

1. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rétság Város Önkormányzat hivatalos helyiségében 2025. január 23. napon 15. 00 órai kezdettel megtartott Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén.

Jelen vannak:

Mezőfi Zoltán	polgármester
Varga Dávid Géza	képviselő
Bakó Mónika	képviselő
Hegedűs Ferenc	képviselő
Jávorka János	képviselő
Lukács-Pincze Eszter	képviselő
Dr. Szájbely Ernő	képviselő
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes	jegyző
Kosik Roland	pénzügyi csoportvezető
Majnik Tamás	RTV munkatárs
Tóth Ferenc	plébános
Busainé Terman Viktória	jegyzőkönyvvezető

Mezőfi Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 megjelent** taggal határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem **Lukács-Pincze Eszter** és **Dr. Szájbely Ernő** képviselőket. Kérem, szavazzon, aki egyetért ezzel. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **jegyzőkönyv hitelesítőket**.

Mezőfi Zoltán polgármester: Mielőtt a napirendi pontokra térnénk, javaslom, hogy hallgassuk meg a körünkben lévő Tóth Ferenc plébános urat. Tehát az eredetileg 22. **Döntés a Rétsági Katolikus Egyházközség Szent Antal Karitászcsoportjának kérelméről** című napirendet előre vesszük. Kérem, szavazzon, aki egyetért ezzel. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

1. Döntés a Rétsági Katolikus Egyházközség Szent Antal Karitászcsoportjának kérelméről
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Megadom a szót a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság kedden tartotta meg ülését, ahol 6, majd később 5 bizottsági taggal végig határozatképes volt. Minden napirend egyöntetű igen szavazattal lett elfogadva.

Ezzel a napirenddel kapcsolatban az a döntés született, hogy az önkormányzat nem tud a városközpontban ingatlan biztosítani a Rétsági Katolikus Karitászcsoport számára. Ezzel szemben most valószínűleg módosítással fog majd élni a testület.

Tóth Ferenc plébános: Annyira friss ez a szándéknyilatkozat, amit kaptunk, hogy alig tudtam kinyomtatni is. A Fitesa Rétság Kft felajánlott egy konténert teljesen ingyen és szállítással. Már csak a helyet kéne szereznünk, és én abban a reményben vagyok, hogy tudnak nekünk segíteni abban, hogy itt a banki udvarban tudjuk ezt elhelyezni, mert az a mi ingatlanunkkal határos. Ezt a megoldást ideiglenesen szeretnénk, amint találunk jobb megoldást, akkor változtatunk.

Mezőfi Zoltán polgármester: Az a javaslatom, hogy a Képviselő-testület kezdeményezzen beszélgetést az érintettekkel, akiknek oda van bejárásuk. Nekünk ott nincs tulajdonjogunk.

Hegedűs Ferenc képviselő: Fodor Laci maximálisan támogatja a dolgot. Még Szép Antival kellene beszélni valakinek.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Ez a határozati javaslaton nem változtat.

Jávorka János képviselő: Én szívesen beszélek Antival.

Mezőfi Zoltán polgármester: Az eredetileg kiadott napirendhez képest három napirend felvételét javaslom. Kérem, szavazzon, aki egyetért 32. **Ügyvédi megbízás felmondása** című napirend, 33. **2025. évi nőnapra műsorral kapcsolatos döntés**, 34. **Egyebek** napirendek felvételével egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal egyetért a napirendek felvételével.

Kérem, szavazzon, aki az így kialakult napirend megtárgyalásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **napirendet**, és a következő sorrendben tárgyalja azt:

1. Rétság Város alpolgármesterének megválasztása, eskütétele

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

2. Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

3. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának megválasztása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

4. A 2025. évi költségvetés előkészítése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

5. Építészeti Tervtanács felállítása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

6. Az általános iskolai felvételi körzetek 2025/2026-os tanévre történő kijelölésének véleményezése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

7. Rétság Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tevének elfogadása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

8. A 2025. év tervezhető közterületi karbantartási és felújítási feladatai

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

9. Városüzemeltetési Csoport 2025. évi karbantartási feladatterve

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

10. Döntés Településterv készítettetéséről

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

11. Polgármester szabadságának 2025. évi ütemezése

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

12. Pályázat ismételt kiírása a Városi Piac üzemeltetésére

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

13. Rágcsálóirtásra vonatkozó szerződés megkötése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

14. Jutalmazás többletfeladatok elvégzéséért

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

15. A Rétsági Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft-vel kötött bérleti szerződés megszüntetése

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

16. A Börzsöny Trafik Bt. fakivágási kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

17. Csatlakozás a Madárbarát települések Országos Szövetségéhez

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

18. A Településfásítási Programra való regisztrálás jóváhagyása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

19. Elszámolási megállapodás jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

20. Felvonó biztonságtechnikai felülvizsgálatára kötött szerződés módosítása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

21. Gáspár Csaba ingatlanvásárlási kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

22. Döntés a Rétsági Katolikus Egyházközség Szent Antal Karitás Csoportjának kérelméről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

23. Az Országzászló újraállításával kapcsolatos kérelem elbírálása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

24. A „Polgármesteri Hivatal épületének felújítása 2.” munkáinak műszaki ellenőrzésére kötött megbízási szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

25. Az EMB TRADE Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosítása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

26. A Rétsági Football Club kérelme

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

27. A Légvédelmi Hagyományőrző Egyesület kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

28. A Rétsági Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

29. Duguláselhárítási munkák megrendelésének jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

30. Tájékoztató a Szociális Bizottság döntéseiről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

31. Polgármesteri tájékoztató

32. Ügyvédi megbízás felmondása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

33. 2025. évi nőnapi műsorral kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Jakus Szilvia intézményvezető

34. Egyebek

1.) Döntés a Rétsági Katolikus Egyházközség Szent Antal Karitás Csoportjának kérelméről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: A kiosztott határozati javaslat arról szól, hogy a Képviselő-testület nem tud felajánlani a városközpontban olyan ingatlant, ami megfelel erre a célra. A most elének hozott kérelem nem változtat ezen a helyzeten, hiszen nem az önkormányzat a tulajdonosa a területnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 1/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: A Rétsági Katolikus Egyházközség Szent Antal Karitás Csoportja kérelmének elbírálása

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem tud a városközpontban ingatlant biztosítani a Rétsági Katolikus Egyházközség Szent Antal Karitás Csoportja részére konténerraktár elhelyezése céljára.

Határidő: Értelemszerűen
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

2.) Rétság Város alpolgármesterének megválasztása, eskütétele

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Megkérem a szavazatszámoló bizottságot a szavazás lefolytatására.

Az alpolgármester választás jegyzőkönyve a jegyzőkönyv végén csatolva található.

Mezőfi Zoltán polgármester: Megállapítom, hogy az alpolgármester megválasztása eredménytelen volt.

Ennek tükrében a meghívóban szereplő **2. Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása** című napirendet nem tárgyaljuk.

3.) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának megválasztása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Sajnos többszörre nem találtunk megfelelő tagot, aki a Képviselő-testületnek is megfelelné. Kezdeményezzük, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság maradjon hét tagú.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű szavazattal nem választott új tagot a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságba.

4.) A 2025. évi költségvetés előkészítése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Bizottság megtárgyalta ezt a napirendet, hosszas beszélgetés alakult ki adategyeztetés miatt. Minden tisztázásra került. Annyi módosítás történt, hogy további egyeztetés

miatt a 9. pont kikerült a határozati javaslatból. Egyöntetű igen szavazattal elfogadta a Bizottság a határozati javaslatot. A

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: A 2025. évi költségvetés előkészítése

- 1.) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja az intézményvezetők figyelmét, hogy a 2025. évi költségvetésben indokolatlanul sem bevétel, sem kiadás nem tervezhető.
- 2.) A működési bevételek tervezési alapjaként az előző évi ténylegesen befolyt összegeket, átvett pénzeszközként a már megkötött megállapodásokban, szerződésekben ütemezett tételeket lehet szerepeltetni.
- 3.) Valamennyi intézményvezető köteles követni a pályázati lehetőségeket. A pályázatok benyújtásáról a Képviselő-testület dönt.
- 4.) Az indokolt város- és intézményi karbantartási és beruházási feladatokat tételesen, külön mellékletben kell kimutatni.
- 5.) A 2025. évi cafetéria a közalkalmazottak, az egészségügyi szolgálati jogviszonyban dolgozók, a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozók (kivétel a Munkaügyi Központ által kirendeltek) és a köztisztviselők vonatkozásában, egységesen nettó 450.000 Ft-ban tervezhető.
- 6.) A munkaruha és védőruha juttatásokat, valamint egyéb munkavédelmi eszközök tervezését 2025. évben az intézmények szabályzataiban foglaltak alapján kell végrehajtani. Az önkormányzati dolgozók (ideértve a Városüzemeltetési Csoport Polgármesteri Hivatal állományában lévő dolgozóit is) munkaruha, védőruha keretét 60.000 Ft összegben határozza meg.
- 7.) A közszolgálati tisztviselők és közalkalmazottak részére a törvény, illetve a Képviselő-testület döntése szerint járó kötelező juttatásokat lehet tervezni.
- 8.) Jutalom a 2025. évi költségvetésekben (kivétel anyakönyvvezető) nem tervezhető. A felhalmozási kiadások a Képviselő-testület javaslata alapján építhetők be az eredeti előirányzatok közé.
- 9.) A 2024. évi feladatmaradások költséghatását a pénzmaradvány terhére vissza kell tervezni.
- 10.) A korábbi évek kötelezettségvállalásait (Bursa ösztöndíj stb.) a 2025. évi költségvetésben ütemezni kell.
- 11.) Folyamatosan követni kell az egészségüggyel kapcsolatos változásokat.

