

23. számú**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: 2011. október 12. napján, 17,00 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak:

Mezőfi Zoltán polgármester
dr. Szájbely Ernő képviselő
dr. Katona Ernő alpolgármester
Jávorka János képviselő
Girasek Károly képviselő
Majnik László képviselő
Hegedűs Ferenc képviselő
Hutter Jánosné jegyző
Vargáné Fodor Rita pü. csop.vez.
Lichtenberger Edit jkv.vezető
lakosság részéről 1 fő

Mezőfi Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, vendégeket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom dr. Katona Ernő alpolgármester és Majnik László képviselő urat.

A javaslatot a képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

A PVB javasolja 3. napirendként tárgyalni a „Fűtésfelügyelet megoldása intézményeknél” című napirendet. A javaslatot jelenlévők 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadták, és az alábbiak szerint tárgyalnak.

Napirend	Előterjesztő
1./ Rétság Kistérség Többcélú Társulásának pályázata Inkubátorház létrehozására és működtetésére	Dr.Faragó Mária Edit Munkaszerv. Vezető
2./ Rétság Városközpont rehabilitációs pályázat hiánypótlása	Mezőfi Zoltán polgármester
3./ Fűtésfelügyelet megoldása intézményeknél	Dr.Szájbely Ernő PVB elnöke
4./ Egyebek	

Zárt ülésen:

1./ Állásfoglalás kérése

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.

1./ Rétság Kistérség Többcélú Társulásának pályázata inkubátorház létrehozására és működtetésére

Előterjesztő: dr. Faragó Mária Edit munkasz.vez.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A munkaszervezet vezetője megjelent a bizottsági ülésen. Írásos megkeresésében tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Társulás pályázatot kíván benyújtani a Magyarország-Szlovákia határon átnyúló együttműködési program 2007-2013. (HUSK/1101) 1.1.1 Üzleti infrastruktúra fejlesztési prioritás keretében. A cél egy átfogó gazdaságfejlesztési program elindítása, amelyen belül inkubátorház létrehozására és működtetésére is sor kerülne. A megkeresés tartalmazza továbbá 2 variációban az elképzelésüket, miszerint a volt laktanya területén ingyenesen, vagy tartós bérletben összesen 3 épületet adna az Önkormányzat. A megkeresés tartalmazza, hogy 17.500.000 Ft-ot fizetnének bérletként, az önkormányzat pedig vállalja a 7.500.000 Ft önrészt. A bizottsági ülésen a bizottsági tagok kérdéseket szerettek volna feltenni, kettőre volt hajlandó munkaszervezet vezető asszony válaszolni, utána közölte, el szeretne menni az ülésről, döntsünk, ahogy akarunk, és jó tanácskozást kívánt. A két kérdés az alábbi volt: Mikor jutna hozzá az önkormányzat a bérleti díjhoz, a másik pedig, hogy a 7,5 Mft önerőt mikor kellene fizetnie az önkormányzatnak. Egyik kérdésre sem kaptunk választ. Múlt héten több képviselő jelenlétében a témában a kistérség irodájában történt egyeztetés, homlok egyenest más hangzott el, mint amit az írásos megkeresés tartalmaz, két variációban. Véleményként hangzott el a bizottsági ülésen, hogy nincs kellően előkészítve az anyag. Nincs megállapodás tervezet csatolva. Az is elhangzott, hogy olyan színezete van a dolognak, hogy bűnbakot keres a Munkaszervezet, mivel a rövid határidő miatt a pályázaton nem valószínű, hogy részt tud venni (már júniusban adott volt a pályázati kiírás), legyen kire fogni, ha nem jön össze a pályázat. A pályázat utófinanszírozott, nem egyszerű kérdés. El kell mondanom, hogy az önkormányzat első hallásra örömmel fogadta a lehetőséget, maga a gondolat is jó. Nem lenne rossz, ha nem önkormányzati pénzből történne a laktanyában valami. Az inkubátorház ha kellő tartalommal megtöltődne, jó lenne, ha Rétságban valósulna meg. A bizottság véleménye, hogy kellő információk nem állnak rendelkezésre, ebben a kérdésben nem tudunk dönteni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság véleményét.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 ellen, és 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

287/2011. (X.12.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Kistérség Többcélú Társulásának pályázata inkubátorház létrehozására és működtetésére vonatkozó megkeresést.

Kellő információk hiányában ebben a kérdésben a Képviselő-testület dönteni nem tud.

Felelős: értesítésre Hutter Jánosné jegyző
Határidő: 2011. október 20.

