



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

2017 . ÉVI ADÓMÉRTÉKEK MEGÁLLAPÍTÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) alapján az önkormányzat adómegállapítási joga többek között kiterjed a már bevezetett adók módosítására, az adó mértékének törvényi keretek közötti megállapítására. Az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan kell meghatározni.

A városunkban alkalmazott magánszemélyek kommunális adója, építményadó és helyi iparüzési adó Htv. szerinti maximális mértéke a következő:

- A Htv. 6.§ /c/ pontja alapján az **építményadó és a magánszemélyek kommunális adója** mértékének felső határa 2005. január 1-től a KSH által közzétett fogyasztói ár-színvonal változással valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemek vonatkozásában az adómaximumot. A Nemzetgazdasági Minisztérium minden évben tájékoztatja az önkormányzati adóhatóságokat az adómaximumokról, mely az előterjesztés készítésekor már rendelkezésre áll.

A maximálisan alkalmazható adótételek 2017. évben:

Építményadó:	1.846,60 Ft/m ² /év
Magánszemélyek kommunális adója:	28.538,50 Ft/adótárgy/év

- A **helyi iparüzési adó** adónemre nem terjed ki a valorizáció, az adónem maximuma 2% a hivatkozott törvény 40.§ alapján.

A magánszemélyek kommunális adójánál és az építményadónál alkalmazott mértékek messze elmaradnak a törvényi maximumtól.

- Az **építményadó** mértéke 2011. január 1-től változott. A gazdasági ipari övezetben az adó évi mértéke 400 Ft/m², egyéb helyen lévő építmény esetén 300 Ft/m².
- A **magánszemélyek kommunális adójának** mértéke 2007. január 1-től változatlan, 8.500 Ft volt 2010. december 31-ig, melyből 6.000 Ft volt az éves szemétszállítási díj lakásonként és 2.500 volt a hagyományos kommunális adó.

Jelenleg bizonytalan a szemétszállítási díj terhének önkormányzati támogatással történő csökkentése. Javaslom:

2017. január 1. naptól javaslom az adó megszüntetését

- Az állandó tevékenység után fizetendő helyi **iparűzési adó** mérték 2%. Az ideiglenesen építőipari tevékenységet végzők napi 5.000 Ft adó megfizetésére kötelezettek. Mindkét esetben a maximálisan kivethető mértéket alkalmazzuk, további növelésre nincs lehetőségünk.

A törvényi maximumtól alacsonyabb adómértékek alkalmazása évek óta jelentős összegű önkormányzati támogatást tartalmaz.

Lehetőség lenne ún. önkormányzati adó bevezetésére is, melyet - tekintettel az adófizetők teherbíró képességére – nem javaslok semmilyen jogcímen bevezetni.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

A helyi adókról szóló 11/2014. (VIII.22.) rendelet

4. „A” változat: Rendelet-tervezet

Az előterjesztéshez mellékelve

5. „B” változat: Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2016.(XI.25.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2017. évi adómértékekről és adónem alkalmazásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület 2017. évben a jelenleg bevezetett adónemeken és alkalmazott adómértékeken nem változtat.

Felelős: ---

határidő: ---

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2016. (.....) rendelete

A HELYI ADÓKRÓL

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a helyi adókról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezés

1.§

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén az építményadót és a helyi iparüzési adót vezeti be.

Építményadó

Adókötelezettség

2.§

Adóköteles a Htv. 11.§-ában meghatározott építmény.

Az adó alapja

3.§

Az építményadó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

4.§

Az építményadó évi mértéke a 3.§ szerinti adóalap után:

- a) Helyi Építési Szabályzat szabályozási terv mellékletében Gip-ként megjelölt gazdasági (pusztaszántói) övezetben 400 Ft/m²/év
- b) egyéb helyen lévő építmény esetén 300 Ft/m²/év.

Mentességek

5.§

Az építményadó alól mentes:

- a) a magánszemély tulajdonában lévő garázs,
- b.) a lakás, és a lakásnak az a része, amelyet nem vállalkozási célra használnak.

Helyi iparűzési adó

Az adó mértéke

6.§

Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

7.§

Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft

8.§

(1) Mentés az iparűzési adó alól valamennyi, Rétság Város Önkormányzatával a 2000. évi II. törvény szerinti feladat-ellátási szerződést kötött, az önkormányzatok számára kötelező egészségügyi alapellátást végző vállalkozó háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos és védőnő, akinek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben 20 millió forintot nem haladja meg, továbbá nettó árbevételének legalább 80%-a az e tevékenységre végzésére vonatkozó, az OEP-el kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik.

(2) A 8.§ (1) bekezdésben meghatározott adómentesség formájában nyújtott támogatás csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU bizottsági rendelet) szabályai alapján lehet nyújtani.

(3) A kedvezményezett az adómentesség következtében megszerzett előnyt – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – nem használhatja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi árufuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

(4) A kedvezményezettnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikkének (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról. A nyilatkozat jelen rendelet 1. mellékletét képezi.

(5) A kedvezményezett és az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is. Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

(6) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

(7) A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

(8) A támogatást nyújtó (önkormányzat) írásban tájékoztatja a kedvezményezettet a támogatás bruttó támogatási egyenértékben kifejezett összegéről és arról, hogy az csekély összegűnek minősül. Az igazolás jelen rendelet 2. mellékletét képezi

(9) A kedvezményezettnek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őriznie, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

(10) Jelen § alkalmazásában:

- állami támogatás: az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti támogatás,
- egy és ugyanazon vállalkozás: az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti vállalkozás.”

Záró rendelkezések

9.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 11/2014.(VIII.25.) önkormányzati rendelet.

Hegedűs Ferenc
polgármester

dr. Varga Tibor
jegyző

Záradék:

A rendelet napján kihirdetésre került.

dr. Varga Tibor
jegyző

1. melléklet

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai		
Név:		
Adószám:		
Elérhetőség:		
Aláírásra jogosult képviselő:		
E-mail cím:		
<i>(jelölje X-szel)</i>		
☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során		
☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során		
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ (év) (hónap) (nap)	

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazzák.¹

¹ Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

2. Csekély összegű támogatások ²										
Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereskedelmi áru fuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma ³	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma ⁴	
							Forint	Euró	Forint	Euró

² Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

³ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

⁴ Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról

Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.

Vállalkozás neve	Adószáma

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.⁵

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

⁵ Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma ⁶	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma ⁷		Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró ⁸	

⁶ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

⁷ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

⁸ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése⁹ közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmazás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnék oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....
Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

9 A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélni tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevétele jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Igazolás csekély összegű támogatásról

Alulírott ... a ... mint támogatást nyújtó képviselőjében eljárva ezúton igazolom, hogy a ... mint kedvezményezett bizottsági rendelet (HL ..., dátum, oldal) (a továbbiakban: ... bizottsági rendelet) alapján a következő csekély összegű támogatásban részesül:

Projekt megnevezése:

Támogatást nyújtó döntésének száma:

Támogatás odaítélésének időpontja:

A támogatás bruttó támogatástartalma jelenértéken:

A jelen támogatással érintett célra a(z) ... bizottsági rendelet alapján eurónak megfelelő forintösszeg nyújtható.

Jelen igazolást a(z) ... bizottsági rendelet 6. cikk (1) bekezdése alapján állítottam ki.

Kelt, ...

.....
Támogatást nyújtó szervezet (aláírás, pecsét)

Indokolás

Általános indokolás

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. évben fogadta el a helyi adókról szóló alaprendeletet (továbbiakban Rendelet). A törvény szabályainak változása miatt lehetővé vált további mentességek megadása, különös tekintettel az 1407/2013/EU bizottsági rendeletre.

Részletes indokolás

1-7.§

A település önkormányzata dönt a helyi adók, azon belül az adónemek és adókedvezmények, mentességek bevezetéséről.

8.§

A vállalkozó háziorvosok kedvezményét tartalmazza.

9.§

A hatályba lépést tartalmazza.

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szabályozása. A helyi döntések határozzák meg a bevezetendő adókat és az adómaximumon belüli adómértékeket.

A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A rendelet megalkotásának társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása mintegy éves 300 millió Ft.

II. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

III. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

IV. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A rendelet az adminisztratív terheket nem okoz, a kommunális adó megszüntetése csökkenti az adminisztratív terheket.

V. A jogalkotás elmaradásának várható következménye

Jelentős adóbevétel kiesése, az önkormányzat költségvetésének teljes összeomlása.

Rétság, 2016. november

Hegedűs Ferenc
polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző



NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM

JÖVEDELEMADÓK ÉS JÁRULÉKOK FŐOSZTÁLY

Iktatószám: NGM/33660/2016.

TÁJÉKOZTATÓ

az elsőfokú önkormányzati adóhatóságok és a kormányhivatalok részére
egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról
2017. január 1-jétől

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ának c) pontja értelmében a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóra, az alapterület szerint működtetett telekadóra, a magánszemély kommunális adójára és a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóra vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva – valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemekben az adómaximumot.

A KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) a 2003. évben 4,7 %, a 2004. évben 6,8 %, a 2005. évben 3,6 %, a 2006. évben 3,9 %, a 2007. évben 8 %, a 2008. évben 6,1 %, a 2009. évben 4,2 %, a 2010. évben 4,9 %, a 2011. évben 3,9 %, a 2012. évben 5,7 %, 2013. évben 1,7 %, 2014. évben 0,998%, **2015. évben 0,999** volt.

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát az említett adónemekben az adómaximumot (a törvényi felső adómérték szorozva 1,047-tel, 1,068-cal, 1,036-tal, 1,039-cel, 1,08-cal, 1,061-el, 1,042-vel, 1,049-cel, 1,039-cel, 1,057-tel, 1,017-tel, 0,998-cal, **0,999-cel**) 2017. január 1-jétől a következő táblázat tartalmazza. A számításoknál figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében felfelé kerekítésre nincs lehetőség, az adót tizedfillérben nem lehet megfizetni:

Építményadó:	1 846,6	Ft/m ²
Telekadó:	335,7	Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója	28 538,5	Ft/adótárgy
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó	503,6	Ft/fő/vendégéjszaka

Azon települési önkormányzatok, amelyek az építményadóban, a telekadóban, a magánszemély kommunális adójában, továbbá a tartózkodás után fizetendő idegenforgalmi adóban a 2016. évben érvényes adómaximumokban állapították meg az adórendeleti adómértéküket, 2017. január 1-jétől kezdődően legfeljebb az e Tájékoztatóban jelzett, adómértéket (adómértékeket) alkalmazhatják.

Budapest, 2016. október „21”.


Szatmári László
főosztályvezető

Kivonat az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények módosításáról szóló T/12741. számú törvényjavaslatból

III. Fejezet

A HELYI ADÓZÁST ÉS A GÉPJÁRMŰVEK ADÓZÁSÁT ÉRINTŐ MÓDOSÍTÁSOK

15. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosítása

102. § A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A (2) bekezdés szerinti mentesség abban az adóévben illeti meg az adóalanyt, amelyet megelőző adóévben folytatott tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett. Az építmény- és telekadóban a (2) bekezdés szerinti mentesség azon épület, épületrész, telek után jár, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként – a vasúti pályahálózatot üzemeltető közszolgáltató szervezet esetén tulajdonosként, vagyoni értékű jog jogosítottjaként – bejegyzett adóalany kizárólag a létesítő okiratában meghatározott alaptevékenysége, főtevékenysége kifejtésére használ. A feltételek meglétéről az adóalany – az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig – írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak. A nyilatkozat adóbevallásnak minősül.”

103. § A Htv. 39. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A (6) bekezdésben foglaltakat akkor kell alkalmazni, ha a kapcsolt vállalkozási viszony 2016. október 1-jét követően, szétválással jött létre.”

104. § A Htv. 40/B. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„40/B. § (1) Az éves beszámolóját az IFRS-ek szerint készítő vállalkozó e törvény szabályait a nettó árbevétel, az eladott áruk beszerzési értéke, az anyagköltség, a közvetített szolgáltatások értéke és az alvállalkozói teljesítések értéke megállapítása során a 40/C-40/I. §-okban, az iparüzési adókötelezettség teljesítése során a 40/J-40/M. §-okban foglalt eltéréssel alkalmazza, függetlenül attól, hogy a nettó árbevétel, az eladott áruk beszerzési értéke, az anyagköltség, a közvetített szolgáltatások értéke, az alvállalkozói teljesítések értéke folytatódó vagy megszűnt tevékenységből származik.

(2) Ha a vállalkozó az IFRS 11 Közös megállapodások című standard hatálya alá eső közös megállapodás alapján végzett tevékenységének elszámolása eltér a számvitelről szóló törvény szerinti elszámolástól, akkor az e tevékenységre vonatkozó nettó árbevétel, eladott áruk beszerzési értékét, anyagköltséget, közvetített szolgáltatások értékét, alvállalkozói teljesítések értékét úgy határozza meg, mintha ennek a tevékenységnek a teljesítményét a számvitelről szóló törvény szerint számolta volna el.”

105. § (1) A Htv. 40/C. § (2) bekezdés *b)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (1) bekezdés szerinti bevételt növelni kell:]

„b) a számvitelről szóló törvény szerinti – nem számlázott – utólag adott (fizetendő) szerződés szerinti engedmény összegével,”
[feltéve, ha azt a vállalkozó az (1) bekezdés szerinti bevételként nem vette figyelembe.]

(2) A Htv. 40/C. § (2) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (1) bekezdés szerinti bevételt növelni kell:]

„h) a nem a szokásos tevékenység keretében keletkezett áruértékesítésből, szolgáltatásnyújtásból származó bevétellel,”

[feltéve, ha azt a vállalkozó az (1) bekezdés szerinti bevételként nem vette figyelembe.]

(3) A Htv. 40/C. § (2) bekezdés k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép és a 40/C. § (2) bekezdése a következő l)-m) ponttal egészül ki:

[Az (1) bekezdés szerinti bevételt növelni kell:]

„k) az ásványi érc kitermeléséből származó bevétellel,

l) az IFRS 4. Biztosítási szerződések című standard szerinti biztosítóként a biztosítási szerződésből kapott bevétellel,

m) azzal az (1) bekezdés vagy az a), e) és g)-l) pont szerinti ügyletről kiállított bizonylaton (számlán) feltüntetett – általános forgalmi adó nélküli – összeggel (vevőtől várt ellenszolgáltatással), amelyet a vállalkozó az adóévben vagy azt követően az IFRS-ek szerint bevételként (árbevételként) vagy az a)-l) pontok szerinti bevétel-növelő tételként nem számolhat el,”

[feltéve, ha azt a vállalkozó az (1) bekezdés szerinti bevételként nem vette figyelembe.]

106. § (1) A Htv. 40/D. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (1) bekezdés szerinti bevételt növelni kell:]

„a) a kamatbevétel csökkentéseként az üzleti évben elszámolt fizetett, fizetendő díjak, jutalékok összegével,”

(2) A Htv. 40/D. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (1) bekezdés szerinti bevételt növelni kell:]

„f) a nem a szokásos tevékenység keretében keletkezett áruértékesítésből, szolgáltatásnyújtásból származó bevétellel.”

(3) A Htv. 40/D. § (3) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

[Az (1) bekezdés szerinti bevételt csökkenteni kell:]

„c) a saját követelés értékesítéséből keletkezett, az üzleti évben elszámolt nyereség összegével.”

107. § (1) A Htv. 40/F. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés szerinti könyv szerinti értéket növelni kell:

a) az IAS 2 Készletek című standard 11. bekezdése alapján a kereskedelmi áru beszerzési költségének meghatározása során figyelembe vett, a számvitelről szóló törvény szerinti – nem számlázott – utólag kapott (járó) engedmény szerződés szerinti összegével,

- b) a 40/C. § (2) bekezdés a) pontjában említett csere esetén a cserébe kapott készlet csereszerződés szerinti értékével,
- c) az IAS 17 Lízingek című standard alapján pénzügyi lízingnek minősülő szerződés alapján a lízingbe adónál kereskedelmi áruként nyilvántartásba nem vett eszköz IAS 2 Készletek című standard alapján megállapított, a pénzügyi lízingbe adáskor meglévő könyv szerinti értékével,
- d) ha a 40/C. § (2) bekezdés e) pontja alkalmazásának van helye, akkor az értékesített termék (ingó, ingatlan) számvitelről szóló törvény szerint megállapítandó bekerülési értékével,
- e) az olyan értékesített áru, telek vagy más ingatlan értékesítéskori könyv szerinti értékével, mely csak azért nem minősül az (1) bekezdés szerinti kereskedelmi árunak, mert nem a szokásos tevékenység keretében értékesítik,
- f) a kereskedelmi áru beszerzésével összefüggő fedezeti ügylet esetén azzal az összeggel, amellyel az IFRS-ek szerint az áru beszerzési értékét csökkenteni kell.”

(2) A Htv. 40/F. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti könyv szerinti értéket az adóévben csökkenteni kell:

- a) az adóévet megelőző adóév(ek)ben a (2) bekezdés d) pontja szerint a könyv szerinti érték növeléseként már figyelembe vett összeggel, ha az IFRS-ek alkalmazásából az következik, hogy az az adóévben az (1)-(2) bekezdés szerint a könyv szerinti érték összegét növeli,
- b) a kereskedelmi áru beszerzésével összefüggő fedezeti ügylet esetén azzal az összeggel, amellyel az IFRS-ek szerint az áru beszerzési értékét növelni kell.”

108. § (1) A Htv. 40/G. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés szerinti anyagköltség összegét növelni kell:

- a) az anyag könyv szerinti értékének megállapítása során az IAS 2 Készletek című standard 11. bekezdése alapján figyelembe vett, a számvitelről szóló törvény szerinti utólag kapott (járó) – nem számlázott – szerződés szerinti engedménynek minősülő kereskedelmi engedmények, rabattok és hasonló tételek összegével,
- b) az anyagbeszerzéssel összefüggő fedezeti ügylet esetén azzal az összeggel, amellyel az IFRS-ek szerint az anyag beszerzési értékét csökkenteni kell.”

(2) A Htv. 40/G. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti anyagköltség összegét csökkenteni kell:

- a) annak az anyagnak a ráfordításként elszámolt könyv szerinti értékével, amelyet az IAS 2 Készletek című standard 35. bekezdésében említettek szerint saját előállítású ingatlanok, gépek, berendezések alkotórészeként használtak fel és amelynek könyv szerinti értékét a saját előállítású ingatlanok, gépek, berendezések bekerülési értékében figyelembe vették,
- b) az anyagbeszerzéssel összefüggő fedezeti ügylet esetén azzal az összeggel, amellyel az IFRS-ek szerint az anyag bekerülési értékét (a kezdeti megjelenítéskor) növelni kell.”

109. § A Htv. 40/J. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A vállalkozó első olyan adóéve, melyről éves beszámolóját az IFRS-ek szerint készíti (a továbbiakban: áttérés adóéve) adóalapját

a) növelni kell az áttérés adóévét megelőzően folytatott ügyletből származó

aa) azon, az áttérés adóévében vagy azt követő bármely adóévben a 40/C-40/E. § szerinti nettó árbevételnek nem minősülő összeggel, amelyet a vállalkozó az iparüzési adó alapjának számításakor az áttérés adóévét megelőző bármely adóévben nettó árbevételként még nem vett figyelembe, és ha a vállalkozó az IFRS-ekre nem tért volna át az áttérés évében vagy az azt követő bármely adóévben nettó árbevételnek minősülne,

ab) azon költség, ráfordítás összegével, amellyel a vállalkozó a helyi iparüzési adó alapjának számítása során a nettó árbevételt az áttérés adóévét megelőző bármely adóévben és az áttérés adóévében vagy azt követő bármely adóévben is csökkenti;

b) csökkenteni kell az áttérés adóévét megelőzően folytatott ügyletből származó

ba) azon bevétel összegével, amelyet a vállalkozó a helyi iparüzési adó alapjának számítása során az áttérés adóévét megelőző bármely adóévben és az áttérés adóévében vagy azt követő bármely adóévben nettó árbevételként figyelembe vesz,

bb) azon az IFRS-ek alkalmazásában nettó árbevételt csökkentő költségnek, ráfordításnak nem minősülő összeggel, amellyel a vállalkozó a helyi iparüzési adó alapjának számítása során az áttérés adóévét megelőző bármely adóévben nettó árbevételét nem csökkentette, és azt, ha a az IFRS-ek alkalmazására nem tért volna át az áttérés évében, vagy azt követő bármely adóévben nettó árbevételt csökkentő ráfordításként számolhatna el.

(2) Ha a vállalkozó az áttérés adóévét követően olyan, az áttérés adóévét megelőző időszakra vonatkozó számviteli hibát állapít meg, amelynek elszámolása az IFRS-ek szerint eltér a számvitelről szóló törvény szerinti elszámolástól, akkor – az áttérési különbözet módosítása nélkül – az (1) bekezdés megfelelő alkalmazásával megállapítja, hogy az eredeti helyes elszámolás mennyivel befolyásolta volna az áttérési különbözet összegét (számviteli önellenőrzési különbözet). A vállalkozó a számviteli önellenőrzési különbözet összegével módosítja a hiba megállapításának időpontját magában foglaló adóévben az iparüzési adó alapját.”

110. § A Htv. 40/K. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„40/K. § (1) Azon átmeneti adóév esetén, amelyben az iparüzési adóalap [39. §] a 40/B-40/I. § és a 40/J. § (1) bekezdésének alkalmazásával kisebb, mint az áttérés adóévét megelőző adóév 12 hónapra számított adóalapjának összege, az iparüzési adó alapja – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – az utóbbi.

(2) Az adóhatóság a vállalkozó – az átmeneti adóévről szóló bevallás benyújtásával egyidejűleg előterjesztett – kérelme alapján az (1) bekezdés szerinti átmeneti adóév adóalapjaként fogadja el a 40/B-40/I. § és a 40/J. § (1) bekezdés figyelmen kívül hagyásával számított összeget, ha az kisebb, mint az (1) bekezdés szerinti adóalap.

(3) Ha az áttérés adóévében a (2) bekezdést alkalmazzák, akkor az áttérési különbözetet – a (4) bekezdésben foglalt eltéréssel – abban az adóévben kell figyelembe venni, amelyben a vállalkozó fizetendő adóját első ízben állapítja meg 40/B-40/I. § szerint számított adóalap-összeg alapján.

(4) Az áttérési különbözetet legkésőbb a végelszámolás, a felszámolás kezdő napját megelőző nappal lezáruló adóévben, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 18/C. § (18) bekezdése szerinti jogutód nélküli megszűnéskor pedig az utolsó adóévben figyelembe kell venni. Nem kell e rendelkezést alkalmaznia az európai részvénytársaságnak és az európai szövetkezetnek a székhelye belföldről külföldre történő áthelyezésekor azon tevékenységére,

amelyet külföldi vállalkozóként folytat. Nem kell továbbá e rendelkezést alkalmaznia a külföldi vállalkozónak, ha a tevékenységét az európai részvénytársaság, az európai szövetkezet folytatja.”

111. § A Htv. 40/L. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha az áttérés adóévében a 40/B-40/I. §-ok és a 40/J. § (1) bekezdés alkalmazásával számított iparüzési adó összege kisebb, mint az áttérés adóévével megelőző adóév iparüzési adójának összege, akkor az áttérés adóévével követő adóévben kezdődő adóelőleg-fizetési időszak adóelőlegének összege az utóbbi. Az adóelőleget két egyenlő részletben kell megállapítani, bevallani és megfizetni.”

112. § A Htv. 41. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A közös őstermelői igazolvánnyal rendelkező adóalanyok az adóévi iparüzési adókötelezettségüket úgy is teljesíthetik, hogy az adószámmal rendelkező adóalany a közös őstermelői tevékenységvégzésből származó teljes iparüzési adóalap alapulvételével állapítja meg, vallja be és fizeti meg az adót. Az adómegállapítás ezen módjának választásáról a közös őstermelői igazolványban feltüntetett valamennyi adóalany az adószámmal rendelkező adóalany adóévi adóbevallásában nyilatkozik. A családi gazdálkodó a családi gazdaság tekintetében az adóévi iparüzési adókötelezettséget a közös őstermelői igazolvánnyal rendelkező adóalanyokra irányadó szabályozás szerint is teljesítheti.”

113. § (1) A Htv. 42. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Ha az adó alapja a korrigált forgalmi érték, akkor az adómentesség összegét a teljes hasznos alapterület vagy terület 1 m²-ére jutó forgalmi érték és az adó alól mentes hasznos alapterület vagy terület szorzataként kell kiszámítani.”

(2) A Htv. 42. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A lakás korrigált forgalmi értékének megállapítása során a lakáshoz tartozó kiegészítő helyiség, melléképület, melléképületrész alapterületére jutó korrigált forgalmi értéket figyelmen kívül kell hagyni.”

114. § A Htv. a következő 51/C. §-sal egészül ki:

„51/C. § Az 52. § 22. pont b) alpontjának az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2016. évi.... törvénnyel megállapított rendelkezését a 2015. és 2016. évben kezdődő adóévek adójának megállapítása során is alkalmazni lehet.”

115. § (1) A Htv. 52. § 22. pont b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(22. nettó árbevétel:)

„b) a hitelintézeteknél és pénzügyi vállalkozásoknál: a kapott kamatok és kamatjellegű bevételek csökkentve a fizetett kamatokkal és kamatjellegű ráfordításokkal és a pénzügyi lízingbe adott eszköz beszerzési értékével, azzal, hogy e beszerzési értékre tekintettel az adóalap nem csökkenthető, továbbá, ha a vásárolt követelés értékesítésekor az eladási ár összegét egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeként számolják el, akkor a vásárolt követelés könyv szerinti értékének egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításaként elszámolt összegével, és növelve az egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeivel, a befektetési szolgáltatások bevételeivel és a nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás bevételével. Fedezeti ügyletek esetén az alapügylet (fedezett tétel) nyereségének/veszteségének és az ahhoz tartozó fedezeti ügylet veszteségének/nyereségének nyereségjellegű különbözete tartozik a nettó árbevételbe. A számviteli törvény szerinti kereskedési célú származékos ügyletek esetében azok eredményének összevont különbözete tartozik a nettó árbevételbe, ha az nyereségjellegű,”

(2) A Htv. 52. §-a a következő 68-69. ponttal egészül ki:

69. áttérési különbség: a 40/J. § (1) bekezdés szerinti adóalap-növelő és -csökkentő tételek együttes összege (előjellel ellátva).”

116. § A Htv.

1. 40/C. § (2) bekezdés *f)* pontjában az „*a) - d) pontban említett*” szövegrészek helyébe a „*szerinti*” szöveg,
2. 40/D. § (1) bekezdésében a „*szerint*” szövegrész helyébe a „*szerinti*” szöveg,
3. 44. § (2) bekezdésében a „*2017. október 1-jétől*” szövegrész helyébe a „*2021. január 1-jétől*” szöveg,
4. 52. § 7. pontjában a „*szerző felet kell tulajdonosnak tekinteni*” szövegrész helyébe a „*szerző felet kell tulajdonosnak tekinteni, kivéve, ha a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelmet az ingatlanügyi hatóság jogerősen elutasította vagy azt visszavonták vagy a bíróság megállapította a szerződés érvénytelenségét*” szöveg,
5. 52. § 49. pontjában a „*vagyoni értékű jog jogosítottjának tekinteni*” szövegrész helyébe a „*vagyoni értékű jog jogosítottjának tekinteni, kivéve, ha a vagyoni értékű jog bejegyzése iránti kérelmet az ingatlanügyi hatóság jogerősen elutasította vagy azt visszavonták vagy a bíróság megállapította a szerződés érvénytelenségét*” szöveg lép.

117. § Hatályát veszti a Htv.

1. 39/C. § (5) bekezdése,
2. 40/C. § (1) bekezdés záró szövegrészeiben a „*, függetlenül attól, hogy a bevétel (árbevétel) folytatódó vagy megszűnt tevékenységből származik*” szövegrész,
3. 40/C. § (3) bekezdés *a)* pontjában a „*társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény 4. § 20. pontja szerinti*” szövegrész,
4. 40/C. § (3) bekezdés *d)* pontja,
5. 42. § (1) és (3) bekezdése,
6. 50. §-a,
7. 51/A. §-a.

16. A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény módosítása

119. § Hatályát veszti a Gjt. 21. §-a.

INDOKOLÁS

15. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosítása

a(z) 102. §-hoz

A Htv. már kihirdetett, 2017. január 1-jétől hatályossá váló szabálya révén szigorúbbá válik az ún. civil szervezetek (pl. alapítvány, egyesület) számára az építmény- és a telekadóban a feltételes adómentesség feltételrendszere. A hivatkozott módosítás eredményeként az adóévi adómentesség az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő adóalanyt illeti meg, mégpedig kizárólag azon épület(rész)e, telke után, amelyet csak a létesítő okiratában meghatározott alaptevékenysége, főtevékenysége kifejtésére használ.

A hatályos törvényi szabályozás alapján az ún. civil szervezet tulajdonosa helyi adó alái adóal-

az ingatlan bérbeadási, átruházási tevékenységvégzés nem minősül vállalkozási tevékenységnek, ugyanakkor az említett tevékenységekből származó bevétel – a társasági adózás szabályai szerint – a jogi személy társasági adóalapját növelő tétel. A javaslat szerint – a társasági adószabályozással való koherencia megteremtése érdekében – a helyi adó alóli mentességhez szükséges feltétel független lenne attól, hogy a szervezet tevékenységének jövedelme (adóalapja) utáni (társasági) adófizetési kötelezettség vállalkozási tevékenység végzése miatt állt-e elő.

A javaslat ugyanakkor lehetővé teszi a vasúti pályahálózatot üzemeltető közszolgáltató szervezet számára az építmény- és telekadóban a mentesség igénybevételét akkor is, ha az ingatlan-nyilvántartásban vagyoni értékű jog jogosítottjaként szerepel.

A már kihirdetett, 2017. január 1-jétől hatályba lépő szabályozás általános érvénnyel azt is rögzíti, hogy az adóalanynak a folyó adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig írásban nyilatkozatot kell benyújtania az adóhatósághoz a törvényi feltétel teljesüléséről, azaz arról, hogy a tárgyévvel megelőző adóévben társasági adófizetési kötelezettsége nem volt. A már kihirdetett törvényi szabály külön kimondja, hogy említett nyilatkozat adóbevallásnak minősül, azaz annak joghatását viseli. E szabályokat a javaslat változatlan normatartalommal ismétli meg.

Mindezzel együtt a javaslat gondoskodik arról, hogy a már kihirdetett szabályozást beiktató jogszabályhely, nevezetesen az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról szóló 2016. évi LXVI. törvény 84. §-a ne lépjen hatályba.

a(z) 103. §-hoz

A hatályos szabályok szerint az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke csak korlátozottan, sávosan degresszív módon vonható le a nettó árbevételből a helyi iparüzési adóalap számításánál (minél magasabb az adóalanynak az árbevétele, annál kisebb mértékben csökkenthető a nettó árbevétel). Ez a szabály ugyanakkor kijátszható az adóalanynak „darabolásával”. Ezért a hatályos Htv. előírja azt, hogy (bizonyos, jellemzően kereskedelmi tevékenységet végző) kapcsolt vállalkozások esetén e vállalkozások adóalapját össze kell számítani, s az összesített adóalapra kell érvényesíteni az ELÁBÉ és a közvetített szolgáltatásokra vonatkozó korlátozó szabályt.

A gyakorlatban ugyanakkor sokszor nehéz megállapítani, hogy mely vállalkozások állnak kapcsolt vállalkozási viszonyban. Ezért a javaslat szűkíti az adóalap-összeszámitási szabály hatókörét azokra az esetekre, amelyekben feltételezhető, hogy a kapcsolt vállalkozási viszony az adóelkerülés miatt jött létre, azaz a szétválással – 2016. október 1-jét követően – létrejött kapcsolt vállalkozások esetére írja elő a javaslat a rendelkezés alkalmazását.

a(z) 104. §-hoz

A hatályos szabályozás a nem pénzügyi szektorba tartozó társaságokra vonatkozó nettó árbevétel fogalmi meghatározásánál rögzíti, hogy az adóköteles árbevételbe tartozik a megszűnő tevékenységből eredő árbevétel is, mert az IFRS-ek szerint elkülönítetten kell bemutatni a megszűnő és a folytatódó tevékenységekből eredő bevételeket, ráfordításokat.

A javaslat szerinti módosítás e hatályos szabályt az adóalap valamennyi komponensére kiterjeszti, s általános érvénnyel rögzíti, hogy az IFRS-t alkalmazó vállalkozók esetén egyaránt figyelembe kell venni a folytatódó és megszűnt tevékenység keretében keletkezett nettó árbevételt, az eladott áruk beszerzési értékét, az anyagköltséget, a közvetített szolgáltatások értékét és az alvállalkozói teljesítések értékét is.

Az IFRS 11 Közös megállapodások című standard szerint bevételként kell kimutatni a közös megállapodás (közös tevékenység) nyereségét, miközben a számvitelről szóló törvény szerint a közös tevékenység eredményét nem kell a helyi iparüzési adó alapjába számítani. Ezért a javaslat előírja, hogy e közös tevékenység esetén a magyar számviteli törvény szabályai szerint kell megállapítani az egyes adóalap-komponensek összegét.

a(z) 105. §-hoz

A javaslat pontosítja az utólagos nem számlázott kedvezményekre vonatkozó rendelkezéseket úgy, hogy a nettó

A Htv. 40/C. § (2) bekezdésének *h)* pontját érintő módosítás pontosító jellegű, a hatályos szöveggel azonos normatartalommal, de a speciális adóalap-megállapítási szabályok hatálya alá eső vállalkozások esetében alkalmazandó rendelkezésekhez hasonló megfogalmazással rögzíti, hogy a nem szokásos tevékenység keretében végzett áruértékesítés és szolgáltatásnyújtás bevétele növeli a nettó árbevétel megállapításakor a bevétel összegét. A rendelkezés szövegét összevetve az áruk IAS 18. standard 3. bekezdése szerinti fogalmával, egyértelmű, hogy a tárgyi eszközök értékesítéséből származó bevétel – mint a magyar számvitelt alkalmazó vállalkozások esetén – nem képezi az adóalap részét.

Az IAS 18. standard 6. bekezdésének (*h*) pontja értelmében a standard hatálya nem terjed ki az ásványi érc kitermeléséből származó bevételre. Mivel az IFRS-t alkalmazó adóalanyokra vonatkozó Htv. szabályozás a nettó árbevétel meghatározásánál az IAS 18 standard szerinti bevételekből indul ki, az IFRS-t alkalmazó vállalkozók iparüzési adóalapja jelenleg nem tartalmazza az *ásványi érc kitermeléséből származó* – mind az IFRS-ek, mind a magyar számvitel szerint bevételnek minősülő – *bevételt*. Ezért a javaslat egy új *k)* pont beiktatásával, ezzel az elemmel kiegészíti az adóalap-megállapítás során figyelembe veendő tényezők Htv. 40/C. § (2) bekezdésében foglalt listáját.

A Htv. jelenlegi rendszere a biztosító társaságokra önálló adóalap-megállapítási szabályokat tartalmaz, mind a magyar számviteli törvény, mind az IFRS-ek alapján beszámolt készítő vállalkozások esetén. Az IFRS-ek alkalmazásában (az IFRS 4. Biztosítási szerződések című standard szerint) azonban nem csak a „klasszikus” biztosítási szerződéseket tekinthetjük biztosítási szerződésnek. Ilyennek minősülnek az ún. biztosítási elemeket tartalmazó kötelek is, mint pl. a szavatosság vállalása. Ilyen kötelemet azonban nem csak biztosító társaságok vállalhatnak, így nem csak a biztosító társaságokra vonatkozó speciális szabályok között, hanem az „általános” adóalap-megállapítási szabályok között is indokolt a *biztosítási szerződésekből származó bevételek* megjelenítése. Ezért a javaslat egy új *l)* pont beiktatásával ezzel az elemmel kiegészíti az adóalap-megállapítás során figyelembe veendő tényezők Htv. 40/C. § (2) bekezdésébe foglalt listáját.

A fentiekkel összefüggésben a módosítás ismét megállapítja a Htv. hatályos 40/C. § (2) bekezdés *k)* pontjában található szöveget, a Htv. módosított 40/C. §-ának *m)* pontjában, de a fenti újonnan beillesztett pontoknak megfelelő belső hivatkozásokkal.

a(z) 106. §-hoz

A pénzügyi szektorba tartozó vállalkozásokra (hitelintézetekre, pénzügyi vállalkozásokra, befektetési vállalkozásokra) vonatkozó hatályos szabályozás szerint – a magyar számviteli szabályokon alapuló adózással azonos adószabályozás érdekében – növeli a nettó árbevételt az IFRS-ek szerint a kapott kamatot csökkentő díj, jutalék összege. Ezt a szabályt azért pontosítja a módosítás, hogy egyértelmű legyen: azon díjak, jutalékok tartoznak ide, melyeket az IFRS nettó módon (a bevétel csökkentéseként, nem ráfordításként) rendel elszámolni.

Az IFRS és az IFRS-eket alkalmazókra vonatkozó sajátos elszámolási és adóalap-megállapítási szabályok miatt a hitelintézeteknél, pénzügyi vállalkozásoknál, befektetési vállalkozásoknál a tárgyi eszköz értékesítéséből eredő bevétel is a nettó árbevétel részét képezi, ami azonban a magyar számviteli szabályok szerint egyéb bevételnek minősül. Ezért a módosítás pontosítja a pénzügyi szektorba tartozókra vonatkozó bevételnövelő tételek fogalmát azzal, hogy csak az áruértékesítésből és szolgáltatásnyújtásból származó, nem a szokásos tevékenység keretében keletkezett bevételeket kell a nettó árbevétel megállapítása során növelő tényezőként figyelembe venni.

A saját követelés értékesítéséből származó bevétel a magyar számviteli szabályok szerint egyéb bevételnek minősül, miközben az IFRS-ek szerint e követelés-értékesítés nyeresége olyan bevétel, ami a Htv. szabályai szerint az adóköteles iparüzési adóalapba tartozik. Ezért a javaslat szerint az IFRS-t alkalmazók e bevételként elszámolt tételt levonhatják bevételükből.

a(z) 107. §-hoz

A javaslat – összefüggésben a 40/C. § (2) bekezdés *b)* pontjának módosításhoz fűzött indokolásban leírtakkal – pontosítja a meglévő szöveget azzal, hogy az utólag kapott, a számviteli törvény szerinti nem számlázott engedmények növelik az ELÁBÉ összegét.

A Htv. hatályos szövege szerint a bevételt nem eredményező csere esetén az elcsereált áru szolgáltatás

érték különbözetének összegével magasabb lesz az IFRS-t vezető vállalkozás iparüzési adó alapja, mint a magyar számviteli szabályozás szerinti elszámolásból következne. Ezért a javaslat pontosítja az ELÁBÉ meghatározásának módját akként, hogy a szöveg az elcserélt áruk esetén a könyv szerinti érték helyett a csereszerződés szerinti értékre utal.

A 40/F. § (2) bekezdésének *c)-e)* pontjaiban foglalt rendelkezéseket a javaslat a hatályos szöveg érdemi változtatása nélkül – jogtechnikai okokból – ismétli meg.

A hatályos Htv. a termékértékesítéssel összefüggő fedezeti ügyletek miatt korrekciót tartalmaz a nettó árbevétel meghatározása során. Ez azonban nem terjed ki arra az esetre, ha a fedezeti ügylet árubeszerzéssel vagy anyagbeszerzéssel összefüggő árfolyam-kockázat csökkentésére vonatkozik.

Ezt korigálja a javaslat, rögzítve, hogy az ELÁBÉ-t és az anyagköltséget növelni kell azzal az összeggel, amellyel az IFRS-ek szerinti fedezeti ügylet esetén az áru, illetve az anyag beszerzési értékét csökkenteni kell. Ezzel párhuzamosan – a Htv. 40/F. § (3) bekezdés új *b)* pontja, illetve a Htv. 40/G. § (3) bekezdés új *b)* pontja pedig azt rögzíti, hogy az ELÁBÉ-t, illetve az anyagköltséget csökkenteni kell azzal az összeggel, amellyel az IFRS-ek szerint fedezeti ügylet esetén az áru, illetve az anyag beszerzési értékét növelni kell. A javaslat a Htv. 40/F. § (3) bekezdés új *a)* pontjában, illetve a Htv. 40/G. § (2) bekezdés új *a)* pontjában foglalt rendelkezést a hatályos szöveg érdemi változtatása nélkül – jogtechnikai okokból – ismétli meg.

a(z) 108. §-hoz

Lásd az előző §-hoz fűzött indokolást.

a(z) 109. §-hoz

Előfordul, hogy az IFRS alatti időszakban derítenek fel olyan számviteli elszámolási hibát, mely az áttérés előtti időszakra vonatkozik, és a tételt másképp kell elszámolni az IFRS szerint, mint a magyar számviteli szabály szerint kellett volna (az IFRS szerinti könyvekben rögzítik a korrekciót). Erre vonatkozóan sajátos adóalap-korrekcióra van szükség, mert egy sajátos – rendszertanilag az áttérési különbözettel azonos természetű – különbözet jön létre.

Ezért a javaslat – a Htv. 40/J. §-ának új (2) bekezdésében – rögzíti, hogy ilyen esetben az áttérési különbözet újraszámítása nélkül kell megállapítani azt az összeget, amivel az áttérési különbözet összege eltérő lett volna, ha az adózó a hibát nem követi el, vagy még az áttérés előtt helyesbíti. Ezt az összeget számviteli önellenőrzési különbözethez a hiba feltárásának adóévében kell figyelembe venni a helyi iparüzési adó alapjának megállapítása során. (A javaslat szerinti 40/J. § (1) bekezdése – tartalmát tekintve – megegyezik a jelenleg hatályos 40/J. § szövegével.)

a(z) 110. §-hoz

A hatályos Htv. az IFRS-t alkalmazó vállalkozások számára – az önkormányzati adóbevételek garantálása érdekében – az IFRS alkalmazásának első két évében ún. „minimum-adóalap” alkalmazását írja elő. Ha ugyanis a tárgyévi IFRS szerinti adóalap alacsonyabb, mint az áttérés adóévet megelőző adóév adóalapja, akkor a tárgyévből is az áttérést megelőző adóév adóalapját kell tárgyévi adóalapnak tekinteni.

E kötelezettség alól kimentheti magát az adózó, ha a tárgyévre a magyar számviteli szabályokból kiindulva levezetett adóalap kiszámításával bizonyítja, hogy a tárgyévi teljesítménye (adóalapja) kisebb, mint a minimumadó alapja (azaz az áttérést megelőző adóévi adóalap). A hatályos szabály azonban jelenleg félreérthető, s úgy is értelmezhető, hogy ha a kimentés feltételei az egyik átmeneti adóévben fennállnak, akkor a másik átmeneti adóévben is a magyar számvitel szerinti adóalapot kell alkalmazni.

A javaslat szerinti módosítás egyértelműsíti, hogy a kimentési szabály alkalmazhatóságát adóévente kell vizsgálni, s hatálya csak a tárgyévre vonatkozik.

A hatályos szabályozás szerint az áttérési különbözetet minden esetben az áttérés adóévében kell figyelembe venni. Ugyanakkor az áttérés adóévében egyes adózók adóalapja nem az IFRS szerinti adóalap, hanem az áttérés adóévet megelőző adóévi adóalap (minimum-adóalap), vagy – jelentős teljesítmény-csökkenés esetén – a magyar számviteli szabályok szerint kiszámított (minimum-adóalapnál is kisebb) adóalap (kimentési adóalap) lesz. A kimentési adóalap vélhető alacsony összege esetén előfordulhat, hogy az áttérési

adóalapnál, hanem annak az adóévnek az adóalapjánál kell figyelembe venni, amelyik adóévben először kell az adókötelezettséget az IFRS szerinti adóalap szerint teljesíteni.

Ugyanakkor, összhangban a társasági adószabályokkal, az esetleges visszaélések megakadályozása érdekében a szabályozás azt is rögzíti, hogy az áttérési különbözetet legkésőbb a végelszámolás, a felszámolás kezdő napját megelőző nappal lezáruló adóévben, a Tao. törvény 18/C. § (18) bekezdése szerinti jogutód nélküli megszűnéskor pedig az utolsó adóévben figyelembe kell venni, azzal hogy e szigorítás nem vonatkozik az európai részvénytársaságnak és az európai szövetkezetnek a székhelye belföldről külföldre történő áthelyezésekor azon tevékenységére, amelyet külföldi vállalkozóként folytat. Nem kell továbbá e rendelkezést alkalmaznia a külföldi vállalkozónak sem, ha a tevékenységét az európai részvénytársaság, az európai szövetkezet folytatja.

a(z) 111. §-hoz

A hatályos szabályozás szerint, ha az áttérés adóévében a fizetendő iparüzési adó összege kisebb, mint az áttérés adóévet megelőző adóév adójának összege, akkor az áttérés adóévet követő adóévben kezdődő adóelőleg-fizetési időszakra fizetendő előleg összege az áttérés adóévet megelőző adóév adójával egyezik meg. A normaszöveg azonban jelenleg nem rendelkezik arról, hogy ezt az előleget milyen ütemezéssel kell az előleg-fizetési időszak egyes előleg-fizetési időpontjaira megállapítani és megfizetni. Ezt a hiástust pótolja a javaslat kimondva, hogy a kérdéses előlegfizetési időszakban az előleget két egyenlő részletben kell megállapítani, bevallani és megfizetni.

a(z) 112. §-hoz

A Htv. alkalmazásában – a hatályos szabály alapján – vállalkozónak és így az iparüzési adó alanyának tekintendő a személyi jövedelemadóról szóló törvényben (a továbbiakban: Szja-törvény) meghatározott – mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600 000 forintot meghaladja. A közös őstermelői igazolvánnyal rendelkező őstermelők adóalanyok – ma a Htv. mögöttes szabályaként alkalmazható Szja-törvény rendelkezései alapján – a közös őstermelői tevékenységből származó bevételüket – és a kapcsolódó „költséget” (pl. anyagköltség, alvállalkozói teljesítések értéke) – arányosan oszthatják meg egymás között. Amennyiben ezen bevételmegosztás eredményeként az egy főre jutó éves bevétel a 600 000 forintot nem haladja meg, akkor a Htv. alkalmazásában az őstermelők nem minősülnek iparüzési adóalanyoknak, míg 600 000 forintot meghaladó éves bevétel következtében az őstermelők önálló adóalanyként, külön-külön teljesítik az iparüzési adóban adó-megállapítási, -bevallási és -fizetési kötelezettségüket.