12.) Azonnal meg kell kezdeni az intézményi költségvetések tervezését. Az intézményvezetőknek pontosan ki kell mutatni, hogy a tervezett költségek közül melyek a nem kötelező feladathoz tartozó kiadások.

13.) A tervezett költségvetéseket papír alapon és elektronikusan 2025. február 5. napig kell eljuttatni a Pénzügyi és Szolgáltatási Csoporthoz.

14.) Kiemelt feladatként jelöli meg a Képviselő-testület:

- Az intézmények biztonságos működtetését.
- A város közterületi útjainak, járdaszakaszainak és a csapadékvíz elvezető rendszereknek a felülvizsgálatát, a hibás szakaszokra éves karbantartás ütemezését.
- Polgármesteri Hivatal épületének felújítása II. projektet
- KAP-RD43-1-24 Pályázati forrásból a Rétság 012, 022, 06 hrsz-ú közutakra vonatkozó felújítások elvégzését.
- A Fogorvosi Szolgálatnál a kazán cseréjét.

15.) A Képviselő-testület valamennyi költségvetést összeállító munkatárstól a jogszabályi előírásoknak megfelelő, fegyelmezett munkát kér.

Határidő: 2025. február 5.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester és valamennyi intézményvezető

5.) Építészeti Tervtanács felállítása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Magyar Építészetről szóló 2023. Évi C. törvény 63. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a járásszékhely városokban kötelező helyi építészeti tervtanácsot működtetni. A napirenddel kapcsolatban az ülésen egy beszélgetés alakult ki. Jegyző asszonytól megtudtuk, hogy vannak még olyan tagok, akik nem rétsági lakosok. Velük kapcsolatban főépítész úr már egyeztetett is. Személyi adatokra való hivatkozás miatt nem szerepelnek az előterjesztés mellékletében. Erre a napirendre még vissza fogunk térni, most a részletek kidolgozásáról szól a határozati javaslat, melynek elfogadásával egyöntetűen egyetértett a PVB.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy:Építészeti Tervtanács felállítása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Építészeti Tervtanács felállítására, működésére, személyi összetételére vonatkozó - az építészeti és településrendezési tervtanácsokról szóló 283/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletnek megfelelő - részletek kidolgozásával megbízza a jegyzőt.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

6.) Az általános iskolai felvételi körzetek 2025/2026-os tanévre történő kijelölésének véleményezése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Ezt a napirendet egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 4/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: Az általános iskolai felvételi körzetek 2025/2026-os tanévre történő kijelölésének véleményezése

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Balassagyarmati Tankerületi Központ illetékességi területén működő általános iskolák felvételi körzeteinek 2025/2026. tanévre vonatkozó, jelen határozat melléklete szerinti tervezetével.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy döntéséről a Balassagyarmati Tankerületi Központot tájékoztassa.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

7.) Rétság Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tevének elfogadása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: Kormányrendelet írja elő a belső ellenőrzési kötelezettséget az önkormányzat számára. Ezeket a feladatokat a Danubius Expert Kft. végzi évek óta. Maximálisan meg vagyunk elégedve ezzel a céggel. Az idei ellenőrzési tervet egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: Rétság Város Önkormányzata és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Rétság Város Önkormányzata és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2025. évi belső ellenőrzési tervét a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Rétság Város Önkormányzat 2025. ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A belső ellenőrzés 2025. évi terve

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) 31. §-a előírja a tárgyévét követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervkészítési kötelezettséget, továbbá meghatározza az éves ellenőrzési terv tartalmát.

Rétság Város Önkormányzat független belső ellenőrzésének 2025. éves terve a Bkr. követelményeinek megfelelően és az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével került összeállításra.

Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrások alapján, a Stratégiai Ellenőrzési Tervvel összhangban készült el.

Az éves ellenőrzési terv az abban nem szereplő tanácsadói tevékenységre és a soron kívüli ellenőrzési feladatok végrehajtására tartalékidőt tartalmaz.

I.

Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása: kockázati tényezők feltárása és értékelése

Rétság Város Önkormányzat Stratégiai Ellenőrzési Tervében meghatározásra kerültek azok a kockázatok, amelyek veszélyt jelentenek az Önkormányzat működésére.

A veszélyt jelentő kockázatok a következők:

- forráshiány,
- jogszabályváltozások,
- szabályozottság,
- információáramlás,
- dokumentáltság,
- humánerőforrás.

A Stratégiai Ellenőrzési Tervben rögzítésre kerültek a stratégiai célok megvalósítását segítő ellenőrzések, amelyek a következők:

- A közfeladat ellátáshoz szükséges költségvetési előirányzatok tervezése, kezelése, felhasználása, beszámolás.
- Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, vagyonértékelés.
- Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott támogatások igénylése.
- A civil szférának juttatott támogatások felhasználása.
- Az Európai Unió és a hazai pályázatokkal kapcsolatos dokumentumok, elszámolások.
- Az értékhatártól függően bonyolított beszerzések, szolgáltatások, beruházások esetén alkalmazott közbeszerzési eljárások.
- A belső kontroll rendszer működtetése.
- Az önkormányzat irányítása alá tartozó intézmények „átfogó” ellenőrzése.
- A kockázatos területek ellenőrzése „téma”, vagy „cél” ellenőrzés formájában.
- A korábbi belső ellenőrzések során feltárt hiányosságok, hibák megszüntetésére tett intézkedések végrehajtása.

A 2025. évi Belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés a Belső ellenőrzési kézikönyv útmutatása szerint készült.

Az Önkormányzat tevékenységei közül elsődlegesen azok a folyamatok és tevékenységek kerültek kiválasztásra, amelyekben forráshiány, jogszabályváltozás, emberi erőforrás kockázatok előfordultak.

A 2025. éves belső ellenőrzés feladatainak tervezését a következő prioritások határozták meg:

- a központi jogszabályban és a helyi szabályozásban előírt belső ellenőrzések végrehajtása,
- az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények vezetői által feltárt kockázatok kezelése,
- a korábbi belső ellenőrzések során tapasztalt hiányosságok, hibák,
- az integrált kockázatkezelési rendszer működtetése.

A kiválasztott folyamatok közül a következők magas kockázati pontot értek el:

1. Bölcsőde működésének ellenőrzése és a normatív állami támogatások igénylésének, elszámolásának ellenőrzése
2. Kötelezettség vállalás rendjének ellenőrzése
3. Óvodai normatív állami támogatások igénylésének és elszámolásának ellenőrzése
4. Utóellenőrzés az előző években végzett egy ellenőrzési területről
5. Év közben felmerülő egy működési terület szabályszerűségi ellenőrzése

- 6. Tárgyieszköz nyilvántartás, értékcsökkenés, selejtezés ellenőrzése**
- 7. Étkezési térítési díjak ellenőrzése**

Az előzőek ismeretében kerültek kiválasztásra a következő ellenőrizni kívánt tevékenységek:

- Bölcsőde működésének ellenőrzése és a normatív állami támogatások igénylésének, elszámolásának ellenőrzése
- Óvodai normatív állami támogatások igénylésének és elszámolásának ellenőrzése
- Kötelezettség vállalás rendjének ellenőrzése
- Tárgyieszköz nyilvántartás, értékcsökkenés, selejtezés ellenőrzése
- Étkezési térítési díjak ellenőrzése

2025. évi Belső Ellenőrzési Munkaterv
(a 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet alapján)

A tervezett ellenőrzések tárgya	Ellenőrzést megalapozó kockázatelemzés	Az ellenőrzés célja	Ellenőrzési időszak	Ellenőrzési kapacitás	Az ellenőrzés típusa	Ellenőrzés ütemezése	Ellenőrzött szerv egység megnevezése
31.§ (4). b)	31.§ (4). a)	31.§ (4). c)	31.§ (4). d)	31.§ (4). e)	31.§ (4). f)	31.§ (4). g)	31.§ (4). h)
Bölcsőde működésének ellenőrzése és a normatív állami támogatások igénylésének, elszámolásának ellenőrzése	Kockázati érték: 82 Ellenőrzési nap: 12	Annak megállapítása, hogy az bölcsőde működése a központi és helyi szabályozás szerint működik-e, valamint a normatív állami támogatások igénylése, nyilvántartása a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e és a szükséges dokumentumokkal megfelelően alátámasztották-e.	2024-2025 év	2 fő	Szabályszerűségi ellenőrzés	2025. november	Bölcsőde
Óvodai normatív állami támogatások igénylésének és elszámolásának ellenőrzése	Kockázati érték: 92 Ellenőrzési nap: 10	Annak megállapítása, hogy az óvodai normatív állami támogatások igénylése, nyilvántartása a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e és a szükséges dokumentumokkal	2024-2025 év	2 fő	Szabályszerűségi ellenőrzés	2025. november	Napköziotthonos Óvoda

