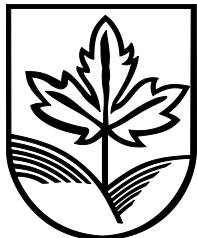


Catalog

1-2023-04-04 Döntés a „Közékeztetési szolgáltatás Rétságon” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről	1
1.) A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	1
2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	1
3.) Jogszabályi háttér	1
4.) Határozati javaslat	2
2-2023-04-04 Pályázati kiírás (2) szociális tűzifa	3
2-2023-04-04 Szociális tűzifa előterjesztés 2023	9
1. A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	9
2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	10
3. Jogszabályi háttér	10
4. Határozati javaslat	10
3-2023-04-04 Ajánlat_Domino	11
3-2023-04-04 Ajánlati költségvetés HE-DO	17
3-2023-04-04 Árajánlat HE-DO	21
3-2023-04-04 ÁRAJÁNLAT nyilatkozat_SWIETELSKY Kft.	22
3-2023-04-04 Bíró István és Tomasskovics-Németh Anikó _Aláírási címpld._SW ÉPÍTŐ	23
3-2023-04-04 Költségvetés	25
3-2023-04-04 Rétság TOP Út árazott	31
3-2023-04-04 TOP PLUSZ kivitelezési munkária érkezett árajánlatok elbírálása	35
1.) A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	35
2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	36
3.) Jogszabályi háttér	36
4.) Határozati javaslat	36
4-2023-04-04 Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása - 2023. évi karbantartási feladatok	37
1.) A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	37
2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	38
3.) Jogszabályi háttér	38
4.) Határozati javaslat	38
5-2023-04-04 közút	39
5-2023-04-04 Rétság 10 és 304-12 hrsz-ú földrészletek megosztása -buszöbölpar	42
1.) A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	42
2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	42
3.) Jogszabályi háttér	43
4.) Határozati javaslat	43
5-2023-04-05 Közbeszerzési dokumentáció jóváhagyása	44
1.) A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	44
2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	44
3.) Jogszabályi háttér	44
4.) Határozati javaslat	45
6-2023-04-04 A városközpontban és a lakóterületeken városképet javító intézkedések meghozatala	46
1.) A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	46
2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	47
3.) Jogszabályi háttér	47
4.) Határozati javaslat	47
7-2023-04-04 Raktár bérleti szerződés jóváhagyása Bacsá	48
1. A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	48
2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	49
3. Jogszabályi háttér	49
4. Határozati javaslat	49
8-2023-04-04 Állásfoglalás kérése	52
1.) A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	52
8-2023-04-04 baráth szerződés és számla	53
9-2023 VMKK előterjesztés Majális	61
1. A tárgyalandó témakör tárgyiilagos és tényszerű bemutatása	61
2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása	62
3. Jogszabályi háttér	62
4. Határozati javaslat	63



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Döntés a „Közétkeztetési szolgáltatás Rétságon” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2023. április 04-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalapos Attila közbeszerzési szakértő megküldte a „**Közétkeztetési szolgáltatás Rétságon**” tárgyú közbeszerzéshez szükséges információkat.

Felhívásunkra két vállalkozás nyújtott be pályázatot, melyből az egyik vállalkozás minden szempontból érvénytelen anyagot küldött be. A másik vállalkozás pedig a rendelkezésre álló fedezet feletti ajánlatot adott.

Javaslom a közbeszerzés megismétlését.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2023.március 30.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

„**Közétkeztetési szolgáltatás Rétságon**” tárgyú közbeszerzéshez kapcsolódó döntések.

3.) Jogszabályi háttér

Kbt. 73.§, 75.§

4.) Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2023.(IV.04.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közétkeztetési szolgáltatás Rétságon” tárgyú közbeszerzésre érkezett ajánlatok elfogadásáról készített előterjesztést.

A „Közétkeztetési szolgáltatás Rétságon” tárgyú közbeszerzési eljárás során 2023. március 20. napján történt meg az ajánlatok bontása. Mindkét ajánlat esetén számítási hiba javítására került sor, valamint az EBM Trade Szolgáltató Kft. (1089 Budapest, Visi Imre utca 7. I/2.) ajánlattevő esetén felvilágosítás kérést küldött a közbeszerzési tanácsadó, mivel a megadott ajánlati ár a gazdasági észszerűségnek ellentmondó adatokat tartalmazott. Az ajánlattevő a felvilágosítás kérésre nem adott választ.

A Bíráló Bizottság tagjainak 2023. március 31. napján kelt javaslatait a Képviselő-testület megvizsgálta.

A döntési javaslatok az alábbiak szerint kerültek elfogadásra:

- az **EBM Trade Szolgáltató Kft** (1089 Budapest, Visi Imre utca 7. I/2.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pont szerint **érvénytelen**;
- az eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont szerint – figyelemmel a Kbt. 75. § (4) bekezdésében foglaltakra – **eredménytelen**.

A Képviselő-testület tagjai a döntés meghozatalával nyilatkoznak arról, hogy velük szemben a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenség továbbra sem merül fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert az eljárást lezáró döntés aláírására. A döntésről a közbeszerzési tanácsadót három munkanapon belül tájékoztatni kell.

A Képviselő-testület a fennálló megbízási szerződés keretében felkéri a Perfekt-Tender Kft.-t, hogy változatlan tartalommal és feltételek mellett ismételten indítsa meg a közbeszerzési eljárást.

Határidő: 2023. április

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Fodor Rita Mária
jegyző

Pályázati Kiírás

2023.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A téli időjárás a kistelepülésen élő családok, idősek egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszázezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A Belügyminisztérium 2022. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.2.1. pont alapján a pályázati célra **5 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Belügyminisztérium 2022. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2022. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2021. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2021. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2022. január 1-ei lakosság számból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében **23 000 Ft/erdei m³+áfa**, lágy lombos fafajta esetében **15 000 Ft/erdei m³+áfa**, szén esetében **4 000 Ft/q+áfa**,

b) az a) alpontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében **21 000 Ft/erdei m³+áfa**, lágy lombos fafajta esetében **13 000 Ft/erdei m³+áfa**, szén esetében **3 000 Ft/q+áfa**.

c) a b) alpontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 2 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 2 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 1 000 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2023. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a Szoc. tv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer), az erre a célra kialakított pályázati felület szerinti Adatlapon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint feltölti a Pályázati Kiírás 7.I.2. pontjában meghatározott dokumentumot, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentum nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézését biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételeivel a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje legkésőbb:
2023. április 28.

Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be pályázatot.

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az Adatlapon feltöltendő és rögzítendő dokumentumok:	
1.	Az ebr42 rendszerben megfelelően kitöltött Adatlap
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat), mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást, valamint azt, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér
II. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat	

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során, a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az Adatlap szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m³ alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m³ alatti mennyiségek, barnaköszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében csökkentett, az önkormányzat 2021. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2023. május 31-ig**.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az ebr42 rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az ebr42 rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követően, 2023. szeptember 15-éig utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja**. Kemény lombos tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a Pályázati Kíráásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2024. február 15-éig oszthatja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2024. március 31-éig történhet meg.

A támogatás terhére a 2023. április 28-át megelőző pénzügyi teljesítés nem számolható el.

A támogatás átvételét 2 példányban kiállított átvételi elismervénnyel kell igazolni, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illeti meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében a rendelkezés szerinti szállítójeget az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulóknak való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2024. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott Adatlap szerint elektronikusan számol el az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2023. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendelet számát fel kell tüntetni. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2023. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosításának, támogatás visszavonásáról való rendelkezés kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően 2023. június 30-ig elektronikus úton értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – az Áht. 53/A. § (2) bekezdés szerinti ügyleti kamat és késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylési és döntési eljárására nem kell alkalmazni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait.

A Pályázók a Pályázati Kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

SZOCIÁLIS TÜZELŐANYAG IGÉNYLÉSÉNEK LEHETŐSÉGE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. április 04-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság nem tartozik a kiemelten hátrányos települések közé, ugyanakkor szociálisan rászorulóknak településünkön is élnek. A belügyminiszter felhívása alapján lehetőség adódott a szociális tüzelőanyag támogatás igénylésére, melynek feltételeiről az alábbi tájékoztatást adom:

Igényelhető tüzelőanyag (Nógrád megye esetében):

- keménylombos tűzifa, vagy
- barnakőszén.

Több éve már következetesen keménylombos tűzifára nyújtottunk be pályázatot. Jelen előkészítés is ezt a lehetőséget tartalmazza.

Az igénylés benyújtására az 5000 fő lakosságszám alatti települések jogosultak. Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2020. évi közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2020. január 1-i lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos számának **a fele**, az aktív korúak ellátásában részesülők száma, illetve a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők számának a **harmada** alapján központilag kerül meghatározásra. Rétság keménylombos tűzifa igénylése esetén **156 m³** maximális támogatásra nyújthat be pályázatot.

A támogatás mértéke **21.000 Ft/erdei m³ + áfa**.

Az önkormányzatnak vállalnia kell **2.000 Ft/ m³ + áfa** önrész megfizetését, a hátrányos helyzetűek előnyben részesítését, valamint azt, hogy a támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér. Egy háztartásnak maximum 5 m³ tűzifa adható.

A pályázat elbírálása során a döntéshozó egyedi felülvizsgálat alapján dönt. A beérkezett igények függvényében nem zárható ki, hogy csökkentett mennyiséget tudunk majd szétosztani.

Pályázni 2023. április 28. napig lehet. A miniszteri döntés legkésőbb 2023. május 31-ig várható.

A kezelési, raktározási, őrzési, szétosztási, kiszállítási költségeken felül a tűzifa vásárláshoz 396.240 Ft önrész biztosítása szükséges. A biztosítandó önrész teljes összege – tekintettel arra, hogy a járulékos költségeket nem ismerjük – jelen pillanatban nem határozható meg.

