



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

BÖLCSDÉVEL KAPCSOLATOS SZERZŐDÉSEK JÓVÁHAGYÁSA (II.)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2016. szeptemberi ülésen tárgyalta a majdan megépülő bölcsőde szaktervezési munkáira érkezett árajánlatokról készített előterjesztést

A konyhatechnológiára (Quartisse Tervező Bt.) és a talajvizsgálati jelentésre (Alap-GEO Kft. – Szántó Roland) akkor csak árajánlat került benyújtásra. A Képviselő-testület az árajánlatokat elfogadta és kérte, hogy szerződéstervezeteket kérjünk az ajánlatot adó vállalkozásoktól.

A két szerződéstervezet megérkezett, melyet az előterjesztéshez csatolok.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 11.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

221/2016. (X.04.) számú határozata

Tárgya: Bölcsőde pályázattal kapcsolatos szerződések jóváhagyása

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bölcsőde pályázattal kapcsolatos szerződések jóváhagyásáról készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A konyhatechnológiai terv munkarészek tervezésére Quartisse Tervező Bt 170.000 Ft + áfa (engedélyezési terv) és 150.000 Ft + áfa (kiviteli terv készítés) ajánlatát elfogadja.

A tervezési munkák elvégzésére az ajánlattevőtől szerződés-tervezetet kell kérni.

Határidő: 2016. október 05.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Hegedűs Ferenc sk.
polgármester

dr. Varga Tibor sk.
jegyző

224/2016. (X.04.) számú határozata

Tárgya: Bölcsőde pályázattal kapcsolatos szerződések jóváhagyása

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bölcsőde pályázattal kapcsolatos szerződések jóváhagyásáról készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A talajvizsgálati munkarészek elvégzésre Szántó Roland 130.000 Ft-os ajánlatát elfogadja.

A tervezési munkák elvégzésére az ajánlattevőtől szerződés-tervezetet kell kérni.

Határidő: 2016. október 05.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

3. Jogszabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 21.§ (3) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. ...”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a bölcsődével kapcsolatos szerződések jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Quartisse Tervezői Bt. vállalkozási szerződését jóváhagyja és felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására. A konyhatechnológiai munkák tervezési munkáira (engedélyezési terv és kiviteli terv) 350.000 Ft +áfa pótelőirányzatot biztosít a 2016. évi költségvetés tartaléka terhére.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező ALAP-GEO Kft. (Szántó Roland) Egyszerűsített vállalkozási szerződését jóváhagyja és felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására. A talajvizsgálati jelentés elkészítésére 130.000 Ft + áfa pótelőirányzatot biztosít a 2016. évi költségvetés tartaléka terhére.

A többlet előirányzatok átvezetésére a 2016. évi költségvetés soron következő módosításakor javalatot kell tenni.

Határidő: szerződések aláírására 2016. november 10., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 13/2016

amely létrejött egyrészről az

Rétság Város Önkormányzata

székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
adószám:
bankszámlaszám:
mint **megrendelő** – a továbbiakban Megrendelő,

másrészről

név: **Quartisse Tervező Bt.**
székhely: 1223 Budapest, Babarózsa köz 6/A.
adószám: 24471532-3-43
cégjegyzékszám: 01-06-513135
bankszámlaszám: 11722003-20120492
mint **vállalkozó** (tervező) – a továbbiakban Vállalkozó –

között a mai napon, az alábbi feltételekkel, az 1.) pontban körülírt tervdokumentáció készítésére és műszaki ellenőrzésre:

1.) A jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó (tervező) elvállalja a **Rétság - Bölcsőde – 60 adagos főzőkonyha - konyhatechnológiai engedélyezési és kiviteli tervének** (a továbbiakban tervek) elkészítését.

2.) Vállalkozó a terveket a szerződéskötés időpontjában érvényes és hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak, és Megrendelői - illetve esetleges Beruházói – egyeztetéseknek, utasításoknak megfelelő műszaki tartalommal, és Megrendelő dokumentálási rendjének megfelelő formában köteles elkészíteni, és átadni a Megrendelőnek.

Vállalkozó köteles a terveket olyan módon elkészíteni, hogy az a lehető leggazdaságosabb megvalósítást, kivitelezést biztosítsa.

A vállalkozói díj tartalmazza a következőket:

Engedélyezési terv:

- egyeztetés a megrendelő képviselőjével
- egyeztetés az Állategészségügy képviselőjével
- technológiai engedélyezési terv
- technológiai berendezéslista teljesítményadatokkal
- technológiai leírást
- műszaki adatszolgáltatás a szakági tervezőknek
- árazott költségvetés kiírást.

Kiviteli terv

- konzultáció a megrendelő képviselőjével
- konzultáció a szakági tervezőkkel – építész, gépész, elektromos
- műszaki adatszolgáltatás a szakági tervezőknek
- technológiai kiviteli terv a csatlakozási pontok pontos helyével
- technológiai berendezéslista teljesítmény és csatlakozási adatokkal.

3.) A teljesítés helye – amennyiben a Szerződő Felek másban nem állapodnak meg - a Megrendelő székhelye. Teljesítésnek az minősül, amennyiben Vállalkozó a terv a jelen szerződésben meghatározott tartalommal, határidőre és példányszámban a Megrendelőnek átadja, a Megrendelő pedig a terveket átveszi, és a Vállalkozó teljesítését igazolja.

4.) Vállalkozói díj összege a Szerződő Felek megállapodása alapján:

Engedélyezési terv: 170.000.- Ft + ÁFA
Kiviteli terv: 150.000.- Ft + ÁFA

5.) A szerződés teljesítési határideje:

Engedélyezési	terv:
	20
16. december 10.	
Kiviteli terv:	
	20
17. március 31.	

6.) Vállalkozó a neki felróható késedelmes teljesítés esetén a vállalkozói díj összegére vetített napi 0,5 % késedelmi kötbér megfizetésére köteles a Megrendelőnek.

7.) Vállalkozó a szerződés teljesítése után jogosult benyújtani számláját a Megrendelőnek. A számla benyújtásának jogalapja a szerződés teljesítését igazoló jegyzőkönyv. Megrendelő az elfogadott számlaösszeget Vállalkozó bankszámlájára köteles átutalni 30 napon belül.

8.) Megrendelő a tervezés kiindulási alapjául szolgáló alapadatokat jelen szerződés aláírásával egy időben átadja Vállalkozónak. Vállalkozó köteles a tervezési részleteket a társtervezőkkel, a szakhatóságokkal a szükséges mértékig dokumentáltan egyeztetni. Vállalkozó a tervek lényeges elemeit (ügymint költség, határidő, műszaki alapadattól való eltérés) érintő módosításokat köteles Megrendelő felé haladéktalanul jelezni, és vele egyeztetni.

9.) Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kíséreni, egyeztetést, munkaközi tervismertetést kérni, a Vállalkozó pedig köteles ezen igényeket teljes körűen teljesíteni, az egyeztetett időpontban és helyen.

10.) A tervezési szerződés pénzügyi-műszaki tartalmát módosító, vagy a tervek alapadat szolgáltatástól eltérő tartalmú elkészítésére vonatkozó felhatalmazást csak jelen szerződés aláírói adhatnak.

11.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok – különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv és a szerzői jogról szóló 1999. LXXVI. tv. - rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződést Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2016. október 10.

.....
 Rétság Város Önkormányzata
 megrendelő

.....
 Quartisse Tervező Bt.
 vállalkozó

EGYSZERŰSÍTETT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- 1.) Megrendelő: neve: **Rétság Város Önkormányzata**
székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
adószám: 15735492-2-12
cégjegyzékszám: 00-15-735492
- 2.) Vállalkozó: neve: **ALAP-GEO Kft**
székhely: 2111 Szada, Liget u. 25.
adószám: 14156465-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-164937
bankszámlaszám: 11742049-20044875
bank: OTP Bank Nyrt.
- 3.) Munka tárgya: Rétság, bölcsőde tervezéséhez szükséges talajvizsgálati jelentés készítése.
- 4.) Alapadat igény: helyszínrajz.
- 5.) Szerződéses összeg: 130.000 Ft + ÁFA = 165.100.- Ft
azaz: Százhatvanötezer-egyszáz.- Ft
- 6.) Fizetés módja: 15 napos banki átutalással
- 7.) Teljesítési határidő: **2016. november 14. (előteljesítés lehetséges)**
- 8.) Teljesítés módja:
Vállalkozó elkészíti fent nevezett területen létesítendő bölcsőde tervezéséhez szükséges talajvizsgálati jelentést, geotechnikai fúrásokat majd Megrendelő részére 1 példányt digitálisan (e-mail) átad.
- 9.) Egyéb megjegyzések:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen szerződés kettő eredeti példányban készült, melyet a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásukkal megerősítenek.

Szada, 2016. október 11.

Megrendelő

Vállalkozó
Szántó Roland, ügyvezető

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 13/2016

amely létrejött egyrészről az

Rétság Város Önkormányzata

székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
adószám:
bankszámlaszám:
mint **megrendelő** – a továbbiakban Megrendelő,

másrészről

név: **Quartisse Tervező Bt.**

székhely: 1223 Budapest, Babarózsa köz 6/A.
adószám: 24471532-3-43
cégjegyzékszám: 01-06-513135
bankszámlaszáma: 11722003-20120492
mint **vállalkozó** (tervező) – a továbbiakban Vállalkozó –

között a mai napon, az alábbi feltételekkel, az 1.) pontban körülírt tervdokumentáció készítésére és műszaki ellenőrzésre:

1.) A jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó (tervező) elvállalja a **Rétság - Bölcsőde – 60 adagos főzőkonyha - konyhatechnológiai engedélyezési és kiviteli tervének** (a továbbiakban tervek) elkészítését.

2.) Vállalkozó a terveket a szerződéskötés időpontjában érvényes és hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak, és Megrendelői - illetve esetleges Beruházói – egyeztetéseknek, utasításoknak megfelelő műszaki tartalommal, és Megrendelő dokumentálási rendjének megfelelő formában köteles elkészíteni, és átadni a Megrendelőnek.

Vállalkozó köteles a terveket olyan módon elkészíteni, hogy az a lehető leggazdaságosabb megvalósítást, kivitelezést biztosítsa.

A vállalkozói díj tartalmazza a következőket:

Engedélyezési terv:

- egyeztetés a megrendelő képviselőjével
- egyeztetés az Állategészségügy képviselőjével
- technológiai engedélyezési terv
- technológiai berendezéslista teljesítményadatokkal
- technológiai leírást
- műszaki adatszolgáltatás a szakági tervezőknek
- árazott költségvetés kiírást.

Kiviteli terv

- konzultáció a megrendelő képviselőjével
- konzultáció a szakági tervezőkkel – építész, gépész, elektromos
- műszaki adatszolgáltatás a szakági tervezőknek
- technológiai kiviteli terv a csatlakozási pontok pontos helyével
- technológiai berendezéslista teljesítmény és csatlakozási adatokkal.

3.) A teljesítés helye – amennyiben a Szerződő Felek másban nem állapodnak meg - a Megrendelő székhelye. Teljesítésnek az minősül, amennyiben Vállalkozó a terv a jelen szerződésben

meghatározott tartalommal, határidőre és példányszámban a Megrendelőnek átadja, a Megrendelő pedig a terveket átveszi, és a Vállalkozó teljesítését igazolja.

4.) Vállalkozói díj összege a Szerződő Felek megállapodása alapján:

Engedélyezési terv: 170.000.- Ft + ÁFA

Kiviteli terv: 150.000.- Ft + ÁFA

5.) A szerződés teljesítési határideje:

Engedélyezési

terv:
20

16. december 10.

Kiviteli terv:

20

17. március 31.

6.) Vállalkozó a neki felróható késedelmes teljesítés esetén a vállalkozói díj összegére vetített napi 0,5 % késedelmi kötbér megfizetésére köteles a Megrendelőnek.

7.) Vállalkozó a szerződés teljesítése után jogosult benyújtani számláját a Megrendelőnek. A számla benyújtásának jogalapja a szerződés teljesítését igazoló jegyzőkönyv. Megrendelő az elfogadott számlaösszeget Vállalkozó bankszámlájára köteles átutalni 30 napon belül.

8.) Megrendelő a tervezés kiindulási alapjául szolgáló alapadatokat jelen szerződés aláírásával egy időben átadja Vállalkozónak. Vállalkozó köteles a tervezési részleteket a társtervezőkkel, a szakhatóságokkal a szükséges mértékig dokumentáltan egyeztetni. Vállalkozó a tervek lényeges elemeit (ügymint költség, határidő, műszaki alapadattól való eltérés) érintő módosításokat köteles Megrendelő felé haladéktalanul jelezni, és vele egyeztetni.

9.) Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, egyeztetést, munkaközi tervismertetést kérni, a Vállalkozó pedig köteles ezen igényeket teljes körűen teljesíteni, az egyeztetett időpontban és helyen.

10.) A tervezési szerződés pénzügyi-műszaki tartalmát módosító, vagy a tervek alapadat szolgáltatástól eltérő tartalmú elkészítésére vonatkozó felhatalmazást csak jelen szerződés aláírói adhatnak.

11.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok – különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv és a szerzői jogról szóló 1999. LXXVI. tv. - rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződést Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2016. október 10.

.....
Rétság Város Önkormányzata
megrendelő

.....
Quartisse Tervező Bt.
vállalkozó

EGYSZERŰSÍTETT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- 1.) Megrendelő: neve: **Rétság Város Önkormányzata**
székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
adószám: 15735492-2-12
cégjegyzékszám: 00-15-735492
- 2.) Vállalkozó: neve: **ALAP-GEO Kft**
székhely: 2111 Szada, Liget u. 25.
adószám: 14156465-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-164937
bankszámlaszám: 11742049-20044875
bank: OTP Bank Nyrt.
- 3.) Munka tárgya: Rétság, bölcsőde tervezéséhez szükséges talajvizsgálati jelentés készítése.
- 4.) Alapadat igény: helyszínrajz.
- 5.) Szerződéses összeg: 130.000 Ft + ÁFA = 165.100.- Ft
azaz: Százhatvanötezer-egyszáz.- Ft
- 6.) Fizetés módja: 15 napos banki átutalással
- 7.) Teljesítési határidő: **2016. november 14. (előteljesítés lehetséges)**
- 8.) Teljesítés módja:
Vállalkozó elkészíti fent nevezett területen létesítendő bölcsőde tervezéséhez szükséges talajvizsgálati jelentést, geotechnikai fúrásokat majd Megrendelő részére 1 példányt digitálisan (e-mail) átad.
- 9.) Egyéb megjegyzések:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen szerződés kettő eredeti példányban készült, melyet a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásukkal megerősítenek.

Szada, 2016. október 11.

Megrendelő

Vállalkozó
Szántó Roland, ügyvezető



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

OPTIKAI GERINCHÁLÓZAT REKONSTRUKCIÓJÁNAK ELŐKÉSZÍTÉSE II.

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Key Telecom International Kft. a legmodernebb technikájú optikai gerinchálózatot kíván Rétság városban lefektetni.

Az előkészítő munkák során már egyeztetett a képviselőkkel. Az egyeztetés lefolytatását és a helyi szabályzataink áttekintését követően az előterjesztéshez csatolt nyomvonalterveket készítette el a vállalkozás.

A Key Telecom International Kft. munkatársai kérik a megküldött nyomvonaltervek véleményezését.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

179/2016. (VIII.26.) számú határozata

Tárgya: Optikai gerinchálózat rekonstrukciójának előkészítése

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az optikai gerinchálózat rekonstrukciójának előkészítéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a tervezett rekonstrukciós munkákat elviekben támogatja, a pontos, részletes terv ismeretében tudja a feltételeket meghatározni.

Határidő: 2016. szeptember 15.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az optikai gerinchálózat rekonstrukciójának előkészítéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az előzetes nyomvonaltervet megismerte. A nyomvonallal, illetve a rekonstrukcióval kapcsolatban az alábbi elvárásokat fogalmazza meg:

.....
.....
.....
.....
.....

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



KEY TELECOM

INTERNATIONAL Kft.

3052 Csécse, Dózsa utca 6.

Telefon/ Fax: +36 1 369-3149

**Rétság Város Önkormányzat
Képviselő testülete
2651 Rétság, Rákóczi út 20.**

Tárgy: Távközlési hálózat építési terv véleményezése

A Digitális Magyarország program keretében cégünk új távközlési hálózat építését tervezi. A képviselő testülettel történ előzetes egyeztetés, a település Helyi Építési Szabályzata, valamint a helyszíni felméréseken látottak alapján az új távközlési hálózatot a mellékelt rajzok szerinti nyomvonalon tervezzük kiépíteni.

Hálózatépítés módjai:

A tervezett új távközlési hálózat a meglévő távközlési infrastruktúra és áramszolgáltatói oszlopok felhasználásával, vagy pedig új földalatti építéssel létrehozott alépítmény hálózatban kerül kiépítésre, az alábbiak szerint:

- meglévő alépítmény felhasználása (csatolt rajzon narancssárga színű vonal), itt nem történik közterületbontással járó új építés, a kábel a meglévő földalatti csőhálózatba kerül behúzásra,
- tervezett alépítmény építés (csatolt rajzon piros színű vonal), ezeken a szakaszokon földmunkával járó új alépítmény építésre van szükség,
- kábelépítés meglévő Magyar Telekom oszlopokon (csatolt rajzon zöld színű vonal), ezeken a hálózatszakaszokon jelenleg is Magyar Telekom tulajdonú oszlopon található a telefonhálózat, az új kábeleket is a meglévő oszlopon tervezzük elhelyezni,
- kábelépítés meglévő ÉMÁSZ oszlopokon (csatolt rajzon sötétkék színű vonal), ezeken a hálózatszakaszokon jelenleg nincs, vagy magánterületen található a meglévő távközlési hálózat, az új kábeleket a meglévő ÉMÁSZ oszlopon tervezzük elhelyezni.

Hálózatépítés ütemezése:

- meglévő alépítmény hálózatba behúzendó hálózatszakaszok,
- földfeletti hálózatszakaszok: a meglévő Magyar Telekom és ÉMÁSZ oszlopokon tervezett kábelhálózat,
- társasházi területek alépítményes szakaszai: a csatolt rajzokon jelölt új építésű alépítmény hálózat,
- Piac tér és környéke: ezen a részen az új hálózat kiépítése további tulajdonjogi és műszaki egyeztetéseket igényel, ezért a mellékelt terv erre részre még nem is tartalmaz nyomvonal kijelölést.

A csatolt rajzokon ábrázolt építési technológiák a meglévő hálózati nyomvonalak, és az optimális beruházási költségek figyelembe vételével készültek.

Célunk a HÉSZ és egyéb érvényben lévő Önkormányzati rendeleteknek megfelelő tartalmú tervet készíteni, megtalálva azt a műszaki megoldást, ami megfelel az Önkormányzat számára, ugyanakkor a megvalósítási költségek tekintetében pedig megfelel a beruházó számára is.

Kérjük a képviselő testület tagjait, hogy a megküldött rajzok alapján a nyomvonal építési terveket átvizsgálni és véleményezni szíveskedjenek!

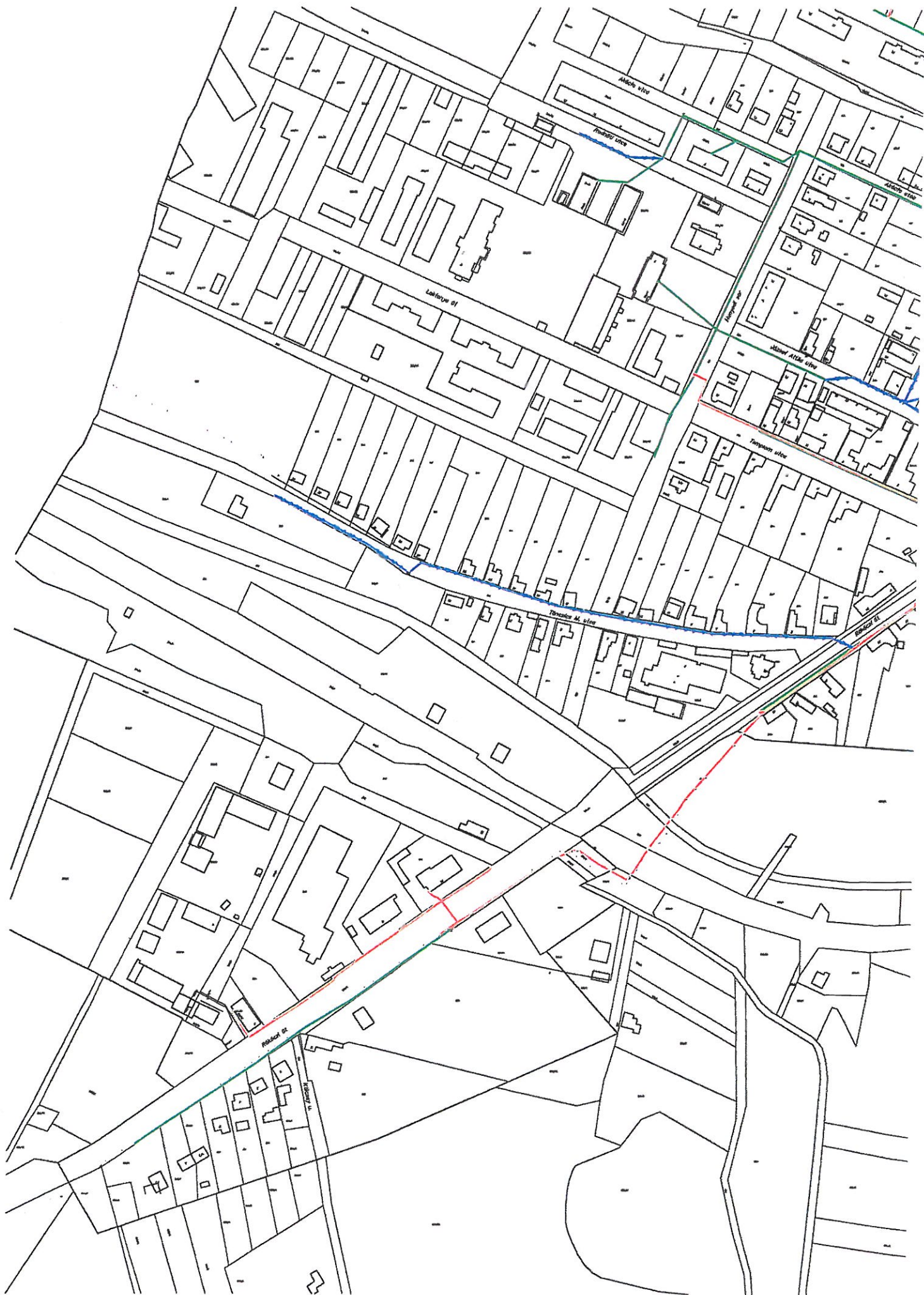
Budapest, 2016.09.20.

