

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2013. (XI.26.) önkormányzati rendelete  
a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása,  
megszegése jogkövetkezményeiről**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Mötv. 8.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. § (1) Rétság város közigazgatási területén a közösségi együttélés alapvető szabályai azok a szabályok, amelyeket a Képviselő-testület a jelen rendeletben annak minősít.
  - (2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt - amennyiben az nem minősül bűncselekménynek vagy szabálysértésnek - a 14. életévét betöltött természetes személy, valamint jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vonható felelősségre.
2. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt hivatalból eljárás indítható, amelynek során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.
  - (2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban az elkövetőre helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki. A 3.§ (2) bekezdése rögzíti a fiatakorúakra vonatkozó külön szabályt.
  - (3) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban közigazgatási bírság kiszabására a Képviselő-testület által a jelen rendeletben átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.
  - (4) A helyszíni bírság kiszabására a Polgármesteri Hivatal hatósági ügyintézője jogosult.
3. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt az elkövető:
  - a) ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal,
  - b) százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
  - (2) Fiatakorúval szemben helyszíni bírságot nem lehet kiszabni. Fiatakorúval szemben közigazgatási bírságot csak abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló keresete (jövedelme) vagy megfelelő vagyona van.
  - (3) A közigazgatási bírság mértékének megállapításánál figyelembe kell venni az elkövető személyi és jövedelmi viszonyait, amennyiben azokat az elkövető az eljáró ügyintéző erre vonatkozó felhívására igazolja.
  - (4) A cselekmény összes körülményének mérlegelése alapján a közigazgatási bírság kiszabása kivételesen mellőzhető.
  - (5) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénz átutalási megbízáson vagy banki utalással Rétság Város Önkormányzatának 11741031-15451615 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni az elsőfokú határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül.
  - (6) A helyszíni bírságot 15 napon belül kell megfizetni az elkövető számára átadott készpénzfizetési utalványon vagy átutalással.

## II. A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAI

### 1. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közzolgáltatás igénybevétele

- 4.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles a közzolgáltatás ellátásával megbízott közzolgáltatót igénybe venni.
- (2) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni a gyűjtőedények rendeltetésszerű használatáról, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásáról, valamint környezetük tisztán tartásáról.
- (3) A gyűjtőedényt úgy kell kihelyezni, hogy azzal ne akadályozza a jármű és gyalogos forgalmat, és az elhelyezés baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével ne járhasson.
- (4) Az ingatlantulajdonos a gyűjtőedényzetbe - a közzolgáltató általi elszállítás céljából - olyan hulladékot nem helyezhet el, amely az edényzetet, a szállítóeszközt, vagy a szállító személyzet testi épségét, egészségét veszélyezteti (különösen téglá, beton, vas, folyékony mérgező, tűzveszélyes és robbanásveszélyes anyag, állati tetem, környezetet veszélyeztető veszélyes anyag).
- 5.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles a veszélyes hulladékokat a települési szilárd hulladék más összetevőitől elkülönítetten gyűjteni, és a veszélyes hulladék átvételére feljogosított hulladékkezelőnek átadni.
- (2) Az ingatlantulajdonos és az építtető, illetőleg az, akinek a tevékenysége révén a hulladék keletkezett, köteles gondoskodni az építési törmelék elszállításáról vagy elszállíttatásáról a hulladékgyűjtő vagy kezelő telepre, vagy külön építési törmelék (sitt) lerakó helyre.
- (3) Az ingatlantulajdonos - a közzolgáltató általi elszállítás céljából - a nagy darabos hulladékát (lom) a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közzolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerinti időben és területre helyezheti ki.

### 2. A köztisztaság, valamint a közterületek rendezettségének fenntartása

6. § (1) Az ingatlantulajdonos gondoskodni köteles az ingatlana tisztán tartásáról, rendszeres takarításáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről legalább olyan mértékben, hogy az ingatlan állapota az utcaképet ne rontsa, illetve társasházban a lakóközösség életkörülményeire ne gyakoroljon káros hatást.
- (2) Az ingatlantulajdonos gondoskodni köteles az ingatlana előtti közterület (különösen járda, zöldsáv, árok) úttestig terjedő teljes területének gondozásáról, tisztán tartásáról, környezetkímélő hó- és síkosság-mentesítéséről, gyommentesítéséről, kaszálásáról, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- (3) Az ingatlantulajdonos gondoskodni köteles az ingatlanáról a közterületre nyúló fák, bokrok és élősövény visszavágásáról.
7. § (1) Közterületet rendeltetésétől eltérő célra használni csak engedéllyel lehet. A közterület rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a közterületet engedély nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység

kifejtésére, vagy az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használják.

(2) A közterület-használó a közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata során köteles biztosítani a használattal érintett terület közvetlen környezetének tisztán tartását, a használt közterületen élő növények, valamint az ott elhelyezett építmények, berendezések, burkolatok és felszerelések állagának megóvását, és köteles gondoskodni a keletkezett hulladék jogszerű eltávolításáról.

