

## 14. számú

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Rétság Város Önkormányzat hivatalos helyiségében **2025. szeptember 11.** napon 15.00 órai kezdettel megtartott Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén.

**Jelen vannak:**

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| <b>Mezőfi Zoltán</b>             | polgármester           |
| <b>Varga Dávid Géza</b>          | képviselő              |
| <b>Bakó Mónika</b>               | képviselő              |
| <b>Hegedűs Ferenc</b>            | képviselő              |
| <b>Jávorka János</b>             | képviselő              |
| <b>Lukács-Pincze Eszter</b>      | képviselő              |
| <b>Tunyoginé dr. Gálik Ágnes</b> | jegyző                 |
| <b>Kosik Roland</b>              | pénzügyi csoportvezető |
| <b>Balga Krisztina</b>           | igazgató               |
| <b>Jakus Szilvia</b>             | intézményvezető        |
| <b>Ivanicsné Bízik Beáta</b>     | igazgató h.            |
| <b>Busainé Terman Viktória</b>   | jegyzőkönyvvezető      |

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 megjelent** taggal határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem **Bakó Mónika** és **Lukács-Pincze Eszter** képviselőket. Kérem, szavazzon, aki egyetért ezzel. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **jegyzőkönyv hitelesítőket**.

Kérem, szavazzon, aki a napirend elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal egyetért a napirenddel, és a következő sorrendben tárgyalja azt:

- 1. Rétság Város alpolgármesterének megválasztása, eskütétele**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 2. Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 3. Az óvodakezdési-, a beiskolázási- és a felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók támogatásáról szóló rendelet-tervezetet elfogadása**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 4. A Rétsági Hunyadi János Nyugállományúak Klubja támogatási kérelme**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

5. **Megbízási szerződés kötése szakértői tevékenység ellátására**  
Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző
6. **Szolgáltatási szerződés kötése a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-vel**  
Előterjesztő: Varga Dávid Géza képviselő
7. **Elektromos rollerek kitiltása a rétsági KRESZ Parkból**  
Előterjesztő: Lukács-Pincze Eszter képviselő
8. **Fuvarozási szerződés jóváhagyása**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
9. **Támogatási szerződés jóváhagyása**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
10. **Konzorciumi együttműködési megállapodások jóváhagyása**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
11. **Együttműködés lehetősége a közfoglalkoztatási program keretében**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
12. **A Rétsági Napközi Otthonos Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése**  
Előterjesztő: Balga Krisztina igazgató
13. **Óvodai dolgozók és csoportok létszámának engedélyezése a 2025-2026 nevelési évre**  
Előterjesztő: Balga Krisztina igazgató
14. **Munkaközösség működésének jóváhagyása a Rétsági Napközi Otthonos Óvodában**  
Előterjesztő: Balga Krisztina igazgató
15. **A Rétsági Minimanó Bölcsőde riasztórendszere és kamerarendszere kiépítésének jóváhagyása**  
Előterjesztő: Rózsa Mária intézményvezető
16. **Dr. Kismarci-Antalffy Áron Attila ingatlanvásárlási kérelme**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
17. **Perindítás kötbérigény érvényesítése érdekében**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
18. **A Balassagyarmati Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
19. **Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” pályázati kiírásra**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**20. Esővízgyűjtő edények biztosítása családiházak ingatlanok részére**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**21. A MISIK Kft-vel kötött bérleti szerződés módosítása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**22. Beszámoló a 2025. évi költségvetés féléves teljesítéséről**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**23. Polgármesteri beszámoló**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**24. Egyebek****Zárt ülés:****1. A Flex Films Europa Kft. vételi ajánlatával kapcsolatos döntés**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

A napirendi pontot véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

**1.) Rétság Város alpolgármesterének megválasztása, eskütétele**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Megkérem a szavazatszámoló bizottságot a szavazás lefolytatására.

*Az alpolgármester választás jegyzőkönyve a jegyzőkönyv végén csatolva található.*

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Megállapítom, hogy az alpolgármester megválasztása eredménytelen volt.

Ennek tükrében a meghívóban szereplő **2. Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása** című napirendet nem tárgyaljuk.

**2.) Az óvodakezdési-, a beiskolázási- és a felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók támogatásáról szóló rendelet-tervezet elfogadása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Megadom a szót a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Köszönöm szépen! A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a tegnapi napon tartotta az ülését. Végig határozatképesek voltunk változó taglétszámmal.