Köszönettel:



Pető Attila tervező
mobil: 20/9810-566







RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

KÖZBESZERZÉSEKKEL KAPCSOLATOS ELŐKÉSZÍTŐ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az augusztus és szeptember havi üléseken kaptunk jelzést arra vonatkozóan, hogy a pályázatokkal kapcsolatos szerződéseinket – kiemelten a tervezési munkarészekre – át kellene nézetni közbeszerzési szakemberrel.

A szeptember havi ülésen állásfoglalásként fogalmazódott meg, hogy keressünk egy szakembert, aki írásban állásfoglalást ad. Az akkor becsült vállalkozási díj 100.000 Ft volt.

A döntést követően felvettem a kapcsolatot Szokolai László tanácsadóval. A már megkötött szerződéseinket átnézte, és az előterjesztéshez mellékelte állásfoglalást adta. **Jelenleg még nem léptük át a közbeszerzési értékhatárt, de a jövőben a tervezői szerződéseknél már fennáll a kockázata.**

Szokolai úr megküldte a megbízási szerződés-tervezetet is, a vállalási ár 100.000 Ft + áfa.

Javaslom, hogy a közbeszerzési szabályzatunkat vizsgáljuk felül. A jelenlegi szabályzat a már hatályon kívül helyezett közbeszerzési törvény szerinti előírásokat tartalmazza. A szabályzat elkészítésére kérem, hogy jelöljünk meg tanácsadókat, akiktől árajánlatot kérhetünk.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 11.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

- 2016. szeptember havi ülésen megfogalmazott állásfoglalás

3. Jogszabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 21.§ (3) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. ...”

4. Határozati javaslat

I.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a már 2016. évben megkötött tervezői szerződések közbeszerzési kötelezettség miatti szakértéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, Szokolai László közbeszerző szakvéleményét, mely szerint a már megkötött szerződések összevonást követő értéke nem lépi át a közbeszerzési értékhatárt, de a jövőben megkötendő tervezői szerződéseknel már fennáll a közbeszerzési értékhatár átlépésének kockázata.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Megbízási szerződést jóváhagyja és felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződést aláírására. A vállalási ár 100.000 Ft + áfa összegét a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az előirányzat átvezetésére a költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: szerződés aláírására azonnal, majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

II.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a már 2016. évben megkötött tervezői szerződések közbeszerzési kötelezettség miatti szakértéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a folyamatban lévő pályázatok előkészítéseként aktualizálni kívánja az önkormányzat Közbeszerzési szabályzatát. A szabályzat elkészítésére az alábbi közbeszerzőktől/közbeszerzést végző vállalkozásoktól ajánlatot kell kérni.

- 1.)
- 2.)
- 3.)

Az árajánlatok elbírálásáról a Képviselő-testület a beérkezést követő ülésen dönt.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Szokolai László

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

2660 Balassagyarmat, Éger út 21. sz.

E-mail: szl@t-email.hu

Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság Város Önkormányzata

2651 Rétság, Rákóczi út 20.

S Z A K V É L E M É N Y

Tárgy: közbeszerzési kötelezettség vizsgálata a tervezési szerződésesek esetében a 2016. gazdasági évben

Megrendelő: Rétság Város Önkormányzata

Rendelkezésre bocsátott iratok, információk

- a megkötött tervezésre vonatkozó szerződések
- Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott, de még meg nem kötött tervezésre vonatkozó szerződések

A figyelembe vett jogszabályok, jogalkalmazást segítő iratok

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) [2016. augusztus 1 –től hatályos szövege]
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet [2016. január 1 –től hatályos szövege]
- A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a részekre bontás tilalma alkalmazásához (megjelent a Közbeszerzési Értesítő 2013. évi 141. számában; 2013. november 29 -én) (Bár a hivatkozott Útmutató a korábban hatályos Kbt. – a 2011. évi CVIII. törvény – rendelkezéseire hivatkozással született, a jelen szakvélemény a ma hatályos Kbt. előírásai és az Útmutatónak az általános érvényű, jogalkalmazást segítő iránymutatásainak figyelembe vételével készült.)
- A Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója a 2016. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokról (megjelent a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 12. számában; 2016. január 29 -én)

Előzmény

Rétság Város Önkormányzata (a továbbiakban Önkormányzat, vagy Megbízó) a folyó gazdasági évben több, tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződést kötött, és pályázatokhoz kapcsolódóan várhatóan további tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződés megkötése válik szükségessé.

A már megkötött, illetőleg a Képviselő-testület által elfogadott, de még meg nem kötött tervezésre vonatkozó szerződéseket a jelen szakvélemény 1. sz. melléklete tartalmazza.

1.

Annak vizsgálata, hogy Megrendelő a Kbt. személyi hatálya alá tartozik –e

Az Előzményekben ismertetett beszerzések megrendelője – az Önkormányzat – a klasszikus ajánlatkérői körbe tartozik a Kbt. 5.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározottak szerint.

2.

Annak vizsgálata, hogy az Előzmény pontban megnevezett tevékenység a Kbt. által meghatározottan milyen beszerzési tárgyként értelmezendő

A Kbt. 7.§ -a meghatározza:

„(1) A közbeszerzés tárgya árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése, építési koncesszió és szolgáltatási koncesszió.

(2) Az árubeszerzés olyan visszerthes szerződés, amelynek tárgya forgalomképes és birtokba vehető ingó dolog tulajdonjogának vagy használatára, hasznosítására vonatkozó jognak – vételi joggal vagy anélkül történő – megszerzése az ajánlatkérő részéről. Az árubeszerzés magában foglalja a beállítást és üzembe helyezést is.

...

(4) A szolgáltatás megrendelése – árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő – olyan visszerthes szerződés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az ajánlatkérő részéről.”

A Kbt. 8.§ (1) – (2) bekezdése előírja:

„(1) Ha a szerződés több – egymással szükségszerűen összefüggő – közbeszerzési tárgyat foglal magában, a meghatározó értékű közbeszerzési tárgy szerint kell a szerződést minősíteni.

(2) Szolgáltatás megrendelésének minősül az a szerződés, amelynek a tárgya áru beszerzése és szolgáltatás megrendelése, ha a szolgáltatás értéke meghaladja az árubeszerzés értékét.”

Az Előzmény pontban megnevezett, tervezési feladat végzésére irányuló tevékenység ellátása sem árubeszerzésnek, sem építési beruházásnak nem minősül, ezért Kbt. 7.§ (4) bekezdése alapján szolgáltatás.

Az Előzmény pontban megnevezett szolgáltatás nem tartozik sem a Kbt. 9.§ -ban, sem a 111.§ -ában meghatározott kivételi körbe.

Amennyiben a szolgáltatás-megrendelés becsült értéke a közbeszerzési értékhatárt meghaladja és a szolgáltatás nem tartozik a Kbt. –ben meghatározott kivételi körbe, abban az esetben ezen szolgáltatás-megrendeléséhez közbeszerzési eljárást kell az Önkormányzatnak lefolytatnia.

3.

A közbeszerzési értékhatár

A Kbt. 15.§ -a előírja:

„(3) Az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. Az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó – (2) bekezdés szerinti európai uniós jogi aktusban meghatározott – uniós értékhatárokat a mindenkori költségvetési törvényben évente rögzíteni kell.

(...)

(5) A Közbeszerzési Hatóság az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó uniós értékhatárokat, valamint nemzeti értékhatárokat minden év elején közzéteszi honlapján. Ennek során az uniós értékhatárok forintban meghatározott összegét az Európai Bizottságnak az uniós értékhatárok nemzeti valutákban meghatározott összegére vonatkozó, az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett közleményének megfelelően kell feltüntetni.”

A 2016. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokról a Közbeszerzési Hatóság Elnöke tájékoztatót adott ki, megjelent a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 12. számában, 2016. január 29-én.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény előírásai alapján a közbeszerzési nemzeti értékhatár:

„Szolgáltatás megrendelése esetén: 8 millió forint”

Továbbá a Kbt. 5.§ (1) bekezdés a) és b) pontjában meghatározotton kívüli ajánlatkérők esetében – ez vonatkozik az Önkormányzatra is – az uniós értékhatár szolgáltatás megrendelésekor **209 000 euró, azaz 64 135 830 forint.**

Az Előzmény pontban megnevezett tevékenység végzésére irányuló szerződés szolgáltatás megrendelésnek minősül, amennyiben a megrendelés becsült értéke a közbeszerzési értékhatárt meghaladja, de az uniós értékhatárt nem éri el, úgy a Kbt. Harmadik részében, az uniós értékhatárt el nem érő beszerzésekre előírtak szerint kell eljárni. A becsült érték meghatározásánál figyelemmel kell lenni a következő pontban leírt kötelezettségre.

4.

Egybeszámítási kötelezettség, illetve a részekre bontás tilalmának alakalmazása

A Kbt. 19.§ előírja:

„(2) Tilos a közbeszerzést oly módon részekre bontani, amely e törvény vagy e törvény szerinti uniós értékhatárt elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzésekre vonatkozó szabályai alkalmazásának megkerülésére vezet.

(3) Ha egy építési beruházás vagy ugyanazon közvetlen cél megvalósítására irányuló szolgáltatásmegrendelés, illetve azonos vagy hasonló felhasználásra szánt áruk beszerzése részekre bontva, több szerződés útján valósul meg, a közbeszerzés becsült értékének meghatározásához az összes rész értékét figyelembe kell venni. Szolgáltatás megrendelése esetében az ugyanazon közvetlen célra irányultság vizsgálatakor az egyes szolgáltatások műszaki és gazdasági funkcionális egységét kell alapul venni.”

A Közbeszerzési Hatóság útmutatót adott ki a részekre bontás tilalma alkalmazásához (megjelent a Közbeszerzési Értesítő 2013. évi 141. számában; 2013. november 29 -én). Ez az Útmutató a korábban hatályos Kbt. – a 2011. évi CVIII. törvény – rendelkezéseire hivatkozással született, de a megállapításait, iránymutatásait általános érvennyel fogalmazta meg, azokat az Európai Unió Bíróságának ítéleteire alapozva tette közzé. Kiemeli, hogy egy közbeszerzésnek számít és a több beszerzés becsült értékét egybe kell számítani, ha az érintett beszerzések esetében fennáll:

- műszaki-gazdasági funkcionális egység
- időbeli összefüggés

A műszaki-gazdasági funkcionális egység fennállását szolgáltatásoknál a CPV kódok vizsgálatával lehet megállapítani.

5.

Az Előzmény pontban megnevezett szolgáltatás CPV kódjegyzéki besorolása

A CPV kódok a közös közbeszerzési szójegyzéket jelentik.

A 213/2008/EK bizottsági rendelet által elfogadott CPV kódok 2008. szeptember 17 -óta vannak használatban. Az Európai Bizottság SIMAP Információ az európai közbeszerzésekről szóló web lapja az alábbi helyen tartalmazza a CPV kódok jegyzékét:

<http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2008:074:0001:0375:HU:PDF>

Az Előzmény pontban megnevezett tevékenységek CPV kódjegyzéki besorolásai a következők:

CPV kód:	Megnevezés
71320000-7	Mérnöki tervezési szolgáltatások.
71400000-2	Várostervezési és tájrendezési szolgáltatások.
71241000-9	Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés.
71355000-1	Földmérési szolgáltatások.
71351500-8	Talaj-ellenőrzési szolgáltatások.
71332000-4	Műszaki földtani tervezési szolgáltatások.

Az egyes, az Előzmény pontban megnevezett és a jelen szakvélemény 1. sz. mellékletében felsorolt tervezési feladatok végzésére irányuló szerződések CPV –kódok alapján meghatározott csoportosítását a jelen szakvélemény 2 – 7. sz. mellékletei tartalmazzák.

6.

A becsült érték meghatározása

A Kbt. 16.§ (1) bekezdése előírja:

„A közbeszerzés becsült értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott piacon általában kért vagy kínált – általános forgalmi adó nélkül számított, a 17–20. §-ban foglaltakra tekintettel megállapított – teljes ellenszolgáltatást kell érteni.”

Az Előzmény pontban megnevezett szolgáltatás végzésének becsült értékét előzetes, indikatív ajánlatkéréssel javaslom meghatározni. Ezt legalább 3 beérkezett ajánlat kiértékelésével célszerű teljesíteni.

Az előzetes, indikatív ajánlatkérést a Kbt. 25.§ (7) bekezdés a) pontjában rögzítettek figyelembe vételével célszerű végezni. Ezen jogszabályi hely kimondja: nem eredményezi a verseny tisztaságának sérelmét és nem összeférhetetlen az olyan személy (szervezet) részvétele az esetleges későbbi közbeszerzési eljárásban, amelytől az ajánlatkérő az adott közbeszerzéssel kapcsolatos helyzet-, piacfelmérés, illetve a közbeszerzés becsült értékének felmérése érdekében a közbeszerzés megkezdése időpontjának megjelölése nélkül, kizárólag a felmérés érdekében szükséges adatokat közölve kért tájékoztatást.

A becsült érték meghatározása során figyelemmel kell lenni a Kbt. 19.§ (1) – (2) bekezdéseiben meghatározott részekre bontási tilalomra, valamint a Kbt. 19.§ (3) bekezdésében előírt egybeszámítási szabályra. Ez azt jelenti, ha ugyanolyan műszaki és gazdasági funkcionális

tulajdonsággal (ugyanolyan CPV kódú besorolással) rendelkező szolgáltatás beszerzésére kerül sor, akkor a közbeszerzési kötelezettség vizsgálatakor az aktuális beszerzés becsült értékéhez hozzá kell számítani az ugyanolyan műszaki és gazdasági funkcionális tulajdonsággal (ugyanolyan CPV kódú besorolással) rendelkező korábbi szolgáltatások értékét. Az így kapott halmozott érték alapján kell eldönteni, hogy a közbeszerzési kötelezettség fenn áll –e.

Ezt az egybeszámítást gazdasági évenként kell megtenni, ez alól kivételt képeznek az olyan, több évre áthúzódó beruházások, amelyek esetében több évben, több külön lépésben valósul meg a tervezés teljes folyamata.

7.

Az Előzmény pontban megnevezett tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződések csoportosítása és az egybeszámítási szabályok alkalmazásához alapul veendő halmozott értékei

Az előző pontokban ismertetettek szerint a jelen szakvélemény elkészítésekor ismert, a 2016. gazdasági évben az Önkormányzat által tervezésre vonatkozó megkötött szerződések és Képviselő-testülete által elfogadott, de még meg nem kötött tervezésre vonatkozó szerződések csoportosítását a jelen szakvélemény 2 – 7. sz. mellékletei tartalmazzák.

Ennek alapján megállapítható, hogy:

- a 71320000-7 CPV kódszámú: Mérnöki tervezési szolgáltatások csoportban 9 db szerződés található, együttes halmozott nettó értékük 3 965 000 Ft
- a 71400000-2 CPV kódszámú: Várostervezési és tájrendezési szolgáltatások csoportban 2 db szerződés található, együttes halmozott nettó értékük 4 700 000 Ft
- a 71241000-9 CPV kódszámú: Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés csoportban 3 db szerződés található, együttes halmozott nettó értékük 5 548 000 Ft
- a 71355000-1 CPV kódszámú: Földmérési szolgáltatások csoportban 1 db szerződés található, nettó értéke 135 000 Ft
- a 71351500-8 CPV kódszámú: Talaj-ellenőrzési szolgáltatások csoportban 1 db szerződés található, nettó értéke 390 000 Ft
- a 71332000-4 CPV kódszámú: Műszaki földtani tervezési szolgáltatások csoportban 1 db szerződés található, nettó értéke 130 000 Ft

A fentiek alapján az egybeszámítást úgy kell alkalmazni, ha például a 71241000-9 CPV kód-számú: Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés csoportba tartozó új tervezési feladat végzésére vonatkozó igény merül fel, akkor először ezen tervezési szolgáltatás becsült értékét meg kell határozni a 6. pontban ismertetett módon (3 indikatív ajánlat bekérése), majd az így kapott becsült értékhez hozzá kell számítani az ebbe a csoportba tartozó előzmény tervezési szerződések értékét (ez jelenleg 5 548 000 Ft). Ha az egybe számított összeg a nettó 8 millió forintot meghaladja, akkor az új szerződés megkötéséhez, a tervezést végző gazdasági szereplő kiválasztásához közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

8.

Projekt szintű egybeszámítás

A 4. pontban megjelölt útmutató hivatkozik az Európai Unió Bíróságának a C-574/10. sz. ügyben hozott ítéletére, amely több szakaszra bontott tervezői és mérnöki szolgáltatások egy-

Szokolai László

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

ségét arra tekintettel mondta ki, hogy azok egy építési beruházás megvalósításához kapcsolódtak és ugyanolyan tartalmú szolgáltatások voltak. A szolgáltatások esetében vizsgálni kell a gazdasági egységet is.

Amennyiben egy beruházás esetében készült megvalósíthatósági tanulmányterv, majd építési engedélyes terv, végül kiviteli tervek, akkor ezen tervek esetében is alkalmazni kell az előző pontban ismertetett egybeszámítást, függetlenül attól, hogy a különféle tervezési szerződések külön CPV csoportba tartozhatnak.

Az ugyanazon beruházáshoz kötött tervezési szerződések esetében az új tervezési szolgáltatás becsült értékét meg kell határozni a 6. pontban ismertetett módon (3 indikatív ajánlat bekérése), majd az így kapott becsült értékhez hozzá kell számítani az ugyanezen beruházáshoz tartozó, de korábban megkötött tervezési feladat végzésére irányuló szerződések értékét. Ha az egybe számított összeg a nettó 8 millió forintot meghaladja, akkor az új szerződés megkötéséhez, a tervezést végző gazdasági szereplő kiválasztásához közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Az állásfoglalás a rendelkezésre bocsátott adatok, információk alapján készült.

Balassagyarmat, 2016. október 15.



SZOKOLAI LÁSZLÓ
2660 Balassagyarmat
Éger u. 21.
Adószám: 61542978-3-32

Szokolai László
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

2016. évben kötött, tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződések

Szerződő fél	Szerződés fajtája	Szerződés tartalma	Szerződéskötés	Nettó díj	Megjegyzés
1. Kovaterv Kft	tervezési szerződés	Rétság, Plac nyilvános wc szennyvízbekötési tervdokumentáció	2016.01.26	120 000	
2. Borea-67 Építész Bt	tervezési szerződés	Bölcsöde építészeti tervek	2016.05.30	500 000	módosítás miatt felbontva
3. Inno-nivo Kft	megbízási szerződés	TOP 1.4.1-15 pályázat megalapozó dokumentum	2016.05.23	2 048 000	
4. Kovaterv Kft	tervezési szerződés	volt laktanya hasznosítására vonatkozó tervdokumentáció	2016.05.02	2 500 000	
5. Kovaterv Kft	tervezési szerződés	piaci létesítmények megvalósításának tervdokumentációja	2016.05.02	1 800 000	
6. Kenyeres Consulting Bt	megbízási szerződés	Rétság Város települési-főépítési feladatok ellátása a településrendezési eszközök elkészítési eljárásának	2016.06.30	600 000	
7. Kovaterv Kft	tervezési szerződés	Rétság város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata (megalapozó vizsgálat, településfejlesztési koncepció és	2016.06.30	4 100 000	
8. Dombai Gábor	vállalkozási szerződés	Rétság külterületi 0148/1-0148/7 hrsz földrészletek földmérése	2016.08.30	135 000	
9. Mézes Zoltán	megbízási szerződés	Rétság 0148/1 és 0148/3 hrsz talajvédelmi terv elkészítése	2016.08.30	390 000	
10. Nógrádi Fejlesztési Ügynökség Np Kft	megbízási szerződés	projekt megalapozó dokumentum készítése TOP-2.1.1-15-NG1 "Barnamezős területek rehabilitációja" pályázat "igényfelmérés és kihasználtsági terv" dokumentum	2016.08.01	1 000 000	
11. Borea-67 Építész Bt	tervezési szerződés	Bölcsöde építészeti tervek		990 000	szerződéskötés folyamatban
12. Valent József ev.	tervezői szerződés	Bölcsöde épületgépészeti tervek		110 000	szerződéskötés folyamatban
13. BET-VILL Kft.	megbízási szerződés	Bölcsöde épületvillamossági tervek		80 000	szerződéskötés folyamatban
14. Kobzos Mémőki Iroda Kft.	egyszerűsített vállalkozási szerződés	Bölcsöde statika tervek (vázlat és eng.)		385 000	szerződéskötés folyamatban
15. Balla Szilárd	szerződés	Bölcsöde tűzvédelmi tervek		160 000	szerződéskötés folyamatban
16. Quartisse Tervező Bt.	vállalkozási szerződés	Bölcsöde konyhatechnológia (eng. és kiv.) tervek		320 000	szerződéskötés folyamatban
17. ALAP-GEO Kft	egyszerűsített vállalkozási szerződés	Bölcsöde tervezéséhez szükséges talajvizsgálat		130 000	szerződéskötés folyamatban

2016. évben kötött, tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződések

71320000-7 CPV kódszámú: Mérnöki tervezési szolgáltatások.

