

13. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rétság Város Önkormányzat hivatalos helyiségében 2022. június 28. napon 14.25. órától megtartott Képviselő-testületi soron kívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Mezőfi Zoltán	polgármester
Jávorka János	alpolgármester
Varga Dávid Géza	PVB elnök
Bakó Mónika	képviselő
Bencsok Péter	képviselő
Hegedűs Ferenc	képviselő
Dr. Szájbely Ernő	képviselő
Fodor Rita Mária	jegyzőhelyettes
Simon Katalin	intézményvezető
Busainé Terman Viktória	jegyzőkönyvvezető

Mezőfi Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületét. Megállapítom, hogy **7 jelenlévő** képviselővel **határozatképes** a Képviselő-testület.

Megkérem **Jávorka János** és **Dr. Szájbely Ernő** urakat a hitelesítésre. Kérem, szavazzon, aki ezzel egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **jegyzőkönyv hitelesítőket**.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülése nyomán javaslom **levenni a 17-es napirendi pontot**. Kérem, szavazzon, aki ezzel egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 egyöntetű igen** szavazattal egyetért a napirend levételével.

Kérem, szavazzon, aki az így kialakult napirend elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta a **napirendet**, és a következő sorrendben tárgyalja azt:

- 1.) Volt honvédségi ingatlanok értékesítése (II)**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 2.) Mentőállomás klimatizálása**
Előterjesztő: Varga Dávid Géza PVB elnök
- 3.) Megbízási szerződés jóváhagyása – főépítési feladatokra II.**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 4.) Árajánlat elfogadása, szerződés jóváhagyása geodétai feladatokra (bölcsőde terület)**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 5.) Pótelőirányzat kérése – VMKK ivóvízbekötés bővítés**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 6.) Közfoglalkoztatási megállapodás meghosszabbításának lehetősége**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

- 7.) **„Nyári diákmunka 2022” program lehetősége**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 8.) **Köztéri szobor beszerzésének lehetősége**
Előterjesztő: Bakó Mónika képviselő
- 9.) **Szerződéskötés – Latte Maffiato koncert**
Előterjesztő: Simon Katalin intézményvezető
- 10.) **Szerződéskötések utólagos jóváhagyása - Nemzeti Összetartozás Napja, Ünnepi könyvhét**
Előterjesztő: Simon Katalin intézményvezető
- 11.) **Szerződéskötések jóváhagyása – Szent István nap**
Előterjesztő: Simon Katalin intézményvezető
- 12.) **Tulajdonosi hozzájárulási kérelem víz-és szennyvíz bekötéshez**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 13.) **A Rétsági Városi Sport Egyesület részére átadott ingatlanok átvétele, pályahasználati engedély megadása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 14.) **Projektmenedzseri szerződések jóváhagyása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 15.) **Támogatási megállapodás módosítása – Egészséges Palórcországért Alapítvány**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 16.) **Konyha működtetésre megkötött szerződés átmeneti meghosszabbítása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

1.) Volt honvédségi ingatlanok értékesítése (II)

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Felkérem Varga Dávid Géza PVB elnököt, hogy foglalja össze az ülésen elhangzottakat.

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérdés, észrevétel?

Varga Dávid Géza PVB elnök: Akik az előző hirdetményre jelentkeztek, azoknak küldjünk emailt.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

143/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 356/44, 356/45, 356/46, 356/47 hrsz-ú ingatlanokat értékesíteni kívánja, azokat az erre vonatkozó önkormányzati rendelet szerint meghirdeti.

A Képviselő-testület az alábbi hirdetményt fogadja el:

HIRDETMÉNY

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 356/44, 356/45, 356/46, 356/47 hrsz.-ú ingatlanokat értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:

Ingtalan helyrajzi száma, megnevezése	Induló ár
356/44 hrsz. (tiszti étkeзде)	14.568.000 Ft
356/45 hrsz. (gyengélkedő)	8.068.000 Ft
356/46 hrsz. (szürke parancsnoki)	10.068.000 Ft
356/47 hrsz. (főépület)	114.252.000 Ft

A Képviselő-testület tájékoztatja az érdeklődőket, hogy a hatályos Helyi Építési Szabályzatban foglaltak szerinti vételi ajánlatot lehet benyújtani, a HÉSZ jelenleg nem módosítható.

Az épületek volt honvédségi területen, találhatóak. Az önkormányzat elsődleges céljai szerint az alábbi tevékenységek valósulhatnak meg:

- oktatás, kultúra és a hozzájuk tartozó kereskedelmi egység (pl. étterem, büfé stb.)
- egészségügyi, szociális intézmény
- a felsorolt funkciókhoz tartozó gépkocsik parkolása.

A Helyi Építési Szabályzat megtalálható a www.retsag.hu honlapon.

A Képviselő-testület az épületeket a fenti célok megvalósítására kívánja értékesíteni.

A nyertes pályázónak a pályázatában foglaltak megvalósítására 5 éves megvalósulási időt köt ki.

