

**12. számú
JEGYZŐKÖNYV**

Készült: 2012. június 22. napján pénteken, 16 órakor Rétság Város Polgármesteri Hivatalának 14. számú hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Mezőfi Zoltán polgármester
dr. Katona Ernő alpolgármester
dr. Szájbely Ernő képviselő
Girasek Károly képviselő
Majnik László képviselő
Jávorka János képviselő
Hutter Jánosné jegyző
Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
Lichtenberger Edit jkv. vez.
Intézményvezetők
7 fő a lakosság részéről

Tárgy: Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. június 22-i ülése

Mezőfi Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő urakat, jelenlévőket. Dr. Katona Ernő alpolgármester jelezte, kicsit később érkezik az ülésre. Megállapítom, hogy 5 fő jelenlévő képviselővel az ülés határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek felkérem Girasek Károly és Jávorka János képviselő urakat. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal jegyzőkönyvi hitelesítőnek Girasek Károly és Jávorka János urat jelöli ki.

Mezőfi Zoltán polgármester Ismerteti az előzőleg kiosztott meghívó szerinti módosított napirendi pontokat.) A napirendi pontokra vonatkozó javaslatot jelenlévők 5 egyöntetű igen szavazattal elfogadták.

Mezőfi Zoltán polgármester: Halaszthatatlan közfeladat ellátás miatt el kell mennem, távollétem idejére felkérem dr. Szájbely Ernő képviselőt, vegye át az ülés vezetését.

Dr. Szájbely Ernő képviselő: Az elfogadott napirendek alapján az alábbiak szerint tárgyal a Képviselő-testület.

- 1) **2012. évi költségvetés módosítása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 2) **Tájékoztatás a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2011. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról,**
Előterjesztő: Bugarszki Miklós ügyvezető igazgató

- 3) Közbeszerzési szakértő kiválasztása központi orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzési eljáráshoz**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 4) Óvodavezetői pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 5) Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda működéséről**
Előterjesztő: Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezető
- 6) Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása**
Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató
- 7) Önkormányzati támogatásban részesülő Rétsági civil szervezetek beszámolója**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 8) A képviselő-testület 2012. évi munkatervének módosítása**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 9) Zeneiskola együttműködési megállapodás**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 10) Folyószámla és munkabér hitel felvétele**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 11) Szerződések, megállapodások jóváhagyása**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
- 12) Bérleti szerződések jóváhagyása**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
- 13) Havas Gergely bérleti szerződése**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 14) Megállapodás jóváhagyása**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
- 15) Főkefe Nonprofit Kft kérelme**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 16) Tájékoztató az önkormányzati adók és díjak 2011.évi állományáról, behajtásuk helyzetéről**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
- 17) Ügyvédi megbízás munkaügyi perben**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 18) Munkavédelmi hiányosságok felszámolása**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 19) Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezése**
Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző

- 20) ÉMOP 2009-3.1.2/A-09-2f pályázat hiánypótlás**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 21) Rétság Laktanya u.9.sz. alatti ingatlan ingyenes használatba adása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 22) Városüzemeltetési feladatok ellátása**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 23) OPEL személygépkocsi értékesítése**
Előterjesztő: Salgai György város gondnok
- 24) Ajánlatok útfelújításra**
Előterjesztő: Salgai György város gondnok
- 25) Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 26) Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 27) Tájékoztató a települési szilárd és folyékony hulladékgazdálkodási tevékenység helyzetéről, a létesítmények állapotáról, üzemeltetéséről**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 28) Képviselői tiszteletdíj felajánlás**
Előterjesztő: Jávorka János képviselő
- 29) Kossuth utcai szelektív hulladékgyűjtő sziget áthelyezése**
Előterjesztő: Jávorka János képviselő
- 30) MAI SC Egyesület kérelme**
Előterjesztő: Jávorka János képviselő
- 31) Egyebek**
laktanyai vashulladék
tájékoztató TÁMOP pályázat benyújtási határidő meghosszabbításáról
tájékoztatás az egyebekben elhangzottak végrehajtásáról

ZÁRT ÜLÉS

- 32) Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról (szóbeli)**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

1./ 2012. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A központi támogatás előirányzatának változása, átvett pénzeszköz, keletkezett többletbevétel, illetve bevételi kiesés, valamint felmerült többletkiadások indokolja a költségvetés módosítását. A június havi módosítás során

biztosítani kell az egyezőséget a MÁK által nyilvántartott állami támogatás és a rendelet között. Ezért a kedden megtartott bizottsági ülésen a pénzügyi csoport vezetője felhatalmazást kért arra, hogy a június havi igénylés bevétel- és kiadása a módosításba bedolgozásra kerülhessen. Ez a módosítás a közműfejlesztési hozzájárulást, a gyermektartásdíj megelőlegezését, a mozgáskorlátozottak közlekedési támogatását, és a foglalkoztatást helyettesítő támogatást érinti. Ezek az új költségvetési rendeletbe már beépítésre kerültek. Ugyancsak átvezetésre kerültek a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság javaslatai, amelyek a város illetve polgármesteri hivatal néhány dologi kiadásának a halasztó hatályát tartalmazta. A bizottság június 19-én kedden tartotta ülését, amely 7 fő bizottsági taggal határozatképes volt. Rétság város és intézményei összevont költségvetése ezekkel a módosításokkal, amiket az előbb felsoroltam, 991.696.000 Ft, amelyből 334.862 eFt az intézmény finanszírozás. A nettó költségvetési főösszeg 656.484 eFt-ra változik. Az önkormányzatnál a bevételek vonatkozásában az állami támogatás jelenik meg. Bérkompenzáció, illetve segélyek havonkénti visszaigénylése címen. Átvett pénzeszközből származnak többlet bevételek, illetve testületi hatáskörben történt döntések bevételei is megjelennek a költségvetés módosításában. A kiadásoknál változott 2012. évben a rehabilitációs hozzájárulás elszámolásának a módja. Eddig az önkormányzat összes dolgozójának kellett ezt a bizonyos összeget tervezni. Miután az intézmények külön adószámmal és számlaszámmal rendelkeznek, így a létszámok alapján csak az általános iskola kötelezett a jogcímen hozzájárulás fizetésre. Emiatt a városon tervezett összegből 3.230 eFt zárolható. Megtörtént az elszámolás a Zöld Híd Kft-vel a lakossági személyszállítás támogatásában. Elszámolási különbözet 2.006 eFt. A zárolás összege szintén a tartalékba került. Valamennyi intézménynél meg fog jelenni egy úgynevezett számlavezetési költség, mivel minden intézmény külön számlaszámmal rendelkezik. Adatok hiányában az eredeti tervezésben ezek még nem kerültek számításra. Már akkor tudtuk, hogy ez a változás többlet kiadásokat fog eredményezni. Az éves tartalékunk az átvezetések hatására 2.048 eFt-tal csökken, összességében a csökkenés az előzőleg kiadott anyaghoz képest csak 4.601 eFt. Ugyanakkor a testületi döntéseken alapuló fejlesztési kiadások (mint pl. a kommunális gép bővítése, konténer beszerzés a temetőbe, vagy a városrehab pályázat kiadásai) 6.585 eFt-tal növekedtek. Ez a tény azt jelenti, hogy nem tartalék felélés, hanem tényleges tartalék felhasználás történt. A Polgármesteri hivatalnál is megjelenik a bérkompenzáció kiadása, és a bevételi oldal rendezése intézményfinanszírozás formájában. Rendezésre szorul az anyakönyvvezetőnek a többletmunkáért fizetendő díjazás, melyet jutalomként tudunk számfejteni munkaügyi rendszerünkben. Ez is beépítésre került a módosításban. Egy dolgozó a polgármesteri hivatalból kormánytisztviselőként elkerült, személy csere történt, a régi és az új dolgozó bérkülönbözete is megtakarítást jelent. Ez 1.091 eFt, ami szintén zárólásra került. A hivatalnál a bankszámlavezetés költsége ugyanúgy megjelenik, mint a többi intézménynél is. A köztisztviselői jubileumi juttatásra vonatkozó rendelkezés március 1-től megváltozott, az új törvény szerint csak a közszolgálatban eltöltött idő vehető figyelembe. Ennek alapján 2012. évben az eredetileg tervezett költségvetésben betervezett összeghez képest 2012-ben egy köztisztviselő sem részesülhet jubileumi jutalomban. A napközi otthonos óvodánál is a bérkompenzáció, valamint a számlavezetési díj miatt van szükség módosításra. Az intézmény első négy havi gazdálkodása kiegyensúlyozott volt. Általános Iskolánál ugyancsak bérkompenzáció állami támogatás formájában, valamint számlavezetési díj költsége a plussz kiadás. Ahogy már említettem, a rehabilitációs hozzájárulás egyedül ennél az intézménynél jelenik meg. Ez 1.543 eFt. Az intézmény első négyhavi gazdálkodása tervszerű volt. Előirányzat túl lépés nincs. Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézménynél egyedül a bérkompenzáció, és számlavezetés költsége jelenik meg. Intézmény első négy havi gazdálkodási kiegyensúlyozott volt. Előirányzat túllépés egyetlen kiadás nemből sincs. Itt még lesz egy módosítási feladat, ugyanis a Járóbeteg Szakellátó Központba beköltözött intézmények helyiségre az önkormányzat kötött bérleti szerződést, ugyanakkor a költségek az intézménynél kerültek tervezésre, a kiadások is az intézmény bankszámlájáról történnek. A szerződés módosítása ezért mindenképpen indokolt. Ez összeget nem érint, csak a

szereződő feleket. A Művelődési Központ és Könyvtár esetén szintén csak a bérkompenzáció és a számlavezetés költsége jelent plussz kiadást.

Bizottsági vitában a pénzügyi csoport vezető néhány apró elírás, hiba javítását kezdeményezte, §-ok átszámozása történt meg. Elhangzott, hogy az önkormányzat legfontosabb rendeletéről van szó, hiszen a működésünket ez határozza meg. Ezért is fontos, hogy világos, egyértelmű, és jól áttekinthető legyen. A szöveges rész megfelelő magyarázatokat tartalmazzon. Ezért a bizottsági ülésen már kiosztásra kerültek bizonyos pót táblázatok, amelyek segítik ennek költségvetési módosításnak az áttekinthetőségét. Fontos, hogy a jövőben az előterjesztésbe csak olyan tételek kerüljenek bele, amiről már döntések vannak, vagy központi támogatásból meghatározott célra kerültek ide. Egyébként valamennyi intézmény nyújthat be plussz igényeket, ezek egy külön lajstromban kerülnének kezelésre. Adott esetben erről a Képviselő-testület fog dönteni, és akkor kerülhet be a költségvetés módosításába. Néhány tételnél kérdés hangzott el, pl. közhasznú dolgozók orvosi vizsgálata 80 eFt, munkavédelmi felügyeletre tervezett összeget illetően. Válaszként hangzott el, hogy a gyermektartásdíj megelőlegezés postaköltsége nem szerepelt az eredeti költségvetésben, az orvosi vizsgálat előírt, és csak akkor lehet felvenni a dolgozót, ha már a vizsgálat megtörtént. A 80 eFt egész évi költséget jelent. Munkavédelmi területen felhasználás még nem történt. Elhangzott bizottsági ülésen, hogy az intézményeknek gyakorlatilag úgy kell gazdálkodniuk, hogy nem azonnal pótelőirányzatot kérni, hanem áttekinteni saját lehetőségeiket. Ha van mozgástér, átcsoportosításokkal kell a feladatokat megoldani. Lehetnek esetek, amikben gyorsan kell lépni, de az intézmény először nézzen körül a saját háza táján. Kérdés volt, hogy szükséges-e munkavédelmi szakember alkalmazása, illetve a szabályzatok elkészítésével kapcsolatban született az az ajánlat, hogy valamennyi intézmény saját hatáskörében kezdeményezze szabályzatainak az aktualizálását, és erre a témára vissza kell térni.

A kiadott rendelethez képest pár változás, csak a rend kedvéért mondanám el, hogy a város és az intézmények együttes 2012. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszeget 66.316.000 Ft-tal emeli, és a költségvetés bevételi és kiadási színvonalát 991.696.000 Ft-ban állapítja meg. Változik a központi támogatás, 15.509 eFt, az önkormányzati támogatás 36.623 eFt, és a működési célú pénzeszköz átvétel 10.773 eFt. A működési célú bevétel 876.665 eFt, fejlesztési hitel 10.000 eFt. A kiadási előirányzat fejlesztési célú pénzeszköz átadás növekedett, 83 eFt. Fejlesztési célú kiadás összesen 6.287 eFt. Dologi kiadás pedig 6.034 eFt. A működési kiadás 64.630 eFt, általános tartalék -4.601 eFt. A kiosztott új táblázatban a 7-es mellékletben szükséges javítani a fejlesztési tartaléknál. Ezekkel a módosításokkal a PVB 7 egyöntetű igen szavazattal a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Kérdezném van-e a rendelettel kapcsolatban kérdés, vélemény?

Szavazásra teszem fel a módosításokkal a rendelet-tervezetet.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal a 14./2012.(VI.22.) önkormányzati rendeletét a 2012. évi költségvetés módosításáról megalkotta.

(csatolva jegyzőkönyvhöz)

2./ Tájékoztató a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2011. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Bugarszki Miklós ügyvezető igazgató

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Köszöntöm körünkben Bugarszki Miklós ügyvezető igazgató urat, megkérem, ha kiegészíteni valója lenne, tegye meg.