A javaslat szerint – az adózói és adóhatósági adminisztrációs terhek csökkentése érdekében – a közös őstermelői igazolvánnyal rendelkező adóalanyok az adóévi iparüzési adókötelezettségüket – az Szja-törvényben meghatározott bevételmegosztástól eltérően – úgy is teljesíthetik, hogy a közös őstermelői tevékenységvégszéből származó teljes bevétel és nettó árbevétel-csökkentő tételek egyenlegeként előálló iparüzési adóalap kapcsán kizárólag az adószámmal rendelkező adóalany állapítja meg, vallja be és fizeti meg az adót. A javaslat szerint említett adómegállapítási mód választásáról – az adóévi adóbevallásban – a közös őstermelői igazolványban szerepelő valamennyi adóalanynak nyilatkozatot kell tennie.

A javaslat külön rendelkezik arról, hogy a családi gazdálkodó a családi gazdaság tekintetében – a nem foglalkoztatottanként közreműködő családtagok, mint iparüzési adóalanyok helyett – az adóévi iparüzési adókötelezettségét a közös őstermelői igazolvánnyal rendelkező adóalanyokra irányadó szabály szerint is teljesítheti.

a(z) 113. §-hoz

Az építmény- és a telekadóban a korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás elterjedésével szükségessé vált a mentességek figyelembevételére vonatkozó – a jogalkalmazást és a jogértelmezést egyértelműsítő – kiegészítő szabály beiktatása. A javaslat alapján egyértelművé válik, hogy az adómentességek nem csupán a terület (m²) szerinti adóalap (hasznos alapterület, terület) alkalmazása esetén illetik meg az adózót, hanem a korrigált forgalmi érték szerinti adómegállapítási mód esetében is. Mindez nem eredményez a vagyoni típusú adók körében új mentességi tényállást, azonban egyértelműsíti azt, hogy ha az önkormányzat a vagyoni típusú adók körében az adó alapját a korrigált forgalmi érték szerint állapította meg rendeletében,

szerinti építményadóban, lakás esetén a lakáshoz kapcsolódó kiegészítő helyiség, melléképület, melléképületrész alapterületére jutó korrigált forgalmi érték nem része a lakás korrigált forgalmi értékének (adóalapnak).

a(z) 114. §-hoz

Lásd a következő §-hoz fűzött indokolást.

a(z) 115. §-hoz

A (1) bekezdéshez: A hitelintézetekre és a pénzügyi vállalkozásokra vonatkozó számviteli előírások szerint a hitelintézetek a vásárolt követelések értékesítése esetén 2015-től választhatnak, hogy azt nettó módon számolják el (a követelés könyv szerinti értéke és az eladási ár különbözetét – jellegétől függően – az egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításaként, illetve az egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeként mutatják ki), vagy bruttó módon, azaz annak könyv szerinti értékét az egyéb pénzügyi szolgáltatások ráfordításaival szemben vezetik ki, míg a követelés eladási árának összegét egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeként számolják el. Így a bruttó elszámolást választók esetén – a hatályos szabályozás szerint – a vásárolt követelés értékével növekszik a nettó árbevétel, a nettó elszámolást választókhoz képest. A javaslat ezt a kettőséget szünteti meg azzal, hogy bruttó elszámolást választók esetén levonhatóvá teszi a vásárolt követelés egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításaival szemben elszámolt összeget, azaz „nettósítja” az adóhatást. A választási opció hatálybalépésére tekintettel a javaslat – visszaható hatállyal, a Htv-be iktatandó új 51/C. §-sal – már a 2015-ben és 2016-ban kezdődő adóévek iparüzési adójának megállapítása kapcsán is alkalmazni engedi az új előírást.

A (2) bekezdéshez: A javaslat a szabályozás áttekinthetősége érdekében, a hatályos normaszövegből is következő normatartalommal az értelmező rendelkezések között definiálja – az IFRS-t alkalmazók esetén irányadó – átmeneti adóév és az áttérési különbözet fogalmát.

a(z) 116. §-hoz

Az 1. ponthoz: A 40/C. §-a (2) bekezdésének f) pontját illető módosítás kodifikációs pontosítás.

A 2. ponthoz: A javaslat a Htv. 40/D. §-ának (1) bekezdésének pontosításával egyértelműsíti, hogy nem csak a közvetlenül az IAS 18 standard szerint bevételeként elszámolt kamatokat, hanem minden olyan tételt kamatként kell figyelembe venni, amely megfelel az IAS 18 standard 5. bekezdésének (a) pontjában rögzített kamat-definíciónak. Ez független attól, hogy a kamat összegét mely standard (pl.: IAS 39. standard) előírásai szerint állapították meg.

A 3. ponthoz: A hatályos Htv. értelmében azoknak az önkormányzatoknak, melyek 2014. június 30-án nem a kincstár által rendelkezésre bocsátott számítógépes rendszert használták az adónyilvántartásaik vezetésére, 2017. október 1-jétől kell átállniuk a kincstári programrendszer használatára. A javaslat – az átállás nehézségei miatt – a kincstári programrendszer használatát 2021. január 1-jétől írja elő.

A 4. és 5. ponthoz: A Htv. 52. §-ának 7. pontjának módosítására már elfogadott és kihirdetett szabályozás kizárja azokat a visszaéléseket, amelyek abban öltöttek testet, hogy az ingatlan tulajdonosa vagyontalan személlyel kötött adásvételi szerződést az év végén, azért, hogy az év első napján szerző félként e személy legyen az építményadó, telekadó alanya, majd e szerződést később felbontották. (A Htv. adóalanyiságra vonatkozó szabályai szerint, ha a tulajdonátruházásra irányuló szerződést az ingatlanügyi hatósághoz benyújtották, akkor a szerző felet kell tulajdonosnak, s ha a bejegyzés még nem történt meg az év első napjáig, akkor az év első napján adóalanynak tekinteni, akkor is, ha a szerződést a teljesedésbe menetele előtt felbontják.) A javaslat – a szabályozási cél azonossága mellett – e szabályt egyértelműbb rendelkezéssel váltja ki. A javaslat emellett – az egységes szabályozás érdekében – azonos tartalommal módosítja a vagyoni értékű jog jogosítottjának fogalmát, figyelemmel arra is, hogy ha az ingatlanon vagyoni értékű jog áll fenn, akkor az építményadó, telekadó, magánszemély kommunális adójának alanya nem a tulajdonos, hanem a vagyoni értékű jog jogosítottja.

a(z) 117. §-hoz

Az 1. ponthoz: A hatályos Htv. értelmében az önkormányzati hatókörben lévő adóelőnyök (2,5 millió forint adóalapot el nem érő vállalkozások, valamint háziorvos, védőnő vállalkozók kedvezményezése) de minimis (csekély összegű) támogatásként nyújthatók. Ezen adóelőnyök érvényesítése ugyanakkor aránytalanul magas adminisztrációs teherrel jár együtt. Ezért a javaslat – adminisztrációs egyszerűsítésként, figyelemmel a releváns uniós jog céljára és hatékony érvényesülésére – hatályon kívül helyezi azt a rendelkezést, amely előírja, hogy az adóelőnyök de minimis támogatásnak minősülnek.

A 2. ponthoz: A javaslat a Htv. javaslat szerinti módosított 40/B. §-a miatt szükségtelenné váló szövegrészt hatályon kívül helyezi.

A 3. ponthoz: A javaslat hatályon kívül helyezi az árbevétel-csökkentő jogdíj kapcsán a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényre való utalást, mert a Htv. saját szabályozási koncepcióján belül értelmezi a jogdíjat.

A 4. ponthoz: A Htv. javaslat szerint módosított 40/C. § (2) bekezdés *h*) pontja értelmében nem minősül nettó árbevétel növelő tételnek a tárgyi eszközök értékesítése, így szükségtelenné válik a Htv. 40/C. § (3) bekezdésének *d*) pontjában foglalt csökkentő tétel. A javaslat ezért e rendelkezés hatályon kívül helyezését fogalmazza meg.

Az 5-7. ponthoz: A javaslat technikai deregulációt fogalmaz meg a feleslegessé vált Htv. rendelkezések hatályon kívül helyezésével.

16. A gépjárműadóóról szóló 1991. évi törvény módosítása

a(z) 119. §-hoz

A hatályos Gjt. 21. §-a értelmében a környezetkímélő személygépkocsi gépjárműadó-mentessége, illetve az a tény, hogy a környezetkímélő gépkocsi nem tartozik a cégautóadó hatálya alá, csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül. Ezen adóelőnyök összegéhez képest ugyanakkor aránytalanul magas azok érvényesítésével összefüggő adminisztrációs teher mind a jogalanyok, mind az adóhatóság számára. Ezért a javaslat – adminisztrációs egyszerűsítési okból, a releváns uniós jog céljára és hatékony érvényesülésére figyelemmel – hatályon kívül helyezi a Gjt. 21. §-át.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2016. (.....) rendelete

A HELYI ADÓKRÓL

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a helyi adókról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezés

1.§

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén az építményadót és a helyi iparüzési adót vezeti be.

Építményadó

Adókötelezettség

2.§

Adóköteles a Htv. 11.§-ában meghatározott építmény.

Az adó alapja

3.§

Az építményadó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

4.§

Az építményadó évi mértéke a 3.§ szerinti adóalap után:

- a) Helyi Építési Szabályzat szabályozási terv mellékletében Gip-ként megjelölt gazdasági (pusztaszántói) övezetben 400 Ft/m²/év
- b) egyéb helyen lévő építmény esetén 300 Ft/m²/év.

Mentességek

5.§

Az építményadó alól mentes:

- a) a magánszemély tulajdonában lévő garázs,
- b.) a lakás, és a lakásnak az a része, amelyet nem vállalkozási célra használnak.

Helyi iparűzési adó

Az adó mértéke

6.§

Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

7.§

Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft

8.§

(1) Mentés az iparűzési adó alól valamennyi, Rétság Város Önkormányzatával a 2000. évi II. törvény szerinti feladat-ellátási szerződést kötött, az önkormányzatok számára kötelező egészségügyi alapellátást végző vállalkozó háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos és védőnő, akinek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben 20 millió forintot nem haladja meg, továbbá nettó árbevételének legalább 80%-a az e tevékenységre végzésére vonatkozó, az OEP-el kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik.

(2) A 8.§ (1) bekezdésben meghatározott adómentesség formájában nyújtott támogatás csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU bizottsági rendelet) szabályai alapján lehet nyújtani.

(3) A kedvezményezett az adómentesség következtében megszerzett előnyt – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – nem használhatja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi árufuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

(4) A kedvezményezettnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikkének (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról. A nyilatkozat jelen rendelet 1. mellékletét képezi.

(5) A kedvezményezett és az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is. Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

(6) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

(7) A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

(8) A támogatást nyújtó (önkormányzat) írásban tájékoztatja a kedvezményezettet a támogatás bruttó támogatási egyenértékben kifejezett összegéről és arról, hogy az csekély összegűnek minősül. Az igazolás jelen rendelet 2. mellékletét képezi

(9) A kedvezményezettnek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őriznie, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

(10) Jelen § alkalmazásában:

- állami támogatás: az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti támogatás,
- egy és ugyanazon vállalkozás: az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti vállalkozás."

Záró rendelkezések

9.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 11/2014.(VIII.25.) önkormányzati rendelet.

Hegedűs Ferenc
polgármester

dr. Varga Tibor
jegyző

Záradék:

A rendelet napján kihirdetésre került.

dr. Varga Tibor
jegyző

1. melléklet

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai		
Név:		
Adószám:		
Elérhetőség:		
Aláírássra jogosult képviselő:		
E-mail cím:		
(jelölje X-szel)		
☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során		
☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során		
Egyesülés, szétválás ideje:	____ (év) ____ (hónap) ____ (nap)	

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazzák.¹

¹ Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

2. Csekély összegű támogatások ²										
Sor- szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezménye- zettje és célja	A támogatást ellenszolgáltat ás fejében végzett közúti kereske-delmi árufu- rozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyúj- tásának dátuma ³	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalm a ⁴	
							Forint	Euró	Forint	Euró

² Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

³ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

⁴ Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról

Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.

Vállalkozás neve	Adószáma

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.⁵

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

⁵ Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra									
Sor- szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogató szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma ⁶	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentéértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma a / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma ⁷	Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró ⁸

⁶ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

⁷ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

⁸ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése⁹ közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmazás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnék oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....
Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

⁹ A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélni tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevétele jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Igazolás csekély összegű támogatásról

Alulírott ... a ... mint támogatást nyújtó képviselőjében eljárva ezúton igazolom, hogy a ... mint kedvezményezett bizottsági rendelet (HL ..., dátum, oldal) (a továbbiakban: ... bizottsági rendelet) alapján a következő csekély összegű támogatásban részesül:

Projekt megnevezése:

Támogatást nyújtó döntésének száma:

Támogatás odaítélésének időpontja:

A támogatás bruttó támogatástartalma jelenértéken:

A jelen támogatással érintett célra a(z) ... bizottsági rendelet alapján eurónak megfelelő forintösszeg nyújtható.

Jelen igazolást a(z) ... bizottsági rendelet 6. cikk (1) bekezdése alapján állítottam ki.

Kelt, ...

.....
Támogatást nyújtó szervezet (aláírás, pecsét)

Indokolás

Általános indokolás

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. évben fogadta el a helyi adókról szóló alaprendeletet (továbbiakban Rendelet). A törvény szabályainak változása miatt lehetővé vált további mentességek megadása, különös tekintettel az 1407/2013/EU bizottsági rendeletre.

Részletes indokolás

1-7.§

A település önkormányzata dönt a helyi adók, azon belül az adónemek és adókedvezmények, mentességek bevezetéséről.

8.§

A vállalkozó háziorvosok kedvezményét tartalmazza.

9.§

A hatályba lépést tartalmazza.

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően

I.A jogszabály megalkotásának szükségessége

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szabályozása. A helyi döntések határozzák meg a bevezetendő adókat és az adómaximumon belüli adómértékeket.

A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A rendelet megalkotásának társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása mintegy éves 300 millió Ft.

II.A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

III.A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

IV.A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A rendelet az adminisztratív terheket nem okoz, a kommunális adó megszüntetése csökkenti az adminisztratív terheket.

V.A jogalkotás elmaradásának várható következménye

Jelentős adóbevétel kiesése, az önkormányzat költségvetésének teljes összeomlása.

Rétság, 2016. november

Hegedűs Ferenc
polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

BESZÁMOLÓ A 2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS III. negyedévi TELJESÍTÉSÉRŐL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja

- ☐ Szociális bizottság
- ☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- ☐ Közbeszerzési Bizottság
- ☒ Képviselő-testület

Ülés

- ☒ Nyílt
- ☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
- ☐ Titkos szavazás
- ☐ Egyszerű többség
- ☒ Minősített többség

A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat háromnegyedéves gazdálkodásának helyzetéről - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény nem ír elő kötelező beszámolást. A gazdálkodás biztonságáért a Képviselő-testület felel, ezért a 2016. évi munkatervbe is szerepel e napirend.

Város költségvetésének végrehajtása

Az első félévi gazdálkodásunkat a 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetésben meghatározott feladatok, célkitűzések, különösen a 21. § (2) bekezdésében rögzített kiemelt feladatok határozták meg.

Az intézmények biztonságos működtetése **az eddigi szakaszában maximálisan biztosított volt.**

2016. évi gazdálkodásunkat jelentősen meghatározta a 2015. évben képzett 434 millió forintos pénzmaradvány. Az elmúlt években már megszokottá vált, hogy **nincs szükség sem folyószámla, sem munkabérhitel felvételre.**

Kiemelt feladatainkról

Költségvetési rendeletünk 21. § (2) bekezdése tartalmazza kiemelt feladatainkat. A Képviselő-testület kiemelt feladatnak

- a) az intézmények biztonságos működtetését,
- b) a településen a közterületek karbantartását (vízfolyók, árkok tisztítását, közutak karbantartását) a városkép javítását,
- c) a volt honvédségi ingatlanok lehetőség szerinti értékesítését, vagy hasznosítását jelölte meg.

Az intézmények biztonságos működtetése a háromnegyedév folyamán biztosított volt. Költségvetési problémák miatt fennakadás nem volt.

A legalapvetőbb **kommunális feladatok** ellátása biztosított volt. A feladatot továbbra is a Városüzemeltetési csoport közreműködésével és közmunkások bevonásával, valamint saját eszközeinkkel oldottuk meg.

Éltünk a közmunkaprogramok kínálta lehetőségekkel, változó, de jellemzően magas (35 fő) létszámban foglalkoztattunk közmunkásokat. Több esetben a közmunkaprogramban való kiválasztáshoz problémát jelent az aktív korú ellátásra jogosultak alacsony létszáma, a szűkös személyi állomány. Jelenleg a rendelkezésre álló keretet nem tudjuk feltölteni. A Szociális Bizottság a javaslatát megtette, de a kiértécsített munkanélküli nem vette fel a munkát. Azokat a munkanélkülieket, akik korábban passzív hozzáállást mutattak nem fogjuk alkalmazni. Az üres álláshelyek miatt nem kizárt, hogy visszafizetési kötelezettségünk keletkezik. Az intézményi karbantartások nagy részét a Városüzemeltetési csoport saját kivitelezésben végezte.

A volt honvédségi ingatlanok hasznosítása, a folyamatban lévő TOP pályázatból valósulhat meg. A pályázati igényünket bejelentettük, várjuk a kedvező döntést. .

A város kiadásainak I-III. félévi megoszlása adatait a következő táblázat tartalmazza (feladat/összes kiadás).

- felhalmozási kiadások 16,8 %
- a bérek 7,6 %
- járulékok 1,9 %
- dologi kiadások 9,7 %
- ellátottak pénzbeni juttatása 2,8 %
- átadott pénzeszközök 22,5 %
 - o előzőből intézményfinanszírozás 20,92 % teljesítésen áll szeptember 30. napon.
- pénzügyi befektetés 38,7 %

Kiemelt előirányzatok teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva 2016. szeptember 30-án:

- felhalmozási kiadások 78,9 %
- a bérek 59,32 %
- járulékok 68,26 %
- dologi kiadások 63,07 %
- ellátottak pénzbeni juttatása 50,55 %
- átadott pénzeszközök 68,88 %

A felhalmozási kiadások teljesítése tartalmazza a 2015. évben beruházások, felújítások, útkarbantartások 2016. évre áthúzódó számlavégösszegeit is. A bérek, járulékok, dologi kiadások, átadott pénzeszközök teljesítése mérsékelten elmarad az időarányostól. Ennek részbeni oka, hogy a megszavazott 4 havi önkormányzati bérkompenzációt második része november hónapban került kifizetésre, mely majd a december havi bérterhelésben jelenik meg. Jelentős megtakarítás mutatkozik a szociális kiadások kiemelt előirányzat esetében. A látszólagos megtakarítás oka az, hogy a Zöld Híd Kft. a II. félévben számlázza le a szemetshállítás közel 15 millió forintos összegét. Jelenleg 50 %-os a felhasználás.

Bevételek féléves teljesítése

A Képviselő-testület a kiadások racionális felhasználása mellett célul tűzte ki a tervezett bevételek maradéktalan beszedését, a kintlévőségek csökkentését. Bevételek teljesítése bevételi nemenként:

- intézményi működési bevétel 68,62 %
- működésre átvett bevételek 61,31 %
- helyi adók 76,80 %
- átengedett adók 64,05 %
 - gépjárműadó 61,75 %

- talajterhelési díj 94 %
- központi támogatás 75,43 %
Működési bevételek összesen: 72,71 %
Fejlesztési bevételek 63,69 %
Pénzmaradvány igénybevétele 100,0 %
Bevételi előirányzat teljesítése összesen: 82,85 %

Összevont költségvetésről

Az önkormányzat összevont költségvetésének 2016. szeptember 30 napig a következők szerint teljesült:

- bevételek 939.681 eFt (82,85 %)
- kiadások 792.398 eFt (69,86 %).

Összességében elmondható, hogy az I-III. negyedéves gazdálkodásunk biztonságos volt.

Polgármesteri Hivatal

A módosított költségvetés 87.857 eFt. A bevételek teljesítése 64,59 %, a kiadások teljesítése 63,61 %. Az időarányos előirányzathoz viszonyítva az intézményfinanszírozás bevétel teljesítése 61,94 %.

A kiadások:

- bérek 72,31 %
- járulékok 69,59 %
- dologi kiadások 46,41 %
- fejlesztési kiadás 100,00 %
- Összes kiadás: 63,61 %

Napköziotthonos óvoda

A módosított költségvetés főösszege 63.143 eFt. A bevételek teljesítése 72,59 %, a kiadások teljesítése 69,13 %.

Kiadások részletezése:

A kiadások:

- bérek 70,75 %
- járulékok 69,84 %
- dologi kiadások 57,56 %

A bevételi oldalon az intézményfinanszírozás jelenik meg.

Városi Művelődési Központ és Könyvtár

A módosított költségvetés főösszege 68.320 eFt. A bevételek teljesítése 76,14 %, a kiadások teljesítése 67,13 %.

Kiadások részletezése:

- bérek 64,67 %
- járulékok 74,28 %
- dologi kiadások 49,12 %

A bevételi oldalon az intézményfinanszírozás teljesítése 75,42 %.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása
fentiekben felsorolva

3. Jogszabályi háttér: fentiekben felsorolva

4. Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016.(XI.25.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetés féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Megállapítja, hogy az önkormányzati alapfeladatok ellátása, az intézmények működtetése, az önkormányzat pénzügyi egyensúlya az I-III negyedévekben biztosított volt.

A 2016. évi költségvetési rendeletben megfogalmazott kiemelt feladatok végrehajtása jelentős részben megkezdődött. A költségvetési fegyelem betartásának érdekében a tervezett kiadások és bevételek pontosításával a költségvetés módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: folyamatos, majd december 31.,

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester,

Törvényességi záradék: Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Pekáryné Mindszenti Csilla igazgatási ea.**Előterjesztő:** dr. Varga Tibor jegyző**Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázat elbírálása****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2016. november 25.-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☒ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☐ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilag és tényszerű bemutatása:**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához.

Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadta, és kötelezettséget vállalt arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által üzemeltetett Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben rögzíti.

A pályázatok benyújtásának határideje 2016. november 15. volt.

A támogatott hallgatók részére a megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti az ösztöndíjat. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti.

Az önkormányzatnak a bírálati döntést 2016. december 15.-ig kell meghozni.

A csatolt melléklet tartalmazza a pályázók adatait és a pontrendszer szerinti besorolást. A szociális helyzetet az igazolt egy főre eső jövedelmen kívül befolyásolja a családon belüli munkanélküliség, az egyedül álló szülő, tartós betegség, tanulmányokat folytató testvér.

Az „A” típusú pályázat ösztöndíja 2 egymást követő tanulmányi félévre (2x5 hónapra) kerül megállapításra.

Jelen pályázat kifizetései - a „Bursa-2017-A” tekintetében - a 2017. évi költségvetést terhelik.

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Rétság város 2007.-től minden évben csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez, mely a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására került létrehozásra.

3.) Jogszabályi háttér:

- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007 (III. 26.) Korm. rendelet
- Rétság Város Önkormányzat Képviselő testületének 15/2015. (XI.23.) önkormányzati rendelete A szociális ellátások rendjéről

4.) Határozati javaslat:**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2016.(XI.25.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatokat, és a Szociális Bizottság javaslatát figyelembe véve az alábbi határozatot hozta:

BURSA "A"

Barta Nikolett
Bányai Boglárka
Busai Blanka
Katona Kamilla
Kozma Gábor
Lőrincz Máté
Pekáry Anna
Szalai Cintia
Veres Dániel

Határidők-Bursa –2017-A-Pályázatok:

2016. december 15. pályázatok elbírálása
2016. december 16. Támogatáskezelő értesítésére
2016. december 17. pályázók értesítésre
2017. január 31. támogatás első 5 havi összegének kifizetésére
2017. augusztus 31. támogatás második 5 havi összegének kifizetésére

Felelősök:

Pekáryné Mindszenti Csilla a Támogatáskezelő, valamint a pályázók értesítésére
Fodor Rita a kifizetésre

Rétság, 2016. november 17.

dr Varga Tibor
jegyző

Törvényességi záradék: Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Jánosik Gabriella

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL**ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pénzügyi- és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

Adótartozások**2016. 10. 31.**

Tartozás	Hátralék 1.000 Ft-ban	1 adózóra jutó tartozás
Építményadó (12 adós)	13.454	1.121
Kommunális adó (135 adós)	1.649	12
Iparüzési adó (33 adós)	3.774	114
Gépjárműadó (119 adós)	1.856	16
Talajterhelési díj (10 adós)	3.931	393
	24.664	

A követelésállomány 2016. 07. 31-hez képest 902 eFt-tal csökkent. A tényleges adósok száma **257 fő**, mivel egy adózó több adónemben is tartozhat. Az előző időszakhoz képest **minden adónemben és a talajterhelési díjban az egy adózóra jutó tartozás összege csökkent.**

A hátralék összege iparüzési adóban és talajterhelési díjban csökkent, építményadóban, kommunális adóban és gépjárműadóban nőtt.

Részletező táblázatok (1000 Ft-ban) 2016. 07. 31. és 2016. 10. 31. időszak között:**Építményadó**

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
13.353	62	14.532	291	14.246	13.454	168

Az építményadó tartozásból 12.863 eFt felszámolási eljárás alatt lévő adózó és felszámolási eljárás megkezdése alatt lévő adózó tartozása.

Kommunális adó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
1.212	86	4.577	0	4.148	1.649	94

Iparüzési adó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
5.606	29.530	158.707	28.843	129.218	3.774	27.052

Az iparüzési adó tartozásból 1.584 eFt felszámolási eljárás alatt lévő adózók tartozása.

Gépjárműadó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
1.442	119	8.874	33	8.456	1.856	148

A gépjárműadó tartozásból 404 eFt felszámolási eljárás alatt lévő adózók tartozása.

Talajterhelési díj

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
3.953	60	409	0	398	3.931	27

A talajterhelési díj tartozásból 12 eFt felszámolási eljárás alatt lévő adózó tartozása.

Végrehajtónál jelenleg 39 adózó van, 5.610 eFt adótartozással és 454 eFt pótléktartozással.

Az önálló bírósági végrehajtó utalt az elmúlt időszakban összesen 1.251 eFt-ot:

718 eFt-ot iparüzési adóra

109 eFt-ot gépjárműadóra

9 eFt-ot kommunális adóra

391 eFt-ot talajterhelési díjra

24 eFt-ot késedelmi pótlékra

Az elmúlt időszakban **1 adózó tartozását adtuk át behajtásra a Nemzeti Adó- és Vámhivatal-hoz**. Adótartozása 217 eFt, pótléktartozása 9 eFt.

A NAV-hoz összesen 5 adózó tartozását küldtük át végrehajtásra 12.364 eFt adó- és 1.658 eFt pótléktartozással.

A NAV-hoz végrehajtásra átadott adózók tartozására a NAV nem utalt adót.

Az elmúlt időszakban nyomon követtük azon adózók befizetésit, akik részletfizetést kértek és kaptak. Jelenleg 11 adósunk teljesíti a részletfizetését. Az elmúlt időszakban **4 adósunk tartozására**, kérelmük elbírálását követően, **részletfizetési** lehetőséget biztosítottunk.

Kiküldtünk 326 db értesítést az adózóknak 2016. 10. 11-i dátummal 11.788 eFt adó- és 630 eFt pótléktartozásról.

Adónem	Tartozás 1.000 Ft-ban
Építményadó	698
Kommunális adó	1.684
Iparüzési adó	4.093
Gépjárműadó	1.385
Talajterhelési díj	3.928
Késedelmi pótlék	630
Összesen	12.418

Az értesítés tartalmazza, hogy ha az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül nem fizeti meg az adós a gépjárműadó tartozását, a gépjármű forgalomból kivonásra kerül, amennyiben a tartozás egy éven túli.

Az értesítés tartalmazza, ha tartozását a megjelölt határidőre nem fizeti meg az adós, vagy már a gépjármű nincs a tulajdonában, vagy forgalomból kivonatta a gépjárművet, végrehajtási eljárást kezdeményezünk a tartozására.

A kiküldött értesítések alapján a tartozások befizetése, és feldolgozása folyamatos. Az adózói visszajelzések szerint sokan elfelejtették feladni a 2016. 09. 15-én esedékes adójukat, vagy elrakták valahová a kiküldött csekket, esetleg elrontották azt. Az adózók személyes, és írásbeli kérdéseikre a tartozásukról, tájékoztatást kaptak. Akinek az egyik adónemben túlfizetése volt és ugyanakkor egy másik adónemben tartozása, kérésére átvezettük.

Felszámolási eljárás alatt 7 adózó van, adótartozásuk 4.744 eFt, pótléktartozásuk 892 eFt. 1 új felszámolási eljárás indult. Követelési igényünket a felszámolónál bejelentettük az adózó 58 eft-os adótartozására.

Beszámoló a jelzálogjoggal vagy végrehajtási joggal terhelt ingatlanokról:

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatal Földhivatala nyilvántartás szerint Dr. Balla Zoltán önálló bírósági végrehajtó az elmúlt időszakban kezdeményezésünkre:

-végrehajtási jogot jegyeztetett be Rétság Város Önkormányzata javára **1 adózónál 735 eFt** adótartozásra és járulékaira.

-jelzálogjogot jegyeztetett be Rétság Város Önkormányzata javára **1 adózónál 67 eFt** adótartozásra és járulékaira

	Bejegyzett követelés összege (eFt)	Bejegyzés típusa	Dátum	Megjegyzés
1.	699	végrehajtási jog	2014.04.14.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve
2.	59	jelzálogjog	2015.03.02.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
3.	87	jelzálogjog	2015.04.22.	tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van
4.	70	jelzálogjog	2015.06.10.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
5.	57	jelzálogjog	2014.07.28.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
6.	65	jelzálogjog	2014.09.23	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
7.	51	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
8.	51	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
9.	70	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
10.	95	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
11.	47	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
12.	39	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
13.	47	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
14.	609	végrehajtási jog	2016.05.10.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve

15.	27	jelzálogjog	2016.04.20.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
16.	52	jelzálogjog	2016.04.20.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
17.	1.079	végrehajtási jog	2016.07.27	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve
18.	67	jelzálogjog	2016.10.03.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
19.	735	végrehajtási jog	2016.10.03.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve

2016. október 15-én kifüggesztésre került az adóslista. 100 eFt fölött 12 adós, 50-100 eFt között 6 adós tartozott.

A jelentős összeggel tartozók száma az előző listához képest **5 adózóval csökkent.**

A 2016. 10. 15-i kifüggesztett adóslistán összesen 18 adózó szerepel. Közülük:

-3 adóztót átadtunk NAV-hoz behajtásra, adótartozásuk 986 eFt, ebből 2 adózó ingatlantulajdonnal nem rendelkezik, 1 adózónak van ingatlana.

-5 adózó felszámolási eljárás alatt van, adótartozásuk 4.433 eFt. A felszámolási eljárás alatt lévő adózók közül 4 adózónak nincs ingatlana, 1 adózó ingatlantulajdonnal rendelkezik. A felszámolási eljárásokhoz csatlakoztunk követelési igényünk benyújtásával.

Az ingatlantulajdonnal rendelkező adósnál jelzálogjog bejegyzés nem történt a felszámolási eljárás megkezdése előtt. 2013. 09. 11-én végrehajtási eljárás indult, 2013. október 9-én átadtuk a tartozást behajtásra a végrehajtónak. Az adózó felszámolási eljárás alá került, 2014. 01. 22-én hitelezői igénybejelentést tettünk a felszámolónak.

-1 adózónál felszámolási eljárás megkezdése van folyamatban, ingatlantulajdona nincs.

-9 adózó tartozását átadtuk végrehajtónak behajtásra:

Ebből: - 2 adózónak nincs a tulajdonában ingatlan, tartozásuk 512 eFt.

- 1 adóztótól letiltás van folyamatban, tartozása 57 eFt

- 6 adózónál jelzálogjog vagy végrehajtási jog van bejegyezve, tartozásuk 454 eFt

Adótartozások változása évenként 2012. 11. 30. és 2016. 10. 31. közötti időszakban:

Adótartozások dátuma	Tartozás 1.000 Ft-ban
2012.11.30.	65.566
2013.12.05.	48.268
2014.12.08.	33.164
2015.10.31.	31.800
2016.10.31.	24.664

Beszámoló a hátralékok hatékony beszedése érdekében tett polgármesteri és jegyzői intézkedésekről:

Polgármesteri intézkedések:

Helyi adóval kapcsolatban az adósokat kérdéseikkel az ügyintézőhöz irányította. A térítési díjjal kapcsolatban, aki a tartozásáról érdeklődött, az ügyintézőhöz irányította.

Jegyzői intézkedések:

Jegyzői kezdeményezésre a NAV-hoz is küldtünk behajtásra adótartozást.

Adótartozás és egyéb követelések tekintetében figyelemmel kíséri a fizetési felszólítások kiküldését, és a beérkezett befizetéseket. Tájékoztatja az adósokat a részletfizetési lehetőségekről. A jegyző a térítési díjak tekintetében intézkedett a fizetési felszólítások kiküldéséről és a tartozások végrehajtásra átadásáról. A jegyzői kezdeményezést követően a térítési díjak behajtását a végrehajtó megkezdte. A végrehajtási eljárások kapcsán a végrehajtó gépjármű foglalást, fizetésből letiltást kezdeményezett.

Aktív korúak ellátása (Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, Rendszeres szociális segély)

Aktív korúak ellátásra való jogosultságok megszüntetésével és visszafizetési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatosan 2016. október 31. napjáig az alábbi tájékoztatást nyújtom:

	Követelés nyitó állománya 2016. július 31-én	Csökkenés összege	Csökkenés oka	Követelés záró állománya 2016. október 31-én
1	57.300.-	0.-	Részletfizetés	57.300.-
2	6.621.-	0.-		6.621.-
Összesen	63.921.-	0.-		63.921.-

Fentieket figyelembe véve az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében 2016. október 31. napján az összes követelésállománya: 63.921.- Ft.

Ez az előző beszámolóhoz képest 0.- Ft-os csökkenést jelent az aktív korú ellátások tekintetében.

Kiszámlázott szolgáltatásokból eredő tartozások:

Lakbér: Kettő fő tartozik összesen lakbérrel 53.935.- Ft értékben.
A tartozás az előző beszámolóhoz képest 13.290 Ft-al csökkent.

Közterület és hirdetőtábla: Közterület használatból eredő tartozás a Piac téren lebontott faházak tulajdonosai közül 2 fő, mely tartozás összege 52.200.- Ft, valamint 1 fő tartozása 4800.- Ft.

Bérleti és egyéb szolgáltatások tovább számlázása: Rezszi díjak tovább számlázása tekintetében a Polgármesteri Hivatal épületében 71.238 Ft tartozása van egy bérlőnek, mely tovább számlázott szolgáltatás díja.

Egyéb tovább számlázott szolgáltatás tekintetében egy cég tartozik 24.765.- Ft összegben.

Egyéb bérleti díj tartozása van még 5 főnek 47.160.- Ft összegben.

A Föld haszonbérleti díjjal egy havi elmaradása egy bérlőnek, 8.096.- Ft összegben.

Bértartozása 4 főnek van jogalap nélküli számfejtés következtében kialakult táppénz korrekciója miatt 110.566.- Ft, ez a tartozás az előző beszámolóhoz képest nem változott.

Étkezési térítési díjak: Az Iskolai intézményi étkezésnél október 31-én a hátralék összege 376.080.- Ft.

A tartozás 39 fő étkezési térítési díja, ez 95.616.- forinttal csökkent az előző beszámolóhoz képest. Ezen tartozásokból 8 fő végrehajtásra van átadva 296.269.- forint összeggel, melyből ez idáig nem érkezett befizetés. A végrehajtó tájékoztatása alapján 2 főnél munkabérből való letiltást kezdeményezett, egy fő esetében pedig gépjármű lefoglalást.

Szociális étkezőink közül 5 fő tartozik térítési díjjal. A hátralék összege 70.564.- forint.

Tartós tartozása négy főnek van, ők végrehajtásra át lettek adva 40.699.- összeggel. A végrehajtó tájékoztatása alapján egy tartozás behajthatatlan, két fő esetében munkabérből való letiltást kezdeményezett.

A térítési díj tartozásokról fizetési felszólításokat küldünk.

Óvodai intézményi étkezés: Óvodai intézményi étkezés tartozás 5.250.- Ft. Az Óvodában mindenki rendszeresen fizet, a jelenlegi tartozás sem tartós csak a befizetési betegekből adódik.

A hátralékosoknak folyamatosan küldünk fizetési felszólítást, ill. kezdeményezzük végrehajtási eljárásuk megindítását.

Lakástámogatás: Az OTP Bank Nyrt. vezeti a visszatérítendő önkormányzati támogatásokat. Negyedévente kapunk tájékoztatást a befizetésekről, tartozásokról.

A háromnegyed éves értesítés szerint 20 fő tartozik 3.475.121 Ft-al. Egy fő rendezte a hiteltartozását. A befizetés következtében 79.897 Ft-os csökkenést jelent az előző beszámolóhoz képest.

Megnevezés	Nyitó állomány	Lejárt határidejű előírás	Összes tartozás	Összes befizetés	Jelenlegi hátralék	Követelés változás
Lakbér	67.225	53.935	53.935	13.290	53.935	-13.920
Közterület	52.200	60.000	60.000	0	60.000	4.800
Bérleti díj	60.050	47.160	47.160	12.890	47.160	-12.890
Továbbszámlázott szolg. önk.	452.464	24.765	24.765	427.699	24.765	-427.699
Továbbszámlázott szolg. ph	419.849	71.238	71.238	381.226	71.238	-381.226
Föld haszonbérlet	8.096	8.096	8.096	0	8.096	8.096
Iskola étkezés tér.díj	471.696	376.080	376.080	95.616	376.080	-95.616
Szoc.térítési díj	55.515	70.564	70.564	0	70.564	15.049
Óvoda térítési díj	6.650	5.250	5.250	0	5.250	-1.400
Munkabér	110.566	0	110566	0	110566	0
OTP lakástám.hitel	3.555.032	3.475.121	3.475.121	79.897	3.475.121	-79.897
Összesen:	5.259.343	4.192.209	4.192.209	1.010.618	4.192.209	-984.703

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen

Rétság, 2016. november 16.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2 Jogszabályi hivatkozások

3 Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2016.(XI.25.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembe vétele mellett – továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

BÁNK ÉS TOLMÁCS KÖZSÉGEK HATÁROZATAI

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. október 28-án a 231/2016. (X.28.) Kt. határozatában foglalta össze a Bánk és Tolmács szennyvízhálózatának kialakításával és a rétsági szennyvíztisztító építésével kapcsolatos feltételeit.

A két település az 1-4, 6 pontokban foglaltakkal egyetért.

Az 5. pont teljesítését a pályázati lehetőségek függvényében vállalja teljesíteni. Ugyanakkor az is tény, hogy Rétságnak jelenleg megvan a plusz 250 m³/nap kapacitása.

A 7-8 pontokat abban az esetben tudja teljesíteni a két település, ha Rétság a közigazgatási határmódosítás során átadja az 1010 helyrajzi számot (jelenleg az AFT) területe.

A vállalkozás jelentős adófizetője jelenleg a városnak.

A 9-10-es pontok tekintetében a két település felhatalmazta polgármesterét tárgyalásokra.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

KIVONAT

231/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Bánk Község Önkormányzatának és Tolmács Község Önkormányzatának kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Rétság Város Önkormányzata részéről, a fenti községek által tervezett szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás megvalósításában való együttműködés feltétlenül, az alábbiakban felsorolt pontokban foglaltak végleges és visszavonhatatlan elfogadását határozza meg Bánk Község Önkormányzata és Tolmács Község Önkormányzata részére:

1. Rétság városnak semmilyen anyagi kötelezettséget nem idézhet elő sem az előkészítés, sem a beruházás későbbi fázisai.
2. Az esetlegesen megépülő új szennyvíztisztítómű Rétság közigazgatási területén kerül elhelyezésre.
3. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyó döntése nélkül semmilyen előkészítés és döntés nem születhet.
4. Az esetlegesen megvalósuló fejlesztés során garantáltan korszerűsítésre kerül a volt honvédségi lakótelep (Bem utcai lakások, Radnóti út stb.) csatornarendszere, a fejlesztés terhére.
5. A szennyvíztelep fejlesztése a jelenlegi csúcsterhelésen felül, napi 250m³ plusz kapacitást biztosít Rétság város részére a jövőbeli többletkibocsátás befogadására, melyet csak Rétság használhat fel.
6. Az esetleges fejlesztés létrejötte után garantáltan nem növekszik a szennyvízkezelés költsége (olyan technológia kerül elhelyezésre, amely biztosítja a gazdaságos működést).
7. Rétság város tulajdonát képező volt honvédségi telephely és sportpálya teljes egészében átkerül Rétság közigazgatási területére.
8. Rétság város tulajdonában levő 34 ha-os fejlesztési (lakó) terület melletti, Tolmács közigazgatásához tartozó (volt honvédségi gyakorló) legelőből 50 m-es sáv (mely közvetlen a 34 ha melletti szomszédos terület), átadásra kerül közigazgatásilag Rétság Város Önkormányzata részére.
9. Későbbi szennyvízhálózat fejlesztés csak Rétság Város Önkormányzatának hozzájárulásával történhet.
10. Rétság város esetleges jövőbeli fejlesztéseit a két település, Bánk és Tolmács hozzájárulása nélkül is elvégezheti.

Határidő: értesítésre 2016. november 04.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Hegedűs Ferenc sk.
polgármester

Dr. Varga Tibor sk.
jegyző

3. Jogszabályi háttér:**4. Határozati javaslat****RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****/2016. (X.28.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bánk és Tolmács községek által tervezett szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás megvalósításában való együttműködés feltétlenül hozott 231/2016. (X.28.) Kt. határozatban megfogalmazott feltételekre adott kérelmezői válaszokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Bánk község 122/2016. (XI.7.) és Tolmács község 93/2016. (X.31.) Kt. határozataiban megfogalmazott

- 3. pontjára válaszolva tájékoztatja a két település képviselő-testületét arról, hogy a napi 250 m³ plusz kapacitás jelenleg is biztosított Rétság számára, a feltételről nem áll módjában lemondani,
- 4. pontban megfogalmazott 1010 helyrajzi számú terület
.....
.....
- 5. pontban megfogalmazott tárgyalási kérést elfogadja és felhatalmazza-t a tárgyalások lefolytatására.

Határidő: 2016. november 10., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



Bánk Község Önkormányzata
2653 Bánk, Hősök tere 11.
Tel: 06 35 342 806
e-mail: hivatal@bank-falu.hu



Tolmács Község Önkormányzata
2657 Tolmács, Sport utca 1.
Tel: 06 35 550 157
e-mail: hivatal@tolmacs.hu

Iktatószám: 173-6/2016/B., 2/2/2016/T.

Tárgy: szennyvíztisztítás

Rétság Város Önkormányzata

Rétság

Rákóczi út 20.
2651

POLGÁRMESTER HIVATAL		
ÉRKEZETI 2016. XI. 09.		
1047/2016/101		
Előadó:	Ellátó:	Ö. mell.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, és Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata képviselő-testületének a Rétság – Bánk - Tolmács közös agglomerációban történő szennyvízelvezetésre és – tisztításra vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát.

Mellékelten megküldöm a két képviselő-testületi döntést.

Hivatkozva a tárgyban 2016. október 11-én Önökkel folytatott előzetes megbeszélésre, az ott elhangzottak alapján kérjük, hogy a kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében személyes tárgyalás során egyeztessünk a mindhárom fél által elfogadható együttműködési feltételekről.

Bízva abban, hogy a három település sikeresen együtt tud működni, várjuk a személyes megbeszélés lehetőségét!

Bánk, 2016. november 8.

Tolmács, 2016. november 8.