A tervezett ellenőrzések tárgya	Ellenőrzést megalapozó kockázatelemzés	Az ellenőrzés célja	Ellenőrzési időszak	Ellenőrzési kapacitás	Az ellenőrzés típusa	Ellenőrzés ütemezése	Ellenőrzött szerv egység megnevezése
		megfelelően alátámasztották-e.					
Étkezési térítési díjak ellenőrzése	Kockázati érték: 88 Ellenőrzési nap: 10	Annak megállapítása, hogy az önkormányzatnál az étkezési térítési díjak megállapítása és nyilvántartása a vonatkozó szabályoknak megfelelően történik-e.	2024.év	2 fő	Szabályszerűségi ellenőrzés	2025. március	Önkormányzat
Kötelezettségvállalás rendjének ellenőrzése	Kockázati érték: 96 Ellenőrzési nap: 12	A vizsgálat célja annak megállapítása, hogy a kötelezettségvállalás szabályozása, a kötelezettségvállalás rendjére vonatkozó előírások betartása megvalósul-e.	2024. év	2 fő	Szabályszerűségi ellenőrzés	2025. szeptember	Önkormányzat
Tárgyieszköz nyilvántartás, értékcsökkenés, selejtezés ellenőrzése	Kockázati érték: 89 Ellenőrzési nap: 12	Annak megállapítása, hogy a tárgyi eszközök besorolása, az értékek megállapítása, az értékcsökkenés elszámolása, a selejtezés helyesen történik-e	2024. év	2 fő	Szabályszerűségi ellenőrzés	2025. október	Önkormányzat
Egyéb							

A tervezett ellenőrzések tárgya	Ellenőrzést megalapozó kockázatelemzés	Az ellenőrzés célja	Ellenőrzési időszak	Ellenőrzési kapacitás	Az ellenőrzés típusa	Ellenőrzési ütemezése	Ellenőrzött szerv egység megnevezése
Tanácsadó tevékenység				2 fő			
Soron kívüli ellenőrzések				2 fő			

Dátum: 2024. december 9.

Molnár Tünde
belső ellenőrzési vezető

21. § (3).a) Szabályszerűségi ellenőrzések: a szabályszerűségi ellenőrzés arra irányul, hogy az adott szervezet vagy szervezeti egység működése, illetve tevékenysége megfelelően szabályozott-e, és érvényesülnek-e a hatályos jogszabályok, belső szabályzatok és vezetői rendelkezések előírásai

21. § (3).b) Pénzügyi ellenőrzések célja az adott szervezet, program vagy feladat pénzügyi elszámolásainak, valamint az ezek alapjául szolgáló számviteli nyilvántartások ellenőrzése

21. § (3). c) Rendszerellenőrzések keretében az egyes rendszerek kialakításának, illetve működésének átfogó vizsgálatát kell elvégezni

21. § (3).d) Teljesítmény-ellenőrzések célja annak megállapítása, hogy az adott szervezet által végzett tevékenységek, programok egy jól körülhatárolható területén a működés, illetve a forrásfelhasználás gazdaságosan, hatékonyan és eredményesen valósul-e meg

21. § (3).e) Informatikai rendszerek ellenőrzése a költségvetési szervnél működő informatikai rendszerek megfelelőségére, megbízhatóságára, biztonságára, valamint a rendszerben tárolt adatok teljességére, megfelelőségére, szabályosságára és védelmére irányul

Képzések, továbbképzések:

A belső ellenőrök 2025. évi kötelező és egyéb szakmai továbbképzésére tervezett napok száma a Stratégiai Ellenőrzési Terv alapján (1 nap/fő) 2 nap.

Tartalékidő:

A 2025. éves belső ellenőri munkaerő mérleg 4 munkanap tartalékidővel számolva került összeállításra.

A belső ellenőrzési egység humánerőforrás ellátottsága

A külső szolgáltató biztosítja a belső ellenőrzéshez a szükséges erőforrást.

A kijelölt ellenőrök a jogszabályi feltételeknek megfelelnek, rendelkeznek az előírt végzettséggel és a regisztrált államháztartási belső ellenőrök nyilvántartásában szerepelnek.

A belső ellenőrzési vezető jogszabályban előírt feladatainak időszükséglete:

Sorszám	A belső ellenőrzési vezető főbb feladatai	Időszükséglet nap
1.	Belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata, aktualizálása.	3
2.	Kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása.	5
3.	Az ellenőrzések összehangolása, megbízólevelek, ellenőrzési programok készítése, illetve jóváhagyása. Az ellenőrzések végrehajtásának irányítása.	20
4.	Az ellenőrzések lezárása előtt az ellenőrzési jelentések részét képező vezetői összefoglaló elkészítése, illetve ellenőrzése. A lezárt ellenőrzési jelentések megküldése a Jegyző részére.	14
5.	Az ellenőrzésekről nyilvántartások vezetése: - Nyilvántartást vezet a végrehajtott ellenőrzésekről. - Nyilvántartást vezet a belső ellenőrzési jelentésben tett megállapítások és javaslatok alapján készült intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtásáról.	12
6.	A Jegyző tájékoztatása az éves ellenőrzési terv megvalósításáról, és az attól való eltérésről. Az éves ellenőrzési jelentés, illetve az összefoglaló ellenőrzési jelentés összeállítása.	6
7.	Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzésével kapcsolatos információk bekérése, összefoglalása.	10
8.	Összesen:	70

**Rétság Város Önkormányzat által megbízott szolgáltató
Belső Ellenőrzési Csoportja**

2025. évi

MUNKAI D Ő M É R L E G E

2 főre számítva

1. Létszám

2 fő belső ellenőr

2. Elméleti kapacitás

2 x 365 nap=730 naptári nap

3. Csökkentő tényezők:

szombat, vasárnap:

210 naptári nap

fizetett ünnepek:

16 naptári nap

szabadság :

68 munkanap

betegség:

20 naptári nap

képzés, továbbképzés:

20 munkanap

4. Kapacitás ellenőri napban

(elméleti kapacitás - csökkentő tényezők)

396 naptári nap

5. Tartalék

előre nem tervezhető ellenőrzési

feladatokra

18 munkanap

6. A belső ellenőrzési vezetői feladatok

ellátásához szükséges

18 munkanap

7. Tervezett munkatervi feladatokra

rendelkezésre áll

360 munkanap

8. Kapacitást növelő tényezők

külső szakértő bevonása külön vezetői döntés alapján: -

A 2025. évi ellenőrzési munkatervben szereplő 10-12 ellenőri munkanap biztosítja 1 ellenőrzés idősükségletét.

Rétság, 2024. december 9.

Az ellenőrzési tervet összeállította:

**Molnár Tünde
belső ellenőrzési vezető**

Az ellenőrzési tervet jóváhagyta:

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes
jegyző**

8.) A 2025. év tervezhető közterületi karbantartási és felújítási feladatai

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A testet nagy figyelmet fordít Rétság város közterületeinek felújítására és karbantartására. A lakosság által érintett témákra próbálunk fókuszálni. Az elmúlt két évben több, mint 260 millió forintot emésztett fel a költségvetésből ez. A most összeállított tervezetet „számárvezetőként” használhatók. Amit lehet, azt mindenképp pályázat útján kellene megoldani, a többi pedig a költségvetés alakulása függvényében sorolható be. 20 pontban vannak a feladatok összeszedve, de nem fontossági sorrendben van a lista.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Jávorka János képviselő: A feladatok többségét én állítottam össze, de nem rangsorolva lettek feltüntetve. A megvalósulás a költségvetés elfogadása után kezdődhet el. Természetesen minden pályázati lehetőséget meg kell ragadni. Bízunk benne, hogy minél több pont megvalósul az év folyamán.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2025. (I. 23.) HATÁROZATA**

Tárgy:A 2025. év tervezhető közterületi karbantartási és felújítási feladatai

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat által 2025 évben a pénzügyi lehetőségek függvényében elvégzendő, 2025. évi költségvetés tervezése során figyelembe veendő karbantartási és felújítási feladatokat az alábbiak szerint jelöli meg:

1./ A Polgármesteri Hivatal épülete mögötti területen szilárd burkolatú parkolóhely kialakítása, a csapadékvíz elvezetése. (Vízjogi kérdéseket tisztázni szükséges)

2./ Kossuth út felújítása a vasúti átjáróig A Kossuth útra készült korábban műszaki felmérés, egy szűkebb beszélgetés folyamán javaslatba került, hogy elég lenne egy keskenyebb útszakasz is, mivel a Kossuth út szélessége jóval szélesebb a település többi útszakaszainál.

3./ A Szőlő utca felújítása. A nevezett út egyes szakaszai igen rossz az állapotban vannak, ezen szakaszok felújítása is időszerű. A Szőlő utcában a csapadékvíz elvezető árok egyes részei felújítást igényelnek.

4./ A Korányi úton lévő panelház lakói kérik, hogy az épület előtt kerüljön kialakításra egy egységes szilárd burkolatú parkoló felület, valamint a Korányi úti panel tömb és a Művelődési Ház közötti járda szakasz felújítása.

5./ Szükségessé vált a megépült napköziotthonos étkezde felé bevezető út felújítása, a kiemelt aknatető süllyesztése, az étkezde területéről lefolyó csapadékvíz elvezetése, a Rákóczi út 51 számú társasház tulajdonosai kérik, hogy az épület mögött kerüljön kialakításra szilárd burkolatú parkolóhely.

6./ Régóta betervezett feladat az Ady út és a Széchenyi út közötti játszótér bekerítésének megvalósítása. Készült rá árajánlat és geodéziai bemérés 2023-ban, akkori áron bruttó 7.899.400 Ft. összegben. Szükséges a játszótéren lévő kis focipálya védőhálójának felújítása. Ezt a feladatot a műszaki csoport saját erővel képes kijavítani.

