



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Dr. Szájbely Ernő

Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke

FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉSRE ÉRKEZETT ÁRAJÁNLAT ELBÍRÁLÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. június 06-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1./ A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014.május 23-i ülésen kezdeményeztem árajánlat bekérését az Általános Iskola fűtőkorszerűsítésére.

A Rét-Gáz Kft-től az árajánlat és a szerződés-tervezet megérkezett.

Az árajánlat korrekt, a vállalási ár jelentős része a kazánok beszerzési ára és a szerelvények költsége.

Az árajánlat elfogadása esetén – tekintettel arra, hogy nem az önkormányzat üzemeltetésében van épület – szükséges a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Rétsági Tankerület igazgatójától kérni a munkaterület átadását. Előzetes egyeztetést folytattam Igazgató Asszonnyal, aki biztosított arról, hogy a hivatali dolgozó jelzésére a munkaterületet haladéktalanul átadja. A munkaterület visszavétele csak a Tankerület a munka-tűzvédelmi szakemberével történt egyeztetést követően történhet meg.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, az árajánlatot elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2014. június 04.

Dr. Szájbely Ernő s.k.
PVB elnök

2./ Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

KIVONAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. május 23. napján megtartott nyílt üléséről

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2014. (V.23.) számú Kt. határozata

Tárgya: Javaslat árajánlat kérésére iskolában lévő kazánok cseréjére

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Általános Iskolában lévő gázkazánok cseréjére vonatkozó árajánlat kérés lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Általános Iskolában lévő gázkazánok cseréjére a RÉT-GÁZ Kft.-től (2651 Rétság, Rózsavölgy u. 12.) árajánlat kerüljön bekérésre.

Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert az árajánlat bekérésére.

Határidő: 2014. május 26.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

3./ Jogszabályi háttér:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4./Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2014. (VI.06.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Általános Iskola (2651 Rétság, Iskola tér 1.) fűtéskorszerűsítésére érkezett árajánlat elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Rét-Gáz Kft. 7.550.000 Ft +áfa összegű árajánlatát elfogadja.

A fűtéskorszerűsítés fedezetéül a 2014. évi költségvetés tartalékát jelöli meg. Az előirányzat átvezetésére a 2014. évi költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés-tervezetet jóváhagyja és felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Rétsági Tankerület igazgatójával vegye fel a kapcsolatot a munkaterület biztosítása érdekében.

Határidő:

- a.) munkaterület átadásának kérésére 2014. június 10.,
- b.) vállalkozási szerződés aláírására 2014. június 13.,
- c.) előirányzat átcsoportosításra szöveg szerint.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől **Rétság Város Önkormányzata**

2651 Rétság, Rákóczi út 20.

képviseli: Mezőfi Zoltán polgármester

adószáma: 15735492-2-12

mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másfelől **RÉT-GÁZ Kft.** képviseli: **Medgyesi Péter**, adószáma: 23406074-2-12

mint vállalkozó, a továbbiakban: **Vállalkozó**

között az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

A Rétság Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Rétság, Iskola tér 1. szám alatti, 134/3 hrsz-ú ingatlanon lévő általános iskola fűtőkorszerűsítési munkáinak elvégzése, a gázellátási terv elkészítésével és a „kivitelezésre alkalmas” gázszolgáltatói szakvélemény beszerzésével.

2. Teljesítés, átadás-átvétel, birtokbaadás:

2.1. Vállalkozó által e szerződéssel rögzített feladatok elvégzésére vállalt teljesítési határidő:

2014. 08.20.

Megrendelő előteljesítést előzetes egyeztetés és megállapodás alapján elfogad.

A munkaterület átadásának ideje: 2014. 06.19.

A munka megkezdésének ideje: 2014. 06.20.

A munka befejezésének végső határideje: 2014. 08.20.

