



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

2018. évi költségvetés módosítása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2018. évi költségvetés módosítását az állami támogatás többletbevétele, testületi döntések hatása indokolta.

Bevételek

Állami támogatás változása

- Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra 1.824.000 Ft-ot kaptunk. A támogatás a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény részére intézményfinanszírozásként szerepel a kiadási oldalon, az intézménynél pedig tartalékként szerepel. A támogatást 2019. december 31-ig kell felhasználni.
- Erzsébet utalványokra (természetbeni támogatásként) 811.500 Ft-ot kaptunk. A támogatás kiadási oldala az eredeti költségvetésben szerepel, jelenleg a tartalék összegét módosítjuk vele.
- Szociális tűzifa támogatásra a 2018. évi pályázatunkra 124 m³ ellenértékeként 1.860.000 Ft-ot kaptunk. A támogatás felhasználása a költségvetés kiadási oldalán két tételben teszünk javaslatot. Az állami támogatás terhére a pályázati támogatás erejéig, az önrészre pedig a testületi döntések között teszünk javaslatot.

Az állami támogatás növekedése miatt 4.495.500 Ft-tal növekszik a költségvetés színvonala.

Testületi hatáskörben:

- Befektetésünkre 5.000.000 Ft kamatbevételt kaptunk.
- Építményadóból a jelenlegi teljesítés és becslésünk alapján 6.500.000 Ft többlet várható.
- Bérleti szerződést kötött az önkormányzat a volt középiskola kistornatermére. Az éves várható többletbevétel 88.900 Ft.
- Zárolásra kerül a DIGI Kft-től várt bérleti díj 800.000 Ft-os összege. A szerződés felmondását kezdeményezte a Képviselő-testület.

A módosítások átvezetése után a költségvetés színvonala 15.284.400 Ft-tal növekszik.

Kiadások

Az állami támogatás terhére teljesítendő kiadásokat a bevételeknél bemutattam.

Testületi hatáskörben

- Augusztus 31-én döntött a Képviselő-testület bérkompenzáció fedezetének biztosításáról. A bérkompenzáció összes pénzügyi hatása 36 242 130 Ft. A COFOG-onkénti bemutatása az előterjesztés mellékletében megtörtént.
- 161/2018.(VIII.31.) Kt. határozat: Kommunális gép beszerzésére a becsült költségek alapján 21.000.000 Ft +áfa került ütemezésre. Az árajánlatok bekérését követően 14.902.940 Ft + áfa fedezet szükséges. A többletelőirányzat zárolására javaslatot teszünk.
- A kommunális gép fenntartásait is szükséges biztosítani. Kezdeményezzük biztosításra 30.000 Ft biztosítás és 100.000 Ft üzemanyag fedezet szükséges.
- 172/2018.(VIII.31.) Kt. határozatban fogadta el a Képviselő-testület az önkormányzat ügyvédjének kérelmét, mely szerint tevékenysége Áfa köteles lett. A döntés alapján 108 000 Ft többletelőirányzat biztosítása szükséges, mely intézményfinanszírozásként kerül a város költségvetésébe. A Polgármesteri Hivatal költségvetésében szerepel az összeg, dologi kiadásként.
- 178/2018.(VIII.31.) Kt. határozatban döntött a Képviselő-testület a Rákóczi út 34. csapadékvízvezetéséről. A vállalkozó árajánlata alapján 326 177 Ft +áfa fedezet biztosítása szükséges.
- 180/2018.(IX.28.) Kt. határozat alapján ütemezésre kerül a Mindszenty-Pallavicini szoborcsoport parkrendezéséről. A határozatban 3 213 485 Ft +áfa fedezet került biztosításra.
- 181/2018.(IX.28.) Kt. határozat alapján a köztemető tereprendezésre 13 196 000 Ft + áfa összeg került biztosításra.
- 181/2018.(IX.28.) Kt. határozatban döntött a Képviselő-testület arról, hogy a temetőrendezési munkákra műszaki ellenőrt kíván igénybe venni. A szolgáltatás ellenértéke 250 000 Ft + áfa.
- 183/2018.(IX.28.) Kt. határozatban biztosította a Képviselő-testület a rétsági lakosok részére a bördaganat szűrés havi 60.000 Ft-os költségét. A 2018. évi pénzügyi hatása a szolgáltatásnak 240 000 Ft.
- 184/2018.(IX.28.) Kt. határozatban biztosította a Képviselő-testület a Család- és Gyermekegészségügyi Központban 2 fő új státusz biztosítását. Az intézményvezető folyamatos hírdetések után sem tudott szakképzett dolgozót felvenni. A státuszok betöltését követően, a pontos kinevezés ismeretében tudjuk a munkabér és járulék előirányzatot rendezni.
- 201/2018.(X.18.). Kt. határozatban biztosította a Képviselő-testület Kovács Ákost tervező részére a közlekedésfejlesztési pályázat kerékpárút terveinek auditálására 250 000 Ft+áfa összeget.
- 202/2018.(X.18.) Kt. határozatban – a benyújtott árajánlatok alapján – fogadta el a Képviselő-testület a 2018. évi karbantartási terv 13 613 573 Ft + áfa összegét
- Ugyanebben a határozatban (202/2018.(X.18.)) döntött a Képviselő-testület arról, hogy a karbantartási tervhez műszaki ellenőrt kíván igénybe venni. 2018. évi karbantartási terv műszaki ellenőr vállalási díja 450 000 Ft+áfa összegben került elfogadásra
- A 204/2018.(X.18.) Kt. határozatban került elfogadásra pótmunka Mindszenty emlékmű tereprendezésénél, melynek elfogadott költségvetése 103 522 Ft + áfa.
- A 205/2018.(X.26.) Kt. határozattal került elfogadásra a 32 ha-os terület belterületbe vonása, melynek eljárási díja 4 061 120 Ft.

- A 208/2018.(X.26.) Kt. határozattal fogadta el Képviselő-testület a Zöld város pályázat keretében kialakítandó városi piac tér elektromos hálózat kiépítését, melynek elfogadott költségvetése 2 267 204 Ft.
- A 216/2018.(X.26.) Kt. határozatban került biztosításra többlet munkaközösségi pótlék az Óvoda intézményben. A pótelőirányzat a város költségvetésében intézmény finanszírozásaként, magánál az intézménynél pedig bér és járulékköltségként szerepel. 2018. évre várható pótlékkifizetés összesen 21 833 Ft.
- A 219/2018.(X.26.) Kt. határozatban engedélyezte a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal részére 4 db (1 nagy és 3 kisebb teljesítményű) iratmegsemmisítő beszerzését. A beszerzésre engedélyezett összeg 300 000 Ft. A város költségvetésében intézményfinanszírozásként, az intézmény költségvetésében beruházásként szerepel az összeg.
- A 224/2018.(X.26.) Kt. határozatban engedélyezte a Képviselő-testület a pályázatok lebonyolításához kötelezően megnyitott bankszámlák kezeléséhez banki terminál beszerzését. A terminál 2018. évi többletköltsége fenntartási 223 000 Ft. A terminál megrendelése megtörtént. Mivel a terminált a Polgármesteri Hivatal fogja kezelni, ezért a város költségvetésében finanszírozásként, az intézmény költségvetésében dologi kiadásként került ütemezésre a többletköltség.

Testületi döntésekhez kapcsolódó kiadások:

- Szociális tűzifa önrészünk a pályázati forrás ismeretében 502 200 Ft, szállítási költsége(a két ütemben biztosított támogatás együtt) 310 800 Ft.
- Dombai Gábor 32 ha geodétai munkákra adott árajánlata alapján 155 000 Ft.
- Befektetés tervezett összege zárolását kezdeményezzük, 250 000 000 Ft összegben. A banki kamatok továbbra sem változtak, nem éri meg 1 évre lekötni megtakarításunkat. A befektetés zárolásából tartalékképzésre teszünk javaslatot.
- A testületi döntések hatására 76 699 522 Ft.

Egyéb hatáskörben kezdeményezett kiadások

A 2017. évi beszámolóban megállapított visszafizetendő támogatás kamatelszámolása megtörtént, az eredeti előirányzat kiegészítésre szorul, 24.189 Ft többletelőirányzat biztosítása szükséges.

Rendőrségi feljelentéshez szükséges volt a 08 hrsz-ú terület kitűzése. A geodétai munkákra 62.000 Ft-os árajánlatot kaptunk. Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előirányzat utólagos biztosítására.

Az egyéb hatáskörben kezdeményezett kiadások miatt a tartalék 89.189 Ft-tal csökken. A bevételi többlet miatt a tartalék 10.788.900 Ft-tal növekszik.

A város költségvetési színvonala a tervezett átvezetések hatására 15.285 eFt-tal, a tartalék 184.815 eFt-tal növekszik.

Polgármesteri Hivatal költségvetése

A Polgármesteri Hivatal költségvetésének módosítását jelentős részben a város költségvetésénél, az intézményfinanszírozáson keresztül bemutattam.

Az intézmény költségvetése 15.261.539 Ft-tal növekszik. Ebből:

- bérkompenzáció 14 630 539 Ft
- Ügyvédi díj áfa növekedés 108 000 Ft
- iratmegsemmisítők 300 000 Ft
- banki terminál 223 000 Ft

Napköziotthonos Óvoda költségvetése

A bérkompenzáció miatti önkormányzati támogatás, a bérek járulékok kiadásai kerültek átvezetésre. Ezen felül a munkaközösségi pótlék többlete szintén ütemezésre került.

Az intézmény költségvetésének színvonala 5.080.328 Ft-tal növekszik.

Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetése

A bérkompenzáció miatti önkormányzati támogatás, a bérek járulékok kiadásai kerültek átvezetésre. Szintén átvezetésre került a közművelődési pályázat támogatása a bevételi oldalon intézményfinanszírozásként, a kiadási oldalon tartalékként.

Az intézmény költségvetésének színvonala 10.447.058 Ft-tal növekszik.

Család-és Gyermejjóléti Központ költségvetése

A bérkompenzáció miatti önkormányzati támogatás, a bérek járulékok kiadásai kerültek átvezetésre.

Az intézmény költségvetésének színvonala 1.693.861 Ft-tal növekszik.

Az összevont költségvetés színvonala 47.767 eFt-tal növekszik és 1.810.849 Ft-ra módosul.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**
3. **Jogszabályi háttér:**
4. **Rendelet-tervezet- előterjesztéshez csatolva**

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2018. (.....) önkormányzati rendelete
a 2018. évi költségvetésről szóló, 3/2017. (II.26.) rendelet módosításáról**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról - a központi támogatás változás, többletbevétel és testületi kötelezettségvállalás előirányzatának átvezetéséről – az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

(2) A R. 3. § helyébe az alábbi rendelkezés lép.

A Képviselő-testület Rétság **Város** Önkormányzatának és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek **bevételi és kiadási főösszegét 1.810.849 eFt-ban** állapítja meg.

2.§

A R. 4. § (1) -(2) bekezdése és (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép,

(1) A Képviselő-testület az **1.810.849** ezer Ft bevételi főösszegből

- | | |
|-------------------------------|-----------------|
| a) felhalmozási célú bevételt | 104.803 eFt-ban |
| b) működési célú bevételt | 793.504 eFt-ban |
| c) 2016. évi pénzmaradványt | 662.242 eFt-ban |
| d) befektetés visszatérülést | 250.300 eFt-ban |

állapítja meg.

(2) Az **1.810.849** ezer Ft kiadási főösszeg megoszlását kiemelt előirányzatonként az alábbiak szerint állapítja meg:

Önkormányzat összesen:

Beruházás	566 905	ezer Ft-ban
Felújítás	38 512	ezer Ft-ban
Feljesztésre átadott pénzeszköz	7 532	ezer Ft-ban
Fejlesztési célú kiadás összesen	612 950	ezer Ft-ban
Személyi jellegű juttatás	225 807	ezer Ft-ban
Munkaadót terhelő járulékok	45 213	ezer Ft-ban
Dologi kiadás	256 555	ezer Ft-ban
Támogatásértékű kiadás	2 877	ezer Ft-ban
Pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre	12 156	ezer Ft-ban
Költségvetési szervek támogatása	246 184	ezer Ft-ban
Szociális ellátás	37 077	ezer Ft-ban
Működési kiadás	825 868	ezer Ft-ban
Tartalék	372 031	ezer Ft-ban
befektetés	0	ezer Ft-ban
Költségvetési kiadások összesen	1 810 849	ezer Ft-ban

(4) Az önkormányzat

- a) működési egyenlegét -32.367 eFt-ban,

- b) fejlesztési egyenlegét -508.147 eFt-ban,
 c) tartalék egyenlegét 372.849 eFt-ban,
 d) befektetés egyenlegét 250.300 eFt-ban állapítja meg.

3.§

A R. 5. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

5.§ (1) A Képviselő-testület az önkormányzati feladatok költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg

(1.000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	1 549 549	Kiadási főösszeg	1 549 549
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	40 628	Személyi jellegű kiadás	67 141
Támogatásérték bev.	45 631	Járadék	13 700
Átvett pénzeszköz ÁHT-n	0	Dologi kiadás	196 524
Helyi adó	333 200	Pénzbeni ellátás	37 077
Átengedett adó	7 600	Támogatásértékű kiadás	2 877
Központi támogatás	116 023	ÁHT-n k. pe. Átadás	12 156
Működési bevétel össz	543 082	Intézményfinanszírozás	246 184
Fejlesztési célú bevétel	104 803	Fejlesztési kiadás	603 683
Pénzmaradvány	651 364	Tartalék	370 207
Visszatérülés	250 300	Befektetés	0

(2) Az önkormányzati feladatok kormányzati funkciónkénti előirányzatait a I/1-3. és I/5-13. számú mellékletek részletezése szerint jóváhagyja.

4.§

A R. 6. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

6.§ (1) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg.

(1000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	93 967	Kiadási főösszeg	93 967
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	408	Személyi jellegű kiadás	55 906
Támogatásérték bev.	747	Járadék	11 084
Átvett pénzeszköz ÁHT-n	0	Dologi kiadás	22 867
Önkormányzati támogatás	90 048	Fejlesztési kiadás	4 110
Működési bevétel össz	91 203	Tartalék	0
Pénzmaradvány	2 764		
Fejlesztési bevétel	0		

(2) A Polgármesteri Hivatal kormányzati funkciónkénti előirányzatait a II /1-3. és 5-8. számú mellékletek szerint jóváhagyja.

5.§

A R. 7. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

7.§ (1) A Képviselő-testület a Napköziotthonos Óvoda költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg.

(1000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	74 817	Kiadási főösszeg	74 817
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	0	Személyi jellegű kiadás	52 558
Támogatásérték bev.	0	Járulék	10 544
Átvett pénzeszköz ÁHT-n	0	Dologi kiadás	7 143
Önkormányzati támogatás	72 672	Fejlesztési kiadás	4 572
Működési bevétel össz	72 672	Tartalék	0
Pénzmaradvány	2 145		
Fejlesztési bevétel	0		

(2) A Napköziotthonos Óvoda kormányzati funkciónkénti előirányzatait a III /1-3. és 5-8. számú mellékletek szerint jóváhagyja.

6.§

A R. 8. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

8.§ (1) A Képviselő-testület a Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg.

(1000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	71 694	Kiadási főösszeg	71 694
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	2 645	Személyi jellegű kiadás	34 238
Támogatásérték bev.	438	Járulék	6 848
Átvett pénzeszköz ÁHT-n	0	Dologi kiadás	28 200
Önkormányzati támogatás	62 692	Fejlesztési kiadás	584
Működési bevétel össz	65 775	Tartalék	1 824
Pénzmaradvány	5 919		
Fejlesztési bevétel	0		

(2) A Városi Művelődési Központ és Könyvtár kormányzati funkciónkénti előirányzatait a IV /1-3. és 5-8. számú mellékletek szerint jóváhagyja.

7. §

A R. 9. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

9.§ (1) A Képviselő-testület a Család- és Gyermejjóléti Központ költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg.

(1000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	20 822	Kiadási főösszeg	20 822
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	0	Személyi jellegű kiadás	15 964
Támogatásérték bev.	0	Járadék	3 038
Átvett pénzeszköz ÁHT-n	0	Dologi kiadás	1 820
Önkormányzati támogatás	20 772	Fejlesztési kiadás	0
Működési bevétel össz	20 772	Tartalék	0
Pénzmaradvány	50		

(2) A Család- és Gyermekjóléti Központ kormányzati funkciókénti előirányzatait a V./1-3. és V./5-8.számú mellékletek részletezése szerint jóváhagyja.

8.§

- (1) A R. 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
- (2) A R. 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
- (3) A R. 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép.
- (4) A R. 6. számú melléklete helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete lép.
- (5) A R. 7. számú melléklete helyébe jelen rendelet 5. számú melléklete lép.
- (6) A R. 8. számú melléklete helyébe jelen rendelet 6. számú melléklete lép.
- (7) A R. 10. számú melléklete helyébe jelen rendelet 7. számú melléklete lép.

9.§

- (1) A R. I/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/1. számú melléklete lép.
- (2) A R. I/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. I/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. I/6. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/4. számú melléklete lép.
- (5) A R. I/7. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/5. számú melléklete lép.
- (6) A R. I/8. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/6. számú melléklete lép.
- (7) A R. I/10. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/7. számú melléklete lép.

10.§

- (1) A R. II/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/1. számú melléklete lép.
- (2) A R. II/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. II/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. II/5. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/4. számú melléklete lép.
- (5) A R. II/6. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/5. számú melléklete lép.

11. §

- (1) A R. III/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet III/1. számú melléklete lép.
- (2) A R. III/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet III/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. III/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet III/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. III/6. számú melléklete helyébe jelen rendelet III/4. számú melléklete lép.

12.§

- (1) A R. IV/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/1. számú melléklete lép.

- (2) A R. IV/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. IV/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. IV/6. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/4. számú melléklete lép.
- (5) A R. kiegészül jelen rendelet 5. számú mellékletével.

13.§

- (1) A R. V/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet V/1. számú melléklete lép.
- (2) A R. V/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet V/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. V/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet V/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. V/6. számú melléklete helyébe jelen rendelet V/4. számú melléklete lép.

14.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Hegedűs Ferenc
polgármester

dr. Varga Tibor
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2018.napon kihirdetésre került.

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

BESZÁMOLÓ A 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS HÁROMNEGYEDÉVES TELJESÍTÉSÉRŐL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat háromnegyedéves gazdálkodásának helyzetéről a Képviselő-testület munkaterv alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Város költségvetésének végrehajtása

Gazdálkodásunkat a 3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2018. évi költségvetésben meghatározott feladatok, célkitűzések, különösen a 22. § (2) bekezdésében rögzített kiemelt feladatok határozták meg.

Az intézmények biztonságos működtetése **a háromnegyedév folyamán maximálisan biztosított volt.**

2018. évi gazdálkodásunkat jelentősen meghatározta a 2017. évben képzett pénzmaradvány. Az elmúlt években már megszokottá vált, hogy nincs szükség sem folyószámla, sem munkabérhitel felvételre.

Kiemelt feladatainkról

Költségvetési rendeletünk 21. § (2) bekezdése tartalmazza kiemelt feladatainkat. A Képviselő-testület kiemelt feladatnak

- az intézmények biztonságos működtetését,
- a településen a közterületek karbantartását (vízfolyók, árkok tisztítását, közutak karbantartását) a városkép javítását,
- a volt honvédségi ingatlanok lehetőség szerinti értékesítését, vagy hasznosítását jelölte meg.

Az intézmények biztonságos működtetése a beszámolási időszakban folyamán biztosított volt. Költségvetési problémák miatt fennakadás nem volt.

A legalapvetőbb **kommunális feladatok** ellátása biztosított volt. A feladatot továbbra is a Városüzemeltetési csoport közreműködésével és közmunkások bevonásával, valamint saját eszközeinkkel oldottuk meg.

Éltünk a közmunkaprogramok kínálta lehetőségekkel. A közfoglalkoztatottak engedélyezett, 20 fős létszámát hullámzóan sikerült feltölteni.

A volt honvédségi ingatlanok hasznosítása, esetében a 2017. évben benyújtott pályázat elutasításra került. Jelenleg állami feladatvállalásokhoz (tanuszoda, mentőállomás) biztosít a Képviselő-testület helyszínt a kihasználatlan épületegyüttesben.

A szöveges beszámolómban eltekintek a teljesítések százalékos bemutatásától. **A konszolidált táblázatok 2-3-as mellékletei a teljesítés % sorokkal kibővítésre kerültek.** A szöveges beszámolómban inkább értékeléseket, elemzéseket, tájékoztatásokat írok.

Gazdálkodásunk kizárólag jóváhagyott, módosított költségvetésünkön alapult. Rendkívüli, a költségvetésben nem tervezett kiadás nem fordult elő.

A város időarányos teljesítésénél jól látható, hogy a bevételek magasan meghaladják a kiadásokat. Ennek oka, hogy a pénzmaradvány, a pályázatokon elnyert összegek bankszámláinkon vannak. Megérkezett a 104.582 eFt pályázati nyeremény is a közlekedésfejlesztési pályázatra. 1.447.693 eFt bevétel képződött összesen, még a kiadások szintje 356.707 eFt. Helyi adóból (90,4 % a teljesítés). Az év végi teljesítést ma még nem lehet megbecsülni.

Az év végi előirányzat módosítánál kerül pontosításra a nyári diákmunka és a közfoglalkoztatás támogatása és a támogatás felhasználása.

A kiadások tekintetében a működési kiadások időarányosak mondhatók, mérsékelt elmaradás tapasztalható. Jelentős az elmaradás van a szociális ellátások kiemelt előirányzatnál. Ennek oka, hogy a 2016. évi lakossági személyszállítástámogatás bekérője a mai napig nem érkezett meg, továbbá a tervezett tartalék sem került felhasználásra. Jelentős az elmaradás (teljesítés: 4,5 %) a fejlesztések kiemelt előirányzatán. Ennek oka az, hogy a beruházások (zöld város pályázat, közlekedésfejlesztési pályázat) megvalósítása még előkészítés szintjén tart. Nem teljesült még a 250 millió forintos befektetés sem. A befektetés zárolását az előirányzat módosítás napirendben kezdeményezzük.

A beszámolóban bemutatott számok nem tükrözik a tényleges munkavégzéseket. Az előkészítéseknek, az adatszolgáltatásoknak, a földhivatali, főépítészeti ügyintéзéseknek számszaki nyoma nincs. A beszámoló alapján azt is lehetne mondani, hogy eseménytelen volt a beszámolási időszak.

Valóságban az alábbi projektek vannak előkészítés alatt:

- mentőállomás kialakítása (testületi előkészítések voltak, épületbontásokat kellett elvégzetetni, földhivatali munkák, HÉSZ módosítás),
- tanuszoda kialakítása (testületi előkészítések és földhivatali munkák),
- zöld város pályázat (hiánypótlás volt kiírva, akiviteli tervek készülnek, ezt követően indulhat a közbeszerzés, szerződést kötöttünk a Piac udvar elektromos ellátására)
- közlekedésfejlesztési pályázat kialakítása (hiánypótlás volt kiírva, a tervszűri vélemény átvezetése folyik a kiviteli terveken, tart a tervaudit, megkaptuk a vízjogi engedélyt,
- megkezdődnek a városkarbantartási munkák,
- 2 db optikai hálózatos fejlesztés előkészítése a Polgármesteri Hivatal és Járási Hivatal épület vonatkozásában
- tart a temető tereprendezés (külön tájékoztató hangzott el a rendkívüli ülésen).

Nem beruházás, de jelentős pozitív hatással lesz a városra a 32 ha-os terület belterületbe vonása.

Lezajlott fejlesztések:

- optikai hálózat kiépítése (nem önkormányzati beruházás volt, adminisztratív terhek terheltek bennünket)
- Mindszenty-emplékpark környezetének rendbetétele (szintén nem tartalmazzák még a számszaki részek)

Az összevont költségvetés 1.639.373 eFt eredeti és 1.757.964 eFt módosított előirányzatai 2018. szeptember 30 napig a következők szerint teljesültek:

- bevételek 1.629.224 eFt
- kiadások 505.429 eFt .

Összességében elmondható, hogy gazdálkodásunk biztonságos volt.

Polgármesteri Hivatal (eFt-ban)

Eredei előirányzat	76 094
Módosított előirányzat	78 706
Teljesítés (bevétel)	63.453
<i>Teljesítés %</i>	<i>80,06%</i>
Teljesítés (kiadás)	53.496
<i>Teljesítés %</i>	<i>67,99%</i>

Az intézményben előirányzat túllépés, nem tervezett kiadás háromnegyedévben nem volt. Előirányzatok közötti átcsoportosítást nem kellett végrehajtani.

Napköziotthonos óvoda

Eredei előirányzat	69 568
Módosított előirányzat	69 737
Teljesítés (bevétel)	52.578
<i>Teljesítés %</i>	<i>75,39%</i>
Teljesítés (kiadás)	44.884
<i>Teljesítés %</i>	<i>64,36%</i>

A bevételi oldalon az intézményfinanszírozás jelenik meg.

Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Eredei előirányzat	60 587
Módosított előirányzat	60 809
Teljesítés (bevétel)	50.358
<i>Teljesítés %</i>	<i>82,81%</i>
Teljesítés (kiadás)	37.070
<i>Teljesítés %</i>	<i>60,96%</i>

Család- és Gyermejjóléti Központ

Eredei előirányzat	18 788
Módosított előirányzat	19 128
Teljesítés (bevétel)	15.142
<i>Teljesítés %</i>	<i>79,16%</i>
Teljesítés (kiadás)	13.272
<i>Teljesítés %</i>	<i>69,38%</i>

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 13.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása
fentiekben felsorolva

3. Jogszabályi háttér: fentiekben felsorolva

4. Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**/2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetés háromnegyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Megállapítja, hogy az önkormányzati alapfeladatok ellátása, az intézmények működtetése, az önkormányzat pénzügyi egyensúlya a tárgyidőszakban biztosított volt.

A költségvetési fegyelem betartásának érdekében a tervezett kiadások és bevételek pontosításával a költségvetés módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: folyamatos, majd december 31.,

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester,

Törvényességi záradék: Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Pekáryné Mindszenti Csilla igazgatási ea.**Előterjesztő:** Fodor Rita Mária jegyző általános helyettese**Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázat elbírálása****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. november 23.-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☒ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☐ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilag és tényszerű bemutatása:**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához.

Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadta, és kötelezettséget vállalt arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által üzemeltetett Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben rögzíti.

A pályázatok benyújtásának határideje 2018. november 13. volt.

A támogatott hallgatók részére a megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti az ösztöndíjat. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értéktárig – kiegészíti.

Az önkormányzatnak a bírálati döntést 2018. december 13.-ig kell meghozni.

„A” típusú pályázat **16** db érkezett, ebből érvényes: **16** db.

„B” típusú pályázat **nem** érkezett.

A csatolt melléklet tartalmazza a pályázók adatait és a pontrendszer szerinti besorolást. A szociális helyzetet az igazolt egy főre eső jövedelmen kívül befolyásolja a családon belüli munkanélküliség, az egyedül álló szülő, tartós betegség, tanulmányokat folytató testvér.

Az „A” típusú pályázat ösztöndíja 2 egymást követő tanulmányi félévre (2x5 hónapra) kerül megállapításra.

Jelen pályázat kifizetései a „Bursa-2019-A” tekintetében a 2019. évi költségvetést terhelik.

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Rétság város 2007.-től minden évben csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez, mely a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására került létrehozásra.

3.) Jogszabályi háttér:

- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007 (III. 26.) Korm. rendelet
- Rétság Város Önkormányzat Képviselő testületének 15/2015. (XI. 23.) számú szociális ellátások rendjéről szóló rendelete

4.) Határozati javaslat:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatokat, és a Szociális Bizottság javaslatát figyelembe véve az alábbi határozatot hozta:

BURSA "A"

Barta Nikolett
Deme Bálint Zoltán
Dudás Nóra
Hoffmann Henrik Medárd
Katona Kamilla
Kiss Dávid
Lontai Máté
Lőrincz Ákos
Megyeri Balázs
Rakonczai Veronika
Rákóczi Adrienn
Szalai Cintia
Tőkei Patrícia
Veres Dániel
Zachár Panna

Határidők-Bursa –2019-A-Pályázatok:

2018. december 13. pályázatok elbírálása

2018. december 14. Támogatáskezelő értesítésére

2018. december 14. pályázók értesítésre

2019. január 31. támogatás első 5 havi összegének kifizetésére

2019. augusztus 31. támogatás második 5 havi összegének kifizetésére

Felelősök:

Pekáryné Mindszenti Csilla a Támogatáskezelő, valamint a pályázók értesítésére
Fodor Rita Mária a kifizetésre

Rétság, 2018. november

dr Varga Tibor
jegyző

Törvényességi záradék: Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

Bursa pont rendszer jelenlegi keret alapján

	Havi jövedelm határ 1000 Ft-ban									egyéb körülmény				értékelés				
	20-30	30-40	40-50	50-60	60-70	70-80	80-90	90-100	100 felett	Egyedül álló szülő	tanuló testvér	tartós betegség	munka-nélküli	külön-leges méltánylás	összp ont	pont érték	pont x érték	ősz.t.díj /hó kerekítve
adható pont:	10	9	8	7	6	4	3	2	1	5	3	1	2					
BURSA "A"																		
Barta Nikolett	10										3				13	300	3900	
Deme Bálint Zoltán									1						1	300	300	
Dudás Nóra					6					5					11	300	3300	
Hoffmann Henrik Medárd						4				5	3				12	300	3600	
Katona Kamilla						4									4	300	1200	
Kiss Dávid						4				5					9	300	2700	
Lontai Máté					6						3		2		11	300	3300	
Lőrincz Ákos		9									3		2		14	300	4200	
Megyeri Balázs					6						3				9	300	2700	
Nagy Emese									1						1	300	300	
Rakonczai Veronika									1	5					6	300	1800	
Rákóczi Adrienn								2			3				5	300	1500	
Szalai Cintia									1						1	300	300	
Tőkei Patrícia						4				5	3				12	300	3600	
Veres Dániel							3			5					8	300	2400	
Zachár Panna								2		5					7	300	2100	
BURSA "B"																		
nem érkezett pályázat																300		
Összesen:																		

2019. évre megállapított havi keret:

Pontérték: 300,-

Éves költségvetési kiadás:



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

2019. ÉVI ADÓMÉRTÉKEK MEGÁLLAPÍTÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbiztosítási Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) alapján az önkormányzat adómegállapítási joga többek között kiterjed a már bevezetett adók módosítására, az adó mértékének törvényi keretek közötti megállapítására. Az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan kell meghatározni.