7./ Szükséges feladat a Köztársaság út felületének felülvizsgálata, ebből eredően szükséges a feltárt hibák javítása.

8./ A Jókai út, valamint az Ady út szélesítése süllyesztett szegéllyel, illetve a csapadékvíz elvezető árok rendszer felülvizsgálata é felújítása. (Vízjogi kérdéseket tisztázni szükséges)

9./ A Mikszáth út 8-10 szám alatti tulajdonosok kéri, hogy az épület előtt kerüljön felújításra a bejáratokhoz vezető járda, valamint kéri egy rendezett szilárd burkolatú parkoló hely kialakítását, kukatároló kialakítását.

9./ Kérelem érkezett a Szőlő út vége és a Búzavirág út-Szőlő utcai kereszteződést összekötő kövezett lejáró felújítására. (név nélküli útszakasz)

10/ Szükségessé vált a Rákóczi út 34 számú épület bejáratí lépcső felújítása, valamint a csapadékvíz elvezető csatorna felújítása.

11/ A laktanyai volt telephely értékesítéséből adódóan tervezni kell és ki kell alakítani a Városüzemeltetési csoport részére öltöző, mosdó, WC, étkező, illetve a technikai eszközök, valamint a különböző anyagok, eszközök elhelyezésére és a munkafeltételek biztosításához szükséges garázsokat, tárolóhelyeket és egyéb feltételeket.

12./ A temető előtti területen ki kell alakítani minimum az elégséges parkolási lehetőséget. (Esős időszakban személygépjárművekkel nem biztonságos a parkolás, tovább bonyolítja a parkolási lehetőséget, hogy teherautók, esetenként kamionok ott fordulnak meg!)

13./ Zúzott köves terítéssel szükségszerűen biztosítani kell az Ulicska úton a biztonságos közlekedési feltételeket.

14./ Felül kell vizsgálni a csapadékvíz elvezető rendszereket, árkokat a Rózsavölgy út- Körtefa út-Szőlő út- Búzavirág út, egyes szakaszainál, a hibás részeket fel kell méretni és a szükséges javításokat el kell végezni, végeztetni.

15./ Közvilágítást kell készíttetni a Radnóti úton az uszoda biztonságos megközelítésére.

16./ A laktanyában lévő trafótól ki kell vezetni az elektromos hálózatot a Laktanya út biztonságos közvilágításának biztosítására, valamint a Tűzoltóórs és az Önkéntes Tűzoltó Egyesület telephelyére.

17./ Folyamatban van a Polgármesteri Hivatal épületének felújítása II. projekt.

18./ A KAP-RD43-1-24 Pályázati forrásból pályázunk a Rétság 012, 022, 06 hrsz-ú közutakra vonatkozó felújításokra.

19./ Szükségessé vált a Fogorvosi Szolgálatnál a kazán cseréje.

20./ Kátyúzás.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

9.) Városüzemeltetési Csoport 2025. évi karbantartási feladatterve

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A bizottsági ülésen ezzel kapcsolatban egy hosszabb beszélgetés alakult ki. A tanulsága annyi, hogy a feladatterv jó, de az a lényeg, hogy be is legyen tartva. Szerintem ezzel kapcsolatban többször lesz még előttünk napirend.

A Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Jávorka János képviselő: Az a véleményem, hogy a Városüzemeltetési Csoport tisztességesen elvégezte a tavalyi évben azt a munkát, amit kiosztottak nekik. Ennek szervezését, bővítését, összevonását a jövőben lehet erősíteni. 2024-ben már nem volt szerződése az önkormányzatnak külső vállalkozóval, ezeket a feladatokat is a csoport látta el. Minden héten van egyeztető megbeszélés a feladatokkal kapcsolatban, ahol a polgármester, a jegyző, a csoportvezető is részt vesz. Ez alapján folyt a munkák megszervezése és lebonyolítása. Sajnos, voltak csúszások is az időjárás miatt. Esetenként közbejöttek előre nem látható feladatok. A Városüzemeltetési Csoport ezeket is elvégezte. Vannak bővítésre, javításra, jobbításra irányuló törekvések, erre a jövőben törekedni kell. Én megköszönöm a csoport és a közmunkások elmúlt évi munkáját.

Varga Dávid Géza PVB elnök: A városüzemeltetés működése eléggé szubjektív. A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy az az összeg, amit a Városüzemeltetési Csoport felemészt egy évben, az nem biztos, hogy tükrözi azt, ami a városon látszódik. A külsős vállalkozókra akkor lett szükség, amikor a városüzemeltetésnek már nem volt kapacitása a feladatok elvégzésére. Nem lehet objektíven meghatározni, hogy a tavalyi évben a feladatok ugyanolyan szinten lettek elvégezve, mint amikor a vállalkozók végezték. De ez soha nem lesz hálás feladat. Ez a csoport huszonpár millió forintba kerül a városnak. Ezzel szemben, az a kétmillió forint, amit az elmúlt évben megspóroltunk a városnak, nem olyan nagy összeg. Bizakodva állok az idei év elé, hogy ezt a rendszert meg lehet változtatni, és segítséget nyújtunk a Városüzemeltetési Csoportnak abban, hogy minél nagyobb közmegelegedettséggel tudjanak dolgozni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Oda fogunk figyelni.

Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 7/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy:Rétság Városi Önkormányzata Városüzemeltetési Csoportjának 2025. évi karbantartási feladatterve

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Rétság Városi Önkormányzata Városüzemeltetési Csoportjának 2025. évi karbantartási feladattervét az alábbiak szerint határozza meg:

Január-Február:

1. / Felkészülés és készenlét a téli időjárásból eredő általános feladatok végrehajtására:

- a karácsonyi díszkivilágítás bontása, karbantartása, raktározása
- a technikai eszközök karbantartása, műszaki állapotának biztosítása
- adott esetben a lehullott hó ütemterv szerinti eltakarítása
- síkosság mentesítés biztosítása a közterületeken, sózó anyag előkészítése
- javaslatok összegyűjtése a 2023. évi költségvetés elfogadásához a városüzemeltetési feladatok hatékonyabb teljesítésére vonatkozóan

2./ Közterületeken végrehajtandó általános feladatok:

- a közterületek általános takarítása, hulladék összegyűjtése, elszállítása
- közterületen lévő elszáradt fás növények gallyazása, korona igazítása, a levágott nyesedék feldolgozása
- részvétel a Buszfordulóban telepítendő esőbeállók telepítésében
- a beszerzett hulladékgyűjtő edények telepítése a közterületre
- egyéb jellegű feladatok ellátása

Március:

1./ A téli időjárásból eredő általános feladatokra való készenlét biztosítása:

- adott esetben hó eltakarítás, síkosság mentesítés, az eszközök karbantartása

2./ A meglévő műszaki eszközök felkészítése, a tavaszi és nyári időszakra vonatkozó közterületi feladatok ellátására:

- a fűvágásra alkalmas eszközök felkészítése, karbantartása , adott esetben pótlása a szükséges feltételeknek megfelelően(fűnyírók, kisgépek, kéziszerszámok)
- közterületen lévő fás növények gallyazása, korona igazítása, a levágott nyesedék feldolgozása
- a beszerzett hulladékgyűjtő edények telepítése a közterületre

3./Közterületen lévő utcabútorok (padok, hulladékgyűjtő edények, virágtartó ládák) karbantartása, javítása, festése.

- a szökőkút és az előtte lévő mészkőlappal burkolt terület tavaszi karbantartása

4./ Közterületeken végrehajtandó általános feladatok:

- a közterületek általános takarítása, hulladék összegyűjtése, elszállítása
- közterületeken lévő fás növények gallyazása, korona igazítása
- egyéb jellegű feladatok ellátása

Április:

1./ A közterületi parkok (KRESZ park, iskola előtti park, szökőkút ellenőrzése, üzembe helyezése, Ady utcai park, Korányi út mögötti park, Laktanya út és a körülötte lévő terület, a Mindszenty emlékmű és környezete, a Hunyadi liget és az egyéb zöld felületek) általános tavaszi takarítása.

2./ A közterületen lévő utcabútorok állagának ellenőrzése, a szükséges hibák javítása és amennyiben szükséges azok festése

3./ Csapadékvíz elvezető árkok (Zrínyi út, Takarék út, Búzavirág út) tavaszi tisztítása, átereszek tisztítása, karbantartása.

4./ Közterületen lévő virágtartók előkészítése, egynyári virágok ültetése, gondozása.

5./ Közterületen lévő évelő virágok kitakarása, metszése, gyomtalanítása.

6./ A közterületek általános takarítása, hulladék összegyűjtése, elszállítása.

7./A vegetációnak megfelelően a zöld felületek gondozása, ápolása nyírása.

8./ Egyéb jellegű feladatok ellátása.

Május-Június-Július-Augusztus-Szeptember:

1./Folyamatos feladat a már felsorolt közterületeken a vegetációnak megfelelően a zöld felületek gondozása, kezelése, a fű nyírása, adott helyeken gyomirtózás. Az összegyűjtött hulladék növényzet elszállítása.

Kiemelt figyelmet kell fordítani a Rákóczi út folyamatos karbantartására, a Pusztaszántó úti autóbusz megállótól, a MOL üzemanyagtöltő állomás feletti autóbusz megállókig bezárólag! Valamint a Piac tér, a volt áruház előtti parkolóhely, a Buszforduló lejáratainak területére, valamint a közterületen lévő parkokra, játszóterekre.