Bugarszki Miklós igazgató: Jelen pillanatban plussz információ nem áll rendelkezésemre, amennyiben kérdés van, szívesen válaszolok. A tavalyi év pozitív eredménnyel zárult a Kft. számára, pénzügyi tekintetben. A tavalyi likviditási tervet tartani tudtuk. Az orvosi létszámot és nem szakmai óraszámot is tudtuk tartani. A lakossági igényt igyekszünk kielégíteni. Az idei évre 19,5 mFt-os támogatási igény mutatkozik. A bevételek szerencsés alakulása miatt nem kellett eddig az idén kérnünk támogatást, úgy tűnik, csak szeptemberben kerül sor erre. Köszönöm, ha van kérdés, szívesen válaszolok.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Pénzügyi ülésen nem elemeztük ki a tájékoztatót, mivel igazgató úr a vizsgái miatt nem tudott részt venni. A Képviselő-testület 2012. évi munkatervében a júniusi ülésre határozta meg a címben jelzett tájékoztató napirendre tűzését. A megkapott tájékoztatóból mindenképpen kiemelendő, amit igazgató úr is említett, hogy az első hat hónap eredményei alapján úgy tűnik, tartani tudják a likviditási tervet. Ez szoros és felelősségteljes gazdálkodás eredménye. Jó esély mutatkozik arra, hogy az éves hiánycél csökkenthető legyen. Ez azt mutatja, hogy az intézményben jó, és felelősségteljes gazdálkodás mutatkozik, ez mindenképpen dicséretes. Az óraszám átcsoportosítás is annak érdekében történik, hogy a várólisták csökkenjenek, és azok a rendelések, amik kevésbé kihasználtak, ott lehet csökkenteni, ahol szükséges, ott pedig növelni az óraszámot. Ki kell emelni, hogy az első öt hónapban az átlagos kihasználtság 87,4 % volt, tehát megközelítette a 90 %-ot. Ez jelentős eredmény, bár várható, hogy a nyári hónapokban visszaesés várható. Ezzel együtt úgy gondolom, hogy jó úton jár az intézmény. Felvetődik egy helyi közlekedési gond, ami többször is megfogalmazódott az üléseinken is, ezzel kapcsolatban keresni kell a megoldást. Szintén örvendetes az otthoni szakápolási tevékenység 70 %-os teljesítése. Az ESZA több, mint 5 mFt megfizetésére kötelezte a kedvezményezett önkormányzatot. Ezt az összeget a Kft-nek átadott 14 mFt fejlesztési összegből kellett realizálni. Ennek a kifizetése megtörtént, de azt gondolom, hogy jó az irány, mert jelenleg egy ügyvédi iroda vizsgálja, hogy lehet-e követelés hibás, szabatoság címen a projektmenedzsmenttel szemben az elszámolatlan előleg miatt. 2011. december 31-én lejárt tartozása a Kft-nek nem volt. A közterheket időben megfizették. Valamennyi jelentési kötelezettségnek eleget tettek. A taggyűlésen Majnik úr azt képviselte az önkormányzat nevében, hogy a projekt teljes megvalósulásáról a Kft Felügyelő Bizottsága július 30-ig egy részletes jelentést elkészít. Meg kellene nézni a hivatalban, hogy annak idején volt társult önkormányzat talán 18-an, a mai napig bizonyos önkormányzatok nem fizették meg felénk a jelképes 10 eFt-os hozzájárulást, javasoljuk, hogy ezek az önkormányzatok kerüljenek kizárásra, mert teljesen felesleges ebben a formában fenntartani ezt az állapotot.

Girasek Károly képviselő: A fejlesztési időszak lezárásáról kérdeznék. Kérdezném, hogy az építés fejlesztés mikor záródik le? Tényleges számokat mikor kaphatunk, hogy mennyibe került a városnak ez a beruházás?

Bugarszki Miklós igazgató: A fejlesztési szakasz munkarésze 2010. november 30-án lezárult. Az összes számlát beadtuk, ami véleményünk szerint elszámolható volt. Az ESZA a tavalyi év végén küldte ki, egészen pontosan december 23-án ezt a közel 5.100 eFt fizetési meghagyást, elszámolatlan előleg címén. Véleményem, hogy a pénzügyi rész az 5.100 eFt megfizetésével lezárult, és elindult a fenntartási időszak.

Jávorka János képviselő: A kezdeti nehézségek ellenére az intézmény működése pozitív, széleskörű szervező irányító munka eredményeképpen. Elismerésem és köszönetem igazgató úrnak, valamint a dolgozóknak. További jó munkát kívánok.

Majnik László képviselő: Részt vettem a taggyűlésen, megállapítható, hogy nagyon pontos, nagyon felelős gazdálkodási folyamatok zajlottak. A betegeket maximálisan kiszolgálják, ami a legfontosabb. Köszönet és elismerés az összes dolgozónak, valamint igazgató úrnak.

Girasek Károly képviselő: Egyértelműen látszik, hogy két markánsan elkülöníthető szakaszra bontható a Járóbeteg története. Az egyik az építési szakasz, valamint a működtetés. A menedzsment a helyzet magaslatán áll, jó adatokkal beindult az ellátás. A fejlesztési szakasz tele volt vitatható gonddal, problémával. Maradtak problémák, pl. nincs járda az épülethez, épület nehezen megközelíthető. A közlekedést meg kell oldani, ez sajnos súlyos pénzkérdés, most javaslatot sem tudnék tenni. A működtetés jó, lényegesen más szemlélettel működik, mint ahogy a beruházás elindult. Remélem ez tartható a jövőre nézve is. A kihasználtság jó, maradjon ez legalább így 5 évig, mert ennyit is vállalt a központ.

Bugarszki Miklós igazgató: Köszönöm a sok jó véleményt az intézményről, és az ott folyó munkáról. A közlekedés egy adottság, hogy ezen belül mit tudunk tenni, ez korlátolt. Csak ötleteim vannak, de ezek anyagi kiadásokkal járnak. A VOLÁN súlyos pénzekért vállalna buszfordulót, a Templom utca is elég rossz állapotban van. Akár egy kis buszt is el tudnék képzelni, ami hordaná a betegeket.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Kérem, aki a tájékoztatót elfogadja, szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

123/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2011. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

3./ Közbeszerzési szakértő kiválasztása központi orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzési eljáráshoz

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület 2012. május 18-i ülésén a központi orvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárásának lebonyolítására közbeszerzési tanácsadóktól ajánlatot kért. Hat tanácsadót keretünk meg. A határozat szerint június 12-én 10 óráig bekért ajánlatokból 4 db érkezett. Felsorolom az ajánlatokat: MAPI Zrt. végösszeg: 1.804.000 Ft, második ajánlat Márkus és Társai Kft., 1.689.100 Ft, harmadik ajánlat pedig MedlineS Kft., 978.500 Ft, negyedikként beérkezett ajánlat Szokolai László, 1.283.300 Ft végösszeggel. Megállapítható, hogy anyagilag a legkedvezőbb ajánlat a MedlineS Kft. részéről érkezett. Aggály merült fel velük kapcsolatban, ugyanis negyven napot jelöltek meg ajánlatukban. Felvette a hivatal a kapcsolatot a céggel, és 90 napra meghosszabbították ajánlatuk érvényességi idejét. Ez talán már tartható lesz. Még egy vitatott pont volt, mivel határozatlan időre szól a központi házi orvosi ügyelettel kapcsolatos pályázat, ezért az 1 évi működési költséget 4-el fel kellett szorozni. Így 144 mFt-ot vettek figyelembe az ajánlatot tevők. Ez az összeg viszont uniós eljárást feltételez. Ugyanakkor a Kbt-nek van egy olyan rendelkezése, ami alapján el lehet tekinteni ettől az eljárástól, mivel egészségüggyel kapcsolatos az eljárás, és nemzeti eljárást lehet alkalmazni, így 1-2 hónappal rövidebb idő alatt lebonyolítható a

közbeszerzési eljárás. Bizottsági ülésen számok pontosításra kerültek. Elhangzott, hogy a MedlineS Kft. referenciái is magasan jók. Hasonló közbeszerzési eljárásokat folytattak már le több esetben. Szakterületen belül a leggyakorlottabbnak tűnnek. Még sajnos nem tartunk ott, hogy szerződést lehetne aláírni. Ennek komoly feltételei vannak. A sorrendet be kell tartani. A 20 önkormányzattól nyilatkozatok szükségesek. Ismertetem a határozati javaslatot, amit a bizottság 7 egyöntetű szavazattal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Dr. Katona Ernő alpolgármester megérkezett az ülésre.

Amennyiben valamelyik település nem társul, ott a háziornvosnak január 1-től december 31-ig folyamatosan ügyelnie kell, ami már most látni, hogy nem kivitelezhető. Bizottsági ülésen elhangzott a javaslat, hogy a polgármester a lehető leghamarabb vegye fel az érintett polgármesterekkel a kapcsolatot. A levél, ami a feltételeket tartalmazza, mielőbb kerüljön ki az önkormányzatokhoz. Ebben a levélben ki kell hangsúlyozni, ha kialakul egy fejkvóta, az akkor érvényes, ha minden önkormányzat társul. Amennyiben nem, akkor egy minimális összeggel a költség magasabb lesz. A számolás arra az esetre vonatkozik, ha minden érintett önkormányzat csatlakozik. Ezen kívül dr. Katona Ernő alpolgármester urat javasolja a bizottság felkérni, hogy az illetékes települések háziornvosaival vegye fel a kapcsolatot, hogy mielőbb próbálják a csatlakozást megoldani.

Mivel dr. Katona Ernő alpolgármester megérkezett, az ülés vezetését átadom.

Dr. Katona Ernő alpolgármester: Szavazásra teszem fel a PVB bizottság elnöke által ismertetett bizottság által támogatott határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

124/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi háziornvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárásának lebonyolítására benyújtott ajánlatokat megismerte.

A közbeszerzési feladatok ellátásával az összességében legjobb ajánlatot tevő Medlines Orvostechikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (2314 Halásztelek, Óvoda utca 7.) tervezi megbízni.

A közbeszerzési eljárás bruttó 978.500 Ft-os költségét a háziornvosi ügyeleti ellátással érintett önkormányzatok lakosság arányosan viselik. Az ügyeleti ellátással érintett lakosság szám jelenleg.....fő, egy lakosra jutó bruttó közbeszerzési költségFt.

Rétság Város Önkormányzatát lakosság arányosan terhelőFt hozzájárulás fedezetét a képviselő-testület a 2012 évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Az orvosi ügyeleti ellátással érintett önkormányzatokat nyilatkoztatni kell az új ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozás alábbi feltételeinek vállalásáról:

- közbeszerzési eljárás településre eső lakosságárányos összegének 10 napon belüli megfizetése,
- a jelenleg fennálló ügyeleti hozzájárulás tartozás 10 napon belüli maradéktalan megfizetése Rétság város Önkormányzat részére,
- ügyelet beindításának feltételeivel kapcsolatos költségek létszámárányos vállalása,
- ügyelet működtetéséhez szükséges megállapodások megkötése, megállapodások betartása.

Az önkormányzati alapfeladatot jelentő orvosi ügyeleti ellátási társulásban kizárólag a feltételeket vállaló önkormányzatok vesznek részt. Amennyiben valamelyik önkormányzat a meghatározott feltételekkel nem kíván részt venni az új ügyeleti társulásban, a közbeszerzési eljárás költségét a társuló önkormányzatok magasabb egy főre eső hozzájárulással, lakosság arányosan fizetik meg.

A közbeszerzési eljárás megbízási szerződését a társulásban résztvevő önkormányzatokat terhelő rész befizetését követően, a képviselő-testület külön döntésével lehet aláírni.

A költségvetés módosításakor az orvosi ügyelettel érintett önkormányzatok lakosságárányos hozzájárulását átvett pénzeszközként, a közbeszerzési eljárás megbízási díját szolgáltatási kiadásként át kell vezetni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: önkormányzatok értesítésére 2012. június 27.
Szerződés kötésre: szöveg szerint

4./ Óvodavezetői pályázat elbírálása **Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző**

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület 2012. március 23-i ülésén döntött az óvodavezetői pályázat kiírásáról. A pályázati kiírás hivatalosan közzé lett téve, az Oktatási és Kulturális Közlönyben, valamint a Kormányzati Személyügyi szolgáltató Közigazgatási Képzési Központ valamint a helyi internetes oldalon. Egy pályázat érkezett a május 31-i benyújtási határidőig. Az illetékes tanácsnok ellenőrizte azt. A pályázó a napirend nyílt ülésen történő tárgyalásához hozzájárulását adta. A határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony mellett a vezetői megbízási határozott időre, 5 évre szól. A tanácsnoki véleményből idéznék: A meghirdetett pályázatra egy pályázó jelentkezett. Megállapítható, hogy a pályázó a kiírt feltételeknek megfelel, a szükséges dokumentumokat csatolta. Az óvoda munkatársainak közössége előirászerűen két ülésen megtárgyalta a pályázatot, és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A mellékelt szakmai program igen részletesen elemzi az óvodai munka területeit, és jól áttekinthető formában tartalmazza a pályázó elképzeléseit az óvodai munka megújítására.

A bizottsági ülésen elhangzott kérdésként, van-e elképzelése pályázónak, hogy a kihasználtsági mutatókat hogyan lehetne javítani? Hogyan tervező a szülők bevonását a munkába? Illetve az integrált nevelést hogyan kommunikálja, és mi a legfontosabb célja a jövőben? Válaszból megtudtuk, hogy a kihasználtság évek óta probléma, törik rajta a fejüket, hogyan lehet ezen javítani. A nyári időszak és a betegségek bofolyásolják. Sajnos sokszor

jön gyermek betegen, aki a többieket is megfertőz. A látogatásokat a leendő ovisoknál tervezi, több elképzelése is van. Szeretne a pályázati lehetőségek kihasználására odafigyelni, kiemelten kezelni azt. Kiemelt feladat továbbá a hagyományok és az eddigi értékek megőrzése. A minőségirányítási munka színvonalas folytatása szintén kitűzött cél, illetve a tárgyi környezet további építése. Kifejtette még a pályázó, hogy egy nagyon jó közösség vezetésére vállalkozik. Hosszú évek óta dolgoznak együtt. Véleményekben elhangzott, hogy a pályázat nagyon részletes, korrekt. A szakmai elképzelések nagyon szimpatikusak. Az elődök munkáját figyelembe véve törekszik a hagyományok megőrzésére. A bizottság egyhangú 7 igen szavazattal támogatja Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezetői kinevezését, és ezt javasolja a Képviselő-testületnek is.

Jávorka János : Megköszönöm a magam, valamint a Képviselő-testület nevében is az eddigi óvodavezető lelkiismeretes, jó munkáját. Juditnak pedig kívánom a sikeres, ezen a nyomvonalon tovább haladó munkát.

Girasek Károly képviselő: A rétsági óvoda működése legendásan jó színvonalú, jó a műszaki adottsága is. Jó munkát kívánok a jövőre vonatkozóan is.

Dr. Katona Ernő alpolgármester: Köszönöm a jelenlegi óvodavezető áldásos tevékenységét, sok sikert kívánok a leendő vezetőnek.

Szavazásra teszem fel az óvodavezetői pályázat elbírálásáról szóló határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

125/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvoda (2651. Rétság, Mikszáth u. 9.) óvodavezető feladatainak ellátásával 2012. augusztus 01. napjától 2017. július 31. napjáig terjedő határozott időre

Vinczéné Szunyogh Judit

2651 Rétság, Mező u. 12. szám alatti lakost, az intézmény óvodapedagógus munkakörben határozatlan időre kinevezett közalkalmazottját bízta meg.