Ezt a napirendet megtárgyalta a Bizottság, vita nem alakult ki, azonban a rendelet tervezetben módosítási javaslatok kerültek rögzítésre. Az óvodakezdési támogatásnál a beadási határidő szeptember 15. és október 15. között lenne, ugyanúgy, mint a beiskolázási támogatásnál. A felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók számára a határidő november 1. és november 30. között lenne. Október végéig a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat eredményét megtudjuk, hogy ki kapott támogatást, mivel nem részesíthető beiskolázási támogatásban az, aki ilyen fajta ösztöndíjat kap. Ez így logikus. A felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók számára van egy felső életkor meghatározás, 25 évet javasolt a Bizottság felső határnak, valamint maximum 7 szemeszter erejéig adható a támogatás.

Az összegekben is volt módosítási javaslat, melyeket elfogadott a Bizottság, és ezt javasolja a testület irányába is.

Az óvodakezdésnél 15 ezer forintos támogatást javasolt a PVB, a beiskolázási támogatásnál pedig 30 ezer forintot javasol. A felsőfokúaknál maradt az egy szemeszterben 30.000 Ft.

Ezekkel a módosításokkal egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a Bizottság ezt a rendelet tervezetét.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Köszönöm a bizottság munkáját. Szerintem egy jelentős mérföldkőhöz érkezett az önkormányzat ezzel a támogatási formával. Ezt már érezni fogják a családok. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, szavazzon, aki a rendelet-tervezet elfogadásával egyetért.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet.

#### **Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének .... /2025. (IX. ....)**

#### **önkormányzati rendelete**

#### **az óvodakezdési-, a beiskolázási- és a felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók támogatásáról**

[1] E rendelet célja, hogy az önkormányzati illetékességi területén a gyermekes családok számára segítséget nyújtson a tanévkezdési költségek viselésében.

[2] Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

#### **A rendelet hatálya**

1. § E rendelet területi hatálya Rétság város közigazgatási területére terjed ki.

#### **Eljárási rendelkezések**

2. § (1) A jelen rendelet alapján folyósítandó támogatások megállapítása iránti kérelmet az e célra rendszeresített nyomtatványon kell benyújtani. A kérelmező büntetőjogi felelősséggel tartozik a kérelemben feltüntetett adatok valódiságáért és hitelességéért.

(2) A Polgármesteri Hivatal ügyintézője a beérkezett kérelmeket megvizsgálja. Amennyiben a kérelem nem az előírt formanyomtatványon vagy hiányos adattartalommal, a szükséges igazolások nélkül érkezik, úgy haladéktalanul, 8 napos határidő megjelölésével hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt. A felhívásnak tartalmaznia kell a figyelmeztetést arra vonatkozóan, hogyha a hiánypótlásnak nem tesz eleget, úgy az eljárás megszüntetésre kerül.

(3) Az e rendelet által szabályozott támogatások elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatala a Szociális Bizottság hatáskörébe tartozik.

(4) A rendelet által szabályozott támogatások:

a) Óvodakezdési támogatás

b) Beiskolázási támogatás

c) Felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók támogatása

(5) A pénzbeli ellátások kifizetése házipénztárban, postai úton vagy folyószámlára utalással történik.

### **Óvodakezdési támogatás**

**3. §** (1) Óvodakezdési támogatásban részesíthető az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő óvodáskorú gyermek, aki a kérelem benyújtásakor Rétság városban állandó lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a településen él.

(2) Az óvodakezdési támogatás iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) A kérelem benyújtására jogosult

a) a szülői felügyeleti jogot közösen gyakorló szülők bármelyike

b) a szülői felügyeletet egyedül gyakorló szülő

c) a gyám,

ha a kérelem benyújtásakor Rétság városban állandó lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a településen él.

(4) A kérelmet egy évben egy alkalommal, szeptember 15. és október 15. közötti időszakban lehet benyújtani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(5) A támogatás összege (gyermekenként): 15.000,- Ft, azaz: Tizenötezer forint.

(6) Amennyiben a gyermek nem a Rétsági Napközi Otthonos Óvodába jár, a kérelemhez csatolni kell az intézmény által kiállított óvodalátogatási igazolást.

(7) A támogatás összege egy nevelési évre kerül megállapításra.

(8) Nem részesülhet támogatásban az a szülő, akinek az Önkormányzat felé 30 napot meghaladó tartozása áll fenn. A tartozás megfizetését követően a szülő újra jogosulttá válik a támogatás igénybevételére.

### **Beiskolázási támogatás**

**4. §** (1) Beiskolázási támogatásban részesíthető az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő általános iskolás gyermek, középfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató tanuló, aki a kérelem benyújtásakor Rétság városban állandó lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a településen él (kollégiumi elhelyezés figyelmen kívül hagyásával).

(2) A beiskolázási támogatás iránti kérelmet a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) A kérelem benyújtására jogosult

a) a szülői felügyeleti jogot közösen gyakorló szülők bármelyike,

b) a szülői felügyeletet egyedül gyakorló szülő

c) a gyám,

ha a kérelem benyújtásakor Rétság városban állandó lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a településen él.

