

24. számú  
**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** 2010. augusztus 26-án Rétság Város Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyiségében

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

**Tárgy:** Rétság Város Önkormányzat **Képviselő-testületének 2010. augusztus 26-i rendes** nyílt ülése

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Jó estét kívánok mindenkinek! Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület a 2010. augusztus havi rendes ülésén megjelent képviselő hölgyeket és urakat, intézményvezetőket, meghívott polgármester urakat, a megjelent érdeklődőket és a meghívott vendégeket. A képviselő-testület ülését megnyitom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület **7 fő jelenlétével határozatképes.** Alpolgármester úr és Fodor úr jelezték, hogy rövidesen érkezni fognak!

A Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően jegyzőkönyvi hitelesítőnek javaslom **Fodor László** képviselő urat – tekintettel arra, hogy percekben belül megérkezik - és **Gál Gábor** képviselő urat.

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal a **jegyzőkönyvi hitelesítőnek Fodor László** képviselő urat és **Gál Gábor** képviselő urat jelölik ki.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Mielőtt rátérünk a napirendre, az állandó beszámoló tárgyalására kerül sor: Az anyag kiosztásra került.

**Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Várom a kérdéseket! Hegedűs Ferenc szabadságát tölti, de múltkor volt kérdése, hogy mi történt a Művelődési Központ 50 %-os igénylésével. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy valamennyi hiánypótláson túl vagyunk, több körben mindennek eleget tettünk, és a soron következő kormányülés elé terjesztik térítésmentes kérelmünket. Mocsári Gergely úr és Borosné Gellai Katalin igazgató asszony is jelezte, hogy az iskolaköltöztetés jó időben halad, nem kevés feszültséggel és munkával. Mocsári úr tájékoztattott, hogy az érettségizett gimnáziumi osztályból 8-an tanulnak tovább a felsőoktatásban és folyamatosan nő a beiratkozók száma, meghaladtuk már a 38-as limitet is. Ennyit szerettem volna elmondani! Kérdés, vélemény mehet egyben!

**Fejes Zsolt jegyző:** A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kiadott táblázathoz annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy még mindig a régi formátumban van azon ok miatt, amit a múltkor is említettem. A végrehajtások berögzítése van hátra, ha e nélkül adnánk le, 30-40 oldalas hiányt hozna le. Mégegyszer tisztelettel megköszönöm Gál Gábor képviselő úr segítségét, hiszen egy remek, nagyon jól használható programot kapott a hivatal, melynek segítségével villámgyorsan lehet a nyilvántartásban keresni.

Laktanya pályázata ma járt le, pályázat nem érkezett. Kérem a képviselő-testületet, hogy nyilvánítsák ki szándékukat, hogy hirdessük-e meg, vagy kívánnak-e rajta módosítani. A vagyonrendelet értelmében, ha a pályázat kétszer eredménytelenül záródik le, akkor a továbbiakban nem kötelező a pályáztatás, és ebben az esetben a képviselő-testület az értébecslésben rögzített összegektől is eltekinthet, de ez csak az újabb, eredménytelen pályáztatás után lép életbe. Köszönöm!

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Talán szerencsés, hogy nem érkeztek be ajánlatok, hiszen nem jelent meg úgy, ahogy a képviselő-testület eldöntötte, ebből eredően anomáliák keletkezhetek volna, ezért javaslom, tekintsük érvénytelennek és határidő pontosításokkal írja ki újra úgy, ahogy annak meg kell jelennie. Felrakták, levették ez nem jó módszer, amit egyszer eldöntött a testület azt úgy kell végrehajtani! Magam részéről ezt javaslom. Köszönöm!

**Drajkó Vilmosné képviselő:** Csatlakozom Jávorka úr hozzászólásához! Ugyanezt szerettem volna elmondani! Van ismerősöm, aki érdeklődik, de nem találta, nem volt fenn a honlapon! Másnap megtalálta! Ez lenne az én kérésem is, és én már az előző ülésen is elmondtam, hogy a Képes ingatlan és valamilyen országos lapban kellene megjelentetni, tisztába vagyok az összegekkel, de lehet, hogy sokkal többet nyer az önkormányzat azzal, ha a teljes szöveget megjelenteti, és emiatt el is tudja adni! Köszönöm!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen 1 nem 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**192 ./2010. (VIII.26.) kt. határozat**

Rétság Város Önkormányzatának képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadta.

**Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, az önkormányzat érdekében végzett munkáról:**

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Várom a kérdéseket! A kiadott anyag csak a legfontosabb, húsbavágó témákat tartalmazza. Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy a Főkefe Nonprofit Kft-nél igazgató váltás történt nyugdíjazás miatt. Felvettem a kapcsolatot, szeretném bemutatni a mi telephelyünket, ígéretet kaptam, hogy szeptemberben erre lehetőség nyílik. Régi adóságunk, hogy a telephely ünnepélyes átadása nem történt meg. Az igazgatóság igénye, hogy erre a képviselő-testülettel együtt szakítsunk időt. Természetesen mindenkit értesíteni fogok!

**Dr.Tóth Mária képviselő, ESZKB elnöke:** Egyetlen kérdésem van, többen megállítottak azzal, hogy a kistérségi iroda is a pártbizottság épületébe költözik.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Ilyen tervről nem tudok, engem nem kerestek meg ilyen igényel. Igazgató asszonnyal és Mocsári Gergely úrral egyeztetve a koncepció a következő: az alsó tagozat összeköltözik a felső tagozattal. A volt alsó tagozat első emeletén kap helyet a már ott regnáló logopédiai szolgálat, oda költözik a zeneiskola is. Egyeztetés volt az igazgatóval, és a megyei főjegyzővel. A földszinten pedig a középiskola nappali és esti tagozata kap helyet. A kis tornaterembe marad a Kereplő néptánc iskola. Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem, szavazzanak a beszámoló elfogadásáról!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen 1 tartózkodás szavazattal a két ülés között történt fontosabb eseményekről, az önkormányzat érdekében végzett munkáról szóló beszámolót elfogadta.

**A Kistérségi Járóbeteg Szakellátó beruházással kapcsolatban a polgármester és a Nonprofit Kft ügyvezetőjének tájékoztatása a beruházás előre haladtáról, és a működtetés előkészületeiről**

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Állandó napirend, lehet kérdezni! Balogh Péter és Gulyás Antal úr itt van közöttünk. Az anyag bőséges, várom a véleményeket és a szakemberek válaszolnak a kérdésekre. Kérdés volt pl. a 15 mFt-os ÁFA és szerintem a két napirendet egybe lehet tárgyalni, mert összefüggenek!

**Majnik László képviselő:** Tisztelt Képviselő-testület! Kérdésem hogy a személyi feltételek hogy állnak az induláshoz? Sikerül-e megteremteni a feltételeket?

**Gulyás Antal:** A pályázatokat kétfelé kell bontani. A vezetői ma járt le, kiválogattuk a formailag megfelelőket, ezek után lesznek a meghallgatások. Elméletileg minden státuszt felajánlottunk.

**Drájkó Vilmosné képviselő:** Fogjuk a harmadik napirendben is tárgyalni?

**Kotrozóné Somosi Éva képviselő:** Ezt vigyük a harmadik napirendhez!

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Ügyrendi észrevételem lenne. A tájékoztató után vegyük előre a Kft-t, ismertesse Gulyás úr! Amikor a külön bizottság meghallgatja a jelentkezőket a pályázatokat a részletes tájékoztatóval kerüljön a képviselő-testület elé a taggyűlés döntése előtt!

***Megérkezik Fodor László képviselő, a képviselő-testület 8 fő jelenlétével határozatképes***

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Egyetértek. A képviselők a meghallgatáson jelen lehetnek. A fenntartó az önkormányzat. Kellő időben értesítést fognak kapni! A ki a tájékoztatóval egyetért, most szavazzon

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**193 ./2010. (VIII.26.) kt. határozat**

Rétság Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó beruházással kapcsolatban a polgármester és a Nonprofit Kft ügyvezetőjének tájékoztatását a beruházás előre haladtáról és a működtetés előkészületeiről elfogadta.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Megismerve a tegnapi ülések javaslatait javaslom a kiadott napirendből levenni a rendőrkapitányság beszámolóját az eredeti 4.) napirendet, és szeptemberre halasztani a beszámolót. Azok a hiánypótlások is kimentek, amiket a képviselők a bizottsági ülés után kértek!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal a napirendi pontokra tett módosító javaslatot miszerint a rendőrkapitányság beszámolóját a napirendről leveszik, elfogadta.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Igaz, a pénzügyi bizottság nem tárgyalta, én kellő empátiával kérem, hogy ennek a helyére vegyük fel a laktanya hirdetmény meghosszabbítását, mivel feltételeit már megtárgyalta a testület. Előtte tanácskozási szünetben le lehet egyeztetni. Javaslom napirendre venni! Aki egyetért, szavazzon!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen 1 tartózkodás szavazattal a napirendi pontokra tett módosító javaslatot miszerint 4.) napirendként a laktanya hirdetményt tárgyalása szerepel, elfogadta.

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Szeretnék egyebek napirendet kérni.

