



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti : Hutter Jánosné jegyző

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerezési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2012.június 22-i képviselő-testületi ülésen a városüzemeltetési feladatok ellátásának javítása és elősegítése érdekében a Képviselő-testület az alább közölt határozat szerint döntött.

A határozatban foglalt személyi változást a Szervezeti és Működési Szabályzaton át kell vezetni.

A 2012. évi költségvetési koncepció kialakításakor született a 316/2011.(XI.18.) kt.határozat, melynek végrehajtása időben megtörtént, azonban a személyi változások átvezetése az SZMSZ-en elmaradt. Ezt az elmaradást pótolva a gépkocsivezető 1,5 főről 1 főre, a szociális és gyámhatósági ügyintéző elnevezés pedig szociális és ügyfélszolgálati ügyintézőre módosul.

Az SZMSZ egységes szerkezetbe foglalása megtörtént, természetesen a mai ülést követően a változást az egységes szerkezeten is át kell vezetni. A jogszabályváltozásokból eredő módosításokat a szeptemberi ülésen terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

316/2011. (XI.18.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetési koncepcióról készített előterjesztést. A Képviselő-testület a költségvetési hiány csökkentése és a hatékonyabb munkavégzés érdekében az alábbiakat határozza meg:

a) A Képviselő-testület az igazgatási szakfeladaton egy fő 4 órás munkaviszonyát átszervezi és 2012. január 01. napjától megszünteti. A felszabaduló 4 órás munkaidőt a Városüzemeltetési csoporthoz csatolja. Az Opel gépkocsi eseti vezetése és a Toyota kisteherautó helyettesítésben történő vezetését 2012. januárjától eseti megbízással kívánja megoldani. Egyidejűleg a felszabaduló bért 2012. január 01. napjától zárolja.

- b) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Városüzemeltetési csoportnál foglalkoztatott 1 fő teljes munkaidős és egy fő 4 órás nyugdíjas dolgozó felmentését és hozzájárul, hogy a munkakörök betöltésére aktív korú dolgozók a Városüzemeltetési feladatok szem előtt tartásával alkalmazásra kerüljenek 2012. januárjától, ezért e munkakörökre vonatkozóan a béreket nem zárolja.
- c) A Képviselő-testület a töredék órákból kialakítható státusz betöltését nem kívánja felhasználni, a további felhasználás a 2012-es költségvetés összeállításának függvénye.
- d) A Képviselő-testület az ügyfélszolgálat kialakítása miatt az igazgatási szakfeladaton történő átszervezéssel egyetért.
- e) Az építményüzemeltetés szakfeladaton a Képviselő-testület hozzájárul, hogy a jelenleg 8 órában foglalkoztatott takarítói státusz 6 órára csökkentésre kerüljön, amennyiben ennek jogi kérdései tisztázásra kerülnek. A végleges döntést ennek ismeretében kívánja meghozni a testület.
- f) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az a-d) pontokban felsorolt átalakítások kidolgozására és SZMSZ-en történő átvezetés előterjesztésére.

144/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozata

Tárgy: Városüzemeltetési feladatok ellátása

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a városüzemeltetési feladatok ellátásával kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő-testület a városüzemeltetés közterületi feladatainak ellátása érdekében - figyelembe véve a csökkenő közfoglalkoztatási lehetőséget -, hozzájárul, hogy 2012. július 1-től határozatlan időre, 1 fő napi 6 órás és 1 fő napi 4 órás részfoglalkozású betanított munkás kerüljön alkalmazásra.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal költségvetésében a 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladaton engedélyezett, napi 12 órás részfoglalkozású takarítói álláshelyet 2012. július 1. napjával napi két órával csökkenti. A napi 10 órás álláshelyre jutó bér és járulék második félévi előirányzatát a város költségvetésének 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladatra kell átcsoportosítani, közterületi feladatot ellátó segédmunkára.

A város költségvetésében 682002 Nem lakóingatlan bérbeadás, üzemeltetése szakfeladaton engedélyezett 1 fő 8 órás takarítói álláshely 2012. július 1. napjával megszüntetésre kerül, az álláshely bér és járulékának előirányzata a Polgármesteri Hivatalnál a 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladatra kerül átcsoportosításra. A Rákóczi út 32. szám alatti épületben az önkormányzat által biztosított takarítási feladatok ellátását a városüzemeltetési csoport közfoglalkoztatás keretében biztosítja.

Az álláshelyek átcsoportosításával az önkormányzat és intézményei részére 2012. évre engedélyezett létszám nem változik.

A feladat ellátás és létszám változását a szervezeti és működési szabályzat mellékletén, az előirányzat változásokat a költségvetés módosításakor át kell vezetni.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: intézkedésre 2012. június 30.

SZMSZ módosításra: következő testületi ülés

Költségvetés módosítás: szöveg szerint

3 **JOGSZABÁLYI HÁTTÉR**

1990.évi LXV.törvény 1.§ (6) A helyi önkormányzat a törvény keretei között:
a) önállóan alakíthatja szervezetét és működési rendjét

4 **Rendelet-tervezet**

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2012. (. .) önkormányzati rendelete
az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló többszörösen módosított
1/2011. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 18.§ (1) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló többszörösen módosított 1/2011. (I.26.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 5.sz.mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Rendelet 5.sz.mellékletének 5 §-a helyébe a következő lép:

„5.§

1. A hivatal tevékenységét az alábbi munkakörökkel és álláshellyel végzi:

Polgármester	1
Jegyző	1
Aljegyző	1
Munkaügyi ügyintéző	1
Irodai aszisztens (Mt)	1
Hatósági és Igazgatási Csoport	
- iktató	1
- szociális és ügyfélszolgálati ügyintéző	1
- gyámügyi ügyintéző (gyámhivatal)	3
- építéshatósági ügyintéző (építéshatóság)	3**
- okmányirodai ügyintéző (okmányiroda)	5
Összesen:	13 fő
Pénzügyi Csoport:	
- csoportvezető	1
- adó ügyintéző	1,5*
- költségvetési, pénztáros ügyintéző	2,5*
Összesen	5
Mindösszesen:	23
előzőből: körzeti feladatellátás	11
Városüzemeltetési Csoport (Mt)	
városgondnok (csoportvezető)	1
- szakmunkás	3,5
- gépkocsivezető	1
-segédmunkás (részfoglalkoztatás összesen 10 órában)	1,5
- autóbuszvezető/temetőgondnok	1
- takarító	1

összesen:	9
Polgármesteri Hivatal mindösszesen:	32***

Előzőből köztisztviselő: **21 fő**

*1 álláshely megszüntetésére az ügyintéző tartós távollétének megszűnését követő 30.napon kerül sor.

**1 álláshely megszüntetésére az ügyintéző tartós távollétének megszűnését követő 30.napon kerül sor.

*** adó és pénzügy ügyintézői, valamint építésügyi ügyintézői létszám megszüntetését követően **30 fő**

2.§

A rendelet 2012.szeptember 03.napján lép hatályba, és 2012.szeptember 04.napján hatályát veszti.

Rétság, 2012. augusztus 31.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetésének napja: 2012.....

Hutter Jánosné jegyző

INDOKLÁS

Általános indoklás

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló többszörösen módosított 1/2011. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítása a Képviselő-testület döntése alapján a városüzemeltetési csoport átszervezése miatt vált szükségessé.

Részeletes indoklás

1.§-hoz

A rendelet 5.sz.mellékletét képező munkakörök és álláshelyek listáját a testület határozata alapján módosítani kellett 1 fő takarító és a 10 órás segédmunkás alkalmazása miatt

2.§-hoz

A rendelet 2012.szeptember 03-án lép hatályba, és az alaprendeletbe történő beépülését követően a törvény erejénél fogva a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Rétság, 2012. augusztus 23.

Hutter Jánosné
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a rendelet-tervezet jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné

jegyző

Girasek Károly
önkormányzati képviselő, tanácsnok
2651 Rétság Postafiók: 44
girasek@wnet.hu

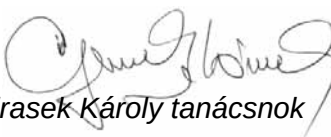
Tárgy: Tanácsnoki vélemény SzMSz módosításhoz

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Rétság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel arra, hogy a Polgármesteri Hivatal létszámkeretét és szervezeti felépítését a képviselő-testület korábbi döntése alapján megváltoztatta, az SzMSz jelen változtatása ezen döntés átvezetése, ezért tárgyalását és jóváhagyását és a rendelet kihirdetését javaslom.

Rétság 2012. augusztus 24.



Girasek Károly tanácsnok



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti :Hutter Jánosné jegyző

RENDELET A TILTOTT, KIRÍVÓAN KÖZÖSSÉGELLENES MAGATARTÁSOKRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012.évi II.törvény (továbbiakban: Sztv.) 254.§-a alapján az önkormányzati rendeletekben szabályozott szabálysértéseket 2012.május 31-ig hatályon kívül kellett helyezni.

Ezen kötelezettségünknek a 2.pontban részletezettek szerint tettünk eleget.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény (Ötv.) 51.§ (4) bekezdése alapján a képviselő-testület helyi rendeletben határozza meg a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokat, és az elkövetővel szemben ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság, illetve százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabását rendelheti el, amely az önkormányzat saját bevételét képezi.

Az Sztv. 39 § (2) bekezdése szabályozza a törvényben meghatározott esetben a helyszíni bírság kiszabására jogosultak körét.A szabályozás szerint:

„(2) Törvényben meghatározott esetben szabálysértés észlelése esetén - amennyiben ezt a törvény külön említi - helyszíni bírságot szabhat ki:

- a) a kormányhivatal arra felhatalmazott ügyintézője,
- b) a Nemzeti Adó- és Vámhivatal vámszerve,
- c) a hivatásos katasztrófavédelmi szerv arra felhatalmazott ügyintézője,
- d) a közlekedési hatóság ellenőre,
- e) a közterület-felügyelő,
- f) a természetvédelmi őr, az önkormányzati természetvédelmi őr,
- g) az erdészeti hatóság arra felhatalmazott ügyintézője,
- h) a halászati őr,
- i) a mezőőr.

(3)A (2) bekezdés g)-i) pontja esetén feltétel, hogy a helyszíni bírságot kiszabó személy a közigazgatási szerv alkalmazottja vagy önkormányzati köztisztviselő, közalkalmazott vagy kormánytisztviselő legyen.”

Önkormányzatunknál közterületfelügyelő, mezőőr nem kerül alkalmazásra, ezen munkaköröknek megfelelő végzettséggel rendelkező dolgozónk nincs. A helyszíni bírság kiszabása ebben a helyzetben nem megoldott.

A településen korábbi időszakban közterület-felügyelő tevékenykedett, és a feladat ellátására vonatkozó elvárások szinte minden testületi ülésen elhangzanak, ezért, valamint a szankcio-

nálható magatartások kiszélesedése miatt javasoljuk a helyszíni bírság rendeletbe történő beépítését, és a megfelelő szakember alkalmazásának mérlegelését.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11./2012.(IV. 21.) önkormányzati rendelete szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről

Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012.évi II. törvény 254.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a szabálysértésekről szóló 1999.évi LXIX törvény 1.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1.§

Hatályát veszti:

- a) A helyi címer és zászló használatának rendjéről szóló 10 /1997. / VI.30./ önkormányzati rendelet 8.§-a;
- b) A temetőről és temetkezés rendjéről szóló 18/2011.(IX.30.) önkormányzati rendelet 18.§(1) bekezdése
- c) A helyi környezet védelméről szóló 7/2003 (III. 21.) önkormányzati rendelet 29.§-a;
- d) Rétság Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13 /2003. (VI.30.) számú rendelet 60 § (5) bekezdése, 62 § (2) bekezdése;
- e) Az állattartás rendjéről szóló 14/2004. (VI.28.) önkormányzati rendelet 11.§-a;
- f) A közterületek használatának szabályairól szóló 13./1995.(VIII.28.) önkormányzati rendelet 19 §-a;

2.§

Ez a rendelet 2012. április 30. napján lép hatályba, és 2012.május 01-én hatályát veszti.

Rétság, 2012.április 20.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetésének napja: 2012. április 21.

Hutter Jánosné jegyző

3 Jogszabályi háttér

1.pontban részletezésre került.

4 Rendelet-tervezet

„A” változat
Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2012.(.....) önkormányzati rendelete
a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról

Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (1) bekezdés a.) pontja és a (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIV.törvény 51.§ (4) bekezdésében, 143.§ (4) bekezdés c.) pontjában, a 146/A §-ban, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.törvény 17.§ (2) bekezdés g.) pontában, 94/A § (1) és (4) bekezdésében, 94/B §-ában, a közterület felügyeletről szóló 1999.évi LXIII.törvény 1.§ (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés i.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a következő rendeletet alkotja.

I.fejezet **Általános rendelkezések** **1.§**

- (1) Tiltott, kirívóan közösségellenesnek minősül az a magatartás, amely a társadalomra nem veszélyes, ezért szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, és azt Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) e rendeletében tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásnak minősített.
- (2) Nem alkalmazható a rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén, amelyeket magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

II.fejezet **Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetése miatt alkalmazható jogkövetkezmények és eljárási szabályok** **2.§**

- (1) A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetője a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIV.törvény 51.§ (4) bekezdése alapján ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal, vagy százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (2) A kiszabásra kerülő helyszíni bírság valamint közigazgatási bírság megállapításánál figyelembe kell venni:
 - a.) a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás súlyát és a felróhatóság mértékét;
 - b.) az elkövető vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók;
 - c.) azt, hogy az elkövetés időpontját megelőző öt éven belül az elkövetővel szemben szabtak-e ki hasonló magatartás elkövetése miatt bírságot.
- (3) A jogsértés elkövetése miatt a hatóság intézkedésként elkobzást alkalmazhat. Az elkobzott dolog tulajdonjoga az önkormányzatra száll.

3.§

- (1) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.törvény szabályait kell alkalmazni.
- (2) A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetése miatt önkormányzati hatósági hatáskörben a jegyző jár el.

III.fejezet

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartások

4.§

Rétság város jelképeinek megsértése

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki a helyi címer és zászló használatának rendjéről szóló 10 /1997./ VI.30./ önkormányzati rendeletben foglaltakat megszegi, az önkormányzat jelképeit jogosulatlanul, az engedélytől eltérően, vagy a közösséget sértő módon használja fel.

5.§

A temető rendjének védelme

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 18/2011.(IX.30.) önkormányzati rendeletben foglalt korlátozásokat megszegi.

6.§

Helyi környezet védelme

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki a helyi környezet védelméről szóló 7/2003 (III. 21.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályokat, különösen az ingatlanok és közterületek használati- védelmi, a levegő tisztatás, zaj és rezgésvédelmi, a település szilárd és folyékony hulladék-kezelési, a helyi jelentőségű természeti értékek védelmi, az építészeti örökség helyi védelmi és a növényvédelmi előírásokra vonatkozó szabályokat megszegi.

7.§

Helyi Építési szabályzat

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki Rétság Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13 /2003. (VI.30.) számú rendelet 60.§ (5) bekezdésében, valamint a 62.§ (2) bekezdésében foglaltakat megszegi.

8.§

Állattartás

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki az állattartás rendjéről szóló 14/2004. (VI.28.) önkormányzati rendelet 6.§, 7.§., 8.§., 9.§., és 10.§.-ában foglalt előírásokat megszegi.

9.§

közterület védelme

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki a közterületek használatának szabályairól szóló 13./1995.(VIII.28.) önkormányzati rendeletben foglaltakat megsérti.

V.

Záró rendelkezés

10.§

Ez a rendelet 2012.szeptember 01.napján lép hatályba.

Rétság, 2012.augusztus 31.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

„B”változat
Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2012.(.....) önkormányzati rendelete
a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról

Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (1) bekezdés a.) pontja és a (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIV.törvény 51.§ (4) bekezdésében, 143.§ (4) bekezdés c.) pontjában, a 146/A §-ban, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.törvény 17.§ (2) bekezdés g.) pontában, 94/A § (1) és (4) bekezdésében, 94/B §-ában, a közterület felügyeletről szóló 1999.évi LXIII.törvény 1.§ (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés i.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a következő rendeletet alkotja.

I.fejezet
Általános rendelkezések
1.§

- (1) Tiltott, kirívóan közösségellenesnek minősül az a magatartás, amely a társadalomra nem veszélyes, ezért szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, és azt Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) e rendeletében tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásnak minősített.
- (2) Nem alkalmazható a rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén, amelyeket magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

II.fejezet
Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetése miatt alkalmazható jogkövetkezmények és eljárási szabályok
2.§

- (1) A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetője a a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIV.törvény 51.§ (4) bekezdése alapján ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal, vagy százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (2) A kiszabásra kerülő helyszíni bírság valamint közigazgatási bírság megállapításánál figyelembe kell venni:
 - a) a tiltott, kirívóan közösségellen magatartás súlyát és a felróhatóság mértékét;
 - b) az elkövető vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók;
 - c) azt, hogy az elkövetés időpontját megelőző öt éven belül az elkövetővel szemben szabtak-e ki hasonló magatartás elkövetése miatt bírságot.
- (3) A jogsértés elkövetése miatt a hatóság intézkedésként elkobzást alkalmazhat. Az elkobzott dolog tulajdonjoga az önkormányzatra száll.

3.§

- (1) Az eljárás lefolytatására a a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.törvény szabályait kell alkalmazni.
- (2) A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetése miatt önkormányzati hatósági hatáskörben a jegyző jár el.

III.fejezet

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartások

4.§

Rétság város jelképeinek megsértése

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki a helyi címer és zászló használatának rendjéről szóló 10 /1997./ VI.30./ önkormányzati rendeletben foglaltakat megszegi, az önkormányzat jelképeit jogosulatlanul, az engedélytől eltérően, vagy a közösséget sértő módon használja fel.

5.§

A temető rendjének védelme

- (1) Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki
 - a) a köztemető üzemeltető vagy a temetkezési tevékenységet vézőnek kizárólagos feladatát képező tevékenységet hozzájárulás nélkül lát el,
 - b) szabálytalan, közízlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott síremléket állít,
 - c) kegyeleti tárgyakat, fákat, növényeket, valamint a sírok díszítésére szolgáló anyagokat beszennyezi,
 - d) a sírhelyek gondozása során keletkező hulladékot a sírhelyek között tárolja, gazt hulladékot és egyéb szemetet a kijelölt lerakóhelyen kívül helyez el, lerak, vagy eldob,
 - e) a sírt kerítéssel határolja el,
 - f) a temető területére állatot bevisz, beenged, vagy legeltet.
- (2) Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki
 - a) a tűzbiztonsági előírások betartása nélkül gyertyát, mécsest éget, vagy felügyelet nélkül a síron hagy,
 - b) az erre a célra kijelölt helyen túl temetkezési szolgáltatásokra utaló reklám és hirdetőtáblát elhelyez,
 - c) a temető területére üzemeltető hozzájárulása nélkül építőanyagot szállít, vagy építési, bontási munkát végez,
 - d) a temető területéről sírkövet, síremléket, fejfát a temető üzemeltetőjének történő előzetes bejelentés nélkül kivisz,
 - e) a temetőben – a mozgáskorlátozottak és engedéllyel munkát végzők kivételével – gépjárművel, motorkerékpárral közlekedik.

6.§

Helyi környezet védelme

- (1) Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki
 - a) közterületen szemetet hulladékot nem az erre a célra rendszeresített és felállított tartályokba helyez el,

- b) mint az ingatlan tulajdonosa, használója ingatlanát nem tartja rendben, szemét és gyommentesítéséről nem gondoskodik, a károsítók ellen nem védekezik;
 - c) az allergiát okozó növények –elsősorban a parlagfű – virágzás előtti irtásáról nem gondoskodik,
 - d) erdőben, parkokban, közterületi zöldövezetben hulladékot helyez el,
 - e) erdőbe, parkokba gépjárművel, motorkerékpárra, illetve lovaskocsival a kijelölt útvonal kivételével behajt,
 - f) a jogosult által nem engedélyezett időszakban, vagy szeles időben, vagy nem kijelölt helyen tüzet rak.
- (2) Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki
- a) természetes vízfolyásba, nyílt vízbe hulladékot juttat vagy szennyvezet vizet vezet
 - b) zárt csapadékvíz elvezető csatornában, illetve nyílt árokba, vízfolyásokban a természetes víz elfolyását gátolja,
 - c) ingatlanok, intézmények, üzemek szennyvizét, egyéb szennyezést vagy mérgező anyagot (szemetet, trágyalét, iszapot, vegyszermaradékot stb) nyílt felszínű, illetve zárt csapadékvíz-elvezető csatornába, vízfolyásba, üzemelő vagy használaton kívüli kútba, illetve bármilyen módon a talajba juttat,
 - d) nyílt téren, illetve hatósági engedéllyel nem rendelkező berendezésben veszélyes hulladékot éget (műanyagok, gumi, olaj, festékek, gyógyszerek, elemek stb.)
 - e) közterületen, parkokban kutyát szájkosár és póráz nélkül vezet,
 - f) gyermekjátszótér 20 m-es körzetén belül - a vakvezető kutya kivételével - kutyát sétáltat,
 - g) porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat járművén ponyva nélkül, száraz állapotban szállít,
 - h) vonalas létesítmény (közút, vasút, töltés, árok bevágás stb) mentén a létesítmény tengelyétől számított 100 méteren belül bármely növényzetet éget.
- (3) Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki
- a) város belterületén emberi hanggal, hangszerrel, vagy más technikai eszközzel köznyugalmat és közcsendet sértő zajt okoz,
 - b) város belterületén veszélyes mértékű zajjal járó ipari, kisipari tevékenységet folytat,
 - c) város belterületén zajtkeltő munkát (fűnyíró-gép, kapálógép, betonkeverő, fűrészgép stb.) végez 21 óra után és 7 óra előtt,
 - d) védett természeti érték állapotát természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztat.