2.2. A teljesítés helye: Rétság, Iskola tér 1. 134/3 hrsz.

2.3. A teljesítés megállapítása átadás-átvételi eljárás keretében történik. Vállalkozó köteles Megrendelőt az átadás-átvételi eljárás kitűzött időpontjáról legalább 5 nappal előbb írásban (készre jelentő levélben) értesíteni.

2.4. A munka akkor tekinthető teljesítettnek, ha Vállalkozó készre jelentette, azaz

a) a szerződés tárgyát képező munka a vonatkozó szabványok szerint I. o. minőségben, rendeltetésszerű használatra alkalmas, üzemkész állapotban, hiba- és hiánymentesen elkészült,

b) Vállalkozó a Megrendelőnek átadta:

ba) a sikeresen elvégzett nyomáspróba, működési próbák jegyzőkönyveit, a mérési, hitelesítési jegyzőkönyveket, gyártási bizonylatot, beépített anyagok műbizonylatot, szerelési műbizonylatot,

bb) a villamossági berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot,

bc) az elvégzett építési tevékenység megvalósítási (terv) dokumentációját 3 példányban,

bd) a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazoló nyilatkozatot,

- be) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladéknylvántartó lapot,
- bf) a kezelőszemélyzet betanításáról, kioktatásáról szóló jegyzőkönyvet,
- c) ha a Megrendelő átvette.

A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei Vállalkozót terhelik, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

- 2.5. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre, saját költségén kijavítani.
- 2.6. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munka elkészültekor Megrendelő birtokába adja a munkával érintett építményrészt, továbbá átadja a jótállási iratokat, így különösen:
 - a) a használati és karbantartási utasítást,
 - b) a beépített szerelvények, egyéb tartozékok jótállási jegyét, a mérési jegyzőkönyveket, a nyomáspróba jegyzőkönyvet és a TIGÁZ engedélyeket.
- 2.7. Felek a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 1 év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyet a Megrendelő készít elő, és arra meghívja Vállalkozót. Az ott készített jegyzőkönyvben feltüntetett hibák kijavítása, illetve a hiányosságok megszüntetése Vállalkozó 15 napos határidőn belüli kötelezettségét képezi, melynek teljesítése az utó-felülvizsgálati eljárás lezárásának feltétele.

3. A szerződés értéke:

- 3.1. Felek a szerződés szerint teljesítendő munka értékét

7.550.000 Ft + ÁFA

azaz: Hétmillió-ötszázötvenötezer forint vállalkozói díj + ÁFA összegben határozzák meg.

- 3.2. A vállalkozói díj a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált, egyösszegű átalányár, mely tartalmazza a rendeltetészerű használathoz szükséges és a hatóságok által elrendelt összes munkát, az anyagok ellenértékét, továbbá mindazon járulékos költséget, amely a beruházás teljes körű megvalósításához szükséges.
- 3.3. Felek rögzítik, hogy a többletmunkát - ha az műszakilag szükséges - a Vállalkozó köteles elvégezni, de annak költségét elszámolni nem jogosult.
- 3.4. Vállalkozó pótmunkát csak a szerződés módosítása szerint végezhet. A pótmunka díja a Vállalkozó ajánlata alapján, közös megegyezéssel kerül megállapításra.

4. Fizetési feltételek:

- 4.1. Megrendelő kijelenti, hogy az ellenszolgáltatás pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
- 4.2. A vállalkozói díj megfizetése a számla benyújtását követő 15 napon belül Vállalkozó OTP Bank Zrt-nél vezetett **11741031-10023577** számú bankszámlájára való átutalással történik. Megrendelő előleget nem fizet. A Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 4.3. Vállalkozó egy részszámla benyújtására a munka 60 %-os készültségi fokának elérésekor jogosult. A készültségi fok elérését a Megrendelő képviselője igazolja. A részszámla összegeként az igazolás alapján a vállalkozási díj 60 %-a számlázható. Vállalkozó a végszámla benyújtására a sikeres átadás-átvétel megtörténtét tanúsító teljesítésigazolás alapján jogosult.
- 4.4. Vállalkozó kijelenti, hogy belföldön nyilvántartásba vett adóalany.
- 4.5. Vállalkozónak a számlát Megrendelő nevére és címére kell kiállítani. A számla mellékletét képezi a 4.3. szerinti teljesítésigazolás.
- 4.6. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamat számlázására jogosult.