**Dr.Tóth Mária képviselő, ESZKB elnöke:** Jávorka úr javasolta, hogy a 3.napirendet tárgyaljuk első napirendként!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal a napirendi pontokra tett módosító javaslatot miszerint 10.napirendként Egyebek felvételre kerül, valamint a meghívó szerinti 3.) Tájékoztató a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft közgyűléséről, a 2009.évi mérlegbeszámoló elfogadásáról szóló napirendet 1.) napirendként kívánja tárgyalni, elfogadta.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** További javaslatot várok! Ha nincs több javaslat, akkor az elhangzottak szerint tehát kérem, a napirendi pontokra tett javaslat elfogadásáról szíveskedjenek szavazni.

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

#### Napirendek:

- 1.) Tájékoztató a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft közgyűléséről, a 2009.évi mérlegbeszámoló elfogadásáról
- 2.) A 2010.évi költségvetésről szóló 6./2010.(IV.12.) rendelet módosítása
- 3.) Hitelfvételi kérelem módosítása
- 4.) Laktanya hirdetmény meghosszabbítása

- 5.) Felszabaduló egészségügyi objektumok felértékelés és meghirdetése további hasznosításra
- 6.) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat
- 7.) Speed Rally Team SE kérelme
- 8.) Városi Nyugdíjas Klub támogatási kérelme
- 9.) Képviselői felajánlások
- 10.) Egyebek

Zárt ülés:

- 11.) Tájékoztató Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja című pályázattal kapcsolatosan
- 12.) Rétság volt honvédségi laktanya fémszerkezetű épületek bontása

**1.) Tájékoztató a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft közgyűléséről, a 2009.évi mérlegbeszámoló elfogadásáról**

Mezőfi Zoltán polgármester: A szakbizottság megtárgyalta a napirendet, átadom a szót az elnök úrnak!

Jávorka János képviselő, PTB elnöke: Tisztelt Képviselő-testület. A Pénzügyi Bizottság a napirendet megtárgyalta. Észrevételeztem, hogy a mellékelt jegyzőkönyv alapján az önkormányzat a polgármestert bízta meg képviseleti joggal. A jegyzőkönyvből az derül ki, hogy polgármester úr távolléte miatt alpolgármester úr vett részt. A Kft alapszabályát kerestem, nem jutottam hozzá, arra nem kaptam választ, hogy ki kit helyettesíthet. A kiadott anyagot a képviselő-testület csak tudomásul veheti. Ez akkor lett volna igazi, ha a taggyűlést megelőzően kapja meg a képviselő-testület és más önkormányzat képviselő-testülete is. Így, megmondom őszintén, és kritikusan, ezzel az egész anyaggal a képviselő-testület nem sok mindent kezdhet, hiszen ezek megtörtént és kifizetett tények. Amire odafigyelés kérhető, az az 1.sz. táblázatban szereplő adatok és tételekösszepszerűen. Ebből pár tételt emelnék ki: EMESZ Zrt. 64.628.500 Ft-ot markol ki a pályázatban elszámolható összegből. 2009-ben kifizettek: 33.882.354 Ft-ot, 2010-ben többsége már kifizetve 30.746.146 Ft. Jogi tanácsadásra 2009-ben 1.320.000 Ft, 2010-ben 960.000 Ft. Közbeszerzési tanácsadásra TriCSÓK Kft-nek 2009-ben 4.571.174 Ft, 2010-ben 1.728.826 Ft. TriCSÓK Kft-nek a közbeszerzésre 2010.augusztus 31-ig van szerződése, de a közbeszerzési eljárás még nincs befejezve. Ez még külön pénzbe kerül? Kérdésem az ügyvezető igazgató úrhoz, hogyan fog ez tovább rendeződni, vállalják e tovább bánatpénzért, vagy újabb igényt tart valamilyen szolgáltatásra az elvégzett munka fejében?

Én már többször szóvá tettem, hogy bizonyos szerződések nem kerülnek elénk, így lehet, ha ezt megkapjuk, akkor valakinek ez szemet szúrt volna. Jövőre vonatkoztatva azt a konzekvenciát lehet levonni, hogy bizony minden anyagi vonzattal rendelkező kérdés szerződéstervezetben kerüljön a képviselő-testület elé. Ezzel sok mindent tenni nem tudunk, ezek az összegek kifizetésre kerültek. Törvénytelen dolgot nem tartalmaz, hiszen könyvvizsgáló véleményezte, de mindenesetre érdekes kérdés. **Fiam Pálné** részéről felvetődött az áfa befizetés kapcsán, hogy ha nem volt árbevétel, akkor ez hogy jön össze, ha a beruházás októberben kezdődött? A bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Gulyás Antal:** Áfa befizetés az teljesítmény kötelemű, nem az árbevételtől függ, hanem hogy kiállította a számlát, de nem tudom a részleteket, nem szólok bele. Az eddig pályázati időpontokban meg kellett határozni, hogy melyik tevékenységnek mikor van vége, az építkezés lezárta is meg volt határozva. Más kérdés hogy technikai értelemben valaki vállalja-e a munkát, vagy nem.