Szerződő fél	Szerződés fajtája	Szerződés tartalma	Szerződéskötés	Nettó díj	Megjegyzés
1. Kovaterv Kft	tervezési szerződés	Rétság, Piac nyilvános wc szennyvízbekötési tervdokumentáció	2016.01.26	120 000	
2. Borea-67 Építész Bt	tervezési szerződés	Bölcsöde építészeti tervek	2016.05.30	500 000	módosítás miatt felbontva
3. Kovaterv Kft	tervezési szerződés	piaci létesítmények megvalósításának tervdokumentációja	2016.05.02	1 800 000	
4. Borea-67 Építész Bt	tervezési szerződés	Bölcsöde építészeti tervek		990 000	szerződéskötés folyamatban
5. Valent József ev.	tervezői szerződés	Bölcsöde épületgépészeti tervek		110 000	szerződéskötés folyamatban
6. BET-VILL Kft.	megbízási szerződés	Bölcsöde épületvillamossági tervek		80 000	szerződéskötés folyamatban
7. Kobzos Mérnöki Iroda Kft.	egyszerűsített vállalkozási szerződés	Bölcsöde statika tervek (vázlattevé és eng.)		385 000	szerződéskötés folyamatban
8. Balla Szilárd	szerződés	Bölcsöde tűzvédelmi tervek		160 000	szerződéskötés folyamatban
9. Quartisse Tervező Bt.	vállalkozási szerződés	Bölcsöde konyhatechnológia (eng. és kiv.) tervek		320 000	szerződéskötés folyamatban
Összesen				3 965 000	

Rétság Város Önkormányzata

2016. évben kötött, tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződések

71400000-2 CPV kódszámú: Várostervezési és tájrendezési szolgáltatások.

Szerződő fél	Szerződés fajtája	Szerződés tartalma	Szerződéskötés	Nettó díj	Megjegyzés
1. Kenyeres Consulting Bt	megbízási szerződés	Rétság Város települési-főépítési feladatok ellátása a településrendezési eszközök elkészítési eljárásának idejére	2016.06.30	600 000	
2. Kovaterv Kft	tervezési szerződés	Rétság Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata (megalapozó vizsgálat, településfejlesztési koncepció és településrendezési szabványok készítése)	2016.06.30	4 100 000	
Összesen				4 700 000	

2016. évben kötött, tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződések

71241000-9 CPV kódszámú: Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés.

Szerződő fél	Szerződés fajtája	Szerződés tartalma	Szerződéskötés	Nettó díj	Megjegyzés
1. Inno-nivo Kft	megbízási szerződés	TOP 1.4.1-15 pályázat megalapozó dokumentum	2016.05.23	2 048 000	
2. Kovaterv Kft	tervezési szerződés	volt laktanya hasznosítására vonatkozó tervdokumentáció	2016.05.02	2 500 000	
3. Nógrádi Fejlesztési Ügynökség Np Kft	megbízási szerződés	projekt megalapozó dokumentum készítése TOP-2.1.1-15-NG1 "Barnamezős területek rehabilitációja" pályázat "igényfelmérés és kihasználtsági terv" dokumentum	2016.08.01	1 000 000	
Összesen				5 548 000	

Rétság Város Önkormányzata

2016. évben kötött, tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződések

71355000-1 CPV kódszámú: Földmérési szolgáltatások.

Szerződő fél	Szerződés fajtája	Szerződés tartalma	Szerződéskötés	Nettó díj	Megjegyzés
1. Dombai Gábor	vállalkozási szerződés	Rétság külterületi 0148/1-0148/7 hrsz földrészletek földmérési dokumentációja	2016.08.30	135 000	
Összesen				135 000	

Rétság Város Önkormányzata

2016. évben kötött, tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződések

71351500-8 CPV kódszámú: Talaj-ellenőrzési szolgáltatások.

Szerződő fél	Szerződés fajtája	Szerződés tartalma	Szerződéskötés	Nettó díj	Megjegyzés
1. Mézes Zoltán	megbízási szerződés	Rétság 0148/1 és 0148/3 hrsz talajvédelmi terv elkészítése	2016.08.30	390 000	
Összesen				390 000	

Rétság Város Önkormányzata

2016. évben kötött, tervezési feladat végzésére vonatkozó szerződések

71332000-4 CPV kódszámú: Műszaki földtani tervezési szolgáltatások.

Szerződő fél	Szerződés fajtája	Szerződés tartalma	Szerződéskötés	Nettó díj	Megjegyzés
1. ALAP-GEO Kft	egyszerűsített vállalkozási szerződés	Bölcsoede tervezéséhez szükséges talajvizsgálat		130 000	szerződéskötés folyamatban
Összesen				130 000	



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

BÁNK ÉS TOLMÁCS KÖZSÉGEK ÖNKORMÁNYZATAINAK KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1.

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. október 11-én Bánk és Tolmács községek polgármesterei tájékoztatást tartottak a szennyvízhálózatuk fejlesztésével kapcsolatos terveikről.

A szakértői anyag elkészítéséhez kérik a Képviselő-testület előzetes hozzájárulását, valamint a sikeres előkészítő munka befejezését követően a beruházás támogatásáról szóló szándéknyilatkozat megadását.

A tanulmányokkal kapcsolatos költségeket és az ügyintézkést a két szomszédos település vállalja.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 21.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Bánk Község Önkormányzatának és Tolmács Község Önkormányzatának kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület előzetes hozzájárulását adja a szennyvízelvezetés és tisztítás korszerűsítéséhez készítendő agglomeráció felülvizsgálati szakértői anyag elkészítéséhez. Tudomásul veszi, hogy a szakértői anyag költségét és az ezzel kapcsolatos ügyintézés a kérelmező önkormányzatokat terheli.

Határidő: értesítésre 2016. november 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



Bánk Község Önkormányzata
2653 Bánk, Hősök tere 11.
Tel: 06 35 342 806
e-mail: hivatal@bank-falu.hu



Tolmács Község Önkormányzata
2657 Tolmács, Sport utca 1.
Tel: 06 35 550 157
e-mail: hivatal@tolmács.hu

Iktatószám: 173-5/2016/B., 2/1/2016/T.

Tárgy: szennyvíztisztítási agglomeráció
felülvizsgálata

Rétság Város Önkormányzata

Rétság

Rákóczi út 20.
2651

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2016. X. 18.	
ÉRKEZET	2016. X. 18.
986/2016/101	

Tisztelt Képviselő-testület!

Hivatkozva a tárgyban 2016. október 11-én az Önökkel folytatott előzetes egyeztetésre, az ott elhangzottak és megfogalmazottak alapján az alábbi kéréssel fordulunk a Tisztelt Képviselő-testülethez:

Bánk és Tolmács települések a korszerű szennyvíz-elvezetés és tisztítás megvalósítását tervezik. A fejlesztési beruházás természetesen csak támogatással (uniós és hazai) valósítható meg. A támogatás elnyeréséhez a pályázaton való részvétel a szennyvíz-elvezetési agglomerációs hivatalos listában történő megjelenéssel nyílik meg, ezért a tervezett fejlesztéshez szükséges első lépés, hogy a települések a hivatalos agglomerációs listában megjelenjenek. A mai ismereteink szerint az agglomerációs lehatárolási tanulmány benyújtásával már indul a beruházás pályázati szakasza, és a megvalósítás további lépéseit a NEFPI ügyintézi.

A földrajzi elhelyezkedés és a gyakorlati ismeretek alapján (alátámasztva az üzemeltető előzetes szakmai véleményével) úgy a beruházásban, mint az üzemeltetésben a három település (Rétság, Bánk, Tolmács) együttes és közös részvétele célszerű, és egyben elkerülhetetlen. Ennek szakember bevonásával történő ismertetését és megbeszélését célozta a tárgyi problémát feltáró és megoldási utakat is kijelölő megkeresésünk, a fent hivatkozott képviselő-testülettel való személyes megbeszélés keretében.

A személyes egyeztetés és megbeszélés alapján az alábbiakhoz kérjük a képviselő-testület hozzájáruló döntését:

- Kérjük a képviselő-testület előzetes hozzájárulását a szennyvíz-elvezetési agglomeráció felülvizsgálati szakértői anyag elkészítéséhez, amely kiterjed Rétság, Tolmács és Bánk települések vizsgálatára. Ezen tanulmány elkészítési költségét (kb. 3 millió Ft) Tolmács és Bánk községek vállalják, az anyag elkészítése, valamint a Vízgazdálkodási Tanács általi elfogadásával járó ügyintézés, és az agglomerációs listára történő bekerülés esetleges egyéb költségei Rétság Város Önkormányzatára anyagi terhet nem jelentenek.

A településekkel egyeztetett tanulmány csak abban az esetben kerül véglegesítésre és a Vízgazdálkodási Tanácshoz benyújtásra, ha azt mindhárom település képviselő-testülete határozatával elfogadta.

- Kérjük a képviselő-testület azon szándékának kinyilvánítását, hogy amennyiben a fenti két pont teljesül, az így előkészített beruházást Rétság Város Önkormányzata is támogatni szándékozik majd.

A fentiek tekintetében pozitív képviselő-testületi határozatuk kézhezvételét követően a képviselő-testülettel folytatott megbeszéléseken egyeztetettetek szerint a folyamat további lépéseit el kívánjuk indítani.

Bánk, 2016. október 18.

Tolmács, 2016. október 18.

Tisztelttel:
Ivanics András
polgármester

Hajnis Ferenc
polgármester



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Varga Nándorné

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár kérelme költségvetés módosításról

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Intézményünk, a Városi Művelődési Központ és Könyvtár (2651 Rétság, Rákóczi út 26.), kéri a Képviselő-testületet vezetőjét az intézmény költségvetés módosítása miatt az RTV részére. Egy új videokamera megvásárlására van szükség, ami a költségvetésben betervezésre nem került, de szükség van rá. A TV költségvetésénél a **083050** COFOG szám alatt az alábbi átcsoportosításra lenne szükség a kamera megvásárlásához, melynél az alábbi költségvetési tételekből kérnénk levonni az alatt felsorolt összegeket:

0531261	100.000,- Ft
053341	100.000,- Ft
0533791	210.000,- Ft
Összesen:	410.000,- Ft
053511 ÁFA összege	110.700,- Ft

Ezeket az összegeket kérnénk átvezetni az új videokamera megvásárlása érdekében. Számítógépünk már képes a legújabb HD minőségű adás leadására, az új kamera beszerzése létfontosságú ehhez. Az RKSZ által beígért rendszerhez még nem kaptuk meg a megfelelő adástovábbító készüléket, melynek megrendelését a Képviselő-testület támogatta, mely ugyanezt a célt szolgálja, hogy az adás a továbbiakban HD minőségben legyen sugározható.

A felhalmozási kiadásra többletelőirányzatot nem kérünk, csupán átcsoportosítási lehetőséget.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 17.

Varga Nándorné
ig.h.

-
2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**
 3. **Jogszabályi háttér:**
 4. **Határozati javaslat**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016. (VI.24.) HATÁROZATA**

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításról készített kérelmét. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a 083050 COFOGon belül a dologi kiadások terhére 410.000,- FT +ÁFA összeg átcsoportosításra kerüljön a felhalmozási kiadásokra. Az átcsoportosított felhalmozási kiadás 1 db HD minőségű videokamera beszerzésére fordítható. Az előirányzat átcsoportosítására a 2016. évi költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításról készített kérelmét. A Képviselő-testület nem járul hozzá, hogy a 083050 COFOGon belül a dologi kiadások terhére 410.000,- FT +ÁFA összeg átcsoportosításra kerüljön a felhalmozási kiadásokra.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Varga Nándorné

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

DÖNTÉS KÖZKIFOLYÓKRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbiztosítási Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A DMRV Duna Menti Regionális Vízmű nyilvántartása alapján Rétságon több olyan közkút van, melynek 2016. évi I. félévi fogyasztása nem érte el az 5 m³-t. A szolgáltató javasolja a közkutak megszüntetését, vagy ideiglenes üzemén kívül helyezését.

A szolgáltató által megszüntetésre, üzemén kívül helyezésre javasolt közkutak:

- Kossuth u. 26. szám előtti közkifolyó,
- Köztársaság u. 15. szám előtti közkifolyó
- Köztemetőben lévő közkifolyó (bár ott a fogyasztás meghaladta az 5 m³-t)
- Nagyparkolóban lévő közkifolyó
- Rákóczi út 54. szám előtti közkifolyó
- Vasútház utcában lévő közkifolyó.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (10) bekezdése alapján: A közegészségügyi követelmények teljesítéséhez szükséges ivóvízellátás akkor biztosított, ha az ivóvízellátás legalább 20 l/fő/nap mennyiségben a lakóhelytől számítottan legfeljebb 150 méter, közterületen megteendő távolságon belül elérhető.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 1. § 22. pontja szerint: „közműves ivóvízzel ellátott: az, akinek lakhelyének legfeljebb 150 méteres körzetén belül, közterületen a közműves ivóvízfogyasztásra módot nyújtó ivóvízvételi hely található;”

A jogszabályi elvárásnak eleget téve nem támogatható a Kossuth u. 26. szám előtti és a Köztársaság u. 15. szám előtti közkifolyó akár ideiglenes megszüntetése sem.

A köztemetőben lévő közkút lezárása – tekintettel a tavasztól ősziig tartó fogyasztásra, valamint a ravatalozó takarítására semmiképp nem támogatható.

A nagyparkolóban lévő közkifolyót az önkormányzat is használja a nyári időszakban locsolásra. Továbbá a városunkban hosszabb autó utat megtevők pihenéskor tudják használni a közkutat.

Rákóczi út 54. szám előtti ingatlan előtt nyomós közkút nincs, kizárólag tűzivíz vételére alkalmas a közkifolyó.

A Vasutasház utcában lévő közkifolyónak lakosságot ellátó szerepe nincs, nyomós közkút található a helyszínen.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 11.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

Fentiekben bemutatva

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közkifolyók megszüntetésének, üzemén kívül helyezésének lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem kívánja megszüntetni, üzemén kívül helyezni a

- Kossuth u. 26. szám előtti,
- Köztársaság u. 15. szám előtti,
- Köztemetőben lévő,
- Nagyparkolóban lévő
-
-

közkifolyókat.

A Képviselő-testület a (közkifolyó helye) megszüntetését kéri.

A Képviselő-testület a (közkifolyó helye) üzemén kívül helyezését kéri.

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

Vízellátási Főmérnökség
(2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.)

Kelt: 2016.10.03.

Ikt.sz: DMRV/17 465-0/2016-VB4
Ügyintéző:
Melléklet:

Rétság Város Önkormányzata
Hegedűs Ferenc
Polgármester részére

Rétság
Rákóczi u. 20.
2671

Tárgy: Közkifolyók helyzete

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önök tulajdonában lévő üzemelő közkifolyók a gondos karbantartások ellenére több esetben rossz állapotban vannak, és feladatukat csak értéknövelő felújítás vagy új berendezésre való cseréjével lehet biztosítani.

Kigyűjtöttük a közkifolyók 2016. I. félévi fogyasztási adatait, és megállapítottuk, hogy az 5 m³ és az az alatti fogyasztásokat jellemzően a karbantartások alkalmával végzett öblítések teszik ki.

Javasoljuk ezen alacsony fogyasztású helyeken a közkifolyók megszüntetését, vagy ideiglenes üzemén kívül helyezését, amennyiben a Nógrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve ehhez szintén hozzájárul. Válaszuktól függően felvesszük velük a kapcsolatot.

Amennyiben a közkifolyók fenti módon való kiiktatása nem kivitelezhető, úgy intézkednünk szükséges a létesítmények műszaki állapotára hivatkozva cseréjüket, vagy felújításukat kezdeményezni, melynek költségeit érvényesítjük a bérleti üzemeltetési szerződésünk szerint.

Kérjük a mellékelt táblázatban megjelölni a megszüntethető közkifolyókat, külön jelölni az ideiglenesen üzemén kívülre helyezendőket!

A táblázat visszaküldhető elektronikusan a következő e-mail címre: **kramliko@dmrvzrt.hu**

Segítségüket megköszönve:

FARKAS EGONNÉ vízellátási főmérnök
KURIS ZALÁN vízellátási üzemvezető
DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Adószám: 10863877-2-44
14.

Levélcím: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-500 • Fax: 27-316-199 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrzrt.hu



Azonosító	Megnevezés	Felettes műszaki egység	Státusza	7 hónap Fogy. m3	Megszüntethető	Üzemen kívül helyezhető
KKF-167	Közkifolyó Kossuth L. u. 26.	Rétság	UBE - Üzembehelyezve			
KKF-168	Közkifolyó Köztársaság u. 15.	Rétság	UBE - Üzembehelyezve			
KKF-169	Közkifolyó Temető	Rétság	UBE - Üzembehelyezve	28,00		
KKF-170	Közkifolyó Nagyparkoló	Rétság	UBE - Üzembehelyezve			
KKF-171	Közkifolyó Rákóczi 54 hrsz.	Rétság	UBE - Üzembehelyezve			
KKF-172	Közkifolyó Vasútház u.	Rétság	UBE - Üzembehelyezve			



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Vállalkozási szerződés jóváhagyása (sírhely kimérésre)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2015. év végén döntött arról, hogy a temetőben 10 db egyszemélyes és 10 db kétszemélyes sírhely kimérését engedélyezi. A kimérések jelzésére – az ülésen megfogalmazott kérésnek megfelelően – 1,5 m-es karók szolgálnának.

Az árajánlat és a szerződéstervezet néhány hete megérkezett, melyet jóváhagyásra a Képviselő-testület elé terjeszték.

Mivel a 2016. évi költségvetés tartalmaz 100 eFt szolgáltatási díjat, mely teljes egészében rendelkezésre áll, a munka fedezete biztosított.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 10.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogsabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 21.§ (3) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. ...”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dombai Gábor földmérő a köztemetőben sírhelykijelölésekre adott árajánlatáról és benyújtott vállalkozási szerződéstervezetéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az árajánlatot elfogadja, a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Dombai Gábor
Földmérő Mérnök
Tel.: 20-5552210
email:dombaiqabor62@gmail.com

Szám: ÁRJ-2/2016

Rétság Város Önkormányzata

2651 Rétság, Rákóczi u.20

ÁRAJÁNLAT

Rétság város köztemetőjében a PARCELLA KIOSZTÁSI TERV figyelembevételével 10 db egyes és 10 db kettes sírhely kitűzése, és a természetben fakaróval (3x3x1.50 cm) való megjelölésére vonatkozó árajánlatomat az alábbiakban megteszem:

*A munka vállalási díja: **86.000 ft. (bruttó- nem ÁFÁS)***

Vállalási határidő: a megrendelés visszaigazolásától számított 25 napon belül.

Érsekvadkert, 2016. augusztus 7.

Üdvözlettel:

Készítette:

DOMBAI GÁBOR
földmérő mérnök
2659 Érsekvadkert, Hunyadi u. 27
Ing. rend. min. sz.: 0062/90
GD-T: 12-0227 (1.)



Dombai Gábor

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata**, 2651 Rétság, Rákóczi u.20 mint megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**

másrészről **Dombai Gábor Földmérő Mérnök** 2659 Érsekvadkert, hunyadi út 27. mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó** között.

A szerződés tárgya:

Rétság város köztemetőjében a PARCELLA KIOSZTÁSI TERV figyelembevételével 10 db egyes és 10 db kettes sírhely kitűzése, és a természetben fakaróval (3x3x1.50 cm) való megjelölése.

Vállalkozás tárgya:

1/ Munka elvégzésének időpontja: A megrendelés visszaigazolásától számított 25 napon belül.

2/ Vállalkozás díja: az ARJ-2/2016 sz-ú árajánlat alapján **86.000 ft** , melynek rendezése a teljesítés igazolása és a számla kiállítás időpontjától számított 15 napon belül történik átutalással.

3/ Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitájukat peren kívül rendezik. Megállapodás hiányában semleges szakértő véleményét kéri, további vita esetén a balassagyarmati Városi Bíróság illetékességét jelölik meg.

4/ Jelen szerződést a felek akaratukkal egyezően, helybenhagyólag írták alá!

Rétság, 2016. hó nap

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

2017. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI PROGRAM ÉS TERV ELFOGADÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2016. évre elfogadott munkaterv alapján belső ellenőrünk elkészítette a 2017. évi ellenőrzési tervezetét, melyet az előterjesztéshez csatolok.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 21.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

254/2015. (XII.18.) számú határozata

Tárgya: 2016. évi belső ellenőrzési terv és szerződés jóváhagyása

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kontroll Plussz Bt. 2016 évi megbízási szerződését és a Rétság Város Önkormányzat szervei és intézményei belső ellenőrzési program és terv előterjesztését.

Rétság Város Önkormányzata a 2016. évi belső ellenőrzési programját az alábbiak szerint elfogadja:

2016. I- negyed év:

- A 2016. évi költségvetés összeállításának ellenőrzése
- A 2015. évi költségvetési beszámoló összeállításának ellenőrzése

2016. II. negyedév

- Bevételi előirányzatok alakulása, térítési díjak beszedése, megállapodások

- Adók, köztartozások behajtásának ellenőrzése

2016. III. negyedév

- A közbeszerzési tevékenység vizsgálata
- Szabályzatok felülvizsgálata, aktualizálása

2016. IV. negyedév

- Az eszközbeszerzések összhangja a költségvetéssel
- Analitikus nyilvántartások vizsgálata

Az ellenőrzési tervben szereplő témák vizsgálatához szükséges dokumentációk ellenőrzése során a Belső Ellenőrzési Kézikönyv előírásai az irányadók, annak alapján kell a vizsgálatokat lebonyolítani.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező belső ellenőrzésre vonatkozó megbízási szerződést.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező, a 2016. évre vonatkozó belső ellenőri Megbízási szerződést aláírja.

A belső ellenőrzés költségeit a 2016. évi költségvetésben tervezni kell.

Határidő: 2015. december 21.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

3. Jogszabályi háttér:

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet.

4. Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****/2016. (X.28.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Város Önkormányzat szervei és intézményei belső ellenőrzési program és terv előterjesztését.

Rétság Város Önkormányzata a 2017. évi belső ellenőrzési programját az alábbiak szerint elfogadja:

2017. évi Belső Ellenőrzési Terv**I. negyed év**

- A 2017. évi költségvetés összeállításának ellenőrzése.
- Kötelezettségvállalások szabályszerűsége, dokumentálása, nyilvántartása. A Polgármesteri Hivatalnál és intézményeknél.

II. negyed év

- A pénzkezelés ellenőrzése valamennyi intézménynél, előre be nem jelentett időpontban.
- A zárszámadás ellenőrzése, a beszámoló előterjesztése

III. negyed év

- A kiadási előirányzatok felhasználása, a számviteli fegyelem betartásának ellenőrzése a Polgármesteri Hivatalnál.
- Bérelőirányzatok felhasználása, létszámalakulás ellenőrzése

IV. negyed év

- A közbeszerzési tevékenység vizsgálata a Polgármesteri Hivatalnál.
- A céljellegű támogatások vizsgálata, elszámolása a Polgármesteri Hivatalnál.