A városunkban alkalmazott magánszemélyek kommunális adója, építményadó és helyi iparüzési adó Htv. szerinti maximális mértéke a következő:

- A Htv. 6.§ /c/ pontja alapján az **építményadó és a magánszemélyek kommunális adója** mértékének felső határa 2005. január 1-től a KSH által közzétett fogyasztói ár-színvonal változással valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemek vonatkozásában az adómaximumot. A Nemzetgazdasági Minisztérium minden évben tájékoztatja az önkormányzati adóhatóságokat az adómaximumokról, mely az előterjesztés készítésekor már rendelkezésre áll.

A maximálisan alkalmazható adótételek 2019. évben:

Építményadó: 1.898,4 Ft/m²/év
Magánszemélyek kommunális adója: 29.340,3 Ft/adótárgy/év

- A **helyi iparüzési adó** adónemre nem terjed ki a valorizáció, az adónem maximuma 2%.

A magánszemélyek kommunális adójánál és az építményadónál alkalmazott mértékek messze elmaradnak a törvényi maximumtól.

- Az **építményadó** mértéke 2011. január 1-től változott. A gazdasági ipari övezetben az adó évi mértéke 400 Ft/m², egyéb helyen lévő építmény esetén 300 Ft/m².
- A **magánszemélyek kommunális adójának** mértéke 2007. január 1-től változatlan, 8.500 Ft.
- Az állandó tevékenység után fizetendő helyi **iparüzési adó** mérték 2%. Az ideiglenesen építőipari tevékenységet végzők napi 5.000 Ft adó megfizetésére kötelezettek. Mindkét esetben a maximálisan kivethető mértéket alkalmazzuk, további növelésre nincs lehetőségünk.

A törvényi maximumtól alacsonyabb adómértékek alkalmazása évek óta jelentős összegű önkormányzati támogatást tartalmaz.

Lehetőség lenne ún. önkormányzati adó bevezetésére is, melyet - tekintettel az adófizetők teherbíró képességére – nem javaslok semmilyen jogcímen bevezetni.

Továbbra is javaslom a magánszemélyek kommunális adójának eltörlését. Amennyiben a Képviselő-testület támogatja javaslatomat az adórendelet módosítását a decemberi ülésen előterjesztem.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 6.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**
3. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet

4. **Határozati javaslat**

„A” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2019. évi adómértékekről és adónem alkalmazásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért a magánszemélyek kommunális adójának 2019. évtől történő megszüntetésével. A többi adónemben a jelenleg bevezetett adónemeken és alkalmazott adómértékeken nem változtat.

A helyi adóról szóló rendelet módosítását a 2018. decemberi ülésen elő kell terjeszteni.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester
határidő: szöveg szerint

„B” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2019. évi adómértékekről és adónem alkalmazásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület 2019. évben a jelenleg bevezetett adónemeken és alkalmazott adómértékeken nem változtat.

Felelős: ---

határidő: ---

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Nógrád Megyei Igazgatóság
Államháztartási Iroda

Önkormányzat
Székhelyén

Iktatószám: NOG-ÁHI/81-12/2018.
Ügyintéző: Vilkné Csernus Renáta
Telefonszám: 32/620-830

Jegyző részére

Tárgy: Egyes tételes helyi adómértékek valorizációja 2019. január 1-jétől

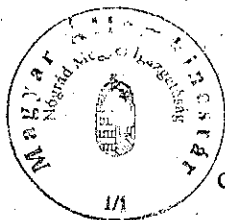
Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

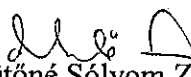
Csatoltan továbbítom a Pénzügyminisztérium Jövedelemadók és Járulékok Főosztályának önkormányzati adóhatóságok és fővárosi, megyei kormányhivatalok részére kiadott tájékoztatóját az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2019. január 1-jétől.

Kérem, hogy a jelen levelemben leírtakról az önkormányzati adóügyekkel foglalkozó illetékes munkatársait értesíteni szíveskedjen.

Salgótarján, 2018. október 16.

Tisztelettel:




dr. Sütőné Sólyom Zita
irodavezető

Melléklet: adomax 2019 doc_alairt.pdf
Készült: 1 példányban
Kapják: Címzett elektronikusan
1. sz. pld.: Irattár

Vilkné Csernus Renáta



PÉNZÜGYMINISZTERIUM

Jövedelemadók és Járulékok Főosztály

Ikt. szám.: PM/11607/2018.

TÁJÉKOZTATÓ

az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, megyei kormányhivatalok részére az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2019. január 1-jétől

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ának c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok (%-os mértékben) az alábbi honlapon érhetőek el: http://www.ksh.hu/docs/hun/xstadat/xstadat_eves/i_qsf001.html

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát a fentebb hivatkozott adónemekben az adómaximumot (a Htv-ben rögzített felső adómérték szorozva 1,047-tel, 1,068-cal, 1,036-tal, 1,039-cel, 1,08-cal, 1,061-el, 1,042-vel, 1,049-cel, 1,039-cel, 1,057-tel, 1,017-tel, 0,998-cal, 0,999-cel, 1,004-el, 1,024-el) 2019. január 1-jétől a következő táblázat tartalmazza:

Adónem	Adómaximum (2019.)
Építményadó (épület, épületrész után):	1.898,4 Ft/m ²
Telekadó:	345,1 Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója:	29.340,3 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):	517,7 Ft/fő/vendégéjszaka

A számításoknál és az önkormányzati adórendeletben rögzített adómérték megállapítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében „felfelé kerekítésre” nincs lehetőség, és az adót forintban lehet megfizetni. Az adó mértékének – törvényi keretek között történő – meghatározása az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Tájékoztató levelem – mely joghatással nem bír – nem kötelezi az önkormányzatok képviselő-testületét arra, hogy az általa bevezetett (vagy bevezetni kívánt) adó esetén az adó mértékét az adómaximumon állapítsa meg.

Budapest, 2018. október „....”.

Szatmári László
főosztályvezető

3.6.1. A fogyasztóiár-index (1985–) [előző év = 100,0%]

Év	Élelmiszerek	Szeszes italok, dohányárúk	Ruházkodási cikkek	Tartós fogyasztási cikkek	Háztartási energia	Egyéb cikkek, üzemanyagok	Szolgáltatások	Összesen
1985	106,3	101,7	110,9	105,3	120,9	105,9	109,3	107,0
1986	102,0	105,2	109,4	106,1	103,5	104,9	108,9	105,3
1987	109,2	113,5	109,7	102,3	106,5	106,2	109,0	108,6
1988	115,8	114,3	120,0	108,5	112,8	116,3	117,5	115,5
1989	117,7	111,1	118,2	117,6	111,4	122,4	116,6	117,0
1990	135,2	130,7	123,3	120,8	127,6	128,9	125,6	128,9
1991	121,9	125,1	132,1	131,7	181,0	143,4	141,9	135,0
1992	119,4	119,6	123,0	114,3	143,2	127,2	126,0	123,0
1993	129,2	118,6	116,7	111,0	120,3	121,6	124,1	122,5
1994	123,4	116,4	116,1	111,8	111,7	119,0	120,3	118,8
1995	131,1	120,1	120,2	124,0	150,0	127,3	126,0	128,2
1996	117,3	126,6	125,6	119,2	132,5	125,7	126,4	123,6
1997	117,5	118,9	118,7	108,5	129,9	116,1	119,2	118,3
1998	114,4	115,3	114,1	108,1	117,9	110,7	116,2	114,3
1999	102,9	111,5	110,6	106,6	109,4	114,7	114,8	110,0
2000	109,2	111,0	105,8	101,7	109,1	115,0	109,7	109,8
2001	113,8	111,2	105,3	101,0	110,3	104,9	109,8	109,2
2002	105,4	109,7	104,0	98,4	105,5	104,1	106,4	105,3
2003	102,7	110,7	103,0	98,6	107,3	103,9	105,9	104,7
2004	106,5	111,3	103,4	99,4	114,1	103,9	107,6	106,8
2005	102,5	103,3	100,2	97,7	106,2	104,5	105,5	103,6
2006	107,7	104,3	99,3	96,0	106,4	102,7	104,1	103,9
2007	111,5	106,7	101,0	98,7	124,6	104,0	107,4	108,0
2008	110,2	105,6	100,0	99,3	112,7	104,6	105,0	106,1
2009	104,4	107,5	100,5	102,6	108,2	101,1	104,6	104,2
2010	103,2	108,2	99,6	100,2	106,3	108,8	104,3	104,9
2011	106,6	100,5	102,9	98,6	105,7	106,2	102,2	103,9
2012	105,9	112,7	102,6	98,8	106,2	107,2	104,2	105,7
2013	102,8	110,9	99,6	98,1	91,5	100,5	103,6	101,7
2014	99,6	106,2	99,3	99,5	88,3	99,5	101,8	99,8
2015	100,9	103,1	100,0	100,8	97,1	95,4	101,9	99,9
2016	100,7	102,3	100,4	100,5	99,9	97,8	101,5	100,4
2017	102,8	104,8	100,5	99,7	100,8	103,6	101,5	102,4



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

2019. ÉVI FÖLDHASZONBÉR MEGÁLLAPÍTÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Vagyonrendeletünk 17.§ (2) bekezdése alapján az önkormányzat minden év november 30. napig dönt a haszonbérleti díjak mértékéről. A haszonbérleti díjak megállapítása az elmúlt időszakban az egyéb bérlemények díjával egyenlő arányban változott. Bérleti díjat a Képviselő-testület négy év óta nem emelt.

Jelenleg alkalmazott mérték:

- külterületen lévő, mezőgazdasági rendeltetésű szántó művelési ágú területek bérleti díja **3,50 Ft/m²/év**,
- belterületen lévő mezőgazdasági célra bérbe adott területek bérleti díja **23,20 Ft/m²/év**.

A KSH adatai alapján a 2017. évi infláció 2,4 % volt. A mértékváltozás a bérleti díjak esetében az igen alacsony infláció miatt nem is került tárgyalásra.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 6.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

232/2013. (IX.27.) sz. KT. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.) számú önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján – 2014. január 01.napjától a külterületen lévő, mezőgazdasági rendeltetésű szántó művelési ágú területek bérleti díját **3,50 Ft/m²/év**, a belterületen lévő mezőgazdasági célra bérbe adott területek bérleti díját **23,20 Ft/m²/év** mértékben állapítja meg.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

3. Jogszabályi háttér:

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.) számú önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2018. (XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.) számú önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján – felülvizsgálta a földhaszonbérleti díjak 2019. évre alkalmazandó mértékét.

A Képviselő-testület a 232/2013. (IX.27.) sz. KT. határozatban megállapított földhaszonbérleti díjakat nem módosítja.

Felelős: ----

Határidő: folyamatos

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Partnerségi egyeztetés lezárása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület döntött arról, hogy mentőállomás céljára a volt laktanya területén biztosítja a jelenleg 356/58 helyrajzi számú ingatlan egy részét. Az ingatlan besorolása hatályos Rendezési Tervünk alapján jelenleg sport övezet. A telekmegosztás elkészült. A kialakult 356/62 helyrajzi számú ingatlan övezeti besorolása a megosztást követően nem változott. Sport besorolású övezetre a mentőállomás céljára építési engedély nem adható.

Az ingatlan Tűzoltó őrs felőli szomszédos területek besorolása a Szerkezeti terv szerint különleges övezet, a Radnóti utca felőli szomszédos területek besorolása pedig kisvárosias övezet. Egy ingatlan övezeti átsorolása nem észszerű döntés, ezért kezdeményezett a Képviselő-testület korrekciót, mely szerint. az ingatlanegyüttes egységesen különleges övezetbe kerülne.

A tervező és a főépítész elkészítették az övezeti besorolás előkészítését, a 13/2017.(VII.06.) önkormányzat szerinti lakossági véleményezés határideje lejárt. A tervezethez vélemény nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 13.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

1.részben bemutatva

3. **Jogszabályi háttér:**

1.részben bemutatva

4. **Határozati javaslat:**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a partnerségi egyeztetés lezárásól készített előterjesztést.

1. **A Képviselő-testület megállapítja**, hogy a településrendezési eszközök módosításának, helyesbítésének (Radnóti-Hunyadi és 365 hrsz-ú utak által határolt terület) partnerségi véleményezése során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, így a partnerségi egyeztetést lezárja.
2. **A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert**, hogy a helyesbített településrendezési eszközök tervezetét (Radnóti-Hunyadi és 365 hrsz-ú utak által határolt terület), az elkészített megalapozó vizsgálatot, és alátámasztó javaslatot, és a partnerségi egyeztetés során keletkezett dokumentumokat küldje meg a Nógrád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Árajánlat és szerződés-tervezet elfogadása geodétai munkákra

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. szeptember 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az október havi ülésen döntés született arról, hogy a 32 hektáros terület belterületbe vonásának geodétai munkáira fel kell kérni Dombai Gábor földmérőt.

A döntést követően árajánlatot és szerződés-tervezetet kértünk, mely dokumentumokat az előterjesztéshez csatolom.

A fenti árajánlat kérésén felül – bűncselekmény gyanúja miatt – bekérésre került egy másik árajánlat és szerződés-tervezet is.

A temető alatti útnál tapasztaltam, hogy önkormányzati tulajdonon (tulajdoni lap szerint 08 hrsz, önkormányzati tulajdonú kivett közút) tulajdonosi hozzájárulás nélkül „úttisztítás” történt. A földutat terebélyes törzsű fák nőttek be. A kivágott fákat az illegálisan munkát végző személy elvitte. A rendőrségi feljelentéshez, a kár megállapításhoz szükség volt a terület kimérésére. Feljelentésem nyomán a Rétsági Rendőrkapitányság megkezdte a nyomozást.

Mindkét geodétai munka ellenértéke a folyamatban lévő költségvetés módosításban feltüntetésre került.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 13.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. Határozati javaslat:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(IX.28.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a geodétai munkák elvégzésére érkezett árajánlatok elfogadásáról és szerződés-tervezetek jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Dombai Gábor geodéta

- 32 ha-os terület belterületbe vonására adott 155.000 Ft-os,
- a 08 hrsz-ú terület kimérésére adott 62.000 Ft-os

árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező, a fenti munkákra szóló vállalkozási szerződéseket jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Dombai Gábor
Földmérő Mérnök
Tel.: 20-5552210
email:dombaiabor62@gmail.com

Szám: ÁRJ-1/2018

Rétság Város Önkormányzata

2651 Rétság, Rákóczi u.20

Hiv.szám: 206/2018(X.26.)KT határozata

ÁRAJÁNLAT

Fenti számú levelükre hivatkozva Rétság város 0148/1-0148/7 hrsz_ú külterületi földrészletek belterületbe csatolási (ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas vázrajzok elkészítése) földmérési munkáira vonatkozó árajánlatomat az alábbiakban megteszem:

A munka vállalási díja: 155.000 ft. (bruttó- nem ÁFÁS)

Az árajánlat tartalmazza a földhivatali adat-, és vizsgálati díjat, a helyszíni mérések és a földmérési munkarészek elkészítésének díját is.

Vállalási határidő: a megrendelés visszaigazolásától számított 20 napon belül.

Megjegyzés:

A birtokhatárok facövekkel megjelölése (kitűzés) esetén külön megállapodás szükséges.

Érsekvadkert, 2018. november 7.

Üdvözlettel:

Készítette:

DOMBAI GÁBOR
földmérő mérnök
2659 Érsekvadkert, Hunyadi u. 27
Ing. rend. min. sz.: 0062/90
GD-T: 12-0227



Dombai Gábor

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata**, 2651 Rétság, Rákóczi u.20 mint megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**

másrészről **Dombai Gábor Földmérő Mérnök** 2659 Érsekvadkert, hunyadi út 27. mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó** között.

A szerződés tárgya:

A megrendelő által megküldött 206/2018. (X.26.) KT határozata alapján Rétság város külterületi 0148/1-0148/7 hrsz-ú földrészletek belterületbe csatoláshoz szükséges földmérési dokumentáció elkészítése.

Vállalkozás tárgya:

1/ Munka elvégzésének időpontja: A megrendelés visszaigazolásától számított 20-napon belül.

2/ Vállalkozás díja: az ARJ-1/2018.11.07 sz-ú árajánlat alapján **155.000 ft (százötvenötezer forint)** , melynek rendezése a teljesítés igazolása és a számla kiállítás időpontjától számított 15 napon belül történik átutalással.

3/ Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitájukat peren kívül rendezik. Megállapodás hiányában semleges szakértő véleményét kéri, további vita esetén a balassagyarmati Járásbíróság illetékességét jelölik meg.

4/ Jelen szerződést a felek akaratukkal egyezően, helybenhagyólag írták alá!

Rétság, 2018. hó nap

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

2018.....

.....
pénzügyi ellenjegyző

Dombai Gábor
Földmérő Mérnök
Tel.: 20-5552210
email:dombaiabor62@gmail.com

Szám: ÁRJ-2/2018

Rétság Város Önkormányzata

2651 Rétság, Rákóczi u.20

ÁRAJÁNLAT

A Rétság város tulajdonát képező, Rétság város 08 hrsz_ú külterületi út részleges kitűzésére (fakivágással érintett terület) vonatkozó árajánlatomat az alábbiakban megteszem:

*A munka vállalási díja: **62.000 ft. –azaz hatvankétezer forint- (bruttó- nem ÁFÁS)***

Az árajánlat tartalmazza a földhivatali adat-, és vizsgálati díjat, a helyszíni mérések és a földmérési munkarészek elkészítésének díját is. A kitűzött pontok megjelölése fakaróval történik.

Vállalási határidő: a megrendelés visszaigazolásától számított 20 napon belül.

Érsekvadkert, 2018. november 7.

Üdvözlettel:

Készítette:

DOMBAI GÁBOR
földmérő mérnök
2659 Érsekvadkert, Hunyadi u. 27
Ing. rend. min. sz.: 0062/90
GD-T: 12-0227 ①



Dombai Gábor

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata**, 2651 Rétság, Rákóczi u.20 mint megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**

másrészről **Dombai Gábor Földmérő Mérnök** 2659 Érsekvadkert, hunyadi út 27. mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó** között.

A szerződés tárgya:

A Rétság város Önkormányzata tulajdonát képező Rétság város külterületi 08 hrsz-ú külterületi út részleges (fakivágással érintett terület) kitűzése, a kitűzött pontok fakaróval történő jelölése és a földmérési dokumentáció elkészítése.

Vállalkozás tárgya:

1/ Munka elvégzésének időpontja: A megrendelés visszaigazolásától számított 20-napon belül.

2/ Vállalkozás díja: az ARJ-2/2018.11.07. sz-ú árajánlat alapján **62.000 ft (hatvankétezer forint)**, melynek rendezése a teljesítés igazolása és a számla kiállítás időpontjától számított 15 napon belül történik átutalással.

3/ Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitájukat peren kívül rendezik. Megállapodás hiányában semleges szakértő véleményét kéri, további vita esetén a balassagyarmati Járásbíróság illetékességét jelölik meg.

4/ Jelen szerződést a felek akaratukkal egyezően, helybenhagyólag írták alá!

Rétság, 2018. hó nap

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Pénzügy ellenjegyzés:

2018.

.....
pénzügyi ellenjegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Hesz Ildikó

előterjeszti: Hegedűs Ferenc

HOZZÁJÁRULÁS KÉRÉSE A 2019. ÉVI JÁRÁSI STARTMUNKA PROGRAMBAN VALÓ RÉSZVÉTELHEZ**ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☐ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☒ Egyszerű többség
☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Munkaügyi Kirendeltség tájékoztatása alapján a 2019-2020. évi járási startmunka programok tervezési folyamata megkezdhető.

Az előzetes tervek rögzítési határideje a KTK-ban (Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerre) 2019. december 16. napjáig került meghatározásra.

A melléklet segédletek az előző évek gyakorlatához képest több ponton módosultak, valamint a mezőgazdasági programokhoz kapcsolódóan elfogadható termelési költségek köre is kibővült, pontosodott. A szabályok pontos betartása a program ideje alatt kiemelten ellenőrzésre kerül.

A programok létszámának meghatározáskor, tekintettel a közfoglalkoztatásba bevonhatók körének egyre korlátozottabb létszámára, minden esetben figyelembe kell venni a közfoglalkoztatási programok 2018. március 1. és 2018. szeptember 30. közötti átlagléttségét, illetve a tervezett tevékenységek optimális létszámgigényét.

Az esetleges startmunka program(ok)-ban való részvétel esetén célszerű előbb tervezni a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatotti létszámmal és az ezen keret feletti igények esetén indítani startmunka programot, ugyanis a támogatási időszakban csak a megfelelő létszám biztosításával lehet a program megvalósulását gördülékenyen támogatni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, valamint a startmunka programban való önkormányzati részvételi szándékról dönteni szíveskedjen.

2018. november 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) A költségvetés végrehajtása során az intézmények

- h) az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(11.23.) KT. HATÁROZATA**

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás kérése a 2019. évi járási startmunka programban való részvételhez” tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a startmunka program keretében.....programelem, fővel tervezésre kerüljenek. A Képviselő-testület felé az elkészített kérelmet a soron következő ülésen be kell mutatni.

Határidő: 2018.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(11.23.) KT. HATÁROZATA**

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás kérése a 2019. évi járási startmunka programban való részvételhez” tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület nem támogatja a járási startmunka programban való részvételt.

Határidő: ----

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző



BELÜGYMINISZTERIUM

**KÖZFOGLALKOZTATÁSI ÉS VÍZÜGYI HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG
KÖZFOGLALKOZTATÁSI STRATÉGIAI ÉS KOORDINÁCIÓS FŐOSZTÁLY**

**Tervezési Segédlet
a 2019. évi járási startmunka programok indításához**

I. Általános szempontok

A közfoglalkoztatási programok működtetését egyértelműen és alapjaiban befolyásolja a nyílt munkaerőpiac jelen helyzete, az általánosan, már a közfoglalkoztatásban is jelentősen tapasztalható munkaerőhiány, a gazdaság élénkülésével folyamatosan csökkenő álláskeresői létszám, a megfelelő, végzettséggel, képzettséggel rendelkező, motivált, dolgozni képes és akaró álláskeresői munkaerő egyre szűkülő létszáma. Ezért a **2019. évben a járási startmunka programok alapvető célja továbbra is az elmúlt években kialakított kapacitások fenntartása és működtetése, új beruházások, további fejlesztések támogatása nem indokolt.**

A 2019. évben járási minta- / ráépülő programot helyi önkormányzat az önkormányzat(ok) által létrehozott, 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezet, vagy helyi önkormányzatok jogi személyiséggel rendelkező társulása, továbbá az önkormányzat által a közfoglalkoztatás lebonyolítására létrehozott szervezet indíthat.

A programok létszámának meghatározáskor, tekintettel a közfoglalkoztatásba bevonhatók körének egyre korlátozottabb létszámára, minden esetben figyelembe kell venni a közfoglalkoztatási programok 2018. március 1. és 2018. szeptember 30. közötti átlagléttségét, illetve a tervezett tevékenységek optimális létszámgényét.

1. A járási startmunka programok területi hatálya:

A 2016. évtől kezdődő gazdasági fellendülés következtében a fejlettebb régiók megyéiben a munkanélküliség mértéke jelentősen visszaesett, így a közfoglalkoztatás jelenlegi támogatási rendszerét nem javasoljuk az egész ország területén működtetni. **Ezért Győr-Moson-Sopron, Vas, Komárom-Esztergom megyék területén a járási startmunka mintaprogramok támogatását nem javasoljuk, csak a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás működtetése indokolt a biztosított források mellett.**

A közfoglalkoztatási minta-, illetve ráépülő programokat azokon a településeken lehet támogatni, amelyek:

- a) a kedvezményezett járások besorolásáról szóló, 2015. január 1-től hatályos 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott 109 kedvezményezett járáshoz, vagy a 6. mellékletben szereplő természeti vagy civilizációs katasztrófával sújtott kedvezményezett térségek közé tartoznak, kivéve Győr-Moson-Sopron, Vas, Komárom-Esztergom megye járásai;
- b) a belügyminiszter egyedi döntése alapján kiválasztott, a korábbi Pécsi kistérséghez tartoztak, továbbá
- c) a közfoglalkoztatás, társadalmi felzárkózás és a szociális földprogram tekintetében a Gyöngyösi kistérség egyes településeinek kiemelt településsé nyilvánításáról szóló 1225/2011. (IV. 29.) Korm. határozat 1. pontjában, vagy
- d) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. mellékletében szerepelnek, kivéve Győr-Moson-Sopron, Vas, Komárom-Esztergom megye járásai;

2. A járási startmunka programok indítása:

A programok 2019. március 1-jétől 2020. február 29-ig tervezhetőek. Ezen programok támogatási időtartama a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (5) bekezdése alapján legfeljebb 12 hónap lehet.

3. A járási programok meghatározása:

- A **közfoglalkoztatási mintaprogram** a Rendelet 7/B. § (7) bekezdés szerinti: „A közfoglalkoztatási mintaprogram olyan program, amelyben elsősorban értékteremtő, hasznos, a helyi sajátosságokon alapuló, a település önfenntartását elősegítő tevékenységet folytatnak, és amelyre vonatkozóan korábban az adott település – a közfoglalkoztató személyétől függetlenül – nem részesült támogatásban.”
- A **közfoglalkoztatási ráépülő mintaprogram** a Rendelet 7/B. § (8) bekezdés szerint: „A ráépülő közfoglalkoztatási program olyan közfoglalkoztatási program, amely a közfoglalkoztatási mintaprogram lezárását követően azonos településen és azonos tevékenységi körrel valósul meg.”

A járási programok besorolása:

- a) **Mezőgazdasági program,**
- b) **Helyi sajátosságokra épülő program,**
- c) **Szociális jellegű program** (amely magában foglalja a korábbi belvíz-elvezetési, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása programokat).

4. A 2019. évben a Belügyminisztérium a járási startmunka programok közül az alábbi programelemeket támogatja:

a) mezőgazdasági programok

A helyi lehetőségek, adottságok kihasználásával megtermelt zöldség és gyümölcs, takarmánynövények, valamint az állattartás és -tenyésztés biztosítja az önkormányzati intézmények ellátását. A projekt segítségével állandó friss alapanyag kerül a településeken működő konyhákban feldolgozásra, és lehetőség nyílik a keletkező többlet felhasználására, feldolgozására, értékesítésére is. Várhatóan középtávon önfenntartóvá válik, valamint helyben teremt munkalehetőséget, illetve elérhetővé teszi a települési önellátás lehetőségét.

A mezőgazdasági programban **elsődleges mezőgazdasági termelés** (a termőföld és az állattenyésztés termékeinek termelése, az ilyen termékek jellegét megváltoztató további műveletek - mezőgazdasági termék feldolgozása - végrehajtása nélkül) tervezhető.

A program keretében szántóföldi és kertészeti (szabadföldön és fóliaházban) növénytermesztés, energianövény termesztése, valamint állattartás tervezhető.

Szántóföldi növénytermesztés körébe tartoznak: gabonák; rost és olajnövények, nagy fehérje tartalmú növények, hüvelyesek; gyökér és gumós növények.

A kertészeti növények: gyümölcs, szőlő, zöldség- és dísznövény, valamint gyógynövénytermesztés, táj- és kertépítés.

(pl. Ólak, kerítések létesítése, egyéb építési beruházások a helyi sajátosság programelemben tervezendőek)

b) helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programok

Célja a közösségi szükségletek kielégítése, a település fejlődésének elősegítése olyan egyedi programokkal, amelyek a korábbi munka- és termelési kultúrán, vagy a település eddig kiaknázatlan földrajzi és természeti adottságain alapulnak; valamint minden olyan értékteremtő tevékenység, amely a mezőgazdasági programelemben nem értelmezhető.

Ezen felül a mezőgazdasági termékek feldolgozására kialakított beruházás üzemeltetése és bővítése (I. 1. pont figyelembe vételével) is ebben a programban tervezhető (pl. térsztagyártó, savanyító műhely üzemeltetése, stb.) kivéve, ha tervezett tevékenység nem biztosít egész évre folyamatos munkavégzést.

A helyi sajátosságokra épülő programelemben szociális programelemekre vonatkozó tevékenység nem építhető be!

c) *szociális jellegű program*

Célja a korábbi években belvíz-elvezetési, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolására irányuló programok indítása és folytatása.

II. A járási programok támogatási mértékével, összegével, támogatható költségnevekkel kapcsolatos általános szabályok:

1. A Rendelet 7/B. § (2) bekezdés alapján adható az alábbiak szerint:

„(2) A közfoglalkoztatási mintaprogramoknak a 7. § (5) bekezdés szerint a hatósági szerződés megkötésére hatáskörrel rendelkező hatósággal történő előzetes egyeztetés szerinti beruházási és dologi költségei

a) legfeljebb 15 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében legfeljebb 100 százalékban,

b) 15 főnél több, de legfeljebb 45 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 15 fő közfoglalkoztatottig az a) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 90 százalékban,

c) 45 főnél több, de legfeljebb 135 fő közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 45 fő közfoglalkoztatottig a b) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 80 százalékban,

d) 135 főnél több közfoglalkoztatottal megvalósuló közfoglalkoztatási mintaprogramok esetében 135 fő közfoglalkoztatottig a c) pontban meghatározott mértékig, azon túl legfeljebb 70 százalékban támogathatóak.”