5. Felek jogai és kötelezettségei:

- 5.1. Vállalkozó feladatát képezi a tervezési feladatok elvégzése, a kiviteli dokumentáció megfelelésének tervezői nyilatkozattal történő igazolása, valamint a „kivitelezésre alkalmas” gázszolgáltatói szakvélemény beszerzése.
- 5.2. Megrendelő vállalja a gázszolgáltatói szakvéleményhez szükségessé váló hálózati csatlakozási szerződés módosítását, melyet a munka megkezdése előtt be kell mutatni a Megrendelőnek, és annak egy példányát át kell adni a Megrendelő részére.
- 5.3. Vállalkozó tevékenysége során a munkaterületet köteles a napi munkavégzést követően olyan állapotba hozni, hogy az intézmény üzemszerű működését ne akadályozza.
- 5.4. Megrendelő a munkaterületet a szerződés szerint 2014. június 19-én adja át Vállalkozó részére.
- 5.5. Vállalkozó köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni azokról az esetleges veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, melyek a szerződésszerű teljesítést befolyásolják vagy veszélyeztetik.
- 5.6. Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület pormentes lehatárolása, és a munkák során keletkező mindennemű hulladéknak az intézmény területéről történő elszállítása, elhelyezése. A bontást előzetes egyeztetés alapján úgy kell végezni, hogy az alkalmas anyagok, berendezések, újrahasznosítása biztosítva legyen, ezért ezeket különítenként kell kezelni és amennyiben ismételt nem kerülnek felhasználásra, illetve beépítésre, jegyzőkönyvileg át kell adni Megrendelőnek.
- 5.7. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési és felvonulási terület őrzése, vagyion - és tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységből eredő kár, bírság megfizetése Vállalkozót terheli.
- 5.8. Vállalkozó szavatolja a hatályos jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények kivitelezés során történő felhasználását, továbbá vállalja ennek igazolását.
- 5.9. Ha Vállalkozó az ajánlatában leírt anyagokat az időben való megrendelés igazolása mellett sem tudja beszerezni, úgy az azonos műszaki paraméterű, minőségű és használati értékű más anyagokkal való helyettesítésre vonatkozó javaslatával, jóváhagyás végett, haladéktalanul köteles Megrendelőt értesíteni. Az anyagváltozás miatti esetleges többletköltség Vállalkozót terheli.
- 5.10. A teljesítéshez szükséges anyagok, berendezések szállítása, helyszíni tárolása Vállalkozó felelősségi körébe tartozik, azért a Megrendelő felelősséget nem vállal.
- 5.11. Ha egyes munkarészeket Vállalkozó beépít (eltakar), köteles a Megrendelőt megfelelő időben, de legalább 24 órával korábban a beépítésről értesíteni.
- 5.12. Megrendelő a Vállalkozó részére térítésmentesen felvonulási területet, víz- és energiavételezési lehetőséget biztosít.
- 5.13. Megrendelő a munkát kijelölt képviselői útján ellenőrzi, a munka végzését bármikor megtekintheti.
- 5.14. Megrendelő hozzájárul Vállalkozó által alvállalkozó(k) igénybevételéhez, akit a Vállalkozónak szerződéskötés előtt a szerződés mellékleteként írásban be kell jelentenie. Az alvállalkozó tevékenységéért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik.