A pályázat mellékleteként benyújtandó:

- referencia,
- a tevékenység részletes bemutatása,
- üzleti terv.

A Képviselő-testület a pályázatadás bármely szakaszában visszavonhatja pályázatot.

Ajánlatokat 2022. augusztus 31-ig lehet benyújtani.

Benyújtás módja:

- személyesen a Rétsági Polgármesteri Hivatalban, 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
- levélben a következő címen: Rétsági Polgármesteri Hivatal, 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

A borítékra kérjük ráírni „Vételi ajánlat – volt honvédségi ingatlanokra”

- elektronikusan a jegyzo@retsag.hu és a polgarmester@retsag.hu e-mail címre, a tárgyban kérjük feltüntetni „Vételi ajánlat – volt honvédségi ingatlanokra”

Több érdeklődő esetén licitárgyalás kiírására kerül sor, melynek időpontjáról az érdeklődőket írásban tájékoztatjuk.

A Képviselő-testület felkéri Fodor Rita Mária jegyzőhelyettes a hirdetmény közzétételére

Határidő: 2022 június 30.

Felelős: Fodor Rita Mária jegyzőhelyettes

2.) Mentőállomás klimatizálása

Előterjesztő: Varga Dávid Géza PVB elnök

Varga Dávid Géza PVB elnök: Hangács Gábor, a mentőállomás vezetője adott be kérelmet, klimatizáltatni szeretné a mentőállomást. Megérkeztek az árajánlatok. Kővári Roland ajánlatát 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Az ülésen ezen kívül még meghallgathattuk Hangács Gábor beszámolóját a mentőállomás mostani helyzetéről. Megtudtuk, hogy főigazgatói dicséretben részesültek. Ehhez gratuláltunk, és további jó munkát kívántunk az állomás összes dolgozójának.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

144/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rétsági Mentőállomás klimatizálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mentőállomás 3 helyiségében klíma kerüljön felszerelésre. A munkák elvégzésére Kővári Roland e.v. 1.150.000 Ft-os árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a mellékelt Vállalkozói szerződést aláírja.

A Képviselő-testület a klímák beszerelésének költségét a 2022. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az előirányzat átvezetésére a költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

3.) Megbízási szerződés jóváhagyása – főépítési feladatokra II.

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Egy folyamatban lévő szerződés megkötését egy betegség megakadályozta, így másik főépítést kellett keresnünk. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy főépítész úr havi négy nap munkát vállal, ezt a négy napot megpróbálja az önkormányzat munkával megtölteni. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

145/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jámbor László főépítéssel kötendő megbízási szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező megbízási szerződést jóváhagyja.

A főépítési munka 2.100.000 Ft-os fedezetét a Képviselő-testület a 2022. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A többletelőirányzat átvezetésére a költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Rétság Város Önkormányzata (2651, Rétság Rákóczi út 20.) – képviselője Mezőfi Zoltán János polgármester – mint megbízó (a továbbiakban Megbízó),

másrészről Jámbor László okl. városépítési-városgazdasági egyetemi szakmérnök (2133 Sződliget, Akácos út 36) – adószám: 77523073-1-33 – mint megbízott (a továbbiakban Megbízott) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Rétság Város településrendezési eszközei teljes-, egyszerűsített-, tárgyalásos eljárásban történő módosításával kapcsolatos települési főépítési feladatainak ellátása, az előterjesztések elkészítése, a megalapozó vizsgálat tartalmának meghatározása, a közreműködő államigazgatási szervekkel és a tervezőkkel szükséges egyeztetések lebonyolítása, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

1. A főépítési tevékenység elvégzésének módja:

A Megbízott a települési önkormányzat településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének elkészítésével összefüggő feladatokat szükség szerint a helyszínen, ill. telefonos és online kapcsolattartással végzi el. Megbízó kérésére az érintett ügyekkel kapcsolatosan részt vesz a bizottsági- vagy testületi üléseken.

Megbízó kérésére egyéb, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § által meghatározott feladatok (településkép védelmével kapcsolatos eljárások, tervtanács működtetése, fejlesztési döntések mérnöki szakmai alátámasztása) ellátását Megbízott elvégzi.

2. A Megbízott díjazása:

Megbízó a Megbízott számlája alapján a teljes eljárás időtartama alatt havonta **350.000.- Ft, azaz háromszázötvenezer forint** (ÁFA mentes) összegű megbízási díjat utal a Megbízott OTP Banknál vezetett 11773054-00603469 számú számlájára.

A megbízási díj kifizetésének feltétele a Megbízó részéről a teljesítés igazolása. A feladatok elvégzése után kiállított számlát Megbízó – a polgármester vagy a jegyző teljesítést igazoló aláírását követően – a kézhezvételtől számított 8 napon belül, átutalással egyenlíti ki.

A Megbízó előlegezi, illetve viseli a megbízási ellátása során felmerülő készkiadásokat.