2. A program keretében elszámolható költségek köre

2.1 Bérköltség

- a) Közfoglalkoztatási bér
- b) Kapcsolódó szociális hozzájárulási adó

2.2 Dologi (közvetlen) költségek

(A költségek pontos rögzítése érdekében a tervezési segédlet melléklete tartalmazza, hogy az az alábbi, a 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti dologi költségeket a Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszere (a továbbiakban: KTK) milyen jogcímenek kell rögzíteni. Kapcsolatos zárójelben a melléklet megfelelő pontjára hivatkozás.)

- a) Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége {II.}

Munkaruha és egyéni védőeszköz (ide értve a védőitelt is) költsége és a kapcsolódó szállítási költsége, számla alapján a közfoglalkoztató nevére kiállított számla alapján

Munkaruházat esetében elsősorban közfoglalkoztatás keretében előállított munkaruházat beszerzését támogatja a BM.

- b) Munkába járással kapcsolatos utazási költség. A kerékpárral történő munkába járás 9 Ft/km összeggel, maximum 3000 Ft/fő/hó erejéig támogatható. {III.}
- c) Munkásszállítás költségei (közfoglalkoztatottak szállítási költsége) {IV.}
 - munkásszállításhoz használt jármű üzemeltetésének költsége (ideértve: gépjárművezető bére, üzemanyag, szervizelés, stb.). A járművet vezető személy bére csak abban az esetben számolható el, amennyiben közfoglalkoztatási jogviszonyban áll. (Ebben az esetben a járművezető bére bérköltségként számolható el.)
 - A céges autó fenntartási költsége nem támogatott. A céges autó üzemeltetésének költsége csak abban az esetben támogatható, ha a céges autót igazolható módon munkásszállításra használja a közfoglalkoztatott. Ebben az esetben is csak a munkásszállítással ténylegesen összefüggő költségek támogathatóak a dologi (közvetlen) költségek között „munkásszállítás költsége” jogcímen.
- d) Kis értékű tárgyi eszköz költsége
 - A közfoglalkoztatottak munkavégzéséhez, valamint a termelő tevékenységhez nélkülözhetetlen kis értékű munkaeszközök, melyek a tevékenységet egy évnél rövidebb ideig szolgálják – minden gép, készülék, szerszám vagy berendezés, amelyet a munkavégzés során alkalmaznak, vagy azzal összefüggésben használnak és amelyek a bekerülési értéke önkormányzat/önkormányzati költségvetési szerve esetén a 200 ezer forint, gazdasági társaság esetén a 100 ezer forint értéket nem haladja meg. {VII.}
- e) Egyéb, a projektben felmerülő költség
 - munkaeszközök üzemeltetéséhez szükséges üzem- és segédanyag; {VI.}
 - vetőmag, növényvédő szer, hízóállat; {VI.}
 - Foglalkoztathatósági szakvélemény költsége a 33/1998. (VI. 24.) NM rendelet 16/B. § (6) bekezdés alapján (a települési önkormányzatok és az önálló jogi személynek nem minősülő települési önkormányzati intézmények kivételével valamennyi közfoglalkoztató esetében). Indokolt esetben támogatható az egyéb foglalkozás-egészségügyi vizsgálatok díja; {I.}
 - közüzemi díjak, amennyiben az kizárólag a közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódik, az oszthatatlan költségek tekintetében, illetve többes használat alapján a közfoglalkoztatási tevékenységhez kapcsolódóan egyedi fogyasztásmérés alapján (víz, gáz, villamos energia); {VII.}
 - piacra jutást elősegítő termékdíjak támogatása; {VII.}
 - a hatósági engedélyek költségei, amennyiben a program során a közfoglalkoztató - elősegítve a piacon való megjelenést - olyan termékeket állít elő, amelyekhez különböző hatósági engedélyek szükségesek; {VII.}
 - a közfoglalkoztatási program során felmerült, jogszabály szerinti szervezési költségek, {V.}
 - a tárgyi eszközök beszerzésével, előállításával, üzembe helyezésével, használatba vételével kapcsolatban felmerült költségek (tervezési díj, szállítási költség, a beszerzéshez közvetlenül kapcsolódó vállalkozási díj – különösen, ha jogszabály írja elő szakember közreműködését /pl. gáz vagy elektromos hálózat szerelés/, vagy a szavatossági jogok, vagy a garanciális jogok gyakorlásának feltétele a szakember által történő üzembe helyezés); {VIII.}
 - a programhoz szorosan kapcsolódó szolgáltatás vásárlása, vagy engedélyezés tervezhető „felhalmozási” költségként (csak olyan szolgáltatás vásárlása engedélyezett, amely olyan tevékenységre irányul, ami közfoglalkoztatottakkal nem elvégezhető (pl. építőipari kivitelezés, gázszerelés, villanszerelés, stb.). {VIII.}

A pénzügyi lízing keretében átvett eszközöket az átvevő mérlegében kell kimutatni, ezért a pénzügyi lízingelt termékek beszerzését is a beruházási költségek között kell elszámolni {VIII.}. Nem lehet elszámolni a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű pénzügyi lízing költségeit, és a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű részletvétel költségeit, még részben sem (a támogatási időszakra eső lízingdíj, vagy vételár részlet összegéig sem).

2.3 Beruházási költségek {VIII.}

a) Nagy értékű tárgyi eszköz költsége

- Nagy értékű tárgyi eszköz: a termelő tevékenységhez nélkülözhetetlen, nagy értékű munkaeszközök melyek a tevékenységet egy évnél hosszabb ideig szolgálják – minden gép, készülék, szerszám vagy berendezés, amelyet a munkavégzés során alkalmaznak, vagy azzal összefüggésben használnak, és amelyek a bekerülési értéke önkormányzat/önkormányzat költségvetési szerve esetén a 200 ezer forint, gazdasági társaság esetén a 100 ezer forint értéket meghaladja.

Amennyiben a közfoglalkoztató a korábbi támogatásból beszerzett nagyértékű tárgyi eszközét kívánja lecserélni, azért mert az használhatatlanná vált, úgy annak működésképtelenségét hivatalos szakvéleménnyel kell alátámasztani.

b) Beruházási költségek, kiadások

- olyan forgóeszközök megvásárlása, amelyek rendeltetésüknek megfelelően a beruházás kivitelezése során elhasználásra kerülnek (pl. üzemanyag, építési anyagok, stb.);
- munkaeszköznek nem minősülő befektetett eszközök (pl., ingatlan vagy más tárgyi eszköz tartozéka) vásárlása, pénzügyi lízingje, továbbá a korábbi programok során már beszerzett gépek, eszközök esetében alkatrészek pótlása, cseréje indokolt esetben elszámolhatóak (Ingatlan megvásárlása kizárólag a közfoglalkoztatásért felelős miniszter hozzájárulásával támogatható. Műemléki épület, valamint helyi védelem alatt álló épület megvásárlása nem támogatható. A programtervhez a KTK-ban, majd papír alapon kötelezően csatolandó: tulajdoni lap, 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés (az előzetes tervezet benyújtásától számítva). Az ingatlanoknak per-, igény- és tehermentesnek kell lennie.)
- ingatlan beszerzése, vagy létesítése során felmerült vagyoni értékű jogok körébe beszámítandó kiadások,
- ingatlanfelújítással kapcsolatos kiadások. (Ingatlanfelújítás: az ingatlanok értékét növelő olyan általános javítási, építési-szerelési munkák, amelyek az ingatlan egészére, ill. egy vagy több főszerkezetére terjednek ki, s amelyek az eredeti műszaki állapotot visszaállítják, illetve az eredeti használhatóságot, üzembiztonságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik.)

Ha a közfoglalkoztató bérlő a munkaeszközt, akkor az nem minősül beruházásnak, ezért csak a dologi (közvetlen) költségek között lehet elszámolni. {VII.}

Új gép, műszaki berendezés, felszerelés, gyártóeszköz: Kizárólag új, a kérelem benyújtása előtt még nem használt, üzembe nem helyezett műszaki berendezés, gép, egyéb berendezések, felszerelések, amelyekkel nem folytattak üzemszerű gyártási tevékenységet, függetlenül a gyártási évtől.

A közfoglalkoztatók által beszerezni kívánt kis- és nagyértékű eszközöknél, minden esetben szükséges vizsgálni az előző évek beszerzéseit.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a hivatkozott szolgáltatások és eszközök beszerzésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési értékhatár alatti szolgáltatás és eszközök vásárlása esetében, három ajánlat kérése dokumentáltan kötelező. Amennyiben a szolgáltatás, vagy eszköz/anyagköltség (kivéve üzem és kenőanyag) egyedi bekerülési értéke nem éri el a 100/200 ezer Ft-os határt, de a beszerezni kívánt mennyiségéből adódóan az egyedi beszerzés meghaladja a nettó 1 millió Ft-ot, úgy a három árajánlat kérése kötelező (pl. egy db ásó nem, de 200 db ásó igen)

Ebben az esetben nem minősül érvényes ajánlatnak a közfoglalkoztató vezető tisztségviselője, tulajdonosa, a képviselőre jogosult kapcsolattartó, önkormányzat közfoglalkoztató esetében a polgármester, az alpolgármester, a jegyző, az aljegyző, a képviselőtestület, valamint a közgyűlés tagjai, továbbá ezen személyek Ptk. 8:1. § (1) bekezdése 2. pontjában meghatározott hozzátartozói tulajdonában vagy irányítása alatt álló vállalkozás által benyújtott ajánlat. A

három árajánlatot már a véglegesített munkaanyag mellé kell csatolni! Az ajánlatokat a programtervvel együtt rögzíteni kell a KTK-ban, majd a végleges kérelemhez papír alapon kötelezően csatolni szükséges.

A **szolgáltatások és eszközök beszerzésével**, a felmerült költségek, valamint a saját előállítású eszközök és saját rezsiz beruházások elszámolásával kapcsolatban az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásait alkalmazni kell.

2.4 Nem elszámolható költségek

- a) Tanácsadói díjak, olyan vállalkozási tevékenységek díjai, amelyek a tárgyi eszköz használhatóságát érdemben nem növelik, vagy amelyeket közfoglalkoztatás keretében is el lehet végezni (ez utóbbiakat nem az Sztv. alapján kell kizárni a támogatható költségek közül, hanem azért, mert ellentétesek a közfoglalkoztatási támogatás céljával);
- b) a programokhoz kapcsolódó biztosítási díj;
- c) ingatlan bérleti díja (pl.: telephelyek, állattartásra alkalmas telephely, irodák, raktárak, stb.);
- d) postaköltség (kivéve a munkaruha postaköltségét);
- e) képzési költség (javító vizsga költsége, a képzésben részt vevők útiköltsége is);
- f) banki költségek;
- g) olyan nagy értékű eszközök beszerzése, amelyeket már közfoglalkoztatási támogatásból korábban beszerettek (kivéve, ha már használhatatlanná vált az eszköz, vagy javítási költsége aránytalanul magas, gazdaságtalan, vagy a kapacitás bővítése indokolja);
- h) számítógép, telefon, fénymásoló, fényképezőgép és egyéb informatikai, híradástechnikai eszköz, ill. alkatrészeik, valamint szoftverek beszerzési költsége; kivéve abban az esetben, ha a program speciális jellege megkívánja;
- i) telefonálás költsége;
- j) céges autó fenntartásának költsége;
- k) közbeszerzési eljárás díjai;
- l) munka- és balesetvédelmi oktatás, elsősegélynyújtó képzés költsége;
- m) szakképzési hozzájárulás;
- n) táppénz;
- o) saját könyvelő, vagy külső cég általi könyvelés költsége;
- p) beruházási költségként nem lehet bérelt, vagy operatív lízingelt tárgyi eszközt elszámolni, közvetlen költségként pedig nem lehet nem munkaeszköznek minősülő tárgyi eszközt elszámolni;
- q) nem lehet elszámolni a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű pénzügyi lízing költségeit, és a támogatási időszaknál hosszabb futamidejű részletvétel költségeit, még részben sem (a támogatási időszakra eső lízingdíj, vagy vételár részlet összegéig sem);
- r) kerékpár és tartozékai,
- s) munkaköri orvosi vizsgálat díja (kivéve, ha egészségügyi kiskönyv beszerzéséről van szó).

3. Előlegek elszámolásának általános szabályai

A Rendelet 7/C. § (2) bekezdése alapján folyósítható előleg mértéke:

- a) *a közfoglalkoztatási bérhez és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz nyújtott támogatás esetében a megítélt támogatás legfeljebb 2 hónapra jutó összege;*
- b) *a foglalkoztatásból eredő közvetlen-, szervezési- és anyagköltségekhez, valamint közfoglalkoztatási mintaprogramok és ráépülő közfoglalkoztatási programok esetében a 7/B. § (2) és (4) bekezdésében meghatározott beruházási és dologi költségekhez és kiadásokhoz megítélt támogatás legfeljebb 70 százaléka.*

A bérköltségre nyújtott előleggel az utolsó három hónapban kell elszámolni.

A beruházási és dologi (közvetlen) költségekre adott előleg esetében csak a program indításához elengedhetetlenül szükséges eszközök beszerzésére igényelhető előleg, tehát nem szükséges minden esetben a legfeljebb 70%-os előleg megállapítása.

A beruházási és dologi (közvetlen) költségekre adott előlegeket támogatási jogcímenként kell megállapítani. **Az előleg tervezésekor ügyelni kell arra, hogy adott jogcímen nem fizethető ki támogatás utófinanszírozás keretében, amíg a jogcímen belül el nem számolt előleg van kint.**

A beruházási és dologi (közvetlen) költségekre adott előleg esetében legkésőbb a program feléig kell elszámolni a hatósági szerződésben foglaltak szerint. Az időtartam a közbeszerzés, engedélyeztetés, vagy bármilyen külső, elháríthatatlan akadály miatt hosszabbítható, de az elszámolásnak legkésőbb a tárgyév december 15-ig meg kell valósulnia.

Az előlegekkel történt elszámolást követően újabb előleg csak újabb támogatási döntés esetén a megnövelt részre, annak 70%-os mértékéig nyújtható.

III. Járási programok fajlagos és tervezhető költségei

A járási startmunka programok alapvető célja az elmúlt években kialakított kapacitások fenntartása és működtetése. További fejlesztési célú, beruházási (I. 1. pont figyelembe vételével) közfoglalkoztatási támogatások járási programokban nem igényelhetők.

A Rendelet 7/B. § (7) – (8) bekezdés szerinti **minta- és ráépülő program esetében:**

a) mezőgazdasági program

Fajlagos költség a mezőgazdasági programnál nem kerül meghatározásra a **termelési és beszerzési költségekre az 1. sz. mellékletben foglaltak** az irányadóak.

Az 1. sz. melléklet a szántóföldi kultúrnövények, kertészeti kultúrák esetén az 1 ha-ra vetített bruttó termelési költséget (vetőmag, műtrágya, növényvédő szer, rezsi, gépi művelési költség) tartalmazza, továbbá a gazdasági haszonállatok bruttó átlagos beszerzési költségeit és azok termelési költségét.

A termelési és beszerzési költségeken túl beruházási és dologi költségekre további legfeljebb bruttó 10 millió Ft tervezhető (pl. gépek javítása, eszközök beszerzése stb.).

b) helyi sajátosságokra épülő program

Fajlagos költség legfeljebb 130 000 Ft/fő/hó tervezhető.

c) Szociális jellegű program

Fajlagos költség legfeljebb 115 000 Ft/fő/hó tervezhető.

A szociális jellegű minta- és ráépülő program esetében a következő költségek tervezhetőek a megadott fajlagos költségen belül: bér és szociális hozzájárulási adó; munka- és védőruha, egyéni védőeszköz, munkába járás és munkásszállítás költsége, munkavégzéshez szükséges eszközök, foglalkozás-egészségügyi vizsgálat költsége (lásd II. 2.4 a)); anyagköltség (a tervezett tevékenységhez kapcsolódó), egyéb, a projektben felmerülő költség. **Nagy értékű tárgyi eszköz beszerzése nem tervezhető.**

A fenti költséghatárokat a programok tervezésénél kötelezően be kell tartani, amennyiben a közfoglalkoztató a megadott tervezhető bruttó költségeket túllépi, úgy a saját költségvetése, vagy a bevételei terhére a különbözetet finanszírozhatja.

IV. Tervezhető létszám

1. Az elvégzendő munkálatok és az igényelt létszám, valamint a felmerülő költségek egymással továbbra is arányban kell, hogy álljanak. Minden mintaprogram és ráépülő programelem legalább 5 fő bevonásával indítható. Amennyiben a programnak van előzménye, és ahhoz viszonyítva a tevékenység, termelés nem nő jelentős mértékben, úgy nem indokolt a létszám emelése sem. **Mezőgazdasági program esetében tulajdoni lappal, vagy hatályos szerződéssel (bérlet, megbízási, mg. vállalkozási stb.) szükséges igazolni a működtetés**

szabályos feltételeit. Ha a kérelmező ezekkel az okmányokkal nem rendelkezik, a program nem indítható. A szükséges dokumentumokat a végleges munkaanyaghoz csatolni kell. Ha a közfoglalkoztató új programot valósít meg, akkor a foglalkoztatotti létszám elsődlegesen a hektáronkénti javasolt létszámból, a térségben megvalósuló hasonló programokból eredeztethető.

Fóliás termesztésre, konyhakertre és állattenyésztésre nincs irányadó maximális létszám, az – a két előbbi tevékenység esetében – növényi kultúra és művelési forma (kézi/gépi) függő.

2. Közfoglalkoztatónként 5-30 fő közötti létszám foglalkoztatása esetén 1 fő adminisztrátor is tervezhető, majd minden további 30 fő foglalkoztatása után újabb 1-1 fő adminisztrátor vonható be a programba. (30 főig + 1 fő, 31-60 főig +2 fő, 61-90 főig +3 fő, és így tovább)
3. Programonként 5-10 fő közfoglalkoztatott után 1 fő brigádvezető/munkavezető támogatása igényelhető, majd minden további 10 fő után 1-1 fő brigádvezető/munkavezető. (5-10 főig +1 fő, 11-20 főig + 2 fő, 21-30 főig +3 fő, és így tovább)

V. A járási programokra vonatkozó egyéb általános szabályok

1. A programok esetében az előzetes tervezet beküldéséig a korábban **realizált bevételt a Rendelet 7/B. § (6) bekezdése alapján vissza kell forgatni.** A KTK-rendszerbe fel kell töltenie a kérelem mellékletként, **továbbá csatolni szükséges egy összevont pénzforgalmi jelentést (riportot) kiadási és bevételi jogcímenként a kormányzati funkcióként 2018. október 31. napi állapot alapján.** Valamint csatolni kell a közfoglalkoztatási támogatások kezelésére elkülönített számla, 2018. október 31. napi kivonatát.
2. Az önkormányzatnak meg kell határoznia az **önerő mértékét** azokban az esetekben, ahol nem 100%-ban támogatott a program. A települési önkormányzatok a földterületek és tevékenységek vonatkozásában a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivataltól különböző jogcímenek (pl. területalapú támogatás, tanyafejlesztés, mezőgazdasági területek erdősítése stb.) támogatásban részesülhetnek. Az önkormányzatok ezen bevételi forrásait önerőként nem tüntethetik fel kérelmükben. Nem 100%-os támogatási intenzitás esetén saját forrás/önerő meglete elengedhetetlen a program megvalósításához. Ebben az esetben a kérelmező nyilatkozik arról, hogy 100% alatti támogatási intenzitás mellett is vállalja a program maradéktalan megvalósítását és a szükséges forrással rendelkezik. Az önerő mértéke nem lehet kevesebb, mint a program megvalósításához szükséges forrás 100%-a és az igényelt támogatás különbözete.
3. A költségnemek közül legkésőbb a program **feléig el kell számolni a munka- és védőruházat**, az egyéni védőeszközök, a munkavégzéshez nélkülözhetetlen kis értékű munkaeszközök költségeivel, valamint a beruházási (ideértve a nagy értékű tárgyi eszközöket is) költségekkel. Kivételt képeznek ez alól a program során folyamatosan felmerülő költségek (pl. üzemanyag, védőital, stb.).
A fenti felsorolásban szereplő tételek esetében a beszerzésre vonatkozó megrendeléseket a gyártó, szállító szervezetek felé, a program indulását követő 30 napon belül a közfoglalkoztató köteles elküldeni, a megrendelésben kérve a teljesítés határidejének 15 napon belüli visszaigazolását.

A határidő – amennyiben szükséges, pl. építési projektek esetében - a közbeszerzés, az engedélyeztetés, vagy bármilyen külső, elháríthatatlan akadály miatt meghosszabbítható.

4. A határidőig **fel nem használt előleg összegét** vissza kell követelni, a megkötött hatósági szerződést ennek megfelelően módosítani szükséges, majd intézkedni kell a kötelezettségvállalással nem terhelt forrás elvonásra történő felajánlásáról. Az időtartam a közbeszerzés, engedélyeztetés, vagy bármilyen külső, elháríthatatlan akadály miatt hosszabbítható de az elszámolásnak legkésőbb a tárgyév december 15-ig meg kell valósulnia.
5. **A bérköltség kivételével a jogcímek közötti átcsoportosítás kezdeményezése legkésőbb a program időtartamának feléig lehetséges.** A legfeljebb 4 hónap időtartamú, vagy annál rövidebb programra eltérő szabályok vonatkoznak, azokat a hatósági szerződés ide vonatkozó pontjai tartalmazzák. Amennyiben a programidőn belül a közvetlen, vagy a szervezési költség egyes költségelemei közötti átcsoportosítás válik szükségessé, vagy a tervezetthez képest más eszköz/anyag kerül beszerzésre úgy ezt a közfoglalkoztatónak előzetesen kérelmezni és

engedélyeztetni kell az illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztályánál. A költségek közötti átcsoportosításhoz hatósági szerződés módosítására van szükség. Tekintettel arra, hogy a kérelem elválaszthatatlan része a hatósági szerződésnek, így abban az esetben, ha más anyag, vagy eszköz stb. kerül beszerzésre, az csak akkor számolható el, ha a hatósági szerződés előzetesen ennek megfelelően módosításra került.

6. A település által indított közfoglalkoztatási járási mintaprogramok között engedélyezzük az átjárást a közfoglalkoztatottak, illetve a felhasznált eszközök tekintetében, amennyiben a munka jellege, vagy a külső körülmények azt megkövetelik. Alkalmoszerű (legfeljebb 3 munkanap) esetekben a munkanaplóban kerül rögzítésre a létszám átcsoportosításának ténye, egyéb esetekben jelezni szükséges a munkavégzés megkezdése előtt az illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztályának. Az átjárhatóság azonban nem veszélyeztetheti a programelemek sikeres megvalósulását.
7. **Állattartási programok támogatása ott javasolt, ahol az önkormányzat az állatok etetéséhez szükséges takarmánnyal rendelkezik, annak előállítását biztosítani tudja.**
8. **Állatok beszerzése kizárólag ellenőrzött helyről engedélyezett. Amennyiben a közfoglalkoztató a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága (a továbbiakban: BVOP) agrártevékenységet ellátó gazdasági társaságaitól kívánja beszerezni az állatállományát és azt a BM felmérésében jelezte biztosítjuk a megrendelés lehetőségeit a BVOP által meghatározott feltételek alapján. Amennyiben a BVOP a megrendeléseket nem tudja biztosítani, úgy lehetőséget adunk arra, hogy a közfoglalkoztató kérelmére, egyéb ellenőrzött helyről szerezz be a tervezett állatállományt. Ebben az esetben az 1. sz. mellékletben szereplő költségek alapján számolhatja el a támogatást, a fennmaradó összeget meghíúsulásként kell kezelni.**
9. **Mezőgazdasági programhoz kapcsolódóan szakember közreműködése javasolt, amelynek költségét a közfoglalkoztató a bevételéből finanszírozhatja.**
10. **Bérelt ingatlanban** folyó közfoglalkoztatási program esetében tilos olyan beruházási költséget támogatni, amely az ingatlan értéknövekedését eredményezi.
11. Önkormányzati tulajdonban lévő hivatali épületek (pl. iskola, óvoda, polgármesteri hivatal stb.) állagmegóvásával, karbantartásával kapcsolatos **alacsony anyagköltség-igényű (amely a hosszabb időtartamú program közvetlen költségei között elszámolhatóak) feladatok kizárólag a decentralizált keretből támogathatók.**
12. **Más hazai, vagy uniós forrásból nyújtott támogatáshoz kapcsolódó tevékenység, beruházás nem támogatható a járási startmunka program keretében (kettős finanszírozás tilalma).**
13. Kizárólag a mezőgazdasági program esetében engedélyezhető **más önkormányzat közigazgatási területén található ingatlanon történő közfoglalkoztatás**, illetve azon esetekben, amikor a közfoglalkoztató együttműködési megállapodás keretében olyan nagy értékű tárgyi eszközt ad át rövid idejű munkavégzés céljából, amellyel a másik fél nem rendelkezik és nincs olyan kezelőszemélyzete, aki ezt az eszközt biztonságosan működtetni tudja. Ebben az esetben az általános szabályok szerint kell igazolnia a közfoglalkoztatónak, hogy jogosult a más önkormányzat közigazgatási területén található saját tulajdonú földterület használatára. A többi programláb esetében annak az önkormányzatnak kell az ideiglenesen munkavégzésre átadott gép üzemeltetésén kívül alapvetően megvalósítania a területhez kapcsolódó közfoglalkoztatást (pl. utak karbantartása, árok tisztítása, hulladék összegyűjtése stb.), amelynek a közigazgatási területén található az ingatlan.
14. **A megtermelt felesleg piacon értékesíthető** az értékesítés szabályainak megfelelően, vagy a rászorulóik részére is hasznosítható. A szociális célú felhasználást minden esetben dokumentálni kell, amelyhez képviselőtestületi határozati jogalap és analitikus nyilvántartás is szükséges. Az értékesítésből származó bevételekről analitikus nyilvántartást kell vezetni, azt elkülönített számlán kell kezelni és a közfoglalkoztatási programba vissza kell forgatni. A támogatásból, illetve a bevételek visszaforgatásból beszerzett készletekről pontos mennyiségi és értékbeli nyilvántartást kell felfektetni, amelyből pontosan nyomon követhető, hogy mennyi alapanyag áll rendelkezésre a termeléshez, mekkora az értékesíthető késztermékek és áruk mennyisége. A mezőgazdasági programban megtermelt terményekről az előbbieknél megfelelő nyilvántartást kell vezetni a megtermelt, betakarított terményekről és azok felhasználásáról. Az előállított termékekről a település önköltség számítási szabályzatának megfelelően elő-, közbelső-, és utókalkulációt kell készíteni.

15. Közfoglalkoztatási támogatásból **olyan programot támogatni nem lehet**, amelynek a tevékenysége a korábbiakban közfoglalkoztatás alapjain **szerveződött szociális szövetkezet tevékenységével megegyezik**.
16. A járási mintaprogram keretében a közfoglalkoztatottak munkaerő-piaci képzésben történő részvétele a GINOP-6.1.1-15 azonosítószámú, „Alacsony képzettségűek és közfoglalkoztatottak képzése” című kiemelt projekt (a továbbiakban: kiemelt projekt) keretében is biztosítható. A kiemelt projekt forrásából a képzési díj és a vizsgadíj, illetve a képzéshez kapcsolódó költségek (pl. utazási költség, egészségügyi alkalmassági vizsgálat) támogathatóak. A kiemelt projekt célcsoportja a kevésbé fejlett régiókban (Észak-magyarországi, Észak-alföldi, Dél-alföldi, Közép-dunántúli, Nyugat-dunántúli, Dél-dunántúli) magyarországi lakóhellyel vagy bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező, tankötelezettségüket teljesített, elsősorban alacsony iskolai végzettségű, legfeljebb befejezett általános iskolai végzettséggel rendelkező munkavállalási korú (öregségi nyugdíjkorhatárt el nem ért) felnőtt személyek, akik közfoglalkoztatási jogviszonyban állnak. A képzések intenzív formában, naponta 6 tanóra + 2 óra felkészülés vagy 8 tanóra időtartamban valósulnak meg. A képzésben a közfoglalkoztatott abban az esetben vehet részt, amennyiben ehhez a közfoglalkoztató hozzájárul, s erről nyilatkozik. Amennyiben a közfoglalkoztatott a képzés időtartama alatt mentesül a munkavégzési kötelezettsége alól, a közfoglalkoztatási bér elszámolásának alapja a képzési jelenléti ív. Bővebb tájékoztatás a járási hivatalok foglalkoztatási osztályainál kérhető.
17. A Kftv. 2017. január 1. napjától hatályos módosításával közfoglalkoztatási jogviszonynak minősül, ha a közfoglalkoztatás támogatásáról szóló jogszabály alapján nyújtott támogatásról szóló hatósági szerződést megkötő hatóság jóváhagyásával, a közfoglalkoztatott naptári évenként legfeljebb 15 nap időtartamú munkaerő-piaci szolgáltatásban vesz részt.
- A Korm. rendelet alapján létrejövő hatósági szerződésben foglalt támogatás jogszerű felhasználása érdekében, ha a járási/kerületi foglalkoztatási szerv közfoglalkoztatottat irányít munkaerő-piaci szolgáltatásba, a közfoglalkoztatott erről előzetesen értesíteni, valamint a munkaerő-piaci szolgáltatásba bevont közfoglalkoztatott tényleges részvételét igazolni szükséges a munkaidő pontos elszámolása érdekében.
- A közfoglalkoztatottak szolgáltatásba irányításánál különös tekintettel szükséges figyelembe venni, hogy a közfoglalkoztatási programok végrehajthatósága a közfoglalkoztatottak távolléte esetén is biztosítható maradjon a közfoglalkoztatók számára.

VI. Eljárási folyamat a járási startmunka minta és ráépülő programoknál

1. Kérelmek benyújtása

Összefüggő tevékenységre irányuló programoknál programelemenként egy kérelem nyújtható be (nem lehet különböző programelemekre bontani az azonos tevékenységre irányuló programokat).