A Pályázati felhívást és az előkészített pályázati adatlapot az előterjesztéshez mellékelem.

A feltételek be nem tartása minden esetben a támogatás visszafizetését vonja maga után.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2023. 03. 29.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

2014-2022. évben benyújtott pályázat

3. **Jogszabályi háttér:**

Hatályos szociális rendeletünk

4. **Határozati javaslat**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2023. (IV.04.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális tüzelőanyag igénylésének lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a szociális ellátások körének bővítése érdekében a szociális tüzelőanyag igénylést be kívánja nyújtani. Az igénylésben 156 m³ keménylombos tűzifa támogatását kéri feltüntetni. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati felhívásban és a Szociális ellátások rendjéről szóló 15/2015 (XI.23.) önkormányzati rendeletben megfogalmazott feltételeket vállalja.

A Képviselő-testület a rászorulóktól semmilyen ellentételezést nem kér. Az igények elbírálása során figyelembe kell venni a szociális ellátások rendjéről szóló 5/2021. (X.22.) önkormányzati rendelet 18.§-ban megfogalmazott rászorultságot.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert az igénylés aláírására és benyújtására.

A Képviselő-testület az önrész 396.240 Ft-os összegét, valamint a kezelési, raktározási, őrzési, szétosztási, kiszállítási költségeket a 2023. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetés során következő módosítások az előirányzat átcsoportosítására tegyen javaslatot.

Határidő: igénylés benyújtására 2023. április 28.

költségvetés módosítására, tűzifa megrendelésére szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Fodor Rita Mária
jegyző

ÁRAJÁNLAT

Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: DOMINO NÓGRÁDI ÉPÍTŐ KFT.

Székhelye: 2660 BALASSAGYARMAT, HUNYADI U. 4. 3/9.

Képviseli: BALLA ISTVÁN

Kapcsolattartó neve: BALLA ISTVÁN

Telefonszáma: +36-30-016-7980

Faxszáma:

E-mail címe: DOMINO.NOGRADI@GMAIL.COM

Ajánlattétel tárgya: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00101 „Belterületi közútfejlesztés Rétság Városban” – kivitelezés

Ajánlat

	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Kivitelezési munkák	43 106 759	11 638 825	54 745 584

azaz bruttó ÖTVENNÉGYMILLIÓ - HETSZÁZNEGYVENÖTEZER - ÖTSZÁZ - NYOLCVAN NÉGYPÉNZES forint.

Az ajánlat 30 napig érvényes.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi feltételeket megismertem és elfogadom, a szerződést teljesítem a fentebb megajánlott áron.

Kijelentem, hogy a társaságunk nem áll végelszámolás alatt, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést nem tettek közzé, ellene indított felszámolási eljárást jogerősen nem rendeltek el, személyes joga szerinti hasonló eljárás nincs folyamatban, személyes joga szerint nincs hasonló helyzetben, továbbá nincs adótartozása.

Kijelentem, hogy Ajánlattevőként saját jogon / alvállalkozón keresztül rendelkezem a felhívásban meghatározott tevékenység folytatására vonatkozó jogosultsággal. (A kívánt rész aláhúzendó)

Kijelentem, hogy Ajánlattevőként az adott tevékenységhez szükséges műszaki és emberi erőforrás háttérrel rendelkezem / nem rendelkezem, ezért alvállalkozót kívánok igénybe venni. (A kívánt rész aláhúzendó)

Keltezés Rétság, 2023. március 31.

DOMINO NÓGRÁDI ÉPÍTŐ KFT.
2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3/9
Adószám: 27263250-2-12
Cégjegyzékszám: 12-09-011865

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

Útkataszter bt.

3100 Salgótarján, Hunyadi krt. 15.

A munka leírása:

Rétság, Templom és Szőlő utcák felújítása

Készült:

2023

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	31 699 713,00 Ft	11 407 046,00 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	31 699 713,00 Ft	11 407 046,00 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	43 106 759,00 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	11 638 825,00 Ft
3. A munka ára		54 745 584,00 Ft

DOMINO Nógrádi Építő Kft.
2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3/9
Adószám: 27763250-2/12
Cégjegyzékszám: 12-09-011865
2.

aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 01 Templom	24 876 990,00 Ft	5 411 701,00 Ft
02 02 Szőlő	6 822 723,00 Ft	5 995 345,00 Ft
Összesen:	31 699 713,00 Ft	11 407 046,00 Ft

DOMINO Nógrádi Építő Kft.
2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3/9
Adószám: 27763250-2-12
Cégjegyzékszám: 12-09-011865



Munkanem összesítő

30 288 691,00 Ft	8177947	38 466 638,00 Ft
12 818 068,00 Ft	3460878	16 278 946,00 Ft
		54 745 584,00 Ft

DOMINO Nógrádi Építő Kft.
2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3/9
Adószám: 27763250-2-12
Cégjegyzékszám: 12-09-011865

2



01 01 Templom

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2 Bontás, építőanyagok újrahaznosítása								
1	020303277 115	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahaznosító üzembe való szállításhoz, felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	60,3	m3	0,00 Ft	968,00 Ft	0,00 Ft	58 370,00 Ft
12 Felvonulási létesítmények								
2	12-006-1- 0451007	KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm építés alatti forgalomkorlátozás	1	készlet	4 032,00 Ft	15 192,00 Ft	4 032,00 Ft	15 192,00 Ft
3	120112051 476	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	1	db	28 970,00 Ft	0,00 Ft	28 970,00 Ft	0,00 Ft
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
4	210040015 433	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	420	m2	0,00 Ft	239,00 Ft	0,00 Ft	100 380,00 Ft
5	210110016 762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ² -es konténerbe	48,24	db	39 800,00 Ft	0,00 Ft	1 919 952,00 Ft	0,00 Ft
23 Sikalapozás								
6	230030024 226	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	48,24	m3	33 896,00 Ft	7 610,00 Ft	1 635 143,00 Ft	367 106,00 Ft
53 Közműcsatorna-építés								
7	53-007-5.3- 0158207	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel szintre emelés	2	db	5 000,00 Ft	15 000,00 Ft	10 000,00 Ft	30 000,00 Ft
8	530510631 324	Útpadka folyóka elemek elhelyezése előregyártott vasbetonból, földmunka nélkül, 40 cm szélességben CSOMIÉP útpadka folyóka elem 40/100 íves	402	m	14 318,00 Ft	3 212,00 Ft	5 755 836,00 Ft	1 291 224,00 Ft
62 Kőburkolat készítése								
9	620010677 365	Terméskő, ciklopkő burkolat bontása, betonagyazattal	201	m2	0,00 Ft	7 694,00 Ft	0,00 Ft	1 546 494,00 Ft
10	620024251 296	Klasszikus útszegély készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonhézagolással, 24 vagy 25 cm hosszú elemekből VIASTEIN Útszegély 25x15x25 cm, szürke, Cikkszám: 100220	402	m	5 717,00 Ft	2 026,00 Ft	2 298 234,00 Ft	814 452,00 Ft
63 Bitumenes alap és makadámurkolat készítése								
11	631032333 981	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC11 kötő (N) 35/50, AC11 kötő (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. kötőréteg, homokkal, zúzott kővel, kohósalakkal	59,6	m3	113 197,00 Ft	10 292,00 Ft	6 746 541,00 Ft	613 403,00 Ft
12	631032334 436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	59,6	m3	108 696,00 Ft	9 649,00 Ft	6 478 282,00 Ft	575 080,00 Ft

Fejezet összesen:

24 876 990,00 Ft 5 411 701,00 Ft

DOMINO Nográdi Építő Kft.
 2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3/9
 Adószám: 27763250-2-12
 Cégjegyzékszám: 12-09-011865

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
12 Felvonulási létesítmények							
1	12-006-1-0451007	KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm építés alatti forgalomkorlátozás	1 készlet	4 032,00 Ft	15 192,00 Ft	4 032,00 Ft	15 192,00 Ft
2	120112051 476	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	1 db	28 970,00 Ft	0,00 Ft	28 970,00 Ft	0,00 Ft
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
3	210010013 653	Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	20 10 m2	0,00 Ft	25 000,00 Ft	0,00 Ft	500 000,00 Ft
4	210040015 416	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%- os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV.	484 m2	0,00 Ft	660,00 Ft	0,00 Ft	319 440,00 Ft
5	210040015 702	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,0 cm-ig	402 m2	0,00 Ft	2 186,00 Ft	0,00 Ft	878 772,00 Ft
6	210080016 275	Simitó hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	484 m2	5,00 Ft	780,00 Ft	2 420,00 Ft	377 520,00 Ft
7	210110016 384	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, talajosztály I-IV.	40,2 m3	0,00 Ft	15 000,00 Ft	0,00 Ft	603 000,00 Ft
8	210110016 762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	8,04 db	39 800,00 Ft	0,00 Ft	319 992,00 Ft	0,00 Ft
53 Közműcsatorna-építés							
9	53-007-5.3- 0158207	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel szintre emelés	4 db	5 000,00 Ft	15 000,00 Ft	20 000,00 Ft	60 000,00 Ft
61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése							
10	610022641 742	Mechanikailag stabilizált alaprétég készítése útyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Tállya	40,2 m3	13 567,00 Ft	24 695,00 Ft	545 393,00 Ft	992 739,00 Ft
11	610042642 164	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkból Nemes zúzottkő andezit, NZ 32/50, KÓKA, Komló	58,08 m3	18 000,00 Ft	31 288,00 Ft	1 045 440,00 Ft	1 817 207,00 Ft
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése							
12	631032333 320	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő réteggént építhető aszfaltkeverékek (AC), az alaprétég szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve Kiegyenlítő réteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	14,48 m3	118 000,00 Ft	10 500,00 Ft	1 708 640,00 Ft	152 040,00 Ft
13	631032334 436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	28,96 m3	108 696,00 Ft	9 649,00 Ft	3 147 836,00 Ft	279 435,00 Ft
Fejezet összesen:						6 822 723,00 Ft	5 995 345,00 Ft

DOMINO Nógrádi Építő Kft.
2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3/9
Adószám: 27763250-2-12
Cégjegyzékszám: 12-09-011863
2.