Az ellenőrzési tervben szereplő témák vizsgálatához szükséges dokumentációk ellenőrzése során a Belső Ellenőrzési Kézikönyv előírásai az irányadók, annak alapján kell a vizsgálatokat lebonyolítani.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Előterjesztés

Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek

2017. évi Belső Ellenőrzési Program és Terv elfogadására

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendeletben foglaltak alapján Belső Ellenőrzési Programot kell készíteni, amely – összhangban a szervezet hosszú távú céljaival – meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési célokat.

A belső ellenőrzés hatóköre kiterjed az önkormányzatra és az általa irányított költségvetési szervekre.

A belső ellenőrzési tevékenység módszertani útmutatója az államháztartásért felelős miniszter által kiadott Belső Ellenőrzési Kézikönyv minta alapján kidolgozott Rétság Város Önkormányzat Belső Ellenőrzési Kézikönyve.

A belső ellenőrzés és a vezetés feladata annak vizsgálata, hogy a működtetett kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási rendszerek és eljárások megfelelnek-e a követelményrendszernek.

Az ellenőrzés hatóköre kiterjed mind a jogszabályok, mind a felhatalmazás és a saját hatáskörben helyileg kiadott szabályzatok, irányelvek, eljárások betartásának ellenőrzésére.

A belső ellenőrzési feladatellátás háttéréül szolgáló munkafeltételeket a Jegyző biztosítja. Biztosítani kell a belső ellenőrzés feladataival kapcsolatos informatikai támogatottságot, a szükséges joganyagokhoz való hozzáférést, az eszközök használatát.

A 2017. évi Belső Ellenőrzési Terv.

Az Önkormányzatnál évente vizsgálni kell a közbeszerzési tevékenység szabályszerűségét a támogatások (különös tekintettel az Európai Unió) felhasználását és elszámolását.

A magas kockázati kitettség miatt minden évben szükséges ellenőrizni a kiadási előirányzatok felhasználását.

A bevételi előirányzatok teljesítésének és a pénzkezelésnek, valamint a vagyongazdálkodás ellenőrzésére legalább 2 évente kell sort keríteni.

2017. évi Belső Ellenőrzési Terv

I. negyed év

- A 2017. évi költségvetés összeállításának ellenőrzése.
- Kötelezettségvállalások szabályszerűsége, dokumentálása, nyilvántartása. A Polgármesteri Hivatalnál és intézményeknél.

II. negyed év

- A pénzkezelés ellenőrzése valamennyi intézménynél, előre be nem jelentett időpontban.
- A zárszámadás ellenőrzése, a beszámoló előterjesztése

III. negyed év

- A kiadási előirányzatok felhasználása, a számviteli fegyelem betartásának ellenőrzése a Polgármesteri Hivatalnál.
- Bérelőirányzatok felhasználása, létszámalakulás ellenőrzése

IV. negyed év

- A közbeszerzési tevékenység vizsgálata a Polgármesteri Hivatalnál.
- A céljellegű támogatások vizsgálata, elszámolása a Polgármesteri Hivatalnál.

Az ellenőrzési tervben szereplő témák vizsgálatához szükséges dokumentációk készítéséhez a Belső Ellenőrzési Kézikönyv előírásai az irányadók, annak alapján kell a vizsgálatokat lebonyolítani.

Rétság, 2016. október 10.

Összeállította:

Farkas Sándorné dr Pozsonyi Mária

belső ellenőr



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

2017. ÉVI FÖLDHASZONBÉR MEGÁLLAPÍTÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbiztosítási Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Vagyonrendeletünk 17.§ (2) bekezdése alapján az önkormányzat minden év november 30. napig dönt a haszonbérleti díjak mértékéről. A haszonbérleti díjak megállapítása az elmúlt időszakban az egyéb bérlemények díjával egyenlő arányban változott. Bérleti díjat a Képviselő-testület három év óta nem emelt.

Jelenleg alkalmazott mérték:

- külterületen lévő, mezőgazdasági rendeltetésű szántó művelési ágú területek bérleti díja **3,50 Ft/m²/év**,
- belterületen lévő mezőgazdasági célra bérbe adott területek bérleti díja **23,20 Ft/m²/év**.

A KSH adatai alapján a 2015. évi infláció 0,99 % volt. A mértékváltozás a bérleti díjak esetében az igen alacsony infláció miatt nem is került tárgyalásra.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 13.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

232/2013. (IX.27.) sz. KT. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.) számú önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján – 2014. január 01.napjától a külterületen lévő, mezőgazdasági rendeltetésű szántó művelési ágú területek bérleti díját **3,50 Ft/m²/év**, a belterületen lévő mezőgazdasági célra bérbe adott területek bérleti díját **23,20 Ft/m²/év** mértékben állapítja meg.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
230/2015. (XI.20.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.) számú önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján – felülvizsgálta a földhaszonbérleti díjak 2016. évre alkalmazandó mértékét.

A Képviselő-testület a 232/2013. (IX.27.) sz. KT. határozatban megállapított földhaszonbérleti díjakat nem módosítja.

Felelős: ----

Határidő: folyamatos

3. Jogszabályi háttér:

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.) számú önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2016. (X.28.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.) számú önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján – felülvizsgálta a földhaszonbérleti díjak 2017. évre alkalmazandó mértékét.

A Képviselő-testület a 232/2013. (IX.27.) sz. KT. határozatban megállapított földhaszonbérleti díjakat nem módosítja.

Felelős: ----

Határidő: folyamatos

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vinczné Szunyogh Judit

SNI gyermek ellátása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28.-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Óvodánkban ebben a nevelési évben a Nógrád Megyei Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság szakvéleménye alapján egy sajátos nevelési igényű gyermek ellátását kell megfelelő szakemberrel biztosítani. A kisgyermek védőnői javaslatra az óvoda megkezdése előtt korai gondozásban részesült, melynek ellátását Szabóné Antalics Nóra végezte. Szeretnénk, ha a sajátos nevelési igényből eredő hátrány csökkentése érdekében továbbra is a gyermek által már megismert és elfogadott pedagógus végezhetné a fejlesztési feladatokat.

Az SNI-s gyermek ellátása érdekében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hozzájárulását, az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződést megkötéséhez.

Rétság, 2016. október 11.

Vinczné Szunyogh Judit
óvodavezető

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:-

3. Jogszabályi háttér:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény:

8. § (3)²⁰ Az óvodai nevelés 6. melléklet szerinti finanszírozott időkerete magába foglalja a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokhoz, a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozásokra fordítható heti ötven óra időkeretet, továbbá a beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek fejlesztő, valamint a sajátos nevelési igényű gyermekek egészségügyi, pedagógiai célú rehabilitációs, rehabilitációs foglalkoztatásának heti tizenegy óra időkeretét.

47. § (1) A sajátos nevelési igényű gyermeknek, tanulónak joga, hogy különleges bánásmód keretében állapotának megfelelő pedagógiai, gyógypedagógiai, konduktív pedagógiai ellátásban részesüljön attól kezdődően, hogy igényjogosultságát megállapították. A különleges

bánásmódnak megfelelő ellátást a szakértői bizottság szakértői véleményében foglaltak szerint kell biztosítani.

- (2) A szülő választja ki a sajátos nevelési igényű tanuló számára megfelelő ellátást nyújtó nevelési-oktatási intézményt az illetékes szakértői bizottság szakértői véleménye alapján, a szülő és a gyermek igényeinek és lehetőségeinek figyelembevételével.
- (3) A sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése, tanuló iskolai nevelés-oktatása, továbbá kollégiumi nevelése az e célra létrehozott gyógypedagógiai nevelési-oktatási intézményben, konduktív pedagógiai intézményben, óvodai csoportban, iskolai osztályban, vagy a többi gyermekkel, tanulóval részben vagy egészben együtt, azonos óvodai csoportban, iskolai osztályban (a továbbiakban: a sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók - külön vagy közös vagy részben közös - nevelésében és oktatásában részt vevő óvoda és iskola, kollégium együtt: gyógypedagógiai nevelésben, oktatásban részt vevő nevelési-oktatási intézmény) történhet.
- (4)¹⁴⁶ A sajátos nevelési igényű gyermek, tanuló neveléséhez és oktatásához a következő feltételek szükségesek:
 - a) a gyermek, tanuló külön neveléséhez és oktatásához a sajátos nevelési igény típusának és súlyosságának megfelelő gyógypedagógus, gyógypedagógiai tanár vagy terapeuta, konduktor, konduktor-tanító, konduktor-óvodapedagógus, konduktor(tanító) vagy konduktor(óvodapedagógus) foglalkoztatása, a neveléshez és oktatáshoz szükséges speciális tanterv, tankönyv és egyéb segédlet,
 - b) egyéni előrehaladású képzéshez, integrált óvodai neveléshez, iskolai nevelés-oktatáshoz, fejlesztő neveléshez, fejlesztő nevelés-oktatáshoz, az illetékes szakértői bizottság által meghatározottak szerinti foglalkozáshoz a sajátos nevelési igény típusának és súlyosságának megfelelő gyógypedagógus, gyógypedagógiai tanár vagy terapeuta, konduktor, konduktor-tanító, konduktor-óvodapedagógus, konduktor(tanító) vagy konduktor(óvodapedagógus), a foglalkozásokhoz speciális tanterv, tankönyv, valamint speciális gyógyászati és technikai eszközök,
 - c) a fejlesztési területek szakértői bizottság által történő meghatározása.
- (5) A gyermek külön óvodai nevelését végző óvodai csoportot, a tanulók külön iskolai nevelését, oktatását végző iskolai osztályt a sajátos nevelési igény típusának megfelelően kell létrehozni. A gyógypedagógiai nevelésben, oktatásban részt vevő nevelési-oktatási intézményben a gyermek, tanuló egészségügyi és pedagógiai célú habilitációs és rehabilitációs ellátásban is részesül.
- (6)¹⁴⁷ A gyermek, tanuló érdekében a járási hivatal kötelezheti a szülőt, hogy gyermekével jelenjen meg szakértői vizsgálaton, továbbá a szakértői vélemény alapján gyermekét a megfelelő nevelési-oktatási intézménybe írassa be. A járási hivatal döntése elleni fellebbezést a kormányhivatal bírálja el. Ha a szülő a járási hivatal felhívása ellenére kötelezettségének ismételtelen nem tesz eleget, a járási hivatal a gyermek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes gyermekjóléti szolgálatot értesíti. A szakértői bizottság nem jelölhet ki olyan intézményt, amely helyhiány miatt nem tudná felvenni a gyermeket, tanulót. A szakértői vizsgálaton való részvétel érdekében szükséges utazás költségeit a társadalombiztosítás a szülőnek megtéríti.
- (7) Az enyhe értelmi fogyatékos, beszéd fogyatékos vagy pszichés fejlődési zavarral küzdő sajátos nevelési igényű tanulót két gyermekként, a mozgásszervi, érzékszervi, középsúlyos értelmi fogyatékos, autizmus spektrum zavarral küzdő vagy halmozottan fogyatékos gyermeket, tanulót három gyermekként kell figyelembe venni az óvodai csoport, iskolai osztály, kollégiumi csoport létszámának számításánál, ha nevelés-oktatásuk a többi gyermekkel, tanulóval együtt történik.
- (8) Ha a gyermek, a tanuló beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzd, fejlesztő foglalkoztatásra jogosult. A fejlesztő foglalkoztatás a nevelési tanácsadás, az óvodai nevelés, az iskolai nevelés és oktatás, a kollégiumi nevelés és oktatás keretében valósítható meg.
- (9) A gyógypedagógiai nevelésben, oktatásban részt vevő nevelési-oktatási intézményben
 - a)¹⁴⁸ a sajátos nevelési igény típusának megfelelő szakirányon szerzett gyógypedagógusi, gyógypedagógiai tanár vagy terapeuta, konduktor, konduktor-tanító, konduktor-óvodapedagógus, konduktor(tanító) vagy konduktor(óvodapedagógus) szakképzettség kell, ha
 - aa) az óvodai foglalkozás vagy a tanórai foglalkozás elsődleges célja a sajátos nevelési igényből eredő hátrány csökkentése,
 - ab) az óvodai foglalkozás vagy a tanórai foglalkozás elsődleges célja az egészségügyi és pedagógiai célú habilitáció, rehabilitáció, valamint
 - ac) az értelmi fogyatékossgal élő tanuló iskolai nevelés-oktatása a külön e célra létrehozott gyógypedagógiai nevelési-oktatási intézményben, óvodai csoportban, iskolai osztályban történik,
 - b) az a) pontban meghatározott vagy az általános szabályok szerinti végzettség és szakképzettség kell,

- ba) ha az óvodai foglalkozás, a tanórai foglalkozás elsődlegesen nem a sajátos nevelési igényből eredő hátrány csökkentését, a tanuló egészségügyi és pedagógiai célú rehabilitációját, rehabilitációját szolgálja,
- bb) az egyéb foglalkozáshoz, a kollégiumi foglalkozáshoz,
- c) az enyhe értelmi fogyatékos tanulók idegen nyelv oktatását elláthatja gyógypedagógus végzettséggel és szakképzettséggel, továbbá „komplex” típusú felsőfokú államilag elismert nyelvvizsga bizonyítvánnyal vagy azzal egyenértékű okirattal rendelkező pedagógus is.
- (10)¹⁴⁹ A sajátos nevelési igényű gyermek, tanuló neveléséhez, oktatásához szükséges speciális szakképzettséggel rendelkező szakember utazó gyógypedagógusi hálózat útján is biztosítható. Az utazó gyógypedagógusi hálózat megszervezése és működtetése az állami intézményfenntartó központ feladata.**
- (11) A tehetséggondozás kereteit a Nemzeti Tehetség Program jelöli ki, amelyet a Nemzeti Tehetség Alap támogat. A Nemzeti Tehetség Program és Alap az oktatásért felelős miniszter irányítása alatt, jogszabályban foglaltak szerint működik. A Nemzeti Tehetség Program elérendő célokat jelölhet ki a köznevelési intézmények számára, és tartalmazza a feladatok finanszírozásának módját is.

4. Határozati javaslat:

A változat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SNI-s gyermek gyógypedagógiai fejlesztésének saját költségvetés terhére, megbízási szerződéssel történő ellátásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a szakértői bizottság véleménye alapján szükséges, heti egy óra gyógypedagógiai ellátás saját költségvetés terhére, megbízási szerződés keretében kerüljön biztosításra.

Felhatalmazza Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezetőt, hogy az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződést Szabóné Antalics Nóra gyógypedagógussal, 2016. november 01-től 2017. május 31-ig terjedő időre, heti egy órára, bruttó 3.500 Ft óradíjjal megkösse.

Határidő: szerződés kötésre 2016. november

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

B változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SNI-s gyermek gyógypedagógiai fejlesztésének saját költségvetés terhére, megbízási szerződéssel történő ellátásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület nem járul hozzá a gyógypedagógiai ellátás megbízási szerződéssel történő biztosításához.

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán alpolgármester

A RÉTSÁG 415/1/A 12-17 HSZ-Ú IRODÁKRA ÉRTÉKBECSLÉS MEGRENDELÉSÉNEK LEHETŐSÉGE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagoss és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatalának megalakulása óta többször is szóba került az egyúttal a Polgármesteri Hivatalnak is helyet adó Rétság, Rákóczi út 20-22. számú épület tulajdonviszonyainak áttekintése, illetve a tulajdonviszonyok lehetséges profil tisztítása. Az épületben tulajdonosként Rétság Város Önkormányzata, a Nógrád Megyei Kormányhivatal, illetve 6 helyrajzi számon magántulajdonok vannak bejegyezve.

Az egyeztető tárgyalásokon többször elhangzott, hogy az erősen elhasználódott épület felújítására a fent említett vegyes tulajdonviszonyokkal pályázni nem lehet. Pályázati támogatást csak állami és önkormányzati tulajdonú ingatlanokra lehet igénybe venni.

Ahhoz, hogy a tárgyalások kimozduljanak a holtpontról a 415/1/A 12-17 hrsz-ú irodákra javaslom értékbecslés megrendelését az OTP Jelzálogbanktól. Megelőzendő árajánlat, illetve megálapodás tervezetet kell kérni az OTP Jelzálogbanktól.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 20.

Mezőfi Zoltán s.k.
alpolgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Egyeztető tárgyalás a Kormányhivatallal

Egyeztető tárgyalás a Kormányhivatallal és a magántulajdonosokkal (2015. augusztus 06.)

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság 415/1/A 12-17 hrsz-ú irodákra értébecslés megrendelésének lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a jövőbeni pályázati lehetőségek előkészítése miatt megrendeli az OTP Jelzálogbanktól a Rétság 415/1/A 12-17 hrsz-ú irodákra a határozat mellékletét képező épület-alaprajzon megjelölt irodák értébecslését.

Az értébecslés megrendeléséhez szükséges tulajdoni lapok és térképvázlatok költségét a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán alpolgármester

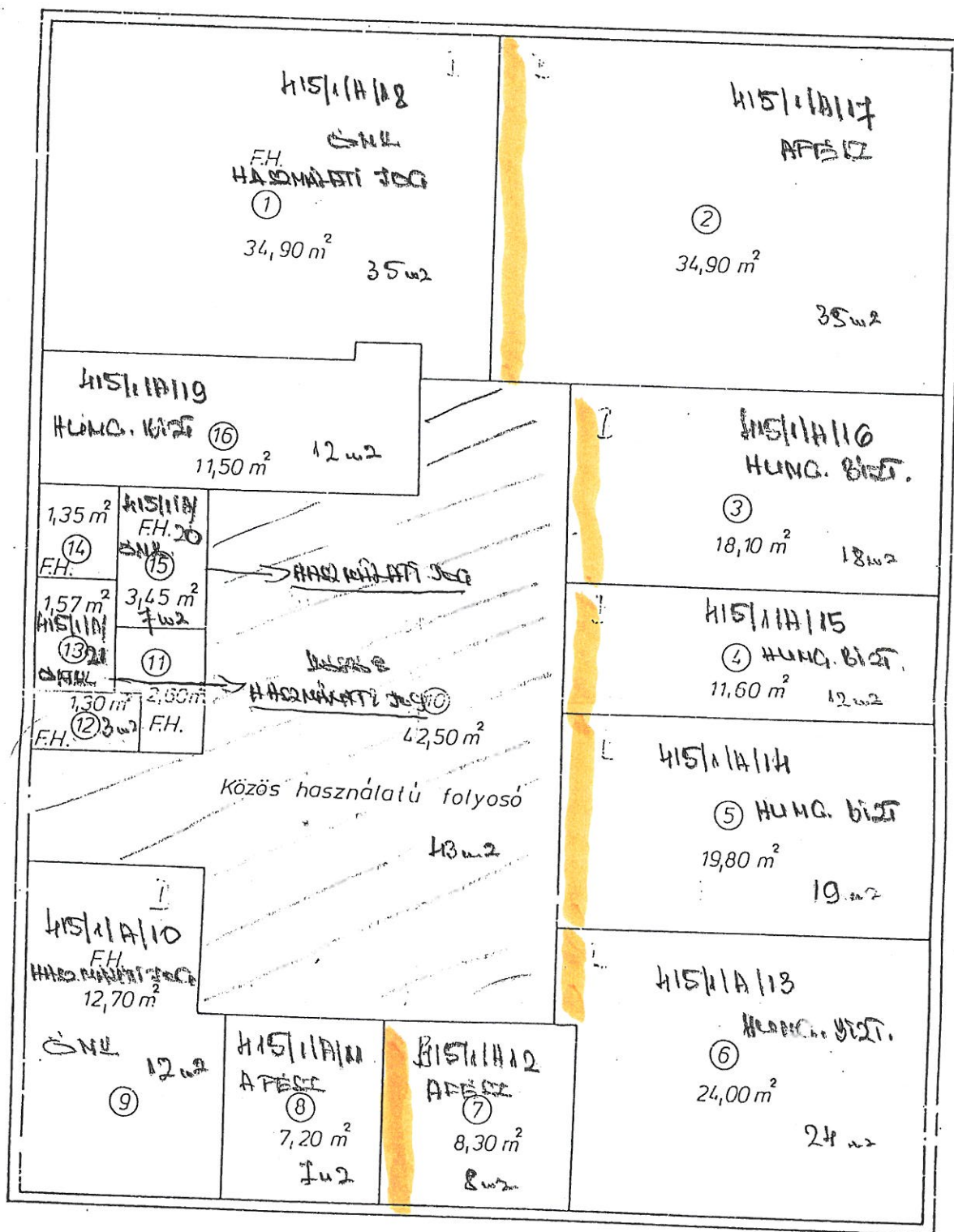
Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

ALAPRAJZ

az AFÉSZ épületének földszintjéről



Összes terület: 235,77 ≈ 236 m²

ÖNK.	57 m²
AFÉSZ	136 m²
HUNG. BIST.	43 m²
Összes	236 m²

Készítette: Rétság, 1990. szept. 20.



Dömötör Göbös
készítő



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS JÓVÁHAGYÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbiztosítási Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nógrád Megyei Kormányhivatallal üzemeltetési megállapodást kötöttünk a 2013. január 1. naptól létrejött járási hivatalok miatti közös épülethasználatról. Az alapmegállapodás egy alkalommal kiegészítésre egy alkalommal módosításra került.

A Kormányablakok kialakítását követően szükségessé vált a felülvizsgálat.

Az új megállapodás egy helyen tartalmaz jelentős eltérést az előzőhöz képest: a Járási Hivatal önálló elektromosáram mérőt szereltetett be, így az elfogyasztott villamosenergia nem kerül megosztásra.