3. Egyéb szabályok:

A megbízási szerződést a felek határozott időre 2022. július 1. napjától 2022. december 31. napjáig kötik.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos esetleges véleménykülönbségeket a felek a törvényeken alapuló megegyezéssel kísérik meg rendezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a

Polgári Törvénykönyvnek a megbízásra vonatkozó szabályai az irányadóak. Megegyezés hiányában mindkét fél elismeri a Balassagyarmati Járásbíróság illetékességét.

A megbízási szerződést a felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Ipolytölgyes, 2022. június ...

.....
Mezőfi Zoltán János
polgármester
Megbízó

.....
Jámbor László
okl. városépítési-városgazdasági
egyetemi szakmérnök
Megbízott

4.) Árajánlat elfogadása, szerződés jóváhagyása geodétai feladatokra (bölcsőde terület)

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: 8 igen szavazattal elfogadásra javasolta a PVB a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

146/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a vállalkozási szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező, Dombai Gábor földmérő mérnök által adott, a Rétság, 148/24 hrsz-ú önkormányzati ingatlan (Bölcsőde területe) területének kiméréséről szóló 132.000 Ft-os, azaz százharminckettőezer forintos árajánlatát elfogadja. A határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a geodétai munkadíj fedezetét a 2022. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A többletelőirányzat átvezetésére a költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2022. június 30.,
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata**, 2651 Rétság, Rákóczi u.20., mint megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**

másrészről **Dombai Gábor földmérő mérnök** 2659 Érsekvadkert, Hunyadi út 27., mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó** között.

A szerződés tárgya:

A Rétság város belterületén lévő a 148/24hrs-ú (Bölcsőde területe) földrészlet felmérése és kitűzése, valamint a szükséges dokumentáció elkészítése.

Vállalkozás tárgya:

1/ Munka elvégzésének időpontja: a megrendelés visszaigazolásától számított 30 napon belül.

2/ Vállalkozás díja: **132.000 Ft. azaz százharminckettőezer forint - (ÁFA mentes)**, melynek rendezése a teljesítés igazolása és a számla kiállítás időpontjától számított 15 napon belül történik átutalással. A vállalási díj a földhivatali költségeket nem tartalmazza, ezek rendezése a földhivatali számlák ellenében külön történik.

3/ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitájukat peren kívül rendezik. Megállapodás hiányában semleges szakértő véleményét kérik, további vita esetén a Balassagyarmati Járásbíróság illetékességét jelölik meg.

4/ Jelen szerződést a Felek akaratukkal egyezően, helybenhagyólag írták alá!

Rétság, 2022. hó nap

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

5.) Pótelőirányzat kérése – VMKK ivóvízbekötés bővítés

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

147/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a pótelőirányzat kérésről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Városi Művelődési Központ és Könyvtár ivóvízbekötés bővítésre a 2022. évi költségvetés tartaléka terhére 517.145 Ft + áfa, összesen 656.774 Ft pótelőirányzatot biztosít.

A pótelőirányzat átvezetésére a 2022. évi költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: szöveg szerint
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

6.) Közfoglalkoztatási megállapodás meghosszabbításának lehetősége

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a kiosztott határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

148/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közfoglalkoztatási megállapodás meghosszabbításának lehetősége” tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a 100 %-os bér + járuléka állami támogatás mellett, 2022.07.01-től 2022.08.31-ig 10 fő közfoglalkoztatott alkalmazásra kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a közfoglalkoztatási hatósági szerződés módosításának aláírására és a munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: szöveg szerint
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

7.) „Nyári diákmunka 2022” program lehetősége

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Előzetesen már megkaptuk ezt az anyagot emailben, és természetesen mindenki támogatta egyhangúlag. Az ülésen elhangzott, hogy júliusra már van 4 fő és augusztusra 1 fő jelentkező. Reméljük, sikeres program lesz. 8 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

149/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka 2022. program lehetősége” tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a 100 %- os állami bértámogatás mellett, 2022.07.01 -től 2022.08.31-ig terjedő időtartamban, havi bontásban összesen 10 fő diák alkalmazásra kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a diákmunkára vonatkozó szerződés aláírására és a munkáltatói intézkedések megtételére.

A diákmunka ténylegesen felmerült szociális adóját a Képviselő-testület a 2022. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

8.) Köztéri szobor beszerzésének lehetősége

Előterjesztő: Bakó Mónika képviselő

Varga Dávid Géza PVB elnök: Egy turulmadár szobor elkészítéséről kaptunk árajánlatot. A bizottsági ülésen nagyon sok vélemény és álláspont hangzott el. Doktor úr javasolta, hogy többféle anyagból és több ajánlatot kérjünk be, és utána döntsön a testület. Ezt a javaslatot 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a PVB.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

150/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a köztéri szobor beszerzésének lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a Templom kertbe egy turul szobor kerüljön elhelyezésre. A szobor elkészítésére további ajánlatok beszerzését tartja szükségesnek, ezért a szobor elkészítésére felhívást tesz közzé a városi honlapon, továbbá az interneten meglévő közösségi oldalakon. A beérkező ajánlatok értékelése után dönt a szobor megrendeléséről.