Útkataszter bt.

3100 Salgótarján, Hunyadi krt. 15.

A munka leírása:

Rétság, Templom és Szőlő utcák felújítása

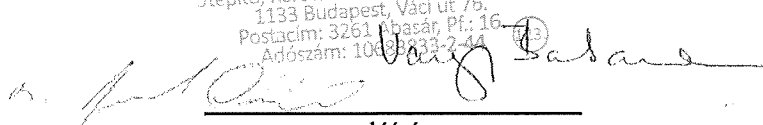
Készült:

2023

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	26 926 928,00 Ft	20 568 311,00 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	26 926 928,00 Ft	20 568 311,00 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	47 495 239,00 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	12 823 715,00 Ft
3. A munka ára		60 318 954,00 Ft

HE-DO
Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1133 Budapest, Váci út 75.
Postacím: 3261 Óbuda, Pf.: 16.
Adószám: 10632332-44



aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 01 Templom	22 494 034,00 Ft	17 264 690,00 Ft
02 02 Szőlő	4 432 894,00 Ft	3 303 621,00 Ft
Összesen:	26 926 928,00 Ft	20 568 311,00 Ft

01 01 Templom

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2 Bontás, építőanyagok újrahasonosítása								
1	020303277 115	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasonosító tüzembe való szállításhoz, felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kienésztető kézi munkával	60,3	m3	0,00 Ft	420,00 Ft	0,00 Ft	25 326,00 Ft
12 Felvonulási létesítmények								
2	12-006-1- 0451007	KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm építés alatti forszalomszabályozás	1	készlet	34 500,00 Ft	9 560,00 Ft	34 500,00 Ft	9 560,00 Ft
3	120112051 476	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	1	db	0,00 Ft	55 200,00 Ft	0,00 Ft	55 200,00 Ft
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
4	210040015 433	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	420	m2	950,00 Ft	2 250,00 Ft	399 000,00 Ft	945 000,00 Ft
5	210110016 762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	48,24	db	0,00 Ft	88 500,00 Ft	0,00 Ft	4 269 240,00 Ft
23 Síknapozás								
6	230030024 226	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32.5. m = 6.5 finomsáúi modulussal	48,24	m3	48 900,00 Ft	32 500,00 Ft	2 358 936,00 Ft	1 567 800,00 Ft
53 Közműcsatorna-épfítés								
7	53-007-5.3- 0158207	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivétel szintre emelés	2	db	47 800,00 Ft	19 500,00 Ft	95 600,00 Ft	39 000,00 Ft
8	530510631 324	Útpadka folyóka elemek elhelyezése előregyártott vasbetonból, földmunka nélkül, 40 cm szélességben CSOMIÉP útpadka folyóka elem 40/100 íves	402	m	18 000,00 Ft	12 000,00 Ft	7 236 000,00 Ft	4 824 000,00 Ft
62 Kőburkolat készítése								
9	620010677 365	Terméskő, ciklopkő burkolat bontása, betonagyazattal	201	m2	0,00 Ft	3 050,00 Ft	0,00 Ft	613 050,00 Ft
10	620024251 296	Klasszikus útszegély készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 24 vagy 25 cm hosszú elemekből VIASTEIN Útszegély 25x15x25 cm, szürke, Cikkszám: 100220	402	m	6 841,00 Ft	4 800,00 Ft	2 750 082,00 Ft	1 929 600,00 Ft
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése								
11	631032333 981	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alaprétteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC11 kötő (N) 35/50, AC11 kötő (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. kötőréteg, homokkal, zúzott kővel, kohósalakkal	59,6	m3	80 704,00 Ft	25 058,00 Ft	4 809 958,00 Ft	1 493 457,00 Ft
12	631032334 436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	59,6	m3	80 704,00 Ft	25 058,00 Ft	4 809 958,00 Ft	1 493 457,00 Ft
Fejezet összesen:							22 494 034,00 Ft	17 264 690,00 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12 Felvonulási létesítmények							
1	12-006-1-0451007	KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm építés alatti foréalomkorlátozás	1 készlet	34 500,00 Ft	9 560,00 Ft	34 500,00 Ft	9 560,00 Ft
2	120112051476	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	1 db	0,00 Ft	55 200,00 Ft	0,00 Ft	55 200,00 Ft
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
3	210010013653	Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	20 10 m2	0,00 Ft	6 500,00 Ft	0,00 Ft	130 000,00 Ft
4	210040015416	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%- os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV.	484 m2	0,00 Ft	998,00 Ft	0,00 Ft	483 032,00 Ft
5	210040015702	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,0 cm-ig	402 m2	0,00 Ft	425,00 Ft	0,00 Ft	170 850,00 Ft
6	210080016275	Símitó hengerlés a földmű (tűkőr és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	484 m2	0,00 Ft	225,00 Ft	0,00 Ft	108 900,00 Ft
7	210110016384	Fejlett föld felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, talajosztály I-IV.	40,2 m3	0,00 Ft	355,00 Ft	0,00 Ft	14 271,00 Ft
8	210110016762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	8,04 db	0,00 Ft	88 500,00 Ft	0,00 Ft	711 540,00 Ft
53 Közműcsatorna-építés							
9	53-007-5.3-0158207	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel szintre emelés	4 db	47 800,00 Ft	19 500,00 Ft	191 200,00 Ft	78 000,00 Ft
61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése							
10	610022641742	Mechanikailag stabilizált alaprétég készítése útgyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, Z022 Colas- Északkő. Tállva	40,2 m3	6 540,00 Ft	3 890,00 Ft	262 908,00 Ft	156 378,00 Ft
11	610042642164	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkból Nemes zúzottkő andezit, NZ 32/50, KÓKA, Komló	58,08 m3	7 550,00 Ft	5 120,00 Ft	438 504,00 Ft	297 370,00 Ft
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése							
12	631032333320	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő réteggént építhető aszfaltkeverékek (AC), az alaprétég szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve Kiegyenlítő réteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	14,48 m3	80 704,00 Ft	25 058,00 Ft	1 168 594,00 Ft	362 840,00 Ft
13	631032334436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	28,96 m3	80 704,00 Ft	25 058,00 Ft	2 337 188,00 Ft	725 680,00 Ft
Fejezet összesen:						4 432 894,00 Ft	3 303 621,00 Ft

ÁRAJÁNLAT

Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: HE-DO KFT.

Székhelye: 1133 BUDAPEST, VÁCI ÚT 76.

Képviseli: dr. IVANYIK DAVID, VARGA BARBARA

Kapcsolattartó neve: MAGYARI DORA

Telefonszáma: +36 37 / 560 - 090

Faxszáma: -

E-mail címe: magyar.dora@gmail.com

Ajánlattétel tárgya: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00101 „Belterületi közútfejlesztés Rétság Városban” – kivitelezés

Ajánlat

	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Kivitelezési munkák	47.495.239	12.823.715	60.318.954

azaz bruttó hatvanmillió - háromszáznyolcvan - és ötvennégy forint.

Az ajánlat 30 napig érvényes.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi feltételeket megismertem és elfogadom, a szerződést teljesítem a fentebb megajánlott áron.

Kijelentem, hogy a társaságunk nem áll végelszámolás alatt, vonatkozásában esődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést nem tettek közzé, ellene indított felszámolási eljárást jogerősen nem rendeltek el, személyes joga szerinti hasonló eljárás nincs folyamatban, személyes joga szerint nincs hasonló helyzetben, továbbá nincs adótartozása.

Kijelentem, hogy Ajánlattevőként saját jogon / alvállalkozón keresztül rendelkezem a felhívásban meghatározott tevékenység folytatására vonatkozó jogosultsággal. (A kívánt rész aláhúzandó)

Kijelentem, hogy Ajánlattevőként az adott tevékenységhez szükséges műszaki és emberi erőforrás háttérrel rendelkezem / nem rendelkezem, ezért alvállalkozót kívánok igénybe venni. (A kívánt rész aláhúzandó)

Keltezés Rétság, 2023. március 31. 30.



(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

ÁRAJÁNLAT

Ajánlattevő neve: SWIETELSKY Kft.
Székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.
Képviseli: Bíró István és Tomasskovics-Németh Anikó
Kapcsolattartó neve: Czakó Ferenc
Telefonszáma: +36 27/ 542 663
Faxszáma: +36 27/ 351 746
E-mail címe: czako.ferenc@swietelsky.hu

Ajánlattétel tárgya: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NGI-2022-00101 „Belterületi közútfejlesztés Rétság Városban”- kivitelezés

Ajánlat

	Nettó (Ft)	AFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Kivitelezési munkák	48 775 444,- Ft	13 169 370,- Ft	61 944 814,-Ft

azaz bruttó Hatvanegymillió – kilencszáznegyvennégyezer – nyolcszázötvennégy forint.

Az ajánlat 30 napig érvényes.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi feltételeket megismertem és elfogadom, a szerződést teljesítem a fentebb megajánlott áron.

Kijelentem, hogy a társaságunk nem áll végelszámolás alatt, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést nem tettek közzé, ellene indított felszámolási eljárást jogerősen nem rendeltek el, személyes joga szerinti hasonló eljárás nincs folyamatban, személyes joga szerint nincs hasonló helyzetben, továbbá nincs adótartozása.

