



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Retság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

2015. évi költségvetés előkészítése

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgvilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015. évi költségvetés összeállítását költségvetési koncepció nem előzte meg (2014. év közbeni jogszabályváltozás miatt). Az anyag összeállításakor rendelkezésünkre áll az állami támogatás összege, valamint a tényleges számlamaradvány összege.

- költségvetési számla:	198.438.645 Ft
- állami hozzájárulások számla:	3.175.518 Ft (2015. évi finanszírozási előleg)
- egyéb elkülönített számla:	19.812 Ft
- gépjárműadó beszedési számla:	5.000 Ft
- egészségügy finanszírozása számla:	105.001 Ft
- közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó finanszírozás:	5 Ft (év végén könyvelt kamat)
- ÉMOP 3.1.2./A-09-2f	1 Ft (év végén könyvelt kamat)
- Összesen:	201.743.982 Ft
- Polgármesteri Hivatal	905.947 Ft
- Óvoda	64.301 Ft
- Városi Művelődési Központ és Könyvtár	378.704 Ft
- Intézmények összesen:	1.348.952 Ft

Az állami támogatás - a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény alapján – jogcímenként számított összegét az előterjesztéshez mellékelem.

Jogszabályi feltételek, kiemelve a változások:

Bérek, járulékok:

- a köztisztviselői illetményalap(38.650 Ft), közalkalmazotti bértábla továbbra sem változott,
- A költségvetési törvény bruttó 200.000 Ft/fő/év összegben maximalizálja a cafeteria éves összegét. A köztisztviselők részére kötelezően biztosítandó minimum juttatás éves összege továbbra is 193.250 Ft/év.
- minimálbér: 105.000 Ft/hó
- garantált bérminimum : 122.000 Ft/hó

- közfoglalkoztatási bér 79.155 Ft/hó
- öregségi nyugdíj legkisebb összege 28.500,- Ft/hó
- szociális hozzájárulási adó 27 %

Szociális igazgatás:

2015. március 1. nappal a foglalkoztatást helyettesítő támogatás és a rendszeres szociális segély a járás hatáskörébe kerül. A december havi segélyek 2014. december hónapban kifizetésre kerültek, így 2015. évi költségvetésbe 2 havi juttatás tervezése indokolt.

Szintén március 1. nappal megszűnik a lakásfenntartási támogatás is. A december havi lakásfenntartási támogatást előző évben kifizettük, tehát e segélyben is két havi kifizetés indokolt. A január-február havi támogatás állami támogatással még 95 %-ban fedezett lesz. Év közben (félévtől) várhatóan megszűnik az óvodáztatási támogatás is.

2015. évben lényegesen nagyobb hangsúlyt kapnak a helyi önkormányzatok a lakosság szociális támogatásában. Állami támogatást ezen a jogcímen a magas adóerő-képességünk miatt 2015. évre nem kapunk. Helyette a helyi adóról szóló C. törvény az alábbi rendelkezést tartalmazza:

1/A. § (5) A települési adóból származó bevétel az azt megállapító önkormányzat bevétele, amelyet fejlesztési célra és a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használhat fel.

(Megjegyzés: települési adó Rétságon nem került bevezetésre)

36/A. § A helyi iparüzési adóból származó bevétel különösen a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel. A helyi iparüzési adóból származó bevétel az önkormányzati hivatal állományában foglalkoztatottak személyi juttatásai és az ahhoz kapcsolódó munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó finanszírozására nem fordítható azt meghaladó mértékben, mint amilyen mértékben a települési önkormányzatot az adóerő-képessége szerint a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott hivatali működési támogatáshoz kapcsolódó beszámítás terheli.

Szociális rendeletünket a februári ülésen mindenképp felül kell vizsgálni, hatályon kívül kell helyezni a törvényváltozás miatti rendelkezéseket. Új támogatási forma bevezetését egyenlőre nem javaslom. **A szociális ellátás tekintetében javaslom, hogy az ellátás kerüljön kompenzálásra a közmunkaprogramok által kínált lehetőségek maximális kihasználásával, továbbá a jogszabályi változások miatt kerüljön 10.000 eFt tartalék képzés az előre pontosan ki nem számolható, majd az önkormányzatot terhelő szociális kiadásokra.**

Közétkeztetés szabályai

Jelentősen változtak a közétkeztetés szabályai. Az erről szóló EEMI rendelet 2014. nyarán jelent meg. Jelentősen megváltozik az étkezés összetétele (só, cukor tartam csökkentés, édesség korlátozása, húskészítmények zsírtartalmának korlátozása). Az új szabályokról részletes tájékoztatót az előterjesztéshez mellékelem. 2015. július 1. naptól további szigorítások várhatók.

A 2015. évi költségvetés összeállításakor szerkezeti változással, szintrehozással nem kell számolni, mivel 2014. évben új feladat nem volt.

A pénzmaradvány terhére azonban több feladat visszatervezendő:

- városközpont-rehabilitációs pályázat lezárására 2014. évben elkülönített összeg,
- a város 2014. évi karbantartási terveiben határidőre meg nem valósult feladatok költségei (Városi Művelődési Központ és Könyvtár lezárása, Piac Fogadó épület víz- és szennyvízrákötése)
- 2014. november-december hónapban be nem nyújtott szolgáltatásokról szóló számlák (orvosi számlák, ápolónői számla, munkavédelmi feladatok számlája stb.)

- számolni kell azzal is, hogy egy vállalkozásnak jelentős helyi adó túlfizetése van, melyet jelzése alapján visszakér,

Egyéb döntési lehetőségek:

A közösségi busz 5 éves fenntartási, működtetési kötelezettsége lejárt. A busz beszerzése 2009. december 14-én, üzemeltetésre átvétele 2010. január 12-én történt meg. Döntés szükséges arról, hogy fenntartjuk-e a buszt, ha igen, milyen feltételek mellett lehet azt igénybe venni, vagy eladjuk.

A költségvetés összeállításának szabályai az elmúlt években minden esetben az intézmények és a város biztonságos működését emelték ki. Hiány 2015. évben sem tervezhető. Javaslom, hogy a továbbiakban is legyen elvárás, hogy valamennyi vezető kiemelt feladata a bevételek növelése és a reális kiadások teljesítése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása **87/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2014. évi költségvetési koncepcióról készített előterjesztést. A Képviselő-testület a költségvetési hiány csökkentése és a hatékonyabb munkavégzés érdekében az alábbiakat határozza meg:

- a) A bevételek növelése érdekében a polgármester és valamennyi intézményvezető köteles mindent megtenni.
- b) Valamennyi intézményvezető köteles követni a pályázati lehetőségeket. A pályázatok benyújtásáról a Képviselő-testület dönt.
- c) A felhalmozási kiadásokat a képviselő-testület rangsorolni kívánja és a rendelkezésre álló források arányában, a kialakított rangsorban biztosítja a fedezetet az intézményeknek
- d) A béreket és a pótlékokat a vonatkozó munkaügyi törvényben meghatározott minimum szinten szabad tervezni,
- e) A költségvetési főszámok ismeretében azonnal meg kell kezdeni az intézményi költségvetések tervezését. Az intézményvezetőknek pontosan ki kell mutatni, hogy a tervezett költségek közül melyek a nem kötelező feladathoz tartozó kiadások.
- f) A Magyar Államkincstár adatközlését követően azonnal el kell készíteni az állami támogatást bemutató költségvetési mellékletet. Amennyiben költségvetési koncepcióban kimutatott hiány bármely mértékben megmarad, el kell készíteni a nem kötelező feladatok bemutatását. A feladatok 2014. évi ellátásáról a Képviselő-testület dönt.
- g) a működési bevételek tervezési alapjaként az előző évi ténylegesen befolyt összegeket, átvett pénzeszközként a már megkötött megállapodásokban, szerződésekből ütemezett tételeket lehet szerepeltetni.

Határidő: 2014. január 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester és valamennyi intézményvezető

3.) Jogszabályi háttér

Magyarország központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény

4.) Határozati javaslatok**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2015.(I. 23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi költségvetés elkészítést megalapozó döntésekről szóló előterjesztést. A Képviselő-testület a bemutatott tények alapján a 2015. évi költségvetés helyzetét stabilnak tekinti, fő feladatának a stabilitás megtartását tarja.

- 1.) A Képviselő-testület felhívja az intézményvezetők figyelmét, hogy indokolatlanul sem bevétel, sem kiadás nem tervezhető.
- 2.) A működési bevételek tervezési alapjaként az előző évi ténylegesen befolyt összeget, átvett pénzeszközként a már megkötött megállapodásokban, szerződésekben ütemezett tételeket lehet szerepeltetni.
- 3.) Valamennyi intézményvezető köteles követni a pályázati lehetőségeket. A pályázatok benyújtásáról a Képviselő-testület dönt.
- 4.) Az indokolt város- és intézményi karbantartási és beruházási feladatokat tételesen, külön mellékletben kell kimutatni.
- 5.) A 2015. évi cafetériát közalkalmazottak, a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozók (kivétel a Munkaügyi Központ által kirendeltek) és a köztisztviselők vonatkozásában, egységesen bruttó 193.250 Ft-ban javasolja tervezni.
- 6.) A munkaruha és védőruha juttatásokat, valamint egyéb munkavédelmi eszközök tervezését 2015. évben az intézmények szabályzataiban foglaltak alapján kell végrehajtani.
- 7.) A jubileumi jutalmak ellenőrzését 2015. évben is szakértő bevonásával folytatni kívánja a Képviselő-testület. A járandóságokat ütemezni kell, de kifizetés előtt az ellenőrzésnek meg kell történnie.
- 8.) A közszolgálati tisztviselők és közalkalmazottak részére a törvény szerint járó kötelező juttatásokat lehet tervezni. A nem kötelező juttatások továbbra sem tervezhetők.
- 9.) Jutalom a 2015. évi költségvetésekben (kivétel anyakönyvvezető) nem tervezhető. A felhalmozási kiadások a Képviselő-testület javaslata alapján építhetők be az eredeti előirányzatok közé.
- 10.) A 2014. évi feladatmaradások költséghatását a pénzmaradvány terhére vissza kell tervezni.
- 11.) A korábbi évek kötelezettségvállalásait (Járóbetegellátó működésének finanszírozása, HPV védőoltás, Bursa ösztöndíj, stb.) a 2015. évi költségvetésben ütemezni kell. A szociális kiadások finanszírozásának módosulása miatt 10.000 eFt tartalékot kell képezni.

12.) Azonnal meg kell kezdeni az intézményi költségvetések tervezését. Az intézményvezetőknek pontosan ki kell mutatni, hogy a tervezett költségek közül melyek a nem kötelező feladathoz tartozó kiadások.

13.) A végleges költségvetéseket 2015. február 3. napig kell eljuttatni a Pénzügyi és Szolgáltatási Csoporthoz.

A Képviselő-testület valamennyi költségvetést összeállító munkatárstól a jogszabályi előírásoknak megfelelő, fegyelmezett munkát kér.

Felelős: valamennyi intézményvezető, polgármester

Határidő: folyamatos, majd 2015. február 15.

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző



SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI SZAKIGAZGATÁSI SZERV

Tájékoztató a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendeletről

A Magyar Közlöny 61. számában, 2014. április 30.-án megjelent a **37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról**, melyet a Magyar Közlöny 113. számában megjelent 43/2014.(IV.30.) EMMI rendelet módosított.

A rendelet hatálya kiterjed valamennyi közétkeztetési szolgáltatást nyújtó szervezetre, szervezetre, gazdasági társaságra, természetes személyre továbbá a szociális alapszolgáltatásokat és szakosított ellátásokat, illetve a gyermekjóléti alapellátást és a gyermekvédelmi szakellátást biztosító szolgáltatókra, intézményekre abban az esetben, ha saját, működő főzőkonyhával rendelkeznek, valamint a nemzeti köznevelésről szóló törvény szerinti nevelési-oktatási, valamint a fekvőbeteg-ellátást nyújtó intézményekre.

A jogszabály rögzíti az alkalmazott **fogalom meghatározásokat**, a **nyersanyag-kiszabati ív** vezetésére vonatkozó előírásokat (korcsoportonkénti bontásban külön nyersanyag-kiszabati ív készítése korcsoport és létszám feltüntetésével, egy napra vonatkozóan az étkezést igénybe vevők életkora és száma alapján meghatározott adagszámban elkészítendő ételek és italok előállításához szükséges nyersanyagok tételes, mennyiségi felsorolása).

Az étrendtervezés szabályainál meghatározza, hogy egymást követő kétszer tíz ételmezési nap főétkezéseiben egy ételsor csak egy alkalommal fordulhat elő, és a változatossági mutató a meleg étkezések vonatkozásában ne legyen kisebb 60-nál, továbbá, hogy állati eredetű fehérjeforrást minden főétkezésnek, bölcsődei étkeztetés esetén az egyik kísétkezésnek is tartalmaznia kell.

Részletesen leírja **az ellátás során biztosítandó étkezésekkel kapcsolatos követelményeket**. E szerint a közétkeztető köteles egész napos ellátás esetén a korcsoportonkénti előírt energiaszükséglet 100 %-át napi három fő- és két kísétkezéssel, bölcsődei étkeztetés esetén az előírt napi energiaszükséglet 75 %-át napi két fő- és két kísétkezéssel, napi háromszori étkezésben az előírt napi energiaszükséglet 65 %-kát egy fő- és két kísétkezéssel, míg a napi egyszeri étkezés szolgáltatása esetén az előírt napi energiaszükséglet 35 %-át biztosítani.

A jogszabályban előírt **tájékoztatói kötelezettség** szerint a közétkeztető az általa biztosított étkezéshez étlapot készít, melyet az étkezők, illetve szülők által jól látható helyen ki kell függeszteni. Az étlapon fel kell tüntetni minden étkezés számított sótartalmát, valamint az élelmiszerek jelöléséről szóló miniszteri rendeletben meghatározott allergén összetevőket illetve **2017. április 13.-tól** minden étkezés számított energia-, zsír-, telített zsírsav-, fehérje-, szénhidrát-, cukortartalmát. A közétkeztetőnek a rendeletben meghatározottak szerint adagolási útmutatót kell készítenie, melyet az ételkészítés, valamint a tálalás helyén a tálaló személyzet által jól látható helyre ki kell függeszteni.

A naponta biztosítandó élelmiszerek, élelmiszercsoportok tekintetében az étkeztetés típusa szerint meghatározásra került a naponta egy főre legalább biztosítandó tej, vagy annak megfelelő kalcium tartalmú tejtermék, a zöldség vagy gyümölcs (minimum egy adag nyers), és a gabona alapú élelmiszerek (legalább egy adag teljes kiőrlésű) mennyisége.

A rendelet az egyes élelmiszerek és ételek vonatkozásában felhasználási előírásokat, korlátozásokat és tilalmakat fogalmaz meg, melyek szerint az 1–3 éves korcsoport részére 2,8% vagy 3,6% zsírtartalmú, a 3 év feletti korcsoport részére 1,5% vagy ez alatti zsírtartalmú tej biztosítandó –**utóbbi 2015. november 1-től hatályos**. Az italként kínált tej hozzáadott cukrot nem-, a tea pedig legfeljebb a nyersanyag-kiszabati előírás szerint megengedett mértékben tartalmazhat. A szükséges folyadék biztosítására étkezések között ivóvíz, illetve ásványvíz adható.

A rendelet értelmében tejföl és tejszín kizárólag ételkészítéshez használható fel, bölcsődei étkeztetésben bő zsiradékban sült étel nem adható.

Mindemellett rögzíti azt is, hogy a tálalókonyhán nem adható az ételhez só, illetve cukor, továbbá, hogy az étkezőasztalon só- és cukortartó nem helyezhető el. Az étel utólagos ízesítése céljából só vagy cukor csak az étkezőasztaloktól elkülönített helyre helyezhető ki, vagy csak a fogyasztó kifejezett kérésére adható át. A só vagy cukor kihelyezési, illetve átadási helyén jól olvashatóan fel kell tüntetni „A túlzott sófogyasztás magas vérnyomást, szívinfarktust és agyvérzést okozhat! A túlzott cukorfogyasztás elhízáshoz és cukorbetegséghez vezethet!” szövegű figyelmeztető feliratot.

Szabályozza, hogy a tíz ételmezési nap átlagában maximálisan a napi összes energiamennyiség 30 %-a, bölcsődei étkeztetés esetén 35%-a származhat zsiradékból, 8%-a hozzáadott cukorból, valamint a közétkeztetésben nem felhasználható élelmiszerek körét is.

Részletesen rögzíti továbbá a **diétás étkeztetés** szabályait is, mely szerint minden, szakorvos által igazolt diétás étkezést igénylő személy számára az állapotának megfelelő diétás étrendet kell biztosítani. Amennyiben az adott főzőkonyhán nem adottak a diétás ételek előállításához szükséges személyi, tárgyi, műszaki feltételek, az intézmény azt más – ilyen feltételekkel rendelkező – közétkeztetőtől rendeli meg.

Meghatározza a **személyi feltételeket**, köztük az ételmezésvezető végzettségére, feladataira vonatkozó előírásokat, rögzíti a közétkeztetés **hatósági ellenőrzésének** szabályait.

A jogszabály **átmeneti rendelkezései** között előírja, hogy a közétkeztetésben a napi bevitt sómennyiségre vonatkozó előírást az 1-3 éves és a 4-6 éves korcsoportok számára 2015. január 1-jétől teljesíteni kell, a többi korosztályra vonatkozóan 2015.- 2021. közötti időszakban az előző évi mennyiséghez képest - a különböző célértékek eléréséig - legalább 10 % - kal kell csökkenteni.

A rendelet - a záró rendelkezésekben foglalt kivétellel - 2015. január 1-jén lép hatályba.

A rendelet mellékleteiben megtalálhatók a nyersanyag-kiszabati, a változatossági mutatóra, korcsoportonkénti napi energiaszükségletre, korcsoportonként megengedett napi sóbevitelre, és a különböző étkeztetés típusok szerint az egyes élelmiszerekre, élelmiszercsoportokra vonatkozó előírások.





RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

A polgármester szabadságolási ütemterve

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

A szabadságolási ütemtervet az alábbi szempontok alapján állítottam össze:

- 2014. évről áthozott szabadság 4 nap. Az áthozott szabadságot január hóban kivettem.
- 2015. évi szabadság 39 nap.

A 2015. évi szabadságomat az alábbiak szerint tervezem kivenni:

2015. május 20-27.	5 munkanap
2015. június 29-július 19.	15 munkanap
2015. szeptember 28-október 4.	5 munkanap
<u>2015. december 21-december 31.</u>	<u>7 munkanap</u>
Ütemezett szabadság összesen:	32 munkanap

Az ütemezésben 7 munkanap nem került napra pontosan lebontásra, mely napokat előre nem látható események bekövetkezésekor kívánok kivenni.

A fenti szempontok alapján a mellékelt táblázatban satírozással jelöltem szabadságaim tervezett időpontjait.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szabadságolási ütemtervet megtárgyalni, és azt elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

- minden évben benyújtott polgármesteri előterjesztés és az elfogadott határozatok

3.) Jogszabályi háttér:

A Közfoglálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI. törvény

225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

4.) Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2015. (I. 23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hegedűs Ferenc polgármester 2015. évi szabadság ütemezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a szabadság tervet elfogadja.

Határidő: ütemezés szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Polgármester 2015. évi szabadságterve

Január

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

Február

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	

Március

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

Április

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

Május

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
szabadság						5

Június

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					
szabadság						2

Július

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Szabadság

13

Augusztus

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

Szeptember

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

Szabadság

3

Október

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

Szabadság

2

November

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

December

Hétfő	Kedd	Szerda	Csüt.	Péntek	Szom.	Vas.
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Szabadság

7

Ütemezett szabadság összesen

32



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

2015. ÉVI STARTMUNKAPROGRAM PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK LEHETŐSÉGE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátások állami támogatása 2015. évben jelentősen megváltozik. Központi támogatásként magas adóerőképességünk miatt szociális feladatainkhoz támogatást nem kapunk. Szociális ellátásunk biztosításában 2015. március 1. naptól jelentős szerepet kap majd a helyi rendeletünk.

Egy-egy új támogatási forma költséghatása előre nem állapítható meg. Az ellátottak sem lehetnek biztosak abban, hogy a kért támogatásra jogosultak-e, méltányossági alapon kapnak-e támogatást. A városi szociális háló megerősítésének lehetőségét a közmunkaprogramokban, minél magasabb számú résztvevővel történő részvételben látom.

A közmunkaprogram előnyei

Ellátottak oldaláról:

- magasabb juttatást kapnak, mint az átmeneti segély összege,
- a munkaszerződések alapján a havi jövedelem kiszámítható,
- hasznosnak érezhetik magukat a társadalom, a város számára.

Az önkormányzat oldaláról:

- az önkormányzati törvényben meghatározott kötelezően ellátandó feladatok megvalósításában tudnak részt venni,
- a közmunkaprogram továbbra is jelentős mértékben államilag támogatott, kevesebb saját forrást szükséges biztosítanunk,
- aki nem hajlandó dolgozni, együttműködés hiánya miatt az ellátása megszüntetendő (tehát ténylegesen azok maradnak az ellátási körben, akik önhibájukon kívül nem találnak munkát),
- közreműködésükkel javul a városkép, elmaradt feladatok (kiemelten a perifériákon elmaradt feladatok) elvégzésre kerülhetnek.

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja által kiadott tájékoztatót az előterjesztéshez mellékelem.

A tájékoztatóban lévő programok közül két elemet mindenképp a Képviselő-testület figyelmébe ajánlok, melyekben szeretném, ha részt vennénk:

Belvíz-elvezetési program

A program keretében kiépítenénk vízvezető árkokat. A városközpont csapadékvíz-elvezetése megoldott, a város külső részein vannak elmaradások. Ezeket pótolnánk. A városközpontot átszelő patak nyitott részét kiköveznénk, a városközpont díszévé tennénk.

A programban az építőiparban jártas munkanélküliek közreműködésére számítok.

Illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása

Az önkormányzat több területén található illegálisan lerakott hulladékok. A hulladékok felszedése érdekében az elmúlt időszakban jelentős lépések történtek, ugyanakkor ezek a lerakatok újratermelődnek. A végleges felszámolás érdekében az emberek gondolkodását kellene megváltoztatni, de erre nekünk ráhatásunk nincs. A programba az alacsony képzettségű munkanélkülieket ajánlom bevonni.

Elgondolkodtató még a mezőgazdasági program. Ebben a programban azonban igen szigorú feltételek vannak, nem kizárt, hogy a program folytatásaként szociális szövetkezetet kell létrehozni.

A startmunkaprogram támogatása változó intenzitású.

Egy főre havi 110.000 Ft támogatás jár. Ebből kell fedezni a bérköltséget, a járulékokat és a dologi kiadásokat. A bérköltség előre pontosan nem tervezhető, mert más összegű bér jár a vezetői feladatokat el nem látó közmunkásnak (79.155 Ft), a középfokú végzettséggel nem rendelkező munkavezetőnek (87.090 Ft), a középfokú végzettségű munkavezetőnek (111.660 Ft) és az adminisztrátornak (101.480 Ft). Adminisztrátort – programok számától függetlenül – egy főben szeretném meghatározni. Munkavezetői létszámnak csoportonként 1-1 főt javaslok.

A bérek és járulékok finanszírozása minden esetben 100 %, a létszám növekedésével fordított arányban a dologi kiadások csökkennek.

Ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy egy programban veszünk részt, akkor 15 fővel számolva dologi kiadásokra kb. 250 eFt jut havonta.

Két programban való részvétel esetén, 30 fővel számolva, dologi kiadásokra 750 eFt költhető. Ebben az esetben már a számolásnál figyelembe kell venni, hogy a 15 fő dologi költségeire 100 % és a további 15 fő dologi költségeire 90 % támogatás jár.

A dologi kiadások teljesítésekor óvatosan kell eljárni. Figyelembe kell venni, hogy az esetleges táppénzre jogosító időszakokra támogatás nem jár. Dologi kiadások terhére el lehet számolni a személyszállítást, a konténer bérletét, anyagköltségeket.

A dolgozók részére biztosítanunk kell az üzemorvosi vizsgálatot, a munkaruhát.

A program időtartama 10 hónap. A pályázat benyújtásának határideje 2015. február 23. A Munkaügyi Központ felé a bizottsági üléseken megfogalmazott vélemények alapján jelezni kívánom a várható döntést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

- 2 **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**
- 3 **Jogszabályi háttér**
mellékletben bemutatva
- 4 **Határozati javaslatok**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2015.(I. 23 .) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi startmunkaprogramban pályázat benyújtásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a programban megjelölt feladatok közül

- a (belvíz-elvezetési programcsoportban)
-
-

Rétság város fő figyelembevételével nyújtson be pályázatot.

A pályázat önkormányzatot terhelő költséghányadát a 2015. évi költségvetésben ütemezni kell.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Határidő: 2015. február 23.

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző



NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

MUNKAÜGYI KÖZPONTJA

Ügyiratszám: NOM/01/009829-17/2014 Tárgy: 2015. évi kistérségi startmunka
míntaprogramok tervezése
Ügyintéző (telefon): Kriston Péter (32/521-050/254. mellék) Melléklet: -

**Tervezési Segédlet
a 2015. évi kistérségi (járási) startmunka programok indításához**

I. Általános szempontok

1. A Belügyminisztérium döntése alapján 2015. évben kistérségi (járási) míntaprogramot/ráépülő programot helyi önkormányzat indíthat. Indokolt esetben mínta/ráépülő programot az önkormányzat által létrehozott 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő nonprofit gazdálkodó szervezet, vagy helyi önkormányzat jogi személyiséggel rendelkező társulása is indíthat, amely minden esetben alapos indoklást és **egyedi** döntést igényel.

A jelen tervezési segédlet szempontrendszerétől eltérő, ún. egyedi programok a munkaügyi központ általi véleményezést követően külön eljárás szerint kerülhetnek csak felterjesztésre.

2. **A kistérségi (járási) programok területi hatálya:**

A közfoglalkoztatási mínta-, illetve ráépülő programokat azokon a településeken lehet támogatni, amelyek a kedvezményezett járások besorolásáról szóló, 2015. január 1-től hatályos 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott kedvezményezett járáshoz tartoznak.

3. **A 2015. évben a Belügyminisztérium a kistérségi (járási) startmunka míntaprogramok közül az alábbi programelemeket támogatja:**

a) mezőgazdasági programok

A helybeni lehetőségek, adottságok kihasználásával megtermelt zöldség és gyümölcs, takarmánynövények, valamint a kisállattartás és tenyésztés biztosítja az önkormányzati intézmények ellátását. A projekt segítségével állandó friss alapanyag kerül a településeken működő konyhákban feldolgozásra, és lehetőség nyílik a keletkező többlet felhasználására, értékesítésére, feldolgozására is. Várhatóan középtávon a projekt önfenntartóvá válik, valamint helyben teremt munkalehetőséget, illetve elérhetővé teszi a települési önellátás lehetőségét.

b) helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás (amely magában foglalja a korábbi téli- és egyéb értékkeremtő programokat is)

Célja a közösségi szükséglet kielégítése, a település fejlődésének elősegítése olyan egyedi programokkal, amelyek a korábbi munka- és termelési kultúrán, vagy a település eddig kiaknázatlan földrajzi és természeti adottságain alapulnak.



c) *belvíz-elvezetési programok*

Célja a településeket és a mezőgazdasági területeket fenyegető belvizek kialakulásának megelőzése, a belvíz elvezető árok rendszeres karbantartása, kialakítása. Megoldást jelenthet a belterületet védő övások-rendszer felújítása, kiépítése; csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése, felújítása, fejlesztése; belterület veszélyeztető vízfolyások és belvízcsatornák felújítása, építése; árvízcsúcs csökkentő- és záportározók, valamint síkvidéki belvíztározók kiépítése, felújítása, fejlesztése. Fontos, hogy a települések úgy tervezzék a munkákat, hogy a vízgazdálkodási társulatokkal együttműködve valósítsák meg azt.

d) *mezőgazdasági utak rendbetétele*

Célja, hogy elősegítse a mezőgazdasági telepek, majorok bekötését a közúti hálózatba, a termények biztonságos szállítását. A program megkönnyíti a környéken lakó polgárok közlekedését, egyúttal megoldja a mezőgazdasági termelők gondjait is, hiszen lehetővé teszi, hogy mezőgazdasági terményeiket idejében betakarítsák.

e) *bio- és megújuló energiafelhasználás*

Célja a fűtőanyag helyben történő biztosítása. (pl.: energianövény termesztés, telepítési program, tüzelőanyag előállítás, gyűjtése, nem kazánprogram!).

f) *közúthálózat karbantartása*

Célja az önkormányzati belterületi úthálózat karbantartása, javítása, környezetének rendbetétele, ezáltal a baleseti veszélyek csökkentése, valamint járdák és kerékpárutak építése, amely hasznos a település számára, értéket teremt, valamint igazodik a helyi igényekhez.

g) *illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása*

Célja a kül- és belterületen található illegálisan lerakott, elhagyott hulladék felszámolása (felszedése és kezelése, ártalmatlanítása), megszüntetése, a hulladékelhagyó magatartás jelenségének megváltoztatása, az ismétlődő lerakások megakadályozása, újak kialakulásának megelőzése. A program által a települések és külterületeik megtisztulnak, megvalósul a terület rehabilitációja, és várhatóan hosszú távon is lehetővé válik a tiszta környezet fenntartása.

A közfoglalkoztatóknak a kérelmet programelemenként kell benyújtania, az illetékes munkaügyi kirendeltségre. Összefüggő tevékenységekre irányuló programoknál, illetve azonos programelemenként egy kérelem nyújtható be.

4. *A kistérségi (járási) programok besorolása:*

a) **A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti mintaprogram:**

Mintaprogramként csak az a program támogatható, melyben olyan, az 1.3. pontban meghatározott, elsősorban értékteremtő, hasznos, a helyi sajátosságokon alapuló, a település önfenntartását elősegítő tevékenységet folytatnak, amely 2015. évet megelőzően – a közfoglalkoztató személyétől függetlenül – nem került támogatásra az adott településen. **Azon települések esetében, amelyek újonnan kapnak lehetőséget kistérségi mintaprogram indítására, prioritást élveznek a mezőgazdasági programok, valamint a helyi sajátosságokra épülő programok.**

A kérelemnek pénzügyi tervet (szempontok a kérelemben) kell tartalmaznia, amely alapján a „beruházás túlsúlyos” kérelem is elbírálható, illetve a végrehajtás ellenőrizhető, számon kérhető.

Beruházás túlsúlyos program: amelyben a beruházási költség aránya a program teljes költségéhez viszonyítva meghaladja a 20 %-ot. Ugyanazon tevékenységi körben mintaprogram egyszer indítható.

b) A Kormányrendelet) szerinti ráépülő program:

A közfoglalkoztatási mintaprogram lezárását követően a mintaprogramra épülő további közfoglalkoztatási program (a továbbiakban: ráépülő program) indítható, melynek támogatási feltételei közel azonosak a mintaprogramokéval, azonban mindenképpen figyelembe kell venni az előzmény mintaprogram során nyújtott támogatás körülményeit.

Mintaprogram lezárását követően – az adott tevékenységre – ráépülő program indokolt esetben több alkalommal is indítható, amennyiben azt a programterv megfelelően alátámasztja (új tevékenység, termék/magasabb feldolgozottságú termék megjelenése; jelentős kapacitásbővülés, amely az anyagköltségen kívüli jelentős, megfelelő számításokkal alátámasztott beruházási költség igényel stb. jár).

A mintaprogram lezárását követően **nem tekinthető ráépülő programnak** az a program, amely kizárólag a korábbi kapacitások fenntartását, működtetését szolgálja, s az anyagköltségen kívül nincs szükség további jelentős összegű beruházási költségekre. Ez esetben a program hosszabb időtartamú foglalkoztatás keretében történő folytatására van lehetőség. Ennek működtetéséhez a Kormányrendelet 2014. december 1-jén hatályba lépett módosítása megteremtette a feltételeket az által, hogy a továbbiakban e támogatási forma keretében is lehetőség van a program megvalósításához szükséges anyagköltség elszámolására.

Amennyiben a település a korábbi években azonos tevékenységre indított mintaprogramot, abban az esetben ugyanazon tevékenységre már csak ráépülő programot indíthat, vagy értelemszerűen hagyományos önkormányzati foglalkoztatás keretében támogatható, ha csak anyagköltséget igényel (pl. ha 2014. évben egy településnek nem volt belvíz programja, de 2015 évben ismét tervezi a program indítását).

