

## 14. számú

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2015. július 21. napján 20 óra 50 perces kezdettel, Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyiségében megtartott nyílt Képviselő-testületi soron kívüli ülésen

**Jelen vannak:** Hegedűs Ferenc polgármester  
Mezőfi Zoltán alpolgármester  
Jávorka János képviselő  
Dr. Katona Ernő képviselő  
Kotroczó Balázs képviselő  
Dr. Szájbely Ernő képviselő  
Varga Dávid Géza képviselő  
Dr. Varga Tibor jegyző  
Fodor Rita jegyző ált.h.  
Varga Nándorné int.vez.  
Lichtenberger Edit adm.  
1 fő rétsági lakos

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy 7 képviselő jelenlétében ülésünk határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Kotroczó Balázs képviselő urat, valamint Mezőfi Zoltán alpolgármester urat. Kérem szavazzon, aki a javaslattal egyetért. Megállapítom, hogy 7 egyöntetű igen szavazattal jelenlévők a javaslatot elfogadták.

A kiadott napirendi pontokhoz képest van-e más javaslat? Amennyiben nincsen úgy ismertetem mai ülésünk napirendjeit.

Kérem, aki az ismertetett napirendek tárgyalásával egyetért, szavazzon. Megállapítom, hogy 7 egyöntetű igen szavazattal a Képviselő-testület a napirendeket elfogadta, és az alábbiak szerint tárgyalta.

1./ 2015. évi karbantartási terv

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált.h.

2./ Közszolgáltatási szerződés jóváhagyása (Piac udvar fogadóépülete)

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

3./ Döntés rendkívüli támogatási igény benyújtásáról

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

4./ 114/2015. (VI.19.) számú határozat módosítása

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

5./ 304/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának lehetősége

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

6./ Képviselői tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált.h.

7./ A Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évi támogatási megállapodás megkötésének kezdeményezése

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált.h.

8./ Hava István egyedi kérelme

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált.h.

9./ Laktanya őrzés átmeneti megoldása

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált. h.

10./ TKB döntés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán alpolgármester

11./ Bizottsági tag megválasztása (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

12./ Javaslat a Rétsági Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban a tulajdonosi jogok önkormányzati képviselő útján történő biztosítására

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

13./ Egyebek

### 1./ 2015. évi karbantartási terv

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált.h.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: A napirendet a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, felkérem elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A testületi ülést megelőzően bizottságunk megtartotta ülését, amelyen 8 jelenlévő bizottsági taggal a bizottság határozatképes volt. A kapott anyagban hat római pontban voltak összeszedve a feladatok, ezt egy ponttal kiegészítettük, mégpedig a Járóbeteg Szakellátó Központ fűtési rendszerének felülvizsgálata és működőképessé tétele feladattal. A bizottság a kiosztott határozati javaslatokban néhány helyen módosítást javasol a Képviselő-testületnek. A módosított határozati javaslatok elfogadását javasolja a bizottság, azzal a kiegészítéssel, hogy egyúttal a Márkus és Tsai. Kft-től meg kell rendelni a közbeszerzésre az ajánlatot, mert jelentős késésben vagyunk.

A pontok felsorolása előtt a bizottsági ülésen kérdés volt, hogy a könyvtárban végzendő munkák nem fogják-e akadályozni a könyvtár munkáját? Válaszként elhangzott, hogy a nyitva tartást pár napig majd módosítani kell.

Végigmennék a feladatokon.

**Laktanya romos épületeinek elbontása és területrendezés, gyalogos járda és kerítés építés.** A bizottság véleménye 8 egyöntetű igen szavazattal, hogy ez a feladat nem látszik jelenleg indokoltnak. Úgy tűnik, a jövő évben ezt a munkát pályázatból sikerül megoldani.

**Kis tornaterem rendbetétele:** Az „A” variációt javasolja a bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra. Nem fér kétség hozzá, hogy a kis tornatermet helyre kell hozni. Elhangzott bizottsági ülésen, hogy nem tudni még, mi lesz a sorsa a gimnázium épületének, ezért is javasolja a bizottság az „A” határozati javaslat elfogadását.

**Könyvtár és vetítő** lépcsőházainak felújítása. Nem építési engedélyköteles a feladat. A bizottság javaslata 8 egyöntetű igen szavazattal, hogy szerepeljen a feladatok között.

**Könyvtár padlóburkolat** felújítása, ez sem építési engedélyköteles. A bizottság javaslata 8 egyöntetű igen szavazattal, hogy maradjon az elvégzendő feladatok között.

**A karbantartási tervben 11-20, 28.sz.feladat:** út és járdaburkolatok felújítása, nem építési engedélyköteles munka.

Ez a pont egy nagyobb blokkot tartalmaz. A májusban jóváhagyott karbantartási tervben fel vannak sorolva, 11-20-ig, illetve 28-al jelzett utak kátyúzása, útpadkák kiigazítása, pusztaszántói út önkormányzati részén vízelvezetés megoldása, Radnóti úttól a Petőfi utcáig vezető út kövezése, Petőfi utcában a bedőlt árkok és megsüllyedt burkolati részek kijavítása, József A. utcában a csatorna nyomvonala mellett a megsüllyedt útfelület javítása, temetőben a felvezető betonút szélének a javítása, és ahol szükséges, kátyúzás. A 2-es út és általános iskola közötti járda aszfaltozása, megfelelő vízelvezetéssel. Ebben szerepel a Járóbeteg Szakellátónál a parkoló javítása, behajtó szintbehozása, és van a 28-as, a Petőfi utca és a Szerviz út közötti gyalogjárdának a felújítása. Fenti feladatok szintén nem építési engedély kötelesek. Aki egyetért, hogy rendeljük meg a fenti munkát, szavazzon.

A bizottság javaslata 8 egyöntetű igen szavazattal, hogy rendeljük meg a munkát.

**A tervben 24, 25, 26. szám alatti feladat: Tűzoltóság épületének átalakítása.** Ez a munka már építési engedély köteles. A bizottság javaslata 8 egyöntetű igen szavazattal, hogy szerepeljen a feladatok között, rendeljük meg.

**A tervben 27. sz. alatti feladat: CISZ ház kialakítása.** Két variáció közül a bizottság a József Attila utcai volt védőnői szolgálat épületét javasolja erre a célra. A felmérés megtörtént. A volt védőnői szolgálat épületének a fekvése jobb, nagy kertrész áll rendelkezésre, ahol szalonnasütőt is ki lehet alakítani. Két bejárata van az épületnek. A befogadó képesség kb. 100 fő. A bizottság a „B” variáció elfogadását javasolja, 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal.

**Térfigyelő kamerarendszer bővítése:** Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy tavaly 12 kamerát szereltek fel, az idén 15 db-ot, a felszerelési összeg értékarányos. Javaslát, hogy a Polgárőrség legyen a megrendelő, kivitelező, lebonyolító, ugyanúgy, mint az első menetben volt. A bizottság a térfigyelő kamerarendszer megállapodás aláírását javasolja 8 egyöntetű igen szavazattal.

Itt hangzott el javaslatként, hogy kerüljön rögzítésre az, hogy a nem építési engedélyköteles feladatokra augusztus 7-ét jelöljük meg. Ezt a javaslatot a bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

**Könyvtárban az elromlott és jelenleg használhatatlan WC javítása,** ahol szükséges, a lefolyó csövek cseréje feladat: A bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal javasolja a szerződés – tervezet aláírását.

**Polgármesteri Hivatal fűtési rendszerének karbantartása:** Bizottsági ülésen elhangzott, hogy nagyon fontos feladatról van szó, ezt senki nem vitatja. Kaptunk annak idején egy szűknek mondható árajánlatot, amit később a Megyei Kormányhivatal részéről, Győri Péter úr kitoldott, hogy ezt is azt is kell még csinálni, emelt szintű összeg kerekedett ki. Medgyesi Péter úr megbízást kapott, nézze át, és tegyen ő is javaslatot. A javaslat tulajdonképpen megegyezik azzal, amit Győri Péter úr is javasoltak. Az a szakemberek véleménye, hogy az idejé tének ezzel a fűtési rendszerrel nekimenni már életveszélyes.

Arról volt szó annak idején, hogy a fele összeget a Járási Hivatal rendezzi. Dudás úr jelezte, hogy legnagyobb sajnálatára Győri úr visszakozott a fűtési rendszerrel kapcsolatosan. Kb. 50 %-át lehúzta azoknak a munkálatoknak, amit ő is javasolt, és jelenleg Medgyesi úr is javasol. A járás kb. 300.000 Ft körüli összeget tud állni. Elhangzott az ülésen, hogy toldozgatásnak nincsen értelme. Úgy tűnik, hogy a bekerülési összeg negyedéhez fogunk csak hozzájutni. Ezzel együtt is az a bizottság véleménye, hogy a feladatot, a műszaki tartalmat ne szűkítsük le, biztonságra kell törekedni. Elhangzott továbbá a bizottsági ülésen, hogy annak idején felvetődött egy csere lehetőség, a Munkaügyi Központ épületéről van szó. Polgármester úr a jövőben foglalkozik ezzel a kérdéssel. Tudni kell, milyen feltételek mellett jöhet szóba a csere.

A bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal a módosított kivitelezési tervezési szerződés tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Volt buszmegálló helyén gyalogátkelőhely kialakítása akadálymentesen:** Az ajánlat 499.500 Ft-ról szól. Abban dönteni kell, hogy pontosan hova kerüljön a gyalogátkelőhely. A bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal javasolja a Volán pénztárral szemben (a piacra vezető járda díszburkolatának vonalában).