Illetményét a közalkalmazotti törvény figyelembe vételével 185.103 Ft alapilletmény és 46.000 Ft vezetői pótlékban határozza meg, mely a közalkalmazotti pótlékalap 230 %-a.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő. 2012. augusztus 01.

Felelős : Mezőfi Zoltán polgármester

Vinczéné Szunyogh Judit pályázó: Köszönöm a Képviselő-testület bizalmát, igyekszem mindenben megfelelni az elvárásoknak.

5./ Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda működéséről**Előterjesztő:** Gyurcsikné Fekete Magdolna
óvodavezető

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület 2012. évi munkatervében szereplő beszámolót a Napközi Otthonos Óvoda működéséről megkaptuk. A tanácsnoki vélemény írja, hogy az anyag 2 részből áll. Az egyik beszámoló az eltelt időszak munkájáról, és az anyag munkatervi címe is ez. Ugyanakkor kaptunk még egy iratot, ami a következő év feladatait foglalja össze. Számunkra most fontosabb a beszámoló, hiszen az óvodavezető váltás okán is egyrésztől biztosítva van a folyamatosság a szakmaiságban, másrésztől pedig az új vezető programja szerint más lehet az itt leírtakról. Az intézmény beszámolója részletes, és a számszerű adatok jó tájékoztatót adnak a leírtak kiegészítésére. Pontos képet ad az óvoda működésének megítéléséhez. A beszámolóban rengeteg adat szerepel, és tartalmaz egy kérést is. 1 fő dajka munkaviszonyának meghosszabbítását kéri az óvoda vezetője, 2012. július 1-től. Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezető 1-2 kiegészítést tett a bizottsági ülésen. Adatokat pontosított, pl. a kihasználtság 71 %, ami jobb, mint az anyagban szereplő volt. A járványos időszak kiszámíthatatlan. Kérte a megoldást abban, hogy a dajkai álláshely meghosszabbításra kerülhessen. Bizottsági tag hozzászólásában elmondta, hogy a nyári időszak leviszi a kihasználtságot, a beszámoló kellően bemutatja az óvoda munkáját, az eredményeket, gondokat is, és mindenképpen dicsérendő. Szükséges, hogy az intézmények minden évben számoljanak be tevékenységükről, így folyamatosan figyelemmel lehet azt kísérni. Örömmel vették, hogy szülői értekezleten ott voltak a pedagógusok is, és kitért arra is, hogy feltétlenül meg kell köszönni az eddigi óvodavezető munkáját. Másik hozzászóló elmondta, hogy az óvodában jó színvonalon dolgoznak az ott dolgozók. Szó került egy bizonyos demográfiai vizsgálatról, amire a Képviselő-testület korábban felkérte az óvoda vezetőjét, hogy a védőnők segítségével ezt végezzék el. Ezt meg is kaptuk. Az elemzés mutatja a gyermek létszám alakulását, ezek becsült adatok, amik eltérhetnek a jövőben. 2015. május 31-ig vezetik le a most becsülhető adatokat. A bizottság a dajka kinevezését támogatja a bizottság. Ismertetem a határozati javaslatot.

Dr. Katona Ernő alpolgármester: szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

126/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi otthonos Óvoda 2011/2012. nevelési évre vonatkozó beszámolóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felkéri az óvoda vezetését, hogy az intézményi kihasználtság növelése érdekében az indokolatlan hiányzások megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület a 2012. június 30-ig határozott időre engedélyezett dajkai álláshelyet 2012. július 1-től határozatlan idejű álláshelyre módosítja hozzájárul határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony létesítéséhez.

Felelős: óvoda vezető

Határidő: folyamatos

Határozatlan idejű dajkai álláshelyre: 2012. július 1.

Szünet
(17-10-17,25)

6./ Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása

Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Ezt a napirendet is keddi ülésén tárgyalta a bizottság. Gacsályi Katalin konyha dolgozó, szakács, nyugállományba vonulása miatt benyújtotta lemondását 2012. május 31-i dátummal. A Nyugdíjfolyósító Intézettel történt egyeztetés során bizonyossá vált, hogy 2012. augusztus 1-jével, mint 40 éves jogvisztonnyal rendelkező nő nyugdíjba mehet. A dolgozó a nyugdíjba vonulás lehetőségével élni kíván. A nyugdíjba vonulni kívánó dolgozó szakács, álláshelyének be nem töltése veszélyeztetné a napközi konyha működését. Van egy másik szakácsnő is a konyhán, akinek határozott időre szól a szerződése. Ez 2012. június 30-án jár le. Ha mindkét álláshely zárolásra kerülne, a konyha működésképtelen lenne. Jelenleg a konyhán öt fő dolgozik. 1 fő élelmezésvezető, 2 fő szakácsnő, 2 fő konyhai kisegítő. Megkaptuk a munkaköri leírásokat is, illetve egy táblázatot a konyha kihasználtságát illetően. Az általános iskola igazgatója írt le egy kérelmet felénk, határozott idejű szerződés meghosszabbítása tárgyában. A kérelmet a bizottsági vita során igazgató asszony visszavonta. Bizottsági ülésen a figyelem fel lett hívva, hogy amennyiben január 1-től az iskolát átveszi az állam, a konyha státuszát is rendezni szükséges. A megoldás csak az lehet, hogy vissza kell venni az önkormányzathoz a konyhát. Olyan megoldást kell találni, ami mindenkinek jó. Tény, hogy csökkent a kihasználtság. Kb. úgy lehet számolni, hogy 70 fő étkezőre kell 1 alkalmazott. Elhangzott, hogy az épület állapota meglehetősen siralmas. Erre valamilyen megoldást találni kellene. Sokszor felmerült az elmúlt években, hogy vállalkozásba kellene adni a konyhát, számítások szerint középtávon ez nem lenne jó megoldás. Naponta két embert köt le az élelem óvodába történő szállítása. Illetve a szociális gondozottak ebédszállítása. Ezt rendezni kell megnyugtató módon. Célszerű lenne, ha iskola kezdésre a konyha visszakerülne az önkormányzathoz. Két szakácsnő van, az egyik nyugdíjas lesz, a másik szakácsnő szerződése pedig lejár. A határozott időre alkalmazott szakácsnő státusza legyen határozatlan időre áttéve. Élelemszállítás további feltételeit ki kell munkálni. Ez érintheti a munkaköri leírásokat, és egy sor dolgot még. Felmerült az is, hogy az OPEL gépkocsi, amit eladásra szánt az önkormányzat, felhasználható lenne az étel szállítására, így a Toyota és sofőrje felszabadulna ez alól a feladat alól. Vitában elhangzott, hogy átmeneti két hónap lesz, amikor nincs iskola, az átmeneti időszakban egy szakácsnővel is tud működni a konyha. Szeptember 1-ig, amíg a konyhát átveszi az önkormányzat, ki kell alakítani egy olyan koncepciót, ami mindenki számára megnyugtató megoldást biztosít. Ismertetem a határozati javaslatot, ami 3 részből áll.

Girasek Károly képviselő: Be kell vallani, hogy áldatlan állapotok vannak a konyhán. A létszámra szóló javaslat szeptember 1-ig szól. Ezután újra áttekintjük ezt a területet, és döntünk a gépkocsival, személyzettel kapcsolatban, és meghozzuk a felelős döntést. A testület szándéka, hogy a konyha megfelelően tudjon működni.

Dr. Katona Ernő alpolgármester: Szavazásra teszem fel a fent ismertetett határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5
egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi
határozatát:**

127/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

- 1.) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása napirendről szóló előterjesztést.

A konyha működését át kell tekinteni. Felkéri a jegyzőt, hogy a konyhai feladatellátást 2012.szeptember 01.napjától helyezze vissza az önkormányzat szervezetébe, és az erről szóló előterjesztést a 2012.augusztusi ülésre nyújtsa be.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző
Határidő: augusztusi testületi ülés

- 2.) A képviselő-testület a Napközi Konyha biztonságos működése érdekében hozzájárul, hogy 2012.július 01-től 1 fő szakácsnői státusz betöltésre kerüljön határozatlan időre szóló kinevezéssel. A nyugdíjba vonuló és az új dolgozó augusztus 1-től jelentkező bérkülönbözését a költségvetés soron következő módosításakor a költségvetésen át kell vezetni.

Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató
Határidő: 2012.július 1.

- 3.) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi konyha létszámát 2012. augusztus 1. naptól 4 főben állapítja meg. Utasítja Borosné Gellai Katalin intézményvezetőt az átszervezés – jogszabályi előírások maximális betartása melletti – végrehajtására.

A létszámcsökkentés miatt a Képviselő-testület 2012.augusztus 1 napjától 1 fő bérét és járulékait zárolja. Az átszervezés eredményéről, a zárolandó bér összegéről a Képviselő-testület az augusztus havi ülésre tájékoztatást kér.

Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató
Határidő: 2012. augusztus 1.

**7./ Önkormányzati támogatásban részesülő
Rétsági civil szervezetek beszámolója
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület 2012. évi munkatervében a júniusi ülésre határozta meg az önkormányzati támogatásban részesülő civil szervezetek beszámolójának napirendre tűzését. A civil szervezetek beszámolóikat megküldték. Idéznék a tanácsnoki véleményből: A kapott anyagokból jól látható, hogy a városban igen sokrétű tevékenységet végző szervezetek működnek, amelyek a sport, a kultúra, a közösségi élet szervezésében rendkívül sokat tesznek. Ezt a munkát egyrésztől elismeréssel és köszönettel érdemes nyugtázni, másrésztől az önkormányzat lehetőségei szerint anyagilag is támogatni. Ezt a város meg is teszi. Előző évben is a pénzben és természetben nyújtott támogatások elérték a 10 millió forint nagyságrendet. Van még egy megfontolásra érdemes megjegyzés, ami a Hunyadi Klub anyagában szerepel, de másokat is érint. Ez a Civil Szervezetek Házának hiánya. A láthatóan sok szervezet, nagy létszámú csoportjai számára

a tevékenységhez szükséges hely biztosítása sokszor okoz gondot a művelődési központnak. Több alkalommal ütköznek a rendezvények. A probléma valós. Régen a CISZ ház volt az a „kulcsos ház”-ként működő intézményrész, amelyben külön felügyelet nélkül szervezhatték tevékenységüket a civilek. Egyértelműen érzékelhető ennek a lehetőségnek a hiánya. Kérdés volt, kiktől kértünk Beszámolót, válasz attól a civil szervezettől kért a hivatal, akikkel tavaly volt szerződése az önkormányzatnak. Hozzászólásban elhangzott, hogy színes beszámolókat kaptunk. Jelentős összeggel támogatjuk őket, ők pedig jelentős tevékenységet végeznek. Megjelent a bizottsági ülésen a Hunyadi János Nyugállományúak klubjának vezetője, Hangyási Jenőné. Szót kért, és elmondta, hogy szerintük jó lenne egy Együttműködési Megállapodás megkötése köztük és az önkormányzat között. Így az együttműködésnek lenne tartozik illetve követel oldala. Szívesen vállalják, amit már többször meg is tettek. A bizottság elismerését fejezi ki a civil szervezeteknek. A határozati javaslatnak megfelelően elfogadásra javasolja a bizottság a Képviselő-testületnek a napirendet.

Dr. Katona Ernő alpolgármester: Szavazásra teszem fel a napirenddel kapcsolatos határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester megérkezett az ülésre, és átveszi az ülés vezetését.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

128/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rétsági civil szervezetek működéséről szóló tájékoztatást megismerte és tudomásul veszi.

A Rétsági Árpád Egylet, a Városi Nyugdíjas Klub, a Vöröskereszt Rétsági Szervezete, a Rétsági Hunyadi János Nyugállományúak Klubja, a Kereplő Néptánc Egyesület, a Rétsági Judo Club, a rétsági 31. Hunyadi János Harckocsi Dandár Baráti Kör, a Rétsági Polgárőr Egyesület, a Rétság Városi Sport Egyesület, a Római Katolikus Plébánia Hivatal, a Kölyöksziget Alapítvány, a Szlovák Kisebbségi Önkormányzat, valamint az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolóját és munkáját megköszöni.

Felelős : Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

8./ A Képviselő-testülete 2012. évi munkatervének módosítása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület a 2012. évi munkatervét elfogadta a 356/2011. (XII.16.) sz. határozatával. A munkaterv módosításra szorul. Kimutatást kaptunk arról, mely napirendek lettek pluszban felvéve, illetve mely napirendek nem kerültek megtárgyalásra. Megkaptuk jegyző asszonytól a munkaterv formájára átdolgozva az anyagot. A bizottsági ülésen néhány javaslat hangzott el, így pl. a Templom u. 8. sz. ingatlan értékesítése, ez a kiadott anyagban szeptemberre volt, kértük augusztusra történő

ütemezését. Kértük a Kitüntetésekről szóló helyi rendelet lakossági véleményezéséről illetve városnap eldöntéséről szóló napirend szeptemberre való felvételét. Végül is a bizottság a munkaterv módosításra vonatkozó javaslatot 7 egyöntetű igen szavazattal támogatja.

Girasek Károly képviselő: A kiegészítések is elősegíthetik az előkészítettség színvonalának javítását, tárgyalhatóságát. Már most láthatja az előterjesztő, mire kell javaslatokat tennie akár novemberben, akár decemberben. Van idő az előkészítésre. Kérem, legyenek is előkészítve jól az anyagok, sok olyan téma van, ami első fél évre ütemezve volt, de mégsem került be.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Laktanya telephely értékesítése előkészítetlenség miatt le lett véve a mai ülés napirendjéről, valamelyik ülésre be kell tenni.

Hutter Jánosné jegyző: A szeptemberi ülésre beütemezzük.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a kiegészítésekkel együtt a PVB javaslatát támogatja, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

129/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Képviselő-testülete a 2012.évi munkaterv módosítására vonatkozó előterjesztést megismerte és a munkaterv módosítására vonatkozó javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

Augusztus 31.: Felvételre kerül: Gazdasági program, Kitüntetésekről szóló helyi rendelet lakossági véleményezése (Városnap és rendezvényterve), Alapító okiratok módosítása, Belső szabályzatok áttekintése, jóváhagyása, Beszámoló a közérdekű adatok közzétételének és megjelentetésének tapasztalatairól, Templom u. 8. szám alatti ingatlan értékesítése, Konyha átszervezése.