2./ A közterületeken lévő virágtartókba nyári növények ültetése, folyamatos gondozása, gyomlálása, permetezése, locsolása.

3./ A közterületek általános takarítása, hulladék összegyűjtése, elszállítása.

4./ Közterületi utcabútorok minőség ellenőrzése, tapasztalt hibák kijavítása.

5./ El kell végezni a közterületeken lévő sövények, bokrok folyamatos karbantartását, a növényzet nyírását, (Rákóczi út, iskola előtti tér, Mikszáth út, KRESZ park, Korányi út mögötti zöld terület).

6./ Be kell deponálni kellő mennyiségben a téli időszakra szükséges szózó és síkosság mentesítő anyagokat.

7./ Egyéb jellegű feladatok ellátása.

Október-November:

1./ Fel kell készülni az őszi vegetációt követően a fás szárú növényzetről lehulló levelek összegyűjtésére és elszállítására. Kiemelt figyelmet kell fordítani a KRESZ park, az Ady út-Széchenyi út által határolt területre, az iskola előtti park, a Laktanya út melletti területre, a Korányi út mögötti területre. Valamint az óvoda előtti járda szakasz és a Nyárfa út mögött az iskola kerítése mellett lévő gyalogjárda tisztán tartására.

2./ A Mindszenty emlékmű környezetének gyomtalanítása, karbantartása

3./ Fel kell készíteni a technikai eszközöket és az egyéb eszközöket a téli időjárásból eredő közterület karbantartási feladatokra.

4./ El kell végezni a közterületen lévő virágtartók téliesítését, a közterületen lévő évelő virágok fedését, takarását és az egyéb hulladék növényzet összegyűjtését és elszállítását.

5./ Szökőkút fagytalanítása, lefedése.

6./ A közterületek általános takarítása, hulladék összegyűjtése, elszállítása.

7./ A karácsonyi díszkivilágítás eszközeinek előkészítése, kihelyezése. Az áramszolgáltatótól az elektromos energia igény megrendelése!

8./ Egyéb jellegű feladatok ellátása.

December:

1./ Közterületek általános takarítása, hulladék összegyűjtése, elszállítása.

2./ Teljes készenlét a meglévő technikai eszközökkel a téli időjárásból eredő hóeltakarítási feladatokra és a síkosság mentesítési tennivalókra.

3./ Egyéb jellegű feladatok ellátása.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

10.) Döntés Településterv készítettetéséről

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: jelentős változások történtek a települési tervek rendszerében, a Kormány új végrehajtási rendeletet alkotott: a településterv tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről. A településrendezési terv módosítására 2027. június 30-ig lehetőséget ad a jogszabály.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: 2027-ig ad lehetőséget a jogszabály, de a felsőbb szintű településtervvel megyei, országos szinten nem tudunk összhangba kerülni, mert a mi jelenleg hatályos településrendezési tervünk a régi jogszabályoknak felel meg, az újaknak nem. Digitalizálva sincs, ami egy óriási probléma. A módosítás közel annyi költség, energia és idő, mint az új elkészítése. Érdemes inkább újjáalakítani.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés Településterv készítettetéséről

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti településterv elkészíttetését határozza el.
2. A Településterv készítése a vonatkozó hatályos jogszabályok, valamint a Miniszterelnökség által közzétett Településtervezési Szabályzat (TTSZ) terv készítése idején hatályos rendelkezései és követelményei szerint történhet, az önkormányzati igényeknek megfelelő rendezés mellett.
3. A településterv készítése, illetve elfogadása általános eljárásban történik.
4. A társadalmi bevonás módja: a partnerségi rendelet szerint.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy legalább három, tervezői jogosítvánnyal rendelkező tervezőtől kérjen ajánlatot a dokumentációk elkészítésére, s az ajánlatokat terjessze a Képviselőtestület elé.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

11.) Polgármester szabadságának 2025. évi ütemezése

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Képviselő-testületnek, mint munkáltatónak, minden évben el kell fogadni a polgármester szabadság ütemezését. A Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy:A polgármester szabadságának 2025. évi ütemezése

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőfi Zoltán János polgármester 2025. évi szabadságütemezését a határozat mellékletét képező szabadságolási ütemterv szerint hagyja jóvá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Mezőfi Zoltán János polgármester

12.) Pályázat ismételt kiírása a Városi Piac üzemeltetésére

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Ez egy olyan napirend, amely régóta foglalkoztatja a lakosokat. Reméljük, hamarosan pont kerülhet erre, és a piac megnyithat.

Az új hirdetményben már szerepelnek az új feltételek.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: A határozati javaslatban apró technikai módosítás történt.

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Bizottság egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a hirdetményt.

Mezőfi Zoltán polgármester: Köszönöm a bizottság hozzáállását ehhez a napirendhez. Ez egy jó konstrukció.

Varga Dávid Géza PVB elnök: Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a kofaasztalokkal kapcsolatban gyorsan kell döntenünk, hogy mire megnyithat a piac, addigra meglegyenek.

Bakó Mónika képviselő: A pályázatban benne volt, hogy milyen típusú kofaasztalokat kell venni?

Hegedűs Ferenc képviselő: Biztos, hogy benne volt.

Mezőfi Zoltán polgármester: Megkérdezzük.

Varga Dávid Géza PVB elnök: A magántulajdonban lévő üzlettel kapcsolatban történt valami?

Mezőfi Zoltán polgármester: Beleírtam a polgármesteri beszámolóba is, hogy még nem történt meg az egyeztetés.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Beszéltem már vele, hogy jöjjön el egyeztetni, de erre még nem került sor.

Jávorka János képviselő: Ez valóban így van, jegyző asszony beszélt vele. Kompromisszumos megoldást kell találni majd vele.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Azt javasoltam neki, hogy ha sikerül kompromisszumos megoldást találni, akkor kell egy megállapodást kötni.

Varga Dávid Géza PVB elnök: Én is beszéltem vele, csak arra lettem volna kíváncsi, hogy történt-e hivatalos dolog. Tulajdonképpen ő szorgalmi jogot szeretne, ami valahol jogos is lenne. Ezt viszont elég érdekes lesz megoldani. Nem tudtam zöld ágra vergődni vele.

Jávorka János képviselő: Nem lehet megoldani a bejárást csak úgy, ha megállapodásban van rögzítve. Nincs más lehetőség. Vagy lekerítünk.

Varga Dávid Géza PVB elnök: Ha a nyitvatartási ideje nem lesz összhangban a piaccal, akkor is lesznek problémák, hiszen az ő vendégei a piac területére lépnek be. Sok kérdést fog ez még felvetni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 10/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: Pályázat ismételt kiírása a Városi Piac üzemeltetésére

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában álló, rétsági 209/10. hrsz-ú ingatlanon lévő Városi Piac bérbeadás útján történő üzemeltetésére, megtekintett állapotban.
2. A Képviselő-testület a pályázati feltételeket a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint határozza meg.
3. A pályázat kiírója fenntartja a jogát arra, hogy a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonja, illetőleg érvényesen beérkezett pályázatok esetén is eredménytelennek nyilvánítsa a pályázati eljárást.
4. A pályázati felhívás közzétételének időpontja: 2025. január 24.
5. A pályázati felhívást az alábbiak szerint kell közzétenni:
 - elektronikus formában: az Önkormányzat www.retsag.hu weboldalán,
 - Rétság Város Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján.
6. A képviselő- testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat szerint szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. február 24.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző



Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Tel: 35/550-100, e-mail: polgarmester@retsag.hu

Iktatószám: RET/.....-
...../2025.

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

a Városi Piac pályázati eljárás úján történő bérbeadására

Rétság Város Önkormányzata pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonát képező, rétsági 209/10. hrsz-ú ingatlanon lévő Városi Piac bérbeadás útján történő üzemeltetésére, az alábbi feltételekkel:

I. Helyiségek:

- 199,31 m² fedett piaccsarnok,
- 6 db üzlet, mely egyenként 29,16 m² eladóteret, 7,6 m² raktárhelyiséget, valamint 1,35-1,5 m²-es különálló mosdót és WC -t tartalmaz,
- 1 db üzlet, mely 29,33 m² eladóteret, 7,6 m² raktárhelyiséget, valamint 1,35 m²-es különálló mosdót és WC-t tartalmaz,
- 1 db 13,36 m²-es irodaépület mosdóval,
- 5,6 m²-es tisztítószer raktár,
- 6,71 m² alapterületű akadálymentes férfi-női mosdó,
- 4,85 m²-es férfi mosdó
- korábbi években megépült nyilvános férfi-női illemhely m²

A bérbeadásra szánt teljes terület: 1.812 m².

A pályázatban szereplő üzlethelyiségek, iroda- és kiegészítő helyiségek új építésűek. A közös használatú részek villamosenergia ellátása napelemmel biztosított.