7.§ Helyi Építési Szabályzat

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki

- (1) közterületen vagy más tulajdonában lévő területen hulladékot lerak (illegális szemétkerakó létesítése),
- (2) a működő temető szélétől mért 50 m-es védőtávolságon belül ásott kutat létesít, vagy meglévő kút vizét bármely célra felhasználja,
- (3) felhagyott ásott kútba szennyvizet bevezet,
- (4) mezőgazdasági és egyéb munkagéppel (kombájn, traktor) és szállító eszközökkel (kamionok, buszok, tehergépkocsik, stb.) közterületen huzamos ideig tartózkodik,
- (5) véderdő területén engedély nélkül fákat vág ki.

8.§

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki a Helyi Építési Szabályzat 6. §, 7. §., 8. §., 9. §., és 10. §.-ában foglalt előírásokat megszegi és cselekménye vagy mulasztása súlyosabb, büntetőrendelkezés hatálya alá nem esik.

9.§ Közterület használata

- (1) Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartást követ el, aki
- a) közterületet engedély nélkül rendeltetésétől eltérő célra használ;
 - b) a közterületet az engedélytől eltérő módon használja,
 - c) hirdetményt, hirdetést, plakátot, reklámcédulát stb az e célra ki nem jelölt építményre, műtárgyra, köztéri berendezésre úttartozéokra helyez el;
 - d) választójogi törvények hatálya alá tartozó választási kampány céljára szolgáló önálló hirdetőberendezést, hirdetést, plakátot stb. önkormányzati intézmények elhelyezésére szolgáló épületen, vagy azon belül elhelyez;
 - e) a közterület jogszerű használata mellett - kivéve ha erre külön engedélyt kapott - akadályozza a gyalogos és gépjárműforgalmat,
 - f) az általa elfoglalt terület folyamatos tisztántartásáról nem gondoskodik;
 - g) közterületen üzemén kívül helyezett, vagy üzemképtelen járművet tárol.

V. Záró rendelkezés 10.§

Ez a rendelet 2012.szeptember 01.napján lép hatályba.

Rétság, 2012.augusztus 31.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a rendelet-tervezet jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

1.sz.melléklet**Hatásvizsgálat****a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelethez
a jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX.tv.17.§ (1) bevezetésében foglaltak alapján**

- 1) Társadalmi gazdasági hatás:
A rendelet biztosítja az eddig önkormányzati rendeletben szabálysértésként meghatározott, a közösség számára el nem fogadható, kárt okozó magatartás szankcionálhatóságát, mely által a tiltott, közösségellenes magatartás visszaszorítása várható.
- 2) Költségvetési hatás:
A helyszíni és a közigazgatási bírság az önkormányzat bevételeit növeli. Ugyanakkor figyelembe kell venni, hogy a közterület felügyelő alkalmazása esetén annak személyi és dologi kiadásai is az önkormányzatot terhelik.
- 3) Környezeti hatás, következmény:
Egyes magatartások tiltása vagy szankcionálása a környezeti károk megelőzését csökkénését szolgálja
- 4) Egészségi hatás, következmény:
Az előző ponthoz hasonlóan az egészségesebb, élhetőbb környezet biztosítását várjuk az egyes rendelkezésektől
- 5) Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:
A rendelet hatályba lépésével a közigazgatási bírságok kiszabása, kezelése új feladatként jelentkezik.
- 6) A rendelet megalkotásának szükségessége:
A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló rendelet megalkotásával lehetőség nyílik a helyi viszonyok által indokolt tényállások megállapítására, a helyi szabályozás visszaállítására.
- 7) A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:
A rendelet megalkotásának elmaradásával a szabálysértési rendelkezések nélkül a problémát jelentő magatartások szankció nélkül maradnak, melynek következtében romlana a köztisztaság és a közbiztonság színvonala
- 8) A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A közigazgatási bírság kiszabása és kezelése a szervezeten belül megoldható, annak szervezeti személyi tárgyi és pénzügyi feltételei adottak.
A helyszíni bírság kiszabása és kezelése esetén azonban – mint az az előterjesztés 1.) pontjában szerepel – jelenleg sem a személyi, sem a tárgyi sem a pénzügyi feltételek nincsenek biztosítva.

2.sz.melléklet

INDOKLÁS

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012.évi II.törvény (továbbiakban: Sztv.) 254.§-a alapján az önkormányzati rendeletekben szabályozott szabálysértéseket 2012.május 31-ig hatályon kívül kellett helyezni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény (Ötv.) 51.§ (4) bekezdése alapján a képviselő-testület helyi rendeletben határozza meg a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokat.

Girasek Károly
önkormányzati képviselő, tanácsnok
2651 Rétság Postafiók: 44
girasek@wnet.hu

Tárgy: Tanácsnoki vélemény közösségellenes magatartást szabályzó rendelethez

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Rétság

Tisztelt Képviselő-testület!

Véleményem szerint a tárgyban rendeletalkotás szükséges, hiszen a korábbi törvényi előírások a helyi rendeletekben foglalt szabálysértéseket törölni rendelte. Viszont egy új törvény lehetővé tette, hogy a kirívóan közösségellenesnek minősített magatartásokat a város határozzon meg, és szankcionáljon.

Én pontosítanám a jogalanyiságot, mert az szerepel, hogy „aki ilyen magatartást követ el.” Még az sincs meghatározva, hogy természetes vagy jogi személy. Kiterjeszteném a jogi személyekre, gazdasági társaságokra, és aképpen, hogy aki területén, tevékenységi körében követik el (vagy túri) a vétséget. A pontosítást indokoltnak tartom, mert pl. mi a helyzet egy elhanyagolt területtel kapcsolatban. (csak a példa kedvéért valamelyik épülni tervezett CBA, vagy a Fém bútort területén a gaz) Ki követte el? Senki! Éppen az a baj, hogy nem tettek ellene! Itt tettenérés sincs. Ki lehet felelős? Na ezért kellene valami ilyen kiegészítést kidolgozva beépíteni a II. változat 2. §-ba.

Én a II-es változatú rendelettervezettel értek egyet. Azt tartom jónak, hogy nem közvetlenül hivatkozunk helyi rendeletekre, hiszen azok az átlagolvasónak nehezen kikereshetők, és a rendeletek változásával ezen helyi normát is sorra át kellene írni.

Praktikusan sokkal jobb, ahol tételesen fel van sorolva, Rétságban mi minősül közösségellenes magatartásnak.

Ugyanígy a 2. változat 8. § tételeit is ide át kellene emelni. Már csak azért is mert a HÉSZ-t ember nem látja, nem találja meg. Ha sok is, jobb a tételes felsorolás átemelése.

A felsorolás elég részletes, de még így is bővíthető.

Pl:

- a hulladékgyűjtő edényben folyékony, mérgező, robbanásveszélyes vagy egyéb olyan anyagot helyez el, amely veszélyezteti a környezetet, az elszállítással foglalkozók vagy mások életét, testi épségét vagy egészségét;
- a hulladékgazdálkodást végző közszolgáltató által megjelölt és kihirdetett hulladékszállítási vagy lomtalanítási időponttól eltérő időben helyez ki hulladékot, lomot a közterületre;
- Ide betenném, hogy saját ingatlanán hulladékot felhalmoz, azt szabálytalanul kezeli. (Pontosabban megfogalmazni.)
- a kötelező hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szüneteltetése, illetve a közszolgáltatási díj fizetés elkerülése érdekében valótlan bejelentést tesz;
- a közterületek tisztántartásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, vagy nem a rendeletben foglaltak szerint teljesíti.
- a közterület tisztántartásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, vagy nem a rendeletben foglaltak szerint teljesíti. (ide tartozna, akár konkretizálva a felsorolást, a járdák tisztántartása, télen csúszásmentesítése, de az érintette területek gaztalanítása is.

- Igenis betenném azt a megfogalmazást, ami a kukázást tiltja. Szó nincs itt megélhetésről és egyebekről. Egyszerűen széttűrik a szemetes egyényeket és ott hagyják. Ezt indokolt szankcionálni, vagy legalább rendelettel tiltani. legyen jogalap a figyelmeztetésre.
 - Külön kiemelném a területén – magánszemély telkén, vagy gazdasági társaság tulajdonában álló ingatlanon – a gaztalanítás elmulasztását, parlagfű irtásának elmulasztását.
 - a vízfolyásokat (patakokat) elhanyagolók, vagy éppen szennyezők magatartását is bele kellene fogalmazni.
 - Ügynöki, vagy vándorkereskedői tevékenységet, ha nem szabályosan végez valaki. Magyarul, aki az állampolgárokat zaklatja. (Sokszor nem is kereskedő, csak járja a lépcsőházakat paplanokkal, egyéb ajánlatokkal, alapítványi gyűjtések címén, stb.) Erre vannak másutt megfogalmazott szövegek.
- ... és még lehet, hogy a végleges változathoz, minden részletet áttekintve – lesz még javaslatom.

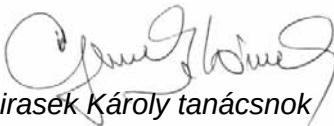
Úgy vélem, hogy a rendelet maga, a jogkövető állampolgároknak eligazítást ad. Mi az, amit nem illik, nem szabad elkövetni. De a szankciórendszert is fontosnak tartom megjelölni azokkal szemben, akik megsértik a nagyobb közösség nyugalját, érdekeit.

Én úgy látom, hogy a helyszínbírság alkalmazásának megteremthetők a feltételei, nem kell erre külön főállású személyt alkalmazni. Az valóban nem váltotta be a hozzáfűzött reményeket. Az azonban hogy havonta egy két alkalommal – példálózva -: közterületen engedély nélküli árusítás, vagy, meg nem engedett szemét lerakása, égetés meg nem engedett időben, stb. az önkormányzat nevében jogszerűen figyelmeztethessen, és ha az nem vezet eredményre helyszínen bírságot szabjon ki, arra nem kell egy ilyen foglalkoztatású személy. Persze, a feltételeknek megfeleltethető dolgozónak kell ilyen jogkört adni. Ez ugyan nem része ezen előterjesztésnek, de nem lehet gond. Már csak a vétkezők érdekében is, hiszen – az előterjesztés és a tervezet is tartalmazza – közigazgatási bírság kiszabására feljelentés vagy a vétség másféle dokumentálása után a van lehetőség. Ez pedig hosszabbá teszi az eljárást, és az érintettnek is többbe kerül.

A rendelet tervezet véleményem szerint abba a körbe tartozik, amit állampolgári véleményeztetésre közzé kell tenni, és a beérkezett vélemények ismeretében döntsön a végleges szövegváltozatról a képviselő-testület. Ezt javaslom is.

Az előterjesztés tárgyalását javaslom – esetleges bizottsági pontosítás után – elfogadásra javaslom.

Rétság 2012. augusztus 15.



Girasek Károly tanácsnok



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Vargáné Fodor Rita

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

BESZÁMOLÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT 2012.ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK FÉLÉVES TELJESÍTÉSÉRŐL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ Képviselő-testület

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☐ Egyszerű többség
☒ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat első félévi gazdálkodásának helyzetéről - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87. § (1) bekezdése alapján - szeptember 15-ig kell tájékoztatni a képviselő-testületet.

Az első félévi gazdálkodásunkat 2/2012. (II.21.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2012. évi költségvetésben meghatározott feladatok, célkitűzések, különösen a 18. § (2) bekezdésében rögzített kiemelt feladatok határozták meg.

Az intézmények biztonságos működtetése a félév folyamán maximálisan biztosított volt.

A 64.381 eFt működési és 10.000 eFt fejlesztési hiánnyal elfogadott költségvetés továbbra is átgondolt gazdálkodást követelt. Hosszú évek óta először számolhatok be arról, hogy az év első felében – sőt az előterjesztés készítésének időpontjában sem – **nem volt szükség sem folyószámla, sem munkabérhitel felvételre.** Sőt, 839 eFt kamatbevételünk keletkezett az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséből, így a költségvetésben tervezett 6.360 eFt likvidhitel kamatból nem kellett semmit felhasználni. **Várhatóan az év második felében is csak rövid ideig lesz szükség átmeneti hitel igénybevételre, mely lehetőséget teremtett - a felszabaduló előirányzat terhére- a város különböző területein karbantartásokra, útjavításokra kötelezettséget vállalni.**

A településen folytattuk – és ma is folytatjuk - a közterületek karbantartását (vízfolyók, árkok tisztítását, közutak karbantartását) gondoskodunk a városkép javításáról.

A legalapvetőbb kommunális feladatok ellátása biztosított volt. Városüzemeltetési csoport közreműködésével és közmunkások bevonásával, nem utolsósorban a megvásárolt traktor használatával, a település tisztasági, parkgondozása és karbantartási feladatok folyamatos ellátása megfelelő szinten biztosított volt. A közhasznú dolgozók átlaglétsszáma az elmúlt fél évben közel 20 fő volt. Elsősorban a foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultakat alkalmaztunk, így mérsékeltén csökkenteni tudtuk a szociális ellátásokra kifizetendő összeget. II. félévben lényegesen csökkent a foglalkoztatható közmunkások száma, mely nehezebbé teszi a közterületek folyamatos tisztántartását, karbantartását. Az intézményi karbantartások nagy részét a Városüzemeltetési csoport saját kivitelezésben végezte el. A tervezett szakfeladatonkénti előirányzat takarékos gazdálkodás mellett, összességében fedezetet nyújtott a személyi és tárgyi feltételek biztosítására, az alapfeladatok ellátására.

A városközpont rehabilitációs pályázat II. forduló anyagát benyújtottuk, a szerződéskötéshez előírt dokumentumokat a NORDA részére átadtuk. A hiánypótlási kötelezettségünknek is eleget tettünk. A pályázatunk a következő sárokszámokkal nyert.

	Összköltség	Támogatás	Önrész
Benyújtott pályázat	320 779	270 478	50 302
Csökkentés	4 925	4 18	739
Támogatott projekt	315 854	266 290	49 564

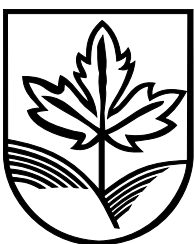
A volt honvédségi ingatlanok értékesítését nem kezdtük meg.

Az üresen álló ingatlanok, a város számára felesleges ingatlanok értékesítését 2012. évben nem kezdtük meg. Az értékebecslést a képviselő-testület döntése alapján megrendeltük a volt Fizikoterápia épületre vonatkozóan.

A Szőlő utcai telkek értékesítését, a külterület 0148/1;3;7 hrsz-kon lévő, 34 ha-os terület tulajdonjogának megszerzését nem kezdtük meg.

A volt honvédségi laktanya árverésen megszerzett része utáni kártérítés érdekében a kárigényünket összeállítottuk, kezdeményeztük az egyeztető tárgyalást. A levelezések eredményeként úgy tűnik, hogy a partner nem kíván egyezkedni.

Az önkormányzat I. félévi gazdálkodási adatait összevontan a következő táblázat tartalmazza.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu**BEVÉTELEK és KIADÁSOK alakulása (Város)**

Bevételek

Sor-szám	Megnevezés	2012. évi	Módosított	Teljesítés	Telj.
		előirányzat	előirányzat	2012.06.30	%
I.3.	Egyéb működési bevételek	21 518	24 910	11 916	47,84%
I.	Intézmények működési bevétele	21 518	24 910	11 916	47,84%
II.11	Iparűzési adó	189 398	189 398	89550	47,28%
II.12	Építmény adó	33 000	33 000	14717	44,60%
II.13	Kommunális adó	8 500	8 500	4131	48,60%
II.14	Pótlékok	2 500	2 500	608	24,32%
II.1	Helyi adók összesen	233 398	233 398	109 006	46,70%
II.21	Személyi jöv.adó helyben maradó része	35 325	35 325	18475	52,30%
II.22	Normatív módon elosztott szja.	-18 408	-18 408	-9627	52,30%
II.2	Szja összesen:	16 917	16 917	8 848	52,30%
II.31	Gépjármű adó	19 550	19 550	9868	50,48%
II.32	Talajterhelési díj	400	400	341	85,25%
II.3	Átengedett adó összesen	36 867	36 867	19 057	51,69%
II.4	Egyéb különféle bevételek	474	474	4	0,84%
II.	Önk. Sajátos bevétele összesen	270 739	270 739	128 067	47,30%
III.1.	Támogatás értékű működési bevételek	2 880	46 129	35 190	76,29%
III.2.	Működési célú pénzeszköz átvétel ÁHT-n kívülről	600	600	735	122,50%
III.	Működési célú pénzeszköz átvétel össz.	3 480	46 729	35 925	76,88%
IV.11	Normatív állami hozzájárulás	128 194	128 194	90 181	70,35%
IV.13	Egyéb támogatás/kisebbség,bér /	0	15 509		0,00%
IV.1.	Költségvetési támogatás összesen	128 194	143 703	90 181	62,76%
VI.	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	100	100		0,00%
A	Működési bevételek	424 031	486 181	266 089	54,73%
I.4	Államháztartáson kívülről átvett pénzeszközök		0	87	

I.5.	Önkormányzati lakásért. Részletei	0	0		
B	Felhalmozási költségvetés bevételei	0	0	87	
II.	Visszatérülések	400	400	194	48,50%
C	Kölcsönök összesen	400	400	194	48,50%
	Költségvetési bevételek összesen (A+B+C)	424 431	486 581	266 370	54,74%
II.	Kvi hiány belső finanszírozásra szolgáló pénzm.	40 150	40 150		0,00%
III	Kvi hiány külső finanszírozására szolg. bev.	74 381	74 381		0,00%
	előzőből: működési hiány	64 381	64 381		0,00%
	fejlesztési hiány	10 000	10 000		0,00%
D	Finanszírozási célú pénzügyi műveletek	114 531	114 531	0	0,00%
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	538 962	601 112	266 370	44,31%
Kiadások			0		
II	Személyi jellegű kiadások	13 537	17 888	13 722	76,71%
III	Munkaadót terhelő járulékok	3 682	4 371	2 710	62,00%
IV	Dologi és egyéb kiadások	75 617	79 227	38 564	48,68%
V	Szociális ellátások	38 519	52 836	30 735	58,17%
VI	Támogatás értékű működési kiadások	306 295	343 411	170 519	49,65%
VII.	Pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre		0	4293	
A	Működési célú kiadás összesen	437 650	497 733	260 543	52,35%
1	Intézmények felhalmozási kiadása	30 556	37 141	1 628	4,38%
2	Felújítások		0	2 032	
3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	83	23	27,71%
B	Felhalmozási kiadás összesen	30 556	37 224	3 683	9,89%
C	Kölcsönök	0	0	0	
I	Általános tartalék	67 417	62 816		0,00%
D	Tartalékok	67 417	62 816	0	0,00%
	Költségvetési kiadások összesen (A+B+C+D)	535 623	597 773	264 226	44,20%
III	Hitelek törlesztése és kötvénybev. Kiadásai	3 339	3 339	1 253	37,53%
E	Finanszírozási célú kiadások összesen	3 339	3 339	1 253	37,53%
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (A+...E)	538 962	601 112	265 479	44,16%



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Az intézmények gazdálkodásáról

I. Polgármesteri Hivatal

Az Intézmény gazdálkodási adatai a II. számmal jelölt táblacsoport tartalmazza. Az Intézmény bevételei 52 %-os teljesítési szinten realizálódtak. Kiadásait a következő táblázattal mutatom be részleteiben:

Kiadásnem megnevezése	Teljesítés Ft	Telj. %
Bér	32 774 401	49,25%
Járulék	8 354 107	50,30%
Készletbeszerzések	2 297 201	65,34%
Szolgáltatások	9 588 227	63,33%
<i>ebből gázenergia</i>	<i>2 874 827</i>	<i>99,13%</i>
<i>villamosenergia</i>	<i>536 076</i>	<i>34,36%</i>
<i>Víz-és csatornadíj</i>	<i>76 991</i>	<i>16,04%</i>
Klf. dologi kiad (áfa stb.)	2 522 655	49,55%
Egyéb folyó kiad (szja stb.)	287 945	39,41%
Dologi kiadás összesen	14 696 028	60,04
Szociális ellátás	0	
Átadott pénzeszköz	0	
Kiadás összesen	55 824 536	51,87
Átfutó, függő kiadás	0	
Mindösszesen	55 824 536	

A gazdálkodás kiegyensúlyozottnak ítéltető, a bevételek és kiadások összhangban állnak. Várhatóan két kiadásnem tekintetében lesz szükség év végéig pótelőirányzatra: a gázdíj és az anyagbeszerzés kiadásai feszítettek (felhasználásra kerültek). Több tételt próbálunk meglévő előirányzataink átcsoportosításával biztosítani: számítógép vásárlás, megnövekedett testületi anyagok irodaszer költsége, kísértékű tárgyi eszköz pótlása (tűzoltóságtól kapott majd az átszervezéskor elvitt konyhai asztal + székek) OPEL gépkocsi futásteljesítmény lecsökkentésének kompenzálása saját gépkocsi használatával. Pótelőirányzat kérésünket tételesen a Képviselő-testület elé terjesztjük.