(4) kérelem benyújtására a nagykorúvá vált gyermek is jogosult, amennyiben az (1) bekezdésben foglaltaknak megfelel.

(5) A jogosultság igazolására a kérelemhez csatolni kell a gyermek nevére szóló iskolalátogatási igazolást vagy a tanuló nevére szóló diákigazolvány másolatát, amely az adott tanévre érvényes matricával van ellátva.

(6) A kérelmet egy évben egy alkalommal, szeptember 15. és október 15. közötti időszakban lehet benyújtani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(7) A támogatás összege (gyermekenként): 30.000 Ft, azaz: Harmincezer forint.

(8) A támogatás összege egy nevelési évre kerül megállapításra.

(10) Nem részesülhet támogatásban az a szülő, illetőleg nagykorúvá vált gyermek, akinek az Önkormányzat felé 30 napot meghaladó tartozása áll fenn. A tartozás megfizetését követően a kérelmező újra jogosulttá válik a támogatás igénybevételére.

**Felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók támogatása**

5. § (1) Felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók támogatásában részesíthető az az első diplomát szerző, a településen állandó lakóhellyel rendelkező személy legfeljebb 25 éves koráig, aki felsőfokú oktatási intézményben, nappali tagozatos képzésen tanulmányokat folytat.

(2) A támogatás egy oktatási évben két alkalommal igényelhető. A 3. melléklet szerinti kérelmet a tanév első félévére vonatkozóan november 1 - november 30. napjáig, míg a második félév tekintetében március 31. napjáig lehet benyújtani.

(3) A kérelemhez csatolni kell az oktatási intézmény által kiállított tanulói jogviszony igazolást vagy a hallgató nevére szóló diákigazolvány másolatát, amely az adott időszakra érvényes matricával van ellátva.

(4) Egy hallgató számára egy szemeszterben 30.000.- Ft támogatás nyújtható, maximum 7 szemeszterre.

(5) Nem részesíthető támogatásban az, aki a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjban részesül.

(6) Nem részesíthető támogatásban továbbá az a hallgató, aki az általa folytatott tanulmányok során az adott szakra előírt képzési időt túllépte. Nem részesíthető támogatásban az a kérelmező, akinek az Önkormányzat felé 30 napot meghaladó tartozása áll fenn.

**Hatályba lépés**

6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Mezőfi Zoltán  
polgármester

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes  
jegyző

*A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv végén csatoltan találhatók meg.*

**3.) A Rétsági Hunyadi János Nyugállományúak Klubja támogatási kérelme**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A nyugdíjas klub kérelmet nyújtott be, Bükkszéken voltak fürdőzni. A költségek 70%-a meghaladta a maximálisan adható 200.000 Ft-ot, tehát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata a 200.000 Ft támogatás megadását, amit egyöntetűen meg is szavazott.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
147/2025. (IX.11.) számú határozata****Tárgy: Rétsági Hunyadi János Nyugállományúak Klubja támogatási kérelme**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétsági Hunyadi János Nyugállományúak Klubja (székhely: 2651 Rétság Rákóczi út 26.; képviselő: Bakóné Megyeri Erzsébet) részére 200.000- Ft, azaz: Kettőszázezer forint támogatást nyújt a Bükkszéken, 2025. július 19-én tartott fürdőzési program útiköltségéhez és belépőjegyeihez való hozzájárulás céljából.
2. A támogatás folyósításának feltétele a támogatási szerződés megkötése, a támogatás kifizetése utófinanszírozás formájában történik.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet tájékoztassa, valamint kösse meg a támogatási szerződést.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**4.) Megbízási szerződés kötése szakértői tevékenység ellátására**

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Ha röviden akarnám összefoglalni, akkor ez a szennyvíz projekthez kapcsolódó szerződés. A konzorciumi együttműködési megállapodás 3.8. pontjában foglaltak szerint „a beruházás megvalósításához szükséges hatósági engedélyek, valamint a beruházás megvalósítási helyszíneit érintő ingatlanok tulajdoni viszonyainak rendezéséhez szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése a konzorciumvezető, vagyis az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. feladata lett volna. Az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. a feladatait az Építési és Közlekedési Minisztérium vette át. Az Építési és Közlekedési Minisztérium a 2025. augusztus 12-én érkezett nyilatkozatával hozzájárulását adta ahhoz, hogy Rétság Város Önkormányzata, mint konzorciumi partner az említett feladatot a konzorciumvezető helyett elvégezze.



A projekt mielőbbi befejezése érdekében eljártunk az ügyben, árajánlatot kértünk 4 igazságügyi ingatlan szakértőtől az értékbecslési szolgáltatás elvégzésére. Három válasz érkezett.