II. Lényeges szerződési feltételek:

1. **A bérleti szerződés határozatlan időtartamra szól, felmondási idő 90 nap.**
2. **A bérlő a bérleményt a bérleti jogviszony teljes tartama alatt köteles rendeltetésszerűen, piacként működtetni. Ezen feltétel megszegése rendkívüli felmondási oknak minősül.**
3. **Induló bérleti díj: 100.000,- Ft/hó azaz: Egyszázezer forint/hó AAM.**
4. **A bérlői kötelezettségek biztosítása érdekében három havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot kell fizetni a bérbeadó részére a helyiségbérleti szerződés megkötéséig.**
5. **A bérleti díj havonta előre fizetendő. A bérleti díj nem foglalja magában a közüzemi díjakat (villamos energia, fűtés, víz-és csatornahasználat költségei) és a szemétszállítási díjat, melyeket a Bérlő a bérleti díjon felül köteles rendezni. Minden üzlethelyiség külön mérővel rendelkezik, melynek leolvasását követően a fizetendő közüzemi díj a bérlő felé kiszámlázásra kerül az önkormányzat részéről.**
6. **A piac üzemeltetéshez szükséges szakhatósági- illetve működtetési engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, ennek elmulasztásából származó minden jogi- és anyagi következmény a bérlőt terheli. Bérlő köteles az engedélyeket a bérbeadó részére a kézhezvételüktől számított 5 munkanapon belül bemutatni.**
7. **Bérbeadó a bérleményt a bérleti szerződés aláírásától számított 5 napon belül adja a bérlő birtokába.**
8. **A Bérlő jogosult az épületeket továbbhasznosításra albérletbe adni, illetőleg az ideiglenes árusok számára m²-ként bérleti díjat megállapítani.**
9. **A bérleményen változtatás, átalakítás a pályázati fenntartási időszak végig nem végezhető, ezt követően is csak a bérbeadó előzetes írásbeli engedélye alapján.**
10. **A bérleti jogviszony tartama alatt a bérlő köteles a bérlemény és tartozékai állagmegóvásáról, karbantartásáról, javításáról gondoskodni, azzal, hogy a jótállási idő alatt bekövetkező meghibásodás esetén a javíttatást a bérbeadó végzi, ennek érdekében a bérlő a meghibásodást a bérbeadó felé haladéktalanul bejelenteni tartozik.**

11. **Bérlő feladata a Városi Piac használati rendjének kialakítása a vonatkozó jogszabályi előírások - különös tekintettel a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény, a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(III.13.) Korm. rendelet, a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29) Korm. rendelet – betartása mellett.**
12. **Bérlő köteles a bérleti szerződés aláírása napjától számított 15 napon belül közjegyzői okiratba foglalt kötelezettségvállaló nyilatkozatot átadni bérbeadónak, mely azt tartalmazza, hogy a bérleményt legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnésének utolsó napján tisztán, kiürített állapotban visszaadja bérbeadónak, továbbá kötelezettséget vállal a bérleti jogviszony megszűnéséig a bérleti szerződés alapján fennálló tartozása megfizetésére, illetve a bérlemény visszaadásának elmulasztása esetén a jogcím nélküli használat idejére fizetendő használati- és egyéb, a használattal összefüggésben felmerülő díjak (pl. közüzemi, egyéb szolgáltatási díjak) megfizetésére. A közjegyzői okiratba foglalás költségeit bérlő viseli. A közjegyzői okirat átadásának elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely Bérbeadó számára rendkívüli felmondási okot jelent.**

III. Pályázatot nyújthat be:

- gazdasági tevékenység folytatására jogosult gazdasági társaság, egyéni vállalkozó,
- ha nem áll csőd- végelszámolási vagy felszámolási eljárás alatt,
- átlátható szervezetnek minősül a hatályos jogszabályok szerint,
- igazolja köztartozás mentességét,
- Rétság Város Önkormányzata felé lejárt esedékességű tartozása nincs,
- nyilatkozatban elfogadja a pályázati feltételeket.

IV. A pályázatot írásban Rétság Város Jegyzőjéhez a 2651 Rétság, Rákóczi út 20. beérkezési címre, elektronikus formában a jegyzo@retsag.hu email címre kell benyújtani

2025. év február hó 24. napján 12⁰⁰-óraig

beérkezőleg, melynek tartalmaznia kell:

- pályázó nevét, címét, adószámát,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja,
- gazdasági társaság esetén harminc napnál nem régebbi cégkivonatot, természetes személy esetén igazolást arról, hogy szerepel az egyéni vállalkozók nyilvántartásában,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot az átlátható szervezetről,
- igazolást a köztartozás- illetőleg az önkormányzat felé tartozás mentességéről.
- A pályázat érvényességének feltétele három havi bérleti díjnak megfelelő összegű bánatpénz, vagyis 300.000,-Ft, azaz: Háromszázezer forint megfizetése az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11741031-15451615 számú bankszámlájára, melynek a pályázat benyújtására nyitva álló határidőben be kell érkeznie. Az átutaláson meg kell jelölni a pályázó nevét és a „Városi Piac” hivatkozást. A bánatpénz a nem nyertes pályázók részére – illetőleg a pályázat eredménytelenné nyilvánítása esetén - a pályázat elbírálását követő 8 munkanapon belül kamatmentesen visszafizetésre kerül, nyertesség esetén a szerződéskötéskor az óvadék összegébe beszámít.
- Piacüzemeltetési gyakorlat esetén annak igazolása.

A pályázónak valamennyi feltételnek együttesen kell megfelelnie.

Több pályázó esetén a Rétsági Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó termében pályázati tárgyalásra kerül sor, külön értesítés nélkül,

2025. február 28-án 10:00 órakor.

- 1. A pályázati tárgyaláson az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát Rétság Város Jegyzőjéhez az előírt tartalommal, határidőben benyújtotta, továbbá a pályázat benyújtásáig a bánatpénz összegét megfizette.**
- 2. A tárgyaláson a pályázók személyesen vagy írásos meghatalmazással rendelkező megbízottjuk útján vehetnek részt.**
- 3. A helyiség bérleti jogát a pályázati tárgyaláson részt vevők közül az nyeri el, aki a legmagasabb összegű bérleti díj fizetésére tesz ajánlatot.**
- 4. A pályázati tárgyaláson a licitlépcső 50.000.- Ft, azaz: Ötvenezer forint a nettó havi bérleti díjra.**
- 5. A beérkezett ajánlatokról (sorrendjéről) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt. A pályázat elbírálásánál előnyt jelent a piacüzemeltetési gyakorlat megléte.**
- 6. A pályázat nyertese az értesítést követő 15 munkanapon belül köteles a bérleti szerződést megkötöni.**
- 7. Ha pályázat nyertese a bérleti szerződést 15 napon belül nem köti meg (vagy az óvadék teljes összegét a szerződéskötésig nem fizeti meg), a helyiség bérleti jogát a soron következő ajánlatot tevő pályázó nyeri el.**
- 8. Amennyiben a 7. pontban említett körülmény a pályázat nyertesének felróható okból következik be, a bánatpénz visszafizetésére vonatkozó jogot elveszti.**
- 9. A helyiség bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.**
- 10. A bérlemény előzetes egyeztetés alapján tekinthető meg.**
- 11. A pályázattal kapcsolatosan további felvilágosítás kérhető ügyfélfogadási időben a 30 540 5042 telefonszámon.**
- 12. A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályáztatás bármely szakaszában visszavonja a pályázatot, illetőleg érvényesen beérkezett pályázatok esetén is eredménytelenek nyilvánítsa pályázati eljárást.**

Rétság, 2025. január 23.

Mezőfi Zoltán
polgármester

13.) Rágcsálóirtásra vonatkozó szerződés megkötése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A rágcsálóirtás kötelező a település területén évi két alkalommal. Most három árajánlat bekéréséről döntünk, melyet elfogadásra javasolt a Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11 /2025. (I. 23.) HATÁROZATA****Tárgy: Rágcsálóirtásra vonatkozó szerződés kötése**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést kíván kötni rágcsálóirtási feladatok ellátására.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt célból kérjen be három árajánlatot e tevékenység végzésére jogosult vállalkozótól/gazdálkodó szervezetektől és a legkedvezőbb árajánlatot adóval kössön szerződést a rágcsálóirtásra.

Határidő: 2025. február 28.**Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester****14.) Jutalmazás többletfeladatok elvégzéséért**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Többedszerre van előttünk ez az anyag. Dr. Jakab Zoltán kéri, hogy az adminisztratív feladatok betanításáért kapjanak jutalmat a megjelölt hivatali dolgozók. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy a jövőben előbb legyen megegyezés ilyen esetben.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2025. (I. 23.) HATÁROZATA****Tárgy: Jutalmazás többletfeladatok elvégzéséért**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétsági Egészségügyi Centrum intézménykénti indításával kapcsolatos ügyviteli, számviteli, pénzügyi többletmunkákra tekintettel egyetért a Polgármesteri Hivatal alábbi munkavállalóinak a lentebb jelölt összegben történő jutalmazásával:
 - Pénzügyi és Szolgáltatási Csoportvezető egy havi munkabérnek megfelelő összeg,

- | | |
|----------------------------|---------------------|
| – Pénztáros | bruttó 100.000,-Ft, |
| – Pénzügyi/banki ügyintéző | bruttó 100.000,-Ft, |
| – munkaügyi ügyintéző | bruttó 100.000,-Ft. |

2. A Képviselő-testület a jutalmazáshoz szükséges összeget a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja a Rétság Városi Polgármesteri Hivatal számára.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

15.) A Rétsági Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft-vel kötött bérleti szerződés megszüntetése

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Rétság Város Önkormányzata és a Rétsági Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. között 2012-ben létrejött, többször módosított bérleti szerződés – mely a gyermekorvosi rendelő, az I - II háziorvosi körzet, valamint a védőnői szolgálat helyiségeinek bérletére vonatkozott - a kft. költségvetési szervvé alakulása folytán okafogyottá vált. A határozati javaslatban egy elírást kellett javítani, ezután a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 13/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy:: A Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött bérleti szerződés megszüntetése

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a gyermekorvosi rendelő, az I - II háziorvosi körzet, valamint a védőnői szolgálat helyiségeinek bérletére 2012-ben kötött, többször módosított bérleti szerződést 2024.december 31. napjával megszünteti.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

16.) A Börzsöny Trafik Bt. fakivágási kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Börzsöny Trafik Bt. képviselője kérte a Rákóczi út 39-41. számú ingatlan melletti közterületen lévő fa kivágásának engedélyezését. Kérelmét azzal indokolta, hogy a fa ágai rálógnak a lapostetőre, a lehulló levelek rendszeresen dugulást okoznak a csatornában, a faágak belógnak a lakás ablakába, melyet emiatt már ki sem lehet nyitni. Továbbá a fa ágai közt futnak az elektromos vezetékek is, amit rendkívül balesetveszélyesnek tart.