Az intézmény vonatkozásában két ellenőrzés volt az I. félévben. A NAV ellenőrizte a január és a február havi áfa bevallásunkat. Az ellenőrzés eltérést nem talált.

II. Napköziotthonos Óvoda

Az Intézmény gazdálkodási adatai a III. számmal jelölt táblacsoport tartalmazza. Az Intézmény bevételei 42,92 %-os teljesítési szinten realizálódtak. Kiadásait a következő táblázattal mutatom be részleteiben:

Kiadásnem megnevezése	Teljesítés Ft	Telj. %
Bér	12 752 867	49,99%
Járulék	3 253 283	49,37%
Készletbeszerzések	121 651	21,46%
Szolgáltatások	3 939 665	31,18%
<i>ebből gázenergia</i>	<i>639 932</i>	<i>42,52%</i>
<i>villamosenergia</i>	<i>11 523</i>	<i>2,11%</i>
<i>Víz-és csatornadíj</i>	<i>131 358</i>	<i>43,79%</i>
Klf. dologi kiad (áfa stb.)	1 055 415	26,26%
Egyéb folyó kiad (szja stb.)	121 081	34,11%
Dologi kiadás összesen	5 237 812	28,36%
Szociális ellátás	0	
Átadott pénzeszköz	0	
Kiadás összesen	21 243 962	42,80%
Átfutó, függő kiadás	17 361	
Mindösszesen	21 261 323	

Az intézmény villamosenergia kiadása – a teljesítési adatok alapján – igen alacsony. A minimális teljesítés oka az, hogy a 2011. évi elszámolás miatt 123.054 Ft visszatérítés érkezett.

A kiadások és a bevételek összhangja biztosított. Az intézmény jóváhagyott költségvetési keretein belül, előirányzat túllépés nélkül gazdálkodott az I. félévben.

III. Általános Iskola

Az Intézmény gazdálkodási adatai a IV. számmal jelölt táblacsoport tartalmazza. Az Intézmény bevételei 47,29 %-os teljesítési szinten realizálódtak. A bevételek között ki kell térni a saját működési bevételek szintjére, melynek teljesítése 28,14 %. A bevételi elmaradás a konyha működéséhez kapcsolódik. A költségvetés tervezésekor a társ-intézmények részére az étel továbbszámházást rezsivel együtt terveztük. A számlázás már csak nyersanyag-költségen történt, mivel áfát is csak erre a tételre igénylünk vissza. A bevételt az Iskolánál a következő módosításkor zárolni kell. Ugyanakkor a társintézményeknél a vásárolt élelmezésre tervezett összeget kell majd csökkenteni a bevétel kieséssel szemben. Kiadásait a következő táblázattal mutatom be részleteiben:

Az intézmény vonatkozásában egy ellenőrzés volt az I. félévben. A NAV ellenőrizte az I. negyedévi áfa bevallásunkat. Az ellenőrzés eltérést nem talált, az elszámolás során alkalmazott elveket megállapítása szerint helyesen alkalmazzuk.

Az Intézmény kiadásait a következő táblázattal mutatom be részleteiben:

Kiadásnem megnevezése	Teljesítés Ft	Telj. %
Bér	38 190 677	50,88
Járulék	9 994 920	51,66
Készletbeszerzések	7 207 117	41,41%
Szolgáltatások	11 694 405	37,73%
<i>ebből: gázenergia</i>	<i>5 465 267</i>	<i>66,57%</i>
<i>villamosenergia</i>	<i>1 144 281</i>	<i>50,86%</i>
<i>Víz-és csatornadíj</i>	<i>215 257</i>	<i>36,24%</i>
Klf. dologi kiad (áfa stb.)	5 063 317	40,56%
Egyéb folyó kiad (szja stb.)	868 930	94,97%
Dologi kiadás összesen	24 833 769	40,18
Szociális ellátás	0	
Átadott pénzeszköz	0	
Kiadás összesen	73 019 366	46,81
Átfutó, függő kiadás	100 000	
Mindösszesen	73 119 366	

IV. Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény

Az Intézmény gazdálkodási adatai a V. számmal jelölt táblacsoport tartalmazza. Az Intézmény bevételei 45,93 %-os teljesítési szinten realizálódtak. Kiadásait a következő táblával mutatom be részleteiben:

Kiadásnem megnevezése	Teljesítés Ft	Telj. %
Bér	8 100 700	47,76
Járulék	2 211 552	50,28
Készletbeszerzések	783 245	32,94%
Szolgáltatások	6 003 933	46,83%
<i>ebből: gázenergia</i>	<i>413 381</i>	<i>66,35%</i>
<i>villamosenergia</i>	<i>149 516</i>	<i>52,57%</i>
<i>Víz-és csatornadíj</i>	<i>20 263</i>	<i>30,48%</i>
Klf. dologi kiad (áfa stb.)	431 917	23,56%
Egyéb folyó kiad (szja stb.)	89 073	30,18%
Dologi kiadás összesen	7 308 168	42,18%
Szociális ellátás	0	
Átadott pénzeszköz	0	
Kiadás összesen	17 620 420	45,55
Átfutó, függő kiadás	0	
Mindösszesen	17 620 420	

A kiadások és a bevételek összhangja biztosított. Az intézmény jóváhagyott költségvetési keretein belül, előirányzat túllépés nélkül gazdálkodott az I. félévben.

V. Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Az Intézmény gazdálkodási adatai a VI. számmal jelölt táblacsoport tartalmazza. Az Intézmény bevételei 53,79 %-os teljesítési szinten realizálódtak. Kiadásait a következő táblával mutatom be részleteiben:

Kiadásnem megnevezése	Teljesítés Ft	Telj. %
Bér	8 922 961	52,69%
Járulék	2 289 606	53,93
Készletbeszerzések	695 539	32,68%
Szolgáltatások	6 629 273	59,03%
<i>ebből gázenergia</i>	<i>1 481 721</i>	<i>41,16%</i>
<i>villamosenergia</i>	<i>336 370</i>	<i>41,02%</i>
<i>Víz-és csatornadíj</i>	<i>70 380</i>	<i>73,31%</i>
Klf. dologi kiad (áfa stb.)	1 537 133	42,54%
Egyéb folyó kiad (szja stb.)	120 241	52,97%
Dologi kiadás összesen	8 982 186	52,22%
Szociális ellátás	0	
Átadott pénzeszköz	0	
Kiadás összesen	20 194 753	52,62
Átfutó, függő kiadás	0	
Mindösszesen	20 194 753	

A kiadások és a bevételek összhangja biztosított. Az intézmény jóváhagyott költségvetési keretein belül, előirányzat túllépés nélkül gazdálkodott az I. félévben.

Összességében – valamennyi intézmény vonatkozásában a következőképp alakultak 2012. évi kiadásaink az év első felében:

Felmerült kiadás kiadásnemenként	Összevontan (forintban)
Bér	114 464 038
Járulék	28 814 118
Készletbeszerzések	13 054 509
Szolgáltatások	57 412 336
<i>ebből gázenergia</i>	<i>13 977 672</i>
<i>villamosenergia</i>	<i>6 283 710</i>
<i>Víz-és csatornadíj</i>	<i>985 279</i>
Klf.dologi kiad (áfa stb.)	14 719 944
Egyéb folyó kiad (szja stb.)	14 435 239
Dologi kiadás összesen	99 622 028
Szociális ellátás	30 735 363
Átadott pénzeszköz	4 993 930
Intézményfinanszírozás	170 287 004
Beruházás, felújítás	3 659 632
Hiteltörlesztés	1 253 000
Kiadás összesen	574 697 802
Átfutó, függő kiadás	2 245 319
Mindösszesen	576 943 121

A nemzetiségi önkormányzatok pénzkészletein kívül az önkormányzatnak 2012. január 1. napon 40.170 e Ft pénzkészlete volt. A záró pénzkészlet 39.052 eFt, az eltérés –1.118 eFt. A minimális pénzkészlet-változás egyértelműen jelzi, hogy kiadásaink és bevételeink összhangban voltak. A 2012. I. félévében megvalósított beruházások, felújítások, pályázati kiadások fedezete a költségvetési bevétel volt.

II.

Tájékoztató a költségvetés feszített pontjairól, pótelőirányzat kérések:

Város költségvetésében

Víztermelés és kezelés szakfeladat: a közutak vízdíjának féléves teljesítése nettó 374.376 Ft, 62,4 %, július hóban érkezett egy számla a Kossuth úti közkútra nettó 312.210 Ft-ról. Ez azt jelenti, hogy a számla kifizetésével túllépjük a jóváhagyott (600.000 Ft) előirányzatot. Pótelőirányzat igényünk: 400.000 Ft + áfa.

A nem lakóingatlan bérbeadása szakfeladat (ide került a Rákóczi út 32. szám alatti épület üzemeltetése, és a megüresedett volt egészségügyi épületek üzemeltetése is) a tervezett 2.760.000 Ft gázdíj féléves teljesítése 3.102.544 Ft, mindenképp pótelőirányzat biztosítása indokolt lesz. A továbbszámlázott szolgáltatások és valamennyi egyéb költség időarányos. Pótelőirányzat igényünk: 1.500.000 Ft + áfa.

Polgármesteri Hivatal költségvetésében

A 2012. évi költségvetésbe gázdíj költségekre nettó 2.900.000 Ft került tervezésre. A június 30-i könyvelés adatai alapján felhasználás 2.874.827 Ft. Az év hátralévő részében szabad előirányzatként 25.173 Ft marad, tehát jelentős túllépés várható a költségnemen. Átcsoportosítást a jelen adatok alapján nem célszerű végrehajtani, mivel más időarányosan teljesített előirányzatok csökkentése más költségnemeken okozhat a későbbiekben túllépést. 2010. évben a hivatal teljes éves gázköltsége 3.075.733 Ft, 2011. évben 2.698.875 Ft volt.

Tájékoztatom Önöket, hogy a továbbszámlázott szolgáltatás költségnem (szintén van gázdíj tartalma is) féléves teljesítése időarányos, tehát e költségnem rendezést nem igényel.

Pótelőirányzatként a tényleges felhasználás ¼-ét, nettó 800.000 Ft-ot kérem, mivel nagyobb számlát vélhetően az október – december havi fogyasztás után kell fizetni, tehát egy negyedév az, amikor a fűtés biztosítása az időjárási viszonyok miatt indokolt.

Anyagbeszerzés költségnemen a 841169-1 szakfeladaton két tétel került jóváhagyásra a költségvetés összeállításakor:

5491	Tisztítószer, egyéb készlet	200 000	1	200 000
5491	Fenntartási anyagok	200 000	1	200 000

A 2012. június 30-i teljesítés: 536.004 Ft, augusztus hóban újabb 142.000 Ft-os tisztítószer számla érkezett. A karbantartási munkák is okozhatnak még újabb anyagszükségletet.

Az átcsoportosítás jelen költségvetési adatok alapján más költségekről nem praktikus megoldás, jelen teljesítési adatunk nem mutatnak olyan költségnevet, ahol év végéig megtakarítás lehet. Pótelőirányzat igényünk: nettó 500.000 Ft.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy a 2012. I. félévi gazdálkodásról szóló tájékoztatót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen. Kérem továbbá, hogy a pótelőirányzati kérelmeket megtárgyalni szíveskedjen.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- 2/2012. (II.21.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről
- Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14./2012. (VI.25.) önkormányzati rendelete a 2012.évi költségvetésről szóló 2/2012. (II.21.) rendelet módosításáról

3 Jogszabályi háttér

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

87. § (1) A polgármester a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szeptember 15-éig, háromnegyed éves helyzetéről a költségvetési koncepció ismertetésekor írásban tájékoztatja a képviselő-testületet. A tájékoztatás tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok és a költségvetési egyenleg alakulását

4 Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(.....) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, az elfogadja.

Megállapítja, hogy az önkormányzati alapfeladatok ellátása, az intézmények működtetése, az önkormányzat pénzügyi egyensúlya az első félévben biztosított volt.

Az éves költségvetési hiány az első félévben nem csökkent, a 2012. évi költségvetési rendeletben megfogalmazott kiemelt feladatok végrehajtása csak részben kezdődött meg. A költségvetési hiány csökkentésére a tervezett kiadások és bevételek pontosításával a költségvetés módosításakor javaslatot kell tenni. A kiemelt feladatokat az év végig maradéktalanul teljesíteni kell. Az esetleges kiemelt feladat elmaradásáról a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztatni kell.

Határidő: folyamatos, majd december 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2012.(.....) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetést érintő kiadásokról készített tájékoztatót.

A Város költségvetésében lévő:

Víztermelés és kezelés szakfeladaton 400.000 Ft vízdíj + 108.000 áfa pótelőirányzatot,
A nem lakóingatlan hasznosítása szakfeladaton 1.500.000 gázdíj + 405.000 áfa pótelőirányzatot biztosít az általános tartalék terhére.

A Polgármesteri Hivatal intézmény költségvetésében:

M.n.s. egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladaton 800.000 Ft gázdíj + 216.000 Ft áfa pótelőirányzatot, és egyéb készletbeszerzés költségnemre 500.000 Ft, valamint áfa kiadásokra 135.000 Ft pótelőirányzatot biztosít az általános tartalék terhére.

Az általános tartalék a pótelőirányzatok biztosítását követően 4.064.000 Ft-tal csökken.

A jóváhagyott tételeket a költségvetés soron következő (szeptember havi) módosításakor át kell vezetni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester,

Határidő: szöveg szerint

Rétság, 2012. augusztus 08.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette : Borosné Gellai Katalin igazgató,

Előterjeszti: Borosné Gellai Katalin igazgató

BESZÁMOLÓ A 2011/2012-ES OKTATÁSI ÉVRŐL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszzerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselőtestület!

I. Az augusztus havi testületi ülésre benyújtom e-mailben is az Általános Iskola 2011/2012. évi beszámolóját, amit a záró nevelőtestületi értekezleten határozathozatallal 2012. június 25-én elfogadtunk, s amelyről a jegyzőkönyvet július 11-én (a szabályoknak megfelelően 15 napon belül) nyomtatott alapon megküldtem Rétság Város Jegyzőjének. A beszámoló tartalmazza:

1. A nevelőtestületi értekezleten készült jegyzőkönyvet az igazgatói beszámolóval (7 oldal)
2. Minőségfejlesztési támogató szervezet beszámolója (2 oldal)
3. Igazgató-helyettesi beszámoló (2 oldal)
4. Tolmácsi Tagintézmény beszámolója (3 oldal)
5. Statisztikai adatok (7 oldal)

II. A júniusi testületi ülésen a Napközikonyha létszámáról döntött a testület a 127/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozatával létszámcsökkentéssel Gacsályi Katalin nyugdíjba vonulása miatt (2012. augusztus 1.). Ettől az időszaktól 4 főben (1 ételmezés-vezető, 1 szakács és 2 konyhalány) állapították meg a konyha létszámát a nyári leállás időtartamára, így 1 fő bére zárolásra került 108 000 Ft/hó bruttó értékben és a járulékai, 16 100 Ft cafetéria/hó és 30 000 Ft munkaruha. Az átszervezés megtörtént: Bandúr Lászlóné határozott idejű szerződésű szakács 2012. július 1-jétől határozatlan idejű státuszba került 94 000 Ft/hó változatlan munkabérral, tehát a bérkülönbözet bérmegetakarítást eredményez a további hónapokban.

Kérem a konyha működésének áttekintését.

III. A májusi testületi értekezleten a képviselőtestület megtárgyalta az iskola 2012./2013. tanévi csoportjainak létszámát, s a 105/2012.(v.18.) sz. Kt. határozatában Rétságon 11 tanulócsoporthal, 4 napközis csoporttal, 1 tanulószobás csoporttal, a tolmácsi tagintézmény egy összevont iskolaotthonos csoporttal engedélyezte, amennyiben az intézményfenntartó társulás területéről beiratkozott első évfolyamos tanulók számított létszáma augusztus 30-án eléri a 31 főt. Az augusztusi testületi értekezletre a következő tájékoztatást adom a létszámokkal kapcsolatban:

A tanulólétszámok alapján 232 fő rétsági és 22 fő tolmácsi + 3 magántanuló

Várható létszámok - május	Augusztusi létszámok
Az 1. évfolyamon 2 tanulócsoport 39 fővel	Az 1. évfolyamon 2 tanulócsoport 42 fővel
A 2. évfolyamon 1 tanulócsoport 22 fővel	A 2. évfolyamon 1 tanulócsoport 20 fővel
A 3. évfolyamon 1 tanulócsoport 21 fővel	A 3. évfolyamon 1 tanulócsoport 21 fővel

A 4. évfolyamon 2 tanulócsoporth 19/19 = 38 fővel	A 4. évfolyamon 2 tanulócsoporth 19/20 = 39 fővel
Az 5. évfolyamon 1 tanulócsoporth 23 fővel	Az 5. évfolyamon 1 tanulócsoporth 21 fővel
A 6. évfolyamon 2 tanulócsoporth 17/17 = 34 fővel	A 6. évfolyamon 2 tanulócsoporth 17/17 = 34 fővel
A 7. évfolyamon 1 tanulócsoporth 28 fővel	A 7. évfolyamon 1 tanulócsoporth 27 fővel
A 8. évfolyamon 1 tanulócsoporth 28 fővel	A 8. évfolyamon 1 tanulócsoporth 28 fővel

Az alsó tagozat létszáma 17 fővel lesz több a 2011./2012. tanévnél (105 helyett 122), a felső tagozat létszáma viszont csökken (138 helyett csak 110 fő). Ehhez társulnak a napközis csoportjaink (1-4. évfolyam) becslés szerint 108 fővel, ami 19-cel lesz több az előző évinél.

Ehhez társulnak még jövőre a jelenlegi 4. osztályból kikerülő tanulók és a további tanulószobát igénylők (12 fő).

Célszerű lenne ilyen módon újra egy tanulószobai csoportot indítani a felső tagozatosok számára csak szigorú számítások szerint a tanulási időre korlátozva napi 2 órában, 14-16 óráig.

Kérem előterjesztésem tárgyalását.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3 Jogsabályi háttér

1993.évi LXXIX. törvény a közoktatásról

104.§ (4) A fenntartó a nevelési, illetve pedagógiai program végrehajtását, a közoktatási intézményben folyó szakmai munka eredményességét

a) az önkormányzati pedagógiai-szakmai szolgáltatást ellátó intézmény által végzett pedagógiai mérések, értékelések, illetőleg közoktatási szakértő által készített szakértői vélemény, továbbá az érettségi vizsga eredményei, illetve

b) a közoktatási intézmény által készített beszámoló;

c) az iskolaszék véleményezése

alapján értékelheti.

(5) A közoktatási intézmény tanévenként, évenként egy alkalommal kötelezhető arra, hogy tevékenységéről átfogó beszámolót adjon a fenntartónak.

(6) A fenntartó a honlapján, annak hiányában a helyben szokásos módon köteles nyilvánosságra hozni a nevelési-oktatási intézmény munkájával összefüggő értékelését.

4 Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola 2011/2012.oktatási évről szóló igazgatói beszámolót, megismerte és elfogadja. Megállapítja, hogy a tanév indításának tárgyi és személyi feltételei összességében biztosítottak. A 2012/2013-es tanévre vonatkozó tantárgyfelosztást elfogadja.

Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató

Határidő: 2012.szeptember 01.

Rétság, 2012. augusztus 01.

Borosné Gellai Katalin sk.
igazgató

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Jegyzőkönyv

Készült **2012. június 25-én** a Rétsági Általános Iskolában megtartott 2011/2012-es tanév **végi tantestületi értekezletén**.

Jelen voltak: Girasek Károly önkormányzati képviselő, kulturális tanácsnok, Horváthné Moldvay Ilona tanácsnok, Borosné Gellai Katalin igazgató, Pelle Margit, Ivanics Andrásné igazgatóhelyettesek, valamint a tantestület tagjai (jelenléti ív mellékelve)

Borosné Gellai Katalin igazgató: Üdvözlí a tantestület tagjait.

A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Óváríné Szita Zsuzsannát, hitelesítésére pedig Kovácsné Nagy Erzsébetet és Tihanyi Róbert kollégákat.

Az éves nevelési értekezlet célja: **A pedagógiai munka elemzése, értékelése, hatékonysága.**

A tantestület a gyakorlatnak megfelelően határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

Elmondja a napirendi pontokat, majd kéri a kollégákat, hogy kézfeltartással jelezzék azok elfogadását.