A bizottsági ülésen vita nem alakult ki, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen elfogadásra javasolja Horváth Tamás ajánlatát.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
148/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Megbízási szerződés kötése szakértői tevékenység ellátására**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bekért árajánlatok alapján Horváth Tamás (székhely: 4481 Nyíregyháza, Csaba u. 37.; ny.t.szám: 51183495; adószám: 68074502 2 35) egyéni vállalkozó igazságügyi szakértőt – mint legkedvezőbb ajánlatot tevőt - kívánja megbízni a „Rétság agglomeráció szennyvízelvezetésének és -tisztításának fejlesztése” elnevezésű projekt keretében végrehajtott szennyvízcsatorna megépítésével kapcsolatos kártalanítás mértékének szakértői véleményben történő meghatározására, az alábbi ingatlanok vonatkozásában, 600.000,- Ft+ÁFA megbízási díjjal, az általa adott árajánlatban foglalt feltételekkel:

- Rétság hrsz: 015/5
- Rétság hrsz: 015/6
- Rétság hrsz: 030/4
- Rétság hrsz: 030/5
- Rétság hrsz: 082/23
- Rétság hrsz: 082/28
- Rétság hrsz: 085/4
- Rétság hrsz: 09/5
- Rétság hrsz: 09/7
- Rétság hrsz: 0133.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**5.) Szolgáltatási szerződés kötése a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-vel**  
Előterjesztő: Varga Dávid Géza képviselő

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Ez a textil és ruhanemű hulladékok, használt ruházati cikkek visszagyűjtéséről szóló történet, ahol kettő darab konténert helyeztetnénk el a városban. Itt az elhelyezésnek a helyszíne volt kérdéses. Első körben felmerült a könyvtár hátsó udvari része, a másik pedig a városi piac, mint helyszín.

A művelődési központi igazgatójától megtudtuk, hogy tűzvédelmi okokból nem fogják engedélyezni a könyvtár hátsó udvari részénél. Így maradt a városi piac területe, amit egyébként mindenki jónak tartott, vagy lehet, hogy talán jobbnak is, mint a művháznál. Megpróbáljuk. A környékbeli települések tapasztalatai alapján elég nagy igény van erre. Reméljük, hogy itt is működni fog ez a rendszer, aztán később lehet bővíteni, hogyha van rá igény. Természetesen elfogadásra javasolt a Bizottság szerződés tervezetét.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
149/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Szolgáltatási szerződés kötése a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-vel**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező szerződéstervezetben foglaltak szerint szolgáltatási szerződést kíván kötni a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-vel lakossági eredetű textil hulladékok (HAK 200111) és ruhanemű hulladékok (HAK 200110) beleértve használt ruházati cikkek és lábbelik visszagyűjtésére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**6.) Elektromos rollerek kitiltása a rétsági KRESZ Parkból**

Előterjesztő: Lukács-Pincze Eszter képviselő

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Az előterjesztő részletesen leírja, hogy milyen veszélyforrásokot rejt az elektromos roller használata, és hogy mi indokolja azt, hogy ezt egy zárt játszótérről kitiltsuk. Mindenki egyetértett azzal a bizottsági ülésen, hogy ez nem oda való. Nagyon nagy veszélyeket rejt, nagyon gyorsan közlekednek vele. A kezelésében sem profik még azok a gyerekek, akik használják. A többi gyermek védelme érdekében, valamint az egészséges életmódra nevelés miatt is született ez a határozat.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
150/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Az elektromos rollerek kitiltása a rétsági KRESZ Parkból**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtiltja elektromos meghajtású járművek (roller és egyéb) bevitelét az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, rétsági 144-145. hrsz-ú ingatlanokon található KRESZ Parkba.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti tiltó táblák kihelyezéséről és a szükséges egyéb intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

#### **7.) Fuvarozási szerződés jóváhagyása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A szociális tűzifa besszállítására kért polgármester úr árajánlatokat. Egyik vállalkozó nem válaszolt, a másik megfelelő szállítójármű híján nem tudta vállalni. Végül a Kosi Invest Kft. tett árajánlatot 4.000 Ft/m<sup>3</sup>+ áfa összeggel. Ez a szerződés alá lett írva az idő szűke miatt.

A bizottsági ülésen kérdésként elhangzott, hogy mi a helyzet a többi ajánlattévővel. Polgármester úr tájékoztatta a tagokat, hogy nem érte el a vállalkozót.

