

8. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rétság Város Önkormányzat hivatalos helyiségében 2020. június 18. napon 14.30. órától megtartott Képviselő-testületi soron kívüli nyílt ülésen.

Jelen vannak:

Mezőfi Zoltán	polgármester
Bencsok Péter	képviselő
Hegedűs Ferenc	képviselő
Jávorka János	képviselő
Dr. Szájbely Ernő	képviselő
Jámbor Lajos	jegyző
Fodor Rita Mária	pénzügyi csoportvezető
Busainé Terman Viktória	jegyzőkönyvvezető
1 fő érdeklődő rétsági lakos	

Mezőfi Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Rétsági Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy **5 jelenlévő** képviselővel Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete **határozatképes**.

A jegyzőkönyv hitelesítésére megkérem **Hegedűs Ferenc** és **Jávorka János** képviselőket. Kérem, szavazzon, aki ezzel egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **jegyzőkönyv hitelesítőket**.

Kérem, szavazzon, aki a napirendi pontok elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **napirendet**, és a következő sorrendben tárgyalja azt:

- 1) Közszolgálati Tisztviselők Napjának” munkaszüneti nappá nyilvánításának lehetősége**
Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző
- 2) Zöldváros pályázat közbeszerzés eredményének és módosítása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 3) Bölcsődepályázatra érkezett tervezői árajánlat elfogadása, tervezési szerződés jóváhagyása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 4) Játszóter felújításra érkezett pályázatírói árajánlat elfogadása, szerződés jóváhagyása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

1.) Közzolgálati Tisztviselők Napjának” munkaszüneti nappá nyilvánításának lehetősége

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester: Mivel a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülése most zajlott, ezért nem kell ismertetni az ott történekről senkit. Az egyszerűség kedvéért kérdzem tehát úgy, hogy aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntésével egyetért, kérem, szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2020. (.....) önkormányzati rendelete**

a Közzolgálati Tisztviselők Napjának, július 1-jének munkaszüneti nappá nyilvánításáról

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a közzolgálati tisztviselőkéről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232/A. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §. Július 1-je a Közzolgálati Tisztviselők Napja, amely a Rétsági Polgármesteri Hivatalban közzolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban álló dolgozókra kiterjedően munkaszüneti nap.
2. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Jámbor Lajos
jegyző

Jelen önkormányzati rendelet 2020. -án kihirdetésre került.

Jámbor Lajos
jegyző

2.) Zöldváros pályázat közbeszerzés eredményének és módosítása
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, módosító javaslat nem érkezett. Kérdés, vélemény nem lévén, megkezdjük a név szerinti szavazást.

A név szerinti szavazás a jegyzőkönyv végén csatolva megtalálható.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50/2020. (VI.18.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Zöldváros pályázat közbeszerzésének eredménymegállapításáról és többletfedezet biztosításáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

I. A Rétság „Zöld város” kialakítása tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás mind három részt tekintve eredményes.

II. Az eljárás során érvényes ajánlatot nyújtott be:

II.1. 1. részre: Városi Piac fejlesztése

A Pritamin Trend Kft. (1163 Budapest, Veres Péter út 51.) az alábbi indokok alapján:

- az ajánlattevő a benyújtott igazolásokkal, dokumentumokkal alátámasztotta a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat tartalmát, ezáltal megfelelt az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek,
- a kizáró okok előírása tekintetében az ajánlatkérő - a Kbt. 114. § (1) bekezdésében rögzített előírások figyelembevételével – a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok érvényesítését írta elő. A benyújtott nyilatkozatok és az ajánlatkérő által elvégzett ellenőrzés alapján az ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá,
- az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek.