8. § Közterületen az utcai bútorokat, berendezéseket rendeltetésszerűen kell használni, felállítási helyükről nem mozdíthatók el.
9. § Nem szilárd burkolattal ellátott közterületen (kivétel földút), annak állapotától függetlenül, tilos járművel közlekedni és parkolni. Tilos továbbá közterületen gépjárművet javítani, tisztítani vagy bontani.
10. § Tilos lakóövezetben a közúton 3,5 t össztömeg feletti járművet közterület-használati szerződés nélkül tárolni.
- 11.§ Tilos mezőgazdasági és egyéb munkagéppel (kombájn, traktor) és szállító eszközökkel (kamionok, buszok, tehergépkocsik, stb.) közterületen huzamos ideig tartózkodni.

### **3. A köztemetők és a temetkezés rendje**

- 12.§ (1) A sírhely tulajdonosa vagy a sírhely gondozására kötelezett személy köteles a sírhely gondozását, gyomtalanítását rendszeresen elvégezni, rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni.
- (2) A temetési helyen történő építés, felújítás, bontás során feleslegessé váló anyagokat, a munkát végző köteles haladéktalanul elszállítani.
- (3) Tilos:
  - a) a köztemetőt üzemeltetőnek vagy a temetkezési tevékenységet végzőnek a kizárólagos feladatát képező tevékenységet hozzájárulás nélkül ellátni,
  - b) szabálytalan, közizlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott síremléket állítani,
  - c) kegyeleti tárgyakat, fákat, növényeket, valamint a sírok díszítésére szolgáló anyagokat beszennyezni,
  - d) a sírhelyek gondozása során keletkező hulladékot a sírhelyek között tárolni, gazt, hulladékot és egyéb szemetet a kijelölt lerakóhelyen kívül elhelyezni,
  - e) a sírt kerítéssel elhatárolni,
  - f) a temető területére állatot (a vakvezető kutya kivételével) bevinni, beengedni, vagy legeltetni,
  - g) az erre a célra kijelölt helyen túl temetkezési szolgáltatásokra utaló reklám- és hirdetőtáblát elhelyezni,
  - h) a temető területéről sírkövet, síremléket, fejfát a temető üzemeltetőjének történő előzetes bejelentés nélkül kivinni,
  - i) a temető rendezési tervében sírhelyként ki nem jelölt területen sírhelyet kialakítani.

### **4. Környezetvédelem**

13. § (1) Nem komposztálható vagy komposztálásra alkalmatlan avart és kerti hulladékot nyílt téren csak hétfőnként 6 óra és 20 óra között lehet égetni.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti égetés tilos:
- a) szeles időben,
  - b) nedves, füstölő hulladékkal,
  - c) kommunális, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékkal (műanyag, gumi, vegyszer, festék, illetve ezek maradékai) vegyesen.
- (3) Tilos a tüzelőberendezésben az arra a berendezésre nem engedélyezett tüzelőanyagot, ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festékmaradékot, egyéb veszélyes hulladékot, vegyileg kezelt tűzifát égetni, vagy az égetést egyébként jelentős füstthatással végezni, és ezzel szennyezni a környezetet.
- 14.§ (1) Tilos jelentős zajt keltő munkák (fűnyírás, fűrészelés, építőipari munkák stb.) végzése este 21 óra és reggel 7 óra között, kivéve az azonnali hibaelhárítási munkákat, és a hóeltakarítást.
- (2) A szabad térben másokat zavaró hangos tevékenységet (pl. zene, ének stb.) folytatni még alkalmanként is tilos.
- (3) A szabad térben megtartott önkormányzati vagy az önkormányzat által engedélyezett rendezvények esetében hangos tevékenységet folytatni csak este 24 óráig lehet.
- 15.§ Erdőben, parkban, közterületen, zöldövezetben, más tulajdonát képező területen hulladékot lerakni tilos.
16. § Tilos:
- a) a működő temető szélétől mért 50 m-es védőtávolságon belül ásott kutat létesíteni, vagy meglévő kút vizét bármely célra felhasználni,
  - b) felhagyott ásott kútba szennyvizet bevezetni,
  - c) szennyvízcsatorna hálózatba engedély nélkül csapadékvizet bevezetni.

## **5. Az állatok tartása**

17. § (1) Az állattartó köteles gondoskodni az állatok tartására szolgáló helyiségek takarításáról és rendszeres fertőtlenítéséről, az állattartó épületekben és környezetükben a rovarok (legyek) és rágcsálók rendszeres irtásáról.
- (2) Az állattartó köteles gondoskodni zárt rendszerű állattartás esetén a trágyalé zárt, szivárgásmentes gyűjtéséről. A trágyalé a kommunális csatornarendszerbe nem vezethető.
- (3) Almostrágya tárolása az ingatlan udvarán csak kiépített, elfolyás- és szivárgásmentes átmeneti gyűjtőben megengedett.
- (4) A keletkezett trágya kezeléséről, ártalmatlanításáról, elszállításáról - a környezet szennyezése nélkül - rendszeresen (május-október közötti időszakban hetente kétszer) gondoskodni kell.
- (5) A tulajdonos köteles gondoskodni saját költségén az elhullott állatok tetemének elszállításáról, ártalmatlanná tételéről.