Határidő: 2022. július 05.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

9.) Szerződéskötés – Latte Maffiato koncert

Előterjesztő: Simon Katalin intézményvezető

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

151/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a 2022. július 22-i Latte Maffiato Kisudvari Koncerttel kapcsolatban.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződés megkötését a Latte Maffiato Zenekarral (képviselő Ember Péter László) 250.000 Ft összegben jóváhagyja.

A Képviselő-testület a fenti szerződés teljesítéséhez szükséges bruttó 250.000 Ft összeget a 2022. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza Simon Katalin intézményvezetőt a szerződés aláírására.

Határidő: 2022.

Felelős: Simon Katalin int.vez.

10.) Szerződéskötések utólagos jóváhagyása - Nemzeti Összetartozás Napja, Ünnepi könyvhét

Előterjesztő: Simon Katalin intézményvezető

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

152/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a Nemzet Összetartozás Napja és az Ünnepi Könyvhét szerződéseivel kapcsolatban. Képviselő testület a

1. Varga-Bíró Tamással 40.000 Ft (AAM) értékben
2. Pásztor Sándornéval 30.000 Ft (AAM) értékben
3. Presskontakt Bt-vel, Nógrádi Gergely képviseletében 40.000 Ft (AAM) értékben kötött szerződéseket **összesen 110.000 Ft értékben**, utólag jóváhagyja.

Határidő: ---

Felelős: Simon Katalin int.vez.

11.) Szerződéskötések jóváhagyása – Szent István nap

Előterjesztő: Simon Katalin intézményvezető

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

153/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a 2022. augusztus 20-i Szent István Nap rendezvényhez szükséges szerződéskötésekkel kapcsolatban.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező alábbi szerződéstervezeteket jóváhagyja:

1. Biztonsági dokumentáció tárgyában Megbízási szerződés kötése Juhász Zsolt ev.-val 135.000 Ft AAM összegben,
2. Biztonsági őrzés tárgyában Szolgáltatási Szerződés kötése Menilán Complex Kft.-vel 215.000 Ft AAM összegben,
3. Színpad és fénytechnika bérlete tárgyában Bérleti szerződés kötése Zsarnóczay Rajmund ev.-val 890.000 Ft bruttó összegben,

A Képviselő-testület a fenti szerződések teljesítéséhez szükséges bruttó 1.240.000 Ft összeget a 2022. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza Simon Katalin intézményvezetőt a fentiekben felsorolt szerződések aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 10.

Felelős: Simon Katalin int.vez.

12.) Tulajdonosi hozzájárulási kérelem víz-és szennyvíz bekötéshez

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A bizottsági ülésen kiegészítésre került a határozat a Képviselő-testület feltételeivel, amelyek szükségesek a tulajdonosi hozzájárulás megadásához. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a kialakult határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

154/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság 221 hrsz-ú ingatlanon víz-és szennyvíz vezeték kiépítéséhez és a 229/1 hrsz-ú területen kialakítandó vízaknaépítéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulási kérelemről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Water Jet Kft. részére a tulajdonosi hozzájárulást a csatolt tervvázlat szerint, az alábbi feltételekkel megadja:

Vízakna kialakítása

1. Eredeti állapot helyreállítása
2. Közműben vagy egyéb önkormányzati tulajdonban esetlegesen okozott kár megtérítése

Ivóvíz bekötéshez:

1. Eredeti állapot helyreállítása
2. Közműben vagy egyéb önkormányzati tulajdonban esetlegesen okozott kár megtérítése
3. Lakóépülettől jogszabályban meghatározottak szerinti távolság megtartása.

Szennyvíz bekötéshez

1. Eredeti állapot helyreállítása
2. Közműben vagy egyéb önkormányzati tulajdonban esetlegesen okozott kár megtérítése
3. Lakóépülettől jogszabályban meghatározottak szerinti távolság megtartása.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

13.) A Rétsági Városi Sport Egyesület részére átadott ingatlanok átvétele, pályahasználati engedély megadása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Kicsit hosszabb vita alakult ki az ülésen. Veszekedés nem volt, köszönöm a bizottsági tagoknak, hogy viszonylag tárgyilagosan meg tudtuk tárgyalni ezt a napirendet. Kicsit zavaros a történet a VSE körül. A következő bajnokságban biztos, hogy nem indulnak. Az elkövetkezendő időszakban az újonnan induló sportegyesület felnőtt és az ifi csapata is a Rétsági Árpád Egylet jogi háttérével tud a bajnokságban indulni.

Az első határozatban a VSE-től visszavonjuk a pályahasználati jogot. A második határozat a Rétság VSE-nek kiadott, Rétság, Mikszáth u. 41 szám alatti „faház”-ra vonatkozó korábbi határozatok hatályon kívül helyezését tartalmazza, valamint itt is tartalmazza az átadás-átvétel időpontját. A harmadik határozat a Rétsági Árpád Egylet részére megadott pályahasználatról szól. Ezeket a határozati javaslatokat 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a három határozat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

155/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Városi Sport Egyesülettel a 157/2017. (VI.23.) Kt. határozat alapján megkötött szerződés felmondásáról készített előterjesztést.