A teljes tervezési folyamat a KTK rendszerben zajlik, melynek használatához a Felhasználói kézikönyv nyújt támogatást. **A költségek pontos rögzítése érdekében a működési és felhalmozási célú költségnevek besorolását csatoltan mellékeljük.**

A tervezősablon kitöltése csak akkor fogadható el, ha abban minden elem szakszerűen van rögzítve, különös tekintettel, a kérelmező alap adataira, banki számlák, hivatalos megnevezés, a közfoglalkoztató postai, elektronikus címei, hivatali telefonszámai (vonalas és mobil). A hivatali elérhetőségek között csak a közfoglalkoztató hivatalos e-mail címei rögzíthetőek.

A tervezési folyamat során - tényleges kérelem benyújtását megelőzően - előzetes Programtervet kell készíteni, melyből a Miniszteri döntést követően készíthető el a Kérelem. Az illetékes járási hivatal a hozzá benyújtott Kérelem alapján készíti elő a támogatásra vonatkozó hatósági szerződést.

A tervezési folyamat két szakaszra bontható:

- a) Az első szakaszban történik a tervek rögzítése a KTK rendszerben. A tervezés előkészítése érdekében ebben a szakaszban egy programelemen belül még több verzió

rögzíthető. Ezek közül kell kiválasztani programelemenként azt az egy verziót, mely a járási hivatal felé „benyújtásra” kerül. **Ennek határideje 2019. január 7. A programtervnek 2019. január 11. 12 óráig papír alapon is be kell érkeznie a járási hivatal foglalkoztatási osztálya felé, mely a programból nyomtatható. Amennyiben a fenti határidőt a közfoglalkoztató nem tartja be, úgy a járási hivatal foglalkoztatási osztálya a kérelem tervezetét el kell utasítania!**

- b) A második szakaszban tervezegyztetés keretében történik a kiválasztott Programterv véleményezése, értékelése, javítása történik a járási hivatal, kormányhivatal és a BM képviselőinek bevonásával. Ekkor még minden fél módosíthat a Programterven, amennyiben szükséges, ebben a szakaszban zajlanak az egyeztetések. A szakasz a programterv véglegesítésével zárul, melyet a közfoglalkoztató végez el a KTK-ban.

A tervezési folyamatot követően a járási hivatal foglalkoztatási osztálya megvizsgálja a benyújtott programtervet és elkészíti a támogatási javaslatot, melyet továbbít a kormányhivatal foglalkoztatási főosztályának. A járási hivatal foglalkoztatási osztály javaslata eltérhet a benyújtott programtervtől. (Ebben a szakaszban a közfoglalkoztató már nem módosíthat a programterven.)

A kormányhivatal foglalkoztatási főosztályának vizsgálatát követően, amennyiben módosítás szükséges a programban, a kormányhivatalnak kötelezően fel kell hívnia a járási hivatal foglalkoztatási osztályának figyelmét az intézkedésre.

A tényleges Kérelmet a Miniszteri döntést követően kell benyújtani, szintén a KTK rendszeren keresztül, illetve papír alapon is.

2. Járási startmunka minta- és ráépülő programok bírálata

a) Mezőgazdasági és helyi sajátosságokra irányuló minta- és ráépülő program esetében

A programokat az illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztálya a **közfoglalkoztatóval egyezteti**, és a KTK rendszerben rögzített koncepciókat szakmailag megvizsgálja. A szakmai vizsgálat során a járási hivatal munkatársának a BM által a tervezési segédlethez megküldött mezőgazdasági termelési, illetve az állatállomány beszerzési költségeket tartalmazó ajánlás figyelembe vételével szükséges az ellenőrzést elvégezni.

Amennyiben a tervezett tevékenységhez képest indokolatlanul magas az igényelt közfoglalkoztatotti létszám, továbbá a tervezési segédletben foglaltaknak a koncepció nem felel meg, a járási hivatal foglalkoztatási osztályának a programot újra kell tervezettni a közfoglalkoztatóval. Amennyiben a közfoglalkoztató nem tervezi át az előzetes tervezetét, úgy az előzetes terve nem kerülhet felterjesztésre a BM irányába, és járási szinten szükséges az elutasító döntést meghozni.

A BM irányába nem terjeszthetőek fel azok a helyi sajátosságokra irányuló minta- és ráépülő programok, amelyek fajlagos költsége meghaladja a 130 000 Ft/fő/hó fajlagos költséget, illetve a mezőgazdasági minta és ráépülő programok esetében az 1. sz. mellékletben megadott tervezési költségeket és a beruházási és dologi költségekre biztosítható bruttó 10 millió Ft-ot.

b) Szociális jellegű minta- és ráépülő program esetében

A programot az illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztálya a közfoglalkoztatóval egyezteti és a KTK rendszerben rögzített koncepciókat szakmailag megvizsgálja. Amennyiben a program fajlagos költsége a Tervezési Segédlet III. b) pontjában meghatározott fajlagos költséget meghaladja (115 000 Ft/fő/hó), úgy azt helyben szükséges a közfoglalkoztatóval egyeztetni és a költségeket a meghatározott összeg alá tervezni. Az eljárási rend alapján - **amennyiben a közfoglalkoztató a meghatározott fajlagos költséget meghaladó programját nem tervezi át -**

helyben szükséges döntést hozni (a program támogathatóságával kapcsolatosan) az elutasításról.

Csak olyan kérelem tervezet terjeszthető fel a Belügyminisztérium irányába, melynek részelemei teljes körűen ki vannak töltve, minden releváns információ rögzítésre került, az 1. pontban előírtak szerint.

VII. A járási programokat követő fenntarthatóság, működtetés

A közfoglalkoztatás nyílt munkaerőpiac felé történő egyik hangsúlyos kimenete a közfoglalkoztatási programokon alapuló szociális szövetkezet megalakulása és működtetése, amelyet elsődlegesen támogat a BM. Ugyanakkor az önkormányzatokat is megilleti a jogi személy létesítésének szabadsága. Amennyiben az önkormányzat nem látja biztosítottak a településén egy szociális szövetkezet hatékony, fenntartható működtetését, illetve olyan alapító tagok bevonását, akik egy adott célkitűzés mentén tevékenykednek, abban az esetben **egyéb gazdasági forma keretében** (pl. 100%-os tulajdonú nonprofit gazdasági társaság), vagy **saját maga által** működtetheti a továbbiakban a közfoglalkoztatási programban létrehozott kapacitását.

VIII. Járási programok felterjesztésének ütemezése

1. A járási startmunka mintaprogramok programtervének KTK-ban való rögzítése és benyújtása a járási hivatal foglalkoztatási osztályára

Határidő: 2018. november 19-től 2019. január 7-ig.

(A szakasz a programterv véglegesítésével zárul, melyet a közfoglalkoztató végez el a KTK-ban. Ennek határideje **2019. január 7. A programtervnek 2019. január 11. 12 óráig papír alapon is be kell érkeznie a járási hivatal felé, mely a programból nyomtatható. Amennyiben a fenti határidőt a közfoglalkoztató nem tartja be, úgy a járási hivatalnak a kérelem tervezetét el kell utasítania!**)

Felelős: közfoglalkoztatók, kormányhivatal és járási hivatalok foglalkoztatási osztályai

2. A benyújtott előzetes tervezetek tervegyeztetés keretében történő megvizsgálása és szükség esetén módosításának lefolytatása

Határidő: 2019. január 7-től 2019. február 5-ig.

Felelős: közfoglalkoztatók, járási hivatal foglalkoztatási osztálya, kormányhivatal foglalkoztatási főosztálya, BM területi koordinátor (szakmai főtanácsadó), BM megyei koordinátor (programkoordinátor)

3. A kormányhivatalok javaslatainak felterjesztése a BM irányába

Határidő: 2019. február 11.

Felelős: járási hivatalok foglalkoztatási osztályai és kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai

4. Javaslatok felterjesztése miniszteri döntésre

Határidő: 2019. február 15.

Felelős: Programkoordinációs Osztály

5. Kormányhivatalok kiértékelése miniszteri döntésről

Határidő: 2019. február 18.

Felelős: Programkoordinációs Osztály

6. Járási startmunka mintaprogramok indulása

Határidő: 2019. március 1.

Felelős: járási hivatalok foglalkoztatási osztályai és kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai, közfoglalkoztatók

2018. november „ „

Közfoglalkoztatási Stratégiai és Koordinációs Főosztály



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Szerződések jóváhagyása (Szociális tűzifa)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom képviselő társaimat, hogy a 2018. évi szociális tűzifa pályázaton 124 m³ tűzifa beszerzésére kaptunk állami támogatást. Jogosultak vagyunk továbbá a 2017. évi pályázat kiegészítéseként 24 m³ fa kiosztására is.

A pályázati kiírás 12. pontjának első bekezdése alapján a fővárosi és a megyei kormányhivatalok erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól kell tűzifát megvásárolnunk.

Árajánlatot a korábbi állásfoglalás alapján az Ipoly Erdő Zrt-től kértünk. Az árajánlat és a szerződéstervezetek megérkeztek. A beszerzendő fa ára 15.000 Ft/m³ + áfa, szállítási költség 2.100 Ft/m³ + áfa.

Mind a fa ára, mind a szállítás díja évek óta nem változott. Az Ipoly Erdő Zrt. elkészítette – az előző évek tartalmával egyező – szerződéseit. Képviselő-társaimmal történt egyeztetést követően a szerződéseket aláírtam, utólagosan kérem a Képviselő-testület jóváhagyását az aláíráshoz.

2018. évi költségvetésünkben – a tárgyalás alatt lévő tételek között – szerepeltetjük a szállítási költségeket, valamint az önrészeket.

A szociális tűzifa beszállítása folyamatos, nem kizárt, hogy a testületi ülésig az Erdészet maradtalanul elvégzi a munkát.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 13.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

- pályázaton történő indulást a Képviselő-testület támogatta

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2018. (XI.23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális tűzifa értékesítésre érkezett árajánlatról és szállítási szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az Ipoly Erdő, Nyugat-cserhádi Erdészet (2654 Romhány, Szabadság tér 21.) árajánlatát elfogadja, a határozat mellékletét képező Adás-vételi és a szállításra szóló Vállalkozói szerződéseket utólag jóváhagyja.

Határidő: ---.,

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester,

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS

Tűzifa értékesítésére

Mely létrejött egyrészről

Neve: Rétság Város Önkormányzata,
Cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám: 15735492-2-12,
Ügyintéző: Hegedűs Ferenc, Telefon: 0635/350-630,

mint **Vevő**, másrésztől

Neve: Ipoly Erdő Zrt. Nyugat-Cserhádi Erdészet
Címe: 2654 Romhány Szabadság tér 21.
Ügyintéző: Czanka Gábor erdészvezető, Telefon: +36-20-489-8146,
Telefax:
Pénzforgalmi jelzőszám: 11741017-20038227-00000000
Adószám: 11202983-2-12
Cégjegyzékszám: 12-10-001520
Technikai azonosítószám: AA0141646

mint **Eladó** között az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya:

Az Eladó 124 erdei m³(1,0m x 1,0 m x 1,70m = 1 m³) mennyiségű 100 cm hosszú és 10-35 cm átmérőjű(tűrőhatár +/- 5%) kemény lombos vastag tűzifát(max. 5 % lehet nem kemény lomb) az alábbi feltételekkel értékesít Vevőnek:

A termék ára:

Vágásszél: 15 000,- Ft/m³ + áfa

Teljesítés helye:

Alapesetben vágásszél.

Teljesítés módja és időpontja:

A szállítójegyen a Vevő képviselője a mennyiségi és minőségi átvételt is igazolja. Utólagos reklamációnak nincs helye.

Fizetés módja és határideje:

A vevő a szállítás megkezdését megelőzően a teljes összeget előre átutalja az eladó pénzforgalmi jelzőszámára.

Fuvarozási okmányok kitöltésének szabályozása:

A faanyag szállítása kizárólag az **58/2017. (XII. 18.) FM rendelet** a fatermék szállításával, nyilvántartásával, valamint a szállítójegy és a műveleti lap előállításával és forgalmazásával kapcsolatos részletes szabályokról című rendeletben szabályozott szigorú számadású szállítójeggyel történhet.

Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben az **58/2017 (XII.18.) FM rendelet** előírásait megszegi, akkor az Eladó azonnali hatállyal felfüggeszti a szállításokat és a szerződést is felmondhatja, valamint az ebből eredő valamennyi bírságot, büntetést, kárt az Eladó jogosult áthárítani a Vevőre. Áthárítás esetén Vevő vállalja a jogkövetkezmények teljesítésével is a megállapított összeg megfizetését 15 napon belül.

- A szállítást végző járművének, - a termék fuvarozására használt gépjárműre történő felrakódás

megkezdésének időpontjáig „EKÁER” számmal kell rendelkeznie. Ezt a számot a mindenkor hatályos jogszabály szerint erre kötelezett szerzi be, az Adóhatóság által működtetett elektronikus felületről beszerzi, és azt a szállítójegyre ráírja.

A szállítást végző, az „EKÁER” szabályok Eladóra vonatkozó szabályai maradéktalan betartásáért kifejezett nyilatkozatával, fokozott felelősséget vállal. Felelőssége kiterjed a Eladót ért, az Ő magatartására visszavezethető anyagi hátrányok teljes körű megtérítésére.

a) Ha az Eladó szerzi be jogszabály alapján az EKÁER számot, akkor **Vevő köteles** igazolhatóan (e-mail, SMS) és visszaigazolt módon jelezni az Eladó által szállítójegyen megadott elérhetőségeken, ha bármilyen okból kifolyólag (tehergépkocsi meghibásodása, átrakodás más rendszámú tehergépkocsira, vagy pótkocsira, szállítási cím megváltozása, stb.) az **ekaer.gov.hu** elektronikus felületen bejelentett **EKAER számmal** rendelkező fuvar érintő adatokban változás következik be, vagy a fuvar a feladással megegyező napon nem érkezik meg. A tájékoztatásnak kötelezően tartalmaznia kell az **EKAER számot** és fuvar érintő változás adatait. Amennyiben Vevői tájékoztatás hiányában, a bejelentett fuvar adataiban történt változás miatt a Eladóra, az **Art. és hozzá tartozó rendeletek mindenkor hatályos rendelkezéseinek** be nem tartása miatt bírság kiszabására kerül sor, akkor a Eladó jogosult ezt áthárítani a Vevőre. Áthárítás esetén Vevő kötelezettséget vállal az összeg megfizetésére 15 napon belül.

b) Vevő tudomásul bír arról, hogy amennyiben közvetlenül Eladó rakodójáról továbbértékesíti a faanyagot (láncértékesítés) és annak elszállításáról saját maga gondoskodik, mint címzett és egyúttal feladó az 5/2015.(II.27.) NGM rendelet 3.§(3) bekezdése alapján feladónak minősül és a faanyag, mint szállítmány közúton történő fuvarozásához neki kell az EKÁER számot igényelni a fuvarozás előírt hatósági nyilvántartó rendszerbe történő bejelentésével, amennyiben a rendelet szerint a tevékenységet bejelenteni szükséges.

Vevő a bejelentés alapján kapott azonosítószámot (EKÁER szám) köteles legkésőbb a faanyag átvételének időpontjában Eladóval közölni.

Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben az 5/2015 (II.27.) NGM rendelet előírásait megszegi, vagy jelen nyilatkozatban foglaltaktól eltérően szállítja, fuvarozza a faanyagot, úgy az ebből eredő valamennyi bírságért, büntetésért, kárért Eladó fele helyt állni tartozik.

Vevő jelen nyilatkozatban hozzájárul ahhoz, hogy az e körben Eladóra kiszabott minden bírságot, büntetést az Eladó jogosult áthárítani a Vevőre.

Egyéb kikötések:

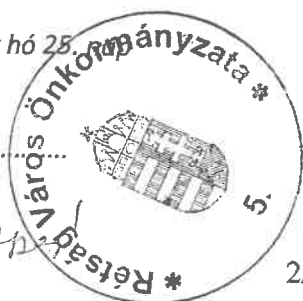
A szerződés megkötéséhez jogforrásként a BM pályázati kiírása állt rendelkezésre.

Vevő e szerződés aláírásával hozzájárulását adja A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglaltak alapján, a törvényben meghatározott adatok közzétételéhez, amennyiben a szerződés illetve további szerződések értéke éves szinten eléri vagy meghaladja az egyszerű közbeszerzési eljárás értékhatárát.

A jelen szállítási szerződésben nem szabályozott feltételekre a Ptk. rendelkezései az irányadók. Jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Balassagyarmat Járásbíróság, 30 Mft értékhatár felett a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos hatáskörét és illetékességét.

Romhány, 2018. október hó 25.


Péter Zoltán
2018 NOV 07.



2/2


.....

IPOLY ERDŐ ZRT
NYUGAT-CSERHÁTI ERDÉSZETE
2654 Romhány, Szabadság tér 21.
Adósz.: 11202983-2-12

ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS

Tűzifa értékesítésére

Mely létrejött egyrészről

Neve: Rétság Város Önkormányzata,
Cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám: 15735492-2-12,
Ügyintéző: Hegedűs Ferenc, Telefon: 0635/350-630,

mint **Vevő**, másrésztől

Neve: Ipoly Erdő Zrt. Nyugat-Cserhádi Erdészet
Címe: 2654 Romhány Szabadság tér 21.
Ügyintéző: Czanka Gábor erdészvezető, Telefon: +36-20-489-8146,
Telefax:
Pénzforgalmi jelzőszám: 11741017-20038227-00000000
Adószám: 11202983-2-12
Cégjegyzékszám: 12-10-001520
Technikai azonosítószám: AA0141646

mint **Eladó** között az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya:

Az Eladó 24 erdei m³(1,0m x 1,0 m x 1,70m = 1 m³) mennyiségű 100 cm hosszú és 10-35 cm átmérőjű(tűrőhatár +/- 5%) kemény lombos vastag tűzifát(max. 5 % lehet nem kemény lomb) az alábbi feltételekkel értékesít Vevőnek:

A termék ára:

Vágásszél: 15 000 ,- Ft/m³ + áfa

Teljesítés helye:

Alapesetben vágásszél.

Teljesítés módja és időpontja:

A szállítójegyen a Vevő képviselője a mennyiségi és minőségi átvételt is igazolja. Utólagos reklamációnak nincs helye.

Fizetés módja és határideje:

A vevő a szállítás megkezdését megelőzően a teljes összeget előre átutalja az eladó pénzforgalmi jelzőszámára.

Fuvarozási okmányok kitöltésének szabályozása:

A faanyag szállítása kizárólag az **58/2017. (XII. 18.) FM rendelet** a fatermék szállításával, nyilvántartásával, valamint a szállítójegy és a műveleti lap előállításával és forgalmazásával kapcsolatos részletes szabályokról című rendeletben szabályozott szigorú számadású szállítójeggyel történhet.

Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben az 58/2017 (XII.18.) FM rendelet előírásait megszegi, akkor az Eladó azonnali hatállyal felfüggeszti a szállításokat és a szerződést is felmondhatja, valamint az ebből eredő valamennyi bírságot, büntetést, kárt az Eladó jogosult áthárítani a Vevőre. Áthárítás esetén Vevő vállalja a jogkövetkezmények teljesítésével is a megállapított összeg megfizetését 15 napon belül.

- A szállítást végző járművének, - a termék fuvarozására használt gépjárműre történő felrakodás

megkezdésének időpontjáig „EKÁER” számmal kell rendelkeznie. Ezt a számot a mindenkor hatályos jogszabály szerint erre kötelezett szerzi be, az Adóhatóság által működtetett elektronikus felületről beszerzi, és azt a szállítójegyre ráírja.

A szállítást végző, az „EKÁER” szabályok Eladóra vonatkozó szabályai maradéktalan betartásáért kifejezett nyilatkozatával, fokozott felelősséget vállal. Felelőssége kiterjed a Eladót ért, az Ő magatartására visszavezethető anyagi hátrányok teljes körű megtérítésére.

a) Ha az Eladó szerzi be jogszabály alapján az EKÁER számot, akkor **Vevő köteles** igazolhatóan (e-mail, SMS) és visszaigazolt módon jelezni az Eladó által szállítójegyben megadott elérhetőségeken, ha bármilyen okból kifolyólag (tehergépkocsi meghibásodása, átrakodás más rendszámú tehergépkocsira, vagy pótkocsira, szállítási cím megváltozása, stb.) az **ekaer.gov.hu** elektronikus felületen bejelentett **EKAER számmal** rendelkező fuvar érintő adatokban változás következik be, vagy a fuvar a feladással megegyező napon nem érkezik meg. A tájékoztatásnak kötelezően tartalmaznia kell az **EKAER számot** és fuvar érintő változás adatait. Amennyiben Vevői tájékoztatás hiányában, a bejelentett fuvar adataiban történt változás miatt a Eladó, az **Art. és hozzá tartozó rendeletek mindenkor hatályos rendelkezéseinek** be nem tartása miatt bírság kiszabására kerül sor, akkor a Eladó jogosult ezt áthárítani a Vevőre. Áthárítás esetén Vevő kötelezettséget vállal az összeg megfizetésére 15 napon belül.

b) Vevő tudomásul bír arról, hogy amennyiben közvetlenül Eladó rakodójáról továbbértékesíti a faanyagot (láncértékesítés) és annak elszállításáról saját maga gondoskodik, mint címzett és egyúttal feladó az 5/2015.(II.27.) NGM rendelet 3.§(3) bekezdése alapján feladónak minősül és a faanyag, mint szállítmány közúton történő fuvarozásához neki kell az EKÁER számot igényelni a fuvarozás előírt hatósági nyilvántartó rendszerbe történő bejelentésével, amennyiben a rendelet szerint a tevékenységet bejelenteni szükséges.

Vevő a bejelentés alapján kapott azonosítószámot (EKÁER szám) köteles legkésőbb a faanyag átvételének időpontjában Eladóval közölni.

Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben az 5/2015 (II.27.) NGM rendelet előírásait megszegi, vagy jelen nyilatkozatban foglaltaktól eltérően szállítja, fuvarozza a faanyagot, úgy az ebből eredő valamennyi bírságért, büntetésért, kárért Eladó fele helyt állni tartozik.

Vevő jelen nyilatkozatban hozzájárul ahhoz, hogy az e körben Eladóra kiszabott minden bírságot, büntetést az Eladó jogosult áthárítani a Vevőre.

Egyéb kikötések:

A szerződés megkötéséhez jogforrásként a BM pályázati kiírása állt rendelkezésre.

Vevő e szerződés aláírásával hozzájárulását adja A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvényben foglaltak alapján, a törvényben meghatározott adatok közzétételéhez, amennyiben a szerződés illetve további szerződések értéke éves szinten eléri vagy meghaladja az egyszerű közbeszerzési eljárás értékhatárát.

A jelen szállítási szerződésben nem szabályozott feltételekre a Ptk. rendelkezései az irányadók. Jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Balassagyarmat Járásbíróság, 30 Mft értékhatár felett a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos hatáskörét és illetékességét.

Romhány, 2018. október hó 25. nap

.....



Pályázati elutasítás

2018 NOV 07.

flu

.....

IPOLY ERDŐ ZRT
NYUGAT-CSERHÁTI ERDÉSZETE
2654 Romhány, Szabadság tér 21.
Adósz.: 11202983-2-12

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS
Folyamatos szállítási tevékenységre (szállítási távolságok szerint)

1./ Szerződő felek:

Vállalkozó: Neve: **Ipoly Erdő Zrt. Nyugat-Cserhádi Erdészet**

Címe: 2654 Romhány, Szabadság tér 21.

Telefonszáma: 0620/4898146

Adószáma: 11202983-2-12

Cégjegyzékszáma: Cg. 12-10-001520

Bankszámla száma: 11741017-20038227

Képviseli: Czanka Gábor

Megrendelő: Neve: **Rétság Város Önkormányzata**

Címe: 2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefonszáma: 0635/350-630

Adószáma: 15735492-2-12

Képviseli: Hegedűs Ferenc

- 2./ A Vállalkozó e szerződés alapján, az alábbi feltételekkel vállalja a Megrendelő részére faanyag mozgatási feladatok elvégzését, aktuális napi feladategyeztetés mellett a 2018. október 25. napjával kezdődő és 2019. február 15. napjával végződő időszak folyamán. A szállításokra a Nyugat-Cserhádi Erdészet működési területén kerül sor.

Vállalkozói díjtételek:

a.) A szállítás díja:

Km sávok	Szállítási díj Ft/ m3
0-40	2.100

A felsorolt díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák. Egyéb pótlék nem számolható fel, mert a díjtételbe beépítésre került.

- 3./ A faanyag mozgatása csak a készletkezelő erdész jelenlétében és szakmai iránymutatásai alapján történhet, aki a teljesítményről fordulónként szállítójegyet állít ki. Szállítani kizárólag a szállítójegy kíséretében lehet.
E bizonylatok alapján szállítójegy – összesítő készítenőd, melyben a fentiek szerint, tételesen ki kell számolni a teljesítményhez kapcsolt vállalkozói díjakat.
A szállítójegy összesítő tartalmával és azt mellékelve, a Vállalkozó havonta, illetve a szállítási feladatok befejezésekor számlát állít ki.
- 4./ A vállalkozói számlák kiegyenlítése átutalással történik. Az Önkormányzat a vállalkozói díjat a számla keltétől számított 8 naptári napig átutalja a Vállalkozó által megjelölt számlára.

A szerződés 3. pontja szerint a felek időszakonkénti elszámolásban állapodtak meg, ezért az ÁFA törvény 58.§ (1) bekezdés értelmében a vállalkozói számlán a teljesítés időpontja megegyezik a fizetési határidővel. Számviteli értelemben viszont a tényleges fizikai teljesítést (a vonatkozó hónapot, illetve időszakot) a számla megnevezés rovatában fel kell tüntetni.

- 5./ A Vállalkozót kizárólagos felelősség terheli az általa anyagi javakban, a természeti környezetben, illetve harmadik személyeknek okozott károkért. A közúti csatlakozás esetleges sárfelhordással történő szennyeződése a Vállalkozó felelőssége.
- 6./ A megállapodásban nem rögzített kérdésekben a Ptk. előírásai irányadók, egyéb felmerülő jogvita peres úton történő rendezésére a felek a Balassagyarmati Járásbíróság, 30 MFt értékhatar felett a Balassagyarmati Törvényszék illetékességét kötik ki.

7./ Egyéb kikötések:

Rétság Város Önkormányzata kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy az Ipoly Erdő Zrt. vezető tisztségviselőjével szemben a jelen szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen.

Az Ipoly Erdő Zrt. vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

A Megrendelő e szerződés aláírásával hozzájárulását adja a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglaltak alapján, a törvényben meghatározott adatok közzétételéhez, amennyiben a szerződés illetve további szerződések értéke éves szinten eléri vagy meghaladja az egyszerű közbeszerzési eljárás értékhatarát.

E szerződés két eredeti példányban készült, melyből egy példányt a Vállalkozó, egy példányt pedig a Megrendelő kap.

Kelt: Romhány, 2018.10.25.



h sz

IPOLY ERDŐ ZRT
NYUGAT-CSERHÁTI ERDÉSZETE
2654 Romhány, Szabadság tér 21.
Adósz.: 11202983-2-12

Felülső ellenjegyzés!

2018 NOV 07

du

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS
Folyamatos szállítási tevékenységre (szállítási távolságok szerint)

1./ Szerződő felek:

Vállalkozó: Neve: **Ipoly Erdő Zrt. Nyugat-Cserhádi Erdészet**

Címe: 2654 Romhány, Szabadság tér 21.

Telefonszáma: 0620/4898146

Adószáma: 11202983-2-12

Cégjegyzékszáma: Cg. 12-10-001520

Bankszámla száma: 11741017-20038227

Képviseli: Czanka Gábor

Megrendelő: Neve: **Rétság Város Önkormányzata**

Címe: 2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefonszáma: 0635/350-630

Adószáma: 15735492-2-12

Képviseli: Hegedűs Ferenc

- 2./ A Vállalkozó e szerződés alapján, az alábbi feltételekkel vállalja a Megrendelő részére faanyag mozgatási feladatok elvégzését, aktuális napi feladategyeztetés mellett a 2018. október 25. napjával kezdődő és 2019. február 15. napjával végződő időszak folyamán. A szállításokra a Nyugat-Cserhádi Erdészet működési területén kerül sor.

Vállalkozói díjtételek:

a.) A szállítás díja:

Km sávok	Szállítási díj Ft/ m3
0-40	2.100

A felsorolt díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák. Egyéb pótlék nem számolható fel, mert a díjtételbe beépítésre került.

- 3./ A faanyag mozgatása csak a készletkezelő erdész jelenlétében és szakmai iránymutatásai alapján történhet, aki a teljesítményről fordulónként szállítójegyet állít ki. Szállítani kizárólag a szállítójegy kíséretében lehet.
E bizonylatok alapján szállítójegy – összesítő készítendő, melyben a fentiek szerint, tételesen ki kell számolni a teljesítményhez kapcsolt vállalkozói díjakat.
A szállítójegy összesítő tartalmával és azt mellékelve, a Vállalkozó havonta, illetve a szállítási feladatok befejezésekor számlát állít ki.
- 4./ A vállalkozói számlák kiegyenlítése átutalással történik. Az Önkormányzat a vállalkozói díjat a számla keltétől számított 8 naptári napig átutalja a Vállalkozó által megjelölt számlára.

A szerződés 3. pontja szerint a felek időszakonkénti elszámolásban állapodtak meg, ezért az ÁFA törvény 58.§ (1) bekezdés értelmében a vállalkozói számlán a teljesítés időpontja megegyezik a fizetési határidővel. Számviteli értelemben viszont a tényleges fizikai teljesítést (a vonatkozó hónapot, illetve időszakot) a számla megnevezés rovatában fel kell tüntetni.

- 5./ A Vállalkozót kizárólagos felelősség terheli az általa anyagi javakban, a természeti környezetben, illetve harmadik személyeknek okozott károkért. A közúti csatlakozás esetleges sárfelhordással történő szennyeződése a Vállalkozó felelőssége.
- 6./ A megállapodásban nem rögzített kérdésekben a Ptk. előírásai irányadók, egyéb felmerülő jogvita peres úton történő rendezésére a felek a Balassagyarmati Járásbíróság, 30 MFt értékhatár felett a Balassagyarmati Törvényszék illetékességét kötik ki.

