

2. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rétság Város Önkormányzat hivatalos helyiségében **2026. január 29.** napon 13. 30 órai kezdettel megtartott Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén.

Jelen vannak:

Mezőfi Zoltán	polgármester
Bakó Mónika	képviselő
Hegedűs Ferenc	képviselő
Lukács-Pincze Eszter	képviselő
Jávorka János	képviselő
Dr. Szájbely Ernő	képviselő
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes	jegyző
Jakus Szilvia	intézményvezető
Kosik Roland	pénzügyi csoportvezető
Busainé Terman Viktória	jegyzőkönyvvezető

Mezőfi Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 megjelent taggal határozatképes**. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem **Bakó Mónika** és **Dr. Szájbely Ernő** képviselőket. Kérem, szavazzon, aki egyetért ezzel. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **jegyzőkönyv hitelesítőket**.

Javaslom a napirendek közé felvenni **18. DM Concept Kft kérelme** című napirendet. Így **19. Egyebek**. Kérem, szavazzon, aki ezzel a javaslattal egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal egyetért a napirend **felvételével**.

Kérem, szavazzon, aki az így kialakult napirend megtárgyalásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **napirendet**, és a következő sorrendben tárgyalja azt:

- 1. Rétság Város alpolgármesterének megválasztása, eskütétele**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 2. Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 3. Rétság Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének megalkotását megalapozó döntések**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 4. Az önkormányzat 2026. évi karbantartási és felújítási tervének elfogadása**
Előterjesztő: Jávorka János képviselő

- 5. Az általános iskolai felvételi körzetek 2026/27-es tanévre történő kijelölésének véleményezése**
Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző
- 6. A polgármester 2026. évi szabadságütemezésének jóváhagyása**
Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző
- 7. A Rétsági Mentőállomás garázkapujára érkezett ajánlatok elbírálása**
Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző
- 8. Esővízgyűjtő edények beszerzése családiházias ingatlanok részére**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 9. A Global Vil Kft. kérelmeinek elbírálása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 10. WonderVet Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 11. A rétsági 356/47. hrsz-ú ingatlan pályázati eljárás úján történő értékesítése**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 12. A Rétsági Napközi Otthonos Óvoda 2026. évi nyári zárva tartásának jóváhagyása**
Előterjesztő: Balga Krisztina igazgató
- 13. A Rétsági Minimanó Bölcsőde 2026. évi nyári zárva tartásának jóváhagyása**
Előterjesztő: Rózsa Mária intézményvezető
- 14. A Rétság Radnóti út 4. szám alatti társasház duguláselhárításával kapcsolatos döntés**
Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző
- 15. Együttműködési megállapodás lehetősége térítésmentes bozótirtásra**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 16. Tájékoztató a Szociális Bizottság döntéseiről**
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc Szoc. Biz. elnök
- 17. Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a két testületi ülés közötti időszakban végzett polgármesteri munkáról**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 18. A DM Concept 2020 Kft kérelmének elbírálása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 19. Egyebek**

1. Rétság Város alpolgármesterének megválasztása, eskütétele

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Megkérem a szavazatszámoló bizottságot a szavazás lefolytatására.

Az alpolgármester választás jegyzőkönyve a jegyzőkönyv végén csatolva található.

Mezőfi Zoltán polgármester: Megállapítom, hogy az alpolgármester megválasztása eredménytelen volt.

Ennek tükrében a meghívóban szereplő **2. Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása** című napirendet nem tárgyaljuk.

2. Rétság Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének megalkotását megalapozó döntések

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének távolmaradása miatt én mondom el, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság kedden tartotta ülését, ahol 7 fővel végig határozatképes volt.

A napirenddel kapcsolatban vita nem alakult ki. Ez a napirend azokat az irányelveket határozza meg, amelyek 2026-ban irányelvként használandók mind az intézményvezetők, illetve az egész önkormányzat működése érdekében. Az esetleges jogszabályi változásokat és azokat az alapvető irányvonalakat, statutumokat, amelyek mentén az önkormányzat dolgozni kíván, de legalábbis a biztonságos működés feltételeit le tudja tenni. A Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (I. 29.) számú határozata**

Tárgy: Rétság Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének megalkotását megalapozó döntések

- 1.) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja az intézményvezetők figyelmét, hogy a 2026. évi költségvetésben indokolatlanul sem bevétel, sem kiadás nem tervezhető.
- 2.) A működési bevételek tervezési alapjaként az előző évi ténylegesen befolyt összegeket, átvett pénzeszközként a már megkötött megállapodásokban, szerződésekben ütemezett tételeket lehet szerepeltetni.
- 3.) Valamennyi intézményvezető köteles követni a pályázati lehetőségeket. A pályázatok benyújtásáról a Képviselő-testület dönt.
- 4.) Az indokolt város- és intézményi karbantartási és beruházási feladatokat tételesen, külön mellékletben kell kimutatni.