6. Kapcsolattartás:

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködnek, a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesítik egymást, és kezdeményezik a szükséges intézkedést. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változtatása szerződésmódosítással történhet.
- 6.2. a) Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt képviselője:
Mezőfi Zoltán polgármester (tel.: 35/550-100)
b) Vállalkozó képviselője:

Medgyesi Péter (tel.: 06-20/97-22-584)**7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

- 7.1. Vállalkozó a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik. A Vállalkozó által fizetendő kötbér mértéke minden késedelmes nap után 20.000 Ft.
- 7.2. A kötbér – mint felmerülésekor lejárt pénzkövetelés – forrása a számla, melynek megfizetésére a kötbérrel csökkentett mértékben kerül sor.
- 7.3. Megrendelő a szerződésben foglalt kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárigényét is érvényesítheti.
- 7.4. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó által az utólagos teljesítésre vállalt póthatáridő eredménytelenül telt el.
- 7.5. Vállalkozó csak Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén köthet engedményezési szerződést.
- 7.6. Vállalkozó a vállalt munkák hibátlan elvégzéséért a birtokbaadástól számított 12 hónap jótállást vállal. A szállított termékek jótállására a gyártó által vállaltak az irányadóak.
- 7.7. Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani.
- 7.8. Ha Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított 24 órán belül nem kezdi meg és azt folyamatosan nem végzi el, Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát Vállalkozóval szemben elvesztené.

8. Záró rendelkezések:

- 8.1. Felek kijelentik, hogy szerződésük nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 8.2. A szerződés magyar nyelven, 3 eredeti példányban készül és a felek kölcsönös aláírásával lép hatályba. Megrendelő 2, Vállalkozó 1 eredeti példányt kap.
- 8.3. A szerződés csak a szerződő felek közös megegyezésével, írásban módosítható.
- 8.4. Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (tértivevényes levél, fax) kell történnie. A faxon küldött értesítéseket tértivevényes levélben is meg kell ismételni. Az értesítés hatálya a telefax címzett általi kézhezvételekor áll be.
- 8.5. A szerződésből eredő jogvitákat a felek békés úton, tárgyalás keretében kívánják rendezni. A tárgyalás alapja az ajánlat, valamint a szerződés. Ennek eredménytelensége esetére a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 8.6. A jelen szerződés nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdései tekintetében a Ptk., valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet és az egyéb hatályban lévő ágazati jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Rétság, 2014.

.....
Megrendelő.....
Vállalkozó



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: **Dr. Szájbely Ernő PVB elnök**

Önkormányzati intézményekkel kapcsolatos javaslatok

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. június 06-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztésben két javaslatot terjeszték a Képviselő-testület elé.

Az egyik javaslat indoka, hogy hosszú évek óta a köztisztviselői illetményalap, illetve a Kjt. bértáblája változatlan, így béremelés a közszférában gyakorlatilag csak azon keveseknek volt, akik sorosan léptek, és ez a béremelés is csak igen szerény mértékű volt. Annak idején elvették a közalkalmazottak és köztisztviselők 13-ik havi bérét is, jutalomban pedig a városunk intézményeiben dolgozók már nagyon régen nem részesültek. Úgy ítélem meg, hogy a takarékos és megfontolt gazdálkodásnak köszönhetően az idejű költségvetésünk lehetővé teszi, hogy a városi intézményekben dolgozók azon körét, akik már legalább egy éve, vagy annál hosszabb ideje dolgoznak Önkormányzatunk alkalmazásában, ebben az évben jutalomban részesítsük. Erre jó alkalmat ad egyébként a pedagógus nap, a közelgő köztisztviselők napja és a Semmelweis nap is. Javasolom tehát, hogy a költségvetésünk tartalékából biztosítsunk valamennyi intézményünk számára egy jutalomkeretet, az önkormányzati intézményekben köztisztviselőként, közalkalmazottként vagy az Mt. hatálya alatt foglalkoztatottak jutalmazására, elismerve ezzel eddigi munkájukat.