**Városi Művelődési Központ villanyhálózatának teljes karbantartása:** 2 árajánlat érkezett. Az „A” variáció szerinti ajánlat bruttó 7.145.846 Ft, a „B” változat szerinti összeg 4.809.550 Ft. Az olcsóbb ajánlat a régi fénycsöves megoldást tartalmazza. Az „A” ajánlat LED-es megoldás. A bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal az 'A' változat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Járóbeteg Szakellátó Központ fűtési rendszerének felülvizsgálata:** Ismeretes, hogy a Kft. taggyűlése megbízást adott Bugarszki Miklós ügyvezető igazgató úrnak, hogy kérjen

ajánlatokat, keressen cégeket, akik meg tudnák tervezni, mit kell a fűtési rendszeren változtatni, hogy jól működjék. Egy cég jelentkezett, 1.080.000 Ft + Áfa összegért. Igazgató úr annak idején írt egy levelet, amiben kiemelte, hogy a társaság 2015-ös évre forrással erre a célra nem rendelkezik. A Képviselő-testület a karbantartási terv összeállítása folyamán ezt a feladatot is felvette az elvégzendő munkák közé. Elhangzott a bizottság ülésén, hogy ebben az esetben is azt a megoldást kellene választani, hogy a bonyolítást, szerződéskötést a Kft. intézné, mi a pénzt adnánk rá. A bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja a testületnek.

Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: A laktanya romos épületeinek elbontása és területrendezés, gyalogos járda és kerítés építéssel kapcsolatban lenne az a kérésem, hogy mielőbb döntse el egy szakértőkből álló csoport, a bizottság, a testület, hogy melyik épületekre nincs már szükség. Nagy pénz várható a barnamezős feladatra, legyenek kéznél az erre vonatkozó dokumentumok, nehogy lekéssünk bármiről is. Amiről úgy döntünk, hogy hasznosítható még, felújításra kerülhet, arra is lesz pályázat, ez október körül várható. A bizottság javaslataival egyetértek.

Kérem szavazzon, aki elfogadja a Kovaterv Kft. ajánlatát a város több pontján lévő karbantartási munkákkal kapcsolatos lehetőségekről, szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **126/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Kovaterv Kft. ajánlatát a város több pontján lévő karbantartási munkákkal kapcsolatos lehetőségekről.

A Képviselő-testület a 2015. évi karbantartási feladatok I. ütemében az alábbi feladatok végrehajtását rendeli el:

- 1.) I/2. Kis tornaterem rendbetétele  
Nem építési engedély köteles felújítások, várható kivitelezési költség 3-5 mFt.  
Műszaki leírás és költségvetés kiírás: 200.000.- Ft+Áfa
- 2.) I/4. Könyvtár és vetítő lépcsőházainak felújítása (nem építési engedélyköteles)  
Műszaki leírás és költségvetés kiírás: 100.000.- Ft+Áfa
- 3.) Könyvtár padlóburkolat felújítása (nem építési engedélyköteles)  
Műszaki leírás és költségvetés kiírás: 75.000.- Ft+Áfa
- 4.) I/11-20, 28. út és járdaburkolatok felújítása (nem építési engedélyköteles)  
Műszaki leírás és költségvetés kiírás: 300.000.- Ft+Áfa
- 5.) I/24,25,26. Tűzoltóság épületének átalakítása  
Építési engedély köteles bővítés és felújítás  
Építési engedélyezési dokumentáció és tervezői költségvetés kiírás: 280.000.- Ft+Áfa  
Statikai kiviteli dokumentáció: 300.000.- Ft+Áfa
- 6.) I/27. CISZ ház kialakítása

József A. utcai épület (családiasabb megoldás)

A volt védőnői szolgálat épületének részbeni belső átalakítása és bővítése szükséges a funkció fogadásához. Az intimebb környezetben elhelyezkedő ház jelenleg az utca zajától elzárt telekrészen tovább fejleszhető. A beépítetlen telekrészekeken kültéri fedett

létesítmények (kerti főző, sütő, pihenő helyek) kialakításával egy nyugodt közösségi hely hozható létre.

Becsült építési költség: 20-25 mFt.

Építési engedélyezési dokumentáció és tervezői költségbeclés: 650.000.- Ft+Áfa

Kiviteli dokumentáció és tervezői költségvetés: 1.650.000.- Ft+Áfa

Tervezői ajánlat egy összegben minden feladatra: 3.555.000.- Ft+Áfa

A tervezés többlet előirányzatát a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzatot a költségvetés során következő módosításakor át kell vezetni. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására 2015. július 31., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Megbízó:

### **Rétság Város Önkormányzata**

2651 Rétság, Rákóczi út 20.

(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

### **KOVATERV Építész Iroda Kft.**

3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.

(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés egyrészről a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészről a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1./ A Tervező elkészíti a Rétság város által tervezett, 2015-ben megvalósításra kerülő épület felújítások tervdokumentációját. A tervezés az alábbi területekre és tervek elemekre terjed ki a hozzájuk tartozó tervezési díj részösszegekkel :

#### **I/2. Kis tornaterem rendbetétele**

Nem építési engedély köteles felújítások, várható kivitelezési költség 3-5 mFt.

Műszaki leírás és költségvetés kiírás: 200.000.- Ft+Áfa

#### **I/4. Könyvtár és vetítő lépcsőházainak felújítása (nem építési engedélyköteles)**

Műszaki leírás és költségvetés kiírás: 100.000.- Ft+Áfa

#### **I/5. Könyvtár padlóburkolat felújítása (nem építési engedélyköteles)**

Műszaki leírás és költségvetés kiírás: 75.000.- Ft+Áfa

#### **I/11-20, 28. út és járdaburkolatok felújítása (nem építési engedélyköteles)**

Műszaki leírás és költségvetés kiírás: 300.000.- Ft+Áfa

#### **I/24,25,26. Tűzoltóság épületének átalakítása**

Építési engedély köteles bővítés és felújítás

Építési engedélyezési dokumentáció és tervezői költségvetés kiírás: 280.000.- Ft+Áfa

Statikai kiviteli dokumentáció: 300.000.- Ft+Áfa

## **I/27. CISZ ház kialakítása (József A. u.)**

Építési engedélyezési dokumentáció és tervezői költségbecslés: 650.000.- Ft+Áfa

Kiviteli dokumentáció és tervezői költségvetés: 1.650.000.- Ft+Áfa

2./ A Megbízó rendelkezésre bocsátja, ill. beszerzi:

- a tervezéshez szükséges alapadatokat, információkat

3. / A Tervező a Megbízó által elfogadott műszaki tartalom alapján a vonatkozó műszaki és jogi szabályozás betartása mellett kidolgozza a dokumentációkat az előzetesen egyeztetett helyekre.

4./ A dokumentációk tartalma: engedélyezési és kiviteli műszaki tervek, leírások és közbeszerzésre alkalmas költségvetés kiírás.

5./ A dokumentáció példányszáma:

A dokumentáció 4 példányban készül papír és digitális adathordozón, minden további, a megrendelő kérésére készített példány külön megállapodás szerint. Az eljárási költségek a megbízót terhelik.

6./ A teljesítés módja: a Tervező a dokumentációkat közvetlenül a Megrendelő székhelyére történő kézbesítéssel, az átvétel igazolásával teljesíti. A teljesítés során az egyes részfeladatok teljesítése is lehetséges a Megbízóval egyeztetett ütemezés szerint.

7./ A szerződésben foglaltak teljesítési határideje:

A dokumentációk átadása a szerződés aláírását követően a nem engedélyköteles tevékenységek esetén 2015. augusztus 7-ig, az engedélyköteles tevékenységeknél 45 napon belül esedékes. Kiviteli tervdokumentáció az engedélyek megszerzése után kerülhet átadásra.

8./ A tervezési díj:

**Egy összegben minden feladatra, 3.555.000.- Ft+Áfa**

A tervezési díj az egyes dokumentációk átadását követően, ill. a részteljesítéseket követően, átutalással kerül kifizetésre a Tervező 10404072-40721741 számú bankszámlájára 8 napon belül.

9./ A Megbízó igényére elvégzett minden további feladat, amit a szerződés nem tartalmaz, a szerződő felek külön megállapodása szerint kerül kifizetésre.

10./A Tervező szavatol azért, hogy a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az elkészítendő tervek a Tervező szellemi alkotásának minősülnek, azokat a Megrendelő csak az 1. pontban meghatározott célra használhatja fel, másnak nem engedheti át.

11./ A jelen szerződéssel létesített jogviszonyra a Polgári Törvénykönyv szabályai vonatkoznak. A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Rétság, 2015. ....

.....

.....

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki a térfigyelő kamerarendszer bővítése feladatra érkezett árajánlatot elfogadja.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

### **127/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi karbantartási terv feladatai között a 23. sorszám alatt szereplő **„Térfigyelő kamerarendszer bővítése feladatra érkezett árajánlatról készített előterjesztést.**

A Képviselő-testület Pásztor Zoltán bruttó 4.260.850 Ft-os árajánlatát elfogadja. A Képviselő-testület a feladat végrehajtásával a Rétsági Polgárőr Egyesületet bízza meg. A feladat végrehajtásához szükséges anyagi fedezetet átadott pénzeszközként biztosítja. A pénzeszköz átadásról megállapodást kell kötni.

Az előterjesztés mellékletét képező megállapodás-tervezetet a Képviselő-testület jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására.

A pénzeszköz átadás többletelőirányzatát a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzatot a költségvetés soron következő módosításakor át kell vezetni.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

## **MEGÁLLAPODÁS**

mely létrejött Rétság Város Önkormányzata – képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester – és a Rétsági Polgárőr Egyesület– képviselő: Jávorka János elnök – között a Képviselő-testület által biztosított 2015. évi önkormányzati közterület rendjének fenntartására biztosított támogatás felhasználása tárgyában:

1.) Felek rögzítik, hogy Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete (.....) számú határozatával a 2.) pont szerinti elszámolási kötelezettséggel a Rétsági Polgárőr Egyesület részére 4.260.850.- Ft azaz négymillió-kettőszázhatvanezer-nyolcszázötven forint önkormányzati támogatást biztosít. A támogatás COFOG szerinti besorolása 031030.