A PVB elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

### **Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2025. (IX.11.) számú határozata**

#### **Tárgy: Fuvarozási szerződés jóváhagyása**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KOSI-INVEST Kft-vel (Cgj.: 12-09-008143; székhely: 2643 Diósjenő, Kossuth utca 57.; adószám: 24088406-2-12; képviseli: Koszecz János ügyvezető) kötött, jelen határozat mellékletét képező fuvarozási szerződést jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

#### **8.) Támogatási szerződés jóváhagyása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A Képviselő-testület 10/2022. (II.03.) számú határozatával jóváhagyta a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-NG1 Élhető települések tárgyú támogatási kérelem

benyújtását és a konzorciumi megállapodás aláírását. Ez azt jelenti, hogy egy rekortán fotópálya kialakítása céljából pályáztunk 21.000.000 Ft összegre, és ezt meg is nyertük. Ezzel kapcsolatban kell most elfogadnunk a támogatási szerződést. Bizottsági ülésen vita nem alakult ki ezzel kapcsolatban.

Ahogy a bizottsági ülésen is elhangzott, ez nem csak magát a futópályát tartalmazza, hanem az illegális szemét lerakóhelyek felszámolása is benne van a pályázatban. Elég sokat beszéltünk még arról is, hogy mit lehet majd a későbbiekben még ezen a területen sportfejlesztésként végrehajtani. Ehhez jegyző asszony is elmondta, hogy milyen most beadható és a jövőben várható pályázatok lesznek. Reméljük, hogy ezen is sikeresen szerepelünk majd, és akkor mindenki megelégedésére épül, szépül a 400-as is.

Természetesen a támogatási szerződést elfogadásra javasolja a Bizottság.

**Hegedűs Ferenc** képviselő: Ha ez a beruházás megvalósul, akkor egy kb. 20 éves kérést tudunk teljesíteni.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Több kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
152/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Támogatási szerződés jóváhagyása**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Központtal, mint támogatóval kötött, jelen határozat mellékletét képező támogatási szerződést jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**9.) Konzorciumi együttműködési megállapodások jóváhagyása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A Versenyképes Járások Program keretében konzorciumi együttműködési megállapodásokat kellett aláírnia polgármester úrnak. Három megállapodás volt. A napirenddel kapcsolatban vita nem alakult ki, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
153/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Konzorciumi együttműködési megállapodások jóváhagyása**

- 1.Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében, 2 db ultrahangkészülék beszerzése tárgyában kötött konzorciumi együttműködési megállapodást jóváhagyja.
- 2.Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében, informatikai rendszerek fejlesztése tárgyában kötött konzorciumi együttműködési megállapodást jóváhagyja.
- 3.Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében, közterület fenntartáshoz kapcsolódó eszközök beszerzése tárgyában kötött konzorciumi együttműködési megállapodást jóváhagyja.
- 4.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**10.) Együttműködés lehetősége a közfoglalkoztatási program keretében**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A Rétsági Roma Nemzetiségi Önkormányzat egyeztetést kezdeményez Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testületével annak érdekében, hogy milyen formában tudnának együttműködni a közfoglalkoztatási program adta lehetőségek hatékony kihasználásában.

Információik szerint lehetőség lenne számukra is támogatás igénybevételére, melynek segítségével legalább 5 fő alkalmazását valósíthatnák meg.

Többszöri egyeztetés után az a javaslat került előnk, hogy Rétság Város Önkormányzata foglalkoztatna három főt, viszont a személyükre javaslatot a Rétsági Roma Önkormányzat tehet. A határozati javaslat elfogadását egyöntetűen támogatta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
154/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Együttműködés lehetősége a közfoglalkoztatási program keretében**

1. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 1-től 2026. augusztus 31-ig terjedő időszakra 10 fő közfoglalkoztatottra kíván igényt bejelenteni, a közfoglalkoztatási megállapodást 100 %-os bér + járulékai állami támogatás mellett e létszámra kívánja megkötni.
2. A Képviselő-testület – együttműködési megállapodás keretében – lehetőséget biztosít a Rétsági Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak arra, hogy az 1. pontban jelölt közfoglalkoztatási időszakban 3 közfoglalkoztatott személyére javaslatot tegyen, alkalmazásukra ennek megfelelően kerüljön sor.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Az 1. pont tekintetében 2025. szeptember 12.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**11.) A Rétsági Napközi Otthonos Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése**

Előterjesztő: Balga Krisztina igazgató

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A Bizottság véleményezte a munkatervet, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Hegedűs Ferenc** képviselő: Köszönjük az óvoda munkáját.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
155/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: A Rétsági Napközi Otthonos Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétsági Napközi Otthonos Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervét a határozat mellékletében foglalt tartalommal megismerte és az abban foglaltakkal egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a döntéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

**12.) Óvodai dolgozók és csoportok létszámának engedélyezése a 2025-2026 nevelési évre**

Előterjesztő: Balga Krisztina igazgató

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
156/2025. (IX.11.) számú határozata****Tárgy: Óvodai dolgozók és csoportok létszámának engedélyezése a 2025-2026 nevelési évre**

1. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Napközi Otthonos Óvoda 2025-2026 nevelési év csoport létszámának engedélyezését. A Képviselő-testület a rétsági Napközi Otthonos Óvoda óvodai csoportjainak számát a 2025/2026. nevelési évre 4 csoportban határozza meg. A Képviselő-testület az óvodapedagógusok számát 8 főben (melyből 1 fő vezető és 1 fő vezető helyettes), a pedagógiai asszisztensi létszámot 1 főben, az óvodatitkári létszámot 1 főben, a dajkák számát 4 főben határozza meg.