Az egyes intézmények számára a következő jutalomkeret jóváhagyását javaslom:

A Polgármesteri Hivatal alkalmazottainak, valamint az Önkormányzatnál foglalkoztatott városüzemeltetési, egészségügyi és konyhai alkalmazottaknak együttesen: 2.887.500 Ft + 779.625 Ft járulék, összesen: 3.667.125 Ft

A Napköziotthonos Óvodának: 1.300.000 Ft + 351.000 Ft járulék, összesen: 1.651.000 Ft

A Városi Műv.Közp. és Könyvtárnak: 668.750 Ft + 180.563 Ft járulék, összesen: 849.313 Ft

A számítás alapja a teljes munkaidőben foglalkoztatottak részére személyenként bruttó 100.000 Ft jutalom, a részmunkaidőben foglalkoztatottak esetében ennek az összegnek az arányosan csökkentett része. A személyenkénti tényleges összegek meghatározása természetesen az intézményvezetők jogköre.

Az intézmények számára javasolt fenti összegek tartalmazzák az intézményvezetők részére szánt jutalmat is, melyet a Képviselő-testület jogosult megállapítani. Ennek összegét javaslom a Napköziotthonos Óvoda és a Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője esetében bruttó 200.000 Ft-ban meghatározni.

Nem terjed ki a jutalmazás a választott tisztségviselőkre, így a polgármesterre és a képviselőkre, valamint az önkormányzati intézményeknél 2014. július elsejét megelőzően egy évnél rövidebb idő óta foglalkoztatottakra, valamint a vállalkozói szerződéssel munkát végzőkre.

Másik javaslatom a következő: az elmúlt években az intézményeink működőképessége ugyan teljes mértékben biztosított volt, azonban minden intézménynek lehetnek és vannak is olyan jogos igényei, melyek az adott intézményben folyó munkát megkönnyíthetik, illetve javíthatják a munkavégzés hatékonyságát, emelhetik a működés színvonalát.

Ebből a megfontolásból kértem, egyelőre csak a Napköziotthonos Óvodától és a Polgármesteri Hivataltól, egy olyan listát, amelyben kértem megnevezni azokat az eszközöket, melyek beszerzése az intézmény számára fontos lenne. Az Óvoda listáján elsősorban gyermekjátékok beszerzése szerepel (kisautó, roller, bicikli, hajós vízi játék, babakocsi, vizes horgászjáték, ugráló labda, teke, homokozó játékok, labdák, szivacsabdás ütők, talicska, homokozó vonat, karikadobáló, nagy dömpfer), illetve krómacél tálak és hőálló kancsók, valamint 1 db. számítógép monitorral.

A Polgármesteri Hivatal listáján jó minőségű számítógépek és monitorok, színes nyomtató, kereskedelmi nyilvántartó program, valamint szociális nyilvántartó program beszerzése szerepel.

Figyelembe véve a beszerezni kívánt eszközök és számítógépes programok árait, azt javaslom, hogy a Napköziotthonos Óvoda számára a játékok, tálak, kancsók, illetve 1 db. számítógép és monitor beszerzésére biztosítson a Képviselő-testület a költségvetési tartalék terhére bruttó 1.000.000 Ft-ot, a Polgármesteri Hivatal számára pedig ugyancsak a költségvetési tartalék terhére bruttó 1.200.000 Ft-ot. A beszerzésre került eszközökről és számítógépes programokról a Képviselő-testületet kérjük tájékoztatni.

Azt gondolom, hogy a fenti beszerzésekkel az óvodába járó gyermekek játéklehetőségei jelentősen bővülnek majd, de ugyanígy jobb munkakörülmények teremthetők majd az óvodai dolgozók és a hivatali dolgozók számára egyaránt.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2014. június 03.

Dr. Szájbely Ernő
PVB elnök

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

3. **Jogsabályi háttér:**

4. **Határozati javaslatok**

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2014. (VI.06.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati intézményekkel kapcsolatos előterjesztést.