Szeptember: Felvételre kerül: Beszámoló a Kistérségi közösségi busz működéséről, használatának feltételeiről, Laktanya épületeinek további hasznosítása

November 16.- Közmeghallgatás Rétság város közlekedési szabályainak felülvizsgálata

December 14. Felvételre kerül: Kitüntetésekről szóló helyi rendelet módosítása Beszámoló a Polgármesteri Hivatal FEUVE rendszeréről

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: szöveg szerint

9./ Zeneiskola együttműködési megállapodás Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ 2012. január 1-től a korábban Nógrád Megye Önkormányzata által fenntartott intézmények, így többek között a Rózsavölgyi Márk Alapfokú Művészetoktatási Intézmény fenntartójává vált. Az intézmény vezetője kérte a rétsági tagozatra jutó kiadások, bevételek különbözetét a melléklet szerint fizessük meg, tekintettel a hatályos megállapodásunkra. Ez az idei évben Rétság várost 1.076.000 Ft-tal terhelné. Alapfokú zeneoktatás folyik Rétságon. 2012-re a feladatra előirányzatot a költségvetésünk nem tartalmaz. 2011-ben 396 eFt teljesítés volt. 2010-ben 361 eFt-ot fizettünk. Ez a mostani összeg lényegesen magasabb. A bizottsági ülésen némi vita alakult ki, hogy jogfolytonosság fennáll-e. Törvény mondja ki, hogy jogutód ez a bizonyos Nm-i Intézményfenntartó Központ. Viszont mindenképpen megnyugtató lenne ennek a megállapodásnak a felülvizsgálata, több szempont miatt is. Van aki szerint jogfolytonos, van aki szerint nem az. Kezdeményezni lehet a szerződés módosítását. További adatok tisztázása szükséges. Elhangzott, hogy jó lenne a tisztázatlan helyzeteket elkerülni, és ezt egy új szerződésben kell rögzíteni. Igen fontos feladatról van szó, ugyanúgy, mint a középiskola esetében. A zeneiskola működése is fontos, a város érdeke, hogy minél több ilyen szolgáltatást tudjunk nyújtani, elsősorban a gyermekek érdeke is ezt kívánja. De azt is jó lenne tisztázni, kinek mit fizetünk. Az új szerződésben rögzíteni lehetne, hogy a forintokon kívül a gyerekek érdekében mit vállal fel a város. Elhangzott, hogy célszerű lenne jelezni a működtető felé, hogy a megállapodásban bizonyos pontok nem teljesültek részükről. A középiskolával szinkronban a zeneiskolával is új megállapodást kell kötni, mindkét félnek megfelelő feltételekkel. Új fenntartóval kezdeményezni kell a szerződés megkötését. Udvarias hangú levélben a fenntartónak jelezni kell döntésünket. Rétság a múltban is támogatta a zeneoktatást, még lakást is biztosítottunk a zenetanárnak. Érdemben most dönteni nem tudunk, nem teljesített pontok vannak a szerződésben. Ismertetem a határozat javaslatot, amit a bizottság elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Igyekeztem elérni Vágvölgyiné asszonyt, sajnos nem sikerült. Mocsári Gergely tagozatvezető mondta, fogalmazzuk meg a levelet. A váz el is készült. A zeneiskolában jelenleg 32 fő tanul. A kísérő levelük tartalmazza, hogy a 3. negyedévet is kérik, szeptember 30-ai. Az az aggályos, hogy a szerződés előre fizetést nem tartalmaz. Incasso jogukkal még nem éltek, de az sem tudható pl., hogy szeptemberben mekkora lesz a létszám. Végre van gazdája ennek a dolognak. Közös bejárást fogok kezdeményezni. A tárgyi feltételeket stb. tisztázni kell.

Girasek Károly képviselő: Éppen a bizonytalanságok miatt kell új szerződést kötni. Nem természetes, hogy mindent a város álljon. Mindenre kiterjedő szerződést kell kötni. A tanácsnokok is vegyenek részt az egyeztetésen.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

130/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az állami fenntartású Rózsavölgyi Márk Alapfokú Művészetoktatási Intézmény rétsági kihelyezett tagozatának 2012. évi finanszírozására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület a zeneoktatás kihelyezett tagozatának működését továbbra is indokoltnak tartja, annak anyagi támogatását a Nógrád Megyei Önkormányzattal -2026-10/2007. számú- megkötött, a jogutód Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal felülvizsgált, illetve módosított együttműködési megállapodás szerint kívánja biztosítani.

Felkéri a polgármestert, hogy az intézményt fenntartó Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központnál kezdeményezze a kihelyezett tagozat fenntartására vonatkozó 2026-10/2007. számú megállapodás módosítását, mivel annak 6.b) pontja évek óta nem került betartásra.

A kihelyezett tagozat 2012. évi működtetéséhez kért 1.076.000 Ft önkormányzati támogatásról a Képviselő-testület a megállapodás felülvizsgálata után dönt.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

10./ Folyószámla és munkabér hitelkeret szerződés megkötése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Az elmúlt években folyamatosan folyószámla hitelre, időszakonként munkabérhitel felvételre kényszerült az önkormányzat. A 2011. augusztusában megkötött szerződés alapján folyószámla hitelkeretünk 2012. június 15. napon lejárt. A folyószámlahitel likvidhitelnek minőség. A hitelszerződés maximum egy évre szól. A likvidhitel nem számít be a hitelképesség vizsgálatba. Folyószámlahitelt csak számlavezető pénzügyintézetünktől vehetünk fel. A 2012. évi költségvetésünk 60 mFt hiánnyal került elfogadásra. 2012. évben még nem volt szükség folyószámlahitel igénybevételre, de az előttünk álló feladatok, a tervezett hiány mindenképpen indokolja a hitelkeret megnyitását. A hitel keret összegére biztosítékot kell felajánlani, és vállalni kell a hitel visszafizetését. A napirend eredeti címe hitel felvételt vélelmezett, mielőtt elterjedne a városban, nem hitel felvételéről van szó, csak hitelkeret szerződés megkötéséről. A bizottság a két határozati javaslatot, ami kiosztásra került, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a két határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

131/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

1/ Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a folyószámla hitel szerződés 2012/2013 évi meghosszabbítása érdekében készített előterjesztést, azt támogatja.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat finanszírozási problémáinak áthidalása céljából 60.000.000 Ft azaz hatvan-millió forint összegű folyószámla-hitelkeret szerződés megkötéséről döntött.

A Képviselő-testület a hitel biztosítékeként a hitel futamideje alatti költségvetési bevételeit ajánlja fel, továbbá kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és arra, hogy a hitelt és járulékait a mindenkor éves költségvetésébe betervezi és jóváhagyja. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a hitel felvételhez Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 10.§ (2) bekezdés alapján előzetes Kormány engedély nem szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hitel felvételével kapcsolatos intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Hutter Jánosné jegyző

2./ Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012/2013. évi munkabérhitel keret-szerződés megkötéséről készített előterjesztést, azt támogatja. Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérjellegű kifizetések finanszírozása céljából 2012. évben havonta maximum 17.741.000 Ft azaz Tizenhétmillió-hétszáznegyvenegyezer forint összegű munkabérhitel felvételének lehetőségéről dönt.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a bankszámlaszerződés alapján havonta igényelhető munkabérhitelt a mindenkor éves költségvetésben meghatározott személyi juttatások figyelembe vételével határozza meg, továbbá, hogy a hitelt a folyósítást követő 30 napon belül a részére folyósított állami támogatásból visszafizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkabérhitel szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Hutter Jánosné jegyző

11./ Szerződések, megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü. csop.vez.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület jegyzőkönyvben rögzített elvárása, hogy valamennyi szerződést, megállapodást csak jóváhagyást követően lehet aláírni.

Ennek megfelelően az intézmények benyújtottak néhány olyan szerződést, aminek a módosítása szükséges. Ezek között van formai módosítás, ami az intézmények önálló adó- és számlaszáma miatt vált szükségessé. Más jellegű szerződések is vannak. Pl. Leskó és Tsa. Kft. távbeszélővel kapcsolatos szerződése. A bizottsági ülés után úgy döntött a hivatal, hogy ezt a szerződést felbontja. Ez a szerződés már azért nem szerepel ebben az anyagban. A hivatal és az Ace Telecome megállapodás az Internet szolgáltatásról szól, a bizottság kérése, hogy a hivatal tekintse át az Internet, valamint telefonszolgáltatás komplex megoldására vonatkozó ajánlatokat, utána döntsön a kérdésben. Próbáljon egy mindenben megfelelő megállapodást kötni, ami jobb, mint a jelenlegi. Az augusztusi ülésen kell visszatérni a kérdésre. DMRV esetében csak a szerződéskötő változik. Általános iskola benyújtott egy angol nyelvtanfolyamra vonatkozó bérleti szerződést, de ezt igazgató asszony visszavonta. A szerződések között van a számlázó programmal, valamint Zöld Híd Régió Kft.-vel kapcsolatos szerződés. Önkormányzat és az OEP közötti, és Márkus és Tsai-val kötött szerződés. Ezekben is csak technikai a módosítás. Az óvoda és főiskola közötti szerződés 4-es pontját rendezni kell. Gyakorlaton lévő óvónőkkel kapcsolatos a szerződés. Ennél a napirendnél hangzott el egy lehetőség egy iskolai pályázat benyújtásáról. Iskola igazgató asszony elmondása szerint két hónapja dolgoznak rajta, 20 milliós pályázati lehetőségéről van szó. Mivel ennek a pályázatnak a részleteit a bizottság nem ismeri, a

vitában nem támogatta a bizottság. A bizottság a módosított határozati javaslat elfogadását javasolja.

Mezőfi Zoltán polgármester: Egy csomagban szavaztatom a napirendet. Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, most szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

132/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi intézményi és önkormányzati adatváltozások átvezetése miatt szükségessé vált szerződés módosításokkal kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület az adatváltozások átvezetésével kapcsolatos, a határozat mellékletét képező szerződés módosításokat az alábbiak szerint jóváhagyja:

- 1.) Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény, valamint a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű ZRT. közötti ivóvíz- és csatorna szolgáltatásra vonatkozó, továbbá Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény és a Magyar Telecom Nyrt. közötti, telefonszolgáltatásra vonatkozó szerződés módosítás, valamint
az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény és az Infomix Számítástechnikai és Szolgáltató Kft.-közötti vizuál lxdoki szoftverhasználatra vonatkozó szerződés aláírására felhatalmazza Dr. Szájbely Ernő intézményvezetőt.

Felelős: Dr. Szájbely Ernő intézményvezető

Határidő: 2012. június 30.

- 2.) Az Önkormányzat valamint a Márkus és Társai Kft-vel a városközpont rehabilitációjának közbeszerzési tanácsadására kötött 2. számú szerződés módosítás, továbbá

- 3.) Az OEP Észak- magyarországi Egészségbiztosítási Pénztárral, háziorvosi ellátásra vonatkozó, - egészségügyi szolgálatok által ellátott létszámadatokat tartalmazó - szerződés módosítás aláírására felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

- 4.) A Polgármesteri Hivatal valamint az Ace Telecom közötti internet-előfizetésére vonatkozó szerződés módosítást a képviselő-testület elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a hivatal megbízhatóbb, illetve gazdaságosabb telefon és internet ellátásának biztosítása érdekében vizsgálja meg a komplex szolgáltatás lehetőségének feltételeit, költségét és az ellátásra vonatkozó javaslatát a Képviselő-testület augusztusi ülésén terjessze elő.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012. augusztus 15. és szöveg szerint

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete
egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi
határozatát:**

133/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az intézményi bérleti szerződések, illetve megállapodások megkötésével kapcsolatos előterjesztést, azt támogatja.

- 1.) A képviselő-testület felhatalmazza az Általános Iskola Igazgatóját, hogy a napközis konyha folyamatos áruellátásának biztosítása érdekében, a határozat mellékletét képező szállítási keretszerződést az Univer Coop Zrt-vel megkösse.
Határidő: 2012. június 30.
Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató
- 2.) A lakossági zöldhulladék gyűjtő zsákok zavartalan biztosítása érdekében a képviselő-testület hozzájárul, hogy a Zöld híd Régió Kft.-vel a határozat mellékletét képező - bizományosi értékesítésre vonatkozó - értékesítési szerződés megkötésre kerüljön. Felhatalmazza a polgármestert az értékesítési szerződés aláírására.
A bruttó 50 Ft/db egységáron megvásárolható zsákok szabályszerű értékesítési feltételeit a Polgármesteri Hivatalnak biztosítani kell.
Felelős: szerződés aláírásáért : Mezőfi Zoltán polgármester
Értékesítés feltételeinek megteremtéséért: Hutter Jánosné jegyző
Határidő: 2012. június 30.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy „Számlázó” számítástechnikai program térítésmentes átvételére vonatkozó, a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága által elkészített - 10080/26/2012. számú – megállapodást aláírja.
Felelős: szerződés aláírásáért : Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. június 30.
- 4.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Napközi-otthonos Óvoda 2 fő I. évfolyamos, 1 fő II. évfolyamos óvodapedagógus szakos levelező tagozatos hallgató 1 heti – március 5-március 9-ig terjedő- gyakorlatának biztosítására megbízási szerződést kötött az Apor Vilmos Katolikus Főiskolával.
Az összesen 20.700 Ft megbízási díj átutalását követően a megbízási szerződés szerinti elszámolást, valamint a költségvetésen történő átvezetést biztosítani kell.
Felelős: Gyurcsikné Fekete Magdolna óvoda vezető
Határidő: szöveg szerint
- 5.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2012. június 28-tól, egy év időtartamra, - munkanapokon napi 4-5 órára - szakácstanfolyam elméleti óráinak megtartása érdekében termet adjon bérbe az Oktatási és Szakértő Bt. részére, 800 Ft/óra díjért.
A bérleti díjat az igénybevétel ütemezésének megfelelően havonta előre kell megfizetni.
Felkéri az intézményvezetőt, hogy a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötéséről utólag adjon tájékoztatást.
Határidő: 2012. június 26.
Felelős: Végh József intézményvezető