5. *A kistérségi (járási) programok közfoglalkoztatotti létszámával kapcsolatos általános szabályok:*

- a) Az elvégzendő munkálatok és az igényelt létszám, valamint a felmerülő költségek továbbra is arányban kell, hogy legyenek. Kiemelten figyelni kell arra, hogy a 375/2010. (XII.31.) Korm. rendeletben szereplő új beruházási és dologi költségekre vonatkozó létszámokat, nem szabad engedni szétaprózni (külön tevékenységenként 15-15 fős programok), annak érdekében, hogy megmaradjon a 100 %-os támogatási intenzitás.
- b) Minden mintaprogram és ráépülő program legalább 5 fő bevonásával indítható. Amennyiben a programnak van előzménye, és ahhoz viszonyítva a tevékenység, termelés nem nő jelentős mértékben, úgy nem indokolt a létszám emelése sem. Amennyiben az előző években is 5 fő alatt volt a mintaprogram/ráépülő program létszáma, mert a tevékenységet, termelést nem lehet/lehetett bővíteni, úgy a 2015. évi programnál sem kell megemelni a létszámot, a program kisebb létszámmal is felterjeszhető és indítható.
- c) Minden programba tervezhető adminisztrátori létszám is. 5-30 fő közötti létszám foglalkoztatása esetén 1 fő, majd minden további 30 fő foglalkoztatása után újabb 1-1 fő adminisztrátor vonható be a programba.
- d) 5-10 fő közfoglalkoztatott után 1 fő brigádvezető/munkavezető támogatása igényelhető, majd minden további 10 fő után 1-1 fő brigádvezető/munkavezető.

6. *A kistérségi (járási) programok támogatási mértékével, összegével, támogatható költségnevekkel kapcsolatos általános szabályok:*

- a) A közfoglalkoztatási mintaprogramok **beruházási és dologi költségei támogatásának változása:**

A sávós támogatás bevezetésével a közfoglalkoztatási mintaprogramok beruházási és dologi költségeinek támogatása a programokban foglalkoztatni tervezett közfoglalkoztatotti létszám nagysága szerint változik:

- 1) legfeljebb 15 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében legfeljebb 100 százalékban,
- 2) 15 főnél több, de legfeljebb 45 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 15 fő közfoglalkoztatottig az 1) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 90 százalékban,
- 3) 45 főnél több, de legfeljebb 135 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 45 fő közfoglalkoztatottig a 2) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 80 százalékban,
- 4) 135 főnél több közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 135 fő közfoglalkoztatottig az 3) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 70 százalékban támogathatóak.

Számolási mintapélda:

2015. évben a közfoglalkoztatási mintaprogramok egy hónapra eső maximális fajlagos támogatásának mértéke 110.000 Ft lehet. Ennek megfelelően a foglalkoztatni tervezett létszám és a program hossza alapján kiszámolható a program lehetséges maximális teljes támogatása. A foglalkoztatni tervezett létszám és annak besorolásonkénti megoszlása alapján számítható a program teljes bérköltsége. *A maximális teljes támogatás és a teljes bérköltség különbözete adja a beruházási és dologi költségek lehetséges támogatásának maximumát.*

Egy 10 hónapig tartó, átlagosan 165 főre tervezett közfoglalkoztatási mintaprogram esetén a program maximális teljes támogatása: 181.500.000 Ft.

A program maximális (100 %-os) teljes támogatása = $10 \cdot 165 \cdot 110.000 \text{ Ft} = 181.500.000 \text{ Ft}$

A 165 fős létszám besorolásonkénti megoszlása alapján számítható a program teljes bérköltsége. 2014. évi bruttó bérekkel, az alábbi megoszlásban számolva (150 fő közfoglalkoztatási bért, további 5-5 fő garantált közfoglalkoztatási bért, munkavezetői közfoglalkoztatási bért, munkavezetői garantált közfoglalkoztatási bért kap) a program teljes bérköltsége 148.241.783 Ft.

Beruházási, dologi költségekre fordítható maximális támogatás = $181.500.000 \text{ Ft} - 148.241.783 \text{ Ft} = 33.258.218 \text{ Ft}$, amely sávós megoszlásban támogatható. A támogatás mértékének kiszámolásához szükséges az 1 főre eső maximálisan (100 %-ban) támogatható beruházási, dologi költségek meghatározása.

Egy főre, a program időtartamára jutó maximális beruházási, dologi költségek = $33.258.218 \text{ Ft} / 165 = 201.565 \text{ Ft}$

Ezen egy főre eső költség 15 főig 100 %-os mértékben, 16-45 fő között 90 %-osan, 46-135 fő között 80 %-osan, 136 fő és e feletti létszám esetében 70 %-osan támogatható.

Támogatható beruházási, dologi költségek = $(201.565 \cdot 15) + (201.565 \cdot 30 \cdot 0,9) + (201.565 \cdot 90 \cdot 0,8) + (201.565 \cdot 30 \cdot 0,7) = 27.211.269 \text{ Ft}$

A példában szereplő 165 fős, 10 hónapig tartó közfoglalkoztatási programban a támogatható beruházási, dologi költségek összege: 27.211.269 Ft, a beruházási és dologi költségek támogatási intenzitása: $27.211.269 \cdot 100 / 33.258.218 = 81,8 \text{ \%}$ -os.

Általánosan képletben:

A program maximális teljes támogatása (K_i) = Program hónapjainak száma * létszám * 110.000 Ft

A programban felhasználható maximális beruházási, dologi költségek támogatása (K_d) = Program maximális teljes támogatása (K_i) – teljes bérköltség (K_b)

Egy főre eső maximális beruházási, dologi költségek támogatása ($K_{d/fő}$) = K_d / létszám
Maximálisan támogatható beruházási, dologi költségek támogatásának (Tám K_d)

számítása:

A) legfeljebb 15 fős program esetén

$$\text{Tám}K_d = K_{d/fő} * \text{létszám}$$

B) 16 - 45 fős program esetén

$$\text{Tám}K_d = K_{d/fő} * 15 + K_{d/fő} * (\text{létszám}-15)*0,9$$

C) 46 - 135 fős program esetén

$$\text{Tám}K_d = (K_{d/fő} * 15) + (K_{d/fő} * 30*0,9) + (K_{d/fő} * \{\text{létszám}-45\}*0,8)$$

D) 135 főnél nagyobb program esetén

$$\text{Tám}K_d = (K_{d/fő} * 15) + (K_{d/fő} * 30*0,9) + (K_{d/fő} * 90*0,8) + (K_{d/fő} * \{\text{létszám}-135\} *0,7)$$

$$\text{Beruházási, dologi költségek támogatási intenzitása} = (\text{Tám}K_d * 100) / K_d$$

Abban az esetben, ha a közfoglalkoztató **nem kívánja igénybe venni a meghatározott fajlagos költség szerinti maximális támogatást**, akkor értelemszerűen a program maximális teljes támogatás mértéke helyett a ténylegesen igényelt támogatási összeget kell figyelembe venni.

Közfoglalkoztatotti létszám: a közfoglalkoztatási támogatásról szóló hatósági szerződésben szereplő támogatott közfoglalkoztatotti létszám vagy átlagléttség. Több hatósági szerződés esetében a létszámok nem adódnak össze. A költségtámogatás független a közfoglalkoztatási bérhez és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz nyújtott támogatás mértékétől.

b) A kérelemben szereplő költségnemek pontosítása:

Támogatható beruházási költség:

- Beruházási költségek és kiadások:

- 1) ingatlan megvásárlása (**kizárólag a közfoglalkoztatásért felelős miniszter hozzájárulásával**), a felterjesztéshez kötelezően csatolandó: tulajdoni lap, 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés,
- 2) olyan **forgóeszközök megvásárlása**, amelyek rendeltetésüknek megfelelően elhasználásra kerülnek (pl. vetőmag, üzemanyag, építési anyagok, hízóállatok),
- 3) munkaeszköznek nem minősülő befektetett eszközök (pl. tenyészállat, ingatlan vagy más tárgyi eszköz tartozéka) vásárlása, pénzügyi lízingje, továbbá a korábbi programok során már beszerzett gépek, eszközök esetében alkatrészek pótlása, cseréje indokolt esetben elszámolhatóak.
Tekintettel arra, hogy a pénzügyi lízing keretében átvett eszközöket az átvevő mérlegében kell kimutatni, ezért a pénzügyi lízingelt termékek beszerzését is a beruházási költségek között kell elszámolni. Nem lehet elszámolni a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű pénzügyi lízing költségeit, és a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű részletvétel költségeit, még részben sem (a támogatási időszakra eső lízingdíj, vagy vételár részlet összegéig sem).
- 4) az 1)-3) pontban foglalt tárgyi eszközök beszerzésével, előállításával, üzembe helyezésével, használatba vételével kapcsolatban felmerült költségek (tervezési díj, szállítási költség, a beszerzéshez közvetlenül kapcsolódó vállalkozási díj – különösen, ha jogszabály írja elő szakember közreműködését /pl. gáz vagy elektromos hálózat szerelés/, vagy a szavatossági jogok/, vagy a garanciális jogok gyakorlásának feltétele a szakember által történő üzembe helyezés).

- A programhoz szorosan kapcsolódó szolgáltatás vásárlása tervezhető az „Egyéb, a programban felmerült költségek” címen. Csak olyan szolgáltatás vásárlása engedélyezett, mely olyan tevékenységre irányul, ami közfoglalkoztatottakkal nem elvégezhető (pl. állatorvosi költség, kútfúrás, szántóföldek művelése).
- 200 000 Ft, vagy azt meghaladó mértékű tárgyi eszközök:
 - 1) A munkavégzéshez nélkülözhetetlen nagy értékű munkaeszközök (minden gép, készülék, szerszám vagy berendezés, amelyet a munkavégzés során alkalmaznak, vagy azzal összefüggésben használnak).
 - 2) Nagy értékű gépek, erőgépek beszerzését a hosszú távú projekteknel javasoljuk, olyan egymásra épülő programokban, ahol a 3 éves bérleti költség meghaladná a beszerzési árat.

Támogatható dologi (közvetlen) költség:

- foglalkozás-egészségügyi vizsgálat térítési díja,
- munka- és védőruházat, egyéni védőeszköz (függetlenül attól, hogy megvásárolják, bérlik, vagy lízingelik). valamint a lízingdíj kifizetését igazoló bizonylatok,
- utazási költségtérítés,
- munkásszállítás költsége:
 - 1) munkásszállításhoz használt jármű (függetlenül attól, hogy bérlik, vagy lízingelik), **gépjármű vásárlása továbbra sem támogatható. Új települések esetében, amennyiben indokolt, külön a közfoglalkoztatásért felelős miniszter jóváhagyásával.**
 - 2) munkásszállításhoz használt jármű üzemeltetésének költsége (ideértve: vezető bére, üzemanyag, szervizelés stb.). A járművet vezető személy bére csak abban az esetben számolható el, amennyiben közfoglalkoztatási jogviszonyban áll. (Ebben az esetben a járművezető bére bérköltségként számolható el.)
 - 3) A céges autó fenntartási költsége nem támogatott. A céges autó üzemeltetésének költsége csak abban az esetben támogatható, ha a céges autót igazolható módon munkásszállításra használja a közfoglalkoztató. Ebben az esetben is csak a munkásszállítással ténylegesen összefüggő költségek támogathatóak a dologi (közvetlen) költségek között „munkásszállítás költsége” jogcímen.
- a munkavégzéshez nélkülözhetetlen kis értékű munkaeszközök (minden gép, készülék, szerszám vagy berendezés, amelyet a munkavégzés során alkalmaznak, vagy azzal összefüggésben használnak, függetlenül attól, hogy megvásárolják, bérlik, vagy lízingelik),
- közüzemi díjak, amennyiben az kizárólag a közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódik, az oszthatatlan költségek tekintetében.

Munkaeszköz: minden gép, készülék, szerszám, kézi szerszám vagy berendezés, amelyet a munkavégzés során alkalmaznak, vagy azzal összefüggésben használnak. Ezeket mind adásvétel, mind bérlet útján be lehet szerezni. Ha a közfoglalkoztató bérlő a munkaeszközt, akkor az nem minősül beruházásnak, ezért csak a dologi (közvetlen) költségek között lehet elszámolni. Adásvétel esetén a munkaeszközt értéke alapján dologi (közvetlen) költségként (200 ezer forint alatt) vagy beruházási költségként (200 ezer forint, vagy a fölött) kell elszámolni.

Nem elszámolható költségek:

- tanácsadói díjak, olyan vállalkozási tevékenységek díjai, amelyek a tárgyi eszköz használhatóságát érdemben nem növelik, vagy amelyeket közfoglalkoztatás keretében is el lehet végezni (ez utóbbiakat nem a Számviteli törvény alapján kell kizárni a támogatható költségek közül, hanem azért, mert ellentétesek a közfoglalkoztatási támogatás céljával);

- a programokhoz kapcsolódó biztosítási díj;
- ingatlan bérleti díja (pl.: telephelyek, állattartásra alkalmas telephely, irodák, raktárak, stb.);
- postaköltség;
- képzési költség (pótvizsga költsége, a képzésben részt vevők útiköltsége is);
- banki költségek;
- olyan nagy értékű eszközök beszerzése, amelyeket már közfoglalkoztatási támogatásból korábban beszereztek (kivéve, ha már használhatatlanná vált az eszköz, vagy javítási költsége aránytalanul magas, gazdaságtalan, vagy a kapacitás bővítése indokolja);
- számítógép, telefon, fénymásoló, fényképezőgép és egyéb informatikai, híradástechnikai eszköz, ill. alkatrészek, valamint szoftverek beszerzési költsége; kivéve abban az esetben, ha a program speciális jellege megkívánja, vagy gazdasági számítással alátámasztva megindokolják, hogy a bérlet többbe kerül, mint a vásárlás;
- telefonálás költsége;
- céges autó fenntartásának költsége;
- közbeszerzési eljárás díjai;
- munka- és balesetvédelmi oktatás, elsősegélynyújtó képzés költsége;
- szakképzési hozzájárulás;
- táppénz;
- saját könyvelő, vagy külső cég általi könyvelés költsége;
- Fontos: Beruházási költségként nem lehet bérelt, vagy operatív lízingelt tárgyi eszközt elszámolni, közvetlen költségként pedig nem lehet nem munkaeszköznek minősülő tárgyi eszközt elszámolni.
- Nem lehet elszámolni a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű pénzügyi lízing költségeit, és a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű részletvétel költségeit, még részben sem (a támogatási időszakra eső lízingdíj, vagy vételár részlet összegéig sem).

c) Általános szabályok a költségekre vonatkozóan

- Az újonnan induló mintaprogramok és a ráépülő programok esetében is egyaránt **legfeljebb 110 000 Ft/fő/hó fajlagos költséggel szükséges tervezni a programokat.** A jogszabály szerint, illetve a fejkvóta alapján kiszámított támogatási összegek közül mindig az alacsonyabb összeg a mérvadó. A beérkezett igényekben meg kell vizsgálni, hogy tartalmaznak-e a közvetlen költségek beruházási költséget. Amennyiben a beruházási költségek között kizárólag anyagköltség került betervezésre, az adott program mintaprogramként nem támogatható, ezek a programok nem terjeszthetők fel. Amennyiben a megyei indokoltnak tartja a program indítását, az a megye decentralizált keretből finanszírozható.
- A fentebb leírtaknak csak a 100 %-os támogatási intenzitás mellett van szerepe, utána az elfogadható fajlagos költséget a 6.a) pontban részletezett módon megállapított átlagos támogatási intenzitás szerint kell arányosítani. Az átlagos támogatási intenzitással, illetve az adott támogatási sávhoz tartozó fejkvótával számított támogatási összeg közül minden esetben az alacsonyabbat kell figyelembe venni (pl. hiába fér bele az igényelt támogatás a sávos létszámhoz rendelt fejkvótával számolt összegbe, ha az átlagos intenzitással ettől alacsonyabb összeg adódik).
- A befejezett programok esetében a korábban realizált bevételt vissza kell forgatni. A tervezett és a megvalósult felhasználást a kérelemben be kell mutatni.
- Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) 1. § (1) bekezdés c) pontjának 4. alpontja alapján nagy értékű tárgyi eszköznek a 200 000 Ft egyedi bekerülési értéket meghaladó tárgyi eszközöket tekintjük.

- Az önkormányzatnak meg kell határoznia az önerő mértékét azokban az esetekben ahol nem 100 %-ban támogatott a program. Nem 100 %-os támogatási intenzitás esetén saját forrás/önerő megléte elengedhetetlen a program megvalósításához. Ebben az esetben a kérelmező nyilatkozik arról, hogy 100 % alatti támogatási intenzitás mellett is vállalja a program maradéktalan megvalósítását és a szükséges forrással rendelkezik. Az önerő mértéke nem lehet kevesebb, mint a program megvalósításához szükséges forrás 100 %-a és a támogatás különbözete.
- A beruházási és dologi költségek elemei közötti átcsoportosítás kezdeményezése legkésőbb a program időtartamának feléig lehetséges. A 4 hónap időtartamú, vagy annál rövidebb programok esetében ettől eltérő szabályt vezettünk be. Részletek a hatósági szerződés ide vonatkozó pontjaiban.
- A beruházási és dologi költségek közül legkésőbb a program feléig el kell számolni a munka- és védőruházattal, egyéni védőeszközökkel, a munkavégzéshez nélkülözhetetlen kis értékű munkaeszközökkel, valamint a beruházási költségekkel (az időtartam a közbeszerzés, engedélyeztetés, vagy bármilyen külső, elháríthatatlan akadály miatt, építési projektek, amennyiben szükséges hosszabbítható). Kivételt képeznek a program során folyamatosan felmerülő költségek (pl.: üzemanyag, védőital, stb.).
A határidőig fel nem használt összeget a kirendeltségnek vissza kell követelni, majd intézkednie kell annak „felszabadításáról”.

d) Előlegek elszámolása és mértéke

- A közfoglalkoztatási bérhez és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz nyújtott támogatás esetében a megítélt támogatás legfeljebb 2 hónapra jutó összege.
- A bérköltségre nyújtott előleggel legkésőbb a program utolsó elszámolásával egyidejűleg kell elszámolni, azonban folyamatosan figyelni kell a ténylegesen felmerülő személyi költségek nagyságára, a felhasználás tendenciájára.
- A beruházási és dologi költségek esetében csak a program indításához elengedhetetlenül szükséges eszközök beszerzésére igényelhető előleg, tehát nem szükséges minden esetben a legfeljebb 70 %-os előleg megállapítása.
- Beruházási és dologi költséggel legkésőbb a program feléig kell elszámolni, lásd előző l. 6. c) pont hetedik bekezdésében leírtak.

7. A kistérségi (járási) programokra vonatkozó egyéb általános szabályok:

- a) A programok **legkorábban 2015. március 1-jén indulhatnak**. Amennyiben ugyanazon közfoglalkoztatottakat kívánja a közfoglalkoztató alkalmazni, akik foglalkoztatása egy másik programban 2015. február 28-ig tart, úgy szükséges ezen munkavállalók álláskeresőként történő nyilvántartásba vétele, majd ismételt közvetítése. Ebben az esetben a foglalkoztatás kezdő időpontja március 1-jét követő lehet csak. A programok **legkésőbb 2016. február 29-ig tervezhetők**.
Az egyedí felterjesztésű programok legkorábban 2015. március 15-én indulhatnak.
- b) A programelemek között engedélyezzük az átjárást a közfoglalkoztatottak, illetve a felhasznált eszközök tekintetében, amennyiben a munka jellege, vagy a külső körülmények azt megkövetelik. Alkalmoszerű esetekben a munkanaplóban kerül rögzítésre a létszám átcsoportosításának ténye, egyéb esetekben jelezni szükséges a munkaügyi központnak. Az átjárhatóság azonban nem veszélyeztetheti a programelemek sikeres megvalósulását.
- c) A fenntarthatóság és a gazdasági hatékonyság lehetőségét magában hordozó programelemeknél konkurenciavizsgálat is javasolt, hiszen piactorzító hatással nem bírhat a közfoglalkoztatás, illetve nem lehet cél a magán, vagy egyéb állami tőkéből megvalósult vállalkozások ellehetetlenítése. Az önkormányzatok végezzenek önálló

elemzést a várható piaci hatásokról, ennek eredménye jelenjen meg a kérelemben, külön nyilatkozat nem szükséges. A megtermelt felesleg értékesítés árképzését a térség piaci viszonyaihoz kell igazítani. Az állami szerepvállalásnak köszönhetően ne lehessen befolyásolni a helyi piaci árképzést, a közfoglalkoztatásban létrehozott javak piaci értékesítésével nem generálható csökkenő piaci ár.

- d) A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) 4. § (5) bekezdése alapján 2014. december 1-jétől a közfoglalkoztatási programok támogatási időszaka legfeljebb 12 hónap lehet. Ezzel összefüggésben a rendelet 4. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a (2) bekezdése alapján támogatás a legfeljebb 12 hónapra szóló, határozott idejű, napi 6-8 órás, rehabilitációs ellátásban részesülő személy foglalkoztatása esetében 4-8 órás közfoglalkoztatási jogviszonyhoz nyújtható.

A közfoglalkoztatónak a támogatási időszak befejeződését megelőző hatvanadik és huszonkettedik nap között benyújtott kérelmére a támogatási időszak **egy alkalommal** – a közfoglalkoztatotti létszám emelése nélkül – **további legfeljebb 6 hónappal meghosszabbítható**.

- e) Tilos olyan beruházási költséget támogatni, amely a bérelt ingatlan értéknövekedését eredményezi.
- f) Állagmegóvással, karbantartással kapcsolatos feladatok a decentralizált keretből támogathatók.

II. A mezőgazdasági programelem legfontosabb speciális tervezési szempontjai:

1. Létszám

- a) A mezőgazdasági minta/ráépülő programok is legalább 5 fő bevonásával indíthatóak (maximum értékét az előző évi mezőgazdasági programhoz kell viszonyítani). Amennyiben a földterület és a tevékenység nem nő jelentős mértékben, úgy nem indokolt a létszám nagyságrendi emelése sem. A földterület növekedéséhez tartozó arányosan növekvő foglalkoztatotti létszám/növekvő támogatási mérték kizárólag a földhasználatra vonatkozó dokumentum birtokában bírálható el érdemben. Ha a közfoglalkoztató új programot valósít meg, akkor a foglalkoztatotti létszám elsődlegesen a hektáronkénti javasolt létszámból, a térségben megvalósuló hasonló programokból eredeztethető. 5 főnél kevesebb létszám esetében decentralizált keretből lehet finanszírozni a programot, a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás feltételei szerint.
- b) Szántóföldi növénytermesztés esetén 1 ha mezőgazdasági földterületre 2-6 fő foglalkoztatása tervezhető (Pl.: 4 hektáros földterület megművelésére maximum 4x6, azaz 24 fő foglalkoztatható.). Fóliás termesztésre, konyhakertre és állattenyésztésre nincs irányadó, meghatározott létszám, növényi kultúra és művelési forma (kézi/gépi) függő.
- c) **Mezőgazdasági szakember bevonása kötelező a programok megtervezésébe és megvalósításába.** Erről a közfoglalkoztató a kérelemben köteles nyilatkozni. Javasoljuk a falugazdász hálózat igénybe vételét. **A szakember költsége nem elszámolható a támogatáson belül,** csak abban az esetben, ha a szakember egyben közfoglalkoztatott is (a szakértői költség ilyenkor természetesen nem egy plusz költség, hanem a végzettsége, képzettsége és a munkaköre szerint őt megillető közfoglalkoztatási bér). Mezőgazdasági szakember képesítésére vonatkozó előírás nincs. (Pl. Szent István Egyetemmel kötött megállapodás alapján az ösztöndíjban részesülő hallgatók is közreműködhetnek a programban szakértőként.)
- d) A programok elbírálása során figyelembe kell venni, hogy az adott tevékenység indokolja-e a tervezett létszámot.

2. Tevékenység

Azonos tevékenységi kört tartalmazó programok nem darabolhatóak szét - tekintettel a jogszabályváltozásra változására -, azért, hogy a támogatás intenzitása magasabb legyen.

- a) A 2014. évi és amennyiben ismert a 2015. évi programot is a szociális földprogramhoz kapcsolódó közfoglalkoztatási programban résztvevő település mezőgazdasági program támogatására benyújtott kérelmét különös körülményekkel szükséges megvizsgálni. A szociális földprogram és a kistérségi startmunka program mezőgazdasági programeleme között nem lehetnek átfedések (létszám, földterület, stb. tekintetében), a kettős támogatás tilalmazott.
- b) A felterjesztésben meg kell jelölni a tervezett és az előző évben megművelt földterületek nagyságát, illetve az azon foglalkoztatott létszámot.
- c) Az élelmiszerbiztonsági, állattartási, valamint munkavédelmi szabályok betartására fel kell hívni a települések figyelmét. A kérelem benyújtásakor az előzetes engedélyek bemutatása kötelező.
- d) **Amennyiben a jogszabály előírja (a tevékenység igényli) a hatósági engedélyek és minőségi tanúsítványok beszerzése kötelező.** A szükséges dokumentumok beszerzése a közfoglalkoztató feladata.
- e) Takarmánynövény termesztés lehetőség szerint ott valósuljon meg, ahol állattartást is terveznek, illetve fordítva. Nagyobb földterület művelésénél a vetésciklus kötelező alkalmazása miatt engedélyezhető takarmánynövény termesztése állattartás nélkül. **Támogatásból állatok tartásához és tenyésztéséhez szükséges takarmány nem finanszírozható** (Az önfenntartás, mint középtávú cél eléréséhez szükséges megvizsgálni az állattenyésztés lehetőségét is, vagyis a szaporítási lehetőséget, pl. sertés tartásban ne minden évben kerüljön megvételre a malac, mit levágnak, hanem anyagocákat állítsanak be). Kivéve abban az esetben, ha a közfoglalkoztatási program keretében felesleget termelő önkormányzattól vásárolja meg (a takarmány szállításának költségét önerőből kell az önkormányzatnak finanszíroznia), illetve olyan speciális takarmányok esetében, amelyek nem termelhetőek meg.
- f) Azon területeken, ahol nincs lehetőség az alapvető növények termesztésére, vagy állatok tartására, ott tervezhető gombatermesztés, húsgalamb, vagy fűz tartása stb.
- g) **A termesztett növények elsősorban a település intézményeiben történő felhasználásra termelődjenek és nem piaci eladásra.** A közfoglalkoztatónak be kell mutatnia a termékpályát, az előállítani tervezett mennyiségek, hozamok kimeneti oldalát. **Amennyiben a közfoglalkoztató csak piaci eladásra termel, a kérelme csak abban az esetben támogatható, ha vállalja a szociális szövetkezet létrehozását 1 éven belül.**
- h) A felesleg piacon értékesíthető - az értékesítés szabályainak megfelelően - vagy a rászorulóknak részére is hasznosítható. A szociális célú felhasználást minden esetben dokumentálni (képviselő testületi határozati jogalap és analitikus nyilvántartás) szükséges. A piacon történő értékesítését pedig minden esetben indokolni szükséges, az értékesítésből származó bevételről nyilvántartást kell vezetni.

3. Költségek

a) A kérelemben szereplő költségnemek pontosítása:

Nem elszámolható költségek:

- mezőgazdasági ültetvény, vagy termény biztosítási díja;
- ingatlan bérleti díja (pl.: telephelyek, állattartásra alkalmas telephely, irodák, raktárak, stb.);
- magánszemélytől bérelt földterületen megvalósuló mezőgazdasági projekthez megvalósításához a bérletre vonatkozó összeg.

b) Általános szabályok a költségekre vonatkozóan

- A mezőgazdasági programelemben fellépő esetleges káreseményekre (árvíz, belvíz, aszály stb.) javasoljuk biztosítás megkötését, azonban költsége a programban nem elszámolható.
- Kiemelten fontos, hogy a növényvédelem költségei is kerüljenek betervezésre.

III. Szociális szövetkezetekre vonatkozó rendelkezések

Amennyiben a település a 2015. évi programját követően a közfoglalkoztatási programjának egy részét szociális szövetkezeti formában szeretné működtetni, a programját **egyedi** mintaprogramként kell kezelni. A településnek minden esetben üzleti tervet kell mellékelnie, és nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy a programban beszerzett nagy értékű eszközt, állatot, ingatlant a program befejezését követően átadja az időközben megalakításra kerülő és a jogszabályi feltételeknek megfelelő szociális szövetkezetnek. Az üzleti terv alapján meg kell vizsgálni, hogy hosszú távú terve támogatható-e.

Salgótarján, 2014. december 19.




Tamási László
igazgató

A mezőgazdasági programelem legfontosabb speciális tervezési szempontjai:

Létszám

- **A mezőgazdasági minta/ráépülő programok is legalább 5 fő bevonásával indíthatóak (maximum értékét – kivéve ha nő a földterület - az előző évi mezőgazdasági programhoz kell viszonyítani).**
- **Szántóföldi növénytermesztés esetén 1 ha mezőgazdasági földterületre 2-6 fő foglalkoztatása tervezhető Fóliás termesztésre, konyhakertre és állattenyésztésre nincs irányadó, meghatározott létszám, növényi kultúra és művelési forma (kézi/gépi) függő.**
- **Mezőgazdasági szakember bevonása kötelező a programok megtervezésébe és megvalósításába. Erről a közfoglalkoztató a kérelemben köteles nyilatkozni. Javasoljuk a falugazdász hálózat igénybevételét. A szakember költsége nem elszámolható a támogatáson belül, csak abban az esetben, ha a szakember egyben közfoglalkoztatott is (A programok elbírálása során figyelembe kell venni, hogy az adott tevékenység indokolja-e a tervezett létszámot.**

A mezőgazdasági programelem legfontosabb speciális tervezési szempontjai:

Tevékenység

- **Azonos tevékenységi kört tartalmazó programok nem darabolhatóak szét - tekintettel a jogszabályváltozásra változására -, azért, hogy a támogatás intenzitása magasabb legyen.**
- **A szociális földprogram és a kistérségi startmunka program mezőgazdasági programeleme között nem lehetnek átfedések (létszám, földterület, stb. tekintetében), a kettős támogatás tilalmazott.**
- **A felterjesztésben meg kell jelölni a tervezett és az előző évben megművelt földterületek nagyságát, illetve az azon foglalkoztatott létszámot.**
- **Az élelmiszerbiztonsági, állattartási, valamint munkavédelmi szabályok betartására felhívjuk a figyelmet. A kérelem benyújtásakor az előzetes engedélyek bemutatása kötelező.**
- **Amennyiben a jogszabály előírja (a tevékenység igényli) a hatósági engedélyek és minőségi tanúsítványok beszerzése kötelező. A szükséges dokumentumok beszerzése a közfoglalkoztató feladata.**
- **Takarmánynövény termesztés lehetőség szerint ott valósuljon meg, ahol állattartást is terveznek, illetve fordítva. Támogatásból állatok tartásához és tenyésztéséhez szükséges takarmány nem finanszírozható (Azon területeken, ahol nincs lehetőség az alapvető növények termesztésére, vagy állatok tartására, ott tervezhető aombatermesztés. húsalamb. vagy fűri tartása stb.**

A mezőgazdasági programelem legfontosabb speciális tervezési szempontjai:

Tevékenység

- A termesztett növények elsősorban a település intézményeiben történő felhasználásra termelődjenek és nem piaci eladásra. A közfoglalkoztatónak be kell mutatnia a termékpályát, az előállítani tervezett mennyiségek, hozamok kimeneti oldalát. Amennyiben a közfoglalkoztató csak piaci eladásra termel, a kérelme csak abban az esetben támogatható, ha vállalja a szociális szövetkezet létrehozását 1 éven belül.
- A felesleg piacon értékesíthető - az értékesítés szabályainak megfelelően - vagy a rászorulóknak részére is használható. A szociális célú felhasználást minden esetben dokumentálni (képviselő testületi határozati jogalap és analitikus nyilvántartás) szükséges. A piacon történő értékesítését pedig minden esetben indokolni szükséges, az értékesítésből származó bevételről nyilvántartást kell vezetni.

A mezőgazdasági programelem legfontosabb speciális tervezési szempontjai:

Költségek

A kérelemben szereplő költségnemek pontosítása:

Nem elszámolható költségek (önerő keretében elszámolható):

- mezőgazdasági ültetvény, vagy termény biztosítási díja;
- ingatlan bérleti díja (pl.: telephelyek, állattartásra alkalmas telephely, irodák, raktárak, stb.);
- magánszemélytől bérelt földterületen megvalósuló mezőgazdasági projektelelem megvalósításához a bérletre vonatkozó összeg.

Általános szabályok a költségekre vonatkozóan

- A mezőgazdasági programelemben fellépő esetleges káreseményekre (árvíz, belvíz, aszály stb.) javasoljuk biztosítás megkötését, azonban költsége a programban nem elszámolható.
- Kiemelten fontos, hogy a növényvédelem költségei is kerüljenek betervezésre

Szociális szövetkezetekre vonatkozó rendelkezések:

Amennyiben a település a 2015. évi programját követően a közfoglalkoztatási programjának egy részét szociális szövetkezeti formában szeretné működtetni, a programját egyedi mintaprogramként kell kezelni. A településnek minden esetben üzleti tervet kell mellékelnie, és nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy a programban beszerzett nagy értékű eszközt, állatot, ingatlant a program befejezését követően átadja az időközben megalakításra kerülő és a jogszabályi feltételeknek megfelelő szociális szövetkezetnek. Az üzleti terv alapján meg kell vizsgálni, hogy hosszú távú terve támogatható-e.

Határidők:

- 1.) Közfoglalkoztatókkal való egyeztetés (munkaügyi központ, kirendeltségek, megyei koordinátorok közreműködésével)

Határidő: 2015. január 16-ig.

- 2.) Kérelmek benyújtása

Határidő: 2015. január 23-ig.