Az új tervezetből kimaradnak a már nem aktuális rendelkezések, távközlési szolgáltatások, informatikai költségek

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 11.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

- a mellékletként becsatolt megállapodások

3. Jogszabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 21.§ (3) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. ...”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrád Megyei Kormányhivatallal kötendő Üzemeltetési megállapodásról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Üzemeltetési megállapodást jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Név: Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám: 15451615-2-12
Számlaszáma: 11741031-15735492
Tel.: 06-35/550 100
Fax.: 06-35/350 712
Képviseli **dr. Varga Tibor** jegyző, mint Üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

másrészről:

Név: Nógrád Megyei Kormányhivatal
Cím: 3100 Salgótarján, Zemlinszky Rezső út 9.
Adószám: 15789343-2-12
Számlaszáma: 10037005-00299547-00000000
Tel.: 06-32/620-702
Fax.: 06-32/620-713

képviseli **dr. Szabó Sándor** kormány megbízott, mint Használó (a továbbiakban: **Használó**)

együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNY

1. Felek rögzítik, hogy a 2013. január 1-én létrejövő járási hivatalok kialakításához 2012. október 26. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, melynek IV/2. pontja szerint Használó köteles viselni az általa használt ingó és ingatlan vagyon rendeltetésszerű használatával összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A Megállapodás IV/1.1. pontja szerint az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos költségeket a kizárólagosan használt ingatlanok esetében Használó viseli, a közösen használt ingatlanok esetében Felek közösen viselik az általuk közösen meghatározott megosztás szerint, melynek érdekében 2013. január 31-ig ingatlanonkénti bontásban a költségek megosztása tárgyában külön megállapodást (a továbbiakban: Üzemeltetési megállapodás) kötnek. Felek a hivatkozott megállapodást közös megegyezéssel módosítják és az alábbi egységes szerkezetbe foglalva fogadják el.

II. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

2. Az Üzemeltetési megállapodás célja a járási hivatalokhoz kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító, a Használó használatában lévő önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatával összefüggő üzemeltetési költségek megosztása, és megtérítésének szabályozása.

III. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

3. Felek kijelentik, hogy a Megállapodás alapján 415/2/A hrsz. alatt felvett, természetben a Rétság, Rákóczi út 20. sz. alatti és a 415/1/A hrsz. alatt felvett, természetben a Rétság, Rákóczi út 22. sz. alatti ingatlan a Felek közös használatába került a Megállapodás mellékletét képező alaprajz szerint. Az ingatlan nettó alapterülete 1971,87 m², melyből az Üzemeltető vagyonkezelésében lévő területből a Használó kizárólagos használatába átadott nettó alapterület 333,22 m². Így az ingatlan összterületéből az Üzemeltető által használt terület

947,04 m², a Használó által használt terület 748,12 m². A Felek által közösen használt területek nagysága 149,91 m². Az épületben elhelyezett kormányhivatali alkalmazottak száma 35 fő.

4. Felek megállapodnak, hogy az Üzemeltetési megállapodás 4. pontja alatti ingatlan üzemeltetését az Önkormányzat (Üzemeltető) látja el.
5. Az üzemeltetési költségeknek a Használót terhelő részét a szolgáltatók felé Üzemeltető megelőlegezi, melyet Használó Üzemeltető részére a jelen megállapodásban szabályozott módon köteles megfizetni.

IV. A HASZNÁLÓ ÁLTAL MEGFIZETENDŐ ÜZEMELTETÉSI ÉS FENNTARTÁSI KÖLTSÉGEK KÖRE ÉS MEGOSZTÁSA

- 6.1. **Hulladékszállítás:**
A hulladék elszállításáról az Üzemeltető nem gondoskodik, arra a Használó köteles a szolgáltatóval szerződést kötni.
- 6.2. **Víz-és csatornadíj:**
A DMRV Zrt -vel kötött szerződés szerint a szolgáltató a felhasznált víz mennyisége után számláz. A beérkezett számla költségének megosztása létszámok arányában történik, mely alapján a Használó a költségek 68 %-át köteles megfizetni.
- 6.3. **Villamos energia szolgáltatás:**
Az ingatlanban a Felek által használt területek külön-külön történő fogyasztás mérése megoldott, mely alapján a Felek saját fogyasztásuk díját fizetik.
- 6.4. **Gázenergia szolgáltatás:**
A Tígas Zrt. szerződés alapján átalány szerint számláz az Üzemeltető felé. A területhasználat szerinti megosztás szerint Használót a beérkezett számla költségének 44 %-a terheli.
- 6.5. **Kormányhivatal által használt területek takarítása:**
Felek rögzítik, hogy mind a Használó, mind pedig az Üzemeltető külön gondoskodik az általa használt terület takarításáról.
A közös használatú területek közül a 415/2/A hrsz. alatti épületrészben található területek takarításáról az Üzemeltető, míg a 415/1/A hrsz. alatti épületrészben található területek takarításáról a Használó gondoskodik.
- 6.6. **Biztosítási díjak**
Felek rögzítik, hogy mind a Használó, mind pedig az Üzemeltető külön gondoskodik az általa használt terület és az ingóságok biztosításáról.
- 6.7. **Eseti, egyéb üzemeltetési, szerződésen kívüli javítási költségek**
Az épület folyamatos állagmegóvásához, szinten tartásához szükséges eseti, egyéb üzemeltetési, szerződésen kívüli javítási munkák elvégzéséről (pl. dugulás elhárítás, tetőszerkezet javítás, vízvezeték rendszer, csatornahálózat, villanszerelés, stb.) – ide nem értve az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb hibák javítását - az Üzemeltető gondoskodik. A költségek a használt terület szerinti megosztás alapján 44 %-ban a Használót, 56 %-ban az Üzemeltetőt terhelik.
A közös fűtési rendszer napi ellenőrzési munkáihoz Használó havi költségátalányt fizet, melynek összege nettó 13.000 Ft/hó.
- 6.8. **Karbantartási, javítási munkák**

Az időszakos karbantartási, felújítási költségeket (kazán ellenőrzési díj, stb) Felek a használt terület szerinti megosztás alapján 44 %-ban a Használó, 56 %-ban az Üzemeltető fizeti.

Üzemeltető a jelentősebb költségkihatással járó karbantartási felújítási munkákról – vis major helyzet kivételével – előzetesen, írásban (e-mail-ban) tájékoztatja Használót.

Felek az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb javítási munkák alatt az alábbiakat határozzák meg: festés, mázolás, burkolatok, nyílászárók karbantartása, villamos és gépészeti berendezések, szerelvények javítása.

Az előzőekben felsoroltakon kívüli, különösen az épület szerkezetét is érintő átalakítások, felújítások, rekonstrukciók elvégzése és költségeinek viselése annak a félnek a kötelezettsége, akinek az átalakítás, a felújítás, a rekonstrukció az érdekében áll, illetve aki azt szükségesnek tartja.

Felek megállapodnak, hogy a Használó az épületen felújítási, beruházási munkákat csak az Üzemeltető, mint tulajdonos hozzájárulásával végezhet, a Felek kölcsönös megállapodása alapján. A Felek rögzítik, hogy a tárgyi ingatlanokon a Használó által végzett beruházások, felújítások tulajdoni igényt nem keletkeztetnek.

Felek rögzítik, hogy a Használó által kizárólagosan használt helyiségek javítási, karbantartási munkálatait, berendezéseinek cseréjét a Használó végzi, és viseli annak költségeit.

V. A HASZNÁLÓ ÁLTAL MEGFIZETENDŐ ÜZEMELTETÉSI ÉS FENNTARTÁSI KÖLTSÉGEK TOVÁBBSZÁMLÁZÁSA ÉS TELJESÍTÉSE

7. Felek megállapodnak, hogy Üzemeltető a mindenkor hatályos jogszabályok szerint a 2013. január 1. napját követő teljesítési időszakra vonatkozó üzemeltetési költségeket számlázhatja tovább Használó részére az alábbiak szerint:

- 7.1. Az Üzemeltető az adott hónapra vonatkozóan a Használó részére végzett üzemeltetési tevékenységekről számlát bocsát ki, mely valamennyi elvégzett és általa már kiegyenlített szolgáltatást tartalmazza. Az Üzemeltető a számlát, illetve az annak alapjául szolgáló dokumentumokat a számla beérkezése után azonnal eljuttatja a Használó részére (számlázási cím: Nógrád Megyei Kormányhivatal, Salgótarján, Zemlinszky Rezső út 9.). A számla ellenértékét a kézhezvételtől számított 15. napon belül átutalással kell teljesíteni a Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Otp Banknál vezetett 11741031-15735492 számú bankszámlájára.

- 7.2. A hatályban lévő szerződések lényeges tartalmi elemeinek módosításáról és új szerződések megkötéséről az Üzemeltető előzetesen egyeztet a Használó mindenkor vezetőjével, vagy az általa megbízott kormánytisztviselővel, továbbá a szerződés megkötésétől számított 5 munkanapon belül tájékoztatja Használót.

VI. MEGÁLLAPODÁS MEGSZŰNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE, MÓDOSÍTÁSA

8. Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodás egyoldalú nyilatkozattal nem mondható fel. A Megállapodást Felek kizárólag közös megegyezéssel szüntethetik meg akként, hogy az üzemeltetési kérdésekről új megállapodásban rendelkeznek. A Megállapodás kizárólag abban az esetben szűnik meg, ha Használónak az ingatlan ingyenes használatára vonatkozó jogcíme megszűnik.
9. A Megállapodás kizárólag írásban, és – a szerződés megszüntetéséhez hasonlóan - kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 10.** Felek kijelentik, hogy az eredeti, 2013. augusztus 21. napján kelt megállapodás jelen megállapodás hatályba lépésével hatályát veszti. Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre szól. A módosítással egységes szerkezetbe foglalt tartalom 2016. május 1-jén lépett hatályba.
- 11.** Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás hatálya alá tartozó esetekben egymással együttműködnek, minden szükséges tájékoztatást egymás részére megadnak.
- Felek az üzemeltetési kérdésekben az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:
- Üzemeltető részéről: **dr. Varga Tibor** jegyző, 35/550-100, jegyzo@retsag.hu
- Használó részéről: **Dudás György** hivatalvezető, 35/550-016, jh.retsag@nograd.gov.hu
- 12.** Felek megállapodnak, hogy a vetítési arányszámokat minden év december 15. napjáig aktualizálhatják a másik félhez intézett írásbeli megkeresés alapján. Amennyiben felek az itt megadott időpontig a megváltozott arányok miatt egymást nem keresik meg, úgy a következő évben is az itt meghatározottak szerint viselik a költségeket.
- 13.** Felek kijelentik, hogy a közöttük az épület üzemeltetése során felmerült vitás kérdések megoldása érdekében elsődlegesnek az egymás közötti tárgyalást tekintik. A tárgyalások sikertelensége esetén a Felek a jogvita rendezése érdekében a pertárgy értéktől függően a Pp. illetékességi szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.
- 14.** A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 15.** Jelen megállapodás 4 számozott oldalból és 1 db mellékletből áll, 6 eredeti példányban készült, melyből Üzemeltetőt és Használót 3-3 példány illeti meg.
- 16.** Jelen megállapodást a Felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2016.

Salgótarján, 2016.

dr. Varga Tibor
jegyző
Rétság Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal

Dr. Szabó Sándor
kormány megbízott
Nógrád Megyei Kormányhivatal

Ellenjegyzés

Fodor Rita Mária
Pénzügyi és Szolgáltatási csoportvezető

Csukáné Kaposvári Judit
pénzügyi főosztályvezető

Hegedűsné Dr. Pál Judit
jogtanácsos

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Név: Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Adószám: 15451615-2-12

Számlaszáma: 11741031-15735492

Tel.: 06-35/550 100

Fax.: 06-35/350 712

Képviseli **Vargáné Fodor Rita** megbízott jegyző, mint Üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

másrészről:

Név: Nógrád Megyei Kormányhivatal

Cím: 3100 Salgótarján, Zemlinszky Rezső út 9.

Adószám: 15789343-2-12

Számlaszáma: 10037005-00299547-000000000

Tel.: 06-32/620-702

Fax.: 06-32/620-713

képviseli **dr. Szabó Sándor** kormány megbízott, mint Használó (a továbbiakban: **Használó**)
együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNY

1. Felek a 2013. január 1.-én létrejövő járási hivatalok kialakításához 2012. október 26. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, melynek IV/2. pontja szerint Használó köteles viselni az általa használt ingó és ingatlan vagyon rendeltetésszerű használatával összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket.
2. A Megállapodás IV/1.1. pontja szerint az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket a kizárólagosan használt ingatlanok esetében Használó viseli, a közösen használt ingatlanok esetében Felek közösen viselik az általuk közösen meghatározott megosztás szerint, melynek érdekében 2013. január 31-ig ingatlanonkénti bontásban a költségek megosztása tárgyában külön megállapodást (a továbbiakban: Üzemeltetési megállapodás) kötnek, és megvizsgálják annak a lehetőségét, hogy a közüzemi költségek mérését szolgáló órák megosztásra, illetve a Használó nevére kerülhetnek-e.

II. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

3. Az Üzemeltetési megállapodás célja a járási hivatalokhoz kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító, a Használó használatában lévő önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatával összefüggő üzemeltetési költségek megosztása, és megtérítésének szabályozása.

III. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

4. Felek kijelentik, hogy a Megállapodás alapján 415/2A hrsz. alatt felvett, természetben a Rétság, Rákóczi út 20. sz. alatti ingatlan a Felek közös használatába került a Megállapodás mellékletét képező alaprajz szerint. Az ingatlan nettó alapterülete 1791 m², melyből a Használó kizárólagos használatába átadott nettó alapterület 309 m². A Felek által közösen használt területek nagysága 0 m². Az épületben elhelyezett közszolgálati tisztviselők száma 50 fő,

melyből járási hivatal alkalmazásában álló kormánytisztviselők száma 34 fő (19 fő járási, 15 fő földhivatali dolgozó).

5. Felek megállapodnak, hogy az Üzemeltetési megállapodás 4. pontja alatti ingatlan üzemeltetését az Önkormányzat (Üzemeltető) látja el.
6. Az üzemeltetési költségeknek a Használót terhelő részét a szolgáltatók felé Üzemeltető megelőlegezi, melyet Használó Üzemeltető részére a jelen megállapodásban szabályozott módon köteles megfizetni.
7. A mai napon hatályos szerződésekben, ill. jogszabályban meghatározott kötelezettségek Üzemeltető általi továbbszámítása az alábbiak szerint történik:

7.1. A Használó által megfizetendő üzemeltetési és fenntartási költségek köre és megosztása

7.1.1. Közüzemi díjak

- **Hulladékszállítás:**

A hulladék elszállításáról az Üzemeltető nem gondoskodik, arra a Használó köteles a szolgáltatóval szerződést kötni.

- **Víz-és csatornadíj:**

A DMRV Zrt -vel 2012. 04.03. napján létrejött szerződés szerint a szolgáltató a felhasznált víz mennyisége után számláz. A beérkezett számla költségének megosztása létszám szerint történik, mely alapján a Használó a költségek 68 %-át köteles megfizetni. /1. számú melléklet-létszám adatok/

- **Villamos energia szolgáltatás:**

Az ÉMÁSZ Kft. a 3200011829 számú fogyasztási helyen lévő irodaépületben 9933025940 számú villanyóra-ra vonatkozó, 2010. május 15. napján kelt szerződés szerint a leolvasott óraállása alapján számláz az Üzemeltető felé. A területhasználat, valamint a villamos áramot felvevő eszközök szerinti megosztás szerint Használót a beérkezett számla költségének 54 %-a terheli. /2. számú melléklet, és a 3.-4. számú mellékletek/
Felek kijelentik, hogy a villamos energiát fűtési célra nem használják.

- **Gázenergia szolgáltatás:**

A Tígas Zrt a 4503621 szerződésszámú fogyasztási helyen lévő irodaépületben 06605572 és 06598024 számú gázórákra vonatkozó, 2010. 07.01. napján kelt szerződés szerint átalány szerint számláz az Üzemeltető felé. A területhasználat szerinti megosztás szerint Használót a beérkezett számla költségének 44 %-a terheli. /4. számú melléklet/

- **Kormányhivatal által használt területek takarítása:**

A takarítási feladatokat 2013. április 30. napig Üzemeltető végzi. Napi 8 órában foglalkoztatott munkavállaló bérének és járulékainak 50%-a Használót terheli.
A tisztítószer és eszközök biztosítása Használó kötelessége.

7.1.2 Távközlési szolgáltatás költségei

- Az Önkormányzat által átadott 350-131 és 350-932 hívószámú telefonvonalak teljes költsége a vonalak megszüntetéséig Használót terheli.

7.1.3 Informatikai költségek

- Az Önkormányzat által átadott Bizhub 211 és Biczhub C25 típusú fénymásoló üzemeltetési költségeit a Manual Hungary Kft-nél a szerződés Használó nevére történő átírásáig a Használót terheli. Az átírás Használó kötelessége.
- Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat által a Használónak átadott informatikai eszközök meghibásodása esetén, azok javításáról, valamint az átadott eszközökhöz tartozó kellékanyag (pl.: nyomtató festékszalg, tintapatron) beszerzéséről a Használó gondoskodik.

7.1.4 Biztosítási díjak

- A Generali Providencia Biztosító Zrt-vel 2009. 07. 01. napján kötött vagyonbiztosítási szerződés díját Felek területhasználat alapján osztják meg, mely alapján a Használó az összköltségek 44. %-át köteles megtéríteni 2014. június 30. napjáig. 2014. július 1. napjától Használó köteles gondoskodni az átadott ingatlanrész vagyonbiztosításáról.

7.1.5 Eseti, egyéb üzemeltetési, szerződésen kívüli javítási költségek

- Az épület folyamatos állagmegóvásához, szinten tartásához szükséges eseti, egyéb üzemeltetési, szerződésen kívüli javítási munkák elvégzéséről (pl. dugulás elhárítás, tetőszerkezet javítás, vízvezeték rendszer, csatornahálózat, villanszerelés, stb.) – ide nem értve az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb hibák javítását - az Üzemeltető gondoskodik. A felmerülő költségek a kiadás jellegének megfelelően kerülnek megosztásra. A költségek a használt terület szerinti megosztás alapján 44. %-ban a Használót, 56 %-ban az Üzemeltetőt terheli.
- A közös fűtési rendszer napi ellenőrzési munkáihoz Használó havi költségátalányt fizet, melynek összege nettó 13.000 Ft/hó.
- Az időszakos karbantartási, felújítási költségeket (kazán ellenőrzési díj, stb) Felek a használt terület szerinti megosztás alapján 44-56 % megosztással vállalják.
- Üzemeltető a jelentősebb költségkihatással járó karbantartási felújítási munkákról – vis major helyzet kivételével – előzetesen, írásban (e-mail-ban) tájékoztatja Használót.

Felek az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb javítási hibák alatt az alábbiakat határozzák meg: festés, mázolás, burkolatok, nyílászárók karbantartása, villamos és gépészeti berendezések, szerelvények javítása.

- Az előző pontban felsoroltakon kívüli, különösen az épület szerkezetét is érintő átalakítások, felújítások, rekonstrukciók elvégzése és költségeinek viselése annak a félnek a kötelezettsége, akinek az átalakítás, a felújítás, a rekonstrukció az érdekében áll, illetve aki azt szükségesnek tartja.
- Felek megállapodnak, hogy a Használó az épületen felújítási, beruházási munkákat csak az Üzemeltető, mint tulajdonos hozzájárulásával végezhet, a Felek kölcsönös megállapodása alapján. A Felek rögzítik, hogy a tárgyi ingatlanokon a Használó által végzett beruházások, felújítások tulajdoni igényt nem keletkeztetnek.
- Felek rögzítik, hogy a Használó által kizárólagosan használt helyiségek javítási, karbantartási munkálatait, berendezéseinek cseréjét a Használó végzi, és viseli annak költségeit.

7.2. A Használó által megfizetendő üzemeltetési és fenntartási költségek továbbszámlázása és teljesítése

- Felek megállapodnak, hogy Üzemeltető a mindenkor hatályos jogszabályok szerint a 2013. január 1. napját követő teljesítési időszakokra vonatkozó üzemeltetési költségeket számlázhatja tovább Használó részére az alábbiak szerint:

Az Üzemeltető az adott hónapra vonatkozóan a Használó részére végzett üzemeltetési tevékenységekről számlát bocsát ki, mely valamennyi elvégzett és általa már kiegyenlített szolgáltatást tartalmazza. Az Üzemeltető a számlát, illetve az annak alapjául szolgáló dokumentumokat a számla beérkezése után azonnal eljuttatja a Használó részére (számlázási cím: Nógrád Megyei Kormányhivatal, Salgótarján, Zemlinszky Rezső út 9.). A számla ellenértékét a kézhezvételtől számított 15. napon belül átutalással kell teljesíteni a Retság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Otp Banknál vezetett 11741031-15735492 számú bankszámlájára.

- 8. A hatályban lévő szerződések lényeges tartalmi elemeinek módosításáról és új szerződések megkötéséről az Üzemeltető előzetesen egyeztet a Használó mindenkor vezetőjével, vagy az általa megbízott kormánytisztviselővel, továbbá a szerződés megkötésétől számított 5 munkanapon belül tájékoztatja Használót.

IV. MEGÁLLAPODÁS MEGSZÚNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE, MÓDOSÍTÁSA

- 9. Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodás egyoldalú nyilatkozattal nem mondható fel. A Megállapodást Felek kizárólag közös megegyezéssel szüntethetik meg akként, hogy az üzemeltetési kérdésekről új megállapodásban rendelkeznek. A Megállapodás kizárólag abban az esetben szűnik meg, ha Használónak az ingatlan ingyenes használatára vonatkozó jogcíme megszűnik.
- 10. A Megállapodás kizárólag írásban, és – a szerződés megszüntetéséhez hasonlóan - kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 11. Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre szól. Amennyiben Felek az Üzemeltetési megállapodást nem azonos napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás napján lép hatályba.
- 12. Jelen megállapodás rendelkezéseit a 2013. január. 1. naptól felmerült közös költségekre kell alkalmazni.
- 13. Jelen megállapodásban meghatározott arányok alapján kiszámolt továbbszámlázott szolgáltatások összegét az első számlázáskor Felek csökkentik a már korábban, a Földhivatalra megkötött szerződés alapján továbbszámlázott 2013. évi szolgáltatások összegével.
- 14. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás hatálya alá tartozó esetekben egymással együttműködnek, minden szükséges tájékoztatást egymás részére megadnak.