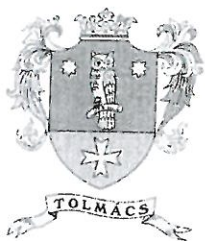
Tisztelettel:

Ivanics András
polgármester



Hajnós Ferenc
polgármester





Tolmács Község Önkormányzata

2657 Tolmács, Sport utca 1.

Telefon: (35) 550-157, www.tolmacs.hu

hivatal@tolmacs.hu, jegyzo@tolmacs.hu, polgararmester@tolmacs.hu,

Kivonat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 31-ei üléséről készült 16/2016. jegyzőkönyvéből

93/2016. (X.31.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Rétság-Bánk-Tolmács agglomerációban megvalósuló közös szennyvízelvezetési és –tisztítási együttműködésre vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát, melyre vonatkozóan a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Tolmács Község Önkormányzata részéről a Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 231/2016. (X.28.) határozatának 1-4. pontjában foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testületnek az 5. pontban foglalt, Rétság város részére biztosítandó plusz kapacitás ellen nincs kifogása, amennyiben a támogatási rendszer, illetve a pályázat feltételei a plusz kapacitásra is lehetőséget adnak, és az ehhez szükséges önerő összegét Rétság Város Önkormányzata vállalja és biztosítja. Amennyiben a pályázati rendszer a többletkapacitás biztosítását nem támogatja, a képviselő-testület nem ellenzi a Rétság Város részére biztosítandó plusz kapacitás kizárólag Rétság Város Önkormányzatának önerőből (pályázaton kívül) történő megvalósítását.
3. A Képviselő-testület a 6. pontban foglaltakkal egyetért, tekintettel arra, hogy a fejlesztés (és egyben a támogatás) célja a korszerű, gazdaságosan üzemeltethető technológia megépítése. A Képviselő-testület azonban kijelenti, hogy nem rendelkezik olyan hatáskörrel, amely alapján a szennyvízkezelés költségének szinten tartását vagy csökkentését (vagyis hogy a szennyvízkezelés költsége nem növekszik) garantálhatná, így erre vonatkozó garanciát a Képviselő-testület nem tud adni.
4. A Képviselő-testület a 7-8. pontban foglaltakat abban az esetben tudja elfogadni, amennyiben a Rétság Város közigazgatási területébe kerülő 13,6 ha nagyságú, potenciális fejlesztési (értékes) területtel történő tolmácsi közigazgatási területcsökkenés kompenzálásaként a jelenlegi Rétság 1010 helyrajzi számú 4 ha nagyságú terület Tolmács Község közigazgatási területéhez átadásra kerül.
5. A Képviselő-testület a 9-10. pontokban foglaltakat egyoldalú feltételeknek minősíti, ami nem tükrözi a mindhárom fél számára kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében történő egyenrangú együttműködés kialakításának szándékát. Mivel ezen feltételek nem felelnek meg a Képviselő-testület által elfogadható, a három település önállóságát tiszteletben tartó demokratikus együttműködésnek, ezért a Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy ezen feltételek tekintetében folytasson tárgyalásokat Rétság Város Önkormányzatának illetékeseivel egy demokratikus, a projektben érintett három önkormányzat közös felelősségvállalását és egyenrangúságát tükröző, kompromisszumos megoldás kialakítására vonatkozóan.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert Rétság Város Önkormányzat illetékes szerveivel való, jelen határozat szerinti egyeztetések lefolytatására, valamint a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, illetve képviselő-testületi döntések előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A kivonat hiteles.

Tolmács, 2016. november 2.

Hajnis Ferenc
polgármester





Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testülete

☐ 2653 Bánk, Hősök tere 11.

☎/Fax: 35/342-804, 35/342-806

www.bank-falu.hu

e-mail: hivatal@bank-falu.hu

K i v o n a t

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 7-ei üléséről készült 24/2016. jegyzőkönyvből

122/2016. (XI.7.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Rétság-Bánk-Tolmács agglomerációban megvalósuló közös szennyvízelvezetési és – tisztítási együttműködésre vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát, melyre vonatkozóan a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Bánk Község Önkormányzata részéről Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 231/2016. (X.28.) határozatának 1-4. pontjában foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testületnek az 5. pontban foglalt, Rétság város részére biztosítandó plusz kapacitás ellen nincs kifogása, amennyiben a támogatási rendszer, illetve a pályázat feltételei a plusz kapacitásra is lehetőséget adnak, és az ehhez szükséges önerő összegét Rétság Város Önkormányzata vállalja és biztosítja. Amennyiben a pályázati rendszer a többletkapacitás biztosítását nem támogatja, a képviselő-testület nem ellenzi a Rétság Város részére biztosítandó plusz kapacitás kizárólag Rétság Város Önkormányzatának önerőből (pályázaton kívül) történő megvalósítását.
3. A Képviselő-testület a 6. pontban foglalt célkitűzéssel egyetért, tekintettel arra, hogy a fejlesztés (és egyben a támogatás) célja a korszerű, gazdaságosan üzemeltethető technológia megépítése. A Képviselő-testület azonban kijelenti, hogy nem rendelkezik olyan hatáskörrel, amely alapján a szennyvízkezelés költségének szinten tartását vagy csökkentését (vagyis hogy a szennyvízkezelés költsége nem növekszik) garantálhatná, így erre vonatkozó garanciát a Képviselő-testület nem tud adni.
4. A Képviselő-testület a 7-8. pontban foglaltak tekintetében Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntését támogatja.
5. A Képviselő-testület a 9-10. pontokban foglaltakat egyoldalú feltételeknek minősíti, és nem tükrözi a mindhárom fél számára kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében történő egyenrangú együttműködés kialakításának szándékát. Mivel ezen feltételek nem felelnek meg a Képviselő-testület által képviselt, a három település önállóságát tiszteletben tartó demokratikus együttműködésnek, ezért a Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy ezen feltételek tekintetében folytasson tárgyalásokat Rétság Város Önkormányzatának illetékeseivel egy demokratikus, a projektben érintett három önkormányzat közös felelősségvállalását és egyenrangúságát tükröző, kompromisszumos megoldás kialakítására vonatkozóan.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert Rétság Város Önkormányzat illetékes szerveivel való, jelen határozat szerinti egyeztetések lefolytatására, valamint a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, illetve a szükséges képviselő-testületi döntések előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A kivonat hiteles.

Bánk, 2016. november 8.



Ivanics András
Ivanics András
polgármester



Bánk Község Önkormányzata
2653 Bánk, Hősök tere 11.
Tel: 06 35 342 806
e-mail: hivatal@bank-falu.hu



Tolmács Község Önkormányzata
2657 Tolmács, Sport utca 1.
Tel: 06 35 550 157
e-mail: hivatal@tolmacs.hu

Iktatószám: 173-6/2016/B., 2/2/2016/T.

Tárgy: szennyvíztisztítás

Rétság Város Önkormányzata

Rétság

Rákóczi út 20.
2651

POLGÁR	
ÉRKEZET	2016. XI. 09.
1047/2016/101	
m. l.	

Tisztelt Képviselő-testület!

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, és Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata képviselő-testületének a Rétság – Bánk - Tolmács közös agglomerációban történő szennyvízelvezetésre és – tisztításra vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát.

Mellékelten megküldöm a két képviselő-testületi döntést.

Hivatkozva a tárgyban 2016. október 11-én Önökkel folytatott előzetes megbeszélésre, az ott elhangzottak alapján kérjük, hogy a kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében személyes tárgyalás során egyeztessünk a mindhárom fél által elfogadható együttműködési feltételekről.

Bízva abban, hogy a három település sikeresen együtt tud működni, várjuk a személyes megbeszélés lehetőségét!

Bánk, 2016. november 8.

Tolmács, 2016. november 8.

Tisztelettel:

Ivanics András
polgármester



Hajnós Ferenc
polgármester





Tolmács Község Önkormányzata

2657 Tolmács, Sport utca 1.

Telefon: (35) 550-157, www.tolmacs.hu

hivatal@tolmacs.hu, jegyzo@tolmacs.hu, polgararmester@tolmacs.hu,

Kivonat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2016. október 31-ei üléséről készült

16/2016. jegyzőkönyvből

93/2016. (X.31.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Rétság-Bánk-Tolmács agglomerációban megvalósuló közös szennyvízelvezetési és –tisztítási együttműködésre vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát, melyre vonatkozóan a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Tolmács Község Önkormányzata részéről a Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 231/2016. (X.28.) határozatának 1-4. pontjában foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testületnek az 5. pontban foglalt, Rétság város részére biztosítandó plusz kapacitás ellen nincs kifogása, amennyiben a támogatási rendszer, illetve a pályázat feltételei a plusz kapacitásra is lehetőséget adnak, és az ehhez szükséges önerő összegét Rétság Város Önkormányzata vállalja és biztosítja. Amennyiben a pályázati rendszer a többletkapacitás biztosítását nem támogatja, a képviselő-testület nem ellenzi a Rétság Város részére biztosítandó plusz kapacitás kizárólag Rétság Város Önkormányzatának önerőből (pályázaton kívül) történő megvalósítását.
3. A Képviselő-testület a 6. pontban foglaltakkal egyetért, tekintettel arra, hogy a fejlesztés (és egyben a támogatás) célja a korszerű, gazdaságosan üzemeltethető technológia megépítése. A Képviselő-testület azonban kijelenti, hogy nem rendelkezik olyan hatáskörrel, amely alapján a szennyvízkezelés költségének szinten tartását vagy csökkentését (vagyis hogy a szennyvízkezelés költsége nem növekszik) garantálhatná, így erre vonatkozó garanciát a Képviselő-testület nem tud adni.
4. A Képviselő-testület a 7-8. pontban foglaltakat abban az esetben tudja elfogadni, amennyiben a Rétság Város közigazgatási területébe kerülő 13,6 ha nagyságú, potenciális fejlesztési (értékes) területtel történő tolmácsi közigazgatási területcsökkenés kompenzálásaként a jelenlegi Rétság 1010 helyrajzi számú 4 ha nagyságú terület Tolmács Község közigazgatási területéhez átadásra kerül.
5. A Képviselő-testület a 9-10. pontokban foglaltakat egyoldalú feltételeknek minősíti, ami nem tükrözi a mindhárom fél számára kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében történő egyenrangú együttműködés kialakításának szándékát. Mivel ezen feltételek nem felelnek meg a Képviselő-testület által elfogadható, a három település önállóságát tiszteletben tartó demokratikus együttműködésnek, ezért a Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy ezen feltételek tekintetében folytasson tárgyalásokat Rétság Város Önkormányzatának illetékeseivel egy demokratikus, a projektben érintett három önkormányzat közös felelősségvállalását és egyenrangúságát tükröző, kompromisszumos megoldás kialakítására vonatkozóan.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert Rétság Város Önkormányzat illetékes szerveivel való, jelen határozat szerinti egyeztetések lefolytatására, valamint a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, illetve képviselő-testületi döntések előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A kivonat hiteles.

Tolmács, 2016. november 2.

Hajnis Ferenc
polgármester





K i v o n a t

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 7-ei üléséről készült 24/2016. jegyzőkönyvből

122/2016. (XI.7.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Rétság-Bánk-Tolmács agglomerációban megvalósuló közös szennyvízelvezetési és – tisztítási együttműködésre vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát, melyre vonatkozóan a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Bánk Község Önkormányzata részéről Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 231/2016. (X.28.) határozatának 1-4. pontjában foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testületnek az 5. pontban foglalt, Rétság város részére biztosítandó plusz kapacitás ellen nincs kifogása, amennyiben a támogatási rendszer, illetve a pályázat feltételei a plusz kapacitásra is lehetőséget adnak, és az ehhez szükséges önerő összegét Rétság Város Önkormányzata vállalja és biztosítja. Amennyiben a pályázati rendszer a többletkapacitás biztosítását nem támogatja, a képviselő-testület nem ellenzi a Rétság Város részére biztosítandó plusz kapacitás kizárólag Rétság Város Önkormányzatának önerőből (pályázaton kívül) történő megvalósítását.
3. A Képviselő-testület a 6. pontban foglalt célkitűzéssel egyetért, tekintettel arra, hogy a fejlesztés (és egyben a támogatás) célja a korszerű, gazdaságosan üzemeltethető technológia megépítése. A Képviselő-testület azonban kijelenti, hogy nem rendelkezik olyan hatáskörrel, amely alapján a szennyvízkezelés költségének szinten tartását vagy csökkentését (vagyis hogy a szennyvízkezelés költsége nem növekszik) garantálhatná, így erre vonatkozó garanciát a Képviselő-testület nem tud adni.
4. A Képviselő-testület a 7-8. pontban foglaltak tekintetében Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntését támogatja.
5. A Képviselő-testület a 9-10. pontokban foglaltakat egyoldalú feltételeknek minősíti, és nem tükrözi a mindhárom fél számára kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében történő egyenrangú együttműködés kialakításának szándékát. Mivel ezen feltételek nem felelnek meg a Képviselő-testület által képviselt, a három település önállóságát tiszteletben tartó demokratikus együttműködésnek, ezért a Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy ezen feltételek tekintetében folytasson tárgyalásokat Rétság Város Önkormányzatának illetékeseivel egy demokratikus, a projektben érintett három önkormányzat közös felelősségvállalását és egyenrangúságát tükröző, kompromisszumos megoldás kialakítására vonatkozóan.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert Rétság Város Önkormányzat illetékes szerveivel való, jelen határozat szerinti egyeztetések lefolytatására, valamint a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, illetve a szükséges képviselő-testületi döntések előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A kivonat hiteles.

Bánk, 2016. november 8.



Ivanics András
Ivanics András
polgármester



Bánk Község Önkormányzata
2653 Bánk, Hősök tere 11.
Tel: 06 35 342 806
e-mail: hivatal@bank-falu.hu



Tolmács Község Önkormányzata
2657 Tolmács, Sport utca 1.
Tel: 06 35 550 157
e-mail: hivatal@tolmacs.hu

Iktatószám: 173-6/2016/B., 2/2/2016/T.

Tárgy: szennyvíztisztítás

Rétság Város Önkormányzata

Rétság

Rákóczi út 20.
2651

POLGÁR	
ÉRTÉZET	2016. XI. 09.
1047/2016/101	
2. mell.	

Tisztelt Képviselő-testület!

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, és Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata képviselő-testületének a Rétság – Bánk - Tolmács közös agglomerációban történő szennyvízelvezetésre és – tisztításra vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát.

Mellékelten megküldöm a két képviselő-testületi döntést.

Hivatkozva a tárgyban 2016. október 11-én Önökkel folytatott előzetes megbeszélésre, az ott elhangzottak alapján kérjük, hogy a kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében személyes tárgyalás során egyeztessünk a mindhárom fél által elfogadható együttműködési feltételekről.

Bízva abban, hogy a három település sikeresen együtt tud működni, várjuk a személyes megbeszélés lehetőségét!

Bánk, 2016. november 8.

Tolmács, 2016. november 8.

Tisztelettel:

Ivanics András
polgármester



Hajnis Ferenc
polgármester





Tolmács Község Önkormányzata

2657 Tolmács, Sport utca 1.

Telefon: (35) 550-157, www.tolmacs.hu

hivatal@tolmacs.hu, [jegyző@tolmacs.hu](mailto:jegyzo@tolmacs.hu), [polgármester@tolmacs.hu](mailto:polgararmester@tolmacs.hu),

Kivonat

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2016. október 31-ei üléséről készült

16/2016. jegyzőkönyvből

93/2016. (X.31.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Rétság-Bánk-Tolmács agglomerációban megvalósuló közös szennyvízelvezetési és – tisztítási együttműködésre vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát, melyre vonatkozóan a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Tolmács Község Önkormányzata részéről a Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 231/2016. (X.28.) határozatának 1-4. pontjában foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testületnek az 5. pontban foglalt, Rétság város részére biztosítandó plusz kapacitás ellen nincs kifogása, amennyiben a támogatási rendszer, illetve a pályázat feltételei a plusz kapacitásra is lehetőséget adnak, és az ehhez szükséges önerő összegét Rétság Város Önkormányzata vállalja és biztosítja. Amennyiben a pályázati rendszer a többletkapacitás biztosítását nem támogatja, a képviselő-testület nem ellenzi a Rétság Város részére biztosítandó plusz kapacitás kizárólag Rétság Város Önkormányzatának önerőből (pályázaton kívül) történő megvalósítását.
3. A Képviselő-testület a 6. pontban foglaltakkal egyetért, tekintettel arra, hogy a fejlesztés (és egyben a támogatás) célja a korszerű, gazdaságosan üzemeltethető technológia megépítése. A Képviselő-testület azonban kijelenti, hogy nem rendelkezik olyan hatáskörrel, amely alapján a szennyvízkezelés költségének szinten tartását vagy csökkentését (vagyis hogy a szennyvízkezelés költsége nem növekszik) garantálhatná, így erre vonatkozó garanciát a Képviselő-testület nem tud adni.
4. A Képviselő-testület a 7-8. pontban foglaltakat abban az esetben tudja elfogadni, amennyiben a Rétság Város közigazgatási területébe kerülő 13,6 ha nagyságú, potenciális fejlesztési (értékes) területtel történő tolmácsi közigazgatási területcsökkenés kompenzálásaként a jelenlegi Rétság 1010 helyrajzi számú 4 ha nagyságú terület Tolmács Község közigazgatási területéhez átadásra kerül.
5. A Képviselő-testület a 9-10. pontokban foglaltakat egyoldalú feltételeknek minősíti, ami nem tükrözi a mindhárom fél számára kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében történő egyenrangú együttműködés kialakításának szándékát. Mivel ezen feltételek nem felelnek meg a Képviselő-testület által elfogadható, a három település önállóságát tiszteletben tartó demokratikus együttműködésnek, ezért a Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy ezen feltételek tekintetében folytasson tárgyalásokat Rétság Város Önkormányzatának illetékeseivel egy demokratikus, a projektben érintett három önkormányzat közös felelősségvállalását és egyenrangúságát tükröző, kompromisszumos megoldás kialakítására vonatkozóan.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert Rétság Város Önkormányzat illetékes szerveivel való, jelen határozat szerinti egyeztetések lefolytatására, valamint a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, illetve képviselő-testületi döntések előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A kivonat hiteles.

Tolmács, 2016. november 2.

Hajnis Ferenc
polgármester





K i v o n a t

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 7-ei üléséről készült 24/2016. jegyzőkönyvéből

122/2016. (XI.7.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Rétság-Bánk-Tolmács agglomerációban megvalósuló közös szennyvízelvezetési és – tisztítási együttműködésre vonatkozó 231/2016. (X.28.) határozatát, melyre vonatkozóan a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Bánk Község Önkormányzata részéről Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 231/2016. (X.28.) határozatának 1-4. pontjában foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testületnek az 5. pontban foglalt, Rétság város részére biztosítandó plusz kapacitás ellen nincs kifogása, amennyiben a támogatási rendszer, illetve a pályázat feltételei a plusz kapacitásra is lehetőséget adnak, és az ehhez szükséges önerő összegét Rétság Város Önkormányzata vállalja és biztosítja. Amennyiben a pályázati rendszer a többletkapacitás biztosítását nem támogatja, a képviselő-testület nem ellenzi a Rétság Város részére biztosítandó plusz kapacitás kizárólag Rétság Város Önkormányzatának önerőből (pályázaton kívül) történő megvalósítását.
3. A Képviselő-testület a 6. pontban foglalt célkitűzéssel egyetért, tekintettel arra, hogy a fejlesztés (és egyben a támogatás) célja a korszerű, gazdaságosan üzemeltethető technológia megépítése. A Képviselő-testület azonban kijelenti, hogy nem rendelkezik olyan hatáskörrel, amely alapján a szennyvízkezelés költségének szinten tartását vagy csökkentését (vagyis hogy a szennyvízkezelés költsége nem növekszik) garantálhatná, így erre vonatkozó garanciát a Képviselő-testület nem tud adni.
4. A Képviselő-testület a 7-8. pontban foglaltak tekintetében Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntését támogatja.
5. A Képviselő-testület a 9-10. pontokban foglaltakat egyoldalú feltételeknek minősíti, és nem tükrözik a mindhárom fél számára kölcsönös előnyökkel járó fejlesztés érdekében történő egyenrangú együttműködés kialakításának szándékát. Mivel ezen feltételek nem felelnek meg a Képviselő-testület által képviselt, a három település önállóságát tiszteletben tartó demokratikus együttműködésnek, ezért a Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy ezen feltételek tekintetében folytasson tárgyalásokat Rétság Város Önkormányzatának illetékeseivel egy demokratikus, a projektben érintett három önkormányzat közös felelősségvállalását és egyenrangúságát tükröző, kompromisszumos megoldás kialakítására vonatkozóan.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert Rétság Város Önkormányzat illetékes szerveivel való, jelen határozat szerinti egyeztetések lefolytatására, valamint a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, illetve a szükséges képviselő-testületi döntések előkészítésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A kivonat hiteles.

Bánk, 2016. november 8.



Ivanics András
Ivanics András
polgármester



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

ÁRAJÁNLAT ELBÍRÁLÁSA – KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZAT

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbekszerezési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgylagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az október 28-i ülésen döntött arról, hogy aktualizálni kívánja a közbeszerzési szabályzatot. Árajánlatot a 230/2016.(X.28.) Kt. határozat alapján a Márkus és Társai Kft-től kellett kérnünk.

Az árajánlat megérkezett. A Márkus és Társai Kft. 190.000 Ft +áfa összegért, a vállalkozás vezetője (Márkus Pál) egyéni vállalkozóként 140.000 Ft + áfa összegért új szabályzat elkészítését vállalja. A vállalási ár tartalmazza a 2017. évben sorozatosan várható módosítások átvezetését is.

Szerződés-tervezetet Márkus Pál egyéni vállalkozótól kértünk, a megküldött tervezetet az előterjesztéshez csatolom.

A szabályzat aktualizálása nagyon fontos. Várjuk a döntéseket a három beadott pályázatra. Mindhárom pályázat végrehajtásához közbeszerzéseket kell majd kiírnunk.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 21.§ (3) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. ...”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (XI.25.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közbeszerzési szabályzat aktualizálása érkezett árajánlatokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Márkus Pál egyéni vállalkozó 140.000 Ft + összegű árajánlatát fogadja el, mely tartalmazza új közbeszerzési szabályzat elkészítését és annak 2017. évi jogkövetését.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Vállalkozási szerződést jóváhagyja és felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület a 140.000 Ft + áfa vállalási ár fedezetét a 2017. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: 2016. december 10., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

amely létrejött a Megrendelő

Rétság Város Önkormányzata

Cím : **2561 Rétság, Rákóczi út 20.**

Számlaszám: 11741031-15451615-00000000

Adószám : 15735492-2-12

Telefon: 35/550 100 Fax: 35/550 100

Képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester

valamint a Vállalkozó

Márkus Pál egyéni vállalkozó

Székhely: 3100 Salgótarján, Május 1 út 73..

Nyilvántartási szám: 12300273

Adószám: 64926287-2-32

Bankszámlaszám: 10700220-56600225-51100005

Képviseli: Márkus Pál

között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés alapjai

Megrendelő megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja a **Rétság Város Önkormányzata Közbeszerezési szabályzatának elkészítését.**

A szabályzat a közbeszerezésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásait kielégítve, a Megrendelővel egyeztetett módon kerül elkészítésre és leszállításra 2 példány nyomtatott és 1 pld. elektronikusan szerkeszthető formátumban.

Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott közbeszerezési szabályzatot a teljesítés napját követő egy évig a mindenkor hatályos közbeszerezési törvény, valamint annak végrehajtási rendeletei szerint a szükséges mértékben és a szükséges gyakorisággal aktualizálja.

2. A szerződés teljesítése

2.1. A teljesítés határideje: a szerződés felek általi aláírásától számított 15 napon belül

A Vállalkozó jogosult a megjelölt határidő előtt is teljesíteni.

2.2 Vállalkozó teljesítése: A szerződésben foglalt dokumentum kellő tartalommal és formában való átadás-átvétele – a minőségellenőrzést követő - teljesítés igazolásának kiadása.

A Megrendelő a Vállalkozói készre jelentést követően 3 napon belül köteles átvenni a szerződésben foglalt közbeszerezési szabályzatot. A Megrendelő a leszállítást követő 8 napon belül köteles közölni az átadott dokumentációval kapcsolatos észrevételeit. A Vállalkozó ezekre 5 napon belül köteles nyilatkozni, és a jogos észrevételeket 5 munkanapon belül átvezetni.

3. Pénzügyi teljesítés

3.1. A szerződésben foglalt vállalkozási díj:

A vállalkozási díj nettó összege rögzített átalány ár, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.

Vállalkozási díj: 140.000,- Ft + ÁFA = 177.800,- Ft.

azaz: Egyszázhetvenhétezer-nyolcszáz forint.

- 3.2.** A szerződésben foglalt vállalkozási díj számlázására a Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott – ellenjegyzett - teljesítést követően kiállított és a felek által jóváhagyott teljesítés igazolás alapján egy összegben jogosult.

A Megrendelő az ellenszolgáltatást a számla kiállításától számított 15 naptári napon belül egyenlíti ki. A kifizetés HUF-ban történik.

- 3.3.** A közbeszerzési szabályzat a jelen szerződés 1. pontja szerinti aktualizálásáért a Vállalkozó részére a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díjon túl további ellenszolgáltatás nem jár.

4. Késedelmes és hibás teljesítés

Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát, esetleg a Megrendelőtől vagy harmadik személytől várt szükséges intézkedéseket.

Amennyiben a Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatokat neki felróható okok miatt a 2.1. pont szerinti határidőhöz képest késedelemmel teljesíti, úgy Megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke napi 5.000.-Ft. A késedelmi kötbér maximálisan 30 késedelmes napig jár.

5. Kapcsolattartás, felek együttműködése

- 5.1.** Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen vállalkozási szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Az együttműködés során a szerződéses feltételeket érintő kérdésekben alábbi személyek illetékességét kötik ki:

A Megrendelő képviselőjének neve, címe és telefonszáma

Név :
Cím :
Telefon :
E-mail cím :

A vállalkozó képviselőjének neve, címe és telefonszáma

Név : **Márkus Pál**
Cím : **3100 Salgótarján, Május 1. út 73.**
Telefon/fax. : **32 – 512 100**
E-mail cím : markusp@chello.hu

Felek nyilatkozataikat egymással írásban kötelesek közölni (ajánlott levél, telefax).

A Megrendelő kérésére a Vállalkozó bármikor köteles információt szolgáltatni a szerződés teljesítéséről, ez irányú kapcsolattartásra Megrendelő más személyt is

megnevezhet. A szakmai kapcsolattartásban felek előnyben részesítik az elektronikus levelezést.

- 5.2.** A szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, a munkavégzés során folyamatosan konzultálnak egymással.

6. A szerződés módosítása

A felek a szerződést csak a kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással módosíthatják.

7. Megbízott mellékkötelezettsége

A Megbízott a szerződés teljesítésének ideje alatt biztosítani köteles a Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadói névjegyzékben való szerepeltetését.

8. Egyéb rendelkezések

- 8.1.** Ha a Megrendelő a munkát a saját érdekkörében felmerülő ok miatt állítja le, vagy áll el a szerződéstől, köteles a készültségi foknak megfelelően az elkészült munkarészek díját megtéríteni.
- 8.2.** Erre a vállalkozási szerződésre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A szerződő felek jelen szerződést egyetértően elfogadták és igazolt, aláírásra jogosult képviselőik írták alá.
- 8.3.** A szerződés teljesítése során – és azzal összefüggésben – keletkezett esetleges vitákat a szerződő felek közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg rendezni. A szerződő felek a jelen szerződéssel kapcsolatos bárminemű esetleges jogvitájuk elbírálására – a pertárgyértéktől függően – alávetik magukat a Balassagyarmati Járásbíróság, illetve a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződés 2 (kettő) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyet a szerződő felek elolvastak, s mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2016.

Salgótarján, 2016.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

ÁRAJÁNLAT ELBÍRÁLÁSA – TEMETŐ KERÍTÉS

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Több lakos jelezte, hogy a temetőbe bejárnak a vadak, a sírokon lévő növényzetet rongálják.

A problémára megoldás a temető körülkerítése lehet. Árajánlatot kértem Dósa Károlytól. Az árajánlat megérkezett, az előterjesztéshez csatolom.

Az árajánlat tartalma szerint a kerítés hossza 400-500 méter, a vállalási ár 3.000 Ft/m + áfa.

A kerítésépítés költsége 1.200.000 Ft – 1.500.000 Ft + áfa között várható.

A vállalkozó 2017. május hóban tudja a munkát elvégezni.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 17.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Lakossági bejelentések

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

„A” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2016. (XI.25.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a temető kerítésének átépítésére érkezett árajánlatról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Dósa Károly 3.000 Ft/m + áfa összegű árajánlatát elfogadja.

A munkák ellenértékét (várhatóan 1.200.000 Ft – 1.500.000 Ft) a 2017. évi költségvetésben ütemezni kell.

A munkák megkezdéséig a vállalkozótól szerződés-tervezetet kell kérni.

Határidő: 2016. december 10., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2016. (XI.25.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a temető a temető kerítésének átépítésére érkezett árajánlatról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Dósa Károly 3.000 Ft/m + áfa összegű árajánlatát nem fogadja el.

Határidő: 2016. december 10.,

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Árajánlat

Rétsági Köztemető Kerítésépítése

3000Ft/fm+AFA

Az ár tartalmazza a meglévő kerítés öreg drótjának az eltávolítása és a nyomvonal kitisztítása.

Az új kerítés akác oszlop ,il a már a meg lévő beton oszlopokra fog kerülni

A drót háló Salgótarján SSP 180 vadháló.

Az akác oszlopok teljesenlekergezve, a földbe kerülőréssz korhadás ellen kezelve (bitugél,kátrány).

Új építésű fa oszloposrész 4m köztával,drót alja közönként 2db 50cm letűző kampóval rögzítve .

Előzetes felmérés szerint ,a kerítés 400-500 fm körül van .

Az elszámolás ténylegesen el készült közösen lemért fm hossz után történik .

A munkát 2017 május hónapján tudom vállalni.

kell:2016.11.17


Dósa Károly

Dósa Károly
fakitermelő
2657 Tolmács, Sziluska út 43.
Tel.: 06-20/48 98 148
35/350-375



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Kramlik Kornélia

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc

Pályázati lehetőség konyha felújítására

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja

- ☐ Szociális bizottság
- ☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- ☐ Közbeszerzési Bizottság
- ☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
- ☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
- ☐ Titkos szavazás
- ☒ Egyszerű többség
- ☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázati felhívás (A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére; Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése) tervezete társadalmi egyeztetésre. A pályázat várhatóan idei évben kiírásra fog kerülni. A tervezetet az előterjesztés mellékleteként megküldjük.

A pályázat keretén belül lehetőség van az alábbiakra:

- étkeztetéshez szükséges tálaló-, melegítő-, főzőkonyha fejlesztése, kialakítása;
- étkező helyiség felújítása, férőhely bővítése;
- raktár, hűtőkamra felújítása, kialakítása;
- étkezőbútorok beszerzése;
- konyhai gépek, eszközök, bútorok és berendezési tárgyak beszerzése.

A pályázaton elnyerhető legmagasabb összeg 20 millió forint, a támogatás intenzitása 85 %, vagyis a maximális támogatás eléréséhez minimum 3,5 millió forint önerő szükséges.

Javaslom a pályázaton való indulást (amennyiben a kiírás lehetővé teszi) a maximális összeg kihasználásával a konyha és az étkező villamoshálózatának és gépészetének felújítása, valamint a konyhai gépek és eszközök beszerzése érdekében.

A pályázat benyújtásához szükséges a pályázati dokumentáció elkészítése, konyhatechnológiai tervdokumentáció elkészítése és építészeti tervdokumentáció elkészítése. A pályázati dokumentáció és a konyhatechnológiai tervdokumentáció elkészítésére kaptunk ajánlatot (az előterjesztés mellékleteként megküldjük), az építészeti tervdokumentáció elkészítésének díját nem ismerjük, a hivatali apparátus csökkenő létszáma miatt ajánlat kérésére nem volt kapacitás.

A pályázati kiírásban szerepel, hogy a fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható bérbe, azonban korábbi tájékoztatásokon nem ez hangzott el. Az előterjesztés készítéséig nem sikerült a kérdés tisztázása, illetve a végleges pályázati kiírás sem jelent még meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a pályázaton való indulást (amennyiben a kiírás lehetővé teszi) támogatni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 18.

Hegedűs Ferenc

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

-

3. Jogszabályi háttér:

-

4. Határozati javaslatok

„A” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016.(.....) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a „Pályázati lehetőség konyha felújítására” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

A Képviselő-testület támogatja a VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázaton történő indulást a Rétság, 383/1 hrsz-ú ingatlanon meglévő központi konyha felújítása érdekében. A pályázati előkészítés és a pályázat benyújtásához szükséges önerő összegét a Képviselő-testület elviekben biztosítja, a tényleges összeg ismeretében a későbbiekben, a pályázat beadása előtt dönt. A pályázatírással megbízza az ajánlatot adó Palóckosár Egyesületet.

Határidő: pályázat előkészítésére: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016.(.....) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a „Pályázati lehetőség konyha felújítására” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

A Képviselő-testület nem támogatja a VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázaton történő indulást.

Rétság, 2016. február 19.

Záradék:

Az előterjesztés az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (4) bekezdésének megsértésével készült.

dr. Varga Tibor
jegyző

FELHÍVÁS

A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére

Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése

A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-16

Magyarország Kormányának felhívása a vidéki térségekben található, helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésének, illetve a közétkeztetés fejlesztésének megvalósítása érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a vidéki térségek településeinek kisméretű infrastruktúra és az alapvető szolgáltatások fejlesztését. A cél elérését a Kormány a települési önkormányzatok, a települési kisebbségi önkormányzatok, az önkormányzati társulások, a non profit szervezetek és az egyházi jogi személyek, illetve a fentiek konzorciumainak együttműködésével tervezi megvalósítani jelen felhívásban foglalt feltételek mentén.

A célok elérése érdekében az alábbi célterületek mentén lehetséges a fejlesztések megvalósítása:

1. célterület: helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése;
2. célterület: közétkeztetés fejlesztése.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a felhívás feltételeinek megfelelő projekteket az 1. célterület esetében maximum 50 millió Ft, a 2. célterület esetében maximum 20 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig.
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a megítélt támogatás elszámolható költségei legfeljebb 50%-ának megfelelő összegű támogatási előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják¹, hogy:

- projektjük megvalósításával hozzájárulnak a Partnerségi Megállapodásban foglalt társadalomfelzárkóztatási célok eléréséhez;
- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet.

¹ A támogatási kérelem benyújtására és megvalósítására számos egyéb feltétel vonatkozhat. Kérjük, tanulmányozza át ezeket a Felhívás további fejezeteiben!

Tartalomjegyzék

1. A tervezett fejlesztések háttere	5
1.1. A felhívás indokoltsága és célja	5
1.2. A rendelkezésre álló forrás	5
1.3. A támogatás háttere	5
2. Ügyfélszolgálatok elérhetősége	5
3. A projektekkel kapcsolatos elvárások	5
3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek	6
3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek	6
3.1.1.1. Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek:	6
3.1.1.2. Választható önállóan támogatható tevékenységek:	6
3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek:	6
3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:	7
3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:	7
3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása	7
3.3. Nem támogatható tevékenységek	7
3.4. A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások	7
3.4.1. Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások	7
3.4.1.1. Műszaki és szakmai elvárások	7
3.4.1.2. Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások	10
3.4.1.3. Egyéb elvárások	10
3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások:	10
3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások	11
3.4.4. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások	11
3.5. A projektvégrehajtás időtartama	11
3.5.1. A projekt megkezdése	11
3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam	11
3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások	12
3.6.1. A projekt területi korlátozása	12
3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek	12
3.7. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás	12
3.7.1. Indikátorok	12
3.7.2. Szakpolitikai mutatók	13
3.7.3. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén	13
3.8. Fenntartási kötelezettség	13
3.9. Biztosítékok köre	13

3.10. Önerő	13
4. A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei	14
4.1. Támogatást igénylők köre	14
4.2. Támogatásban nem részesíthetők köre	14
4.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja	14
4.4. Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok	15
4.4.1. Kiválasztási eljárásrend	15
4.4.2. Kiválasztási kritériumok	16
5. A finanszírozással kapcsolatos információk	20
5.1. A támogatás formája	20
5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége	20
5.3. A támogatás mértéke, összege	20
5.4. Előleg igénylése	21
5.5. Az elszámolható költségek köre	21
5.6. Az elszámolhatóság további feltételei	22
5.7. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások	24
5.8. Nem elszámolható költségek köre	24
5.9. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések	25
5.9.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok	25
Jelen felhívás esetében nem releváns.	25
6. csatolandó mellékletek listája	25
6.1. A támogatási kérelem elkészítése során csatolandó mellékletek listája	25
6.2. A támogatási szerződéshez csatolandó mellékletek listája	26
6.3. Az első kifizetési kérelemhez csatolandó mellékletek listája	26
7. További információk	27
8. A felhívás szakmai mellékletei	28

A felhívás elválaszthatatlan része az Általános Útmutató az EMVA forrásból finanszírozásra kerülő intézkedésekre vonatkozó felhívásokhoz című dokumentum (a továbbiakban: ÁÚF), amelynek hatályos verziója megtalálható a www.szechenyi2020.hu honlapon.

A felhívás, az ÁÚF, a szakmai mellékletek és a támogatási kérelem adatlap együttesen tartalmazzák a támogatási kérelem elkészítéséhez szükséges összes feltételt.

Amennyiben jelen felhívásban foglaltak valamely fejezet tekintetében eltérnek az ÁÚF-ban megfogalmazott általános előírásoktól, akkor a jelen dokumentumban szabályozottak az irányadók.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy a felhívás, az ÁÚF, továbbá ezek dokumentumai esetén a Miniszterelnökség Agrár-vidékfejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: IH), illetve a Miniszterelnökség a változtatás jogát fenntartja, ezért kérjük, hogy kövessék figyelemmel a www.szechenyi2020.hu honlapon megjelenő közleményeket!

1. A TERVEZETT FEJLESZTÉSEK HÁTTERE

1.1. A felhívás indokoltsága és célja

A felhívás célja a vidéki térségekben élők életminőségének a javítása, a lakosság egészséges, jó minőségű ételmiszerrel való ellátása, a helyi termelők piacra jutásának elősegítése, a helyi alapanyagok felhasználásának a támogatása, ezen keresztül a helyi gazdaság fejlesztése.

Jelen felhívás keretében kizárólag olyan támogatási kérelmek támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzésnek.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A felhívás az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap felhasználását célzó 6-os prioritáshoz, illetve az abból képzett 6/B fókuszterületi célokhoz kapcsolódik a Vidékfejlesztési Programban rögzített módon. A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg: 12,64 milliárd Ft, célterületenként az alábbi bontásban:

1. célterület: 3,5 milliárd forint;
2. célterület: 9,1 milliárd forint;

Jelen felhívás forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma 1. célterület esetében: 70 - 100 db;

A támogatott támogatási kérelmek várható száma 2. célterület esetében: 460 - 520 db;

1.3. A támogatás háttere

Jelen felhívást az Európai Bizottság által 2015. augusztus 10-én elfogadott Vidékfejlesztési Program keretében a Miniszterelnökség Agrár-vidékfejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága hirdeti meg a 1248/2016. (V. 18.) számú Kormány határozatban szereplő Éves Fejlesztési Keret alapján. A felhívás alapjául a Vidékfejlesztési Program 7. számú, Alapvető szolgáltatások és a falvak megújítása a vidéki térségekben intézkedés szolgál.

2. ÜGYFÉLSZOLGÁLATOK ELÉRHETŐSÉGE

Ha további információkra van szüksége, forduljon bizalommal a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálathoz a **06/1 896-0000-ás, normál díjazású telefonszámon**, ahol hétfőtől csütörtökig 8:30-tól 16 óráig, pénteken 8:30-tól 14 óráig fogadják hívását.

Kérjük, kövesse figyelemmel a felhívással kapcsolatos közleményeket a www.szechenyi2020.hu oldalon, ahol a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálat elektronikus elérhetőségeit is megtalálhatja!

3. A PROJEKTEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Kérjük, hogy a támogatási kérelem összeállítása során vegye figyelembe, hogy a projekteknek meg kell felelniük különösen a következőknek:

3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek

3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:

1. célterület esetében:

- a. fedett és fedetlen elárúsítóhelyek felújítása, kialakítása;
- b. üzlethelyiségek felújítása, kialakítása;
- c. piaci szolgáltatásokhoz szükséges helyiségek (pl. hűtőkamra, raktár, stb.) felújítása, kialakítása;
- d. szociális és hatósági helyiségek felújítása, kialakítása;
- e. szükséges kiegészítő infrastruktúra kiépítése: villamos energia- és vízellátáshoz kapcsolódó hálózat, szennyvízelvezetés fejlesztése, kiépítése;
- f. szelektív gyűjtést biztosító hulladéktárolók kialakítása, meglévők fejlesztése;
- g. a mérlegelést, illetve a ki- és berakodást segítő eszközök gépek, berendezések beszerzése.

2. célterület esetében:

- a. étkeztetéshez szükséges tálaló-, melegítő-, főzőkonyha fejlesztése, kialakítása;
- b. étkező helyiség felújítása, férőhely bővítése;
- c. raktár, hűtőkamra felújítása, kialakítása;
- d. étkezőbútorok beszerzése;
- e. konyhai gépek, eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak beszerzése.

3.1.1.1. Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek:

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.1.1.2. Választható önállóan támogatható tevékenységek:

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

A felhívás keretében az alábbi, önállóan nem támogatható tevékenységek a projekt elszámolható költségének maximum 10 %-áig támogathatóak:

1. célterület esetében:

- a területhez kapcsolódó út, járda, parkoló kialakítása;
- vagyonvédelmet célzó beruházás kialakítása (pl. kerítés, kamerarendszer, stb.);
- használati térelemek (pl. pad, korlát, szemetes, stb.) beszerzése;
- parkosítás, zöldterület fejlesztése, kialakítása.

2. célterület esetében:

- épület külső felújítása;
- az épülethez tartozó, telekhatáron belüli külső terek (udvar, zöld terület, konyhakert) kialakítása, átalakítása, felújítása;
- használati térelemek (pl. pad, korlát, szemetes, stb.) beszerzése.

Mindkét célterület esetében:

- akadálymentesítés;

3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.3. Nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében a 3.1.1-3.1.2 pontokban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható, különös tekintettel az alábbi tevékenységekre:

1. célterület esetében:

- elektromos parkoló-rendszer kiépítése;

2. célterület esetében:

- új épület építése;

Mindkét célterület esetében:

- járművek beszerzése.

3.4. A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

3.4.1. Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások

3.4.1.1 Műszaki és szakmai elvárások

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

I. Általános elvárások:

- a) A fejlesztés során minimum egy önállóan támogatható tevékenységet kell megvalósítani.
- b) A támogatott fejlesztéseket a támogatást igénylő köteles a megvalósítás helyszínén üzemeltetni.
- c) A beszerezni kívánt eszközöknek meg kell felelnie a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeleteknek, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
- d) A projektben beszerzett eszközöket az érintett eszköz kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek, vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek biztosítása mellett.
- e) Akadálymentesítés: a közszolgáltatást végző, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító épület/épületrész építése/felújítása során kötelező az akadálymentesítés.
- f) 2. célterület esetében: a kedvezményezettnek a fejlesztéssel érintett településen már 2016. január elseje óta rendelkeznie kell székhellyel vagy telephellyel.

II. Az építéssel kapcsolatos engedélyeztetéssel, dokumentumokkal kapcsolatban a kedvezményezettnek az alábbiakat kell figyelembe venni:

- a) Engedély- vagy bejelentés-köteles építési tevékenység esetében a támogatási kérelemhez elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot, valamint a hatósághoz benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt csatolni. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a hatósági szolgáltatás keretében megkért illetékes építésügyi hatósági nyilatkozatot arról, hogy az építés nem engedélyköteles, valamint a hatósági szolgáltatás keretében benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt szükséges csatolni.
- b) Legkésőbb az első, építéssel kapcsolatos kifizetési kérelemhez mellékelni kell a kedvezményezett nevére szóló jogerős építési engedélyt – beleértve az engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációt és műszaki leírást.
- c) Engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a kedvezményezett nevére szóló jogerős használatbavételi engedélyt, ennek hiányában a használatbavételi engedély-kérelem benyújtására vonatkozó igazolást, azzal, hogy a jogerős használatbavételi engedélyt a záró kifizetési kérelem benyújtását követően 6 hónapon belül be kell nyújtani az Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz (a továbbiakban: MVH). Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.
- d) Építéssel járó beruházás esetén az adott szakterületre jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása és építési napló vezetése akkor is kötelező, ha a beruházás nem építési engedélyköteles. Az első kifizetési kérelemhez csatolni kell az építési napló nyilvántartási részét, valamint az első támogatott munka megkezdését igazoló betétlapot, valamint az Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) kódokat is tartalmazó részletes számításokkal alátámasztott felmérési naplót az elszámolni kívánt munkarészekre vonatkozóan. Ha a projekt nem építési engedély köteles, akkor az építési és felmérési napló elektronikusan és papír alapon is vezethető (utóbbi esetben az utolsó ágazati szabályozás szerint).
- e) A művelet megvalósítását szolgáló gazdasági esemény megtörténtét hitelesen igazoló eredeti dokumentumoknak az ügyfél nyilvántartásában fizikailag elkülönítetten, ellenőrzésre alkalmas, rendezett formában rendelkezésre kell állniuk.