7./ Egyéb kikötések:

Rétság Város Önkormányzata kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy az Ipoly Erdő Zrt. vezető tisztségviselőjével szemben a jelen szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen.

Az Ipoly Erdő Zrt. vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

A Megrendelő e szerződés aláírásával hozzájárulását adja a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglaltak alapján, a törvényben meghatározott adatok közzétételéhez, amennyiben a szerződés illetve további szerződések értéke éves szinten eléri vagy meghaladja az egyszerű közbeszerzési eljárás értékhatárát.

E szerződés két eredeti példányban készült, melyből egy példányt a Vállalkozó, egy példányt pedig a Megrendelő kap.

Kelt: Romhány, 2018.10.25.




IPOLY ERDŐ ZRT
NYUGAT-CSERHÁTI ERDÉSZETE
2654 Romhány, Szabadság tér 21.
Adósz.: 11202983-2-12

Peluzsági ellenjegyzés

2018 NOV 07 

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Készítette: Dr Varga Tibor jegyző**Előterjesztő:** Hegedűs Ferenc polgármester**Tulajdonosi hozzájárulás****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. november 23.-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☐ Egyszerű többség
☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. tervezte a Rétság 195/7 hrsz-ú ingatlan villamos energia ellátásához szükséges földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének nyomvonal kijelölési dokumentációját. A villamos energia nyomvonala a Rétság 229/1 hrsz-ú ingatlant érinti, mely Rétság tulajdona.

A Kft. a hatósági vezetékjog engedélyezési eljárását megkezdte, és mint az érintett ingatlan tulajdonosát megkereste Rétság Város Önkormányzatát a tulajdonában lévő területtel kapcsolatban a hozzájáruló nyilatkozat megadására. A kérelemhez Horváth Ádám által készített tervdokumentációt csatolta. A tervdokumentáció a jegyzőnél megtekinthető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen. (A tulajdonosi hozzájárulás nem vonható vissza.)

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

villamosvezeték bekötéséhez hozzájárulás

3. Jogsabályi háttér:

2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól,
2007. évi LXXXVI. Tv. a villamos energiáról.

4. Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(.....) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az ÉMÁSZ Hálózati Kft. tervezésében a Rétság 195/7 hrsz ingatlan ellátásához szükséges 229/1 hrsz-ú közterület

nyomvonalkijelöléshez szükséges tulajdonosi hozzájárulás tárgyában készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉMÁSZ Hálózati Kft. kérelmére – a mel-
lékelten benyújtott Horváth Ádám által készített 183873 munkaszámú tervdokumentáció
alapján – Rétság 157/7 hrsz-ú ingatlan megfelelő ellátása érdekében szükséges villamos
energia bővítéshez az érintett Rétság 229/1 hrsz-ú kivett közterületre vonatkozóan a nyom-
vonal kijelöléséhez a tulajdonosi hozzájárulását adja.

Határidő: azonnal

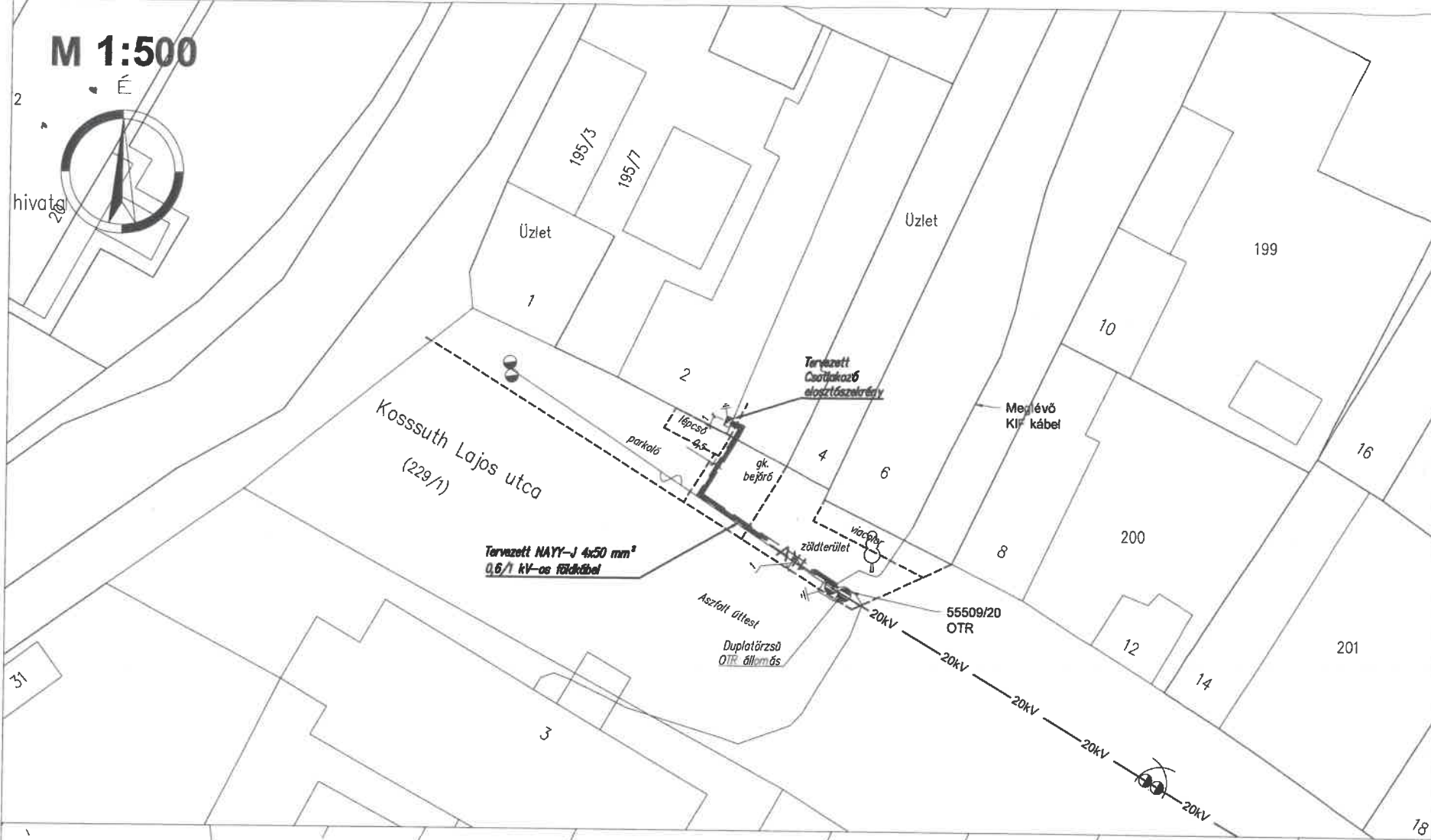
Felelős: Hegedűs Ferenc

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Varga Tibor
jegyző

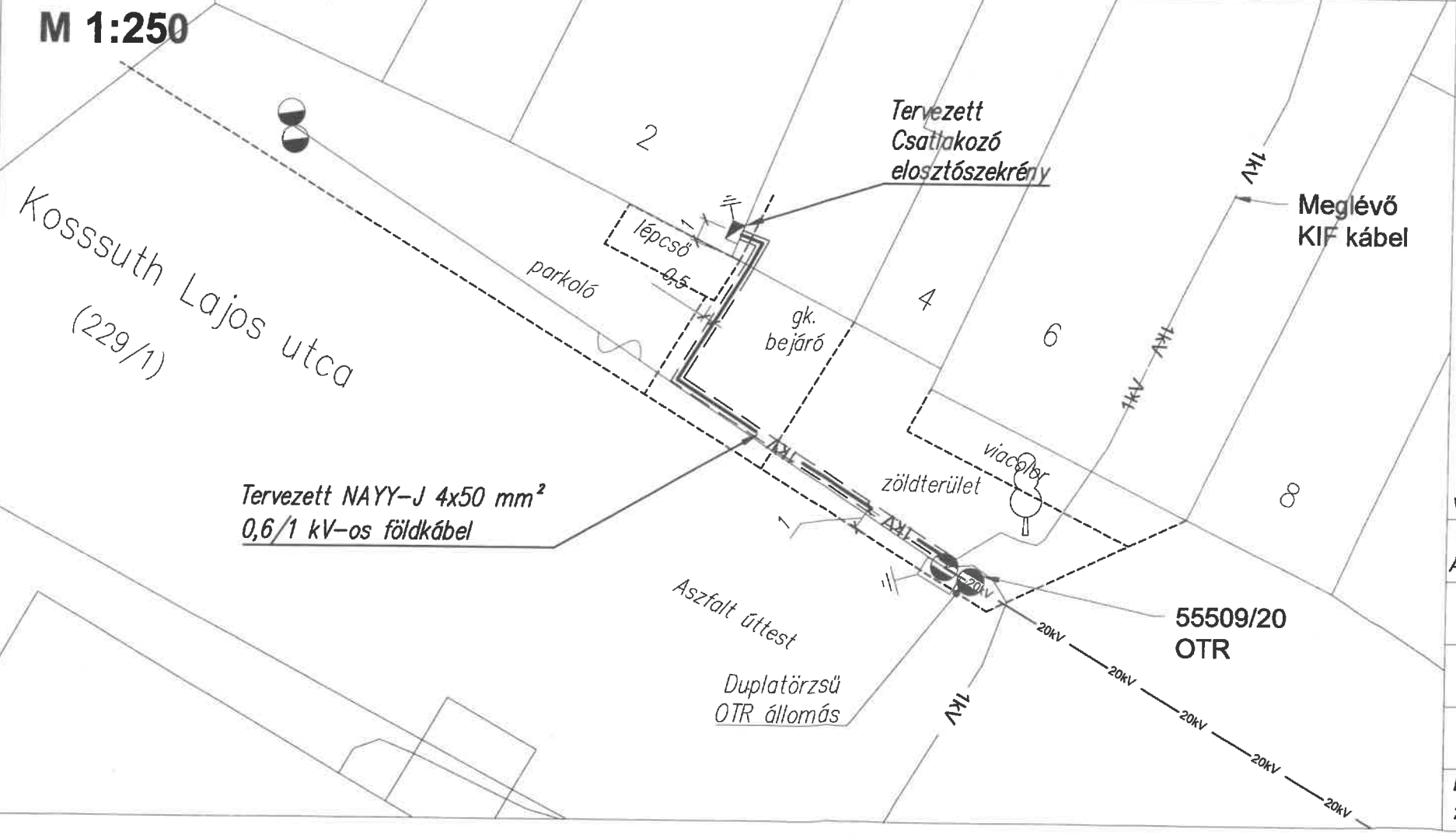
M 1:500



Jelmagyarázat

- 1kV : Tervezett 0,4 kV-os csatlakozókábel
- : Védőcső
- ~ : Meglévő 0,4 kV-os légvezeték
- 1kV : Meglévő 1 kV-os földkábel
- 20kV : Meglévő 20 kV-os földkábel
- : Burkolat széle
- T-C : Telekom távközlési alépítmény
- ~T-C~ : Telekom távközlési légvezeték
- SZ : Szennyvíz vezeték
- VÍZ : Vízvezeték
- GÁZ : Gázvezeték
- : Meglévő közvilágítási lámpatest
- : Betongyámos faoszlop
- : Vasbetonoszlop
- : Szekrény
- : Oszlopkapcsoló
- : Növényzet
- : OTR Állomás

M 1:250



Építendő kábel típusa : NAYY-J 4x95 mm² RE 0,6/1 kV-os földkábel
Nyomvonalhossz: 22 m Kábelhossz: 28 m
Védőcsőhossz: 22 m Átmérő: KPE Ø110 (földben)
Védőcsőhossz: 3 m Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

Megjegyzés:

- A kábelt 0,6 m mélyen, KPE védőcsőben, jelzőszalaggal kell fektetni.
- A kábelt az gépkocsi bejáró alatt 1 m mélyen kell fektetni, az g.k. bejárót vágással keresztezzük.
- A kábelt út-, valamint közműkeresztezéskor (pl.: vízvezeték) védőcsőbe kell helyezni.
- Kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani!
- Érintésvédelem módja: nullázás.
- Az érintett közmuhszolgáltatótól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
- A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, annak elhelyezkedése pontosan nem ismert!

Vetület: EOV		Alapszint: Balti	
Felelős tervező: Ármos Zoltán 13-15/56		Tervező: Horváth Ádám	Munkaszám: 183873
		Rajzszám: NYR-csatl_Rétság Kossuth 2_183873_HA	
Nyomvonal hossza: 22 m		2651, Rétság, Kossuth Lajos utca 2. (195/7 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása	
Lépték: 1:500, 1:250		Megbízó: Part of  innogy émász hálózat 3525 Miskolc, Dózsa György út 13.	
Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz			
Dátum: 2018. október			

émász hálózat
3525 Miskolc, Dózsa György út 13.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Majnik Tamás

előterjeszti: Varga Nándorné ig.h.

Szerződéskötés jóváhagyása: T Systems által benyújtott Internet és telefon ajánlat a Városi Művelődési Központ és Könyvtárban

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Intézményünk, a Városi Művelődési Központ és Könyvtár, 2651 Rétság, Rákóczi út 26. szeretne korszerűbb és előnyösebb szerződést kötni Internet és telefon előfizetés tekintetében a T Systems céggel. Az optikai kábel kiépítésével lehetőség nyílik új megoldásokra, melyek kedvezőbb feltételeket biztosítanak számunkra. Az általuk benyújtott ajánlatot csatoltuk az előterjesztéshez.

Internet ajánlat: Az üzleti internet csomagban kínálnak 1GB mobilinternetet. A név csalóka. **Optikai kábelre fogják bevezetni.** A benne kínált le/feltöltési sebesség: 1000/1000 Mbit/s, Garantált le/feltöltési sebesség: 300/50 Mbit/s. Korlátlan adatforgalommal. Ennek havidíja 9.100.- + 5% Áfa (bruttó: 9.555.-).

Jelenleg Ace Telekom-nál vagyunk előfizetők 8 Mbit/s-os csomagra, melynek havi díja: 7.800.- + 5% Áfa = bruttó 8.190.-.

Ez bruttó 1.365.- plusz költség havonta.

Az internet szerződés elfogadása után a bekötéssel egy időben a régi ACE Telekomos szerződést felmondani szükséges.

Telefon ajánlat: A jelenlegi hívószámok megtartásával a könyvtári és az irodai telefonokra a Zenit Plusz csomagot ajánlották. Ez telefonszámonként nettó 5.900.- forintot jelentene. A csomag korlátlan beszélgetést tartalmaz belföldi vezetékes, minden mobil hívás esetén, és 100 perc 0 Ft-os percdíj nemzetközi hívások esetén.

Az eddig használt telefonvonalak összköltsége havi nettó 18.600.- + 27% Áfa (bruttó: 23.622.-) Ft. Ehhez hozzájött az Externet Zrt. szolgáltatása, mely a hívásforgalmat biztosította. Ez minden hónapban más összegű volt a hívásidő függvényében. Ez a költség nettó 2.600.- és 6.300.- forint között mozgott legtöbbször havonta. Az új szerződés alapján a két vonal telefonszámlája nettó 11.800.- + 27% Áfa (bruttó: 14.986.-) lenne. A számlákon bruttó 8.636.- forint megtakarítás jelentkezik havonta, és kiesik az Externet felé fizetendő forgalom utáni havi költség is.

A telefonszerződés elfogadása után az Externet Zrt. –s szerződést felmondani szükséges.

Előnyök: Az összes megtakarítás a telefonok és internet számláin a fentiek szerint havonta minimum bruttó 7.271.- forintot jelent. Az internet ráadásul stabilabb és gyorsabb működésű lesz. A hívószámok nem változnak.

Egy hátrány: Az intézményben az új telefonra vonatkozó szerződés elfogadásával megszűnik a faxolás lehetősége. Minden lehetőséget megvizsgálva a fax szolgáltatás megtartása drágább, mint amennyi bevételt termel. A mai világban amúgy is a digitális internetes ügyintézés egyre elterjedtebb, a fax szolgáltatás kiment a divatból. E szolgáltatás továbbiakban való alkalmazásának mellőzésével előnyösebb az ajánlott díjcsomag.

Megjegyzés: A szolgáltató honlapja szerint a két telefonvonal használatára a díjcsomag még kedvezőbb. A honlapjuk szerint az internet előfizetési díja is kedvezőbb. A szerződés véglegesítésekor az üzletkötővel ezeket egyeztetni szükséges.

További megjegyzés: Amennyiben a szerződések elfogadásra kerülnek az intézmény internetes belső hálózatán szükséges korszerűsítést végrehajtani, melyre a rendszergazdától fogunk kérni ajánlatot, szakmai segítséget.

Rétság, 2018. november 13.

Varga Nándorné
igazgatóhelyettes



2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

3. **Jogszabályi háttér:**

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4. **Határozati javaslat**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018. (XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és könyvtár által benyújtott Internet és telefon előfizetésekről szóló előterjesztést a T System ajánlata tekintetében. azt jóváhagyja, és megbízza Varga Nándorné igazgatóhelyettest, hogy a szerződést aláírja, valamint az előző szerződéseket az ACE Telekommal és az Exnet Zrt-vel felmondja.

Határidő:azonnal

Felelős: Varga Nándorné

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS - ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK - ÜZLETI ELŐFIZETŐ RÉSZÉRE

SZOLGÁLTATÓ ADATAI

MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYRT.
(amely képviseletében eljár a **T-SYSTEMS**
MAGYARORSZÁG ZRT., 1117 Budapest, Budafoki út 56.)
ADÓSZÁM: 10773381-2-44
CÉGJEGYZÉKSZÁM: Cg. 01-10-041928
SZÉKHELY: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.
POSTACÍM: 1519 Budapest, Pf. 434.
INTERNETES HONLAP CÍME: www.telekom.hu
**KAPCSOLATTARTÁSRA ALKALMAS ELÉRHETŐSÉG A
SZOLGÁLTATÓ RÉSZÉRŐL:**
NÉV: T-Systems Vállalati Ügyféltámogatási Központ
POSTACÍM: 1276 Budapest Pf. 1400
TELEFONOS ÜGYFÉLSZOLGÁLAT ÉS HIBABEJELENTŐ:
1400 (a hét minden napján, 0-24 óráig a Magyar Telekom
vezeték és mobil hálózatából díjmentesen hívható)
E-MAIL CÍM: TS_ugyfelnkapcsolat@t-systems.hu

Értékesítő neve:

ROZGONYI PÉTER

Értékesítő azonosítója:

VUB 64

ELŐFIZETŐ ADATAI

ELŐFIZETŐ CÉGSZERŰ ELNEVEZÉSE: Városi Művelődési Központ és Könyvtár
SZÉKHELYE: 2651 Rétság, Rákóczi út 26.
ADÓSZÁMA: 15453260 - 1 - 12
CÉGJEGYZÉK SZÁMA: - -

LÉTESÍTÉSI CÍM:

SZÁMLÁZÁSI CÍM:

KAPCSOLATTARTÁSRA ALKALMAS ELÉRHETŐSÉGEK*:

KAPCSOLATTARTÓ NEVE: Majnik Tamás
AZONOSÍTÓ OKMÁNYÁNAK TÍPUSA: Személyazonosító igazolvány
AZONOSÍTÓ OKMÁNYÁNAK SZÁMA: 894100JA

E-MAIL CÍM: rtv@retsag.hu

TELEFONSZÁM: +36 30 / 2095270

* a szerződés kapcsolattartásra, értesítésekre vonatkozó nyilatkozatot tartalmazó pontjához.
(A kapcsolattartói adatok megadása az eszközök kiszállítása, átvétele miatt kötelező!)

MT ügyfél-azonosító

460815149

Az MT (Magyar Telekom) ügyfél azonosító egy 9 számjegyből álló egyedi számsor. Weboldalunkon vagy ügyfélszolgálatunkon történő érdeklődés, illetve szolgáltatás megrendelése esetén az MT ügyfél azonosítóval és az ehhez kapcsolódó egyedi ügyfélszintű jelszóval tudja azonosítani magát.

ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

Ahol jelen dokumentum vagy annak a I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím szerinti MELLÉKLETE Eszr. rövidítést tartalmaz, ott ezen a Nemzeti Média- és Hírközlési hatóság elnökének 2/2015. (III. 30.) NMHH rendeletét kell érteni, ahol pedig zárójeles betűjelzést (x), ott ez a jelzés az Eszr. 7. § (1) bekezdés szerinti, az egyedi előfizetői szerződés tartalmi elemeinek előírására vonatkozó egyes pontoknak illetve alpontoknak felel meg.

Ahol jelen dokumentum, vagy annak a I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím szerinti MELLÉKLETE Eht. rövidítést tartalmaz, ott ezen az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvényt kell érteni.

Ahol jelen dokumentum vagy annak a I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím szerinti MELLÉKLETE Ptk. rövidítést tartalmaz, ott ezen a 2013. évi V. sz. törvényt kell érteni.

I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK

Az előfizetői jogviszonyt

1. jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS – általános rendelkezések,
2. „EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS – általános rendelkezések SZOLGÁLTATÁSI ÉS DÍJAZÁSI MELLÉKLET ÜZLETI ELŐFIZETŐ RÉSZÉRE” elnevezésű dokumentum,
3. ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT ÜZLETI ELŐFIZETŐ RÉSZÉRE,
4. Akcióban történő részvétel esetén AKCIÓS MELLÉKLET,
5. 1. sz. MELLÉKLET: Üzleti Nyilvános IPTV / Üzleti Nyilvános SAT TV csomag mellé rendelhető TV készülék akciós ajánlat
6. 2. sz. MELLÉKLET: Zenit / Zenit Plusz telefon díjcsomag mellé rendelhető B.O.S.S. 6 alközponti csomag ajánlat
7. továbbá a www.telekom.hu-n elérhető, a Magyar Telekom Nyrt. Általános Szerződési Feltételei elektronikus hírközlési szolgáltatások igénybevételére vonatkozóan Üzleti Előfizetők részére (rövid neve: Üzleti ÁSZF, ŰÁSZF) szabályozza.

II. AZ ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS TÁRGYÁT KÉPEZŐ ELŐFIZETŐI SZOLGÁLTATÁS (c):

A szolgáltatást, a díjcsomag megnevezését, az Előfizető által kért szolgáltatásokat, az Előfizető tájékoztatását arról, hogy az igénybe vett szolgáltatás egyetemes szolgáltatás-e, az előfizetői hozzáférési pont helyét jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS, illetve az I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím 2., 4. pont szerinti MELLÉKLETEK tartalmazzák. (ca);



Telefon

☒ Meglévő telefonvonal és szolgáltatás megtartása az alábbi hozzáférés típuson

Hozzáférés típusa:

- ☐ analóg db
☐ meglévő BUSINESS VOICE CLASSIC2
PMP db
☐ meglévő BUSINESS VOICE CLASSIC2
PP0 db
☐ meglévő BUSINESS VOICE CLASSIC2
PP10 db
☐ Digitális telefon (VoIP) db
☐ Kábeltelefon (VoCa) db

Igényelt díjcsomag:

- ☐ Bázis db ☐ határozatlan
☐ Zenit db ☐ 1 év ☐ 2 év ☐ határozatlan
☒ Zenit Plusz db ☐ 1 év ☒ 2 év ☐ határozatlan
☐ Grátis 100 * db ☐ 1 év ☐ 2 év ☐ határozatlan
☐ Grátis 300 db ☐ 1 év ☐ 2 év ☐ határozatlan
☐ Grátis 500 db ☐ 1 év ☐ 2 év ☐ határozatlan
☐ G500 fiz. megáll ** db ☐ határozatlan

*BUSINESS VOICE CLASSIC2PP

szolgáltatáshoz nem igényelhető

** Analóg és BUSINESS VOICE CLASSIC2

szolgáltatáshoz igényelhető.

Kiegészítő telefon díjcsomag

- ☐ Üzleti Nemzetközi opció db ☐ határozatlan

B.O.S.S. 6 alközponti csomag ajánlat Grátis 100, Grátis 300, Grátis 500, Zenit, Zenit Plusz díjcsomagokhoz analóg/BUSINESS VOICE CLASSIC2

PMP/digitális telefon hozzáférés esetén:

- | | | | | |
|---|----|---|---|---|
| ☐ Gigaset DX800A központi telefon készülék * | db | ☐ egyösszegű fizetés | ☐ 12 havi részletfizetés | ☐ 24 havi részletfizetés |
| ☐ Gigaset SL750H telefon készülék** | db | ☐ egyösszegű fizetés | ☐ 12 havi részletfizetés | ☐ 24 havi részletfizetés |
| ☐ Gigaset R650H telefon készülék ** | db | ☐ egyösszegű fizetés | ☐ 12 havi részletfizetés | ☐ 24 havi részletfizetés |
| ☐ Gigaset DECT jelismétlő*** | db | ☐ egyösszegű fizetés | ☐ 12 havi részletfizetés | ☐ 24 havi részletfizetés |

*Egy telefon előfizetés mellé 1 db központi telefon készülék vásárolható.

** Egy központi telefon készülékhez maximum 6 db hordozható telefon készülék vásárolható típustól függetlenül.

*** Egy központi telefon készülékhez 1 db jelismétlő vásárolható.

A további részleteket a 2. számú MELLÉKLET tartalmazza.

Internet

- ☐ Üzleti Net D ☐ S ☐ 1 év ☒ 2 év ☐ határozatlan
☐ Üzleti Net F ☐ M
☐ Üzleti Net K ☒ L* ☒ XL* ** JAV K P*

* kizárólag Üzleti Net F, K csomagok esetében választható sávzélesség

** kizárólag Üzleti Net F csomag esetében választható sávzélesség.

Televízió

Üzleti IPTV

- | Díjcsomag | Igényelt végpontok száma | Szerződés tartama |
|---|--------------------------|---|
| ☐ Üzleti Nyilvános IPTV Alap csomag | db | ☐ 1 év ☐ 2 év ☐ határozatlan |
| ☐ Üzleti Nyilvános IPTV Extra csomag | db | ☐ 1 év ☐ 2 év ☐ határozatlan |

Üzleti SAT TV

- | Díjcsomag | Igényelt végpontok száma | Szerződés tartama |
|---|--------------------------|---|
| ☐ Üzleti Nyilvános SAT TV Alap csomag | db | ☐ 1 év ☐ 2 év ☐ határozatlan |
| ☐ Üzleti Nyilvános SAT TV Extra csomag | db | ☐ 1 év ☐ 2 év ☐ határozatlan |

TV készülék Üzleti Nyilvános IPTV és SAT TV csomagokhoz*

- | | | | |
|---|----|---|----|
| ☐ TV LG 43LJ500V 22 havi részletfizetéssel | db | ☐ TV LG 43LJ500V egyösszegű fizetéssel | db |
| ☐ TV LG 43UJ635V 22 havi részletfizetéssel | db | ☐ TV LG 43UJ635V egyösszegű fizetéssel | db |
| ☐ TV LG 49UJ635V 22 havi részletfizetéssel | db | ☐ TV LG 49UJ635V egyösszegű fizetéssel | db |

☐ TV LG 55UJ634V 22 havi részletfizetéssel db	☐ TV LG 55UJ634V egyösszegű fizetéssel db
☐ TV LG 60UJ634V 22 havi részletfizetéssel db	☐ TV LG 60UJ634V egyösszegű fizetéssel db
☐ TV LG 65UJ634V 22 havi részletfizetéssel db	☐ TV LG 65UJ634V egyösszegű fizetéssel db
☐ TV Samsung UE55NU7102- 22 havi részletfizetéssel db	☐ TV Samsung UE55NU7102 egyösszegű fizetéssel db
☐ TV Samsung UE65NU7102- 22 havi részletfizetéssel db	☐ TV Samsung UE65NU7102 egyösszegű fizetéssel db
☐ TV Panasonic TX55EX600 - 22 havi részletfizetéssel db	☐ TV Panasonic TX55EX600 egyösszegű fizetéssel db

*A TV készülékek 2 éves határozott tartamú Üzleti Nyilvános IPTV és SATV TV csomagokhoz igényelhető. Előfizetésenként 1 db TV készülék vásárolható 22 havi részletfizetéssel vagy egyösszegű fizetéssel. A további részleteket az 1. számú MELLÉKLET tartalmazza.

A szolgáltatás megkezdésének határideje (cb):

Amennyiben a megkötött előfizetői szerződés alapján a szolgáltatást létesíteni szükséges, az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS tárgyát képező szolgáltatás nyújtásához szükséges előfizetői hozzáférési pont kiépítését a Szolgáltató általában – amennyiben a szerződéskötés ÚÁSZF-ben meghatározott feltételei teljesülnek, nincs műszaki akadálya a létesítésnek és a szerződés a felek között létrejön – a Felek eltérő megállapodása hiányában legfeljebb az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS létrejöttétől számított 30 napon belül vállalja.

Az I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím 2., 4. pont szerinti MELLÉKLETEK, illetve az ÚÁSZF egyes szolgáltatásokra vonatkozó mellékletei tartalmazhatnak eltérő létesítési határidőt, ebben az esetben ezen eltérő határidő lesz az irányadó.

A szolgáltató az előfizetői hozzáférési pontot a választása szerinti műszaki hozzáférés típuson, helyhez kötötten helyezi el, figyelembe véve az Előfizető által igényelt létesítési helyen a Szolgáltató rendelkezésére álló műszaki lehetőségeket, és technológiai megvalósíthatóságot. Amennyiben az Előfizető által igényelt szolgáltatás sajátosságai okán az igény csak bizonyos hozzáférés típuson teljesíthető, akkor a Szolgáltató ennek, és a műszaki teljesíthetőségeinek figyelembevételével határozza meg, hogy a szolgáltatást mely hozzáférés típuson létesíti.

Az **alapvető díjszabást** (rendszeres díjak, különösen előfizetési díj, forgalmi díj) az I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím 2., 4. pont szerinti MELLÉKLETEK tartalmazzák (cc).

A szolgáltatáshoz kapcsolódó **valamennyi egyéb díj** ÚÁSZF szerinti elérhetőségét VI. UTALÁSOK AZ ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK EGYES SZABÁLYAIÁRA cím alatti táblázat tartalmazza.