2.) A támogatást a Támogatott a következő kifizetésekre használhatja fel:

- térfigyelő kamerarendszer továbbfejlesztésére 4.260.850.- Ft

A támogatás a megállapodás aláírását követően, igénybejelentés alapján vehető igénybe.

3.) A támogatást a Polgármesteri Hivatal a közterület rendjének fenntartása támogatására tervezett keret terhére az egyesület Érsekvadkert és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 64000060-10054512 számú számlájára igénybejelentés alapján utalja át.

4.) Támogatott tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás a 2.) pontban megjelölt költségekre használható fel. A felhasználásról támogatási célonként, a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatainak benyújtásával, a támogatás kiutalását követő 30 napon belül kell elszámolni.

5.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, illetve belső ellenőre a Támogatott részére megállapított támogatás felhasználását a helyszínen is ellenőrizheti. A benyújtott bizonylatoknak meg kell felelniük a 2000. évi C. törvény (Számviteli Törvény) előírásainak.

6.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben tevékenysége során az önkormányzatnak bármilyen kárt okoz, a megállapodásban rögzített, még ki nem utalt összeg folyósítása felfüggesztésre kerül.

7.) Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
- Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.retsag.hu](http://www.retsag.hu));
- a Ptk. 2:47.§ (1) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;

Támogató kérésére a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni;

- a támogatott civil szervezetek kötelesek a szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban (szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés, hatósági engedélyek, Alapító Okirat) bekövetkezett változásról 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a szerződés módosítását kezdeményezni;
- a támogatásból nyújtott természetbeni juttatások illetve reprezentációs kiadások után fizetendő terheket a támogatás végső felhasználója fizeti meg.

8.) Támogatott nyilatkozik, hogy az egyesületi jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról 2011. évi CLXXV. törvény előírásainak megfelel, támogatások fogadására jogosult és köztartozása nincs.

9.) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

10.) Jelen támogatási megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

11.) A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2015. ....



Hegedűs Ferenc  
polgármester

.....  
Támogatott

pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
pénzügyi ellenjegyző

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki a Könyvtárban az elromlott és jelenleg használhatatlan WC javítása, ahol szükséges, a lefolyó csövek cseréje feladatra érkezett árajánlatot elfogadja.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**128/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi karbantartási terv feladatai között a 6. sorszám alatt szereplő „A Könyvtárban az elromlott és jelenleg használhatatlan WC javítása, ahol szükséges, a lefolyó csövek cseréje” feladatra érkezett árajánlat elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Rét-Gáz Kft. bruttó 2.546.105 Ft-os árajánlatát elfogadja.

Az előterjesztés mellékletét képező vállalkozói szerződés-tervezetet a Képviselő-testület jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A karbantartás többlet előirányzatát a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzatot a költségvetés során következő módosításakor át kell vezetni.

Határidő: szerződés aláírására 2015. július 31., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**Kivitelezői szerződés**

amely létrejött egyrészről

Rétság Város Önkormányzata

Székhely: 2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

Tel.: 06-35/550 100

Fax.: 06-35/350 712

Aláírásra jogosult képviselője: Hegedűs Ferenc polgármester, mint megrendelő – (a továbbiakban **Megrendelő**)

Másrészről

**Rét-Gáz Kft.**

2651 Rétság, Rózsavölgy u. 12.

(képviselő: Medgyesi Péter ügyvezető igazgató)

Megrendelő és a Kivitelező együttesen a továbbiakban: **Szerződő felek** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

## Előzmények

### I. Szerződés tárgya:

- 1.) Jelen szerződés alapján Kivitelező feladata a Városi Művelődési Központ és Könyvtár épületében 4 db WC karbantartása.
- 2.) Amennyiben a teljesítés során a Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Kivitelező köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően eljárni.
  - 2)1. Többletmunka  
A Kivitelező köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg. ( Ptk 6:244. §)
  - 2)2. Pótmunka  
A Kivitelező köteles elvégezni az utólag megrendelt munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. ( Ptk 6:244. §)
  - 2)3. A Kivitelező a jelen szerződés IV.4. pontjában meghatározott átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét – a jelen szerződésben foglaltak szerint - igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. (Ptk 6:245.§)
- 3.) Kivitelező kijelenti, hogy kész és képes Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Ezért Kivitelező – külön díjigény nélkül – köteles a rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi – jelen szerződésben kifejezetten nem említett, vagy a Szerződéses okmányokban nem szereplő, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó – tevékenység ellátására.
- 4.) Kivitelező kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

### II. A teljesítés helye:

A teljesítés helye: Városi Művelődési Központ és Könyvtár, 2651 Rétság, Rákóczi út 26.

### III. Teljesítés ideje, a szerződés hatálya:

- 1.) Megrendelő a felújítandó munkaterületet Kivitelező részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, legkésőbb a jelen Szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül köteles átadni, melynek megtörténtét Szerződő felek jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni.
- 2.) **Teljesítési véghatáridő:** 2015. szeptember 30.

### IV. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 1.) Kivitelező kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak árajánlata készítése során.
- 2.) A vállalkozási átalánydíj magában foglalja a teljesítés prognosztizált időpontjára vonatkozóan a közvetlen költségeket, munkadíjat, az összes anyag-, berendezés és szállítási költséget, a bér- és a járulékos bérköltségeket, továbbá mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti feladatok hibamentes, hiánytalan, szabályos teljesítéséhez és beüzemeléséhez, a hitelesítéshez szükséges, valamint az esetleges szellemi termékek vagyoni értékű jogainak átadásának díját is, ezért Kivitelező

Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet. Az átalánydíj fedezetet nyújt a többletmunkákra is az I/2.1. pontban foglaltaknak megfelelően.

- 3.) Megrendelő részére a kivitelezés fedezete saját forrásból rendelkezésre áll.
- 4.) A Vállalkozási díj a teljesítés időpontjára prognosztizált egyösszegű fix átalány ár, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.  
A vállalkozási átalánydíj összege összesen:
  - nettó 2.004.807 Ft + 541.298 Ft áfa, (bruttó 2.546.105 Ft) azaz bruttó kettőmillió-ötszáznegyvenhatezer-egyszázöt forint, mely összegből
  - Megrendelő a kivitelező által kibocsájtott számla alapján 50 % előleget fizet.
- 5.) A teljesítést követően a Kivitelező számla benyújtására jogosult, melyet a teljesítésigazolás alapján magyar forintban (HUF) állít ki.
- 6.) A számlák tartalmára és formájára az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezései az irányadóak.

#### **Megrendelői késedelem:**

- 7.) A Megrendelő késedelmes fizetés esetén - a Ptk. 6:155. §-ában meghatározott mértékű – késedelmi kamatot köteles fizetni.

#### **V. Szerződő felek képvisellete a szerződés teljesítése során:**

Megrendelő jognyilatkozat megtételére jogosult képviselője:

- Név: Hegedűs Ferenc polgármester
- Levelezési cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
- Telefax-száma: 35/350-712

Kivitelező jognyilatkozat megtételére jogosult képviselője:

- Név: Medgyesi Péter ügyvezető igazgató
- Telefonszáma: 06 20/972 25 84

#### **VI. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:**

- 1.) Megrendelő jogosult az elvégzett munkát rendszeresen ellenőrizni.
- 2.) A Kivitelező készre jelentése alapján a Megrendelő feladata az átadás átvétel lebonyolítása a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül.
- 3.) Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja továbbá a szerződést, amennyiben Kivitelező szerződésszegése esetén a szerződésszerű teljesítésre határidőt szabott, ám az ismételten eredménytelenül telt el.

#### **VII. A Kivitelező jogai és kötelezettségei:**

- 1.) Kivitelező köteles a munkavégzésre alkalmas munkaterületet átvenni.. Kivitelező a munkaterület átvételét nem tagadhatja meg olyan kisebb hiányosságok miatt, amely a kivitelezés határidőben történő, jogszabályokban és egyéb műszaki előírásokban előírtaknak megfelelő megkezdését számottevően nem akadályozza. Felek a hiányosságokat, azok kiküszöbölésének határidejét az építési naplóban rögzítik.
- 2.) A munkaterület átadás-átvételét követően a Kivitelező köteles gondoskodni a munkaterület biztonságos lekerítéséről, lezárásáról. Kivitelező feladata és felelőssége saját költségére az építkezés teljes időtartama alatt biztosítani a

munkaterületen, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó tevékenységei során a vonatkozó vagyoni-, munka és tűzvédelmi rendszabályok, előírások betartását, betartatását, köteles az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, és a szükséges biztosítási szerződéseket megkötni. Fentiek elmulasztásából eredő károkért Megrendelő felelősséggel nem tartozik.