III. Projekt megvalósításával, technológiai fejlesztéssel kapcsolatos elvárások:

- a) A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a támogatott beruházást, eszközt, létesítményt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni.
- b) A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe, jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya az MVH által rendszeresített és az MVH honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően – a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve – saját forrásból lecserélendő.
- c) Építési beruházás esetében a támogatási kérelem vonatkozásában a benyújtásra nyitva álló értékelési szakasz első napján hatályos, az MVH honlapján közzétett ÉNGY alkalmazandó. Kifizetési kérelem vonatkozásában is a támogatási kérelem benyújtásra nyitva álló értékelési szakasz első napján hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni. Ha ezen ÉNGY nem tartalmazza az adott építési tételt, akkor a következő olyan hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni, amelyben az adott építési tétel szerepel.
- d) Építési beruházás esetén az elszámolni kívánt bizonylattal együtt az ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is be kell nyújtani a kifizetési kérelemhez, amely tartalmazza:
 - a kapcsolódó bizonylatra történő hivatkozást,

- a vevő nevét, címét, és a számla kibocsátójának nevét, címét és adószámát,
 - az adott tételre vonatkozóan az ÉNGY kódot (amennyiben van) és megnevezést, az elszámolt mennyiséget, és annak mértékegységét, nettó egységárát és nettó összesen árát,
 - a számla végösszegét nettó és bruttó értékben,
 - a számla kibocsátójának cégszerű aláírását.
- e) Építés esetében a támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezés és a kifizetési kérelemhez kapcsolódó elszámolás az ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik. A támogatási, illetve kifizetési kérelem alapján jóváhagyott elszámolható kiadás nem haladhatja meg az építmény tekintetében az ÉNGY szerinti referenciaárakkal számított összeget. Ha az elszámolni kívánt építési tételek nem sorolhatóak be az építési normagyűjtemény tételazonosítói szerint, akkor a támogatást igénylőnek legalább három, funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki tartalommal rendelkező részletes és tételes – egymástól és a kedvezményezettől független kibocsátótól származó – árajánlatot kell a támogatási/kifizetési kérelméhez csatolni.
- f) Valamennyi beépített technológiai elemnek, építőanyagnak, szerkezeti elemnek teljesítményigazolással kell rendelkeznie, melyet a helyszíni ellenőrzés során kell bemutatni.
- g) A projekt keretében kizárólag olyan első üzembe helyezésű, a támogatási kérelem benyújtási időpontjához képest legfeljebb két éve gyártott gépek, berendezések beszerzése és beépítése támogatható, amely a támogatható tevékenység megvalósítását szolgálja. A támogatást igénylő a támogatási kérelem mellékleteként köteles benyújtani három, - egymástól és a kedvezményezettől független - funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki paraméterekkel rendelkező gépre, berendezésre vonatkozó árajánlatot. A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az „értéket a pénzért” elvet és a pályázat céljait figyelembe véve legkedvezőbb árajánlattal rendelkező gépet, vagy berendezést kell feltüntetni, melyet szakmai indoklással kell ellátni. Amennyiben a kötelezően benyújtandó három árajánlat nem szerezhető be, úgy a forgalmazó nyilatkozatának ki kell terjedni arra, hogy az igényelt eszköz, gép egyedi gyártású, vagy és funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki paraméterekkel rendelkező berendezés más forgalmazótól nem szerezhető be. A kifizetési kérelemmel csak annyi technológiai elemhez, építőanyaghoz, szerkezeti elemhez tartozó költség kerülhet elszámolásra - a hozzá kapcsolódó elszámolható munkadíjjal együtt - amennyi a támogatott projekttel kapcsolatban ténylegesen felmerült.
- h) Egy támogatási kérelemben több célterületre is igényelhető támogatás;
- i) Mindkét célterület esetében megvalósítható fejlesztés több helyrajzi számon fekvő ingatlan esetében is.
- j) Egy megvalósítási helyen csak egy célterületre irányuló fejlesztés támogatható.
- k) Amennyiben a beruházással érintett ingatlan helyet ad jelen felhívás keretében fejleszteni kívánt funkciókon túl egyéb szolgáltatásoknak vagy funkciónak, az alábbi módon szükséges az építési, felújítási és kapcsolódó szolgáltatási költségeket arányosítani:
A közös használatú, mindkét funkcióhoz kapcsolódó ingatlanrészekre (pl. külső homlokzat, tető, fűtésrendszer, stb.) jutó kivitelezési költségek elszámolhatóak a felhívás szerint támogatott funkció helyiségének/helyiségeinek alapterülete szerint, tehát az elszámolható, támogatható épületrész, és a nem elszámolható épületrész hasznos alapterületének (m^2) arányában.

Közös használatú helyiségre, épületrészre jutó elszámolható költség számítása (közös helyiségek figyelembe vétele nélkül):

$$\frac{\text{támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség (m}^2\text{)}}{\text{támogatható+nem támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség (m}^2\text{)}}$$

Az arányosítás minden kivitelezési költség tekintetében kötelezően alkalmazandó, beleértve az előkészítés (pl. tervezési díjak), a szolgáltatások igénybevételének (pl. műszaki ellenőrzés) és az építés költségeit is: ezek a költségek jelen felhívás keretében a fenti százalékos arálynak megfelelően számolhatók el.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén – a csökkenés mértékétől függetlenül – az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában.

3.4.1.2. Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások

A projekt tervezése és megvalósítása során kérjük, vegye figyelembe, hogy a projektben létrehozott eredményeknek meg kell majd felelniük az alábbi elvárásoknak:

Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartani, a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrizni, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.

A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

- Infrastrukturális fejlesztéseknél: létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit, és bemutatja ennek módját. (információ: <http://www.etikk.hu>)
- Ha a támogatást igénylő települési önkormányzat, az igénylőnek igazolnia kell a helyi esélyegyenlőségi program meglétét az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31 §. (6) bekezdésének megfelelően.

3.4.1.3. Egyéb elvárások

Amennyiben a kedvezményezett a meglévő munkavállalói létszámán felül új munkavállaló/munkavállalók alkalmazását vállalja, úgy vállaltatnia kell, hogy mind a megvalósítási mind a fenntartási időszak alatt az 1. célterület esetében a 4.4.2.3 Tartalmi értékelési szempontok 3. pontjában, illetve 2. célterület esetében a 4.4.2.3. Tartalmi értékelési szempontok 8. pontjában a foglalkoztatottak számának bővítésére tett vállalását teljesíti. A bázislétszámot a benyújtást megelőző naptári év foglalkoztatotti átlagléttszáma adja. A foglalkoztatotti átlagléttszám kiszámításának módját a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) „Útmutató a munkaügyi-statisztikai adatszolgáltatáshoz” című kiadványa tartalmazza.

A fenti kötelezettség be nem tartásához fűződő jogkövetkezmények a felhívás 10. számú mellékletében találhatók meg.

3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások:

A projekt megvalósítása során legalább 1 mérföldkövet szükséges tervezni, legfeljebb 4 mérföldkövet tervezhető. Az utolsó mérföldkövet a projekt fizikai befejezésének várható időpontjára szükséges megtervezni.

Egyszeri elszámolás esetén egyetlen, a projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó mérföldkö tervezése szükséges.

A mérföldkövekre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8.1. fejezete szabályozza.

3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások

Közbeszerzési kötelezettség:

Felhívjuk a figyelmet a projekt keretében megvalósítandó beszerzések tekintetében esetlegesen fennálló közbeszerzési kötelezettségre. Az irányadó jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a támogatást igénylő, illetve a kedvezményezett feladata.

A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó részletes tájékoztatás az ÁÚF 9. pontjában található.

3.4.4. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.5. A projektvégrehajtás időtartama

3.5.1. A projekt megkezdése

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően – az ÁÚF 8.6.1 pontjától eltérően – megkezdett projekthez nem igényelhető. A projekt megvalósítását a benyújtást követő napon a támogatást igénylő saját felelősségére megkezdheti, de a projekt megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

A támogatott projekt megkezdettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8.6.1. pontja tartalmazza.

Ha a támogatást igénylő a támogatási döntés kézhezvételét megelőzően közbeszerzési eljárást folytat le, köteles a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) XVI. fejezetének rendelkezései szerint eljárni.

Az elháríthatatlan külső okokra (vis maiorra) vonatkozó szabályokat az elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról és a vis maiorral összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet valamint az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból, valamint az Európai Tengerügyi és Halászati Alapból finanszírozott intézkedések megvalósulásának időtartama alatt, elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról szóló 57/2015. (XII. 23.) MM rendelet állapítja meg.

3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatói Okirat kézbesítéséig nem kezdődött meg, a Támogatói Okirat kézbesítését követően legfeljebb 24 hónap áll rendelkezésre.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje a támogatói okirat kézbesítését követő naptól számított 24 hónap utolsó napja.

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Támogatói Okiratban meghatározottak szerint, a felhívásban meghatározott feltételek megvalósulása mellett teljesült. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A támogatott tevékenységtípusok fizikai teljesítettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF c. dokumentum 8.6.1. pontja tartalmazza.

A 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 14. pontjára tekintettel egy projekt megvalósítása akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését a kifizető ügynökség jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént.

3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások

3.6.1. A projekt területi korlátozása

A beruházások megvalósítására a Vidékfejlesztési Program szerinti vidéki térségekben található településeken (3., 4. és 5. számú melléklet) van lehetőség.

A Vidékfejlesztési Program lehatárolása értelmében nem támogathatóak Budapest és a budapesti agglomerációhoz tartozó településeken végrehajtott beruházások. Az érintett településeket a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvény 1/1. számú melléklete tartalmazza.

3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben folyósítható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai megfelelnek az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak, és a projekt szempontjából ennek megfelelően rendezett tulajdoni viszonyokat a támogatást igénylő biztosítja, a támogatási kérelem benyújtásakor igazolja.

3.7. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás

3.7.1. Indikátorok

Indikátor neve	Alap	Mértékegység	Típusa	Célérték	Azonosító
1. célterület esetében: helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése	EMVA	db	OP-eredmény	1	nem releváns
2. célterület esetében: közétkeztetés fejlesztése	EMVA	db	OP-eredmény	1	nem releváns

Felhívjuk a figyelmet, hogy a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-a alapján a kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket a támogatói okiratban.

Amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a támogatói okiratban meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis maior esetét kivéve - a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni.

3.7.2. Szakpolitikai mutatók

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.7.3. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.8. Fenntartási kötelezettség

A támogatást igénylő a projektmegvalósítás befejezésétől számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak.

Az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 14. pontjára tekintettel egy projekt megvalósítása akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését a kifizető ügynökség jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént,

3.9. Biztosítékok köre

A kedvezményezettnek kizárólag előleg igénylése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

Az ÁÚF 6. pontjában foglaltaktól eltérően az MVH nem adhat felmentést a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 6. pontja tartalmazza.

3.10. Önerő

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszeréből származó egyéb támogatásból állhat. Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett, állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozzal, míg legkésőbb az első kifizetési igénylés benyújtásakor (ideértve az előlegigénylését is) az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon és formában kell igazolnia.

Az egyszeri elszámolók nem kötelesek az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon az önerő rendelkezésre állását igazolni, az egyetlen – záró – kifizetési igénylés keretében az önerő tényleges kifizetését igazoló elszámoló bizonylatok nyújtandók be.

4. A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

4.1. Támogatást igénylők köre

Jelen felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:

Mindkét célterület esetében:

- a. a működési területén megvalósuló fejlesztés vonatkozásában települési önkormányzat, települési nemzetiségi önkormányzat, önkormányzati társulás, nonprofit szervezet, egyházi jogi személy;
- b. vidéki térségben megvalósuló fejlesztés településén ingatlantulajdonnal vagy székhellyel, vagy telephellyel rendelkező nonprofit szervezet, egyházi jogi személy.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség.

Támogatási kérelmet az az ügyfél nyújthat be, aki/amely rendelkezik a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (továbbiakban: MVH eljárási törvény) 28.§-a szerint ügyfél-azonosítóval, tehát a törvény 9/B.§ c) pontja szerinti kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél.

Konzorcium esetében a konzorcium összes tagjának rendelkeznie kell az MVH eljárási törvény 28. § szerinti ügyfél-azonosítóval, tehát a törvény 9/B. § c) pontja szerinti kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél.

4.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Az ÁÚF „Kizáró okok listája” c. részben felsoroltakon túl, az alábbi szempontok szerint nem ítéltető meg támogatás azon támogatást igénylő részére:

- a *Helyi gazdaságfejlesztés* című, TOP-1.1.3-15 kódszámú felhívás keretén belül ugyanezen célra támogatásban részesült az adott megvalósítási hely tekintetében;
- amennyiben a vidéki térségeken kívül helyezkedik el a település;
- amennyiben az önkormányzati társulás működési területe nem kizárólag vidéki térség;
- amely olyan projektet kíván megvalósítani, amelynek tartalma a jelen felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban.

4.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja

A felhívásra beérkező támogatási kérelmek a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján standard kiválasztási eljárásrendben, szakaszosan kerülnek elbírálásra. Jelen felhívás keretében a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 47. § (2) bekezdése alapján a támogatási kérelmek benyújtására a benyújtás első lehetséges napját követő huszonnégy hónapig van lehetőség.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2016. december 15. naptól 2018. december 14-ig van lehetőség.

Ezen időszak alatt az alábbi értékelési hatánapokig benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra:

Első szakasz zárása: 2017. január 16.

Második szakasz zárása: 2017. február 16.

Harmadik szakasz zárása: 2017. március 16.

Negyedik szakasz zárása: 2017. június 16.
Ötödik szakasz zárása: 2017. szeptember 18.
Hatodik szakasz zárása: 2017. december 15.
Hetedik szakasz zárása: 2018. március 14.
Nyolcadik szakasz zárása: 2018. június 15.
Kilencedik szakasz zárása: 2018. szeptember 14.
Tizedik szakasz zárása: 2018. december 14.

A támogatási kérelmet kizárólag az MVH www.mvh.gov.hu elektronikus felületén, ügyfélkapun keresztül lehet benyújtani. Elektronikus úton az elektronikus kérelembenyújtás alkalmazásáról szóló kormányrendeletben meghatározott elektronikus űrlapkitöltő szolgáltatás segítségével. A támogatási kérelemhez csatolandó dokumentumokat elektronikus úton elektronikus formában, vagy papír alapú dokumentumok esetében szkennelés útján előállított, olvasható formában kell csatolni a kérelemhez.

A támogatási kérelem IH általi elektronikus fogadásának tényét a Központi Elektronikus Szolgáltató Rendszerben (a továbbiakban: KR) az ügyfél ügyfélkapus tárhelyére történt feltöltés jelenti, benyújtásának időpontját pedig a támogatást igénylő vagy meghatalmazottjának ideiglenesen fenntartott értesítési tárhelyére automatikusan kapott KR dokumentum igazolja.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 53. § (1) bekezdése alapján amennyiben a támogatásra rendelkezésre álló kötelezettségvállalási keret kimerül vagy annak kimerülése előre jelezhető, az IH a benyújtási határidő előtt a benyújtás lehetőségét felfüggesztheti vagy a felhívást lezárhatja.

Ha a támogatási kérelem benyújtási időszak lezárásra kerül, akkor a kérelem legkésőbb az IH közleményben meghatározott időpontig szerkeszthető és nyújtható be.

Értékelési szakaszonként csak egy támogatási kérelmet nyújthat be egy támogatást igénylő. Amennyiben a támogatást igénylő konzorcium tagjaként támogatási kérelmet nyújt be, úgy ugyanazon szakaszban önállóan vagy másik konzorcium tagjaként nem nyújthat be további támogatási kérelmet.

A támogatási kérelem benyújtásának részletes szabályai az ÁÚF 3.1. pontja tartalmazza.

4.4. Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok

4.4.1. Kiválasztási eljárásrend

A felhívásra beérkező támogatási kérelmek a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján standard kiválasztási eljárásrend alapján kerülnek kiválasztásra.

A támogatási kérelmekről az irányító hatóság vezetője szakaszos elbírálással dönt.

Az eljárás során a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerint lehetőség van hiánypótlásra.

Az eljárás során a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerint lehetőség van adategyeztetésre.

Az eljárás során a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerint lehetőség van tisztázó kérdésre.

Az eljárás során nincs lehetőség a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerinti szóbeli egyeztetésre.

Az Irányító Hatóság a támogatási kérelmekről való döntés megalapozására Döntés-előkészítő Bizottságot hív össze. Az eljárásrendre vonatkozó további információk az ÁÚF 3. pontjában találhatóak (A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja).

4.4.2. Kiválasztási kritériumok

Jelen felhívás keretében támogatásban részesülhetnek azon projektek, amelyek megfelelnek a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, a felhívásban és mellékleteiben foglalt kritériumoknak, valamint az alábbi kritériumoknak:

1. „Nem hiánypótoltható jogosultsági kritériumok:

- a) a támogatást igénylő átlátható szervezetnek minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és 50. § (1) bekezdés c) pontja szerint.

Amennyiben a fenti nem hiánypótoltható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül.

2. Hiánypótoltható jogosultsági szempontok:

- a támogatási kérelem elkészítése során csatolandó – nem hiánypótolthatóként nem nevesített – mellékletek.

Amennyiben a fenti hiánypótoltható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor hiánypótlási felhívásra kerül sor.

3. Tartalmi értékelési szempontok

1. célterület esetében:

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelt meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
1	A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján ²	max. 10 pont	A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet
	Komplex programmal fejlesztendő járások	10	
	Fejlesztendő járások	7	
	Kedvezményezett járások	4	
2	A fejlesztés illeszkedik a település rendezési tervéhez, fejlesztési tervéhez, térségi vagy megyei fejlesztési stratégiai dokumentumhoz.	max. 5 pont	Település rendezési terve, fejlesztési terve, térségi vagy megyei fejlesztési stratégiai

² Amennyiben a támogatási kérelem több településen megvalósuló fejlesztésre irányul, a pontozás alapját a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező település besorolása jelenti.

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelt meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
			dokumentum
	Települési és megyei szintű fejlesztéspolitikai dokumentumokhoz	5	
	Települési és térségi szintű fejlesztéspolitikai dokumentumokhoz	3	
3	Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva, legkésőbb a záró kifizetési kérelem benyújtásáig megvalósuló foglalkoztatás bővítés	max. 10 pont	Támogatási kérelem (a munkavégzésre irányuló jogviszonyt igazoló dokumentumot és a munkaköri leírást legkésőbb a záró kifizetési kérelemhez kell benyújtani)
	legalább 2 fő foglalkoztatás bővítés	10	
	1 fő foglalkoztatás bővítés	7	
4	A fejlesztés konzorciumban valósul meg.	5 pont	konzorciumi megállapodás
5	Fenntartási és üzemeltetési terv minősége ³	max. 70 pont	Fenntartási és üzemeltetési terv és az abban kért dokumentumok
	Indokoltság	30	
	Fenntarthatóság	23	
	Költséghatékonyság	12	
	Innovativitás	5	
	ÖSSZESEN MAXIMUM:	100	

A tartalmi értékelési szempontok alapján maximálisan 100 pont adható.

Nem támogathatók azok a kérelmek, amelyek esetében a fenti szempontrendszer alapján a kérelemre adott összpontszám nem éri el a minimális 50 pontot. Az 50 pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

³ Konzorciumban történő támogatási kérelem benyújtása esetén célterületenként egy fenntartási és üzemeltetési terv elkészítése szükséges.

Amennyiben a támogatási kérelem több településen megvalósuló fejlesztésre irányul, a pontozás alapját a pontozási táblázat 1. pontja esetében a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező település besorolása jelenti.

A tartalmi értékelési szempontok alapján vállalt kötelezettségekhez külön jogkövetkezmények fűződnek, amelyek a felhívás 8. számú mellékletében találhatók.

2. célterület esetében:

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelt meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
1	A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján ⁴	max. 10 pont	A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet,
	<i>Komplex programmal fejlesztendő járások</i>	10	
	<i>Fejlesztendő járások</i>	7	
	<i>Kedvezményezett járások</i>	4	
2	A fejlesztés illeszkedik a település rendezési tervéhez, fejlesztési tervéhez, térségi vagy megyei fejlesztési stratégiai dokumentumhoz.	max. 5 pont	Település rendezési terve, fejlesztési terve, térségi vagy megyei fejlesztési stratégiai dokumentum
	<i>Települési és megyei szintű fejlesztéspolitikai dokumentumokhoz</i>	5	
	<i>Települési és térségi szintű fejlesztéspolitikai dokumentumokhoz</i>	3	
3	Tanyás térségben lévő településen megvalósuló fejlesztés	3 pont	A felhívás 5. számú melléklete
4	A fejlesztési célok célzottan a település leginkább rászoruló lakosságát szolgálják	max. 6 pont	A támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári évi, a szolgáltatást igénybevevők éves létszámkimutatása alapján
	<i>A szolgáltatást kedvezményrel igénybevevők aránya nagyobb, mint 80%</i>	6	
	<i>A szolgáltatást kedvezményrel igénybevevők aránya 50 és 80% közötti</i>	4	

⁴ Amennyiben a támogatási kérelem több településen megvalósuló fejlesztésre irányul, a pontozás alapját a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező település besorolása jelenti.

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelt meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
	A szolgáltatást kedvezménytel igénybevevők aránya kisebb, mint 50%	2	
5	Az alapanyag beszerzés rövid ellátási láncból vagy más termelői, értékesítői csoport révén kerül megvalósításra	3 pont	A pályázó által benyújtott igazoló dokumentum
6	A szolgáltatás minden nap működik, és biztosítja az étel elfogyasztásának lehetőségét a szolgáltatás helyén	max. 4 pont	Fenntartási és üzemeltetési terv
	Minden nap	4	
	Minden munkanapon	3	
7	Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva, legkésőbb a záró kifizetési kérelem benyújtásáig megvalósuló foglalkoztatás bővítés	max. 6 pont	Támogatási kérelem (a munkavégzésre irányuló jogviszonyt igazoló dokumentumot és a munkaköri leírást legkésőbb a záró kifizetési kérelemhez kell benyújtani)
	legalább 1,5 ⁵ főt foglalkoztat	6	
	1 főt foglalkoztat teljes munkaidőben	4	
8	A fejlesztés konzorciumban valósul meg. ⁶	3 pont	konzorciumi megállapodás
9	Fenntartási és üzemeltetési terv minősége ⁷	max. 60 pont	Fenntartási és üzemeltetési terv és az abban kért dokumentumok
	Indokoltság	23	
	Fenntarthatóság	18	
	Költséghatékonyság	14	
	Innovativitás	5	

⁵ Egy fő teljes munkaidős, valamint 1 fő részmunkaidős foglalkoztatott.

⁶ A konzorcium nem vonatkozik a REL-ből történő együttműködésre.

⁷ Konzorciumban történő támogatási kérelem benyújtása esetén célterületenként egy fenntartási és üzemeltetési terv elkészítése szükséges.

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelt meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
	ÖSSZESEN MAXIMUM:	100	

A tartalmi értékelési szempontok alapján maximálisan 100 pont adható.

Nem támogathatók azok a kérelmek, amelyek esetében a fenti szempontrendszer alapján a kérelemre adott összpontszám nem éri el a minimális 50 pontot. Az 50 pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

Amennyiben a támogatási kérelem több település keretében megvalósuló fejlesztésre irányul, a pontozás az alábbiak szerint alakul:

- a pontozási táblázat 1. pontja esetében a pontozás alapját a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező település besorolása jelenti;
- a pontozási táblázat 3. pontja esetében akkor adható pont, amennyiben a konzorcium minden tagja megfelel az értékelési szempontoknak.

A tartalmi értékelési szempontok alapján vállalt kötelezettségekhez külön jogkövetkezmények fűződnek, amelyek a felhívás 8. számú mellékletében találhatók.

5. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Kérjük, a projekt előkészítése során vegye figyelembe, hogy a támogatást a projekt megvalósítása során csak akkor tudja majd igénybe venni, ha megfelel a következő szabályoknak!

5.1. A támogatás formája

Jelen felhívás keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

A támogatás folyósítása a MVH eljárási törvény 28/A. § (2) bekezdése alapján a támogatást igénylő ügyfél-nyilvántartási rendszerben rögzített fizetési számlájára történik.

5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége

Jelen felhívás esetében nem releváns.

5.3. A támogatás mértéke, összege

Az igényelhető, vissza nem térítendő támogatás összege és mértéke a felhívás célterületeit tekintve a fejlesztés helye szerinti településre vonatkozóan a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet járási kategóriáinak megfelelő besorolás alapján az alábbiak szerint kerül megállapításra:

	A támogatás	Maximális	Maximális	Maximális	Maximális
--	-------------	-----------	-----------	-----------	-----------

	maximális összege	támogatási intenzitás	támogatási intenzitás	támogatási intenzitás	támogatási intenzitás
A 290/2014. (XI.26.) Korm. rendelet szerinti kategóriába tartozó járásban lévő település		<i>nem besorolt</i>	<i>kedvezményezett</i>	<i>fejlesztendő</i>	<i>komplex programmal fejlesztendő</i>
1. célterület	50 millió Ft	75%	85%	90%	95%
2. célterület	20 millió Ft	75%	85%	90%	95%

A maximálisan igényelt támogatás összege célterületenként nem haladhatja meg az adott célterület esetében igényelhető maximális támogatás összegét.

Több célterületre benyújtott támogatási kérelem esetében a támogatási kérelemben igényelhető maximális támogatási összeg nem haladhatja meg az érintett célterületek esetében igényelhető maximális támogatások összegét.

5.4. Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 50 %-a. Az előleg igénybevételeire vonatkozó információkat az ÁÚF c. dokumentum 8.2. fejezete tartalmazza.

5.5. Az elszámolható költségek köre

A **projekt elszámolható költségei** között azon költségek tervezhetők, amelyek a projekt támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak, szerepelnek a felhívásban rögzített elszámolható költségek között, és megfelelnek az általános elszámolhatósági feltételeknek.

A **projekt nem elszámolható költségei**nek a támogatható tevékenységekhez kapcsolódó, nem elszámolható költségek, vagy a nem támogatható tevékenységek költségei minősülnek. A nem elszámolható költségek részei a projekt összköltségének, azonban nem részei a projekt elszámolható költségének.

Amennyiben a projekt tartalmaz olyan támogatható tevékenységet, amelyet nem a támogatási kérelem részeként, nem annak költségkeretéből kíván megvalósítani, és/vagy tartalmaz olyan nem támogatható tevékenységet, amelyet a támogatást igénylő meg kíván valósítani a projekt részeként, azonban a felhíváson kívüli forrásból, akkor ezen tevékenységeket elkülönítetten és egyértelműen be kell mutatni a támogatási kérelemben, valamint a későbbiekben megkötésre kerülő vállalkozói szerződésekben is. A projekt költségvetésének megfelelően részletezettnek és ily módon ellenőrizhetőnek kell lenni ahhoz, hogy meghatározható legyen a költségek, illetve ezen belül az elszámolható költségek besorolása.

A támogatási kérelem részeként benyújtott költségvetésnek tartalmaznia kell a projekt összes költségét!

A költségek elszámolhatóságával kapcsolatos általános előírásokat, továbbá az egyes költségtípusokra, illetve költségelemekre vonatkozó általános szabályozást a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletét

képező Nemzeti szabályozás az elszámolható költségekről - 2014-2020 programozási időszak c. útmutató tartalmazza.

Közszolgáltatás ellentételezésére nyújtott támogatás:

Jelen felhívás esetében nem releváns.

Jelen felhívás keretében az alábbi költségek tervezhetők, illetve számolhatók el:

- a) építmény rekonstrukciója, fejlesztése;
- b) új gépek és berendezések vásárlása,
- c) egyéb általános költségek: például az építésszek, mérnökök díjai, hatósági díjak, tanácsadási díjak, a környezeti/pénzügyi fenntarthatóságra vonatkozó tervezési díjak, a projekt-menedzsment költség.
- d) a következő immateriális beruházások: számítógépes szoftverek megvásárlása vagy kifejlesztése, valamint szabadalmak, licencek, szerzői jogok és védjegyek megszerzése;
- e) A c) és d) pontba tartozó kiadások együttes összege, továbbá a projektelőkészítés költségei nem haladhatják meg a projekt összes elszámolható kiadásának az 5%-át;
- f) Az a) ponthoz kapcsolódóan szükséges ingatlan vásárlása az érintett projekt teljes elszámolható kiadásának 2%-át meg nem haladó mértékig, valamint természetbeni hozzájárulásként elszámolható a beruházáshoz elengedhetetlen, már meglévő termőföld vagy ingatlan értéke, ha nem haladja meg az érintett projekt teljes elszámolható kiadásának 2%-át;
- g) 1. célterület esetében: új építés.

Egyszerűsített elszámolásra jelen felhívás keretében nincs lehetőség.

Közszféra szervezetek esetén a projektmenedzsment költségek elszámolhatósága tekintetében figyelembe kell venni a 272/2014. (X.5.) Korm. rendelet 5. mellékletének 3.8.2 pontjában foglalt előírásokat.

5.6. Az elszámolhatóság további feltételei

1. A Felhívás keretében támogatott projekt költségei elszámolhatóságának kezdete:

Tervezési költségek esetén a kapcsolódó dokumentáció kiállítási dátuma, valamint az 5.5. pont pontjában felsorolt költségekhez kapcsolódó számla kiállításának dátuma nem lehet régebbi, mint 2014. január 1.

A projekt részét képező gép, berendezés beszerzéséről szóló megrendelés/szerződés, az azokhoz kapcsolódó számla, egyszerűsített számla, előlegszámla vagy előlegbekérő kiállításának, teljesítésének és kiegyenlítésének dátuma nem lehet korábbi a támogatási kérelem benyújtását követő napnál.

2. A Felhívás keretében támogatott projekt költségei elszámolhatóságának vége:

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési kérelem) benyújtásának végső határideje a Támogatói Okirat kézbesítését követő naptól számított 24 hónap utolsó napja.

3. A támogatási kérelemben tervezett elszámolható költségek alátámasztása:

- a) Építési tételek esetében a jóváhagyott elszámolható kiadások mértéke nem haladhatja meg az MVH által rendszeresített Építési Normagyűjteményben (a továbbiakban: ÉNGY) beazonosítható tételek vonatkozásában az elszámolható kiadás ÉNGY szerinti referenciaárát.

- b) Amennyiben a referenciaár az a) pont szerint nem állapítható meg, az elszámolni kívánt kiadási tételek vonatkozásában 3 darab, funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki tartalommal rendelkező árajánlat csatolása szükséges.
- c) Ha az ügyfél valamely kiadási tételéhez kapcsolódóan árajánlatot csatol be a pályázatához vagy a kifizetési kérelméhez, a támogatásra csak olyan árajánlat alapján jogosult, amelyet pályázati felhívás megjelenését követően állítottak ki, és tartalmazza:

- az ajánlatkérő nevét, címét és az ajánlattevő nevét, címét és adószámát vagy adóazonosító jelét,
- a kiadási tétel műszaki adatait,
- a kiadási tétel mennyiségét és mértékegységét,
- a kiadási tétel nettó összegét, a felszámított áfát és bruttó összegét,
- a kiadási tétel pénznemét, amennyiben az forinttól eltérő,
- az ajánlattevő aláírását, valamint
- az árajánlat kiállításának dátumát.

Elektronikus formában beküldött árajánlat is elfogadható.

Az építésre vonatkozó árajánlatokat az ÉNGY struktúrájának megfelelő részletezettséggel, építési tételekre lebontva szükséges elkészíteni.

4. A kedvezményezett – egyszeri elszámolás kivételével - a Támogatói Okirat kézbesítését követő naptól számított 6 hónapon belül köteles az első kifizetési kérelmet benyújtani, a megítélt támogatási összeg legalább 10%-ával megegyező összeggel köteles elszámolni.
5. Időközi kifizetési kérelem csak abban az esetben nyújtható be, ha az igényelt támogatás összege meghaladja a megítélt támogatás 10%-át, de legalább a 200 ezer forintot.
6. Időközi kifizetési kérelmet a vállalt eredmények teljesülése esetén a mérőföldkö elérését megelőzően, illetve a mérőföldkövek között is be lehet nyújtani. A mérőföldkövek között legfeljebb egy időközi kifizetési kérelem nyújtható be.
7. A záró kifizetési kérelem alapján a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül mindaddig, amíg a Kedvezményezett nem nyújtja be a kifizető ügynökséghez valamely, a projekt megvalósítás lezárását igazoló jogerős engedélyt.
8. A kedvezményezett köteles a Támogatói Okirattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 80 %-át teljesíteni. A támogatás kumulált összegét 5%-kal csökkenteni kell, ha az ügyfél a támogatási határozattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 60%-át teljesíti, de nem éri el az összeg 80%-át.
9. A kedvezményezett a kifizetési kérelem keretében nem nyújthat be olyan, készpénzben kiegyenlített elszámoló bizonylatot, amelynek az – általános forgalmi adó felszámítása esetén az általános forgalmi adóval növelt – ellenértéke meghaladja az 1,5 millió forintot.
10. Jelen felhívás keretében egyszeri elszámolásra is van lehetőség, melyről a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg kell nyilatkozni.

Egyszeri elszámolásról többszöri elszámolásra történő áttérés a kedvezményezett által benyújtott változás-bejelentéssel kezdeményezhető – legkésőbb a Támogatói Okirat kézbesítését követő naptól számított 6 hónapon belül -, ha a Támogatói Okirat egyéb paramétereit nem kívánja az áttéréssel módosítani. A jóváhagyott támogatás folyósításának feltétele a változás-bejelentés támogató általi jóváhagyása.

Ha az áttérés a Támogatói Okirat egyéb paramétereinek módosításával együtt jár, úgy a Támogatói Okiratot módosítani kell. A Támogatói Okirat módosítás hatálybalépéséig a kifizetés felfüggesztésre kerül. Az egyszeri elszámolásról többszöri elszámolásra egy alkalommal lehet áttérni.

5.7. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költség típusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költség típus	Maximális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)
Az 5.5. pontban foglalt beruházáshoz kapcsolódó általános költségek: • az építések, mérnökök díjai, • hatósági eljárási díjak, • tanácsadói és projekt menedzsment költségek, • immateriális beruházások: számítógépes szoftverek megvásárlása vagy kifejlesztése, • szabadalmak, licencek, szerzői jogok és védjegyek vagy eljárások megszerzése összesen, • projekt előkészítési költségek.	5%
Ebből: • Közbeszerzési eljárások lefolytatása • Tájékoztatás, nyilvánosság • Műszaki ellenőri szolgáltatás • Könyvizsgálat • Projektmenedzsment	1 % 0,5 % 1 % 0,5% 2,5%
Ingatlan vásárlás	2%
Terület-előkészítés (régészeti feltárás, lőszementesítés, földmunkák, stb.)	2 %
A felhívás 3.1.2 pontjában szereplő önállóan nem támogatható tevékenységek mindkét célterület esetében	10 %

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos korlátok betartása a támogatási kérelem összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező.

5.8. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem szerepel az 5.5. pontban, különösen:

1. A projekt keretében működési költségek, bérköltségek, élő állat és forgóeszközök vásárlása.
2. Motorral hajtott szárazföldi, légi, vízi közlekedési jármű beszerzéséhez.
3. A támogatási kérelem benyújtása előtt felmerült költségek, kivéve a 2014. január 01. után felmerült, a felhívás 5.5. fejezetének c.) pontjában felsorolt előkészítő költségek.

5.9. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Jelen felhívás esetében nem releváns.

5.9.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok

Jelen felhívás esetében nem releváns.

6. CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

6.1. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

- a. önkormányzat vagy önkormányzati társulás esetén az érintett önkormányzat képviselő-testületének vagy társulási tanácsnak a fejlesztés megvalósításáról szóló határozatának hiteles kivonatát, amely tartalmazza a fejlesztés megnevezését és a fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi számát;
- b. bevett egyház és annak nyilvántartásba vett belső egyházi jogi személye esetén a nyilvántartásba vételéről szóló igazolást, nyilvántartásba nem vett belső egyházi jogi személy esetén a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény 16. § (2) bekezdése szerinti igazolást;
- c. a tervezett fejlesztés megvalósulási helyének feltüntetésével kiegészített, a fejlesztés településen belüli elhelyezkedését bemutató, az illetékes földhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot;
- d. az értékeléshez a 4.4.2-es fejezet 3. pontjában meghatározott igazolásokat, nyilatkozatokat, dokumentumokat;
- e. eszköz, illetve gép beszerzése esetén a műszaki leírást;
- f. ha a fejlesztés építési beruházásra, illetve beépítésre kerülő eszközbeszerzésre irányul és az ingatlan nem az ügyfél tulajdonában van, akkor az ÁÚF 7. fejezete szerinti dokumentumokat;
- g. a 290/2014. (XI.26.) Korm. rendelet 3.§ alapján a megyei közgyűlések által kijelölt kedvezményezett járássok megállapítását igazoló dokumentum (amennyiben releváns);
- h. ÉNGY-ben nem szereplő kiadási tételek esetében három darab árajánlatot és az árajánlatok közötti választás indoklását;
- i. nonprofit szervezet esetén a szervezet nyilvántartásba vételét igazoló 30 napnál nem régebbi bírósági kivonat;
- j. építési beruházások esetén:
 - építési engedélyköteles beruházás esetén

- az ügyfél nevére szóló jogerős és érvényes építési engedélyt vagy ennek hiányában a hatóság közokirati formában kiállított igazolását az építésügyi eljárás megindításáról, és
 - az ügyfél nevére szóló - a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - építési-műszaki dokumentációt, ami a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, műszaki leírást, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató felmérési rajzot (alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket),
- nem építési engedélyköteles beruházás esetén
- az ügyfél nevére szóló, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott eredeti nyilatkozatot arról, hogy az építési tevékenység nem építési engedélyköteles, és
 - az ügyfél nevére szóló, a beruházás megvalósítási helyének polgármestere által kiállított igazolás arról, hogy a beruházás településképi bejelentési eljáráshoz nem kötött VAGY a településképi bejelentés tudomásulvételéről kiállított igazolás,
 - az ügyfél nevére szóló - a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - építési tervdokumentáció, ami a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, műszaki leírást, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató tervrajzokat;

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket a támogatási kérelem elkészítésekor kell csatolni! A támogatást igénylő adatait tartalmazó *Nyilatkozat* c. dokumentum példányát pedig a támogatási kérelem véglegesítése és lezárása után az elektronikus kitöltő program fogja generálni, így az a csatolandó mellékletek között nem került felsorolásra. A Nyilatkozat aláírását és elküldését, továbbá támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának folyamatát az ÁÚF 3. pontja tartalmazza.

6.2. A TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉSHEZ CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket a támogatási szerződés megkötése során csatolni szükséges.

6.3. AZ ELSŐ KIFIZETÉSI KÉRELEMHEZ CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket az első kifizetési kérelem – az előleget ideértve – benyújtása során csatolni szükséges.

7. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk a tisztelt támogatást igénylőt, hogy a támogatási kérelmek elbírálása során a támogatást igénylővel kapcsolatos, a közhiteles adatbázisokban elérhető adatok vagy azok egy része az eljárási rendelet hatálya alá tartozó szervezetek által felhasználásra kerülnek.

Az irányító hatóság fenntartja a jogot, hogy jelen felhívást a jogszabályi környezet alakulásának megfelelően indokolt esetben módosítsa, illetve jogszabályban meghatározott esetben felfüggeszse, vagy lezárja, amelyről az irányító hatóság indoklással ellátott közleményt tesz közzé a www.szechenyi2020.hu oldalon.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy az ÁÚF a www.szechenyi2020.hu honlapon található és általános tájékoztatást nyújt az alábbiakról:

1. Az Útmutató célja, hatálya
2. Kizáró okok listája
3. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja
 - a) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja standard eljárásrendben
 - b) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja egyszerűsített eljárásrendben
 - c) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja kiemelt eljárásrendben
 - d) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja területi kiválasztási eljárásrendben
4. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről
5. Tájékoztató támogatói okirat kibocsátásáról vagy a támogatási szerződés megkötéséről
6. A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
7. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek
8. Tájékoztatás a projektek megvalósításáról, finanszírozásáról, és előrehaladásának követéséről
9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
10. Tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek
11. A felhívással, a projektkiválasztási eljárással és a projektmegvalósítással kapcsolatos legfontosabb jogszabályok
12. A környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények

A támogatási kérelem beküldésének alapvető feltétele, hogy a támogatást igénylő az MVH eljárási törvény 28. § (3) bekezdése szerint kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél legyen, és e minőségében ügyfél-azonosítóval rendelkezzen.

Az egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerben (ügyfél-nyilvántartási rendszer) történő nyilvántartásba vételre, az adatváltozások bejelentésére, az adatok kezelésére, védelmére és szolgáltatására, közzétételére, valamint a kifizető ügynökség által működtetett nyilvántartási rendszerekre az MVH eljárási törvény III. Fejezetének rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kérjük, hogy a támogatási kérelmet az útmutatók figyelembevételével készítsék el!

8. A FELHÍVÁS SZAKMAI MELLÉKLETEI

1. számú melléklet: Fogalomjegyzék
2. számú melléklet: Fenntartási és üzemeltetési terv minta
3. számú melléklet: Teljes területtel jogosult települések listája
4. számú melléklet: Külterülettel jogosult települések listája
5. számú melléklet: 1000 fő alatti települések és tanyás térségek listája
6. számú melléklet: Konzorciumi megállapodás minta
7. számú melléklet: Konzorciumi támogatási kérelem minta
8. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
9. számú melléklet: Adatszolgáltatási kötelezettségek listája
10. számú melléklet: Jogkövetkezmények
11. számú melléklet: Jogszabálygyűjtemény

Ajánlat és projekt összefoglaló Rétság Város Önkormányzata részére

A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére
Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése
A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-16

Önállóan támogatható tevékenység:

1. célterület:

- Fedett és fedetlen elárúsító helyek felújítása, kialakítása.
- Üzlethelyiségek felújítása, kialakítása.
- Piaci szolgáltatáshoz szükséges helyiségek felújítása, kialakítása. (hűtőkamra, raktár, stb.)
- Szociális és hatósági helyiségek kialakítása, felújítása.
- Szükséges kiegészítő infrastruktúra kialakítása. (villamos energia, víz, szennyvíz, stb.)
- Mérlegelést, illetve ki-berakodást segítő eszközök, gépek, berendezések beszerzése.

2. célterület

- Étkeztetéshez szükséges tálaló-, melegítő-, főzőkonyha fejlesztése, kialakítása.
- Étkező helyiségek felújítása, férőhely bővítése.
- raktár hűtőkamra felújítása kialakítása.
- Étkezőbútorok beszerzése.
- Konyhai gépek, eszközök, bútorok berendezési tárgyak beszerzése.

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek a projekt elszámolható költségének maximum 10%-ig támogathatóak:

1 célterület esetén:

- A területhez kapcsolódó út, járda, parkoló kialakítása.
- Vagyonvédelmet célzó beruházás kialakítása (pl. kerítés, kamerarendszer, stb.);
- Használati térelemek (pl. pad, korlát, szemetes, stb.) beszerzése.
- Parkosítás, zöldterület fejlesztése, kialakítása.

2. célterület esetén

- Épület külső felújítása, valamint épülethez tartozó telekhatáron belüli külső terek kialakítása, felújítása, átalakítása.
- Használati térelemek beszerzése.

Jelen felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be, mindkét célterület esetén:

- Működési területén megvalósuló fejlesztés vonatkozásában települési önkormányzat, települési nemzetiségi önkormányzat, önkormányzati társulás, nonprofit szervezet, egyházi jogi személy;
- Vidéki térségben megvalósuló fejlesztés településén ingatlantulajdonnal vagy székhellyel, vagy telephellyel rendelkező nonprofit szervezet, egyházi jogi személy.

Benyújtási határidő:

2016.december.15. - 2017. január 16.

Támogatás mértéke 1. célterület esetén:

Támogatás mértéke: maximum 50 millió forint
Támogatás intenzitása: 85%

Támogatás mértéke 2. célterület esetén:

Támogatás mértéke: maximum 20 millió forint
Támogatás intenzitása: 85%

Fontos!!! A projekt elszámolhatósága során figyelembe szükséges venni, hogy az előkészítés és általános költségek összege, nem haladhatja meg a teljes beruházás értékének 5%-át.

Tételeken:

- Építészeti és mérnöki költségek
- Hatósági eljárások díja
- Tanácsadói költségek
- Immateriális költségek
- Közbeszerzési eljárások lefolytatása
- Műszaki ellenőrzés
- Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása
- Könyvvizsgálat
- Projektmenedzsment

Egyesületünk az alábbi szolgáltatások tekintetében kíván árajánlatot tenni Rétság Város Önkormányzata részére

1. Pályázati dokumentáció és megvalósíthatósági tanulmány elkészítése, benyújtása

Díja: 150.000 Forint +27% Áfa

Esedékesség: A támogatási kérelem befogadásakor

Költségtípus: Nem besorolható

Elszámolhatóság: Nem elszámolható költség

2. Konyha technológiai tervdokumentáció elkészítése

A konyhatechnológia kialakítása során figyelembe kell venni a szakhatósági előírásokat, a konyhatechnológiai és élelmiszer biztonsági követelményeket, egyeztetni a szakhatóságokkal, ha szükséges előzetes tervbírálatot kérni. Az elkészült konyhatechnológiai terv tartalmazza:

- konyhatechnológiai alaprajz
- konyhatechnológiai leírás
- berendezéslista

Díja: 250.000 Forint+27% Áfa

Esedékesség: A tervdokumentáció átadásakor

Költségtípus: Építészeti és mérnöki költségek

Elszámolhatóság: Elszámolható költség

3. Projektmenedzsment, közbeszerzési eljárás lebonyolítása, kötelező nyilvánosság biztosítása

Díja: A teljes beruházás 3 %-a

Esedékesség: Pályázat nyertessége esetén mérföldkövenként

Költségtípus: Általános költség – projekt menedzsment

Elszámolhatóság: Elszámolható költség

Bármely, az ajánlattal, illetve a tervezett pályázati kiírással kapcsolatos kérdésük esetén, kérem keressenek bizalommal.