- 5.) A 2026. évi cafetéria a közalkalmazottak, az egészségügyi szolgálati jogviszonyban dolgozók, a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozók (kivételesen a Munkaügyi Központ által kirendeltek) és a köztisztviselők vonatkozásában, egységesen nettó 400.000 Ft-ban tervezhető.
- 6.) A munkaruha és védőruha juttatásokat, valamint egyéb munkavédelmi eszközök tervezését 2026. évben az intézmények szabályzataiban foglaltak alapján kell végrehajtani. Az önkormányzati dolgozók (ideértve a Városüzemeltetési Csoport Polgármesteri Hivatal állományában lévő dolgozóit is) munkaruha, védőruha keretét 60.000 Ft összegben határozza meg.
- 7.) A közszolgálati tisztviselők és közalkalmazottak részére a törvény, illetve a Képviselő-testület döntése szerint járó kötelező juttatásokat lehet tervezni.
- 8.) A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalapját 2026. január 1. naptól a Képviselő-testület a törvényi minimumnak megfelelő összegben, 38.650 Ft-ban kívánja meghatározni.
- 9.) A 2025. évi feladatmaradások költséghatását a pénzmaradvány terhére vissza kell tervezni.
- 10.) A korábbi évek kötelezettségvállalásait (Bursa ösztöndíj, stb.) a 2026. évi költségvetésben ütemezni kell.
- 11.) Azonnal meg kell kezdeni az intézményi költségvetések tervezését. Az intézményvezetőknek pontosan ki kell mutatni, hogy a tervezett költségek közül melyek a nem kötelező feladathoz tartozó kiadások.
- 12.) A tervezett költségvetéseket papír alapon és elektronikusan 2026. február 5. napig kell eljuttatni a Pénzügyi és Szolgáltatási Csoporthoz.
- 13.) Kiemelt feladatként kell kezelni:
 - a. Az intézmények biztonságos működtetését.
 - b. A város közterületi útjainak, járdaszakaszainak és a csapadékvíz elvezető rendszereknek a felülvizsgálatát, a hibás szakaszokra éves karbantartás ütemezését.
 - c. Az Önkormányzat Műszaki Csoportjának elhelyezését,
 - d. A Polgármesteri Hivatal mögötti parkoló felújítását.
 - e. A Rétsági Egészségügyi Centrumnál 2 db ultrahang készülék beszerzését.
 - f. Rekortán futópálya megépítését.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester és valamennyi intézményvezető

3. Az önkormányzat 2026. évi karbantartási és felújítási tervének elfogadása

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

Mezőfi Zoltán polgármester: A bizottsági ülésen ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban sem alakult ki vita. Egy módosítás született, hogy a határozat ne rangsorolja a feladatokat. Ezt a javaslatot egyöntetűen támogatta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, javaslat, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (I. 29.) számú határozata

Tárgy: Az önkormányzat 2026. évi karbantartási és felújítási tervének elfogadása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által 2026 évben a pénzügyi lehetőségek függvényében elvégzendő karbantartási és felújítási feladatokat az alábbiak szerint jelöli meg:

- A Polgármesteri Hivatal épülete mögötti közterületen szilárd burkolatú parkolóhely kialakítása, a csapadékvíz elvezetése.
- A Kossuth út felújítása a vasúti átjáróig, a Kossuth útra kb. öt éve készült műszaki felmérés és költségvetés. (Szakemberek javaslata szerint elég lenne egy keskenyebb útszakasz is, mivel a Kossuth út szélessége jóval szélesebb a település többi útszakaszainál.)
- A Szőlő utca hibás felületének felújítása, a csapadékvíz elvezető árok egyes részeinek javítása
- A Korányi úton szilárd burkolatú parkoló kialakítása és a Művelődési Ház melletti járda szakasz felújítása.
- A Rákóczi út 51 számú társasház mögött szilárd burkolatú parkolóhely kialakítása.
- Az Általános Iskola területén parkoló kialakítása a Mikszáth útról való behajtási lehetőséggel és zárható kapuval.
- Az Ady út és a Széchenyi út közötti játszótér bekerítése.
- A Köztársaság út felületének felülvizsgálata, az ennek során feltárt hibák javítása.
- A Jókai út, valamint az Ady út szélesítése süllyesztett szegéllyel, illetve a csapadékvíz elvezető árokrendszer felülvizsgálata és felújítása.
- A Mikszáth út 10-12 számú épület előtt a bejáratokhoz vezető járda felújítása, szilárd burkolatú parkolóhely kialakítása, kukatároló kialakítása.