- 3.) Egyedi programot benyújtókkal való helyszíni egyeztetés (területi koordinátorok, BM megyei programkoordinátorok, megyei közfoglalkoztatási vezetők közreműködésével)

Határidő: 2015. február 20-ig.

- 4.) Minta/ráépülő programok indítása /SIMA/

Határidő: legkorábban 2015. március 01-től.

- 5.) Minta-ráépülő programok indítás /EGYEDI/

Határidő: legkorábban 2015. március 15-től.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

KÖZVILÁGÍTÁS KORSZERŰSÍTÉS LEHETŐSÉGE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Global Green Energy Kft. közreműködését ajánlotta egy közvilágítás korszerűsítési pályázat előkészítésében. Megkeresését követően személyesen egyeztettünk. Várhatóan februári beadási határidővel kerül kiírásra egy 85 % támogatási intenzitású pályázat, melynek előkészítését fontosnak tartom. A vállalkozás bejárást tartott városunkban, felmérte a lámpák számát. Az energiaköltség kalkulációt a havi közvilágítás számla adatai alapján végezte el. További adat-szolgáltatásért jelenlegi szolgáltatónkhoz fordult.

Az előkészítés érdekében megküldte szerződés-tervezetét, az elvégzett felmérés eredményét. Mellékelte továbbá egy cégbemutatót.

Az előkészítés költsége 650 Ft+áfa/lámpatest. A felmérés alapján városunkban 405 db lámpatest található, a várható költség tehát 263.250 Ft + 71.078 Ft áfa (összesen: 334.328 Ft).

Jelen előterjesztés alapján arról szükséges döntést hoznunk, hogy kívánunk-e közvilágítás korszerűsítési pályázaton részt venni. Amennyiben igen, elfogadjuk-e a Global Green Energy Kft. közreműködését az előkészítésben.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**
3. **Jogszabályi háttér:**
4. **Határozati javaslat**

„A” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítés lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy az önkormányzat részt vegyen közvilágítás korszerűsítés pályázaton. Az előkészítési munkákkal egyetért.

A határozat mellékletét képező Megbízási szerződést jóváhagyja és felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert annak aláírására.

Az előkészítés bruttó 334.328 Ft-os költségét a 2015. évi költségvetésben ütemezni kell.

Határidő: szerződés aláírására 2015. február 2., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítés lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy az önkormányzat részt vegyen közvilágítás korszerűsítés pályázaton. Az előkészítési munkákkal egyetért.

Az előkészítő munkák elvégzésére további, legalább két árajánlat beszerzését tartja indokoltnak.

Utasítja Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy az előkészítő munkákra további két árajánlatot kérjen.

Határidő: 2015. február 2.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„C” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítés lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem támogatja, hogy az önkormányzat részt vegyen közvilágítás korszerűsítés pályázaton..

Határidő: 2015. február 2.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről Önkormányzata
székhely:
képviseli: polgármester
törzsszám:

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről

cégnev: Global Green Energy Kft.
székhely: Budapest, 1183 Kond utca 12.
cégjegyzékszám: 01-09-992471
adószáma: 24143598-2-43
számlaszám: 18203349-06016448-40010015 FHB

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**) képviseli: Szabó Gyula, projektigazgató
között, az alábbi feltételek szerint.

1. Szerződés tárgya

A(z) Önkormányzat teljes közigazgatási területén található, Megbízó üzemeltetésébe tartozó közvilágítási berendezések, szerkezetek aktív elemeire

- Energiahatékonysági tanulmány elkészítése és ennek összevetése a korszerűsített közvilágítással,
- Közvilágítás korszerűsítése tárgyában dokumentáció összeállítása, együttműködve az Önkormányzat által kijelölt kontaktszeméllyel,
- Végső műszaki leírás elkészítése.

2. Megbízási díj

Megbízottat az 1. pontban meghatározott megbízásért, ide értve a település bejárását, előzetes számítások elkészítését, valamint a polgármesterrel, ill. az általa kijelölt kontaktszeméllyel egyeztetett tanulmányba kerülő korszerűsítést előírányzó tervek elkészítéséért 650,-Ft + ÁFA, azaz hatszázötven Forint plusz általános forgalmi adó/lámpatest díjazás illeti meg. A díjazás mértéke ezzel egyező akkor is, ha új közvilágítási berendezések és szerkezetek terveire vonatkozik Megbízó megbízása.

A megbízási díj Összege várhatóan:

A megbízási díjat átutalással egyenlíti ki az Önkormányzat, a Global Green Energy Kft. számlája ellenében a település bejárása és az egyeztetése után, átutalással az FHB Banknál vezetett: 18203349-06016448-40010015 számú bankszámlaszámára.

A díjazás magában foglalja a megbízásban teljesítése során felmerülő minden, a Megbízót terhelő költséget.

3. Felek jogai és kötelezettségei, a megbízás teljesítése

A megbízás jelen szerződés aláírásakor lép hatályba. Megbízott vállalja, hogy jelen megbízási szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) munkanapon belül az általa megbízott műszaki ellenőr útján a területet bejárja, a Megbízó által kijelölt kontaktszeméllyel együtt, és felméri Megbízó közigazgatási területén a közvilágítási berendezések, szerkezetek aktív elemeit. A Megbízó, az általa kijelölt kontaktszemély útján a bejárás során, de a teljes megbízás időtartama alatt együttműködik Megbízottal, valamint közreműködik abban, hogy a tanulmányban az egyes közvilágítási elemek korszerűsítésén túl egyéb további közvilágítási berendezések, szerkezetek újonnan történő üzembe állítása is a tanulmány tervébe megbízása szerint bekerüljön.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Felek által dokumentált bejárást követő 8 munkanapon belül a Megbízó számlája ellenében megfizeti a 2. pont szerint meghatározott megbízási díjat.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízási díj megérkezésétől számított 5 (öt) munkanapon belül elkészíti, és a Megbízó rendelkezésére bocsátja az energiahatékonysági tanulmányt és kapcsolódó teljes dokumentációt.

4. Együttműködés

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet. A felek közötti kapcsolattartás elsődlegesen, írott formában történik (fax, levél, e-mail).

A Megbízott köteles a Megbízót értesíteni, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően a Társaság ellen csőd-, felszámolási, avagy végelszámolási eljárás indul, vagy a Társaságban tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra kerül sor. A Megbízott felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

5. Kapcsolattartás

A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:

Telefon:

E-mail:

A Megbízott által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Szabó Gyula, projektigazgató

Telefon: +36 30 920 6981

E-mail: info@globalgreenenergy.com

6. Titoktartás

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

7. Jogviták rendezése

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre, a Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.

8. Alkalmazandó jogszabályok

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

9. Nyilatkozatok

Mindkét fél kijelenti, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen megbízási szerződés aláírásához és az ebben foglaltak teljesítéséhez.

Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötéséhez rendelkezik a jogszabály szerint szükséges felhatalmazáshoz (önkormányzati határozat).

Megbízott kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági Társaság, ellen csőd-, felszámolási és végelszámolási eljárás nincs folyamatban, az átláthatóság követelményeinek mindenben megfelel.

Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy a vonatkozó jogszabályok által megkívánt aláírási joggal rendelkezik.

Felek kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről mely jelen szerződés teljesítését korlátozna vagy akadályozná.

Jelen megbízási szerződés 4 példányban készült.

Felek kijelentik, hogy a jelen megbízási szerződést és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírták.

2015.

.....
Megbízó

.....
Megbízott

..... Önkormányzata

Global Green Energy Kft.

képv. polgármester

képv. Szabó Gyula projektigazgató



Global Green Energy Kft.



LED-es lámpatestek és világítóberendezések forgalmazása

LED-es közvilágítás-korszerűsítési projektek kivitelezése

Napjaink egyik kulcsfontosságú feladata, hogy újabb és újabb módokat találjunk az energia hatékony és ésszerű felhasználására. Nem csak a kimerülőben lévő készletek teszik sürgetővé a probléma megoldását, de ezt követeli a világ fejlődésének alapelve is. Az EU irányelve kiemelten hangsúlyozza az önkormányzatok példamutató szerepét, az energiahatékonyság javításában.

Cégünk, a **Global Green Energy** Kft. az energiahatékonyság figyelembe vételével, a mai legkorszerűbb technológiával készült, speciálisan közvilágítási célra tervezett LED-es fényforrású lámpatestcsalád kivitelezésével, üzembe helyezésével, valamint üzemeltetésével foglalkozik. Vállalatunk 2012 februárjában alakult, a régi, elavult közvilágítási rendszerek LED-es lámpatestekkel való korszerűsítésére. Az alapítást 3 éves fejlesztő és piackutató munka előzte meg.

Fejlesztéseink eredményeképpen lámpatestekünk igen széles körűen alkalmazhatók, a közvilágítás valamennyi szegmensében használhatók.

- Úttestek, csomópontok
- Gyalogosforgalmi utak, gyalogátkelőhelyek
- Vasúti pályaudvarok, peronok
- Lakóparki sétányok
- Szabadtéri parkolók
- Ipari üzemekben közlekedőterek, csarnokok
- Szabadtéri munkaterületek

Fejlesztéseket folytatunk épületek, irodaházak belső világításának korszerűsítésére is.

A **Global Green Energy** Kft. Magyarországon több mint 400 településen végzett közvilágítási felmérést. Ezen felmérések alapján **minimum 60%-os energiamegtakarítás** elérését teszi lehetővé a jelenlegi lámpatestek LED-es fényforrásokkal történő kiváltása. Romániában, Szerbiában, Lengyelországban több településsel szoros együttműködésben tettük meg az első lépéseket a LED-es közvilágítás korszerűsítésére.

A **Global Green Energy** Kft. által forgalmazott lámpák energiafelhasználása a ma használatos (kompakt fénycsöves, nátriumlámpás) kültéri megvilágításhoz képest **60-65%-os**, a korszerűtlenebb (higanygőz fényforrású) megvilágításhoz képest **75-80%-os** energiamegtakarítást eredményez.

Cégünk egy nagy múltú (1888-ban alapított), **magyar** lámpagyár szerződött partnere, amely több LED-es lámpacsalád kifejlesztője és gyártója.

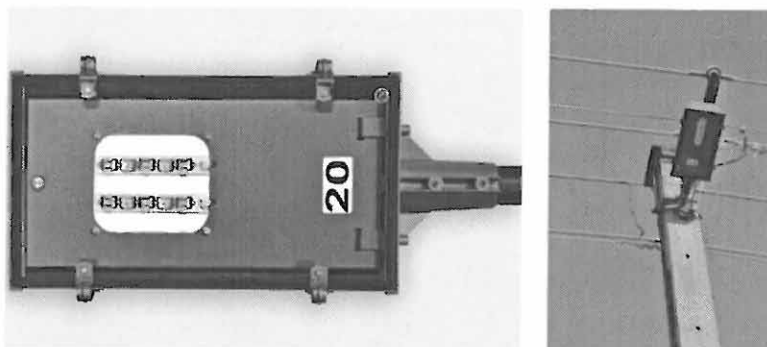
- Nagyfeszültségű TVO távvezeték-szerelvények (kizárólagos magyarországi gyártás)
- Villamos távvezeték- és alállomási szerelvények
- Speciális nagyfeszültségű (750kV) szerelvények
- Köz- és díszvilágítási lámpatestek
- Kültéri-, sport- és ipari lámpatestek
- Egyedi lámpatestek és világítóberendezések
- Kiegészítő és design lámpatestek

A LED-es lámpatestek bemutatása

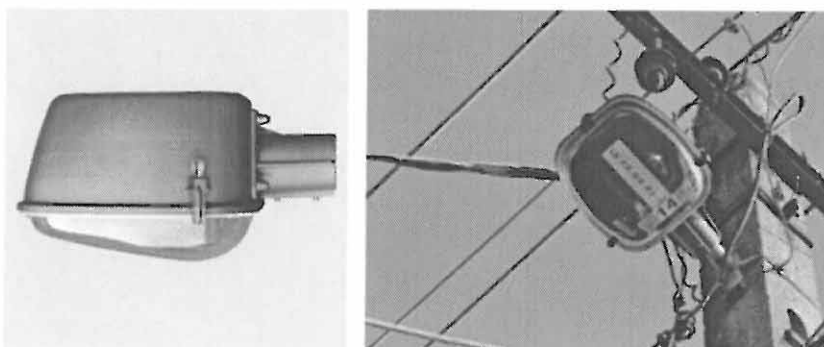
- Kimagaslóan jó ár-érték arány
- Az optikai és szerelvénytér védettsége: IP65-66
- Kitűnő fénykarakterisztika
- Fényszennyeződés-mentes kialakítás, síkbúra alkalmazása
- Rendkívül egyszerű felépítés, szerszám nélküli szerelhetőség
- Rendkívül hosszú a fényforrás várható élettartama (100.000 óra)
- 15-20 év garancia a lámpaházra
- Minimális karbantartási költség
- Speciálisan kialakított optika, lencse-, és tükörrendszer
- Ø42mm, és Ø60mm-es oszlopkarokra közdarab nélkül felszerelhető
- Esztétikus megjelenés
- Káprázásmentes
- Egyenletes megvilágítás
- Működési feszültség: 195-240V
- Hideg fehér fény (6500K)
- Működési hőmérséklet: -40°C - +50°C
- Hőmérséklet-, és rövidzárvédelem
- **5 év teljeskörű garancia**

LED-es lámpatestekink

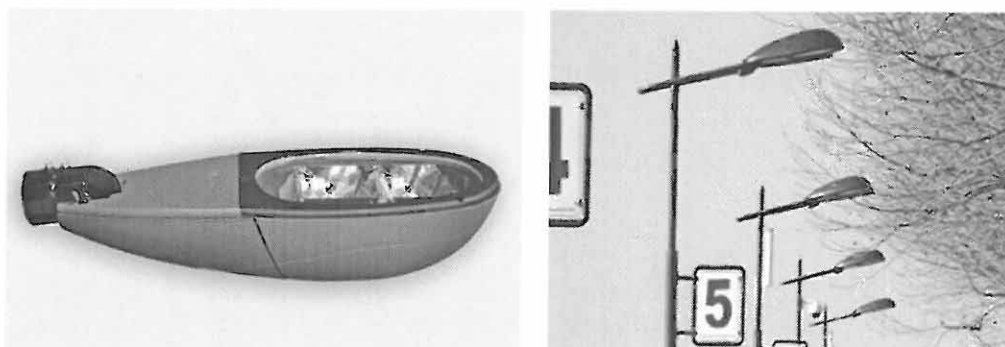
Florida



Entalux



Claudia



Gloria



Nostalgia



Alagút



Elismerések



Referenciáink

- Baranya megyében 3 település (Himesháza, Feked, Lánycsók)
- Somogy megyében 4 település (Balatonberény, Balatonszentgyörgy, Vörs, Kéthely)
- Tolna megyében 7 település (Tevel, Lengyel, Závod, Mucsi, Bátaapáti, Mórág, Báticasék)
- Jász-Nagykun-Szolnok megyében 4 település komplett LED-es közvilágítása (Csataszög, Hunyadfalva, Kőtelek, Nagykörű)
- Városrészek, utcaszakaszok, körforgalmak, parkolók LED-es világítása országszerte
- Cégletelephelyek (Budapest, Sopron, Dunakeszi, Vác, Tarpa)
- Művészetek Palotájának külső díszvilágítása, belső világítása

Ügyfeleinknek nincs más teendője, mint élvezni a legmodernebb technológiájú, LED-es világítás előnyeit!



A közös, sikeres együttműködés reményében:

A **Global Green Energy Kft.** vezetősége

Global Green Energy Kft.

Rétság pályázattal (85%)

Villamosenergia egységár bruttó	50,80	Ft/KW		
Villamosenergia egységár nettó	40,00	Ft/KW	3 990	óra/év

Közüvilágítás költségei:	Meglévő		Korszerűsítés után	
Villamosenergia:				
Beépített teljesítmény:	26 310	KW	11 250	KW
Fogyasztás/év	104 977	KWh	44 888	KWh
Villamosenergia költség	4 199 076	Ft/év	1 795 500	Ft/év
Áfa 27 %	1 133 751	Ft/év	484 785	Ft/év
Össz. villamosenergia kif.költs/év	5 332 827	Ft/év	2 280 285	Ft/év

Karbantartás:	Meglévő		Korszerűsítés után	
Lámpatest db	405		405	
Lámpatest Ft/év	2 500	Ft/év	800	Ft/év
Éves karbantartási díj:	1 012 500	Ft/év	324 000	Ft/év
Áfa 27 %	273 375	Ft/év	87 480	Ft/év
Fizetendő karbantartási díj:	1 285 875	Ft/év	411 480	Ft/év

Fizetendő díj összesen:	6 618 702	Ft/év	2 691 765	Ft/év
--------------------------------	------------------	--------------	------------------	--------------

Meglévő fizetendő díj összesen:	6 618 702	
Korszerűsítés utáni fizetendő díj:	2 691 765	
Azonnali megtakarítás:	0	0%
Megtakarítás évente:	3 926 937	
Megtakarítás havonta:	327 245	

Global Green Energy Kft.

Rétság pályázattal (85%)

A korszerűsítés előtti adatok:

Jelenlegi villamosenergia fogyasztása (kW)	104 977
Jelenlegi villamos energia ár Ft/kW bruttó	50,80
Karbantartás évente	1 285 875
Éves közvilágítási költség	6 618 702

A korszerűsítéssel beépített lámpák:

Jelenlegi lámpák:

LED	db	db
Entalux L 10 W	0	0
Entalux L 14 W	345	345
Entalux L 20 W	0	0
Entalux L 30 W	0	0
Entalux T 40 W	0	0
Claudia T 80 W	60	60
Összesen:	405	405

A korszerűsítés utáni adatok:

Villamosenergia fogyasztás (KW)	44 888
Villamosenergia egységár bruttó	50,80
Karbantartás évente	411 480
Éves közvilágítás költsége	2 691 765

Azonnali megtakarítás évente	0
Éves megtakarítás	3 926 937

59%

Teljes bekerülési költség pályázattal: (nettó)	34 798 125 Ft
Megtérülési idő pályázattal:	1 év 6 hónap
Pályázati önerő 15% (nettó)	5 219 719 Ft



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS FAKIVÁGÁSOKHOZ

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban számtalan bejelentés, engedélykérés történt közterületen lévő fák kivágása tárgyában.

Folyamatban lévő kérelmek:

- Nagy Sámuelné (Nyárfa u. 2.)
- Nagy Mária (Nyárfa u. 3.)
- Vári Miklós (Rákóczi út 57.)
- Takarék u. 21. lakóközösség

A felsorolt kérelmek elbírálása ügyében már megkértük a kijelölést a Kormányhivataltól. A kijelölt jegyző hiánypótlást kér, melynek egy pontja a tulajdonosi hozzájárulás.

Új javaslatok:

Szóbeli megkeresések miatt 2015. január 13-án bejárást tartottam a városban, ahol további lakossági megkeresések történtek:

- Templom kert 3 db
- Rákóczi út 4 db
- Nyárfa u. 3 db
- Iskola játszótér 4 db
- Ady-Széchenyi u. 6 db + gallyazás 15 db
- Temető 7 db
- Orgona köz 6 db
- Rákóczi út melletti park (Szolgáltatóház mellett) 5 db
- Mikszáth u. 2 db

A fakivágásokra árajánlatot kértünk Haffner Jánostól, aki évek óta végezte városunkban a fakivágásokat. Munkáját minden esetben maximális elégedettség mellett végezte, melynek része volt a közterület letakarítása is.

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet alapján indokolni kell a fa kivágás okát. Dönteni kell kivitelezésről, továbbá a tervezett pótlásról. A hivatkozott Kormányrendelet tartalmaz olyan fafajokat is, melyek ültetése tilos.

A felsorolt helyen lévő fák többsége a lakók véleménye szerint magasságuk miatt veszélyes. Az egyre szélsőségesebbé váló időjárás miatt gyakran vannak szélviharok, melyek során a fák erősen megdőlnék. Néhány fa a felsoroltak közül kiszáradt.

A **technológia** a megszokott lenne: a vállalkozóval vállalkozási szerződést kötünk. A szerződés alapján a vállalkozó vállalja a szakszerű munkavégzést, vállalja a fák kivágása során a biztonságos, balesetmentes munkát, teljes anyagi felelősséget vállal az okozott károkért, letakarítja a közterületet.

A fás szárú növények tervezett **pótlása** (fa/cserje faja, fajtája, darabszáma, kiültetés helye): A pótlást mindenképp indokolt ugyanazon helyeken elvégezni, ahonnan a kivágás történt. Közterületeken virágzó, nem túl magasra növő fák pótlása javasolható. A pótlásra kerülő fa esetében javasolom túlkoros csemeték ültetését (vandálok nem tudják könnyen eltörni a fát). Az ültetés után a csemetéket karóval indokolt védeni. A pótlást a kivágástól számított egy éven belül szükséges elvégezni. Sikertelen telepítés esetén a meg nem eredt növényt is pótolni szükséges.

A pótlás során figyelembe kell venni a hivatkozott Kormányrendelet előírását, mely szerint közterületen fehér akác, amerikai kőris, mirigyes bálványfa, cserjés gyalogakác, kései meggy és zöld juhar nem ültethető.

A fák kivágása ügyében Rétság Város Jegyzője saját hatáskörben nem járhat el. Kijelölést kell kérni a Kormányhivataltól. Az újabb kérelmekben eljáró jegyző is kérni fogja a tulajdonosi hozzájárulást, a technológiai leírást és a pótlás vállalását. Az engedély megadásához a kijelölt jegyző szakértőt vehet igénybe. Előre nem tudjuk megmondani, hogy valamennyi fa kivágása engedélyezésre kerül-e, pontosan hány darab fát kell pótolnunk.

A pótlásra beültetendő fák fajtájáról, a pótlás összegéről – tekintettel a várhatóan nagy mennyiségre – árajánlatot kell kérni.

A leírtak alapján a fa kivágások és pótlások együttes költsége jelen pillanatban nem állapítható meg. A fakivágási engedélyek megérkezése után tudunk árajánlatot kérni a pótlásra.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Kormányrendelet

A közterületen lévő fás szárú növények kivágása és pótlása

6. § (1) A közterületen lévő fás szárú növény kivágását a fás szárú növény helye szerint illetékes jegyző engedélyezi.

(2)⁷ Az engedély kiadására irányuló kérelem a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő tartalommal nyújtható be. A jegyző gondoskodik a formanyomtatványnak a helyben szokásos módon történő közzétételéről.

(2a)⁸ Nem helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlan esetén a jegyző hivatalból beszerzi az érintett fás szárú növényvel rendelkezni jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát.

(3)⁹ A jegyző a fás szárú növény kivágása iránti kérelmet elutasítja, ha

a) a kérelmező a fás szárú növény pótlásáról hiánypótlási felhívás ellenére sem nyilatkozott;

b) a fás szárú növény áttelepítése szakmai és településrendezési szempontból célszerű és kivitelezhető; vagy

c) az természetvédelmi vagy környezetvédelmi érdeket sért.

(4)¹⁰ Amennyiben a jegyző ügyintézési határidőn belül nem dönt a fás szárú növény kivágásáról, az engedélyt a kérelemben foglaltak szerint megadottnak kell tekinteni.

(5)¹¹ A település szempontjából kiemelt szakmai, tudományos, település- és kultúrtörténeti értéket képviselő fás szárú növény kivágásának kérelmezése esetén a jegyző az eljárás megindításáról szóló értesítést öt napon belül hirdetményi úton, valamint - ha a település ilyennel rendelkezik - a település hivatalos honlapján is közzéteszi a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvényben meghatározott ügyféli jogok biztosítása céljából. Ez esetben az ügyintézési határidő negyvenöt nap.

7. § (1) Település belterületén a fás szárú növénynek az élet-, egészség- vagy vagyónvédelmi okból - a 6. §-ban foglaltaktól eltérően - történt kivágása esetén

a)¹² a kivágás tényét az azonnali intézkedést foganatosító 3 napon belül a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő tartalommal bejelenti a kivágás helye szerint illetékes jegyzőhöz;

b) ha a pótlás környezeti feltételei adottak, a jegyző a tulajdonost a pótlásra kötelezi.

(2)¹³ A jegyző a fás szárú növényvel rendelkezni jogosultat a fás szárú növény kivágására kötelezi, ha a fás szárú növény az élet- vagy vagyónbiztonságot veszélyezteti, és e veszély másként nem háritható el.

8. § (1) A közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos területi borítást. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző ellenőrzi.

(2)¹⁴

(3) Amennyiben a közműfektetés a fás szárú növény megtartásával nem valósítható meg, a jegyző a kivitelezőt a fás szárú növény pótlására kötelezi.

(4) Amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, a pótlást a jegyző által kijelölt más ingatlanon történő telepítéssel kell teljesíteni. Amennyiben ilyen ingatlan a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használót a települési önkormányzat által rendeletben meghatározott kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

(5) A fás szárú növény kivágása esetén a pótlási kötelezettséget a sajátos építményfajta rendelkezésére tekintettel kell teljesíteni.

Pótlásra nem használható fafajták:

1. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez¹⁶

Inváziós fajú fás szárú növények

Magyar név	Tudományos név
fehér akác ¹⁷	<i>Robinia pseudoacacia</i>
amerikai kőris ¹⁸	<i>Fraxinus pennsylvanica</i>
mirigyes bálványfa ¹⁹	<i>Ailanthus altissima</i>
cserjés gyalogakác	<i>Amorpha fruticosa</i>
kései meggy	<i>Padus serotina</i>
zöld juhar	<i>Acer negundo</i>

Eljáró szerv kijelölésére: a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CLX törvény 42.§ (5) bekezdése

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fakivágásokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás kéréséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az alábbi kérelmek, javaslatok alapján a fakivágáshoz a tulajdonosi hozzájárulást megadja:

- Nagy Sámuelné (Nyárfa u. 2.)
- Nagy Mária (Nyárfa u. 3.)
- Vári Miklós (Rákóczi út 57.)
- Takarék u. 21. lakóközösség
- Templom kert 3 db
- Rákóczi út 4 db
- Nyárfa u. 3 db
- Iskola játszótér 4 db
- Ady-Széchenyi u. 6 db + gallyazás 15 db
- Temető 7 db
- Orgona köz 6 db
- Rákóczi út melletti park (Szolgáltatóház mellett) 5 db
- Mikszáth u. 2 db

A fakivágásokra szakképzett vállalkozóval szerződést kell kötni. A szerződésben rögzíteni kell, hogy a vállalkozás vállalja a szakszerű munkavégzést, vállalja a fák kivágása során a biztonságos, balesetmentes munkát, teljes anyagi felelősséget vállal az okozott károkért, letakarítja a közterületet.

A kivágott fákat azonos darabszámban pótolni szükséges. A pótlásra kerülő fa fajtájára ajánlatot kell kérni azzal, hogy a pótlásra kerülő fa nem lehet fehér akác, amerikai kőris, mirigyes bálványfa, cserjés gyalogakác, kései meggy és zöld juhar. A fák fajtájánál a közepes növésű fajtákat kell előnyben részesíteni.

Az ajánlatok elbírálásáról a Képviselő-testület beérkezésüket követően dönt.

Határidő: 2015. január 26.

Felelős: Dr. Varga Tibor jegyző

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**-tervezet-**

amely létrejött egyrészről Rétság Város Önkormányzata 2651 Rétság, Rákóczi út 20. (Képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester) mint **Megrendelő**, másrészről **Haffner János vállalkozó** (Berkenye, Rákóczi út 45.) mint **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel és tartalommal.

A szerződés tárgya: db kiszáradt és veszélyes fa kivágása.

A munkaterület átadásának időpontja: 2015.

A munkavégzés befejezésének időpontja: 2015.

A vállalkozási szerződés összege: bruttó Ft, azaz bruttó forint.
A vállalkozói díjon felül Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó a kivágott fákat felhasználásra elszállítsa.

A számlázás módja: Teljesítésigazolást követően

Az elszámolás módja: a 4. pont szerinti vállalási díj a munka elvégzése után, a teljesítésigazolás kölcsönös aláírását követően számlázható.

A fizetés módja: 15 napos határidővel, átutalással

8. A Megrendelő hivatalos képviselője: Salgai György város gondnok
9. Vállalkozó a fa kivágások során köteles gondoskodni a biztonságos, balesetmentes munkavégzésről.
10. Vállalkozó teljes anyagi felelősséget vállal a fakivágások során esetlegesen okozott károk megtérítésére.
11. Vállalkozó a munkaterületeket a fák kivágását követően megtisztítva köteles átadni Megrendelő képviselőjének.
12. A vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK előírásai és annak ide vonatkozó szakaszai az irányadóak.

Rétság, 2015.

.....
Megrendelő

Vállalkozó

Teljesen!

Dr. Lengyel

Polgármesteri Hivatal

Retsap, Rákóczi ut 20

Retsap, Nyarfa ut 22. alatti házhoz azonnal a kértet fordítsa át a hivatal vezetésére, hogy a házhozunk elvitt szertartásokra előbb több mint 20 éves nyugdíjával kiváltságos elbírálást kérjek. A nyugdíj olyan elvitt kérelmet akar teljesíteni, hogy az már elvitt legyen. Kérem, hogy legyen olyan esetet illetően, ami nem fog azonos elvitt kérelmet és az az esetet.

Retsap, Nyarfa ut 22 alatti házhoz.

Csikó Miklós. Csikó Miklós.
Rutya Gyula. Rutya Gyula
Jánosné Jánosné Nádorosi
Nagy Sándorné
Dr. Csikóné Kati.

POLGÁRMESTERI HIVATAL		
RÉTSAP		
2014 NOV 26.		
10.00-2/2014/101 db. mell.		

Tisztelt Önkormányzati Hivatal !

Alulírott: Nagy Mária Retság, Nyárfa út 3. 2/1 szám
alatti lakos.

Azzal a kéressel fordulok önökhöz, hogy a házunk
bejáratiánál, egy nagyra nőtt fenyőfa kiűdését szeretném
kérni, a lépcsőház lakóival együtt. A második emeleten
a fenyő, egy kis szélhajtás alkalmával, majd ki veri
az ablakot és a gázkészüléket.

A társas házunk, másik felén, az erkélyes részen egy
allergiát okozó, nyárfa kiűdését szeretném kérni.

Megértésüket, eljárásukat, előre is nagyon köszönöm.

Tisztelettel

Nagy Mária

2014. 07. 25.

POLGÁRMESTERI HIVATAL RETSÁG		
2014 NOV 26		
1090-3 ROKI/107 db. mell.		
Elosztás:	Utószám:	Előadó:

Dr. Lángai T.

Vári Miklós
2651 Rétság, Rákóczi 57.

POLGÁRMESTERI HIVATAL		
RÉTSÁG		
2014 NOV 24		
ÉRTÉKELT		
1020-k/2014/101		
..... db. m. l.		
Előzetes:	Utózetes:	Előzetes:

Polgármesteri Hivatal Jegyzője

Tisztelt Jegyző Úr!

Tudomásomra jutott, hogy lehetőség van öreg, korhadt fák kivágására. Kérem szíveskedjenek Rétság, Rákóczi út 57. szám előtt álló három fenyőfa közül a **középsőt** megnézni. Véleményünk szerint korhadt, beteg a fa. Magasabb, mint az épület, félő nagyobb bajt is okozna, ha kidőlne.

Köszönöm szíves ügyintézésüket.

Rétság, 2014. november 24.

Tisztelettel:

Vári Miklós
2651 Rétság, Rákóczi út 57.

Dr. ...

2651 ZETSÁG
TAKARÉK U. 21. SZÁM
LAKÓKÖZSÉG

POLGÁRMESTERI HIVATAL ZETSÁG		
ÉRKEZET:	2014 NOV 24.	
1020-5/R/14/11/19 db. mell.		
Előadó:	Előadó:	Előadó:

ZETSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA
ZETSÁG
LAKÓCZI U. 20.
2651

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester!

Művelő 2651 Zetság, TakaréK u. 21. szám alatti lakóközösség tagjai szeretnék kérelmezni, hogy az illetékes házunk előtt 2 fenyőfát kivágatni sürdskedjenc.

A fenyőfák melete meghaladja az ingatlan magasságát, valamint betegsége és öregsege indokolta teszi a kivágását.

Továbbá vilaros időjárásban az ott parkoló autók biztonságát és az ingatlan állapotát is veszélyeztetik a fenyőfák.

Köszönettel:

2651 Zetság, TakaréK u. 21. szám
Lakóközössége

Zetság, 2014. november 19.



**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
JEGYZŐJÉTŐL**

2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Tel: 35/ 550-100

**NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

TÁRGY: kijelölés kérés
IKT.SZ.:1020-6/2014/101.

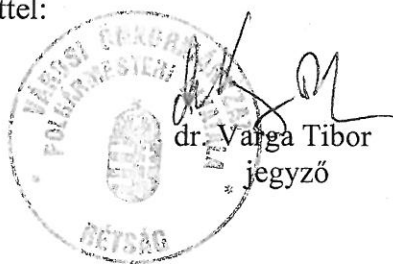
**SALGÓTARJÁN
ZEMLINSZKY R. ÚT 9.
3100**

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának bejelentjük, hogy a mellékelt fakivágási kérelmek alapján Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalával szemben kizárási ok áll fenn, ezért kérjük a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CLX tv. 42.§ (5) bekezdése alapján az eljáró hatóságot kijelölni szíveskedjen.