1. Beszámoló az éves munkáról
2. A munkaközösség - vezetők: Bálint Magdolna alsós, Bánkuti Éva osztályfőnöki, Mártonné Vársárhelyi Erika természettudományi, dr. Némethné Rasztoka Éva humán, Ivanicsné Hugyecz Mária napközis, a könyvtári feladatokat ellátó, illetve gyermek-és ifjúságvédelmi felelős Kovácsné Nagy Erzsébet, Barnucz né Földi Judit, a minőségfejlesztési munkacsoport vezetője,
3. Pelle Margit igazgatóhelyettes beszámolója
4. Ivanics Andrásné tagintézmény vezető beszámolója
5. Egyéb (aktuális feladatok)

Borosné Gellai Katalin: Megállapítja, hogy a tantestület az ismertetett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta. Reflektál a munkatársi beszámolókra: tartalmas, sikeres tanévet zártunk, idézi több kolléga, megállapítását. Valóban, az idei tanévet szinte végigdolgoztuk, 188 tanítási nappal, szoros munkamenettel. Sem síszünet, sem elő-utókarácsonyi, húsvéti szünet meghosszabbítása, sem tanári továbbképzés, kirándulás nem vett el a tanévből, mint más iskoláknál. A tananyagokat tartalmában és óraszámában is sikerült megvalósítanunk jó eredménnyel, 4,18-as átlaggal. Mindehhez szükség volt a mérés-értékelés szabályozáshoz, a szöveges értékelés osztályzatokra való visszaváltásra, a beszámoltatás formáinak a meghatározására és a korrepetálások, tehetséggondozó órák és szakkörök beiktatására is. A folyamatos, rendszeres számonkérés, állandó felügyelet, együttlét a tanulókkal vezet eredményre. Ezt szorgalmazza az új köznevelési törvény is, mi már betartjuk. A PP, SMSZ, Házirend felülvizsgálatát nem kerülhetjük el, kérem, nyár folyamán gyűjtjük az ötleteket. A sok megvalósult program pedig a tanítási órákon kívül a csoportdinamika, osztályközösség fejlesztését is szolgálja, előmozdítja a konfliktuskezelést, a problémamegoldásokat, szinten tatást, kommunikáció áramlását, fenntartását. Minden év közti ellenőrzés során megelégedéssel nyugtázták munkánkat. Adjunk nagyobb lehetőséget a DÖK-nek, valósuljon meg az iskolaújság, növekedjen az énekkar száma mennyiségileg, minőségileg már élvezhet az előadásuk. Vonjuk be a munkába a hátrányos helyzetű tanuló szélesebb skáláját, mi tudjuk, hogy mikor miben tudnak akár tanulótárssal kreatívak lenni.

Az interaktív tanórák szemléletváltást hoztak, hasznosnak bizonyulnak, a szervezési problémákat kell még megoldanunk az egyenlő hozzáférés érdekében. Adjunk lehetőséget ilyen módon a tanulóknak, hogy otthon is célszerűen használják az Internetet. A szemléltető eszközök is minimális szintre csökkennek, hiszen itt mindenre találunk valamilyen megoldást. Természetesen, ha fontos szemléltető eszközökre van még szükség, kérem tételesen leadni, mert van a költségvetésben rá pénz(történelem térképek, DVD-k, applikációs eszközök). Örülök, hogy a kollégák elfogadták a házi

versenyek, más iskolában való megmérettetés szükségességét, kiderült, hogy felmenő rendszerben is megálljuk a helyünket. Most már a tantestületi tapasztalatszerzés lehetőségét is kérik.

A technika anyagszükséglete teljes körűen nem tudjuk megoldani, továbbra is kérem a leleményességet, szülői partnerséget(lécek, fonalak, lemezek).A középiskolai előkészítőt már az idei tanévben is a középiskola végezte, ezt az új jogszabályok ki is veszik a kezünk közül, erre mi nem vállalkozunk. A karbantartás pontos és precíz munkavégzését köszönjük, még a homokozó rendbe tétele, csíkok, sávok felfestése maradt, illetve az eü. festés a tornateremmel kiegészülve, hiszen több évi hiány miatt használhatatlanná vált az utolsó héten veszélyeztetve a tanulók épségét. A mozgás, dinamika, testi és lelki egészség kialakításában, megőrzésében is jó úton haladunk, a kompakt testnevelés órák mellett tömegsport keretében szivacskezilabda, kézilabda, atlétika,játék, sport, edzés folyik. Nem élsportolókat akarunk nevelni, de elősegíteni a pubertás kor feszültségeinek oldását, a helyes testtartást, javítani akár gyógytorna segítségével a deformálódásokat, kielégíteni a megnövekedett mozgásigényt, hogy ne váljék agresszivitássá.

A kollégák jónak ítélték az újításokat: ballagás, karácsony-húsvétváro programok,iskolarendezés, virágültetés, Parlament iskolaszintű látogatása, jótékonysági est. Most már csak a megvalósításban kell egységesebben kivenni a részünket. Nagyobb felelősségvállalást várok a középvezetőktől, a közalkalmazotti tanácstól, minőségbiztosítástól, szakszervezettől önállósodás, team-munka keretében.

A beszámolókkal és a végzett munkával egyetértek, egy jelentés kivételével elfogadom és helyben hagyom hogy sokat dolgoztunk, s ennek van látszata az eredmények tükrében.

Az intézmény tanulólétszáma: 263 fő. A szeptemberi létszámhoz képest lényeges változás nem történt. A diákokkal kapcsolatos fontosabb adatokat a későbbiekben Pelle Margit és Ivanics Andrásné igazgatóhelyettesek ismertetik.

Az iskola dolgozóinak száma jelenleg 35 fő, ebből 26 fő pedagógus. A teljes munkaidőben foglalkoztatott pedagógusok száma 24. Három kolléga van GYED-en (1. Kapcsosné Varga Zsuzsanna, 2. Doknár Istvánné (helyén Tihanyi Róbert szerződéssel), 3. Munkácsy Mónika), Négy óraadó kolléga: Dovák B. József rajz, Unatényi Tamás informatika, és Polka István fizika szakos tanárok segítik még a munkánkat, illetve Hámori Imréné Tolmácson tánc oktatásra. Pásztor Zoltán a rendszergazda feladatokat látja el megbízásos szerződéssel. 4 fő a technikai személyzet állománya, és 5 fő a konyha dolgozói személyzete. Képviselőtestületi határozat alapján szeptember 1-jétől a konyha ismét fenntartói irányítás alá kerül.

A személyi anyagok áttekintését ismét megtettük, a hiányzó anyagok pótlása most már teljes, az átsorolások elvégzése ütemterv szerint megvalósult. A soros átsorolások természetesen január 1-jétől érvényesek. Ebben a gazdasági évben jubileumi jutalomra jogosult Bánkuti Éva (30 éves). A 2012-es gazdasági évben teljes mértékben az önkormányzat fenntartása alatt marad az intézmény, 2013. január 1-jével kerülünk állami kézbe. Vezetői munkák legnagyobb kihívását a jogszerűség fenntartása jelentette nem a meglévő jogszabályok miatt, hanem, mert előzetesen be nem tartott, vagy a legalizált szabályok figyelmen kívül hagyása olyan problémákat okozott, amelyeket rendezni kellett, s ez nem-tetszést is kiváltott. Sajnos, nem ígérek ezen a téren változást, csak a törvényes keretek között tudom végezni az intézmény irányítását(teljes állás, félállás, osztály összekeverés határozat és engedély nélkül, jubileumi jutalom, rossz közalkalmazotti besorolás, GYES). Ezek folyamatosan felmerülő és megoldásra váró esetek voltak, amihez nem csak pedagógusnak és igazgatónak, de jogásznak, közgazdásznak, könyvelőnek és informatikus mérnöknek is lenni kellene egy személyben a manageri hivatással megáldva.

Eszközellátottságunk jó, az informatikai eszközök fejlesztése a TIOP 1.1.1. pályázat keretén belül sikeresnek és hasznosnak bizonyult. A tanulók szeretik a szemléletesebb oktatást, a gyakorlati részvételt az eredményesség érdekében. A szülők számára is tartottunk megtartottuk a bemutató órákat, a képzés maradt el, nem önhibából, inkább azért, mert nem találtunk igazán megfelelő színvonalú képzést, ezt pótolnunk kell decemberig. Az informatikai stratégia elkészült, a mindenkitől elvárt követelmény az alapszintű számítógép kezelés (szövegszerkesztés, Internet használat, anyaggyűjtés). A továbbképzésre felhasználható normatíva ebben az évben **6300 Ft/főre** csökkent.

A továbbképzésben elvártakat teljesíteni tudtuk. Két kolléga 120 órás képzése megvalósult, a beiskolázási tervbe három nevelő került be, képzésük már meg is kezdődött (Ivanicsné Hugyecz Mária, Belovainé Nacsá Henriette tovább folytathatja és befejezheti tanulmányait és Szikoráné Tóth Anna). Helyi és területi képzésekre mindenki elmehet, tehát az önképzés is folyamatos az új elemek tudatában.

A 2011. évi költségvetésünket tartani tudtuk. **Semmiben sem szenvedtünk hiányt. Minden kötelező feladatunkat teljesíteni tudtuk és anyagilag finanszírozni is.** Az iskola gazdasági helyzete stabil. Bevételeink továbbra is az állami normatívából és a fenntartói kiegészítő támogatásból áll. **A pénzügyi egyensúly az idei évben is csak nagy odafigyeléssel tartható,** ugyanis a bér és járulékok, a közüzemi és fenntartási költségek szinte teljesen lefedik az igényelhető támogatás összegét, sőt arra nem is elegendők. Bevételeink jellemzően akkor emelkednének, ha a tanulói létszám bővülne, amihez hely van, hiszen módosított Alapító Okirat szerint 400 fő az iskola befogadóképessége. Ha Rétság Város ismét járási székhely lenne, illetve megvalósulna a város rehabilitációs program keretén belül intézményünk külső rekonstrukciója, még vonzóbb lenne az iskola, jó feltételeket biztosítva a tanuláshoz a nyugodt környezet és a szakmai kollektíva elkötelezettségével, ami 100%-os szakos ellátottságot mutat az idei évben is. Szeretnénk továbbra is hozzájárulni a város kulturális életének színesítéséhez közösségi programok, műsorok szervezésével. Ez természetesen a tanulók egyéni motiváltságát, személyiségét is gazdagítja. Egyetlen módon tudjuk az iskola stabilitását biztosítani: ha lelkiismeretesen, tudásunk legjavát adva végezzük munkánkat az **érvényben lévő jogszabályok és rendeletek alapján, ha a szülők érzik a feltétlen segítő szándékot, a személyes figyelmet gyermekük iránt. Szeretnénk élni a pályázatok adta lehetőségekkel még akkor, ha a januári átvétel nem ismert mert az esélyeket most adták meg egyéb pénzszerzésre és fejlesztésre (iskolai belső-külső hangtechnikai berendezések)**

Ezúton is **köszönetét fejezi ki a fenntartónak,** hogy az iskola normál működésével összefüggő problémákkal kapcsolatban mind szakmailag, mind emberileg maximális támogatást nyújt intézményünknek. **Ez megfelelő háttérrel biztosít az iskolában folyó kiegyensúlyozott munkavégzéshez.**

Az folyamán **ellenőrzést végzett a Rétság Kistérség Többcélú Társulás.** A jegyzőkönyv tanúsága hiteles, az intézmény normatívái megfelelnek a valóságnak. A Nevelési Tanácsadó is megelégedéssel tartott ellenőrzést.

Határozatok:

1. A köznevelési törvény részletes megismerése (tájékoztatás már volt)
2. A NAT és a kerettantervek tanulmányozása
3. A digitalizált tanmenetek módosítása
4. A dokumentumaink módosításához való adatgyűjtés

Felkéri a középvezetőket beszámolóik megtartására a fentiek értelmében:

jegyzőkönyvvezető

1. hitelesítő

2. hitelesítő

Minőségfejlesztési Támogató Szervezet tanév végi beszámolója

2011 / 2012

1. sz. melléklet

A tanév végén a munkatervben meghatározott feladatok végrehajtását kell áttekintenünk a minőségbiztosítási irányelvek alapján (3/2002. II.15. OM rendelet a minőségbiztosításról és minőségfejlesztésről). Kérdés, hogy a minőségpolitika és a minőségfejlesztési rendszer betöltötte-e a célját. Az eredményességet

1. a pedagógiai programunkban megfogalmazottak teljesülése
2. módszerek, alkalmazott feladatok

3. teljesítményértékelés gyakorlata

4. a szülők, tanulók, fenntartó elégedettsége alapján kell meghatároznunk, és megállapítani, hogy szükség van-e intézkedésekre a PDCA ciklusnak megfelelően.

A tanév elején a tantestület tájékoztatása megtörtént az éves feladatokról.

Szeptemberben egyik kiemelt feladat volt az első osztályosok bemeneti mérésének megszervezése. A mérés szeptember végén megtörtént. A kiértékelés október elején megérkezett az iskolánkba, novemberben ehhez kapcsolódva 4 tanulónál, akiknél a tanulási képességvizsgálat eredménye 60 % alatt volt, indokoltnak tartottuk a diagnosztikus fejlődésvizsgálat elvégzését. A vizsgálatot az elsős osztályfőnök és a győgyapedagógus irányította. A vizsgálat eredményéről decemberben írásban kaptunk tájékoztatást, sajnos a tanév végén közülük kettőnek a munkája csak előkészítő jellegűnek nyilvánul, egy pedig egyéni haladásuként folytathatja tanulmányait.

Munkatervünkben szeptemberi feladatként szerepelt a fenntartói véleménynyilvánítás partneri szinten. Az iskola vezetésének döntése alapján interjút alkalmztunk, melyet a három polgármesterrel folytattunk le. Technikai eszközként diktafont használtunk. Az interjúk elkészültek. Az értékelésről a nevelőtestület tájékoztatást kapott, a polgármesterek visszacsatolása most történik meg. Mindhárman megegyeztek abban, hogy az iskola nemcsak az oktató-nevelő munkáját végzi hatékonyan, hanem Rétság, Bánk és Tolmács kulturális életében is állandó értéket képvisel a hagyományok ápolásával. Különbségek mutatkoztak az interjú során a megnyilvánulásokban: szüksézu vagy tárgyilagos, esetleg bőbeszédű, de kevesebb lényegi elemmel rendelkező álláspontok születtek.

Október hónapban az intézmény oktató-nevelő munkájának eredményeiről, valamint intézményünk közösségi, társadalmi szerepvállalásáról kimutatás készült az előző éveket is figyelembe véve, és Mártonné Vásárhelyi Erika elkészítette öt évre visszamenőleg a Rétsági Általános Iskola akikre büszkék vagyunk tanulói névsorát, ezzel rendszerbe került a sikeres tanulók neve, a honlapra is felkerül. Esetleges pályázatok összetevőjét is képezheti.

November hónapban elkezdődött az intézményi étkeztetés mutatóinak ellenőrzése. A partneri elvárások és elégedettség felmérése során az iskolai étkeztetéssel kapcsolatban a szülői kérdőíveknél 61%-os, alacsony elégedettséget mutatott, a diák kérdőíveknél pedig 66%-ot.

Sajnálatos, hogy évtizedek óta megoldás ezen a területen nem született. Soha nem történt a helyzet változtatására olyan intézkedés a város vezetése részéről, ami magasabb elégedettséget váltana ki a felhasználók részéről.

A pedagógusok óralátogatása novemberben elkezdődött. Az iskola vezetése minden pedagógust végiglátogatott a tanév során összesen 30 óra intervallumban dokumentálva, és három kolléga esetében a teljes körű intézményi értékelés is megtörtént alkalmas eredménnyel.

A tanulmányi munka ellenőrzése a tanév során folyamatos volt, erről a havi ellenőrzések során meggyőződhattunk: az érdemjegyek alakulásából, az adminisztrációs munka elvégzéséből, a tananyag-haladási anyag ütemezéséből és a digitális tanmenetekkel összevetve mind a helyettesítések, mind a nyugodt éves munka elvégzése biztonságos kimenetelű volt, hiszen 188 tanítási nappal sikerült befejezni a tananyagot. A tantestület egyetlen napot sem adott ki a tanév rendjétől eltérően, minden napot a diákokkal töltöttünk.

A versenyek, vetélkedők eredményességének vizsgálata a tanév során folyamatos volt.

A második félévben tanítványaink helyi, megyei és országos versenyeken is eredményesen szerepeltek, amit köszönhetünk a tanítási órák eredményének, de a beiktatott tehetséggondozás és felzárkóztatás, illetve szakkörök, tanítási órán kívüli foglalkozások hatásának is. A csoportbontásaink matematika, magyar és idegen nyelvekből a középiskolára való felkészítést is megkönnyítették a tananyag jobb hozzáférése mellett. Tárgyi erőforrás fejlesztésünk, a 8 interaktív tábla állandó alkalmazása és használatása a tanulókkal szintén a tanulási motivációt szolgálta. A kollégák kiváló, látványos és szemléletes eszközként használják, számtalan variációs lehetőséggel még a házi feladat és anyaggyűjtés, prezentáció esetében is, amikor a tanulók projektmunkákat végeznek. A továbbiakban szervezési feladatként az egyenlő hozzáférést és kihasználást kell megoldanunk. A szülők számára is rendeztünk két bemutató órát, és az informatikai stratégia is elkészült. A tankönyvcsaládoknál is interaktív tananyagra építünk, hogy az önálló munkavégzés e téren ne jelentsen sok időfelhasználást.

A továbbképzéseket sikerült végigvinnünk és töretlenül megvalósítanunk annak ellenére, hogy a normatíva 6300 Ft-ra csökkent 2012-től. A beiskolázási tervet márciusban elkészítettük, a tantestület véleményezési joggal élt, az új képzéseket már lehetővé tettük a három kolléga számára, sőt már meg is kezdték a kivitelezést a gazdaságosság szempontjából a nyári időszakban. A munkaközössé-

geink élők és aktívak, az új köznevelési törvénynek is megfelelünk, mert az 5 fő mindenütt biztosított, és a megengedett 10 csoportot nem érjük el.

A kompetencia-mérés adatait elemezve a 8. évfolyam telephely értéke matematikából nem különbözik szignifikánsan az adott értéktől. A többi esetben (matematika 6., szövegértés 6-8. évfolyam) a telephely eredményénél szignifikánsan magasabb az adott érték az országos, illetve a városi általános iskolák esetében. A kisvárosok általános iskolái esetében, ami a második viszonyítási csoport, csak a matematika 6. osztály eredménye gyengébb. Telephelyünk értékei továbbra is a kisvárosi iskolák eredményei között találhatóak. A 7 képességszintből intézményünk 6 évfolyama a 3. képességszinten, míg a 8. évfolyam a megnyugtató 4. képességszinten található. A 2010. kompetenciamérésnél a 2011-es esetében a 6. évfolyam matematika és szövegértés átlaga gyengébb. A FIT jelentés a jelenlegi 7. évfolyamot, és a 2011-ben végzett 8. évfolyamot vizsgálta. Intézkedési tervet és beavatkozást csak azoknak az intézményeknek kell foganatosítaniuk, amelyek az 1. szinten teljesítettek. A 4. évfolyam mérését feldolgozásra nem kérték, de a nevelők értékelték, ennél a korosztálynál az országos átlagnál jóval magasabb eredmények születtek. Jó lenne, ha ez két év múlva is megmutatkozna.

A munkatervben betervezett feladatokat teljesítettük, a szöveges értékelésről való visszatérés az érdemjegyekre kedvező fogadtatásra talált. A számonkérés formáinak a kiegészítése több lehetőséget ad értékelésre (írásbeli-szóbeli-házi feladat-órai munka, anyaggyűjtés-kiselőadás értékelése). A folyamatos ellenőrzés és együttlét a diákokkal az ügyeleti rend szerint szintén hozzájárul a fegyelem és rend megszilárdításához, ami elengedhetetlen a zavartalan és nyugodt munkavégzéshez.

A kiegészítéseket csatolni kell a dokumentumainkhoz.

Rétság, 2012. 06. 21.

Barnuczné Földi Judit

Igazgatóhelyettesi beszámoló a 2011/2012-es tanévről 2. sz. melléklet

1. Létszámadatok

A 2011/2012-es tanévet 241 tanulóval kezdtük (az október 1-jei létszám 240 fő), az I. félévet 243 fővel fejeztük be, a II. félévet 240 tanulóval zártuk. A II. félév során négy tanuló távozott az intézményből (három a 2. és egy a 6. évfolyamról), hárman költözés miatt, míg egy tanuló átmeneti gondozásba került. Egy tanuló érkezett iskolánkba a félév során (a 2. évfolyamra).

Jelenleg is három tanuló tesz eleget magántanulóként tankötelezettségének a 7. évfolyamon. Mindhárman osztályozó vizsgát tettek a tanév végén.

Bejáró tanulónk száma egy fővel csökkent, tanév végén 55 fő volt.

A napközis létszámban jelentős változás nem történt év közben, nem volt lemorzsolódás.

A 2012/13-as tanévre történt előzetes felmérés szerint a napközibe 108 alsós tanuló jelentkezett, tanulószobát 12-en igényeltek. Az alsós gyermekek szülei továbbra is igénylik gyermekeik délutáni felügyeletét, segítségüket a tanulásban az iskola falain belül, biztonságos környezetben.

Sajátos nevelési igényű tanulóink száma sem változott a tanév során. Egy SNI-s tanuló ballagott, a következő tanévben egy fő érkezik az óvodából, így létszámuk nem változik.

A beilleszkedési, tanulási és magatartási nehézséggel küzdő gyermekeink száma emelkedett, jelenleg 25 fő (tanulóink 9,6 %-a). A II. félévben vizsgálatra küldött tanulóinkat (egy kivételével) csak szeptemberben hívják majd be a kért vizsgálatra.

Hátrányos helyzetű tanulóink száma 72 fő, ebből halmozottan hátrányos helyzetű 15 fő. Ez tanulóink 27,6 %-a, illetve 6,1 %-a.

2. Tanulmányi adatok

A követelményeket 9-en nem teljesítették (3,75 %), közülük hárman alsós tanulók. Ketten iskolalátogatási bizonyítványt kapnak, és jövőre ismét az első évfolyam tanulói lesznek. Egy tanuló egyéni továbbhaladás szerint folytatja majd tanulmányait a 2. évfolyamon, folyamatos figyelemmel kísérés mellett.