- A Szőlő út vége és a Búzavirág út - Szőlő út kereszteződését összekötő kövezett lejáró felújítása.
 - A Városüzemeltetési csoport és eszközeik, járműveik elhelyezésére szolgáló telephely kialakítása.
 - A temető előtti területen parkolási lehetőség kialakítása, a temető biztonságos közlekedési rendjének kialakítása.
 - A temető bejárat kapujának és a mellette lévő kerítésszakasznak a felújítása.
 - Az Ulicska úton zúzott köves terítéssel a biztonságos közlekedési feltételek biztosítása.
 - A csapadékvíz elvezető rendszerek, árkok felülvizsgálata, a Rózsavölgy út - Körtefa út - Szőlő út - Búzavirág út egyes szakaszainál a hibás részek felmérése és a szükséges javítások elvégzése.
 - Közvilágítás készíttetése a Radnóti út vége és a Petőfi út vége közötti útszakaszon a biztonságos, balesetmentes közlekedés érdekében.
 - A laktanyában lévő trafótól az elektromos hálózat kivezetése, a Tűzoltóőrs és az Önkéntes Tűzoltó Egyesület telephelye áramellátásának biztosítása.
 - A játszóterek működési engedélyeinek megújítása.
 - A Városi Tűzoltó Őrs telephelyén új gépkocsi beálló létesítése.
 - A Rétági Mentőállomás garázsajtóinak felújítása.
 - Az Önkormányzat tulajdonába került Rétság, Korányi út 4. szám alatti ingatlan (volt tüdőgondozó) felújítása.
 - A Rétsági Egészségügyi Centrumba 2 db ultrahang készülék beszerzése
 - Az önkormányzati tulajdonú, Rétság, Rákóczi út 32. szám alatti ingatlan legalább részleges felújítása.
 - Rekortán futópálya megépítése a 0200. hrsz-ú ingatlanon.
2. A Képviselő-testület 2026. évi költségvetése tervezése során a fenti feladatokat figyelembe veszi, azokhoz az anyagi fedezetet a pénzügyi források függvényében biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Jávorka János képviselő 13. 59. órákor távozik az ülésről. A szavazók száma 5 fő.

4. Az általános iskolai felvételi körzetek 2026/27-es tanévre történő kijelölésének véleményezése

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, vita nem alakult ki. A Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Ez egy kötelező napirend szokott lenni minden esztendőben, ahol is a Tankerület tájékoztatja az iskolával érintett önkormányzatokat, hogy az adott településen az általános iskolának hova terjed ki a beiskolázási és felvételi körzete.

Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (I. 29.) számú határozata****Tárgy: Az általános iskolai felvételi körzetek 2026/2027-es tanévre történő kijelölésének véleményezése**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Balassagyarmati Tankerületi Központ illetékességi területén működő általános iskolák felvételi körzeteinek 2026/2027. tanévre vonatkozó, jelen határozat melléklete szerinti tervezetével.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy döntéséről a Balassagyarmati Tankerületi Központot tájékoztassa.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

5. A polgármester 2026. évi szabadságütemezésének jóváhagyása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Amennyiben nincs kérdés, vélemény, javaslat, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2026. (I. 29.) számú határozata****Tárgy: A polgármester 2026. évi szabadságütemezésének jóváhagyása**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőfi Zoltán János polgármester 2026. évi szabadságütemezését a határozat mellékletét képező szabadságolási ütemterv szerint hagyja jóvá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Mezőfi Zoltán János polgármester

6. A Rétsági Mentőállomás garázkapujára érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke három árajánlatot kért. A Bizottság a ZeemPlusz Kft ajánlatát javasolja elfogadni.

Dr. Szájbely Ernő képviselő: Ennek a felét fizeti a Mentőszolgálat?

Mezőfi Zoltán polgármester: Ez ebből nem derül ki.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Az eredeti kérelemben szerepelt ez az ígéret, de most ez a garázkapura szóló szerződés. Azt nem tudom, hogy még mennyi költség fog felmerülni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (I. 29.) számú határozata

Tárgy: A Rétsági Mentőállomás garázkapujára érkezett ajánlatok elbírálása

- 1) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező árajánlatnak megfelelő tartalommal, bruttó 2.290.915,- Ft vállalkozói díj ellenében vállalkozási szerződést kíván kötni a ZeemPlusz Kft-vel (Cgj.: 12-09-006417 székhely: 3170 Szécsény Vihar Béla u. 16.; adószám: 14915309-2-12; képviselő: Szigeti Zoltán ügyvezető) a Rétsági Mentőállomás garázkapujának cseréjére.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