Rétság, 2014. december 03.

Tisztelettel:


dr. Varga Tibor
jegyző

A kérelemről értesül:

- 1.) Nógrád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály
- 2.) Irattár

Dr. Lengyel T.



NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KORMÁNYMEGBÍZOTT

POLGÁRMESTERI HIVATAL RÉTSÁG		
ÉRKEZTET: 2014 DEC 15.		
1020-6/2014/101 db mell.		
TELEFON:	UTÓZÁM:	BÍZADÓ:

Ikt.szám: NO-B-02/923-2/2014.
Ügyintéző: Ábel Éva
Tel.: 32/620-725

Tárgy: Eljáró szerv kijelölés
Hiv.szám: 1020-6/2014/101.
Melléklet: Kérelem, iratok

VÉGZÉS

A Nógrád Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) a 2651 Rétság, Nyárfa út 2, 3.; Rákóczi út 57.; és Takarékné u. 21. számú belterületi közterületi ingatlanok előtt lévő 1 darab nyírfa, és 4 db fenyőfa kivágására és pótlására vonatkozó eljárás lefolytatására

Borsosberényi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét kijelöli.

A végzés ellen önálló fellebbezésnek helye nincs. Jogorvoslati kérelem benyújtására csak a kijelölés alapján lefolytatott első fokú eljárásban meghozott érdemi döntés, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezés keretében van lehetőség.

INDOKOLÁS

Rétság Város Polgármesteri Hivatal Jegyzője azzal a kérelemmel fordult a Kormányhivatalhoz, mint felügyeleti szervhez, hogy fenti eljárás lefolytatására más eljáró hatóságot jelöljön ki, tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdonosa Rétság Város Önkormányzata.

A Ket. 42. § (5) bekezdése alapján a jegyző, mint hatóság nem vehet részt annak a hatósági ügynek az elintézésében, amelyben az őt foglalkoztató önkormányzat, a foglalkoztató önkormányzat társulása vagy az egyéb munkáltatói jogokat gyakorló polgármester ellenérdekű ügyfél, illetve a határozattal az önkormányzat, a társulás vagy a polgármester jogosulttá vagy kötelezetté válhat, vagy az eljárás tárgyával összefüggő kötelezettséget vállal.

A Kormányhivatal az eljárás során megállapította, hogy az illetékességgel rendelkező első fokú hatósággal szemben a kizáró ok fennáll, mert a rendelkező részben feltüntetett fa önkormányzati tulajdonú területen helyezkedik el. Mindezek figyelembevételével került sor az ügyben eljáró I. fokú hatóságnak a kijelölésére.

Felhívom az eljárásra kijelölt szervet, hogy a meghozott döntésről a Kormányhivatalt is tájékoztassa.

A végzés meghozatalára a Ket. 43. § (5) bekezdése alapján került sor. A fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (3) bekezdése zárja ki, az érdemi döntés elleni jogorvoslatot a Ket. 98. § (2) bekezdése teszi lehetővé. A Kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a 288/2010. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 28. § (1) bekezdése biztosítja.

Salgótarján, 2014. december 9.


Dr. Szabó Sándor




Borsosberényi Közös Önkormányzati Hivatal
Bánki Kirendeltsége

☒ 2653 Bánk, Hősök tere 11.

☎/Fax: +36 35 342 804, + 36 35 342 806

www.bank-falu.hu

e-mail: hivatal@bank-falu.hu



POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Iktatószám: 596-2/2014/Bb.		
Előadó: Henczné		
ÉRKEZETT: 2014 DEC 29.		
1020-8/2014/10/		
Helyszám:	Előadó:	Előadó:

Tárgy: Rétság, Nyárfa u. 2.,3.; Rákóczi út 57. és Takarékné ut 21. számú belterületi közterületi ingatlanok előtt lévő 1 db nyírfa és 4 db fenyőfa kivágására és pótlására

V É G Z É S

Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 2651 Rétság, Rákóczi út 20. szám alatti kérelmezőt felhívom, hogy – döntésem közlését követő naptól számított 8 napon belül – fakivágás iránti kérelme elbírálása érdekében egészítse ki kérelmét, illetve pótolja az alábbiakat:

- csatoljon részletes leírást a tervezett fakivágás kivitelezésére vonatkozóan,
- tegyen nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pótlást pontosan hány darab, illetve milyen fajtájú fával/cserjével kívánja megvalósítani,
- csatolja az érintett fás szárú növényvel rendelkezni jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát (képviselő-testületi döntés, vagy a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a fás szárú növényvel rendelkezni jogosult személy nyilatkozata)

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy ha legjobb tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős valótlan tényről állít, vagy elhallgat, illetve valótlan adatot szolgáltat, eljárás bírsággal sújtható, melynek összege 5.000 Ft-tól 500.000 Ft-ig terjedhet.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy amennyiben a fentiekben meghatározott határidőre az iratok beszerzése akadályba ütközik, kérheti a határidő meghosszabbítását.

Felhívom kérelmező figyelmét, hogy amennyiben a fent meghatározott iratokat, igazolásokat nem csatolja és az előírt határidő meghosszabbítását sem kéri, az eljárást megszüntetem.

Az eljárás költség- és illetékmentes.

A végzés ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

INDOKOLÁS

Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal kezdeményezése alapján a Rétság, Nyárfa u. 2.,3.; Rákóczi út 57. és Takarékné ut 21. számú belterületi közterületi ingatlanok előtt lévő 1 db nyírfa és 4 db fenyőfa kivágására és pótlására a Nógrád Megyei Kormányhivatal NO-B-02/923-2/2014. számú végzésében hatóságomat jelölte ki az első fokú eljárás lefolytatására. A benyújtott iratok átvizsgálása során megállapítottam, hogy a kérelem nem felel meg a jogszabályban előírt követelményeknek, ezért hiánypótlásra hívom fel.

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6.§ (2) bekezdése alapján az engedély kiadására irányuló kérelem a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő tartalommal nyújtható be. A Korm. rendelet 2. melléklete alapján a kérelem/bejelentés kötelező tartalmi elemei:

- A kivágás indoka,
- Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással),
- A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek) fajtája, törzsmérete 1 méter magasságban,
- A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása,
- A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása (fa/cserje faja, fajtája; darabszáma, kiültetés helye).

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (a továbbiakban: Ket.) 36.§ (1) bekezdés szerinti kérelemhez csatolni kell a jogszabályban előírt mellékleteket.



Borsosberényi Közös Önkormányzati Hivatal
Bánki Kirendeltsége

☒ 2653 Bánk, Hősök tere 11.

☎/Fax: +36 35 342 804, + 36 35 342 806

www.bank-falu.hu e-mail: hivatal@bank-falu.hu



A Ket. 37.§ (3) bekezdés értelmében, ha a kérelem nem felel meg a 36.§ (1) bekezdésében foglalt követelményeknek, az eljáró hatóság a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül – a megfelelő határidő megjelölése és a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett –hiánypótlásra hívja fel az ügyfelet.

A Ket. 31.§ (2) bekezdés értelmében a hatóság az eljárást megszüntetheti, ha az ügyfél a kérelmére induló eljárásban a hiánypótlásra való felhívásnak nem tett eleget, és az erre megállapított határidő meghosszabbítását sem kérte.

A fentiekre tekintettel hívtam fel Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalát hiánypótlásra, valamint ismertettem a hiánypótlás elmulasztásának jogkövetkezményeit.

Az eljárási cselekmény kapcsán egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

A Korm. rendelet 6.§ (2) bekezdése, valamint Ket. 31.§ (2) bekezdése, 36.§ (1) bekezdése, 37.§ (3) bekezdése, 51.§ (3), (5)-(6) bekezdései és 61.§ (2) bekezdése, valamint alapján hoztam meg.

Hatásköröm és illetékességem a Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdésén, valamint a Nógrád Megyei Kormányhivatal NO-B-02/923-2/2014. számú kijelölő végzésén alapul.

Az önálló fellebbezést a Ket. 98.§ (3) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről a Ket. 98.§ (2) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.

Bánk, 2014. december 16.





RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Kramlik Kornélia

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság város Polgármesteri Hivatalában lévő felvonó karbantartása, ellenőrzése és vizsgálata

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság Város Önkormányzata 2008-2009. évben pályázati támogatással megvalósította a polgármesteri hivatal akadálymentesítését. A pályázattal 5 éves fenntartást vállaltunk. A fenntartási időszak lezárult, a pályázat utóellenőrzésére a közeljövőben számítani lehet. A pályázat keretén belül az épületbe beépítésre került 1 db gépi hajtású berendezés, a ThyssenKrupp Lift Kft. Hidral DH 228 típusú emelő berendezése. A gépi hajtású berendezés a telepítéskor még nem minősült felvonónak, így a felvonók és a mozgólépcsők építésügyi hatósági engedélyezéséről, üzemeltetéséről, ellenőrzéséről és az ellenőrökről szóló 113/1998. (VI. 10.) Korm. rendelet nem vonatkozott rá, így sem építési engedély, sem használatbavételi engedély a telepítéshez és üzemeltetéshez nem volt szükséges, karbantartási szerződés megkötése nem volt előírás.

A hivatkozott jogszabályt hatályon kívül helyezték, 2014. június 6-tól a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) lépett hatályba.

A Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében „*e rendeletet alkalmazni kell ... az építményekbe és azon kívül állandó jelleggel létesített minden felvonóra, ... valamint az ezek ... üzemeltetésével, üzembe helyezésével, karbantartásával, ... ellenőrzésével, felülvizsgálatával összefüggő tevékenységekre, továbbá az e tevékenységeket végzőkre.*”

A Korm. rendelet 2. §. 7. pontja értelmében „*e rendelet alkalmazása szempontjából felvonónak minősül:*

...

d) a mozgáskorlátozott személyek számára készült lépcsőfelvonó, ferdepályás vagy függőleges pályájú emelőlap”

Fentiek alapján a 2008-ban emelőlapként telepített berendezés a jelenleg hatályos jogszabályok alapján felvonónak minősül, így a Korm. rendelet előírásait az üzemeltetés során be kell tartani.

A Korm. rendelet értelmében az üzemeltetőnek rendszeresen ellenőriztetnie kell a berendezésnek a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmasságát. A kötelező műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálat évente egy fővizsgálatot (10 évnél régebbi felvonó esetében egy fővizsgálatot és egy ellenőrző vizsgálatot) jelent nyilvántartott szervezettel, további két alkalommal félévenként – a karbantartás szakszerűségének műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálatát – az ellenőrrel kell elvégeztetni a vizsgálá-

tot. Az ellenőr és a nyilvántartott szervezet felelős az általa elvégzett vizsgálatok teljességéért, eredményéért és szakszerűségéért. Az üzemeltető minden naptári év március 31-ig (illetve a létesítést követő 90 napon belül) köteles a műszaki biztonságtechnikai vizsgálatok elvégzésével valamelyik nyilvántartott szervezetet – továbbá a karbantartás megfelelőségének ellenőrzésével egy nyilvántartott szervezetet vagy felvonóellenőrt – megbízni. A műszaki biztonságtechnikai vizsgálatok megrendelése annak az üzemeltetőnek a kötelessége, akinek a tárgyév január 1-jén a berendezés a tulajdonában vagy üzemeltetésében van.

Az üzemeltető a berendezés üzemeltetése során, annak rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas állapotáról, rendszeres és szakszerű karbantartásáról, javításáról, továbbá a szükséges és előírt műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálatáról, rendszeres ellenőrzéséről, valamint az üzemeltetés és a használat módjának folyamatos figyelemmel kíséréséről köteles gondoskodni.

Az üzemeltető kötelezettségei többek között:

- a berendezés rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, állandó üzemképes állapotáról, rendszeres és szakszerű karbantartásáról, javításáról, szükséges felújításáról vagy cseréjéről való gondoskodás, vagy ha az nem lehetséges, a berendezés leállítása,
- a berendezés rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmasságának ellenőrzése arányos időelosztásban,
- a berendezés üzemeltetésének és használati módjának folyamatos figyelemmel kísérése,
- a gépkönyv folyamatos vezetéséről és megőrzéséről való gondoskodás (a gépkönyv kiállítását külön meg kell majd rendelni)

Két egymást követő karbantartás között legfeljebb 35 naptári nap telhet el.

Jelenleg a felvonó karbantartására, ellenőrzésére Önkormányzatunk nem rendelkezik szerződéssel, így a mulasztást pótolni szükséges. Megkerestük a felvonót telepítő ThyssenKrupp Lift Kft.-t ajánlatuk megadása érdekében. A Kft. 2 típusú árajánlatot küldött, az 1. változat kizárólag a karbantartásra és az átvizsgálásra vonatkozik, ez évi 94.800 Ft + ÁFA összeget jelent. A 2. változat tartalmazza az üzemeltetést, karbantartást, átvizsgálást, ezen felül az éves fővizsgálat, és a kétszeri karbantartás ellenőrző vizsgálat megszervezésének, lebonyolításának felmerülő költségeit, a szakértői vizsgálat díját, valamint a vizsgálat idejére külön díj felszámítása nélkül szakszemélyzetet biztosít, ennek éves díja 198.000 Ft + ÁFA.

A felvonót a karbantartási szerződés megkötésétől függetlenül indokolt lenne átnézteni, javíttatni. A javítás költsége egyelőre nem ismert, azt a karbantartási árajánlatok értelemszerűen nem tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a 2. változat elfogadását támogatni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3. Jogszabályi háttér:

A felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V. 5.) Korm. rendelet
Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, különös tekintettel annak 31. §-ára, mely szerint az építmények elhelyezése során biztosítani kell a közhasználatú építmények esetében a mindenki számára biztonságos és akadálymentes megközelíthetőséget

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, különös tekintettel a 108. § (9) bekezdésére, mely szerint meglévő építmények utólagosan akadálymentesítendő építményrészeit úgy kell meghatározni, hogy az építményben lévő közszolgáltatás hozzáférése mindenki számára biztosított legyen.

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2015.(I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a Rétság város polgármesteri hivatalában lévő felvonó karbantartása, ellenőrzése és vizsgálata című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

„A” változat

A Képviselő-testület támogatja a ThyssenKrupp Lift Kft-vel a szerződés megkötését karbantartásra és ellenőrzésre évi 94.800 Ft + ÁFA díjért.

„B” változat

A Képviselő-testület támogatja a ThyssenKrupp Lift Kft-vel a szerződés megkötését karbantartásra, ellenőrzésre, üzemeltetésre, vizsgálatok megszervezésére évi 198.000 Ft + ÁFA díjért.

Határidő: szerződés megkötésére: 2015. január 31.
Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

**Rendszerkarbantartás -
A rendszeres alapellenőrzés**
Az Ön személyes szerződéses dokumentációja.

Legjobb az egyenes út.

Rendszerkarbantartás

1. A szolgáltatás tartalma

<p>1.1. Karbantartás és átvizsgálás</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a Rendszerkarbantartás keretében havi rendszerességgel, míg az Állagmegóvó Rendszerkarbantartás esetében negyedéves rendszerességgel elvégzi a Rendszerkarbantartási Adatlapon szerepl berendezés(ek) ellenőrzését, tisztítását és karbantartását, valamint a szükséges be- és utánállítási munkákat. Az Állagmegóvó rendszer berendezések nem üzemeltethetők!</p> <p>A szolgáltatás tartalmazza a szükséges anyagok rendelkezésre bocsátását, valamint az elhasznált anyagok szakszerű ártalmatlanítását.</p> <p>A biztonsági előírások folyamatos betartásáról a ThyssenKrupp Lift Kft. saját belső szakmai felügyelete gondoskodik.</p> <p>A karbantartási munkák elvégzéséhez szükséges valamennyi célszerszám, valamint a szükséges mér- és ellenőrző berendezések a ThyssenKrupp Lift Kft. rendelkezésére állnak.</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. rendszeresen ellenőrzi a gépelemek kopását és állapotát, a megelızı javításokról jelentést készít. Üzemeltető köteles a vizsgálati jegyzıkönyvek 1db másolati példányát ThyssenKrupp Lift Kft.-hez eljuttatni.</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. a gépházat, süllyesztéket és a kabin tetejét az üzemelésbıl eredő szennyezésektıl megtisztítja.</p> <p>A karbantartást és átvizsgálást kizárólag a ThyssenKrupp Lift Kft. szakképzett személyzete végzi a szokásos munkaidőben, hétfőtıl péntekig 7.30 órától 16.00 óráig.</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. az éves szakértői felmérésekre a mindenkori díjtáblázatában foglalt díjtételeknek megfelelően, külön díjazás ellenében biztosít szakszemélyzetet.</p> <p>1.2. Biztonsági átvizsgálás</p> <p>A biztonsági átvizsgálás magában foglalja valamennyi biztonsági berendezés, úgymint fékek, fogókészülékek, sebességátvitel, ajtóreteszek, ütközık, vezérlı funkciók és egyéb biztonsági szerelvények ellenőrzését, továbbá a biztonsági követelményeknek megfelelően elvégzett utánállítási munkákat is.</p>	<p>1.3. Hibaelhárítás</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. a hibaelhárítást a teljesítés idıpontjában érvényes díjtáblázatának megfelelően külön díjazás ellenében, a Rendszerkarbantartás adatlapon feltüntetett idıszakban, és rendelkezésre állási idı mellett végzi. Garanciális meghibásodás esetén ThyssenKrupp Lift Kft. hibaelhárítási díjat nem számít fel.</p> <p>Az Állagmegóvó rendszerben lévı berendezéseknél ThyssenKrupp Lift Kft. hibaelhárítást nem végez!</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. az üzembiztonság fenntartása érdekében tevékenysége során szükséges alkatrészeket 25.000,- Ft + Áfa értékhatárig (csak anyag) elzetes javítási ajánlat nélkül cseréli, melyrıl utólag javítási számlát állít ki. Az ezt meghaladó összeg javításról a ThyssenKrupp Lift Kft. elzetes javítási árajánlatot készít. Az árajánlatban foglalt munkálatok, kizárólag írásos megrendelést követően kerülnek elvégzésre.</p> <p>Központi hibabejelent : +36 1 288 2088</p>
--	---

2. Szerzési feltételek

2.1, Üzembiztonsági és felelősségi okokból a berendezésen munkálatokat (karbantartás, hibaelhárítás, javítás, felújítás, modernizáció) a szerződés futamideje alatt kizárólag a ThyssenKrupp Lift Kft. végezhet. A Megbízó köteles minden esetben lehetővé tenni a ThyssenKrupp Lift Kft. számára a berendezéshez való szabad hozzáférést.

- a. Ha a szerződésben rögzített karbantartási munkákat a ThyssenKrupp Lift Kft. nem végzi el megfelelően, vagy egy a ThyssenKrupp Lift Kft. által szállított alkatrész hibás, úgy a ThyssenKrupp Lift Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a hibát kijavítja. A hiba kijavításán kívül - a 2.2 pontban foglaltakat kivéve - a Megbízó egyéb igényt nem támaszthat. A Megbízó köteles a hibát haladéktalanul közölni a ThyssenKrupp Lift Kft.-vel.
- b. A ThyssenKrupp Lift Kft. nem felel abban az esetben, ha a hiba a Megbízónak felróható okból keletkezett.
- c. A ThyssenKrupp Lift Kft. nem felel a Megbízó által végrehajtott változtatásból vagy a Megbízó által végrehajtott helyreállítási munkálatból eredő következményekért. A Megbízó a hibát saját maga kijavítani vagy harmadik személlyel kijavíttatni, és ennek a szükséges költségét a ThyssenKrupp Lift Kft.-t követelni csak az üzembiztonságot veszélyeztető sürgős esetben, vagy aránytalanul nagy károk elhárításának céljából a ThyssenKrupp Lift Kft. haladéktalan értesítése mellett, illetve akkor jogosult, ha a ThyssenKrupp Lift Kft. a hiba elhárítására kitűzött határidőt elmulasztotta.

2.2, Ha a ThyssenKrupp Lift Kft. karbantartási tevékenysége során a karbantartott berendezést a ThyssenKrupp Lift Kft.-nek felróható okból károsodás éri, úgy a ThyssenKrupp Lift Kft. a kárt megtéríti. A ThyssenKrupp Lift Kft. azokért a károkért, melyek nem magán a karbantartott berendezésen keletkeztek, csak a következő esetekben felel:

- a. szándékosság esetén,
- b. súlyos gondatlanság esetén,
- c. az élet, a testi épség és az egészség vétkes megkárosítása esetén,
- d. ha a kár a karbantartott berendezés olyan hibája miatt keletkezett, amelyet a ThyssenKrupp Lift Kft. rosszhiszsenként elhallgatott, vagy mely hibától való mentességért a ThyssenKrupp Lift Kft. felelősséget vállalt,
- e. amennyiben a termékfelelősségre vonatkozó jogszabályok szerint a ThyssenKrupp Lift Kft.-t felelősség terheli személyi károkért, vagy olyan dologban keletkezett károkért, melyek magánhasználat tárgyát képezték.

2.3, A jelen karbantartási szerződés keretében nem kerülnek javításra, cseréire, illetve tisztításra az aknai és kabinüvegezések, a világításburkolatok, aknaajtószárnyak, -keretek, és -küszöbök, kabinbelső, padlóburkolat, korlátok, aknaburkolat, acélszerkezetek és a hidraulikus emelők földvédelme, ezen felül a lépcsőfokok, paletták, mozgólépcső, -járda belseje. Ezen munkálatok elvégzését, a ThyssenKrupp Lift Kft. megrendelést követően, külön díjazás ellenében végzi el.

2.4, A jelen karbantartási szerződés szolgáltatási körén kívül végzett munkálatokra (javítás, felújítás) a teljesítés időpontjában érvényes Díjtáblázat díjtételeink érvényesek. A Megbízó kérésére a ThyssenKrupp Lift Kft. elzetes költségvetést készít.

2.5, A ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult a szerződésben megállapodott díjat, minden évben április 1-i fordulónappal, a tárgyévvel megelőző évi, KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói ár-indexnek megfelelően módosítani.

2.6, A Megbízó gondoskodik az épület minden olyan részéhez történő akadálytalan hozzáférésről, amelyekben a berendezés elemei találhatóak. A Megbízó vállalja továbbá, hogy a gépházat és aknát vízmentesen tartja, azokban semmilyen üzemidegen tárgyat vagy veszélyes anyagot nem tart.

2.7, Amennyiben jogszabály nem zárja ki, úgy a jelen szerződésben eredetileg minden jogvitában kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróság, mely a ThyssenKrupp Lift Kft. székhelye szerint illetékes. A ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult azonban a jogszabályok szerint egyébként illetékes bíróságot eljárási megindítására.

2.8, A jelen szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes. A jelen szerződéssel kapcsolatban szóbeli megállapodások nem léteznek. Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy érvénytelenné válnának, úgy ez a szerződés egészének érvényességét nem érinti.

2.9, A határozott időre kötött szerződést. Vállalkozó súlyos, a szerződéses jogviszony fenntartását lehetetlenné tevő szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás kivételével. Rendes felmondással megszüntetni nem lehet. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés jogszertelen (felmondási korlátozásba ütközésen köztölt) megszüntetése esetén a Megrendelő kötbért köteles fizetni. A kötbér mértéke a határozott idejű szerződésben hátralévő időre járó karbantartási díj összegének 50%-ka. Vállalkozó jogosult érvényesíteni a kötbért meghaladó kárát is. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő a jelen szerződés teljesítését megelőzően bármilyen okból eláll, köteles Vállalkozó részére a jelen szerződés alapján fizetendő díj 20 %-át Vállalkozó részére meghiúsulási kötbér jogcímén megfizetni.

2.10, Fizetési késedelem esetén a ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult arra, hogy megfelelő felszólítások kiküldését követően a szerződés teljesítését felfüggeszse. A késedelem idején keletkező károkért a ThyssenKrupp Lift Kft. semmilyen felelősséget nem vállal. Jelen szerződés nem mentesíti a berendezés tulajdonosát, üzemeltetőjét, illetve használóját az őt terhelő kötelezettségek alól, így különösen a vonatkozó jogszabályokban foglalt kötelezettségek alól, mint például a balesetek utáni bejelentési kötelezettség, és üzem ügyletesi kötelezettségek. Fizetési késedelem esetén Megrendelő köteles Vállalkozó részére a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerinti késedelmi kamatot fizetni.

2.11, Jelen szerződésben foglaltaktól a felek csak írásban és csak mindkét fél által cégszerűen aláírt szerződésben térhetnek el, az egyoldalú, az elre nyomtatott szövegben végrehajtott akár kézi, akár nyomtatott betoldások, javítások, kiegészítések, kihúzások érvénytelenek, azokat figyelmen kívül kell hagyni.

Rendszerkarbantartás Adatlap

Megrendelő: Polgármesteri Hivatal Rétság Címe: 2651. Rétság, Rákóczi út 20.

Szerződés száma: S1-140262

Üzemeltető Neve: Polgármesteri Hivatal Rétság Címe: 2651. Rétság, Rákóczi út 20.

ÉMI	Beépítés helye	Gyártó	Évjárat	Gyártási szám	Kg	Emelet / Beszálló	gyakorisága	Karbantartás (1.1) típusa	+ opciók	eseti díja	Hibaelhárítás (1.2) Napok	tól -ig	kisz.	Távfelügyelet (+1.7) belépési	havidíj	Fizetendő Összesen
01-xxxx	2651 Rétság, Rákóczi út 20	HIDRAL	2008		300	2 / 2	havonta	Alapszolgáltatás	-	7 900 Ft	Hétfő-Vasárnap	07:30-18:00	6 órán belül	-	-	7 900 Ft
Éves nettó vállalási ár:															94 800 Ft	

A szerződés 3 év határozott időtartamra szól és teljesítése 2015. január hónapban (1.) kezdődik.

Fizetés: az eseti teljesítések után, a számla kézhezvételét követő 14 napon belül, az alábbi tervezet szerint:

Megrendelő:
Polgármesteri Hivatal Rétság
2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Vállalkozó:
ThyssenKrupp Lift Kft.
1158 Budapest, Körvasút sor 110.

1. hó	7 900 Ft
2. hó	7 900 Ft
3. hó	7 900 Ft
4. hó	7 900 Ft
5. hó	7 900 Ft
6. hó	7 900 Ft
7. hó	7 900 Ft
8. hó	7 900 Ft
9. hó	7 900 Ft
10. hó	7 900 Ft
11. hó	7 900 Ft
12. hó	7 900 Ft

Hely: _____ Dátum: _____

Hely: Budapest _____ Dátum: _____

Ezen Rendszerkarbantartási Adatlap aláírásával Megrendelő megbízza a ThyssenKrupp Lift Kft-t, mint Vállalkozót az itt felsorolt berendezésekkel kapcsolatos - a H-21-RK számú szerződési feltételekben részletezett - szolgáltatás kivitelezésével. Áraink az ÁFA-t nem tartalmazzák.



Díjtáblázat

Dt. 01/2013

Garanciaid n túli, vagy nem rendeltetésszer használatból ered hibák elhárítása esetén, általános szerződési feltételeink alapján, szerződött partnereink részére a következő díjtáblázat érvényes. A díjakon felül, a vonatkozó jogszabályok értelmében 27% ÁFA kerül felszámításra.

Szerelési díjak

Hétfő . Péntek	07:30 . 16:00 óráig	7 200 Ft / óra
----------------	---------------------	----------------

Túlórapótlékok

Hétfő . Péntek	16:00 . 07:30 óráig	+ 100% pótlék
Hétféle és ünnepnap	0:00 . 24:00 óráig	+ 100% pótlék

Kiszállási díj

Szerződéses időszakon belül esetenként	6 200 Ft
--	----------

Felvonó - üzemeltetés

Az Ön személyes szerződéses dokumentációja.

Legjobb az egyenes út.

A ThyssenKrupp
Elevator cégcsoport
tagja

ThyssenKrupp Lift Kft.

H-21-ÜT

Felvonó-üzemeltetés

1. A szolgáltatás tartalma

<p>1. Üzemeltetés</p> <p>ThyssenKrupp Lift a jelen szerződés alapján gondoskodik a szerződés mellékletét képező adatlapon meghatározott felvonó berendezés rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas állapotának fenntartásáról, rendszeres és szakszerű karbantartásáról. A berendezés elvégzendő szükség szerinti javításáról, felújításáról Megrendelő részére ajánlatot készít.</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. közvetlen balesetveszélyt eredményezhető hiba észlelése esetén intézkedik a berendezés leállításáról és eljár a berendezés veszélytelenítése és a szükséges ellenőrző vizsgálatok elvégzését iránt. ThyssenKrupp Lift Kft. köteles a berendezés időszakos ellenőrzését végző szervezet, az ellenőr és a hatóság által a berendezéssel kapcsolatban a helyszínen tett ideiglenes intézkedéseit, illetve hatósági kötelezéseit végrehajtani.</p> <p>1.1. Folyamatos üzemeltetési feladatok</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. gondoskodik a berendezés használati feltételeit – a helyes működtetéssel kapcsolatos alapvető előírásokat, az esetleges veszélyforrásokat és a veszélyhelyzetben teendő intézkedéseket – ismertető tájékoztatónak az alapállomáson és a felvonófülkében történő elhelyezéséről.</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. megbízza a Megrendelő által kijelölt és fizetett személyt a felvonó üzemgyeletesi feladatokkal, megadja részére a berendezés napi működése során esetlegesen jelentkező kisebb meghibásodások elhárításához, a használók szakszerű kiszabadításához szükséges információkat, tájékoztatásokat. Gondoskodik arról, hogy a berendezés üzemképességét, üzemképes állapotának napi ellenőrzését a megbízott üzemgyeletes folyamatosan ellenőrizze.</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. gondoskodik a gépkönyv folyamatos vezetéséről és megőrzéséről.</p> <p>A berendezés használata során esetlegesen bekövetkezett személyi sérüléssel, vagy jelentős anyagi kárral járó baleset esetén a ThyssenKrupp Lift Kft. értesíti az ellenőrzésre hivatott szervezeteket és hatóságokat.</p> <p>1.2. Karbantartás és átvizsgálás</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a havi rendszerességgel elvégzi a berendezés(ek) ellenőrzését, tisztítását és kenését, valamint a szükséges be- és utánállítási munkákat.</p> <p>A szolgáltatás tartalmazza a szükséges kenőanyagok és tisztítószerrendelkezésre bocsátását, valamint az elhasznált anyagok szakszerű ártalmatlanítását.</p> <p>A biztonsági előírások folyamatos betartásáról a</p>	<p>1.3. Hibaelhárítás (választható opció)</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. a rendeltetésszerű használat során bekövetkezett, alkatrészcsere nem igénylő meghibásodások kijavítását a Rendszerkarbantartás Plusz adatlapon feltüntetett időszakban és rendelkezésre állási idő mellett, kiszállási és óradíj felszámítása nélkül, díjmentesen végzi. Garanciális meghibásodás esetén ThyssenKrupp Lift Kft. a garanciális alkatrészek anyagárát sem számítja fel.</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. a nem rendeltetésszerű használat, rongálás, vagy vis maior események nyomán keletkezett meghibásodások kijavítását, a teljesítés időpontjában érvényes díjtáblázatának megfelelő külön díjazás ellenében, a Rendszerkarbantartás Plusz adatlapon feltüntetett időszakban, és rendelkezésre állási idő mellett végzi. Ezen hibaelhárításokhoz szükséges alkatrészeket 25.000,- Ft + Áfa értékhatárig (csak anyag) ThyssenKrupp Lift Kft. előzetes javítási ajánlat nélkül cseréli, melyről utólag javítási számlát állít ki. Az ezt meghaladó összegű javításról a ThyssenKrupp Lift Kft. előzetes javítási ajánlatot készít. Az ajánlatban foglalt munkálatok, kizárólag írásos megrendelést követően kerülnek elvégzésre.</p> <p>Központi hibabejelentő: +36 1 288 2088</p> <p>1.4. TÜV vizsgálat</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. jelen szerződés keretében vállalja az éves fővizsgálat, és a kétszeri karbantartás ellenőrző vizsgálat megszervezésének, lebonyolításának felmerülő költségeit, a szakértői vizsgálat díját, valamint a vizsgálat idejére külön díj felszámítása nélkül szakemberrel biztosít. A 146/2014. (V. 5.) Korm. rendelet 10. § (5) bekezdése szerint ilyen ellenőrzésre a ThyssenKrupp Lift Kft. minden év január 1. és március 31. között köt megbízási szerződést a nyilvántartott szervezettel. Megrendelő vállalja, hogy a berendezés tulajdonjogában bekövetkező változásról a ThyssenKrupp Lift Kft-t 8 napon belül, írásban értesíti az üzemeltetési szerződés szükség szerinti módosítása érdekében.</p>
--	---



ThyssenKrupp Lift Kft. saját belső műszaki felügyelete gondoskodik.

A karbantartási munkák elvégzéséhez szükséges valamennyi célszerszám, valamint a szükséges mérő- és ellenőrző berendezések a ThyssenKrupp Lift Kft. rendelkezésére állnak

A ThyssenKrupp Lift Kft. rendszeresen ellenőrzi a gépelemek kopását, állapotát és a megelőző javításokról jelentést készít. Megrendelő köteles a vizsgálati jegyzőkönyvek 1db másolati példányát ThyssenKrupp Lift Kft.-hez eljuttatni.