**Fejes Zsolt jegyző:** Tegnap Fiam Pálné jelezte, hogy utánanézett és a vállalkozási forma fordított áfa körbe tartozik, ezért van áfa befizetési kötelezettsége.

**Gulyás Antal:** Nem a Kft, hanem a beruházás tartozik oda. Itt elválnak az áfa a teljesítménytől.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Más kérdés vélemény? Nincs, aki elfogadást támogatja, szavazzon!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **194./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

Rétság Város Képviselő-testülete a a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft közgyűléséről, valamint a 2009.évi mérlegbeszámoló elfogadásáról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

***Megérkezik dr.Katona Ernő polgármester, a képviselő-testület 9 fővel határozatképes***

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Utóbbi képviselő-testületi ülésen nem fogadta el a testület a telefon kiépítést.

**Péter:** Alapvető funkciója az épületnek hogy internet és telefonkapcsolata legyen. A támogatáson belül a teljes hálózat meg fog valósulni. A külső földkábel ezen a területen kizárólag a T-Com tudja megvalósítani. Megkerestük őket felmérést folytatott, engedményt is adott nekünk gyakorlatilag ez az összeg ami betérjesztésre került nagyon elfogadható és meg ne, kerülhető összeg. További pályáztatás nincs, csak az idő meg és egy nem használható épületet kapunk, ha nem tudjuk biztosítani. Ez a vezetők fektetls a Kft területén kívül fog megtörténni, de ez az alapja az egésznek. Ismételten kérem a testületet, hogy támogassa ezt a teljesen normális és jó bekerülési költségű munkát, mert e nélkül nem tudunk hozzáférni.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Igaz, hogy ügyrendileg aggályos, de az élet kiköveteli. Aki támogatja, most szavazzon!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **195 ./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt. ajánlatát a Járóbeteg Ellátó Központ távbeszélő ellátásának kiépítésére megismerte. A hálózat kiépítéséhez szükséges hozzájárulást 420.000 Ft összegben 2010.évi költségvetés fejlesztési hitel terhére biztosítja. Felkéri a polgármestert a szerződéskötésre. Felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet fentiekre vonatkozó módosítását a következő előirányzat módosításnál terjessze elő.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

#### **2.) A 2010.évi költségvetésről szóló 6./2010.(IV.12.) rendelet módosítása**

**Mezőfi Zoltán polgármester:** A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, átadom a szót az elnök úrnak!



**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Tisztelt Képviselő-testület! A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta. Alapkérdések hangzottak el, úgy mint az írásos tájékoztatóban az első oldalon, hogy mennyivel növekszik a normatíva és miért? Előterjesztést készítő szakember szerint a kiadás 100 %, a bevétel ennek visszaigényelhető összege 95 %.

A 3.oldalon „a képviselő-testület 2009-évben döntött a Kossuth úti ingatlanok megvásárlásáról és a kifizetések áthozódnak 2010-re. Kérdés volt, hogy hol tart a vásárlás? Válaszban elhangzott, hogy a tulajdonosok 80 %-ával sikerült rendezni a kérdést, a többi folyamatban van, vannak anomáliák. Ugyancsak ezen az oldalon közutak szakfeladaton az előirányzat nem biztosította az eddig elvégzett munkákat, a Zrínyi úton az ide biztosított karbantartási összeg elfogyott, ha lesz még ilyen, akkor át kell csoportosítani.

Ugyancsak a harmadik oldalon szerepel, hogy a 2009.évi beszámolóban visszafizetési kötelezettségnek tettünk eleget. Mi volt az elmaradás oka? A válasz a költségvetési módosítások, korrekciók elmaradásának volt ez a következménye 2009-ben mivel az első félévében elmaradtak. A megállapított különbözet 922000 Ft-ot jelent, ennek kamatterheit tartalmazza a táblázat 41.000 Ft összegben. Kiadások táblázatban 3.oldalon az iskolatej visszaigénylés csökkenése szerepel.

Általános iskolában az iskolatej akcióval kapcsolatban ennek finanszírozása és intenzitása egyre csökken most 30 %-ot tesz ki. Felvetődött, hogy célszerű lenne ezt átgondolni. Igazgató asszony ezt megerősítette.

**Borosné Gellai Katalin igazgató:** Elnézést, közbe kell szólnom! Nem azt mondtam, hanem azt, hogy fenntartjuk és próbáljuk erősíteni. Köszönöm!