2. A Képviselő-testület 2025. szeptember 1. naptól engedélyezi a maximális 25 fős csoportlétszám legfeljebb 20%-kal való túllépését.

Határidő: Értelmszerűen

Felelős: Balga Krisztina igazgató

**13.) Munkaközösség működésének jóváhagyása a Rétsági Napközi Otthonos Óvodában**

Előterjesztő: Balga Krisztina igazgató

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Óvodánkban Szakmai munkaközösség működik, mely 2025/2026. nevelési évben is a Belső Önértékelési Csoport működtetését szeretné kiemelt feladatként tovább folytatni.

A nem kötelező munkaközösség vezetői pótlék alsó határa 19.227.-Ft. A pótlék folyósításának jóváhagyását 2025.09.01.-től 2026.08.31.-ig szeretnék kérni saját költségvetés terhére. Ennek 2025 évi költségvonzata 57.681.-Ft + járulék. A munkaközösség vezetői pótlék 2026. évi költségvetésben várható összege 211.497.-- Ft + járulék.

A Bizottság egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
157/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Munkaközösség működésének jóváhagyása a Rétsági Napközi Otthonos Óvodában**

1. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Rétsági Napközi Otthonos Óvoda Belső Önértékelési Csoportjának működtetéséhez kapcsolódó munkaközösség vezetői pótlék kifizetését a 2025/2026. nevelési évben.
2. A munkaközösség vezetői pótlék 57.681- Ft + járulék összegét az intézmény 2025. évi költségvetése terhére biztosítja. A munkaközösség vezetői pótlék 2026. évi költségét az intézmény 2026. évi költségvetésében tervezni kell.

Határidő: Értelmszerűen

Felelős: Balga Krisztina igazgató

**14.) A Rétsági Minimanó Bölcsőde riasztórendszere és kamerarendszere  
kiépítésének jóváhagyása**

Előterjesztő: Rózsa Mária intézményvezető

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Intézményvezető asszony kérte a kamerarendszer kiépítésének engedélyezését. Az előterjesztéshez csatolt árajánlatot is.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
158/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: A Rétsági Minimanó Bölcsőde riasztórendszere és kamerarendszere kiépítésének jóváhagyása**

1. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Rétsági Minimanó Bölcsőde riasztórendszerének és kamerarendszerének kiépítését az előterjesztés mellékletét képező árajánlatok szerint.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Rózsa Mária intézményvezető



**15.) Dr. Kismarci-Antalffy Áron Attila ingatlanvásárlási kérelme**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Fogorvos úr meg kívánja vásárolni az önkormányzat tulajdonában álló mostani, általa bérelt lakást. A határozati javaslat annyit tartalmaz, hogy értébecslést kell kérni, és utána tud dönteni a Képviselő-testület.

A Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
159/2025. (IX.11.) számú határozata****Tárgy: Dr. Kismarci-Antalffy Áron Attila ingatlanvásárlási kérelmének elbírálása**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – megfelelő szerződési feltételek esetén, a vonatkozó előírások betartása mellett – értékesíteni kívánja dr. Kismarci-Antalffy Áron Attila bérlő részére az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 2651 Rétság, Nyárfa utca 9. 2. emelet 6. ajtó szám alatti ingatlant.
2. Az 1. pontban foglaltakra tekintettel a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanokról készíttessen értébecslést, valamint folytasson tárgyalásokat az adásvételi szerződés feltételeinek meghatározása érdekében.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**16.) Perindítás kötbérigény érvényesítése érdekében**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A HOME FOR YOU Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal a Rétsági Általános Iskola épületének bővítése tárgyában kötött szerződést az önkormányzat. A kft 140 napos késedelemmel teljesítette a szerződésben vállaltakat. A kötbérigényt nem ismerte el a vállalkozó, ezért pert kell indítanunk a követés érvényesítése érdekében. Jegyző asszony a keresetlevél elkészítésével a Bódis Ügyvédi Irodát javasolja megbízni, amit a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasol.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
160/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Perindítás kötbérigény érvényesítése érdekében**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pert kíván indítani a HOME FOR YOU Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 12-09-004519, székhely: 2655 Szenté, Kossuth út. 74/2.) ellen, a Rétsági Általános Iskola épületének bővítése tárgyában 2023.07.14. napján kötött vállalkozási szerződés késedelmes teljesítéséből eredő, 27.110.333.- Ft összegű kötbérigény érvényesítése iránt.
2. A Képviselő-testület a keresetlevél elkészítésével, valamint Rétság Város Önkormányzatának perbeli képviselőjével a Bódis Ügyvédi Irodát, dr. Bódis Pál ügyvédet (székhely: 2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 7-9.) kívánja megbízni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvédi megbízás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**17.) A Balassagyarmati Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Önkormányzatunk az általános iskola épületét egy 228,4 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű konyha-étkező épületrésszel bővítette. A Tankerületi Központ az új épületrészt eddig nem kívánta vagyonkezelésbe venni, most érkezett egy megkeresés, mely szerint mégis átvennék. Tekintettel arra, hogy a gyermekétkeztetés továbbra is önkormányzati feladat, önkormányzatunk a vagyonkezelésbe adás ellenére is vállalja a konyha-étkező épületrész rezsiköltségeinek (fűtés, áramdíj, víz- és csatornadíj) viselését, valamint a közétkeztetési szolgáltatás ellátásával kapcsolatos költségeket, azonban a tűzjelző rendszer működtetése, illetőleg a használatból járó egyéb költségek viselése a Tankerületi Központ feladata lenne.