Kijelentem, hogy Ajánlattevőként **saját jogon** / ~~alvállalkozón keresztül~~ rendelkezem a felhívásban meghatározott tevékenység folytatására vonatkozó jogosultsággal. (A kívánt rész aláhúzendő)

Kijelentem, hogy Ajánlattevőként az adott tevékenységhez szükséges műszaki és emberi erőforrás háttérrel **rendelkezem** / ~~nem rendelkezem, ezért alvállalkozót kívánok igénybe venni.~~ (A kívánt rész aláhúzendő)

Keltezés Dunakeszi 2023. március 31.

SWIETELSKY KFT.

Útépítés

Közép-Magyarországi Főmérnökség

2120 Dunakeszi, Székesdűlő 135.

Adószám: 10572795-2-44

2.




(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Bíró István** (születési név: Bíró István, született: Salgótarján, 1976. július 8. napján, anyja születési neve: Müller Katalin Mária) 3300 Eger, Hősök utca 1. fsz. 1 a. alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a **Cg.0109720396** cégjegyzékszámú **SWIETELSKY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1016 Budapest, Mészáros utca 13.)** (a továbbiakban: **Cég**) képviselőre jogosult **más munkavállalója** a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében **együttesen** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:

Handwritten signature in blue ink.

Dr. Rudolf László
Közjegyzői Irodája

Dunakeszi 2.sz.

2120 Dunakeszi, Bazsanth Vince utca 13/2.



+36 (27) 532 960, +36 (27) 532 961

rudolf.laszlo@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 14038/Z/282/2021

Tanúsítvány

---**Tanúsítom Bíró István ügyfél** (születési neve: Bíró István, született: Salgótarján, 1976. július 8. napján, anyja születési neve: Müller Katalin Mária) 3300 Eger, Hősök utca 1. fsz. 1 a. alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 593990MA számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 479663HL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valódiságát.**-----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----


---Kelt Dunakeszi, 2021. (kettőezer-huszonegyedik) év április hónap 30. (harmincadik) napján.

Handwritten signature in blue ink.
dr. Rudolf László
közjegyző



ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Tomasskovics-Németh Anikó** (születési név: Németh Anikó, született: Budapest, 1970. június 12. napján, anyja születési neve: Németh Irén) 1105 Budapest, Ihász köz 4. 6 em. 39 a. alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a **Cg.0109720396** cégjegyzékszámú **SWIETELSKY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1016 Budapest, Mészáros utca 13.)** (a továbbiakban: **Cég**) képviselőre jogosult **más munkavállalója** a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében **együttesen** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:



Dr. Rudolf László
Közjegyzői Irodája

Dunakeszi 2.sz.

2120 Dunakeszi, Bazsanth Vince utca 13/2.



+36 (27) 532 960, +36 (27) 532 961
rudolf.laszlo@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 14038/Z/285/2021


----- Tanúsítvány -----

---**Tanúsítom Tomasskovics-Németh Anikó ügyfél** (születési neve: Németh Anikó, született: Budapest, 1970. június 12. napján, anyja születési neve: Németh Irén) 1105 Budapest, Ihász köz 4. 6 em. 39 a. alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 729629TA számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 306365LF számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valóságát.**-----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

---Kelt Dunakeszi, 2021. (kettőezer-huszonegyedik) év április hónap 30. (harmincadik) napján.-----


dr. Rudolf László
közjegyző



Útkataszter bt.

3100 Salgótarján, Hunyadi krt. 15.

A munka leírása:

Rétság, Templom és Szőlő utcák felújítása

Készült:

2023

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	29 338 579,00 Ft	19 436 865,00 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	29 338 579,00 Ft	19 436 865,00 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	48 775 444,00 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	13 169 370,00 Ft
3. A munka ára		61 944 814,00 Ft

SWIETELSKY KFT.

Útépítés

Közép-Magyarországi Főmémőkség
2120 Dunakeszi, Székesdűlő 135.

Adószám: 10572795-2-44

2.

aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 01 Templom	23 394 193,00 Ft	15 744 554,00 Ft
02 02 Szőlő	5 944 386,00 Ft	3 692 311,00 Ft
Összesen:	29 338 579,00 Ft	19 436 865,00 Ft

01 01 Templom

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2 Bontás, építőanyagok újrahaznosítása								
1	020303277 115	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahaznosító üzembe való szállításhoz, felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	60,3	m3	-	4 774	-	287 872
12 Felvonulási létesítmények								
2	12-006-1- 0451007	KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm építés alatti forgalomkorlátozás	1	készlet	-	204 611	-	204 611
3	120112051 476	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	1	db	-	34 102	-	34 102
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
4	210040015 433	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	420	m2	1 228	682	515 760	286 440
5	210110016 762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	48,24	db	-	50 898	-	2 455 320
23 Síkalapozás								
6	230030024 226	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	48,24	m3	40 922	19 097	1 974 077	921 239
53 Közműcsatorna-építés								
7	53-007-5.3- 0158207	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel szintre emelés	2	db	20 461	34 102	40 922	68 204
8	530510631 324	Útpadka folyóka elemek elhelyezése előregyártott vasbetonból, földmunka nélkül, 40 cm szélességben CSOMIÉP útpadka folyóka elem 40/100 íves	402	m	14 459	12 959	5 812 518	5 209 518
62 Kőburkolat készítése								
9	620010677 365	Terméskő, ciklopkő burkolat bontása, betonagyazattal	201	m2	-	8 184	-	1 644 984
10	620024251 296	Klasszikus útszegély készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 24 vagy 25 cm hosszú elemekből VIASTEIN Útszegély 25x15x25 cm, szürke, Cikkszám: 100220	402	m	8 116	5 456	3 262 632	2 193 312
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése								
11	631032333 981	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetézésel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC11 kötő (N) 35/50, AC11 kötő (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. kötőréteg, homokkal, zúzott kővel, kohósalakkal	59,6	m3	95 485	20 461	5 690 906	1 219 476

01 01 Templom

12	631032334 436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	59,6 m3	102 305	20 461	6 097 378	1 219 476
<hr/> Fejezet összesen: <hr/>						23 394 193	15 744 554

02 02 Szőlő

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12 Felvonulási létesítmények							
1	12-006-1-0451007	KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm építés alatti forgalomkorlátozás	1 készlet	-	204 611	-	204 611
2	120112051 476	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	1 db	-	34 102	-	34 102
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
3	210010013 653	Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	20 10 m2	-	20 461	-	409 220
4	210040015 416	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban. talajosztály: I-IV.	484 m2	-	614	-	297 176
5	210040015 702	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,0 cm-ig	402 m2	-	887	-	356 574
6	210080016 275	Simitó hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	484 m2	-	157	-	75 988
7	210110016 384	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, talajosztály I-IV.	40,2 m3	-	682	-	27 416
8	210110016 762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	8,04 db	-	109 126	-	877 373
53 Közműsatorna-építés							
9	53-007-5.3-0158207	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel szintre emelés	4 db	14 323	12 959	57 292	51 836
61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése							
10	610022641 742	Mechanikailag stabilizált alaprétteg készítése útgyalualval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útéptéti zúzottkő, Z022 Colas-Északkő. Tállva	40,2 m3	15 687	4 774	630 617	191 915
11	610042642 164	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Nemes zúzottkő andezit, NZ 32/50, KÖKA, Komló	58,08 m3	15 687	4 774	911 101	277 274
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése							
12	631032333 320	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő réteggel építhető aszfaltkeverékek (AC), az alaprétteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve Kiegyenlítő réteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	14,48 m3	95 485	20 461	1 382 623	296 275

02 02 Szőlő

13	631032334 436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	28,96 m3	102 305	20 461	2 962 753	592 551
<hr/> Fejezet összesen: <hr/>						5 944 386	3 692 311

Útkataszter bt.

3100 Salgótarján, Hunyadi krt. 15.

A munka leírása:

Rétság, Templom és Szőlő utcák felújítása

Készült:

2023

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	35 258 624,00 Ft	7 858 564,00 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	35 258 624,00 Ft	7 858 564,00 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	43 117 188,00 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	11 641 641,00 Ft
3. A munka ára		54 758 829,00 Ft


LACZKO CSABA
tervező
KÉ-K/12-0326
KÉ-VA/12-0326
KÉ-L/12-0326
KÉ-HA/12-0326

aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 01 Templom	27 807 161,00 Ft	5 284 818,00 Ft
02 02 Szőlő	7 451 463,00 Ft	2 573 746,00 Ft
Összesen:	35 258 624,00 Ft	7 858 564,00 Ft