A ThyssenKrupp Lift Kft. a gépházat, a süllyesztéket és a kabin tetejét megtisztítja az üzemelemből eredő szennyeződésektől.

A karbantartást és átvizsgálást kizárólag a ThyssenKrupp Lift Kft. szakképzett személyzete végzi a szokásos munkaidőben, hétfőtől péntekig 7.30 órától 16.00 óráig.

ThyssenKrupp Lift Kft. – a felek ettől eltérő megállapodásának hiányában - az éves szakértői fővizsgálatokra a mindenkorai díjtáblázatában foglalt díjtételnek megfelelően, külön díjazás ellenében biztosít szakszemélyzetet.

Biztonsági átvizsgálás

A biztonsági átvizsgálás magában foglalja valamennyi biztonsági berendezés, úgymint fékek, fogókészülékek, sebességhatárolók, ajtóreteszek, ütközők, vezérlő funkciók és egyéb biztonsági szerelvények ellenőrzését, továbbá a biztonsági követelményeknek megfelelően elvégzett után-állítási munkálatokat is.

H-21-ÜT

1.5. Javítás (választható opció)

A ThyssenKrupp Lift Kft. a következő alkatrészeket bocsátja hibaelhárítás esetén díjmentesen rendelkezésre:

- Normál kivitelű villamos ajtóérintkezők, Relék
- Segédkontaktorok, ellenállások, áthidalások
- Kuplunggumik
- Hajtóműolaj
- Biztosítékok
- Ajtóvezetések, kabin- és ellensúlyvezető betétek, kivéve kabinvezető görgők.
- Aknai világítások pótlása
- Kabinvilágítás normál kivitelű fénycsőinek cseréje



2. Szerződési feltételek

2.1, Üzembiztonsági és felelősségi okokból a berendezés üzemeltetését, azon munkálatokat (karbantartás, hibaelhárítás, javítás, felújítás, modernizáció) a szerződés futamideje alatt kizárólag a ThyssenKrupp Lift Kft. végezheti. A Megrendelő köteles minden esetben lehetővé tenni a ThyssenKrupp Lift Kft. számára a berendezéshez való szabad hozzáférést.

- a. Ha a szerződésben rögzített üzemeltetési, karbantartási munkákat a ThyssenKrupp Lift Kft. nem végzi el megfelelően, vagy egy a ThyssenKrupp Lift Kft. által szállított alkatrész hibás, úgy a ThyssenKrupp Lift Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a hibát kijavítja. A hiba kijavításán kívül - a 2.2 pontban foglaltakat kivéve - a Megrendelő egyéb igényt nem támaszthat. A Megrendelő köteles a hibát haladéktalanul közölni a ThyssenKrupp Lift Kft.-vel.
- b. A ThyssenKrupp Lift Kft. nem felel abban az esetben, ha a hiba a Megrendelőnek felróható vagy a Megrendelő érdekkörébe tartozó (pl. épületüzemeltetés, -felújítás, stb.) okból keletkezett.
- c. A ThyssenKrupp Lift Kft. nem felel a Megrendelő által végrehajtott változtatásból vagy a Megrendelő által végrehajtott helyreállítási munkálatból eredő következményekért. A Megrendelő a hibát saját maga kijavítani vagy harmadik személlyel kijavíttatni, és ennek a szükséges költségét a ThyssenKrupp Lift Kft.-től követelni csak az üzembiztonságot veszélyeztető sürgős esetben, vagy aránytalanul nagy károk elhárításának céljából a ThyssenKrupp Lift Kft. haladéktalan értesítése mellett, illetve akkor jogosult, ha a ThyssenKrupp Lift Kft. a hiba elhárítására kifizetett határidőt elmulasztotta.

2.2, Ha a ThyssenKrupp Lift Kft. üzemeltetési, karbantartási tevékenysége során a berendezést a ThyssenKrupp Lift Kft.-nek felróható okból károsodás éri, úgy a ThyssenKrupp Lift Kft. a kárt megtéríti. A ThyssenKrupp Lift Kft. azokért a károkért, melyek nem magán a karbantartott berendezésen keletkeztek, csak a következő esetekben felel:

- a. szándékosság esetén,
- b. súlyos gondatlanság esetén,
- c. az élet, a testi egészség és az egészség vétkes megkárosítása esetén,
- d. ha a kár a karbantartott berendezés olyan hibája miatt keletkezett, amelyet a ThyssenKrupp Lift Kft. rosszhiszeműen elhallgatott, vagy mely hibától való mentességért a ThyssenKrupp Lift Kft. felelősséget vállalt,
- e. amennyiben a termékfelelősségre vonatkozó jogszabályok szerint a ThyssenKrupp Lift Kft.-t felelősség terheli személyi károkért, vagy olyan dologban keletkezett károkért, melyek magánhasználat tárgyát képezték.

2.3, A jelen üzemeltetési szerződés keretében nem kerülnek javításra, cseréire, illetve tisztításra az aknai és kabin üvegezesek, a világításburkolatok, aknaajtószárnyak, -keretek, és -küszöbök, kabinbelső, padlóburkolat, korlátok, aknaburkolat, acélszerkezetek és a hidraulikus emelők földvédelme, ezen felül a lépcsőfokok, paletták, mozgólépcső, -járda belseje. Ezen munkálatok elvégzését, a ThyssenKrupp Lift Kft. megrendelést követően, külön díjazás ellenében végzi el.

2.4, A jelen üzemeltetési szerződés szolgáltatási körén kívül végzett munkálatokra (javítás, felújítás) a teljesítés időpontjában érvényes Díj táblázat díjtételeink érvényesek. A Megrendelő kérésére a ThyssenKrupp Lift Kft. előzetes költségvetést készít.

2.5, A ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult a szerződésben megállapodott díjat, minden évben április 1-i fordulónappal, a tárgyévet megelőző évi, KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói ár-indexnek megfelelően módosítani.

2.6, A Megrendelő gondoskodik az épület minden olyan részéhez történő akadálytalan hozzáférésről, amelyekben a berendezés elemei találhatóak. A Megrendelő vállalja továbbá, hogy a gépházat és aknát vízmentesen tartja, azokban semmilyen üzemidegen tárgyat vagy veszélyes anyagot nem tart.

2.7, Amennyiben jogszabály nem zárja ki, úgy a jelen szerződésből eredő minden jogvitában kizárólagos illetékességgel rendelkezik az a jogszabályok szerint hatáskörrel rendelkező bíróság, mely a ThyssenKrupp Lift Kft. székhelye szerint illetékes. A ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult azonban a jogszabályok szerint egyébként illetékes bíróság előtt eljárás megindítására.

2.8, A jelen szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes. A jelen szerződéssel kapcsolatban szóbeli megállapodások nem léteznek. Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy érvénytelenné válnának, úgy ez a szerződés egészének érvényességét nem érinti.

2.9, A határozott időre kötött szerződést – Vállalkozó súlyos, a szerződéses jogviszony fenntartását lehetetlenné tévő szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás kivételével – rendes felmondással megszüntetni nem lehet. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés jogszerűtlen (felmondási korlátozásba ütközően közölt) megszüntetése esetén a Megrendelő kötbért köteles fizetni. A kötbér mértéke a határozott idejű szerződésből hátralévő időre járó karbantartási díj összegének 50%-ka. Vállalkozó jogosult érvényesíteni a kötbért meghaladó kárát is. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő a jelen szerződés teljesítését megelőzően bármilyen okból eláll, köteles Vállalkozó részére a jelen szerződés alapján fizetendő díj 20 %-át Vállalkozó részére megghiúsulási kötbér jogcímén megfizetni.

2.10, Fizetési késedelem esetén a ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult arra, hogy megfelelő felszólítások kiküldését követően a szerződés teljesítését felfüggeszse. A késedelem idején keletkező károkért a ThyssenKrupp Lift Kft. semmilyen felelősséget nem vállal. Jelen szerződés nem mentesíti a berendezés tulajdonosát, illetve használóját az őt terhelő kötelezettségek alól. Fizetési késedelem esetén Megrendelő köteles Vállalkozó részére a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerinti késedelmi kamatot és a követelés érvényesítésével összefüggő költség-átalányt fizetni.

2.11, Jelen szerződésben foglaltaktól a felek csak írásban és csak mindkét fél által cégszerűen aláírt szerződésben térhetnek el, az egyoldalú, az előre nyomtatott szövegben végrehajtott akár kézi, akár nyomtatott betoldások, javítások, kiegészítések, kihúzások érvénytelenek, azokat figyelmen kívül kell hagyni.



Díjtáblázat

Dt. 01/2013

Garanciaid n túli, vagy nem rendeltetésszer használatból ered hibák elhárítása esetén, általános szerz dési feltételeink alapján, szerz dött partnereink részére a következ díjtáblázat érvényes. A díjakon felül, a vonatkozó jogszabályok értelmében 27% ÁFA kerül felszámításra.

Szerel i díjak

Hétf . Péntek	07:30 . 16:00 óráig	7 200 Ft / óra
---------------	---------------------	----------------

Túlórapótlékok

Hétf . Péntek	16:00 . 07:30 óráig	+ 100% pótlék
Hétféje és ünnepnap	0:00 . 24:00 óráig	+ 100% pótlék

Kiszállási díj

Szerz déses id szakon belül esetenként	6 200 Ft
--	----------

Felvonó - üzemeltetés

Az Ön személyes szerződéses dokumentációja.

Legjobb az egyenes út.

A ThyssenKrupp
Elevator cégcsoport
tagja

ThyssenKrupp Lift Kft.

H-21-ÜT

Felvonó-üzemeltetés

1. A szolgáltatás tartalma

<p>1. Üzemeltetés</p> <p>ThyssenKrupp Lift a jelen szerződés alapján gondoskodik a szerződés mellékletét képező adatlapon meghatározott felvonó berendezés rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas állapotának fenntartásáról, rendszeres és szakszerű karbantartásáról. A berendezés elvégzendő szükség szerinti javításáról, felújításáról Megrendelő részére ajánlatot készít.</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. közvetlen balesetveszélyt eredményezhető hiba észlelése esetén intézkedik a berendezés leállításáról és eljár a berendezés veszélytelenítése és a szükséges ellenőrző vizsgálatok elvégzését iránt. ThyssenKrupp Lift Kft. köteles a berendezés időszakos ellenőrzését végző szervezet, az ellenőr és a hatóság által a berendezéssel kapcsolatban a helyszínen tett ideiglenes intézkedéseit, illetve hatósági kötelezéseit végrehajtani.</p> <p>1.1. Folyamatos üzemeltetési feladatok</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. gondoskodik a berendezés használati feltételeit – a helyes működtetéssel kapcsolatos alapvető előírásokat, az esetleges veszélyforrásokat és a veszélyhelyzetben teendő intézkedéseket – ismertető tájékoztatónak az alapállomáson és a felvonófülkében történő elhelyezéséről.</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. megbízza a Megrendelő által kijelölt és fizetett személyt a felvonó üzemügyeleti feladatokkal, megadja részére a berendezés napi működése során esetlegesen jelentkező kisebb meghibásodások elhárításához, a használók szakszerű kiszabadításához szükséges információkat, tájékoztatásokat. Gondoskodik arról, hogy a berendezés üzemképességét, üzemképes állapotának napi ellenőrzését a megbízott üzemügyeleti folyamatosan ellenőrizze.</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. gondoskodik a gépkönyv folyamatos vezetéséről és megőrzéséről.</p> <p>A berendezés használata során esetlegesen bekövetkezett személyi sérüléssel, vagy jelentős anyagi kárral járó baleset esetén a ThyssenKrupp Lift Kft. értesíti az ellenőrzésre hivatott szervezeteket és hatóságokat.</p> <p>1.2. Karbantartás és átvizsgálás</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a havi rendszerességgel elvégzi a berendezés(ek) ellenőrzését, tisztítását és kenését, valamint a szükséges be- és utánállítási munkákat.</p> <p>A szolgáltatás tartalmazza a szükséges kenőanyagok és tisztítószeres rendelkezésre bocsátását, valamint az elhasznált anyagok szakszerű ártalmatlanítását.</p> <p>A biztonsági előírások folyamatos betartásáról a</p>	<p>1.3. Hibaelhárítás (választható opció)</p> <p>ThyssenKrupp Lift Kft. a rendeltetésszerű használat során bekövetkezett, alkatrészcsere nem igénylő meghibásodások kijavítását a Rendszerkarbantartás Plusz adatlapon feltüntetett időszakban és rendelkezésre állási idő mellett, kiszállási és óradíj felszámítása nélkül, díjmentesen végzi. Garanciális meghibásodás esetén ThyssenKrupp Lift Kft. a garanciális alkatrészek anyagárát sem számítja fel.</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. a nem rendeltetésszerű használat, rongálás, vagy vis maior események nyomán keletkezett meghibásodások kijavítását, a teljesítés időpontjában érvényes díjtáblázatának megfelelő külön díjazás ellenében, a Rendszerkarbantartás Plusz adatlapon feltüntetett időszakban, és rendelkezésre állási idő mellett végzi. Ezen hibaelhárításokhoz szükséges alkatrészeket 25.000,- Ft + Áfa értékhatárig (csak anyag) ThyssenKrupp Lift Kft. előzetes javítási ajánlat nélkül cseréli, melyről utólag javítási számlát állít ki. Az ezt meghaladó összegű javításról a ThyssenKrupp Lift Kft. előzetes javítási ajánlatot készít. Az ajánlatban foglalt munkálatok, kizárólag írásos megrendelést követően kerülnek elvégzésre.</p> <p>Központi hibabejelentő: +36 1 288 2088</p> <p>1.4. TÜV vizsgálat</p> <p>A ThyssenKrupp Lift Kft. jelen szerződés keretében vállalja az éves fővizsgálat, és a kétszeri karbantartás ellenőrző vizsgálat megszervezésének, lebonyolításának felmerülő költségeit, a szakértői vizsgálat díját, valamint a vizsgálat idejére külön díj felszámítása nélkül szakemberrel biztosít. A 146/2014. (V. 5.) Korm. rendelet 10. § (5) bekezdése szerint ilyen ellenőrzésre a ThyssenKrupp Lift Kft. minden év január 1. és március 31. között köt megbízási szerződést a nyilvántartott szervezettel. Megrendelő vállalja, hogy a berendezés tulajdonjogában bekövetkező változásról a ThyssenKrupp Lift Kft-t 8 napon belül, írásban értesíti az üzemeltetési szerződés szükség szerinti módosítása érdekében.</p>
--	---



ThyssenKrupp Lift Kft. saját belső műszaki felügyelete gondoskodik.

A karbantartási munkák elvégzéséhez szükséges valamennyi célszerszám, valamint a szükséges mérő- és ellenőrző berendezések a ThyssenKrupp Lift Kft. rendelkezésére állnak

A ThyssenKrupp Lift Kft. rendszeresen ellenőrzi a gépelemek kopását, állapotát és a megelőző javításokról jelentést készít. Megrendelő köteles a vizsgálati jegyzőkönyvek 1db másolati példányát ThyssenKrupp Lift Kft.-hez eljuttatni.

A ThyssenKrupp Lift Kft. a gépházat, a süllyesztéket és a kabin tetejét megtisztítja az üzemelemből eredő szennyeződésektől.

A karbantartást és átvizsgálást kizárólag a ThyssenKrupp Lift Kft. szakképzett személyzete végzi a szokásos munkaidőben, hétfőtől péntekig 7.30 órától 16.00 óráig.

ThyssenKrupp Lift Kft. – a felek ettől eltérő megállapodásának hiányában - az éves szakértői fővizsgálatokra a mindenkorai díjtáblázatában foglalt díjtételnek megfelelően, külön díjazás ellenében biztosít szakszemélyzetet.

Biztonsági átvizsgálás

A biztonsági átvizsgálás magában foglalja valamennyi biztonsági berendezés, úgymint fékek, fogókészülékek, sebességhatárolók, ajtóreteszek, ütközők, vezérlő funkciók és egyéb biztonsági szerelvények ellenőrzését, továbbá a biztonsági követelményeknek megfelelően elvégzett után-állítási munkálatokat is.

H-21-ÜT

1.5. Javítás (választható opció)

A ThyssenKrupp Lift Kft. a következő alkatrészeket bocsátja hibaelhárítás esetén díjmentesen rendelkezésre:

- Normál kivitelű villamos ajtóérintkezők, Relék
- Segédkontaktorok, ellenállások, áthidalások
- Kuplunggumik
- Hajtóműolaj
- Biztosítékok
- Ajtóvezetések, kabin- és ellensúlyvezető betétek, kivéve kabinvezető görgők.
- Aknai világítások pótlása
- Kabinvilágítás normál kivitelű fénycsőinek cseréje



2. Szerződési feltételek

2.1, Üzembiztonsági és felelősségi okokból a berendezés üzemeltetését, azon munkálatokat (karbantartás, hibaelhárítás, javítás, felújítás, modernizáció) a szerződés futamideje alatt kizárólag a ThyssenKrupp Lift Kft. végezheti. A Megrendelő köteles minden esetben lehetővé tenni a ThyssenKrupp Lift Kft. számára a berendezéshez való szabad hozzáférést.

- a. Ha a szerződésben rögzített üzemeltetési, karbantartási munkákat a ThyssenKrupp Lift Kft. nem végzi el megfelelően, vagy egy a ThyssenKrupp Lift Kft. által szállított alkatrész hibás, úgy a ThyssenKrupp Lift Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a hibát kijavítja. A hiba kijavításán kívül - a 2.2 pontban foglaltakat kivéve - a Megrendelő egyéb igényt nem támaszthat. A Megrendelő köteles a hibát haladéktalanul közölni a ThyssenKrupp Lift Kft.-vel.
- b. A ThyssenKrupp Lift Kft. nem felel abban az esetben, ha a hiba a Megrendelőnek felróható vagy a Megrendelő érdekkörébe tartozó (pl. épületüzemeltetés, -felújítás, stb.) okból keletkezett.
- c. A ThyssenKrupp Lift Kft. nem felel a Megrendelő által végrehajtott változtatásból vagy a Megrendelő által végrehajtott helyreállítási munkálatból eredő következményekért. A Megrendelő a hibát saját maga kijavítani vagy harmadik személlyel kijavíttatni, és ennek a szükséges költségét a ThyssenKrupp Lift Kft.-től követelni csak az üzembiztonságot veszélyeztető sürgős esetben, vagy aránytalanul nagy károk elhárításának céljából a ThyssenKrupp Lift Kft. haladéktalan értesítése mellett, illetve akkor jogosult, ha a ThyssenKrupp Lift Kft. a hiba elhárítására kifizetett határidőt elmulasztotta.

2.2, Ha a ThyssenKrupp Lift Kft. üzemeltetési, karbantartási tevékenysége során a berendezést a ThyssenKrupp Lift Kft.-nek felróható okból károsodás éri, úgy a ThyssenKrupp Lift Kft. a kárt megtéríti. A ThyssenKrupp Lift Kft. azokért a károkért, melyek nem magán a karbantartott berendezésen keletkeztek, csak a következő esetekben felel:

- a. szándékosság esetén,
- b. súlyos gondatlanság esetén,
- c. az élet, a testi egészség és az egészség vétkes megkárosítása esetén,
- d. ha a kár a karbantartott berendezés olyan hibája miatt keletkezett, amelyet a ThyssenKrupp Lift Kft. rosszhiszeműen elhallgatott, vagy mely hibától való mentességért a ThyssenKrupp Lift Kft. felelősséget vállalt,
- e. amennyiben a termékfelelősségre vonatkozó jogszabályok szerint a ThyssenKrupp Lift Kft.-t felelősség terheli személyi károkért, vagy olyan dologban keletkezett károkért, melyek magánhasználat tárgyát képezték.

2.3, A jelen üzemeltetési szerződés keretében nem kerülnek javításra, cseréire, illetve tisztításra az aknai és kabin üvegezesek, a világításburkolatok, aknaajtószárnyak, -keretek, és -küszöbök, kabinbelső, padlóburkolat, korlátok, aknaburkolat, acélszerkezetek és a hidraulikus emelők földvédelme, ezen felül a lépcsőfokok, paletták, mozgólépcső, -járda belseje. Ezen munkálatok elvégzését, a ThyssenKrupp Lift Kft. megrendelést követően, külön díjazás ellenében végzi el.

2.4, A jelen üzemeltetési szerződés szolgáltatási körén kívül végzett munkálatokra (javítás, felújítás) a teljesítés időpontjában érvényes Díj táblázat díjtételeink érvényesek. A Megrendelő kérésére a ThyssenKrupp Lift Kft. előzetes költségvetést készít.

2.5, A ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult a szerződésben megállapodott díjat, minden évben április 1-i fordulónappal, a tárgyévet megelőző évi, KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói ár-indexnek megfelelően módosítani.

2.6, A Megrendelő gondoskodik az épület minden olyan részéhez történő akadálytalan hozzáférésről, amelyekben a berendezés elemei találhatóak. A Megrendelő vállalja továbbá, hogy a gépházat és aknát vízmentesen tartja, azokban semmilyen üzemidegen tárgyat vagy veszélyes anyagot nem tart.

2.7, Amennyiben jogszabály nem zárja ki, úgy a jelen szerződésből eredő minden jogvitában kizárólagos illetékességgel rendelkezik az a jogszabályok szerint hatáskörrel rendelkező bíróság, mely a ThyssenKrupp Lift Kft. székhelye szerint illetékes. A ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult azonban a jogszabályok szerint egyébként illetékes bíróság előtt eljárás megindítására.

2.8, A jelen szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes. A jelen szerződéssel kapcsolatban szóbeli megállapodások nem léteznek. Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy érvénytelenné válnának, úgy ez a szerződés egészének érvényességét nem érinti.

2.9, A határozott időre kötött szerződést – Vállalkozó súlyos, a szerződéses jogviszony fenntartását lehetetlenné tévő szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás kivételével – rendes felmondással megszüntetni nem lehet. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés jogszerűtlen (felmondási korlátozásba ütközően közölt) megszüntetése esetén a Megrendelő kötbért köteles fizetni. A kötbér mértéke a határozott idejű szerződésből hátralévő időre járó karbantartási díj összegének 50%-ka. Vállalkozó jogosult érvényesíteni a kötbért meghaladó kárát is. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő a jelen szerződés teljesítését megelőzően bármilyen okból eláll, köteles Vállalkozó részére a jelen szerződés alapján fizetendő díj 20 %-át Vállalkozó részére megghiúsulási kötbér jogcímén megfizetni.

2.10, Fizetési késedelem esetén a ThyssenKrupp Lift Kft. jogosult arra, hogy megfelelő felszólítások kiküldését követően a szerződés teljesítését felfüggeszse. A késedelem idején keletkező károkért a ThyssenKrupp Lift Kft. semmilyen felelősséget nem vállal. Jelen szerződés nem mentesíti a berendezés tulajdonosát, illetve használóját az őt terhelő kötelezettségek alól. Fizetési késedelem esetén Megrendelő köteles Vállalkozó részére a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerinti késedelmi kamatot és a követelés érvényesítésével összefüggő költség-átalányt fizetni.

2.11, Jelen szerződésben foglaltaktól a felek csak írásban és csak mindkét fél által cégszerűen aláírt szerződésben térhetnek el, az egyoldalú, az előre nyomtatott szövegben végrehajtott akár kézi, akár nyomtatott betoldások, javítások, kiegészítések, kihúzások érvénytelenek, azokat figyelmen kívül kell hagyni.

Rendszerkarbantartás Adatlap

Megrendelő: Polgármesteri Hivatal Rétság Címe: 2651. Rétság, Rákóczi út 20.
 Üzemeltető Neve: Polgármesteri Hivatal Rétság Címe: 2651. Rétság, Rákóczi út 20.

Szerződés száma: S1-140262

ÉMI	Beépítés helye	Gyártó	Évjárat	Gyártási szám	Kg	Emelet / Beszálló	Karbantartás (1.1)			Hibaelhárítás (1.2)			Távfelügyelet (+1.7)		Fizetendő Összesen	
							gyakorisága	típusa	+ opciók	eseti díja	Napok	-tól -ig	kisz.	belépési		havidíj
01-xxxx	2651 Rétság, Rákóczi út 20	HIDRAL	2008		300	2 / 2	havonta	Alapszolgáltatás	+1.4	16 500 Ft	Hétfő-Vasárnap	07:30-18:00	6 órán belül	-	-	16 500 Ft
															Éves nettó vállalási ár:	198 000 Ft

A szerződés 3 év határozott időtartamra szól és teljesítése 2015. január hónapban (1.) kezdődik.

Fizetés: az eseti teljesítések után, a számla kézhezvételét követő 14 napon belül, az alábbi tervezet szerint:

Megrendelő:
 Polgármesteri Hivatal Rétság
 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Vállalkozó:
 ThyssenKrupp Lift Kft.
 1158 Budapest, Körvasút sor 110.

- | | |
|--------|-----------|
| 1. hó | 16 500 Ft |
| 2. hó | 16 500 Ft |
| 3. hó | 16 500 Ft |
| 4. hó | 16 500 Ft |
| 5. hó | 16 500 Ft |
| 6. hó | 16 500 Ft |
| 7. hó | 16 500 Ft |
| 8. hó | 16 500 Ft |
| 9. hó | 16 500 Ft |
| 10. hó | 16 500 Ft |
| 11. hó | 16 500 Ft |
| 12. hó | 16 500 Ft |

Hely: _____ Dátum: _____ Hely: Budapest Dátum: _____

Ezen Rendszerkarbantartási Adatlap aláírásával Megrendelő megbízza a ThyssenKrupp Lift Kft-t, mint Vállalkozót az itt felsorolt berendezésekkel kapcsolatos - a H-21-RK számú szerződési feltételekben részletezett - szolgáltatás kivitelezésével. Áraink az ÁFA-t nem tartalmazzák.



Díjtáblázat

Dt. 01/2013

Garanciaid n túli, vagy nem rendeltetésszer használatból ered hibák elhárítása esetén, általános szerződési feltételeink alapján, szerződött partnereink részére a következő díjtáblázat érvényes. A díjakon felül, a vonatkozó jogszabályok értelmében 27% ÁFA kerül felszámításra.

Szerelési díjak

Hétfő . Péntek	07:30 . 16:00 óráig	7 200 Ft / óra
----------------	---------------------	----------------

Túlórapótlékok

Hétfő . Péntek	16:00 . 07:30 óráig	+ 100% pótlék
Hétféje és ünnepnap	0:00 . 24:00 óráig	+ 100% pótlék

Kiszállási díj

Szerződéses időszakon belül esetenként	6 200 Ft
--	----------



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Kramlik Kornélia

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc

Rétság város játszótereinek időszakos felülvizsgálata, kerítés és táblák ellenőrzése

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. december 19-i ülésére

Ismételt, mellékletekkel kiegészített benyújtás!

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1. **A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság Város Önkormányzata 2008. évben 3 db játszótérre játszótéri eszközöket telepített. A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet (továbbiakban: GKM rendelet) 7. § (2) bekezdése értelmében „a játszótéri eszköz üzemeltetőjének a játszótéri eszköz időszakos ellenőrzését az időszakos ellenőrzés végzésére engedéllyel rendelkező szervezettel négyévenként kell elvégeztetni”. 2008. óta az időszakos ellenőrzésre nem került sor, a mulasztást pótolni szükséges.

2014. évben a KRESZ-parki játszótéren új kerítés épült, valamint a táblák felújítása is megtörtént. A GKM rendelet 3. § (3) bekezdése értelmében „a játszótéri eszközt új létesítés, nagyjavítás, csere vagy helyváltoztatás esetén használatba venni a kijelölt szervezet által végzett, a biztonságossági követelményeknek való megfelelést, valamint a megfelelőségi nyilatkozat vagy a megfelelőségi tanúsítvány meglétét ellenőrző vizsgálatot követően lehet”. A GKM rendelet 3. § (4) bekezdése értelmében „a saját építésű játszótéri eszközök biztonságossági követelményeknek való megfelelését a kijelölt szervezet a létesítés során ellenőrzi és annak eredményéről egyedi megfelelőségi igazolást ad ki.”

Fentiek alapján kijelölt szervezet által végzett ellenőrzést szükségesnek tartok. Ennek érdekében árajánlatokat kértem az alábbi kijelölt szervezetektől: Agmi ZRt., ÉMI-TÜV SÜD Kft., Szamei Kft.

Az ÉMI-TÜV SÜD Kft. a 3 db játszótér játszóeszközeinek időszakos vizsgálatára, valamint a KRESZ táblák és a kerítés biztonságosságának értékelésére árajánlatát megküldte, a 3 db játszótér játszótéri eszközeinek vizsgálata, valamint a KRESZ park kerítésének és tábláinak vizsgálata 150.000 Ft + ÁFA.

A másik 2 cég az előterjesztés elkészítéséig árajánlatát nem küldte meg. (Amennyiben a döntés meghozataláig az árajánlatok megérkeznek, úgy azt pótlólag megküldöm.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a vizsgálat megrendelést támogatni szíveskedjen.

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

3. Jogszabályi háttér:

A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2014.(XII.19.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a Rétság város játszótereinek időszakos felülvizsgálatáról, kerítés és táblák ellenőrzéséről készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület megrendeli az ÉMI-TÜV SÜD Kft-nél a 3 db játszótér (KRESZ-park, Korányi utca, Széchenyi utca) időszakos felülvizsgálatát, valamint a kerítés és a táblák biztonságosságának felülvizsgálatát az árajánlatban szereplő 150.000 Ft + ÁFA szakértői díjért. A felülvizsgálat díját a 2015. évi költségvetésben ütemezni szükséges.

Határidő: megrendelésre: 2015. február 13., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság, 2014. december 9.

Hegedűs Ferenc s.k.
polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor s.k.
jegyző

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2651 RÉTSÁG, RÁKÓCZI ÚT 20.
Tel/fax: 35/550 100

Tisztelt Hölgyem/Uram!

Ezúton kérem, szíveskedjen Önkormányzatunk számára árajánlatot adni a következő szakértői tevékenységre:

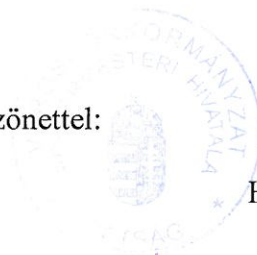
Rétság Város Önkormányzata tulajdonában lévő 3 db játszótér időszakos ellenőrzése (építés éve: 2008, elrendezési vázlatot mellékelten küldöm), továbbá az egyik játszótéren (KRESZ-park) az idei évben megépített kerítés és szintén az idei évben elhelyezett KRESZ táblák szakszerűsége.


Amennyiben megkeresésünkkel kapcsolatban bármilyen kérdése lenne, úgy az alábbi elérhetőségen állunk a rendelkezésére:

Kramlik Kornélia, epitesugy2@retsag.hu

Rétság, 2014. december 8.