A Bizottság egyöntetűen támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Ehhez a napirendhez érkezett egy másik határozati javaslat, amely a Rákóczi út 28-30. szám előtti közterületen lévő 2 db fenyőfa kivágására vonatkozik.

Ugyanazokkal a feltételekkel támogatja a PVB a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki az első határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2025. (I. 23.) HATÁROZATA****Tárgy: A Börzsöny Trafik Bt. fakivágási kérelme**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétság, Rákóczi út 39-41. számú ingatlan melletti közterületen lévő fa kivágásához az alábbi feltételekkel járul hozzá:
 - A kivágásra a vegetációs időszak előtt vagy annak végén kerülhet sor.
 - A fakivágás költségei a kérelmezőt terhelik.
 - A kérelmező köteles a fa kivágási munkálataival járó hulladékot az érintett közterületről összegyűjteni, a terület gondozottságát helyreállítani.
 - A kivágott fával a kérelmező jogosult rendelkezni.
 - A fa pótlásáról a kérelmező gondoskodni tartozik, ami nem történhet a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott fajok egyedeivel.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a második határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2025. (I. 23.) HATÁROZATA****Tárgy: A BLAU-SYSTEM Kft. fakivágási kérelme**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétság, Rákóczi út 28-30. számú ingatlan előtti közterületen lévő 2 db fenyőfa kivágásához az alábbi feltételekkel járul hozzá:
 - A kivágásra a vegetációs időszak előtt vagy annak végén kerülhet sor.

- A fakivágás költségei a kérelmezőt terhelik.
- A kérelmező köteles a fa kivágási munkálataival járó hulladékot az érintett közterületről összegyűjteni, a terület gondozottságát helyreállítani.
- A kivágott fával a kérelmező jogosult rendelkezni.
- A fa pótlásáról a kérelmező gondoskodni tartozik, ami nem történhet a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott fajok egyedeivel.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

17.) Csatlakozás a Madárbarát települések Országos Szövetségéhez

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület (MME) éppen 50 évvel ezelőtti megalapítása óta Kelet-Közép-Európa egyik legnagyobb presztízsű és támogatottságú természetvédelmi szervezetévé vált. Most megkeresték az önkormányzatot, hogy Rétság is csatlakozzon a szövetséghez.

Az előterjesztés mellékleteke az alapszabály, melynek értelmében az egyesület tagjai tagdíjat fizetnek, ennek mértéke 5000lakos alatti települések esetén 10,- Ft/fő (a lakosság szám alapján) de legalább 10.000,- Ft évente.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 16/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: Csatlakozás a Madárbarát települések Országos Szövetségéhez

- 1) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Madárbarát Települések Országos Szövetsége (székhelye: 1021 Budapest, Költő u. 21.) egyesület céljaival, annak tagja kíván lenni.
- 2) A Képviselő-testület az Egyesület Alapszabályát megismerte, azt magára nézve kötelezőnek fogadja el és vállalja az egyesületi tagdíj megfizetését.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. február 28.
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

18.) A Településfásítási Programra való regisztrálás jóváhagyása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: Ebben a programban már kétszer részt vettünk. A program regisztrációhoz kötött, melyet már jegyző asszony meg is tett. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2025. (I. 23.) HATÁROZATA****Tárgy: A Településfásítási Programra való regisztrálás jóváhagyása**

- 1) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Településfásítási Program keretében fákat kíván igényelni, így a programra való regisztrálást jóváhagyja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó intézkedések megtételére és programban való részvételhez szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

19.) Elszámolási megállapodás jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Önkormányzata 2020. október 27. napján bérleti szerződést kötött a DM Concept 2020 Kft-vel a Rétság 02/4 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon található felépítményekre és szabad területre. Az időközben lefolytatott telekalakítás eredményeképpen a bérleménynek helyet adó ingatlan Rétság belterület 1429 helyrajzi számon, mindösszesen 4122 m²-es területtel került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

A bérlő a bérlemény részét képező, egykori honvédségi járműjavító csarnokot - saját költségén – teljes körűen felújította. Rétság Város Önkormányzata elkészítette a bérleményt magában foglaló ingatlan értékebecslését, amelyben a szakértő az ingatlan jelenlegi értékét bruttó 322.500.000,- Ft-ban, ezen belül a bérlő által megvalósított felújítás forgalmi értéknövekményét 305.100.000,- Ft-ban állapította meg. Időközben a kiírt ingatlanvásárlási pályázatban bérlő elnyerte az ingatlanvásárlás lehetőségét. Az elszámolásról szóló megállapodást a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2025. (I. 23.) HATÁROZATA**Tárgy: Elszámolási megállapodás jóváhagyása**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétság Város Önkormányzata és a DM Concept 2020 Kft. (székhely: 2651 Rétság, Zrínyi Miklós utca 7., cégjegyzékszám: 12-09-011149, adószám: 28788799-2-12) által Rétságon, 2024. július 30. napján aláírt elszámolási megállapodást jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban hivatkozott elszámolási megállapodásban foglalt feltételeket a 253/2024. (XI.14.) határozata alapján kiírt pályázati értékesítés vonatkozásában is alkalmazandónak tekinti.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

20.) Felvonó biztonságtechnikai felülvizsgálatára kötött szerződés módosítása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: Minden évben kell kötni egy ilyen, a díjat szokták módosítani. A Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2025. (I. 23.) HATÁROZATA****Tárgy: Felvonó biztonságtechnikai felülvizsgálatára kötött szerződés módosítása**

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marton Szakértő Kft.-vel (1116 Budapest, Szajol u. 12) kötött, felvonó műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálatára vonatkozó vállalkozási szerződést a jelen határozat mellékletét képező szerződésmódosítás-tervezetnek megfelelően módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

21.) Gáspár Csaba ingatlanvásárlási kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A kérelmező szeretné megvásárolni a korábban már megvásárolt ingatlanjai mellett elhelyezkedő, használaton kívüli területet. A határozati javaslat azt tartalmazza, hogy az önkormányzat kérjen értébecslést, és ennek tükrében lehet a további részletet megtárgyalni. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 20/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: Gáspár Csaba ingatlanvásárlási kérelmének elbírálása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – megfelelő szerződési feltételek esetén – értékesíteni kívánja Gáspár Csaba Rétság, Börzsönyi út 21. sz. alatti lakos részére a kizárólagos tulajdonát képező, alábbi ingatlanokat:
 - rétsági 356/32. hrsz-ú, művelési ágú, 737 m² területű,
 - rétsági 356/33. hrsz-ú, művelési ágú, 900 m² területű,
 - rétsági 356/34. hrsz-ú, művelési ágú, 900 m² területű,
 - rétsági 356/35. hrsz-ú, művelési ágú, 900 m² területű ingatlan.
2. Az 1. pontban foglaltakra tekintettel a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanokról készíttessen értébecslést, valamint folytasson tárgyalásokat az adásvételi szerződés feltételeinek meghatározása érdekében.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

22.) Az Országzászló újraállításával kapcsolatos kérelem elbírálása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Nógrád Tourist Egyesület Hagyományőrző Részlegének vezetője, Dukony Zsolt azzal kereste meg Önkormányzatunkat, hogy szeretnék, ha Rétságon újra felállításra kerülne az Országzászló. Az egykori helyén nem lehet visszaállítani a beépítettség miatt, azonban a templomkertben a Városháza irányából a bevezető új járda jobb oldalán van olyan terület, ahol el lehetne helyezni a kérelmező szerint.

A határozati javaslatban módosítás történt, melyet elfogadásra javasolt a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 21/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: Az Országzászló újraállításával kapcsolatos kérelem elbírálása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvben támogatja a Nógrád Tourist Egyesület Országzászló újraállítására vonatkozó kezdeményezését.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a részletek tisztázása érdekében.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

23.) A „Polgármesteri Hivatal épületének felújítása 2.” munkáinak műszaki ellenőrzésére kötött megbízási szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Rétság Város Önkormányzata, a „Polgármesteri Hivatal épületének felújítása 2.” tárgyában nyílt eljárás szabályainak megfelelő közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeképp 2024. december 19-én aláírásra került a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés a Bahu Nyílászáró Kft-vel. A kivitelezés műszaki ellenőrzése céljából nélkülözhetetlen a műszaki ellenőr igénybevétele. E feladat ellátását Timmer Zoltán egyéni vállalkozó vállalta, aki más beruházásainknál is ellátta már ezt a feladatot.