7. Esővízgyűjtő edények beszerzése családiházias ingatlanok részére

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Ezt az előterjesztést szintén tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Az ülésükön egy javított változatot fogadtak el. Összesen 217 darab igénylőlap érkezett a leadási határidő végéig. Három érvénytelen volt, mert nem családi házas ingatlanra adtak le igényt. A javaslat szerint az 500 m² alatti ingatlanok részére egy darab 750 literes esővízgyűjtő edényt biztosít az önkormányzat. Az ennél nagyobb telkekkel rendelkező

ingatlanok 1 darab 1000 literes esővízgyűjtő edényt kaphatnak. Három árajánlatot kell bekérni, és a legkedvezőbb ajánlatot adó forgalmazóval kell szerződést kötni. Ezt a javaslatot elfogadásra javasolta a PVB.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (I. 29.) számú határozata

Tárgy: Esővízgyűjtő edények beszerzése családiházias ingatlanok részére

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évben a Rétság város közigazgatási területén található, 100-500 m² területű telekkel rendelkező családiházias ingatlanok tulajdonosai részére 1 db 750 l-es, az 500 m² fölötti területű telekkel rendelkező ingatlantulajdonosok részére 1 db 1000 l-es esővízgyűjtő edényt biztosít térítésmentesen.
2. Az 1. pontban jelölt esővízgyűjtő edényt ingatlanonként egy személy veheti át, függetlenül attól, mennyi az ingatlantulajdonosok, vagy az ott lévő háztartások száma. A jogosultságot személyi igazolvánnyal és lakcímkártyával (meghatalmazott esetén teljes bizonyító erejű okiratba foglalt meghatalmazással) kell igazolni. Több jogosult esetén a tulajdonosok megegyezése az irányadó, ennek hiányában az veheti át az edényt, aki előbb jelentkezik érte.
3. Az esővízgyűjtő edények beszerzésére legalább három árajánlatot kell kérni és a legkedvezőbb árajánlatot adó forgalmazóval kell szerződést kötni a beérkezett igényeket 10-10 darabbal meghaladó mennyiségre.

Határidő: 2026. február 20.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

8. A Global Vil Kft. kérelmeinek elbírálása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: A kft képviselője két kérelmet nyújtott be. Az első a volt laktanya területén található 356/46-os helyrajzi számon épülő 12 lakásos apartmanház lakásokká átminősítésére irányuló kérelmet tartalmazza. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **4 igen és 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta a határozatot.

Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (I. 29.) számú határozata

Tárgy: A Global Vil Kft. ingatlan átminősítési kérelmének elbírálása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Global Vil Kft. kérelmét támogatva hozzájárul a Rétság 356/46. hrsz-ú ingatlanon épülő 12 lakásos apartman ház lakásokká történő átminősítéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, vonatkozó okiratok aláírására.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: A másik kérelem a 356/47 helyrajzi számú ingatlanból egy kb. 4-5 méter széles terület közút céljára történő leválasztásra irányul. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a főépítési véleménnyel egyetértve nem támogatta a terület leválasztását. Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2026. (I. 29.) számú határozata****Tárgy: A Global Vil Kft. rétsági 356/47. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területleválasztási kérelmének elbírálása**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Global Vil Kft. azon kérelmét, melyben a Rétság, 356/47. hrsz-ú ingatlan egy részének közút céljára történő leválasztását kéri, nem támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

9. WonderVet Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Mint ismeretes, a kérelmező állatorvosi rendelőt üzemeltet a József Attila utca 13. szám alatti önkormányzattól bérelt ingatlanban. Annak idején a Képviselő-testület kiemelt beruházásként támogatta a megvalósulást. A bérlő most azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy az épületet szeretnék hőszigetelő vakolattal ellátni. Előzetes becslései szerint mintegy 2 millió forintba kerülne ez a beruházás. Hosszas tanácskozás után a Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2026. (I. 29.) számú határozata**

Tárgy: A WonderVet Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi feltételekkel adja tulajdonosi hozzájárulását a 2651 Rétság, József Attila utca 13. szám alatt található ingatlan külső falazatának 10 cm vastagságú hőszigetelő burkolattal történő ellátásához:
 - A kivitelezés számlával igazolt nettó költsége legfeljebb 2.000.000,- Ft-ig, azaz: Kétfélmillió forintig a kérelmező által fizetendő bérleti díjba beszámítható.
 - A munkák végzése során a munkavédelmi és biztonságtechnikai előírások szigorúan betartandók.
 - A munkálatok megkezdését és befejezését a kérelmező köteles haladéktalanul bejelenteni a Rétság Városi Polgármesteri Hivatalhoz, továbbá azok ellenőrzési lehetőségét folyamatosan biztosítani kell.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet tájékoztassa.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Bakó Mónika képviselő 14. 31 órakor távozik az ülésről. a szavazók száma 4 fő.

10. A rétsági 356/47. hrsz-ú ingatlan pályázati eljárás úján történő értékesítése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Ez az előterjesztés arra a kérelemre indul, mely szerint vételi szándék érkezett erre az ingatlanra vonatkozóan. A Képviselő-testület ilyen esetben egy hirdetményt tesz közzé az érdeklődők számára, hogy milyen feltételekkel kívánja értékesíteni az ingatlant.