Az ÚÁSZF-ben szabályozott díjak az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS részét képezik anélkül, hogy ezek EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-ben tételesen feltüntetésre kerüljenek.

A díjfizetés módja: Az Előfizető a számláját készpénzben vagy hitelintézetben keresztül átutalással, csoportos beszedési megbízással, más korszerű (hitelkártya, Internet) fizetési módokkal rendezheti (cd).

Az Előfizető által kért számlázási mód:

- ☐ Elektronikus számla ☐ új regisztrációt kérek, e-mail cím: ☐ már regisztrált ügyfél
- ☒ Papír alapú, postai úton

Az előfizető számláját készpénzben vagy hitelintézetben keresztül rendezheti az alábbiak szerint:

- ☒ Készpénzes fizetési mód - készpénz-átutalási megbízás (postai csekk)
- ☐ Csoportos beszedési megbízás
- ☐ Pénzügyintézetben keresztül, egyéb

A számlakibocsátás határideje: A számlák kiküldése az ÚÁSZF-ben vagy az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-ben/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS -ban szabályozott kivételekkel postai úton, a számlában feltüntetett fizetési határidőt legalább 10 nappal megelőzően történik. Amennyiben az Előfizető a számla összegét a számlán feltüntetett időpontig nem fizeti be, a Szolgáltató jogosult késedelmi kamatot felszámítani, valamint a késedelemmel összefüggő költséget (fizetési felszólítási eljárás díja) kötbérként megfizettetni. Az Előfizető részéről történő pénzügyi teljesítés, azaz a számla megfizetésének napja az a naptári nap, amikor a számla ellenértéke a Szolgáltatóhoz megérkezik. Banki átutalás esetén a teljesítés időpontja az a nap, amikor a pénzügyintézet a Szolgáltató bankszámláján jóváírta. (ce)

Az előfizető hívószámát, illetve a számra vonatkozó tájékoztatást, amennyiben a Szolgáltató a szolgáltatáshoz telefonszámot rendelt, és az a szerződés létrejöttékor nem áll rendelkezésre, Szolgáltató legkésőbb a létesítés alkalmával írásban átadja az Előfizető részére. (ck).

A nyújtott kedvezmények meghatározását és mértékét az I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím 2., 4. pont szerinti MELLÉKLETEK, illetve több szolgáltatás egyidejű igénybevétele esetére irányadó rendelkezéseket jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS IV. TÖBB SZOLGÁLTATÁS EGYÜTTES ES IGÉNYBEVÉTELÉRE VONATKOZÓ KEDVEZMÉNY pontja tartalmazzák (cg).

III. AZ ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE, IDŐTARTAMA, JELENLÉVŐK KÖZÖTT KÖTÖTT HATÁROZOTT IDEJŰ ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS ESETÉN A HATÁROZOTT IDŐTARTAM LEJÁRATÁNAK NAPJA (d)

Az előfizetői szerződés az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS vagy bármely MELLÉKLETE szerinti eltérő rendelkezés hiányában a létrejöttének napján lép hatályba. A szerződéskötés részletes szabályait az ÚÁSZF Törzsrész 2. pontja szabályozza.

Az előfizetői szerződés időtartama a felek megállapodása szerint lehet határozatlan vagy határozott. A szerződés pontos tartamát jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS, az adott szolgáltatásra, díjcsomagra vonatkozó tartamtól függő részletes feltételeket, a határozott,

illetve határozatlan tartamra, a kedvezményekre, a kötbérfizetésre vonatkozó további feltételeket jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK 2., 4. pontja szerinti MELLÉKLETEK és az ŰSZF illetve vonatkozó mellékletei tartalmazzák.

A határozott időtartamú előfizetői szerződés helyébe a meghatározott idő elteltével határozatlan időtartamú előfizetői szerződés lép, kivéve, ha az előfizető egyoldalúan – vagy az előfizető és a szolgáltató közös akarattal – a határozott idő lejártát megelőzően írásban nyilatkozik arról, hogy a határozott idő leteltével a szerződést megszünteti. A felek a határozott idejű szerződés időtartamának meghosszabbításáról a szerződés megkötésekor és az előfizető kifejezett nyilatkozata esetén a határozott idő elteltét megelőzően szerződésmódosítással dönthetnek. A határozott idejű szerződés felmondásának részletes szabályait a szolgáltató az általános szerződési feltételekben határozza meg. A határozott időtartamú előfizetői szerződés helyébe lépő új, határozatlan idejű szerződésben meghatározott, az előfizetői szolgáltatásra vonatkozó szerződési feltételek az előfizetőre nézve nem hátrányosabbak a korábbi határozott idejű szerződésben szereplő szerződési feltételeknél.

Amennyiben az Előfizető a határozott időtartamú előfizetői szerződésben kötelezettséget vállalt arra, hogy szolgáltatást vagy a hozzá kapcsolódó terméket igénybe veszi, és a szerződést az ebből eredő kedvezmények figyelembevételével kötötte meg, és a szerződést felmondja a határozott időtartam lejártá előtt, vagy a szerződés az Előfizető érdekkörébe tartozó okból szűnik meg a határozott időtartam lejártá előtt, úgy az Előfizető kötbér fizetésére köteles a jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK 2., 4. pontja szerinti MELLÉKLETEK szerinti feltételekkel.

Amennyiben az Előfizető az egyes szolgáltatásokra külön-külön is határozott tartamú előfizetői szerződést köt, úgy a szerződésekben, illetve azok mellékleteiben a határozott idő lejártá előtti megszüntetés esetére kikötött jogkövetkezmények valamennyi érintett szerződésszegés tekintetében fennállnak. Az egyes szolgáltatásokra vonatkozó szerződés/szerződések megszegése esetére felszámított kötbér egyes szerződésekre vonatkozó megfizetése nem mentesíti az Előfizetőt az összes szerződésszegéssel érintett szerződések feltételeiben rögzített kötbérfizetési kötelezettség teljesítése alól.

Jelenlévők között kötött szerződés esetében a határozott tartam lejáratának napja a szerződéskötés napjától számított, a szerződés tartamának megfelelő időtartam lejáratának napjával megegyező naptári nap.

IV. TÖBB SZOLGÁLTATÁS EGYÜTTES ES IGÉNYBEVÉTELÉRE VONATKOZÓ KEDVEZMÉNY

Előfizető és a Szolgáltató rögzítik, hogy az egyes szolgáltatások többes igénybevételére vonatkozó kedvezményekre irányadó feltételeket I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím 2., 4. pont szerinti MELLÉKLETEK tartalmazzák. Előfizető tudomásul veszi, hogy amennyiben bármely azon szolgáltatásra vonatkozó szerződés megszűnik, amely ezen kedvezmények igénybevételének a feltétele, úgy a szolgáltatások többes igénybevétele esetére biztosított kedvezmény is megszűnik, vagy annak mértéke csökken.

Több szolgáltatás együttes igénybevétele esetén az egyes előfizetői szolgáltatásokra vonatkozó szerződések önálló megszűnése: Több szolgáltatás közös előfizetői szerződéssel történő igénybevétele esetén is lehetséges az egyes szolgáltatásokra vonatkozóan a szerződés részbeni, csak egyes szolgáltatásra/szolgáltatásokra vonatkozó megszüntetése. Amennyiben az előfizetői szerződéshez kapcsolódó bármely szolgáltatásra vonatkozóan a szerződés megszűnik, az a többi szolgáltatásra még hatályban lévő előfizetői szerződés rendelkezéseit csak annyiban érinti, amennyiben bármely kedvezmény a szolgáltatások többes igénybevételére tekintettel volt biztosított. Erre az esetre a többes igénybevételre, és az erre biztosított kedvezményekre vonatkozó különös feltételek irányadók. Ha a megszüntetés szerződésszegéssel jár együtt, úgy az Előfizető a szerződésszegés okán a I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím 2., 4. pont szerinti MELLÉKLETEK szerinti kötbér megfizetésére köteles.

Amennyiben valamennyi, a szerződés hatálya alá tartozó szolgáltatásra vonatkozóan megszűnik a szerződés, úgy az előfizetői szerződés teljes egészében megszűnik.

A díjfizetési kötelezettség elmulasztása miatt a Szolgáltató a felmondás jogát valamennyi, az Előfizető által jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-sel/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS -sal, vagy annak módosításával, kiegészítésével igénybe vett szolgáltatásra vonatkozóan kiterjedő hatállyal gyakorolhatja, amennyiben a szolgáltatások számlázása egy számladokumentumban történik, egy azonosító alatt. Amennyiben az Előfizető által igénybevett szolgáltatás ŰSZF szerinti korlátozására azért kerül sor, mert az Előfizető bármelyik, jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-sel/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS -sal, vagy annak módosításával, kiegészítésével igénybe vett, egy számladokumentumban, egy azonosítón számlázott szolgáltatás díját előzetes felszólítás ellenére sem fizeti meg, a korlátozás valamennyi, a jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-sel/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS -sal vagy annak módosításával, kiegészítésével igénybe vett szolgáltatás tekintetében alkalmazható.

V. AMENNYIBEN ÉRTELMEZHETŐ, AZ ELŐFIZETŐ EGYÉRTLMŰ (IGEN/NEM) NYILATKOZATAI MEGADÁSÁNAK, A NYILATKOZATOK MÓDOSÍTÁSÁNAK, VISSZAVONÁSÁNAK MÓDjai, ESETEI ÉS HATÁRIDEJE: (e):

A nyilatkozatokban, valamint a jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-ben/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS-ban foglalt feltételek megismerése, elfogadása, azt ezt igazoló aláírás a szerződés aláírásával együttesen történik.

Az előfizetői névjegyzékkel (ea), a forgalmi adatokon kívüli helymeghatározó adatok nyújtásával (eb), az elektronikus hírközlési szolgáltatások értékesíthetősége és üzletszerzés céljából történő személyes adatok kezelésével kapcsolatos nyilatkozatokat (ec) a jelen egyedi előfizetői szerződés I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK 3. pontja szerinti MELLÉKLETEK tartalmazzák.

A tételes számlamelléklet, vagy hívásrészletező igénylésével (ed), emelt díjas számtartományok elérésével kapcsolatos nyilatkozat:

Telefon- és/vagy internet szolgáltatások igénybevétele esetén szükséges nyilatkozatok:

- Tételes számlamellékletet (hívásrészletező) igényelek telefonszámlámról és/vagy forgalmi díjas internet szolgáltatásról havi rendszerességgel a jelen nyilatkozat visszavonásáig. ☒ igen ☐ nem
- Hozzájárulok, hogy a telefonállomásomról a 06-90-es számtartományba tartozó szolgáltatások elérhetők legyenek. (E számtartományba tartozó szolgáltatások tiltása díjmentes.) ☒ igen ☐ nem
- Hozzájárulok ahhoz, hogy a telefonállomásomról a 06-91-es számtartományba tartozó szolgáltatások, valamint 16-tal kezdődő emelt díjas számok elérhetők legyenek. (Ezen számok tiltása díjköteles, a szolgáltatás díja a Magyar Telekomnál jelenleg 0 Ft.) ☒ igen ☐ nem
- Előfizető képviselője kijelenti, hogy nem teszi lehetővé 18 év alatti személynek olyan emelt díjas díjkorlátmentes szolgáltatás igénybevételét, amelyen felnőtt tartalom érhető el.

Előfizető az adatai kezeléséhez történő hozzájárulását, illetve az előfizetői jogviszony alatt megkötött telefonkönyvben/tudakozóban történő megjelenésre vonatkozó előfizetői nyilatkozatát, az értéknövelt szolgáltatás nyújtása esetén az ehhez szükséges, a forgalmi adatokon kívüli helymeghatározó adatok kezelhetőségére vonatkozó előfizetői nyilatkozatát, az Előfizető adatainak az elektronikus hírközlési szolgáltatások értékesítése és üzletszerzés céljából történő kezelhetőségére vonatkozó előfizetői nyilatkozatát, a Magyar Telekom vezetékes hálózatán belül ingyenesen hívható 1435-ös telefonszámán - a megfelelő azonosítást követően - bármikor megadhatja/visszavonhatja/módosíthatja.

Kis- és középvállalkozási minőséggel kapcsolatos nyilatkozat (eg) és a Szolgáltató előnyökre, hátrányokra vonatkozó részletes tájékoztatására vonatkozó Előfizetői nyilatkozat:

A kis- és középvállalkozásokról szóló 2004. évi XXXIV. törvény 3. § (1) bekezdésének értelmében kis- és középvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek összes foglalkoztatott létszáma 250 főnél kevesebb és éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg, azonban nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

- ☐ Kijelentem, hogy az általam képviselt vállalkozás fentiek alapján kis- és középvállalkozásnak minősül
- ☐ Kijelentem, hogy jelen szerződés megkötését megelőzően az egyéni előfizetőkre vonatkozó szabályok alkalmazásának lehetőségéről, és az abból eredő előnyökről és hátrányokról a részletes tájékoztatást megkaptam, azonban (kis- illetve középvállalkozóként) az egyéni előfizetőkre vonatkozó szabályok alkalmazására nem tartok igényt.

EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-ben foglaltak megismerésével kapcsolatos nyilatkozat (eh):

Tudomásul veszem, hogy ezen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS összesítő aláírása a tételenként átvett dokumentumok, bizonylatok példányonkénti, egyesével történő aláírását helyettesíti - kivéve ezen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS azon mellékleteit, amelyek az azokban foglalt eltérésekre való tekintettel egyedi aláírást igényelnek -, azzal minden tekintetben egyenértékű. Az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-ben/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS-ban és annak elválaszthatatlan részét képező mellékleteiben foglaltakat megismerem, azok rendelkezéseit elfogadom, ennek megfelelően a felsorolt dokumentumokban szereplő kötelezettségeket vállalom.

Mobil internet-hozzáférés, mobil rádiótelefon, műholdas, valamint földfelszíni digitális műsorterjesztési szolgáltatásra kötött előfizetői szerződés azonnali hatályú felmondásáról szóló tájékoztatásra vonatkozó nyilatkozat (ei)

Az előfizetői szerződés megkötésével egyidejűleg megkaptam a szolgáltató tájékoztatását a következőkről: Mobil internet-hozzáférés, mobil rádiótelefon, műholdas, valamint földfelszíni digitális műsorterjesztési szolgáltatásra kötött előfizetői szerződés esetén az előfizető a szolgáltatás nyújtásának megkezdésétől számított 14 napon belül az előfizetői szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha az előfizetői szerződés további teljesítéséhez fűződő érdeke azon okból szűnt meg, hogy az előfizetői szerződésben megjelölt igénybevételei helyen (cím, annak hiányában helyrajzi szám) a szolgáltatás minősége nem felel meg az előfizetői szerződésben foglaltaknak, vagy a szolgáltatás nem vehető igénybe. Felmondás esetén a szolgáltató csak a szerződéskötéstől a felmondásig eltelt időre járó arányos havidíjat, valamint forgalomarányos díjat tartalmazó szolgáltatás esetében az előfizető által ténylegesen felhasznált forgalom díját, vagy a szolgáltatással igénybe vett eseti díjas egyéb szolgáltatások ellenértékét követelheti.

VI. UTALÁSOK AZ ŰÁSZF EGYES SZABÁLYAIRA (g-l)

Az utalást az előfizetői szerződés módosításának eseteire, feltételeire, az egyoldalú módosítás esetén az előfizetőt megillető jogokat; utalást az előfizetői szerződés megszűnésének eseteire, feltételeire és jogkövetkezményeire; utalást a jogvita esetén az előfizető rendelkezésére álló eljárásokra, valamint ezen eljárásokkal és az eljáró szervekkel kapcsolatos tájékoztatást; utalást a szolgáltatói szerződésszegés jogkövetkezményeire, így különösen a szolgáltatás minőségére, korlátozására, szüneteltetésére vonatkozó rendelkezések megszegése esetén az előfizetőt megillető jogokra, a díjvisszatérítés rendjére, az előfizetőt megillető kötbér mértékére; utalást arra, az előfizetői szerződés szüneteltetésének és a szolgáltatás korlátozásának feltételeire; utalást a hibabejelentések megtételének, számlapanaszok bejelentésének lehetséges módjaira, valamint a hibabejelentések és számlapanaszok elintézési rendjére, a karbantartási szolgáltatások biztosítására vonatkozó információkra az alábbi táblázat tartalmazza:

Utalások az ŰÁSZF egyes pontjaira	
A szerződés módosításának esetei, feltételei, az egyoldalú módosítás esetén az előfizetőt megillető jogok (g)	ŰÁSZF Törzsrész 12.1.pont
Az előfizetői szerződés megszűnésének esetei, feltételei.(h).	ŰÁSZF Törzsrész 12.3., 12.4., 12.5. pont
Jogvita esetén az előfizető rendelkezésére álló eljárások, az eljáró szervekkel kapcsolatos tájékoztatás (i).	ŰÁSZF Törzsrész 1.6., 6.6. pont
A szolgáltatói szerződésszegés jogkövetkezményei, így különösen a szolgáltatás minőségére, korlátozására, szüneteltetésére vonatkozó rendelkezések megszegése esetén az előfizetőt megillető jogokat, a díjvisszatérítés rendjét, az előfizetőt megillető kötbér mértékét. (j).	ŰÁSZF Törzsrész 6.1.2., 6.2., 7.3., 7.4. pont
A szerződés szüneteltetésének és korlátozásának feltételei (k).	ŰÁSZF Törzsrész 5. pont
A hibabejelentések megtételének, számlapanaszok bejelentésének lehetséges módjai, hibabejelentések és számlapanaszok elintézési rendje, a karbantartási szolgáltatások biztosítására vonatkozó információk (l).	ŰÁSZF Törzsrész 6.1., 6.3. pont
A szolgáltatáshoz kapcsolódó valamennyi egyéb díj (cc)	ŰÁSZF az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS tárgyát képező szolgáltatásra vonatkozó 1-7. melléklete

VIII. JOGSZABÁLYOKTÓL EGYEZŐ AKARATTAL TÖRTÉNŐ ELTÉRÉSEKRE, SZOLGÁLTATÓI TÁJÉKOZTATÁSOK MEGTÖRTÉNTÉRE ÉS TUDOMÁSULVÉTELÉRE, ILLETVE EGYÉB ELŐFIZETŐI NYILATKOZATOK

A nyilatkozatokban, valamint a jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-ben foglalt feltételek megismerése, elfogadása, azt ezt igazoló aláírás a szerződés aláírásával együttesen történik.

VIII.1. ELTÉRÉSEK AZ EHT., AZ ESZR, AZ ŰÁSZF ÉS A PTK. RENDELKEZÉSEITŐL:

Szerződő felek a jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS megkötésével/aláírásával kinyilvánítják azon szándékukat, hogy az Eszr. 4. § (2) bekezdése alapján alábbiakban megnevezett jogszabályhelyektől és az ŰÁSZF rendelkezéseitől egyező akarattal az alábbiakban meghatározottak szerint térnek el:

- Az Eszr 3. § (9) bekezdésében, és az ŰÁSZF 7.4. pontjában írtaktól a következőkben: a szolgáltató kötbérfizetési kötelezettségének nem automatikusan tesz eleget, hanem az előfizető szolgáltatóhoz bejelentett kötbérigénye alapján kerül sor a jogosnak ítélt kötbérigény megtérítésére.
- Az Eszr 7. § (1) bekezdésében, és az ŰÁSZF 2.4. pontjában írtaktól a következőkben: a létesítési határidő a szerződés létrejöttétől számított 15 nap helyett, a szerződés létrejöttétől számított 30 napban kerül megállapításra.
- Az Eszr 7. § (4) bekezdésében az Eht. 134.§ (10b) bekezdésében és az ŰÁSZF 7.4.2.2. pontjában írtaktól a következőkben: amennyiben a Szolgáltató jogosult a szerződéstől elállni további jogkövetkezmény nélkül, a létesítés elmaradásával összefüggésben kötbérfizetésre nem köteles. A Szolgáltató jogosult elállni az előfizetői szerződéstől, ha az előfizetői szerződésben megjelölt szolgáltatást objektív, a szerződés megkötésekor a szolgáltató által bármely okból nem ismert műszaki ok miatt nem képes létesíteni, vagy a szolgáltató a létesítésre vállalt határidő teljesítésére műszaki okból nem képes, illetőleg ha az előfizetői szerződés teljesítésének megkezdése előtt bebizonyosodik, hogy a szerződés annak ellenére jött létre, hogy az az előfizetői szerződés megkötésére az ŰÁSZF-ben, illetve az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉSben irányadó szabályoknak nem felelt meg.
- Az Eht. 127. § (4b) és (4c) bekezdésében és az ŰÁSZF törzsrészének 9. pontjában írtaktól a következőkben: a szerződés határozott időtartama a legfeljebb 12 hónapos határozott időtartam helyett legfeljebb 24 hónapban is megállapításra kerülhet.
- Az Eht. 134. § (15) bekezdésében és az ŰÁSZF 9.1.2.1. és 7.5 pontjában írtaktól a következőkben: bármely határozott tartamú előfizetői szerződés Előfizető általi, a határozott tartam lejártát megelőző megszüntetése, illetőleg bármely határozott tartamú előfizetői szerződés az előfizető szerződésszegésével indokolt szolgáltatói felmondás esetén, az Előfizető kötbérfizetésre köteles. A kötbér mértéke pedig egyes szolgáltatások esetében nem az igénybe vett kedvezmény összegével egyezik meg, az Előfizető az előfizetői szolgáltatásra vonatkozó EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-ben, vagy annak I. ELŐFIZETŐI JOGVISZONYT SZABÁLYOZÓ DOKUMENTUMOK cím szerinti MELLÉKLETEI-ben meghatározott mértékű kötbér megfizetésére köteles.

Az Eszr.4.§ (3) bekezdése alapján a Szolgáltató eltér az Eszr. 10.§ (4) bekezdésétől: Az ŰÁSZF nem tartalmazza az akciók leírását.

VIII.2. ELTÉRÉSEK A PTK EGYES RENDELKEZÉSEITŐL:

A Szerződő felek a jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS megkötésével/aláírásával kinyilvánítják azon szándékukat, hogy a Ptk. alábbi rendelkezéseit nem, vagy a következők megállapítása mellett alkalmazzák:

- A szerződő felek az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS vonatkozásában nem alkalmazzák a 2013. évi. V. törvény 6:63. § (5) bekezdésében írtakat.
- A szerződő felek megállapítják, hogy a szerződéskötést megelőzően és a szerződés megkötése során az irányadó jogszabályok szerinti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségüknek teljes mértékben eleget tettek.
- A jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS, annak MELLÉKLETEI, valamint a vonatkozó ŰÁSZF a szerződés tárgyát képező szolgáltatásra vonatkozóan valamennyi feltételt teljességében tartalmazzák, a szerződéskötés során tett, jelen szerződésbe (annak mellékleteibe, ÁSZF-be) nem foglalt nyilatkozatok, ajánlatok, kötelezettségvállalások, nem képezik a szerződés részét.
- A kártérítési felelősség vonatkozásában, ideértve a kötbér fizetési kötelezettséget is, felek rögzítik, hogy bármely fél mentesül a felelősség alól, ha úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.
- A jelen előfizetői szerződésből eredő igények esetében a másik félhez címzett, teljesítésre felhívást tartalmazó fizetési felszólítás az elévülést megszakítja.

VIII.3. SZOLGÁLTATÓI TÁJÉKOZTATÁSOK, ÉS A TÁJÉKOZTATÁSOK MEGTÖRTÉNTÉRE VONATKOZÓ ELŐFIZETŐI NYILATKOZATOK:

Az Előfizető a jelen szerződés megkötésével/ aláírásával elismeri azt, hogy a neki szóló következő szolgáltatói tájékoztatásokat megismerte és azokat tudomásul vette.

- A határozatlan és határozott idejű előfizetői szerződés megkötésének lehetőségeiről, azok részletes feltételeiről szóló tájékoztatás: A tájékoztatást a jelen szerződés megkötését megelőzően megkaptam, a jelen szerződést a tájékoztatás ismeretében kötöm meg.
- Szerződés tartalmának megismerhetőségére vonatkozó tájékoztatás: Az EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS megkötésével egyidejűleg megkaptam a Szolgáltató tájékoztatását a következőkről: Az előfizetői szerződés fennállása alatt, vagy annak megszűnését követően az elévülési időn belül, az előfizető évente egyszer ingyenesen kérheti az előfizetői szerződés általa megjelölt időpontjában hatályos tartalmáról szóló dokumentum 8 napon belül történő átadását, illetve megküldését papíron, nyomtatott formában, vagy más tartós adathordozón, illetve elektronikus levélben.
- A határozott időtartamú előfizetői szerződésben az előfizetőt terhelő költségekre vonatkozó tájékoztatás: A határozott tartamú szerződés teljes időtartama alatt az előfizetőt minimálisan terhelő valamennyi költség (belépési díj, a díjcsomag havi vagy időszakos díja, végberendezés vagy egyéb eszköz értékesítése esetén a végberendezés vagy egyéb eszköz ára, kezdődíj, a további részletek, a kamatok és egyéb díjak, bérbeadás esetén a bérleti díj, esetleg használati díj) összegéről a szerződéskötést megelőző tájékoztatást megkaptam szolgáltatásonként, vagy szolgáltatáselemenként külön-külön, valamint összesítve, a szerződést ezen tájékoztatás ismeretében kötöm meg.

VIII.4. EGYÉB ELŐFIZETŐI NYILATKOZATOK:

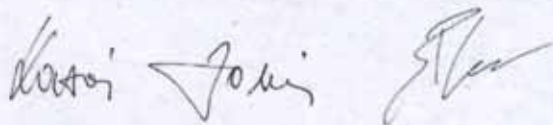
T-Systems

- Hozzájárulok, hogy a Szolgáltató az általa nyújtott internet szolgáltatás részeként biztosított e-mail címet hivatalos kapcsolattartási pontként regisztrálja. Ezzel egyidejűleg az Előfizető kijelenti, hogy ezen e-mail címen kíván értesítéseket kapni a Szolgáltatótól és elfogadja az értesítés e formáját hivatalosnak az előfizetői szerződést érintő kérdésekben, és a szerződéssel összefüggő tájékoztatás céljára.
- Egyes akciós feltételek, kedvezmények esetében a Szolgáltató eltérhet az ÁSZF-ben foglaltaktól, erre az akciós feltételekben a Szolgáltató az Előfizető figyelmét felhívja. Az eltérés lehetőségére vonatkozó figyelmeztetést tudomásul veszem.
- A kapcsolattartásra alkalmas elérhetőségeket abból a célból bocsátottam a Szolgáltató rendelkezésére, hogy ezeken az elérhetőségeken az előfizetői szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben értesítsen, s az értesítés e módját elfogadom.

IX. ÜÁSZF ELÉRHETŐSÉGE

A jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS-ben/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS-ban nem szabályozottak kérdésekben az ÜÁSZF Törzsrésze és annak az igényelt szolgáltatásra vonatkozó mellékletei, illetőleg amennyiben a szerződés Telekom informatikai szolgáltatások igénybevételére is vonatkozik, úgy a Telekom informatikai szolgáltatásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételei irányadóak. Amennyiben az egyes szolgáltatásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételek és a jelen EGYEDI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS/SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS között ellentmondás van, úgy ebben az esetben a jelen szerződésben rögzítettek az irányadóak. Az egyes szolgáltatásokra vonatkozó ÁSZF-ek megtalálhatóak a Magyar Telekom honlapján (www.magyartelekom.hu), és valamennyi ügyfélszolgálaton. Az előfizető ezekről a Telekom hálózatából ingyenesen hívható 1435-ös ügyfélszolgálati telefonszámon is tájékozódhat.

Kelt,



Kaszás Zoltán
T-Systems Magyarország Zrt. a Magyar
Telekom Nyrt. képviselőjeként

Előfizető cégszerű aláírása

Egyedi előfizetői szerződés akciós melléklete

Üzleti Net szolgáltatások

MT ügyfél-azonosító	
Megrendelés szám	
Előfizető cégszerű elnevezése	Városi Művelődési Központ és Könyvtár
Számlázási cím	2051 Rétság, Rákóczi út 20.

A szolgáltatás igénybevételéhez szükséges további adatok

Amennyiben az Üzleti Net megrendeléssel egy időben nem fizet elő telefonvonalra, a meglévő telefonvonal kapcsolási száma vagy vezérszáma (amelyre a telepítést kéri):

Amennyiben az Előfizető az Üzleti Net megrendeléssel egy időben kíván előfizetni Magyar Telekom telefonvonalra, úgy ezt a részt nem kell kitöltenie. A szerződés létrejöttének feltétele, hogy a telefonvonal az Üzleti Net szolgáltatás Előfizetőjének tulajdonában legyen, vagy meglévő telefonvonal esetén a vonal tulajdonosának írásban kell nyilatkoznia arról, hogy hozzájárul a megrendeléshez. A hozzájárulás formanyomtatványát kérje ügyfélszolgálatunkon.

Igényelt bejelentkezési azonosító:

A belépési azonosító minimum 3, maximum 48 karakteres lehet, csak az angol ABC szerinti kisbetűket, számokat és kötőjelet tartalmazhat.

Nyilatkozat már meglévő MAGYAR TELEKOM INTERNET előfizetésről

☐ Rendelkezem Magyar Telekom internet előfizetéssel, amelyet legkésőbb az Üzleti Net szolgáltatás kiépítésével egyidejűleg Üzleti Net csomagra módosítok a jelenleg használt azonosítók megtartása mellett.

A módosítani kívánt Magyar Telekom internet előfizetéshez tartozó bejelentkezési azonosító:

☐ Rendelkezem Magyar Telekom internet előfizetéssel, és ezt az Üzleti Net szolgáltatás kiépítését követően is fenn kívánom tartani.

☐ Nem rendelkezem Magyar Telekom internet előfizetéssel.