12./ Bérleti szerződések jóváhagyása**Előterjesztő:** Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A május havi ülésen a Képviselő-testület módosította a fizetendő lakbéreket és bérleti díjakat. Akkor az volt az elképzelés, hogy a bérleti szerződéseket, tekintettel a mennyiségre, rendkívüli testületi ülésen hagyjuk jóvá. A szerződéstervezetek elkészültek. A bizottsági ülésen téma volt, a Kossuth u. 22. szám alatti ingatlanok számlázandó vízdíja. Az ingatlanok udvarába bevezetésre került egy udvari csap. A szolgáltató DMRV az önkormányzat felé közkútként számlázza a fogyasztást. Az udvari csap kerítésen belül helyezkedik el, tehát más helyen lakók számára nem elérhető. Így a közkút fogalmával nem egyezik. Itt valamilyen végleges megoldásra kell majd törekedni. Másik vitatott téma volt a Kossuth u. 8. szám alatti Lottózó, illetve 10. szám alatti terménybolt villamos energia ellátása. Ebben a kérdésben megegyezés született a két használó között. Javaslat volt a Kossuth u. 22. szám alatti vízdíjjal kapcsolatban, hogy a végső megoldás az lenne, ha a címen lakó családok közvetlenül a Vízműnek fizetnék meg a vízdíjat. Ennek lehetőségét minél előbb meg kell keresni. A bérleti díjat a lakó nem fizeti. Így gyarapodik a tartozás, ebben a helyzetben is megoldást kell keresni. A bizottság a kiosztott határozati javaslat jóváhagyását támogatja.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a kiadott határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete
egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi
határozatát:**

134/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Képviselő-testülete megtárgyalta a bérleti szerződések jóváhagyásáról készített előterjesztést. A Képviselő-testület a

- C.F. Maier Polimer-Technikai Kft,
- Dr. Kása Géza lakás és garázs
- Dr. Szájbely Ernő garázs
- Extrém Légisport Egyesület
- Fazekasné Majnik Mária garázs
- Gresina István terület
- Horváth Zsolt garázs
- Horváthné Moldvay Ilona garázs
- Lotéria Kft. üzlethelyiség
- Misik Kft terület
- Nógrád Volán helyiség
- Répássy Lászlóné önkormányzati lakás
- RÉT-SORS-BONA Bt. garázs
- Szabó Klára garázs
- Szabó Pál önkormányzati lakás
- Szécsényi Keverő Kft. üzlethelyiség
- Szép Antal garázs
- Tóth Gyuláné önkormányzati lakás
- Virág Richárd önkormányzati lakás
- Szabó Miklós terület

bérleti szerződését és a Rétsági Árpád Egylet vagyonkezelői szerződését a mellékletek szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a bérleti szerződések és a vagyonkezelői szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a Kossuth u.22.szám alatti ingatlan esetében a vízdíjat közvetlenül a lakókra kívánja áthárítani. Utasítja Hutter Jánosné jegyzőt, hogy intézkedjen a közkút udvari csappá történő átminősítésére. A szolgáltatóval és a lakókkal fel kell venni a kapcsolatot a költségek áthárítása érdekében.

Felelős: szerződések aláírására Mezőfi Zoltán polgármester
átminősítés megkezdéséért és a kapcsolat felvételéért: Hutter Jánosné jegyző
Határidő: 2012. június 30.

13./ Havas Gergely bérleti szerződése

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü. csop.vez.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület a közelmúltban foglalkozott a rétsági amatőr zenekarok önkormányzati ingatlan használati kérelmével. A Rákóczi u. 32. szám alatti épületben próbáló zenekarok képviselőjével egyeztetésre került a szerződés. Az amatőr zenészek az épület pincehelyiségét a testületi kérés alapján kitakarították, a bérleti díj fizetési kötelezettséget tudomásul vették. Bérleti szerződés-tervezetet kaptunk a bizottsági ülésre. A vitában elhangzott, hogy annyi a szépséghibája, hogy nem tartalmazza az időpontot, amikor a zenekar próbál. Ez azóta rögzítésre került egy mellékletben. A zenekarok által használt helyiség 35 m² területű. A bérleti díj összegének havi 3.000 Ft-ot javasolunk, ami jelképes összeg. A bizottság a módosított bérleti szerződést elfogadásra javasolja, 7 egyöntetű igen szavazattal.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a PVB javaslatát.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

135/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Havas Gergely (amatőr rétsági zenekarok képviselőjének) bérleti szerződéséről készített előterjesztést.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a Rétság, Rákóczi út 32. szám alatti önkormányzati ingatlan 35 m²-es pincehelyisége a három amatőr zenekar részére, zenekari próbák céljára a rezsi költséget is tartalmazó 3.000 Ft/hó bérleti díjért, határozatlan időre bérbeadásra kerüljön.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező bérleti szerződést a zenekarok képviselőjével aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. június 30.

14./ Megállapodás jóváhagyása**Előterjesztő:** Vargáné Fodor Rita pü.cs.v.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A május 18-i testületi ülésen Jávorka János képviselő lemondott május havi tiszteletdíjáról és felajánlotta a Hunyadi János Nyugállományúak Klubja részére. A felajánlás célja nem került megjelölésre. A felajánlást a testület határozattal elfogadta. Mivel a felajánlás képviselői tiszteletdíjból átgenerálódott civil szervezetek önkormányzati támogatásává, ezért a 2012. évben megfogalmazott, a pályázatás során a támogatott által megjelölt támogatási cél került a Megállapodás-tervezetbe is. A megállapodást egyöntetű igen szavazattal a bizottság javasolja elfogadásra.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a PVB ajánlását a megállapodásra vonatkozóan.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

136/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János képviselő május havi tiszteletdíj felajánlásáról – a 118/2012. (V.18.) számú Kt. határozat alapján – készített megállapodást, azt jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a – képviselői felajánlásból – Hunyadi János Nyugállományúak Klubja részére, kirándulás úti költségére és belépőjegyekre biztosított 63.500 Ft önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős : Mezőfi Zoltán polgármester

15./ FŐKEFE Nonprofit Kft. kérelme**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A témában a bizottsági ülésen kicsit hosszabb vita alakult ki. A Képviselő-testület a bérleti szerződésről 2012. március 23-i ülésén tárgyalt. A határozatban foglaltakról a bérlő értesítése megtörtént, a módosított bérleti szerződés részére megküldésre került. 2012. május 30-i dátumozással érkezett válaszában a Kft. a szerződéssel kapcsolatos észrevételeiről tájékoztatta az önkormányzatot, mely szerint kéri a szerződés időtartamát határozatlan időben, a bérleti díjat pedig a korábbi szerződés alapján megállapítani. A levelet megkaptuk az előterjesztés mellékleteként.

Rémhírek keltek szárnyra a településen, miszerint a Képviselő-testület meg akarja a Főkefe tevékenységét szüntetni, nem akarja a Kft-vel megkötni a szerződést. Hozzászóló elmondta, hogy jelenleg egy jogellenes helyzet áll fenn, hiszen 2010. december 3. óta nincs érvényes szerződés, ezt mindenképpen rendezni kell. Az Önkormányzat jelentős kedvezményeket adott a cégnek. Egy önkormányzati ingatlant használ a Kft., nem fizet díjat, ingyen használ egy épületet, és évente ez közel 2 millió forintos támogatást jelent az önkormányzat részéről. Rétsági dolgozónként 10 eFt-ot a Kft. leírhatott a bérleti díjból. Ez a havi 150 eFt-os bérleti díjat nullázta. Elhangzott bizottsági ülésen, hogy Rétság Város Önkormányzata

kinyilvánította nem is egyszer a pozitív hozzáállást, pontosan az ott dolgozók érdekében. 2010. december 31-től nincs szerződés, ezt az önkormányzat megkísérelte rendezni. Nem felbontani akar a testület egy nem meglévő szerződést, hiszen nekünk is az az érdekünk, hogy a csökkent munkaképességűek foglalkoztatása a jövőben is meg legyen oldva. Hozzászóló megfogalmazta, legyen ez a tevékenység továbbra is a városban, és azt szeretnénk, ha minél több rétsági lakos dolgozhatna a Kft-nél. A FŐKEFE jelenleg jogcím nélküli használó, tehát ezt a kérdés rendezni kell. Másik hozzászóló azt fejtegette, hogy elsősorban a rétságiak érdeke kell, hogy érvényesüljön. Az az érdekünk, hogy minél több rétsági rászoruló dolgozhasson. Jelenleg 26 főt alkalmaznak, ebből információk szerint 20-22 fő rétsági alkalmazott van. Összesen 30 főt alkalmazhatnának ezen a telephelyen. Felmerült egy pályázati lehetőség a Főkefe részéről, amihez kérték a határozatlan idejű szerződés módosítást, többszöri kérésünkre sem nyilatkozott a Kft., hogy mik a feltételek, milyen kötelezettségeket ró esetleg az önkormányzatra. A levelében a Kft. röviden kitér erre a kérdésre, miszerint amennyiben megvalósul a pályázat első lépésben 2+5, azaz 7 évig, utána pedig plussz további 8 évig kell működtetni a telepet. Ez azt jelenti, hogy 15 évig kellene garantálni ezt a működtetést. Hát 15 évre előre a mai viszonyok között felelős döntést hozni nem lehet. Elhangzott a bizottság ülésén, hogy jó lenne a cég vezetéssel leülni és tárgyalni, egyeztetni kellene az elképzeléseket, terveket. Az is jó lenne, ha kicsit komolyabban kezelnék az önkormányzatot. 4000 főt alkalmazó cégről van szó, de ez a hozzáállás, hogy nem válaszol levelekre, szerződést nem újít, ez nem nagyon jó megoldás. Ami a bérleti szerződés módosítását illeti, kell hogy legyen szerződés az ingatlan bérletére vonatkozóan. A vitában elhangzott egy javaslat, hogy méltányolva a Főkefe kérését, a bizottság azt javasolja a testületnek, hogy a megállapodás egy pontját módosítsuk olyan értelemben, hogy a 300 eFt-os bérleti díjjal a cél az volt, hogy inspirálja a céget azt illetően, hogy legalább 30 fő rétsági lakost foglalkoztasson. A levélből is kitűnik, hogy ennek akadálya van, így javasoljuk, hogy fenntartva a 300 eFt-os bérleti díjat, de megemelnénk a rétsági dolgozónkénti kedvezményt, ez azt jelenti, hogy 10 eFt-ról, 14 eFt-ra emelnénk azt. Így 21-22 rétsági dolgozóval máris nullára fut a bérleti díj. Így visszamenőleges fizetési kötelezettségük sem származik. Az önkormányzat igyekszik a lehetőségeken belül támogatni, egy év során 3.600 eFt-os támogatást jelent a Kft. számára. Kevés vállalkozás mondhatja el, hogy ekkora támogatást kap. A Főkefén a sor, hogy lépjen. A határozati javaslatban a szerződésben történő módosítás is le van írva, és van egy megállapodás amiben az egy pont változik. Ebben a formában a bizottság elfogadásra javasolja a napirendet.

Dr. Katona Ernő alpolgármester: A rémhír terjesztéssel kapcsolatban annyit, hogy kérdezzetek az ott dolgozókat, amikor megfordulnak nálam, az ő bizonytalanságuk ami átjön. A levélben egyértelműen le van írva, hogy a 15 éves időtartam jelentene egy garanciát. Bizonytalan így ez a helyzet, innen származik a kvázi rémhír terjesztés. Úgy gondolom jogos azok részéről, akik ezt napi szinten megélik.

Mezőfi Zoltán polgármester: 70 telephelyből 33 került kiválasztásra. Egyedül Rétság Önkormányzata nem vállalta a 15 éves fenntartást. A 15 éves fenntartás olvasatomban maga a biztonság. Sokan harcoltak, de nem kerültek bele a 33 telephelybe. Ebben a mai világban nincs az az ország, nincs az a biztonság érzet, hogy igen, holnap sem lesz gyökeresen más, mint ma van. Nem tudhatjuk, hogy a Főkefe fenntartója milyen intézkedéseket tesz. Ne történjen, ne legyen igazunk. Én minden további nélkül megszavaztam volna ezt a 15 esztendő.

Girasek Károly képviselő: Bizottsági ülésen polgármester úr részéről ez nem hangzott el. A bizonytalanság nem az önkormányzattól származik. Az önkormányzat mindent megtett, hogy ez a szerződés megköttesse. Másfél éve lejárt a szerződés, a Kft-nek kellett volna új szerződés megkötésére törekedni. Rendkívül fontos a foglalkoztatás, rendkívül fontos a zeneoktatás, rendkívül fontos a közoktatás, de rendkívül fontos a törvényes, szabályozott keretben történő működés. Az ajánlatunk méltányos, és megfelel a cég érdekeinek, amit

elmondtak. Ha van más érdeke is, amibe bennünket nem avat be, azt nem tudjuk értékelni. Polgármester mondod a 15 éves szerződést. Én el tudom képzelni a 15 aláírását, de tisztázatlan körülmények vannak, lehet, hogy a pályázat a bérleti díjat is kifizeti, tőlünk meg ingyen kérjük. Korrekt, nyílt lapokkal kellene eljárni. 15 éves biztonság – ugyan már -, amikor havonta, évente átírássra kerülnek a törvények, szabályozások! Pl. a csökkent munkaképességűek foglalkoztatásával kapcsolatban is változások vannak, és várhatók. Pontosan az a biztonság, hogy a Képviselő-testület kifejezte szándékát, és szerződést ajánl a Kft-nek. Kell a foglalkoztatást, de törvényes, áttekinthető szerződés értelmében.

Jávorka János képviselő: Ez a téma január óta szinte minden hónapban terítéken szerepel. A fő gond, hogy a Kft-nek másfél éve nincs szerződése, azóta szerződés nélkül használja az ingatlant. Az ott dolgozó rétsági lakosok utáni (amennyiben most elfogadja a testület) 14 eFt kedvezményt azt szolgálja, hogy minél több helyi lakos kaphasson munkát. A lakosság elvárása is ez. Ha nem lesz már rétsági, foglalkoztassanak vidékieket. Ez a cég arra sem veszi a fáradságot, hogy eljöjjön, leüljön velünk, és elmondják kéréseiket. Januári előterjesztésben sablon szöveg volt, semmi nem derült ki a pályázatukkal kapcsolatban. Kérem, ha mi nem látjuk a feltételeket, nem tudunk miről dönteni. A laktanyában lett volna nekik a legjobb lehetőség, ott lehetett volna 15 évre garantálni a helyet.