A bizottsági ülésen a hirdetmény kiegészítésre került, és ezzel a módosítással elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **4 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2026. (I. 29.) számú határozata**

Tárgy: A rétsági 356/47. hrsz-ú ingatlan pályázati eljárás úján történő értékesítése

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt feltételekkel, pályázati eljárás keretében értékesíteni kívánja

a kizárólagos tulajdonát képező, rétsági 356/47. hrsz. alatt felvett, kivett telephely megnevezésű, 8908 m² területű ingatlant, annak jelenlegi, megtekintett állapotában.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester



Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Tel: 35/550-100, e-mail: polgarmester@retsag.hu

Iktatószám: RET/.....-...../2026.

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY
ingatlan pályázati eljárás úján történő értékesítésére

Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi u. 20.) pályázati eljárás keretében
értékesítésre meghirdeti

a Rétság Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező,

rétsági 356/47. hrsz. alatt felvett, kivett, telephely megnevezésű, 8908 m² területű ingatlant,

annak jelenlegi, megtekintett állapotában.

Az ingatlan a volt laktanya területén található.

1. Az ingatlanon - annak korábbi hasznosításából eredően - környezeti kár/teher állhat fenn, amelyet teljes mértékben a vevőnek szükséges viselni és kezelni. Az Önkormányzat e vonatkozásban kizárja a felelősségét.

2. Az ingatlan induló vételára bruttó

119.500.000,- Ft, azaz: Egyszáztizenkilencmillió-ötszázézer forint.

3. A kialakult vételárat az adásvételi szerződés megkötésig, egyösszegben kell megfizetni, a teljesítést az adásvételi szerződés megkötésekor igazolni szükséges.

4. Az ingatlanszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

5. Az ingatlan birtokba adása az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 munkanapon belül esedékes.

6. A Vevőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az adásvételi szerződés aláírását követő 5 éven belül az ingatlant teljesen felújítja (tető, homlokzat, nyílászárók stb.), annak

környezetét rendezi és az épületben az általa megjelölt és az önkormányzat által elfogadott funkciót kialakítja, egyben a választott funkcióhoz tartozó gépkocsik parkolásának lehetőségét biztosítja. A beépítési, felújítási kötelezettség biztosítására az adásvételi szerződés aláírásától számított 5 éves időtartamra az eredeti vételár megfizetése mellett gyakorolható visszavásárlási jog kerül kikötésre arra az esetre, ha a vevő nem teljesíti a beépítési/felújítási kötelezettségét.

7. A pályázat beérkezésének határideje: 2026. február 27. napja 12:00 óra

A pályázat beérkezési címe: Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

8. A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani. A borítékon szerepeljen „Pályázat a Rétság 356/47. hrsz-ú ingatlanra” szöveg.
9. A pályázatnak tartalmaznia kell:
- A pályázó nevét és címét, adószámot, magánszemély esetében személyes adatokat, adóazonosító számot.
 - Gazdasági társaság esetén harminc napnál nem régebbi cégkivonatot.
 - Gazdasági társaság esetében a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1)-(2) bekezdés szerint a pályázó nyilatkozatát az átlátható szervezetről.
 - Nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket és az értékesítési eljárás szabályait elfogadja. Amennyiben többen közösen pályáznak, úgy valamennyi pályázónak nyilatkoznia kell.
 - Közös pályázat esetén a pályázati tárgyaláson licitáló személyének megnevezését.
 - Igazolást arról, hogy a pályázónak adók módjára behajtandó köztartozása és a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő köztartozása, továbbá Rétság Város Önkormányzata felé fennálló tartozása nincs.
 - Igazolást arról, hogy a pályázónak a jelen pályázattal érintett ingatlanberuházási funkcióként megjelölt gazdasági tevékenységből az előző gazdasági évben legalább 1 milliárd forint forgalma származott.
 - A pályázatban konkrétan meg kell jelölni az ajánlati árat, amely nem lehet kevesebb az előzőekben megjelölt induló vételárnál.
 - A pályázatban meg kell jelölni az ingatlan hasznosítási célját.
 - A pályázat **érvényességének feltétele az induló vételár 10%-ának megfelelő összegű ajánlati biztosítéknak (bánatpénznek) az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11741031-15451615 számú bankszámlájára történő megfizetése**, amelynek a pályázatok benyújtására nyitva álló határidőben be kell érkeznie. Az átutaláson meg kell jelölni a pályázó nevét és az ingatlanok helyrajzi számát.
10. Több pályázó esetén a Rétsági Polgármesteri Hivatal I. emeleti kistanácskozó termében licit tárgyalásra kerül sor, külön értesítés nélkül,

2026. március 06-án 10:00 órakor.