☒ Üzleti Adat 1GB mobilinternet*

☐ Vírusvédelem**

☐ Cloud CPE ALAP***

☐ FIX IP vagy ☐ wlan router****

* Üzleti Net S, M, L, és XL szolgáltatás megléte esetén nettó 1600 Ft kedvezmény biztosított az Üzleti Adat 1GB és valamennyi, az ÚÁSZF 2. sz. melléklet 12.2.3.5. pontjában szereplő mobilinternet csomagokra. Az Üzleti Net szolgáltatás lemondása esetén a nettó 1600 Ft havidíj-kedvezmény megszüntetésre kerül. Az Üzleti Adat 1GB csomag bármikor jogkövetkezmény nélkül lemondható.

** Üzleti Net szolgáltatás megléte esetén a Vírusvédelem szolgáltatás havidíja 0,- Ft, az Üzleti Net szolgáltatás lemondása esetén nem kerül megszüntetésre. 320,- + áfa / hó díjért szolgáltatja tovább a szolgáltató, a szolgáltatás bármikor jogkövetkezmény nélkül lemondható

*** kizárólag DSL technológián vehető igénybe. A szolgáltatást biztosító HGW végberendezéshez további router nem kapcsolható.

**** a két szolgáltatás közül egy díjmentesen választható az Üzleti Net hozzáféréshez. A router két éves határozott idejű szerződéssel igényelhető és az első szolgáltatás havidíj megfizetését követően a szerződő tulajdonába kerül. A router igénylésekor, a két éves határozott idő alatt történő felmondás esetén a szolgáltató 20000 Ft kötbérre jogosult

My T-Systems főadminisztrátor (kötelezően kitöltendő)

Név:

Mobil telefonszám*:

E-mail cím:

Rövidített cégnév** ☐ Új ☐ Meglévő :

*SMS értesítések céljából a mobil telefonszám megadása kötelező

** 5-20 karakter lehet, kisbetűt és számot tartalmazhat, és nem kezdődhet számmal.

Mobil folyószámlaszám:

(mobil száma első oldalán az ügyfélezonosítók között található)

Üzleti Adat kártya átvevő (kötelezően kitöltendő)

Név:

Személyigazolvány szám:

Email cím:

Mobil elérhetőség:

Kiszállítási cím

☐ létesítési címmel megegyező

☐ létesítési címtől eltérő kiszállítási cím: _____

Üzleti Adat 1GB mobilinternet csomag

Benne foglalt adatforgalom: 1 GB

A benne foglalt adatforgalomból EU roaming helyzetben felhasználható: 1GB

Havi díj (nettó, Ft): 1 600 Ft



Túlforgalmazási díj: 0 Ft

Túlforgalmazás esetén a le- és feltöltési sebesség: 0 kbit/s

A díj nem tartalmazza az internet-hozzáférési szolgáltatás havidíjára vonatkozó 5%-os méteku ÁFA összegét.

A kínált le- és feltöltési sebesség Üzleti Adat mobilinternet szolgáltatás esetében: letöltés 300 Mbit/s, feltöltés 50Mbit/s. A garantált le- és feltöltési sebesség 2G/3G/HSDPA/HSUPA és HSPA+/4G/LTE 1800 mobilhálózatokon 0 Mbit/s minden mobilinternet díjcsomag esetében.

Az Üzleti Adat mobilinternet díjcsomag esetében a díjcsomagban foglalt adatmennyiség felhasználását követően a sebesség 0/0 Mbit/s-ra korlátozódik a következő fordulónapig. Az Üzleti Adat díjcsomagban az előfizető által tapasztalt sebességérték függ a megfelelő képességtől, az adott technológiát támogató készülék meglététől, az adott ponton elérhető hálózattól, továbbá a rádiós és forgalmi körülményektől.

Az Előfizető kérésére az Üzleti Adat mobilinternet díjcsomag aktiválására vagy mobilinternet díjcsomagra váltásra naptári hónaponként egyszer van lehetősége díjmentesen az ÜSZF 2. sz. melléklet 12.2.3.5 pontjában szereplő Üzleti Adat mobilinternet díjcsomagok között. Szolgáltató minden további mobilinternet díjcsomagváltás, vagy újraaktiválás után a választott díjcsomag havi díjával azonos mértékű aktiválási díjat számít fel a Díjszabás szerint. Az Üzleti Adat mobilinternet díjcsomagokban garantált le- és feltöltési sebességgel igénybe vehető adatforgalom a hónap egyedileg meghatározott fordulónapjától a következő hónap azonos napjáig használható fel. A fordulónap a Szolgáltató által objektív módon kijelölt nap. A fordulónapról Szolgáltató írásban vagy SMS-ben tájékoztatja Előfizetőt. A Szolgáltató a fordulónap egyoldalú megváltoztatásának jogát fenntartja.

Az Üzleti Adat díjcsomagok közül egyszerre csak egy csomag lehet aktív, - a készülékek APN beállításától függetlenül - ezen mobilinternet díjcsomagokkal egyaránt elérhetők a WAP tartalmak és az internet. Az APN alapú számlázás megszűnik, a továbbiakban a számlázás alapját az igénybe vett mobilinternet díjcsomag határozza meg.

Webtárhely szolgáltatás

☐ Aldomain-es webtárhely szolgáltatást igényelek*.

Ígényelt aldomain**.

☐ Domain név csomagot rendelek (Az Üzleti Net szolgáltatáscsomagok 1 darab domain név szolgáltatást tartalmaznak!)*

☐ Meglévő domain-et használok****

*Az Üzleti Net szolgáltatásokhoz www.t-online.hu típusú webtárhely szolgáltatás tartozik.

Webtárhelyét a <https://honlap.t-online.hu> regisztrációs honlapon állíthatja be.

Az aldomain 2 - 24 karaktert, az angol ABC kisbetűit, számokat, (de számmal nem kezdődhet), kötőjelet, aláhúzást tartalmazhat.

A vezérlőpanelt a postmaster belépési azonosító segítségével érheti el, amit Internet hozzáférési azonosítójával és jelszavával együtt postán juttatunk el Önhöz.

**Az igénybe vett aldomaint a Magyar Telekom Nyrt. felhasználhatja saját céljára, ebben az esetben másik aldomaint igényelhet a szerződő fél.

***Jelen szolgáltatási szerződés mellé csatolni kell a kitöltött domain név igénylőlap nyomtatványt.

****Jelen szolgáltatási szerződés mellé csatolni kell a domain névhez fűződő jogosultságot tartalmazó dokumentumot, a karbantartást igazoló szerződést, az előfizető képviselője aláírási címpéldányának másolatát és abban az esetben, ha a felhasználni kívánt domain másnak a tulajdonában van, akkor azt a teljes bizonyító erejű dokumentumként funkcionáló meghatalmazást, mely a domain név jelen szerződésben rögzítettek szerinti felhasználására feljogosítja az Előfizetőt. Más szolgáltatótól történő domain név áthozatala esetén domain név csomag előfizetése szükséges.

Akcio az Üzleti Net szolgáltatások igénybevételére vonatkozóan

Az Üzleti Net szolgáltatások kiépítésére és a szolgáltatások biztosítására az „Egységes egyedi előfizetői szerződés” elnevezésű dokumentumban (továbbiakban „Előfizetői szerződés”) és a Magyar Telekom Nyrt. Üzleti Általános Szerződési Feltételek 3. sz. Vezetékes internetszolgáltatásra vonatkozó mellékletében foglaltak az irányadóak.

Az akció leírása

Az akció 2018. szeptember 1-től visszavonásig érvényes. Az akció időszakban kötött egy- vagy két éves határozott időtartamú, Üzleti Net hozzáférésre vonatkozó szerződéskötés esetén kedvezményes díjakat biztosít, amennyiben a Magyar Telekom Nyrt. az igénylő által megjelölt kapcsolási számra vagy telepítési címen az Üzleti Net szolgáltatást biztosítani tudja, és az előfizető a szerződéskötési feltételeknek megfelel.

Az Üzleti Net K szolgáltatásokat a Magyar Telekom csak a visszirányúsított műsorelosztó hálózattal lefedett területein tudja biztosítani. A lefedettségéről részletes információ a www.telekom.hu oldalon található.

Az Üzleti Net szolgáltatások díjai az akció hatálya alá eső megrendelések esetén:

Telepítési díj

Csomag neve	Telepítési díj 1 év és 2 év határozott idejű szerződéssel	Határozatlan idejű szerződéssel
	Nettó Ft	Nettó Ft
Üzleti Net S, M, L, XL	0 Ft	14173



T-Systems

A nettó telepítési díj a 27% ÁFA-t nem tartalmazza.

Havidíjak

Sávszélesség Mbit/s	Üzleti Net		
	Havi előfizetési díj 2 év határozott idejű szerződéssel	Havi előfizetési díj 1 év határozott idejű szerződéssel	Határozatlan idejű szerződéssel
	Nettó Ft	Nettó Ft	Nettó Ft
Üzleti Net S	6900 Ft	7700 Ft	8600 Ft
Üzleti Net M	8200 Ft	9000 Ft	9900 Ft
Üzleti Net L	9100 Ft	9900 Ft	10800 Ft
Üzleti Net XL	13700 Ft	14500 Ft	15400 Ft

A havi nettó díjak az 5% ÁFA-t nem tartalmazzák

Sávszélesség értékek

DSL technológián:

Sávszélesség (letöltési sebesség)	Csomag neve	Kínált sávszélesség/garantált letöltési sebesség	Kínált sávszélesség/garantált feltöltési sebesség
Max. 30 Mbit/s*	Üzleti Net S_D*	30 Mbit/s / 1 Mbit/s	5 Mbit/s / 0,25 Mbit/s

* Az előfizetői hozzáféréseken rendes körülmények között általában elérhető, illetve aktuálisan elérhető sebességértékeket a hozzáférés típusa, az adott vonal műszaki paraméterei és az adathálózat pillanatnyi forgalmi viszonyai, valamint a központtól való távolság határozzák meg. Amennyiben ezek alapján az adott előfizetői hozzáférési ponton a díjcsomag kínált sebesség értékeinél magasabb sebesség értékek érhetőek el, úgy Szolgáltató a ténylegesen nyújtott sebességet nem korlátozza a kínált sebességnek megfelelő értékben, hanem annál magasabb sebességű szolgáltatást is elérhetővé tehet. VDSL technológián, VDSL üzemmódban működő központi egység használatával a letöltési sebesség kínált sebessége, elméleti maximuma 100Mbit/s is lehet. ADSL hozzáférés esetében, valamint Perkáta kábelhálózattal ellátott területein a kínált letöltési sávszélesség maximum 20 Mbit/s; kínált feltöltési sávszélesség maximum 1 Mbit/s.

Kábelnet technológián*:

Sávszélesség (letöltési sebesség)	Csomag neve	Kínált sávszélesség/garantált letöltési sebesség	Kínált sávszélesség/garantált feltöltési sebesség
Max. 150 Mbit/s	Üzleti Net S_K	150 Mbit/s / 24 Mbit/s	5 Mbit/s / 1 Mbit/s
Max. 300 Mbit/s	Üzleti Net M_K	300 Mbit/s / 50 Mbit/s	20 Mbit/s / 4 Mbit/s
Max. 500 Mbit/s	Üzleti Net L_K	500 Mbit/s / 100 Mbit/s	22 Mbit/s / 4 Mbit/s

* Perkáta kábelhálózattal ellátott területein a kínált letöltési sávszélesség maximum 20 Mbit/s; kínált feltöltési sávszélesség maximum 1 Mbit/s.

GPON technológián:

Sávszélesség (letöltési sebesség)	Csomag neve	Kínált sávszélesség/garantált letöltési sebesség	Kínált sávszélesség/garantált feltöltési sebesség
Max. 150 Mbit/s	Üzleti Net S_F	150 Mbit/s / 60 Mbit/s	50 Mbit/s / 25 Mbit/s
Max. 300 Mbit/s	Üzleti Net M_F	300 Mbit/s / 100 Mbit/s	75 Mbit/s / 30 Mbit/s
Max. 1000 Mbit/s	Üzleti Net L_F	1000 Mbit/s / 300 Mbit/s	1000 Mbit/s / 50 Mbit/s
Max. 2000 Mbit/s	Üzleti Net XL_F	2000 Mbit/s / 300 Mbit/s	1000 Mbit/s / 50 Mbit/s

A fenti díjak megrendeléskor érvényesek, amennyiben a Magyar Telekom az igénylő által megjelölt kapcsolási számra vagy telepítési címen az Üzleti Net szolgáltatást a megrendelés pillanatában nyújtani tudja. Minden egyéb esetben a Szolgáltató ÚÁSZF és vonatkozó mellékleteiben foglaltak az irányadók jelen előfizetői szerződéssel.



T · · Systems ·

Határozott tartamú szerződés idő előtti megszüntetésével összefüggő kötbérfeltételek

A csomag havidíjából a határozott idejű szerződésre tekintettel biztosított kedvezmény esetén a kötbér mértéke megegyezik az Előfizető által az Előfizetői szerződés megkötésétől, későbbi létesítés esetén a Szolgáltatás létesítésétől, vagy a számlázás elindításától a Szerződés megszűnéséig igénybevett havi díjkedvezménnyel.

Ha az Előfizető a hozzáférésre, illetve más szolgáltatásra/csomagra vonatkozóan is határozott időtartamú szerződéssel rendelkezik, a jelen pont szerinti fizetési kötelezettség az Előfizetőt nem mentesíti a hozzáférésre/más szolgáltatásra/csomagra kötött szerződésében az idő előtti felmondás esetére kikötött, az igénybe vett kedvezmények mértékével megegyező kötbér Szolgáltató általi érvényesítésétől.

A telepítési díjból vagy belépési díjból a határozott idejű szerződéskötésre tekintettel biztosított kedvezmény esetén a kötbér mértéke a kapott kedvezmény összegének megfelelő.

A szerződés tartamára vonatkozó, valamint a határozott tartamú előfizetői szerződés lejárat előtti megszüntetéséhez fűződő jogkövetkezményekkel kapcsolatos rendelkezések az Egységes egyedi előfizetői szerződésben, és a szolgáltató vonatkozó Üzleti Általános Szerződéseiben kerültek rendezésre. Jelen dokumentumban nem szabályozott kérdésekben ezen pontban hivatkozott szerződéses dokumentumok irányadók. A kötbérfizetés szempontjából az Előfizető általi szerződésszegésnek minősül az az eset is, ha az Előfizető a határozott időtartam lejáratá előtt más díjcsomagra módosítja az előfizetői szerződését. Egyes díjcsomagok esetében a Szolgáltató eltekinthet a kötbér érvényesítésétől. Az Előfizető az ajánlat megrendelésével kijelenti, hogy a Magyar Telekom Nyrt. akciójában részt kíván venni. Minden egyéb kérdésben a Magyar Telekom Nyrt. Üzleti Általános Szerződési Feltételek 3. sz. vezetékes internetszolgáltatásra vonatkozó mellékletben foglaltak az irányadók.

A szerződő Felek a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseitől eltérően egyező akaratral az alábbiakban állapodnak meg:

1. A szerződő Felek az előfizetői szerződés vonatkozásában nem alkalmazzák a 2013. évi. V. törvény 6:63. § (5) bekezdésében írtakat.
2. A szerződő Felek megállapítják, hogy a szerződéskötést megelőzően és a szerződés megkötése során az irányadó jogszabályok szerinti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségüknek teljes mértékben eleget tettek.
3. A jelen szerződés, annak mellékletei, valamint a vonatkozó Általános Szerződési Feltételek a szerződés tárgyát képező szolgáltatásra vonatkozóan valamennyi feltételt teljességében tartalmazzák, a szerződéskötés során tett, jelen szerződésbe (annak mellékleteibe, ÜÁSZF-be) nem foglalt nyilatkozatok, ajánlatok, kötelezettségvállalások, nem képezik a szerződés részét.
4. A kártérítési felelősség vonatkozásában, ideérve a kötbér fizetési kötelezettséget is, felek rögzítik, hogy bármely fél mentesül a felelősség alól, ha úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.
5. A jelen előfizetői szerződésből eredő igények esetében a másik félhez címzett, teljesítésre felhívást tartalmazó fizetési felszólítás az elévülést megszakítja.

Opcionálisan választható szolgáltatások Szerződéses feltételei, adatlapok

Csak azon mellékletek képezik a jelen előfizetői szerződés részét, amelyek azon szolgáltatásra, csomagra, eszközre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazzák, amelyekre az Előfizető a Jelen szerződés Igényelt kedvezmény bekezdésben jelöltek szerint szerződik.

1. számú melléklet: Domain név regisztrációs szolgáltatás igénylőlap és módosító adatlap Üzleti Net csomag mellett





RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Együttműködés lehetősége II.

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A GLOBE Ipari Inkubációs Központ a mellékelt dokumentumokban szereplő együttműködési felkérést küldte meg részemre, melyet októberben a Képviselő-testület elé terjesztettem. Októberben az a döntés született, hogy a testület nem kíván együttműködési megállapodást kötni. A vállalkozó értesült a döntésről. A vállalkozó be kíván mutatkozni a testületnek, a novemberi ülésen részt kíván venni.

Kérem képviselő társaimat, döntsenek az együttműködésről.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és

Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. Határozati javaslat:

„A” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a GLOBE Ipari Inkubációs Központ együttműködési kezdeményezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a GLOBE Ipari Inkubációs Központ együttműködési kezdeményezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem kíván kérelmezővel együttműködési megállapodást kötni.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről: a **Exasol Kutató Fejlesztő Kft.** (Székhelye: 2640 Szendehely, Kölcsey u. 18., Cg. száma: 02-09-073887, Adószáma: 20367664-2-02, Képviseli: Puskás Zsolt ügyvezető), mint **Ipari inkubációs szolgáltató**

másrészről: **település** **önkormányzata** (székhelye: törzsszáma:....., adószáma:....., statisztikai számjele:, képviseletében eljár:..... polgármester), mint **Együttműködő Partner**

a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és időben, az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az **Exasol Kft.** Észak-Magyarország, Rétsági kistérségben a Rétság Pusztaszántói út 10. számú telephelyén ipari inkubációs szolgáltatást nyújt kezdő vállalkozások számára. A hagyományos inkubációs szolgáltatásokon túl mentorálást és fejlett ipari technológia háttérrel – elsősorban lézeres technológia – biztosít a startupok részére.
2. Az Együttműködő Partner rögzítik, hogy az 1. pontban leírt Ipari Inkubációs szolgáltatással kapcsolatban a következő együttműködésben állapodnak meg:
 - Inkubációra érdemes startupok felkutatása, ennek kapcsán kooperáció, és információ megosztás történik
 - Startupok kapcsán kialakult szakmai vélemények egyeztetése
 - Kiválasztott startupokba való közös tőkebefektetések lehetősége
 - Kiválasztott startupok számára iparági kapcsolatok megosztása
3. Ezen megállapodás kifejezi a felek azon szándékát is, hogy a fejlesztési projekt lezárását követően a jövőben is együttműködnek és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját eszközeikkel és lehetőség szerint igyekeznek biztosítani
4. **Szerződő felek az egymásnak nyújtott szolgáltatásaikat egyenértékűnek tekintik.**
5. Jelen szerződést a felek határozatlan időre kötik.
6. Jelen szerződéssel kapcsolatos technikai egyeztetések során
Ipari Inkubációs szolgáltató kapcsolattartója
Puskás Zsolt (e-mail: info@exasol.hu, telefon: +36-703369755)
Együttműködő Partner kapcsolattartója:
név (e-mail:....., telefon:)
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

8. Felek rögzítik, hogy település önkormányzatának képviselőtestülete a számú határozatával hozzájárulását adta jelen jogügyletnek, egyúttal a képviselőtestület a jogügylet megkötése körében képviseleti joggal a település önkormányzatának polgármesterét,-t hatalmazta fel.

Jelen szerződést a felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá 2 (két) eredeti példányban.

Kelt:

Exasol Kutató FejlesztőKft.

képviseletében eljár:

Puskás Zsolt

ügyvezető

.....

Szendehely település önkormányzata

Együttműködő Partner

képviseletében eljár:

polgármester



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Hangár bérbeadásának lehetősége

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbizottsági Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A napokban megkeresett egy vállalkozás. A volt latanya területén szeretne hangárt bérelni, ki zárólag tárolás céljára. Elmondta, hogy a hangárt használhatóvá, zárhatóvá teszi saját költségén. Abban kérek állásfoglalást, hogy az Extém Légisport Egyesület részére megállapított feltételekkel folytathatom-e a tárgyalást a vállalkozóval. Javaslatozt kérek arra is, hogy melyik hangárt javasoljam bérbeadásra.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 16.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

134/2012. (VI.22.) Kt. határozat: Rétság Város Képviselő-testülete megtárgyalta a bérleti szerződések jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a

- C.F. Maier Polimer-Technikai Kft,
- Dr. Kása Géza lakás és garázs
- Dr. Szájbely Ernő garázs
- Extrém Légisport Egyesület
- Fazekasné Majnik Mária garázs

- Gresina István terület
- Horváth Zsolt garázs
- Horváthné Moldvay Ilona garázs
- Lotéria Kft. üzelethelyiség
- Misik Kft terület
- Nógrád Volán helyiség
- Répássy Lászlóné önkormányzati lakás
- RÉT-SORS-BONA Bt. garázs
- Szabó Klára garázs
- Szabó Pál önkormányzati lakás
- Szécsényi Keverő Kft. üzlethelyiség
- Szép Antal garázs
- Tóth Gyuláné önkormányzati lakás
- Virág Richárd önkormányzati lakás
- Szabó Miklós terület bérleti szerződését

és a Rétsági Árpád Egylet vagyonkezelői szerződését a mellékletek szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a bérleti szerződések és a vagyonkezelői szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a Kossuth u.22.szám alatti ingatlan esetében a vízdíjat közvetlenül a lakókra kívánja áthárítani. Utasítja Hutter Jánosné jegyzőt, hogy intézkedjen a közkút udvari csappá történő átminősítésére. A szolgáltatóval és a lakókkal fel kell venni a kapcsolatot a költségek áthárítása érdekében.

Felelős: szerződések aláírására Mezőfi Zoltán polgármester átminősítés megkezdéséért és a kapcsolat felvételéért: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012. június 30.

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. Határozati javaslat:

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya területén lévő hangár bérbeadásának lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a volt laktanya területén lévő hangárok bérbeadás útján hasznosításra kerüljenek.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a már bérbeadott hangár szerződésében foglaltak szerint - a 134/2012. (VI.22.) Kt. határozat hangár bérbeadására vonatkozó rendelkezéssel azonos feltételekkel - az érdeklődőkkel tárgyalásokat folytasson.

Határidő: 2018. október 15.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

lkt.szám: 20- 23. /2012.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzat** (2651 Rétság, Rákóczi út 20.) képviselője: Mezőfi Zoltán polgármester, mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), másrészről: **Extrém Légisport Egyesület** (Cím:2651 Rétság, Szőlő u. 28.; Képviselő: **Keserű Lászlóné elnök 06 20 394 66 64;**) mint bérbevevő (a továbbiakban: Bérbevevő) között, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel.

- 1./ Bérbeadó bérbe adja, Bérbevevő bérbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Tolmács 02/4 hrsz. alatt levő, a szerződés 1. számú mellékletében 1. számmal jelölt hangár épületének a vonalkázással jelölt 738 m²-es területét, (továbbiakban bérlemény) sporttevékenység céljára.
- 2./ Jelen Bérleti szerződést a Felek 2012. július 01. napjától kezdődően, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel kötik.
- 3./ Bérleti díj
 - 3.1. A Bérbevevő a Bérlemény használatáért havi bérleti díjat tartozik fizetni. A bérleti díj havi összege 61.254 Ft, azaz hatvanegyezer-kettőszázötvennégy forint. A bérleti díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 96. § (1) bekezdés I) pontja alapján mentes az ÁFA alól.
A bérleti díjat Bérbevevő Bérbeadó által kibocsátott számla alapján havonta köteles megfizetni a 11741031-15451615 számú bankszámlára.
 - 3.2. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a Képviselő-testület évente jogosult a bérleti díjakat felülvizsgálni.
 - 3.3. Bérbevevő köteles 2 havi kauciót fizetni, melyet a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg a 11741031-15451615 számú bankszámlára kell megfizetnie.
- 4./ Bérbeadó közművet nem szolgáltat.
- 5./ Felek rögzítik, hogy a bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van. Bérbevevő jelenleg is birtokban van.
- 6./ Bérbevevő kizárólag az 1. pontban megjelölt bérlemény területét használhatja és azt a bejáratától legrövidebb úton közelítheti meg. Bérbevevő köteles megakadályozni, hogy tagjai vagy vendégei a volt katonai laktanya más területére belépjenek, az ebből eredő esetleges károkért vagy balesetekért a Bérbevevő felel.
- 7./ A Bérbevevő a bérleményt a jó gazda gondosságával köteles használni, állagát megővni, az állagmegóvás érdekében a karbantartási munkákat folyamatosan saját költségén elvégezni, azt a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül át nem alakíthatja. Anyagilag felel tagjai, vendégei vagy meghívottjai károkozásáért. Bérbevevő tevékenysége során köteles a tűzrendészeti-, valamint baleset-, környezet- és érintésvédelmi szabályokat

betartani és a Bérbevevő jogán a bérleményt igénybe vevő személyekkel maradéktalanul betartatni. E szabályok megszegéséből eredő károkért a bérbevevő felel. A bérleti szerződés fennállása alatt a környezet rendben tartása, az utak tisztítása, síkosság-mentesítése Bérbevevő feladata.

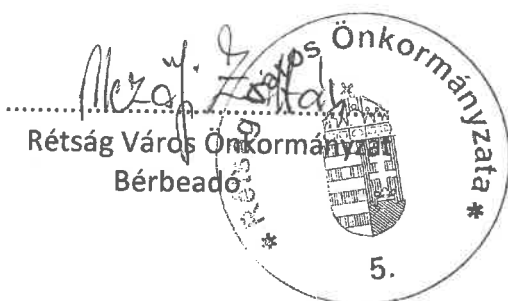
- 8./ Bérbevevő a Bérleti szerződés megszűnte után köteles a bérleményt kiürített állapotban, rendezetten, kártérítési igény benyújtása nélkül visszaadni. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy Bérbeadó csereingatlant nem köteles biztosítani.
- 9./ Bérbevevő az általa bérelt bérleményt nem adhatja tovább albérletbe, vagy más módon harmadik személy használatába.
- 10./ A Bérleti jogviszony megszűnik a következő esetekben:
 - 10.1. Bérbeadó jogosult indoklás nélkül, írásban a szerződést felmondani. A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg. Amennyiben a Bérbeadó az ingatlannal rendelkezni akar, és a rendes felmondás jogát gyakorolja, úgy szerződő Felek kijelentik, hogy ez nem minősül a Ptk. 6.§. szerinti joggal való visszaélésnek.
 - 10.2. Bérbevevő írásbeli felmondása esetén, a felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg.
 - 10.3. ha a Felek jelen Bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.
 - 10.4. A Bérbeadó jogosult a jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), ha a Bérbevevő a fizetési határidőig, vagy attól számított 15 nap múltán sem tesz eleget fizetési kötelezettségének, vagy ha a bérleményt nem rendeltetésszerűen használja.
- 11./ Bérbevevő a Bérleti jogviszony megszűnésének napján a bérleményt jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át a Bérbeadónak. Amennyiben Bérbevevő a Bérleti jogviszony megszűnésének napján a bérleményt nem üríti ki, köteles arra az időre, amíg a bérleményt jogcím nélkül használja, a képviselő-testület által megállapított bérleti díjtétel tízszeresének megfelelő díjat fizetni.
- 12./ Bérbeadó tájékoztatja Bérbevevőt arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező bérlemény volt honvédségi területen helyezkedik el, amelyen korábban katonai tevékenység folyt. Ebből következően a területen illetve annak környezetében a korábbi katonai tevékenység hatásai érvényesülhetnek, amely körülmény (pl. környezetvédelmi stb.) problémákat vethet fel.

Bérbevevő a bérlemény ezen állapotát, mint tényt tudomásul veszi. A jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond minden olyan esetleges igény érvényesítéséről (pl. Bérleti díjcsökkentés, kártérítés, kártalanítás stb.) amely abból fakadhat, hogy a jelen pontban részletezett körülmények miatt (korábbi katonai vagy egyéb célú használat következtében) a bérlemény használhatósága, használati értéke eltér a szokásostól.
- 13./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

- 14./ A Bérleti szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 134/2012. (VI.22.) kt. számú határozatával hozzájárult. A 322/2011. (XI.18.) Kt. számú határozattal jóváhagyott, 2011. november 1. naptól érvényben lévő Bérleti szerződés jelen szerződés aláírásával hatályát veszti.
- 15./ A bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. számú melléklet, melyen a felmérési vázrajzon kerül feltüntetésre a bérlemény elhelyezkedése, valamint a 2. számú melléklet, mely a bérlemény 2009. április 14-i (első alkalommal történt bérbe adáskori) állapotát mutatja be fotó dokumentáció segítségével.
- 16./ Mindkét Fél igyekszik ezen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat, vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni.
Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen Bérleti szerződést Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá,

Rétság, 2012. június 26.



Handwritten signature of the tenant over a dotted line, with the printed title "Bérbevevő" below it.

Extrém Légiport Egyesület
2651 Rétság, Szőlő u. 28.
Tel./Fax.: 35-350-081
Adószám: 18643013-2-12
OTP: 11741031-20026381



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: dr. Varga Tibor jegyző

Irattár rendezés lehetősége II.

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszzerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. április hónapban szerződést kötöttünk Hernádi László vállalkozó az irattár rendbetételére. A szerződés a hivatal és jogelődjei által 1950-2000. évek közötti iratokra és az 1950-2005. évek között keletkezett pénzügyi és egyéb nem iktatott iratok selejtezésére, irattár kialakítására szól.

A vállalkozó a munkát maradéktalanul elvégezte, a selejtezési jegyzéket megküldtük a Levéltárnak, válaszukat követően kezdetük meg az iratok megsemmisítését.

Célszerű lenne az irattárat napra kész állapotra hozni. Hernádi Lászlótól kértünk árajánlatot a munka folytatására. Az előterjesztéshez csatolt árajánlat érkezett, mely az alábbi munkákat tartalmazza:

2001-2012. években keletkezett iratok rendezése, selejtezése, a maradandó értékű iratok átadásra történő előkészítése, dobozolása, selejtezési dokumentumok elkészítése. A levéltári átadáshoz szükséges dobozok a Polgármesteri Hivatalban rendelkezésre állnak.