Kitűnő tanulóink száma 40 fő (16,6 %), jeles tanulóink száma 28 fő (11,6 %) – egy néggyessel jeles 10 fő (4,1 %), míg két néggyessel jeles 18 fő (7,5 %).

A tanulmányi átlag az 1-2. évfolyamon 4,58, a 3 – 4. évfolyamokon 4,325; az 5 – 6. évfolyamokon 4,16, míg a 7 – 8. évfolyamokon 3,77.

A félévi eredményekhez képest jelentős változás nem történt. Az előző tanév végének eredményeivel összehasonlítva kis mértékben csökkentek az osztályátlagok, kivéve a 8. évfolyamot, ahol emelkedés figyelhető meg.

A korrepetálások és a felzárkóztató foglalkozások eredményesek voltak, a bukások száma nem emelkedett. (Év végén 9 fő, félévkor 8 fő. Egy tanuló azonban nem ismételt évet.)

Bukott tanulóink száma 9 fő – egy tantárgyból bukott 5 fő (a bukott tanulók 55,5 %-a), két tantárgyból bukott 3 fő (a bukott tanulók 33,3 %-a), míg több tantárgyból bukott 1 fő (a bukott tanulók 11,1 %-a).

3. Hiányzási adatok

Tanulóink mindösszesen 18028 órát mulasztottak. Ez 73,23 óra/fő a tanév során.

A mulasztott órák száma az 5. évfolyamon volt a legalacsonyabb, a 8. évfolyamon pedig a legmagasabb.

Két bukott tanulónk hiányzása is megközelítette a 250 órát (a 6. és a 7. évfolyamokon).

Az igazolatlanul mulasztott órák száma jelentősen emelkedett a II. félévben. A 2011/2012-es tanév első félévét összesen 19 igazolatlanul mulasztott órával zártuk, míg a tanév végét 164-gyel. A legmagasabb a 8. évfolyamon volt (102 óra). A szükséges intézkedéseket minden esetben megtettük. Az igazolatlanul mulasztó tanulókat fokozott figyelemmel kell kísérnünk a következő tanévben. Az első szülői értekezleten tájékoztatni kell a szülőket az igazolatlan hiányzások következményeiről, az eljárás megindításának menetéről.

A pedagógus helyettesítések száma 196,5 óra, a legmagasabb májusban volt.

A munkából való távolmaradás okai: továbbképzéseken való részvétel, gyermeknap, rendkívüli szabadság és betegség.

A szakmai továbbképzésen résztvevő kolléga távolmaradását órarendszerkesztéssel sikerült megoldani.

A helyettesítések százalékos aránya: - alsó tagozat: 30,27 %,
- felső tagozat: 47,32 %,
- napközi és tanulószoba: 22,39 %.

4. Adatszolgáltatási kötelezettségeink ütemezése

- Az állami normatíva igényléséhez létszámadatok jelentése - lemondás - az októberi statisztikai adatokban történt változások szerint.
- A létszámadatok alapján meghatározásra került a 2012/13-as tanévben indítandó csoportok száma, a pedagógus létszám, valamint az óratermi órák száma.
- Májusban felmértük a választható órákra, valamint a napközibe, tanulószobára jelentkező tanulók számát.
- Az étkezőkről, a kedvezményesen étkezőkről, a napközis létszámokról a nyilvántartás vezetése továbbra is havonta történik.
Sajnos sokan halmoztak fel jelentős hátralékot. A szülők figyelmét fel kell hívni a tanévzárón a térítési díjak kifizetésére.
- A tanulói baleseteket továbbra is jelentenünk kell. Kérek minden kollégát, hogy ennek a kötelezettségének is tegyen eleget.
- Folytatódott iskolánkban az iskolagyümölcs program, más ütemezésben, mint az elmúlt tanévben. Változott a gyümölcsök összetétele (alma, körte, ivólé), de a feladathoz kapcsolódó kiosztás és adminisztráció nem lett egyszerűbb az alsós kollégák számára.
- A naplók ellenőrzésére havonta kerül sor. A naplók vezetése pontos, kisebb hiányosságok ritkán tapasztalhatók. *Jelentős javulást értünk el ezen a téren.*
- Az iskolaorvosi és fogászati szűréseken a kijelölt osztályok ütemezés szerint megjelentek.
- A gyógytestnevelési szűrővizsgálat lebonyolítását csak tanuló kísérettel, az iskolatitkár bevonásával tudtuk megoldani. A vizsgálatok május 22-én és 29-én voltak. Az eredmények csak az utolsó héten érkeztek meg, így már csak az utolsó előtti napon kerültek kiosztásra az igénylő lapok. Kérem az osztályfőnököket, hogy a tanévzárón kérjék el mindenkitől az aláírt igénylő lapokat. Köszönöm.

- Az állami normatíva igényléséhez létszámadatok jelentése - pótigénylés - az októberi statisztikai adatokban történt változások szerint.

BESZÁMOLÓ A 2011/2012. OKTATÁSI ÉVRŐL 3. sz. melléklet

ÁLTALÁNOS ISKOLA TOLMÁCSI TAGINTÉZMÉNYE

IVANICS ANDRÁSNÉ TAGINTÉZMÉNY-VEZETŐ

2012. június 21.

1. Az iskola tárgyi feltételei

Tárgyi feltételeink az elmúlt tanévhez képest **nem változtak**. 2 tanterem és a tornaszoba használatával indulhatott meg az oktató-nevelő munka. A balesetvédelmi és higiéniai előírásoknak megfelelő karbantartási és meszelési munkák, valamint a szükséges javítások megtörténtek. **Az osztályok padlózata, bútorzata, valamint a folyosó lábazatának az állapota tovább romlott az év során**. A tantermek és a folyosó aktuális dekorálásával igyekeztünk otthonosabbá tenni intézményünket, hogy a lehetőségekhez mérten jól érezhessük magunkat.

A tanév során átszervezésre került az intézményi étkeztetés, meglátásunk, hogy a gyerekek elfogadták az új dolgokat.

2. Személyi feltételek

Tagiskolánkban, ebben a tanévben **nem volt változás a személyi állományban**.

A tagiskola vezetőjeként a hét szerdai napját Rétságon töltöttem, biztosítva ezzel a megfelelő tájékoztatást és információáramlást, az egységes követelményeknek való megfelelést, az adminisztrációs munkában való részvételt.

Szeptemberben 20 gyerek kezdte meg tanulmányait az iskolában, s ez a létszám év végére is megmaradt.

Az iskola továbbra is 1 iskolaotthonos csoporttal működött 1-2, 3-4 osztályos bontásban, míg a készségtárgyak oktatása és a szabadidős foglalkozások 1-4 osztályos osztatlan formában történnek. **Ebben a tanévben arányos volt az osztályok megosztottsága, hisz mindkét csoportban 10-10 tanuló volt.**

Osztálylétszámaink

1. o. 2 tanuló
 2. o. 8 tanuló
 3. o. 9 tanuló
 4. o. 1 tanuló
- Összesen: 20 tanuló

3. Az oktatás-nevelés tartalma és módszerei

Tagiskolánk munkáját az éves munkaterv határozza meg, az érvényben lévő jogszabályok és a Pedagógiai Program alapján, melybe beépítjük a helyi sajátosságokat, a felénk irányuló elvárásokat, s próbálunk mindent megtenni megvalósulásukért.

A tanév során Kaszásné Kovács Gabriella teljesítette a kötelező 120 órás továbbképzést, melyet igen optimális költséggel sikerült megvalósítani, a továbbképzésre kapott állami normatívából.

Oktató-nevelő munkánkat a Pedagógiai Program, a Helyi Tanterv alapján végezzük, a Tanmenetek szerinti tananyagok órákra bontásában.

Az összevont osztályokban folyó oktató-nevelő munka elősegíti a tanulók önállóságát, a tanítás-tanulás folyamatosságát, a tanulók személyre szabott foglalkoztatását. Megfelelő differenciálással biztosítjuk a továbbhaladáshoz feltétlenül szükséges ismeretek elsajátítását. Hasznosnak értékeltük a korrepetálási lehetőségeket, hisz mindig van olyan tanuló, aki lemarad. Az iskola oktató-nevelő munkájában továbbra is **előkelő helyet foglal el a tanulók személyiségének fejlesztése**. Sajnos ez egyre nehezebb feladat, néha azt érezzük, hogy hiábavaló küzdelem, amit időnként a gyermekekkel vívunk. Ugyanakkor az is dicséretes, hogy az iskolai tanulmányi versenyekbe szívesen kapcsolódtak be tanulóink, s eredményeik is igazolják, megállták helyüket.

Minden tanuló teljesítette az évfolyamának megfelelő tantárgyi követelményeket. Több szorgalommal a gyerekek nagy része jobb eredmény elérésére lenne képes.

A tantárgyi követelményeket: Kiválóan teljesítette 6 tanuló

Jól teljesítette 3 tanuló

Megfelelően teljesítette 8 tanuló

Gyengén teljesítette 3 tanuló

Szerencsére lehetőség adódott **3 tanuló fejlesztésére**, melyet a **Kistérségi ellátás biztosított** iskoláink számára. A foglalkozásokon rendszeresen és aktívan részt vettek, mindenkin mérhető a fejlődés.

Ebben a tanévben szerencsére jóval kevesebbet betegeskedtek a gyerekek.

Szerencsére **igazolatlan hiányzás nem volt**.

A hiányzás minimális volt a pedagógusok részéről is, így helyettesítésre is kevesebb alkalommal volt szükség.

4. Intézményekkel való együttműködés

Tagiskolánk nevelői minden alkalommal részt vettek a nevelőtestületi és munkatársi értekezleteken, továbbképzéseken és közös iskolai programokon.

Folyamatos a kapcsolattartás a rétsági iskolával, az óvodával, óvónőkkal, a logopédus kollégával és a fejlesztő pedagógusokkal is.

Ebben a tanévben is rendszeres látogatója volt iskolánknak a **védőnő** és a **doktornő**.

A tanév során több alkalommal eljött az **iskola megbízott rendőre**, aki tájékozódott az iskolai problémákról.

S nem utolsósorban jó a kapcsolatunk az **Önkormányzattal, segítségünkre voltak, ha kértük**.

5. Kapcsolat a szülőkkel

A szülők nagy része szívesen kapcsolódott programjainkba, segítségünkre voltak, ha szükségünk volt rá.

A szülői értekezletek, fogadóórák, napi találkozások lehetőséget adtak a párbeszédre, a problémás esetek megbeszélésére, a közös megoldások megtalálására. Igen szép számban, 13-an látogattak el a nyílt tanítási napra, ismerkedhettek gyermekeik tanórai munkájával.

6. A nevelés egyéb területei

A tanulmányi munka mellett igyekeztünk nagy hangsúlyt fektetni a gyerekek egyéni foglalkozására, **szabadidős kikapcsolódására**.

A szüreti jótékonysági este, a karácsonyra, március 15-ére, valamint az anyák napjára színvonalas **műsorral** készültek tanulóink, hogy a szülőknek és a község lakóinak örömet szerezzenek. Célunk a gyermekek személyiségének kibontakoztatása, valamint a közösségi lét érzésének felkeltése.

Kirándulások alkalmával ismerkedhettünk lakóhelyünk és Budapest nevezetességeivel. Nagyon jól sikerült, szép tartalmas napot tölthettünk együtt.

A gyerekek kulturális élményeinek gazdagítása érdekében **előadásokat** nézhettek meg. **Kézműves foglalkozásainkon** szép és hasznos munkadarabokat készíthettek.

Hangsúlyt fektettünk az **egészséges életmódra, nevelésre**, gazdagítottuk ismereteiket mind az egészséges táplálkozás mind a sportolás és mozgás területén. A házirend betartása néhány tanulóknak okozott nehézséget, ezért figyelmeztetést és szülői elbeszélgetést kellett alkalmazni. Sajnálatos tény, hogy egyre több alkalommal van szükség a gyermeki indulatok megfékezésére a meggondolatlan verekedések, összeveszések lerendezésére. Egyre több a nehezen nevelhető gyerek, ahol sajnos a negatív magatartási példák rögzülnek, ezért kevésbé fogékonyak a jóra, a szépre, értelmileg illetve érzelmileg hozzáférhetetlenek.

Iskolai rendezvények, feladatok

- Ünnepélyes tanévnyitó
- Szülői értekezlet-fogadóóra
- 1. osztályosok Bemeneti mérése
- Kirándulás és sportnap-ismerkedés településünkkel, játékok a sportpályán
- Töklámpás kiállítás
- Szüreti felvonulás és Jótékonysági bál a gyerekek szereplésével
- Színházlátogatás Rétságon
- Részvétel az iskolai tanulmányi és sport versenyeken
- Nyílt tanítási nap a szülők aktív részvételével
- Mikuláskiállítás, Mikulásvárás-dalos, verses köszöntők-ajándékozás a szülők jóvoltából
- Kézműves foglalkozás-Ajándékkészítés „a falu karácsonyfája rendezvényére
- Részvétel a „Falu Karácsonyfája” közös rendezvényén
- Közös karácsonyvárás az óvodásokkal-Verses, dalos mesés köszöntők
- Újságcikk írása a Kisbíró c. helyi lapba
- Félévi munka értékelése-félévi értekezlet
- Ásványbemutató és előadás meghallgatása Rétságon
- Szülői értekezlet
- Iskolai farsang-jelmezes felvonulás, játékos szórakoztató délután
- Ünnepi műsor március 15-e tiszteletére iskolai keretek között
- Versmondóverseny Nógrádsápon Végh Lilla részvételével
- Palánta bábcsoport előadása-közös rendezvény az óvodával
- Madarak, fák napja-Kastélykert takarítása, szemét és apró gallyak összegyűjtése, kertészkedés
- Anyák napi ünnepség –Édesanyák, nagymamák, keresztmamák köszöntése színvonalas ünnepség keretében a Községi Házban
- Fogorvosi ellenőrzés Rétságon
- Kompetenciamérés
- Gyermeknap –Parlamenti látogatás, osztálykirándulás
- Úszótanfolyam Bánkon 15 tanuló részvételével
- Tanév értékelése és zárása

Tagintézményünk az éves munkatervben kitűzött céljait és feladatait úgy érezzük mindannyiunk meglegedésére, teljesítette. Programjaink tartalmasak, színesek, élmény dúsak voltak, minden alkalommal tanultunk, tapasztaltunk valami újat.

Mint minden tanév, ez is tartogatott nehézségeket, okozott meglepetéseket, mégis mindezek ellenére sikeres, sok tanuló számára eredményes évet zárhatunk. Leszűrjük tanulságait, elvégezzük a számadást. **Szándékunk mindenesetre a jobbítás, s legfőképp az, hogy minden tanuló elérhesse képességei legjavát, hasznos, továbbépíthető tudást szerezzen tanítóink segítségével.**

Köszönetet mondunk Mindenkinek, aki feladataink elvégzésében a segítségünkre volt.

Tolmács, 2012. június 21.

Ivanics Andrásné
Tagintézmény-vezető

Girasek Károly
önkormányzati képviselő, tanácsnok
2651 Rétság Postafiók: 44
girasek@wnet.hu

Tárgy: Tanácsnoki vélemény iskola beszámolójához

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Rétság

Tisztelt Képviselő-testület!

Meg kell mondanom, úgy látom, hogy többszörös fogalmi zavar tapasztalható az anyag átolvasásakor. Ugyanis a munkatervben tervezett feladat a 2011/12 oktatási évről szóló beszámoló. Az tény, hogy más napirendek kapcsán a képviselő-testület már bőven kapott ezzel kapcsolatos információkat. Ugyanakkor az irat sok elemet tartalmaz a 2012/13 tanév indításával kapcsolatban. Létszámadatokat, amelyek az induló tanévre vonatkoznak, és azt a megállapítást, hogy a tanévindítás feltételei adóttak. (Mindezt persze a nem látható kormányzati intézkedések tükrében nehéz kijelenteni, de tény, hogy az önkormányzat részéről ennek nincs akadálya.)

Csak hogy ez egy másik téma és másik napirend. Az év indításáról szeptemberre kér tájékoztatást a testület. Most is úgy vélem - amit korábban is képviseltem -, hogy felesleges két külön anyag. Különös tekintettel arra, hogy az órakeretekről döntött a testület, a két téma egybeni tárgyalásra összevonható lett volna erre az augusztus végi időpontra. Mert tulajdonképpen ez majdnem teljességgel tartalmazza azt amit szeptemberben kellene leírni.

Ez fordítva is igaz. Ennek az anyagnak az előző évről kell szólnia. Nem csak arról szól. Össze-mosódnak a határok.

Számomra furcsa, hogy a beszámoló az előterjesztés formájába illesztett másfél oldalnyi terjedelmével (csak az előző évről) igen kevés információt tartalmaz. Nem szól működési kérdésekről, intézmény együttműködésekről, tanulság levonására alkalmas, megoldandó gondokról, és egész konkrétan nem szól arról, hogy mire jutott a tolmácsi tagiskolával kapcsolatban a polgármesternek előírt megállapodáskötési tárgyalás. Új megállapodásról nem tudunk, de a testület hivatalosan még arról sem értesült, elfogadták-e a társközségek az előző évi beszámolót és támogatási igényt, és megszavazták-e az ez évi költségvetést.

Kétségtelen tény, hogy a mellékletként csatolt anyagokból sok fontos információ kiderül. Akár a város intézményfenntartó tevékenységéről, az iskolai munka eredményességéről, szervezeti kérdésekről és másokról is. Ezekből tisztább képet kap az olvasó. Mégis az a véleményem, hogy ezek önálló anyagok, és a beszámolónak önmagának is tartalmazni kellene a legfontosabb adatokat, tendenciákat. Már csak azért is, hiszen a beszámoló a közzétételi előírásoknak megfelelően önállóan is meg kell hogy jelenjen.

Egyébként ha az anyagokat együtt egy egységnek tekintjük megállapítható, hogy az iskola előző évben vezetett, irányított, szervezetileg egységes, és szakmailag eredményesen dolgozott. A működési feltételek – a takarékoság ellenére vagy éppen azokkal együtt – biztosítva voltak. Köszönet illeti a nem könnyű körülmények között végzett intézményi munkát.

Az előterjesztés tárgyalását javaslom – esetleges bizottsági pontosítás után – elfogadásra javaslom.

Rétság 2012. augusztus 15.


Girasek Károly tanácsnok



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti :Girasek Károly tanácsnok

KITÜNTETÉSEKRŐL SZÓLÓ HELYI RENDELET ÁTDOLGOZÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszervezési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban megfogalmazott képviselő-testületi igénynek eleget téve teszek javaslatot jelenleg hatályos, helyi kitüntetések adományozásáról szóló rendeletünk átdolgozására.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19./2000.(XII.29.) rendelete (továbbiakban: Rendelet) szabályozza az elismerő címek alapítását és az adományozás rendjét.

A Rendeleten ugyan több apró módosítás történt, azonban lényegében megőrizte 2000.évi szerkezetét.

A jelenleg adományozható kitüntetések és az általam javasolt módosítások a következők:

- „Díszpolgár” cím adományozásánál javaslom az adományozás lehetőségét az önkormányzati ciklushoz kötni. Ebben az esetben 4 éven belül csak egy díszpolgári cím adományozható. Ki kell kötni, hogy 2 éven belül újra nem adományozható ez a cím.
- A „Pro Urbe” kitüntetést a továbbiakban nyitott jelöléssel javaslom szabályozni. Összekapcsolva adományozható a magánszemélyek és a cégek részére is.
- Bár a „Város szolgálatáért” című kitüntetés nem ezen rendelet része, a kitüntetés további sorsának átgondolását javaslom. Jelenlegi formájában nem megfelelően működik. Sokkal inkább tekinthető juttatásnak minden intézménynél 1 fő részére, mint kitüntetésnek. Amennyiben az elismerés megmarad, úgy az adományozás módját újra kell szabályozni. Meggondolandó az elismerés jutalmát képező összeg emelése is, ha nem is forintálisan, de pl. a köztisztviselői illetményalap bizonyos százalékában meghatározva.
- A „Vállalkozók a városért” című díj megszüntetését javaslom. Évek óta nincs kitüntetett, véleményem szerint ez az elismerési forma nem élő, a Pro Urbe helyettesítheti.
- „ Rétság Város Tanulója” helyett javaslom a „Pro Urbe Junior” cím bevezetését.
- A kitüntetések átadásának idejét nem kötném nemzeti ünnepekhez. A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság ülésén elhangzottakat támogatva javaslom a kitüntetéseket Rétság várossá nyilvánításának napján kiadni.

Ehhez természetesen meg kell határozni azt a napot, amikor a várossá nyilvánítást ünnepelni kívánjuk.

- javaslom továbbá a protokolláris szabályok tényszerűbb rögzítését is.

Természetesen ezek a javaslatok gondolatébresztők, melyek alapján az új rendelet-tervezet összeállítása megtörtént. Testületi valamint lakossági vitát követően bizottsági és testületi javaslatok figyelembe vételével az új rendelet megalkotása időben megtörténhet és 2013 évtől hatályba léptethető.

Kérem előterjesztésem megvitatását!