A Rétság Városi Sport Egyesület a szerződés 1. pontjában vállalt kötelezettségének nem tud eleget tenni, ezért a Képviselő-testület a 295 hrsz-ú kivett sporttelep besorolási ágú, 11.867 m²-es terület használatára kötött szerződést 2022. június 30. nappal felmondja.

A sporttelepen lévő sportöltözőt leltárkészítéssel egyidejűleg kell átvenni. Az átvételről jegyzőkönyvet kell felvenni. A közüzemi mérők állását dokumentálni szükséges. Szintén leltárral alátámasztva kell átvenni a sportpályához tartozó eszközöket is.

Az átadás-átvételnek legkésőbb 2022. július 29. napig meg kell történni.

Határidő: 2022. június 29.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

156/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Városi Sport Egyesület részére a Rétság 144 hrsz-ú, természetben Rétság, Mikszáth u. 41. szám alatt lévő sporttevékenység céljára átadott ingatlanra vonatkozó

- 47/1991 /VI.21./ számú Kt. határozatot
- 65/1991 /VIII.30./ számú Kt határozatot,
- a testületi döntésen alapuló 904/1991. számú kiutaló jegyzői határozatot, és azokat visszavonja.

Az épületet leltárkészítéssel egyidejűleg kell átvenni. Az átvételről jegyzőkönyvet kell felvenni. A közüzemi mérők állását dokumentálni szükséges.

Az átadás-átvételnek legkésőbb 2022. július 29. napig meg kell történni.

Határidő: 2022. június 29.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

157/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági Árpád Egyesület részére pályahasználati engedély kiadásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a 295 hrsz-ú kivett sporttelep besorolási ágú 11.867 m²-es területre, mely Rétság Város Önkormányzat kizárólagos tulajdona, a Rétsági Árpád Egyesület részére a 2022/2023-as bajnoki idényre pályahasználatot biztosít.

Az ingatlan használatára 2022. augusztus 31. napig megállapodást kell kötni.

Határidő: 2022. június 29., majd szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

14.) Projektmenedzseri szerződések jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A határozati javaslatot 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

158/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében megvalósult projektek projektmenedzseri szerződéseinek jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület visszamenőleges hatállyal jóváhagyja

- az „Önkormányzati járdaépítés/felújítás anyagtámogatása” alprogramra és
- a „Temetői infrastruktúra fejlesztése” alprogramra

kötendő projektmenedzseri szerződéseket. Felhatalmazza Mezőfi Zolán polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

I./ Szerződő felek:

amely létrejött egyrészt

név: Rétság Város Önkormányzata
székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
adószám: 15735492-2-12
képviselő: Mezőfi Zoltán János
telefon: 06/30-321-18-85
e-mail: hivatal@retsag.hu

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészt

név: Suba Stefi egyéni vállalkozó
székhely: 2619 Legénd, Táncsics Mihály u.6.
adószám: 69548569-1-32
Bankszámlaszám: 11773425-04151397
képviselő: Suba Stefi
e-mail: subastefiev@gmail.com

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

II./ Felek előzetesen rögzítik az alábbiakat:

Megrendelő a Magyar Falu Program hazai forrás terhére „**Önkormányzati járdaépítés/felújítás anyagtámogatása**” -MFP-BJA/2020 című alprogramban nyertes pályázatának megvalósításából eredő projektmenedzseri feladatainak ellátását, határozott időszakra, folyamatos szakértői tevékenység biztosításával bízta meg a Vállalkozót. A Megbízott a megbízatást vállalja. Megbízott kijelenti, hogy a megbízás ellátásához szükséges szakértelemmel, munkaerővel és apparátussal rendelkezik. Projektazonosító: 3081853118

III./ A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja, hogy elvégezi a Pályázati felhívásban foglalt, a pályázati költségvetés terhére elszámolható **projektmenedzseri** feladatokat az alábbiak szerint:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja a projektmenedzseri feladatok teljeskörű ellátását a projekt zárásáig. Összeállítja a kötelezően elkészítendő dokumentációkat, pénzügyi elszámolásokat, valamint a záró pénzügyi műveletek elkészítését.

IV./ Vállalkozói díj, és fizetési feltétek:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a III. pontban meghatározott feladatok teljeskörű megvalósítása esetén Vállalkozó számla benyújtására jogosult, melynek összege:

Vállalkozói díj: **286 499 Ft. + 0%ÁFA = 286 499 Ft.** azaz **Kettőszáznyolcvanhatezer-négyszázkilencvenkilenc** forint.

Esedékesség: teljesítésigazolás alapján 8 napon belül.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a megbízási díj magában foglalja a Vállalkozó által teljesítendő tevékenységével összefüggő, azzal járó költségeket, járulékokat és díjakat /pl. kiszállási költség, munkabér, kellékanyagok ára stb./, így ezeken túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult további díj- vagy költségtérítés igénylésére. Vállalkozó ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult.