01 01 Templom

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása								
1	020303277 115	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításhoz, felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	60,3	m3	0,00 Ft	1 074,00 Ft	0,00 Ft	64 762,00 Ft
12 Felvonulási létesítmények								
2	12-006-1- 0451007	KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm építés alatti forgalomkorlátozás	1	készlet	113 220,00 Ft	16 863,00 Ft	113 220,00 Ft	16 863,00 Ft
3	120112051 476	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	1	db	32 157,00 Ft	0,00 Ft	32 157,00 Ft	0,00 Ft
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
4	210040015 433	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	420	m2	0,00 Ft	265,00 Ft	0,00 Ft	111 300,00 Ft
5	210110016 762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	48,24	db	44 178,00 Ft	0,00 Ft	2 131 147,00 Ft	0,00 Ft
23 Sikalapozás								
6	230030024 226	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal	48,24	m3	37 625,00 Ft	8 445,00 Ft	1 815 030,00 Ft	407 387,00 Ft
53 Közműsatorna-építés								
7	53-007-5.3- 0158207	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel szintre emelés	2	db	47 965,00 Ft	15 164,00 Ft	95 930,00 Ft	30 328,00 Ft
8	530510631 324	Útpadka folyóka elemek elhelyezése előregyártott vasbetonból, földmunka nélkül, 40 cm szélességben CSOMIÉP útpadka folyóka elem 40/100 ives	402	m	15 893,00 Ft	1 777,00 Ft	6 388 986,00 Ft	714 354,00 Ft
62 Kőburkolat készítése								
9	620010677 365	Terméskő, ciklopókó burkolat bontása, betonagyazattal	201	m2	0,00 Ft	8 540,00 Ft	0,00 Ft	1 716 540,00 Ft
10	620024251 296	Klasszikus útszegély készítése, alapárók kiemelése nélkül, betonhözagóással, 24 vagy 25 cm hosszú elemekből VASTEIN Útszegély 25x15x25 cm, szürke, Cikkszám: 100220	402	m	6 346,00 Ft	2 249,00 Ft	2 551 092,00 Ft	904 098,00 Ft
63 Bitumenes alap és makadámurkolat készítése								
11	631032333 981	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC11 kötő (N) 35/50, AC11 kötő (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. kötőréteg, homokkal, zúzott kővel, kohósalakkal	59,6	m3	125 649,00 Ft	11 424,00 Ft	7 488 680,00 Ft	680 870,00 Ft
12	631032334 436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	59,6	m3	120 653,00 Ft	10 710,00 Ft	7 190 919,00 Ft	638 316,00 Ft
Fejezet összesen:							27 807 161,00 Ft	5 284 818,00 Ft

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12 Felvonulási létesítmények							
1	12-006-1-0451007	KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm építés alatti forgalomkorlátozás	1 készlet	166 500,00 Ft	16 863,00 Ft	166 500,00 Ft	16 863,00 Ft
2	120112051 476	Mobil WC bérleti díj számolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	1 db	32 157,00 Ft	0,00 Ft	32 157,00 Ft	0,00 Ft
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
3	210010013 653	Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	20 10 m2	0,00 Ft	8 350,00 Ft	0,00 Ft	167 000,00 Ft
4	210040015 416	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%- os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV.	484 m2	0,00 Ft	127,00 Ft	0,00 Ft	61 468,00 Ft
5	210040015 702	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,0 cm-ig	402 m2	0,00 Ft	563,00 Ft	0,00 Ft	226 326,00 Ft
6	210080016 275	Símitó hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	484 m2	2,20 Ft	202,00 Ft	1 065,00 Ft	97 768,00 Ft
7	210110016 384	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, talajosztály I-IV.	40,2 m3	0,00 Ft	6 030,00 Ft	0,00 Ft	242 406,00 Ft
8	210110016 762	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	8,04 db	44 178,00 Ft	0,00 Ft	355 191,00 Ft	0,00 Ft
53 Közműsatorna-építés							
9	53-007-5.3- 0158207	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel szintre emelés	4 db	47 965,00 Ft	15 164,00 Ft	191 860,00 Ft	60 656,00 Ft
61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése							
10	610022641 742	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Tállya	40,2 m3	5 795,00 Ft	10 549,00 Ft	232 959,00 Ft	424 070,00 Ft
11	610042642 164	Szört alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Nemes zúzottkő andezit, NZ 32/50, KÓKA, Komló	58,08 m3	18 346,00 Ft	13 365,00 Ft	1 065 536,00 Ft	776 239,00 Ft
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése							
12	631032333 320	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő réteggént építhető aszfaltkeverékek (AC), az alaprég szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve Kiegyenlítő réteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	14,48 m3	132 050,00 Ft	13 176,00 Ft	1 912 084,00 Ft	190 788,00 Ft
13	631032334 436	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopórég készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopórég AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	28,96 m3	120 653,00 Ft	10 710,00 Ft	3 494 111,00 Ft	310 162,00 Ft
Fejezet összesen:						7 451 463,00 Ft	2 573 746,00 Ft



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Árajánlatok elbírálása - TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-000101 kódszámon Belterületi közútfejlesztés Rétság városában elnevezésű projekt kivitelezési munkáira

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. április 04-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. március 28-i ülésen döntés született arról, hogy mely három vállalkozást kívánja megszólítani a Képviselő-testület a TOP-PLUSZ pályázaton elnyert belterületi közútfejlesztés kiviteli munkáira.

Mindhárom árajánlat megérkezett:

1. SWIETELSKY Építő Kft. árajánlata nettó 48.775.444 Ft.
2. DOMINO Nógrádi Építő Kft. árajánlata nettó 43.106.759 Ft.
3. HE-DO Kft. árajánlata nettó 47.795.239 Ft,

Javaslom, hogy a DOMINO Nógrádi Építő Kft.-től kérjünk a munkák kivitelezésére szerződéstervezetet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2023.április 02.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3.) Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos költségvetési rendelete.

4.) Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2023.(IV.04.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-000101 kódszámon Belterületi közútfejlesztés Rétság városában elnevezésű projekt kiviteli munkáira érkezett árajánlatok elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a DOMINO Nógrádi Építő Kft. nettó 43.106.759 Ft végösszegű árajánlatát fogadja el. A kiviteli munkák fedezete a 100 % támogatási intenzitású pályázati forrás.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a munkák elvégzésére vonatkozó szerződés bekérésére a nyertes kivitelezőtől.

Határidő: 2023. április 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Fodor Rita Mária
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsaq.hu Email: hivatal@retsaq.hu

Előterjesztést készítette Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása – 2023. évi karbantartási feladatok

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. április 04-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. §. (3) bekezdése alapján közbeszerzési bíráló-bizottsággal kell rendelkezni. A bírálóbizottság tagjait, elnökét a hatályos közbeszerzési szabályzat alapján a Képviselő-testület bízta meg. A bizottság minimum három tagú, de biztosítani kell:

- a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai,
- a közbeszerzési,
- a jogi és
- a pénzügyi szakértelmet.

A bizottság név szerinti összetételéről, elnökéről – tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti szakember személye beszerzésenként változik – közbeszerzésenként kell döntenie. A bizottsági külsős tagok változása, illetve a folyamatban lévő pályázat végrehajtása érdekében fontosnak tartom a bizottság újraválasztását.

A bírálóbizottságnak nem lehet tagja döntéshozó (Kbt. 27.§. (5)). Testületi döntéshozatal esetén a döntéshozó kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a bírálóbizottságba.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a „**Utak, járdák és csapadékvíz árok felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tárgyában a közbeszerzési eljáráshoz a Bírálóbizottság tagjait és elnökét megválasztani szíveskedjen.

Javaslatom:

Kramlik Károly elnök, Kelemenné dr. Zagyvai Zsanett – jogi szakértő, Bulejsza Jánosné – pénzügy Ludányi Ákos – műszaki szakértő, Márkus Pál – közbeszerzési szakértő, Espár Zsolt – műszaki szakértő

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2023.március 21.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3.) Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos költségvetési rendelete.

4.) Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2023.(IV. 04.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az **„Utak, járdák és csapadékvíz árok felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárás tárgyában a közbeszerzési eljárásához a Bírálóbizottság tagjainak megválasztásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az alábbi összetételű bizottságot választja meg:

Kramlik Károly elnök
Kelemenné dr. Zagyvai Zsanett – jogi szakértelem
Bulejsza Jánosné – pénzügy
Ludányi Ákos – műszaki szakértelem
Márkus Pál – közbeszerzési szakértelem
Espár Zsolt – műszaki szakértelem

Határidő: 2023. április 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Fodor Rita Mária
jegyző



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
■ Telefon: +36 (1) 819-9000, Fax: +36 (1) 819-9540
■ Web: www.kozut.hu
■ E-mail: info@kozut.hu

Rétság Város Önkormányzata
Mezőfi Zoltán
polgármester

2651 Rétság
Rákóczi út 20.

Iktatószám: KOZ-2761/ 2 /2021

Tárgy: Rétság 304/5,10/2
meghatalmazás+vázrajz
hiánypótlás kérése

hatsz.-ú i -
megküldése+

Hivatkozási szám:

Ügyintéző: dr. Debreczeni Katalin

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással az MK NZrt. Nógrád Megyei Igazgatóság részére megküldött, Rétság 304/5, 10 hatsz.-ú ingatlanok terület- és tulajdonjogi rendezése tárgyában megküldött - Társaságunknál 2021.02.16-án érkezett - levelében foglaltakra az alábbiakról tájékoztatjuk.

Mellékelten továbbítjuk tárgyi hatsz.-ú földrészlet megosztásáról szóló Dombai Gábor által készített M-16/2020, M-26/2020. munkaszámú változási vázrajz Magyar Közút Nonprofit Zrt. által jóváhagyott 15 eredeti példányát, valamint a tárgyi hatsz.-ú ingatlanra vonatkozó telekalakítási eljárás lefolytatására, valamint változatlan tulajdonosi és vagyonekezelői jogállás mellett a változásoknak - végleges telekalakítási engedély birtokában - az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről szóló Meghatalmazást és nyilatkozatot három példányban. Kérem, hogy a meghatalmazás értelmében a **telekalakítási eljárás lefolytatására, a jogerős telekalakítási engedélyre állása esetén - a telekalakítás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése során eljárni szíveskedjen.**

A változás utáni állapot szerint kialakuló Rétság 304/11,304/13 hatsz.-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 32. § (3a) bekezdése szerint akkor lehetséges, ha a Nógrád Megyei Kormányhivatal közlekedési hatósága lefolytatja az autóbussz megálló (öböl és váró) közlekedési létesítmények forgalomba helyezési eljárását és kiadja az erről szóló határozatot. Kérjük a hatóság forgalombahelyezési engedélyt megküldeni szíveskedjenek, annak birtokában elkészítjük sa tulajdonjog átadásról szóló szerződés tervezetét és megküldjük az Önkormányzat részére egyeztetés céljából.