A vállalkozó ajánlott vállalási díja 530.000 Ft. A költség – pozitív döntés esetén - a 2019. évi költségvetést terheli.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 12.

dr. Varga Tibor
jegyző

Fodor Rita Mária
jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

1. részben bemutatva

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat:

„A” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az irattár rendezésének lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy az irattár rendbetételére külső szakember közreműködését a Polgármesteri Hivatal igénybe vegye. A munkák elvégzésére Hernádi László egyéni vállalkozó 530.000 Ft-os árajánlatát elfogadja a Képviselő-testület. A vállalkozótól a munkák elvégzéséről szerződés-tervezetet kell kérni.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: dr. Varga Tibor jegyző

„B” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az irattár rendezésének lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem támogatja, hogy az irattár rendbetételére külső szakember közreműködését a Polgármesteri Hivatal igénybe vegye.

Határidő: ---

Felelős: ---

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Rétság Város Jegyzője

Tárgy: Ajánlat iratok és az irattár
rendezésére,

Varga Tibor jegyző

Tisztelt Jegyző Úr!

Személyesen történt megbeszélésünk alapján a rétsági polgármesteri hivatalban elhelyezett iratok további rendezésére a levéltárköteles iratok átadásának előkészítésére illetve az irattár kialakításának befejezésére az alábbi ajánlatot teszem.

Elvégzendő feladatok:

Az önkormányzat irattárában lévő, 2001-2012 közötti években keletkezett iratok rendezése, selejtezése. A 2001-2005 között keletkezett maradandó értékű iratok levéltári átadásra történő előkészítése. Ennek végrehajtásához a következő munkák elvégzése szükséges: ellenőrzés, selejtezés, irattár rendezés. A rendezett levéltárköteles iratok dobozolása és szakszerű feliratozása, tételszintű átadási és selejtezési jegyzőkönyvek és jegyzékek elkészítés. A feladat végrehajtása a vonatkozó iratkezelési szabályzatok, az 1995. évi LXVI. Levéltári törvény, a hatályos adó és számviteli törvények alapján történik.

A levéltári átadáshoz szükséges szabványos levéltári dobozok biztosítása a hivatal feladata.

A fenti munkák elvégzésének határideje: 2019. április 30.

A fenti feladatok vállalási díja: bruttó 530 000 Ft

:

Mátraszele, 2018. november 4.

Hernádi László
egyéni vállalkozó



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: dr. Varga Tibor jegyző

Jegyzői kérelem

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. december 15-i ülésen tárgyalta a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban, a Pénzügyi és Szolgáltatási Csoportban 1 fős többletlétszám kérelmünkről készített előterjesztést. A Képviselő-testület akkor hozzájárult, hogy 2018. december 31-ig 1 fő alkalmazásra kerüljön. A dolgozó feladataként a következőket jelöltük meg: az iktatás és a bejövő számlák rögzítése, a pénztárba a térítési díjbefizetések segítése. A dolgozó lelkiismeretesen, precízen végzi munkáját. Az akkor megjelölt tevékenységek kibővültek: hivatali kapu kezelésével, helyettesítés szinten a testületi anyagok előkészítése (fénymásolás, összerakás stb.), postázás. Maximálisan kiszolgálja az ügyintézőket segítve ezzel az ügyfelekkel kapcsolatos feladatokat. Kolléganő terhelhető, további feladatokkal is meg tudnánk bízni.

A leírtak alapján munkájára szükség van, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a státuszt meghosszabbítani szíveskedjen, határozatlan időre.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 12.

dr. Varga Tibor
jegyző

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

2017. december 15-i döntés az 1. részben bemutatva.

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat:

„A” változat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a jegyzői kérelemről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Pénzügyi és Szolgáltatási Csoportnál egy fő középfo-kú/felsőfokú végzettséggel rendelkező dolgozó 2018. december 31-én lejáró munkaszerződése határozatlan idejűre módosításra kerüljön.

A létszámváltozást az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatán, valamint a Rétsági Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatán át kell vezetni.

Határidő: 2018. január 01.

Felelős: dr. Varga Tibor jegyző

„B” változat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a jegyzői kérelemről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem járul hozzá, hogy a Pénzügyi és Szolgáltatási Csoportnál egy fő kö-zép fokú végzettséggel rendelkező dolgozó tovább foglalkoztatásra kerüljön.

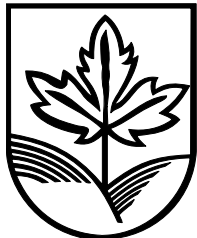
Határidő: -

Felelős: -

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

SZUNYOGH PÁLNÉ KÉRELME**ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2017. november 23-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☐ Egyszerű többség
☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szunyogh Pálné rétsági lakos kéri, hogy a Képviselő-testület adja bérbe részére a Mező u. 7. szám alatti ingatlannal szomszédos, 703 Hrsz-ú, kivett közterületből 150 m²-es területet, a háztáji kiskert céljára.

Kérelmező férjével évek óta bérlí a területet. Bérleti díjként javaslom, hogy az eddig megfizetett 23,20 Ft/m² díjtétel kerüljön megállapításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. november 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Évenként megkötött bérleti szerződés

3. Jogsabályi háttér

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2004.(X.04.) rendelet**

AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁS SZABÁLYARÓL

8.§

- 4) „Ingó és ingatlan vagyontárgyak határozott vagy határozatlan időre adhatóak bérbe. A határozott idejű bérleti jogviszony időtartama a földhaszonbérlet esetén a 3 évet akkor haladhatja meg, ha ahhoz a képviselő-testület hozzájárul.

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2018.(XI.23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szunyogh Pálné rétsági lakos kérelmét megismerte és a Rétság 703.hrsz.-ú 150 m² terület 2018. évben történő bérletéhez a 2016. évtől megállapított bérleti díjjal (23,20.-Ft/m²/év) hozzájárul.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező szerződést 2019. január 1. naptól 2019. december 31. napig terjedő időszakra vonatkozóan aláírja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata** (képviselője: Hegedűs Ferenc polgármester továbbiakban: Bérbeadó), másrészről **Szunyogh Pálné** Rétság, Mező u. 7. sz. alatti lakos mint bérlő (továbbiakban: Bérlő) között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi az önkormányzat tulajdonában álló, belterületen fekvő, 703. hrsz.-ú, kivett közterület művelési ágú ingatlanból konyhakert céljára 150 m² földterületet határozott időre.
- 2.) A bérlet 2019. január 01.napjától 2019.december 31. napjáig tart.
- 3.) Amennyiben a Bérlő a földterületet a következő évben is használni kívánja, ezt a szándékát a szerződés lejártát megelőző egy hónappal be kell jelentenie.
- 4.) Bérlő a bérelt terület használatáért évente 23,20.-Ft/m² összesen 3.480.-Ft-ot, azaz háromezernégyszáznyolcvan forintot köteles befizetni a bérbeadó költségvetési számlájára utólag, 2019. december 15.napjáig.
- 5.) Bérlő köteles a földet gyom-mentesíteni.

6.) A bérlet megszűntével a bérelt területet eredti állapotában, gyommentesen kell visszaadni.

8.) A Bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a bérletet,

- ha a Bérletfigyelmeztetés ellenére a területet hagyja elgázosodni,
- a bérleti díjat a lejárat után közölt felszólítás ellenére a kitűzött határidőben sem fizeti meg.

9.) Ha az önkormányzat kezelésében lévő állami földet a kezelő vagy más állami szerv, illetőleg társadalmi szervezet közérdekű célra (földrendezés, kisajátítás) kívánja felhasználni, a szerződés hatálya –a szerződésben megjelölt határidő előtt, a feltétel bekövetkeztével - megszűnik.

10.) Fentiekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Rétság, 2018.

.....

Bérbeadó

.....

Bérlet

Pénzügyi ellenjegyzés: 2018.

pénzügyi ellenjegyző

Városi Önkormányzati Hivatal
Rétság

Tárgy: termőföld haszonbérleti szerződés
2019.évre

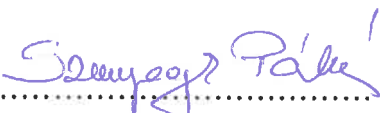
Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Szunyogh Pálné, 2651 Rétság, Mező út 7. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a Képviselő Testülethez, hogy az évek óta általunk használt földterületet a jövő évben is szeretnénk háztáji kertként művelni.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy kérésemet támogassa és a 2019.évi haszonbérleti szerződés megkötéséhez járuljon hozzá.

Rétság, 2018. november 14.

Köszönettel:


.....
Szunyogh Pálné

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

BESZÁMOLO A TESTÜLET LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATAINAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL ÉS AZ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉSEKRŐL**ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról be kell számolni a Képviselő-testületnek.

198-ig beszámolva

199	Tulajdonosi hozzájárulás megadása közlekedésfejlesztési pályázathoz Lantos László részére a határozat megküldésre került.
200	Közlekedési pályázathoz szerződés megkötése A Magyar Közút Nonprofit Kft.-vel a szerződés megkötésre került.
201	Közlekedési pályázat engedélyezési terveinek auditálása Kovács Ákos tervezőnél megrendelésre került a munka.
202	A karbantartási terv kivitelezési munkáira érkezett árajánlatok elbírálása A munkaterület átadása megtörtént, a vállalkozás megkezdte a munkát.
203	A karbantartási terv műszaki ellenőri feladataira a szerződés megkötésre került
204	Mindszenty emlékmű pótmunkája A munka elvégzésre került, a vállalkozó a számlát a mai napon nyújtotta be.
205	Belterületbe csatolás Folyamatos, a földvédelmi járulék kifizetésére még nem került sor, a jelenleg tárgyalás alatt lévő költségvetés módosításban kezdeményeztük a fedezet biztosítását.
206	Belterületbe csatolás Dombai Gábor árajánlata és szerződés-tervezete jelen ülés napirendje.
207	Intézkedési terv elfogadása (kiegészítésekkel) Az ÁSZ részére megküldésre került a dokumentum.

208	Piac tér hálózat létesítése A szerződés megkötésre került.
209	Iskolai körzethatárok véleményezése A határozat megküldésre került.
210	Tervezői szerződés módosítása (Karbantartási munkák) A szerződés megkötésre került.
211	Belső ellenőri szerződés megkötése A szerződés megkötésre került.
212	Közfoglalkoztatási hatósági szerződés megkötése A szerződés 1 főre megkötésre került.
213	Feladatellátási szerződés 2. számú módosítása A szerződés részünkről aláírásra került.
214	SNI gyermek ellátása Az intézményvezető értesült a döntésről
215	Együttműködési megállapodás jóváhagyása Mindkét intézményünk értestület a döntésről (CSGYK-Óvoda)
216	Beszámoló a munkaközösség éves programjáról Az intézményvezető értesült a döntésről, a többletelőirányzat átvezetése javaslatot tettünk.
217	Szerződés jóváhagyása VMKK Az intézményvezető értesült a döntésről
218	Szerződés jóváhagyása VMKK Az intézményvezető értesült a döntésről
219	Iratmegsemmisítő vásárlása a Polgármesteri Hivatal részére Több árajánlatot kértünk, az árajánlatokat véleményezésre Girasek Károly PVB tag részére véleményezésre megküldtük.
220	Nagy Józsefné kérelme A szerződés aláírásra került
221	Tájékoztatás követelések állományáról Végrehajtás folyamatos
222	Együttműködés lehetősége A vállalkozás értestület a döntésről. Be szeretne mutatkozni a testületnek.
223	Pénzforgalmi számlaszerződés jóváhagyása A szerződés aláírásra került
224	Banki terminál igénylésének lehetősége A megrendelés megtörtént
225	TKM döntések A Pénzügyi és Szolgáltatási Csoport a határozatokat megkapta, az elszámolások érkezését követően a kifizetések megtörténtek, egy esetben a határidő még nem járt le.

Egyebekben elhangzottak és korábbi döntések végrehajtása:

Megválaszolatlan kérdés nem volt.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

Szociális Bizottság 2018. október 24-i ülésén az alábbi részletezés szerint 21 db határozatot hozott:

Megnevezés	Döntés szám	Biztosított támogatás Ft
Települési támogatás megállapítása		
- - támogatott kérelem	18 db	293.000 Ft
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	18 db	293.000 Ft
Szociális étkezés lakóhelyre történő kiszállítása iránti kérelem		
- - támogatott kérelem (felülvizsgálat)	1 db	-
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	1 db	-
Temetési Települési támogatás	-	-
- - támogatott kérelem	1 db	50.000 Ft
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	1 db	50.000 Ft
Születési települési támogatás	-	-
- - támogatott kérelem	1 db	25.000 Ft
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	1 db	25.000 Ft
Döntés összesen:	21 db	368.000 Ft

Rétság, 2018. november 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2 Határozati javaslatok

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámolót nem fogadja el.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. november 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A napi hivatali munkáról részleteiben nem számolok be, az már ismert a Képviselő-testület előtt.

Jelen ülésen is több olyan napirend szerepel, melyek polgármesteri munkám során íródtak. Kérem képviselő-társaimat, tekintsenek el jelen napirendi ismétléstől.

- Részt vettem a hulladékszállítási problémák miatt összehívott taggyűlésen. A társulás elnöke és a Kft. ügyvezetője lemondott. Folyamatosak az egyeztetések az érintett önkormányzatok polgármesterei között az új elnök személyéről. Több polgármester került felkérésre, a kollegák változatos válaszokat adtak.
- A fent említett probléma miatt, Rétság városban történő hulladékszállítás miatt a katasztrófavédelemmel napi kapcsolatot kellett kialakítani. A katasztrófavédelem a Zöld Híd Kft. személyi és tárgyi állományával sikeresen oldja meg városunkban is a hulladékszállítást.
- A közlekedésfejlesztési pályázattal kapcsolatban:
 - o tervaudit intézése, egyeztetés az auditálást végző tervezővel, adatszolgáltatás részére,
 - o megtörtént a tervek tervzsűrizése, a megállapításokat továbbítottuk a tervezőnek,
 - o tárgyaltam, majd a partnerrel közösen előkészítettük az ingatlanhasznosítási szerződést,
 - o hiánypótlás keretében többszöri kapcsolatfelvétel után megkaptuk a vízjogi engedélyt
- A zöld város pályázattal kapcsolatban megérkeztek a szakhatósági állásfoglalások. A tervező segítségével megkértem az építési engedélyt.
 - o egyeztettem Rétvári Bence államtitkár úrral a pályázati lehetőségekről (ezen a megbeszélésen a templom pályázatáról is kaptam fontos információkat),
 - o felvettem a kapcsolatot a pályázatíróval az új pályázat előkészítése, kidolgozása érdekében,
 - o felvettem a kapcsolatot Kovács Gábor tervezővel a tervezői költségvetés elkészítése érdekében (a további kapcsolatot a tervezővel a pályázatíró közvetlenül tartja).
- Az új kommunális gép beüzemelését a Városüzemeltetési Csoport dolgozói nem tudták megoldani. Segítettem a gép tartozékának felszerelésében és lombszívó használatában.

- A templom bővítésének pályázati lehetősége is ismételten megnyílt. Atyával előkészítettük a pályázat ismételt benyújtását. A rövid benyújtási határidő mellett a pályázat benyújtható. A pályázati támogatás 15 millió forint magasságában várható.
- A 2018. november 13-i PVB ülésen tájékoztatást adtam arról, hogy Rétságon két helyszínen illegális fakivágás, illetve illegális fa elszállítás történt.
 - o Első lépésként fel kellettennem a kapcsolatot Dombai Gábor geodétával a 08 hrsz-ú önkormányzati terület kimérésére. A rendőrséggel helyszínelünk, a feljelentést megtettem.
 - o A másik esetben a temetőből kivágott fák illegális elszállítása miatt kellett lépéseket tennem. Első körben feljelentést tettem. A bizottsági felhatalmazás alapján tárgyalást kezdeményeztem a vállalkozóval. A műszaki ellenőr és jegyzőhelyettes asszony bevonásával a tárgyalás 2018. november 15-én megtörtént, ahol egyezség nem született. November 16-ra ígérte a vállalkozó a tárgyalás folytatását, ennek eredményéről az ülésen számolok be.
- Az új indiai vállalkozó helyismerettel rendelkező segítségére szorul. A földhivatali munka tekintetében további segítséget kért. Szervezik a nyitórendezvényt, ebben is kérték segítségemet.
- A 32 ha-os terület belterületbe vonását intéztem. Dokumentumok összegyűjtését és földhivatali benyújtását intéztem.
- Az új rendőrkapitány, Révész Ákos kért tőlem találkozót. A találkozó témája a közbiztonság növelésében együttműködés lehetősége volt.
- HVB ülésen vettem részt, melynek témája továbbra is a téli felkészülés volt. A katasztrófavédelem kérte segítségemet abban, hogy a vasút melletti terület használatát megkapassák, amennyiben a téli időjárás miatt az szükségessé válik. A MÁV területen a kijelölés megtörtént.
- A közmunkaprogramunk ismételten ellenőrzésre került. Minimális korrekciókat kértek az ellenőrök (például: legyen a munkanaplóban feltüntetve a napi időjárás). Komolyabb intézkedést igénylő megállapítás nem született.
- Tájékoztatom képviselő társaimat, a Rendőrségnél felbontott járda visszaépítése megtörtént kiváló minőségben.
- A DMRV kiszabott 50 eFt-os bírságot a Rákóczi út 32. szám alatti ingatlan csapadékvízvezetése miatt. Felvettem a kapcsolatot a szolgáltatóval a bírság eltörlése miatt, mivel a kivitelezés elkészült.

- A Katasztrófavédelem 2018. december 1-én adja át a Rétsági Őrsnek az új szerkocsit. Az eddig fennálló akadályok megszűntek, mind a személyi, mind a tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Szabadságra ebben a hónapban nem volt lehetőségem elmenni. A folyamatban lévő pályázatok egyeztetése, előkészítése nem halasztható feladatokat adott.

Kérem a tájékoztatóm szíves tudomásul vételét.

Rétság, 2018. november 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

Hegedűs Ferenc

Feladó: takats.irisz@kdvvizig.hu
Küldve: 2018. október 30. 14:17
Címzett: hivatal@bank-falu.hu
Másolatot kap: polgarmester@retsag.hu; polgarmester@tolmacs.hu; palocorszag@chello.hu
Tárgy: Bánk, Rétság és Tolmács települések Bánk központú szennyvízelvezetési agglomerációs lehatárolási kérelme – KDVVIZIG tájékoztatás jóváhagyásról
Mellékletek: 00087-00055-2018 Bánk-Rétság-tolmács jovahagyas-kdvvizig-tajekoztatatas.pdf; Jovahagyas.pdf

Tisztelt Címzett!

Mellékelt levelünk a mai nappal postázásra került. Kérem amennyiben ezt az értesítést megkapta jelezzen vissza.

Üdvözlettel:
Takáts Irisz

(See attached file: 00087-00055-2018 Bánk-Rétság-tolmács jovahagyas-kdvvizig-tajekoztatatas.pdf)(See attached file: Jovahagyas.pdf)

---- Ezt a levelet a SYMANTEC MAIL SECURITY ellenőrizte. ----



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG



H-1088 Budapest, Rákóczi út 41.

Levélcím: 1428. Budapest, Pf.: 33.

Ügyfélfogadási idő: H, SZ: 9⁰⁰-14⁰⁰, P: 9⁰⁰-13⁰⁰

Web: www.kdvvizig.hu; E-mail: titkarsag@kdvvizig.hu

Tel.: (1) 477-3500 * Fax.: (1) 477-3519

MÁK: 10032000-01712010-00000000

Iktatószám: 00087-0055/2018

Előzmény Önöknél: -

Előadó: Takáts Irisz

Előadó Önöknél: -

Melléklet:

BM/18637-3/2018

iktatószámú levele

Ivanics András úr részére
polgármester

Tárgy: Bánk, Rétság és Tolmács települések Bánk
központú szennyvízelvezetési agglomerációs
lehatárolási kérelme – **KDVVIZIG** tájékoztatás
jóváhagyásról

Bánk Község Önkormányzat
2653 Bánk, Hősök tere 11.

Tisztelt Polgármester Úr!

Bánk Község Önkormányzata megbízásából Bóznár József agglomerációs átszervezési kérelemmel fordult Igazgatóságunkhoz a Magyarország települési szennyvíz-elvezetési és -tisztítási helyzetét nyilvántartó Településsoros Jegyzékről és Tájékoztató Jegyzékről, valamint a szennyvíz-elvezetési agglomerációk lehatárolásáról szóló 379/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 379/2015. rendelet] 5. § (2.) bekezdésére hivatkozással, kérelmezve Bánk és térség (Bánk, Rétság, Tolmács) szennyvízelvezetési agglomerációs kialakításának lehetőségét. A **Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról** szóló **25/2002. (II. 27.) Korm. rendeletben** [a továbbiakban: Rendelet] 1. mellékletének táblázatában a kérelmező települések – mint agglomeráció – nem szerepelnek.

Igazgatóságunk támogató javaslatával és a Területi Vízgazdálkodási Tanács elfogadó határozatával tárgyi agglomerációs felülvizsgálati kérelmet 2018. szeptember 10-én az Országos Vízügyi Főigazgatóság [a továbbiakban: OVF] részére felterjesztette.

Az OVF a 379/2015. rendeletben foglaltaknak megfelelően a dokumentációt, Igazgatóságunk szakmai véleményének figyelembevételével kialakított javaslatát a fejlesztések megjelölésével – tekintetbe véve a finanszírozási rendszert – felterjesztette a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárságára [a továbbiakban: Államtitkárság].

A Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkársága [a továbbiakban: Államtitkárság] a BM/18637-3/2018 iktatószámú levelében a kérelmet jóváhagyta, a jóváhagyó levél jelen levelünk mellékleteként továbbításra kerül.

Az OVF tájékoztató levelében hivatkozott BM levélben foglaltaknak megfelelően, az alábbiakról értesítem:

Az Bánk központú– Bánk Rétság és Tolmács településeket magába foglaló – agglomeráció várható szennyvízterhelése a 2016 évi lakossági adatok és a figyelembe vett egyéb terhelésekkel együtt 5.380 LE.

A tisztított szennyvíz befogadója a Lókos-patak. A hatályos Vizgyűjtő-gazdálkodási Terv (továbbiakban: VGT2) a Lókos-patakot önálló víztestként nevesíti. A Rendeletben is előírt terhelhetőségi vizsgálatot a tervező elvégezte a víztestre, amely alapján megállapítható, hogy Rétság és Tolmács csatlakozásával a többletterhelés csak kis mértékben okoz a befogadóban vízminőségi változást, tekintettel arra, hogy Bánk üdülőkörzetében, Tolmács teljes területén a szennyvíz a talajba szivárog, amelyből a terhelés a patakba is eljut. Továbbá Bánkon a jelenleg rossz hatásfokkal üzemelő szennyvíztisztító telepen elszivárgó szennyvizek is terhelik a befogadót.

Az Államtitkárság által jóváhagyásra került Rétság, Tolmács és Bánk települések a Bánk központú szennyvízelvezetési agglomerációhoz való csatlakozási kérelme, a rendeletben a hatályos szabályozások lapján az alábbi beruházások kerülnek nevesítésre. A rosszul működő kazettás bánki szennyvíztisztító telep helyett új terület igénybevételével, körszerű telep létesül és szállítóvezeték épül az agglomeráció települései között, valamint Tolmács és Bánk települések esetében a csatornahálózat fejlesztési valósul meg. A fentiek alapján a kialakításra kerülő agglomeráció:

Az agglomeráció központi települése	Az agglomeráció települései és lakosságszámuk	Lakos szám	Az agglomeráció szennyvízterhelése (LE)	Csatornahálózat bővítése (CS) Szállítóvezeték (SZ)	Új szvt. létrehozása (ÚT) meglévő szvt. fejlesztése (TF)
Bánk		4 126	5 380	SZ	ÚT
	Bánk (652)		1644	CS	
	Rétság (2 722)		2 862+122		
	Tolmács (752)		752	CS	

Bánk Rétság és Tolmács települések nem szerepelnek a hatályos Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozatban.

A kérelmező nyilatkozatában szerepel, hogy a hálózat kiépítés beruházást KEHOP és hazai forrásból kívánja megoldani.

Felhívjuk egyúttal a figyelmet a Belügyminisztérium tájékoztatására, mely szerint: „A fejlesztés megvalósítása a 2021. utáni támogatási időszakban lehetséges a KEHOP források zárása miatt, de az új pályázati feltételek jelenleg nem ismertek.”

Az Államtitkárság igazoló levele feljogosítja a településeket, hogy az engedélyezett agglomeráció kialakítása érdekében lépéseket tegyenek.

Kérem, a levelemben foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2018. október 29.

Üdvözlettel:


Szilágyi Attila
igazgató



BELÜGYMINISZTERIUM

DR. HOFFMANN IMRE
közfoglalkoztatási és vízügyi helyettes államtitkár

Láng István úr
főigazgató

Országos Vízügyi Főigazgatóság

Budapest
Márvány u. 1/D
1012

Tárgy: Bánk, Rétság és Tolmács települések
Bánk központú szennyvízelvezetési
agglomerációs lehatárolási kérelme –
jóváhagyás

Iktatószám: BM/18637-3/2018

Hivatkozási szám: 15918-0004/2018.

Ügyintéző: Balla Dániel

Telefon: 441-1044; BM: 13-776

E-mail cím: daniel.balla@bm.gov.hu

Tisztelt Főigazgató Úr!

A Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárságára felterjesztett 15918-0004/2018 iktatószámú, Bánk, Rétság és Tolmács települések Bánk központú szennyvízelvezetési agglomeráció lehatárolási kérelmével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom:

A kizárólag Rétság település alkotta rétsági szennyvízelvezetési agglomeráció a *Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és –tisztítási Megvalósítási Programról* szóló 25/2002. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Program) 1. mellékletének „Megfelelő szennyvízelvezető és -tisztító rendszerrel ellátott agglomerációk” című 6. táblázatában, összesen **2 862 LE** szennyvízterheléssel szerepel. A rétsági szennyvíztisztító telep 2016. évi átlagos szennyvízterhelése 4939 LE volt, túlterhelt.

A 2000 LE alatti szennyvízterhelésű, kizárólag Bánk alkotta szennyvízelvezetési agglomeráció nem szerepel a Programban. A kiépített kapacitása **890 LE**, a TESZIR adatbázis alapján a 2016. évi átlagos szennyvízterhelése 378 LE volt, alulterhelt, a meglévő technológia elavult. A KSH 2017.01.01-jei adatai szerint 671 fős Bánk és a 750 fős Tolmács 2000 fő alatti kistelepülések, jelenleg nem szerepelnek a Programban. A települések összes lakosszáma **4145 fő**.

Az új, Bánk központú szennyvíztisztító telep várható szennyvízterhelése a 2016. évi lakónépességi adatok és a figyelembe vett egyéb terhelés alapján: **5 380 LE**.

A tisztított szennyvíz befogadója a *Lókos-patak*. A hatályos Vízyűjtő-gazdálkodási Terv (továbbiakban: VGT2) alapján a *Lókos-patak* kijelölt víztestként szerepel. A Rendeletben is előírt terhelhetőségi vizsgálatot a tervező elvégezte a víztestre, amely alapján megállapítható, hogy Rétság és Tolmács csatlakozásával a többletterhelés csak kis mértékben okoz a

befogadóban vízminőségi változást, tekintettel arra, hogy Bánk üdülőkörzetében, Tolmács teljes területén a szennyvíz a talajba szivárog, amelyből a terhelés a patakba is eljut. Továbbá Bánkon a jelenleg rossz hatásfokkal üzemelő szennyvíztisztító telepen elszivárgó szennyvizek is terhelik a befogadót.

A dokumentáció szerint a szennyvíztisztító telep és a legtovábbi kibocsátási pont közötti - kritikus útvonalon a tartózkodási idő összesen **4,3 óra**, mely megfelel a 379/2016 Korm. Rend.-ben szereplő előírásoknak.

A tárgyi fejlesztés nem szerepel a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozatban.

A bánki, valamint a rétsági szennyvíztisztító telepek szakszerű felhagyásáról gondoskodni kell.

Fentiek alapján **jóváhagyom** Rétság, Tolmács és Bánk települések Bánk központú szennyvízelvezetési agglomerációhoz való csatlakozási kérelmét, a bánki szennyvíztisztító telep helyett új terület igénybevételeivel, új telep építési, szállítóvezeték, valamint Tolmács és Bánk települések esetében a csatornahálózat fejlesztési igény megjelölését.

Kérem, hogy a Rendelet 5. § (5) bekezdése alapján a döntésről szóló értesítést küldje meg a települések részére.

A kérelmezők nyilatkozatában szerepel, hogy a beruházásokat európai uniós forrásból, illetve hazai pályázatból kívánják megoldani. A szennyvízelvezetési agglomeráció lehatárolási kérelmében érintett Bánk és Tolmács települések a lakosszámaikra való tekintettel nem tartoznak a települési szennyvíz kezeléséről szóló 91/271/EGK Irányelvben rögzített kiépítési kötelezettségek hatálya alá. A Programban szereplő Rétság agglomeráció derogációval érintett, azonban a Bánk központú új agglomerációs lehatárolás nem a rétsági szennyvíztisztító telep fejlesztésével valósul meg, így az nem derogációs feladat. A fejlesztés megvalósítása a 2021. utáni támogatási időszakban lehetséges a KEHOP források zárása miatt, de az új pályázati feltételek jelenleg nem ismertek. Kérem, hogy a pályázati forrással kapcsolatos helyzetről tájékoztassák az érintett településeket.

Szíves együttműködését előre is köszönöm!

Budapest, 2018. október „ ”

Üdvözlettel:

Dr. Hoffmann Imre
helyettes államtitkár

Készült: 1 példány/2 oldal

Kapják: Láng István főigazgató úr, Országos Vízügyi Főigazgatóság (elektronikus példány)

1. sz. pld.: Irattár

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