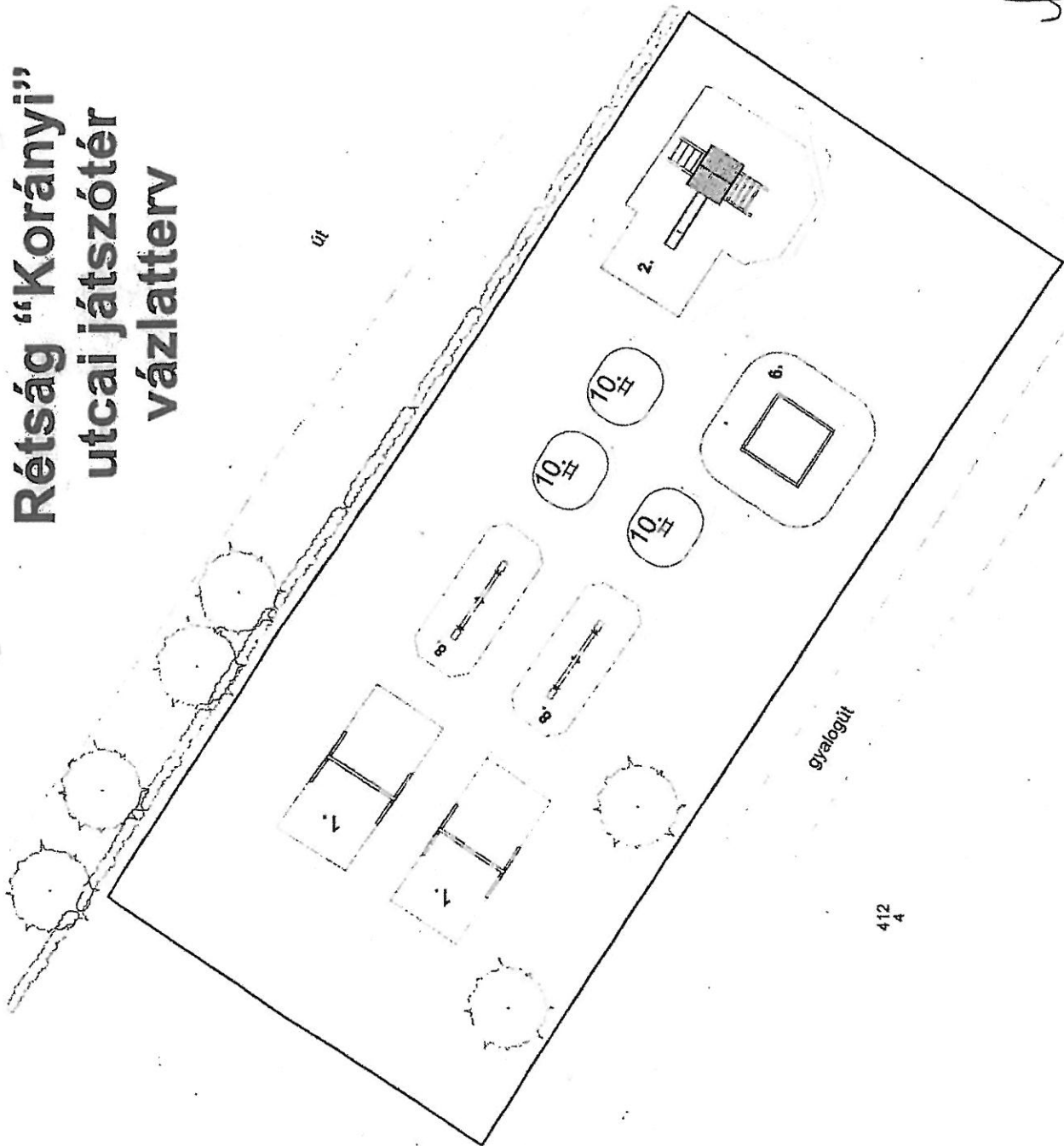
Köszönettel:




Hegedűs Ferenc
polgármester

Rétság "Korányi" utcai játszótér vázlatterv

1. Hintaállvány - 2db
2. Torony csúszdával - 1 db
6. Homokozó - 1 db
8. Mérleghinta - 2 db
10. Rugós játék - 3 db

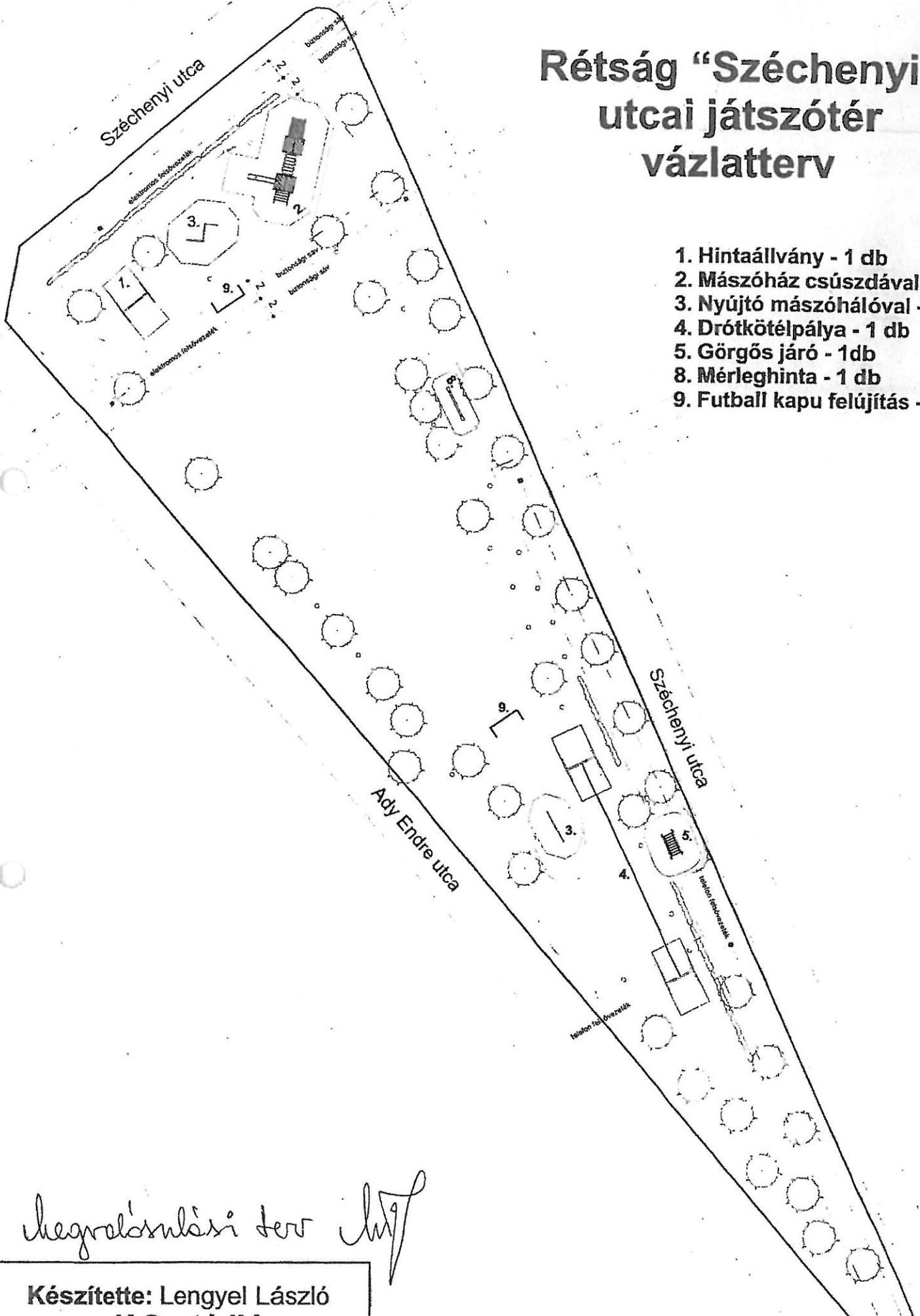


412
A


megvalósítási terv *Just*

Készítette: Lengyel László
a K.S. stúdió
vázlatterve alapján

Rétság "Széchenyi" utcai játszótér vázlatterv



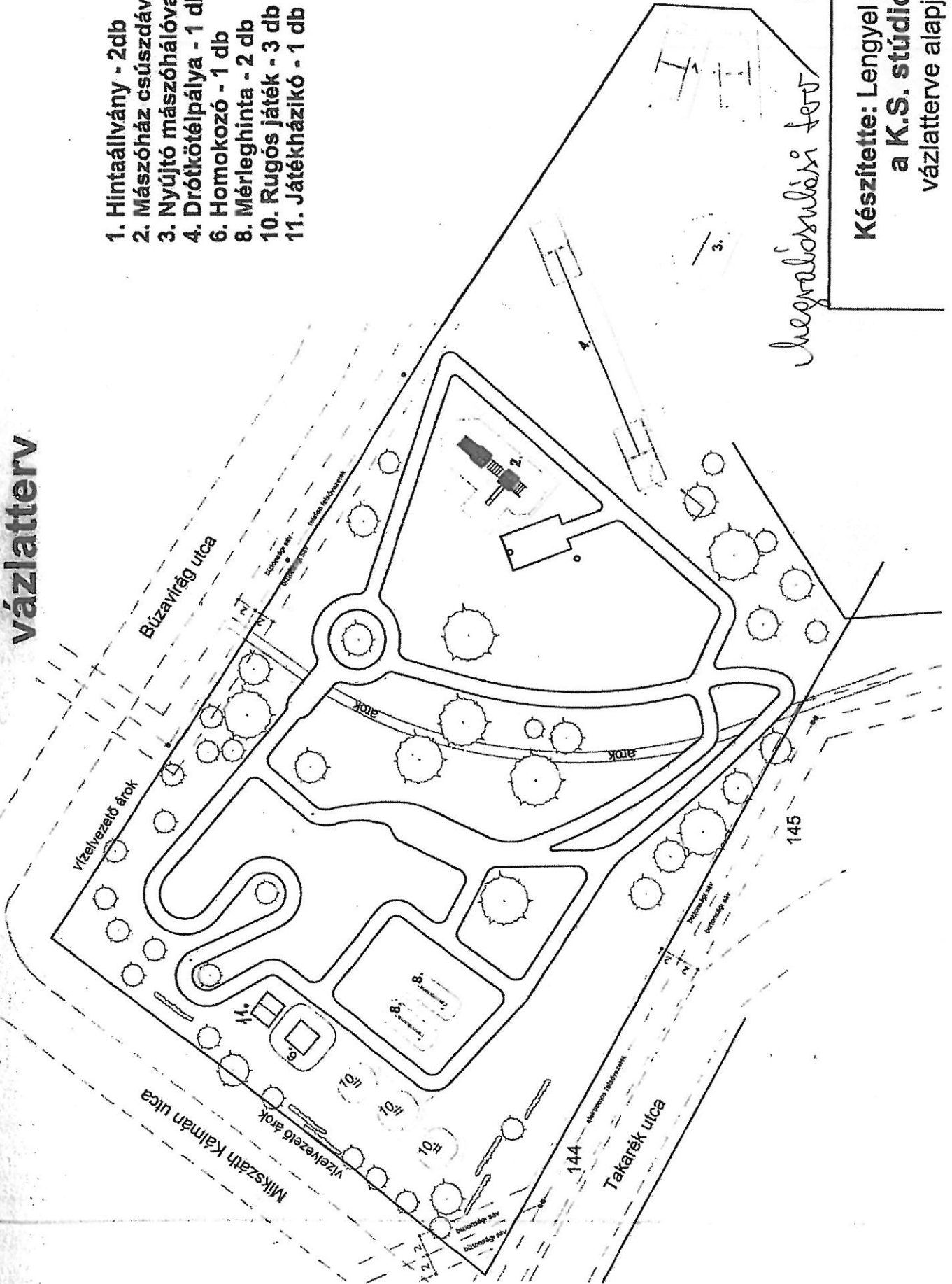
- 1. Hintaállvány - 1 db
- 2. Mászóház csúszdával - 1 db
- 3. Nyújtó mászóhálóval - 2 db
- 4. Drótkötélpálya - 1 db
- 5. Görgős járó - 1db
- 8. Mérleghinta - 1 db
- 9. Futball kapu felújítás - 2 db

megvalósítási terv 

Készítette: Lengyel László
a K.S. stúdió
vázlatterve alapján

Rétság "Kreszpark" vázlatterv

1. Hintaállvány - 2db
2. Mászóház csúszdával - 1 db
3. Nyújtó mászóhálóval - 1 db
4. Drótkötélpálya - 1 db
6. Homokozó - 1 db
8. Mérleghinta - 2 db
10. Rugós játék - 3 db
11. Játékházikó - 1 db



Készítette: Lengyel László
a K.S. stúdió
vázlatterve alapján



ÉMI-TÜV SÜD Kft. · H-1043 Budapest · Dugonics u. 11.

Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Hegedűs Ferenc
polgármester részére

e-mail: epetesugy2@retsag.hu

Hivatkozási szám Iktatási szám / Ügyintéző

Telefon / E-mail
sas.brigitta@emi-tuv.hu

Fax
1/3993603

Dátum
2014.12.01.

Tárgy: Árajánlat játszóeszközök biztonságossági ellenőrzésére

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük az Önök üzemeltetésében lévő, Rétság város területén található köztéri játszóterek (összesen 3 db) meglévő játszóeszközeinek 78/2003[XI.27.] GKM rendeletben előírt vizsgálatára, valamint az egyik játszótéren elhelyezett KRESZ táblák és kerítés biztonságosságának értékelésére szóló megkeresésüket. Kijelölésünk alapján készséggel vállalkozunk a rendeletben előírt feladatok ellátására az alábbiak szerint:

1. A rendelet 7.§ (2) bekezdés szerinti négyévente kötelező felülvizsgálatának elvégzése a meglévő játszótérek. Az ellenőrzési jegyzőkönyvünk tartalmazza a megfelelő ill. balesetveszélyes játszóeszközöket, az egyes játszóeszközökre vonatkozó szabványtól való eltéréseket, értékeléseket egy állapotrögzítő fényképpel együtt, valamint a szükséges dokumentumok meglétének ellenőrzésére vonatkozó megállapításokat.
2. Balesetveszélyes játszóeszközök esetén javaslatként az eszközök szabványossá tételére. (Elvi javaslatok tételére vállalkozunk, mivel Társaságunk ellenőrzési és tanúsítási szerepkörével összeférhetetlen tételes javítási megoldások kidolgozása.)
3. A tanúsítvánnyal nem rendelkező, de megfelelőnek talált 2004 előtt telepített (pl.: felújított, átépített) játszóeszközökről egyedi megfelelőségi igazolás készítése a rendelet 7.§ (8) alapján.

Igényelt szakértői díj: 150.000,-Ft+a törvényben meghatározott mindenkori ÁFA,

Egyéb költségeket, mint utazási költség, egyedi megfelelőségi igazolás kiadása, nem számolunk fel.

Árajánlatunk elfogadása esetén kérjük, munkánkhoz bocsássák rendelkezésünkre az Önöknél fellelhető alábbi dokumentumokat:

- a rendelet után telepített játszóeszközök tanúsítványainak/gyártói megfelelőségi igazolásainak másolatát,
- az ütéscsillapító gumilapok (amennyiben telepítésre kerültek) tanúsítványaink másolatát,
- a régi telepítésű játszóeszközök meglévő egyedi megfelelőségi bizonyítványainak/tanúsítványainak/igazolásainak másolatát, valamint
- a játszótérek pontos címét.

Várjuk szíves válaszukat, üdvözlettel:



Madaras Botond

Madaras Botond
osztályvezető

Cg.: 13-09-072640
Adószám: 10687105-2-13
Bank: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10918001-00000068-72970003

Ügyvezető:
Dr. Madaras Gábor

Telefon: +36/1-399-3600
Telefax: +36/1-399-3603

www.emi-tuv.hu
TÜV®

ÉMI-TÜV SÜD Kft.
Építőipari Szolgáltatások Osztály

H-1043 Budapest
Dugonics u. 11.




ÉMI-TÜV

Válassza a biztonságot.
Teremtse értéket.

ISO 9001:2008
szerint tanúsítva

Notified Body
1417

EMAS hitelesítő
HU-V-0001

	MAGYAR SZABVÁNYÜGYI TESTÜLET 1091 Budapest, Üllői út 25.	Kijelölési okirat száma: 119/2007
	ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV	Ellenőrzési jegyzőkönyv száma: EJ-0838

KORÁNYI ÉS SPECHENZI UTCAI
JÁTSZÓTEREK

1. Az ellenőrzés tárgya:

A következő játszótéri eszköz és talaja megfelelőségének használatba vétel előtti értékelése, megfelelőségi tanúsítványa ellenőrzése:

sor- szám	A játszótéri eszköz		
	megnevezése	típusa, azonosító adata	gyártója
1.	hintaállvány 1.	B 1-03	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.
2.	hintaállvány 2.	B 1-03	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.
3.	csúszdaház mászóhálóval	B 2-02	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.
4.	homokozó	B 5-05	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.
5.	libikóka 1.	B 5-09	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.
6.	libikóka 2.	B 5-09	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.
7.	dinó rugós játék 1.	B 6-01	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.
8.	dinó rugós játék 2.	B 6-01	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.
9.	lóhere rugós játék	B 6-02	ACER Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.

2. A játszótéri eszköz üzemeltetőjének

neve: Rétság Város Önkormányzata

címe: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

3. Az ellenőrzés helyszíne: 2651 Rétság, Korányi u. 10.

4. Az ellenőrzés időpontja: 2009. április 9.

5. Az ellenőrzést végző neve: Tarcsi József

6. Az ellenőrzési követelmények:

- **jogszabály:** a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet

- **szabványok:**



MAGYAR SZABVÁNYÜGYI TESTÜLET
1091 Budapest, Üllői út 25.

Kijelölési okirat száma:
119/2007

ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzési jegyzőkönyv
száma: EJ-0838

sor- szám	A szabvány jelzete	A szabvány megnevezése
1.	MSZ EN 1176-1:1999, MSZ EN 1176-1:1998/A1:2002, MSZ EN 1176-1:1998/A2:2003	Játszótéri eszközök 1. rész: Általános biztonságtechnikai követelmények és vizsgálati módszerek
2.	MSZ EN 1176-2:1999, MSZ EN 1176-2:1998/A1:2003	Játszótéri eszközök 2. rész: A hinták kiegészítő biztonságtechnikai követelményei és vizsgálati módszerei
3.	MSZ EN 1176-3:2000, MSZ EN 1176-3:1998/A1:2003	Játszótéri eszközök 3. rész: A csúszdák kiegészítő biztonságtechnikai követelményei és vizsgálati módszerei
4.	MSZ EN 1176-6:1999, MSZ EN 1176-6:1998/A1:2002	Játszótéri eszközök 6. rész: A billenőeszközök kiegészítő biztonságtechnikai követelményei és vizsgálati módszerei
5.	MSZ EN 1177:1999, MSZ EN 1177:1997/A1:2002	Ütéscsillapító játszótéri talajok. Biztonságtechnikai követelmények és vizsgálati módszerek.

7. Az ellenőrzés során alkalmazott korlátozások:

- az ellenőrzés nem terjedt ki a szabvány laboratóriumi vizsgálatot igénylő követelménypontjaira, mert azok az eszköz esetleges tönkremeneteléhez és jelentős többletköltséghez vezetnének, de ezek lényegesen nem befolyásolják az ellenőrzés eredményét.

8. Az ellenőrzés megállapítása:

A megfelelőségi tanúsítvány ellenőrzése, a játszótéri eszköz és talaja megfelelőségének értékelése

A játszótéri eszköz sorszám, megnevezése	Vonatkozó követelmény a 6. pontból	Megfelelési tanúsítvány (száma/kibocsátó)	A játszótéri eszköz és talaja	
			a követelményektől való eltérés leírása	a követelményeknek megfelel/nem felel meg
1.) hintaállvány 1.	1, 2, 5	MB-1-080-L-00/801023/ H-3 AGMI Rt	-	megfelel
2.) hintaállvány 2.	1, 2, 5	MB-1-080-L-00/801023/ H-3 AGMI Rt	-	megfelel
3.) csúszdaház mászóhálóval	1, 3, 5	MB-2-080-L-00/801027/B 2-02 AGMI Rt	-	megfelel
4) homokozó	1, 5	MB-1-080-L-	-	megfelel



MAGYAR SZABVÁNYÜGYI TESTÜLET
1091 Budapest, Üllői út 25.

Kijelölési okirat száma:
119/2007

ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzési jegyzőkönyv
száma: EJ-0838

		00/801023/Homokozó AGMI Rt		
5.) libikóka 1.	1, 4, 5	MB-1-080-L- 00/801023/Libikóka AGMI Rt	-	megfelel
6.) libikóka 2.	1, 4, 5	MB-1-080-L- 00/801023/Libikóka AGMI Rt	-	megfelel
7.) dinó rugós játék 1.	1, 4, 5	MB-3-080-L- 00/801009/ B 6-01 AGMI Rt	-	megfelel
8.) dinó rugós játék 2.	1, 4, 5	MB-3-080-L- 00/801009/ B 6-01 AGMI Rt	-	megfelel
9.) lóhere rugós játék	1, 4, 5	MB-3-080-L- 00/801009/ B 6-02 AGMI Rt	-	megfelel

A játszótéri eszközök és tanúsítványaik az ellenőrzés megállapítása szerint a rájuk vonatkozó követelményeknek:

MEGFELELNEK

9. Melléklet: fotók (9 db)

Budapest, 2009. április 10.

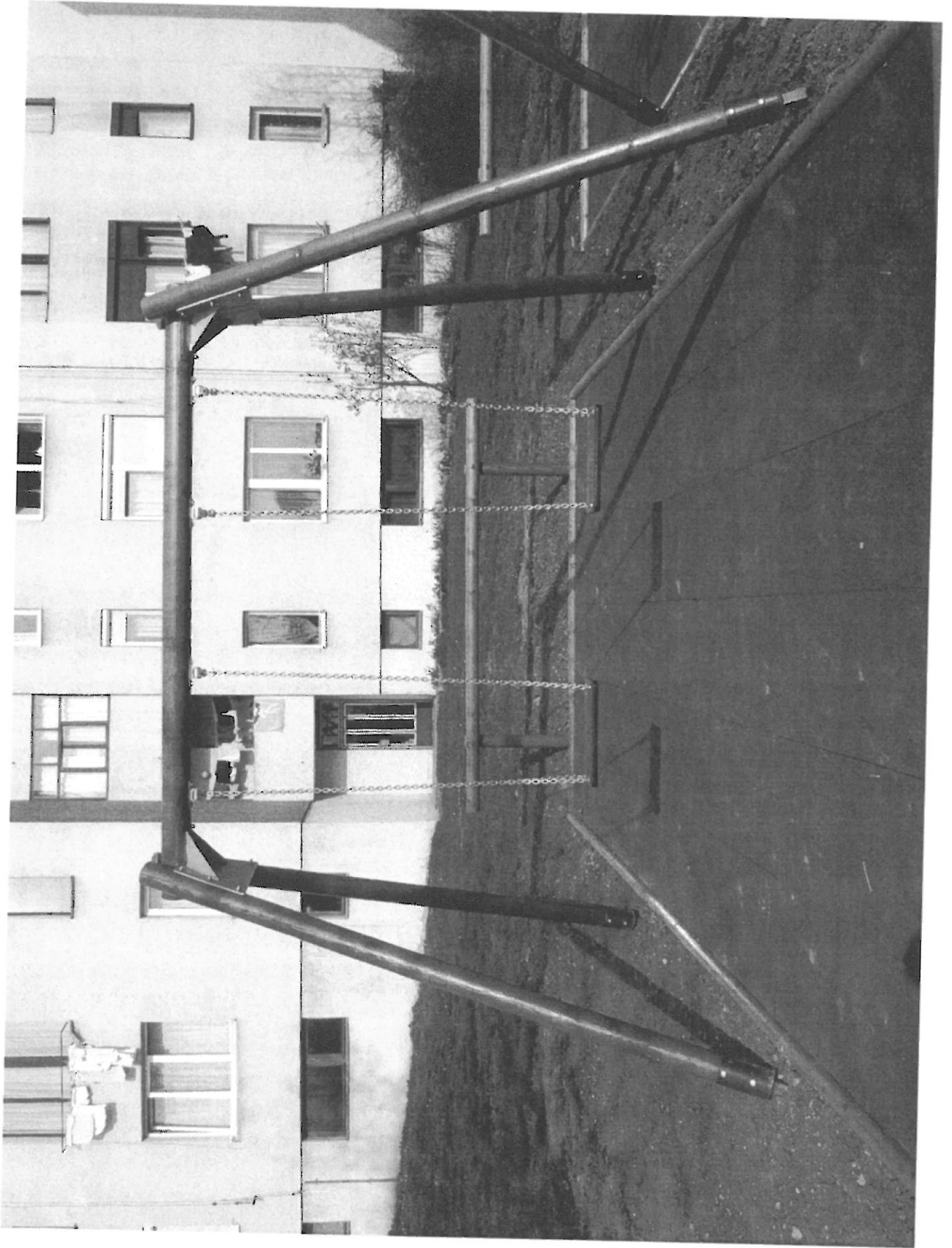
Tarcsi József
Tarcsi József

Kapuvári István
Kapuvári István

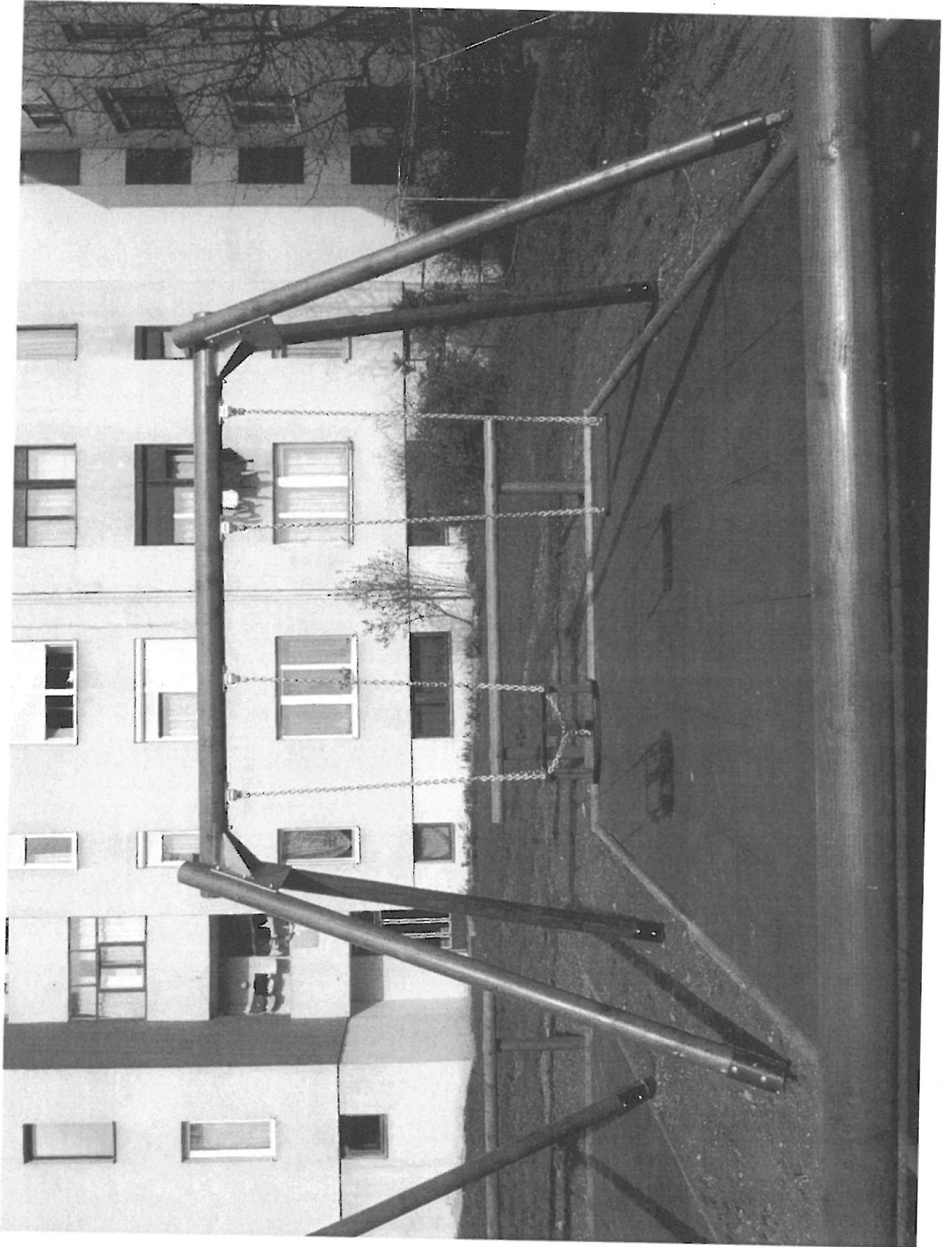


Az ellenőrzési jegyzőkönyvet jóváhagyta:

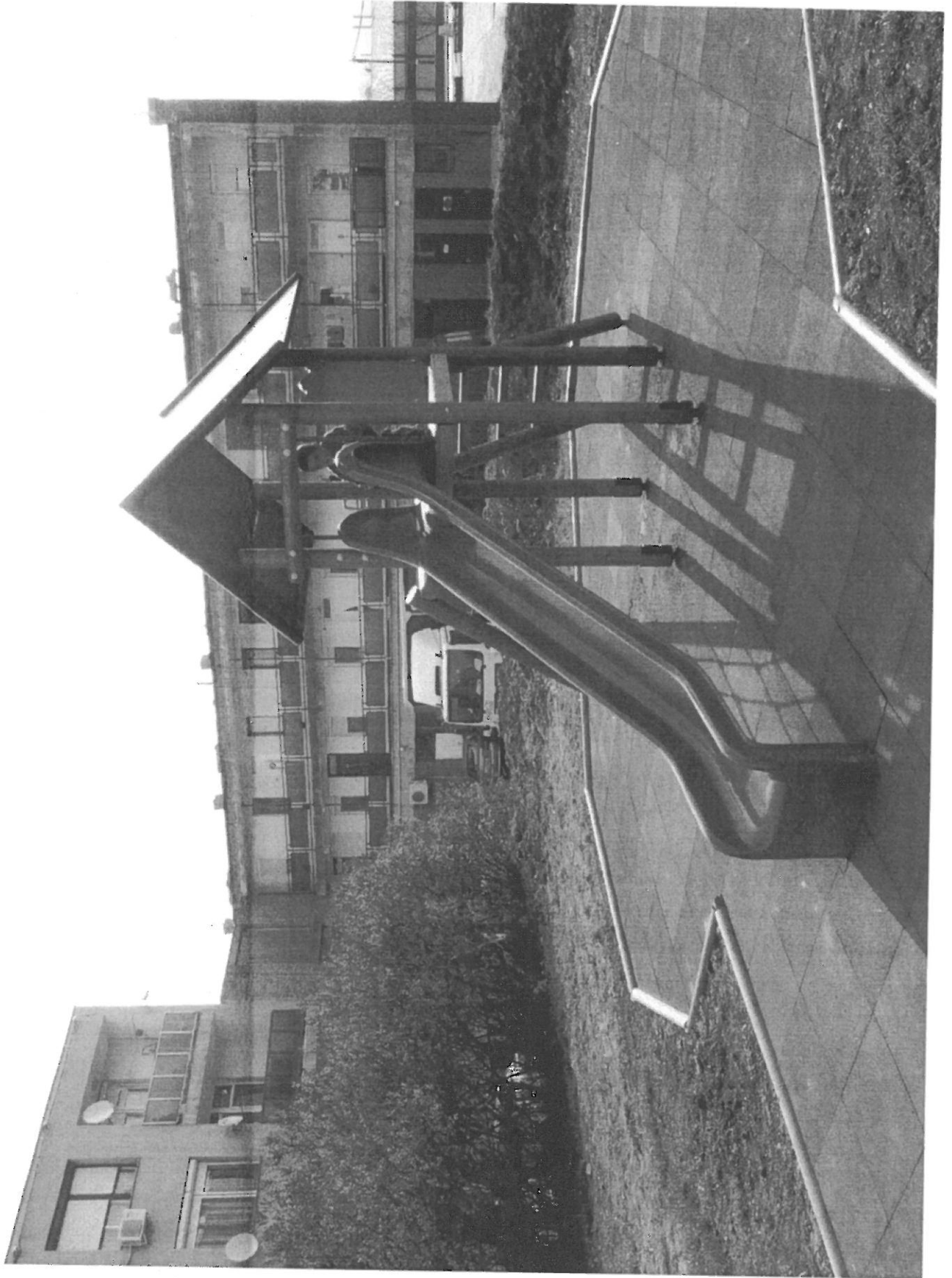
1.) hintaállvány 1.



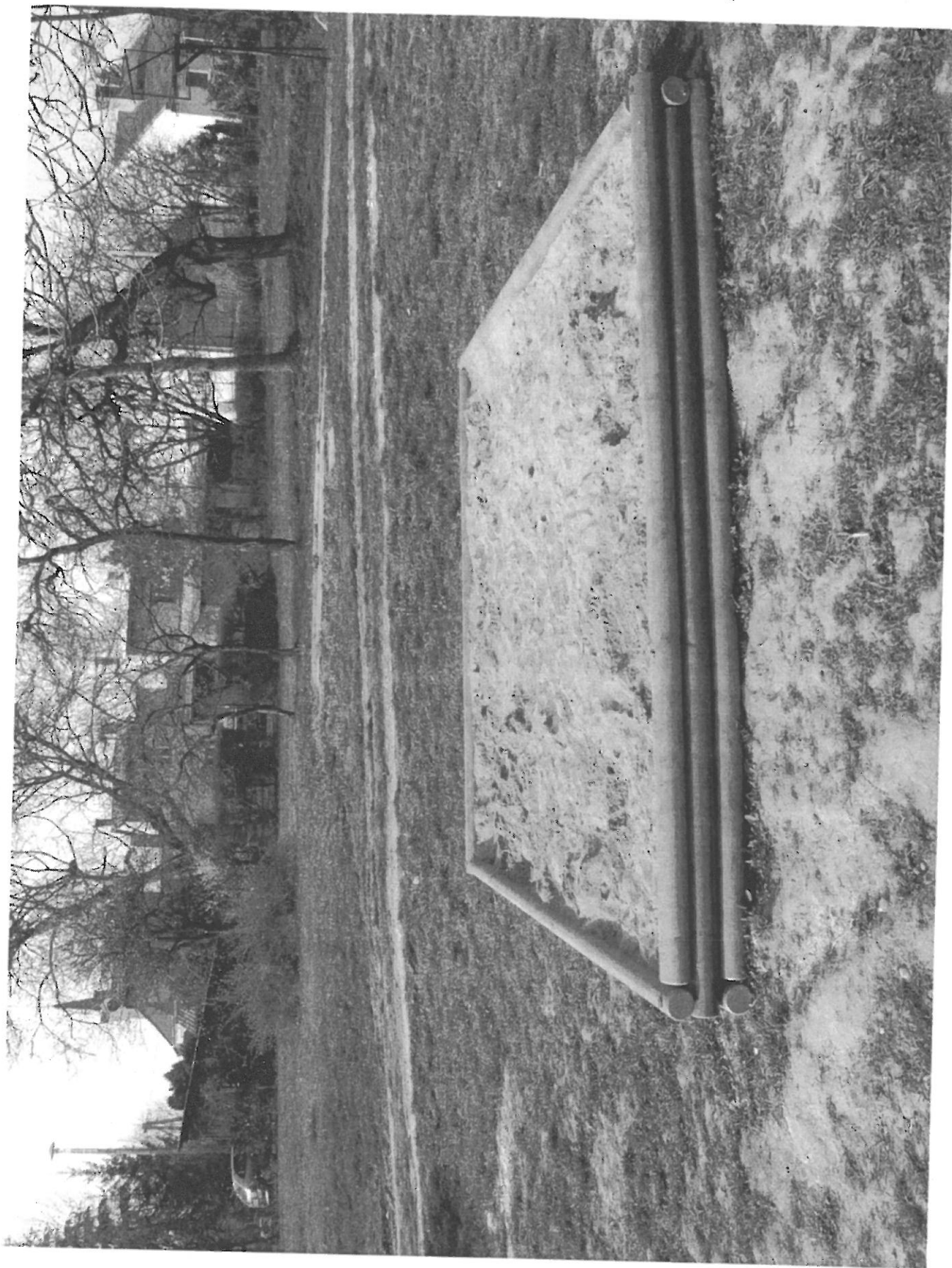
2.) hintaállvány 2.