Együttműködésünk reményben bízva,

Tisztelettel,

Belinszky Zsolt

Palóckosár Egyesület

06.30.484.6863

info@palockosar.hu

2654 Romhány, Dió út 2.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a pályázaton való indulást (amennyiben a kiírás lehetővé teszi) támogatni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása
-
3. Jogszabályi háttér:
-
4. Határozati javaslatok

„A” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016.(.....) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a „Pályázati lehetőség konyha felújítására” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

A Képviselő-testület támogatja a VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázaton történő indulást a Rétság, 383/1 hrsz-ú ingatlanon meglévő központi konyha felújítása érdekében. A pályázati előkészítés és a pályázat benyújtásához szükséges önerő összegét a Képviselő-testület elviekben biztosítja, a tényleges összeg ismeretében a későbbiekben, a pályázat beadása előtt dönt. A pályázatírással megbízza az ajánlatot adó Palóckosár Egyesületet.

Határidő: pályázat előkészítésére: folyamatos
Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016.(.....) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a „Pályázati lehetőség konyha felújítására” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

A Képviselő-testület nem támogatja a VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázaton történő indulást.

Rétság, 2016. február 19.

Záradék:

Az előterjesztés az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (4) bekezdésének megsértésével készült.

dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Varga Nándorné

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár pályázatban való részvételének megtárgyalása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár, 2651 Rétság, Rákóczi út 26., szeretne pályázni az EFOP-3.3.2-16 „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért” elnevezésű pályázatra. A pályázat 100%-os támogatottságú, a legközelebbi beadási határidő: 2017. április 28. A részletek megtekinthetők a pályázati anyagban, melyet mellékelünk, kérjük a kiírás megtárgyalását. A DFT-Hungária, 1052 Budapest, Semmelweis u. 25. cím alatt található intézmény vezetősége megkeresett bennünket, hogy nem csak a pályázatírásban, hanem teljeskörű pályázati projektmenedzsmentben, a projektötlettől a záró elszámolás elfogadásáig, kockázatvállalással, szívesen részt venne ebben a programban Rétság esetében. Az Együttműködési ajánlatukat és a pályázatról magáról szóló összefoglalót mellékeljük, az eredeti kiírás pedig a www.palyazat.gov.hu oldalon teljes terjedelmében megtalálható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 16.

Varga Nándorné
ig.h.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat:

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2016. (XI.25.) HATÁROZATA

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár beadványát az EFOP-3.3.2-16 „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért” pályázatra.

géeért” pályázat benyújtásával kapcsolatban, azt támogatja. Felhatalmazza Varga Nándornét, a DFT-Hungária céggel való kapcsolatfelvételre / felhatalmazza Varga Nándornét és a Vis Major Bizottság tagjait a kapcsolatfelvételre / felhatalmazza Varga Nándornét és a PV Bizottságot a kapcsolatfelvételre.

A három lehetőség közül lehet választani.

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár beadványát az EFOP-3.3.2-16 „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért” pályázat benyújtásával kapcsolatban, azt nem támogatja.

„C” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár beadványát az EFOP-3.3.2-16 „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért” pályázat benyújtásával kapcsolatban, azt támogatja abban az esetben, ha a helyi önkormányzat adja be a pályázatot.

Határidő:2016. november 30.

Felelős: Varga Nándorné

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

EFOP-3.3.2-16

KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK A KÖZNEVELÉS EREDMÉNYESSÉGÉÉRT

PÁLYÁZAT CÉLJA:

- A konstrukció célja, hogy támogassa a nevelési-oktatási intézmények tanulóinak és az óvodás gyermekek óvodai foglalkozáson kívüli kompetenciafejlesztését, ismeret- és tudásgyarapítását, az olyan nem formális és informális tanulási alkalmakkal, melyeket kulturális intézmények valósítanak meg számukra.
- Részcélok:
 - a nevelési-oktatási és a kulturális intézmények, szervezetek közötti partnerség (együttműködés) erősítése a nevelési-oktatási intézmények igényeinek megfelelően
 - a köznevelésben résztvevő tanulók és az óvodai nevelésben résztvevő gyermekek, tudásának és készségeinek fejlesztése nem formális és informális tanulási eszközökkel

PÁLYÁZÓK KÖRE:

- Jelen felhívásra pályázatot nyújthatnak be:
 - közművelődési intézmény vagy fenntartója,
 - közművelődési közösségi színteret fenntartó önkormányzat,
 - közművelődési megállapodással rendelkező és közművelődési közösségi színteret működtető civil szervezet,
 - népi kézműves alkotóház, közösségi népi kézműves alkotóház vagy ezek fenntartói
 - könyvtár, továbbá fenntartója vagy a nyilvános könyvtári ellátást biztosító önkormányzat,
 - muzeális intézmények vagy fenntartói,
 - közlevéltárként vagy nyilvános magánlevéltárként bejegyzett levéltárak,
 - előadó-művészeti szervezetek.
- Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség, amennyiben a konzorciumi partnerek egyenként is megfelelnek a támogatást igénylők körének.
- A konzorciumi partnerek száma legfeljebb három lehet.
- Egy intézmény/szervezet vagy fenntartója mindösszesen egy támogatási kérelemben vehet részt támogatást igénylő vagy konzorciumi partner minőségben.
- Jogi forma:
 - Központi költségvetési szerv (GFO 312)
 - Helyi önkormányzat (GFO 321)
 - Helyi önkormányzati költségvetési szerv (GFO 322)
 - Önkormányzati hivatal (költségvetési szerv, GFO 325)
 - Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
 - Területfejlesztési önkormányzati társulás (GFO 328)

CÍM 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVANTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVANTARTÁSBA VÉTELI SZÁM E-000073/2013



- Köztisztviselői költségvetési szerv (GFO 342)
- Országos nemzetiségi önkormányzati költségvetési szerv (GFO 352)
- Helyi nemzetiségi önkormányzat (GFO 371)
- Helyi nemzetiségi önkormányzati költségvetési szerv (GFO 371)
- Költségvetési rend szerint gazdálkodó, központi költségvetési körbe tartozó szerv (GFO 381)
- Költségvetési rend szerint gazdálkodó, önkormányzati költségvetési körbe tartozó szerv (GFO 381)
- Egyéb egyesület (GFO 529)
- Bevett egyház (GFO 551)
- Elsődlegesen közfeladatot ellátó belső egyházi jogi személy (GFO 552)
- Közalapítvány (GFO 561)
- Közalapítvány önálló intézménye (GFO 562)
- Egyéb alapítvány önálló intézménye (GFO 563)
- Egyéb alapítvány (GFO 569)
- Nonprofit korlátolt felelősségű társaság (GFO 572)
- Nonprofit részvénytársaság (GFO 573)
- Nonprofit közkereseti társaság (GFO 575)
- Nonprofit betéti társaság (GFO 576)
- Egyéb, jogi személyiségű nonprofit szervezet (GFO 599)
- Művészeti alkotóközösség (GFO 735)
- Közhasznú társaság (GFO 736)

KERETÖSSZEG:

- 5 Mrd Ft

TÁMOGATANDÓ PÁLYÁZATOK SZÁMA:

- 167-1.000 db

CÍM 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVANTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVANTARTÁSBA VÉTELI SZÁM E-000073/2013



TÁMOGATÁS ÖSSZEGE:

- 5-30 M Ft

INTÉZMÉNY / EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁSOK SZÁMA	MINIMÁLIS ÖSSZEG	MAXIMÁLIS ÖSSZEG
5 db	5 M Ft	10 M Ft
6-11 db	5 M Ft	25 M Ft
12+ db	5 M Ft	30 M Ft

TÁMOGATÁSI INTENZITÁS:

- 100%

ELJÁRÁSREND:

- standard

BENYÚJTÁS IDŐSZAKA:

- 2016. október 17-től 2018. október 17-ig
- Határnapok:
 - 2016. november 17.
 - 2017. április 28.
 - 2018. október 17.

PROJEKTIDŐSZAK:

- A projekt megvalósításának időtartama:
 - 18 hónap
 - 24 hónap
 - 30 hónap
 - 36 hónap
- Záró kifizetési igénylés benyújtási határideje: az utolsó mérőföldkő elérését követő 90. nap.
- A projekt megvalósítása során 2 db mérőföldkövet szükséges tervezni.

TERÜLETI KORLÁTOZÁS:

- A támogatást igénylőnek kevésbé fejlett régióban kell székhellyel vagy telephellyel rendelkezni.
- A tevékenységek csak kevésbé fejlett régióban valósíthatók meg.
- Kizárólag kevésbé fejlett régióbeli nevelési-oktatási intézménnyel köthető együttműködési megállapodás.

CÍM 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVANTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVANTARTÁSBA VÉTELI SZÁM E-000073/2013



CÉLCSOPORT:

- Közvetlen célcsoport:
 - az óvodai nevelésben résztvevő gyermekek,
 - a köznevelésben résztvevő gyermekek, tanulók: alap- és középfokú oktatásban részt vevők
 - ✓ Különösen a szociokulturális hátrányokkal érintettek, életkorukhoz képest alulteljesítők.

TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK:**Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek**

- A nevelési-oktatási intézmények pedagógiai programjának megvalósítását támogató, a kínálatot gazdagító tanórán és óvodai foglalkozáson kívüli kulturális (és az ehhez szorosan kapcsolódó, indokolt) tevékenységek kidolgozása és megvalósítása támogatható.
- A támogatható nem formális, informális foglalkoztatási formák a következők lehetnek:
 - szakkör, foglalkozássorozat,
 - kulturális óra (pl. múzeumi óra, könyvtári óra),
 - tehetséggondozó-, fejlesztő-, felzárkóztató kiscsoport,
 - tábor,
 - versenyek, vetélkedők,
 - műhely- és klubfoglalkozás,
 - témanap, témahét,
 - művészeti csoport.

Témajavaslatok (példálózó felsorolás):

- amatőr- és népművészeti foglalkozások, klubok, szakkörök,
- könnyű- és népzenei érdeklődésre építő, azt felkeltő közösségi zenélés, zenei tanulókörök,
- az anyanyelven folytatott kommunikációt, a digitális kompetenciákat, a tanulás tanulását, a kezdeményezőkészséget és a vállalkozói kompetenciákat, továbbá a kulturális tudatosságot és kifejezőkészséget fejlesztő folyamatok,
- múzeumi rendhagyó óra, könyvtári rendhagyó óra,
- kreatív területekhez kapcsolódó kompetenciafejlesztő foglalkozás-sorozat digitális írástudáshoz, internet-használathoz, információkereséshez,
- tanulási eredményességet elősegítő könyvtári foglalkozások, szövegértést fejlesztő foglalkozások, tudás- és személyiségfejlesztő kulturális foglalkozások, egyéni és közösségi (csoportos) tanulásához stb. kapcsolódó foglalkozások, témanapok,
- színház- és drámapedagógiai foglalkozások, művészetpedagógiai foglalkozások stb.

CÍM 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVANTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVANTARTÁSBA VÉTELI SZÁM E-000073/2013



Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

- Projekt előkészítése:
 - a programokhoz kapcsolódó előzetes igényfelmérés
 - szakmai terv elkészítése
 - együttműködési megállapodás kötése nevelési-oktatási intézményekkel
- Projektmenedzsment
- Horizontális szempontok
- Tájékoztatás és nyilvánosság

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

- Infrastruktúra-fejlesztés:
 - A foglalkozáshoz szükséges, projekthez szorosan kapcsolódó és nélkülözhetetlen eszközök beszerzése, amennyiben nem állnak rendelkezésre (legfeljebb 10%)

SZAKMAI ELVÁRÁSOK A FOGLALKOZÁSOKKAL SZEMBEN:

- Valamennyi együttműködési megállapodás keretében, nevelési-oktatási intézményenként kötelező megvalósítani 6 havonta legalább egy, az alábbi foglalkoztatási formák követelményeinek megfelelő tevékenységet:

FOGLALKOZTATÁSI FORMA	MEGHATÁROZÁS	MINIMUMKÖVETELMÉNYEK
Havi szakkör	Szakkör: a nevelési-oktatási intézmények oktatási-nevelési programjának megvalósítását, valamint kínálatának gazdagítását támogató tanórán kívüli szabadidős tevékenységek.	Legalább 6 fő, min. 5 alkalommal. Alkalmanként min. 2 x 45 perc foglalkozás.
Heti szakkör	Szakkör: a nevelési-oktatási intézmények oktatási-nevelési programjának megvalósítását, valamint kínálatának gazdagítását támogató tanórán kívüli szabadidős tevékenységek.	Legalább 6 fő, min. 16 alkalom, alkalmanként min. 1 órás foglalkozás.
Foglalkozássorozat	Tematikus, de nem szakkör formában megvalósított foglalkozások.	Legalább 6 fő, egy foglalkozássorozat legalább 5 alkalom x 2 óra/alkalom.
Tehetséggondozó, – fejlesztő, felzárkóztató kiscsoport	Tehetséggondozás, –fejlesztés: a tevékenység személyre szabott képzési lehetőség egy-egy területen kiemelkedő képességgel rendelkező diák(ok) számára. Felzárkóztatás: a tevékenység személyre szabott képzési lehetőség valamely képességében átlag alatt teljesítő diákok számára.	Legfeljebb 8 fő, min. 10 alkalom, alkalmanként min. 45 perces foglalkozás.

CÍM 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVANTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVANTARTÁSBA VÉTELI SZÁM E-000073/2013



Versenyek, vetélkedők	Versenyek: előre meghatározott területen tartott szabadidős tevékenység, amelynek győzteseit a verseny végén díjazzák. Vetélkedők: egy-egy témakörben megrendezésre kerülő, nem rendszeres, ismeretterjesztésre is alkalmas program, amelynek végén a legjobb eredményt elérők díjazásban részesülnek.	Iskolák esetében min. 20 fő, minimum 2 alkalom; óvodák esetében min. 15 fő, minimum 2 alkalom.
Műhely- és klubfoglalkozás	Kötetlenebb, elsősorban informális, a résztvevők aktivitására és kezdeményezőképességére alapozó foglalkozások.	Legalább 8, legfeljebb 15 fő, legalább 10 alkalom.
Témanap, témahét	Élményszerű, tapasztalati úton való ismeretszerzés, meghatározott témában.	Iskoláknál min. 20 fő, óvodánál min. 15 fő; legalább 3 témanap, vagy egy témahét. Egy témanapon min. 3 órás foglalkozás, egy témahét min. 4 egymást követő témanapból áll.
Művészeti csoport	Kifejezetten rendszeres művészi tevékenységekre (pl. néptáncsoprot).	Legalább 10 fő heti 1 alkalommal min. 2x45 perc. Összesen legalább 15 alkalom.
Tábor	Több napos, összefüggő, azonos résztvevői körrel zajló készség- és képességfejlesztő szabadidős rendezvénysorozat.	Iskoláknál min. 20 fő, óvodánál min. 15 fő; legalább 4 nap. Egy tábori napon min. 4 órás foglalkozás.
Kulturális óra	A kulturális intézményben, mint iskolán kívüli tanulási helyszínen megtartott, szemléletes foglalkozás kulturális szakember vezetésével.	Legalább 20 fő, óvodánál min. 15 fő. Legalább 5 alkalom, egy-egy kulturális óra iskoláknál 2x45 perc, óvodáknál 1x30 perc.

- A foglalkoztatási forma kiválasztásánál óvodák esetében azok vállalhatóak, melyek az adott óvoda pedagógiai programja értelmében relevánsak, illetve amelyek esetében résztvevők létszáma és a megvalósítás alkalom és óraszámja valójában teljesíthető.
- Az egyes foglalkoztatási formák keretében egy időpontban több nevelési-oktatási intézmény számára is tartható foglalkozás, a létszámelőírások betartásával.
- Nem kötelező valamennyi együttműködési megállapodás keretében ugyanazokat a foglalkoztatási formákat vállalni, ezek száma megállapodásonként szabadon választható.
- Egy nevelési-oktatási intézménnyel kötött együttműködési megállapodáson belül a választott tevékenységek időtartama eltérő lehet: 18-36 hónap.

CÍM 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVANTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVANTARTÁSBÁ VÉTELI SZÁM E-000073/2013



BELSŐ KORLÁTOK:

KÖLTSÉGTÍPUS	MAXIMÁLIS MÉRTÉK (%)
Projekt előkészítése, tervezése (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége)	1,5%
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%
Projektmenedzsment	2,5%
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,5%
Rezsi	1%
Tartalék	1%
Eszközbeszerzés	10%
Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj	0,5%
Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások (kiszervezett szolgáltatások)	30%

FENNTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG:

- 5 év
- Fenntartással érintett vállalatok: a kedvezményezett vállalja
 - a fenntartási időszakban együttműködő intézményenként évente legalább egy foglalkoztatási forma tevékenységeinek megvalósítását (nem lehet egyszeri rendezvény),
 - az egyes foglalkoztatási formák keretében egy időpontban több nevelési-oktatási intézmény számára is tartható foglalkozás a létszámelőírások betartását.

INDIKÁTOROK:

- Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók, gyerekek bevonása az együttműködő nevelési-oktatási intézményekből: 30%

CÍM 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVANTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVANTARTÁSBA VÉTELI SZÁM E-000073/2013



EGYÜTTMŰKÖDÉSI AJÁNLAT

KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK A KÖZNEVELÉS EREDMÉNYESSÉGÉÉRT

EFOP-3.3.2-16

VÉGLEGESÍTETT PÁLYÁZAT

3.0

(FORRÁS: WWW.PALYAZAT.GOV.HU)

JAVASOLT CSELEKVÉS:

Mihamarabbi személyes tárgyalást kezdeményezünk, hogy megtisztelő bizalma esetén az együttműködés lehetőségéről egyeztessünk!

Ajánlatkészítő:
JAGASICS GERGŐ
Stratégiai elemzési és tervezési igazgató

CÍM 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
TELEFON (06 1) 266 7601, (06 1) 266 7602 / FAX (06 1) 266 7603
MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04



CREDO

A SORT MAGUNKON KELL KEZDENÜNK.

ELŐSZÖR IS RÁNK KELL, HOGY IGAZ LEGYEN MINDEN, AMIT
TANÍTUNK, ÉS AMIRE TANÁCSOT ADUNK. MAGUNKNAK SZABJUK
A MÉRCÉT, ÉS MÉRCE SZERETNÉNK LENNI A KEDVES ÜGYFELEINK
SZÁMÁRA.

EZ A FELELŐSSÉG NAGYSZERŰ LEHETŐSÉG MINDEN
FOLYAMATGAZDÁNKNAK ARRA, HOGY – AZ ÁLTALUNK SZABOTT
MÉRCÉNEK ELSŐKÉNT MEGFELELVE – JÓT CSELEKEDJENEK AZ
ÜGYFELEINKKEL ÉS JOBBAN VÉGEZZÉK A MUNKÁJUKAT MINDEN
ÁLDOTT NAP

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
NYILVÁNTARTASBA VETELI SZÁM E-000073/2013





MIÉRT INDULJON A PÁLYÁZATON?

MIÉRT?

- ✓ Mert célja, hogy támogassa a nevelési-oktatási intézmények tanulóinak és az óvodás gyermekek óvodai foglalkozáson kívüli kompetenciafejlesztését, ismeret- és tudásgyarapítását, az olyan nem formális és informális tanulási alkalmakkal, melyeket kulturális intézmények valósítanak meg.
- ✓ Mert célja csökkenteni az iskolai lemorzsolódást (többek között képzések, szakkörök, foglalkozások, foglalkozás-sorozatok, egészségnevelés, virtuális oktatási környezet, versenyek, vetélkedők, képzések, táborok, tanoda típusú fejlesztésekkel).
- ✓ Mert fontosnak tartja a területi egyenlőtlenségek és a szociokulturális hátrányok csökkentését, valamint a kulturális intézmények által nyújtott kínálat bővítését, az alapellátás fejlesztését a nevelési-oktatási intézmények igényei szerint.



MIÉRT DFT-HUNGÁRIÁVAL MŰKÖDJÖN EGYÜTT?

MIÉRT?

- ✓ **MERT A PÁLYÁZATBAN A FEJLESZTÉS ÁLL A KÖZPONTBAN.**
DFT-Hungária nem egyszerűen engedélyezett felnőttképző intézmény, hanem teljeskörű szolgáltatásokat nyújt a képzés, a rendezvények, a tanácsadás, a marketing és az innováció területén: több mint 800 EU-projekt megvalósítása és sikeres zárása fűződik a nevéhez.
- ✓ **MERT DFT-HUNGÁRIA NEM PÁLYÁZATÍRÁST, HANEM TELJESKÖRŰ PROJEKTMENEDZSMENTET VÁLLAL.**
Az Ügyfélnek nem egy nyereszkes partnerre, hanem a szakmai program minél jobb meghatározására és megvalósítására kell figyelnie.
- ✓ **MERT DFT-HUNGÁRIÁNAK KÉSZ, KIPRÓBÁLT PROJEKTTERVE VAN A MEGVALÓSÍTÁSRA, AZ ÜGYFÉL NEM PRÓBANYÚL.**
A pályázók közel 70%-a győzelem után jön rá, hogy rossz a tervezés, és a megvalósításnál mintha a vonat után kötötték volna, ami kontrollálhatatlanul robog a pályázat végéig. DFT-Hungária gyakorlatból tudja, hogyan működik a pályázat úgy, hogy az Ügyfél arra a lényegre figyelhet, amiért pályázott.
- ✓ **MERT DFT-HUNGÁRIA ÚGY JÁR EL MINDEN PÁLYÁZATTAL, MINT A SAJÁTJÁVAL.**
Minden forrást, amely a szervezetenél maradhat, betervezhet a pályázatba úgy, hogy pályázó a szakmai előnyök mellett az egzisztenciális előnyöket is maradéktalanul kihasználhassa.

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
NYILVÁNTARTÁSBA VETELI SZÁM E-000073/2013



EGYÜTTMŰKÖDÉSI AJÁNLAT

AJÁNLATTEVŐ DFT-HUNGÁRIA

Nyilvántartásba vételi szám: E-000073/2013

KAPCSOLAT	PABLÉNYI ATTILA, vezérigazgató Elérhetőségek: attila.pablenyi@dft.hu , 06 20/338-0696
LEHETSÉGES ÜGYFELEK	1. Közművelődési intézmények vagy fenntartójuk; 2. Közművelődési közösségi színteret fenntartó önkormányzatok; 3. Közművelődési megállapodással rendelkező és közművelődési közösségi színteret működtető civil szervezetek; 4. Népi kézműves alkotóházak, közösségi népi kézműves alkotóházak vagy ezek fenntartói; 5. Könyvtárak, fenntartójuk vagy a nyilvános könyvtári ellátást biztosító önkormányzatok; 6. Muzeális intézmények vagy fenntartói; 7. Közlevéltárként vagy nyilvános magánlevéltárként bejegyzett levéltárak; 8. Előadó-művészeti szervezetek.
ÜGYFÉL OKAI	1. Valódi szükséglet a fejlesztésre, a külső szakmai partnerre 2. Indulni kíván a pályázaton 3. DFT-HUNGÁRIA-t hiteles partnernek tartja, akire szívesen bízta a megvalósítást
ÜGYFÉL CÉLJAI	1. A nevelési-oktatási és a kulturális intézmények, szervezetek közötti partnerség (együttműködés) erősítése a nevelési-oktatási intézmények igényeinek megfelelően. 2. A köznevelésben résztvevő tanulók és az óvodai nevelésben résztvevő gyermekek, tudásának és készségeinek fejlesztése nem formális és informális tanulási eszközökkel.
TARTALOM	Lásd a Szakmai ajánlat című fejezetben
MENNYISÉG, HELYSZÍN	1. A felhívás keretében 167-1.000 db támogatási igényt támogatnak. 2. A megvalósítás helyszíne a kevésbé fejlett régiók területe.

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVÁNTARTÁSBA VÉTELI SZÁM E-000073/2013



IDŐ	1. A pályázatra való felkészülés megkezdése: azonnal 2. A pályázatot 2016. október 17-től 2018. október 17-ig lehet benyújtani az alábbi határnapokkal: ➤ 2016. november 17. ➤ 2017. április 28. ➤ 2018. október 17. 3. A projekt fizikai befejezésének meg kell történnie legkésőbb a támogatási szerződés aláírásától számított 18-36 hónapon belül 4. Záró kifizetési igénylés benyújtása: az utolsó mérőföldkő elérését követő 90. nap. 5. A pályázatokat standard, szakaszos eljárásrendben bírálják
KÖLTSÉGEK	1. A támogatás intenzitása: 100% 2. A támogatás mértéke: 5-30 M Ft az alábbi megkötésekkel: ➤ 5 db együttműködési megállapodás esetén: legfeljebb 10 M Ft ➤ 6-11 db együttműködési megállapodás esetén: legfeljebb 25 M Ft ➤ 12 feletti darabszámú együttműködési megállapodás esetén: legfeljebb 30 M Ft 3. A rendelkezésre álló keretösszeg 5 milliárd Ft
JAVASOLT CSELEKVÉS	100%-os az intenzitás, azaz a pályázathoz nem szükséges saját forrást bevonni, ezért mihamarabbi személyes tárgyalást kezdeményezünk, hogy megtisztelő bizalma esetén az együttműködés lehetőségéről egyeztessünk!

SZAKMAI AJÁNLAT

SZOLGÁLTATÁSI KONCEPCIÓ

I. PROJEKT ELŐKÉSZÍTÉSE

A. KÖZVETETTEN, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSÁVAL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: A programokhoz kapcsolódó előzetes igényfelmérés.

Pályázatban foglalt tevékenység: Szakmai terv elkészítése.

B. KÖZVETLENÜL, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSA NÉLKÜL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: Közbeszerzéssel kapcsolatos tevékenységek, beleértve a közbeszerzési terv elkészítését is.

Pályázatban foglalt tevékenység: Együttműködési megállapodás kötése nevelési-oktatási intézményekkel.

II. PROJEKT SZAKMAI MEGVALÓSÍTÁSA

A. KÖZVETETTEN, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSÁVAL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: Versenyek, vetélkedők

Javasolt megoldás:

- csoport és egyéni versenyek díjazással az alábbi témakörökben: informatika, idegen nyelv, gazdasági-pénzügyi kompetenciák, szövegértés, versmondás, városismeret, kulturális ismeretek, mozgóképkultúra és médiaismeret stb.

Pályázatban foglalt tevékenység: Téma nap, témahét

Javasolt megoldás:

- élményszerű, tapasztalati úton való ismeretszerzés az alábbi témákban: amatőr- és népművészeti foglalkozások, közösségi zenélés, informatika, idegen nyelv, gazdasági-pénzügyi kompetenciák, mozgóképkultúra és médiaismeret, internethasználat, könyvtárhasználat, személyiségfejlesztő kulturális foglalkozások, színházi napok stb.

Pályázatban foglalt tevékenység: Tábor

Javasolt megoldás:

- több napos, összefüggő, azonos résztvevői körrel zajló készség- és képességfejlesztő szabadidős rendezvénysorozat az alábbi témákban: önismereti tábor, alkotótábor, hagyományörző tábor, kreatív tábor, média tábor, programozó tábor, színjátszó tábor, zenei tábor stb.

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
NYILVÁNTARTASBA VETELI SZÁM E-000073/2013



Pályázatban foglalt tevékenység: Kulturális óra

Javasolt megoldás:

- a kulturális intézményben, mint iskolán kívüli tanulási helyszínen megtartott, szemléletes foglalkozás kulturális szakember vezetésével: kreatív-kompetenciafejlesztő óra, múzeumi óra, könyvtári óra stb.

B. KÖZVETLENÜL, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSA NÉLKÜL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: Havi, heti szakkör - tanórán kívüli szabadidős tevékenységek.

Pályázatban foglalt tevékenység: Foglalkozássorozat - tematikus, de nem szakkör formában megvalósított foglalkozások.

Pályázatban foglalt tevékenység: Tehetséggondozó,- fejlesztő, felzárkóztató kiscsoport - egy-egy területen kiemelkedő képességgel vagy képességében átlag alatt teljesítő diákok számára.

Pályázatban foglalt tevékenység: Műhely- és klubfoglalkozás - résztvevők aktivitására alapozó foglalkozások.

Pályázatban foglalt tevékenység: Művészeti csoport - rendszeres művészi tevékenységekre (pl. néptáncsoport).

III. PROJEKTMENEDZSMENT ÉS SZAKMAI VEZETŐ

A. KÖZVETETTEN, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSÁVAL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: Projektmenedzsment uralása, szakmai vezető bérének elszámolása

B. KÖZVETLENÜL, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSA NÉLKÜL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: Projektmenedzsment, szakmai vezető alkalmazása

IV. ESZKÖZÖK ÉS IMMATERIÁLIS JAVAK BESZERZÉSE

A. KÖZVETETTEN, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSÁVAL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: Eszközök és immateriális javak beszerzésének uralása

B. KÖZVETLENÜL, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSA NÉLKÜL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: Eszközök kiválasztása és megfelelő használata. A projekt megvalósításához, az engedélyezett tevékenységek (foglalkozások) megtartásához nélkülözhetetlen, megfelelően indokolt eszközök (pl. szkennert, fényképezőgépet, CD lejátszót, mikroszkópot, hangtechnikai eszközöket, hangszereket), - illetve számítógépet/laptopot, egyéb berendezéseket (pl. bútorokat (székek, asztalok), kisebb szekrényeket, tárolóhelyeket, sátrak) bekerülési értéke.

V. KOMMUNIKÁCIÓ

A. KÖZVETETTEN, SZÁLLÍTÓ BEVONÁSÁVAL MEGVALÓSÍTANDÓ PROJEKTELEMEK

Pályázatban foglalt tevékenység: Kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása a Tájékoztatási Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv „KTK 2020” szerint.

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNÖTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVÁNTARTASBA VETELI SZÁM E-000073/2013



PÁLYÁZATI PROJEKTMENEDZSMENT

NEM PÁLYÁZATÍRÁS, HANEM TELJESKÖRŰ PÁLYÁZATI PROJEKTMENEDZSMENT: PROJEKTÖTLETTŐL A ZÁRÓ ELSZÁMOLÁS ELFOGADÁSÁIG, KOCKÁZATVÁLLALÁSSAL

- ✓ A projekt megvalósíthatóságának biztosítása
- ✓ Hatóság által elvárt akkreditációs és engedélyezési feltételek közvetett biztosítása
- ✓ Projektterv készítése: képzési terv, megvalósítási terv, költségterv
- ✓ Szerződéskötés támogatása a Hatósággal
- ✓ Pályázati megvalósítás közvetett támogatása: képzési terv véglegesítése, képzések megszervezése, képzések megtartása
- ✓ Pályázat teljeskörű dokumentálása az elvárásoknak megfelelően
- ✓ Pályázati jelentések készítése a Hatóságnak
- ✓ Előlegelhívás támogatása, pénzügyi elszámolás biztosítása

TEGYEN PRÓBÁRA MINKET KOCKÁZAT NÉLKÜL

IGÉNYELJE INGYENES, PRÓBA TRÉNINGNAPUNKAT

Érthető, ha szeretne megbizonyosodni arról, hogy a pályázaton való indulásra a legjobbakat választotta ki. Ha úgy dönt, indul ezen a pályázaton, igényelje ingyenes, próba tréningnapunkat!

Az alábbi tréningnapjaink egyikét ajánljuk. Ön dönt, hogy melyiket tartjuk meg munkaszervezetében munkatársainak (4 órában):

A munkavégzés 12 alaptörvénye / Milyen folyamatokat ural a vezető? / Ügyfélszolgálat: munka filozófia, nem részleg! / Szervezeti SWOT elemzés / Hibaokok elemzése a munkaszervezetben / A megállapodáskötés koncepciói / Szabályozott kreatív gondolkodási technikák gyakorlata

További információkért keresse

FORGÁCS ZSUZSÁT

a zsuzsa.forgacs@dft.hu email címen vagy a +36-20/339-90-71-ös telefonszámon.

Az aktuális pályázati kiírásokról további információkat talál a
www.ginop.hu és a www.efop-palyazat.hu oldalakon.

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
FELNÖTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
NYILVÁNTARTASBA VETELI SZÁM E-000073/2013



PÁLYÁZATI REFERENCIALISTA

TÁMOP-3.1.4-12: Avasi Gimnázium / Dér István Általános Iskola Napsugár Óvoda és Bölcsőde
Többcélú Közös Igazgatású Közoktatási Intézmény / Képző- és Iparművészeti Szakközépiskola és
Kollégium A Magyar Képzőművészeti Egyetem Gyakorlóiskolája / Klebelsberg Intézmény
Fenntartó Központ / Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola, Gimnázium és Pedagógiai
Szakközépiskola / Miskolc-Diósgyőri Református Általános Iskola / Óbudai Nagy László Általános
Iskola / Piarista Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola / Poroszló-Újlőrincfalva-Sarud
Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Általános Iskolája és Óvodája / Szent Tamás
Görögkatolikus Általános Iskola és Óvoda / Szigetbecse-Makád Közös Igazgatású Közoktatási
Intézmény Fenntartó Társulás / Tompa Mihály Református Általános Iskola

TÁMOP-3.3.10-12: Andrassy György Katolikus Közgazdasági Középiskola / Bonyhádi Petőfi
Sándor Evangélikus Gimnázium és Kollégium / Fáy András Görögkatolikus Közgazdasági
Szakközépiskola / Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola (Makói Oktatási Központ
Szakképző Iskola és Kollégium) / Kontawig Műszaki és Üzlettudományi Szakképző Iskola /
Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola Gimnázium és Pedagógiai Szakközépiskola / Premier
Művészeti Szakközépiskola és Szakiskola / Szent János Görögkatolikus Gimnázium és Szakképző
Iskola / Wigner Jenő Műszaki Informatikai Középiskola és Kollégium

TÁMOP-5.5.1/B: "Add a kezed" Püspökladányi Nagycsaládosok Egyesülete / Alba Sansz
Kulturális Alapítvány / Bocs – Bokor Öko Csoport Alapítvány / Debreceni Zsidó Hitközség / Dr.
Baly Hermína Mentálhigiénés Alapítvány / Filadelfia Evangélikus Egyházközség / HIT
Gyülekezete / Juhász Gyula Református Gimnázium és Szakképző Iskola / Keresztyén
Szeretetszolgálat Alapítvány / Körös-Sárréti Civil Szervezetek Szövetsége / Küldetés Alapítvány /
Magyar Cserkészszövetség / Magyar Népfőiskolai Társaság / Magyar Vöröskereszt Baranya
Megyei Szervezete / Magyar Vöröskereszt Békés Megyei Szervezete / Magyar Vöröskereszt
Komárom-Esztergom Megyei Szervezete / Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Szervezete /
Magyar Vöröskereszt Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szervezete / Magyar Vöröskereszt Tolna
Megyei Szervezet / Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség / Újszövetség Gyülekezet /
Miskolci Autonóm Orthodox Zsidó Hitközség / Nagyalföldi Környezetvédő és Térségfejlesztő
Egyesület / Nagycsaládosok Országos Egyesülete / Pápai Református Egyházközség / Polgárdi
Református Egyházközség / Sátoraljaújhegyi Ifjúsági Egyesület / Segítő Szeretet Alapítvány /
Svetits Katolikus Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Diákotthon / Szabad Tér Egyesület /
Szegedi Speciális Szükségletű Gyermekek Családját Támogató Szívárvány Szülő Alapítvány /
Szeged-Kálvin Téri Református Egyházközség / Székesfehérvár-Öreghegyi Római Katolikus
Egyházközség / Tiszáninneni Református Egyházkerület / Vanyarci Evangélikus Egyházközség /
XVI. kerületi Közművelődési Tanács Egyesület

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
NYILVÁNTARTASBA VETELI SZÁM E-000073/2013



TÁMOP-3.2.12-12: Kecskeméti Ifjúsági Otthon / Kecskeméti Kulturális és Konferencia Központ Nonprofit Kft. / Országos Idegennyelvű Könyvtár / Petőfi Irodalmi Múzeum

TÁMOP-5.6.1/A: Pálhalmai Országos Büntetés-végrehajtási Intézet

TÁMOP-6.1.2/A: Add a kezéd Nagycsaládosok Püspökladányi Egyesülete / Algyői Sport Kör / Bocs Alapítvány / Fény Felé Alapítvány / Fiatal Civil Kurázi Egyesület / Fiatalok a Fiatalokért Egyesület / Gyermekkert Alapítvány Óvoda / KERÉKKÖTŐ Sport- Kulturális- és Szociális Egyesület / Megyei Népiskolai Egyesület Debrecen / Mezőföld Népiskolai Társaság / Pécs-Egyházmegyei Katolikus Caritas Alapítvány / RIKAIZEN Angyalkert Sport- és Kulturális Egyesület / Sárszentmihály Községi Önkormányzat / Sclerosis Multiplexes Betegek Jász-Nagykun-Szolnok megyei Egyesülete / Szandaszőlőseért Egyesület

TÁMOP-6.1.2/B: BLOKOM Pécsi Városüzemeltetési és Környezetgazdálkodási Kft. / Bólem Kft. / Kaposvári Élmeny- és Gyógyfürdő Nonprofit Kft. / Kaposvári Önkormányzati Vagyongazdálkodó és Szolgáltató Zrt. / Kaposvári Városüzemeltetési Zrt. / Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. / Kapos Volán Zrt. / KUKA ROBOTICS HUNGÁRIA Ipari Kft. / PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft. / Rak-Trans Kft. / Schiedel Kéménygyár Kft. / Tettye Forrásház Zrt. / Tűzállótechnikai Szolgáltató Gyártó és Kereskedelmi Kft.

ÁROP-1.A.5/3.A.2: Gyömrő Város Önkormányzata / Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata / Debrecen MJV Önkormányzata / Siklós Város Önkormányzata / Tamási Város Önkormányzata / Komló Város Önkormányzata / Pécs MJV Önkormányzata / Miskolc MJV Önkormányzata / Püspökladány Város Önkormányzata / Budapest VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata / Kecskemét MJV Önkormányzata / Nyíregyháza MJV Önkormányzata

ÁROP-1.A.6: Miskolc MJV Önkormányzata

ÁROP-1.A.2/3.A.1: Cece Nagyközség Önkormányzata / Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata / Dunaszeg Község Önkormányzata / Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata / Mohács Város Önkormányzata / Mór Város Önkormányzata / Rákóczi Zrínyi Város Önkormányzata / Somogyvár Község Önkormányzata / Szentés Város Önkormányzata / Szentlőrinc Város Önkormányzata / Tolna Város Önkormányzata / Vecsés Város Önkormányzata

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
INTÉZMÉNY- AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM ÁL-1160
FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
NYILVÁNTARTÁSBA VETELI SZÁM E-000073/2013



TÁMOP-2.1.5: ÁBP ÁPISZ-BudaPiért Kereskedelmi Zrt. / Index.hu Zrt. / Kapitális Nyomdaipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Korall Csempe Kft. / "Mould-Tech" Mérnöki Iroda Kft. / Papír-Ász Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Starcopy Fénymásológép-javító, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

HEFOP-3.4.1/08: Autó Sós Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Autocarma Zrt. / Biomi Biotechnológiai Szolgáltató Kft. / Budapesti Közlekedési Zrt. / Budapesti Távhőszolgáltató Zrt. / Dun and Bradstreet Hungária Információ Szolgáltató Kft./ Dunai Kavicsüzemek Kft. / Elektro-Metall Paks Kft. / Excluzív-Bau Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / FoodMicro Minőségellenőrző, termékfejlesztő és Kutató-Mérnöki Szolgáltató Kft. / Fornetti Fagyaszott Pékáru-termelő és Kereskedelmi Kft. / Frontsoft Információtechnológiai Kft. / Ganz Transelektro Villamossági Zrt. / Grabowski Kiadó Kft. / Gyomai Kner Nyomda Zrt. / Kis Műanyagtechnika 2003 Kft. / KovacsBau.hu Építőipari Vállalkozó Kft. / Masped-Railog Vasúti Szállítmányozási Kft. / Milton Finanszírozási Zrt. / Net Média Kiadó és Internet Tartalomszolgáltató Zrt. / Olympus Hungary Kft. / Sky Marketing Communications Kft. / STS GROUP Mérnöki Iroda Zrt. / TBG Hungária-Beton Kft. / Totalcar.hu Informatikai Kft. / Tranz-Org Rendezvénytechnika Kft. / Wessling Hungary Kft.

TÁMOP-2.3.3/A: Anda Kereskedelmi Kft. / Adverticum Zrt. / Canter Kft. / Cecei-Kéhli Vendéglátóipari és Szolgáltató Kft. / Cirkont Zrt. / Club Azúr Kft. / Digbuild Kft. / Dologidő Kft. / Dorog-Hús Kft. / Éden-Plusz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Egyetértés-Coop Zrt. / ÉHG Kft. / Factory Creative Studio Grafikai Tervező, Kiadó és Szolgáltató Kft. / Falusi Bolt Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Fazekasné Kft. / Foltin-Globe Kft. / Geofor Kft. / Grót-Coop Zrt. / G.T.SZ. Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Kft. / Hoffmann Hotel és Rendezvény Kft. / Human Service Agency Kft. / Járműszerelvényt Gyártó Zrt. / Jüllich Glas Zrt. / Kandó Kálmán Műszaki Főiskola Multi Job Iskolaszövetkezet / Kaposvári Nyomdaipari Szolgáltató Kft. / Kop-Ka Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. / Korda Filmstúdió Kft. / Közlekedés Fővárosi Tervező Iroda Kft. / Lachús Kft. / Linea Bútor Kft. / "M.B.Travel Service" Utazási Kft. / Marketbau-Remeha Kft. / Meló-Diák Alföld Kft. / Meló-Diák Kecskemét Kft. / Meló-Diák Kft. / Mérték Építészeti Stúdió Kft. / Mese Kft. / Miskolci Likörgyár Kft. / Nefejejs! Kereskedelmi Kft. / Netrix Kft. / Norpan Sütőipari Kft. / Óbuda-Újlak Beruházásszervező és Fővállalkozó Zrt. / OHG Kft. / Piac és Profit Kft. / Sajó-Hús Vágó és Feldolgozó Kft. / Shortcut Communication Kft. / TRACON-Budapest Ipari, Közvetítő Képviselő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Universitas Iskolaszövetkezet / V-Metálbau Gyártó és Szerelő, Kereskedő Kft.

TÁMOP-2.3.3/B: COOP Szeged Kereskedelmi Regionális Zrt. / CO-OP Star Zrt. / Csaba Metál Öntödei Zrt. / Inotal Alumíniumfeldolgozó Zrt. / Vértes Volán Autóbuszközlekedési Zrt. / McDonald's Kft.

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
NYILVÁNTARTASBA VETELI SZÁM E-000073/2013



TÁMOP-2.1.3-11/A: Büki Kft. / Észak Tolna Megyei Takarékszövetkezet / EuroRaptor Kft. / Fábfém Bt. / Foltin-Globe Kft. / GIGA 2003 Kft. / Gyegép Kft. / Kögáz Kanizsa Regionális Építő-Szerelő Kft. / Meló-Diák Iskolaszövetkezet Szolnok / Mould Tech Kft. / Nelson Flottalízings Kft. / Pannon Szoftver Kft. / Proko Travel Kft. / SATRAX Elektronikus Telekommunikációs Kft. / T-Dental Kft. / Vesz-Mont 2000 Kft. / Webshark Kft.

TÁMOP-2.1.3-11/B: Aditus Zrt. / Baranyi Sütőipari Kft. / Bólem Építőipari Kft. / Coop-Halas Zrt. / Egyetértés Coop Zrt. / Gala-Kerzen Hungária Kft. / Grót Coop Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. / Kop-ka Zrt. / Kunszöv Textilruházati Kft. / MAS 2003 Kft. / Miskolci Likörgyár Zrt. / MOM Faktor Gépipari Kft. / Pedró Pékség Kft. / Rakamaz és Vidéke Takarékszövetkezet / Sajóhús Kft. / Tabi Coop Zrt. / Taugép Gumiipari Gépgyártó és Kereskedelmi Kft. / Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezet / Uhrin Transzport Kft.

TÁMOP-2.1.3-12/A: Abaúj Takarékszövetkezet / BOSKO-HIDRAULIKA Szolgáltató Kft. / Cellplast Műanyagipari Kft. / Csaba Talk Távközléstechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Deka Kereskedelmi Kft. / Dental-Soft Kft. / Family Friss Kft. / Flex-Tex Bt. / Grand Pharma Kft. / Hertelendy Kastélyszálló Kft. / Hotel Korona Eger / IS DEKA Bt. / KEVIKO Prevenció Védőnői Szolgáltató Kft. / Kovács Tűzép Kft. / MasterClean Kft. / MEDCENTER Egészségügyi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. / Meister-Holz Kft. / Mikolasek Kft. / Orangeways Dél-Alföld Kft. / Plastic-Form Szerszámgyártó Kft. / RAK-TRANS Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. / Regionális Pszichiátria Egészségügyi Szolgáltató Kft. / Rochlitz Gyógytornász és Szolgáltató Bt. / Shark Ipari Megoldások Kft. / Szinflex Plus Kft. / Vass & Ko Építőipari Kft. / Votec Kft. / West-Szeg 2001 Kft. / Wetwipe Kft. / X-Meditor Lapkiadó, Oktatás-és Rendezvényszervező Kft. / Zsoldos Kft.