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Köszönöm! **Gál Gábor** képviselő úr kérdése volt miért az önkormányzati jogalkotáson szerepel a reprezentációs keret? Elhangzott, hogy itt kell elszámolni. Első félév végére a tervezett összeg elfogyott, itt is pótigényre lesz szükség. **Fiam Pálné** bizottsági tag kérdezte a hitelfelvételt. Válasz, hogy a hitelkorlát 180 mFt-ot tesz ki, a működési hitel nem a megállapított szinten van, a könyvvizsgáló számításával egyezően tartalmazza a hitel lehetőségét. A likvidhitelt nem kell a hitelfelvételi korlátba beszámítani. Nincs túlköltekezés jelen pillanatban. **Fiam Pálné** bizottsági tag véleményében elmondta, hogy a bevételi és kiadási oldalnak működési szempontból egyenlőnek kell lennie. **dr.Tóth Mária** képviselő asszony megjegyezte, hogy ha lesz véleménye azt a képviselő-testületi ülésen fogja elmondani. A pénzügyi bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Kérdés vélemény? Ha nincs, a vitát lezárom. Kérem, szavazzanak a tervezetről!

Rétság Város Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen 4 tartózkodás szavazattal a költségvetési rendelet módosítására tett javaslatot nem fogadja el.

**Fejes Zsolt jegyző:** Tisztelt Képviselő-testület! Ha nincs jelzés, hogy miért nem fogadják el a rendeletmódosítás tervezetét, akkor változatlan tartalommal kell újra beterjeszteni. A tervezet a képviselő-testület döntéseit tartalmazza, az ebből adódó előirányzat változásokat és döntéseket. Legközelebbi képviselő-testületi ülés napirendjén így ugyanez fog szerepelni!

**Fodor László képviselő:** Ezt már megszokhattuk az elmúlt négy évben, hogy a költségvetéssel kapcsolatos témákat ötször-hatszor kell visszahozni. Nem kell módosítani semmit, a végén meg lesz szavazva!

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Tanácskozási szünetet tartunk

## S Z Ü N E T

### 3.) Hitelfelvételi kérelem módosítása

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Folytassuk! A szakbizottság megtárgyalta a napirendet, átadom a szót az elnök úrnak!

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** A bizottság megtárgyalta jegyző szóbeli kiegészítést tett, melynek lényege ellentétben a határozati javaslatban megfogalmazottakkal, hogy az ÖKIF hitel konstrukciót tudja felvenni az önkormányzat. Ennek részleteit mondta el jegyző úr. A határozat-tervezetben a célcsoportok nevesítve vannak. Ezek a beruházások részben elkészültek, utólag kerülnek elszámolásra. A futamidő 180 hónapra van tervezve. Az eredeti tervezet nem ezt tartalmazta, ennek egy részét a bizottság kihúzta. A módosított tervezet szerint a következő feladatok megoldására kerülne sor a hitelfelvételre: általános iskola akadálymentesítése, napközi otthonos óvoda akadálymentesítése, ravatalozó előtető és urnafal, városközpont rehabilitáció. 50 millió Ft ÖKIF hitel felvétele a javaslat. Az ÖKIF hitel felvétele kedvező az önkormányzatoknak is, mert az állam is garanciát vállal érte. A költségmentes előtörlesztés is biztosított. A Pénzügyi Bizottság 4 igen 2 nem és 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja.

**Gál Gábor** képviselő, MOSB elnöke: Az utolsó mondatot kértük a bizottsági ülésen kivenni. Én annak idején kérdeztem, hogy az OTP a legkedvezőbb-e, akkor azt a választ kaptam, hogy ez az egy lehetőség van. Azért vetettem fel, hogy vegyük ki belőle.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Minek tekintsem, módosító javaslat?

**Fejes Zsolt** jegyző: Igen, döntse el a testület!

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Ki kell venni onnan vagy nem?

**Fejes Zsolt** jegyző: Kivesszük! Az ÖKIF hitelre volt döntés hogy kérjünk be ajánlatot, az OTP ajánlata volt a legkedvezőbb. A munkabér hitel és a folyószámla hitel volt az, amit csak a számlavezető intézettől tudtuk felvenni.

**Gál Gábor** képviselő, MOSB elnöke: Ezért volt ez a bizottság javaslata.

**Vargáné Fodor Rita**: Bátran beleírhatjuk!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen 4 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **196./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

A Képviselő-testület a hitelfelvételi kérelem módosításáról szóló előterjesztést megismerte, a hitelfelvételre vonatkozó határozati javaslatot elutasítja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **S Z Ü N E T**

*dr. Katona Ernő alpolgármester távozik az ülésről, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes*

#### **4.)Laktanya hirdetmény**

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Folytatjuk a tanácskozást a következő napirenddel. Javaslom, hogy azonnal jelenjen meg a hirdetmény, a szeptember 23-i ülésen tárgyaljuk. Leadás határidejét határozzuk meg.