II.2. 2. részre: Parkolók és járdák építése

A Green-Goes Kft. (2030 Érd, Bádogos utca 57.) és a He-Do Kft. (1133 Budapest, Váci út 76.) az alábbi indokok alapján:

- az ajánlattevők a benyújtott igazolásokkal, dokumentumokkal alátámasztották a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozataik tartalmát, ezáltal megfelelt az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek,
- a kizáró okok előírása tekintetében az ajánlatkérő - a Kbt. 114. § (1) bekezdésében rögzített előírások figyelembevételével – a Kbt.

62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok érvényesítését írta elő. A benyújtott nyilatkozatok és az ajánlatkérő által elvégzett ellenőrzés alapján az ajánlattevők egyike sem tartozik a kizáró okok hatálya alá,

- mind két ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek.

II.3. 3. részre: Városi zöldterületek fejlesztése

A Green-Goes Kft. (2030 Érd, Bádogos utca 57.) és a Penta Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) az alábbi indokok alapján:

- az ajánlattevők a benyújtott igazolásokkal, dokumentumokkal alátámasztották a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozataik tartalmát, ezáltal megfeleltek az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek,

- a kizáró okok előírása tekintetében az ajánlatkérő - a Kbt. 114. § (1) bekezdésében rögzített előírások figyelembevételével – a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok érvényesítését írta elő. A benyújtott nyilatkozatok és az ajánlatkérő által elvégzett ellenőrzés alapján az ajánlattevők egyike sem tartozik a kizáró okok hatálya alá,

- mind két ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek.

III. Az eljárás során érvénytelen ajánlatot nyújtott be:

III.1. 1. részre: Városi Piac fejlesztése

- LAK-ÉP-KER 1998 Kft. (3170 Szécsény, Varsányi út 4/a.) az ajánlattevő 1. részre tett ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja (egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokba, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek) alapján érvénytelen.

Érvénytelenség indokolása:

Az ajánlattevő által a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerinti, a kizáró okokról szóló - elektronikus űrlap a hiánypótlási eljárást követően sem az előírásnak megfelelően került kitöltésre és benyújtásra az alvállalkozók vonatkozásában. A nyilatkozatban nem az eljárást megindító felhívásban előírt - a Kbt. 62.§ (1) bek. g-k), m) és q) pontja szerinti - kizáró okoknak való megfelelések kerültek feltüntetésre.

- Rit-Rock Kft. (1204 Budapest, Előd utca 116.) az ajánlattevő 1. részre tett ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja (az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést) alapján érvénytelen.

Érvénytelenség indokolása:

Az ajánlattevő által benyújtott referencia igazolások a 2020. április 29. napján megküldött hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést

követően sem tartalmazzák egységesen az ajánlati felhívás III.1.3) pont M/1. műszaki, illetve szakmai alkalmasság meghatározása tekintetében előírtakat, így az érintett ajánlattevő nem igazolta megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelést:

a mennyiség (úgy, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesülése egyértelműen megállapítható legyen): valamennyi referencia igazolás esetében, továbbá a PTE által kiállított igazolás esetében nem került feltüntetésre, hogy a megadott mennyiségi adatok a bruttó alapterületet jelzik-e);

· a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap pontossággal): a BRFK által kiállított igazolás esetében;

· a teljesítés helye: a PTE által kiállított igazolás esetében;

· a referenciáról információt nyújtó személy neve és elérhetősége: a BRFK Zrt. által kiállított igazolás kivételével valamennyi igazolás esetében;

· nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e: a BRFK által kiállított igazolás kivételével valamennyi igazolás esetében.

III.2. 3. részre: Városi zöldterületek fejlesztése

- A Sombrabau Invest Kft. (2161 Csomád, Kossuth Lajos utca 68.) ajánlattevő 3. részre tett ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Érvénytelenség indokolása:

Az ajánlattevő a hiánypótlás során - a Kbt. 71. § (8) bek. b) pontjában rögzített kógens előírásba ütköző módon - módosította az ajánlatában beadott felolvasólapon szereplő – ajánlati kööttséggel terhelt – ajánlati árat.