A változás utáni állapot szerint kialakuló Rétság 304/11,304/13 hatsz.-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonába kerülése érdekében kérjük az **Önkormányzat testületi vagy polgármesteri határozatát megküldeni szíveskedjenek.**

Ezzel egyidejűleg tájékoztatjuk, hogy a változás utáni állapot szerint kialakuló Rétság 10/2 hatsz.-ú ingatlan állami tulajdonba vétele azért szükséges, mert a 2. sz. főközlekedési út 55+851-55+969 km. szelvények közötti szakasz, országos közút nyomvonalával érintett terület. Kérjük az állami tulajdonba adásról szóló **Önkormányzat testületi vagy polgármesteri határozatát megküldeni szíveskedjenek.**

Kérjük az eljárás lefolytatásához szükséges levelünkben kért dokumentumokat, a Magyar Közút NZrt. Vagyongazdálkodási Osztálya részére megküldeni szíveskedjenek.

Az együttműködését köszönjük.

Budapest, 2021. február 12-n

Melléklet: 15 pld változási vázrajz+3 pld. meghatalmazás

Üdvözlettel:

Tasi Márta
vagyonynyilvántartási
vezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.
99.

dr. Bardóczky Viktor
vagyongazdálkodási és
nyilvántartási osztályvezető

KIVONAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. október 21. napján megtartott képviselő-testületi üléséről

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

66 /2021.(X. 21.) HATÁROZATA

Tárgy: Tulajdonjog rendezése a megépült (Rákóczi úti) busz-öbölpar területére vonatkozóan

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság 2.sz. főút melletti buszmegálló öbölpar, (55-851, 55+969 kmsz.) leszállóperon, a hozzá kapcsolódó járda, valamint a hozzá csatlakozó gyalogos-átkelőhely és támfal építése kapcsán keletkezett tulajdoni jogviszonyok tisztázására vonatkozó előterjesztést.

A Dombai Gábor földmérő mérnök által M-16/2020., M-26/2020. munkaszámon elkészített változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz alapján, a Képviselő-testület a változás utáni állapot szerint kialakuló Rétság 304/11, 304/13 hrsz-ú (kivett közterület és autóbuszváró) ingatlanokat Rétság Város Önkormányzat tulajdonába kívánja venni.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a tulajdonviszonyok rendezéséhez szükséges dokumentumokat aláírja a Magyar Állam nevében eljáró hatóságokkal

Határidő: 2021.október 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán sk.
polgármester

Jámbor Lajos sk.
jegyző

A kiadmány hitelélül:


Busainé Terman Viktória
jegyzőkönyvvezető

Dombai Gábor Földmérő Mérnök
2659 Érsekvadkert, Hunyadi út 27.

A munkavégző neve

Munkaszám: M-26/2020

Működési időpont	2023 MARC 16.
Geod. állomás	
Leírás	
Készítette	

Rétság város
belfterület

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 10 és 304/12 helyrajzi számú földrésztletek megosztásáról

Méretarány: 1:1000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas!

Adatszolgáltatás sz.: 2-298/2020



Értékelési kód	100.
Értékelési dátum	2023 MARC 01.
Értékelési szám	802.02



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság 10 és 304/12 hrsz-ú földrészletek megosztása (buszöbölpar)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2023. április 04-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Hosszas és kalandos ügyintézés után 2023. március 1-én megszületett a címben szereplő ingatlanok változás bejegyzése.

2021. évben már jelezte a Magyar Közút, hogy a majdan kialakuló 304/11 és 304/13 hrsz-okat kérjük tulajdonba a Magyar Államtól, mert ráépítettünk az eredeti 304/12 hrsz-re. Ez a valóságban egy szegélykő, 50 méter hosszan, de besorolása országos közút.

2021. október 21-i testületi ülésen a Képviselő-testület 66/2021.(X.21.) Kt. határozatában kimondta, hogy az említett ingatlanokat tulajdonába kívánja venni. A határozatot mellékletként csatolom. Viszont az kimaradt, hogy a Magyar Közút kéri átadni az újonnan kialakult 10/2 hrsz-ú ingatlant. Ez természetben a MOL kút után közvetlenül 90 m². A melléklet változási vázrajzon a leírtak nyomon követhetőek.

Ez utóbbi hrsz kimaradt az ingatlan cserékből, annak nincs következménye tekintettel arra, hogy a tulajdonviszonyok rendezése csak a forgalomba helyezés után következhet.

Az átadás azért szükséges, mert 10/2 hrsz országos közút nyomvonalával érintett terület. Csatolom a közút 2021. február 22-i levelét.

Javaslom a 10/2 hrsz-ú ingatlant átadni a Magyar Állam tulajdonába.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2023.március 30.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Csatolt mellékletek

3.) Jogszabályi háttér

4.) Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2023.(IV.04.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **10 és 304/12 hrsz-ú földrészletek megosztásáról** készített előterjesztést.

A Képviselő-testület kiegészíti a 66/2021. (X.21.) Kt határozatát azzal, hogy 10/2 hrsz-ú ingatlant térítésmentesen átadja a Magyar Államnak.

Határidő: 2023. április 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Fodor Rita Mária
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Közbeszerzési dokumentációk jóváhagyása

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. április 05-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Közbeszerzési szakértőnk megküldte és a 2023. évi karbantartási feladatok közbeszerzések dokumentációját.

A közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság a dokumentumot a 2023. április 04-i ülésén megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

A pontosítás miatt szükséges a 82/2023. (III. 28.) KT. határozatát visszavonása.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2023. április 05.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3.) Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos költségvetési rendelete.

4.) Határozati javaslat

I.
**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2023.(IV.05.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Utak, járdák és csapadékvíz árok felújítása” tárgyú közbeszerzés közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület pontosítás miatt a 82/2023. (III. 28.) KT. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

II.
**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2023.(IV.05.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Utak, járdák és csapadékvíz árok felújítása” tárgyú közbeszerzés közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező dokumentációkat jóváhagyja. Felkéri a közbeszerzési szakértőt a közbeszerzési eljárás megindítására.

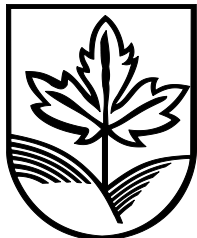
Határidő: 2023. április 11.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Fodor Rita Mária
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

A városközpontban és a lakóterületeken városképet javító intézkedések meghozatala

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2023. április 04-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A március havi ülésen egyetértés volt abban, hogy több helyen a városban városképet rontó épületek, építmények vannak.

- Fabódé a volt Börzsöny Áruház előtti környezete jellemzően rendezetlen, több esetben patkányok tanyáztak az épület alatt. Az építmény és a terület magántulajdonban van. Építményadót a tulajdonos nem fizet.
- A Rákóczi út 48. számú ingatlan előtti volt Autósbolt építmény közterületre épült. Az építő nem fizet sem közterülethasználati díjat sem építményadót. Az építmény évek óta használaton kívül van, vandálok megrongálták az oldalfalát.
- A Nyárfa utca Óvoda felőli végén lévő volt élelmiszerbolt szintén közterületre épült. Az építő nem fizet sem közterülethasználati díjat sem építményadót. Az építmény évek óta használaton kívül van, állapota irritálja a lakókat.
- Önkormányzati tulajdonban lévő Rákóczi út 32. szám alatti épület. Önkormányzati tulajdonban van, jelenleg a Salgótarjáni Tankerület használja az épület kb. 30 %-át. A használó bérleti díjat nem fizet. Az épület valamikor pártközpontnak épült, felújítást, állagmegőrzést igényel, a városközpont képét igen erősen rontja. Az épület értékesítése jelentős kiadásoktól mentené meg a város kasszáját, hasznosítása várhatóan a köz érdekét szolgálja.

Az ideiglenes építmények (bódék) lebontása több évtizede városképet javító cél. Így kerültek elbontásra a Kisparkolóban és a Piac téren lévő építmények is. A három megmaradt építmény (bódé) lebontása jelenleg is javasolt.

A Rákóczi út 32. szám alatti épület esetében javasolt a használati szerződés felmondása, értékbecslést követően az épület meghirdetése értékesítésre.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2023.április 02.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3.) Jogszabályi háttér

4.) Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2023.(IV.04.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a városközpontban és a lakóterületeken városképet javító intézkedések meghozatala tárgyban készített előterjesztést.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt az alábbi intézkedések megtételére:

1. Ideiglenesen épület építmények (bódék) lebontására az építetők felszólítása, a városkép és közhangulat javítás érdekében a volt kenyérbolt, a volt élelmiszerbolt és a volt autósbolt vonatkozásában.
2. A Rákóczi út 32. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati szerződés felmondására a Képviselő-testület értékesítési, további közérdekű hasznosítási szándéka miatt.

Határidő: 2023. április 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Fodor Rita Mária
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Raktár bérleti szerződés jóváhagyása

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testület 2023. április 04 -i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Klokocs Renáta az alábbi kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez:

„Tisztelt Polgármester Úr!

Azzal a tiszteletbeli kéréssel fordulok Önhöz (Önökhöz), hogy szeretném a Rétság :02/15-ös Hrsz -en lévő a volt HK szervíz épületét bérbe venni a tisztelt önkormányzattól.

Köszönettel.: Klokocs Renáta”

Egyeztetve a vállalkozóval a konkrét kérelem a következő:

A volt szürkeparancsnoki épületének felújításához rendelt ajtókat és ablakokat kívánja beépítesig a vállalkozó az épületben tárolni. Nem tartós bérletről van szó és nem a teljes HK szervízt szeretné bérbe venni, hanem a teljes épületből 200 m²-t.

Javaslom a felújítási munkák idejére a 200 m²-es terület bérbeadását.