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVÁNTARTASBA VETELI SZÁM E-000073/2013



CÉGSZTENDER

MÁRKA	DFT-Hungária
SZLOGEN	Jót és jobban
ALAPÍTÁS ÉVE	2001
CÉGFORMA	Oktatási, Tanácsadó és Kommunikációs Ügynökség Zrt.
VEZÉRIGAZGATÓ	Pablényi Attila
SZÉKHELY	1052 Budapest, Semmelweis u. 25.
HONLAP	www.dft.hu
MINŐSÉGBIZTOSÍTÁSI RENDSZER	Project Process Controlling
MŰKÖDÉSI FILOZÓFIÁNK KULCSFOGALMAI	Vizionális működés: jövőkép és felelősség / Misszió: elkötelezettség és örök ügyfél / Teljességre törekvés: maximalizmus / Pozitivitás: cselekvés és megoldás / Transzparencia: láthatóság és érthetőség / Teljesítménykultúra: eredmény és érték / Minőség: megelőzés és proaktivitás / Sztenderdizálás: a jobbítás állandósítása / Kozmosz: rend és egyszerűség / Együttműködés: közösségi szinergia / Konszenzus: egyetértés és azonosulás / Egység: közösségi felelősségvállalás
TANÚSÍTVÁNYAINK	MSZ EN ISO 9001 9001:2001 Engedélyezett felnőttképző intézmény: E-000073/2013
VÍZIÓNK	Ötletünk és jövőképünk előremutató fejlesztési szolgáltatások és projektek működtetése, melyekben hiszünk, és amelyekhez megvan a szakmai hozzáértésünk; ésszel tesszük, de a szívügyünk is. Eredeti ötletekre épülő értékteremtő folyamatokat valósítunk meg, proaktív munkavégzési rendszerben. Nem nagy halak, hanem gyors halak vagyunk. Gondolattal, szóval, cselekedettel a jelenben is a hosszútávú jövőt szolgáljuk.
MISSZIÓNK	Mindig és mindenkor a Jobb Szállító szerepének felvételére törekszünk, aki szándéka szerint jobban tudja, hogy mire van szüksége a kedves Ügyfélnek, mint az Ügyfél saját maga. Hiszünk abban, hogy Ügyfeleink céljainak megvalósításán keresztül társadalmi közösségünk érdekeit is mindig előremutatón kell szolgálunk. Jót akarunk cselekedni, és jobban végezni a munkánkat minden nap.
TEVÉKENYSÉGEINK	Teljeskörű fejlesztési szolgáltatások, projektek és pályázati források / Működésfejlesztés, szervezetfejlesztés és értékteremtés fejlesztése / Munkaszervezetek, munkatársak és vezetők fejlesztése / Kommunikációs, marketing és disszeminációs projektek / Engedélyezett felnőttképző intézmény
PROFILJAINK	Fejlesztési ötletek, pályázati lehetőségek, teljeskörű projektmegvalósítás / Korszerű gyakorlat képzések, Mesterkurzusok, vezetői coaching / Kommunikáció, marketing, disszemináció / Elemzés, tanácsadás, audit / Workshop, rendezvény, konferencia / Kutatás + Fejlesztés + Innováció

Cím 1052 Budapest, Semmelweis utca 25.
 TELEFON (06 1) 266 7601 / FAX (06 1) 266 7603
 MAIL info@dft.hu / WEB www.dft.hu
 INTÉZMÉNY-AKKREDITÁCIÓS LAJSTROMSZÁM AL-1160
 FELNŐTTKÉPZÉSI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM 01-0793-04
 NYILVÁNTARTASBA VETELI SZÁM E-000073/2013





RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS JÓVÁHAGYÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nógrád Megyei Kormányhivatallal üzemeltetési megállapodást kötöttünk a 2013. január 1. naptól létrejött járási hivatalok miatti közös épülethasználatról. Az alapmegállapodás egy alkalommal kiegészítésre egy alkalommal módosításra került.

A Kormányablakok kialakítását követően szükségessé vált a felülvizsgálat.

Az új megállapodás egy helyen tartalmaz jelentős eltérést az előzőhöz képest: a Járási Hivatal önálló elektromosáram mérőt szereltetett be, így az elfogyasztott villamosenergia nem kerül megosztásra.

Az új tervezetből kimaradnak a már nem aktuális rendelkezések, távközlési szolgáltatások, informatikai költségek

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 16.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

- a mellékletként becsatolt megállapodások

3. Jogszabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 21.§ (3) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. ...”

4. Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****/2016. (XI.25.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrád Megyei Kormányhivatallal kötendő Üzemeltetési megállapodásról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Üzemeltetési megállapodást jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. december 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Név: Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám: 15451615-2-12
Számlasszáma: 11741031-15735492
Tel.: 06-35/550 100
Fax.: 06-35/350 712
Képviseli **dr. Varga Tibor** jegyző, mint Üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

másrészről:

Név: Nógrád Megyei Kormányhivatal
Cím: 3100 Salgótarján, Zemlinszky Rezső út 9.
Adószám: 15789343-2-12
Számlasszáma: 10037005-00299547-00000000
Tel.: 06-32/620-702
Fax.: 06-32/620-713

képviseli **dr. Szabó Sándor** kormány megbízott, mint Használó (a továbbiakban: **Használó**)

együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNY

1. Felek rögzítik, hogy a 2013. január 1-én létrejövő járási hivatalok kialakításához 2012. október 26. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, melynek IV/2. pontja szerint Használó köteles viselni az általa használt ingó és ingatlan vagyon rendeltetésszerű használatával összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A Megállapodás IV/1.1. pontja szerint az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos költségeket a kizárólagosan használt ingatlanok esetében Használó viseli, a közösen használt ingatlanok esetében Felek közösen viselik az általuk közösen meghatározott megosztás szerint, melynek érdekében 2013. január 31-ig ingatlanonkénti bontásban a költségek megosztása tárgyában külön megállapodást (a továbbiakban: Üzemeltetési megállapodás) kötnek. Felek a hivatkozott megállapodást közös megegyezéssel módosítják és az alábbi egységes szerkezetbe foglalva fogadják el.

II. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

2. Az Üzemeltetési megállapodás célja a járási hivatalokhoz kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító, a Használó használatában lévő önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatával összefüggő üzemeltetési költségek megosztása, és megtérítésének szabályozása.

III. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

3. Felek kijelentik, hogy a Megállapodás alapján 415/2/A hrsz. alatt felvett, természetben a Rétság, Rákóczi út 20. sz. alatti és a 415/1/A hrsz. alatt felvett, természetben a Rétság, Rákóczi út 22. sz. alatti ingatlan a Felek közös használatába került a Megállapodás mellékletét képező alaprajz szerint. Az ingatlan nettó alapterülete 1971,87 m², melyből az Üzemeltető vagyonkezelésében lévő területből a Használó kizárólagos használatába átadott nettó alapterület 333,22 m². Így az ingatlan összterületéből az Üzemeltető által használt terület

947,04 m², a Használó által használt terület 748,12 m². A Felek által közösen használt területek nagysága 149,91 m². Az épületben elhelyezett kormányhivatali alkalmazottak száma 35 fő.

4. Felek megállapodnak, hogy az Üzemeltetési megállapodás 3. pontja alatti ingatlan üzemeltetését az Önkormányzat (Üzemeltető) látja el.
5. Az üzemeltetési költségeknek a Használót terhelő részét a szolgáltatók felé Üzemeltető megelőlegezi, melyet Használó Üzemeltető részére a jelen megállapodásban szabályozott módon köteles megfizetni.

IV. A HASZNÁLÓ ÁLTAL MEGFIZETENDŐ ÜZEMELTETÉSI ÉS FENNTARTÁSI KÖLTSÉGEK KÖRE ÉS MEGOSZTÁSA

- 6.1. **Hulladékszállítás:**
A hulladék elszállításáról az Üzemeltető nem gondoskodik, arra a Használó köteles a szolgáltatóval szerződést kötni.
- 6.2. **Víz-és csatornadíj:**
A DMRV Zrt -vel kötött szerződés szerint a szolgáltató a felhasznált víz mennyisége után számláz. A beérkezett számla költségének megosztása létszámok arányában történik, mely alapján a Használó a költségek 68 %-át köteles megfizetni.
- 6.3. **Villamos energia szolgáltatás:**
Az ingatlanban a Felek által használt területek külön-külön történő fogyasztás mérése megoldott, mely alapján a Felek saját fogyasztásuk díját fizetik.
- 6.4. **Gázenergia szolgáltatás:**
A Tígas Zrt. szerződés alapján átalány szerint számláz az Üzemeltető felé. A területhasználat szerinti megosztás szerint Használót a beérkezett számla költségének 44 %-a terheli.
- 6.5. **Kormányhivatal által használt területek takarítása:**
Felek rögzítik, hogy mind a Használó, mind pedig az Üzemeltető külön gondoskodik az általa használt terület takarításáról.
A közös használatú területek közül a 415/2/A hrsz. alatti épületrészben található területek takarításáról az Üzemeltető, míg a 415/1/A hrsz. alatti épületrészben található területek takarításáról a Használó gondoskodik.
- 6.6. **Biztosítási díjak**
Felek rögzítik, hogy mind a Használó, mind pedig az Üzemeltető külön gondoskodik az általa használt terület és az ingóságok biztosításáról.
- 6.7. **Eseti, egyéb üzemeltetési, szerződésen kívüli javítási költségek**
Az épület folyamatos állagmegóvásához, szinten tartásához szükséges eseti, egyéb üzemeltetési, szerződésen kívüli javítási munkák elvégzéséről (pl. duguláselhárítás, tetőszerkezet javítás, vízvezeték rendszer, csatornahálózat, villanszerelés, stb.) – ide nem értve az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb hibák javítását - az Üzemeltető gondoskodik. A költségek a használt terület szerinti megosztás alapján 44 %-ban a Használót, 56 %-ban az Üzemeltetőt terhelik.
A közös fűtési rendszer napi ellenőrzési munkáihoz Használó havi költségátalányt fizet, melynek összege nettó 13.000 Ft/hó.
- 6.8. **Karbantartási, javítási munkák**

Az időszakos karbantartási, felújítási költségeket (kazán ellenőrzési díj, stb) Felek a használt terület szerinti megosztás alapján 44 %-ban a Használó, 56 %-ban az Üzemeltető fizeti.

Üzemeltető a jelentősebb költségkihatással járó karbantartási felújítási munkákról – vis major helyzet kivételével – előzetesen, írásban (e-mail-ban) tájékoztatja Használót.

Felek az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb javítási munkák alatt az alábbiakat határozzák meg: festés, mázolás, burkolatok, nyílászárók karbantartása, villamos és gépészeti berendezések, szerelvények javítása.

Az előzőekben felsoroltakon kívüli, különösen az épület szerkezetét is érintő átalakítások, felújítások, rekonstrukciók elvégzése és költségeinek viselése annak a félnek a kötelezettsége, akinek az átalakítás, a felújítás, a rekonstrukció az érdekében áll, illetve aki azt szükségesnek tartja.

Felek megállapodnak, hogy a Használó az épületen felújítási, beruházási munkákat csak az Üzemeltető, mint tulajdonos hozzájárulásával végezhet, a Felek kölcsönös megállapodása alapján. A Felek rögzítik, hogy a tárgyi ingatlanokon a Használó által végzett beruházások, felújítások tulajdoni igényt nem keletkeztetnek.

Felek rögzítik, hogy a Használó által kizárólagosan használt helyiségek javítási, karbantartási munkálatait, berendezéseinek cseréjét a Használó végzi, és viseli annak költségeit.

V. A HASZNÁLÓ ÁLTAL MEGFIZETENDŐ ÜZEMELTETÉSI ÉS FENNTARTÁSI KÖLTSÉGEK TOVÁBBSZÁMLÁZÁSA ÉS TELJESÍTÉSE

7. Felek megállapodnak, hogy Üzemeltető a mindenkor hatályos jogszabályok szerint a 2013. január 1. napját követő teljesítési időszakra vonatkozó üzemeltetési költségeket számlázhatja tovább Használó részére az alábbiak szerint:

- 7.1. Az Üzemeltető az adott hónapra vonatkozóan a Használó részére végzett üzemeltetési tevékenységekről számlát bocsát ki, mely valamennyi elvégzett és általa már kiegyenlített szolgáltatást tartalmazza. Az Üzemeltető a számlát, illetve az annak alapjául szolgáló dokumentumokat a számla beérkezése után azonnal eljuttatja a Használó részére (számlázási cím: Nógrád Megyei Kormányhivatal, Salgótarján, Zemlinszky Rezső út 9.). A számla ellenértékét a kézhezvételtől számított 15. napon belül átutalással kell teljesíteni a Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Otp Banknál vezetett 11741031-15735492 számú bankszámlájára.

- 7.2. A hatályban lévő szerződések lényeges tartalmi elemeinek módosításáról és új szerződések megkötéséről az Üzemeltető előzetesen egyeztet a Használó mindenkor vezetőjével, vagy az általa megbízott kormánytisztviselővel, továbbá a szerződés megkötésétől számított 5 munkanapon belül tájékoztatja Használót.

VI. MEGÁLLAPODÁS MEGSZŰNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE, MÓDOSÍTÁSA

8. Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodás egyoldalú nyilatkozattal nem mondható fel. A Megállapodást Felek kizárólag közös megegyezéssel szüntethetik meg akként, hogy az üzemeltetési kérdésekről új megállapodásban rendelkeznek. A Megállapodás kizárólag abban az esetben szűnik meg, ha Használónak az ingatlan ingyenes használatára vonatkozó jogcíme megszűnik.
9. A Megállapodás kizárólag írásban, és – a szerződés megszüntetéséhez hasonlóan - kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

10. Felek kijelentik, hogy az eredeti, 2013. augusztus 21. napján kelt megállapodás jelen megállapodás hatályba lépésével hatályát veszti. Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre szól. A módosítással egységes szerkezetbe foglalt tartalom 2016. május 1-jén lépett hatályba.
11. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás hatálya alá tartozó esetekben egymással együttműködnek, minden szükséges tájékoztatást egymás részére megadnak.
- Felek az üzemeltetési kérdésekben az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:
- Üzemeltető részéről: **dr. Varga Tibor** jegyző, 35/550-100, jegyzo@retsag.hu
- Használó részéről: **Dudás György** hivatalvezető, 35/550-016, jh.retsag@nograd.gov.hu
12. Felek megállapodnak, hogy a vetítési arányszámokat minden év december 15. napjáig aktualizálhatják a másik félhez intézett írásbeli megkeresés alapján. Amennyiben felek az itt megadott időpontig a megváltozott arányok miatt egymást nem keresik meg, úgy a következő évben is az itt meghatározottak szerint viselik a költségeket.
13. Felek kijelentik, hogy a közöttük az épület üzemeltetése során felmerült vitás kérdések megoldása érdekében elsődlegesnek az egymás közötti tárgyalást tekintik. A tárgyalások sikertelensége esetén a Felek a jogvita rendezése érdekében a pertárgy értékétől függően a Pp. illetékességi szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.
14. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
15. Jelen megállapodás 4 számozott oldalból és 1 db mellékletből áll, 6 eredeti példányban készült, melyből Üzemeltetőt és Használót 3-3 példány illeti meg.
16. Jelen megállapodást a Felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2016.

Salgótarján, 2016.

dr. Varga Tibor
jegyző
Rétság Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal

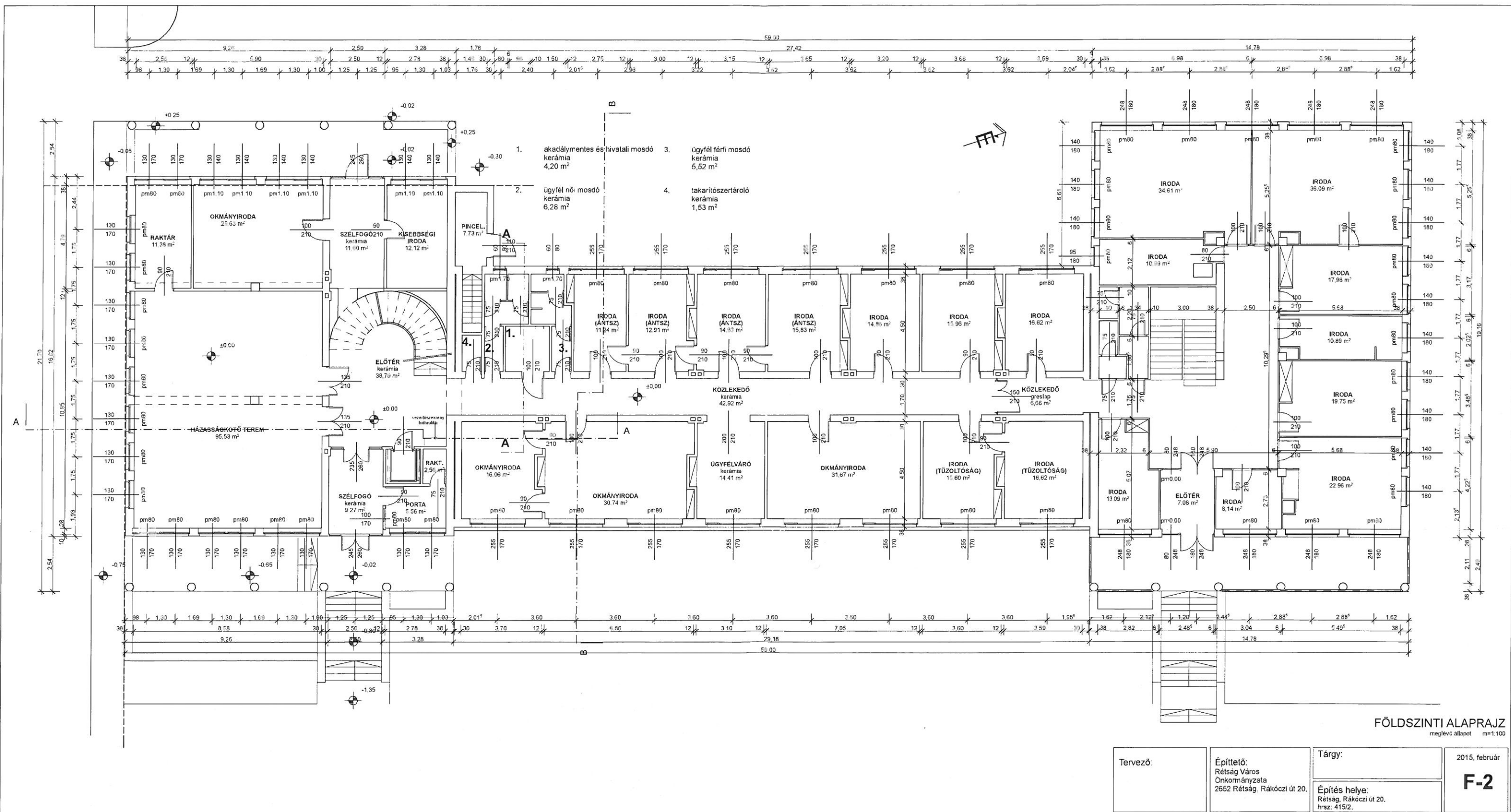
Dr. Szabó Sándor
kormány megbízott
Nógrád Megyei Kormányhivatal

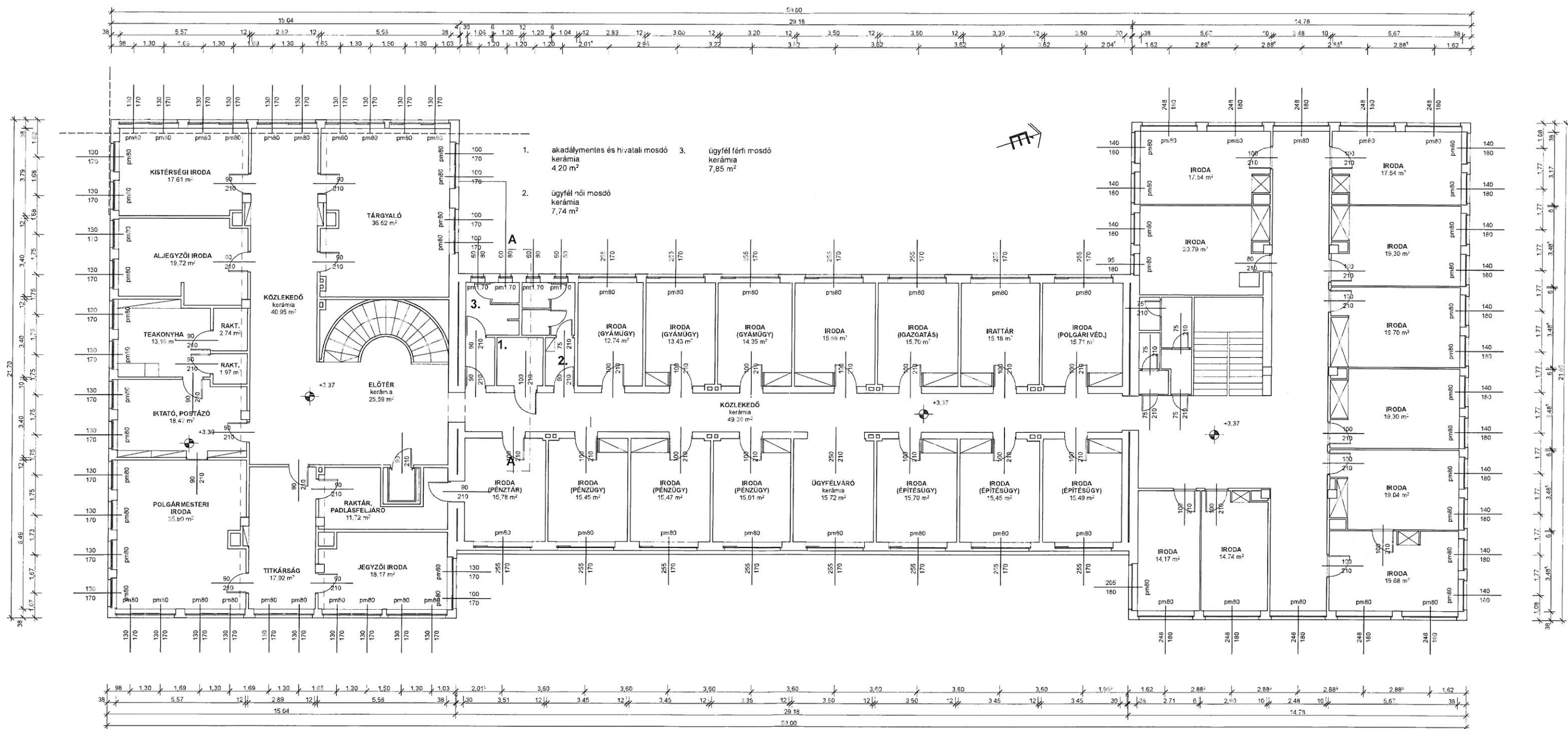
Ellenjegyzés

Fodor Rita Mária
Pénzügyi és Szolgáltatási csoportvezető

Csukáné Kaposvári Judit
pénzügyi főosztályvezető

Hegedűsné Dr. Pál Judit
jogtanácsos





EMELETI ALAPRAJZ
meglévő állapot m=1:100

Tervező:	Építető: Rétcság Város Önkormányzata 2652 Rétcság, Rákóczi út 20.	Tárgy:	2015. február
		Építés helye: Rétcság, Rákóczi út 20. hrs: 415/2.	F-3

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc

NÓGRÁDVILL Kft.**Rétság 088/1 hrsz-ú ingatlanon villamosenergia bővítése ügyében tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme II.****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. megbízásából eljáró NÓGRÁDVILL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3100 Salgótarján, Ybl M. u. 88.) tervezte a Rétság 088/1 hrsz-ú ingatlan villamosenergia bővítéséhez szükséges nyomvonal kijelölési dokumentációt. A villamosenergia bővítés nyomvonala a Rétság 087 hrsz-ú ingatlant érinti, melyek közül ez utóbbi Rétság Város Önkormányzat tulajdona, az ÉMÁSZ Hálózati Kft. javára bejegyzett vezetékjoggal terhelt kivett közterület.

A NÓGRÁDVILL Kft. fentiek alapján a hatósági vezetékjog engedélyezési eljárás előkészítését kezdte meg, és – mint a nyomvonallal érintett ingatlan tulajdonosát – kereste meg Rétság Város Önkormányzatát, hogy a tulajdonában illetve kezelésében lévő területtel kapcsolatban hozzájáruló nyilatkozatát kérje. A kérelemhez Király László (NÓGRÁDVILL Kft.) által készített NVL-56/16 számú tervdokumentációját mellékelték.

A tervezett nyomvonal az ÉMÁSZ Hálózati Kft. tulajdonában lévő, meglévő transzformátor állomástól indul és két 90 fokos irányváltással ér el a 088/2 hrsz-ú ingatlanig. Az önkormányzati tulajdonú 087 hrsz-ú ingatlanon az összesen 67 m-es nyomvonal került tervezésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen. (A tulajdonosi hozzájárulás nem vonható vissza.)

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**3. Jogszabályi háttér:**

2011. évi CLXXXIX. Törvény Magyarország helyi önkormányzatairól
2007. évi LXXXVI. Tv. a villamos energiáról

382/2007. (XII.23.) Kormányrendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2016.(.....) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a NÓGRÁDVILL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tervezésében a 088/1 helyrajzi számú ingatlan villamosenergia bővítésével összefüggésben a Rétság 087 hrsz-ú közterületet érintő nyomvonal kijelöléshez szükséges tulajdonosi hozzájárulás tárgyában készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Rétság Város Képviselő-testülete az ÉMÁSZ Hálózati Kft. megbízásából eljáró NÓGRÁDVILL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3100 Salgótarján, Ybl M. u. 88.) kérelmére – a mellékelten benyújtott, Király László által készített NVL-56/16 számú tervdokumentáció alapján – a Rétság 088/1 hrsz-ú ingatlanok megfelelő ellátása érdekében szükséges villamosenergia bővítéshez az érintett Rétság 087 hrsz-ú kivett közterületre vonatkozóan a nyomvonal kijelöléshez tulajdonosi hozzájárulását adja.

Határidő értesítésre: 2016. december 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Varga Tibor
jegyző

NÓGRÁDVILL

Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

3100 Salgótarján, Ybl Miklós u. 88.

Telefon/fax: 06 32 430 768

Mobil: +36 30 915 9765

e-mail: nogradvill@chello.hu;



001

Levelünk jele: 140/03/2016.

Ügyintézőnk: Király László

ÉRTESÍTÉS

VILLAMOSENERGIA - IPARI KÖZCÉLÚ ELOSZTÓHÁLÓZAT LÉTESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS, ELŐKÉSZÍTŐ ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL

Cím: Rétság Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
2651 Rétság
Rákóczi út 20

Tisztelt Címzett!

A létesítmény megnevezése: Rétság- Pusztaszántói utca 088/1 hrsz. villamosenergia ellátása

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc, Dózsa György u. 13.) megbízásából, mint a tárgyi létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 117.§ (4), valamint „a villamosenergia – ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: VHR.) értelmében, a tárgyban megjelölt létesítményre *hatósági vezetékjog engedélyezési eljárás előkészítését* hirdetjük meg. Értesítésünkhöz csatoljuk a VHR 3. számú melléklet 1. pontja szerinti nyomvonal kijelölési dokumentációt.

Kérjük a szakhatóságokat, a közműveket, kezelőket és üzemeltetőket, hogy a VHR 6. §-a és 4. melléklete alapján az előzetes szakhatósági állásfoglalásaikat, illetve hozzájárulásait, nyilatkozataikat a mellékelt nyomvonalrajz egy – eredeti keltezéssel, aláírással és bélyegzővel ellátott (VET 117. § 4. bek.) – példányával, az értesítésünk kézhezvételétől számított 15 napon belül, szíveskedjenek megtenni a tervező fenti elérhetőségén.

Szintén előzetes szakhatósági állásfoglalást kérünk a település jegyzőjétől:

- A helyi építésügyi követelményeknek (HÉSZ) való megfelelés és a helyi településrendezési tervekkel való összhang megállapítása kérdésében.
- Az építmény a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a dokumentációban foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.
- **Továbbá az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterület esetében tulajdonosi hozzájárulást.**

Az engedélyezési eljárásba bevonásra kerülnek a tervezett közcélú elektromos vezeték nyomvonala és biztonsági övezete által érintett ingatlanok tulajdonosai és az ingatlanra bejegyzett joggal rendelkezők. Kérjük a tulajdonosokat és jogosultakat, hogy nyilatkozatukat a kézbesítést követő 15 napon belül küldjék meg a tervezőnek.

A létesítménnyel érintett ingatlan: **Rétság külterület 087 és 088/1 hrsz.**

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

Melléklet:

- 1 pld. Műszaki leírás
- 1 pld. Területkimutató
- 1 pld. Engedélyezési eljárásba bevontak és nyilatkozattételre megkértek névsora
- 1 pld. Helyszín és nyomvonalrajz VH-56

Salgótarján, 2016. szeptember 28.

NÓGRÁDVILL
Építőipari, Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.
3100 Salgótarján, Ybl M. út 88.
Adószám: 11205450-2-12
Cg.: 12-09-002167

.....
Tervező/ tervező cég aláírása

**Rétság - Pusztaszántói utca 088/1 hrsz-ú ingatlan
villamosenergia ellátása
Engedélyezési eljárás előtti előkészítő eljárásba bevontak
és nyilatkozat tételre megkértek névsora**

1.	ÉMÁSZ Hálózati Kft Egri Régióközpont	3100 Salgótarján, Rákóczi út 54
2.	ÉMÁSZ Hálózati Kft Beruházási Osztály	3100 Salgótarján, Rákóczi út 54
3.	Rétság Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal	2651 Rétság Rákóczi út 20
4.	Rétság Város Jegyzője	2651 Rétság Rákóczi út 20
5.	TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft Területi Üzemeltetési Egység Eger Salgótarjáni Üzeme	3101 Salgótarján, Rákóczi út 172
6.	Magyar Telekom Nyrt. Helyszíni szolgáltatások Igazgatóság Északkelet-magyarországi Szolgáltatási Központ	3300 Eger, Fellner Jakab út 1.
7.	Invitel Zrt	6724 Szeged Rókusi krt. 2-10
8.	DMRV Dunamenti Regionális Vízmű Zrt.	2600 Vác Kodály Zoltán út 3
9.	Ogl József	2640 Szendehegy Jókai utca 3.

**Rétság- Pusztaszántói utca 088/1 hrsz.
villamosenergia ellátása
TERÜLETKIMUTATÁSA**

A vezeték és biztonsági övezete által érintett ingatlan tulajdonosainak (kezelőinek, használoinak) neve, címe	Ingatlan helyrajzi száma és besorolása	A telek érintettsége		Hivatkozási pontok	Nyomvonal hossz (m)	Igénybe vett terület (m ²)	
		Oszlop által	Kábel Biztonsági övezet által			Oszlop által	Biztonsági övezet által
Rétság Város Önkormányzata 2651 Rétság, Rákóczi út 20.	087 Kivett közterület		X	„KE” jelű kábelelosztó szekrény 1 sz. vonatkoztatási pont „FM” jelű fogyasztásmérő szekrény	67		134

Salgótarján, 2016. szeptember 28.


 Király László
 tervező
 EN-VI,
 12-0032

NÓGRÁDVILL KFT.
3100 Salgótarján, Ybl M. u. 88.

MSZ.: NVL-56/16.
Sepland szám: CS-4119

Tervező: Király László

MŰSZAKI LEÍRÁS

**Rétság - Pusztaszántói utca 088/1 hrsz-ú ingatlan
villamosenergia ellátásának nyomvonalkijelölési tervéhez**

Beruházó: **ÉMÁSZ Hálózati Kft**
3525 Miskolc, Dózsa György út 13.

Üzemeltető: **ÉMÁSZ Hálózati Kft**
3525 Miskolc, Dózsa György út 13.

Tervező: **Király László**
NÓGRÁDVILL KFT.
3100 Salgótarján, Ybl M. u. 88.

A beruházás rendeltetése:

Rétság- Pusztaszántói utca 088/1 hrsz. villamosenergia ellátásának biztosítása.

1. Előzmények, általános leírás

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. Beruházási Osztálya megrendelte Társaságunktól a tárgyi kiviteli tervek elkészítését.

A tervezéshez alapadatként az ÉMÁSZ Hálózati Kft. Egri Régióközpontja által rendelkezésünkre bocsátott hálózati rajzokat, VENYÍR állományt, a JUKO Kft. által készített tervezési alaptérképet, Tóth Richárd János területfelelős Úrral történt helyszíni egyeztetés eredményeit továbbá az Elosztóhálózati Tervfeladatlapot használtuk fel.

Jelen terv szervesen kapcsolódik Társaságunk által készített NVL-46/16 munkaszámú Rétság-Pusztaszántói utca 088/2 hrsz. SZENDI-TRANS Kft villamosenergia bővítés tervéhez (annak folytatása).

2. 0,4 kV-os kábel létesítése

2.1. Műszaki adatok

Üzemi feszültség	0,4 kV
Kábel típusa	NAYY-J 4x240 mm ²
Védőcső	KPE Ø 200 mm-es
Kábelvédelem	műanyag fedlap, jelzőszalag
Érintésvédelem	Nullázás „TN” MSZ:2364/1995
Alkalmazott szabványok	MSZ 1:2002, MSZ 1585:2001, MSZ 172-2:1994, MSZ 2364:2002, MSZ 13207:2000,

2.2. 0,4 kV-os kábel nyomvonal leírása

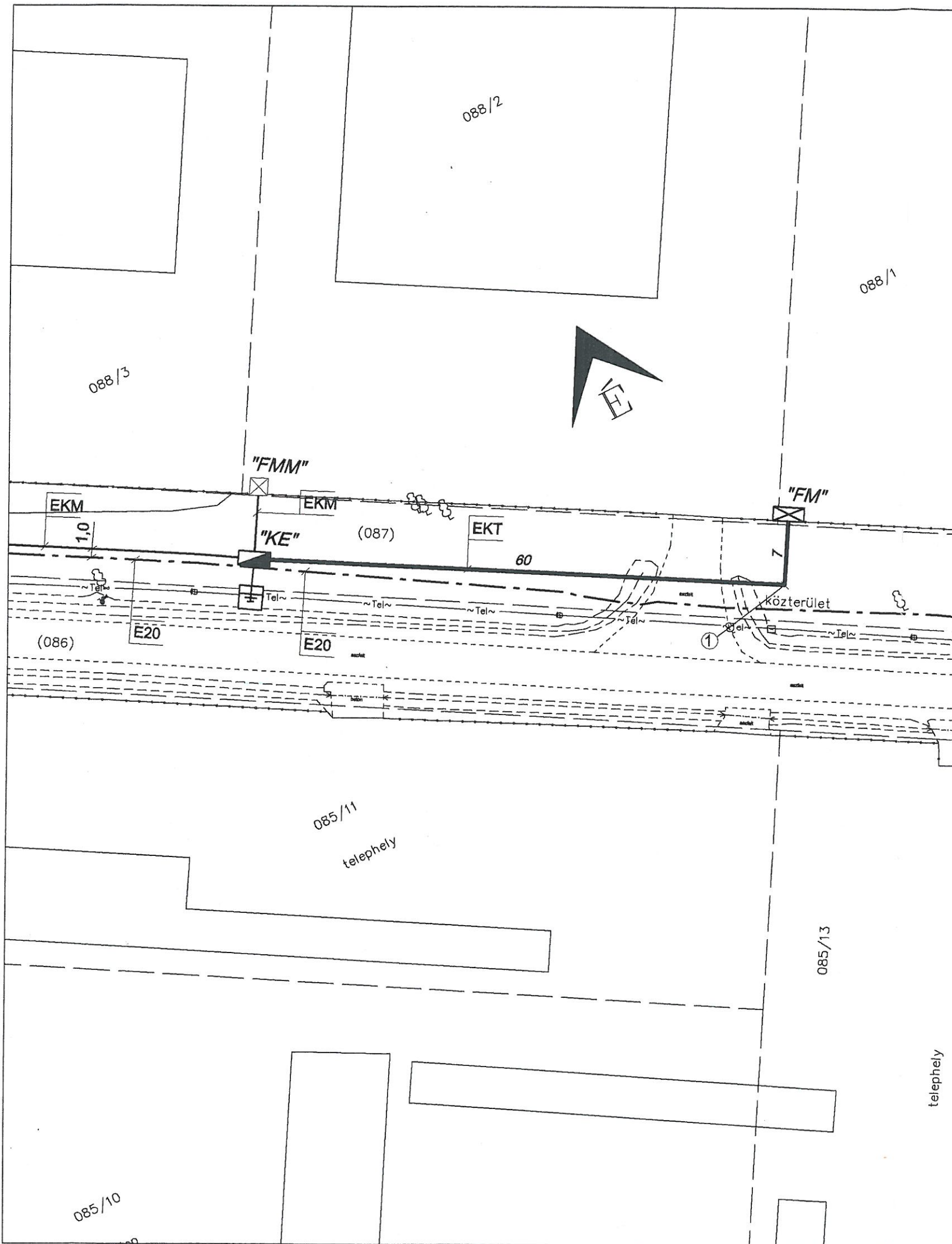
Társaságunk által készített NVL-46/16 munkaszámú Rétság- Pusztaszántói utca 088/2 hrsz. SZENDI-TRANS Kft villamosenergia bővítés tervének keretében megtervezett a VH-56 sz. Helyszín és kábel nyomvonalrajzon látható nyomvonalon haladó „EKM” jelű NAYY-J 4x240 mm²-es 0,4 kV-os erőátviteli kábelre a rajzon látható helyre a „KE” jelű GEYER gyártmányú KVS00 FE-30/00 tip. (3 db NH2) kábelelosztó szekrényt terveztük. A szekrényből indul a 088/2 hrsz-ú ingatlan villamosenergia ellátását biztosító „EKM” jelű NAYY-J 4x240 mm²-es 0,4 kV-os meglévő kábel, amely a 088/2 hrsz-ú ingatlanon lévő „FMM” jelű fogyasztásmérő szekrénybe csatlakozik ill. jelen terv keretén belül újonnan tervezett „EKT” jelű 1 kV NAYY-J 4x240 mm²-es 0,4 kV-os erőátviteli kábel, amely a 087 hrsz-ú kivett közterületen halad a fenti sz. rajzon látható nyomvonalon az 1 sz vonatkoztatási pontig, ahol 90 °-os irányváltoztatás után halad tovább, majd csatlakozik a 088/1 hrsz-ú ingatlanon belül a telek és a közterület határán a megrendelő által létesített „FM” jelű fogyasztásmérő szekrénybe. Az 1 sz. vonatkoztatási pontnál a „KK” jelű kábeljelző követ kell elhelyezni.

Tervezett 0,4 kV-os kábel nyomvonalhossza

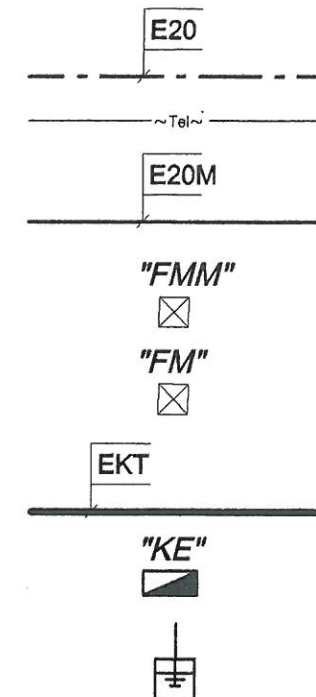
67 fm

Salgótarján, 2016. szeptember 27.


Király László
tervező
EN-VI
12-0032



JELMAGYARÁZAT:



MEGLÉVŐ 20KV-os KÁBEL

MEGLÉVŐ TELEFONVEZETÉK

MEGLÉVŐ (NVL-46/16 MSZ-Ú TERVBEN MEGTERVEZETT) 1KV NAYY-J 4x240mm2-es KÁBEL

MEGRENDELŐ ÁLTAL ELHELYEZETT FOGYASZTÁSMÉRŐ SZEKRÉNY (NVL-46/16 MSZ-Ú TERVBEN)

MEGRENDELŐ ÁLTAL ELHELYEZETT FOGYASZTÁSMÉRŐ SZEKRÉNY

TERVEZETT 1KV NAYY-J 4x240mm2-es KÁBEL

TERVEZETT GEYER GYÁRTMÁNYÚ KV500 FE-30/00 TIP. (3db NH2) KÁBELELOSZTÓ SZEKRÉNY

TERVEZTT RÚD + KERETFÖLDELŐ

TERVEZETT 0,4KV-os KÁBEL NYOMVONALHOSSZA: 67 fm
ÉRINTÉSVÉDELEM: NULLÁZÁS "TN" (MSZ 2364:1995)

Tervező:	KIRÁLY LÁSZLÓ
ÉN-VI	12-0032
Dátum:	2016. 09. 15.

Munka megnevezése:

RÉTSÁG - PUSZTASZÁNTÓI UTCA 088/1
HRSZ. VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁS
NYOMVONALKIJELÖLÉSI TERVE

Rajz megnevezése:

HELYSZÍN ÉS KÁBELNYOMVONALRAJZ

NÓGRÁDVILL KFT.
SALGÓTARJÁN
YBL M. ÚT 88.
3100

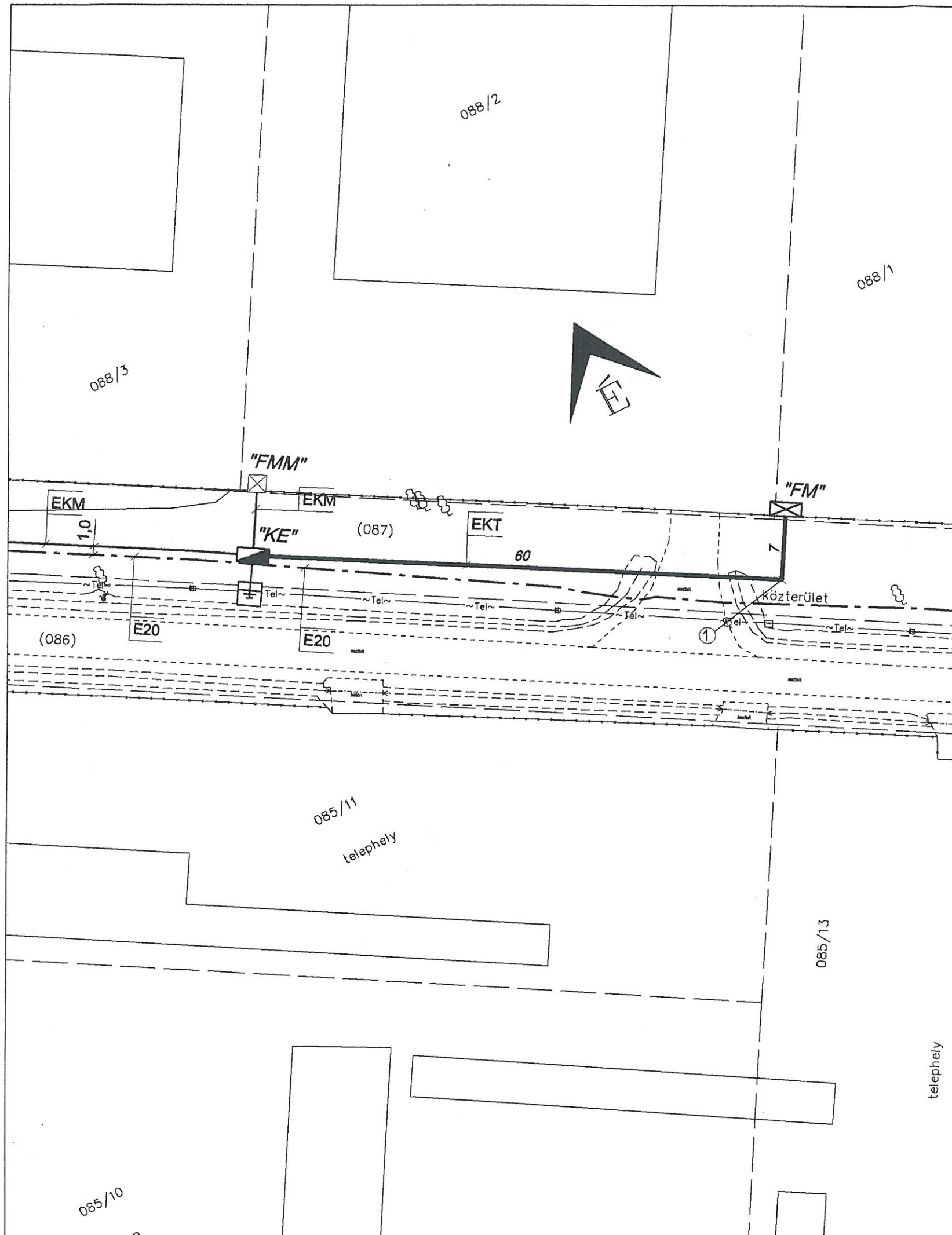
Munkaszám: NVL - 56/16

SEPLAND szám: CS-4119

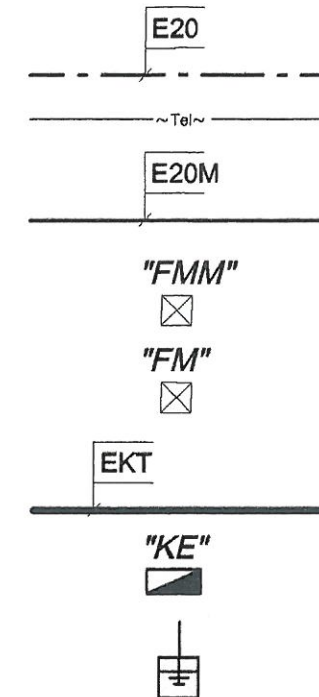
Méretarány: Rajzsám:

1:500

VH-56



JELMAGYARÁZAT:



MEGLÉVŐ 20kV-os KÁBEL

MEGLÉVŐ TELEFONVEZETÉK

MEGLÉVŐ (NVL-46/16 MSZ-Ú TERVBEN MEGTERVEZETT) 1kV NAYY-J 4x240mm²-es KÁBEL

MEGREDELŐ ÁLTAL ELHELYEZETT FOGYASZTÁSMÉRŐ SZEKRÉNY (NVL-46/16 MSZ-Ú TERVBEN)

MEGREDELŐ ÁLTAL ELHELYEZETT FOGYASZTÁSMÉRŐ SZEKRÉNY

TERVEZETT 1kV NAYY-J 4x240mm²-es KÁBEL

TERVEZETT GEYER GYÁRTMÁNYÚ KVS00 FE-30/00 TIP. (3db NH2) KÁBELELOSZTÓ SZEKRÉNY

TERVEZTT RÚD + KERETFÖLDELŐ

TERVEZETT 0,4kV-os KÁBEL NYOMVONALHOSSZA: 67 fm
ÉRINTÉSVÉDELEM: NULLÁZÁS "TN" (MSZ 2364:1995)

Tervező:	KIRÁLY LÁSZLÓ
ÉN-VI	12-0032
Dátum:	2016. 09. 15.