IV. Az eljárás nyertes ajánlattevői

IV.1. 1. rész: Városi Piac fejlesztése

Pritamin Trend Kft. (1163 Budapest, Veres Péter út 51.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szempontok szerint.

IV.2. 2. rész: Parkolók és járdák építése

Green-Goes Kft. (2030 Érd, Bádogos utca 57.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb – maximális – pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szempontok szerint.

IV.3. 3. rész: Városi zöldterületek fejlesztése

Green-Goes Kft. (2030 Érd, Bádogos utca 57.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb – maximális – pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szemponatok szerint.

V. Az eljárás nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevői

V.1. 2. rész: Parkolók és járdák építése

He-Do Kft. (1133 Budapest, Váci út 76.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a második legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált második legtöbb pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szemponatok szerint.

V.2. 3. rész: Városi zöldterületek fejlesztése

Penta Kft. Általános Építőipari Kft (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a második legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált második legtöbb pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szemponatok szerint.

Döntési záradék: A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint a folyamatba épített minőség-ellenőrzés biztosítása mellett a hozott döntés csak akkor lép életbe, amennyiben a jelen javaslat szerinti döntésnek megfelelő támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány rendelkezésre áll.

II.

A Képviselő-testület a Zöldváros pályázat kiviteli munkáihoz az alábbi többletforrást biztosítja (nettó Ft):

	Rendelkezésre álló fedezet:	Nyertes ajánlati ár:
Többletforrás igény:		
1. rész:	190.092.992,- Ft	225.722.463,- Ft
	35.629.471 Ft	
2. rész:	45.819.690,-Ft	52.657.856,- Ft
	6.838.166 Ft	
3. rész:	76.234.563,-Ft	103.505.942,- Ft
	27.271.379 Ft	

A 69.739.016 Ft + 18.829.534 Ft áfa, összesen 88.568.550 Ft többletelőirányzat átvezetésére a tartalék terhére a 2020. évi költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

A Képviselő-testület felkéri Márkus Pál közbeszerzési szakértőt, hogy a döntésnek megfelelő tájékoztatásokat és eljárási cselekményeket a minőségtanúsítás beszerzése érdekében megtegye.

III.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás minőségellenőrzése során megállapított új információk ismeretében a

- Rétság Város Önkormányzat Polgármesterének 142/2020.(V.27.) határozatát és
- Rétság Város Önkormányzat Polgármesterének 147/2020.(VI.09.) határozatát

hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal, közbeszerzési szakértő értesítésére 2020. június 18. 17,00 óra

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

3.) Bölcsődepályázatra érkezett tervezői árajánlat elfogadása, tervezési szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, vélemény, kérem, szavazzon, aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2020. (VI.18.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a bölcsődepályázatra érkezett tervezői árajánlat elfogadásáról, tervezői szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a KGKZ Építész Kft. 6.115.000 Ft + 1.651.050 Ft áfa, összesen 7.766.050 Ft-os árajánlatát elfogadja, a határozat mellékletét képező tervezői szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Határidő: 2020. június 19.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Melléklet a jegyzőkönyv végén csatolva.

4.) Játsszótér felújításra érkezett pályázati írói árajánlat elfogadása, szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a kiosztott határozati javaslat elfogadásával egyetért, kérem, szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2020. (VI.18.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Ady utcai játszótér felújítására (kerítés kialakítására) érkezett pályázati írói árajánlat elfogadásáról, szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft. 50.000 Ft + 13.500 Ft áfa (összesen 63.500 Ft) árajánlatát elfogadja, a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Határidő: 2020. június 19.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Melléklet a jegyzőkönyv végén csatolva.

Mezőfi Zoltán polgármester: Több napirendi pont nem lévén az ülést 14. 35. órakor bezárom.

Kmf.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Jámbor Lajos
jegyző

Hegedűs Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

Jávorka János
jegyzőkönyv hitelesítő