Vagyonrendeletünk alapján az ingatlanhasznosítást meg kellene hirdetni. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzatnak még nincs koncepciója a HK szervízzel kapcsolatban, illetve nem tartós bérletről van szó és nem a teljes építményre vonatkozik, tekintsünk el a hirdetésről

A bérleti szerződés-tervezetet az előterjesztéshez csatolom.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2023. március 30.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:
3. Jogsabályi háttér:
4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2023. (IV.04.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt honvédségi területen levő raktárra vonatkozó bérleti szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a volt HK szerviz építményből 200 m² területet bérbe ad Klokocs Renáta részére a 113/2013. (V.24.) Kt. határozatban rögzített 187 Ft/m²/hó bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező bérleti szerződést jóváhagyja.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Fodor Rita Mária
jegyző

Szám:.....2023.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Rétság Város Önkormányzat (2651 Rétság, Rákóczi út 20.), képviselője: Mezőfi Zoltán polgármester, mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), másrészről: **Klokocs Renáta** (2653 Bánk Petőfi út 64.), mint bérbevevő (a továbbiakban: Bérbevevő), együttesen Felek között, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel.

1./ Bérbeadó bérbe adja, Bérbevevő bérbe veszi az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, volt honvédségi területen lévő, Harckocsimosó építményből 200 m² alapterületű építményrészt (továbbiakban Bérlemény) raktár céljára.

2./ Jelen Bérleti szerződést a szerződő Felek 2023. április napjától kezdődően, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel kötik.

3./ Bérleti díj

3.1. A Bérbevevő a Bérlemény használatáért havi bérleti díjat tartozik fizetni. A bérleti díj havi összege 37.400 Ft.

Bérbevevő köteles a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg két havi kauciót megfizetni.

A bérleti díjat Bérbevevő a Bérbeadó által kibocsátott számla alapján havonta köteles megfizetni a 11741031-15451615 számú bankszámlára.

3.2. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a Képviselő-testület évente jogosult a bérleti díjakat felülvizsgálni.

4./ Bérbeadó közművet nem szolgáltat.

5./ Felek rögzítik, hogy a Bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van. Bérbevevőnek tudomása van arról, hogy a Bérlemény volt honvédségi ingatlan területén van.

6./ Bérbevevő a Bérleti szerződés megszűnte után köteles a Bérleményt kiürített állapotban, rendezetten, kártérítési igény benyújtása nélkül visszaadni. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy Bérbeadó csereingatlant nem köteles biztosítani.

7./ Bérbevevő az általa bérelt Bérleményt nem adhatja tovább albérletbe, vagy más módon harmadik személy használatába.

8./ A Bérleti jogviszony megszűnik a következő esetekben:

8.1. Bérbeadó jogosult indoklás nélkül, írásban a szerződést felmondani. A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg. Amennyiben a Bérbeadó a Bérleménnyel rendelkezni akar, és a rendes felmondás jogát gyakorolja, úgy szerződő Felek kijelentik, hogy ez nem minősül a Ptk. 6.§. szerinti joggal való visszaélésnek.

8.2. Bérbevevő írásbeli felmondása esetén, a felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg.

8.3. ha a Felek jelen Bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.

8.4. A Bérbeadó jogosult a jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), ha a Bérbevevő a fizetési határidőig, vagy attól számított 15 nap elteltével sem tesz eleget fizetési kötelezettségének, vagy ha a Bérleményt nem rendeltetésszerűen használja.

9./ Bérbevevő a Bérleti jogviszony megszűnésének napján a Bérleményt jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át a Bérbeadónak.

Amennyiben Bérbevevő a bérleti jogviszony megszűnésének napján a Bérleményt nem üríti ki, köteles arra az időre, amíg a Bérleményt jogcím nélkül használja, a Képviselő-testület által megállapított bérleti díjtétel kétszeresének megfelelő díjat fizetni.

10./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

11./ A Bérleti szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületeszámú határozatával hozzájárult.

12./ Mindkét szerződő Fél igyekszik e szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni.

Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen Bérleti szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Rétság, 2023.

.....
Rétság Város Önkormányzat
Bérbeadó

.....
Klokocs Renáta
Bérbevevő



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Fodor Rita Mária jegyző

Állásfoglalás kérése

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2023. április 04-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény szerződést kötött Baráth Tamással a hivatalos honlap webmesteri feladatira. A vállalkozó benyújtotta az 50 %-vállalási árat tartalmazó számlát.

A jelenlegi állás szerinti honlappal kapcsolatos véleményemet most részletesen nem fogalmaznám meg. Röviden: semmi nincs a helyén. Ahogy már az előző ülésen is elmondtam, nem várom el egy informatikai szakembertől, hogy a közigazgatásban jártas legyen. Segítséget felajánlottunk, nem fogadta el.

Dolgozott ugyan a honlappal, de igen sok a javítani való.

Abban kérem a Képviselő-testület állásfoglalását, hogy az 50 %-os vállalásról az intézményvezető a teljesítésigazolást kiadja-e.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2023.április 04.

Fodor Rita Mária
jegyző

Fejlesztési megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről a

Városi Művelődési Központ és Könyvtár
Székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 26.
Adószám: 15453260-1-12
Képviseli: Jakus Szilvia intézményvezető
Kapcsolattartói email: muvkozpont@retsag.hu
Kapcsolattartói telefon: 35/350-785

mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről

Baráth Tamás EV.
nestfolio.hu
Székhely: 2641 Berkenye, Ifjúság utca 31.
Adószám: 59777214-1-32
Kapcsolattartói telefon: 06208864915
Kapcsolattartói email: tamas.barath@nestfolio.hu

mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott) között az alábbi feltételek alapján:

Szerződés tárgya

A Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy számára

a retsag.hu

weboldal újratervezési és fejlesztési feladatait ellássa és az elkészült weboldal használatával kapcsolatos technikai támogatást nyújtson.

Megbízott az informatikai szolgáltatás ellátását a jelen szerződésben meghatározott díjazás ellenében, az itt rögzített feltételekkel elvállalja.

Fejlesztés menete

1. Tervezési – strukturális fázis
2. Design tervezés
3. Fejlesztési szakasz
4. Tartalomfeltöltés

Tervezési – strukturális fázis

A tervezési szakaszban személyes workshop keretében meghatározásra kerülnek a weboldal strukturális kérdései.

Amennyiben szükségesek további egyeztetések, úgy azokat online végzik a felek.

A fázis végeredménye egy közösen kialakított struktúra lesz, ami mindkét fél részéről elfogadásra kerül.

Design fázis

Az elfogadott struktúra megkapja a szükséges design elemeket. Definiálásra kerülnek a tipográfiai szabályok, gombok színei, méretei és grafikai elemek, melyek egy egységes képet adnak. Ez a design rendszer egy fejleszthető arculati eszközként is funkcionál. A Design terveket a Megbízott egy online felületen a [Figma](#) eszközével prezentálja.

- Definiálásra kerülnek az asztali és a mobil nézetek
- Tablet nézet a fejlesztési fázisban kerül kialakításra
- Minden típus oldalból elkészülnek a design tervek

A design tervek mindkét fél részéről elfogadásra kerülnek.

Fejlesztési szakasz

A fejlesztési keretrendszerek:

Wordpress + Bricksbuilder

A korábban elfogadott és jóváhagyott strukturális és design tervek mentén fejlesztésre kerülnek a felületek.

A keretrendszerek továbbfejleszthető open source kódolásúak, melyeket egyszerűen lehet megújítani vagy továbbfejleszteni.

Ebben a fázisban már nem történnek egyeztetések, minden a tervek szerint kerül kialakításra.

Amennyiben ebben a szakaszban újabb igények merülnek fel, úgy azokat pótmunkák keretében kezelik a felek. Ilyen esetekben a Megbízott ezt előzőlegesen jelzi a Megbízó felé.

A fejlesztési szakasz teszteléssel zárul, mely során a Megbízó hibalistát készít, melyet a Megbízott hiánytalanul javít.

Tartalomfeltöltés

A meglévő weboldalból átemelésre kerülnek a szükséges tartalmak. Ez egy manuális munka mely során az archívumból adat, kép és file átemelésre kerülnek.

Az adatok feltöltésének módját a Megbízott dokumentálja és azt rendelkezésre bocsátja.

Ezek videó tartalmat jelentenek, melyeket a Megbízó visszakereshet és visszanézhet. A tartalmak felöltését követően élesítésre kerül az új oldal.

Megbízó jogai és kötelezettségei:

Megbízó a Megbízott által jelen szerződés alapján végzett tevékenységéért a jelen szerződésben meghatározottak szerinti díjat fizet.

Megbízó az adott helyzetben általában elvárható módon köteles Megbízott kötelezettségei teljesítését elősegíteni, így különösen a szükséges információkat, illetve instrukciókat Megbízott rendelkezésére bocsátani.

- DNS szolgáltató adatai
- FTP adatok
- Levelező szerver adatai

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során keletkezett valamennyi, szerzői, illetve egyéb jogi védelem alá eső alkotáson Megbízó területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez a megbízási díj megfizetésével. Megbízó jogosult az alkotások átdolgozására is. A felek rögzítik, hogy a

szerződésben rögzített megbízási díj magában foglalja valamennyi Megbízott által a megbízási szerződés keretében létrehozott eredmény, vagyoni jog átruházásának ellenértékét.

Megbízási díj:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízott szerződésszerű teljesítés esetén Megbízótól összesen:

2.400.0000,- Ft (AAM) megbízási díjra jogosult.

A projektköltség szakaszokra bontva:

Tervezési – strukturális fázis	215 150 Ft
Design tervezés	237 850 Ft
Fejlesztés és tesztelés	1 287 000 Ft
Adatfeltöltés	660 000 Ft
Összesen	2 400 000 Ft

A megbízott két számla benyújtására jogosult:

Részszámla: 2023.04.01. – 1.200.000 Ft

Vég számla: 2023.04.30. – 1.200.000 Ft

A részszámla benyújtásának feltételei:

- Megvalósult strukturális tervezési folyamat,
- Design tervezési folyamat,
- Fejlesztési szakasz megkezdése, mely során kattintható felületek már elkészültek.