11. A pályázati tárgyaláson a pályázók személyesen, vagy írásos meghatalmazással rendelkező megbízottjuk által vehetnek részt. Induló ár a legmagasabb összegű érvényes ajánlat, a licitlépcső 100.000,- Ft, azaz: Százezer forint.
12. A beérkezett ajánlatokról (sorrendjéről) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

13. A pályázat nyertese az erről szóló értesítés kézhezvételét követő 15 munkanapon belül köteles az adásvételi szerződést megkötöni.
14. Ha pályázat nyertese a vételárat az adásvételi szerződés aláírásáig nem fizeti meg és/vagy az adásvételi szerződést a 12. pontban megjelölt határidőn belül nem köti meg, akkor az adásvételi szerződés megkötésének jogát a soron következő ajánlatot tevő pályázó nyeri el.
15. A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 14.§- (2) bekezdése értelmében a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg az ingatlan értékesítése során.
Az eladó a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül postára adja a Magyar Államot képviselő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozattételre való felhívást. Az elővásárlási jog jogosultjának a megkeresés postára adásáról számított 35 napos jogvesztő határidő áll a rendelkezésére az elővásárlási jog gyakorlására. Amennyiben a Magyar Állam él az elővásárlási jogával, úgy az adásvétel Rétság Város Önkormányzata és a Magyar Állam között jön létre. Ebben az esetben a pályázat nyertese részére az általa megfizetett vételárat az eladó az elővásárlási jog jogosultja nyilatkozatának kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül – kamatmentesen - visszafizeti.
16. A pályázattal kapcsolatosan további információ Rétság Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalban kérhető.
17. A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályáztatás bármely szakaszában visszavonja a pályázatot, illetőleg érvényesen beérkezett pályázatok esetén is eredménytelenek nyilvánítsa pályázati eljárást.

Rétság, 2026. január 30.

Mezőfi Zoltán
polgármester

11. A Rétsági Napközi Otthonos Óvoda 2026. évi nyári zárva tartásának jóváhagyása

Előterjesztő: Balga Krisztina igazgató

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, vita nem alakult ki, a határozati javaslatot 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolták. Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadta a határozatot.

Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (I. 29.) számú határozata

Tárgy: A Rétsági Napközi Otthonos Óvoda 2026. évi nyári zárva tartásának jóváhagyása

1. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rétsági Napközi Otthonos Óvoda 2026. július 27. napjától augusztus 19. napjáig tartó nyári zárva tartását jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: jogszabály szerint

Felelős: Balga Krisztina intézményvezető

12. A Rétsági Minimanó Bölcsőde 2026. évi nyári zárva tartásának jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa Mária intézményvezető

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **4 igen szavazattal** elfogadta a határozatot.

Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2026. (I. 29.) számú határozata

Tárgy: A Rétsági Minimanó Bölcsőde 2026. évi nyári zárva tartásának jóváhagyása

1. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rétsági Minimanó Bölcsőde 2026. augusztus 03. napjától augusztus 31. napjáig tartó nyári zárvatartását jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: jogszabály szerint

Felelős: Rózsa Mária intézményvezető

13. A Rétság Radnóti út 4. szám alatti társasház duguláselhárításával kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester: Ezen az ingatlanon a volt honvédségi szennyvízrendszer folyamatosan eldugul. Ehhez a rendszerhez önkormányzatunknak jogilag nincs köze. A dugulást immáron egy éve a DMRV mossa és szippantja. Ezt a feladatot a Magyar Államnak, azon belül a Honvédelmi Minisztériumnak, mint állami vagyonkezelőnek lenne kötelessége ellátni. A vízmű egy gesztust gyakorolt az önkormányzat, illetve a lakók felé azzal, hogy elhárította a kárt. De ezzel a dugulás nem oldódott meg, mert vélhetően az egy sokkal komolyabb probléma. Az önkormányzat próbálta feltárni a vízmű segítségével, de elfogytak a jogi lehetőségeink és az eszközeink. A vízmű benyújtotta egy év után a számláját. Nyilván nem felénk kellett volna számlázni, hanem a Honvédelmi Minisztérium felé.

Jávorka János képviselő visszatér az ülésre 14. 53 órakor. A szavazók száma 5 fő.

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság arra az álláspontra jutott, hogy nem vagyunk illetékesek az ügyben, nem támogatta a számla kifizetését.

Az a javaslatom, hogy további egyeztetésre adja vissza a Képviselő-testület ezt a napirendet.

Kérem, szavazzon, aki a javaslattal egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal egyetért a napirend levételével.