Megrendelő előleget nem fizet. Előteljesítés lehetséges.

Megrendelő a számlákat a teljesítésigazolást követően Vállalkozó által szabályosan kiállított számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül fizeti meg a Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11773425-04151397. számú bankszámlájára átutalással.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződésben, és az alábbiakban részletesen körülírt munkák elvégzésére képes, annak hiánytalan teljesítésére vállalkozik. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait a lehető legszakszerűbben, kellő körültekintéssel, a feltárt tények, vizsgálatainak adatok egybevetésével, Megrendelő utasításainak és érdekeinek, a jogszabályi és szakmai követelményeknek, standardoknak megfelelően, legjobb tudása szerint, a határidők pontos betartásával köteles ellátni.

A szabályosan kiállított számla késedelmes megfizetése esetén Megrendelő köteles a Ptk. 6:155 §-ában meghatározott késedelmi kamatot fizetni.

Amennyiben Vállalkozó a számviteli törvény szerint alakilag kifogásolható számlát állít ki, és ezért Megrendelő nem tud eleget tenni fizetési kötelezettségének, ez nem eredményezi Megrendelő késedelmét. A számlának hivatkozást kell tartalmaznia jelen szerződésre.

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles díjmentesen módosítani az elkészült dokumentációt, amennyiben azt a Közreműködő Szervezet és engedélyező hatóságai kéri.

V./ Együttműködés:

Szerződő felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződés teljesítése során együttműködnek. Az együttműködés alapvető, de nem kizárólagos formája felek képviselői útján valósul meg. Szerződő felek joghatályos írásbeli közlésnek fogadják el a szerződés teljesítésével kapcsolatos észrevételeiknek egymás részére írásban, telefonon, illetve e-mail útján történő közlését.

Megrendelő részéről:

név: Mezőfi Zoltán János

cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

telefon: 06/30-321-18-85

e-mail: hivatal@retsag.hu

Vállalkozó részéről:

név: Suba Stefi egyéni vállalkozó

cím: 2619 Legénd, Táncsics u.6.

telefon: +36 30 260 2975

e-mail: subastefiev@gmail.com

Megrendelő jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy Vállalkozó által előzetesen 5 munkanappal jelzett egyeztetések személyi és tárgyi feltételeit megteremti.

Megrendelő köteles a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges és Vállalkozó által kért adatokat a kért időpontban és formában rendelkezésre bocsátani, ugyanakkor jogosult az adatszolgáltatási igény megfogalmazásakor a nyilvánvalóan lehetetlen igény teljesítését megtagadni. E körben Vállalkozó a feladat szempontjából releváns adatok igénylésére szorítkozik.

Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó által javasolttól eltérő döntést hoz Vállalkozó kifejezett egyet nem értése ellenére, a bizonyítottan eltérő döntés és eltérő előkészítő anyagok használatából adódó esetleges károkat Megrendelő viseli.

A szerződés teljesítését érintő lényeges kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás a fent meghatározott személyeken keresztül történik.

Azonnali, vagy rövid határidővel történő intézkedést igénylő esetben a Megrendelő jogosult szóban információt kérni, illetve utasítást adni a Vállalkozónak, Vállalkozó köteles a Megrendelő szóbeli utasításainak — egyet nem értés esetén a Megrendelő felelősségére — eleget tenni. A Megrendelő ebben az esetben nyilatkozatát szóban is megteheti. A szóbeli nyilatkozatokat utólagosan a szerződő felek írásba foglalják.

Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése, azaz a megbízás eredményessége előre láthatóan akadályba ütközik, vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felel.

Az a fél, aki az együttműködési kötelezettséget megszegi, köteles a másik fél ebből származó kárát megtéríteni.

VI./ Titoktartási kötelezettség:

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a 2011. évi CXII. törvény figyelembevételével tud titoktartási kötelezettséget vállalni, e törvény szerint közérdekű adatnak és közérdekből nyilvános adatnak minősülő adatokra vonatkozóan Megrendelő titoktartási kötelezettséget nem vállal.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a 2011. évi CXII. törvény szerint jelen szerződésre vonatkozó adatok közérdekű adatnak minősülnek, ezért Megrendelőnek lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot - erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse.

Egyebekben az üzleti titok megismerésére a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadóak.

VII./ Záró rendelkezések:

Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket egyeztetés útján oldják meg, amennyiben az egyeztetés 30 napon belül eredményre nem vezet, úgy Szerződő felek alávetik magukat az illetékes bíróságnak.

Jelen szerződés tartalmazza a Felek teljes és kizárólagos megállapodását, a Felek között a szerződéskötést megelőzően jelen szerződés tárgyára létrejött minden szóbeli vagy írásbeli megállapodást magában foglalja, ezért azok jelen szerződés megkötésével érvényüket veszítik.

Jelen szerződés, csak írásban, felek közös megegyezésével módosítható.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv, valamint a kapcsolódó egyéb hatályos jogszabályok megfelelően irányadóak.