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Azért tartózkodtam, mert nincs előttünk az anyag. Ne döntsük időpontokban.

**Fejes Zsolt jegyző:** Ilyen döntést csak a képviselő-testület hozhat a vagyonrendelet szerint. Ha a képviselő-testület hatásköre, akkor így kell csinálni és itt lehet árlejtést alkalmazni.

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Nem jelent meg úgy, ahogy kellett volna!

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Szeptember 20. az hétfő 16 óra lenne a beadás határideje, bontás szeptember 20-án 17 órakor, a Pénzügyi Bizottság ülésén értékelhetőek az ajánlatok.

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Betartva a határidőket, legyen bizottsági előkészítés, legyen időnk átnézni. A vitás kérdéseket rendezzék.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Tehát pályázatok beérkezése: 2010. szeptember 20. 16.00 óra. Bontás: 16 óra, javaslom a bontásra a közbeszerzési bizottság tagjait: Majnik Lászlót, Gál Gábort, Hegedűs Ferencet, és Jávorka Jánost, valamint a jegyzőt. A képviselő-testület ülésére elő lehet készíteni. Határidő: azonnal kifüggesztés, 2 honlap, internet, kábel.

**Gál Gábor képviselő, MOSB elnöke:** Javaslom, hogy egy országos lapban jelenjen meg.

**Fejes Zsolt jegyző:** Nagyon drága a megjelentetés, és nem lesz eredménye.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Csináltunk már ilyet, nem mentünk semmire!

**Gál Gábor képviselő, MOSB elnöke:** Felhívást is közzé lehet tenni, és akkor nem olyan drága.

**Kotroczone Somosi Éva képviselő:** Gál Gábor képviselő úrral egyetértek és Drajkó Vilmosné képviselő asszony is jelezte, hogy ez a pénz visszajön, ha sikerül pályáztatni.

**Fejes Zsolt jegyző:** Milyen napilapban jelenjen meg? Országos, megyei?

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Rövidített hirdetmény országos napilapban. A képviselő-testület szeptember 23-i ülésén tárgyalja. Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazzunk!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**197./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete változatlan tartalommal ismételten

pályázatot hirdet az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő volt laktanya 356/41, 356/44, 356/45, 356/46 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére. Pályázat beadásának határideje: 2010. szeptember hó 20. hétfő 16.00 óra Pályázat bontásának időpontja: 2010.

szeptember hó 20. hétfő 16.00 óra. Pályázati tárgyalás időpontja: 2010. szeptember hó 23. csütörtök 18 óra.

A pályázat bontásán részt vesznek a közbeszerzési bizottság tagjai valamint a jegyző. A pályázatot meg kell jelentetni mindkét honlapon, helyi lapban, kábeltévén és egy a megjelenésről szóló hirdetményt egy országos napilapban.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**5.) Felszabaduló egészségügyi objektumok felértékelés és meghirdetése további hasznosításra**

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének!

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag az 1/A változat és a 2/A változat elfogadását javasolja.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Kérdés, vélemény? Nincs! Számos állást hirdettünk meg a központban. Itt oszlatom el azokat a félreértéseket, hogy el vannak adva a vezetői állások. Senkinek nem ígértek és adtak oda semmilyen állást. Nem mindegyikhez fogunk helyben találni embert. Kérem, szavazzanak!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**198./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a

- házi orvosi rendelők és a házi gyermekorvosi rendelők, Rétság Rákóczi u.34.
- védőnői tanácsadó, Rétság József Attila u.13.
- Rehabilitációs Központ Rétság Templom út 11.
- fogorvosi rendelő Rétság Korányi út 4. szám alatti épületek értékbecslésének elvégzésére pályázat legyen kiírva, és megbízza a polgármestert és a jegyzőt a fenti tárgykörben pályázat kiírásával és megjelentetésével 15 napos határidővel. A határidő leteltével az elkészült értékbecsléseket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményezése után a Képviselő-testület elé kell terjeszteni. A képviselő-testület dönt az objektumok további hasznosításáról illetve annak feltételeiről, valamint az erről szóló esetleges pályázat kiírásáról.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 15 munkanap

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**199./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 15 napos határidővel tárgyalásokat kezdjen a Nógrád Megyei Önkormányzattal a tulajdonukban levő Rétság Korányi u.6.sz. alatti ingatlanok Rétság városának kedvező módon történő hasznosításáról. A tárgyalás eredményét a polgármester terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester,

Határidő: 15 munkanap

## **6.) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat**

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Az Egészségügyi Szociális és Környezetvédelmi Bizottság valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a napirendet, átadom a szót az elnök asszonynak!

