

16. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2014. június 17. napján 20 óra 25 perces kezdettel megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Mezőfi Zoltán polgármester
Dr. Katona Ernő alpolgármester
Dr. Szájbely Ernő képviselő
Girasek Károly képviselő
Hegedűs Ferenc képviselő
Jávorka János képviselő
Majnik László képviselő
Vargáné Fodor Rita jegyző ált. h.
Varga Nándorné igazgató
Lichtenberger Edit jkv. vez.

Mezőfi Zoltán polgármester: Köszöntöm a tisztelt megjelenteket, megállapítom, hogy 7 fő jelenlévő képviselővel ülésünk határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Girasek Károly, valamint Majnik László képviselő urakat kérem fel. A javaslatot 7 egyöntetű igen szavazattal jelenlévők elfogadták.

Négy napirend tárgyalását javaslom, melyeket ismertetek. Kérem szavazzon, aki a napirendek tárgyalásával egyetért.

Megállapítom, hogy a napirendi pontokra tett javaslatot a testület 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadta, és az alábbiak szerint tárgyalta.

- 1./ Vállalkozási szerződés jóváhagyása (RÉT-GÁZ Kft.)
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita a jegyző általános helyettese
- 2./ Város karbantartási terv III. ütem
Előterjesztő: dr. Szájbely Ernő PVB elnöke
- 3./ Óvoda jutalomkeretének módosítása
Előterjesztő: dr. Szájbely Ernő PVB elnöke
- 4./ Sportöltöző felújítására érkezett árajánlatok elbírálása – sürgősségi indítvány
Előterjesztő: Dr. Szájbely Ernő PVB elnök

1./ Vállalkozási szerződés jóváhagyása (RÉT-GÁZ Kft.)

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita a jegyző ált. h.

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság a rendkívüli ülést megelőzően tartotta ülését. Felkérem elnök urat, ismertesse a bizottság ajánlását.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Bizottságunk 7 jelenlévő bizottsági taggal, határozatképesen ülésezett. A napirenddel kapcsolatban a bizottsági javaslat az alábbi. A Képviselő-testület június 6-i ülésén fogadta el a RÉT-GÁZ Kft. árajánlatát az Általános Iskola fűtéskorszerűsítésére. Az egyeztetett Vállalkozási szerződés jóváhagyásra került. Az elfogadást követően egy pont kifogásolható maradt a Vállalkozó számára. Törlésre javasolt szövegrész: A bontást előzetes egyeztetés alapján úgy kell végezni, hogy az alkalmas anyagok, berendezések újrahasznosítása biztosítva legyen, ezért ezeket elkülönítetten kell kezelni, és amennyiben ismételen nem kerülnek felhasználásra, illetve beépítésre, jegyzőkönyvileg kell átadni Megrendelőnek. A szövegezést – az árajánlatában foglaltaknak megfelelően – tudja elfogadni a Vállalkozó. A másik kifogásolt 5.6. pontnál új szövegrész: A bontást a Vállalkozó a bontott anyag ellenértékeként végzi. A bizottság a módosító javaslatot 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki egyetért a bizottság ajánlásával, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

117/2014. (VI.17.) sz. KT határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a RÉT-GÁZ Kft-vel kötendő, az Általános Iskola fűtéskorszerűsítéséről szóló, Vállalkozói szerződés jóváhagyásáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Vállalkozási szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a 110/2014.(VI.06.) számú KT. határozattal elfogadott szerződés jóváhagyását és az aláírására adott felhatalmazását visszavonja.

Határidő: 2014. június 23.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

2./ Város karbantartási terv III. ütem

Előterjesztő: dr. Szájbely Ernő PVB elnöke

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület 2014. évre jelentős város karbantartási munkák megrendelése mellett döntött. Az I. ütem megvalósítása már 50 %-ban megtörtént, több felújított út, járda, vízvezető már a lakosság komfortérzetét növeli. Az ütemet tartja a munkákat végző vállalkozás, határidőt tartani tudják. A II. ütem előkészítése (Művelődési Központ, központi étkeзде külső és belső felújítása, középiskola előtti járda áthelyezése, temetői út meghosszabbítása, további utak karbantartása) közbeszerzése lassan eredményhirdetéssel véget ér, következhet az intenzív kivitelezői munka. A III. ütemben a gyermekekre (természetesen szüleikre, nagyszüleikre) gondoltunk. Két projekt megvalósítását javaslom. Az egyik a KRESZ park felújítása. Ezen belül: aszfaltozott területek felújítása, új aszfaltréteg terítésével, sávfestések elvégzésével. KRESZ táblák cseréje, a parkon keresztülhúzó árok lefedése. Pázsitterületek felújítása. A park játszótér területének lekerítése.

A másik projekt, aminek a megvalósítását javaslom: az iskola előtti parkban egy szökőkút elhelyezése. A szökőkút stílusában illeszkedne a környezetéhez. Javaslom az Olimpia típusú szökőkút beszerzését. Automata vezérlésű rendszer megvásárlását javaslom. A bizottság a két projektre vonatkozó javaslatot 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem szavazzon, aki egyetért a bizottság javaslatával.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

118/2014. (VI.17.) sz. KT határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a város karbantartási terv III. üteméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a 2014. évi közterület-karbantartások III. ütemének feladatait az alábbiak szerint elfogadja:

- KRESZ park felújítása, mely magában foglalja az aszfaltozott területek felújítását, sávfestések elvégzését, KRESZ táblák cseréjét, a parkon keresztülhúzódó árok lefedését, pázsitterületek felújítását,
- a KRESZ park játszótér területének lekerítése,
- egy db Olimpia típusú bézs színű szökőkút komplett telepítése (építészeti munkák, vezérlés, stb.) fehér színű díszkivilágítással.