3.) csúszdaház mászóhálóval



4.) homokozó



5.) libikóka 1.



6.) libikóka 2.



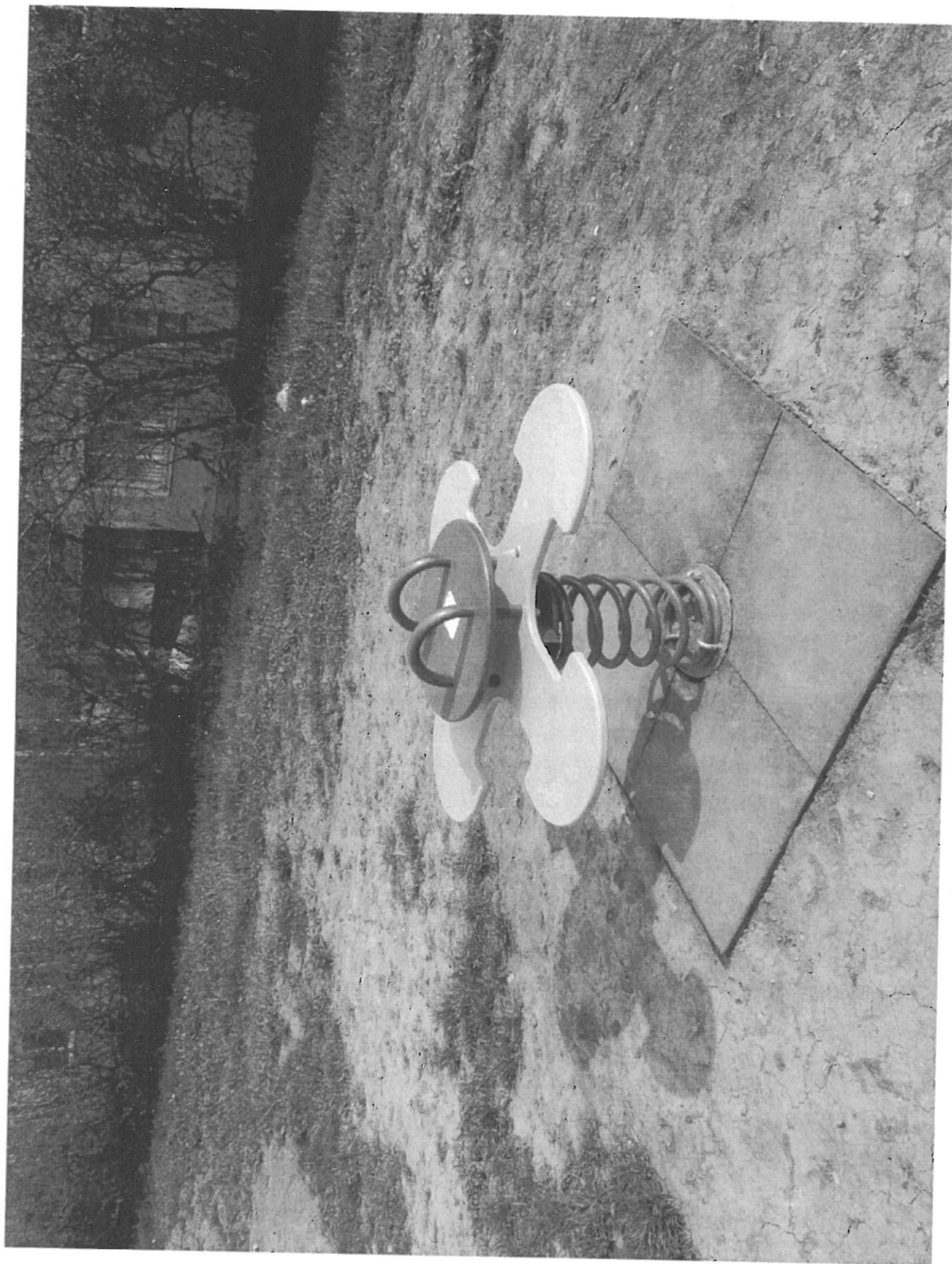
7.) dinó rugós játék 1.



8.) dinó rugós játék 2.



9.) lóhere rugós játék



**Ellenőrzési jegyzőkönyv
játsszótéri eszközök biztonságosságáról
a 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet alapján**



Az ellenőrzési jegyzőkönyv száma:	28207366 001	1 / 13 oldal
Megrendelő neve, címe:	Játékkalva Kft. 9165 Rábcakapi, Kossuth Lajos utca 1.	
Üzemeltető neve, címe:	Ipoly Erdő Zrt. 2660 Balassagyarmat, Bajcsy utca 10.	
Játsszótér neve, címe:	2651 Rétság, Búzavirág utca (Kresz park)	
Munkaszám:	72004466	Helyszíni vizsgálat dátuma: 2009-04-06
Az ellenőrzés jellege:	<input checked="" type="checkbox"/> Első ellenőrzés (új telepítésű 3§ (2)) <input type="checkbox"/> Első ellenőrzés(régi telepítésű) <input type="checkbox"/> Éves ellenőrzés (7§ (3)) <input type="checkbox"/> Különleges ellenőrzés	
Az ellenőrzési előírás:	78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet MSZ EN 1176-1:1999+A1:2002+A2:2003 MSZ EN 1176-2:1999+A1:2003; MSZ EN 1176-3:2000+A1:2003; MSZ EN 1176-4:1999+A1:2003; MSZ EN 1176-6:1999+A1:2002; MSZ EN 1176-7:1999 MSZ EN 1177:1999+A1:2002	
Az ellenőrzés eredménye:	<input checked="" type="checkbox"/> Megfelelő <input type="checkbox"/> Dokumentációs hiányosság (tanúsítvány, megjelölés, karbantartási) <input type="checkbox"/> Műszaki hiba (eszköz, ütésállapító talaj) <input type="checkbox"/> Balesetveszélyes, azonnali intézkedést igényel!	
<i>A jegyzőkönyv a helyszíni vizsgálat dátumától számított egy évig érvényes!</i>		
Az ellenőrzést végezte:	 2009-04-16 Kamu Lajos Dátum Név Aláírás	 Jóváhagyta: 2009-04-16 Végh Péter Dátum Név Aláírás
Egyéb szempontok:	A megjegyzés rovatokban kizárólag a kifogásolt eszköz(ök) sorszáma és a hiba leírása szerepel. Az ott nem jelölt eszközök / részek megfelelőnek minősítettek. Melléklet: Fénykép dokumentáció (3. oldal)	
A jegyzőkönyvben használt rövidítések:	OK = Megfelelő H = Nem megfelelő NV = Nem vonatkozik	
Ezen ellenőrzési jegyzőkönyv az ellenőrzött játsszótérre vonatkozik. A jegyzőkönyv részleges másolása a kijelölt szervezet engedélye nélkül tilos.		

MEEI Kft. a TÜVRheinland® Csoport tagja – 1132 Budapest, Váci út 48/A-B
 telefon: 06-1-2888-476; fax: 06-1-2888-499; e-mail: meei@hu.tuv.com; honlap: www.meei.hu
 Kijelölési okiratszám: GKM 123/2007

Ellenőrzéshez használt vizsgálókoffer adatai:

Vizsgálókoffer azonosító száma: 15.

Eszközök következő kalibrálása: 2009-06-11

Előző ellenőrzés(ek):

Dátum	Intézet	Jegyzőkönyv száma

Játszóterem található eszközök

Sor- szám	Az eszköz azonosítása (Név, típus ,gyártó)	Az eszköz tanúsítványa			Az eszköz értékelési kódja(i)*
		kiállítója	száma	érvényessége	
1.	Függőhidas játékvár csúszdával MAIER	TÜV Product	Z1A 05 10 10706 057	2010-10-14	5.
2.	Hintaállvány lapos ülőkével MAIER	TÜV Product	Z1A 05 10 10706 011	2010-10-14	5.
3.	Fészeküléses hintaállvány MAIER	TÜV Product	Z1A 05 10 10706 011	2010-10-14	5.
4.	Drótkötélpálya MAIER	TÜV Product	Z1A 05 10 10706 014	2010-10-14	5.
5.	Kötélhálós mászóka MAIER	TÜV Product	Z1A 05 10 10706 063	2010-10-14	5.
6.	Mérleghinta 1. MAIER	TÜV Product	Z1A 04 06 10706 002	2009-06-21	5.
7.	Mérleghinta 2. MAIER	TÜV Product	Z1A 04 06 10706 002	2009-06-21	5.
8.	Rugós játék (kutya) MAIER	TÜV Product	Z1A 04 06 10706 002	2009-06-21	5.
9.	Rugós játék (nap) MAIER	TÜV Product	Z1A 04 06 10706 002	2009-06-21	5.
10.	Rugós játék (elefánt) MAIER	TÜV Product	Z1A 04 06 10706 002	2009-06-21	5.
11.	Homokozó MAIER	TÜV Product	Z1A 05 10 10706 075	2010-10-14	5.
12.	Játszóház MAIER	TÜV Product	Z1A 05 10 10706 016	2010-10-14	5.

A táblázatban csak a legfőbb eltérések vannak feltüntetve. Az adott eszköz összes eltérése az *Értékelésnél* található meg.

* **Értékelési kódok:**

1. Balesetveszélyes!
2. Műszaki hiba
3. Ütés csillapító talaj hibája, hiánya
4. Dokumentációs hiányosság (Tanúsítvány, karbantartási dokumentumok, megjelölés)
5. Megfelelő

Bekezdés	Leírás	Értékelés
3. § (1)	„Játszótéri eszköz akkor hozható forgalomba, telepíthető, illetve vehető használatba a (2) bekezdésben foglaltak betartásával, ha megfelel a biztonságossági követelményeknek, és ezt kijelölt tanúsító szervezet által kiadott megfelelőségi tanúsítvány vagy azzal egyenértékű külföldi megfelelőségi tanúsítvány igazolja.” - Az eszközök tanúsítottak?	<input checked="" type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Részben
	A nem tanúsított eszközök sorszáma(i)	
6. § (1)	„A rendelet követelményeinek megfelelő, megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkező játszótéri eszközt a gyártó, az importáló vagy a forgalomba hozó köteles maradandó módon a következő felirattal ellátni: "A biztonságossági követelményeknek megfelel".” - A felirat minden eszközön megtalálható?	<input checked="" type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Részben
	A nem jelölt eszközök sorszáma(i)	
6. § (2)	„Az e rendelet hatálya alá tartozó játszótéri eszközt a következő adatokkal és dokumentumokkal ellátva kell forgalomba hozni: a) a gyártó és a forgalomba hozó neve, címe, b) a játszótéri eszköz megnevezése, típusa, gyártásának éve, c) a játszótéri eszköz általános terméktájékoztatója, telepítési, szerelési, karbantartási, felülvizsgálati és használati utasítása magyar nyelven, d) az ajánlott korcsoport, e) a szabvány jelzete, amelynek a játszótéri eszköz megfelel, f) a tanúsító szervezet által kiadott tanúsítvány másolata. - A szükséges adatok és dokumentumok megfelelőek?	<input checked="" type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Részben
	A nem megfelelő eszközök sorszáma(i)	
6. § (3)	„Szükség esetén a játszótéri eszközt el kell látni olyan magyar nyelvű figyelmeztető felirattal, amely a lehetséges veszélyekre felhívja a felhasználó figyelmét, különös tekintettel a 3 év alatti gyerekek számára hozzáférhető eszközökre.” - A szükséges figyelmeztető feliratok megfelelőek?	<input checked="" type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Nem von.
	A nem megfelelő eszközök sorszáma(i)	
7. § (2)	„A játszótéri eszköz tulajdonosa, illetve üzemeltetője köteles karbantartási és ellenőrzési tervet készíteni, figyelembe véve a vonatkozó szabvány előírásait és a gyártói útmutatókat.” - A karbantartási és ellenőrzési terv megfelelő?:	<input checked="" type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Részben
7. § (7)	„Az (1)-(6) bekezdés szerinti intézkedésekről nyilvántartást kell vezetni, ezeket a nyilvántartásokat és az intézkedést igazoló dokumentumokat a játszótéri eszköz tulajdonosa, illetve üzemeltetője köteles legalább 10 éven keresztül megőrizni.” - A karbantartási és ellenőrzési nyilvántartás megfelelő?	<input checked="" type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Részben

MSZ EN 1176-1:1999+A1:2002+A2:2003 Játszótéri eszközök. 1. rész: Általános biztonságtechnikai követelmények és vizsgálati módszerek

Fejezet	Leírás	Megjegyzés	Értékelés
4.1	Anyagok		---
4.1.1	Általános előírások		OK
4.1.2	Gyúlékonyság		OK
4.1.3	Fa és fatermékek		OK
4.1.4	Fémek		OK
4.1.5	Műanyagok		OK
4.1.6	Veszélyes anyagok		OK
4.2	Tervezés és kivitelezés		---
4.2.1	Általános előírások		OK
4.2.2	Szerkezeti szilárdság		OK
4.2.3	Hozzáférhetőség felnőtt számára		OK
4.2.4	Leesés elleni védelem		---
4.2.4.1	Ütéscsill. talajok, Esésmag:.		OK
4.2.4.2	Kapaszkodó		OK
4.2.4.3	Korlátok		OK
4.2.4.4	Mellvédek		OK
4.2.4.5	Szilárdsági követelmények		OK
4.2.4.6	A körülfogás követelményei		OK
4.2.4.7	A megfogás követelményei		OK
4.2.5	A játszótéri eszköz minősége		OK
4.2.6	Mozgatható részek		OK
4.2.7	Beszorulási helyek elleni védelem		---
4.2.7.1	Általános előírások		OK
4.2.7.2	A fej és a nyak beszorulási helyei		OK
4.2.7.3	A ruházat beszorulási helyei		OK
4.2.7.4	Az egész test beszorulási helyei		OK
4.2.7.5	A lábfej és a lábszár beszorulási helyei		OK
4.2.7.6	Az ujjak beszorulási helyei		OK
4.2.8	Terek		---
4.2.8.1	A terek meghatározása		---
4.2.8.1.1	A legkisebb tér		OK
4.2.8.1.2	A szabad tér méretei		OK

Fejezet	Leírás	Megjegyzés	Értékelés
4.2.8.1.3	Az esési tér méretei		OK
4.2.8.1.4	Szabad esési magasság		OK
4.2.8.2	Védőintézkedések sérülések ellen (kényszerített mozgás)		OK
4.2.8.3	Az esési tér hossza		OK
4.2.8.4	Védőintézkedések az esési térben bek. sérülések ellen		OK
4.2.8.5	Az egyéb mozgásfajtákból eredő sérülés elleni védelem		OK
4.2.9	Feljárók		---
4.2.9.1	Létrák		OK
4.2.9.2	Lépcsők		OK
4.2.9.3	Rámpák		NV
4.2.10	Összekötő alkatrészek		OK
4.2.11	Kopó alkatrészek		OK
4.2.12	Kötelek		---
4.2.12.1	Egyik végén befogott kötelek		NV
4.2.12.2	Mindkét végén befogott kötelek (mászókötelek)		NV
4.2.12.3	Acélkötelek		NV
4.2.12.4	Burkolt acélkötelek		OK
4.2.12.5	Rostszálas kötelek (textilszerkezet)		NV
4.2.13	Láncok		OK
4.2.14	Alapozások		OK
7.	Megjelölés		OK

MSZ EN 1176-2:1999+A1:2003 Játszóterei eszközök. 2. rész: A hinták kiegészítő biztonságtechnikai követelményei és vizsgálati módszerei

Fejezet	Leírás	Megjegyzés	Értékelés
4.1	Általános elvek	2, 3, eszköz	OK
4.2	A talaj feletti szabad magasság		OK
4.3	Az egy ponton felfüggesztett hinták ülőke alatti szabad tere		NV
4.4	A több ponton felfüggesztett hintaülőkék legkisebb szabad tere és billenésbiztonsága		---
4.4.1	A hintaülőkék közötti legkisebb távolság		OK
4.4.2	A hintaülőkék billenésbiztonsága		OK
4.5	Felfüggesztések		OK
4.6	Ülőkék és állófelületük		---
4.6.1	Lapos ülőkék	2, megfelelő	OK
4.6.2	Bölcsőülések		NV
4.6.3	A 3. típusú hinta ülőkéje	3, megfelelő	OK
4.7	A hinta dinamikus terhelése		OK
4.8	Szerkezeti szilárdság		OK
4.9	Állvány		OK
4.10	Ütközőfelület		---
4.10.1	Szabadesés-magasság		OK
4.10.2	Az esési tér hossza		OK
4.11	A több forgástengelyű hinták kiegészítő követelményei		OK
4.12	Az egy ponton felfüggesztett hinták kiegészítő követelményei		NV
6.	Megjelölés		OK

MSZ EN 1176-3:2000+A1:2003 Játszótéri eszközök. 3. rész: A csúszdák kiegészítő biztonságtechnikai követelményei és vizsgálati módszerei

Fejezet	Leírás	Megjegyzés	Értékelés
4.1	Általános elvek	1, eszköz	OK
4.2	Csúszdafeljárát		OK
4.3	Beülési hely		—
4.3.1	Hosszúság és szög		OK
4.3.2	Mellvéd (beülési hely>40cm)		OK
4.3.3	Szélesség		OK
4.3.4	Oldalmellvéd		OK
4.3.5	Bejárát (lezuhanás elleni védelem)		OK
4.4	Csúszási pálya		—
4.4.1	Hajlásszög		OK
4.4.2	Szélesség		OK
4.5	Kifutási hely		OK
4.6	Oldalfalak és csúszdaprofil		OK
4.7	Csúszási felület		OK
4.8	Ütközési felület		OK
4.9	Alagútcsúszdák és kombinált alagútcsúszdák		—
4.9.1	Belső méretek		NV
4.9.2	Korlátozás		NV
6.	Megjelölés		OK

MSZ EN 1176-4:1999+A1:2003 Játszótéri eszközök. 4. rész: A kötélpályák kiegészítő biztonságtechnikai követelményei és vizsgálati módszerei

Fejezet	Leírás	Megjegyzés	Értékelés
4.1	Általános elvek	4, eszköz	OK
4.2	A tartókötél állványzata és rögzítési pontjai		OK
4.3	A kötélpálya-tartókötél terhelésének kiszámítása		OK
4.4	Ütközők		OK
4.5	Futómacska		OK
4.6	Felfüggesztés		OK
4.7	Párhuzamosan elhelyezett kötélpályák		NV
4.8	Fogantyúk		NV
4.9	Ülőkék		OK
4.10	Sebesség		OK
4.11	Szabadesés-magasság		OK
4.12	A talaj feletti szabad magasság		OK
4.13	A kötél alatti szabad tér		OK
4.14	Ütközési tartomány		OK
7.	Megjelölés		OK

MSZ EN 1176-6:1999+A1:2002 Játszóterei eszközök. 6. rész: A billenőeszközök kiegészítő biztonsági követelményei és vizsgálati módszerei

Fejezet	Leírás	Megjegyzés	Értékelés
4.1	Általános elvek	6, 7, 8, 9, 10, eszköz	OK
4.2	Szabadesés-magasság		OK
4.3	Az ülő-/ állófelület magassága		OK
4.4	Az ülő-/ állófelület dőlése		OK
4.5	Összenyomódási és becsípődési helyek		OK
4.6	Mozgáshatárolás		OK
4.7	Lábtámaszok		OK
4.8	Fogantyúk		OK
4.9	Profilkialakítás		OK
4.10	A talaj feletti szabad magasság		OK
4.11	Esési tér		OK
5.	Kiegészítő, különleges típuskövetelmények		—
5.1	Mérleghinta (1. típus)	6, 7, megfelelő	OK
5.2	Többpontos mérleghinta/ billenőeszköz (3A típus)		NV
5.3	Lengőhinta (4. típus)		NV
7.	Megjelölés		OK

MSZ EN 1176-7:1999 Játszótéri eszközök. 7. rész: Felszerelési, ellenőrzési, karbantartási és üzemeltetési utasítás

Fejezet	Leírás	Megjegyzés	Értékelés
4.	Általános követelmények		---
4.1	A nem biztonságos eszközökhöz a hozzáférést meg kell akadályozni		OK
4.2	Ellenőrzési, vagy vizsgálati és karbantartási napló		OK
5.	Szerelés		
5.1	Az eszköz szerelését üzembiztosan kell végezni.		OK
5.2	Gyártó utasításának megfelelően		OK
6.	Ellenőrzés és karbantartás		
6.1	Ellenőrzés/karbantartás gyakorisága		OK
6.2	Ellenőrzés: a) rendszeres ell. szemrevételezéssel b) operatív ellenőrzés c) éves átfogó ellenőrzés		OK
7.	Ellenőrzési terv		
7.1	Ellenőrzési terv tartalma		OK
7.2	Biztonságot befolyásoló hiányosságok		OK
8.	Üzemeltetés		
8.1.1	Tájékoztatások figyelembevétel		OK
8.1.2	Megfelelő rendszer a felügyeletre		OK
8.2	Különleges előírások		
8.2.1	A biztonsági intézkedések értékelése		OK
8.2.2	Személyzet		OK
8.2.3	Dokumentáció		OK
8.2.4	Általános biztonsági intézkedések	Nincs jelzőtábla	H
8.2.5	Folyamat		OK
8.2.6	Rendszeres karbantartás		OK
8.2.7	Karbantartás közbeni javítás		OK
8.2.8	Személyek biztonsága		OK
8.2.9	Az eszközök megváltoztatása		OK

MSZ EN 1177:1999+A1:2002 Ütéscsillapító játszótéri talajok. Biztonságtechnikai követelmények és vizsgálati módszerek

Fejezet	Leírás	Megjegyzés	Értékelés
4.1	Általános követelmények		---
4.1.1	Ne legyenek éles élű, veszélyesen kiálló részek.		OK
4.1.2	Nem lehetnek beszorulási helyek		OK
4.1.3	Szemcsés, laza talajburkolatnál a rétegvastagság 200 mm-rel nagyobb legyen a kritikus esésmagassághoz szükségesnél.		NV
4.2	Ütéscsillapítás		---
4.2.1	Ütéscsillapítás nélküli talaj csak az esési téren kívül alkalmazható.		OK
4.2.2	600 mm esésmagasság felett ütéscsillapító talaj szükséges.	1, 2, 3, 5, 6, 7, gumiburkolat	OK

A.1. táblázat (információ)

Talaj anyaga	Szemcseméret	Min. vastagság (mm)	Max. esésmagasság (mm)
Gyep/felső talaj	-	-	1000
Fakéregzúzalék	20-80	300+200*	3000
Faapríték	5-30		
Homok	0,2-2		
Kavics	2-8		
Egyéb anyagok	HIC szerint vizsgálva		Kritikus esésmagasság a vizsgálati eredmények alapján

* 4.1.3. pont: Ha szemcsés, laza talajburkolatot használunk, akkor a rétegvastagság 200mm-el nagyobb legyen, így a használatkor bekövetkező rétegvastagság-csökkenés is figyelembe van véve.

Értékelés, összefoglalás:

Azonnali intézkedést igénylő eszközök (Balesetveszély!): A balesetveszélyes hiba aláhúzással jelölve!

Hibás, hiányos eszközök:

Műszakilag megfelelő eszközök:

Megfelelő eszközök:

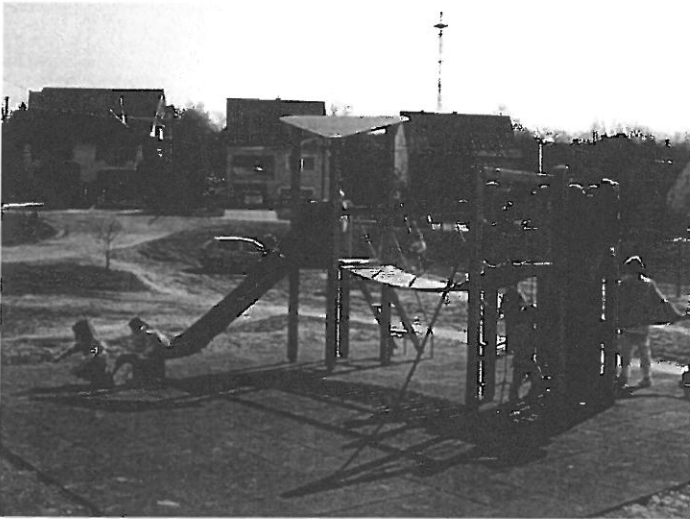
- a 1, számmal jelzett függőhidas játékvár csúszdával
- a 2, számmal jelzett hintaállvány lapos ülőkével
- a 3, számmal jelzett fészeküléses hintaállvány
- a 4, számmal jelzett drótkötélpálya
- a 5, számmal jelzett kötélhálós mászóka
- a 6, számmal jelzett mérleghinta 1.
- a 7, számmal jelzett mérleghinta 2.
- a 8, számmal jelzett rugós játék (kutya)
- a 9, számmal jelzett rugós játék (nap)
- a 10, számmal jelzett rugós játék (elefánt)
- a 11, számmal jelzett homokozó
- a 12, számmal jelzett játszóház a szabvány követelményeinek megfelel.

Játszóterén feltárt egyéb hibák, hiányosságok:

- tájékoztató tábla nincs kihelyezve a legközelebbi segélyhívó telefon elérhetőségéről.

Ellenőrzési jegyzőkönyv vége

Jegyzőkönyvszám: 28207366 001



1. kép. Függőhidas játékvár csúszdával



2. kép: Hintaállvány lapos ülőkével



3. kép: Fészeküléses hintaállvány



4. kép: Drótkötélpálya

MEEI Kft. a TÜVRheinland® Csoport tagja – 1132 Budapest, Váci út 48/A-B
telefon: 06-1-2888-476; fax: 06-1-2888-499; e-mail: meei@hu.tuv.com; honlap: www.meei.hu
Kijelölési okiratszám: GKM 123/2007

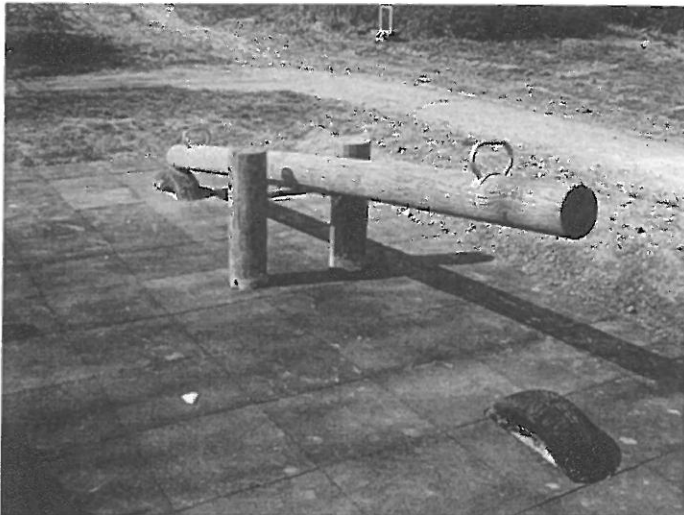
Jegyzőkönyvszám: 28207366 001



5. kép: Kötélhálós mászóka



6. kép: Mérleghinta 1.



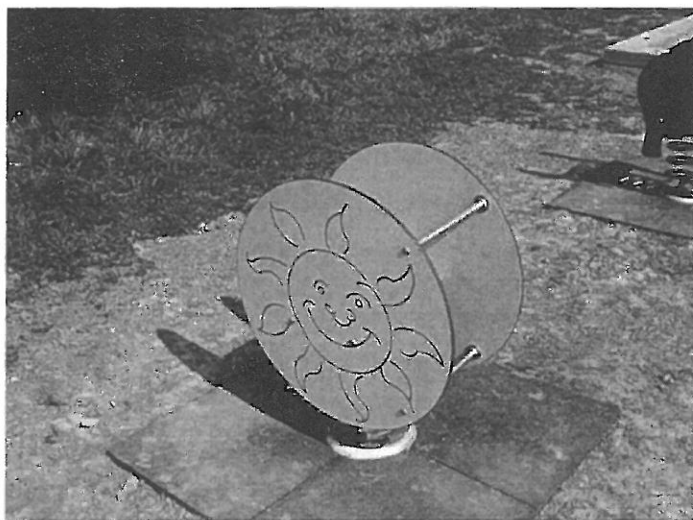
7. kép: Mérleghinta 2.



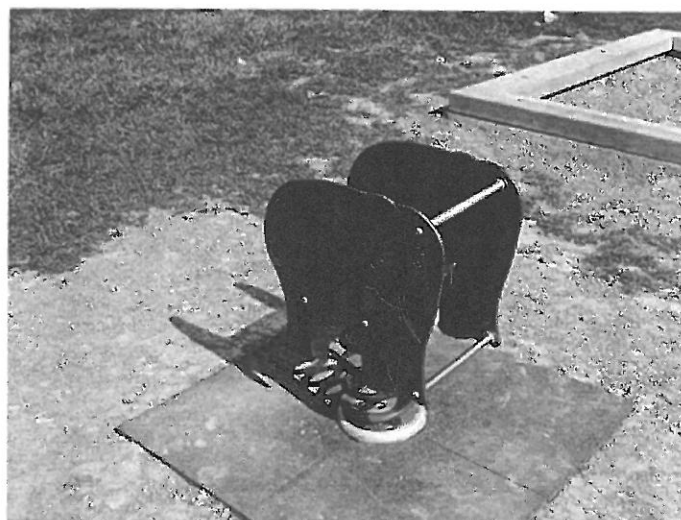
8. kép: Rugós játék (kutya)

MEEI Kft. a TÜVRheinland® Csoport tagja – 1132 Budapest, Váci út 48/A-B
telefon: 06-1-2888-476; fax: 06-1-2888-499; e-mail: meei@hu.tuv.com; honlap: www.meei.hu
Kijelölési okiratszám: GKM 123/2007

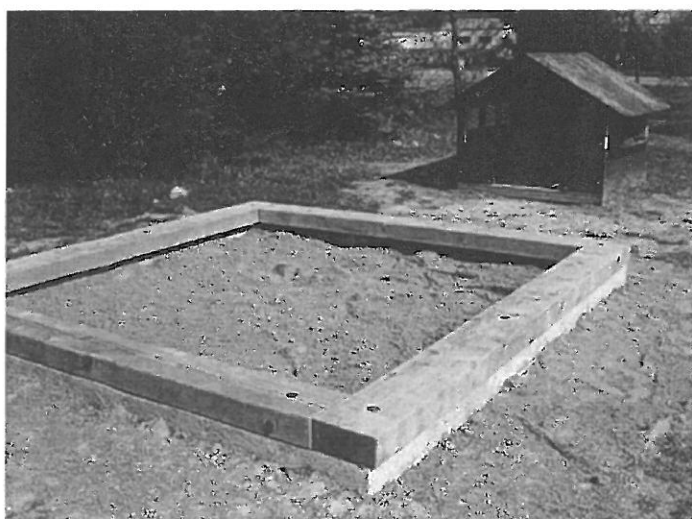
Jegyzőkönyvszám: 28207366 001



9. kép: Rugós játék (nap)



10. kép: Rugós játék (elefánt)



11. kép: Homokozó



12. kép: Játszóház

MEEI Kft. a TÜVRheinland® Csoport tagja – 1132 Budapest, Váci út 48/A-B
telefon: 06-1-2888-476; fax: 06-1-2888-499; e-mail: meei@hu.tuv.com; honlap: www.meei.hu
Kijelölési okiratszám: GKM 123/2007



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

BACSA ISTVÁN INGATLANVÁSÁRLÁSI KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Bacsa István kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testület felé a volt Laktanya területén lévő volt gépjárműjavító vagy a volt gépjárműmosó és hozzá 1000 m²-es terület megvásárlása tárgyában. A megjelölt épületek Tolmács közigazgatási területén helyezkednek el.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, többször módosított 15/2001. (X.04.) Önkormányzati rendelet 12.§ (1) bekezdése alapján: „A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására (bérletére, elidegenítésre) üzemeltetésére, továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyak létesítésére pályázatot ír ki.”