- 3.) Kivitelező köteles a munkát első osztályú minőségben elvégezni, a kivitelezés során a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagokat felhasználni, melyeket a minősítések, műbizonylatok átadásával Megrendelő felé igazol. A kivitelezés minőségére vonatkozó vita esetén Kivitelező köteles a szükséges feltárásokat elvégezni, a szakértői vizsgálatok lehetőségét biztosítani, és felelőssége megállapítása esetén a hibát kijavítani, valamint Megrendelő felmerült költségeit megtéríteni. Kivitelező felelősségének megállapítása esetén a fentiek miatti késedelem nem lehet alapja határidő módosításnak.
- 4.) Kivitelező az ajánlatában rögzítettek szerint vehet igénybe alvállalkozót. A Kivitelező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 5.) Kivitelező köteles Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a szerződés kellő időre történő teljesítését veszélyezteti. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Kivitelező felel.
- 6.) Kivitelező köteles a jótállási, valamint a szavatossági felelőssége keretében, saját költségén a jótállási, valamint a szavatossági idő alatt felmerülő hibák, hiányosságok kijavítására, elhárítására a szükséges intézkedéseket megtenni. A jótállásból, szavatosságból eredő helytállási kötelezettséget eredményező okra visszavezethető, életveszélyt, üzemeltetést akadályozó, anyagi kárt okozó hibák kijavítását Kivitelező köteles a Megrendelő értesítésétől számítva azonnal megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni. Az egyéb jótállási, valamint szavatossági hibák kijavítását Kivitelező az értesítés kézhezvételétől számított 24 órán belül köteles feltárni és kijavítani, amennyiben 24 órán belül a kijavítás befejezése nem lehetséges, úgy a feltárástól köteles a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni.
- 7.) Kivitelező jogosult a megrendelői késedelem esetén a befejezési véghatáridőt a késedelem mértékével módosítani.
- 8.) Kivitelező tevékenysége ellátása során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani, hogy a szerződés szerinti kötelezettségét megfelelően és időben teljesíteni tudja. Kivitelező vállalja, hogy a szerződéses jogviszony fennállásának időtartama alatt a folyamatos munkavégzésről bármilyen okból felmerült akadályoztatása esetén is gondoskodik.
- 9.) Megrendelő utasítására Kivitelező köteles felfüggeszteni a kivitelezést. Amennyiben a felfüggesztést Kivitelezőnek felróható okok miatt kell érvényesíteni, úgy a felfüggesztés idejére Kivitelező saját költségére gondoskodik az elkészült munkarészek, a helyszínen lévő, be nem épített anyagok, és a teljes munkaterület biztosításáról, megóvásáról, ellenkező esetben Megrendelőt terheli ezen kötelezettségek költségeinek viselése.

- 10.) Kivitelező köteles a kivitelezés során keletkező hulladék szakszerű elszállításáról és a jogszabályban előírt hulladék nyilvántartás vezetéséről gondoskodni.

### **VIII. A teljesítés minősége, minőségbiztosítás:**

- 1.) Kivitelező folyamatos lehetőséget biztosít Megrendelőnek a munkák ellenőrzésére, valamint ezt alvállalkozói és egyéb közreműködői felé is érvényesíti.
- 2.) A Kivitelező által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő- és szerelőipari termékeknek meg kell felelniük a vonatkozó országos és ágazati szabványokban, hatósági és műszaki irányelvekben és előírásokban foglalt, valamint a tervező által előírt legmagasabb minőségi szinthez tartozó követelményeknek.

### **IX. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

#### **1.) Jótállás:**

Kivitelező garántálja:

- valamennyi, jelen Szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott munka eredményeként létrejött rendszer minősége 1. osztályú mind a felhasznált anyagok, mind a munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- az építészeti munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

Vállalkozónak fent részletezett egységes jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől kezdődően **12 naptári hónapos** időtartamra terjed ki.

Kivitelező jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Kivitelező bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, vagy a nem a Kivitelezőnek felróható szerződésellenesen végrehajtott módosítás, rendeltetésellenes használatára vezethető vissza.

Kivitelező köteles Megrendelő jótállással kapcsolatos igényeit a lehető legrövidebb időn (de legfeljebb 10 munkanapon belül) megvizsgálni, és a jótállási igény megalapozottsága esetén a hiba, hiányosság jellegére tekintettel közösen megállapított határidőn (de legfeljebb 30 munkanapon) belül jótállási kötelezettségét teljesíteni.

Szerződő felek 30 nappal a jótállási időszak letelte előtt a II. pontban meghatározott helyszínen, együttesen bejárást tartanak a jótállási időszak letelte előtt felmerült garanciális hibák és hiányosságok feltárása és a garanciális munkák elvégzése érdekében.

#### **2.) Meghiúsulási kötbér:**

A szerződés Kivitelező hibájára visszavezethető okból történő meghiúsulása (Kivitelezőnek felróható lehetetlenülés és a teljesítés megtagadása) esetén, vagy amennyiben Kivitelező 30 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbért érvényesíteni. A kötbér mértéke: a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a.

### **XI. Vegyes rendelkezések**

#### **1.) Bírósági kikötés:**

Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni, mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, választott bírósági kikötéssel nem élnek. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő járásbíróóság hatáskörébe tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a Balassagyarmati Járásbíróóság kizárólagos illetékességének. Jelen bírósági kikötés hatálya kiterjed a Felek jogutódaira is. Törvényszéki hatáskörbe tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán Felek a Balassagyarmati Törvényszék illetékességét kötik ki.

Szerződő felek a (6) hat számított oldalból álló kivitelezői (vállalkozási) szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták.

Kelt: .....év ..... hó ... napján

..... <b>Kivitelező</b>	..... <b>Megrendelő</b>
	Pénzügyi ellenjegyzés:
	Rétság, 2015. ....
	..... pénzügyi ellenjegyző

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki a Polgármesteri Hivatal fűtési rendszerének karbantartása feladatra érkezett árajánlatot elfogadja.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### 129/2015. (VII.21.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi karbantartási terv feladatai között a 9. sorszám alatt szereplő „Polgármesteri Hivatal fűtési rendszerének karbantartása” feladatra érkezett árajánlat elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Rét-Gáz Kft. bruttó 1.271.755 Ft-os árajánlatát elfogadja.

Az előterjesztés mellékletét képező vállalkozói szerződés-tervezetet a Képviselő-testület jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A karbantartás többlet előirányzatát a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzatot a költségvetés során következő módosításakor át kell vezetni.

Határidő: szerződés aláírására 2015. július 31., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

#### Kivitelezési SZERZŐDÉS

Megbízó:

**Rétság Város Önkormányzata**  
2651 Rétság, Rákóczi út 20.  
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Vállalkozó:

**Rét-Gáz Kft.**  
2651 Rétság, Rózsavölgy u. 12.  
(képviselő: Medgyesi Péter ügyvezető igazgató)

A kivitelezési szerződés egyrészről a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megrendelő, másrészről a **Rét-Gáz Kft.**, a továbbiakban, mint Vállalkozó között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1./ A Vállalkozó vis major helyzet elkerülése érdekében karbantartási munkákat végez a Rétság, Rákóczi út 20-22. szám alatti épületegyüttes fűtésrendszerén. A karbantartás a jelen szerződés mellékletében felsorolt munkákra terjed ki.

2./ Amennyiben a teljesítés során a Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően eljárni.

3./ Többletmunka

A Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg. ( Ptk 6:244. §)

4./ Pótmunka

A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. ( Ptk 6:244. §)

A Vállalkozó a jelen szerződés 9. pontjában meghatározott átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét – a jelen szerződésben foglaltak szerint - igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. (Ptk 6:245.§)

5./ Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Ezért Vállalkozó – külön díjigény nélkül – köteles a rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi – jelen szerződésben kifejezetten nem említett, vagy a Szerződéses okmányokban nem szereplő, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó – tevékenység ellátására.

6./ Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

7./ Megrendelő az karbantartási munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, legkésőbb a jelen Szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül köteles átadni, melynek megtörténtét Szerződő felek jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni.

**8./ Teljesítési véghatáridő:** 2015. szeptember 30.

### **9./ Vállalkozási díj, fizetési feltételek:**

- a. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak árajánlata készítése során.
- b. A vállalkozási átalánydíj magában foglalja a teljesítés prognosztizált időpontjára vonatkozóan a közvetlen költségeket, munkadíjat, az összes anyag-, berendezés és szállítási költséget, a bér- és a járulékos bérköltségeket, továbbá mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti feladatok hibamentes, hiánytalan, szabályos teljesítéséhez és beüzemeléséhez, a hitelesítéshez szükséges, valamint az esetleges szellemi termékek vagyoni értékű jogainak átadásának díját is, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet. Az átalánydíj fedezetet nyújt a többletmunkákra is az 1/2.1. pontban foglaltaknak megfelelően.
- c. Megrendelő részére a kivitelezés fedezete saját forrásból rendelkezésre áll.

- d. A Vállalkozási díj a teljesítés időpontjára prognosztizált egyösszegű fix átalány ár, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.
- e. A vállalkozási átalánydíj összege összesen: 1.001.382 Ft + áfa, összesen bruttó 1.271.755 Ft, azaz egymillió-kettőszázhetvenegyezer-hétszázötvenöt forint.
- f. A teljesítést követően a Vállalkozó számla benyújtására jogosult, melyet a teljesítésigazolás alapján magyar forintban (HUF) állít ki.
- g. A számlák tartalmára és formájára az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezései az irányadóak.

#### **10./ Szerződő felek képviselete a szerződés teljesítése során:**

Megrendelő jognyilatkozat megtételére jogosult képviselője:

- Név: Hegedűs Ferenc polgármester
- Levelezési cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
- Telefax-száma: 35/350-712

Vállalkozó jognyilatkozat megtételére jogosult képviselője:

- Név: Medgyesi Péter ügyvezető igazgató
- Telefonszáma: 06 20/972 25 84

11./ A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő feladata átvenni a munkát a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül.

12./ Vállalkozó köteles a munkavégzésre alkalmas munkaterületet átvenni.

13./ A munkaterület átadás-átvételét követően a Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterület biztonságos lekerítéséről, lezárásáról. Vállalkozó feladata és felelőssége saját költségére az építkezés teljes időtartama alatt biztosítani a munkaterületen, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó tevékenységei során a vonatkozó vagyon-, munka és tűzvédelmi rendszabályok, előírások betartását, betartatását, köteles az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, és a szükséges biztosítási szerződéseket megkötni. Fentiek elmulasztásából eredő károkért Megrendelő felelősséggel nem tartozik.