Majnik László képviselő: Amikor a Főkefe idejött, arról volt szó, hogy átmenetileg veszi igénybe a helyet. 2010. december 31- után lett volna lehetőség új hely választására. Az együttműködés alapvető feltétele, hogy a két fél elmondja egymásnak, hogy ezt adom, ezt kérem. Ha ez egyoldalú, akkor milyen alapon tudnánk bármihez hozzájárulni. Ez a 15 év vállalhatatlan az épület tekintetében is. Valószínű, hogy a következő testületnek is rosszat tennék egy ilyen döntéssel. Korrekt együttműködésre van szükség.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: 15 év abszolút biztonság, ilyen nincs. Még azt sem tudjuk, jövőre mi lesz. Elég egy törvény módosítás, azt sem tudni pár év múlva lesz-e még Főkefe. A helyi testületnek nem áll szándékában a csökkent munkaképességű emberek alól kihúzni azt a lehetőséget, hogy dolgozhassanak. Szándék sincs a megszüntetésre. Egyszer volt egy bejárás a laktanyában, megnézték a helyet. Leírták vázlatban, hogy egy előadó termet alakítanának ki, 1 mFt-ért. Hát egymillió forintért egy fürdőszobát lehet felújítani. Rétság jó fekvésű, nem ok nélkül választották telephelynek. Akár végleges helyet is előteremthettek volna. Az ajánlatunkat reálisnak tartom.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot, valamint szerződés-tervezetet.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

137/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Főkefe Nonprofit Kft. bérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmét.

A Képviselő-testület a Rétság, Templom u. 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 66/2012. (III.23.) sz. Kt. határozattal jóváhagyott, bérleti szerződésének 4.3. pontjában rögzített bérleti díj kedvezményt a következők szerint módosítja: „ Bérbeadó munkavállalónként alkalmazott rétsági lakosonként havonta 14.000 Ft, azaz Tizennégyezer forint bérleti díj kedvezményt biztosít a Bérelő részére.”

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező, fentiek szerint módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

**16./ Tájékoztató az önkormányzati adók és díjak
2011. évi állományáról, behajtásuk helyzetéről
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.cs.v.**

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A munkatervben megfogalmazottak alapján kerül szó a tájékoztatásra. A tájékoztató kiterjed a helyi adókra: iparüzési adó, építményadó, magánszemélyek kommunális adója, gépjárműadó, és talajterhelési díjra. A helyi iparüzési adó hátraléka 2011. december 31-én: 17.579 eFt. Az építményadónál ugyanebben az időben 15.174 eFt. Magánszemélyek kommunális adójának hátraléka 4.896 eFt. A gépjármű adó hátralék 6.971 eFt. Talajterhelési díj adónem hátralék 293 eFt. A behajtás vonatkozásában a fokozatokat az önkormányzat betartja. Első lépésként felszólítást küldtek, majd letiltást, azonnali beszedési megbízást kezdeményezünk. A sikertelen behajtást követően önálló bírósági végrehajtónak adjuk át megállapodás alapján. Kérdésként hangzott el a bizottság ülésén, hogyan aránylik a kintlévőség az előző évekhez. Válasz, iparüzési adó hátralék valamelyest csökkent, az építményadó hátralék emelkedett. Ülésen a hozzászóló kifejtette, hogy a kommunális adó kintlévőség a település nagyságához képest nagyon nagy. Kérdésként merült fel, hogy jelzalogra van-e lehetőség, válasz volt, hogy van. Minden egyes adótartozásra történt intézkedés, így elévülés nem lép hatályba. A hátralékok csökkentése fontos, határozottabban kell érvényesíteni. Ismertetem a határozati javaslatot. A kifüggesztés július 15-én történik meg.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete
egyöntetű 6 igen szavazattal meghozta alábbi
határozatát:**

138/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adók állományáról és behajtás helyzetéről készített előterjesztést, azt elfogadja.

A hátralékok csökkentése érdekében következetesen, a jogszabályok biztosította keretek között folyamatosan kell eljárni. A fizetési felszólítások, letiltás, azonnali beszedési incassó eredménytelensége esetén a behajtást a végrehajtónak haladéktalanul át kell adni.

Az adóhátralékok alakulásáról a féléves és éves költségvetési beszámoló keretében is kell tájékoztatni a Képviselő-testületet.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Szünet
(19,00-19,20)

17./ Ügyvédi megbízás munkaügyi perben
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A 2012. május 30-i ülésen döntés született az ellenkérelem benyújtásáról, valamint az ügyvéd úr és Jávorka képviselő úr megbízásáról. A Munkaügyi Bíróság előtti eljáráshoz dr. Gáspár Zoltán ügyvéd úr elkészítette megbízási szerződés tervezetét, melyet jóváhagyásra benyújtott. Az ügyvédi munkadíj szabad megállapodás tárgya. A bíróság azt szerződés és a jogszabályok keretei között állapítja meg és kötelezi annak viselésére jogosultat. Az eredeti tervezet szerint megbízónak Jávorka képviselő úr volt beírva, neki viszont utalványozási joga nincs, ezért a bizottság javasolja dr. Katona Ernő alpolgármester úr írja alá a szerződéseket. A kiosztott határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: szavazásra teszem fel a kiosztott határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 2 nem szavazattal meghozta alábbi határozatát:

139/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta – a Nógrád Megyei Munkaügyi Bíróság előtt 3.M. 190/2012. számon folyamatban lévő perben - az önkormányzat képviseletével a -122/2012. (V.30.) Kt. határozattal - megbízott dr. Gáspár Zoltán egyéni ügyvéd által benyújtott megbízási szerződést, valamint a megbízási szerződés I. számú kiegészítését, azt jóváhagyja.

Az ügyvédi munkadíj várható 165.000 Ft + áfa költségének fedezetét a képviselő-testület a 841126 Igazgatási tevékenység szakfeladat 5531 tételén előirányzat átcsoportosítással biztosítja. A költségvetés módosításakor a munkaügyi per eredményének függvényében kell az előirányzat változás átvezetésére javaslatot tenni.

Felkéri az alpolgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megbízási szerződéseket aláírja.

Felelős: dr. Katona Ernő alpolgármester

Határidő: 2012. június 30. előirányzat változás átvezetésre: szöveg szerint.

18./ Munkavédelmi hiányosságok felszámolása
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Munkavédelmi Felügyelőség április 27-én tartott ellenőrzést a hivatalnál. A tapasztalatokat és a feltárt hiányosságokat tartalmazó határozat az előterjesztés mellékletét képezi. A felsorolt pontok teljesítési határideje 2012. június 22. Ennek kapcsán bizottsági ülésen felmerült, van-e olyan intézményünk, ahol kötelező alkalmazni munkavédelmi megbízottat. Kiderült, hogy nincs. Az előterjesztéshez mellékelve

lett egy megbízási szerződés, ami egyelőre oka fogyottá válik. A vállalkozási szerződés a szabályzatok elkészítésére vonatkozik. A vitában elhangzott, hogy ennek utána kell nézni, minden intézmény nézze meg, valószínűleg csak át kell vezetni némely változást a szabályzatokban. Aktualizálni kell azokat. Összeg van megjelölve a listában a munkavédelmi felszerelésre vonatkozóan, ami becslésre alapult. A hivatal vonatkozásában javasolja a bizottság a feltárt hiányosságok rendezésére 150 eFt-ot, valamint a szabályzatok elkészítésére 90 eFt-ot biztosítson a testület. A többi intézmény pedig nézze át a szabályzatait, meg kell nézni mely szabályzatok vannak meg, melyek nem, azokat pótolni kell. A bizottság elfogadásra javasolja a kiosztott határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a kiosztott határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

140/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városüzemeltetési Csoport laktanyai telephelyének ellenőrzése alapján megállapított munkavédelmi hiányosságokra vonatkozó előterjesztést. Hozzájárul, hogy a Polgármesteri Hivatal valamint a Városüzemeltetési Csoport tevékenységére vonatkozó kockázatértékelési és megelőzési intézkedésekre vonatkozó szabályzat a – kedvezőbb ajánlatot benyújtó - Trust Capital Kft. –nél 90.000 Ft+áfa megbízási díjért megrendelésre kerüljön. A szabályzat költségének fedezetét a képviselő-testület pótelőirányzatként biztosítja.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a városüzemeltetési csoport dolgozói részére a legszükségesebb munkavédelmi eszközök beszerzésre kerüljenek, maximum 150.000 Ft értékben. Az alapvető munkavédelmi eszközök tényleges költsége alapján a költségvetés módosításakor az előirányzat a tartalék terhére átcsoportosításra kerül.

Felkéri a jegyzőt és városigazgatót, hogy a feltárt munkaügyi hiányosságok megszüntetésére haladéktalanul intézkedjen.

Felkéri a jegyzőt, hogy az önálló költségvetéssel, adószámmal rendelkező intézmények vezetőinek, mint munkáltatóknak a figyelmét hívja fel az intézményekre vonatkozó munkavédelmi előírások folyamatos betartására.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző
és Salgai György városigazgató

19./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezése
Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Járóbeteg Ellátó Központ területén telekhatár-rende­zés, valamint az Általános Iskola területével kapcsolatos, szükségessé vált telekhatár-rende­zés változási vázrajzokat Dombai Gábor földmérő mérnök elkészítette, szerződés szerint. Iskola esetében volt egy olyan javaslat, hogy inkább az óvodához legyen csatolva egy rész, ne az iskolához. Ennek az átvezetése úgy tudjuk akadályba nem ütközik, és elvégzésre kerül. A bizottsági ülésen elhangzott a Járóbeteg Szakellátó vonatkozásában, hogy a két érintett, az önkormányzat és a Kft. kössön megállapodást, amit mellékelni kell a telekrendezéshez. Utána kell nézni, hogy a projekt megvalósításánál a támogatási szerződésben van egy olyan pont, hogy minden egyes változáshoz a közreműködő szervezet hozzájárulása szükséges. A telekhatár rendezés az önerőként bevitt részt érinti, ezért mielőtt a megállapodás aláírására sor kerül, az ESZÁ-tól állásfoglalást kellene kérni. A tulajdonlapon terhelés bejegyzés nincs. A megállapodás tervezetét a testületnek be kell mutatni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, és a bizottság ajánlását.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

141/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a telekhatár-rende­zésre és telekmegosztásra vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, azt támogatja.

A 356/38, 356/40, 356/59 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rende­zésével, valamint a 134/36 hrsz.-ú ingatlan megosztásával - előterjesztéshez csatolt- változási vázrajz szerinti egyetért.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú 134/36 hrsz.-ú ingatlan megosztási vázrajzát aláírja, és kezdeményezze a megosztás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Rétsági Kistérségi Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft-vel a tulajdonukat képező 356/38 hrsz.-ú földrészlet telekhatár-rende­zésre vonatkozó térítésmentes szerződést – a járóbeteg központ létesítésére vonatkozó támogatási szerződés előírásait is figyelembe véve - készítse elő. A szerződés tervezetét a Képviselő-testület következő rendes ülésén terjessze elő.

Felelő: Mezőfi Zoltán polgármester és Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012. június 30. és szöveg szerint.

**20./ ÉMOP 2009-3.1.2/A-09-2f pályázat
hiánypótlása
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Rövid vita volt a témában a bizottsági ülésen. A funkcióbővítő településrehabilitáció ÉMOP 2009-3.1.2/A-09-2f projekt nagyságrendjéből adódóan a kötelező indikátorok között meghatározásra került 2 – a projekt hatására teremtett új főállású munkahely, ezt kéri megjelölni. Ezen vita nem volt, a zöld terület növekedni fog, parkgondozói állás lett megjelölve. Az egyik alkalmazottnak nőneműnek, a másiknak hátrányos helyzetűnek kell lennie. A határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

142/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉMOP 2009-3.1.2/A-09-2f pályázat kötelező indikátorai között meghatározásra került két új főállású munkahely/munkakörként – a pályázatban is foglalt megnövekedett közterületi parkfenntartási feladatokra tekintettel – a parkgondozói állást jelöli meg. Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a projekt managementet írásban tájékoztassa.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. június 25.

21./ Rétság Laktanya u. 9. sz. alatti ingatlan ingyenes használatba adása
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Katasztrófavédelem, valamint az Önkéntes Tűzoltó Egyesület képviselőjével 2012. június 1. napján újabb egyeztető tárgyalás zajlott a tűzoltó őrs kialakításáról. A tárgyalásról készített emlékeztető rendelkezésre áll. Az egyeztetésen elhangzottak alapján dr. Gáspár Zoltán ügyvéd elkészítette a megállapodás-tervezetet. Az egyeztetésen Berecz György úr igazgató elmondta, hogy feletteseitől azt az utasítást kapta, hogy alakítson ki Rétságon tűzoltó őrsöt, de ehhez anyagi forrást nem tudnak biztosítani. Sajnos az önkénteseknek így nem tud semmiféle új helyet kialakítani, az épület másik részében Úgy gondolja, hogy a városnak érdeke a hivatásos őrs, hiszen a nap 24 órájában elérhetőek. Elhangzott az is, hogy a kialakítandó új részekre a nyílászárók már rendelkezésre állnak. Hozzájutottak padlóburkolóhoz, mely elegendő az önkéntesek által kialakításra kerülő részre is. Majer úr elmondta, hogy nekik a legnagyobb költséget a fűtés jelenti. Jelenleg azt villannyal tudják megoldani. Berecz úr elmondta, nem zárkózik el az elől sem, ha a hivatásosoknál elkészül a fűtésrendszert, azt az önkéntesek területére is kiterjesszék, és léghőmérterre levetítve fizetnék a költségeket. Elmondta továbbá, hogy 3 év áll rendelkezésre, hogy az őrsöket létrehozza. Egyenlőre nem tudja meghatározni, hogy pontosan mikor kezd meg az őrs a működését. Mellékelve megkaptuk az épületről a vázrajzot is. Bizottsági vitában elhangzott, hogy mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a lehető legjobb megoldás szülessen. Berecz úr a múltkori bizottsági ülésen elmondta, hogy a felszerelés, és az állomány rendelkezésre áll, akár már áprilisban tudná indítani az őrsöt. Sajnos úgy tűnik, nem így áll a dolog, az anyagiak közbeszólnak. Módosítási javaslatunk, hogy a mellékelt megállapodás tervezetből a 4-es 5-ös pontot törölni kell, a 7-es pontot kell módosítani, valamint a 10-es pontba határidőt is bele kell foglalni, mégpedig úgy, hogy jelen megállapodás hatályát veszti, amennyiben 2012. november 1-ig nem kezd meg

működését az űrs. Ilyen formában a bizottság támogatja a határozati javaslat, valamint a megállapodás tervezet elfogadását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlása szerint a határozati javaslatot, valamint a megállapodás tervezetet.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

143/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a hivatásos tűzoltó űrs kialakításához szükséges önkormányzati tulajdonú ingatlan - 41/2012. (III.23.) kt. számú határozat szerint elkészített - ingyenes használatba adásról szóló megállapodást.