A szerződés hatálya, módosítása és megszűnése:

Felek jelen szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

Felek jogosultak a Szerződést indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel írásban megszüntetni (rendes felmondás). Megbízott pusztán a felmondás tényére hivatkozással kártérítési igényt nem érvényesíthet.

A szerződést annak időtartama alatt bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a

másik félhez juttatott, indokolt írásbeli nyilatkozattal, amennyiben bármelyik fél a szerződésben vállalt kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, feltéve, hogy előzetesen a szerződést szegő felet felszólította a szerződésszerű teljesítésre, a felszólított fél azonban kötelezettségeinek nem tett eleget. Rendkívül súlyos szerződésszegés esetén a felszólítás mellőzhető.

A felmondást a kapcsolattartói e-mailen keresztül szükséges megküldeni a felek számára. Felmondás esetén felek kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni.

Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen:

- ha Megbízó Megbízott írásbeli felszólítása ellenére 30 napot meghaladó fizetési késedelembe esik,
- Megbízott titoktartási kötelezettségét megszegi,
- Megbízott hibásan elvégzett munka esetén a teljesítésre meghatározott újabb ésszerű póthatáridőre sem teljesít szerződésszerűen,
- Megbízott jelen szerződésből származó jogait és kötelezettségeit - a Megbízó írásbeli hozzájárulása nélkül - harmadik személyre engedményezi, vagy átruházza

Szerződő felek kijelentik, hogy ismerik és betartják az alábbiakban részletezett, közösen meghatározott ütemezést:

Dátum / határidő:	Projektfázis vagy mérföldkő:
2023.02.28.	Szerződéskötés
2023.03.01 – 03.14.	Tervezési – strukturális fázis
2023.03.15 – 03.22.	Design tervezés
2023.03.23 – 04.14.	Fejlesztés és tesztelés
2023.04.15 – 04.30.	Adatfeltöltés
2023.04.30.	Élesítés

Vegyes rendelkezések:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és egyéb vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadóak. Felek kijelentik, hogy vitás ügyeiket tárgyalásos úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem valósulna meg, úgy a járásbíróóságok hatáskörébe tartozó ügyekben a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki, egyebekben - törvényszék hatáskörébe tartozó ügyekben - az 2016. évi CXXX. törvény a polgári perrendtartásról szabályait tekintik irányadónak.

Megbízott kijelenti, hogy a mindenkor hatályos jogszabályok szerint jogosult a jelen szerződés tárgyát képező tevékenység folytatására, a szükséges szakképesítéssel, szakértelemmel rendelkezik.

Felek kijelentik, hogy a jelen, 2 eredeti példányban készült szerződést, elolvasták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírták.

Rétság, 2023.03.01

Városi Művelődési Központ és Könyvtár
Jakus Szilvia intézményvezető
Megbízó



Baráth Tamás ev.
Megbízott

Számla

NF-2023-24

2023 MARE 28.

RET-2023 | 1749

ELADÓ

Baráth Tamás ev

Berkenye
Ifjúság utca 31,
2641
Magyarország

ADÓSZÁM: 59777214-1-32

NYILVÁNTARTÁSI SZÁM: 57818889

KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU59777214

BANKSZÁMLASZÁM: 12600016-15568751-06107488

IBAN: 12600016-15568751-06107488

BANK NEVE: Wise

VEVŐ

VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR

Rétság
Rákóczi út 26
2651
Magyarország
15453260

SZÁMLA KELTE: 2023. 03. 28.

TELJESÍTÉS KELTE: 2023. 03. 28.

FIZETÉSI HATÁRIDŐ: 2023. 04. 02.

FIZETÉSI MÓD: Átutalás

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **1 200 000 Ft**

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 Weboldal fejlesztés 50% százalékos készüeltség: retsag.hu	1 50%	1 200 000 Ft	1 200 000 Ft	AAM	1 200 000 Ft
			NETTÓ ÖSSZEG:		1 200 000 Ft
			AAM ÁFA:		0 Ft
			FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG:		1 200 000 Ft

TELJESÍTÉST
IGAZOLOM
2023 MARE 28.

0532172 / 083030

1/1 Oldal

A számla tartalma mindenben megfelel a hatályos
törvényekben foglaltaknak

Ez a számla Billingo online számlázó programmal készült.
Gyors és élvezetes számlázás bármikor, bárhol: Billingo.hu





RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

VMKK 61./2022.

Előterjesztést készítette, előterjesztő: Jakus Szilvia

Szerződéskötések jóváhagyása –Városi Majális

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2023. április.....-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár a 2023-ban is május elsején tervezi megszervezni a Városi Majális. A színpadi programok összeállításánál figyelembe vettük, hogy a lehető legköltséghatékonyabb műsort állítsuk elő, de ez semmiképp ne menjen a minőség rovására. Igyekezünk a gyerekek és felnőttek kedvére tenni egyaránt. Nemcsak a színpadi produkciókra, a kísérő programokra is nagy hangsúlyt fektettünk, hiszen az jelentős húzóereje a rendezvénynek, családias, jó hangulatnak. A látogatók, résztvevők komfortjának megteremtése érdekében, és a rendezvényen helyben megtartása érdekében street food, büfé és kürtöskalács szervezése is folyamatban van.

A szervezési feladatokra rendelkezésemre álló idő rövideje okán jelen programtervhez szerződéseket nem tudok csatolni. A beszerzett szerződéseket a Vis Major Munkacsoport elé terjesztem.

A rendezvényt a Nagyparkolóban tervezzük megrendezni, a délelőtti programok a főzőversennyel kezdődnek:

8.00 óra csapatok fogadása

10.00 óra májusfa díszítés

12.00-12,30-ig az elkészült ételek leadása

A főzőverseny eredményhirdetése 15.30-kor a Nagyparkolóban.

A majálison az Önkormányzat Rétság város lakosságát minden évben vendégül látja, a főzés és étkeztetés helyszíne idén is megoldható a rendezvény helyszínén.

Programterv Nagyparkoló:

13.00-18.00-ig

Gyerekeknek légvárak, nagyobbaknak, felnőtteknek rodeó bika, a programra Gyetvai Dániel egyéni vállalkozóval kívánunk szerződést kötni, mely szolgáltatás díja bruttó 215.000 Ft

Hrubecs Sándor népi játékok, logikai- és kvízzjátékok, szolgáltatás díja bruttó 40.000 Ft

Kézműves foglalkozást Dobson Zsófia tart, díja bruttó 15.000 Ft

Gyórfi Péter karikaturista 5 órás időintervallumban szolgáltatásként rajzol, aki szeretné igénybeveheti díjmentesen a szolgáltatást. Díja bruttó 125.000 Ft

Műsor

15:00 Paramisi Társulat interaktív meseelőadása – Kiskakas gyémánt félkrajcárja bruttó 160.000 Ft

16:00 Helyi fellépők műsora: Kereplő, Zúgófa, Hello Kitty tánccsapat

17:00 Kisteleki Gergely interaktív madaras bemutatója bruttó 80.000 Ft

18:00 Bud Spencer és Terence Hill emlékenekar 550.000 Ft +áfa

19:00 Stand up – Beliczai Balázs 350.000 Ft + áfa

20:00-22:00 Pedrofon bruttó 250.000 Ft.

Városi Művelődési Központ és Könyvtár által szervezett „MAJÁLIS 2023.05.01” elnevezésű rendezvényhez kapcsolódóan a: 23/2011. (III. 8.) **Korm. rendelet a zenés, táncosrendezvények működésének biztonságosabbá tételéről** – jogszabály szerinti a céljának megfelelő biztonsági dokumentáció teljes körű elkészítése, illetve a rendezvényen való egészségügyi szolgáltatás biztosítása céljából **Juhász Zsolt Ev.** -val (székhelye: 2645 Nagyoroszi, Géza fejedelem út 35.) kívánunk szerződést kötni, a szolgáltatás összege **150.000 Ft AAM**

Színpadbérlés **bruttó 980.000**, melyre **szerződést a Zsarnóczai Kft.-vel** kívánunk megkötni.

Biztonsági őrzésre **a Menilán Kft.**-t kértük fel, a szolgáltatási szerződés összege **150.000 Ft AAM**

Catering + egyéb felmerülő kiadások (dekoráció, eszközök) 300.000 + áfa Ft

A rendezvény tervezetünk szerint hozzávetőlegesen bruttó 3.500.000 Ft költségvetésű

(Szervezés során felmerülhetnek egyéb költségek, nem várt kiadások.)

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, elfogadni szíveskedjenek, valamint a kifizetésekhez szükséges összeget a 2023. évi költségvetési tartalék terhére biztosítani szíveskedjenek.

Rétság, 2023. április 01.

Jakus Szilvia
intézményvezető

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

3. **Jogszabályi háttér:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.27.) sz. önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetéséről 20.§(3) bekezdés-i pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével – csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni vagy felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a Vis major Munkacsoporttal egyeztetni.”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2023. (.....) KT. HATÁROZATA

Tárgy: Program elfogadása: Városi Majális

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a 2023. május 1-én megrendezésre kerülő „Városi Majális” – rendezvényel kapcsolatban.

A Képviselő-testület a rendezvénytervet jóváhagyja, felhatalmazza Jakus Szilviát a program szervezésére.

A szerződések jóváhagyására a Képviselő-testület felhatalmazza a Vis major Munkacsoportot.

Határidő: folyamatos, majd 2023. május 01.
Felelős: Jakus Szilvia intézményvezető

Záradék:
Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Fodor Rita Mária
jegyző