**Dr.Tóth Mária képviselő, ESZKB elnöke:** Köszönöm. Az Egészségügyi-Szociális-, és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúan javasolja a határozat elfogadását.

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Ugyanez a Pénzügyi Bizottság véleménye is.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Többen kérdezik, de senki semmiről nem maradt le most csak a csatlakozásról döntünk.

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **200./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

Rétság Város Képviselő-testülete kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy az önkormányzat csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungaria Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011.évi fordulójához. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungaria Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011.évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az Ösztöndíj rendszer 2011.évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokról hozott döntését az OKM Támogatáskezelő által üzemeltetett <https://bursa.okmt.hu/palyazat/internet> honlapon on-line adatbázisban rögzíti.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a csatlakozási és adatbázis használati nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2010.szeptember 30.

### 7.) Speed Rally Team SE kérelme

**Jávorka János** képviselő, PTB elnöke: A bizottság megtárgyalta a kérelmet. **Tömösvári Sándorné** bizottsági tag elmondta, hogy hiányolja azt a részletes számítást, amiben a bérleti díjak szerepelhettek volna. Nem derül ki, hogy konkrétan mit kér. Az egész úthálózatot akarja használni, vagy csak egy részét. **Jegyző** úr aggályosnak ítéli meg a kérelmet, vannak kiadott területek ezekkel a támogatás esetén rendezni kell a kérdéseit. **Én** nem támogatom, és nem javaslom az elfogadását. A Radnóti úton lakóknak az idegeit borzolja a minden este sötétbe nyúló autós motoros kavalkád, ami a telephelyen folyik. Írtak egy kérelmet a képviselő-testületnek. Kifejezett kérésük, hogy az önkormányzat ne engedélyezzen ilyen jellegű tevékenységet. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúan elutasítja a kérelem támogatását. Köszönöm!

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, vélemény, nincs, szavazás következik!  
Aki egyetért a bizottság javaslatával, kérem szavazzon!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen 1 nem 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza

#### **201./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

Rétság Város Képviselő-testülete a Speed Rally Team SE kérelmét megismerte, azonban a versenyek lebonyolítására a volt laktanya területén lévő úthálózat használatát a folyamatban lévő beruházások miatt biztosítani nem tudja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2010.szeptember 30.

### 8.) Városi Nyugdíjas Klub támogatási kérelme

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Átadom a szót az elnök úrnak!

**Jávorka János** képviselő, PTB elnöke: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúan javasolja a támogatást!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:



**202./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Nyugdíjas Klub kérelmét megtárgyalta, és a 2010.október 09-én megrendezésre kerülő szüreti felvonuláshoz a kérelmezőt 50.000 Ft támogatásban részesíti. Felkéri a polgármestert, a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Mező fi Zoltán polgármester, Fejes Zsolt jegyző

Határidő: 2010. szeptember 05.

**9.) Képviselői felajánlások**

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elnök úré a szó!

**Jávorka János** képviselő, PTB elnöke: A bizottság mindkét képviselői tiszteletdíj felajánlást támogatja.

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**203./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kotroczone Somosi Éva képviselő asszony 2010. augusztus havi tiszteletdíj felajánlását a Városi Nyugdíjas Klub részére a szüreti felvonulás támogatására tudomásul veszi.

Megbízta a jegyzőt, hogy az Önkormányzat tárgyévi költségvetése legközelebb esedékes módosításával egy időben a tiszteletdíj összegének átcsoportosításáról gondoskodjon.

Megbízta a polgármestert, hogy a felajánlással kapcsolatos megállapodást írja alá.

Felelős: Mező fi Zoltán polgármester  
Fejes Zsolt jegyző

Határidő: 2010. szeptember 05.

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**204./2010.(VIII.26.) kt.határozat**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Drajkó képviselő asszony 2010. augusztus havi tiszteletdíj felajánlását a Római Katolikus Templom villany költségére valamint szeptember havi tiszteletdíj felajánlását Napközi Otthonos Óvoda támogatására tudomásul veszi.

Megbízta a jegyzőt, hogy az Önkormányzat tárgyévi költségvetése legközelebb esedékes módosításával egy időben a tiszteletdíj összegének átcsoportosításáról gondoskodjon.

Megbízta a polgármestert, hogy a felajánlással kapcsolatos megállapodásokat írja alá.

Felelős: Mező fi Zoltán polgármester  
Fejes Zsolt jegyző

Határidő: 2010. szeptember 05.