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19./2000.(XII.29.) rendelete AZ ELISMERŐ CÍMEK ALAPÍTÁSÁRÓL ÉS ADOMÁNYOZÁSÁNAK RENDJÉRŐL

egységes szerkezetben a módosításáról szóló 9./2004.(V.28.) és a
13./2005.(IX.25.) rendelettel

Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete- az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1.§ 6.) bekezdés a.) pontja, valamint a Magyar Köztársaság kitüntetéseiéről szóló 1999.évi XXXI. törvény 7.§-ában kapott felhatalmazás alapján - attól a céltól vezérelve, hogy a helyi közösség szolgálatában kiemelkedő érdemeket szerzett személyeket, szervezeteket és vállalkozásokat méltó elismerésben részesíthesse, valamint személyüket és cselekedeteiket megfelelőképpen értékelve állíthassa példaként a jelen és az utókor elé, RÉTSÁG VÁROS DÍSZPOLGÁRA címet, PRO URBE emlékérmét, VÁLLALKOZÓK A VÁROSÉRT, valamint „AZ ÉV RÉTSÁGI TANULÓJA” kitüntetést alapít, s ezen elismerések adományozásának feltételeit és eljárás rendjét a következő rendeletben szabályozza.¹

I. A díszpolgári Cím

1.§

- 1.) „Rétság Város Díszpolgára” cím adományozható annak a köztisztelőben álló magyar, vagy külföldi állampolgárnak, aki Rétság város és polgárai számára, a város fejlődése, gyarapodása és hírnevének öregbítése érdekében kiemelkedő tevékenységet végzett. Jelentős munkájával, vagy egész életművével általános elismerést szerzett.
- 2.) Rétság Város Díszpolgára cím posztumusz is adományozható.²
- 3.) Díszpolgári cím évente egy adományozható, melyet városi ünnepségek keretében, elsősorban a március 15-i városi rendezvényen kell átadni.³
- 4.) A díszpolgári címmel külön erre a célra készített díszoklevél és emléklakett jár.⁴

¹ Módosította: 9./2004.(V.28.) rendelet 1.§-a. Hatályos 2004.július 01-től

² Beépítette: 9./2004.(V.28.) rendelet 2.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

³ Sorszámozását módosította: : 9./2004.(V.28.) rendelet 2.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

⁴ Sorszámozását módosította: : 9./2004.(V.28.) rendelet 2.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

2.§

- 1.) A város díszpolgára az adományozástól kezdve viselheti a kitüntető címet, valamint élvezi azokat a kiváltságokat, amelyek e rendelet szerint a díszpolgárokat megilletik.
- 2.) A város díszpolgára:
 - a.) tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testület ülésein;
 - b.) az önkormányzat által rendezett minden ünnepségre hivatalos, és lehetőség szerint ezeken megkülönböztetett hely illeti meg;
 - c.) díjtalanul látogathatja az önkormányzat közművelődési intézményének valamennyi rendezvényét.

II.

Pro Urbe Emlékérem

3.§

- 1.) Pro Urbe Emlékérem adományozható azoknak a személyeknek, személyek csoportjának, társadalmi vagy gazdasági szervezeteknek, akik vagy amelyek a város fejlesztésében, a társadalmi, szociális, kulturális és gazdasági élet valamely ágazatában kiemelkedően hasznos munkát végeztek, és ennek révén a város értékeit növelő, maradandó eredményeket értek el.
- 2.) A Pro Urbe Emlékérem évente legfeljebb három adományozható, melyet ünnepélyes keretek között, elsősorban a március 15-i városi rendezvényen kell átadni.
- 3.) Abban az évben, melyet megelőző évben nem került kiadásra a Pro Urbe Emlékérem, legfeljebb öt adományozható.
- 4.) A Pro Urbe Emlékérem mellé díszoklevél jár.

III.

Vállalkozók a Városért

4.§

- 1.) Vállalkozók a városért elismerés adományozható annak az egyéni vagy társas vállalkozásnak, akik az önkormányzat fejlesztési és intézmény működtetési feladatainak ellátásához jelentős mértékben hozzájárultak.
- 2.) Vállalkozók a Városért elismerés évente legfeljebb három egyéni és három társas vállalkozás részére adományozható.
- 3.) A „Vállalkozók a Városért” címmel külön erre a célra készített emlék-plakett és oklevél jár.
- 4.) Az elismerést a március 15-i városi rendezvényen kell átadni.⁵
- 5.) Három éven belül ugyanannak a vállalkozásnak az elismerés nem adományozható.

IV.

Az Év Rétsági Tanulója

⁵ Módosította: 13./2005.(IX.15.) rendelet 1.§-a. Hatályos: 2005.szeptember 15-től

5.§⁶

- 1.) Az Év Rétsági Tanulója elismerés adományozható annak az általános vagy középiskolai tanulóknak, aki megyei vagy országos tanulmányi versenyen elért kimagasló eredményével, a művészetek, illetve a sport területén egyénileg, vagy csapatban nyújtott kiemelkedő teljesítményével hírnevet szerzett városunknak.
- 2.) Az Év Rétsági Tanulója elismerés – a 3.) bekezdésben foglalt kivétellel- évente legfeljebb három adományozható, melyet ünnepélyes keretek között elsősorban az október 23-i városi rendezvényen kell átadni.
- 3.) A csapatban elért kimagasló teljesítmény elismerése esetén a csapat tagjainak száma szerinti elismerés adományozható.
- 4.) Az Év Rétsági Tanulója elismeréssel oklevél és tárgyjutalom jár.

V.**Elismerések adományozásának és visszavonásának rendje****6.§⁷**

- 1.) A „Vállalkozók a Városért” elismerés adományozására írásban javaslatot tehet:
 - képviselő-testület tagja(i)
 - Képviselő-testület bizottsága(i)
 - önkormányzati intézmények
 - önkormányzati és intézményi alapítványok kuratóriuma
- 2.) A Díszpolgári cím és a Pro Urbe Emlékérem és Az Év Rétsági Tanulója⁸ elismerés adományozására az 1.) bekezdésben foglaltakon túl
 - állampolgárok
 - civil szervezetek is javaslatot tehetnek.
- 3.) Rétság Város Díszpolgára cím, Pro Urbe Emlékérem és Vállalkozók a Városért elismerés adományozására vonatkozó javaslatot a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint Egészségügyi, Művelődési Oktatási és Sport Bizottság véleményezi és terjeszti a képviselő-testület elé.⁹
- 4.) Az Év Rétsági Tanulója elismerés adományozására vonatkozó javaslatot az Egészségügyi, Művelődési Oktatási és Sport Bizottság véleményezi és a tárgyjutalomra vonatkozó javaslattal terjeszti a képviselő-testület elé.¹⁰
- 5.) A képviselő-testület az elismerés odaítéléséről minősített többséggel dönt.¹¹

Az elismerés visszavonása

⁶ Módosította: 13./2005.(IX.15.) rendelet 2.§-a. Hatályos 2005.szeptember 15-től

⁷ Számozását módosította: 9./2004.(V.28.) rendelet 3.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

⁸ Kiegészítette: 9./2004.(V.28.) rendelet 4.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

⁹ Módosította 9./2004.(V.28.) rendelet 3.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

¹⁰ Beépítette: 9./2004.(V.28.) rendelet 4.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

¹¹ Számozását módosította: 9./2004.(V.28.) rendelet 3.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

7.§

- 1.) A Díszpolgári cím és Pro Urbe Emlékérem visszavonható, ha az elismerésben részesített személy arra érdemtelené válik.¹²
- 2.) Érdemtelen az elismerésre az, akit a bíróság a közügyek gyakorlásától jogerősen eltiltott. Ebben az esetben az elismerést vissza kell vonni.
- 3.) A visszavonás módjára a 6.§ 3.) és 5.) bekezdésében foglaltakat értelemszerűen alkalmazni kell.

**VI.
Vegyes rendelkezések****8.§**

- 1.) Az elismerésben részesített személyekről, szervezetekről és vállalkozásokról a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet, és gondoskodik a 2.§ 2.) bekezdésében foglalt rendelkezések érvényesüléséről.¹³
- 2.) Az elismerések és juttatások költségeinek fedezetét az éves költségvetésben kell biztosítani.¹⁴

9.§

Ez a rendelet kihirdetés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 3./1999.(II.19.) rendelettel módosított 7./1997.(IV.26.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Gresina István sk.
polgármester

Kapecska Ferencné sk.
jegyző

3 Jogszabályi háttér

1990.évi LXV.törvény a helyi önkormányzatokról

4 Határozati javaslat, rendelet-tervezet

I.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2012.(.....) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete Rétság várossá nyilvánításának alkalmából „RÉTSÁGI NAPOK” rendezénysorozat keretében Rétság Város napjaként minden év május hó utolsó péntekét jelöli meg.
Rétság város napján kerül sor a városi kitüntető címek és elismerések adományozására.

¹² Számozását módosította: 9./2004.(V.28.) rendelet 3.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

¹³ Számozását módosította: 9./2004.(V.28.) rendelet 3.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

¹⁴ Számozását módosította: 9./2004.(V.28.) rendelet 3.§-a. Hatályos 2004. július 01-től

„A”
Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2012.(.....) önkormányzati rendelete
AZ ELISMERŐ CÍMEK ALAPÍTÁSÁRÓL ÉS ADOMÁNYOZÁSÁNAK
RENDJÉRŐL

Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés i.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - attól a céltól vezérelve, hogy a helyi közösség szolgálatában kiemelkedő érdemeket szerzett személyeket, szervezeteket és vállalkozásokat méltó elismerésben részesíthesse, valamint személyüket és cselekedeteiket megfelelőképpen értékelve állíthassa példaként a jelen és az utókor elé, RÉTSÁG VÁROS DÍSZPOLGÁRA címet, PRO URBE emlékérmét, PRO URBE JUNIOR kitüntetést alapít, s ezen elismerések adományozásának feltételeit és eljárás rendjét a következő rendeletben szabályozza.

I.
A díszpolgári Cím
1.§

- 1.) „Rétság Város Díszpolgára” cím adományozható annak a köztisztelőben álló magyar, vagy külföldi állampolgárnak, aki Rétság város és polgárai számára, a város fejlődése, gyarapodása és hírnevének öregbítése érdekében kiemelkedő tevékenységet végzett. Jelentős munkájával, vagy egész életművével általános elismerést szerzett.
- 2.) Rétság Város Díszpolgára cím posztumusz is adományozható.
- 3.) Díszpolgári cím négy évente egy adományozható, melyet a városi ünnepség keretében, kell átadni. Két éven belül a díszpolgári cím nem adható ki.
- 4.) A díszpolgári címmel külön erre a célra készített díszoklevél és emléklakett jár.

2.§

- 1.) A város díszpolgára az adományozástól kezdve viselheti a kitüntető címet, valamint élvezi azokat a kiváltságokat, amelyek e rendelet szerint a díszpolgárokat megilletik.
- 2.) A város díszpolgára:
 - a.) tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testület ülésein;
 - b.) az önkormányzat által rendezett minden ünnepségre hivatalos, és lehetőség szerint ezeken megkülönböztetett hely illeti meg;
 - c.) díjtalanul látogathatja az önkormányzat közművelődési intézményének valamennyi rendezvényét.

II.
Pro Urbe Emlékérem
3.§

- 1.) Pro Urbe Emlékérem adományozható azoknak a személyeknek, személyek csoportjának, társadalmi vagy gazdasági szervezeteknek, akik vagy amelyek a város fejlesztésében, a társadalmi, szociális, kulturális és gazdasági élet valamely ágazatában kiemelkedően hasznos munkát végeztek, és ennek révén a város értékeit növelő, maradandó eredményeket értek el.

- 2.) A Pro Urbe Emlékérem évente legfeljebb három adományozható, melyet ünnepélyes keretek között, a városi ünnepségen kell átadni.
- 3.) Abban az évben, melyet megelőző évben nem került kiadásra a Pro Urbe Emlékérem, legfeljebb öt adományozható.
- 4.) A Pro Urbe Emlékérem mellé díszoklevél jár.

III.
Pro Urbe Junior
4.§

- 1.) Pro Urbe Junior kitüntetés adományozható annak az általános vagy középiskolai tanulónak, aki megyei vagy országos tanulmányi versenyen elért kimagasló eredményével, a művészetek, illetve a sport területén egyénileg, vagy csapatban nyújtott kiemelkedő teljesítményével hírnevet szerzett városunknak.
- 2.) Pro Urbe Junior kitüntetés – a 3.) bekezdésben foglalt kivétellel- évente legfeljebb három adományozható, melyet ünnepélyes keretek között Rétság Városi Nap rendezvényen kell átadni.
- 3.) A csapatban elért kimagasló teljesítmény elismerése esetén a csapat tagjainak száma szerinti elismerés adományozható.
- 4.) A Pro Urbe Junior kitüntetéssel elismeréssel oklevél és tárgyjutalom jár.

V.
Elismerések adományozásának és visszavonásának rendje
6.§

- 1.) A Díszpolgári cím és a Pro Urbe Emlékérem és a Pro Urbe Junior kitüntetés adományozására adományozására írásban javaslatot tehet:
 - képviselő-testület tagja(i)
 - Képviselő-testület bizottsága(i)
 - önkormányzati intézmények
 - önkormányzati és intézményi alapítványok kuratóriuma
 - állampolgárok
 - civil szervezetek is javaslatot tehetnek.
- 2.) Az elismerések adományozására vonatkozó javaslatot a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság véleményezi és terjeszti a képviselő-testület elé.

Az elismerés visszavonása
7.§

- 1.) A Díszpolgári cím és Pro Urbe Emlékérem visszavonható, ha az elismerésben részesített személy arra érdemtelenné válik.
- 2.) Érdemtelen az elismerésre az, akit a bíróság a közügyek gyakorlásától jogerősen eltiltott. Ebben az esetben az elismerést vissza kell vonni.

- 3.) A visszavonás módjára a 6.§ 3.) és 5.) bekezdésében foglaltakat értelemszerűen alkalmazni kell.

VI.
Vegyes rendelkezések
8.§

- 1.) Az elismerésben részesített személyekről, szervezetekről és vállalkozásokról a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet, és gondoskodik a 2.§ 2.) bekezdésében foglalt rendelkezések érvényesüléséről.
- 2.) Az elismerések és juttatások költségeinek fedezetét az éves költségvetésben kell biztosítani.

9.§

Ez a rendelet 2013.január 01.napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 9./2004.(V.28.) és a 13./2005.(IX.25.) rendelettel módosított 19./2000.(XII.29.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Rétság, 2013.....

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

„B”

„ B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének /2012.(.....)
önkormányzati rendelete
AZ ELISMERŐ CÍMEK ALAPÍTÁSÁRÓL ÉS ADOMÁNYOZÁSÁNAK
RENDJÉRŐL

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete - az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1.§ 6.) bekezdés a.) pontja, valamint a Magyar Köztársaság kitüntetéseiről szóló 1999.évi XXXI. törvény 7.§-ában kapott felhatalmazás alapján - attól a céltól vezérelve, hogy a helyi közösség szolgálatában kiemelkedő érdemeket szerzett személyeket, szervezeteket és vállalkozásokat méltó elismerésben részesíthesse, valamint személyüket és cselekedeteiket megfelelőképpen értékelve állíthassa példaként a jelen és az utókor elé, Rétság Város Díszpolgára címet, Pro Urbe Emlékérem, valamint Az Év Rétsági Tanulója kitüntetését alapít, s ezen elismerések adományozásának feltételeit és eljárás rendjét a következő rendeletben szabályozza.

I.

Rétság Város Díszpolgára cím

1.§

- (1) Rétság Város Díszpolgára cím adományozható annak a köztisztviselőnek, aki Rétság város és polgárai számára, a város fejlődése, gyarapodása és hírnevének öregbítése érdekében kiemelkedő tevékenységet végzett. Jelentős munkájával, vagy egész életművével általános elismerést szerzett.
- (2) Rétság Város Díszpolgára cím posztumusz is adományozható.
- (3) A Rétság Város Díszpolgára címből önkormányzati ciklusonként egy adományozható, melyet városi ünnepség keretében kell átadni.
- (4) A Rétság Város Díszpolgára címmel külön erre a célra készített díszoklevél és emléklap jár.

2.§

- (1) A város díszpolgára az adományozástól kezdve viselheti a kitüntető címet, valamint élvezi azokat a kiváltságokat, amelyek e rendelet szerint a díszpolgárokat megilletik.
- (2) A város díszpolgára:
 - a) tanácskozási joggal részt vehet a Képviselő-testület ülésein;
 - b) az önkormányzat által rendezett minden ünnepségre hivatalos, és lehetőség szerint ezeken megkülönböztetett hely illeti meg;
 - c) díjtalanul látogathatja a rétsági Városi Művelődési Központ és Könyvtár valamennyi rendezvényét.

II.

Pro Urbe Emlékérem

3.§

- (1) Pro Urbe Emlékérem adományozható azoknak a személyeknek, személyek csoportjának, társadalmi vagy gazdasági szervezeteknek, akik vagy amelyek a város fejlesztésében, a társadalmi, szociális, kulturális és gazdasági élet valamely ágazatában kiemelkedően hasznos munkát végeztek, és ennek révén a város értékeit növelő, maradandó eredményeket értek el.
- (2) A Pro Urbe Emlékéremből évente legfeljebb egy adományozható, melyet városi ünnepség keretében kell átadni.
- (3) A Pro Urbe Emlékérem mellé díszoklevél jár.

III.

Az Év Rétsági Tanulója

4.§

- (1) Az Év Rétsági Tanulója elismerés adományozható annak az általános vagy középiskolai tanulónak, aki megyei vagy országos tanulmányi versenyen elért kimagasló eredményével, a művészetek, illetve a sport területén egyénileg, vagy csapatban nyújtott kiemelkedő teljesítményével hírnevet szerzett városunknak.
- (2) Az Év Rétsági Tanulója elismerésből – a 3.) bekezdésben foglalt kivétellel – évente legfeljebb három adományozható, melyet városi ünnepség keretében kell átadni.

- (3) A csapatban elért kimagasló teljesítmény elismerése esetén a csapat tagjainak száma szerinti elismerés adományozható.
- (4) Az Év Rétsági Tanulója elismeréssel oklevél jár.

IV.

Elismerések adományozásának és visszavonásának rendje

5.§

- (1) A Rétság Város Díszpolgára cím, a Pro Urbe Emlékérem és Az Év Rétsági Tanulója elismerések adományozására írásban javaslatot tehetnek:
 - a.) a Képviselő-testület tagjai
 - b.) a Képviselő-testület bizottságai
 - c.) önkormányzati intézmények
 - d.) rétsági civil szervezetek
 - e.) rétsági bejelentett lakóhellyel rendelkező állampolgárok
- (2) A Rétság Város Díszpolgára cím, a Pro Urbe Emlékérem és Az Év Rétsági Tanulója elismerés adományozására vonatkozó javaslatokat a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság véleményezi és terjeszti a Képviselő-testület elé.
- (3) A Képviselő-testület az elismerések odaítéléséről minősített többséggel dönt.

Az elismerés visszavonása

6.§

- (1) A Rétság Város Díszpolgára cím és a Pro Urbe Emlékérem visszavonható, ha az elismerésben részesített személy arra érdemtelené válik.
- (2) Érdemtelen az elismerésre az, akit a bíróság a közügyek gyakorlásától jogerősen eltiltott. Ebben az esetben az elismerést vissza kell vonni.
- (3) A visszavonás módjára a 5.§ 2.) és 3.) bekezdésében foglaltakat értelemszerűen alkalmazni kell.

V.

Vegyes rendelkezések

7.§

- (1) Az elismerésben részesített személyekről, szervezetekről és vállalkozásokról a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet, és gondoskodik a 2.§ 2.) bekezdésében foglalt rendelkezések érvényesüléséről.
- (2) Az elismerések költségeinek fedezetét az éves költségvetésben kell biztosítani.

8.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 9/2004.(V.28.) és a 13/2005.(IX.25.) rendeletekkel módosított 19/2000.(XII.29.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Mezőfi Zoltán sk.
polgármester

Hutter Jánosné sk.
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Tárgy: Városnapi ünnepség

Ügyiratszám: 66/2012.

Ügyintéző: Végh József

Adószám: 15453260-1-12

Számlaszám: 11741031-15453260

E-mail: muvkozpont@retsag.hu

Polgármesteri Hivatal
Hutter Jánosné jegyző részére
2651 Rétság
Rákóczi út 20.

Tisztelt Jegyzőnő!

Intézményünk feladatul kapta egy városnapi programsorozat vázlatának elkészítését. Az alábbiakban egy olyan tervezetet állítottunk össze, mely további ötletekkel bővíthető, gazdagítható.

A programsorozat neve. Rétsági Napok

Időpontja: Május utolsó hétvégéje (csütörtök-péntek-szombat)
2013-ban ez az időpont május 23-24-25.

Programjavaslat:

2013. május 23. csütörtök – A Művészetek Napja

- Benne – A KÖR, a **rétság-környéki képzőművészek közös kiállításának** megnyitója
- **Fotókiállítás** a városunk életéből – Válogatás a Rétsági Fotókör alkotóinak felvételeiből
 - **Ökumenikus zenés áhítat** a művelődési központ színháztermében a város három hitfelekezete szervezésében
 - **Rendhagyó irodalomóra** a könyvtárban a Spangár Kör szerzőinek közreműködésével

2013. május 24. péntek - A Város Napja

- Benne: - **gyermeknap ünnepségek** az általános iskola és a napköziotthonos óvoda szervezésében, a művelődési központ technikai segítségével
- **Rétságiak Gálaműsora** a színházteremben. Ez az esti ünnepi gála nyújtana keretet a város által alapított kitüntetések átadására. A program fogadással zárul.