I.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes városi intézményeknél köztisztviselőként, közalkalmazottként, illetve Mt. hatálya alatt, 2014. július elsejét megelőzően legalább egy éve és jelenleg is foglalkoztatott dolgozók számára, a költségvetési tartalék terhére, intézményenként az alábbi jutalomkeretet biztosítja:

Polgármesteri Hivatal és Önkormányzat: 2.887.500 Ft + 779.625 Ft szociális hozzájárulási adó

Napköziotthonos Óvoda: 1.300.000 Ft + 351.000 Ft szociális hozzájárulási adó

Városi Műv. Közp. és Könyvtár: 668.750 Ft + 180.563 Ft szociális hozzájárulási adó

A Napköziotthonos Óvoda vezetőjének, Vinczéné Szunyogh Juditnak, valamint a Városi Művelődési Központ és Könyvtár megbízott vezetőjének, Varga Nándornének, személyenként bruttó 200.000 Ft jutalmat állapít meg. A vezetőknek megállapított jutalmat az adott intézménynek jóváhagyott fenti jutalomkeret összege tartalmazza. A Képviselő-testület által megállapított jutalomkeret összegét, összesen 6.167.438 Ft-ot, a költségvetés soron következő módosításakor a költségvetésben a tartalék terhére biztosítani kell.

Határidő: - jutalmak számfejtésére és kiosztására 2014. július 03.

- költségvetés módosítására szöveg szerint

Felelős: - jutalomkeret intézményen belüli szétosztásáért az intézmények vezetői

- jutalmak számfejtéséért Vargáné Fodor Rita a jegyző általános helyettese

-költségvetés módosításáért Mezőfi Zoltán polgármester

II.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napköziotthonos Óvoda részére, a költségvetési tartalék terhére, bruttó 1.000.000 Ft-ot biztosít gyermekjátékok, krómaccél tálak és hőálló kancsók, valamint 1 db. számítógép és monitor beszerzésére. A Polgármesteri Hivatal részére, szintén a költségvetési tartalék terhére, bruttó 1.200.000 Ft-ot biztosít számítógépek, monitorok, színes nyomtató, kereskedelmi nyilvántartó program, valamint szociális nyilvántartó program beszerzésére. A beszerzések elvégzéséről az intézményeknek a Képviselő-testületet tájékoztatniuk kell. A két intézmény részére biztosított bruttó 2.200.000 Ft-ot a költségvetés soron következő módosításakor a költségvetésben a tartalék terhére biztosítani kell.

Határidő: -beszerzésekre 2014. július 19.

-költségvetés módosítására szöveg szerint

Felelős: -beszerzésekért az intézmények vezetői

-költségvetés módosításáért Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:
Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Varga Nándorné

Negyedszázad Fesztivál szerződéseinek utólagos elfogadása

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2014. ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényyszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Intézményünk, a Városi Művelődési Központ és Könyvtár Rétság, feladatot kapott a tisztelt Képviselő-testülettől, hogy a település várossá nyilvánításának 25. évfordulójára egy kulturális programsorozatot állítson össze. Ez a program megvalósult, megpróbáltunk minden korosztálynak és minden kulturális ízlésnek megfelelni, ezért többféle zenei és egyéb műsorokat szerződtetünk le. Voltak kiállítások, színvonalas operett gálaműsor, nótacsokor, a harmonika virtuózának bemutatása, Stand up comedy – Beliczai Balázssal, Compact Disco, kézműves foglalkozások, komolyzenei kamara koncert, Költészet Napja, Mikó István est, bábszínházi előadás, Táncdalfesztivál anno és záró akkordként a Ghymes Együttes fellépése. Ezek a kulturális programok mindösszesen 4.938.200,- Ft- ba kerültek, melyeket számlák alapján tudunk bizonyítani. A tárgyi eszközök beszerzése ebbe a beszámolóba nem került bele.

Az előterjesztéshez csatoltuk a szerződések másolatát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2014. május 14.