Munka megnevezése:

RÉTSÁG - PUSZTASZÁNTÓI UTCA 088/1
HRSZ. VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁS
NYOMVONALKIJELÖLÉSI TERVE

Rajz megnevezése:

HELYSZÍN ÉS KÁBELNYOMVONALRAJZ

NÓGRÁDVILL KFT.
SALGÓTARJÁN
YBL M. ÚT 88.
3100

Munkaszám: NVL - 56/16

SEPLAND szám: CS-4119

Méretarány: 1:500
Rajzsám: VH-56

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

NAGY JÓZSEFNÉ KÉRELME**ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nagy Józsefné rétsági lakos kéri, hogy a Képviselő-testület adja bérbe részére a Szőlő u. 7. szám alatti ingatlannal szomszédos, 620/5 Hrsz-ú, kivett beépítetlen területből 220 m²-es területet, a háztáji kiskert céljára.

Kérelmező évek óta bérlő a területet. Korábban földhaszonbérleti szerződést kötöttünk Nagy Józsefnéval. Mivel üresen álló területről van szó, ezért javaslom bérleti szerződés megkötését. Bérleti díjként javaslom, hogy az eddig megfizetett 23,20 Ft/m² díjtétel kerüljön megállapításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Évenként megkötött bérleti szerződés

3. Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2004.(X.04.) rendelet

AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁS SZABÁLYARÓL

8.§

- 4.) „Ingó és ingatlan vagyontárgyak határozott vagy határozatlan időre adhatóak bérbe. A határozott idejű bérleti jogviszony időtartama a földhaszonbérlet esetén a 3 évet akkor haladhatja meg, ha ahhoz a képviselő-testület hozzájárul.

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2017.(XI.25.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Józsefné rétsági lakos kérelmét megismerve és a Rétság 620/5 hrsz.-ú 220 m² terület 2017. évben történő bérletéhez a 2016. évre megállapított bérleti díjjal (23,20.-Ft/m²/év) hozzájárul.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező szerződést 2017. január 1. naptól 2017. december 31. napig terjedő időszakra vonatkozóan aláírja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata** (képviselője: Hegedűs Ferenc polgármester továbbiakban: Bérbeadó), másrészről **Nagy Józsefné** Rétság, Szőlő u. 7. sz. alatti lakos mint bérlő (továbbiakban: Bérlő) között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi az önkormányzat tulajdonában álló, belterületen fekvő, 620/5. hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanból konyhakert céljára 220 m² földterületet határozott időre.
- 2.) A bérlet 2017. január 01.napjától 2017.december 31. napjáig tart.
- 3.) Amennyiben a Bérlő a földterületet a következő évben is használni kívánja, ezt a szándékát a szerződés lejártá előtt egy hónappal be kell jelentenie.
- 4.) Bérlő a bérelt terület használatáért évente 23,20.-Ft/m² összesen 5.105.-Ft-ot, azaz ötezer-egyszázöt forintot köteles befizetni a bérbeadó költségvetési számlájára utólag, 2017. december 15.napjáig.
- 5.) Bérlő köteles a földet gyom-mentesíteni.

6.) A bérlet megszűntével a bérelt területet eredti állapotában, gyommentesen kell visszaadni.

8.) A Bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a bérletet,

- ha a Bérletfigyelmeztetés ellenére a területet hagyja elgázosodni,
- a bérleti díjat a lejárat után közölt felszólítás ellenére a kitűzött határidőben sem fizeti meg.

9.) Ha az önkormányzat kezelésében lévő állami földet a kezelő vagy más állami szerv, illetőleg társadalmi szervezet közérdekű célra (földrendezés, kisajátítás) kívánja felhasználni, a szerződés hatálya –a szerződésben megjelölt határidő előtt, a feltétel bekövetkeztével - megszűnik.

10.) Fentiekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Rétság, 2016.

.....

Bérbeadó

.....

Bérlet

Pénzügyi ellenjegyzés: 2016.

pénzügyi ellenjegyző

Városi Önkormányzati Hivatal
Rétság

FOLGÁRMESTERI HIVATAL		
RÉTSÁG		
ÉRKEZETT: 2016. X. 21.		
998/2016/101		
Előadó:		

Tárgy: termőföld haszonbérleti
szerződés meghosszabbítása

Tisztelt Cím!

Alulírott Nagy Józsefné, 2651, Rétság, Szőlő u. 7. sz. alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Önkormányzathoz, hivatkozva a testület 232/2015.(XI.20.) számú határozatára, melyben létrejött (lkt.szám: 1048-2/2015/101) 2016. december 31-ig érvényes termőföld haszonbérleti szerződést részemre 2017 évre meghosszabbítani szíveskedjenek.

A területet 1985 óta rendben tartom és az Önkormányzat részére folyamatosan díjat fizetek. Az eredeti szerződést mellékelten csatolom.

Kérésem pozitív elbírálásában bízva előre is köszönettel!

Rétság, 2016. október 20.

Tisztelettel:

NAGY JÓZSEFNÉ
Nagy Józsefné
Szőlő út 7.
2651
Nagy Józsefné

620/5
birtok bérleti szerződés.



HASZONBERLETI SZERZŐDÉS

A tanácsi kezelésben lévő állami föld bérletére.

1./ A tanács végrehajtó bizottságának

a 28/1974. /VI. 22./ MT. számú rendelet alapján haszonbérbe adja és

/szerv, állampolgár neve/ RETSÁK, SZÖLŐ U. 1. X.
/állampolgár esetében foglalkozás, szem.ig.szám/ HC-1. 523368
RETSÁK lakhely 1020 utca X. szám

haszonbérbe veszi:

a belterületen fekvő

04/26 hrsz-u szőlő műv. águ
220 m² ar. kor. ktj.
 hrsz-u műv. águ
 m² ar. kor. ktj.

a külterületen fekvő

. hrsz-u műv. águ
 m² ar. kor. ktj.
 hrsz-u műv. águ
 m² ar. kor. ktj.

a zárt kertben fekvő

. hrsz-u műv. águ
 m² ar. kor. ktj.
 hrsz-u műv. águ
 m² ar. kor. ktj.

Összesen: ha 220 m²

. ar. kor. kat. tisztajövedelmi tanácsi
kezelésben lévő állami földet.

A haszonbérlet

198. 5. év február hó 25 napjától
19. 90. év hó 25 napjáig tart.

2./ A haszonbér összege évenként a föld kat. tiszta jövedelmének minden aranykoronája után számított Ft.
összesen: 110 - Ft.

A haszonbér első ízben *1985. szeptember 30.* esedékes és azt a továbbiakban évenként utólag szeptember hó 30-ig kell készpénzben befizetni a föld fekvése szerint illetékes tanács költségvetési számlájára.

3./ A haszonbérrelt állami föld után az adójogszabályokban meghatározott adót kell fizetni.

4./ A haszonbérlet a 14/1974. /VII. 4./ MÉM. számú rendelet 6. §. /3./, /4./, bekezdése alapján az alábbi haszonbérmentesség illeti meg.

.....
.....
.....
.....

5./ A haszonbérlet köteles a haszonbérbevevett állami földet saját maga a jó gazda gondosságával és a mezőgazdasági rendeltetésű földek védelméről szóló rendelkezések megtartásával megművelni; a földművelési ágát csak az arra vonatkozó rendelkezések szerint és a haszonbérbeadó hozzájárulásával változtathatja meg; a haszonbérrelt földet használatra másnak időlegesen sem engedheti át.

6./ A haszonbérlet a bérelt területen jól látható helyen köteles nevét és lakcímét, valamint a bérelt földrészlet helyrajzi számát feltüntetni.

7./ A haszonbérrelt állami földön a haszonbérlet csak az állami tulajdonban álló ingatlanok kezeléséről szóló, továbbá az építésügyi jogszabályokban megállapított feltételek szerint létesíthet ideiglenes jellegű gazdasági épületet.

8./ A haszonbérleti szerződést a haszonbérbeadó és a haszonbérlet megegyezéssel bármikor megszüntetheti. A megegyezést írásba kell foglalni.

9./ A haszonbérleti szerződést három hónapi felmondással a gazdasági év végére /szeptember 30./ lehet megszüntetni. A felmondást írásban kell foglalni. A haszonbérbeadó azonban a szerződést csak akkor mondhatja fel, ha

a./ a haszonbérlet

- a felhívás ellenére sem művelte meg a földet,
- a földet használatra másnak átengedte,
- a földön az építésügyi jogszabályok megszegésével építkezett,
- a haszonbér-, vagy az adófizetési kötelezettségének a lejárat után közölt felszólítás ellenére, a kitűzött határidőben sem tett eleget,

b./ a haszonbérrelt föld állampolgár részére kerül értékesítésre /36/1967. /X. 11./ Korm. sz. rendelet 37. §. 18/1968. /V. 23./ MÉM-EVM. számú együttes rendelet./

10./ Ha az állami földet a kezelő vagy más állami szerv, illetőleg társadalmi szervezet közérdekű célra /1959. évi 24. számú tvr. 12. §., 1965. évi 15. számú tvr. 7. §./ kívánja felhasználni, a szerződés hatálya - e szerződésben megjelölt határidő előtt, a feltételek bekövetkeztével - megszűnik.

A haszonbérleti szerződés megszűnését eredményező feltétel bekövetkezését tartalmazó hatósági határozatot a haszonbérlet részére meg kell küldeni, illetőleg a haszonbérlet megszűnéséről a haszonbérbeadónak a haszonbérletet értesíteni kell.

11./ A gazdasági év végével megszűnik a szerződés, ha a haszonbérlet mezőgazdasági, vagy halászati termelőszövetkezetbe lép be, illetőleg, ha a haszonbérlet mezőgazdasági szakszövetkezet tagja és a szakszövetkezet közgyűlése a haszonbérlet földre a közös használatbaadási kötelezettséget kimondja. Ilyen esetben a gazdasági év vége előtt legalább három hónappal köteles a haszonbérlet a változást a haszonbérbeadónak bejelenteni.

12./ Ha a haszonbérleti szerződés a 9. b./ pont alapján szűnik meg a 10. pont alapján, a közérdekű célt megvalósító szerv - köteles megtéríteni a haszonbérlet részére a szerződés tartama alatt telepített szőlőnek, gyümölcsfának, évelő növénynek a szerződés megszűnésekor meglévő értékét. Ennek összegét vita esetén a bíróság állapítja meg.

13./ A haszonbérleti szerződés megszűnése esetén a haszonbérlet által létesített ideiglenes jellegű gazdasági épület /7.pont/ a volt haszonbérlet saját költségén, kártalanítási igény nélkül köteles lebontani, illetőleg eltávolítani. Ez a kötelezettség nem terheli a volt haszonbérletet, ha az állami föld továbbra is tanácsai kezelésbe marad és az új földhasználó az épületre vonatkozó jogok és kötelezettségek átvállalására a volt haszonbérlettel megállapodott. Ha a kötelezett a vele kötött haszonbérleti szerződés megszűnése esetén bontási, illetőleg eltávolítási kötelezettségét nem teljesíti, azt a haszonbérbeadó a kötelezett költségére elvégeztetheti.

14./ A haszonbérletre egyebekben a polgári jog szabályai irányadók.

Rétság, 19. évi év . február hó . 27. nap

haszonbérlet



haszonbérbeadó



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Hesz Ildikó

előterjeszti: Dr. Varga Tibor

KÖZSZOLGÁLATBAN ÁLLÓK ILLETMÉNY ELTÉRÍTÉSE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25. -i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati jogviszonyban állók díjazását a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozza. E törvény bevezetője szabályozza a közszolgálati munka közös szabályait. A törvény kiemelt figyelmet fordít a közösség erejének és minden ember becsületének alapját képező munkára, amely a munkavégzéssel együttjáró általános jogosultságokat és kötelezettségeken túlmenő speciális és többlet jogosultságokat és feladatokat ír elő a köztisztviselők számára.

A köztisztviselő havonta illetményre jogosult. A köztisztviselői alapilletményt az illetményalap és a bértáblában található szorzószám segítségével számolják ki. Az illetményalap összegét az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg. A köztisztviselői és kormánytisztviselői illetményalap 2016. évben is egységesen 38.650 forint. Az illetmény megállapításának alapjául szolgáló illetményalap utoljára 2008. évben változott 36.800 Ft-ról 38.650 Ft-ra, azóta változatlan.

A törvény alapján a helyi önkormányzati rendeletben egységesen valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek a tárgyévre illetménykiegészítést állapíthat meg, amelynek mértéke a köztisztviselő illetményének legfeljebb 30%-a. Az illetménykiegészítés középiskolai végzettségű köztisztviselőnek is megállapítható legfeljebb 20%-os mértékben.

A Rétsági Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők részére a törvényben biztosított egységes mértékű illetménykiegészítés 2010-ben a középfokú végzettségű köztisztviselők részére 10%-os mérték került elfogadásra. Jelenleg az alapilletmény és a 10%-os illetménykiegészítés együttes összege nem éri el a garantált bérminimumot (129.000 Ft) a középfokú végzettségű köztisztviselő esetében.

A Polgármesteri Hivatalban 5 fő középfokú végzettségű és 6 fő felsőfokú végzettségű köztisztviselő és 1 fő ügykezelő áll alkalmazásban az alábbi bontásban:

Jegyző

- 1 fő

I. besorolási osztály

- 2 fő + 30%-os eltérítés
- 3 fő (nincs eltérítés)

II. besorolási osztály

- 1 fő személyi illetmény
- 4 fő + 10%-os eltérítés

III. besorolási osztály

- 1 fő eltérített ügykezelői illetmény

A kötelező legkisebb munkabér és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 454/2015. (XII.29.) Korm. rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint a legalább középfokú iskolai végzettséget, illetve középfokú szakképzettséget igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállaló garantált bérminimuma a teljes munkaidő teljesítése esetén 2016. január 1-jétől havibér alkalmazása esetén 129.000 Ft. A garantált minimálbér folyamatos emelése miatt a bértábla „öszecsúszott”, a középfokú végzettségű pályakezdő és a 30 év szolgálati jogviszonnyal rendelkező dolgozó bérét is ki kell egészíteni, hogy elérje a garantált bért. Ugyanakkor a felsőfokú végzettségűek bére gyakorlatilag a fizetési fokozat változását követi, ami nagyon csekély mértékű.

Az alacsony illetmények miatt a 2016-os évben a Polgármesteri Hivatalban 2 fő lemondott köztisztviselői jogviszonyáról és 1 fő áthelyezését kérte a helyi járási hivatalhoz. (A járási hivatalokban dolgozók bére a 2016. évi LII. törvény alapján kerül megállapításra.)

Mivel a Járási Kormányhivatal és a Polgármesteri Hivatal egy épületben van a bérfeszültség ezáltal sokkal „kiélezettebb”. A lemondás-áthelyezés miatt a Pénzügyi és Szolgáltatási Csoport feladatkörébe tartozó ügyek intézése napi szinten problémát okoz.

A bérfeszültség rendezésére az alábbi két lehetőség közül javaslom dönteni:

A Kttv. 133. § szerint:

(3) A hivatali szerv vezetője át nem ruházható hatáskörében, a megállapított személyi juttatások elő irányzatán belül a tárgyévvel megelőző év minősítése, ennek hiányában teljesítményértékelése alapján a tárgyévvel vonatkozóan a kormánytisztviselő besorolása szerinti fizetési fokozathoz tartozó alapilletményét - a hivatali szervezet vezetője esetében a kinevezésre jogosult - december 31-éig terjedő időszakra legfeljebb 50%-kal megemelheti, vagy legfeljebb 20%-kal csökkentett mértékben állapíthatja meg. Az eltérítésről a hivatali szervezet vezetője minden év február 28-áig dönt. Az így megállapított eltérítés mértéke a tárgyévben egy alkalommal a megállapítástól számított hat hónapot követően a teljesítményértékelés alapján módosítható, azzal a feltétellel, hogy a kormánytisztviselő korábban már megállapított alapilletménye legfeljebb 20%-kal csökkenthető.”

A Kttv. 235. § szerint:

(1) A képviselő-testület hivatalánál minősítéssel, ennek hiányában teljesítményértékeléssel alátámasztott, kimagasló teljesítményt nyújtó köztisztviselőnek az e törvényben meghatározott illetményrendszerre vonatkozó szabályoktól eltérő személyi illetményt állapíthat meg - a polgármester, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke jóváhagyásával - a jegyző, illetve a főjegyző. A tárgyév március 1-jétől a következő év február végéig terjedő időszakra vonatkozó havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévvel megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét.
(2) Személyi illetmény megállapítása esetén pótlék nem fizethető.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a köztisztviselők és ügykezelő béreinek rendezése céljából 2017. január 01-től engedélyezze a személyi bérek kialakítását és annak forrását a 2017. évi költségvetési rendelet személyi juttatások előirányzatán biztosítsa.

Az alacsony bérezés miatt továbbá javaslom felülvizsgálni az önkormányzatnál és intézményeinél állományban lévő közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a munka törvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény szerinti jogviszonyok béreit is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az intézmények közötti egyenlő elbírálás lehetőségét a pénzügyi források figyelembe vételével felülvizsgálni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 16.

Dr. Varga Tibor s.k.
Jegyző

2. Előzmények. különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

2010. évi KT. határozat a középfokú végzettségű dolgozók illetménykiegészítéséről

3. Jogsabályi háttér:

2011. évi CXCI. törvény

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016.(XI.25.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közsölgében állók illetmény eltérítéséről szölo előterjesztést.

A.,

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban hozzájárul, hogy a vezető át nem ruházható hatáskörében eljárva 2017. január 01-től 2017. december 31-ig terjedő időszakban a kormánytisztviselő besorolása szerinti fizetési fokozathoz tartozó alapilletményét legfeljebb 50%-al megemelje vagy legfeljebb 20%-al csökkentett mértékkel megállapítsa.

B.,

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban hozzájárul, hogy a vezető át nem ruházható hatáskörében eljárva 2017. január 01-től 2017. december 31-ig terjedő időszakban teljesítményértékeléssel alátámasztott, kimagasló teljesítményt nyújtó köztisztviselőknek a Kttv.-ben meghatározott illetményrendszerre vonatkozó szabályoktól eltérő személyi illetményt állapítson meg.

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Hesz Ildikó

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

START MINTAPROGRAMOKBAN VALÓ RÉSZVÉTEL**ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2016. november 25 -i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☒ Egyszerű többség
☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya jelezte az Önkormányzat felé, hogy 2017-2018 évi járási startmunka programok tervezése megkezdhető.

A járási startprogramok 2017. március 1-én indulhatnak és 2018. február 28-ig tervezhetők. A programok időtartamának tervezése során tekintettel kell lenni arra, hogy a létszámfeltöltés zökkenőmentesen működjön, mivel a munkatervet részletesen, időszakokra bontva alátámasztani szükséges.

A programban való részvétel esetén a teljes tervezési és megvalósítási folyamatot a Közfoglalkoztatási Támogatási Keretrendszerben kell elvégezni. A program tervezése során a KTK programban teljes körűen, a programot alátámasztó indoklással, részletezéssel szükséges kitölteni.

Az előterjesztés mellékletben szereplő tájékoztató anyagból lehet választani az induló programok és támogatási mértékek közül.

A járási startmunka programok előzetes terveinek rögzítése és benyújtása a járási hivatal foglalkoztatási osztályára 2016. november 10-től 2016. december 15-ig lehetséges.

A program megvalósításában az Önkormányzat, mint közfoglalkoztató venne részt.

A tervezéshez szükséges elemek meghatározása:

- indítani kívánt program(ok)
- a programban alkalmazni kívánt létszám meghatározása
- a programban felhasználni kívánt közvetlen költség, egyéb közvetlen költség, dologi költség meghatározása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, valamint a 2017. évi járási startmunka programok indításához szükséges tervezési elemeket meghatározzni, illetve a hatósági szerződés aláírásához hozzájárulni szíveskedjen.

Rétság, 2016. november 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- folyamatos közfoglalkoztatás

3. Jogsabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (III.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 21.§ (3) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. ...”

4. Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016.(11.25.) KT. HATÁROZATA**

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Start mintaprogramokban való részvétel lehetőségéről készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja a program(ok)ban való részvételt.

Hozzájárul, hogy %-os állami támogatás és %-os eszköztámogatás biztosítása mellett -tól -ig fő közfoglalkoztatott alkalmazásra kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc Polgármestert, hogy a közfoglalkoztatási hatósági szerződést aláírja.

Határidő: 2016.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Start mintaprogramokban való részvétel lehetőségéről készült előterjesztést.

A start mintaprogramokban való részvétel lehetőségét nem támogatja.

Határidő: 2016.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor jegyző



BELÜGYMINISZTERIUM

**KÖZFoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság
Közfoglalkoztatási Stratégiai és Koordinációs Főosztály**

**Tervezési Segédlet
a 2017. évi járási startmunka programok indításához**

I. Általános szempontok

1. A Belügyminisztérium döntése alapján 2017. évben járási minta/ráépülő programot helyi önkormányzat, valamint az önkormányzat(ok) által létrehozott 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezet, vagy helyi önkormányzatok jogi személyiséggel rendelkező társulása, továbbá az önkormányzat által a közfoglalkoztatás lebonyolítására létrehozott szervezet indíthat. Amennyiben az előző évek során a közfoglalkoztatási programot az önkormányzat valósította meg és a 2017. évben ettől szeretne eltérni, úgy abban az esetben a változást indokolni szükséges.

2. A járási programok területi hatálya:

- A közfoglalkoztatási minta-, illetve ráépülő programokat azokon a településeken lehet támogatni:
- a) amelyek a kedvezményezett járáások besorolásáról szóló, 2015. január 1-től hatályos 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott 109 kedvezményezett járáshoz, vagy a 6. mellékletben szereplő természeti vagy civilizációs katasztrófával sújtott kedvezményezett térségek közé tartoznak,
 - b) amelyek a belügyminiszter egyedi döntése alapján kiválasztott, a korábbi Pécsi kistérséghez tartoztak, továbbá
 - c) amelyek a közfoglalkoztatás, társadalmi felzárkózás és a szociális földprogram tekintetében a Gyöngyösi kistérség egyes településeinek kiemelt településsé nyilvánításáról szóló 1225/2011. (IV. 29.) Korm. határozat 1. pontjában, vagy
 - d) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. mellékletében szerepelnek.

3. A járási startmunka mintaprogramok indítása:

A programok legkorábban 2017. március 1-jén indulhatnak, legkésőbb 2018. február 28-ig tervezhetők, ez alól kivétel a Tervezési Segédlet I. 5. h) pontjában meghatározott magas hozzáadott értékű program, amelynek kezdési időpontja 2017. május 1-jét követően indítható. Ezen programok támogatási időtartama legfeljebb 12 hónap lehet.

A közfoglalkoztatási programok támogatási időszaka a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (5). bekezdése alapján legfeljebb 12 hónap lehet. Ezzel összefüggésben a rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a (2) bekezdése alapján támogatás a legfeljebb 12 hónapra szóló, határozott idejű, napi 6-8 órás, rehabilitációs ellátásban részesülő személy foglalkoztatása esetében napi 4-8 órás közfoglalkoztatási jogviszonyhoz nyújtható.

A közfoglalkoztatónak a támogatási időszak befejeződését megelőző hatvanadik és huszonkettedik nap között benyújtott kérelmére a támogatási időszak **egy alkalommal** – a közfoglalkoztatotti létszám emelése nélkül – további legfeljebb 6 hónappal meghosszabbítható.

4. A járási programok meghatározása:

- **A közfoglalkoztatási mintaprogram:** a Rendelet 7/B. § (7) bekezdés szerinti: „*A közfoglalkoztatási mintaprogram olyan program, amelyben elsősorban értékteremtő, hasznos, a helyi sajátosságokon alapuló, a település önfenntartását elősegítő tevékenységet folytatnak, és amelyre vonatkozóan korábban az adott település – a közfoglalkoztató személyétől függetlenül – nem részesült támogatásban.*”
- **A közfoglalkoztatási ráépülő mintaprogram:** a Rendelet 7/B. § (8) bekezdés szerinti: „*A ráépülő közfoglalkoztatási program olyan közfoglalkoztatási program, amely a közfoglalkoztatási mintaprogram lezárását követően azonos településen és azonos tevékenységi körrel valósul meg.*”

A járási programok besorolása:

- a) **Mezőgazdasági és helyi sajátosságokra irányuló program.**
- b) **Szociális jellegű program** (belvíz-elvezetési programok, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakóhelyek felszámolása).
- c) **Magas hozzáadott értékű program.** Az eddigi járási programok továbbfejlesztéseként új 8. programelemként.

A fent felsorolt programok lehetnek minta és ráépülő programok is.

5. A 2017. évben a Belügyminisztérium a járási startmunka mintaprogramok közül az alábbi programelemeket támogatja:

a) mezőgazdasági programok

A helybeni lehetőségek, adottságok kihasználásával megtermelt zöldség és gyümölcs, takarmánynövények, valamint az állattartás és tenyésztés biztosítja az önkormányzati intézmények ellátását. A projekt segítségével állandó friss alapanyag kerül a településeken működő konyhákban feldolgozásra, és lehetőség nyílik a keletkező többlet felhasználására, feldolgozására, értékesítésére is. Várhatóan középtávon a projekt önfenntartóvá válik, valamint helyben teremt munkalehetőséget, illetve elérhetővé teszi a települési önellátás lehetőségét.

A mezőgazdasági programban **elsődleges mezőgazdasági termelés** (a termőföld és az állattenyésztés termékeinek termelése, az ilyen termékek jellegét megváltoztató további műveletek [mezőgazdasági termék feldolgozása] végrehajtása nélkül) tervezhető. Továbbá a **mezőgazdasági termékek feldolgozására** (mezőgazdasági terméken végrehajtott bármely művelet a mezőgazdasági termék jellegének megváltoztatásával, amelynek az eredményeként keletkező termék szintén mezőgazdasági terméknek minősül, kivéve a mezőgazdasági üzemben végzett, az állati vagy növényi eredetű termék első értékesítését előkészítő tevékenység) **kialakított beruházás üzemeltetése.**

A feldolgozó tevékenység **bővítése (ide nem értve a humánkapacitás bővítést), kialakítása** a mezőgazdasági programba az I. 5. h) pontban meghatározott értékhatár alatti beszerzéssel tervezhető. A I. 5. h) pontban meghatározott értékhatár feletti beszerzéssel a program már beruházási jellegű programnak tekintendő.

b) helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás

Célja a közösségi szükségletek kielégítése, a település fejlődésének elősegítése olyan egyedi programokkal, amelyek a korábbi munka- és termelési kultúrán, vagy a település eddig kiaknázatlan földrajzi és természeti adottságain alapulnak. **A helyi sajátosságokra épülő programelemekben szociális programelemekre vonatkozó tevékenység nem építhető be!**

c) belvíz-elvezetési programok

Célja a településeket és a mezőgazdasági területeket fenyegető belvizek kialakulásának megelőzése, a belvíz elvezető árkok rendszeres karbantartása, kialakítása. Megoldást jelenthet a belterületet védő övárók-rendszer felújítása, kiépítése; csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése, felújítása, fejlesztése; belterületet veszélyeztető vízfolyások és belvízcsatornák felújítása, építése; árvízcsúcs csökkentő- és záportározók, valamint síkvidéki belvíztározók kiépítése, felújítása, fejlesztése. Fontos, hogy a települések úgy tervezzék a munkálatokat, hogy a vízgazdálkodási társulatokkal és vízügyi igazgatóságokkal egyeztetve valósítsák meg azt.

d) *mezőgazdasági utak rendbetétele*

Célja, hogy elősegítse a mezőgazdasági telepek, majorok bekötését a közúthálózatba, a termények biztonságos szállítását. A program megkönnyíti a környéken lakó polgárok közlekedését, egyúttal megoldja a mezőgazdasági termelők gondjait is, hiszen lehetővé teszi, hogy mezőgazdasági terményeiket időben betakarítsák és a minőség megőrzése érdekében sérülésmentesen szállíthassák.

e) *bio- és megújuló energiafelhasználás*

Célja a közfoglalkoztatási programok során keletkezett biomassa alapanyag gyűjtése és tüzelőanyag előállítása, aprítékolása. A program keretében biomassa kazánokra támogatás nem igényelhető. Az energianövény ültetését, termesztését a mezőgazdasági programelembe tervezhető.

f) *közúthálózat karbantartása*

Célja az önkormányzati belterületi úthálózat karbantartása, javítása, környezetének rendbetétele, valamint az önkormányzat kezelésébe tartozó bel- és külterületi kerékpár utak karbantartása. Összevonva a korábban indított önkormányzati útör programban folyó tevékenységekkel. Ezáltal a baleseti veszélyek csökkentése, valamint járdák és az önkormányzat kezelésébe tartozó bel- és külterületi kerékpár utak karbantartása, térkövek lerakása, igazodva a helyi igényekhez (a térkő, járdalap stb. gyártását továbbra is a helyi sajátosságoknál kell szerepeltetni).

g) *illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása*

Célja a kül- és belterületen található illegálisan lerakott, elhagyott hulladék felszámolása (felszedése és kezelése, ártalmatlanítása), megszüntetése, a hulladékelhagyó magatartás jelenségének megváltoztatása, az ismétlődő lerakások megakadályozása, újak kialakulásának megelőzése.

h) *magas hozzáadott értékű program*

1. A mezőgazdasági termelés feldolgozásához kapcsolódó **feldolgozó kapacitás kiépítése, már meglévő kapacitás felújítása és bővítése, és ezzel együtt a mezőgazdasági termékek feldolgozására** (mezőgazdasági terméken végrehajtott bármely művelet a mezőgazdasági termék jellegének megváltoztatásával, amelynek az eredményeként keletkező termék szintén mezőgazdasági terméknek minősül, kivéve a mezőgazdasági üzemben végzett, az állati vagy növényi eredetű termék első értékesítését előkészítő tevékenység) **kialakított beruházás üzemeltetése** (pl. hús/zöldségfeldolgozó, kis kapacitású vágóhíd stb.).
2. Minden **egyéb termelés és feldolgozás** (pl. térkő gyártó üzem, asztalos üzem, varroda stb.).

Magas hozzáadott értékű programelembe tartozik minden olyan program, amely **gazdasági tevékenységre irányul, és amelyben az alábbi feltételek közül egy teljesül:**

- **összes bekerülési értéke** (lásd II.2. pont) **termék-, terményfeldolgozó kialakítása** esetén **15 millió Ft feletti**, ide értve az ingatlan vásárlását és felújítását és bővítését is;
- az ehhez kapcsolódó **gyártástechnológia** bekerülési értéke **5 millió Ft feletti**;
- **jármű** (pl. mezőgazdasági gép, erőgép, haszonjármű stb.), illetve **tartozékainak** bekerülési értéke **5 millió Ft feletti**;
- **az anyagköltség** bekerülési értéke **5 millió Ft-ot meghaladja**.

- az egyéb közvetlen költség, anyagköltség nélkül a bekerülési értéke az 5 millió Ft-ot meghaladja.

II. A járási programok támogatási mértékével, összegével, támogatható költségnemekkel kapcsolatos általános szabályok:

1. A Rendelet 7/B. § (2) bekezdés alapján adható az alábbiak szerint

- „(2) A közfoglalkoztatási mintaprogramoknak a 7. § (5) bekezdés szerint a hatósági szerződés megkötésére hatáskörrel rendelkező hatósággal történő előzetes egyeztetés szerinti beruházási és dologi költségei
- a) legfeljebb 15 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében legfeljebb 100 százalékban,
 - b) 15 főnél több, de legfeljebb 45 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 15 fő közfoglalkoztatottig az a) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 90 százalékban,
 - c) 45 főnél több, de legfeljebb 135 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 45 fő közfoglalkoztatottig a b) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 80 százalékban,
 - d) 135 főnél több közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 135 fő közfoglalkoztatottig a c) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 70 százalékban támogathatóak.”

2. Pénzügyi és számviteli fogalmak és szabályok

a) Fogalmak

- aa) Bekerülési érték (beszerzési, előállítási) az eszköz megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében az üzembe helyezésig, a raktárba történő beszállításig felmerült, az eszközkhöz egyedileg hozzákapcsolható tételek együttes összege.

Tartalma beszerzés esetén:

- számla szerinti áfa nélküli vételár,
- szállítási, rakodási költségek,
- alapozási, szerelési, üzembe helyezési költségek,
- a beszerzéssel kapcsolatos közvetítői költségek, bizományi díjak,
- a vámköltségek (vám, vámpótlék, vámkezelési díj),
- a beszerzéshez kapcsolódó adók (fogyasztási adó, jövedéki adók),
- az üzleti partnernek fizetett felár,
- illetékek,
- az előzetesen felszámított, de le nem vonható ÁFA,
- hatósági, igazgatási és szolgáltatási díjak (környezetvédelmi termékdíj, szakértői díjak),
- az eszköz beszerzéséhez igénybe vett hitel, kölcsön rendelkezésre tartási jutaléka, folyósítási jutaléka, kezelési költsége, bankgarancia díja, az üzembe helyezésig, raktárba kerülésig felmerült kamata, a hitelszerződés közjegyzői hitelesítési díja,
- beruházásoknál az üzembe helyezésig felmerült biztosítási díj.

Csökkenti a bekerülési értéket a kapott engedmény, a beruházásra adott előleg után kapott kamat és a próbaüzem során előállított termék értéke.

Nem része a beszerzési árnak:

- az előzetesen felszámított, de levonható ÁFA,
- az ellenérték arányában megosztott, előzetesen felszámított ÁFA le nem vonható hányada,
- az utólag kapott engedmény.

- ab) Előállítási költség: azok a ráfordítások, amelyek az eszköz előállítása, üzembe helyezése során közvetlenül felmerültek és az előállított eszközkhöz egyedileg hozzá rendelhetők, vagyis a termék (eszköz) és szolgáltatás közvetlen önköltsége.

Tartalma eszköz előállítás esetén – mindazok a költségek, amelyek

- az eszköz előállítása, üzembe helyezése, bővítése, rendeltetésének megváltoztatása, átalakítása, felújítása során közvetlenül felmerültek,
- az előállítással bizonyíthatóan szoros kapcsolatban álltak (már év közben elszámolhatók),
- megfelelő mutatók, jellemzők segítségével elszámolhatók (ezek általában év végén felosztással kerülnek az előállítási költségek közé).

Tartalma szolgáltatásnyújtás, teljesítés esetén – mindazok a költségek, amelyek

- a szolgáltatásvégzés, teljesítés (nyújtás) során közvetlenül felmerültek,
- e tevékenységgel szoros kapcsolatban álltak,
- megfelelő mutatók, jellemzők segítségével elszámolhatók (ezek általában év végén felosztással kerülnek az előállítási költségek közé).

Nem képezheti az előállítási költség részét:

- az értékesítés és forgalmazás költségei, még akkor sem, ha azok a termékhez egyedileg hozzárendelhetők,
- az igazgatási és az egyéb általános költségek.

ac) Önköltségszámítás: az a tevékenység, amellyel a termék, szolgáltatás, kalkulációs egység előállítási költségét megállapítjuk.

Önköltségszámítási séma:

1. Közvetlen anyagköltség
2. Közvetlen bérköltség
3. Közvetlen bérék járuléka
4. Egyéb közvetlen költség
5. **Közvetlen önköltség (1 + 2 + 3 + 4)**
6. Közvetlenül el nem számolt üzemi általános költség
7. **Szűkített önköltség (5+6)**
8. Értékesítés, igazgatás és egyéb általános költség
9. **Teljes önköltség (7+8)**

Közvetlen anyagköltség: felhasznált nyers- és alapanyagok, fűtőanyag és energia, ha mérhető, a vásárolt félkész termékek és alkatrészek, továbbfelhasznált saját termelésű félkész termékek.

Egyéb közvetlen költségként számolhatók el a termelő berendezések működtetésének és üzemeltetésének költségei.

Például a termelő berendezések energiaköltségei, a közvetlen anyagköltségként el nem számolt üzemanyag, gáz, víz stb. A gépkezelők és gépkiszolgálók közvetlen munkabéréként el nem számolt munkabére, a termelő berendezések üzemeltetésével kapcsolatos segédanyagok és fogyóeszközök értéke, a termelő berendezések fenntartásának költségei.

Nem lehet része azoknak a tárgyi eszközöknek a működtetési és fenntartási költségei, amelyek az üzem egészét szolgálják, és így azok költségei nincsenek okozati kapcsolatban a kalkulációs egység mennyiségével és/vagy összetételével.

(Forrás: <http://www.econom.hu>)

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 7. melléklete alapján:

Közvetlenül a 7. számlaosztályban elszámolt költségek

1. anyagköltség
2. igénybevett szolgáltatások költsége
3. bérköltség
4. személyi jellegű egyéb kifiz.
5. bérjárulékok
6. értékcsökkenési leírás
7. egyéb általános költségek (61-65. szlacsoport)
8. **Közvetlen önköltség (1+2+3+4+5+6+7)**

ad) Kisértékű tárgyi eszköz: az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet hatálya alá eső közfoglalkoztatók esetén a 200 ezer Ft, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény hatálya alá eső közfoglalkoztatók esetén 100 ezer Ft bekerülési értéket nem meghaladó tárgyi eszközök.

ae) Nagy értékű tárgyi eszköz: az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet hatálya alá eső közfoglalkoztatók esetén a 200 ezer Ft, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény hatálya alá eső közfoglalkoztatók esetén 100 ezer Ft bekerülési értéket meghaladó tárgyi eszközök.

A munkavégzéshez nélkülözhetetlen nagy értékű munkaeszköz: minden gép, készülék, szerszám vagy berendezés, amelyet a munkavégzés során alkalmaznak, vagy azzal összefüggésben használnak.

Nagy értékű gépek, erőgépek beszerzését a hosszú távú projekteknel javasoljuk, olyan egymásra épülő programokban, ahol a 3 éves bérleti költség meghaladná a beszerzési árat.

(Minden esetben vizsgálni kell az előző években már beszerzett eszközöket, annak kihasználtságát, a beszerzendő eszköz, gép indokoltságát. Amennyiben a beszerzés költsége belefér a meghatározott fajlagos költségbe, vizsgálni kell a hozzá rendelt létszámot is. Nem fordulhat elő olyan eset, hogy a létszám indokolatlan növelésével éri el a közfoglalkoztató a megfelelő fajlagos költség mértékét.)

af) Munkaeszköz: minden gép, készülék, szerszám, kézi szerszám vagy berendezés, amelyet a munkavégzés során alkalmaznak, vagy azzal összefüggésben használnak. Ezeket mind adásvétel, mind bérlet útján be lehet szerezni.

Ha a közfoglalkoztató bérlő a munkaeszközt, akkor, az nem minősül beruházásnak, ezért csak a dologi (közvetlen) költségek között lehet elszámolni.

Adásvétel esetén a munkaeszközt bekerülési értéke alapján dologi (közvetlen) költségként, vagy beruházási költségként (az előzőekben leírt értékhatárok figyelembe vételével) kell elszámolni.

b) Szabályok

ba) Dologi (közvetlen) költségek:

- Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége.
- Munkába járással kapcsolatos utazási költség.
- Munkásszállítás költségei: munkásszállításhoz használt jármű (függetlenül attól, hogy bérlők, vagy lízingelők), gépjármű vásárlása továbbra sem támogatható. Első alkalommal programot indító települések esetében, amennyiben indokolt, külön a közfoglalkoztatásért felelős miniszter jóváhagyásával támogatható. A munkásszállításhoz használt jármű üzemeltetésének költsége (ideértve: vezető bére, üzemanyag, szervizelés stb.). A járművet vezető személy bére csak abban az esetben számolható el, amennyiben közfoglalkoztatási jogviszonyban áll. (Ebben az esetben a járművezető bére bérköltségként számolható el.)
- A céges autó fenntartási költsége nem támogatott. A céges autó üzemeltetésének költsége csak abban az esetben támogatható, ha a céges autót igazolható módon munkásszállításra használja a közfoglalkoztató. Ebben az esetben is csak a munkásszállítással ténylegesen összefüggő költségek támogathatóak a dologi (közvetlen) költségek között „munkásszállítás költsége” jogcímen.
- A munkavégzéshez nélkülözhetetlen kis értékű munkaeszközök (minden gép, készülék, szerszám vagy berendezés, amelyet a munkavégzés során alkalmaznak, vagy azzal összefüggésben használnak, függetlenül attól, hogy megvásárolják, bérlők, vagy lízingelők). Nagy értékű tárgyi eszközök esetében, azok bérleti díja.

bb) Beruházási költségek:

A nagy értékű tárgyi eszközök beszerzésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései az irányadók.

- Ingatlan megvásárlása kizárólag a közfoglalkoztatásért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges. Műemléki épület, valamint a helyi, önkormányzati

védelem alatt álló épület megvásárlása nem támogatható. A felterjesztéshez kötelezően csatolandó: tulajdoni lap, 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés. **Az ingatlannak per-, igény- és tehermentesnek kell lennie.**

- Olyan forgóeszközök megvásárlása, amelyek rendeltetésüknek megfelelően felhasználásra kerülnek (pl. vetőmag, üzemanyag, építési anyagok, hízóállatok stb.);
- Munkaeszköznek nem minősülő befektetett eszközök (pl. tenyészállat, ingatlan vagy más tárgyi eszköz tartozéka) vásárlása, pénzügyi lízingje, továbbá a korábbi programok során már beszerzett gépek, eszközök esetében alkatrészek pótlása, cseréje indokolt esetben elszámolhatóak.
- A pénzügyi lízing keretében átvett eszközöket az átvevő mérlegében kell kimutatni, ezért a pénzügyi lízingelt termékek beszerzését is a beruházási költségek között kell elszámolni. Nem lehet elszámolni a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű pénzügyi lízing költségeit, és a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű részletvétel költségeit, még részben sem (a támogatási időszakra eső lízingdíj, vagy vételár részlet összegéig sem).
- A tárgyi eszközök beszerzésével, előállításával, üzembe helyezésével, használatba vételével kapcsolatban felmerült költségek (tervezési díj, szállítási költség, a beszerzéshez közvetlenül kapcsolódó vállalkozási díj – különösen, ha jogszabály írja elő szakember közreműködését /pl. gáz vagy elektromos hálózat szerelés/, vagy a szavatossági jogok/, vagy a garanciális jogok gyakorlásának feltétele a szakember által történő üzembe helyezés).
- A programhoz szorosan kapcsolódó szolgáltatás vásárlása, vagy engedélyezés tervezhető az „Egyéb, a programban felmerült költségek” címen. Csak olyan szolgáltatás vásárlása engedélyezett, amely olyan tevékenységre irányul, ami közfoglalkoztatottakkal nem elvégezhető (pl. építőipari kivitelezés, állatorvosi költség, kútfúrás, szántóföldek művelése).
- A hivatkozott szolgáltatások beszerzésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések esetében a három ajánlat kérése dokumentáltan kötelező. Ebben az esetben nem minősíthető érvényes ajánlatnak ajánlatkérő és tisztségviselői – önkormányzatok esetében ebbe beleértve a képviselő testület tagjait is – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bek. 2. pontban meghatározott hozzátartozói vállalkozásai által benyújtott ajánlat. **A három árajánlatot a Kérelemhez szükséges csatolni!**

bc) Egyéb, a projektben felmerülő költségek:

- foglalkoztathatósági szakvélemény költsége a 33/1998. (VI.24.) NM rendelet 16/B. § (6) bekezdés alapján;
- közüzemi díjak, amennyiben az kizárólag a közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódik, az oszthatatlan költségek tekintetében, illetve többes használat alapján a közfoglalkoztatási tevékenységhez kapcsolódóan egyedi fogyasztásmérés alapján. (víz, gáz, villamos energia);
- piacra jutást elősegítő termékdíjak támogatása;
- a hatósági engedélyek költségei, amennyiben a program során a közfoglalkoztató - elősegítve a piacon való megjelenést - olyan termékeket állít elő, amelyekhez különböző hatósági engedélyek szükségesek;
- a közfoglalkoztatási program során felmerült szervezési költségek.

bd) Nem elszámolható költségek

- tanácsadói díjak, olyan vállalkozási tevékenységek díjai, amelyek a tárgyi eszköz használhatóságát érdemben nem növelik, vagy amelyeket közfoglalkoztatás keretében is el lehet végezni (ez utóbbiakat nem az Sztv. alapján kell kizárni a támogatható költségek közül, hanem azért, mert ellentétesek a közfoglalkoztatási támogatás céljával);
- a programokhoz kapcsolódó biztosítási díj;

- ingatlan bérleti díja (pl.: telephelyek, állattartásra alkalmas telephely, irodák, raktárak, stb.);
- postaköltség;
- képzési költség (pótvizsga költsége, a képzésben részt vevők útiköltsége is);
- banki költségek;
- olyan nagy értékű eszközök beszerzése, amelyeket már közfoglalkoztatási támogatásból korábban beszereztek (kivéve, ha már használhatatlanná vált az eszköz, vagy javítási költsége aránytalanul magas, gazdaságtalan, vagy a kapacitás bővítése indokolja);
- számítógép, telefon, fénymásoló, fényképezőgép és egyéb informatikai, híradástechnikai eszköz, ill. alkatrészeik, valamint szoftverek beszerzési költsége; kivéve abban az esetben, ha a program speciális jellege megkívánja;
- telefonálás költsége;
- céges autó fenntartásának költsége;
- közbeszerzési eljárás díjai;
- munka- és balesetvédelmi oktatás, elsősegélynyújtó képzés költsége;
- szakképzési hozzájárulás;
- megbízási szerződés;
- kerékpár és annak tartozékai;
- táppénz;
- saját könyvelő, vagy külső cég általi könyvelés költsége.