2013. május 24. szombat – A Szórakozás Napja – a Nagyparkolóban

- Benne: - kirakodóvásár
- helyi termékek árusítása
 - kézműves foglalkozások
 - folklórprogramok
 - látványosságok /Mazsorett felvonulás, zászlóforgatók, stb./
 - Szórakoztató színpadi programok
 - Esti zárókoncert /Edda, Republic, vagy Magna cum laude/

Javaslatok a program előkészítéshez:

A városnapi ünnepségsorozat a legszélesebb körű összefogás eredményeként válhat igazán sikeressé. Mindezek érdekében szerencsés volna a városban működő civil szervezetek, intézmények felé ezt úgy is tudatosítani, hogy az önkormányzati támogatás érdekében ők maguk fogalmazzák meg mindazon lehetőségeket, elképzeléseket, amellyel ők is hozzá kívánnak járulni a városnapi színes forgatag-kínálathoz. Írásban kellene összefoglalniuk mindazt, hogy mivel tudják gazdagítani a három kiemelkedő városi rendezvény: a majális, a városnapi ünnepség és a Mindenki Karácsonya programját.

Az önkormányzat kezdeményezésére felálló **operatív előkészítő bizottság** állítaná össze a végleges forgatókönyvet, mely aztán műsorfüzetben, plakáton, szórólapon, meghívók által, az interneten, a Rétsági Televízióban, a térségi média csatornáin keresztül és a kábeltévén megjelenve értesítene mindenkit a rendezvény sokszínűségéről.

A tervezet várható költségei:

- A programzáró koncert hangosítással, utazással, színpaddal 2.000.000 Ft
- Egyéb fellépők:
/Mazsorett felvonulás, zászlóforgatók, énekesek/ 300.000 Ft
- Propaganda anyag /plakát, szórólapon, meghívó, műsorfüzet/ 150.000 Ft
- Fellépők étkezése . 200 fő – X 1.000 Ft 200.000 Ft
- Szerzői jogdíjak 150.000 Ft
- ÉMÁSZ áramlekötés + áramfogyasztás 100.000 Ft
- Utazási költség: /fellépők buszköltsége/ 200.000 Ft
-

Összesen:

3.200.000 Ft

Rétság, 2012. július 12.

Végh József
igazgató

Girasek Károly
önkormányzati képviselő, tanácsnok
2651 Rétság Postafiók: 44
girasek@wnet.hu

Tárgy: Tanácsnoki vélemény kitüntetési rendelethez

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Rétság

Ez még inkább tanácsnokolás előtti véleményezés. Úgy látom, hogy az átdolgozásra még bőven van ok. Átdolgozás, véglegesítés után esetleg írok valódi tanácsnokolást.

1. Én a teljesen új rendelet híve vagyok. Ez egyszerűbben kezelhető, könnyebben kihirdethető, és egy ideig változatlanul érvényes maradhat. A régi rendeletek toldozása helyett új rendelet alkotását – éppen a követhetőség okán – az EU irányelvek is tartalmazzák.
2. A preambulumban nem kellene felsorolni, hogy milyen kitüntető címeket adományozunk, hanem egy ilyen szófordulatot: a következő kitüntetéseket alapítja.
Ezt követné az egyes kitüntetések felsorolása, jellemzésük, az odaítélés feltétele, az adományozható darabszám, és hogy mi jár hozzá.
3. Ezután lehetne egy paragrafus a javaslatlétéről. Ebben az új rendszerben gyakorlatilag minden kitüntetésnél azonos az ajánlattételi lehetőség. (lehetne egy mellékelt „kitüntetési javaslatot” készíteni, amely tartalmazza mit kell ráírni.)
Tekintve, hogy az összes kitüntetés évente egy alkalommal, városnapnak nevezett eseményen kerülne átadásra, ennek időpontja meghatározható. Ebből az is következik, hogy rendeleti szinten be lehet állítani, hogy meddig lehet javaslatokat benyújtani és milyen címre. (Javaslatom az ünnepségre minden év március első szombatja – később kifejtem – ebből következik, hogy legkésőbb a februári testületi ülésen kell döntenie. Célszerűbb megcélózni a januárit. Ezért a javaslatok benyújtásának időpontja lehetne minden év december 30. (általános szabály szerint az ilyen napi postabélyegző, illetve ha ez pihenőnapra esik a következő munkanap.)

4. Egy paragrafus (1-2 bekezdéssel) lehetne a testületi döntési mechanizmus.
5. A következő paragrafus szólna az átadási ünnepségről.
 - Itt kellene meghatározni, hogy a kitüntetések, a városnapon, minden év március első szombatján tartott ünnepség keretében kerülnek átadásra.
 - A ünnepség programját és meghívottak körét az önkormányzat PVB (vagy szmsz szerint illetékes bizottsága – ez esetben más bizottsági neveknél nem kell ezt a rendeletet, csak az SzMSz-t módosítani.) hagyja jóvá.
 - A rendezvényre meg kell hívni: és felsorolásban megadni ezt a kört. A korábbi kitüntetetteket, önkormányzati képviselőket, bizottságok külső tagjait, az önkormányzati intézmények (szervezetek) vezetőit, a városban működő civil szervezetek, egyházak képviselőit, a településen meghatározó gazdasági egységek képviselőit.
 - A rendezvény nyilvános, azon az érdeklődő állampolgárok részt vehetnek. A rendezvény részletes programmal való meghirdetéséről legalább 10 nappal korábban a polgármesteri hivatal gondoskodik.
6. Ezután következhetne a visszavonás rendje, lehetősége, és a záró rendelkezések.

A rendezvényről

Az átadó ünnepséget nem a mellékelt javaslat formájában képzeljük el. A tervezet nagyon jó valamilyen kiemelt városi rendezvényhez, népünnepélyhez, de ezen eseményt más keretek között javasoljuk megvalósítani. (Hasonlatosan mint ahogyan van Megyenap, mulatsággal, tömeggel, vásárral meg minden egyébgel, de itt nem adnak át kitüntetést. És van (eddig volt) a megyének egy napja, a Madách ünnepség, ahol a kitüntetések kerültek átadásra. Nos ezen az analógián elindulva, egy méltóságteljes, ünnepélyes, komoly rendezvényt terveznénk. Komoly műsorral, nem politikai megszólalásokkal. (sőt ezt ki is zárnánk, de ezt a program jóváhagyásakor a PVB eldöntené) A rendezvényhez kapcsolódhat fogadás a kitüntetettek (és meghatározott kör meghívóba külön kártya) részére, ha ez szükségesnek látszik. Én nem ~~Teljesen meglepetés, hogy kell a nap a várossá nyilvánítás napja (március 1.)~~ Tehát a város születésnapja. Az ezt követő első szombat, vagy péntek.) Ez a projekt túlhajszolt költségvetést nem igényelne, és mégis betöltené szerepét a város közéletében. Jelentősége a sajtó számára sem vészne el a számtalan nemzeti, állami ünnepi alkalomhoz kötöttség esetén.

Konkrétan az egyes rendeleti részekhez:

Preambulomról már szóltam.

Díszpolgári cím. Így jó. Talán a két évet másként kellene megfogalmazni, hogy világos legyen. A négyévenként kiadás köthető a választási ciklusokhoz, azt meg is kellene nevezni, mert különben honnan számít a négy év, h pl 7 éven keresztül eddig nem adtak ki. Tehát „önkormányzati választási ciklusonként 1 adományozható, de az előző adományozástól legalább 2 évnek el kell telnie.”

A 2-es paragrafust inkább összevonnám az előzővel, oda tartozik.

A juttatásokból kihagynám a művelődési központ rendezvényeinek ingyenes látogatását.

Egyrészt mert nem élnek vele. Másrészt pedig van amikor ellentmondást szül, hiszen a házban vannak bérleti díjas, továbbá más szervezők általi rendezvények, ahol a ház nem adhat kedvezményt. (én mint képviselő is fizettem ilyen programokon.)

Esetleg beépíthető – ha mindenképpen kell valami – a városi kiadványokat díjmentesen megkapják. (Hangadó, kalendárium, Spangár antológia és a város által finanszírozott könyvek. Praktikusan ez címre való megküldést jelent, de valóban inkább figyelmesség, mint költség. Eddig 2 díszpolgár van, a rendelet szerint a következő évtizedben sem nagyon szaporodhat 4 fölé.)

Pro Urbe

A mostani 3. § 2-höz. Az 5-öt soknak tartom az előző évben ki nem adott esetre. Ha egyáltalán erről rendelkezni kell, akkor maximum 4-et tudok elképzelni.

Pro Urbe Junior

Ez csak részben szolgálna „Az év Rétsági tanulója” kitüntetés kiváltására. Tehát nem csak átnevezésről szól a javaslat.

Éppen ezért a meghatározása sem elsősorban a tanulmányi eredményhez lenne kötve. A Pro Urbe címnél alkalmazott megfogalmazást kellene kiegészíteni két irányban. Egyrészt egy életkort megadni: 18 év alatti – esetleg ha a főiskolásokkal is számolunk ebben a körben 22 év alatti) fiatalnak, aki ...

Itt fontosnak tartanám a rétsági kötődést, ellentétben a Pro Urbével. Rétsági lakos, vagy rétsági intézmény tanulója.

A Pro Urbénél felsorolt érdemek közé be lehetne tenni az (és) kiváló tanulmányi eredménnyel, művészeti, sport tevékenységgel. kitételt valamilyen megfogalmazásban.

Nem járna hozzá tárgyjutalom. Az elértéktelenedett, viszont a cím átnevezésével a pesztizse növekedhet.

Ebből is következően nincs annak jelentősége, hogy a csoportban elért díjat minden tagnak ki kellene adni. NEM! Éppen ez is a javaslat lényeg, hogy így megkaphatja (csak a példa kedvéért) egy gyermek focicsapat, vagy táncegyüttes, vagy tűzoltó szakkör. Egyet a közösség, mint a Pro Urbénél.

Város szolgálataért

Eddig valóban nem ennek a rendeletnek volt része. Az időközben bekövetkező változások mellett nem indokolt a fenntartás, és különösen nem adományozható „jutalomként” hiszen a jutalmazandók egy jelentős része már más szektorba került. (Vállalkozó orvosok és dolgozói, maga a járóbeteg mint Kft, az iskola dolgozói ha átadásra kerülnek – ugye 2013-ban lép ez a rendelet életbe) No ezeket akkor eleve kizárnánk.

Egyrészt az új rendeletből kihagyását javaslom, (és a vonatkozó rendeletet, vagy határozatot is hatályon kívül helyezni.)

Ha a szükségessége mellett döntene a többség, akkor meg lehetne fogalmazni egy új szöveggel (Pro works - vagy hogy a fenébe mondják latinul, hogy a munkáért). Ebben megfogalmazott pénzjutalmat kellene meghatározni, és ezt valamilyen fix összeghez kötni. (köztisztviselői alap x %) Indulásként legalább nettó 100.ezer Ft. Ez esetben rendelet módosítása nélkül inflációkövető lenne. Természetesen oklevéllel.

Jelölési rendszerét is újra kell meghatározni. Itt nem indokolt a nyílt jelölés, de valahogyan meg kellene adni ki tehet javaslatot. Igen itt pl javasolhatna a vállalkozó orvos, a Nonprofit Kft, helyi intézményvezető.

Az adományozás feltételeként itt azt kellene megfogalmazni, hogy Rétságon közszolgáltatási tevékenység keretében foglalkoztatott személy kaphatja. Tehát egy boltos nem javasolhatja az eladóját, de pl. egy vállalkozó orvos javasolhatja az asszisztensét, a Kft az itt foglalkoztatott dolgozóját. Ha jobb fogalmi kör volna erre, akkor azt kell beírni.

Így már olyan hibát nem is jelzek, hogy a 7 § (3)-ban a hivatkozás rossz, hiszen úgyis pontosítani kell a fejezeteket, szakaszokat.

Úgy gondolom, hogy egy ilyen szellemben véglegesített rendelet mehetne lakossági véleményezésre, és azt követően bevezetésre.

Rétság 2012. augusztus 15.



Girasek Károly tanácsnok



Előterjesztést készítette és előterjeszti: Hutter Jánosné jegyző

Konyha átszervezése

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagoss és tényszerű bemutatása

A Tisztelt Képviselő-testület 2012.június 22-i ülésén az alább közölt határozat szerint döntött a konyhai feladatellátás önkormányzat szervezetébe történő visszaemeléséről.

Az alapító okiratok módosítása a döntésnek megfelelően megtörtént.

A konyhát vizsgálva megállapítható, hogy sem az épületben felújításában sem a konyhai eszközök frissítésében, fejlesztésében az utóbbi években előrelépés nem történt. Jelen előterjesztésnek azonban nem tárgya ezen feltételek vizsgálata, kizárólag a személyi feltételek vizsgálatára terjed ki.

A konyha létszáma jelenleg 4 főből áll:

- 1 fő szakácsnő (főzőnő) megfelelő végzettséggel rendelkezik
- 2 fő konyhai kisegítő (konyhalány)
- 1 fő ételmezésvezető

A konyhát az ételmezésvezető vezeti.

Az ételmezésvezető feladata: a HACCP rendszer bevezetése és működésének irányítása és ellenőrzése az ételmezés területén. Irányítja és ellenőrzi az ételmezési üzem munkáját. Alkalmazza a külön jogszabályban meghatározott napi energia- és tápanyag-beviteli, illetve ételkészítési ajánlásokat.

Étlapot tervez, figyelembe véve a napi étkezések számát, a tárgyi és személyi feltételeket, a rendelkezésre álló pénzügyi keretet, a változatosságot és az idényszerűséget. Elvégzi az előírt ügyviteli adminisztrációs feladatokat. Árrendelést végez, raktári készletet kezel, utalványoz, ételkészítési költségelszámolást végez. Kezeli a dokumentációt és a dolgozók egészségügyi igazolásait.

A munkaköri leírásokat elkészítettük, azok aláírása szeptemberben megtörténik.

A létszámra vonatkozóan semmiféle jogi szabályozás nem lelhető fel.

Nincs szabályozva, hogy adott adagszámhoz hány konyhalány, és szakácsnő alkalmazása kötelező vagy ajánlott.

Az Országos Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat tájékoztatása szerint legfeljebb ajánlást tudnak adni a személyi feltételekre vonatkozóan, azonban ez teljesen szubjektív, és a működtető semmi sem kötelezi az ajánlás elfogadására.

AZ ételmezésvezető tájékoztatása szerint az engedélyezett adagszám 300 ehhez képest átlagosan 250 adagot főznek

A kialakult gyakorlat szerint 1 konyhai kisegítő naponta reggel 8- 10 óráig az óvodában a tízórai elkészítésével foglalkozik. Kb. 80 főre kell a tízórait elkészíteni.

11 órakor az ebéd szállításban vesz részt, először a külső étkezőknek, ezt követően kiviszi az iskolába az uzsonnát. Az óvodában elvégzi az ebéd kiadagolását, majd leszedését és a mosogatást, előkészíti az uzsonnát. Általában munkaideje végére végez a feladatokkal.

A Képviselő-testület az OPEL személygépkocsit az ebéd kihordására a konyha rendelkezésére bocsátotta. A gépjármű vezetésére külön kollegát kijelölni nem tudunk, ezt az ételmezésvezető bevonásával lehet megoldani.

Ez idő alatt 1 konyhalány és egy szakácsnő végzi az általános iskolások és bejáró étkezők ebédeltetését.

A probléma valamelyik kollega kiesése esetén merül fel, hiszen a konyhán csak egészségügyi kiskönyvvvel rendelkező dolgozó foglalkoztatható.

Megoldást jelenthet a létszám problémára esetlegesen egy határozott időre alkalmazott szakácsnő felvétele is.

A nyári szünet miatt nem tudok nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy 4 fővel a konyha működtetése megoldható-e, ezért javaslom, hogy a konyha működésének vizsgálatára az őszi üléseken térjünk vissza.

2 Előzmények. különösen a témában hozott korábbi testületi döntések. azok végrehajtása

127/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozata

Tárgy: Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása

- 1.) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása napirendről szóló előterjesztést.

A konyha működését át kell tekinteni. Felkéri a jegyzőt, hogy a konyhai feladatellátást 2012.szeptember 01.napjától helyezze vissza az önkormányzat szervezetébe, és az erről szóló előterjesztést a 2012.augusztusi ülésre nyújtsa be.

Felelős: jegyző

Határidő: augusztusi testületi ülés

- 2.) A képviselő-testület a Napközi Konyha biztonságos működése érdekében hozzájárul, hogy 2012.július 01-től 1 fő szakácsnői státusz betöltésre kerüljön határozatlan időre szóló kinevezéssel. A nyugdíjba vonuló és az új dolgozó augusztus 1-től jelentkező bérkülönbségét a költségvetés során következő módosításakor a költségvetésen át kell vezetni.

Felelős: Borosné Gellai Katalin

Határidő: 2012.július 1.

- 3.) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi konyha létszámát 2012. augusztus 1. naptól 4 főben állapítja meg. Utasítja Borosné Gellai Katalin intézményve-

zetőt az átszervezés – jogszabályi előírások maximális betartása melletti – végrehajtására.

A létszámcsökkentés miatt a Képviselő-testület 2012. augusztus 1 napjától 1 fő bérét és járulékait zárolja. Az átszervezés eredményéről, a zárolandó bér összegéről a Képviselő-testület az augusztus havi ülésre tájékoztatást kér.

Felelős: Borosné Gellai Katalin

Határidő: 2012. augusztus 1.

3 Határozati javaslat

..../2011. (VIII.31.) kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a konyha működéséről szóló előterjesztést megismerte, és 127/2012. (VI.22.) számú határozatát fenntartja. A működés felülvizsgálatát az oktatási időszak megkezdésével el kell végezni, és a soron következő ülésre beterjeszteni.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. októberi ülés

..../2011. (VIII.31.) kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a konyha működéséről szóló előterjesztést megismerte. A feltárt problémák megoldására 1 fő szakácsnő határozott idejű felvételével 2012. szeptembertől 2013. február 29-ig egyetért. Az alkalmazáshoz szükséges bért és járulékait 2012. évi költségvetés terhére biztosítja. A konyha működésének felülvizsgálatát az oktatási időszak megkezdésével el kell végezni, és a soron következő ülésre beterjeszteni.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. októberi ülés

Rétság, 2012. augusztus 24.

Hutter Jánosné
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző



Előterjesztést készítette és előterjeszti: Tömör Józsefné aljegyző

Megállapodások oktatási intézményekkel

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ Képviselő-testület

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☐ Egyszerű többség
☒ Minősített többség

1) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület jegyzőkönyvben rögzített elvárása, hogy valamennyi szerződést, megállapodást csak a jóváhagyást követően írhatok alá. Eleget téve a testületi elvárásnak Önök elé terjesztem Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal kötendő használatba adási szerződés tervezetét, mely már több alkalommal is egyeztetésre került sz. iskola igazgatójával.

1. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

2. JOGSZABÁLYI ALAPOK

3. HATÁROZATI JAVASLAT

A/

. /2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal kötendő használatba adási szerződést megismerte és elfogadja. Utasítja a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. szeptember 3.

B/

. /2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal kötendő használatba adási szerződést megismerte és az alábbi kiegészítéssel elfogadja. Utasítja a polgármestert a kiegészítéssel módosított megállapodás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. szeptember 3.

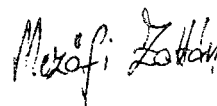
C/

./2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal kötendő használatba adási szerződés megismerte, azt átdolgozásra visszaadja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. szeptember 20.

Rétság, 2012. szeptember 3..



Mezőfi Zoltán
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20.), képviseli Mezőfi Zoltán polgármester, továbbiakban, mint Használatba adó,
másrészről **A Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ** (Képviseli: Kalocsai Péter igazgató), mint Használatba vevő között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

- 1./ Használatba adó használatba adja, Használatba vevő használatba veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Rétság belterületi 424 hrsz-on felvett, természetben a Rétság, Rákóczi út 32. szám alatt lévő 2.349 m² területű ingatlan (továbbiakban Ingatlan) felépítményi elemeiből az 1. számú melléklet szerinti ingatlanrészeket középiskolai oktatás céljára.
- 2./ Jelen Használatba adási szerződést a Felek 2012. augusztus 01. napjától kezdődően, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel kötik.
- 3./ Használatba vevő az ingatlan használatáért díjat nem tartozik fizetni.
Használatba adó a tanterem bérleti díját 1000 Ft/tanterem/hó összegben, a tornaterem bérleti díját 27000 Ft/hét összegben állapítja meg, melyet használatba vevőnek nem kell megtéríteni.
- 4./ A felmerülő költségek viselését felek az alábbiak szerint vállalják:
 - 4.1./ Használatba adó vállalja az épület fenntartásával, működtetésével kapcsolatos költségeket (víz- gáz- villany- illetve az épület szükség szerinti karbantartása), valamint az épület biztosítási díját.
 - 4.2./ Használatba vevő vállalja az oktatási feladat biztosításához szükséges személyi (pedagógusok bére és személyi juttatásai) és az oktatás működtetésével kapcsolatos fogyó anyagokat.
 - 4.3./ Használatba vevő vállalja a kizárólagosan használt helyiségek takarítását és annak minden költségét, a közös használatú helyiségek vonatkozásában ezen költségen a zeneiskolával osztozik.
 - 4.4./ A költségek pontos megosztását jelen Megállapodás a 2. számú melléklete tartalmazza.
- 5./ Használatba vevő az ingatlant a napi tevékenység befejeztével rendezetten köteles elhagyni.
- 6./ Használatba vevő eszközeit saját felelősségére hagyja az Ingatlanban, azok biztonságáért, épségéért Használatba adó felelősséget nem vállal.
- 7./ Használatba vevőnek tudomása van arról, hogy az épület vegyes használatú. Tevékenységével más használók tevékenységét nem zavarhatja.
- 8./ Felek rögzítik, hogy az Ingatlan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.
Használatba vevő jelenleg is azt használja. Használatba vevő átalakítási munkákat csak a Használatba adó hozzájárulásával végezhet.