Jelen vállalkozási szerződést szerződő felek áttanulmányozást és értelmezést követően annak tartalmával minden tekintetben egyetértve, jóváhagyólag, cégszerűen 2 db eredeti példányban írták alá, melyből 1 db a Megrendelőt, 1 db a Vállalkozót illeti meg.

Rétság, 2020.....

.....
Mezőfi Zoltán János
Rétság Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Suba Stefi
egyéni vállalkozó
Vállalkozó

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

I./ Szerződő felek:

amely létrejött egyrészről

név: Rétság Város Önkormányzata
székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
adószám: 15735492-2-12
képviselő: Mezőfi Zoltán János
telefon: 06/30-321-18-85
e-mail: hivatal@retsag.hu

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészt

név: Suba Stefi egyéni vállalkozó
székhely: 2619 Legénd, Táncsics Mihály u.6.
adószám: 69548569-1-32
Bankszámlaszám: 11773425-04151397
képviselő: Suba Stefi
e-mail: subastefiev@gmail.com

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

II./ Felek előzetesen rögzítik az alábbiakat:

Megrendelő a Magyar Falu Program hazai forrás terhére „**Temetői infrastruktúra fejlesztése**” - **MFP-FVT/2020** című alprogramban nyertes pályázatának megvalósításából eredő projektmenedzsmeni feladatainak ellátását, határozott időszakra, folyamatos szakértői tevékenység biztosításával bízta meg a Vállalkozót. A Megbízott a megbízatást vállalja. Megbízott kijelenti, hogy a megbízás ellátásához szükséges szakértelemmel, munkaerővel és apparátussal rendelkezik. Projektazonosító: 3113433419

III./ A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja, hogy elvégezi a Pályázati felhívásban foglalt, a pályázati költségvetés terhére elszámolható **projektmenedzseri** feladatokat az alábbiak szerint:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja a projektmenedzseri feladatok teljeskörű ellátását a projekt zárásáig. Összeállítja a kötelezően elkészítendő dokumentációkat, pénzügyi elszámolásokat, valamint a záró pénzügyi műveletek elkészítését.

IV./ Vállalkozói díj, és fizetési feltételek:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a III. pontban meghatározott feladatok teljeskörű megvalósítása esetén Vállalkozó számla benyújtására jogosult, melynek összege:

Vállalkozói díj: **209 250 Ft. + 0%ÁFA = 209 250 Ft.** azaz **Kettőszázkilencezer-kettőszázötven** forint.
Esedékesség: teljesítésigazolás alapján 8 napon belül.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a megbízási díj magában foglalja a Vállalkozó által teljesítendő tevékenységével összefüggő, azzal járó költségeket, járulékokat és díjakat /pl. kiszállási költség, munkabér, kellékanyagok ára stb./, így ezeken túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult további

díj- vagy költségtérítés igénylésére. Vállalkozó ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult.

Megrendelő előleget nem fizet. Előteljesítés lehetséges.

Megrendelő a számlákat a teljesítésigazolást követően Vállalkozó által szabályosan kiállított számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül fizeti meg a Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11773425-04151397. számú bankszámlájára átutalással.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződésben, és az alábbiakban részletesen körülírt munkák elvégzésére képes, annak hiánytalan teljesítésére vállalkozik. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait a lehető legszakszerűbben, kellő körültekintéssel, a feltárt tények, vizsgálatai adatok egybevetésével, Megrendelő utasításainak és érdekeinek, a jogszabályi és szakmai követelményeknek, standardoknak megfelelően, legjobb tudása szerint, a határidők pontos betartásával köteles ellátni.

A szabályosan kiállított számla késedelmes megfizetése esetén Megrendelő köteles a Ptk. 6:155 §-ában meghatározott késedelmi kamatot fizetni.

Amennyiben Vállalkozó a számviteli törvény szerint alakilag kifogásolható számlát állít ki, és ezért Megrendelő nem tud eleget tenni fizetési kötelezettségének, ez nem eredményezi Megrendelő késedelmét. A számlának hivatkozást kell tartalmaznia jelen szerződésre.

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles díjmentesen módosítani az elkészült dokumentációt, amennyiben azt a Közreműködő Szervezet és engedélyező hatóságai kéri.

V./ Együtműködés:

Szerződő felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződés teljesítése során együttműködnek. Az együttműködés alapvető, de nem kizárólagos formája felek képviselői útján valósul meg. Szerződő felek joghatályos írásbeli közlésnek fogadják el a szerződés teljesítésével kapcsolatos észrevételeiknek egymás részére írásban, telefonon, illetve e-mail útján történő közlését.

Megrendelő részéről:

név: Mezőfi Zoltán János

cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

telefon: 06/30-321-18-85

e-mail: hivatal@retsag.hu

Vállalkozó részéről:

név: Suba Stefi egyéni vállalkozó

cím: 2619 Legénd, Táncsics u.6.

telefon: +36 30 260 2975

e-mail: subastefiev@gmail.com

Megrendelő jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy Vállalkozó által előzetesen 5 munkanappal jelzett egyeztetések személyi és tárgyi feltételeit megteremti.