Beruházási költségként nem lehet bérelt, vagy operatív lízingelt tárgyi eszközt elszámolni, közvetlen költségként pedig nem lehet nem munkaeszköznek minősülő tárgyi eszközt elszámolni.

Nem lehet elszámolni a támogatási időszagnál hosszabb futamidejű pénzügyi lízing költségeit, és a támogatási időszagnál hosszabb futamidejű részletvétel költségeit, még részben sem (a támogatási időszakra eső lízingdíj, vagy vételár részlet összegéig sem).

be) Általános forgalmi adó

Amennyiben a közfoglalkoztató alanya az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvénynek, az alábbiakra különösen felhívjuk a figyelmüket:

- Az eszközvásárlásnál a bekerülési érték nem tartalmazhat adót.
- Fordított adózás esetén (pl.: építőipari beruházásnál) a támogatási összegnek része az adó, mivel azt nem a szolgáltató, hanem a megrendelő köteles megfizetni.
- Amennyiben a közfoglalkoztatónak a termék, vagy szolgáltatás előállítása során a beszerzéseknél áfa levonási joga keletkezett, akkor áfa fizetési kötelezettsége is van.
- **A termék ingyenes átadásakor az adó alapja a termék piaci értéke.**
- **Térítésmentes szolgáltatás nyújtás esetén az adó alapja a ténylegesen felmerült többletkiadás.**
- **Termék ingyenes átadása és térítésmentes szolgáltatás nyújtás esetén az áfa fizetési kötelezettség mindig az átadót terheli.**
- **Saját előállítású új tárgyi eszközök esetén áfa fizetési kötelezettség keletkezik.**
Az adó alapja az önköltségszámítás szabályai szerint figyelembe vehető közvetett és közvetlen költségek értéke.
(Például a közfoglalkoztató állattartáshoz szükséges ketrecek állít elő, és az új eszköznek minősül és egy éven túl szolgálja a szervezet tevékenységét, akkor új előállítású tárgyi eszközként áfa fizetési kötelezettség keletkezik utána.)
- **Levonási jog az általános szabályok szerint, akkor érvényesíthető, ha áfás bevételszerzői tevékenységet szolgál.**

3. Előlegek elszámolásának általános szabályai

A Rendelet 7/C. § (2) bekezdése alapján folyósítható előleg mértéke:

a) a közfoglalkoztatási bérhez és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz nyújtott támogatás esetében a megítélt támogatás legfeljebb 2 hónapra jutó összege;

b) a foglalkoztatásból eredő közvetlen-, szervezési- és anyagköltségekhez, valamint közfoglalkoztatási mintaprogramok és ráépülő közfoglalkoztatási programok esetében a 7/B. § (2) és (4) bekezdésében meghatározott beruházási és dologi költségekhez és kiadásokhoz megítélt támogatás legfeljebb 70 százaléka.

A bérköltségre nyújtott előleggel legkésőbb a program utolsó elszámolásával egyidejűleg kell elszámolni, azonban folyamatosan figyelni kell a ténylegesen felmerülő személyi költségek nagyságára, a felhasználás tendenciájára.

A beruházási és dologi (közvetlen) költségekre adott előleg esetében csak a program indításához elengedhetetlenül szükséges eszközök beszerzésére igényelhető előleg, tehát nem szükséges minden esetben a legfeljebb 70%-os előleg megállapítása.

A beruházási és dologi (közvetlen) költségekre adott előlegeket támogatási jogcímenként kell megállapítani.

A beruházási és dologi (közvetlen) költségekre adott előleg esetében legkésőbb a program feléig kell elszámolni a hatósági szerződésben foglaltak szerint. A közfoglalkoztató indokolással ellátott írásbeli kezdeményezésére a támogatást megállapító járási hivatal ettől eltekinthet.

Az előlegekkel történt elszámolást követően újabb előleg csak újabb támogatási döntés esetén a megnövelt részre nyújtható, a megnövelt rész 70% mértékéig.

III. Járási programok fajlagos költsége

1. A Rendelet 7/B. § (7) bekezdés szerinti **mintaprogram**:

- a) **mezőgazdasági és helyi sajátosságokra irányuló mintaprogram**, legfeljebb **180 000 Ft/hó/fő** fajlagos költséggel tervezhető.
- b) **szociális jellegű mintaprogram**, legfeljebb **120 000 Ft/hó/fő** fajlagos költséggel tervezhető.
- c) **Magas hozzáadott értékű program**, a Tervezési Segédlet I. 5. h) alapján

2. A Rendelet 7/B. § (8) bekezdés szerinti **ráépülő program**:

- a) **Mezőgazdasági és helyi sajátosságokra irányuló programra ráépülő program**, legfeljebb **150 000 Ft/hó/fő** fajlagos költséggel tervezhető.
- b) **Szociális ráépülő program**, legfeljebb **112 000 Ft/hó/fő** fajlagos költséggel tervezhető.
- c) **Magas hozzáadott értékű program**, a Tervezési Segédlet I. 5. h) alapján

IV. Tervezhető létszám

1. Az elvégzendő munkálatok és az igényelt létszám, valamint a felmerülő költségek továbbra is arányban kell, hogy legyenek. Kiemelten figyelni kell arra, hogy a beruházási és dologi költségekhez kapcsolódó létszámokat a közfoglalkoztató ne aprózza szét, annak érdekében, hogy megmaradjon a 100%-os támogatási intenzitás (külön tevékenységenként 15-15 fő programok).
2. Minden mintaprogram és ráépülő program legalább 5 fő bevonásával indítható. Amennyiben a programnak van előzménye, és ahhoz viszonyítva a tevékenység, termelés nem nő jelentős mértékben, úgy nem indokolt a létszám emelése sem. Mezőgazdasági programoknál, amennyiben a földterület és a tevékenység nem nő jelentős mértékben, ugyancsak nem indokolt a létszám jelentős emelése. A földterület növekedéséhez tartozó arányosan növekvő foglalkoztatotti létszám/növekvő támogatási mérték kizárólag a földhasználatra vonatkozó dokumentum birtokában bírálható el érdemben. Ha a közfoglalkoztató új programot valósít meg, akkor a foglalkoztatotti létszám elsődlegesen a hektáronkénti javasolt létszámból, a térségben megvalósuló hasonló programokból eredeztethető. 5 főnél kevesebb létszám esetében decentralizált keretből lehet finanszírozni a programot, a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

feltételei szerint. Szántóföldi növénytermesztés esetén 1 ha mezőgazdasági földterületre 2-6 fő foglalkoztatása tervezhető (Pl.: 4 hektáros földterület megművelésére maximum 4x6, azaz 24 fő foglalkoztatható.). Fóliás termesztésre, konyhakertre és állattenyésztésre nincs irányadó, meghatározott létszám, növényi kultúra és művelési forma (kézi/gépi) függő.

3. Amennyiben az előző években is 5 fő alatt volt a mintaprogram/ráépülő program létszáma, mert a tevékenységet, termelést nem lehet/lehetett bővíteni, úgy a 2017. évi programnál sem kell megemlíteni a létszámot, a program kisebb létszámmal is felterjeszhető és indítható.
4. Minden programba tervezhető adminisztrátori létszám is. Közfoglalkoztatónként 5-30 fő közötti létszám foglalkoztatása esetén 1 fő, majd minden további 30 fő foglalkoztatása után újabb 1-1 fő adminisztrátor vonható be a programba. (30 főig + 1 fő, 31-60 főig +2 fő, 61-90 főig +3 fő, és így tovább)
5. Programonként 5-10 fő közfoglalkoztatott után 1 fő brigádvezető/munkavezető támogatása igényelhető, majd minden további 10 fő után 1-1 fő brigádvezető/munkavezető. (5-10 főig +1 fő, 11-20 főig + 2fő, 21-30 főig +3 fő, és így tovább)

V. A járási programokra vonatkozó egyéb általános szabályok

1. A befejezett programok esetében a korábban **realizált bevételt a Rendelet 7/B. § (6) bekezdése alapján vissza kell forgatni**. A tervezett és a megvalósult felhasználást a kérelem mellékleteként be kell mutatni. A tervezési időszakban elegendő a várható tárgyévi program árbevételét kimutatni.
2. Az önkormányzatnak meg kell határoznia az **önerő mértékét** azokban az esetekben ahol nem 100%-ban támogatott a program. A települési önkormányzatok a földterületek és tevékenységek vonatkozásában a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivataltól különböző jogcímenek (pl. területalapú támogatás, tanyafejlesztés, mezőgazdasági területek erősítése stb.) támogatásban részesülhetnek. Az önkormányzatok ezen bevételi forrásait önerőként nem tüntethetik fel kérelmükben. Nem 100%-os támogatási intenzitás esetén saját forrás/önerő meglepte elengedhetetlen a program megvalósításához. Ebben az esetben a kérelmező nyilatkozik arról, hogy 100% alatti támogatási intenzitás mellett is vállalja a program maradéktalan megvalósítását és a szükséges forrással rendelkezik. Az önerő mértéke nem lehet kevesebb, mint a program megvalósításához szükséges forrás 100%-a és a támogatás különbözete.
3. A költség-nemek közül legkésőbb a program **feléig el kell számolni** a munka- és védőruházattal, egyéni védőeszközökkel, a munkavégzéshez nélkülözhetetlen kis értékű munkaeszközökkel, valamint a beruházási (nagy értékű is) költségekkel (az időtartam pl. építési projektek esetében a közbeszerzés, engedélyeztetés, vagy bármilyen külső, elháríthatatlan akadály miatt, amennyiben szükséges hosszabbítható). Kivételt képeznek a program során folyamatosan felmerülő költségek (pl.: üzemanyag, védőital, stb.).
4. A határidőig **fel nem használt összeget** vissza kell követelni, majd intézkedni kell annak „felszabadításáról”.
5. A költségnevek közötti **átcsoportosítás** kezdeményezése legkésőbb a program időtartamának feléig lehetséges. Beruházási jellegű kiadás atcsoportosításához a hatósági szerződés módosítására van szükség. A bér és dologi (közvetlen), valamint beruházási költségek közötti atcsoportosítás kizárólag a miniszteri döntés módosításával lehetséges. A legfeljebb 4 hónap időtartamú, vagy annál rövidebb programra eltérő szabály vonatkozik. Részletek a hatósági szerződés ide vonatkozó pontjaiban.
6. A település által indított közfoglalkoztatási járási mintaprogramok között **engedélyezzük az átjárást** a közfoglalkoztatottak, illetve a felhasznált eszközök tekintetében, amennyiben a munka jellege, vagy a külső körülmények azt megkövetelik. Alkalmoszerű (max. 3 munkanap) esetekben a munkanaplóban kerül rögzítésre a létszám atcsoportosításának ténye, egyéb esetekben jelezni szükséges a munkavégzés megkezdése előtt az illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztályának. Az átjárhatóság azonban nem veszélyeztetheti a programelemek sikeres megvalósulását.
7. **Bérelt ingatlanban** folyó közfoglalkoztatási program esetében tilos olyan beruházási költséget támogatni, amely az ingatlan értéknövekedését eredményezi.

8. Önkormányzati tulajdonban lévő hivatali épületek (pl. iskola, óvoda, polgármesteri hivatal stb.) állagmegóvásával, karbantartásával kapcsolatos **alacsony anyagköltség** igényű feladatok kizárólag a decentralizált keretből támogathatók.
9. **Szociális földprogramban** résztvevő település mezőgazdasági program támogatására benyújtott kérelmét különös körülményekkel szükséges vizsgálni. A szociális földprogram és a járási startmunka program mezőgazdasági programeleme között nem lehetnek átfedések (létszám, földterület, stb. tekintetében), a kettős támogatás tilalmazott.
10. **Más forrásból nyújtott támogatáshoz** kapcsolódó tevékenység, beruházás nem támogatható a járási startmunka program keretében. (párhuzamos támogatás nem lehet)
11. Kizárólag a mezőgazdasági program esetében engedélyezhető **más önkormányzat közigazgatási területén található ingatlanon történő közfoglalkoztatás**. Ebben az esetben az általános szabályok szerint kell igazolnia a közfoglalkoztatónak, hogy jogosult a más önkormányzat közigazgatási területén található saját tulajdonú földterület használatára. A többi programláb esetében annak az önkormányzatnak kell megvalósítania a területhez kapcsolódó közfoglalkoztatást (pl. utak karbantartása, árok tisztítása, hulladék összegyűjtése stb.), amelynek a közigazgatási területén található az ingatlan.
12. A **megtermelt felesleg piacon értékesíthető** az értékesítés szabályainak megfelelően, vagy a rászorulóknak részére is hasznosítható. A szociális célú felhasználást minden esetben dokumentálni kell, amelyhez képviselő testületi határozati jogalap és analitikus nyilvántartás is szükséges. Az értékesítésből származó bevételekről analitikus nyilvántartást kell vezetni, azt elkülönített számlán kell kezelni és a közfoglalkoztatási programba visszaforgatni.
13. Közfoglalkoztatási támogatásból **olyan programot támogatni nem lehet**, amelynek a tevékenysége a korábbiakban közfoglalkoztatás alapjain **szerveződött szociális szövetkezet tevékenységével megegyezik**.
14. A járási mintaprogram keretében a közfoglalkoztatottak munkaerő-piaci képzésben történő részvétele a GINOP-6.1.1-15 azonosítószámú, „Alacsony képzettségűek és közfoglalkoztatottak képzése” című kiemelt projekt (a továbbiakban: kiemelt projekt) keretében is biztosítható. A kiemelt projekt forrásából a képzési díj és a vizsgadíj, illetve a képzéshez kapcsolódó költségek (pl. utazási költség) támogathatóak. A kiemelt projekt célcsoportja a kevésbé fejlett régiókban (Észak-magyarországi, Észak-alföldi, Dél-alföldi, Közép-dunántúli, Nyugat-dunántúli, Dél-dunántúli) magyarországi lakóhellyel vagy bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező, tankötelezettségüket teljesített, elsősorban alacsony iskolai végzettségű, legfeljebb befejezett általános iskolai végzettséggel rendelkező munkavállalási korú (öregségi nyugdíjkorhatárt el nem ért) felnőtt személyek, akik közfoglalkoztatási jogviszonyban, vagy munkaviszonyban állnak. A képzések intenzív formában, naponta 6 tanóra + 2 óra felkészülés vagy 8 tanóra időtartamban valósulnak meg. A képzésben a közfoglalkoztatott abban az esetben vehet részt, amennyiben ehhez a közfoglalkoztató hozzájárul, s erről nyilatkozik. Amennyiben a közfoglalkoztatott a képzés időtartama alatt mentesül a munkavégzési kötelezettsége alól, a közfoglalkoztatási bér elszámolásának alapja a képzési jelenléti ív. Bővebb tájékoztatás a járási hivatalok foglalkoztatási osztályainál kérhető.
15. A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény alapján a közfoglalkoztatott számára közfoglalkoztatási jogviszonynak minősül a - munkaerő-piaci alkalmazkodást szolgáló felnőttképzésen túl - naptári évenként legfeljebb 3 nap időtartamú munkaerő-piaci szolgáltatásban való részvétel is. A Rendelet 5. § (6) bekezdése alapján speciális közfoglalkoztatási programok esetén a közfoglalkoztatási pont a közfoglalkoztatott személy számára igény esetén az ágazati jogszabályoknak megfelelően munkaerő-piaci, szociális, valamint egészségügyi szakellátások keretein belül pszichiátriai és szakpszichológusi, valamint addiktológiai ellátások és szolgáltatások igénybevételét biztosítja.

VI. Eljárási folyamat a járási startmunka minta és ráépülő programoknál

1. Kérelmek benyújtása

Összefüggő tevékenységre irányuló programoknál programelemenként egy kérelem nyújtható be (nem lehet különböző programelemre bontani az azonos tevékenységre irányuló programokat).

A teljes tervezési folyamat a Közfoglalkoztatási Támogatási Keretrendszerben (a továbbiakban: KTK) zajlik, melynek használatához a Felhasználói kézikönyv nyújt támogatást.

A tervezési folyamat során - tényleges kérelem benyújtását megelőzően - előzetes Programtervet kell készíteni, melyből a Miniszteri döntést követően készíthető el a Kérelem. Az illetékes járási hivatal a hozzá benyújtott Kérelem alapján készíti elő a támogatásra vonatkozó hatósági szerződést.

A tervezési folyamat két szakaszra bontható:

- a) **Az első szakaszban történik a tervek rögzítése a KTK rendszerben.** A tervezés előkészítése érdekében ebben a szakaszban egy programelemen belül még több verzió rögzíthető. Ezek közül kell kiválasztani programelemenként azt az egy verziót, mely a járási hivatal felé „benyújtásra” kerül. Ebben a szakaszban papír alapon még nem kell benyújtani a programtervet, mivel azt a KTK-ban a járási hivatal is látja.
- b) **A második szakaszban a kiválasztott Programterv véleményezése, értékelése, javítása történik a járási hivatal és a BM képviselőinek bevonásával.** Ekkor még minden fél módosíthat a Programterven, amennyiben szükséges, ebben a szakaszban zajlik a tervtárgyalás is. A szakasz a programterv véglegesítésével zárul, melyet a közfoglalkoztató végez el a KTK-ban. A programtervet már papír alapon is be kell nyújtani a járási hivatal felé, mely a programból nyomtatható.

A tervezési folyamatot követően a járási hivatal megvizsgálja a benyújtott programtervet és elkészíti a támogatási javaslatot, melyet továbbít a kormányhivatal foglalkoztatási főosztályának. A járási hivatal javaslata eltérhet a benyújtott programtervtől. (Ebben a szakaszban a közfoglalkoztató már nem módosíthat a programterven.)

A kormányhivatal foglalkoztatási főosztályának vizsgálatát követően, amennyiben módosítás szükséges a programban, a kormányhivatalnak kötelezően fel kell hívnia a járási hivatal foglalkoztatási osztályának figyelmét az intézkedésre.

A tényleges Kérelmet a Miniszteri döntést követően lehet benyújtani, szintén a KTK rendszeren keresztül, illetve papír alapon is.

2. Járási startmunka minta és ráépülő programok bírálata

- a) **Szociális jellegű mintaprogram, mezőgazdasági és helyi sajátosságokra irányuló mintaprogram és helyi és mezőgazdasági programra épülő program esetében** (kivéve a magasabb hozzáadott értékű programokat):

A programokat az illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztálya a **közfoglalkoztatóval egyeztet**i és a KTK rendszerben rögzített koncepciókat szakmailag megvizsgálja.

Minden olyan program **tervtárgyalása kötelező**, amelyben az alábbi feltételek közül legalább egy teljesül:

- 1 millió Ft bekerülési érték felett ingatlan vásárlás;
- 3 millió Ft feletti bekerülési értékben ingatlan felújítás;
- 2 millió Ft bekerülési érték feletti eszköz beszerzés;
- 3 millió Ft bekerülési érték feletti jármű (pl. mezőgazdasági gép, erőgép, haszonjármű stb.) beszerzés, továbbá
- 3 millió Ft feletti anyagköltség,
- 3 millió Ft feletti anyagköltség nélküli egyéb közvetlen költség.

Amennyiben a tervezett tevékenységhez képest indokolatlanul magas az igényelt közfoglalkoztatotti létszám, a járási hivatalnak a programot újra kell tervezetnie a közfoglalkoztatóval. Amennyiben a közfoglalkoztató nem tervezi át a kérelmét, úgy az előzetes terve nem kerülhet felterjesztésre a BM irányába.

b) Szociális ráépülő program esetében:

A programokat az illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztálya a közfoglalkoztatóval egyeztetni és a KTK rendszerben rögzített koncepciókat szakmailag megvizsgálja. Amennyiben a program fajlagos költsége a Tervezési Segédlet III. 1. b) pontjában meghatározott fajlagos költséget meghaladja (112 000 Ft/hó/fő), úgy azt helyben szükséges a közfoglalkoztatóval egyeztetni és a költségeket a meghatározott összeg alá tervezni. Az eljárási rend alapján - amennyiben a közfoglalkoztató a meghatározott fajlagos költséget meghaladó programját nem tervezi át - **helyben szükséges döntést hozni** a program támogathatóságával kapcsolatosan.

Amennyiben egy település több szociális programelemet indít, úgy a költségek összeszámíthatóak, azonban a **BM irányában nem terjeszthetők fel, ha a programelemek tekintetében az összeszámítás után a fajlagos költség meghaladja a 112 000 Ft/hó/fő értékhatárt.**

3. Tervtárgyalás metodikája

Tervtárgyalás megtartása kötelező a Tervezési Segédlet VI. 2. a) pontjában meghatározott programok esetében.

A tervtárgyaláson részt vesz a közfoglalkoztató képviselője, a BM területi koordinátora (szakmai főtanácsadók), a BM megyei programkoordinátora, valamint az illetékes kormányhivatal és járási hivatal által delegált foglalkoztatási szakemberek. Amennyiben a program kimeneteként a közfoglalkoztató szociális szövetkezet létrehozását tervezi, a BM Szociális Szövetkezeti Koordinációs Osztály egy delegált tagjának is részt kell vennie a tervtárgyaláson. A tervtárgyalásról **jegyzőkönyv készül**, amelynek tartalmaznia kell a kialakított álláspontot a program támogatásával kapcsolatban. A **szakmai eltérő álláspontok esetében** a véleményeket minden esetben fel kell tüntetni a tervtárgyaláson készült jegyzőkönyvben. A tervtárgyalás megszervezése és ütemezése, a jegyzőkönyv előkészítése, vezetése és lezárása a kormányhivatal feladata. A tervtárgyaláson kialakított álláspont akkor tekinthető elfogadottnak, ha miniszteri döntéssel jóváhagyásra kerül.

Az eltérő álláspontokat tartalmazó jegyzőkönyvet a kormányhivatal foglalkoztatási főosztálya a tervtárgyalás lefolytatása után megküldi a Közfoglalkoztatási Stratégiai és Koordinációs Főosztálynak. Ezen programok esetében ismételt tervtárgyalást nem kell tartani, a programok támogatásáról a BM dönt.

4. Magas hozzáadott értékű programok bírálata

(lásd I.5 h) pont)

- Az illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztálya szakmai vizsgálata alapján történik, mely szakmai vizsgálat kiterjed a beérkezett dokumentumok formai és jogi – megyei kormányhivatallal egyeztetve – vizsgálatára, a kötelező dokumentumok csatoltatására, szükség esetén azok hiánypótlására és a program tartalmi vizsgálatára. A járási hivatal feladata továbbá, a BM által összeállított bírálati adatlap kitöltése a megadott szempontrendszer alapján, valamint továbbküldése az illetékes kormányhivatal irányába.
- A kormányhivatal foglalkoztatási főosztálya a járási hivatal által felterjesztett dokumentumokat megvizsgálja, a BM által összeállított bírálati adatlapot kitölti és szakmai véleményével ellátva felterjeszti a BM-be a járási hivatal adatlapjával együtt.
- A BM területi koordinátora (szakmai főtanácsadó) a benyújtott programtervezetet szakmailag megvizsgálja, a megvalósítás helyszínét megtekint, továbbá a BM által összeállított bírálati adatlapot a megadott szempontok alapján kitölti és határidőre megküldi a Program Bíráló Bizottságnak (továbbiakban: PBB).

- A PBB az **előzetesen jóváhagyott ügyrend alapján** végzi a munkáját. A tagjai a kormányhivatalok által felterjesztett programokat a BM által összeállított egységes szempontrendszer alapján pontozzák, az értékelő lapokat kitöltik, a programmal kapcsolatos közös álláspontot alakítanak ki, majd testületileg döntést hoznak és javaslatot tesznek a program támogatására, átdolgozására vagy elutasítására.

5. Csatolandó dokumentumok

A **szociális minta és ráépülő programok** esetében a benyújtandó dokumentumokat, nyilatkozatokat és igazolásokat a járási startmunka programok Kérelem dokumentuma tartalmazza. A lent felsorolt dokumentumok nem kötelezően csatolandóak. Amennyiben a programok elbírálásához szükséges, úgy pótlólag bekérhetőek.

A Tervezési Segédlet I.5 h) pontjában meghatározott program esetében, továbbá minden 150 000 Ft/hó/fő fajlagos költség feletti program esetében a kérelmet benyújtó közfoglalkoztatónak minden esetben kötelezően csatolni szükséges az alábbiakat:

Minden közfoglalkoztató esetében:

1. A megvalósításhoz szükséges építési engedély másolata vagy az engedély kiadása iránti eljárás megindításának igazolása, ha a tevékenység ezt igényli (a program műszaki megalapozottságát alátámasztó mellékletekkel együtt) vagy nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a hatósági szolgáltatás keretében megkért illetékes építésügyi hatósági nyilatkozata arról, hogy az építés nem engedélyköteles, valamint az építészeti-műszaki tervdokumentáció.
2. A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (NÉBIH) által kiállított előzetes szakvélemény.
3. Üzleti terv, amelyben a kérelmező kellően alátámasztja a stabil piaci háttér meglétét, a tervezett foglalkoztatás megalapozottságát, a beruházás finanszírozási háttérét (szándéknyilatkozatok, amennyiben nem csak saját előállítású alapanyagok feldolgozása valósul meg, részletes munkaterv, konkurencia-vizsgálat, 2017-2020 évekre tervezett mérleg- és eredménykimutatás). Amennyiben a tervezett beruházás helyszínétől számított 30 km-es körzetben hasonló tevékenység már történik, ebben az esetben a kérelmezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mi indokolja a beruházás megvalósítását, miért nem a már meglévő kapacitást kívánja igénybe venni.
4. 2015. évi beszámoló – Az önkormányzat 2015. évi beszámolóját nem szükséges teljes terjedelmében csatolni, elegendő KGR K11 12/A. (Mérleg) és a 13/A. (Eredménykimutatás) információs táblázatok csatolása. Amennyiben az önkormányzat 2015. évi eredménye negatív, egy kiegészítő mellékletben kérjük a kérelmező ezzel kapcsolatos indokolását.
5. A beruházás megvalósításához szükséges saját tulajdonú per-, igény- és tehermentes ingatlan tulajdoni lapja.
6. Ha a kérelmező, vagy a továbbműködtetést vállaló gazdasági társaság, illetve szociális szövetkezet cégekivonatában a tervezett, a beruházás működtetéséhez szükséges tevékenység nem szerepel (TEÁOR), a kérelemhez csatolni kell a tevékenységi kör bővítésére vonatkozó, az illetékes adóhatósághoz benyújtott változásbejelentőt (16T201T nyomtatvány), valamint a hozzá kapcsolódó elfogadó (EBEV) nyugtát.
7. A Tervezési Segédlet I.5 h) pontjában meghatározott program esetében, szükséges a kérelmező nyilatkozata az ingatlan jelzálogjog bejegyzéséhez való hozzájárulásról.

Közfoglalkoztató önkormányzatok esetén továbbá

8. Az aláírásra jogosult személy eredeti aláírás mintája, vagy banki aláírás bejelentője, vagy annak kérelmező által „az eredetivel mindenben megegyező” felirattal és az aláírás mintájának/banki aláírás bejelentőjének megfelelő aláírással és annak léte esetén bélyegzőlenyomattal ellátott másolata. Amennyiben a korábban beadott alapító okirathoz képest változás nem történt, ismételen nem szükséges becsatolni. Ebben az esetben elegendő a közfoglalkoztató nyilatkozata is.

9. A képviselőtestület határozata a kérelem benyújtásának támogatásáról, illetve arról, hogy pozitív elbírálás esetén a képviselőtestület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.
10. Amennyiben a beruházást az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság vagy szociális szövetkezet működteti tovább, a kérelemhez csatolni kell a továbbfoglalkoztatási és továbbműködtetési kötelezettség vállalására vonatkozó szándéknyilatkozatot, vagy a kérelmező saját nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben a másik szervezet e kötelezettségeinek a jövőben bármilyen oknál fogva nem tesz eleget, a kötelezettségeket a kérelmező maga átvállalja.

Csatolni szükséges továbbá a gazdasági társaság vagy szociális szövetkezet:

- cégkivonatát, valamint
 - ha a cégjegyzék nem tartalmazza az aláírási címpéldány/aláírásminta cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban történő benyújtásának tényét: cégbejegyzésre jogosult személy eredeti aláírási címpéldányát / aláírásmintáját, vagy annak az „eredetivel mindenben megegyező és hatályos” felirattal és aláírási címpéldánynak / aláírásmintának megfelelő aláírással és – bélyegző léte esetén - bélyegzőlenyomattal ellátott másolatát. A járási hivatal kizárhatja a vagylagosságot, ha megjelöli, melyik dokumentumot fogadja be.
 - ha a cégjegyzék tartalmazza az aláírási címpéldány/aláírásminta cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban történő benyújtásának tényét: az „eredetivel mindenben megegyező és hatályos” felirattal és az aláírási címpéldánynak / aláírásmintának megfelelő aláírással és – bélyegző léte esetén - bélyegzőlenyomattal ellátott másolatát.
- (Ügyvéd által ellenjegyzett aláírásminta csak abban az esetben fogadható el, ha a cég létesítő okiratát vagy a létesítő okirat módosítását is az ügyvéd készíti (szerkeszti) és jegyzi ellen, és az aláírásminta a cégbejegyzési /változásbejegyzési/ kérelem mellékletét képezi). Abban az esetben, ha a továbbműködtetést vállaló gazdasági társaság vagy szociális szövetkezet még nem került megalapításra, az önkormányzatnak ezzel kapcsolatos nyilatkozatát kell csatolni.

Közfoglalkoztató gazdasági társaság esetén

11. Ha a cégjegyzék nem tartalmazza az aláírási címpéldány/aláírásminta cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban történő benyújtásának tényét: cégbejegyzésre jogosult személy eredeti aláírási címpéldánya/aláírásmintája, vagy annak a munkaadó által az „eredetivel mindenben megegyező és hatályos” felirattal és aláírási címpéldánynak/aláírásmintának megfelelő aláírással és – bélyegző léte esetén - bélyegzőlenyomattal ellátott másolata. A járási hivatal kizárhatja a vagylagosságot, ha megjelöli, melyik dokumentumot fogadja be.
12. Ha a cégjegyzék tartalmazza az aláírási címpéldány/aláírásminta cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban történő benyújtásának tényét: a munkaadó által az „eredetivel mindenben megegyező és hatályos” felirattal és az aláírási címpéldánynak/ aláírásmintának megfelelő aláírással és – bélyegző léte esetén - bélyegzőlenyomattal ellátott másolata. (Ügyvéd által ellenjegyzett aláírásminta csak abban az esetben fogadható el, ha a cég létesítő okiratát vagy a létesítő okirat módosítását is az ügyvéd készíti (szerkeszti) és jegyzi ellen, és az aláírásminta a cégbejegyzési /változásbejegyzési/ kérelem mellékletét képezi).
13. A Knyt. alapján előírt Nyilatkozat, valamint érintettség fennállása esetén a Közzétételi kérelem (letölthető a www.kozpenzpalyazat.gov.hu oldalról, államháztartáson kívüli kérelmező esetén kell benyújtani),
14. Amennyiben a korábban beadott alapító okirathoz képest változás nem történt, ismételten nem szükséges becsatolni. Ebben az esetben elegendő a közfoglalkoztató nyilatkozata is.

6. Járási programok felterjesztésének ütemezése

A járási startmunka mintaprogramok előzetes terveinek rögzítése és benyújtása a járási hivatal foglalkoztatási osztályára

Határidő: 2016. november 10-től 2016. december 15-ig.

Felelős: közfoglalkoztatók, járási hivatalok foglalkoztatási osztályai

A benyújtott előzetes tervezetek megvizsgálása és szükség esetén a tervtárgyalás lefolytatása
 Határidő: 2016. december 16-tól 2017. január 20-ig.

Felelős: közfoglalkoztatók, járási hivatal foglalkoztatási osztálya, kormányhivatal foglalkoztatási főosztálya, BM területi koordinátor (szakmai főtanácsadó), BM megyei koordinátor (programkoordinátor)

A kormányhivatalok javaslatainak felterjesztése a BM irányába

Határidő: 2017. február 3.

Felelős: járási hivatalok foglalkoztatási osztályai és kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai

Javaslatok felterjesztése miniszteri döntésre

Határidő: 2017. február 13.

Felelős: Programkoordinációs Osztály

Kormányhivatalok kiértékelése miniszteri döntésről

Határidő: 2017. február 20.

Felelős: Programkoordinációs Osztály

Járási startmunka mintaprogramok indulása

Határidő: 2017. március 1.

Felelős: járási hivatalok foglalkoztatási osztályai és kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai, közfoglalkoztatók

A felterjesztés ütemezése nem vonatkozik a Tervezési Segédlet I. 5. h) jelentős hozzáadott értéket tartalmazó beruházási programra. Ezen programok felterjesztésének ütemezése a PBB ügyrendjéhez igazodik, amelyről később küldünk tájékoztatást.

VII. A járási programokat követő fenntarthatóság, működtetés és továbbfoglalkoztatás

A közfoglalkoztatás nyílt munkaerőpiac felé történő egyik hangsúlyos kimenete a közfoglalkoztatási programokon alapuló **szociális szövetkezet** megalakulásában és működtetésében van, melyet elsődlegesen támogat a BM. Ugyanakkor a Polgári Törvénykönyv rendelkezései szerint az önkormányzatokat is megilleti a jogi személy létesítésének szabadsága. Amennyiben az önkormányzat nem látja biztosítottak a településén egy szociális szövetkezet hatékony, fenntartható működtetését, illetve olyan alapító tagok bevonását, akik egy adott célkitűzés mentén tevékenykednek, abban az esetben **egyéb gazdasági forma keretében** (pl. 100%-os tulajdonú nonprofit gazdasági társaság), vagy **saját maga által** működtetheti a továbbiakban a közfoglalkoztatási programban létrehozott kapacitását.

Az I. 5 h) program esetében, továbbá 150 000 Ft/hó/fő fajlagos költség feletti programoknál cél a fenntarthatóság és a továbbfoglalkoztatás. **A közfoglalkoztató döntése, hogy a továbbfoglalkoztatást, vagy a közfoglalkoztatás keretében létrehozott kapacitást az önkormányzati tagsággal létrejött szociális szövetkezet, vagy 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság formában, vagy saját maga hajtja végre, illetve működteti.**

Az I. 5 h) program esetében a kedvezményezettnek a támogatási időtartam befejezését követően **5 év fenntartási és továbbműködtetési kötelezettsége** van, amely a hatósági szerződésbe kerül rögzítésre. Ennek keretében legalább 5 főt **tovább kell foglalkoztatni** a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) szerinti munkaviszonyban. Az üzemeltetést (továbbműködtetést illetve továbbfoglalkoztatást) a beruházás befejezésétől számított 8 napon belül meg kell kezdeni. A **továbbműködtetés** akkor kezdhető meg, amikor a műszaki átadást, használatbavételi eljárást követően a beruházás eredményeként végzendő tevékenységhez a kedvezményezett valamennyi szükséges hatósági engedélyt megkapott.

A 150 000 Ft/hó/fő feletti fajlagos költségű minta/ráépülő programok esetében (az I. 5 h) pont kivételével, mivel arra az előzőekben leírtak az irányadók) a hatósági szerződésben rögzíteni kell,

hogy az önkormányzatnak, vagy az önkormányzat által fenntartott szervezetnek, vagy a szociális szövetkezetnek a közfoglalkoztatási támogatás lejártá után közfoglalkoztatási támogatás igénybevétele nélkül, Mt. szerinti munkaviszonyban történő **továbbfoglalkoztatási kötelezettsége van**. A továbbfoglalkoztatásról a Miniszter dönt a tervtárgyaláson elfogadott javaslat alapján. Ezen programoknál minden esetben kötelező a tervtárgyalás megtartása és a továbbfoglalkoztatás feltételeinek egyeztetése a tervtárgyalás során.

Amennyiben a közfoglalkoztató többségében (50% felett) piaci értékesítés céljából termel, illetve saját konyha hiányában a településen a szociális étkeztetést bonyolító vállalkozás számára adja el a termékeket, abban az esetben támogatható, amennyiben a **továbbfoglalkoztatást a fentiekben leírt forma valamelyikében teljesíti** (önkormányzati tagsággal létrejött szociális szövetkezet, vagy 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, vagy a kérelmező saját maga teljesíti). A többségében piaci értékesítés esetében a továbbfoglalkoztatási kötelezettséget a járási hivatalnak **kötelezően elő kell írnia** és a hatósági szerződésben rögzíteni szükséges. Ebben az esetben is **egyeztetés szükséges a közfoglalkoztatóval** a továbbfoglalkoztatásra vonatkozóan.

1. A továbbfoglalkoztatás időtartama legalább a támogatás felével megegyező időtartam (pl.: 12 hónapos közfoglalkoztatási támogatás esetén 6 hónap)
2. A továbbfoglalkoztatással érintett létszám meghatározása:
 - gazdasági- tevékenységre irányuló programok esetében a közfoglalkoztatotti átlagos létszám 20-30%-a (tervtárgyaláson történő egyeztetés szerint);
 - nem gazdasági tevékenységre irányuló programok esetében **minimum 2 fő**.
3. A továbbfoglalkoztatás költsége finanszírozható Rendelet 7B§/6/c). pontja alapján (a közfoglalkoztatásból származó bevételből). A továbbfoglalkoztatáshoz egyéb munkaerő-piaci támogatás igénybe vehető. A támogatott időszakot követően a jogviszonynak folytonosnak kell lennie.

2016. október „ „

Közfoglalkoztatási Stratégiai és Koordinációs Főosztály

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

**BESZÁMOLÓ A TESTÜLET LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATAINAK VÉG-
REHAJTÁSÁRÓL ÉS AZ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉ-
SEKRŐL****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról be kell számolni a Képviselő-testületnek.

(227-ig beszámolva)

2016. október 28-i ülés

228	Bölcsődével kapcsolatos szerződések jóváhagyása II.
	A két vállalkozással a szerződés aláírása megtörtént.
229	Közbeszerzésekkel kapcsolatos előkészítő döntések meghozatala
	Szokolai László közbeszerzővel a szerződés megkötésre került, a pénzügyi teljesítés megtörtént..
230	Közbeszerzésekkel kapcsolatos előkészítő döntések meghozatala
	Márkus Pál árajánlata a mai ülés anyaga.
231	Bánk és Tolmács községek önkormányzatainak kérelme
	Az érintettek értesítése megtörtént, válaszaik a mai ülés anyaga

232	VMKK kérelme költségvetésen belüli átvezetésről
	A soron következő költségvetés módosításban szerepeltetjük a kiemelt előirányzatok közötti átvezetést.
233	Döntés közki folyókról
	A DMRV értesítése megtörtént.
234	Vállalkozási szerződés jóváhagyása – sírhely kimérésre
	A szerződés részünkről aláírásra került.
235	2017. évi belső ellenőrzési program és terv elfogadása
	A javaslat elfogadásra került, végrehajtás folyamatos.
236	2017. évi földhaszonbér megállapítás
	Végrehajtás folyamatos
237	SNI-s gyermek ellátása
	Az óvodavezető értesítése megtörtént
238	A Rákóczi út 22. szám alatti magántulajdonban lévő irodákra értékbérlés megrendelése
	Az árajánlat megérkezett, a megrendelést elküldjük.
239	Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása
	Az átdolgozás folyamatban van. A 4. pontot egyeztetésre kerül, az olvasható térkép még nem megoldott.
240	Védőnők finanszírozásának kötelező kifizetése
	A kifizetés megtörtént.
241	Engedély új álláshely kialakítására.
	Az előterjesztés elutasításra került.
242	Képernyő előtti munkavégzés minimális feltételeit tartalmazó szabályzat függelékének módosítása, fedezet biztosításának kérése
	A függelék módosítása és a fedezet biztosítása megtörtént

243	Pótelőirányzat kérése (Házi segítségnyújtás)
	Átutaltuk az esedékes részt az intézménynek
244	Szunyogh Pál kérelme
	A szerződés mindkét fél részéről aláírásra került
245	KMKK Közlekedési Központ szerződésfelmondási kérelme
	A bérleti szerződést felmondtuk.
246	Hriagyel Erik kérelme
	A kérelmező értesítése megtörtént
247	Megbízási szerződés jóváhagyása
	A szerződés aláírása megtörtént
248	Rétsági Polgárőrség támogatási kérelme
	A szerződés mindkét fél részéről aláírásra került
249	Törvényességi felhívással kapcsolatos intézkedés
	Februári döntés került rögzítésre, a Kormányhivatal értesítése megtörtént
250	Mindszenty emlékmű megvilágításával kapcsolatos döntés
	A szerződés mindkét fél részéről aláírásra került
251	TKM döntések
	A kérelmezőt értesítettük a döntésekről, az elszámolás folyamatos
252	Álláshely betöltésének elmaradása miatti döntés
	A határozat visszavonásra került.

253	Közalkalmazott intézményvezető kinevezése
	A vezető kiválasztása megtörtént, jelenleg felmondási idejét tölti.

2016. november 08-i ülés

254	Optikai gerinchálózat rekonstrukciójának előkészítése
	A vállalkozó kérésére a Képviselő-testület meghatározta a feltételeit, a kérelmező értesítése megtörtént.

255	Intézkedési terv elfogadása
	Az intézkedési terv végrehajtása folyamatos

256	Tájékoztató törvényességi felhívásról
	A Kormányhivatal értesítése megtörtént, a PVB átszervezésének határideje még nem járt le.

257	Tájékoztató törvényességi felhívásról
	A felhívásban foglalt testületi döntés már megszületett, a kifogásolt határozat visszavonásra került. A Kormányhivatal értesítése megtörtént.

258	Bölcsődével kapcsolatos szerződések jóváhagyása III.
	A szerződés részünkről aláírásra került

259	Horváthné Hajnis Erzsébet kérelme
	A kérelmező értesítése megtörtént, a kérelem okafogyottá vált.

260	Jónás Pál kérelme
	A kérelmező értesítése a döntésről és a pályázati felhívásról értesítésre került.

261	Üres álláshellyel kapcsolatos határozatok módosítása
	1 fő középfokú végzettségű dolgozó felvétele megtörtént

Egyebek PVB ülés

- Katona Ernő tiszteletdíj lemondás: A MÁK állásfoglalása szerint kötelező kifizetni a megállapított tiszteletdíjat. A képviselő a nettó járandóságáról mondhat le.
- Laktanyába emléktábla kihelyezése: a javasolt helyszínről a fotódokumentációt megküldtük.

Egyebek testületi ülés

- Laktanyában lévő tank tulajdonba adása: értékegyeztetés után lehet ajánlatot kérni a biztosítótól

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

Szociális Bizottság 2016. október 25 -i ülésén az alábbi részletezés szerint 29 db határozatot hozott:

Megnevezés	Döntés szám	Biztosított támogatás Ft
Települési támogatás megállapítása		
- - támogatott kérelem	21 db	93.000 Ft
- - elutasított kérelem	3 db	-
Döntés összesen:	24 db	93.000 Ft
Temetési Települési támogatás		
- - támogatott kérelem	1 db	50.000 Ft
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	1 db	50.000 Ft
Születési települési támogatás	-	-
- - támogatott kérelem	2 db	50.000 Ft
- - elutasított kérelem	1 db	-
Döntés összesen:	2 db	50.000 Ft
Döntés összesen:	29 db	193.000 Ft

Rétság, 2016. november 17.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2 Határozati javaslatok

„A” változat

2016.(.....) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

„B” változat

2016.) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámolót nem fogadja el.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. november 25-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester lelkiismerettel végzi a rábízott feladatokat a jógazda módjával, a város teljes területén.

Rétság, 2016. november 17.

Hegedűs Ferenc
polgármester