A megbízási szerződést elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2025. (I. 23.) HATÁROZATA****Tárgy:A „Polgármesteri Hivatal épületének felújítása 2.” munkáinak műszaki ellenőrzésére kötött megbízási szerződés jóváhagyása**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétság Város Önkormányzata és Timmer Zoltán 3100 Salgótarján, Hunyadi krt. 12. szám alatti egyéni vállalkozó között a rétsági „Polgármesteri Hivatal épületének felújítása 2.” munkáinak műszaki ellenőrzése tárgyában létrejött megbízási szerződést jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

24.) Az EMB TRADE Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosítása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: Az EMB TRADE Kft. látja el a városban a közétkeztetési feladatokat egy közbeszerzési eljárás eredményeképpen. Megküldték a 2025. évi áremelési javaslatukat.

A határozati javaslat elfogadását egyöntetűen támogatta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2025. (I. 23.) HATÁROZATA**

Tárgy: Az EMB TRADE Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosítása

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a EMB TRADE Kft-vel (Székhely: 1089 Budapest, Visi I. utca 7. 1. em. 2. ajtó; Cégjegyzékszám: 01-09-945828) kötött, a Rétság Város közigazgatási területén működő nevelési és oktatási intézmények közétkeztetési szolgáltatásának ellátására vonatkozó vállalkozási szerződést a jelen határozat mellékletét képező áremelési javaslatnak megfelelően módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

25.) A Rétsági Football Club kérelme

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Rétsági Football Klub 2024. évi támogatási megállapodásának módosításáról van szó ebben a napirendben. A módosítás technikai jellegű, elfogadását támogatta a PVB.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2025. (I. 23.) HATÁROZATA**

Tárgy: A Rétsági Football Club 2024. évi támogatási megállapodás módosítási kérelme

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétsági Football Club 2024. évre vonatkozó támogatási megállapodás módosítási kérelmét a határozat mellékletét képező javaslat szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a támogatási megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

26.) A Légvédelmi Hagyományőrző Egyesület kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Kozsik János nyugállományú ezredes kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz. Méltóképpen szeretnének megemlékezni a helyőrség megalakulásának 75-ik évfordulójáról. Abban a reményben fordultak hozzánk, hogy városunkban akár hivatásos katonaként, civil alkalmazottként, vállalkozóként sokan kötődtek az intézményhez. Összeget nem jelöltek meg. A kérelemből nem derül ki, hogy ezt az emlékszobát Nagyoroszipban szeretnék megvalósítani. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy nincs olyan kötődése Rétság városnak, hogy ezt tudnánk támogatni.

A B határozati javaslat elfogadását támogatta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Hegedűs Ferenc képviselő: Én fogom őket támogatni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Én is fogom a magam részéről.

Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 25/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: A Légvédelmi Hagyományőrző Egyesület kérelme

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja támogatni a Légvédelmi Hagyományőrző Egyesület kérelmét.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

27.) A Rétsági Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Rétsági Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Ábrahám Róbert kérelemmel fordult Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, melyben anyagi segítség nyújtását kérte a Rétsági Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez. Állami támogatást még nem kaphatnak, ezzel indokolták kérelmüket.

A Bizottság 100.000 Ft támogatás biztosítását javasolja, mellyel utólag el kell majd számolni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 26/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: A Rétsági Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 100.000 - Ft azaz: Százezer forint támogatást biztosít - támogatási szerződés alapján - a Rétsági Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére működési kiadásai finanszírozásához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: a támogatási szerződés aláírására 2025. január 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

28.) Duguláselhárítási munkák megrendelésének jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: 2025 január 11-én a Napközi Otthonos Óvodában olyan dugulás történt, mely a külső- és belső lefolyóvezetéseket, a tornaszoba mosdóhelyiségét, a konyhát, hátsó személyzeti mellékhelyiséget, a belső udvar teljes alapvezetékét egyaránt érintette, ezért az intézményvezetőnek nagynyomású mosással végzett komplett duguláselhárítást kellett megrendelnie a további kárelhárítás érdekében.

A munkát Ónodi Pál egyéni vállalkozó végezte, a vállalkozói díj a számla szerint csaknem 500.000,- Ft volt.

A duguláselhárítás során megállapítást nyert, hogy a gázfogadó állomásnál lévő aknától a mozgássérült parkolónál lévő aknáig a befogadó területen az alapvezeték hibás, melynek cseréje, szakaszos javítása a közeljövőben javasolt a későbbi hibák és duguláselhárítás elkerülése végett.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyöntetűen támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: A mai napon kaptunk egy ajánlatot egy vállalkozótól, aki lehetségesnek tartja, hogy bontás nélküli megoldást is tud javasolni a hiba elhárítására. A felmérés ingyenes, utána összevetjük a két vállalkozó által adott ajánlatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 27/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: Duguláselhárítási munkák megrendelésének jóváhagyása

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvodában (2651 Rétság, Mikszáth utca 6.) 2025 január 11-én végzett duguláselhárítási munkák megrendelését és az arra vonatkozó számla kifizetését jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

29.) Tájékoztató a Szociális Bizottság döntéseiről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, megállapítom, hogy a Képviselő-testület tudomásul vette a beszámolót.

30.) Polgármesteri tájékoztató

Varga Dávid Géza PVB elnök: Több kérdés merült fel, melyekre polgármester úrtól megkaptuk a válaszokat.

Mezőfi Zoltán polgármester: Tegnap megtörtént a trafibox helyszíni bejárása. Minden illetékes részt vett a bejárason. Két helyszín került kiválasztásra. Kapitány úr javaslata az, hogy a Budapest felé eső helyszínt gondoljuk át, hiszen a rendőrség előtt folyamatosan van rendőrautó, így felesleges lehet attól pár méterre egy trafiboxot felállítani. Hogy a megvalósítás mikorra várható, az az áramszolgáltatón múlik.

Varga Dávid Géza PVB elnök: Köz világításról lesz levéve az áram?

Mezőfi Zoltán polgármester: Igen.

Varga Dávid Géza PVB elnök: Akkor mi tart fél évig?

Jávorka János képviselő: Az engedélyek.

Varga Dávid Géza PVB elnök: Pásztor Zolinak két óra.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: A vállalkozó ezt mondta.

Varga Dávid Géza PVB elnök: Kérdezzük meg a Zolit.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző: Lesznek még egyeztetések. Ha ők vállalják a kivitelezést, akkor ez az ő feladatuk.

Dr. Szájbely Ernő képviselő: Korábban már szóba került az ott már kiépített sebességmérős lámpa a zebránál. Az is megfogná a forgalmat. Elég régóta nem működik.

Hegedűs Ferenc képviselő: Arról volt szó, hogy addig, amíg a mentőállomás ott van, addig ne működjön. Ezzel akkor mindenki egyetértett.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérek majd rá javaslatot.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tudomásul veszi a beszámolót.

31.) Ügyvédi megbízási szerződés felmondása

Előterjesztő: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

Varga Dávid Géza PVB elnök: 2011. augusztus 4-ei dátummal szerződést kötött az önkormányzat dr. Gáspár Zoltán ügyvéddel az önkormányzat napi ügyekben keletkezett jogi tanácsadásra. Mivel jegyző asszony jogi végzettséggel rendelkezik, így feleslegessé vált a megbízási.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 28/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy:Ügyvédi megbízási szerződés felmondása

1.) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Gáspár Zoltán egyéni ügyvéddel 2011. augusztus 4-én kötött, többször módosított ügyvédi megbízási szerződést 3 havi felmondási idővel felmondja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

32.) 2025. évi nőnap i műsorral kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Jakus Szilvia intézményvezető

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, javaslat, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a határozat elfogadását.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 29/2025. (I. 23.) HATÁROZATA

Tárgy: 2025. évi nőnap i műsorral kapcsolatos döntés

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Művelődési Központ és Könyvtár részére 600.000,- Ft-ot azaz: Hatszázezer forintot biztosít a 2025. évi nőnap műsor költségeire az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2025. február 7.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző

33.) Egyebek

Jávorka János képviselő: A szelektív hulladék szállítással kapcsolatban azt tudtam meg, hogy nem az a cég látja el a szolgáltatást, mint az elmúlt évben. Ha probléma adódik, akkor a Vertikál Kft. ügyfélszolgálatánál lehet jelezni.

Már a bizottsági ülésen is volt szó a Radnóti utcai szennyvíz anomáliához. Azt mindenkinek tudnia kell, hogy ehhez a szakaszhoz Rétság Város Önkormányzatának nincs köze. Tegnap volt egy bejárás. Megy a tili-toli.

Akkor lesz végleges megoldás, amikor a szennyvízberuházás elkészül.

Varga Dávid Géza PVB elnök: A MOHU-nak van egy olyan újítása, hogy a még használt ruhaneműk elhelyezésére lehet bérelni konténert.

Remélem, hogy a lámpánál lévő sebességmérős lámpa ügyében történik előrelépés.

A reklámtáblákról nem tudom, hogy mennyire aktuálisak, és mennyire vannak fizetve. Tisztázzuk le, hogy szedhetünk-e bérleti díjat értük, és aktuálisak-e.

Mezőfi Zoltán polgármester: Nincs több napirend, az ülést 17.32 órakor bezárom.

Kmf.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes
jegyző

Lukács-Pincze Eszter
jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Szájbely Ernő
jegyzőkönyv hitelesítő