14./ Vállalkozó köteles a munkát első osztályú minőségben elvégezni, a kivitelezés során a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagokat felhasználni, melyeket a minősítések, műbizonylatok átadásával Megrendelő felé igazol.

15./ Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a szerződés kellő időre történő teljesítését veszélyezteti. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

16./ Vállalkozó köteles a jótállási, valamint a szavatossági felelőssége keretében, saját költségén a jótállási, valamint a szavatossági idő alatt felmerülő hibák, hiányosságok kijavítására, elhárítására a szükséges intézkedéseket megtenni. A jótállásból, szavatosságból eredő helytállási kötelezettséget eredményező okra visszavezethető, életveszélyt, üzemeltetést akadályozó, anyagi kárt okozó hibák kijavítását Vállalkozó köteles a Megrendelő értesítésétől számítva azonnal megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni. Az egyéb jótállási, valamint szavatossági hibák kijavítását Vállalkozó az értesítés kézhezvételétől számított 24 órán belül köteles feltárni és kijavítani, amennyiben 24 órán belül a kijavítás befejezése nem lehetséges, úgy a feltárástól köteles a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni. A jótállás nem terjed ki a vállalkozási szerződésben nem szereplő szakaszokra és munkákra.

17./ Vállalkozó jogosult a megrendelői késedelem esetén a befejezési véghatáridőt a



késedelem mértékével módosítani.

18./ Vállalkozó mindazok jogszabályon, hatósági határozaton alapuló és annak megfelelő előírásait és feltételeit köteles figyelembe venni, akiknek tulajdonát, vagy jogait a beruházás bármely módon érinti, vagy érintheti, továbbá a Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól az előírások, illetve feltételek megszegése esetén.

19./ Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha az általa teljesítésbe bevont állomány a szerződéses feltételekben foglalt előírások valamelyikét megsérti, és Megrendelő azt kéri, akkor saját költségére megfelelő szaktudással bíró új állományt állít ki.

20./ Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladék szakszerű elszállításáról és a jogszabályban előírt hulladék nyilvántartás vezetéséről gondoskodni.

21./ A szerződés Vállalkozó hibájára visszavezethető okból történő meghiúsulása (Vállalkozónak felróható lehetetlenülés és a teljesítés megtagadása) esetén, vagy amennyiben Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbért érvényesíteni. A kötbér mértéke: a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a.

22./ Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni, mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, választott bírósági kikötéssel nem élnek. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő járásbíróóság hatáskörébe tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a Balassagyarmati Járásbíróóság kizárólagos illetékességének. Jelen bírósági kikötés hatálya kiterjed a Felek jogutódaira is. Törvényszéki hatáskörbe tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán Felek a Balassagyarmati Törvényszék illetékességét kötik ki.

Szerződő felek a (4) négy számozott oldalból álló kivitelezési (vállalkozási) szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akarattal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták.

Kelt: .....év ..... hó ... napján

.....

**Kivitelező**

.....

**Megrendelő**

Pénzügyi ellenjegyzés:

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki a volt buszmegálló helyén, a Volán pénztárral szemben gyalogátkelőhely kialakítása akadálymentesen feladatra érkezett ajánlatot elfogadja.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**130/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi karbantartási terv feladatai között a 29. sorszám alatt szereplő „A volt buszmegálló helyén, a Volán pénztárral

szemben (a piacra vezető járda díszburkolatának vonalában) gyalogátkelőhely kialakítása akadálymentesen” feladatra érkezett árajánlat elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Salgóterv Kft. bruttó 499.500 Ft-os árajánlatát elfogadja.

A tervezői munkákról megállapodást kell kötni az alábbi munkarészek elvégzésére:

- fénymérés elvégzése,
- műszaki javaslat kidolgozása,
- beláthatóság ellenőrzése,
- jelzőtáblák és felfestés tervezése,
- szükség esetén járdaszélesítés tervezése,
- engedélyek, hozzájárulások beszerzése.

A tervezés többlet előirányzatát a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzatot a költségvetés során következő módosításakor át kell vezetni.

Határidő: értesítésre 2015. július 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki a Városi Művelődési Központ villanyhálózatának teljes karbantartása feladatra érkezett árajánlatot elfogadja.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

### **131/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi karbantartási terv feladatai között a 3. sorszám alatt szereplő „A Városi Művelődési Központ villanyhálózatának teljes karbantartása” feladatra érkezett árajánlat elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Pásztor Zoltán bruttó 7.145.846 Ft-os árajánlatát elfogadja.

Az előterjesztés mellékletét képező vállalkozói szerződés-tervezetet a Képviselő-testület jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A karbantartás többlet előirányzatát a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzatot a költségvetés során következő módosításakor át kell vezetni.

Határidő: szerződés aláírására 2015. július 31., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

### **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyfelől **Rétság Város Önkormányzata**

székhelye: **2651 Rétság Rákóczi u 20**

cégjegyzékszám:.....-

.....  
adószáma:

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma:  
mint megrendelő,

másfelől **Pásztor Zoltán**

székhelye: **2645 Nagyoroszi Géza fejedelem út 15.**

adószáma: **64997126-2-32**

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: **OTP: 11742094-20176905**

mint vállalkozó, együttesen felek között a következők szerint:

1. A vállalkozó kötelezi magát, hogy **Városi Művelődési Központ és Könyvtár teljes elektromos hálózatának karbantartása**, munkáit a megrendelő számára elvégzi.

2. A vállalkozó a szükséges anyagokat e szerződésben meghatározott mennyiségben és minőségben beszerzi.

3. A felek a vállalkozói díjat nettó **5 626 650,- Ft + 1 519 196,- Ft Áfa, bruttó 7 145 846,- Ft** azaz **Hétmillió egyszáznegyvenötezer nyolcszáznegyvenhat** forintban határozzák meg. A vállalkozói díj az alábbiakban csatolt árajánlatban lévő költségtételeket foglalja magában.

4. A vállalkozó az előkészítést, az eszközök beszerzését a szerződés hatálybalépését követő napon megkezdi. Kötelezi magát, hogy az elkészült munkát **2015. október 31-ig** átadja a megrendelőnek. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

5. A vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.

A megrendelő a kivitelezést – munkaidő alatt – bármikor ellenőrizheti és esetleges kifogásait, észrevételeit az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a vállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

6. A megrendelő a helyszínre való szállítás, beépítés előtt az elkészített munkát megvizsgálhatja. Tiltakozhat a helyszínre való szállítás, beépítés ellen, ha azt oly mértékben hibásnak tartja, hogy az rendeltetésszerű használatra alkalmatlan. A helyszínre szállítás és beszerelés után a vállalkozó csak a fel nem ismerhető rejtett hibákért, valamint azokért a hibákért felel, amelyeknek oka a szállítás vagy a szerelés során keletkezett.

Részszámla esedékessége:

A vállalkozó részszámlát nyújthat be 60% teljesítést követően. Felek egyéb tekintetben a részszámla esedékességét nem határozzák meg.

7. A vállalkozó a terhére felróható késedelem esetén a vállalkozási díj napi 1 ezrelékének megfelelő késedelmi kötbért köteles fizetni. A megrendelő a vállalkozó késedelme miatt akkor állhat el a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a 180 naptári napot. Az elállást írásban kell közölni.

8. Amennyiben a megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, éves szinten a jegybanki alapkamatnak megfelelő összegű késedelmi kamatot köteles fizetni.

Jelen szerződés tekintetében a fentiekben nem szabályozott esetekre a polgári törvénykönyv és a vállalkozási szerződésekre vonatkozó egyéb érvényes szabályozások vonatkoznak.

Jelen szerződésből eredő esetleges jogviták eldöntésére Felek a Balassagyarmati Járásbíróság illetékességét kötik ki.

Ezt a szerződést a felek egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik által, mint akaratukkal mindenben egyezőt, mindennemű befolyástól mentesen aláírták.

Kelt: Rétság 2015 év július hó 17. napján.

.....  
A Megrendelő képviseletében

.....  
a Vállalkozó képviseletében

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki a Járóbeteg Szakellátó Központ fűtési rendszerének felülvizsgálata és működőképessé tétele feladatára érkezett tervezői díj árajánlatát elfogadja.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.****132/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi karbantartási terv feladatai között a 21. sorszám alatt szereplő „A Járóbeteg Szakellátó Központ fűtési rendszerének felülvizsgálata és működőképessé tétele” feladatra érkezett tervezői díj árajánlat elbírálásáról szóló szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület F & F SZAKÉRTŐ és TERVEZŐ Bt. Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. meglévő fűtési-hűtési rendszerének üzembiztonságát és gazdaságos üzemeltetését szolgáló gépészeti átalakítási javaslat elkészítéséről szóló 1.080.000 + áfa Ft-os árajánlatát elfogadja.

Az előterjesztés mellékletét képező megállapodás-tervezetet a Képviselő-testület jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására.

A pénzeszköz átadás többlet előirányzatát a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzatot a költségvetés soron következő módosításakor át kell vezetni.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**MEGÁLLAPODÁS**

mely létrejött Rétság Város Önkormányzata – képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester – és a Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.– képviselő: Bugarszki Miklós ügyvezető igazgató – között a Képviselő-testület által biztosított meglévő fűtési-hűtési rendszerének üzembiztonságát és gazdaságos üzemeltetését szolgáló gépészeti átalakítási javaslat elkészítésére biztosított támogatás felhasználása tárgyában:

1.) Felek rögzítik, hogy Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete ..... számú határozatával a 2.) pont szerinti elszámolási kötelezettséggel a Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft részére 1.371.600.- Ft azaz egymillió-háromszázhetvenegyezer-hatszáz forint önkormányzati támogatást biztosít. A támogatás COFOG szerinti besorolása 072290.

