



Rétsági Polgármesteri Hivatal Jegyzője

2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Tel: 35/550-100, e-mail: jegyzo@retsag.hu

KIVONAT

Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2026. (VII. 02.) számú határozata

Tárgy: Haszonbérleti szerződés kötése a Rétság külterület 084/166. hrsz-ú ingatlanra

1. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétság Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, Rétság külterület 084/166. helyrajzi számon nyilvántartott, szántó művelési ágú, 2761 m² területű, 7,21 AK értékű ingatlant Hegedűs Ferenc (szül. Dejtár, 1953.11.14.; an: Nagy Ilona) 2651 Rétság, Szőlő u. 4. szám alatti lakos és Varga Dávid Géza (szül. Vác, 1984.01.03. an: Fidel Ágota Ilona) 2651 Rétság, Jászteleki út 40. szám alatti lakos részére - megtekintett állapotban - az alábbi feltételekkel adja haszonbérbe:
 - a) A haszonbérleti idő tartama: a haszonbérleti szerződés aláírásának napjától kezdődő öt éves, határozott időtartamig terjed.
 - b) Az ingatlan haszonbérleti díja bruttó 15.655 Ft/év, azaz: Tizenötezer-hatszázötvenöt forint /év, melyet legkésőbb tárgy év december 31. napjáig kell megfizetni, a haszonbérbeadó számlájára történő átutalással.
 - c) A haszonbérbe vett terület használata másnak nem engedhető át, alhaszonbérbe nem adható.
 - d) A haszonbérelőket terheli a használattal kapcsolatosan:
 - az ingatlan gyommentesítése.
 - az ingatlannal kapcsolatos közterhek viselése
 - e) A haszonbérbeadó a szerződést önkormányzati érdekből 90 napos felmondási idővel a gazdasági év végére felmondhatja.
 - f) A földhasználatot az ingatlanügyi hatóságnak be kell jelenteni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: a szerződéskötésre: 2026. július 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Tunyoginé dr. Gál Ágnes
jegyző