**10.) Egyebek:**

**Jávorka János képviselő, PTB elnöke:** Három téma, röviden! Elindult a karbantartása és rendeződött a földmunka is a laktanya területén, amit az utolsó ülésen elfogadtunk. Kérésem, hogy a terület karbantartása folyamatos legyen, a hátsó perifériáról is legyen folyamatos a fűkupacok elszállítása.

Radnóti úton le lett döntve a romos épület, annak a lőtér felé eső részét is rendbe kell tenni. Ez a rész még balesetveszélyes és figyelmeztető táblát kell kitenni.

Szintén a Radnóti úti lakosok kérelemmel fordultak a hivatalhoz, hogy a Központ építése során 6-8. sz. épület déli része a föltörmelék szállításakor 40-50 cm vastagságban elterítésre került. Ott a szennyvízcsatorna teteje is le van fedve. Az esőzéseknél emiatt a házfalhoz csurog a csapadék. Azt kérik a lakók, hogy a problémát orvosolják, Balogh úr intézkedjen! Köszönöm,!

**Kotroczone Somosi Éva képviselő:** Többen megkerestek a füstöléssel kapcsolatosan. Jön az ősz, a rendeletet be kellene tartatni és utána járni ezeknek a dolgoknak!

**dr.Tóth Mária képviselő, ESZKB elnöke:** Széchenyi utcai és egy Mikszáth utcai lakos kért a hivatalnál olyan fa kivágást, ami most a viharos időjárás miatt gondot okoz. Intézkedni kéne, és fel kellene mérni ezek elvégzésének szükségességét.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Mai napon Széchenyi utcában és az iskola környékén elvégezték, a játszótérnél, és a Mikszáth utcánál a diófa és a szolgáltató háznál a fenyőfa is, ma holnap készen lesz.

**dr.Tóth Mária képviselő, ESZKB elnöke:** Felvettem már az előző ülésen is, ismét megkérdezem, hogy a lakáskérelemre kapott-e a kérelmező választ?

**Fejes:Zsolt jegyző:** Nem tudom, utána nézek!

**dr.Tóth Mária képviselő, ESZKB elnöke:** Kellems kötelezettségnek teszek eleget. Egy lakos megkért arra, hogy a nyilvánosság és a képviselő-testület előtt köszönjem meg a rétsági mentősök munkáját. Én részemről is köszönöm a munkájukat.

**Fodor László képviselő:** Fakivágáshoz mondom, hogy az elmúlt héten volt Diósjenőn tornádó,de ahol nem volt ilyen, ott is hasadnak ki a fák. Megelőzve azokat a dolgokat, hogy kritika érne minket, hogy ki ne vágjunk egy fát se, javaslom, hogy a kényszerből kivágott fák helyére ültessünk olyan fákat, amelyek lassabban nőnek és biztonságosak.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** Tudjatok róla, hogy lefestettük a területet, megszüntettük a parkolót, és a nehéz közlekedési helyzetet. A balesetveszély valamelyest alább hagyott.

**Fejes Zsolt jegyző:** Szeretném felkérni a város lakosságát, hogy a forgalmi rend változást vegyék figyelembe, és ne úgy tekintsék, mint parkolót. Egyelőre a rendőrség türelmes, de büntetni fogja a szabálytalankodókat. Hirdetmény jelent meg erről, tehát a lakosság tájékoztatása megtörtént.

**Mezőfi Zoltán polgármester:** CBA ügyében egyeztettünk a tulajdonossal. Jelen pillanatban a rendezési terv rajzolás alatt van, megrendelték és kifizették. Folyik az egyeztetés, kb. 3.000 m<sup>2</sup>-es lesz az áruház területe, ehhez kb., 1 ha áll a rendelkezésre amibe a játszótér és a parkoló, valamint zöld terület is benne van. Többször elhangzott, hogy olcsón, drágán, hogyan adtuk el. Amikor támogattam, nem a vételár, hanem a 60 munkahely és az iparüzési adó lebegett a szemem előtt. Tehát előkészítés és építés alatt áll. 2011-ben felépül. Közmű egyeztetés, közlekedés egyeztetés, stb. , tehát a nem látványos munka most folyik.

Amennyiben nincs több egyebek a nyílt ülés napirendjeinek végére értünk, a továbbiakban zárt ülés keretében folytatjuk a munkát. Megköszönöm a bizottságok munkáját és a képviselők aktív részvételét. Az ülést bezárom!

Kmf.

**M e z ő f i Zoltán**  
polgármester

**F e j e s Zsolt**  
jegyző

**Fodor László**  
jegyzőkönyvi hitelesítő

**Gál Gábor**  
jegyzőkönyvi hitelesítő