2.) A támogatást a Támogatott a következő kifizetésekre használhatja fel:

- fűtési-hűtési rendszerének üzembiztonságát és gazdaságos üzemeltetését szolgáló gépészeti átalakítási javaslat elkészítésére 1.371.600 Ft

A támogatás a megállapodás aláírását követően, igénybejelentés alapján vehető igénybe.

3.) A támogatást a Polgármesteri Hivatal a feladatra tervezett tartalék terhére a vállalkozás CIB Banknál vezetett 10700323-68923729-51100005 számú számlájára igénybejelentés alapján utalja át.

4.) Támogatott tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás a 2.) pontban megjelölt költségekre használható fel. A felhasználásról támogatási célonként, a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatainak benyújtásával, a támogatás kiutalását követő 30 napon belül kell elszámolni.

5.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, illetve belső ellenőre a Támogatott részére megállapított támogatás felhasználását a helyszínen is ellenőrizheti. A benyújtott bizonylatoknak meg kell felelniük a 2000. évi C. törvény (Számviteli Törvény) előírásainak.

6.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben tevékenysége során az önkormányzatnak bármilyen kárt okoz, a megállapodásban rögzített, még ki nem utalt összeg folyósítása felfüggesztésre kerül.

7.) Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
- Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.retsag.hu](http://www.retsag.hu));
- a Ptk. 2:47.§ (1) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;

Támogató kérésére a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni;

8.) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.) Jelen támogatási megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

10.) A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2015. ....

Hegedűs Ferenc  
polgármester

.....  
Támogatott

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki egyetért Márkus és Társa Kft. közbeszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatos megbízásával.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**133/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi karbantartási tervben szereplő feladatok közbeszerzési eljárásának lebonyolításával megbízza a Márkus és Társa Kft-t.

A Képviselő-testület felkéri a Kft-t Vezetőjét, hogy a következő feladatok közbeszerzési eljárásának lebonyolítására vonatkozó árajánlatot és megbízási szerződés tervezetét 2015. augusztus 7-ig nyújtsa be.

- 1.) Kis tornaterem felújítás ( feladatterv. 2. pont)
- 2.) Út- és járda burkolatok felújítása ( Feladatterv 11-20) pont és 28. pont)
- 3.) Tűzoltóság épületének átalakítása ( Feladatterv: 24-26. pont)
- 4.) CISZ ház kialakítás a József A. utcában ( Feladatterv: 27. pont)

Határidő: értesítésre: 2015. július 24.

Felelős: dr. Varga Tibor jegyző

## **2./ Közzolgáltatási szerződés jóváhagyása (Piac udvar fogadóépület)**

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A közelmúltban megbízást adtunk dr. Gáspár Zoltán ügyvéd úrnak a Piac udvarban lévő fogadóépület vízóra átírás tárgyában. Többszöri levélváltásra a DMRV megküldte a közzolgáltatási szerződés-tervezetét. A határozati javaslatból ki lett hagyva a szennyvízellátás. Az óraállást majd rögzíteni kell a jegyzőkönyvben. A módosított határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem, aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

### **134/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársasággal - a Rétság, Piac udvaron lévő fogadóépület víz ellátására vonatkozó - közzolgáltatási szerződés jóváhagyásáról készített napirendet.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja és felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. július 22.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

## **3./ Döntés rendkívüli támogatási igény benyújtásáról**

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Zöld Híd Régió Kft. tájékoztatást küldött, mely szerint szeptemberig tőkepótlást kellene végrehajtaniuk. Tájékoztatásuk szerint a Belügyminisztérium nyitott a helyzet kezelésére, de a vállalkozás nem tud a tőkepótlásra pályázatot benyújtani, csak a társult önkormányzatok számára nyitott ez a lehetőség. Változás a beadási határidőben van, augusztus 10-e lett. A bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal egyetért a pályázat benyújtásával. Ha nyerünk, újra a testület elé fog kerülni az anyag. Köszönöm.

**Kotroczó Balázs** képviselő: A Kft. kijelentette, hogy akik nem fizetnek, azok szemetét nem fogja elszállítani. Ebből nagy káosz lesz. Így is látni, hogy csütörtökön elviszik a szemetet, pénteken már a szelektív környéke tele van. Oda kell figyelni, nehogy ebből nagyobb baj legyen. Meg fog telni a tankos, stb. Én ettől félek.

**Dr. Varga Tibor** jegyző: Ezt nem teszi meg a szolgáltató.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Olyan nem lehet, hogy a szemét itt maradjon. Holnap felhívom a Kft.-t, hogy amit a hulladékudvarral kapcsolatban ígértek nekem, tartsák is be. Kérem, aki a bizottság javaslatával egyetért, szavazzon.

### **Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **135/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás törzstőke-pótlásának biztosításához rendkívüli támogatási igény benyújtásának lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az 5.680.853 Ft-os törzstőke igény megfizetésére a 2015. évi központi költségvetésről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I.7.pont és a III. 4. pontjai alapján rendkívüli támogatási igény benyújtásra kerüljön.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Határidő: 2015. augusztus 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

#### **4./ 114/2015. (VI.19.) számú határozat módosítása**

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Ez a téma már volt egyszer előttünk. Módosítani azért kell a határozatot, mert a helyrajzi szám nem volt pontos. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy hasonló ügyekben kérjük a jövőben a tulajdoni lap másolatot is csatolni az anyaghoz. A bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal javasolja a határozati javaslat elfogadását. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki a javaslattal egyetért.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.****136/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 114/2015. (VI.19.) számú, Sass Attila parkoló kialakításának engedélyezésére vonatkozó határozatát téves helyrajzi szám feltüntetése miatt hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a kérelmező, saját tulajdonú boltja mellett – a kérelemben megjelölt helyen – az önkormányzati tulajdonú 412/20 hrsz-ú területen saját költségén 2 db parkoló helyet alakítson ki. A parkolóhely kialakításához szükséges engedélyeket a kérelmezőnek kell beszerezni.

A Képviselő-testület a parkolóhelyek térítésmentes használatához hozzájárul.

Határidő: azonnal, értesítésre 2015. július 28.

Felelős: dr. Varga Tibor jegyző

**5./ 304/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának lehetősége**

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A város központjában lévő, a volt ÁFÉSZ ABC előtt található a szóban forgó ingatlan. A kézhez kapott megállapodás tervezet sok olyan pontot tartalmaz, ami az önkormányzatra nézve komoly hátránnyal járna. Nincs tisztázva, melyik terület kihez tartozik, stb. A bizottság javaslata, hogy minden adatot pontosan kellene tisztázni, és utána visszatérni erre a dologra. Jelen pillanatban a benyújtott megállapodás tervezetet nem javasolja a bizottság elfogadásra, 8 egyöntetű igen szavazattal. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Én a magam részéről most elfogadtam volna. Kérem, aki a bizottság javaslatát elfogadja, szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 2 nem szavazattal meghozta alábbi határozatát.****137/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 304/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem ért egyet az ingatlan tulajdonba vételével.

Határidő: ---

Felelős: ---



## 6./ Képviselői tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált. h.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A bizottság egyhangú 7 igen szavazattal támogatja a határozati javaslat elfogadását. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérem szavazzon, aki elfogadja a bizottság javaslatát.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

### 138/2015. (VII.21.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Varga Dávid Géza képviselő úr tiszteletdíj felajánlásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy Varga Dávid Géza képviselő július havi tiszteletdíjáról lemond, azt a Hunyadi János Nyugállományúak Klubja civil szervezet részére, az Anna-bál rendezvény vacsoraköltségeinek biztosítása céljára ajánlja fel.

A Képviselő-testület a tiszteletdíj felajánlás miatt az önkormányzati jogalkotás cofog 051211 tételén a személyi jellegű kiadások előirányzatát 40.000.-Ft-tal, a járulék előirányzatot 10.800.- Ft-tal csökkenti, egyidejűleg az Önkormányzat költségvetésében civil szervezetek programtámogatása előirányzatát 50.800.- Ft-tal emeli.

A 2015. évi költségvetés soron következő módosításakor az előirányzat változás átvezetését biztosítani kell.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 50.800.- Ft támogatásra vonatkozó, - az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 20/2013. (XI.23.) önkormányzati rendeleten alapuló - a határozat mellékletét képező megállapodást a Hunyadi János Nyugállományúak Klubja civil szervezettel megkösse.

Határidő: 2015. augusztus 15.

Felelős: Hegedűs Ferenc, polgármester

## MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött Rétság Város Önkormányzata – képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester – és a Hunyadi János Nyugállományúak Klubja civil szervezet – képviselő: Hangyási Jenőné elnök – között Varga Dávid Géza képviselő tiszteletdíj felajánlásból biztosított 2015. évi önkormányzati támogatás felhasználása tárgyában:

1.) Felek rögzítik, hogy Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2015.(.....) számú határozatával a 2.) pont szerinti elszámolási kötelezettséggel a Hunyadi János Nyugállományúak Klubja részére 50.800.- Ft azaz ötvenezer-nyolcszáz forint önkormányzati támogatást biztosít. A támogatás COFOG szerinti besorolása 084032.

2.) A támogatást a Támogatott a következő kifizetésekre használhatja fel:

- Anna-bál: a vendéglátás költségeire 50.800.- Ft

A támogatás a megállapodás aláírását követően, igénybejelentés alapján vehető igénybe.

3.) A támogatást a Polgármesteri Hivatal a civil szervezetek programtámogatására tervezett keret terhére a Támogatott az Érsekvadkert és Vidéke Takarékszövetkezethél vezetett 64000060-10051684 számú számlájára igénybejelentés alapján utalja át.