A határozati javaslat elfogadását egyöntetűen támogatta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

**Hegedűs Ferenc** képviselő: Ez is egy húsz éves probléma volt, amit végre sikerült megoldani. Örülök neki.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
161/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: A Balassagyarmati Tankerületi Központtal kötött vagyongazdálkodási szerződés módosítása**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a Balassagyarmati Tankerületi Központtal (székhelye: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 17.; ÁHT azonosítója: 361573; adószáma: 15834986-2-12; képviselő: Nagyné Barna Orsolya tankerületi központ igazgató) Balassagyarmaton, 2017. november 14. napján kötött, a rétsági 134/36. hrsz-ú, természetben Rétság, Iskola tér 1. szám alatti található ingatlanra vonatkozó vagyongazdálkodási szerződést oly módon, hogy annak eredményeképp a vagyongazdálkodás kiterjedjen a Nógrád Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Hatósági és Örökségvédelmi Osztálya NO/ETDR-EPFO/6-7/2023. számú határozata alapján létesített konyha-étkező épületrészre is.
2. Rétság Város Önkormányzata a vagyongazdálkodási szerződés 1. pont szerinti módosítása esetén is vállalja a konyha-étkező épületrész rezsiköltségeinek (fűtés, áramdíj, víz- és csatornadíj), valamint a közétkeztetési szolgáltatás ellátásával kapcsolatos költségeknek a viselését.
1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Balassagyarmati Tankerületi Központtal 2024. november 21. napján konyha-étkező épületrész használatára vonatkozóan kötött együttműködési megállapodás vagyongazdálkodási szerződés módosításának hatályba lépésével egyidejűleg, közös megegyezéssel történő megszüntetését.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyongazdálkodási szerződés jelen határozatban foglalt tartalommal történő módosításának, valamint az együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**18.) Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” pályázati kiírásra**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Jegyző asszony felvette ez ügyben a helyi állatorvos hölgygel a kapcsolatot, aki partner lenne ebben a pályázatban. Azért is jó lenne ez, mert a listaárhoz képest jóval olcsóbbak lennének ezek az oltások, műtétek.

A bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
162/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” pályázati kiírásra**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” című, MFP-FAE/2025 kódszámú pályázati kiírásra, 1.500.000,- Ft azaz: Egymillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás biztosítására, a pályázati kiírásban megjelölt célok érdekében.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: 2025. szeptember 27.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**19.) Esővízgyűjtő edények biztosítása családiházak ingatlanok részére**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: A csapadék napjainkban tapasztalható hektikus eloszlása miatt gondoltuk úgy, hogy csapadékgyűjtő edényeket lehetne kiosztani a helyi lakosság részére ugyanabban a rendszerben, mint amiben a komposztálókat osztottuk. Első lépés az igényfelmérés lenne.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Ez egy nagyon jó napirend, köszönöm szépen az ötletet. Biztos vagyok benne, hogy sikere lesz a gondolatnak. Nagy segítség lesz a családoknak.

Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
163/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Esővízgyűjtő edények biztosítása családiházak ingatlanok részére**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete esővízgyűjtő edényeket kíván biztosítani a Rétság város közigazgatási területén található családiházak ingatlanok tulajdonosai/használói részére. Ennek érdekében igényfelmérés végzését határozza el a későbbi döntés megalapozása céljából.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

## **20.) A MISIK Kft-vel kötött bérleti szerződés módosítása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Az önkormányzat 2012. június 6-án kötött bérleti szerződést határozatlan időre a MISIK Fakitermelő és Szolgáltató Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft-vel, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, akkor rétsági 0148. hrsz. alatt felvett, telephely megnevezésű, 5603 m<sup>2</sup> területű ingatlanra. Eredetileg 14.570 Ft/hó, majd 15.128 Ft/hó bérleti díj volt meghatározva. Az érintett ingatlan helyrajzi száma idő közben 1427-re, a cég székhelye 2025.06.18. napjával 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 47-re változott, és telephelyként kívánják használni. Ezért kell a bérleti szerződést módosítani. A bérleti díj változtatása is időszerű lett, ezért a bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy 15 Ft/m<sup>2</sup>/hó legyen a bérleti díj. Ez még így is elmarad az aktuális piaci áraktól.