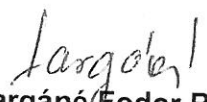
Felek az üzemeltetési kérdésekben az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

Üzemeltető részéről: Vargáné Fodor Rita megbízott jegyző, 35/550-100, jegyzo@retsag.hu

Használó részéről: dr. Faragó Mária hivatalvezető, 35/550-016,
farago.maria@retsag.nmkh.hu

15. Felek megállapodnak, hogy a vetítési arányszámokat minden év december 15. napjáig aktualizálhatják a másik félhez intézett írásbeli megkeresés alapján. Amennyiben felek az itt megadott időpontig a megváltozott arányok miatt egymást nem keresik meg, úgy a következő évben is az itt meghatározottak szerint viselik a költségeket.
16. Felek kijelentik, hogy a közöttük az épület üzemeltetése során felmerült vitás kérdések megoldása érdekében elsődlegesnek az egymás közötti tárgyalást tekintik. A tárgyalások sikertelensége esetén a Felek a jogvita rendezése érdekében a pertárgy értéktől függően a Pp. illetékességi szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
18. Jelen megállapodás 5 számozott oldalból és 4db mellékletből áll, 6 eredeti példányban készült, melyből Üzemeltetőt és Használót 3-3 példány illeti meg.
19. Jelen megállapodást a Felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Rétság., 2013. 08.21.


Vargáné Fodor Rita
megbízott jegyző
Rétság Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal

Salgótarján, 2013. 08.15.


Dr. Szabó Sándor
kormány megbízott
Nógrád Megyei Kormányhivatal

Pénzügyi ellenjegyzés: 2013 AUG 21.


Dabasi Kornélia
vezetőtanácsos


Illésné Sándor Katalin
pénzügyi főosztályvezető

251/2014/101

10-3108/43-19/2014.

MEGÁLLAPODÁS A JÁRÁSI HIVATALOK SZEMÉLYI ÉS TÁRGYI FELTÉTELEINEK KIALAKÍTÁSÁRÓL

1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről:

Mezőfi Zoltán polgármester,

Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20-22.) képviselője, mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: **Átadó**)

másrészről:

Dr. Szabó Sándor kormány megbízott,

Nógrád Megyei Kormányhivatal (3100 Salgótarján, Zemlinszky R. út 9.) képviselője, mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: **Átvevő**)

- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Felek 2012. október 26. napján megállapodást kötöttek Magyarország Országgyűlése a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) meghatározottak szerint a létrejövő Járási Hivatalok feladatellátásához szükséges vagyon és vagyonértékű jog ingyenes használatba adásáról.

II. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS TÁRGYA

A megállapodás tárgya a járásokhoz átkerült önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vagyon körének módosítása.

A 2012. október 26. napján kelt megállapodás 1. számú melléklete kiegészül a Rétság, Rákóczi út 20. szám alatti épület alagsorában lévő 13,11 m²-es helyiséggel. A helyiségben elektromos energia biztosított, egyéb közmű nincs.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A 2012. október 26. napján megkötött megállapodás további rendelkezései változatlanok maradnak.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és egy számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Kelt: Rétság 2014. MÁRC 03.

Átadó képviseletében


Mezőfi Zoltán
polgármester

Átvevő képviseletében


Dr. Szabó Sándor
kormány megbízott

**NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA**

Ikt. szám: NO-04B/01/24-
6/2013

Megállapodás

mely létrejött egyrészről a **Nógrád Megyei Kormányhivatal** (3100 Salgótarján, Zemlinszky R. út 9.; képviseli dr. Szabó Sándor kormány megbízott); a **Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatala** (2651 Rétság, Rákóczi út 20-22.; képviseli: Dudás György hivatalvezető) másrészről **Rétság Város Önkormányzata** (2651 Rétság, Rákóczi út 20.; képviseli: Mezőfi Zoltán polgármester) között az ügyféltérben elhelyezett biztonsági rács átjárhatóságának biztosítása tárgyában alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

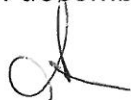
1. A megállapodó felek egybehangzóan megállapítják, hogy az ügyfelek teljes körű kiszolgálása, illetőleg a Járási Hivatalba történő akadálymentes bejutásuk biztosítása érdekében szükséges az épület alsó szintjén elhelyezett - az önkormányzat hivatalát valamint a járási hivatalt elválasztó – biztonsági rács ügyfélfogadási időben történő folyamatos nyitva tartása.
2. Az ügyfelek akadálytalan bejutásának érdekében a Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatalának közreműködésével vállalja:
 - a teljes alsó szint közlekedőjének és mosdóinak saját költségén történő folyamatos takarítását és rendben tartását;
 - a mágnes zár eredeti helyére történő visszaállítását, valamint
 - az akadálymentes mosdókba való zavartalan bejutás biztosítását, továbbá
 - a bejáratoknál biztonsági őr/portás alkalmazását és a rács ügyfélfogadási időben (3. pontban megadott időpontok) történő kinyitását és bezárását.
3. Rétság Város Önkormányzata a 2. pontban körülírt feltételek fennállása esetén biztosítja az 1. pontban megjelölt helyen lévő biztonsági rács ügyfélfogadási időben (hétfőtől csütörtökig reggel 8 órától délután 17 óráig, pénteken 8 órától 13 óráig) történő nyitva tartását.
4. A felek egybehangzóan megállapítják, hogy jelen megállapodás a tervezett kormányablak kialakításáig terjedő időtartamra jött létre és a hatályba lépéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyása szükséges.
5. A megállapodás nem érinti a Nógrád Megyei Kormányhivatal és Rétság Város Önkormányzata között létrejött, a Rétság, Rákóczi út 20-22. sz. ingatlan működtetésére-üzemeltetésére kötött megállapodás rendelkezéseit.
6. A megállapodásban foglaltak be nem tartása a megállapodás azonnali megszűnését vonja maga után.



A felek a megállapodásban foglaltak betartása során az ügyfelek érdekeit szem előtt tartva teljes körű együttműködésre törekszenek. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2013. december.02.



Dr. Szabó Sándor
kormány megbízott



Mezőfi Zoltán
Rétság polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:



Dudás György
járási hivatalvezető



Illésné Sándor Katalin
főosztályvezető



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Hesz Ildikó

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Védőnők finanszírozásának kötelező kifizetése

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a 258/2016. (VIII. 31.) Korm. rendeletében kiegészítette 43/1999. (III.3.) Korm. rendeletének 73/L. §-át, amely garantálja a védőnők béremelésének egységes értelmezését és kivitelezését.

Az OEP a védőnők béremelésére szánt, 2016. január 1-től járó pluszforrást, 2016. július végén egy összegben utalta el az önkormányzatnak, ugyanakkor szeptember 1-től a finanszírozási díjakat megemelte.

A védőnők béremelése tehát két részre bontható:

- az eddig egy összegben elutalt pluszforrást (visszamenőleges hatállyal folyósított nagy összegűt) egy összegben kell kifizetni a jogszabály szövege szerint, legkésőbb a védőnő szeptember hónapra járó díjazásának kifizetésével egyidejűleg.
- a további „pluszforrás” vagyis a finanszírozási díjak különbözete pedig folyamatosan jár, legelőször a 2016 szeptemberi díjazással egyidejűleg. (A változás az, hogy a havi pontérték megemelkedik.)

A kormányrendelet mindkét paragrafusa az önkormányzat részére kötelezően végrehajtandó.

A kormányrendelet életbe lépése miatt a védőnők állami szintű béremelése 2016. év végéig átlagosan eléri az I. körzet esetében a 39,12%-ot, a II. körzet esetében a 23,54%-ot.

Az előterjesztés készítése - a kötelező végrehajtás miatt - tájékoztató jellegű a Képviselő-testület részére, de megjegyzendő, hogy a Képviselő-testület 160/2016. (VII.12.) számú határozata, -amely rendelkezik az önkormányzati bérkompenzáció lehetőségéről- kimondja, hogy csak azok a munkavállalók jogosultak a kompenzációra, akik „az elmúlt három évben jelentős, összesen legalább 30%-os állami béremelésben nem részesült”-ek, így az esetleges jövőbeni kompenzáció tervezésénél figyelembe kell venni a 2016-ban megemelt védőnői bért.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a védőnői finanszírozás ügyében készített előterjeszt megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. szeptember 28.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

- 362/2013. (X.11.) Korm. rendelet (az Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet módosításáról)
- 40/2014. (II.24.) Korm. rendelet rendelkezése alapján **82/2014. (IV.18.) számú KT határozata**
- **274/2015. (XII.18.) számú KT határozat**
- **160/2016. (VII.12.) számú KT határozat** (Önkormányzati kompenzáció lehetősége)

3. Jogszabályi háttér:

-
- **258/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet** az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet módosításáról
A Kormány a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 83. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:
1. § Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet a következő 76/L. §-sal egészül ki:
„76/L. § (1) A védőnői szolgáltató a 2016. szeptember hónapra és a 2016. július hónapra járó finanszírozási díjak különbözetének összegét - ide nem értve a 2016. január 1-je és 2016. augusztus 31-e közötti időszakra az OEP által visszamenőleg, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet módosításáról szóló 258/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőzően utalványozott összeget köteles a szolgáltatónál védőnői szolgálatot ellátó védőnők havi díjazásának - a 2016. július havi díjazásuk arányában történő - megemelésére fordítani, első alkalommal a 2016. szeptember hónapra járó díjazással egyidejűleg.
(2) A védőnői szolgáltató a 2016. január 1-je és 2016. augusztus 31-e közötti időszakra az OEP által visszamenőleg, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet módosításáról szóló 258/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőzően utalványozott összeget köteles - a 2016. július havi díjazásuk arányában - a szolgáltatónál védőnői szolgálatot ellátó védőnők egyszeri kiegészítő díjazására fordítani, amit legkésőbb a 2016. szeptember hónapra járó díjazással egyidejűleg kell kifizetni a védőnők részére.”
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

- A 43/1999. (III.3.) Korm. rendeletet módosító **224/2016. (VII.28.) Korm. rendelet** szerint az OEP leutalt Rétság Város Önkormányzatának 2016. január 1. és július 31. közötti időszakra egyszeri visszamenőlegesen a védőnői szolgálat részére kifizetendő 419.100 Ft-ot.
- **43/1999. (III.3.) Korm. rendelet**
21. § (10)¹⁷⁷ Az egy pontra megállapított díj összege a védőnői ellátásra rendelkezésre álló előirányzatnak az ellátandók összesített pontszámával történő osztásával havonta kerül kiszámításra azzal, hogy az előirányzatból előzőleg le kell vonni a (11) bekezdés szerinti díjazáshoz szükséges összeget. Az egy pontra megállapított díj összege legfeljebb 500 Ft lehet.
- **43/1999. (III.3.) Korm. rendelet**
76/E. § (2) A 14. § (4a) és (4b) bekezdése, a 21. § (4) és (11) bekezdése, a 76/A. § (3) és (4) bekezdése, valamint a **76/D. § (3) és (4) bekezdése** szerint a szakdolgozót közvetlenül megillető díjazás a kifizetőt terhelő adó- és járulékterheket is tartalmazza.
-

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a védőnők finanszírozásának kötelező kifizetésére készített előterjesztést és azt jóváhagyja.

Határidő: 2016.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor s.k.
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Hesz Ildikó

előterjeszti: Dr. Varga Tibor

Engedély kérése új álláshely kialakítására

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja

- ☐ Szociális bizottság
- ☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- ☐ Közbeszerzési Bizottság
- ☒ Képviselő-testület

Ülés

- ☒ Nyílt
- ☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
- ☐ Titkos szavazás
- ☒ Egyszerű többség
- ☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Többszöri alkalommal fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a napi munka segítése érdekében a Polgármesteri Hivatalban 1 fő többletlétszámot biztosítani szíveskedjen. A kialakítani kívánt munkakör a műszaki ügyintéző feladatkör lenne.

A műszaki ügyekben érkező feladatok ellátása napi szinten problémát okoz, belső feladatátcsoportosítással a beérkező feladat mennyiségének ellátása nem megoldott.

Jelenleg a műszaki ügyintézői feladatkörbe csoportosítható munkákat megfelelő végzettségű ügyintézőre nem tudom bízni.

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (1) bekezdése kimondja, hogy az építésügyi hatóságnak legalább 2 fő teljes munkaidőben foglalkoztatott köztisztviselőt kell foglalkoztatnia. A Korm. rendelet 4. § (4) bekezdése értelmében az építésügyi hatósági köztisztviselő kizárólag építésügyi hatósági ügyekkel kapcsolatos feladatkört láthat el, vagyis az építésügyi hatóságon dolgozó 2 fő ügyintéző egyéb műszaki ügyekkel történő megbízása jogszabálysértő.

Az előző Képviselő-testületi ülés óta tovább romlott a helyzet, mivel a jegyző általános helyettesítésével megbízott kolléganő 2016.10.18-án lemondott a helyettesítésről, de a jegyző a lemondást még nem fogadta el.

Jelenleg is vannak olyan műszakiügyek, melyek ügyintézése amiatt tolódik, mert nincs megfelelő szakértelemmel bíró ügyintéző a hivatalban. Ilyenek: 32 ha-os terület belterületbe vonásával kapcsolatos ügyintézés, településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos ügyintézés, szakhatósági megkeresések, lakossági megkeresések.

Az előterjesztés mellékleteként csatolt munkaköri leírásban rögzített feladatokat látná el a műszaki ügyintéző.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 18.

dr. Varga Tibor s.k.
jegyző

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- a 2015. október 30.-i előterjesztés,
- a 2016. február 26.-i költségvetési előterjesztés,
- a 2016. május 27.-i előterjesztés,
- a 2016. június 24.-i előterjesztés (Beszámoló a hivatal munkájáról),
- a 2016. szeptember 23.-i előterjesztés

3. Jogszabályi háttér:

- az önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a kormánytisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóság kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. r.

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016.(X.28.) KT. HATÁROZATA**

„A”

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Engedély kérése új álláshely kialakítására című előterjesztést.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban az új álláshely kialakítását engedélyezi. Hozzájárul, hogy 1 fő felsőfokú végzettségű személy alkalmazásra kerüljön, műszaki ügyintézői munkakörben Felkéri Dr. Varga Tibor jegyzőt a az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletének módosítására.

Határidő: 2016. november 3.

Felelős: Dr. Varga Tibor jegyző

„B”

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Engedély kérése új álláshely kialakítására című előterjesztést.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban az új álláshely kialakítását nem engedélyezi.

Határidő: ----

Felelős: ----

Záradék: az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor s.k.
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Fodor Rita Mária jegyző általános helyettese

A KÉPERNYŐ ELŐTTI MUNKAVÉGZÉS MINIMÁLIS EGÉSZSÉGÜGYI ÉS BIZTONSÁGI KÖVETELMÉNYEIRŐL SZÓLÓ SZABÁLYZAT FÜGGELÉKÉNEK MÓDOSÍTÁSA ÉS FEDEZET BIZTOSÍTÁSÁNAK KÉRÉSE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagoss és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2016. augusztus 28-i ülésen hagyta jóvá „A képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről” szóló szabályzatot.

A szabályzat függelékéből – vélhetően a 2013. évi minta alapján – véletlenül kimaradt dr. Varga Tibor jegyző. Jegyző heti két napon keresztül tartózkodik Rétságon, heti munkaideje 2 nap x 8 óra. Az adminisztrációs hibát indokolt korrigálni.

A szabályzat elfogadásakor úgy döntött a Képviselő-testület, hogy a szükséges fedezetet a konkrét igény felmerülése esetén biztosítja.

A szabályzat elfogadása óta a Polgármesteri Hivatal üzemorvosa látásvizsgálatra küldte a hivatal összes dolgozóját. A szemészszakorvos a vizsgálatokat elvégezte, az üzemorvos értékelte a az új leleteket, összehasonlította a két évvel korábbival. Igazolása alapján jelenleg 8 főnek indokolt a az új védőeszköz vásárlása.

Kérem, hogy 400.000 Ft fedezetet szíveskedjenek biztosítani a 184/2016. (VIII.26.) Kt. határozatban megfogalmazottak alapján.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 18.

Fodor Rita Mária
jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

184/2016. (VIII.26.) számú határozata

Tárgya: A munkáltató kötelezettségei a képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeivel kapcsolatban

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A munkáltató kötelezettségei a képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményével kapcsolatban” című előterjesztést.

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező szabályzatot jóváhagyja. A képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeivel kapcsolatos maximum 50.000 Ft/ fő költséget, amennyiben ilyen felmerül, a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetés tartaléka terhére, szükség esetén biztosítja.

Határidő: 2016. december 31.
Felelős: dr. Varga Tibor jegyző

Függelék az..... számú szabályzathoz

Képernyő előtti munkavégzésben érintett munkavállalók:

Sorsz.	Munkakör	Munkakört betöltő neve
1	Pénzügyi és Szolgáltatási csoportvezető	Fodor Rita Mária
2	Pénzügyi ügyintéző-költségvetési ügyintéző	Dabasi Kornélia
3	Pénzügyi ügyintéző-költségvetési ügyintéző	Hevesi Klára (megbízásos jv.)
4	Pénzügyi ügyintéző-pénztáros	Máté Virág Nikoletta
5	Adóügyintéző	Lontai Anita
6	Munkaügyi ügyintéző	Hesz Ildikó
7	Szociális ügyintéző	Jánosik Gabriella
8	Anyakönyvvezető, igazgatási előadó	Pekáryné Mindszenti Csilla
9	Építéshatósági ügyintéző	Kramlik Kornélia
10	Ügykezelő	Lichtenberger Edit

A képernyő előtti munkavégzéshez szükséges, éleslátást biztosító szemüveglencse, és ennek a lencsének a rendeltetésszerű használatához szükséges keret (ide nem értve a munkavállaló által a képernyő előtti munkavégzéstől függetlenül egyébként is használt szemüveget vagy kontaktlencsét) támogatásának mértéke a Képviselő-testület 3/2014. (I.24.) számú KT határozata alapján 50.000 Ft/fő.

Jelen Függelék az aláírás napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a korábban ugyan-ezen tárgyban 2014. január 28. napon kiadott Függelék hatályát veszti.

Rétság. 2016.

3. Jogszabályi háttér:

A képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről szóló 50/1999. (XI. 3.) EüM rendelet

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről szóló szabályzat függelékének módosítása és fedezet biztosításának kéréséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező A képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről szóló szabályzat függelékét jóváhagyja.

Az üzemorvos javaslata alapján 8 fő részére a 184/2016. (VIII.26.) Kt. határozatban megállapított 50.000 Ft/fő költséget, összesen 400.000 Ft pótelőirányzatot a 2016. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzat összegének átvezetésére a 2016. évi költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: azonnal, illetve szöveg szerint
Felelős: dr. Varga Tibor jegyző

Záradék:
Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Függelék az..... számú szabályzathoz

Képernyő előtti munkavégzésben érintett munkavállalók:

Sorsz.	Munkakör	Munkakört betöltő neve
1	dr. Varga Tibor	jegyző
2	Pénzügyi és Szolgáltatási csoportvezető	Fodor Rita Mária
3	Pénzügyi ügyintéző-költségvetési ügyintéző*	
4	Pénzügyi ügyintéző-költségvetési ügyintéző	Hevesi Klára (megbízásos jv.)
5	Pénzügyi ügyintéző-pénztáros	Máté Virág Nikoletta
6	Adóügyintéző	Lontai Anita
7	Munkaügyi ügyintéző	Hesz Ildikó
8	Szociális ügyintéző	Jánosik Gabriella
9	Anyakönyvvezető, igazgatási előadó	Pekáryné Mindszenti Csilla
10	Építéshatósági ügyintéző	Kramlik Kornélia
11	Ügykezelő	Lichtenberger Edit

*Jelenleg üres álláshely

A képernyő előtti munkavégzéshez szükséges, éleslátást biztosító szemüveglencse, és ennek a lencsének a rendeltetésszerű használatához szükséges keret (ide nem értve a munkavállaló által a képernyő előtti munkavégzéstől függetlenül egyébként is használt szemüveget vagy kontaktlencsét) támogatásának mértéke a Képviselő-testület 3/2014. (I.24.) számú KT határozata alapján 50.000 Ft/fő.

Jelen Függelék az aláírás napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a korábban ugyanezen tárgyban 2016. augusztus 28. napon elfogadott Függelék hatályát veszti.

Rétság. 2016.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

PÓTELŐIRÁNYZAT KÉRÉSE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület döntött arról, hogy a kötelezően ellátandó házi segítségnyújtás feladatát a Nagyoroszi Közös Szociális Szolgáltató Központtal történő társulás formájában látja el.

A Központ vezetője szeptember hóban küldött egy önkormányzati hozzájárulás bekéréséről szóló levelet. A bekért összegről további információt kértünk. Az információ szolgáltatás során a Vezető asszony megküldte a Társulási Tanács 6/2015. (06.04.) számú határozatát, mely szerint a társult önkormányzatoknak havonta 13.000 Ft/hó/település összegű fix díjat és gondozotti látogatásonkénti 100 Ft/fő/alkalom változó összegű díjat kell fizetni.

Költségvetésünk a hozzájárulás összegét – korábbi információ hiányában – nem tartalmazza.

A 2016. szeptember havi bekérő alapján kérjük:

- fix díjra 5 hó x 13.000 Ft = 65.000 Ft
- változó összegű díjra 340 látogatás/hó x 100 Ft x 5 hó = 170.000 Ft,
- összesen 235.000 Ft

pótelőirányzat biztosítását.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 21.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Döntés társuláshoz történő csatlakozásról

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a pótelőirányzat kéréséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a házi segítségnyújtás kötelező önkormányzati feladat ellátására a Nagyoroszi Közös Szociális Szolgáltató Társulás Társulási Tanácsának 6/2015. (06.04.) számú határozata alapján vállalja a havi 13.000 Ft/hó/település fix összegű hozzájárulás és gondozottanként 100 Ft/alkalom összegű hozzájárulás megfizetését.

A hozzájárulások 2016. évi megfizetésére a tárgyévi költségvetésében 235.000 Ft pótelőirányzatot biztosít a tartalék terhére.