Varga Nándorné s.k.
ig.h.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Rétság 25 évvel ezelőtt kapta meg a városi címet, ennek méltó megemlékezése kapcsán a tisztelt Képviselő-testület egy fesztivál sorozatot tervezett, melynek kivitelezésével a helyi Városi Művelődési Központ és Könyvtárat bízta meg. Az intézmény dolgozói az erre az alkalomra megalakult bizottsággal egyeztetett, és a rendezvénysorozatot a megbeszélések alapján megszervezte. A Negyedszázad Fesztivál elnevezésű programsorozat 2014. március 15-től 2014. május 1-ig tartott.

3. Jogsabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2014. () KT. HATÁROZATA

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár által beadott szerződéseket, a Képviselő-testület utólag egyetért a szerződések megkötésével.

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár által beadott szerződéseket, a Képviselő-testület utólag nem ért egyet a szerződések megkötésével.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a

Határidő:

Felelős:



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita a jegyző általános helyettese

KÖNYVVIZSGÁLÓI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK UTÓLAGOS JÓVÁHAGYÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. június 06-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évben a városközpont rehabilitációs pályázat késői beindulása miatt valamennyi szolgáltatási szerződést módosítani kellett.

A szerződések ellenőrzésekor szembesültem azzal, hogy a könyvvizsgálói szerződés módosítása nem került a Képviselő-testület elé, nem került a költségvetési rendeletben megfogalmazottak szerint jóváhagyásra.

A szerződésben csak a teljesítési határidő kerültek aktualizálásra, sem a pénzügyi részek, sem a tartalom nem változott.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy a szerződés-módosítást utólag jóváhagyni szíveskedjen.

Rétság, 2014. június 04.

Vargáné Fodor Rita
a jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

- Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2013. (II.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről 18. § 3.) bekezdés i. pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”
- Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2014. (VI.06.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a városközpont rehabilitációs pályázathoz kapcsolódó könyvvizsgálatra szóló szerződés utólagos jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Dr. Horváthné Balla Erzsébettel megkötött, a projekt könyvvizsgálatára szóló szerződés teljesítési határidejének módosításával egyetért, a szerződés módosítását jóváhagyja.

Határidő:---

Felelős: ---

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

KÖNYVVIZSGÁLÓI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**2. számú módosítása****amely létrejött egyrészről**

Név: Rétság Város Önkormányzata

Cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Adószám: 15735492-2-12

Számlaszám: 11741031-15451615

Tel.: 06/35 550-100, **Fax:** 06/35 350-712 megbízó képviselőjében

Mezőfi Zoltán polgármester

másrészről

Név: Dr. Horváthné Balla Erzsébet

Cím: 2651 Rétság, Körtefa u. 31.

Adószáma: 6146101-3-32

Számlaszám: 11741031-20023917

Telefon: 06/35 351-236 Fax: u.a.

megbízott között az alábbi helyen és napon a következők szerint:

- 1.) Felek között 2011. október 19. napon létrejött, 2012. október 27. napon módosított, egységes szerkezetű szerződés 2. pontja helyébe az alább rendelkezés lép:**

2.1. Teljesítési véghatáridő: a záró kifizetési kérelem benyújtása, de legkésőbb a projekt sikeres pénzügyi lezárását követő 1 hónap.

2.2. A megbízott fél a projekt zárójelentésének részét képező könyvvizsgálói zárójelentés elkészítésével teljesít.

Megbízó – a projekt egyéb elemeinek teljesítéséről függően – előteljesítést elfogad.

2.3. Teljesítés helye: Megbízó székhelye, illetve bármilyen egyéb, a megbízó által megjelölt, a szerződés teljesítéséhez szükségből elrendelt rétsági helyszín.

2.) Felek között 2011. október 19. napon létrejött, 2012. október 27. napon módosított, egységes szerkezetű szerződés 1. számú mellékletének helyébe az alább rendelkezés lép:

1. számú melléklet

PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

„Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című pályázat-hoz kapcsolódó könyvvizsgálói feladatok ellátása

TÁRGYÚ SZERZŐDÉSHEZ

A megbízási szerződés 3. pontjában meghatározott díj a következő ütemezés szerint kerül ki-számlázásra:

A szerződés komplett teljesítését követően kerül kifizetésre a megbízási díj 100 %-a.