14. Együttműködési megállapodás lehetősége térítésmentes bozótirtásra

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Egy ajánlat érkezett arra vonatkozóan, hogy ez a vállalkozás települési külterületeken tisztítási munkákat végez. Ebben mindenfajta zárványos területek, illetve bozótok, cserjék irtása is benne van. Elmondása szerint 66 önkormányzattal kötött már ebben a témában együttműködési megállapodást. A lényege az az ajánlatnak, hogy elvégzi a bozótirtást az önkormányzat azon külterületein, amelyekhez az önkormányzat hozzájárul, és ő is megtekint és azt mondja, hogy ezt meg tudja csinálni. Én az előterjesztésben felsoroltam azokat a területeket, melyeket én javaslok, hogy ebben a programban ki tudnánk takarítani. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hegedűs Ferenc képviselő: Javasolom, hogy az Ulicska mindkét oldalát belevenni, valamint a patakpartot is. Ott van még az az önkormányzati terület is, amit elcseréltünk.

Mezőfi Zoltán polgármester: Ha lesz a helyszíni bejárás, akkor lehet, hogy kérem majd a segítségedet.

Jávorka János képviselő: A Táncsics utcában lévő patakpartot is bele kellene venni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs további javaslat, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2026. (I. 29.) számú határozata

Tárgy: Együttműködési megállapodás lehetősége térítésmentes bozótirtásra

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést kíván kötni a Domal Market Kft-vel a letermelt faanyag ellenében végzendő bozótirtásra, takarításra elsősorban az alábbi ingatlanokra vonatkozóan:

- Rétság 05/11. hrsz.,
- Rétság 06. hrsz.,
- Rétság 0100. hrsz.,
- Rétság 0200. hrsz.,
- Rétság 186. hrsz.,
- Rétság 213/2. hrsz.
- Rétság 220. hrsz.,
- Rétság 224/3. hrsz.,

- Rétság 411. hrsz.,
- Rétság 915. hrsz.,
- Rétság 934. hrsz.,
- Rétság 1426. hrsz. (korábban 0148 hrsz).

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

15. Tájékoztató a Szociális Bizottság döntéseiről

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc Szoc. Biz. elnök

Mezőfi Zoltán polgármester: A bizottság elnöke kíván valamit hozzátenni?

Hegedűs Ferenc képviselő: Nem.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Szeretném hozzátenni, hogy a januári kormánydöntés értelmében a rendkívüli tűzifa kiszállítás érdekében kétszer is ülésezett a bizottság. 72 személy támogatására nyújtottunk be eredetileg kérelmet, 36 m³ rendkívüli tűzifát biztosított a Kormány.

Mezőfi Zoltán polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **tudomásul vette** a tájékoztatást.

16. Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a két testületi ülés közötti időszakban végzett polgármesteri munkáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, megállapítom, hogy a Képviselő-testület tudomásul vette a beszámolót.

17. A DM Concept 2020 Kft kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Ez egy frissen felvett napirend. Megkérem jegyző asszonyt, hogy foglalja össze a lényegét.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: 2025 július. 25-én kötöttünk adásvételi szerződést a DM Concept 2020 Kft-vel több volt laktanyai ingatlan adásvételére. Ezek között az egyik ingatlan az, amiben ő kialakított egy üzemet. Ezzel egyéb problémák is voltak, de jelen pillanatban az az érdekes, hogy ez az ingatlan úgy kapta az áramellátást, hogy a mi trafónkon keresztül egy almérő segítségével méri a fogyasztást, és utólag téríti meg a kft. az önkormányzat részére. Az adásvétel kapcsán, miután kikötöttük, hogy nem lehet tartozása a cégnek, kifizették az addig fennálló tartozást. Azonban a januári hónapban érkezett egy 360.000 forintos számla erre a fogyasztási

helyre, ami aktuálissá tette az adásvételi szerződésnek azon kikötését, miszerint az áramellátást a vevőnek magának kell megoldania. Ezen a vételezési ponton a birtokbaadási jegyzőkönyv rögzítette, hogy 60 napot kap arra a vevő, hogy itt az önálló áramvételezési lehetőségét a saját költségén kialakítsa, és tudomásul veszi azt is, hogy ezen határidő elteltével az önkormányzat mindenféle kártérítés és egyéb vevői igény nélkül jogosult az áramszolgáltatást megszüntetni. Tekintve, hogy ugye 2025. július 25-hez képest már nem 60, hanem többször 60 nap eltelt, és ez az aktuális számla elkezdett pirosan villogni, 22-én küldtem egy értesítést az ügyvezetőnek, hogy 26-ával meg fogjuk szüntetni az áramellátást, és kértem, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg. 23-án válaszolt az ügyvezető asszony, hogy hát tudomásul vette az értesítést, de arra kéri az önkormányzatot, hogy ne szüntesse meg az áramvételezési lehetőséget, hanem a továbbiakban is biztosítsa azt. Neki szándékában áll kifizetni a vonatkozó számla ráeső részét, és együttműködést ajánl fel az önkormányzat részére ezzel kapcsolatban addig, amíg nem biztosítják neki ott az önálló áramvételezést. Kéri, hogy addig tegyünk lehetővé változatlan feltételek mellett az áramszolgáltatást.