A többletelőirányzat átvezetésére a 2016. évi költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: folyamatos, majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Nagyoroszi Közös Szociális Szolgáltató Központ
 2645 Nagyoroszi Béke út 18.
 Folyószámla szám: 11741031-15824932

Önkormányzati hozzájárulások 2016. július - augusztus hó

egy látogatásra eső önkormányzati támogatás 2016. január hótól 100 Ft
 települési hozzájárulás / hó 2016. január hótól 13 000 Ft

	munkanapok száma	július		augusztus		települési hozzájárulás / hó	Önkormányzati hozzájárulás
		Látogatási szám	támogatás	Látogatási szám	támogatás		
		21		23			
1.	Alsópetény	168	16 800	184	18 400	26 000 Ft	61 200 Ft
2.	Berkenye	189	18 900	205	20 500	26 000 Ft	65 400 Ft
3.	Borsosberény	346	34 600	376	37 600	26 000 Ft	98 200 Ft
4.	Diósjenő	481	48 100	545	54 500	26 000 Ft	128 600 Ft
5.	Felsőpetény	126	12 600	138	13 800	26 000 Ft	52 400 Ft
6.	Kétdobony	201	20 100	221	22 100	26 000 Ft	68 200 Ft
7.	Kisecset	170	17 000	174	17 400	26 000 Ft	60 400 Ft
8.	Legénd	84	8 400	92	9 200	26 000 Ft	43 600 Ft
9.	Nagyoroszi	629	62 900	666	66 600	26 000 Ft	155 500 Ft
10.	Nézsza	289	28 900	309	30 900	26 000 Ft	85 800 Ft
11.	Nógrád	538	53 800	580	58 000	26 000 Ft	137 800 Ft
12.	Nógrádsáp	529	52 900	563	56 300	26 000 Ft	135 200 Ft
13.	Nőtincs	137	13 700	137	13 700	26 000 Ft	53 400 Ft
14.	Ósagárd	205	20 500	225	22 500	26 000 Ft	69 000 Ft
15.	Rétság	310	31 000	341	34 100	26 000 Ft	91 100 Ft
16.	Szátok	273	27 300	299	29 900	26 000 Ft	83 200 Ft
17.	Szendehegy	481	48 100	520	52 000	26 000 Ft	126 100 Ft
18.	Tereske	189	18 900	207	20 700	26 000 Ft	65 600 Ft
	összesen	5345		5782			1 580 700 Ft

Nagyoroszi, 2016.szeptember 14.

Szabó Ágnes
 intézményvezető

Szabó Ágnes intézményvezető szóbeli kiegészítése után, nyílt szavazással, 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

6/2015. (06.04.) számú Szociális Társulási Tanács határozata

A Nagyoroszi Közös Szociális Szolgáltató Társulás Társulási Tanácsa a Nagyoroszi Közös Szociális Szolgáltató Központ 2015. évi költségvetés módosítását a csatolt melléklet szerint elfogadja, melyben az önkormányzati hozzájárulás az alábbiak szerint módosul:

- gondozottanként: 100.-Ft/fő/alkalom
- hozzájárulás az intézmény működéséhez 13 000.-Ft/hó/település

Határidő: azonnal

Felelős: Gönczöl József a társulás elnök

4.NKSZK Idősek Klubja Nagyoroszi térítési díjak megállapítása

Szabó Ágnes intézményvezető ismerteti az írásban megküldött előterjesztést.

Ezt követően a Társulási Tanács vita nélkül, nyílt szavazással, 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozza.

7/2015. (06.04.) számú Szociális Társulási Tanács határozata

2014. július 01-jétől javasolt térítési díj mértéke idősök nappali ellátását igénybe vevők esetében:

Akinek a havi rendszeres jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum

351-450% közé esik 110 Ft / fő / ellátási nap

451-550% közé esik 220 Ft/ fő / ellátási nap

551% fölött van 330 Ft/ fő / ellátási nap

A fenntartó által meghatározott térítési díj (a továbbiakban: intézményi térítési díj), amelynek alapján az intézmény vezetője az ellátások igénybevétele, illetve az adható kedvezmények alapján határozza meg a személyi térítési díjat, melynek összegét csökkentheti, illetve elengedheti, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.

A nappali ellátás szolgáltatás esetében mentesül a térítési díj fizetése alól az a gondozott, akinek a havi rendszeres jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 350 %-át.

A szociális alapellátások vonatkozásában különösen méltányosság gyakorlására okot adó körülmény a 80 év feletti életkor, a családot sújtó elemi kár, létfenntartást veszélyeztető élethelyzet.

A személyi térítési díj megállapításánál a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmét, kiskorú igénybe vevő esetén a családban egy főre jutó rendszeres havi jövedelmet kell figyelembe venni.

Határidő: 2015. július 1.

Felelős: Szabó Ágnes intézményvezető

91.100

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

Jogi személyiségű társulás létrehozásáról
(Egységes szerkezet)

I. Általános rendelkezések

1. A megállapodás célja:

Az Önkormányzatok Képviselő-testületei önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján közös érdekű feladataik célszerű gazdaságosabb és **hatékonyabb megvalósítása, a polgároknak nyújtott közszolgáltatásaik színvonalának javítása érdekében önkormányzati feladat- és hatáskör, valamint a polgármester és a jegyző államigazgatási feladat- és hatáskörének hatékonyabb ellátásának érdekében a nappali szociális ellátás és a házi segítségnyújtás tevékenység ellátására 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv.) a 87-95. §-ban foglalt rendelkezések alapján társulást hoz létre.**

2. A társulás jogállása:

A társult önkormányzatok által fenntartott: önálló jogi személy.

A társulás keretein belül az önkormányzatok önálló jogi személyiséggel rendelkező intézményt hoznak létre, melynek felügyeletét a Társulási Tanács gyakorolja jelen megállapodás és a törvények keretein belül.

3. Az társulás alapítói, neve, székhelye:

- a.) A megállapodást aláírói **7. pontban felsorolt** Önkormányzatok.
- b.) A társulás neve, székhelye: Nagyoroszi Közös Szociális Szolgáltató Társulás
2645 Nagyoroszi, Fő út 1.
- c.) A társulás gesztorának neve, székhelye: Nagyoroszi Község Önkormányzata,
2645 Nagyoroszi, Fő út 1.

4. A társulás intézménye működésének kezdete: 2014. január 1.

A törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napja: 2013. október 1.

Az Intézmény a működési engedély jogerőssé válásától a 7. pont szerinti önkormányzatok közös fenntartásában, Társulás formájában működik.

5. A társulás működési területe: a jelen megállapodást aláíró Önkormányzatok közigazgatási területe.

6. A társulás közös fenntartású intézményének neve és székhelye:

Nagyoroszi Közös Szociális Szolgáltató Központ (továbbiakban: Szociális Központ)
2645 Nagyoroszi, Béke út 18. (556 hrsz.).

Az intézmény telephelyei az idősök nappali ellátási tevékenységben:

2643 Diósjenő, Kossuth út 13.

7. A társulás tagjai, (továbbiakban tagok) székhelye, képviselője és lakosságszáma:

A költségvetési törvényben meghatározott lakosságszám az irányadó, egyéb esetekben a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározott lakosságszámot és időpontot kell figyelembe venni.

1) Alsópetény Község Önkormányzata

2617 Alsópetény, Petőfi út 24.

Képviselő: Lалуja Imre polgármester

Lakosság száma: 591 fő

2) Berkenye Község Önkormányzata

2641 Berkenye, Kossuth utca 20.

Képviselő: Schmidt Józsefné polgármester

Lakosság száma: 647 fő

3) Borsosberény Község Önkormányzata

2644 Borsosberény, Petőfi út 161.

Képviselő: Molnárné Gere Rita polgármester

Lakosság száma: 954 fő

4) Diósjenő Község Önkormányzata

2643 Diósjenő, Szabadság út 31.

Képviselő: Tóth János polgármester

Lakosság száma: 2918 fő

5) Felsőpetény Község Önkormányzata

2611 Felsőpetény, Rákóczi utca 11.

Képviselő: Benyusovics Ervin polgármester

Lakosság száma: 611 fő

6) Horpács Község Önkormányzata

2658 Horpács, Kossuth út 12.

Képviselő: Molnár Zoltán Gábor polgármester

Lakosságának száma: 174 fő

7) Kétdobony község Önkormányzata

2655 Kétdobony, Madách út 37.

Képviselő: Koczúrné Halász Judit polgármester

Lakosság száma: 462 fő

8) Kiseccset Község Önkormányzata

2655 Kiseccset, Kossuth út 4.

Képviselő: Pribelszki Tamás polgármester

Lakosság száma: 175 fő

9) Legénd Község Önkormányzata
2619 Legénd, Dózsa György út 77.
Képviselő: Tunkel Tamás Ferenc polgármester
Lakosság száma: 486 fő

10) Nagyoroszi Község Önkormányzata
2645 Nagyoroszi, Fő út 1.
Képviselő: Gönczöl József polgármester
Lakosság száma: 2137 fő

11) Nézsa Községi Önkormányzat
2618 Nézsa, Park utca 1.
Képviselő: Styevó Gábor polgármester
Lakosság száma: 1146 fő

12) Nógrád Község Önkormányzata
2642 Nógrád, Hunyadi utca 18.
Képviselő: Szórágy Gyuláné polgármester
Lakosság száma: 1494 fő

13) Nógrádsáp Község Önkormányzata
2685 Nógrádsáp, Hunyadi út 7/II.
Képviselő: Pintér Bertalan polgármester
Lakosság száma: 880 fő

14) Nőtincs Község Önkormányzata
2610 Nőtincs, Szabadság út 50.
Képviselő: Acsay Ákos István polgármester
Lakosság száma: 1157 fő

15) Ósagárd Község Önkormányzata
2610 Ósagárd, Rákóczi út 93.
Képviselő: Agárdi András polgármester
Lakosság száma: 337 fő

16) Pusztaberki Község Önkormányzata
2658 Pusztaberki, Kossuth út 19.
Képviselő: Brindza Sándor László polgármester
Lakosság száma: 143 fő

17) Szátok Községi Önkormányzat
2656 Szátok, Kossuth utca 4.
Képviselő: Dóbiás Tibor Zoltán polgármester
Lakosság száma: 576 fő

18) Szendehely Községi Önkormányzat
2640 Szendehely, Rákóczi utca 2.
Képviselő: Altsach Ignác polgármester
Lakosság száma: 1613 fő

19) Sente Község Önkormányzata
2655 Sente, Kossuth út 100.
Képviselő: Illés Kálmán polgármester
Lakosság száma: 363 fő

20) Tereske Község Önkormányzata
2652 Tereske, Kossuth út 94.
Képviselő: Meló Martina polgármester
Lakosság száma: 680 fő

21) Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester
Lakosság száma: 2845 fő

8. A Társulás intézményének irányítását és felügyeletét ellátó szerv neve, székhelye:

Nagyoroszi Közös Szociális Szolgáltató Társulás Társulási Tanácsa
2645 Nagyoroszi, Fő út 1.

9. A társulás által ellátott tevékenység:

Államháztartási szakágazati besorolása:

881000 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

Kormányzati funkció:

013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások

102031 Idősek nappali ellátása

102032 Demens betegek nappali ellátása

107052 Házi segítségnyújtás

10. A társulási megállapodás módosítása:

- a.) Jelen megállapodást csak meghozatalával megegyező módon lehet módosítani, azaz valamennyi társult önkormányzat képviselő-testületének minősített többségű határozatával.
- b.) A kiválás és kizárás nem minősül jelen megállapodás módosításának.

II. A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA, FELADAT- ÉS

HATÁSKÖREI

1. A társulás tartama: határozatlan idő.

2. A társulás tagjai által a társulásra átruházott feladat- és hatáskörök:

A társulás átruházott feladat- és hatáskörben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. -a rögzítetteket végzi.

Jogszabályváltozás esetén, ha az érinti a feladat- és hatáskör módosítást, jelen társulási megállapodásban foglalt feladat- és hatáskörök automatikusan a megállapodás módosítása nélkül jogszabály szerint változik, kivéve, ha valamely fenti feladat- és hatáskört a jogszabály kizárólagosan a képviselő-testületek át nem ruházható hatáskörébe utalja.

A társulás a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben, valamint módosításaiban foglaltakat köteles végrehajtani.

A társulás feladatait az általa alapított intézmény útján látja el.

A társulás feladata: a megállapodásban szereplő feladatok végzésének koordinációja, ellenőrzése, az ellátási megállapodásban foglaltak betartásának figyelemmel kísérése és ellenőrzése, valamint az intézmény hatékony működtetése, a szolgáltatás színvonalának ellenőrzése. A társulás feladatait megbízási és ellátási szerződés keretében is elláthatja a társult tagok részére.

III. A társulás szervezete

1. A társulás szervezete

A) A Társulási Tanács

- a.) Társulás döntést hozó, vezető szerve a Társulási Tanács.
- b.) A Társulási Tanács gyakorolja a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket közös fenntartású intézményével.
- c.) A Társulási Tanács tagjai a társult települési önkormányzatok mindenkor hivatalban lévő polgármesterei, akik vagy személyesen vagy, általuk meghatalmazott képviselőjük útján vesznek részt a tanács munkájában.

A Tanács tagjának az akadályoztatása, illetve távolléte esetén a helyettesítés rendjéről a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelkezik.

A települési önkormányzat képviselő-testülete helyettesítési, képviseleti joggal felhatalmazott képviselője a polgármestert megillető jogkörrel (teljes jogkörrel) rendelkezik, jogai és kötelességei azonosak a polgármester jogaival és kötelességeivel. A helyettesítéssel, képviseleti joggal felhatalmazott képviselő felhatalmazó irat (szabályzat, határozat, kijelölő irat) bemutatását, átadását követően járhat el.

B) Társulás Elnöke

- a.) A Társulási Tanács tagjai sorából elnököt választ, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére **alelnököt** választ, és meghatározza a helyettesítés rendjét. Mindkét személy csak valamely társult önkormányzat polgármestere lehet, megválasztásuk a soron következő országos önkormányzati választási ciklusokhoz igazodó időtartama szól.
- b.) A polgármesteri tisztség megszűnésével az elnöki (**alelnöki**) tisztség is megszűnik.
- c.) Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet.
- d.) A Társulási Tanács elnöke, **alelnöke** megválasztásához a Társulási Tanács minősített többsége szükséges.
- e.) A társulás munkavállalókat nem alkalmaz, csak közös fenntartású intézménye.

C) Társulás Alelnöke

- a.) A Társulási Tanács az önkormányzatok választási ciklusának idejére a tagjai sorából egy (1) fő **alelnököt** választ.
- b.) Az alelnök személyére az Elnök tesz javaslatot.
- c.) A Társulási Tanács elnökének tartós (15 napot meghaladó) akadályoztatása esetén, az **Alelnök** hatásköre megegyezik az Elnökével.

2. A társulási szervek működése

A.) A Társulási Tanács ülései

- a.) A Társulási Tanács döntéseit ülésén határozattal hozza. **A társulási tanács akkor határozatképes, ha az ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van, de érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét, és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát. (Egyszerű többség.)**
- b.) A *Társulási Tanács üléseit* a Társulás Elnöke készíti elő, hívja össze és vezeti. A meghívót a tárgyalandó napirendi pontok konkrét megjelölésével és az előterjesztések megküldésével a képviselő legalább az ülést megelőzően 5 (öt) nappal korábban meg kell, hogy kapja. A meghívó és a tárgyalandó előterjesztések faxon vagy e-mailen is megküldhetők, amennyiben annak a taghoz történő megérkezése megfelelően biztosítható.
- c.) A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök, illetőleg mindkettejük akadályoztatása esetén a **korelnök** hívja össze és vezeti.
- d.) A Társulási Tanács e megállapodásból fakadó döntést igénylő kérdések mellett az Intézményt és a Társulást érintő bármely kérdést megtárgyalhat.
- e.) A Társulási Tanács határozatainak meghozatalához **legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét, és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét**, minősített többség szükséges a törvényben és a jelen megállapodásban meghatározott döntések meghozatalához, **azaz legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét, és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.** Szavazni személyesen vagy a helyettesítés rendje szerint helyettes, illetve felhatalmazott képviselő útján lehet.
- f.) A *Társulási Tanácsot* össze kell hívni:
1. szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal,
 2. a társulási megállapodásban vagy a Társulási Tanács által meghatározott esetben,
 3. a társulási tagok egynegyedének – napirendet tartalmazó – indítványára, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül,
 4. a megyei kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.
- g.) A *Társulási Tanács üléseiről*, a helyi önkormányzatokról szóló törvény képviselő-testületi üléseinek jegyzőkönyveire vonatkozó szabályok szerinti jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet **az elnök és a jegyzőkönyvvezető ír alá.** Az ülésről készített jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Megyei Kormányhivatalnak.
- h.) *Szavazati jog:* A szavazati jog mértéke megegyezik a képviseleti jog mértékével.
- i.) *Képviseleti jog:* Valamennyi önkormányzat annyi szavazattal rendelkezik, amennyi a tárgyévet megelőző év január 1-jei állandó népesség száma osztva 100-zal és a kerekítés szabályai szerint le vagy felfelé kerekítve egész szám jön ki.
- j.) *Minősített többséggel hozott határozatok szükségesek:*
- a társulásból való kizáráshoz;
 - a Társulás tevékenységének végzésére, intézmény alapítása, megszüntetése,
 - együttműködési, ellátási, megállapodások megkötéséhez, módosításához, megszüntetéséhez,
 - a társulás által működtetett intézmény költségvetésének megállapítása,
 - zárszámadásának elfogadása az éves előirányzat módosítása,

- alapító dokumentumok, Alapító okirat elfogadása, módosítása, szakmai programok elfogadása, térítési díjak megállapítása,
- felajánlott vagyontárgy elfogadása,
- 1.000.000 Ft -ot meghaladó vásárlás, beruházás, felújítás jóváhagyása,
- hitel felvétele, a társulás megszűnése esetén az elszámolás elfogadása,
- megállapítja a megbízottak feladatainak ellátásáért megillető térítési díj mértékét, mely összeg a költségvetés részét képezi,
- többlet pénzügyi hozzájárulásról döntés.

k.) *Egyszerű többséggel hozott határozatok:* minden olyan kérdésben, amely nem tartozik képviselő-testületek hatáskörébe, nem utalt az intézmény hatáskörébe, és a minősített többséggel hozott határozatok körébe.

3. A társulás gazdálkodása,

A) Gazdálkodás, ellenőrzés

A társulás pénzforgalmát banknál vezetett fizetési számlán bonyolítja.

A bankszámla feletti rendelkezési jogokat a társulás elnökének és az intézmény vezetőjének és a pénzügyi számviteli ügyintézőjének aláírásával (mindig ketten együtt) történhet.

A kötelezettségvállalásokat a Társulási Tanács Elnöke és az Intézményvezető aláírásával történik.

Az intézmény vezetője gyakorolja az államigazgatási feladat- és hatáskörökből eredő kiadmányozási jogot.

A társulás által létrehozott intézmény pénzügyi és számviteli feladatait a Szociális Központ székhelyén alkalmazásban álló pénzügyi számviteli ügyintéző, vagy vállalkozás, vagy megbízott személy végzi.

A szolgálat ellenőrzését a Nagyoroszi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője által kijelölt pénzügyi és számviteli elszámolásáért felelős dolgozók, valamint az Érsekvadkert Belső Ellenőrzési Önkormányzati Társulás végzik.

A szolgálat pénzügyese az intézményvezetővel együttműködve köteles az éves költségvetési terv megküldésével együtt az éves költségvetési beszámolót is megküldeni a tagoknak.

A központi költségvetés által biztosított normatív állami támogatás feletti hozzájárulásokat, a társulás külön megállapodás szerint adja át a Szociális Központ részére.

Az intézményvezető köteles a jóváhagyott költség-előirányzaton belül gazdálkodni és a számára meghatározott létszámkeretet betartani.

Az intézmény vezetőjét a jóváhagyott saját bevételek előirányzatán felüli bevételi többlet, illetve a jóváhagyott pénzmaradvány összegéig előirányzat módosítási jogkör illeti meg.

Az előirányzat módosítását legkésőbb november 20-ig kell kezdeményeznie a felügyeletet ellátó önkormányzat jegyzőjénél.

A felügyeletet ellátó önkormányzat jegyzője dönt az ellenjegyző személyéről, aki ellen jegyzi az utalványozott kiadásokat, bevételeket.

B) A társult önkormányzatokat terhelő költségek viselésének szabályai:

A jelen társulás alapítása során az alapító önkormányzatokat költségek nem terhelik.

A társult önkormányzatok a társulás és az intézmény működtetéséhez, fenntartásához való hozzájárulás tekintetében az alábbiak szerint állapodnak meg:

A társulás és az intézmény működtetéséhez a társulásban résztvevő önkormányzatok a költségvetési törvény szerint biztosított normatív hozzájárulások összegét teljes egészében az intézmény fenntartására, működtetésére fordítják.

A keletkező vagyon a társult önkormányzatok közös tulajdonát képezi, a tulajdoni hányad megegyezik az önkormányzatok lakosságszáma alapján számított szavazati jog mértékével, a hiányt a társult önkormányzatok az ellátottak száma szerint fedezik.

A ténylegesen teljesített kiadásokról és bevételekről év végén zárszámadást kell készíteni, és megküldeni a társult önkormányzatoknak.

A társulásban részt vevő önkormányzatok az intézmény működtetéséhez, fenntartásához, felújításához és fejlesztéséhez történő többlet hozzájárulásuk összegét a Társulási Tanács állapítja meg, melyet költségvetési évenként az ellátottak arányában fizetik. A megállapított összegek átutalásáról a finanszírozási ütemterv szerinti összegben és időpontban gondoskodnak, abban az esetben, ha a leigényelt normatívák nem fedezik a társulás és az intézmény működését, fenntartását.

Az átutalást a társulás költségvetési elszámolási számlájára kell teljesíteni.

A társulás tagjai által vállalt pénzügyi felszólítást követő 30 napon túli nem teljesítése esetén a Társulás inkasszót nyújthat be.

A társulás tanács által vállalt pénzügyi hozzájárulás teljesítése: a társulás tagja a pénzforgalmi szolgáltatójuknak a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot ad, mely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz.

4. A társulás vagyona

a.) *A Társulás vagyonának köre:*

- a feladatellátáshoz átadott vagyon; alapításkor a társult önkormányzatok induló vagyont nem adtak át.
- a társulási beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon és annak szaporulata;
- pályázati úton megszerzett vagyon;
- egyéb vagyon,
- Nagyoroszi Község Önkormányzata ingyenes használatra átadja a 2645 Nagyoroszi, Béke út 18. szám alatti épületet és eszközöket leltár alapján, melyet a társulás megszűnésekor vissza kell szolgáltatni.

b.) *A Társulási vagyon részét képezi:*

A Társulás döntésével szerzett, valamint a Társulás tevékenysége révén keletkezett vagyon, illetve az egyes alapító önkormányzatok által átadott vagyontárgyak.

c.) *A tulajdonosi rendelkezési jogok gyakorlása:*

A tulajdonnal való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.

d.) *Pénzügyi felügyeleti, ellenőrzési rendszer:*

A gazdálkodás biztonságáért a Társulási Tanács, a gazdálkodás szabályszerűségéért a Társulás Elnöke a felelős.