3.) Jelen szerződés nem érinti a korábban megkötött szerződés egyéb rendelkezéseit, azok változatlan tartalommal fennállnak.

Jelen szerződés-módosítást Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2013. október

.....
Mezőfi Zoltán polgármester
Megbízó

.....
Dr. Horváthné Balla Erzsébet könyvvizsgáló
Megbízott



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

ORSZÁGOS EGYESÜLET A MOSOLYÉRT KÖZHASZNÚ EGYESÜLET TÁMOGATÁSI KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. június 06-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület az alábbi kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz:

„Gyermeknap Mosoly Járata 2014-ben” címmel adományozási programot indítottak vidéki kórházak gyermek és csecsemőosztályai részére. Idén a balassagyarmati kórház részére szeretnének segítséget nyújtani. (1. számú melléklet). Ezzel kívánják szebbé tenni az ott fekvő gyerekek mindennapjait.

Egyeztetve a gyerekosztály vezető főorvossal, egy televízió megvásárlásához kérnek 30.000 forint segítséget.

Az előterjesztés elkészítése előtt egyeztettem dr. Szájbely Ernő Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság elnökével. Elnök Úr javaslata arra irányult, hogy a támogatás ún. „utófinanszírozás” legyen, vagyis legyen ott a televízió és utána támogatható a kérelem. A televízió 2014. május 29-én átadásra került. (2. számú melléklet)

Ezt követően 2014. június 2-án az egyesület munkatársaitól kértem egy Támogatási Szerződés tervezetét (3.sz. melléklet).

A szerződés tervezet megérkezett (4.sz.melléklet).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen a támogatási szerződés-tervezettel együtt.

Rétság, 2014. június 3.

Köszönettel:

Mezőfi Zoltán
Polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2014. (VI.06.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatási kérelmét.

Az Egyesület célkitűzését – gyógyíthatatlan beteg gyermekeken való segítségét, a kórházi ápolás időtartama alatt a kicsik komfortérzetének növelését – támogatja. Az Egyesület 1 db televízió vásárlásához utófinanszírozással 30.000 Ft önkormányzati támogatást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a 30.000 Ft támogatást biztosító szerződést aláírja.

Határidő:

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

TAGFELVÉTELI KÉRELEM NEOGRADIENSIS RÉGIÓ EGYESÜLETBE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. június 06.-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Sándor Ildikó a Neogradiensis Régió Egyesület megbízásából az alábbi kéréssel fordult önkormányzatunkhoz:

A kistérségi társulások megszűnésével megszűnt a tagtelepülések tagsági viszonya a Neogradiensis Régió Egyesületben, ahol az időközben megszűnt társulások képviselték a településeket.

Sándor Ildikó Asszony javaslata arra irányul, hogy célszerű legalább a megyei városok tagsági viszonyát megtartani, mert jelentős vagyona van az egyesületnek, mintegy 15 millió forint.

Ha a tagság nem biztosított, úgy a vagyon visszaszáll az államra. Éppen ezért, de legfőképpen a határon átnyúló együttműködés egyik legfontosabb fórumának megtartása érdekében javaslom Rétság Város Képviselő-testületének, hogy tagfelvételi kérelmet nyújtson be.

Együttműködési megállapodás nincs, csak egyesületi alapszabály. Éves szinten a tagdíj 20 eFt.

Rétság, 2014. június 4.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Neogradiensis Régió Egyesületre vonatkozó tagfelvételi kérelmet, azt támogatja.

Vállalja az évi 20.000 Ft-os tagdíj fizetési kötelezettséget.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a belépési nyilatkozat aláírására. A tagdíj fedezetét a 2014. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő:

Felelős :