## **6. Házszámtáblák és utcanév táblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások**

18. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az ingatlantulajdonos, ha:

- a) házsámtábla beszerzéséről, közterületről jól látható módon történő kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról nem gondoskodik,
- b) az utcanév tábla kihelyezését megakadályozza, vagy a kihelyezett táblát megrongálja, vagy engedély nélkül eltávolítja

## **7. Jogosulatlan kereskedés**

19. § Közterületen pénzszerzés céljából jogosulatlan kereskedelmi tevékenység nem folytatható, szolgáltatás nem nyújtható.

### **8. Az üzletek nyitvatartási idejére vonatkozó szabályok megsértése**

20. § Az üzemeltető köteles az üzletek nyitvatartási idejére vonatkozó szabályokat betartani.

## **9. A hirdető berendezések és hirdetmények elhelyezése**

21. § (1) Hirdetmény a megállító tábla, a szórólap és a „szendvicsemler” kivételével kizárólag a hirdetmény elhelyezésére szolgáló berendezéseken helyezhető el.
- (2) Nem helyezhető el hirdetőberendezés és hirdetmény:
- a) közterületi út, járda, gyalogút, kerékpárút szilárd burkolatára festett kivitelben,
  - b) közparkban,
  - c) közterületen álló fákon,
  - d) emléktáblákon,
  - e) szobrokon.
- (3) Hirdető berendezésen és hirdetményen nem alkalmazható:
- a) a KRESZ-ben szereplő tábla forma- és színösszeállítás, továbbá az azokra szabványosított betűtípus és jelrendszer,
  - b) villogó, káprázást okozó fény, futófény, fényvisszaverő anyag, valamint olyan világítótest, melynek elhelyezése, kialakítása révén a közúton közlekedőket vakítja, ezzel a közlekedés biztonságát veszélyezteti.
- (4) Tilos a hatóság hirdetményét olvashatatlaná tenni vagy leszakítani.
- (5) Az aktualitását veszített hirdetményt 8 napon belül el kell távolítani.
- (6) A közösségi együttélés hirdetményekkel kapcsolatos alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt felelős a hirdetés kihelyezője és akinek az érdekében a hirdetményt elhelyezték.

## **10. A városi címer és zászló használata**

22. § (1) A város címerét és zászlaját kizárólag Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének a városi címer és zászló használatának rendjéről szóló 10 /1997. / VI.30./ önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően szabad használni, alkalmazni, vagy forgalomba hozni, illetve ilyen célból előállítani.
- (2) A város címerének és zászlójának használatára vonatkozó engedélyben előírt feltételeket be kell tartani.

### III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

23. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mezőfi Zoltán  
polgármester

Vargáné Fodor Rita  
mb.jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. november 26.

Vargáné Fodor Rita  
Mb. jegyző

### INDOKOLÁS

#### I. Általános indoklás

A közösségi együttélés alapvetető szabályairól jelenleg városunkban nem áll rendelkezésre rendelet. Korábban a szabálysértésekre vonatkozó rendelkezéseket valamennyi rendeletünkben hatályon kívül kellett helyezni, és a kirívóan közösségellenes magtartásról kellett rendeletet alkotni. Az Alkotmánybíróság e rendeleteket megsemmisítette. Jelenleg nem áll rendelkezésre olyan rendelet, mely alapján szankciókat lehetne alkalmazni a jogszabálysértőkkel szemben.

#### II. Részletes indoklás

##### 1-3.§-hoz

Általános rendelkezéseket tartalmaz. Rögzítésre kerül a hatály, mely szerint minden természetes személy, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező felelősségre vonható. Rögzítésre kerül a jegyző eljárása a szabálysértőkkel szemben, a bírság esetit, mértékei.

##### 4-5. §-hoz

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szabálysértések eseti kerültek rögzítésre.

##### 6-11 §-hoz

A köztisztasággal, valamint a közterületek rendezettségével kapcsolatos szabálysértések eseti kerültek rögzítésre.

**Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről  
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak  
megfelelően**

**I. A jogszabály megalkotásának szükségessége**

A közösségi együttélés alapvető szabályait nem elegendő megalkotni, de a speciális rendeletek be nem tartását szankcionálni is szükséges.

**II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotásának társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása nincs.

**III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai**

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

**IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

**V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai**

A rendelet az adminisztratív terheket nem okoz.

**VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Az önkormányzat által hozott rendeletek betartását segíti elő e rendelet. A rendeletalkotás elmaradása veszélyezteti a közösségi együttélést, a szabálysértők nem válnak szankcionálhatóvá.