A Képviselő-testület a Rétság Laktanya u. 9. szám, 356/59 hrsz. alatti, jelenleg az önkéntes tűzoltó egyesület használatában lévő épületet a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság ingyenes használatába adja hivatásos tűzoltó űrs működtetésének időtartamára, a határozat mellékletét képező Megállapodás szerinti feltételekkel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes használatba adásra vonatkozó, jelen határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

22./ Városüzemeltetési feladatok ellátása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A 2012. évi közfoglalkoztatás módosítása nagymértékben befolyásolja a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési csoportjának további munkáját. 2011-ben átlagban havonta 13 fő 4 órás, 2 fő 6 órás, 4 fő 8 órás közfoglalkoztatott alkalmazására volt lehetőség. 2012. első félévében havonta 16 fő 6 órás és 5 fő 8 órás közfoglalkoztatottra módosult. A finanszírozás megváltozása végett 2012. II. félévtől összesen 5 fő 6 órás munkanélküli foglalkoztatására marad lehetőség. A városban elvégzendő feladatok, mint a parkgondozás, seprés, fűnyírás az év második felében sem lesz kevesebb, sőt a rossz idő beálltával a hó eltakarításról és csúszásmentesítésről is gondoskodni kell. Ezeket figyelembe véve a vezetés javasolja az 1 fő 8 órás takarítói létszám megtartása mellett a határozott idejű szerződések lejártával felszabaduló napi 10 órában 1 fő napi 4, illetve 1 fő napi 6 órában alkalmazásra kerülő betanított munkás felvételét kizárólag közterületi, zöldterületi feladatok ellátására a városüzemeltetési csoporthoz. Ugyancsak a feladatok ellátásának hatékonyságának javítása céljából a PVB ülésén elhangzottak szerint árajánlatot kért a hivatal a kommunális gép seprő berendezéssel történő kiegészítésére.

A bizottság a kommunális gép seprő berendezés kérdésében nem kíván döntenit, az ár nem megfelelő.

Különösebb vita nem alakult ki, némi módosítás történt a határozati javaslatban, ami a szakfeladat számot illeti. Ismertetem a javaslatot, amit a bizottság elfogadásra javasol.

Mezőfi Zoltán polgármester: Módosító javaslatom lenne. A nyugdíjas munkaviszony megszüntetésre korábbi határozat van. De van egy 6 órás takarítói állás, ami így nem lesz ellátva.

Hutter Jánosné jegyző: Az intézkedés oka a közfoglalkozott létszám nagy arányú csökkentése, közfoglalkoztatásban a gimnázium takarítását látnánk el. Átcsoportosítani máshonnan nem tudunk.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

144/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a városüzemeltetési feladatok ellátásával kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő-testület a városüzemeltetés közterületi feladatainak ellátása érdekében - figyelembe véve a csökkenő közfoglalkoztatási lehetőséget -, hozzájárul, hogy 2012. július 1-től határozatlan időre, 1 fő napi 6 órás és 1 fő napi 4 órás részfoglalkozású betanított munkás kerüljön alkalmazásra.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal költségvetésében a 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladaton engedélyezett, napi 12 órás részfoglalkozású takarítói álláshelyet 2012. július 1. napjával napi két órával csökkenti. A napi 10 órás álláshelyre jutó bér és járulék második félévi előirányzatát a város költségvetésének 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladatra kell átcsoportosítani, közterületi feladatot ellátó segédmunkára.

A város költségvetésében 682002 Nem lakóingatlan bérbeadás, üzemeltetése szakfeladaton engedélyezett 1 fő 8 órás takarítói álláshely 2012. július 1. napjával megszüntetésre kerül, az álláshely bér és járulékának előirányzata a Polgármesteri Hivatalnál a 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladatra kerül átcsoportosításra. A Rákóczi út 32. szám alatti épületben az önkormányzat által biztosított takarítási feladatok ellátását a városüzemeltetési csoport közfoglalkoztatás keretében biztosítja.

Az álláshelyek átcsoportosításával az önkormányzat és intézményei részére 2012. évre engedélyezett létszám nem változik.

A feladat ellátás és létszám változását a szervezeti és működési szabályzat mellékletén, az előirányzat változásokat a költségvetés módosításakor át kell vezetni.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: intézkedésre 2012. június 30.

SZMSZ módosításra: következő testületi ülés

Költségvetés módosítás: szöveg szerint

23./ OPEL személygépkocsi értékesítése

Előterjesztő: Salgai György városigazgató

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Többszöri egyeztetést követően az Opel személygépkocsi értékesítése mellett döntött a Képviselő-testület. Az értékesítés módját az autókereskedőktől kért árajánlat ismeretében kívántuk eldönteni. Két váci és egy nógrádberceli autókereskedést kerestünk meg a hivatal. Egybehangzóan 200-250 eFt összeget kínáltak a gépkocsiért. Bizottsági vitában elhangzott, hogy ne értékesítsük a gépkocsit, hanem a Toyota helyett esetleg az élelem szállítást megoldhatnánk vele az óvodába. Át kellene csoportosítani a Napközi konyhához. Januárig érvényes a gépkocsi műszaki vizsgája. Végül ez lenne a bizottság javaslata, és az, hogy a határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, és a bizottság ajánlását.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

145/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL személygépkocsi értékesítési lehetőségeit megvizsgálta. Az ajánlatok ismeretében a személygépkocsit értékesíteni nem kívánja. A gépjárművet továbbiakban a konyha részére ebéd szállítás céljára biztosítja.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Salgai György városigazgató

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a seprő gépre beérkezett ajánlatot megismerte. Seprőgép vásárlásáról az ajánlat alapján nem dönt.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Salgai György városigazgató

24./ Ajánlatok útfelújításra

Előterjesztő: Salgai György városigazgató

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A május 18-i ülésre a Rózsavölgyi úti árok felújítására bekért ajánlatokat megkaptuk, utána az ülésen új javaslat született, több utcára kértünk ajánlatokat. Ezeket átnézve bejárás történt. A Petőfi u., Rózsavölgy u. árok rendbetétele mindenféleképpen indokolt, a Táncsics utca halasztható. A Nyárfa utcánál a lejáró, lépcső egyebek felújítása szükséges. Mindhárom tételnél a legolcsóbb ajánlatot a Váci Útépitő Kft. adta, 4.438.965 Ft. A költségvetésben erre meg van a fedezet. Felmerült a bejárás alatt is,

hogy a Nyárfa, Takarékos utca környékén is vannak hasonló, vagy még súlyosabb gondok. Vízvezetési gondok is vannak. Néhány út minősége kritikán aluli. Felmerült, ha már idejön egy útépítéssel foglalkozó cég, akkor a nagyon rossz állapotban lévő utak felújítása is legyen elvégezve. Tavaly a Jászteleki, Szérűskert útjait járhatóvá tettük, de pl. a Kossuth utca bejárója gyalázatos állapotban van, ugyanígy a Zrínyi utcában is sok a gond, valamint a Piac téren is. Ezek nagyon forgalmas utak. A városrehab pályázatunk ha nyer, az érinti a Kossuth és Zrínyi utcát, de ennek a megvalósulása kitolódik vagy más fél évre. Bizottság véleménye, hogy ezeknek a munkálatoknak az elvégzését mindenképpen indokoltnak és fontosnak tartjuk. Felkértük Bulejka András, Jávorka János és Salgai György urakat, hogy mérjék fel a munkákat, melyek a legfontosabb teendők. Ennek a felkérésnek szerdán és csütörtökön eleget is tettek. Eljutottunk odáig, hogy a cégtől már az általuk aláírt vállalkozási szerződés is itt van, a 4.438.965-os munkálatok vonatkozásában. Az utólagos bejárás kiderült, hogy a Petőfi, Zrínyi utcában a Lomen boltig, Piac tér, Kossuth u. Lottózóig, a főúton a Sípos bolt előtt, Ady E. u. átereszt szakadás van, Nyárfa, Takarékos, iskola előtti út javítása nem tűr halasztást. A nem rövid tárgyalás kapcsán kialakult végösszeg 5.900.745 Ft. Ez elég baráti árnak tekinthető, az elvégzendő munka mennyiségéhez képest. Ha most tudunk dönteni, akkor belekerülünk egy akcióba, a cégnél van lehetőség, hogy június 30-ig kedvezményes áron tudnak aszfaltmennyiséget lekötni. Ismertetem a határozati javaslatokat. Magam részéről tenném hozzá, hogy maximálisan támogatom, mert tényleg gyalázatos állapotban vannak a megjelölt helyszínek. Köszönöm Bulejka úr hathatós közreműködését a feladatban.

Jávorka János képviselő: Kétség nem férhet hozzá, hogy a felsorolt helyek vannak a legrosszabb helyzetben. Ez nem jelenti, hogy máshol nincs gond, de egyelőre ennyi feladat megoldásra van lehetősége az önkormányzatnak. Ha a városrehab pályázat nyer, akkor az építési feladatokat csak jövőre lehet elkezdeni, de ezek a területek olyanok, hogy lépni kell. Támogatom a határozati javaslat elfogadását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a két határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

146/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belterületi árkok és utak felújítására érkezett ajánlatokat megismerte. A Rétság Petőfi utcai burkolt árok, a Nyárfa utcai lépcső és járda, valamint a Rózsavölgy utcai burkolt árok felújításával a Váci Útépítő Kft-t bízza meg, bruttó **4.438.965 Ft** ajánlati áron.

A munkálatok költségeit a 2012. évi költségvetés közutak üzemeltetése szakfeladaton tervezett 3.500 eFt terhére biztosítja.

A határozat mellékletét képező vállalkozói szerződés aláírására felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 25.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

147/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belterületi utak felújítására érkezett ajánlatot megismerte. Rétság Petőfi utcai, Zrínyi utcai, Piac téri, Kossuth utcai aszfaltburkolati hibák javításával, valamint a Főúti járda beszakadás javításával, az Ady Endre úti átereszt beszakadás javításával, a Nyárfa utca és Iskola tér közti lépcsők járdák felújításával, építésével kapcsolatos munkák elvégzésével a Váci Útépítő Kft-t bízza meg, bruttó **5.900.745 Ft** ajánlati áron.

A munkálatok költségeit a kamatkidadások megtakarítása és a többlet kamatbevétel terhére biztosítja. A módosítások átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodni kell.

A határozat mellékletét képező vállalkozói szerződés aláírására felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. június 25.

25./ Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Bizottsági ülésen abban foglaltunk állást, hogy a beszámolót elfogadásra javasoljuk, és akinek kérdése van, itt az ülésen tegye azt el.

Girasek Károly képviselő: Fejlődött a beszámoló minősége. A laktanyában lévő hulladék elszállítása befejeződött. Jelentős előrelépés van. Zöld Híd visszaküldte-e a megállapodást? Mi történt a lift helyzetével, a társasházi szerződéssel. Ezeket a visszatérő témákat nem látom az anyagban. Visszamenőleges végrehajtások történnek, ezt üdvözlöm, elfogadásra javaslom a beszámolót.

Mezőfi Zoltán polgármester: Egyetértek, még tovább fejleszthető az anyag.

Hutter Jánosné jegyző: A felvetett hibák megoldásán dolgozunk. A Képviselő-testület utasított bennünket, hogy vegyük fel a kapcsolatot más intézményeinkben a liftet karbantartó céggel. A lift karbantartását akkor vállalják, ha előtte megjavítják, de erre nincsen pénzünk. De tovább dolgozik a témán a város gondnok.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: a 83/2012. (IV.20.) sz. határozat alapján az általános iskola intézmény fenntartó társulás feladatban a polgármester úr a felelős. A feladat végre lett-e hajtva, egyeztetés a három település között megtörtént –e.

Mezőfi Zoltán polgármester: nem történt meg, mert Tolmács írt, hogy nem fizetnek.

Girasek Károly : Ezzel nincs pont az ügy végén.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottsági javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadta a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

26./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: ÉMÁSZ ügyben hangzott el kérdés, a május 15-i bírósági tárgyalással kapcsolatban. A kérdés úgy szólt, miért terheli a várost a 75 eFt-os ügyvédi díj, valamint a 19.eFt-os illeték? A teljesítésigazolást nem kaptuk meg, így fizetnünk sem lehet. Vélemény, ha az igazolás megérkezik, 3 egyenlő részletben kell megfizetni a díjat. Ez a történet az ÉMÁSZ részéről nem igazán korrekt. Az anyag javuló tendenciát mutat, mert a szavazásnál ketten megszavazták, ketten nem, ketten pedig tartózkodtak. Ezzel az aránnyal a bizottság nem fogadta el a tájékoztatót.

Mezőfi Zoltán polgármester: Nem szeretek bölcsészként bíróságra járni. Nem tudom a jogi háttereket kideríteni. A hivatkozásokat nem ismerem. Az elmúlt három év alatt nem fizettünk, gyakorlatilag csökkent a kamat, az évi 5 %-ot sem éri el. Károkozás nem történt. Az önkéntes tűzoltó egyesületet szándékában áll egy rétsági nagyobb vállalkozónak támogatni. Még 2 aláírás szükséges a dologhoz.

Girasek Károly képviselő: Nem kívánom méltatni a beszámolót, a bizottság javaslatát tudom támogatni. A civil szervezeteket érdemes támogatni.

Jávorka János képviselő: Május 3-án írod a rendőrségi kihallgatást. Sajnos én is voltam, a patak HM kezelésében lévő terület. Óvtalak polgármester úr ettől a kérdéstől, ugyanis felettébb kínos helyzetbe kerülhetsz. Tapasztaltam, 10-15 fát kivágtak, nem a mederből, hanem a parton, a HM kezelésében lévő területen. Kérlek polgármester úr, hogy a megbízóidat szólítsad fel, a kivágott fák gallyait (nagy rakásokban hever) tisztítsák el a területről. Felhaborító, hogy a megbízást megkapták tisztítsák ki a patakpartot (hűtő, szemét, tv. minden ott maradt) a fákat vágták csak ki. Polgárőr kollégáim is úgy nyilatkoztak, nem hajlandók más után takarítani. Erre polgármester úr intézkedjél, Te bíztad meg őket e nemes feladattal.

Mezőfi Zoltán polgármester: A rendőrség az ügyet még nem zárta le. Szerettem volna jót tenni, de csak baj lett belőle. A takarítás elmaradt, mert hirtelen le lett állítva a folyamat. Lesz még helyszíni bejárás az ügyben.

Girasek Károly képviselő: Jót akarsz, és ez lesz belőle. A rendőrség nem azt nyilatkozza a patak kapcsán, hogy minden jól van. Arra kellene törekednek, hogy tisztán, törvényesen menjenek a dolgok.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a két ülés közötti tájékoztatót.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal nem fogadta el a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról szóló tájékoztatót.