4.) Támogatott tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás a 2.) pontban megjelölt költségekre használható fel. A felhasználásról támogatási célonként, a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatainak benyújtásával, a támogatás kiutalását követő 30 napon belül kell elszámolni.

5.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, illetve belső ellenőre a Támogatott részére megállapított támogatás felhasználását a helyszínen is ellenőrizheti. A benyújtott bizonylatoknak meg kell felelniük a 2000. évi C. törvény (Számviteli Törvény) előírásainak.

6.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben tevékenysége során az önkormányzatnak bármilyen kárt okoz, a megállapodásban rögzített, még ki nem utalt összeg folyósítása felfüggesztésre kerül.

7.) Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
- Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.retsag.hu](http://www.retsag.hu));
- a Ptk. 2:47.§ (1) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;
- kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni;
- a támogatott civil szervezetek kötelesek a szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban (szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés, hatósági engedélyek, Alapító Okirat) bekövetkezett változásról 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a szerződés módosítását kezdeményezni;
- a támogatásból nyújtott természetbeni juttatások illetve reprezentációs kiadások után fizetendő terheket a támogatás végső felhasználója fizeti meg.

8.) Támogatott nyilatkozik, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról 2011. évi CLXXV. törvény előírásainak megfelel, támogatások fogadására jogosult és köztartozása nincs.

9.) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

10.) Jelen támogatási megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

11.) A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértének, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2015. ....

Hegedűs Ferenc  
polgármester

Támogatott

pénzügyi ellenjegyzés:

**7./ A Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évi támogatási megállapodás megkötésének kezdeményezése**  
**Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált.h.**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Bizottsági ülésen megjelent Fábíán János úr, az önkéntes tűzoltó egyesület elnöke. Mindazok a kérdések tisztázásra kerültek, amik felmerültek az előző havi ülésen. Mindenki előtt tisztázott, mit vállalt az önkormányzat, és mit fog teljesíteni. A bizottság a 2015. évi önkormányzati támogatással kapcsolatos határozati javaslatot, és megállapodás tervezetet egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzon, aki a bizottság javaslatával egyetért.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**139/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évi önkormányzati támogatásra vonatkozó kérelmét, azt támogatja.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a támogatási megállapodásban szereplő felhasználási célok az alábbiak legyenek:

<b>Cél</b>	<b>Összeg</b>
Üzemanyag (IFA, . Átemelő szivattyú)	100.000
Gépjárműfecskeendő javítási karbantartás, alkatrész beszerzés	150 000
Kötelező biztosítás	90.000
Épületüzemeltetési költségek (víz, csatorna, energia stb)	200.000
Élelmezés, védőital	80.000
Könyvelői díj	50.000
Gépek, berendezések felszerelések javítása	60.000
Épület karbantartásra, felújítás	200.000
Adminisztrációk költségek (posta, telefon)	50.000
Oktatás, tanulmányi út, tagdíj, kiküldetés	50.000
Egyenruha, felszerelés	50.000
Tűzoltóverseny (pálya kialakítás, étkezési	60.000

anyagok, kellékek))

Órszoba, konyha helyiség bútorzat  
felszerelések beszerzése

160.000

**Összesen:**

**1 300 000**

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező 2015. évi támogatás megállapodását aláírja.

Határidő: 2015. július 24.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

## MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött Rétság Város Önkormányzata – képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester – és a Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesület– képviselő: Fábán János elnök – között a Képviselő-testület által biztosított 2015.évi önkormányzati támogatás felhasználása tárgyában:

1.) Felek rögzítik, hogy a Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2015.(VII.21.) számú határozatával a 2015. évi önkormányzati támogatásként a Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 1.300.000 Ft azaz egymillió-háromszázezer forintot biztosít. A támogatás COFOG szerinti besorolása 084032.

2.) A támogatás a következő kifizetésekre használható fel:

- Üzemanyag (IFA,. Átemelő szivattyú)	100.000
- Gépjárműfecskenő javítási karbantartás, alkatrész beszerzés	150.000
- Kötelező biztosítás	90.000
- Épületüzemeltetési költségek (víz, csatorna, energia stb)	200.000
- Élelmezés, védőital	80.000
- Könyvelői díj	50.000
- Gépek, berendezések felszerelések javítása	60.000
- Épület karbantartásra, felújítás	200.000
- Adminisztrációk költségek (posta, telefon)	50.000
- Oktatás, tanulmányi út, tagdíj, kiküldetés	50.000
- Egyenruha, felszerelés	50.000
- Tűzoltóverseny (pálya kialakítás, étkezési anyagok, kellékek))	60.000
- Órszoba, konyha helyiség bútorzat felszerelések beszerzése	160.000
<b>Összesen:</b>	<b>1.300.00</b>

A támogatás két egyenlő részben vehető igénybe. A támogatás második része akkor fizethető ki, ha Támogatott a támogatás első részével maradéktalanul elszámolt.

3.) A támogatást a Polgármesteri Hivatal a civil szervezetek működési támogatására tervezett tartalék keret terhére az egyesület Érsekivadkert és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 64000060-10053700 számú számlájára igénybejelentés alapján utalja át.

4.) Támogatott tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás a 2.) pontban megjelölt költségekre használható fel. A felhasználásról támogatási célonként, a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatainak benyújtásával, a támogatás kiutalását követő 6 hónapon belül kell elszámolni. További támogatás az elszámolás lezárását követően folyósítható.

5.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, illetve belső ellenőre a Támogatott részére megállapított támogatás felhasználását a helyszínen is ellenőrizheti. A benyújtott bizonylatoknak meg kell felelniük a 2000. évi C. törvény (Számviteli Törvény) előírásainak.

6.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben tevékenysége során az önkormányzatnak bármilyen kárt okoz, a megállapodásban rögzített, még ki nem utalt összeg folyósítása felfüggesztésre kerül.

7.) Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
- Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.retsag.hu](http://www.retsag.hu));
- a Ptk. 2:47.§ (1) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;
- kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni;
- a támogatott civil szervezetek kötelesek a szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban (szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés, hatósági engedélyek, Alapító Okirat) bekövetkezett változásról 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a szerződés módosítását kezdeményezni;
- a támogatásból nyújtott természetbeni juttatások illetve reprezentációs kiadások után fizetendő terheket a támogatás végső felhasználója fizeti meg.

8.) Támogatott nyilatkozik, hogy az egyesületi jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról 2011. évi CLXXV. törvény előírásainak megfelel, támogatások fogadására jogosult és köztartozása nincs.

9.) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

10.) Jelen támogatási megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

11.) A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2015. ....

Hegedűs Ferenc  
polgármester

.....  
Támogatott

pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
pénzügyi ellenjegyző

### **8./ Hava István egyedi kérelme**

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált.h.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Hava István a Humán Start Kft. ügyvezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő területen ideiglenes légvezeték átviteléhez járuljon hozzá. A légvezetékre várhatóan 2016. áprilisáig lesz szükség. A bizottsági ülésen az előterjesztés több ponton módosítva lett. A végleges elhelyezés előtt egyeztetni kell az önkormányzattal. Elviékben hozzájárul az önkormányzat, hogy ott a vezeték kiépüljön. Tervezzük egy CISZ ház kialakítását, illetve egy földhaszonbérlet is van, nehogy érdekek sérüljenek, ezért újra a Képviselő-testület elé fog kerülni az anyag. A módosított határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság a testületnek, 8 egyöntetű igen szavazattal. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, kérem szavazzon, aki elfogadja a módosított határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **140/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hava István a Humán Start Kft. ügyvezetője tulajdonosi hozzájárulás kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy ideiglenesen, 2016. április 30. napig légvezeték kerüljön kiépítésre az önkormányzat tulajdonában lévő 395/2 hrsz-ú területen.

A légvezeték nyomvonaláról a kiépítés előtt a Képviselő-testülettel egyeztetni kell. A kérelmező tevékenységéhez szükséges elektromos áram végleges megoldásával, legkésőbb 2016. május 1. napjával az ideiglenes légvezeték elbontását, az oszlopok helyének eredeti állapot szerinti helyreállítását a Humán Start Kft.-nek saját költségén biztosítani kell.

Határidő: 2015. július 24.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**9./ Laktanya őrzés átmeneti megoldása**

Előterjesztő: Fodor Rita jegyző ált.h.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Az ÁRGUS – SZEM Kft. kérelemmel fordult a testülethez, átmeneti likviditási gondjai miatt. Az átmeneti időben, kb. 2 hónap időtartam alatt a Duplex Magyarország Kft. látná el a feladatot, hasonló vállalási feltételek mellett. Kaptunk egy szerződés-tervezetet az előterjesztéshez. Az ülésen az eredeti határozati javaslat módosításra került, amelyet a bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzon, aki a bizottság javaslatával egyetért.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 2 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**141/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya őrzésének átmeneti megoldásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az ÁRGUS-SZEM Kft. kérelmére, a feladatellátás folyamatos biztosítása érdekében a vállalkozással 2010. augusztus 12. napon kötött megbízási szerződés pénzügyi teljesítését kettő hónapra, 2015. július 22. naptól felfüggeszti. Az átmeneti időre 2015. július 22. naptól kettő hónapra a DUPLEX Magyarország Kft-t. (2615 Csővár, Madách u. 1.) – az ÁRGUS-SZEM Kft. vállalási árával azonos összeggel - bízza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező Biztonsági-Őrszolgálati szerződés aláírására.