A Képviselő-testület a DEÁKVÁR 92 Szolgáltató Kft. árajánlatát az alábbi részletezés szerint elfogadja:

- KRESZ park felújítása: 5.757.577 Ft + 1.554.546 Ft áfa, összesen 7.312.123 Ft,
- KRESZ parkban kerítés építése: 4.213.910 Ft + 1.137.756 Ft áfa, összesen 5.351.666 Ft,
- 1 db Olimpia típusú szökőkút és annak beszerelése díszkivilágítással: 5.005.214 Ft + 1.351.408 Ft áfa, összesen 6.356.622 Ft.

A Képviselő-testület a város karbantartási terv III. ütemének fedezetéül a 2014. évi költségvetés tartalékát jelöli meg. A 19.020.411 Ft többletelőirányzatot a 2014. évi költségvetés folyamatban lévő módosításánál ütemezni kell.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

3./ Óvoda jutalomkeretének módosítása

Előterjesztő: dr. Szájbely Ernő PVB elnöke

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület június 6-i ülésén döntött az önkormányzati dolgozók jutalmazásáról. Az óvoda keretének megállapításánál egy félállású dolgozó jutalma nem lett számításba véve, ezért 63.500 Ft-tal a jutalomkeret megemlése indokolt. A bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem szavazzon, aki egyetért a bizottság javaslatával.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

119/2014. (VI.17.) sz. KT határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 112/2014. (VI.06.) Kt. határozatban a Napközotthonos Óvoda részére megállapított 1.300.000 Ft + 351.000 Ft szociális hozzájárulási adó összegű jutalomkeretet 50.000 Ft jutalom + 13.500 Ft szociális hozzájárulási adó kerettel megemeli. Az intézmény jutalomkerete a módosítást követően 1.350.000 Ft jutalom és 364.500 Ft szociális hozzájárulási adó keretre változik.

A 112/2014.(VI.06.) KT. határozat további rendelkezései változatlanok maradnak.

Határidő: 112/2014.(VI.06.) KT. határozat szerint

Felelős: 112/2014.(VI.06.) KT. határozat szerint

4./ Sportöltöző felújítására érkezett árajánlatok elbírálása – sürgősségi indítvány

Előterjesztő: dr. Szájbely Ernő PVB elnöke

Vargáné Fodor Rita a jegyző ált. h.: Ismertetném a sportöltöző tető javítására érkezett árajánlatokat. Vian Bau Kft. br.5.903.189 Ft, Movens Kft. br. 5.816.450 Ft, Ságron Építőipari Kft br. 5.749.881 Ft.

Mezőfi Zoltán polgármester: Vis major esemény történt. Mindhárom ajánlat érvényes. Javasolom a legolcsóbb ajánlat elfogadását.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Augusztus 30-ig vállalná a Ságron Kft. a kivitelezést, 100 eFt engedményt adnak az árajánlatukban szereplő összegből. Ismertetem a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot, a Ságron Építőipari Kft. ajánlatát fogadja el a testület, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

120/2014. (VI.17.) sz. KT határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt sportkombinát területén lévő sportöltöző tetőfelújításáról készített szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület a benyújtott három árajánlat közül a legolcsóbb árajánlatot (5.749.881 Ft) benyújtó SÁGRON Kft árajánlatát fogadja el. A vállalkozás felajánlását további 100.000 Ft árengedményről elfogadja.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy az alábbi tartalmú szerződést aláírja a vállalkozással:

- vállalási ár bruttó 5.649.881 Ft,
- a felújítási munka befejezésének határideje: 2014. augusztus 30.,
- I. osztályú tetőszerkezet elkészítése,
- szabvány szerinti tetőtrapézlemez burkolás zöld színben, trapézlemez kúp készítése,
- ereszcatorna építése,
- ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával,
- homlokzatdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig,
- fafödém készítése az összes faanyag gomba és rovar elleni megelőző védelme,
- egyszárnyú fém kültéri bejárati ajtó tokkal történő elhelyezése, beépítése, zárható állapotban,
- nyílászárók berácsozása (ablakok, ajtók),
- tűzfalak készítése
- az épületen belüli és az épület környezetében lévő építési törmelék konténeres elszállítása, tereprendezése,
- kötbér mértéke napi 4.000 Ft késedelmes teljesítés esetén, mely levonható a végszámlából.

A polgármesternek a szerződést, aláírás előtt, egyeztetés céljából a PVB elnökének és az általa kijelölt bizottsági szakértőnek be kell mutatnia.

A felújítás többletköltségeire a Képviselő-testület a fedezetet a 2014. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A folyamatban lévő költségvetés módosításban az átvezetést el kell végezni.

Határidő: 2014. június 25.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Több tárgy nincs, megköszönöm a munkát, az ülést 20 óra 50 perckor bezárom.

Kmft.

Mezőfi Zoltán
polgármester

dr. Varga Tibor
jegyző

Girasek Károly
jkv.hit.

Majnik László
jkv.hit.