27./ Tájékoztató a települési szilárd és folyékony hulladékgazdálkodási tevékenység helyzetéről, a létesítmények állapotáról, üzemeltetéséről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A bizottsági ülésen megjelent Farkas Egonné a DMRV képviselőjében, Ő a balassagyarmati üzemigazgató asszony. Tartott egy tájékoztatót a vízi közmű vagyron további sorsával kapcsolatban. A tulajdont a korábbi tulajdonosoknak vissza kell adni, így az önkormányzatoknak. A Kft-nek, ami eddig működött, tartozása nincsen. Ha a vagyron átadás megvalósul, a Kft. valószínűleg felszámolásra kerül. Rétság közvetlenül a balassagyarmati igazgatóság alá tartozik. Az önkormányzatok ár megállapítási joga megszűnt. A szennyvíz csatorna hálózat üzemeltetési szerződésben foglaltakhoz képest elmaradások vannak. Ők bérleti díjat fizetnek a csatorna használatáért, viszont a rekonstrukciós munkák elvégzéséről nem kapunk tájékoztatást. Ebben kértük igazgató asszonytól, hogy a lépéseket tegye meg. Nem lesz egyszerű kérdés, ha a vagyron visszakerül az önkormányzathoz. Bizottsági ülésen egyik hozzászóló elmondta, hogy a napirend nem erről szól, a szilárd hulladékkal kapcsolatban semmiféle tájékoztatást nem kaptunk.

Girasek Károly képviselő: Ez a napirend nem erről szól. Meghívtuk Gyenes Szilárd urat, mikor nyílik meg a Zöld Udvar. Ígéret volt, hogy június közepén részlegesen megnyitják. Ez elmúlt. A szilárd hulladékról egy szó nincs a napirendi anyagban. Miféle egyeztetés folyik Gyenes úrral, mikor kapunk végre választ. Bulejka úrnak konkrét javaslatai voltak, milyen levelet írjon a polgármester úr a Zöld Híd Kft. felé.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a tájékoztatót.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

148/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DMRV Zrt. tájékoztatóját megismerte és elfogadja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

28./ Képviselői tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Jávorka János ajánlotta fel a július havi képviselői tiszteletdíját a rétsági Vöröskereszt Szervezetnek, idősök napi rendezvény megszervezéséhez. Kiderült menet közben, hogy a szervezet nem bejegyzett, de megoldás született, a Nm-i Vöröskeresztes Szervezet számlájára megy a felajánlás, és ők rendezik a továbbiakat a rétságiakkal. A határozati javaslatot a bizottság egyhangúlag támogatta.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a tiszteletdíj felajánlással kapcsolatos határozati javaslatot, valamint megállapodás.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

149/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János képviselő 2012. június havi tiszteletdíj felajánlásáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a tiszteletdíj felajánlást a Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Szervezete (3100 Salgótarján, Játszó u. 2.) részére támogatja.

A 2012. évi költségvetés során következő módosítások a következő előirányzat átvezetésekkel kell elvégezni: a Polgármesteri Hivatal költségvetésében lévő az Önkormányzati jogalkotás szakfeladat külső személyi juttatások előirányzatát 50.000 Ft-tal, a szociális hozzájárulások előirányzatát 13.500 Ft kell csökkenteni, a város költségvetésében civil szervezetek támogatása szakfeladaton a kiadás nemet 63.500 Ft-tal kell megemeli. A változásokkal együtt az intézmény finanszírozást is módosítani szükséges.

Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

29./ Kossuth utcai szelektív hulladékgyűjtő sziget áthelyezése

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Kossuth utcában áldatlan állapotok alakultak ki. Át kellene gondolni a sziget áthelyezésének kérdését. A bizottság felkérte Bulejka András, Jávorka János és Salgai György urakat, vizsgálják meg ennek a lehetőségét, javaslataikat a soron következő ülésen terjesszék elő.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kiegészítésem lenne. Ha egyet áthelyezünk, várható átkerülnek igények, hogy másutt lévő szigetnek is keressünk más helyet. Senki nem örül, ha a közelében van a sziget. Már hallottam, hogy aláírást gyűjtenek, hogy a kresz parknál is kerüljön felülvizsgálatra a dolog.

Girasek Károly képviselő: Nem ilyen egyszerű a dolog, egy sziget áthelyezése kb. 1 mFt. A többi sziget karban van tartva. A Kossuth utcai viszont nagyon rossz. Nem kellene előkészítés nélkül anyagot idehozni.

Dr. Szájbely Ernő képviselő: Az előző ciklusban kerültek a szigetek kihelyezésre. Milyen szempontok szerint, ki döntötte el, hova kerüljenek? Előnye és hátránya is van a szigeteknek. Ha ilyen szempontból nézzük, akkor csak egy van jó helyen, lent a vasútnál, ott nem zavar senkit.

Mezőfi Zoltán polgármester: Nem tudom, mi alapján kerültek elhelyezésre a szigetek.

Jávorka János képviselő: Bonyolult a probléma. Minden nap végig járom a szigetek környékét. Azért létesültek, hogy megkönnyítsük a hulladék elhelyezést, az újra hasznosítás könnyebb legyen. Olyan esetek is vannak, hogy a két kuka közé dobják a hulladékot. Majdnem minden helyen van ilyen, alkalmoszerűen. De a Kossuth utcai bántja a környezetben lakók esztétikai érzékét is, kis ágy, nagy ágy, minden ki van dobálva a konténerek közé. Áthelyezést lehet kezdeményezni, megszüntetést nem, a pályázati kiírás szerint. Igen nehéz helyet találni, nem mindenki örül ennek. Tegnap a Nyírjesben voltam, három szigetet is láttam, mind három esetben rendezett állapotot láttam. Lehet így is csinálni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel, aki egyetért, hogy a Kresz parkban is kerüljön felülvizsgálatra a sziget elhelyezése, kérem szavazzon.

Megállapítom, hogy 1 igen, 5 tartózkodás szavazattal a javaslatot a Képviselő-testület nem fogadta el.

Szavazásra teszem fel az eredeti javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

150/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth utca és Köztársaság utca sarkán kialakított szelektív hulladékgyűjtőre vonatkozó napirendet megtárgyalta. Felkéri Bulejka András és Jávorka János urakat, valamint Salgai György város gondnokot, hogy a szelektív hulladékgyűjtő áthelyezésének lehetőségeit vizsgálják meg, és javaslatukat terjesszék a képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Salgai György város gondnok

Határidő: 2012. augusztus 3.

30./ MAI SC Egyesület kérelme

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

Jávorka János képviselő: Az egyesület képviselője keresett meg a kérelemmel. Rétságban szeretnék megszervezni azt a motoros tábor, amely az előző évek során az ország különböző pontjain került megrendezésre. 25-30 a Magyar Motorsport Szövetség által kibocsátott versenyzői liszensszel és biztosítással rendelkező motoros egész napos baráti edzőtáborát értik. A napot éjszakai összejövetellel, illetve bográcsozással zárják.

Dr. Szájbely Ernő képviselő: Több újságcikket is lehet olvasni a rétsági motorosokról, sok helyen nemes céllal fellépnek, és nagyon ügyesek. Megérdemlik, lehet támogatni a kérelmet.

Girasek Károly képviselő: A lakosság figyelmét fel kell hívni, hogy ezentúl időben adják be kérelmüket, beadványaikat. Ha később nyújtják be azt, a bizottság nem tudja tárgyalni a kérelmet. Rendnek kell lennie, a város gondnok kösse ki a feltételeket, ki a felelős stb. Elfogadásra javaslom a kérelmet.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a MAI SC kérelmét.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

151/2012. (VI.22.) Kt. határozat:

A Képviselő-testület megtárgyalta a MAI SC Egyesület kérelmét.

Az Egyesület által 2012.július 21-22-én megrendezésre kerülő motoros tábor, valamint éjszakai összejövetel céljára térítésmentesen biztosítja a laktanya területén lévő volt műszaki telephely betonozott területét és a mellette lévő hangár lőtér felé eső területét. A terület használati engedély 2012.július 21-22-re vonatkozik. Rossz idő esetén az időpont 2012. július 28-29-re módosul.

Az Egyesület képviselője helyszíni ellenőrzés mellett a rendelkezésére bocsátott területet 2012.július 22-én (vagy július 29-én) köteles az eredeti állapotnak megfelelően a városgondnoknak átadni.

Felelős: Salgai György városgondnok
Határidő: 2012.július 22. (29)

31./ Egyebek

Mezőfi Zoltán polgármester: A vashulladék a balassagyarmati Tüzép telepen van. Eljáró nyomozó kérdése, kérjük-e a vasat, vagy az összeget. Én a pénzt kérném, el kell dönteni azt is, hogy egyéb kártérítési igényünk van-e?

Jávorka János képviselő: Ismeretlen tettesek hét végén vitték el a vasakat. Elmentünk Balassagyarmatra, a tettesek meg vannak. Felesleges ide visszahozni a vasakat.

Girasek Károly képviselő: A pénzt kérje az önkormányzat. Ezzel azért nincs befejezve, hogy megkapjuk a 60 eFt-ot.

Mezőfi Zoltán polgármester: A TÁMOP-os pályázatot július 10-ig meghosszabbították. Majd át kell nézni a jövő hét folyamán.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tudni kell, milyen felelősséget ró a pályázat az önkormányzatra. Feltételeket ismernünk kell, ezek ismerete nélkül nem szabad dönteni. Döntési helyzetbe kell hozni a Képviselő-testületet. Tárgyalása előtt elő kell készíteni a döntést.

Hutter Jánosné jegyző: Egyebekben született döntések: Februári ülésen a patkányirtással kapcsolatos döntés értelmében már kértünk ajánlatot, a feladatra a költségvetés

tárgyalásakor tervezés nem történt. Ezt vissza kell hoznunk, és újabb ajánlatokat kell kérnünk. Márciusi ülés döntése a kitüntetési helyi rendelet módosítása, elkészült, a héten körbeküldöm. Ezután össze lesz fésülve, és utána kerül testület elé, lakossági véleményezésre, ősszel tudjuk tárgyalni. Opel gk. ügyében ma volt döntés. Munkavédelmi és munkaruha kérdésében is ma határozott a testület. Hunyadi liget kapcsán Jávorka és Majnik úr megbízásával kapcsolatban nyitva maradt a kérdés, információm nincs. Áprilisi ülésen a József A. u. villanyoszlop keresztartó javítását kérték, többször felszólítottuk az ÉMÁSZ-t, kezdeményezve a feladatot, azt a választ kaptuk, hogy nyáron kerül sorra a felújítás. Utolsó információ, hogy a nagy parkolóban az oszlopot kicserélték. Május 18-i ülésen kérés volt, hogy a Zöld Híd fogadóórát tegyük közzé a honlapon. A Kft. szerint nincs érdeklődés, ennek hiányában kérik felfüggeszteni a fogadó napokat. Nem aktuális táblákat leszedtük az épületről, üvegablakokról is. Patentos hirdetőkre kértem tavasszal árajánlatot, azóta választ nem kaptunk. A Börzsönyi u. szennyvíz probléma ügyében, a feltételezett tulajdonos külföldön van, megbízottja hétfőn áll rendelkezésünkre. Extrém egyesület nem a szerződésnek megfelelően használja bérleményét, ebben még lépniünk kell. Városrehabilitációval kapcsolatban nem sikerült információt szereznem.

Jávorka János képviselő: Ma beérkezett egy több lakos által aláírt kérelem a kutyatáp készítő üzemmel kapcsolatban. Hétfőn jön a tulajdonos képviselője. Tisztázni kell egy sor kérdést, korábban jelzést kaptam, hogy hétköznap is tüzelnek, nem csak hétfői napokon. Hátraléki valami füstöl, csend van, lakat a kapun, bemenni nem lehet. Erre a dologra pontot kell tenni, rettenetes a bűz, ez felháborító.

Hutter Jánosné jegyző: Rögtön intézkedtünk az ügyben, tőlünk semmiféle engedélyük nincs.

Girasek Károly képviselő: Elegendő a válasz. Zebra felfestésre intézkedést kell kérni. Tábla nem jól van kirakva, már jeleztem. Lakossági bejelentés Petőfi 48-50 között, ami önkormányzati rész, gazos, intézkedni kell. Egyre több busz parkol éjszaka a városban. Erre helyi szabályozás van, rendezni kell. Ki lehet jelölni egy helyet esetleg. Hirdetések elszaporodtak, műszaki csoport fabetétes táblát készítsen, ahova a plakátjaikat a hirdetők kitéhetik. Kötött az önkormányzat egy megállapodást egy képviselővel, 180 m²-re, műszeres vizsgáló állomás tekintetében, és a megállapodás tartalmazza, hogy a vállalkozó villanyoszlopot áthelyezi, és lefedi az árkot. Nem történt meg. Ennek is utána kell járni, nem lehet a villanyoszlop miatt rendesen közlekedni. A vállalásait mindenki tartsa be. A Piac sorsáról döntenie kell. Vizesblokk nem üzemel, intézkedni kell. Hallani, hogy a megvásárolt Kossuth utcai ingatlan lerablása megindult, kell, hogy gazdája legyen az épületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Ha képviselőről van szó, izléseesebb, ha itt van az érintett, akkor beszéljünk róla.

Girasek Károly képviselő: Szerződéskötő egyszerű állampolgárról beszéltem, nem mint képviselőről.

Hutter Jánosné jegyző: Megtörtént a bejárás a műszakis dolgozónk nélkül, ugyanis előbb jöttek, mint ahogy ígérték. Buszparkolásokról nem tudtam, utána nézünk. Műszaki állomás szerződését megnézem, visszatérünk rá. Uránusz Kft. ügyvezetője megkeresett bennünket, az anyag nincs olyan állapotban, hogy tárgyalhassuk. Egyeztetések szükségesek. Kossuth utcai ingatlanról most kaptam infót, megvizsgáljuk a kérdést.

Dr. Szájbely Ernő képviselő: A két CBA-s terület (Palóc-ker, és Templommal szembeni) fűnyírásával kapcsolatban felszólítások mentek-e ki, olyan is lehet, hogy lenyírjuk, majd kifizetik az önkormányzatnak a munkát.

Hutter Jánosné jegyző: Palóc-ker reagált, a Templommal szembeni területen a fűvet pedig a CBA levágta.

Mezőfi Zoltán polgármester: Több tárgy nincs, megköszönöm a részvételt, az ülés 21,10 perckor bezárom, majd pár perc múlva zárt ülést tartunk.

Kmft.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

Girasek Károly
jkv. hit.

Jávorka János
jkv. hit.