2./ Rétság Városközpont rehabilitációs pályázat hiánypótlása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Szeptemberi keltezésű levelet kaptunk kézhez, ami a NORDA-tól érkezett. Felsorolnak egy csomó dolgot hiányosságként. Eltelt egy hónap, érdemi lépés nem történt az ügyben. Ahhoz, hogy sikeres lehessen a pályázat, nagyon gyorsan lépni kell, a városnak fontos ez a projekt. Megjelent a bizottsági ülésen Bózvári József úr szakértőként. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy a jelenlegi képviselő-testület a múlt év novemberében szembesült a problémákkal, határidő módosítást kértünk, amit márciusig meg is kaptunk. Intenzív munka indult el, hogy a pályázat a 2. fordulóra beadható legyen. Utólag is megállapítható, hogy a pályázati cég kiválasztása nem volt úgymond sikeres. A szerződés sem lett jól megkötve, ugyanis a díjukat megkapták, mielőtt a pályázat lezárult volna. Annyi volt csak a kritérium, hogy a 2. forduló beadása után kapja meg a pénzét. Jelenleg kapcsolatunk a pályázati céggel nincs, bár erkölcsi kötelessége lenne a hiánypótlásokat eszközölni. Úgymond „árván” állunk itt a NORDA levelével. Sok kérdés korrekcióra szorul. Ha kikerülne a buszpályaudvar kivitelezése, csak két utcának az útfelújítása maradna, pedig a központi feladat a pályaudvar kérdése. Cél, hogy a pályázat úgy valósuljon meg, ahogy a 2. fordulóban beadásra került. Kevés az időnk, már 40 MFt benne fekszik az előkészítésben. A város ugrásra készen állna a megvalósításra. Elhangzott, hogy az előző ülésre be kellett volna a NORDA levelét hozni, hogy ne veszítsünk egy hónapot. Olyan partnert kell felkérni a feladat intézésére, aki jártas ilyen ügyekben. Lényeges kérdés, hogy az 1. fordulóban a pályázat mit tartalmazott, mert abban a NORDA sok mindent nem tud változtatni. Sok tisztázandó kérdés van, célszerű szakemberre bízni. Döntést kellene a bizottság javaslata szerint hozni, amiben Bózvári Úr cégét meg kellene bízni, hogy segítséget nyújthassanak nekünk, eljárhassanak az ügyünkben, feltárják a problémákat. Bózvári urat meglepetésként érte a felkérés, nem erre számított, nem tudta, hogy ekkora probléma van. Elmondta, hogy amennyiben elvállalja, sok időt igényel a feladat, 2 nap gondolkodási időt kért tőlünk. Több munkában is érdekelték most, folyamatban lévő feladatokat nem tehet félre. Azért reméljük válasza pozitív lesz.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a város rehabilitációs pályázattal kapcsolatos bizottsági javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

288/2011. (X.12.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Városközpont rehabilitációs pályázat hiánypótlással kapcsolatos feladatot.

A hiányosságok felderítésére, hiánypótlás benyújtására szakember közreműködését tartja szükségesnek.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2011. október 20.

3./ Fűtésfelügyelet megoldása intézményeknél
Előterjesztő: dr. Szájbely Ernő PVB elnöke

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Városüzemeltetési csoport megszervezése kapcsán döntés született, miszerint az intézményeknél lévő technikai státuszok beintegrálásra kerültek a csoportba. A Művelődési Központnál viszont maradt a státusz, ugyanis ott a dolgozónak speciális feladatai vannak, többször hétvégén is dolgoznia kell, színpadot épít, hangosít stb. Cegléd József dolgozónak kazánfűtői vizsgája is van. Határozat megfogalmazása szükséges, miszerint október 15-től, április 15-ig terjedő időszakban a dolgozó az intézményeknél a fűtésfelügyeletet lássa el. Ez a feladat csak felügyeletre szól, karbantartásra, javításra nem. Amennyiben probléma merülne fel, a városgondnoknak kell szólni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a fűtésfelügyelettel kapcsolatos bizottsági javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

289/2011. (X.12.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalta a fűtésfelügyelet megoldását az intézményeknél.

Megbízta Cegléd Józsefet a Művelődési Központ dolgozóját, az önkormányzat intézményeiben a fűtési szezonban a gázkazánok felügyeletével.

Felelős: Végh József igazgató
Határidő: 2011. október 15.

Mezőfi Zoltán polgármester: Mivel több hozzászólás nincs, megköszönöm a részvételt, és az ülést bezárom. A munkát zárt ülés keretében folytatjuk.

Kmft.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

Dr. Katona Ernő
jkv. hit.

Majnik László
jkv. hit.