Ezt a javaslatot elfogadásra javasolta a Bizottság.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

## **Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 164/2025. (IX.11.) számú határozata**

### **Tárgy: A MISIK Kft-vel kötött bérleti szerződés módosítása**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt szerződésmódosítás tervezetnek megfelelően módosítani kívánja a MISIK Fakitermelő és Szolgáltató Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft-vel (Cím: 2651 Rétság, Nógrádi u. 9. adószám: 11209959-2-12; Képviselő: Misik Imre) a rétsági 1427. hrsz-ú, telephely megnevezésű, 5603 m<sup>2</sup> területű ingatlanra 2012. június 6-án kötött bérleti szerződést.
2. A Képviselő-testület a bérlemény bérleti díját 2025. október 01. napjától 15 Ft/m<sup>2</sup>/hó-ban határozza meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szerződésmódosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**21.) Beszámoló a 2025. évi költségvetés féléves teljesítéséről**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Az előterjesztés legfontosabb mondata, hogy a félév folyamán biztosított volt az intézmények működése, nem volt szükség sem folyószámla, sem munkabér hitel felvételére. A bizottsági ülésen csoportvezető úr elmondta, hogy jól áll az önkormányzat. Nem várt mértékben folyik be adóbevétele. Volt néhány kérdés a bizottsági ülésen, amelyet csoportvezető úr megválaszolt.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
165/2025. (IX.11.) számú határozata**

**Tárgy: Beszámoló a 2025. évi költségvetésféléves teljesítéséről**

1. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja. Megállapítja, hogy az önkormányzati alapfeladatok ellátása, az intézmények működtetése, az önkormányzat pénzügyi egyensúlya az első félévben biztosított volt.
2. A költségvetési fegyelem betartásának érdekében a tervezett kiadások és bevételek pontosításával a költségvetés módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: folyamatos, majd december 31.,

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester,

**22.) Polgármesteri beszámoló**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Több kérdés volt polgármester úr irányában, amelyeket megválaszolt. A buszfordulóban felgyújtott wc ügyéről is esett szó. Az önkormányzat megkapta a kártérítést, és mielőbb megoldást szeretne találni a nyilvános wc pótlására.

A Bizottság tudomásul vette a beszámolót.

**Hegedűs Ferenc** képviselő: Szeretném a rosszindulatú híreket megcáfolni, az önkormányzat nem áll a csőd szélén, ez a költségvetési beszámolóból is jól látható.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tudomásul vette a beszámolót.

*S Z Ü N E T 16.03 órától 16.15 óráig.*

**23.) Egyebek**

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén elhangzottak mentén javaslom, hogy a Képviselő-testület adjon állásfoglalást a közterülethasználattal kapcsolatban. Nincs határozat megfogalmazva, de eddig sem volt írásban rögzítve, hogy mi felé haladunk.

Kérem, szavazzon, aki támogatja azt a döntést, hogy a Képviselő-testület nem kívánja korlátozni a közterületen történő árusítást. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal támogatta a döntést.

Tegnap kiosztottuk a frissen megnyíló pályázati lehetőségek listáját. Abban egyeztünk meg, hogy a mai ülésen döntünk arról, hogy melyiket jelöljük a pályázatban.

**Varga Dávid Géza** PVB elnök: Mindig azt mondom, hogy minden pályázaton el kell indulni. Most is azt mondanám szívem szerint, hogy mindet jelöljük be. De ha ez nem lehetséges, akkor azt javaslom, hogy a sportpályafelújítást és a görpark programot jelöljük. A görpark esetében a legkisebbet jelöljük meg, de a sportpálya felújításnál legyen még egy egyeztetés. Ezt még részletesebben át kell beszélni.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Jövőhéten jön a rekortán futópálya miatt a tervezője. Szerintem beszéljünk vele, hogy mit lát ebben a helyszínben.

Kérem, szavazzon, aki a felvetett két cél megjelölésével egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 egyöntetű igen szavazattal egyetért a javaslattal.

Nincs több napirend, az ülést 16. 24 órakor bezárom.

Kmf.

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes**  
jegyző

**Bakó Mónika**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Lukács-Pincze Eszter**  
jegyzőkönyv hitelesítő