Határidő: 2015. július 22.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**10./ TKB döntés jóváhagyása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán alpolgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Júliusban kettő kérelem érkezett a Társadalmi Kapcsolatok Bizottságához. A bizottság a Városi Nyugdíjas Klub kérelmére a bükkszéki utazásra 84.000 Ft támogatást javasol. A Rétság VSE kérelmére a bizottság utazás költségére, valamint belépődíj összegére összesen 108.500 Ft-ot javasol. Kérelmezők a feltételeknek megfelelnek. A két javasolt támogatást a PVB elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, 8 egyöntetű igen szavazattal. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Aki a két javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**142/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Társadalmi Kapcsolatok ad-hoc Bizottság döntéseiről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért a Bizottság döntésével és a

- Városi Nyugdíjas Klub belépődíj költségéből 84.000 Ft-ot
- Rétság VSE kérelméből belépőjegyek költségéből 63.000 Ft-ot, az utazás költségéből 45.500 Ft-ot átvállal.

Az elszámolás során a Működési Szabályzatban foglaltak szerint kell eljárni.

Határidő: kérelmek szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán alpolgármester

**11./ Bizottsági tag megválasztása (szóbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Polgármester úr előterjesztette Gál Gábort a bizottsági tag pótlására. Volt egy módosító indítvány, Girasek Károlyt javasolja a PVB bizottság tagjának a bizottság, a lemondott Majnik László úr helyett. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Én tudomásul veszem a bizottság javaslatát, de továbbra is megerősítem Gál Gábor személyét, bizottsági tagságra.

Aki Gál Gábor bizottsági tagságával egyetért, kérem szavazzon.

***Megállapítom, hogy 3 képviselő egyetért Gál Gábor jelölésével, 4 képviselő nem ért egyet nevezett személyével.***

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A bizottságnak volt egy javaslata, Girasek Károly, azt is fel kell tenni szavazásra. Az alakuló ülésen a polgármester úr elmondott egy névsort, volt módosító indítvány, az került szavazásra, és az nyert. Az Möt. is így tartalmazza. Az 58.§.(2) bekezdés értelmében a polgármester dolga, hogy előterjessze a javaslatát, minden előterjesztéshez lehet módosító indítványt benyújtani, egy kivétel van, az alpolgármester választás, erre a 74.§. vonatkozik. A múltkor ebben már volt polémia, egyeztettem olyan emberekkel, akik ebben szakértők, egyöntetű az álláspont, hogy az előterjesztéshez lehet módosító indítványt tenni. Hangsúlyozom, hogy annak idején, amikor a bizottságok megválasztásra kerültek az alakuló ülésen, módosító indítvány nyert, az ment át, a Kormányhivatal nem tett törvényességi észrevételt ez ellen. Ebből következően jogszerű döntés volt, és most is jogszerű. Én azt kérem, hogy tedd fel a módosító indítványt jogszerűen szavazásra, ne kövessél el törvénysértést.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Nem igazán voltam képben ezekben a dolgokban, azt kellett volna mondanom, Zoli nem fogadod el, akkor megjelölök egy másik személyt. A törvénnyel biztos szembe megyek, de nem vagyok hajlandó a módosító indítványt feltenni szavazásra. Lehet, hogy nem leszek polgármester holnap, de én akkor sem fogom feltenni javaslatra Girasek Károlyt. Köszönöm szépen.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Szó szerint kérném rögzíteni a jegyzőkönyvben. Megkérném jegyző urat, mint a törvényesség legfőbb őrét, legyen kedves a polgármester urat figyelmeztetni arra, hogy kötelessége feltenni, és törvénysértést követ el, aminek fegyelmi



eljárás megindítása lesz a következménye. Nem szeretném, ha ebbe a helyzetbe kerülnék, úgy gondolom, nem ér ennyit ez az egész téma. Én kérem tőled, ne kövessél el ilyet, mert nincs értelme.

**Dr. Varga Tibor** jegyző: Nem tudom figyelmeztetni polgármester urat, mert egyetérték velem. A polgármester terjeszthet elő, hogy mit terjeszt elő, szíve joga. Volna egy átmeneti javaslatom. Állásfoglalást fogunk kérni a Kormányhivaltól ebben a kérdésben, ha megengeditek. Remélem a következő testületi ülés előtt megérkezik.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Következő lenne a kérdésem jegyző úr felé. Gyakorlatilag ha osztod ezt az álláspontot, akkor azt az egy paragrafust mond meg nekem, ami megtiltja azt, hogy egy előterjesztéshez módosító indítványt lehessen benyújtani. Ha ezt a Möt-v-ben, vagy bármilyen jogszabályban meg tudod mutatni, akkor megadom magam.

**Dr. Varga Tibor** jegyző : Fordítva is feltehetem a kérdést, mutass egy olyan paragrafust, ahol előterjesztést kötelező szavazásra feltenni. De most ezt hagyjuk. Szerintem menjünk a Kormányhivatalhoz, úgysem tudjuk meggyőzni egymást. Mind a bizottsági, mind az alpolgármester választásnál egyértelmű, hogy csak is a polgármester teheti fel a javaslatot.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Bocsánat, ez nem javaslat, ez előterjesztés. Nem mindegy.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Törvényileg állok elébe, ne vitatkozzunk ezen. Én a magam nevében bevállaltam. A múltkor meg az volt a baj, hogy nem voltam „résen”, ha akkor azon vagyok a Zoli soha nem lett volna alpolgármester. A mai napig vitatkozhatnánk minden ülésen, hogy ki lesz az alpolgármester. Köszönöm szépen.

**Mezőfi Zoltán** alpolgármester: Én is jártam ebben a cipőben, kétszer is volt, hogy én javasoltam külsős bizottsági tagokat, és ahhoz képest teljesen más külsős bizottsági tagok kerültek be.

**Dr. Varga Tibor** jegyző: Szerintem zárjuk most le a témát, várjuk meg az állásfoglalást. Megkérdezzük, hogy kötelező-e a polgármesternek ebben az esetben bármelyik bizottság, vagy képviselő módosító indítványát előterjeszteni szavazásra.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A helyi SZMSZ is úgy rendelkezik, sőt még a sorrendet is megszabja, hogy a módosító indítványt kell először szavazásra bocsátani. A Te dolgod Feri, ha felvállalod, semmi probléma nincsen. Csak tudjál róla, hogy törvénytelenéget csinálasz.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Nem baj, Karcsi csinált már nekem annyi kellemes meglepetést, hogy felvállalom érte. De ne személyeskedjünk, folytassuk. Vita befejezve.

Következő napirendre térünk.

## **12./ Javaslat a Rétsági Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban a tulajdonosi jogok önkormányzati képviselő útján történő biztosítására**

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Rétság kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. legfőbb irányító szerve a tulajdonosok taggyűlése. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kft. taggyűlésébe engem delegált. Az előterjesztés lényege, hogy az általános megbízás megadásával megfelelően biztosítható az önkormányzat tulajdonosi érdekeinek hatékony érvényesítése a társaságban.

A bizottsági ülésen több módosítás történt a határozati javaslatban, melyet végül a módosításokkal együtt a bizottság 6 igen, 1 nem, és 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasol a bizottság a Képviselő-testületnek. Köszönöm szépen.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Az a véleményem, hogy hagyjuk ezt a Járóbeteg Szakellátót békességbe, jól működik. Legyünk rá büszkék, hogy nem kell beletennünk egy forintot sem. Az én kérésem, hogy ahogy ebben a formában működik, így működjön még sokáig, és érezze jól magát ott minden dolgozó. Innen is köszönöm minden egyes dolgozónak a munkáját. Voltam több helyen, sajnos nem ez a produktum van, mint Rétság. Aki egyetért a bizottság javaslatával, szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **143/2015. (VII.21.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban a tulajdonosi jogok önkormányzati képviselő útján történő biztosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés e) pontja alapján 2015. augusztus 1-től a Rétság kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-be Rétság Város Képviselő-testületének a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyek kivételével teljes körű és minden ügycsoportra kiterjedő kizárólagos képviseletével, valamint a taggyűlések közötti időszakban az ügyvezető igazgató feletti egyéb munkáltatói jogok gyakorlására Dr. Szájbely Ernő képviselőt bízta meg, mely megbízás visszavonásig érvényes.

Utasítja a jegyzőt, hogy a jelen határozatról a Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa.

**Határidő:** 2015. július 27.

**Felelős:** Dr. Varga Tibor jegyző

### **13./ Egyebek**

**Jávorka János** képviselő: Mi a helyzet a busz kérdésében?

**Hegedűs Ferenc** polgármester: A busz még itt van a városban. A sofőrünk ahogy visszajön táppénzes állományából, viszi Budapestre. Csók Csaba azt mondta, hogy a tachográf nem működik, az zavart be a busz elektronikájába. A pénzügyi csoportvezető mondta, hogy 320 eFt a tachográf. Én meglepődtem ezen az összegben, felhívtam a felettes szerveimet, megkérdeztem Európában a legdrágább tachográf mibe kerül, fele összegért lehet venni. Betetettük az új tachográfot, a régit le kell adni. A busz félre volt állítva, az akkumulátor lemerült, a tachográfnak az akkumulátorja is lemerült, ezáltal ment tönkre, ez akkor már el is dobandó. Ez ilyen technika, javítani nem lehet. A buszt el lehet vinni, de én nem adok arra parancsot, hogy a buszt vigyék el, mert én magam nevében nem szerettem volna eladni. De akkor viszik és oda, ahova akarják.

**Varga Dávid Géza** képviselő: Pesten hova viszik a buszt?

**Fodor Rita** jegyző ált.h.: A kínálati árat a testület fogja meghatározni. Budapesten a Buszpiac, Vidámvásár útra lesz a busz beadva. 7.500 Ft a felmérés összege.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Normális árat kellene kitalálni, aztán odaadni hadd dolgozzanak vele, hadd szolgálja a várost.

Több tárgy nincs, megköszönöm a munkát, az ülést 21 óra 20 perckor bezárom.

Kmft.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

dr. Varga Tibor  
jegyző

Kotroczó Balázs  
jkv.hit.

Mezőfi Zoltán  
jkv.hit.