Megrendelő köteles a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges és Vállalkozó által kért adatokat a kért időpontban és formában rendelkezésre bocsátani, ugyanakkor jogosult az adatszolgáltatási igény megfogalmazásakor a nyilvánvalóan lehetetlen igény teljesítését megtagadni. E körben Vállalkozó a feladat szempontjából releváns adatok igénylésére szorítkozik.

Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó által javasolttól eltérő döntést hoz Vállalkozó kifejezett egyet nem értése ellenére, a bizonyítottan eltérő döntés és eltérő előkészítő anyagok használatából adódó esetleges károkat Megrendelő viseli.

A szerződés teljesítését érintő lényeges kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás a fent meghatározott személyeken keresztül történik.

Azonnali, vagy rövid határidővel történő intézkedést igénylő esetben a Megrendelő jogosult szóban információt kérni, illetve utasítást adni a Vállalkozónak, Vállalkozó köteles a Megrendelő szóbeli utasításainak — egyet nem értés esetén a Megrendelő felelősségére — eleget tenni. A Megrendelő

ebben az esetben nyilatkozatát szóban is megteheti. A szóbeli nyilatkozatokat utólagosan a szerződő felek írásba foglalják.

Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése, azaz a megbízás eredményessége előre láthatóan akadályba ütközik, vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felel.

Az a fél, aki az együttműködési kötelezettséget megszegi, köteles a másik fél ebből származó kárát megtéríteni.

VI./ Titoktartási kötelezettség:

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a 2011. évi CXII. törvény figyelembevételével tud titoktartási kötelezettséget vállalni, e törvény szerint közérdekű adatnak és közérdekből nyilvános adatnak minősülő adatokra vonatkozóan Megrendelő titoktartási kötelezettséget nem vállal.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a 2011. évi CXII. törvény szerint jelen szerződésre vonatkozó adatok közérdekű adatnak minősülnek, ezért Megrendelőnek lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot - erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse.

Egyebekben az üzleti titok megismerésére a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadóak.

VII./ Záró rendelkezések:

Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket egyeztetés útján oldják meg, amennyiben az egyeztetés 30 napon belül eredményre nem vezet, úgy Szerződő felek alávetik magukat az illetékes bíróságnak.

Jelen szerződés tartalmazza a Felek teljes és kizárólagos megállapodását, a Felek között a szerződéskötést megelőzően jelen szerződés tárgyára létrejött minden szóbeli vagy írásbeli megállapodást magában foglalja, ezért azok jelen szerződés megkötésével érvényüket veszítik.

Jelen szerződés, csak írásban, felek közös megegyezésével módosítható.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv, valamint a kapcsolódó egyéb hatályos jogszabályok megfelelően irányadóak.

Jelen vállalkozási szerződést szerződő felek áttanulmányozást és értelmezést követően annak tartalmával minden tekintetben egyetértve, jóváhagyólag, cégszerűen 2 db eredeti példányban írták alá, melyből 1 db a Megrendelőt, 1 db a Vállalkozót illeti meg.

Rétság, 2020.....

.....
Mezőfi Zoltán János
Rétság Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Suba Stefi
egyéni vállalkozó
Vállalkozó

15.) Támogatási megállapodás módosítása – Egészséges Palóccországi Alapítvány

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Bakó Mónika képviselő: Nem tetszik nekem ez az elszámolás.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

159/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Egészséges Palócorszáért Alapítvány támogatási megállapodás módosításának kezdeményezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a kuratórium elnökének elszámolását elfogadja és a 2020. október 30-án megkötött RET/8849-1/2020 iktatószámú megállapodás 2.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

2.) A támogatást a Támogatott a következő kifizetésekre használhatja fel:

- a Balassagyarmati Kenessey Albert Kórház és Rendelőintézet részére a koronavírus fertőzöttek ellátására átvényelt dolgozók ellátási kiadásaira 543.460 Ft-ot,
- a Balassagyarmati Kenessey Albert Kórház és Rendelőintézet részére eszközvásárlásokra 495.460 Ft-ot.

A megállapodás egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a fenti feltételek szerinti megállapodás módosítás aláírására

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

16.) Konyha működtetésre megkötött szerződés átmeneti meghosszabbítása
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: 8 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

160/2022. (VI. 28.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az EBM Trade Szolgáltatóval kötött szerződés meghosszabbításáról szóló szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület a hatályban lévő szerződés határidejét, a szolgáltatás nyújtásának zavartalansága miatt, a megindításra kerülő közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépésének napjáig, legkésőbb 2022. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés meghosszabbításának aláírására

Határidő: 2022. június 29.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Az ülést 14. 59. órakor bezárom.

Kmf.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Fodor Rita Mária
jegyzőhelyettes

Jávorka János
jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Szájbely Ernő
jegyzőkönyv hitelesítő