Én úgy tudom, hogy nem maga a DM Concept Kft működik most ott. Abban az üzemben termelés nem folyik az én tudomásom szerint. Viszont egy számunkra ismeretlen, bejelentett telephellyel nem rendelkező faárusító cég, fűrésztelep, fakereskedő cég működik ott, aki áramot fogyaszt. Én azt gondolom, hogy az önkormányzatnak amennyire lehet, mellőznie kell gazdasági társaságok működésének előzetes finanszírozását, főként akkor, hogyha az a gazdasági társaság a borotva élén táncol, a felszámolás vagy a csőd tekintetében. Beszéltem az adásvételi szerződés során őket képviselő jogi képviselővel, ő azt mondta, hogy ő úgy tudja, hogy nem dolgozik jelen pillanatban a cég. Mindemellett tudjuk, hogy egy ilyen folyamat az áramszolgáltatóval hosszú ideig tart, de az ő szempontjaik nem a mi szempontjaink.

Jávorka János képviselő: Valóban nem egyszerű az ügyintézés a szolgáltatónál. Én nem tudom elfogadni a kft részéről azt, hogy már négy évvel ezelőtt kérte az ideiglenes áram használatát. Ha akkor ő komolyan gondolta volna az egészet, akkor már régen lenne áram. Valahol véget kell ennek vetni.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Kétféle határozati javaslat készült. Az egyik verzió az, hogy ha 3 napon belül kifizetik a tartozást, akkor változatlan formában biztosítja a Képviselő-testület az áramvételezést. Amennyiben nem fizetnek 3 napon belül a számla kézhezvételétől, akkor minden további értesítés nélkül megszüntetjük az áramvételezési lehetőséget. A másik javaslat az, hogy lekapcsoljuk az áramvételezési lehetőséget, hiszen a szerződés tartalmazta a feltételeket.

Dr. Szájbely Ernő képviselő: Mi van, ha nem fizetik be az összeget?

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Akkor végrehajtunk.

Jávorka János képviselő: Az első javaslattal értek egyet, hogy ne mondhassák, hogy szívtelenek vagyunk.

Hegedűs Ferenc képviselő: Egyetérték a javaslattal.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: A végső áram bekötésére is lehetne végső határidőt beírni.

Hegedűs Ferenc képviselő: Legyen május 1.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2026. (I. 29.) számú határozata**

Tárgy: A DM Concept 2020 Kft. kérelmének elbírálása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DM Concept 2020 Kft. kérelmét méltányolva úgy dönt, hogy a rétsági 1429. hrsz-ú ingatlan jelenlegi bekötésen keresztül történő áramvételezési lehetőségét a cég által megigényelt bekötésig, de legfeljebb 2026. május 01. napjáig változatlanul biztosítja azzal a feltétellel, hogy az ennek kapcsán kiállított számlát a DM Concept 2020 Kft. a számla kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül kiegyenlíteni tartozik. Ezen kötelezettség elmulasztása az áramszolgáltatás lehetőségének azonnali megszüntetését vonja maga után, külön értesítés nélkül.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

18. Egyebek

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Az egyéni vagyonbiztosítási szerződésünk időről-időre felülvizsgálendő. Ennek hatására módosulna a biztosítási díj.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a határozatot.

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2026. (I. 29.) számú határozata**

Tárgy: A GENERALI Zrt-vel kötött vagyonbiztosítási szerződés módosítása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt szerződésmódosítás tervzetnek megfelelően módosítani kívánja a GENERALI Zrt-vel kötött Egyedi Vagyonbiztosítási szerződést.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szerződésmódosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: A már említett 36 m³ tűzifa beszállításáról és érintettek részére történő kiszállításra szerződést kell kötni. A korábbi vállalkozókkal szeretnénk szerződést kötni. Ezt nagyon sürgősen kell megoldani, ezért kérem a Képviselő-testület hozzájárulását a szerződés megkötésére.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki támogatja a javaslatot. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal támogatta a szerződések megkötését a KOSI-Invest Kft-vel és a Misik Fakitermelő, Szállító, Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft-vel, a 2025. évi szociális tűzifa szállítására kötött szerződéseknek megfelelően a mennyiségi és fuvarávolsági változás figyelembe vételével.

Több javaslat nem lévén az ülést 15. 38 órakor bezárom.

Kmf.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes
jegyző

Bakó Mónika
jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Szájbely Ernő
jegyzőkönyv hitelesítő