A pályázat kiírása előtt azonban mindenképp tisztázandó, hogy egyáltalán kívánjuk-e értékesítéssel hasznosítani az épületeket és a hozzájuk tartozó területet.

A volt laktanya e területére jelenleg hatályos építési szabályzat nincs. Az első ütemben megvásárolt terület szabályozására a Rétság Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 19. §-a tartalmaz rendelkezést, melyet az előterjesztés 3. részében (jogszabályi hivatkozások között) bemutatok.

Amennyiben a Képviselő-testület foglalkozni kíván a hasznosítás gondolatával, a korrekt ár meghatározásához szükségünk van értékbecslésre. Az értékbecslés adatainak ismeretében a kérelmet ismételten tárgyalni szükséges, akkor válik egyértelművé, hogy az állammal szemben van-e felajánlási kötelezettségünk.

A kérelem kapcsán most azt kérem, hogy döntsük el, hogy kívánjuk-e a területet hasznosítani, ha igen, kérjünk ajánlatot értékbecslésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 12.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

98/2013. (IV.26.) számú KT határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya területén lévő 356/31 helyrajzi számon nyilvántartott garázs és udvar megjelölésű ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 356/31 hrsz ingatlant értékesítésre kijelöli, az értékbecslést az OTP Bank Nyrt-től meg kell rendelni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

határidő: 2013. április 29.

3.) Jogszabályi háttér:

Fentiekben részletezve, illetve

Rétság Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13 /2003. (VI.30.) számú rendelete

VOLT HONVÉDSÉGI LAKTANYA TERÜLETE

19.§

(1) Az övezeti besorolás a volt honvédségi területnek a meglévő kerítésen belüli részére, és az azon lévő létesítményekre vonatkozik.

(2) A területet és a rajta lévő épületeket az alábbi funkciók kiépítésére lehet felhasználni:

- oktatás és kultúra
- egészségügy
- igazgatás
- turisztika
- kereskedelmi
- lakás

- a felsorolt funkciókhoz tartozó gépkocsik parkolására.

Nem vehető igénybe gazdasági, elsősorban termelő ipari jellegű célra továbbá raktározás, és munkagépek és tehergépkocsik parkolására.

(3) ¹³Az érintett terület teljes beépítettsége ne haladja meg a 40%-ot az épületek építménymagassága kialakult ill. max. 10 métert, a legkisebb telekterület 1500m², a zöldfelület 40% legyen.

(4) A területen építendő új épületeket magastetővel kell ellátni. A tetőtér beépítése megengedett.

(5) Meglévő lapos tetős létesítmény felújítása esetén ugyancsak magas-tetőt kell alkalmazni.

(6) A területen meglévő növényzetet, elsősorban a faállományt védeni szükséges, fát kivágni csak az önkormányzat jegyzőjének engedélyével szabad.

(7) Közművek csak a terepszint alatt elhelyezett vezetékben, vagy kiépített alépítményben helyezhetők el.

Megjegyzés:¹⁴

- A volt laktanya területén a meglévő épületek közül a lakásfunkciót ellátók, továbbá a szabad területen tervezett családiházak a HÉSZ „lakóterületek” fejezetében szerepelnek.

- A kialakult mellett a max. 10m építménymagasság az emeletráépítések esetén érvényes.

4.) Határozati javaslat:**„A” változat****RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2015.(I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Bacsa István - a volt laktanya területén lévő volt gépjárműjavító vagy a volt gépjárműmosó és hozzá 1000 m²-es terület - ingatlan vásárlási kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület hasznosítani kívánja az ingatlant, ezért az értébecslés elkészítéséhez árajánlatot kér az OTP Bank Nyrt-től.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester
Határidő: 2015. február 16.

„B” változat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2015.(I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Bacsa István - a volt laktanya területén lévő volt gépjárműjavítót vagy a volt gépjárműmosót és hozzá 1000 m²-es terület - ingatlan vásárlási kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a megjelölt ingatlanokat nem kívánja értékesíteni.

Felelős: kérelmező tájékoztatásáért jegyző
Határidő: 2015. február 16.

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

Tárgy:Telephely vásárlás
Dátum:2015.01.05.

KÉRELEM!

Alulírott Bacsa István (szül:Vác, 1970.07.27. szem.ig.sz.:165560MA, lakc.: 2651 Rétság Radnóti út 5) mint az **ERA-TEL Kft** (cím: 2651 Rétság Petőfi u. 46, ad.sz.:23271360-2-12, cégj.sz.:12-09-007247,) megbízottja, azzal a tiszteletbeli kéréssel fordulok a Tisztelt Rétsági Képviselőtestülethez, hogy a Rétsági volt Hunyadi laktanya területén lévő volt gépjárműjavítót vagy a volt gépjármű mosót szíveskedjék cégünk számára értékesíteni(eladni), és hozzá szükségünk lenne kb. 1000 négyzetméteres területre is,telephelynek.

Indoklás:Cégünk fejlődése miatt szükségünk van további fejlesztésekre és növekvő gépkocsiparkunk illetve tevékenységeink bővülése miatt nagyobb telephelyre. Mivel cégünk az **ERA-TEL Kft** ma is Rétsági székhelyű ezért szeretnénk cégünket továbbra is Rétságon tartani és üzemeltetni,illetve további fejlesztéseinkkel szeretnénk Rétságon munkahelyeket teremteni. Mivel Rétság területén csak ezt a két épületet találtuk cégünk számára megfelelőnek,ezért szeretnénk a fent említett két ingatlan valamelykét megvásárolni.



Köszönettel: Bacsa István

ERA – TEL KFT.
2651 Rétság, Petőfi út 46.
Adósz.: 23271360-2-12
Cégj.sz.: 12-09-007247

POLGÁRMESTERI HIVATAL RÉTSÁG		
2015 JAN 05		
ÉRKEZÉS		
2/2015/101		db. mell.
Helyszín:	Üzenet:	Biztosító:

Ut mai napra 1pda atvettem





RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

Váci Naszály Közhasznú Motor SE és RRT kérelme

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a tavalyi évben a rétsági Extrém Napon megrendezett, 2015-ös évben különálló vesenyként meghirdetett Endurocross bajnokság lebonyolításához ingyenes területhasználati engedéllyel járuljon hozzá. A Képviselő-testület a 197/2014.(XII.19.) számú határozata alapján 100.000 Ft bérleti díjat állapított meg a rendezvény megtartásához. A rendezvényt 2015. március 08-án tervezik megtartani. Igényelt területek: volt laktanya területén lévő lőtér mögötti betonterület, a Hunyadi liget a 400-as futópálya környéke és a felújított öltöző feletti terület.

A mellékelt kérelem alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bérleti díj csökkentését 50.000.- forintra csökkentését megtárgyalni szíveskedjen.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

2014. december 19. napján megtartott nyílt üléséről

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

197/2014. (XII.19.) számú határozata

Tárgya: Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület térítésmentes terület-használati kérelme

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület térítésmentes terület-használatra vonatkozó kérelméről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület az országos Endurocross bajnokság sporteseményeinek 2015. március 08. napján történő megrendezése érdekében, a volt laktanya területén lévő lőtér mögötti betonterületnek, a Hunyadi ligetnek, a 400-as futópálya környékének

és a felújított öltöző feletti terület használatát 100.000 Ft bérleti díj ellenében, a határozat mellékletét képező bérleti szerződés szerint biztosítja.

A használat közben okozott esetleges károk fedezetéül kérelmező részére 150.000 Ft kaució megfizetését határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Hegedűs Ferenc sk.
polgármester

dr. Varga Tibor sk.
jegyző

3. Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.

4. Határozati javaslat

„A” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK (2015.I.23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület bérleti díj csökkentés kérelméről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület az országos Endurocross bajnokság sporteseményeinek 2015. március 08. napján történő megrendezése érdekében, a volt laktanya területén lévő lőtér mögötti betonterületnek, a Hunyadi ligetnek, a 400-as futópálya környékének és a felújított öltöző feletti terület használatát 50.000 Ft bérleti díj ellenében, a határozat mellékletét képező bérleti szerződés szerint biztosítja. A használat közben okozott esetleges károk fedezetéül kérelmező részére 150.000 Ft kaució megfizetését határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2015.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

„B” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2015.I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület bérleti díj csökkentés kérelméről szóló előterjesztést. Álláspontja nem változott:

A Képviselő-testület az országos Endurocross bajnokság sporteseményeinek 2015. március 08. napján történő megrendezése érdekében, a volt laktanya területén lévő lőtér mögötti betonterületnek, a Hunyadi ligetnek, a 400-as futópálya környékének és a felújított öltöző feletti terület használatát 100.000 Ft bérleti díj ellenében, a határozat mellékletét képező bérleti szerződés szerint biztosítja. A használat közben okozott esetleges károk fedezetéül kérelmező részére 150.000 Ft kaució megfizetését határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2015.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
Polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
Jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20.) képviselője: Hegedűs Ferenc polgármester, mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**), másrészről: Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület (2600-Vác, Sejce J/5) képviselője: Horváth József mint bérbevevő (a továbbiakban: **Bérbevevő**) között, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

- 1./ Bérbeadó bérbe adja, Bérbevevő bérbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a volt laktanya területén lévő lőtér mögötti betonterületet, a Hunyadi liget területét, a 400-as futópálya környékét és a felújított öltöző feletti részt 2015. március 08. napon országos Endurocross bajnokság megtartása céljára.
- 2./ Bérbevevő a Bérlemény használatáért a használat megkezdése előtt, számla alapján,Ft bérleti díjat fizet. Bérbevevő köteles a területhasználat során keletkező esetleges károk fedezetéül 150.000 Ft azaz százötvenezer forint kauciót a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetni. Amennyiben a területbérlet során Bérbeadónak kára nem ke-

letkezett, a kaució összegét a rendezvényt követő 3 munkanapon belül visszafizeti. A kaucióból az okozott károk számviteli bizonylatokkal igazolható ellenértéke levonásra kerül.

3./ Bérbeadó semmilyen közművet nem szolgáltat.

4./ Felek rögzítik, hogy a bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.

5./ Bérbeadó tájékoztatja Bérbevevőt arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező bérlemény volt honvédségi terület, amelyen korábban katonai tevékenység folyt. Ebből következően a területen, illetve annak környezetében, a korábbi katonai tevékenység hatásai érvényesülhetnek, amely körülmény (pl. környezetvédelmi stb.) problémákat vethet fel.

Bérbevevő az ingatlan ezen állapotát, mint tény, tudomásul veszi. A jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond minden olyan esetleges igény érvényesítéséről (pl., kártérítés, kártalanítás stb.), amely abból fakadhat, hogy a jelen pontban részletezett körülmények miatt, a bérlemény használhatósága, használati értéke eltér a szokásostól.

6./ Bérbevevő a bérleményt a rendezvény megkezdése előtt köteles legalább jelképes szalagokkal lehatárolni, továbbá gondoskodni arról, hogy a szerződésben nem nevesített területeket, épületeket a résztvevők ne használják. A rendezvény befejezését követően Bérbevevő a bérleményt rendezetten, az eredeti állapot visszaállítása után köteles elhagyni. A Bérbeadó épületeiben okozott kárt Bérbevevő köteles megtéríteni.

Bérbevevő eszközeit saját felelősségére hagyja a bérleményben, azok biztonságáért, épségéért Bérbeadó felelősséget nem vállal.

Bérbevevő a bérleményt más számára további bérletbe nem adhatja.

7./ A rendezvény biztonságos lebonyolításáért, az ehhez szükséges feltételek biztosításáért Bérbevevőt teljes körű felelősség terheli. A keletkező károkért, beleértve az esetlegesen harmadik személyeknek okozott károkat is, valamint az ezekből fakadó kártérítési igényekért Bérbeadó semmilyen felelősséggel nem tartozik. A jelen bérleti szerződés nem mentesíti a Bérbevevőt a rendezvény lebonyolításához szükséges egyéb engedélyek beszerzése alól, ezen engedélyek beszerzése a Bérbevevő kötelessége.

8./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

9./ A Bérleti szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2015. (.....) számú határozatával hozzájárult.

10./ Mindkét Fél igyekszik ezen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat, vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni. Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen Bérleti szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Rétság, 2015.

.....
Bérbeadó

.....
Bérbevevő

POLGÁRMESTERI HIVATAL		
KISZÁG		
ÉRKEZETI		2014. 12. 30.
1091-3/2014/101	 db. mell.
Előszám:	Utószám:	Bőradó:

Tárgy: terület használati kérelem szerződés módosítás

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. december 19-én megszavazott bérleti szerződés módosítását kérjük. A képviselő testület által megszavazott 100.000 forint bérleti díj, a jelenlegi számításaink szerint megnehezítené a verseny megrendezését. A verseny költségvetése a következő táblázatban található:

Bevétel:	
150 nevező X 9000 Ft	1350000
Kiadások:	
MAMS verseny bejelentési díj	50000
MAMS részesedése a versenyzők után	200000
Mentő	80000
MAMS delegáltak (verseny bonyolítás)	200000
Pálya építés (jelölés, karózás, emberek)	170000
Időmérés	120000
Terület bérlés	50000
Anyagok (karó, szalag)	80000
Üzemanyag (kijárási pálya építésre)	100000
Hangosítás	120000
Díjak, serlegek	100000
Reklám, plakát, média	80000
Kiadás összesen:	1350000

Az előzetes költségvetés alapján látható, hogy a verseny megtérülése nagyban függ a nevezők számától. A tavalyi évek tapasztalatai alapján 150 nevezővel számolunk. (Átlagos nevezőszám a tavalyi versenyeken). A verseny megrendezését nem az anyagi megtérülés, hanem a sport iránti érdeklődésünk miatt szervezzük.

A bérleti szerződésben rögzített területek a pálya kis részét érintik, mivel a nyomvonal kialakítása az egész tankos területére kiterjed. A legnagyobb részben depo kialakítására használnák a területet. A további területek bérlésével kapcsolatban már szintén megkezdődtek a tárgyalások. Ezeknek a területeknek a használatval felmerülő költségeket sem tudjuk jelenleg meghatározni.

A Rétsági Extrém Nap megrendezésében is segítséget nyújtunk a rétsági fiataloknak, velük nagyon jó kapcsolat alakult ki, amelyet hosszútávon szeretnénk megőrizni. A verseny megrendezésében is nagy szerepük van, így a helyi érdekeltség miatt is szeretnénk kérni a bérleti díj csökkentését 50.000 forintra.

Üdvözlettel:

Horváth József

Horváth József Váci Naszály Motorsport Egyesület elnöke

2600- Vác
Selye 3/5



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

A RÉTSÁGI ÁRPÁD EGYLET 2014. ÉVI TÁMOGATÁS MÓDOSÍTÁSI KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rétsági Árpád Egylet kérelmet nyújtott be 2014. évi önkormányzati támogatásának tárgyában. Az Egylet 2014. évben 800.000 Ft támogatást kért és kapott. A megkötött megállapodásban a Labdarúgó öregfiúk szakosztályra jutó 150.000.- forint felhasználási célokra fordított összegek azonban változtak.

Cél	Megállapodás szerinti összeg (Ft)	Módosított összeg (Ft)
2014-15 évi bajnokság tagdíj, nevezési díj	3.500	0
Versenyengedély 2014-15 évre	10.000	31.000
Bírói díj	30.000	0
Utazási költség	70.500	42.500
Terembérleti díj	36.000	76.500
Összesen:	150.000	150.000

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- 286-15/2014 megállapodás, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

3. Jogsabályi háttér

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely sze-

rint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4. **Határozati javaslat**

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2015.(I.23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági Árpád Egylet 2014. évi önkormányzati támogatásra vonatkozó módosítást kérő kérelmét, azt támogatja.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a támogatási megállapodásban szereplő felhasználási cél az alábbiak szerint kerüljön módosításra:

Íjász-lövész szakosztály célokra fordított összegei változatlanul maradnak az eredeti szerződés szerint.

Labdarúgó öregfiúk szakosztály:

Cél	Módosított összeg (Ft)
Versenyengedély 2014-15 évre	31.000
Utazási költség	42.500
Terembérleti díj	76.500
Összesen:	150.000

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodás módosítást aláírja.

Határidő: 2015.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
Jegyző

MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS

mely létrejött Rétság Város Önkormányzat – képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester – és a Rétsági Árpád Egylet – képviselő: Fodor László elnök – között 2014. évi önkormányzati támogatás módosítása felhasználása tárgyában:

1. A megállapodás 2.) pontja az alábbiak szerint módosul.

2.) A támogatást a Támogatott a következő kifizetésekre használhatja fel:

Íjász-lövész szakosztály:

rajtengedélyek:	342.000,-Ft
sportorvosik:	50.000,-Ft
Lőtér biztosítás éves díja:	21.216,-Ft
Sportági Szakszövetségi Tagdíj:	7.000,-Ft
Lőszerek ,töltények, vesszők, célok, íjász felsz-ek:	81.000,-Ft
Nyomtató patronok, papír, lefűzők:	20.000,-Ft
Gázpalackok, fűnyíráshoz, aggregátorhoz benzin:	48.784,-Ft
Építési anyagok:	..80.000,-Ft
<u>Összesen:</u>	650.000,-Ft

Labdarúgó öregfiúk szakosztály:

Versenyengedély 2014-15. évre:	31.000,- Ft
Utazási költség:	42.500,- Ft
Terembérleti díj:	76.500,- Ft
<u>Összesen:</u>	150.000,- Ft

A támogatás két egyenlő részben, az első rész az I. félévben, a második rész a július 1. napot követően vehető igénybe. A támogatás második része akkor fizethető ki, ha Támogatott a támogatás első részével maradéktalanul elszámolt.

2. A megállapodás más rendelkezései az eredeti megállapodás szerint változatlanok maradnak.

Rétság, 2015.

Hegedűs Ferenc
polgármester

Fodor László
elnök

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ TESTÜLET

Rétság

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Képviselő Testület!

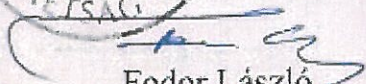
A Rétsági Árpád Egylet nevében, azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulok Önökhöz, hogy egyletünk részére, a Rétsági Önkormányzati Képviselő-Testület által, 2014. évre, Öregfiúk részére megítélt sporttámogatást (150.000,-Ft), az alábbiak szerint módosítani szíveskedjenek!

1. Bajnokság tagdíj: 0,-Ft
2. Versenyengedély: 31.000,-Ft
3. Bírói díj: 0,-Ft
4. Utazási költség: 42.500,-Ft
5. Terembérleti díj: 76.500,-Ft

Összesen: 150.000,-Ft

Rétság, 2014.december 30-án




Fodor László
elnök



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

Dr. Katona Ernő 2014. és 2015. évi képviselői tiszteletdíj felajánlására vonatkozó kérelme

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Katona Ernő Képviselő Úr – szóbeli kérésére - tiszteletdíját a 2015-es évben is a Kölyöksziget Alapítvány javára kívánja felajánlani, mely alapítvány hátrányos és sérült gyermekek valamint civil szervezetek támogatását tűzte ki célul. A választások miatt a 2014. évben csak szeptember 30-ig tudta a tiszteletdíját felajánlani, így kéri, hogy 2014. október 01-től folyamatában szintén a Kölyöksziget Alapítvánnyal kössön szerződést az önkormányzat a képviselői tiszteletdíj felajánlása tárgyában. Dr. Katona Ernő Képviselő Úr tiszteletdíj felajánlásának megállapodás tervezetét előterjesztésemhez mellékelem.

A felajánlásra kerülő összeg bemutatása:

Számítás:		alpbér	járadék
2014. október 01-12	29.170.-	23.420.-	5.750.-
2014. október 13-31	31.135.-	24.515.-	6.620.-
2014. nov.1-dec.31	101.600.-	80.000.-	21.600.-
2015. jan.01-dec.31	609.600.-	480.000.-	129.600.-
összesen:	771.505.-	607.935.-	163.570.-

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- 286-25/2014 számú támogatási megállapodás. A megállapodást előterjesztésemhez mellékelem.

3. Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely sze-

rint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2015.(I. 23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dr. Katona Ernő képviselői tiszteletdíj 2014. október 13-tól és 2015. évi felajánlásának előterjesztését.

A Képviselő-testület a Képviselő Úr 2014. október 01-től és 2015. évi tiszteletdíjának lemondását és a Kölyöksziget Alapítvány részére történő átadását elfogadja.

A képviselői felajánlás terhére, a Kölyöksziget Alapítványnak civil szervezetek, sérült és hátrányos helyzetű gyermekek támogatása céljára 771.505 Ft forint támogatásról kell megállapodást kötni. A támogatás COFOG szerinti besorolása: 084032.

A támogatás átvezetését pénzügy-technikailag az alábbiak szerint kell ütemezni:

- 2014. évi tiszteletdíj felajánlás miatti összeget a 2015. évi költségvetésben a pénzmaradvány terhére kell visszatervezni, megnövelve a civil szervezetek támogatását,
- a 2015. évi felajánlás esetében a tiszteletdíj és a szociális hozzájárulási adót már tervezni nem szükséges, de a civil szervezetek támogatásánál az átadásra kerülő összeget külön-külön sorban kell szerepeltetni.

A támogatott civil szervezetekkel az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 20/2013. (XI.26.) önkormányzati rendelet szerinti tartalommal megállapodást kell kötni.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: 2015.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság, 2015. január 16.

Hegedűs Ferenc
polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
Jegyző

Ikt.sz.:...../2015

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött Rétság Város Önkormányzata – képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester – és a Kölyöksziget Alapítvány– képviselő: Kucsera Péterné elnök – között Dr. Katona Ernő képviselő tiszteletdíj felajánlásból biztosított 2015. évi önkormányzati támogatás felhasználása tárgyában:

1.) Felek rögzítik, hogy a Városi Önkormányzat Képviselő-testülete /2015.(I.23.) számú határozatával a 2.) pont szerinti elszámolási kötelezettséggel a Kölyöksziget Alapítvány részére 771.505 Ft azaz hétszázhetvenegyezer-ötszázöt forint önkormányzati támogatást biztosít. A támogatás COFOG szerinti besorolása 084032.

2.) A támogatást a Támogatott a következő kifizetésekre használhatja fel:

- Civil szervezetek, sérült és hátrányos helyzetű gyermekek támogatása (alapító okirat szerinti támogatásokra: 771.505 Ft

A támogatás a megállapodás aláírását követően vehető igénybe.

3.) A támogatást a Polgármesteri Hivatal a civil szervezetek programtámogatására tervezett keret terhére az alapítvány Érsekvadkert és Vidéke Takarékszövetkezet-nél vezetett 64000060-10056181 számú számlájára időarányosan a megállapodás aláírását követően utalja át.

4.) Támogatott tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás a 2.) pontban megjelölt költségekre használható fel. A felhasználásról támogatási célonként, a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatainak benyújtásával, **a támogatás kiutalását/támogatott időszakot követő 30 napon** belül kell elszámolni.

5.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, illetve belső ellenőre a Támogatott részére megállapított támogatás felhasználását a helyszínen is ellenőrizheti. A benyújtott bizonylatoknak meg kell felelniük a 2000. évi C. törvény (Számviteli Törvény) előírásainak.

6.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben tevékenysége során az önkormányzatnak bármilyen kárt okoz, a megállapodásban rögzített, még ki nem utalt összeg folyósítása felfüggesztésre kerül.

7.) Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
- Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.retsag.hu);
- a Ptk. 2:47.§ (1) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;
- kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni;
- a támogatott civil szervezetek kötelesek a szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban (szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés, hatósági engedélyek, Alapító Ok-

irat) bekövetkezett változsról 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a szerződés módosítását kezdeményezni;

- a támogatásból nyújtott természetbeni juttatások illetve reprezentációs kiadások után fizetendő terheket a támogatás végső felhasználója fizeti meg.

8.) Támogatott nyilatkozik, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról 2011. évi CLXXV. Törvény előírásainak megfelelő, támogatások fogadására jogosult és köztartozása nincs.

9.) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

10.) Jelen támogatási megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

11.) A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2015.

Hegedűs Ferenc
polgármester

.....
Támogatott

pénzügyi ellenjegyzés:

.....
pénzügyi ellenjegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Polgármesteri kérelem

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy **munkám segítése érdekében** a Polgármesteri Hivatalban 1 fő többletlétszámot biztosítani szíveskedjen.

Az új titkársági munkakör a következő feladatokat tartalmazná:

- levelezésem bonyolítása,
- pályázatok figyelése,
- informatikai rendszer, városi honlap karbantartása,
- kapcsolattartás a katasztrófavédelemmel, kiemelten a helyi polgárvédelmi feladatokra.

A létszámbővítés miatt módosítani szükséges az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletét. Kérésem támogatása esetén a rendeletmódosítást előkészítjük.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

- fentiekben bemutatva

4. Határozati javaslat**„A” változat****RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hegedűs Ferenc polgármester létszámbővítésre vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban a létszámbővítést engedélyezi. Hozzájárul, hogy 1 fő (közép/felsőfokú) végzettségű személy alkalmazásra kerüljön.

Felkéri Dr. Varga Tibor jegyzőt a az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletének módosítására.

Határidő: 2014. februári ülés
Felelős: Dr. Varga Tibor jegyző

„B” változat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hegedűs Ferenc polgármester létszámbővítésre vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban a létszámbővítést nem engedélyezi.

Határidő: ----
Felelős: ----

Záradék:
Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita jegyző általános helyettese

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1 **A tárgyalandó témakör tárgvilagos és tényszerű bemutatása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 23. § (3) bek. b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

2014. december 19-i ülés

186	Képviselő-testület 2015. évi munkaterve
	Végrehajtás folyamatos
187	Köztisztviselők 2015. évi teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása
	Végrehajtás folyamatos
188	Beszámoló az önkormányzat követelésállományáról
	Végrehajtás folyamatos
189	2015. évi hulladékszállítási szerződés jóváhagyása
	A határozatszám javítása, részünkről az aláírás megtörtént, megküldtük a példányokat a szolgáltatónak
190	Adómentes Lakáshitel-támogatási Szolgáltatási Keretszerződés jóváhagyása
	Részünkről az aláírások megtörténtek, az elektronikus jóváhagyás megérkezett. A partner által is aláírt példányok még nem érkeztek meg.
191	Kotroczó Balázs képviselői tiszteletdíj felajánlás
	Megállapodás megkötésre, a támogatás átutalásra került

192	Váci Útépitő Kft. Kresz-park megrongált kerítésre tett árajánlatának elbírálása A szerződés aláírása megtörtént
193	WinSZoc szociális nyilvántartó szoftver szerződésének jóváhagyása A szerződés aláírása megtörtént.
194	Rétság város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának előkészítése Belügyminisztérium tájékoztatása megtörtént.
195	SNI-s gyermek ellátására megbízási szerződés jóváhagyása Az intézményvezető tájékoztatása megtörtént.
196	Főkefe Nonprofit Kft. bérleti szerződésének jóváhagyása Részünkről az aláírás megtörtént. A szerződést megküldtük a partnernek. A részéről is aláírt szerződés még nem érkezett vissza.
197	Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület térítésmentes terület használati kérelme A döntésről értesült, új kérelmük jelen testületi ülés napirendje.
198	Fulldrive Autósiskola területbérleti kérelme A testületi döntést megküldtük a kérelmezőnek.
199	Jobbágyi Péter térítésmentes terület használatra vonatkozó kérelme Májusban jár le a határidő.
200	Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2014. évi önkormányzati támogatásra vonatkozó mód. kérelme Részünkről az aláírás megtörtént. A megállapodást megküldtük a partnernek. A részéről is aláírt példány még nem érkezett vissza.
201	HPV védőoltás keretszerződés jóváhagyása Részünkről az aláírás megtörtént. A keretszerződést megküldtük a partnernek. A részéről is aláírt példány még nem érkezett vissza.
202	Bányi Zsuzsanna csapadékvíz elvezető árok karbantartási kérelme Határidő még nem járt le.
203	Bányi Józsefné és Bulejka Jánosné közvilágítás kiépítési kérelme Határidő még nem járt le.
204	Bányi Józsefné és Bulejka Jánosné temetői lépcső felújítási kérelme A balesetveszélyre a figyelem felhívásra került. A bontási munkák még nem készültek el. A sírhely megközelítéséhez 1 db orgonabokrot kell kivágnunk.

205	Medve Zsolt kérelme
	Az értesítés megtörtént.
206	ÉMÁSZ Nyrt. Karácsonyi díszkivilágítás elektromos ellátásáról szóló szerz. jóváhagyása
	A szerződés aláírása megtörtént.
207	Autóbusz-forduló hó eltakarítása
	A PVB ülése után a Volán helyi vállalkozóval már meg is kötötte a szerződést.

Intézkedés igénylő feladat (egyebekben hangzott el):

Nagyparkolóban lévő szervízút végének lezárása: a szabadságolások miatt a munka jelenleg kerül elvégzésre.

Szemetes gyűjtők kihelyezése a konyhától a Nagyparkolóig vezető járda mentén: régi sérült szemeteseket tudunk kihelyezni. Ezek javítása indokolt. Az év végi szabadságok miatt a munka még nem készült el.

Szökőkút aknafedelének ellenőrzése: az ellenőrzés megtörtént, szabad kézzel nem felemelhető a fedél.

Szökőkút leengedése: a leengedés megtörtént, a vezérlőben a csapok folyamatosan nyitva vannak.

Sass bolt felől nincs közvilágítás: a mozgásérzékelős lámpa felszerelése – tekintettel a kiszámíthatatlan időjárásra és a szabadságolásokra – még nem történt meg.

A város érdekében végzett polgármesteri munkáról, tekintettel a többnapos ünnepsozrokra és időarányos szabadságom kivételére külön előterjesztést most nem készítek. Elvégzett munkáim már meghozott testületi döntésekhez kapcsolódnak, illetve a januári ülés napirendjei:

- Sebességjelző lámpa javítása: arról már korábban beszámoltam, hogy megkerestem a szakmai ismeretekkel rendelkező vállalkozást, a javításról időpontot egyeztetünk. A hibás elem kiemelése megtörtént, elsődlegesen megpróbálják javítani. Ha a javítás nem lehetséges, akkor az elem kicserélésre kerül. A javításról egyeztettem a közútkezelő képviselőjével is az engedélyekről és a tulajdonosi hozzájárulásról. ,
- Megszerveztem a szociális tűzifa beszállítását a tároló telepre.
- A Munkaügyi Hivatal szervezésében vettem részt a startmunkaprogramról szóló tájékoztatón. A pályázati lehetőség jelen testületi ülés napirendje.
- Balassagyarmaton a Telecom-nál egyeztettem a Jászteleki úton lévő két telefonoszlop áthelyezéséről. Az egyik oszlop az út közepén van, a másik eldőlt.
- Bejáráson vettem részt, mely során megtekintettük a város különböző részein lévő veszélyes és kiszáradt fákat. A javaslat jelen testületi ülés napirendje.
- Egyeztettem a Katasztrófavédelemmel egy új jármű elhelyezéséről. Az új jármű elhelyezésének feltétele, hogy a jelenleg az Önkéntes Tűzoltó Egyesület használatában lévő épületrészt át kellene alakítani, az ÖTE részére pedig másik hely kellene kialakítani. A beruházás várható költsége kb. 3 millió forint. Kértem a Katasztrófavédelemtől, hogy kérésüket írják le. Amennyiben az írásbeli kérelem megérkezik, előterjesztem azt a Képviselő-testület felé.

- Országgyűlési Képviselőnk és a Megyei Közgyűlés alelnöke tájékoztatót tartott a 84 nyugat-nógrádi polgármestereknek a várható beruházásokról. Több problémát vetettünk fel részükre, melyekre ígéretük szerint választ kapunk.

Tisztelt Képviselő-testület !

A Szervezeti és Működési Szabályzat 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

Szociális Bizottság 2014. december 16-i ülésén az alábbi részletezés szerint 59 db határozatot hozott:

Megnevezés	Döntés szám	Biztosított támogatás Ft
Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás		
- támogatott kérelem	-	-
- elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	-	-
Átmeneti segély		
- - támogatott kérelem	56 db	285.000 Ft
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	56 db	285.000 Ft
Nemzetiségi Önkormányzat pénzeszközátadásai alapján		
- - támogatott kérelem		
- - elutasított kérelem		
Döntés összesen:		
Szociális étkezés engedélyezése és térítési díj megállapítása		
- - támogatott kérelem		
- - elutasított kérelem		
Döntés összesen:		
Szociális étkezés lakóhelyre történő kiszállítása iránti kérelem		
- - támogatott kérelem (felülvizsgálat)		
- - elutasított kérelem		
Döntés összesen:		
Temetési segély		
- - támogatott kérelem	3 db	75.000 Ft
- - elutasított kérelem		
Döntés összesen:		
Születési támogatás		
- - támogatott kérelem		
- - elutasított kérelem		
Döntés összesen:	59 db	360.000 Ft

2 Határozati javaslatok

„A” változat

/2015.(I.23.) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló (2014. december havi testületi ülés határozatainak végrehajtásáról készített) beszámolót elfogadja.

„B” változat

/2015. (I.23.) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről (2014. december havi testületi ülés határozatainak végrehajtásáról készített) beszámolót nem fogadja el.

Rétság, 2015. január 16.

Hegedűs Ferenc
polgármester