IV. A közös fenntartású intézmény alapítói jogainak gyakorlása

- 1) Közös fenntartású intézmény alapítására és megszüntetésére a Társulási Tanács jogosult, jelen megállapodás keretei között.
- 2) Az intézmény vezetőjét 5 (öt) évre pályázat alapján a Társulási Tanács választja meg, illetve gyakorolja a kinevezési, felmentési, fegyelmi jogkört minősített többséggel hozott határozattal. Az egyéb munkáltatói jogokat a Társulási Tanács

Elnöke gyakorolja. A pályázatot a Társulási Tanács Elnökéhez kell benyújtani, a pályázat feltételeit a Társulási Tanács állapítja meg.

- 3) Intézményt alapítani január 1-i indulással lehet, megszüntetni az év utolsó napjával lehet, kivéve a társulás induló évét.
- 4) Az intézményvezető gyakorolja az intézmény dolgozói felett a munkáltatói jogokat a Társulási Tanács Elnökének egyetértésével.
- 5) Az intézmény szabályzatait a Társulási Tanács hagyja jóvá.
- 6) Az intézmény gazdálkodására, vagyonára, ellenőrzésére a társulásra vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.
- 7) Az intézmény költségvetési szerv, önálló jogi személy.

V. A társulás szolgáltatásai

1. A Társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei:

A társulás szolgáltatásait a társult önkormányzatok a társulás intézményétől vehetik igénybe.

A társulás által nyújtott szolgáltatásokat a társult településeken lakóhellyel rendelkező személyek vehetik igénybe az intézményi szempontok alapján ingyenesen vagy térítési díj ellenében.

Idősek nappali ellátása csak a székhelyen és a telephelyeken vehető igénybe.

2. A Társulás általános rendjétől eltérő ellátás módja:

A társulási Tanács döntése alapján a tagok kérésére a jelen megállapodásban vállalt feladatot és hatásköröket megbízási, illetve ellátási szerződés keretében is elláthatja a társulás. A feladat ily módon való teljesítése azonban nem kerülhet többbe, mintha azt az intézmény látná el.

VI. A társulásból való kiválás, csatlakozás, kizárás, megszűnés, illetve megszüntetés és elszámolás szabályai

1. A társulásból való kiválás:

- a.) A társulásból a tárgyév végével lehet kiválni legalább hat hónapos felmondási idővel. A felmondáshoz csatolni kell a kiválni akaró önkormányzat Képviselő-testület minősített többséggel hozott határozatát.
- b.) A kilépő taggal el kell számolni az 5. pont értelemszerű alkalmazásával.

2. A társuláshoz való csatlakozás:

- a.) A társuláshoz való csatlakozási kérelmet a tárgyévet megelőző év június 30-áig kell a Társulási Tanács Elnökének benyújtani.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

a társuló tag nevét és székhelyét,

a társulási megállapodásban foglaltak elfogadásáról szóló a társuló képviselő-testületnek minősített többséggel hozott határozatát.

- b.) A társuláshoz csak a kérelem benyújtását követő 6 hónap elteltével lehet csatlakozni.
- c.) A társult önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel hozott határozattal döntenek a csatlakozásról.
A csatlakozásról szóló döntést a kérelem benyújtásától számított 60 napon belül hozzák meg.

3. A társulásból való kizárás

- a.) Valamely tag, társulásból történő kizárását bármely tag kezdeményezheti valamely fontos okból, illetve ha a jelen társulási megállapodásban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget.
Fontos oknak minősül, ha a tag a pénzügyi hozzájárulást nem fizeti meg, legalább kétszeri – 15 napi időközönkénti – felszólítás ellenére.
- b.) Tag kizárására irányuló javaslat esetén a Társulási Tanács ülését 10 napon belül össze kell hívni.
- c.) A kizárás a következő hónap első napjára szólhat.

4. A Társulás megszűnik (megszüntethető) a Mötv. 91. §-ában foglalt megszűnési okok bekövetkeztében.

- a.) A Társulás tagjai a kiváláskor, kizáráskor és a társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni.
- b.) A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai a közös vagyont az előző évi lakosságszám arányában osztják fel, a megszűnés napjától számított 90 napon belül a 4. c.) pont értelemszerű alkalmazásával.
- c.) A Társulás megszüntetését valamennyi képviselő-testület minőségi többséggel hozott határozattal döntheti el a tárgyév végét megelőző hat hónappal. A megszűnéshez csatolni kell a képviselő-testületek minősített többséggel hozott határozatait. A megszüntetés csak az év végére szólhat.
A Tanács Elnöke az év végétől számított 90 napon belül elkészíti a vagyonleltárt, és az elszámolást, majd összehívja a Társulási Tanácsot.
Ha a társulás megszüntetését egynél több önkormányzat nem támogatja, úgy a megmaradó tagokkal a társulás tovább működik. Ebben az esetben a megszüntetést kimondó képviselő-testületek döntését kiválásként kell kezelni.
A Társulás megszűnik, ha a tagok száma egyre csökken.
A Társulás megszűnésével annak intézménye is megszűnik.

5. Az elszámolás rendje kiválás, kizárás esetén:

Ha a Társulás valamely tagja a Társulásból kiválik, illetve kizárják, a Társulás tagja által a Társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni.

A Társulásból való kiválás esetén amennyiben a kivált tagönkormányzatot megillető vagyontárgy természetben történő kiadása veszélyeztetheti a Társulás kötelező feladatainak ellátását, a vagyontárgy kiadását a Társulás – a kiválás konkrét időpontját figyelembe véve – maximum öt évre elhalaszthatja. A kiváló tagot a vagyontárgy vonatkozásában a társulástól használati díj illeti meg, mely használati díj mértékét az idevonatkozó jogszabályok, valamint vagyonnyilvántartás alapján a Társulási Tanács állapítja meg.

VII. Viták eldöntése

- 1) A Társulás megszűntetését, valamint az elszámolás helyességének, a költségek viselésének megállapítását a felek – megegyezés hiányában – a Társulás helye szerint illetékes bíróságtól kérhetik.
- 2) A Társulás működése során a megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzussal rendezik, melynek során kikérhetik a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének állásfoglalását.
- 3) A bírói út igénybevétele kizárólag akkor élhetnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre.
- 4)

VIII. Vegyes rendelkezések

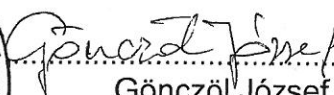
- 1) Jelen megállapodás rendelkezéseit: 2016. július 1-től kell alkalmazni.
- 2) Jelen megállapodást a társult önkormányzatok külön-külön hozott minősített többséggel hozott képviselő-testületi ülésükön jóváhagyják.
- 3) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Mötv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Z á r a d é k:

A Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyják, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadják el.

Nagyoroszi, 2016. január 28.

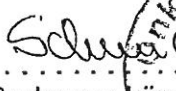



Gönczöl József
Társulási Tanács elnök

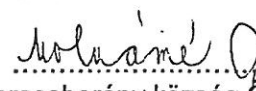
Aláírások és jóváhagyó határozatszámok:


.....
Alsópetény község Önkormányzata

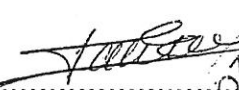



.....
Berkenye község Önkormányzata




.....
Borsosberény község Önkormányzata

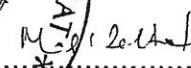



.....
Diósjenő község Önkormányzata




.....
Felsőpetény község Önkormányzata

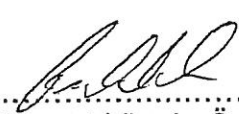



.....
Horpács község Önkormányzata

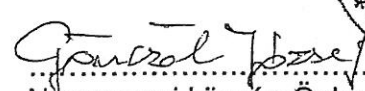


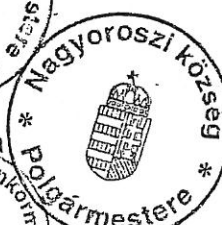

.....
Kétybodon község Önkormányzata

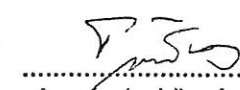



.....
Kisecset község Önkormányzata

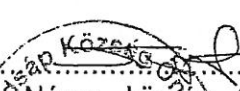



.....
Nagyoroszi község Önkormányzata




.....
Legénd község Önkormányzata




.....
Nézsa község Önkormányzata

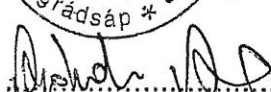



.....
Négrádsáp község Önkormányzata

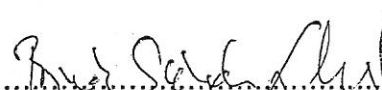



.....
Nőtincs község Önkormányzata

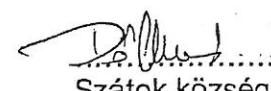



.....
Ósagárd község Önkormányzata




.....
Pusztaberki község Önkormányzata

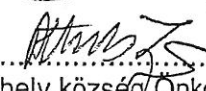


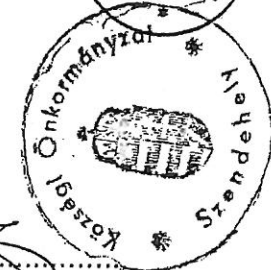

.....
Szátok község Önkormányzata

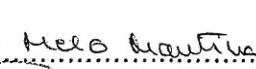



.....
Szente község Önkormányzata




.....
Szendehely község Önkormányzata




.....
Tereske község Önkormányzata

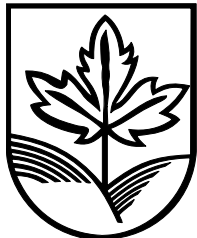



.....
Rétság Város Önkormányzata



Jóváhagyó határozatszámok:

1) Alsópetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének	67/2015. (XII.17.)
2) Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének	85/2015. (XII.15.)
3) Borsosberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének	112/2015. (XII.18.)
4) Diósjenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének	214/2015. (12.03.)
5) Felsőpetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének	74/2015. (XII.14.)
6) Horpács Község Önkormányzat Képviselő-testületének	34/2015. (12.09.)
7) Kétdobony község Önkormányzat Képviselő-testületének	5/2016. (I.28.)
8) Kisecset Község Önkormányzat Képviselő-testületének	86/2015. (XII.15.)
9) Legénd Község Önkormányzat Képviselő-testületének	97/2015. (XII.28.)
10) Nagyoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének	1/2016. 01.28.)
11) Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének	131/2015. (XII.29.)
12) Nógrád Község Önkormányzat Képviselő-testületének	163/2015. (XII.14.)
13) Nógrádsáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének	16/2016. (I.28.)
14) Nőtincs Község Önkormányzat Képviselő-testületének	119/2015. (XII.11.)
15) Ósagárd Község Önkormányzat Képviselő-testületének	92/2015. (XII.17.)
16) Pusztaberki Község Önkormányzat Képviselő-testületének	26/2015. (12.16.)
17) Szátok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének	2/2016. (I.28.)
18) Szendehely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének	185/2015. (XI.27.)
19) Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének	111/2015. (XII.29.)
20) Tereske Község Önkormányzat Képviselő-testületének	3/2016. (I.29.)
21) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének	257/2015. (XII.18.)

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Retság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

SZUNYOGH PÁL KÉRELME**ELŐTERJESZTÉS**

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szunyogh Pál rétsági lakos kéri, hogy a Képviselő-testület adja bérbe részére a Mező u. 7. szám alatti ingatlannal szomszédos, 703 Hrsz-ú, kivett közterületből 150 m²-es területet, a háztáji kiskert céljára.

Kérelmező évek óta bérlő a területet. Korábban földhaszonbérleti szerződést kötöttünk Szunyogh Pállal. Mivel kivont közterületről van szó, ezért javaslok bérleti szerződés megkötését. Bérleti díjként javaslok, hogy az eddig megfizetett 23,20 Ft/m² díjtétel kerüljön megállapításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Retság, 2016. október 17.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Évenként megkötött bérleti szerződés

3. Jogszabályi háttér

Retság Város Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2004.(X.04.) rendelet

AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁS SZABÁLYARÓL

8.§

- 4) „Ingó és ingatlan vagyontárgyak határozott vagy határozatlan időre adhatóak bérbe. A határozott idejű bérleti jogviszony időtartama a földhaszonbérlet esetén a 3 évet akkor haladhatja meg, ha ahhoz a képviselő-testület hozzájárul.

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2016.(X.28.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szunyogh Pál rétsági lakos kérelmét megismerte és a Rétság 703.hrsz.-ú 150 m² terület 2017. évben történő bérletéhez a 2016. évre megállapított bérleti díjjal (23,20.-Ft/m²/év) hozzájárul.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező szerződést 2016. január 1. naptól 2016. december 31. napig terjedő időszakra vonatkozóan aláírja.

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

- tervezet -

amely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata** (képviselője: Hegedűs Ferenc polgármester továbbiakban: Bérbeadó), másrészről **Szunyogh Pál** Rétság, Mező u. 7. sz. alatti lakos mint bérlő (továbbiakban: Bérlő) között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Beadó bérbe adja, Bérlő bérbe vesz az önkormányzat tulajdonában álló, belterületen fekvő, 703. hrsz.-ú, kivett közterület művelési ágú ingatlanból konyhakert céljára 150 m² földterületet határozott időre.
- 2.) A bérlet 2017. január 01.napjától 2017.december 31. napjáig tart.
- 3.) Amennyiben a Bérlő a földterületet a következő évben is használni kívánja, ezt a szándékát a szerződés lejártát megelőző egy hónappal be kell jelentenie.
- 4.) Bérlő a bérelt terület használatáért évente 23,20.-Ft/m² összesen 3.480.-Ft-ot, azaz háromezernégyszáznyolcvan forintot köteles befizetni a bérbeadó költségvetési számlájára utólag, 2017. december 15.napjáig.
- 5.) Bérlő köteles a földet gyom-mentesíteni.

6.) A bérlet megszűntével a bérelt területet eredti állapotában, gyommentesen kell visszaadni.

8.) A Bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a bérletet,

- ha a Bérletfigyelmeztetés ellenére a területet hagyja elgázosodni,
- a bért a lejárat után közölt felszólítás ellenére a kitűzött határidőben sem fizeti meg.

9.) Ha az önkormányzat kezelésében lévő állami földet a kezelő vagy más állami szerv, illetőleg társadalmi szervezet közérdekű célra (földrendezés, kisajátítás) kívánja felhasználni, a szerződés hatálya –a szerződésben megjelölt határidő előtt, a feltétel bekövetkeztével - megszűnik.

10.) Fentiekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Rétság, 2016.

.....

Bérbeadó

.....

Bérlet

Pénzügyi ellenjegyzés: 2016.

pénzügyi ellenjegyző

2016.10.04.

Tisztelt Képviselő -
Tisztület

FOLGÁRMESTERI HIVATAL		
ELNÖK		
ÉRKEZET	2016.10.04.	
	961/2016/101	db. mell.
Előadó:	Ülésnap:	Előadó:

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az általunk használt földterület felet a ^{150m²} jövő évben is szeretnék használni, ha lehetőség van rá, szíveskedjenek hozzájárulni, és arról értesíteni. Itt a szállítás ideje, hogy rendbe tudjuk tenni.

Kedvező véleményüket megköszönve, maradok tisztelettel.

Szunyogk Pál
Község, Mezőut.

42671 703, gkp

1144 közhatal



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

KMKK KÖZÉPKELET-MAGYARORSZÁGI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZRT. SZERZŐDÉSFELMONDÁSI KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A KMKK Középkélet-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt. a városközpontban lévő jegy-pénztárra kötött bérleti szerződését 2016. augusztus 31. nappal felmondta.

A helyiség visszavétele az önkormányzat részéről a mai napig nem történt meg.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 11.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 21.§ (3) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és **felmondani**. ...”

4. Határozati javaslat

„A” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KMKK Középkelet-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt. a városközpontban lévő jegypénztárra kötött bérleti szerződés felmondásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a bérleti szerződés felmondását visszamenőleges hatállyal, 2016. augusztus 31. nappal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KMKK Középkelet-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt. a városközpontban lévő jegypénztárra kötött bérleti szerződés felmondásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a bérleti szerződés felmondását visszamenőleges hatállyal, 2016. augusztus 31. nappal nem fogadja el. A felmondást akkortól kell figyelembe venni, amikor Bérlet az önkormányzat részére a helyiséget visszaadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

Rétság Város Önkormányzata 2651 Rétság, Rákóczi út 20. képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester, mint Bérbeadó

valamint a KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. 5000 Szolnok, Nagysándor József út 24., képviseli: Uti Csaba Mihály vezérigazgató, mint Bérő

az 1996. augusztus 15-én megkötött, Rétság, Rákóczi út 24-26. számú épület előtti, 2,25 m² alapterületű jegypénztár helyiség használatára vonatkozó bérleti szerződést - közös akarattal - 2016. augusztus 31-i hatállyal megszüntetik.

Szolnok, 2016. augusztus 30.

KMKK Középkélet-magyarországi
Közlekedési Központ Zrt.
5000 Szolnok, Nagysándor J. út 24.
48

.....
Bérbeadó

.....
Bérő

BÉRLETI SZERZŐDÉS MEGSZŰNTETÉSE

Rétság Város Önkormányzata 2651 Rétság, Rákóczi út 20. képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester, mint Bérbeadó

valamint a KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. 5000 Szolnok, Nagysándor József út 24., képviseli: Uti Csaba Mihály vezérigazgató, mint Bérő

az 1996. augusztus 15-én megkötött, Rétság, Rákóczi út 24-26. számú épület előtti, 2,25 m² alapterületű jegypénztár helyiség használatára vonatkozó bérleti szerződést - közös akarattal - 2016. augusztus 31-i hatállyal megszüntetik.

Szolnok, 2016. augusztus 30.

KMKK Középkélet-magyarországi
Közlekedési Központ Zrt.
5000 Szolnok, Nagysándor J. út 24.
48

.....
Bérbeadó

.....
Bérő



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

HRIAGYEL ERIK KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszzerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Hriagyel Erik Rétság, Jászteleki u. 18. szám alatti lakos a Jászteleki út vízelvezetésével kapcsolatos kérelmet nyújtott be. A kérelmet az előterjesztéshez csatolom.

A vízelvezetés kötelező önkormányzati feladat. Javaslom, kérjünk árajánlatot vállalkozásoktól a vízelvezetésre és az úthibák kijavítására.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 11.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

Mötv. 23.§ (4) 12. környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

4. Határozati javaslat**„A” változat****RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****/2016. (X.28.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hriagyel Erik kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Jászteleki út és a 096/2 Hrsz-ú ingatlan közötti szakaszon vízelvezetésre és úthibák javításra árajánlatot kér az alábbi vállalkozásoktól:

- 1.)
- 2.)
- 3.)

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****/2016. (X.28.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hriagyel Erik kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Jászteleki út és a 096/2 Hrsz-ú ingatlan közötti szakaszon vízelvezetését a következő városkarbantartási tervben végrehajtandó feladatok között kívánja elvégeztetni.

A városkarbantartási terv összeállításakor a kérelemben szereplő munkákat be kell építeni az elvégzendő feladatok közé.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

EL Levelezés Rész

Polgármesteri Hivatal Rétság

Feladó: KENŐANYAG SZERVIZ <hriagyel.erik@kenoanyagszerviz.hu>
Küldve: 2016. október 10. 10:15
Címzett: hivatal@retsag.hu
Tárgy: FW: Kérés a vízelvezetés és úthibák kijavítására
Mellékletek: Önkormányzat kérvény.pdf

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselő testület!

A 2016.09.01.-n küldött kérvényem iránt érdeklődnék, hogy sikerült e beszélni róla, mert nem kaptam ez idáig visszajelzést. Azóta szintén az esőzések tovább rontották a helyzetet. Az itt közlekedő gyerekek és ide látogató vendégekre is balesetveszélyt okoz. Az ide látogató és itt közlekedő autók is akarva akaratlanul belecsúsznak az hatalmas gödörbe. Kérem vizsgálják meg.

Várom visszajelzésüket!



Üdvözlettel

Hriagyel Erik
ügyvezető

Tel.: +36 35 999 109
Fax: +36 35 999 108
Mobil: +36 20 973 8431

hriagyel.erik@kenoanyagszerviz.hu
kenoanyagszerviz@kenoanyagszerviz.hu
www.kenoanyagszerviz.hu



From: KENŐANYAG SZERVIZ [mailto:hriagyel.erik@kenoanyagszerviz.hu]
Sent: Thursday, September 1, 2016 11:24 AM
To: 'hivatal@retsag.hu' <hivatal@retsag.hu>
Subject: Kérés a vízelvezetés és úthibák kijavítására

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselő testület!

Kérésemet csatoltam, kérem kivizsgálását.

Köszönöm!



Üdvözlettel

Hriagyel Erik
ügyvezető

Tel.: +36 35 999 109
Fax: +36 35 999 108
Mobil: +36 20 973 8431

hriagyel.erik@kenoanyagszerviz.hu
kenoanyagszerviz@kenoanyagszerviz.hu
www.kenoanyagszerviz.hu



MEGBÍZHATÓ
CÉG

Hriagyel Erik

2651 Rétság, Jászteleki u. 18.

+36 20 973-8431, hriagyel.erik@kenoanyagyszerviz.hu

2016. szeptember 1.

Polgármesteri Hivatal

2651 Rétság, Rákóczi út 20.

hivatal @ retsag.hu

35/550-100, 35/350-630

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselő testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Jászteleki út keresztezőkésének folytatásának, ami egy ingatlan előtt végződik, a vízelvezetését és úthibáinak hosszú távú megoldásának lehetőségét vizsgálják meg.

A probléma, hogy a felső ingatlan vízelvezetése az útra nagy mennyiségben van rávezetve, árok nincs és az évek alatt az esőzések elhordták az út összes követét. Ez mára már mély gödröket kis árkot hozva létre. Gyalogosan is már szinte nehézkes a közlekedés. A víz elvezetését kellene hosszú távon levezetni az előttünk lévő árokba, földalatti csőben, utána az út rendbetétele megoldott lenne hosszú távon a márt aszfaltos megoldással is.

Kérem a Polgármester Urat és a Képviselő testületet a kérésem orvoslására.

Csatolok egy pár képet a helyzetről.





Segítségüket előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Hriagyel Erik