- 9./ Az Ingatlant a Használatba vevő a használatba adási szerződés megszűnte után köteles az Ingatlant kiürített állapotban, rendezetten, kártérítési igény benyújtása nélkül visszaadni. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy Használatba dó csereingatlant nem köteles biztosítani.
- 10./ Használatba vevő az általa használt helyiségeket sem térítéskötelesen, sem térítésmentesen nem adhatja tovább albérletbe, vagy más módon harmadik személy használatába és az általa okozott kárért felelősséggel tartozik.
- 11./ A Használatba adási jogviszony megszűnik a következő esetekben:
- 11.1. Használatba adó jogosult indoklás nélkül, írásban a szerződést felmondani. A felek a szerződést egyoldalúan csak az adott tanév végét megelőző 1 hónapon belül közölt 30 napos felmondási határidővel mondhatják fel." A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg. Amennyiben a Használatba adó az ingatlannal rendelkezni akar, és a rendes felmondás jogát gyakorolja, úgy szerződő Felek kijelentik, hogy ez nem minősül a Ptk. 6.§. szerinti joggal való visszaélésnek.
- 11.2 Használatba vevő írásbeli felmondása esetén, a felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg.
- 11.3 ha a Felek jelen Használatba adási szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.
12. Használatba vevő a Használatba vételi jogviszony megszűnésének napján az Ingatlant jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át a Tulajdonosnak.
13. Használatba vevő tudomásul veszi, amennyiben jelen Szerződés bármilyen okból történő megszűnésekor az általa használt helyiségeket nem üríti ki, a jogcím nélkül használt időszakra köteles a Használatba adó által meghatározott bérleti díjat megfizetni
- 14./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.
- 15./ A Használatba adási szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2012. (VII.27) kt. számú határozatával hozzájárult.
- 16./ Mindkét Fél igyekszik ezen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat, vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni.
Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.
- Ezen Használatba adási szerződést Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá,

.....
Mezőfi Zoltán polgármester
Rétság Város Önkormányzat

.....
Kalocsai Péter
Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ

1.számú melléklet

Az épület használatának bemutatása

Az épület nettó alapterülete: 784 m²

A Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola által kizárólagosan használt helyiségek:

- 3. számú tanterem	52 m ²
- 9. számú tanterem	45 m ²
- 8. számú tanterem	50 m ²
- 28. számú tanterem	52 m ²
- 29. számú tanterem	45 m ²
- igazgatói iroda	17 m ²
- tanári szoba	35 m ²
- vizes helyiség, étkező	15 m ² (közös)
- fsz. igazgatói folyosó	21 m ²
Összesen:	332 m² (42,35 %)

Közös használatban lévő helyiségek

- aula	42 m ²
- szélfogó	10 m ²
- fsz. WC csoport	15 m ²
- fsz. folyosó	50 m ²
- lépcsőházak	40 m ²
- emelet WC csop.	15 m ²
- emelet folyosó	50 m ²
- galéria	22 m ²
Összesen:	244 m² (31,12 %)

A Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola által nem használt terület:
784 m² – 332 m² – 244 m² = 208 m² (26,53 %)

A Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola tanulói és dolgozói oktatási időben igény szerint használhatják az épülethez tartozó udvart és tornatermet.

2. számú melléklet

Költségek viselése

Költség megnevezése	Költségviselő	
	MIK	Rétság Város
Oktatással kapcsolatos személyi jellegű kifizetések	X	
Oktatással kapcsolatos tárgyi jellegű költségek	X	
Oktatással kapcsolatos szolgáltatások költségei	X	
MIK kizárólagos használatában lévő helyiségek		
- karbantartási költségei	X	
- takarítási költségei	X	
Az épület		
- fűtés díja		X
- villamosenergia díja		X
- víz- és csatornadíja		X
- biztosítási díja		X
- felújítás (költségvetésben tervezett mértékig)		X
MIK által nem használt helyiségek		
- karbantartási költségei		X
- takarítási költségei		X
Közös használatban lévő helyiségek esetében		
- földszinten lévő helyiségek	X	
- emeleten lévő helyiségek		X
Udvar, kert karbantartása, takarítása, csúszásmentesítés		X
Tornaterem karbantartása, takarítása, csúszásmentesítés		X

Egyéb költségek viselése:

- szándékos, vagy tevékenység végzése közben okozott kár költségviselője az Intézmény, akivel a kárt okozó jogviszonyban áll,
- vis major helyzet költségviselője az, akinek a kárt szenvedett eszköz a tulajdonában van,
- a jelen mellékletben nem szereplő költségek viselése külön megállapodás szerint történik.

Tájékoztató adatok
a 2011. évben felmerült költségekről

Költség megnevezése	Kifizetett Ft	Költség felmerülésének oka	
		Középiskolai oktatás	Egyéb
Bér	1 434 300	1 434 300	
Járulék	343 439	343 439	
Irodaszer	720	720	
Fenntartási anyag	195 490		195 490
Anyagköltség összesen	196 210		
Telefonköltség	39 412	39 412	
Gázdíj	3 321 248	3 321 248	
Villamosenergia	1 801 160	1 801 160	
Víz-és csatornadíj	166 566	166 566	
Karbantartási szolgáltatás	142 050		142 050
Egyéb üzemeltetési költség	17 427		17 427
Szolgáltatások összesen	5 487 863		
Áfa kiadások	1 381 266	1332096,5	49 170
Munkáltatót terhelő Szja	31 721	31 721	
Kiadás összesen	8 874 799	8 470 663	404 137
Oktatási célon felüli költség megosztása % alapján		234 035	170 101
Középfokú oktatás összesen		8 704 698	
Középiskolai oktatáson kívül			170 101
Középiskola által használt terület %	42,35		
Közösen használt terület megosztása (50-50 %)	31,12		
Egyéb célra használt terület %	15,56		
	26,53		
Középiskola területe	57,91		
Önkormányzat területe	42,09		

A költségek megosztása az épület használatának %-ban történt. A közösen használt területek megosztása 50-50 %-ban történt.

(ennevet jabbat masodlik)

- 1 db talola
- 15 db iskolaai pad
- 30 db sek
- 3 db fogas
- 1 db kaitajass sekreding
- 4 db faliwizsag
- 10 db marmarzett lampa
- 2 db talolai lamp
- 1 db pstrudis sek
- 1 db csmet talola
- 1 db tstrkep
- 1 db visual talola
- 1 db asetai (nagy sarka)
- 2 db baldayds sekreding
- 3 db sek
- 2 db asetai (M)

2011 08 27

Heurttal

9. es tereu

(föld szint jobb oldalsó)

1 db tanyai asztal

1 db tábla

12 db iskolai pad

23 db fa szek

1 db párnás szek

1 db számítógép asztal

2 db kettőoldali szekrény

1 db fogas (kettős)

8 db faliújság

6 db iskolai pad

2017. 08. 25

Sz. J.

Hán. Kld

3-as terem
(földszinti bálra)

1 db	tanulási asztal
1 db	szék
1 db	függő
20 db	iskolai pad
34 db	fa szék
1 db	próba szék
1 db	szék (kassza)
5 db	külső asztal
3 db	fali táblák
10 db	menüasztalok
2 db	szék

2012. 08. 24

SS

Hajnalka

8-as terem

(földszint jobb oldali)

2 db kéthelyes szekrény

2 db egyhelyes szekrény

2 db fogas

1 db polc

1 db íróasztal

5 db falinívó

10 db mennyezeti lámpa

2 db táblai lámpa

1 db tábla

16 db iskolai pad

30 db fa szek

1 db térkép

2012. 08. 21

S. E. S ~

Heur Kla

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20.), képviseli Mezőfi Zoltán polgármester, továbbiakban, mint Használatba adó, másrészről **A Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ** (Képviseli: Kalocsai Péter igazgató), mint Használatba vevő között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

- 1./ Használatba adó használatba adja, Használatba vevő használatba veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Rétság belterületi 424 hrsz-on felvett, természetben a Rétság, Rákóczi út 32. szám alatt lévő 2.349 m² területű ingatlan (továbbiakban Ingatlan) felépítményi elemeiből a 26-os és 27-es számú termeket (összesen 70m²) zeneiskolai oktatás céljára.
- 2./ Jelen Használatba adási szerződést a Felek 2012. augusztus 01. napjától kezdődően, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel kötik.
- 3./ Használatba vevő az ingatlan használatáért díjat nem tartozik fizetni.
- 4./ A felmerülő költségek viselését felek az alábbiak szerint vállalják:
 - 4.1./ Használatba adó vállalja az ingatlan fűtésének, világításának, ivóvíz- és csatornadíjának költségeit. Vállalja továbbá az Ingatlan tárgyévi költségvetésben ütemezett állagmegóvó felújításának költségeit, valamint az épület biztosítási díját.
 - 4.2./ Használatba vevő vállalja az oktatási feladat biztosításához szükséges személyi és dologi költségeket, a tárgyi feltételeket, valamint az általa használt helyiségek takarítási költségeinek (tisztítószeres és munkabér) 15 %-át
- 5./ Használatba vevő az ingatlant a napi tevékenység befejeztével rendezetten köteles elhagyni.
- 6./ Használatba vevő eszközeit saját felelősségére hagyja az Ingatlanban, azok biztonságáért, épségéért Használatba adó felelősséget nem vállal.
- 7./ Használatba vevőnek tudomása van arról, hogy az épület vegyes használatú. Tevékenységével más használók tevékenységét nem zavarhatja.
- 8./ Felek rögzítik, hogy az Ingatlan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van. Használatba vevő jelenleg is azt használja. Használatba vevő átalakítási munkákat csak a Használatba adó hozzájárulásával végezhet.
- 9./ Az Ingatlant a Használatba vevő a használatba adási szerződés megszűnte után köteles az Ingatlant kiürített állapotban, rendezetten, kártérítési igény benyújtása nélkül visszaadni. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy Használatba adó csereingatlan nem köteles biztosítani.

10./ Használatba vevő az általa használt helyiségeket sem térítéskötelesen, sem térítésmentesen nem adhatja tovább albérlésbe, vagy más módon harmadik személy használatába és az általa okozott kárért felelősséggel tartozik.

11./ A Használatba adási jogviszony megszűnik a következő esetekben:

11.1. Használatba adó jogosult indoklás nélkül, írásban a szerződést felmondani. A felek a szerződést egyoldalúan csak az adott tanév végét megelőző 1 hónapon belül közölt 30 napos felmondási határidővel mondhatják fel." A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg. Amennyiben a Használatba adó az ingatlannal rendelkezni akar, és a rendes felmondás jogát gyakorolja, úgy szerződő Felek kijelentik, hogy ez nem minősül a Ptk. 6.§. szerinti joggal való visszaélésnek.

11.2 Használatba vevő írásbeli felmondása esetén, a felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg.

11.3 ha a Felek jelen Használatba adási szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.

12. Használatba vevő a Használatba vételi jogviszony megszűnésének napján az Ingatlant jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át a Tulajdonosnak.

13. Használatba vevő tudomásul veszi, amennyiben jelen Szerződés bármilyen okból történő megszűnésekor az általa használt helyiségeket nem üríti ki, a jogcím nélkül használt időszakra köteles a Használatba adó által meghatározott bérleti díjat megfizetni

14./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

15./ A Használatba adási szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2012. (VII.27) kt. számú határozatával hozzájárult.

16./ Mindkét Fél igyekszik ezen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat, vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni.

Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen Használatba adási szerződést Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá,

Rétság, 2012.

.....
Mezőfi Zoltán polgármester
Rétság Város Önkormányzat

.....
Kalocsai Péter
Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Hutter Jánosné jegyző

RÉTSÁG 303/3 hrsz. INGATLANRÉSZ VÉTELI AJÁNLAT**ELŐTERJESZTÉS**

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☒ Közbeszerezési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1) A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2.sz.országos főút kiszélesítését követően a terület megosztása, és a Magyar Állam tulajdonjogának ingatlan nyilvántartáson történő átvezetése nem történt meg.

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztési Zrt. megbízásából dr.Kiss Imre László ügyvéd a Magyar Állam nevében eljárva megkereste önkormányzatunkat a Rétság 303/3.hrsz.-ú ingatlan 62 m² –es területének kisajátítást helyettesítő adásvétele ügyében. Az ügyvéd úr levele az előterjesztés mellékletét képezi. Az érintett 62 m² területért kártalanításként 155.000 Ft-ot ajánl fel (2500 Ft/m²). Az adásvételi szerződés megkötéséhez a csatolt adatlap és a képviselő-testület döntése szükséges.

2) ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

3) JOGSZABÁLYI ALAPOK

2007. évi CXXIII. törvény a kisajátításról

4) HATÁROZATI JAVASLAT**/2012. (VIII.31.) kt. határozat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr.Kiss Imre László ügyvéd által benyújtott kisajátítást helyettesítő adásvétel kérelmét megismerte, és a rétsági 303/3.hrsz.-ú ingatlan 62 m² –es – jelenleg is főútként használt – részének 155.000 Ft vételi áron történő eladásával egyetért. A kisajátításhoz szükséges telekalakításhoz hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező adatlap aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

Rétság, 2012. augusztus 17.

Hutter Jánosné
jegyzőZáradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné jegyző

096/13

Sz 5

2 B.

F^yluk

303/3

mk

303/5

mk

303/4

mk

1/1

303/6

mk

mk

303/7

302

mk

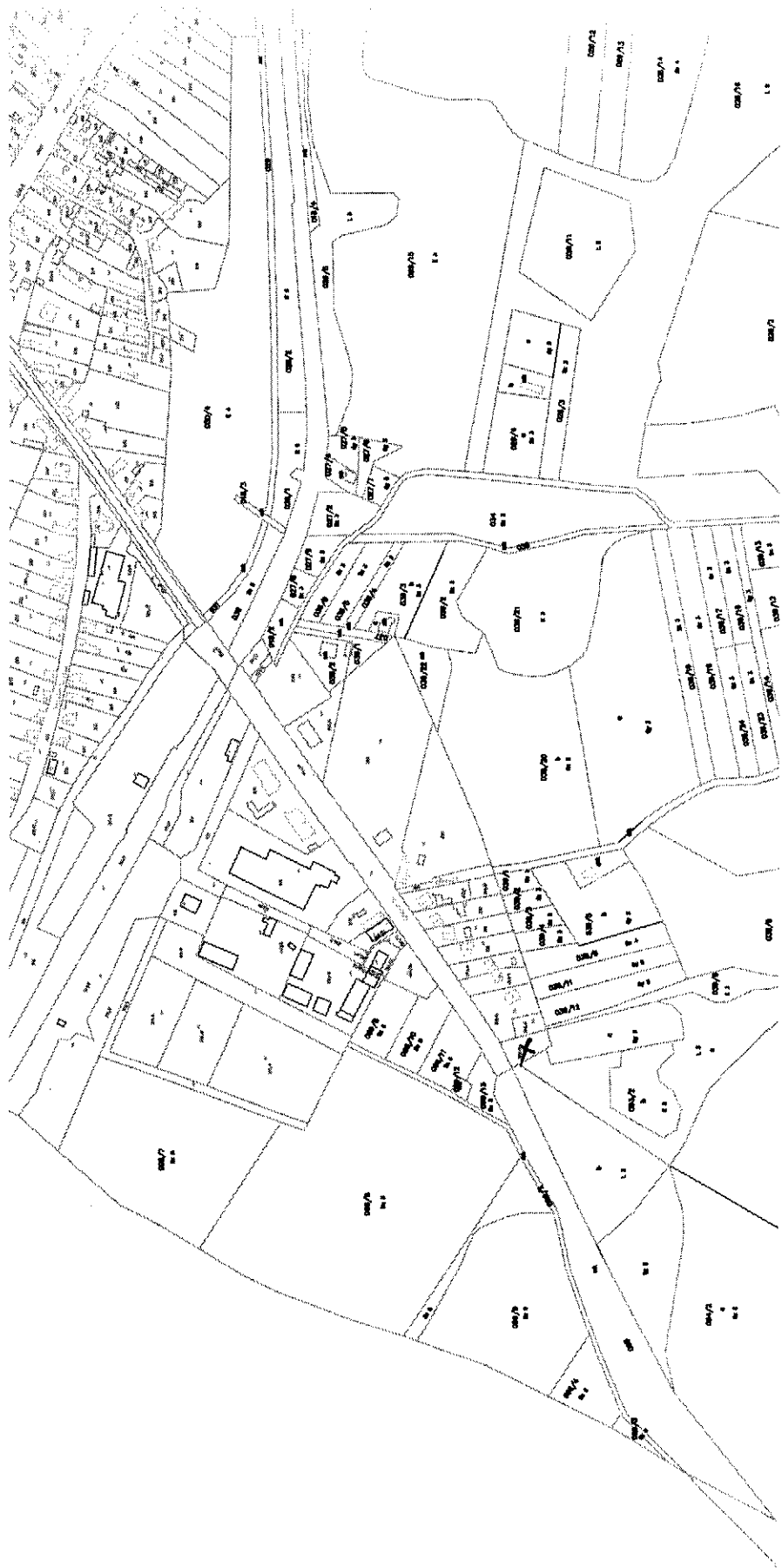
301

mk

039/

039/4

Sz 3



DR. KISS IMRE LÁSZLÓ ÜGYVÉDI IRODA

1055 BUDAPEST BALATON U. 25.

tel/fax: 788-54-81 mobil: 20/328 20 68

postacím: 1363 Budapest Pf: 74.

e-mail: drkissugyvir@freemail.hu

Rétság Város Önkormányzata
részére

Rétság
Rákóczi út 20.
2651

Tisztelt Tulajdonos!

A Magyar Állam nevében eljárva, a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. számú törvény 2. § e) pontja alapján kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű célból, nevezetesen közlekedési infrastruktúra (közút) fejlesztése céljából folytatott területszerzés érdekében az alábbiakkal fordulok Önökhöz:

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztési Zrt megbízásából tájékoztatom, hogy a tervezett nyomvonal érinti a **Rétság belterület, 303/3 hrsz-ú** ingatlant, amelynek az ingatlan-nyilvántartás szerint az Önkormányzat 1/1 arányban tulajdonosa.

Miután a beruházás megvalósulása kisajátítás alapjául szolgáló közérdek, ezért az ingatlan nyomvonallal érintett részének tulajdonjogát – a kisajátítási tervvel összhangban – összesen, **62 m2** területet a Magyar Állam, a NIF Zrt. vagyonkezelői joga mellett meg kívánja szerezni.

Tájékoztatom, hogy a 2. sz. országos főút megépítése (kiszélesítése) már több évvel ezelőtt befejeződött, azonban a terület megosztása, és a Magyar Állam tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése nem történt meg. Így a jelen jogügylet további terület megvonásával nem jár, a nyomvonal által elfoglalt terület utólagos jogi rendezéséről van szó.

Az érintett területre igazságügyi szakértői értébecslés készült, melyre tekintettel teljes kártalanításként a tulajdoni illetőségnek megfelelően (forgalmi érték, értékcsökkenés, zöldkár, egyéb kár) az alábbi ellenértéket ajánlom fel a területrészt megszerzésével összefüggésben, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötése esetére:

		
62	777	155 000,00

Az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdoni illetőségére eső kártalanítási összeg: **155 000,00 Ft.**

A teljes ellenérték tartalmazza az egyéb jog megszűnésének értékét, valamint az általános forgalmi adót is. A megállapított kártalanítási összeg felosztásának vonatkozásában a tulajdonos, illetve a haszonélvezeti vagy egyéb jog (pl. jelzálogjog) jogosultjának egybehangzó írásos nyilatkozata szükséges ahhoz, hogy a kártalanítási összeg kifizetésre

DR. KISS IMRE LÁSZLÓ ÜGYVÉDI IRODA**1055 BUDAPEST BALATON U. 25.****tel/fax: 788-54-81 mobil: 20/328 20 68****postacím: 1363 Budapest Pf: 74.****e-mail: drkissugyvir@freemail.hu**

kerüljön. A nyilatkozatot jelen ajánlathoz mellékelt adatlapon kell megtenni. Ennek megfelelően a mellékelt adatlapot nem csak Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak, hanem az esetleges haszonélvezeti vagy egyéb jog jogosultjának is – a megfelelő rész kitöltésével – alá kell írnia. Megfelelő tulajdonosi vagy haszonélvezői vagy egyéb jogosulti nyilatkozat hiányában a kisajátítási eljárást kénytelen vagyok megindítani.

Kérem nyilatkozatukat arra vonatkozóan is, hogy az ingatlanilletőségét ki használja, mivel a használó egyéb jogosultnak számít.

A kártalanítási összeget megfizetésére az adásvételi szerződés megkötésétől számított 60 napon belül kerül sor, az ingatlanilletőség birtokbaadásának feltételével.

Ezt az ajánlatot jelen levelem kézhezvételétől számított 30 napig tartom fenn.

Tájékoztatom arról, hogy a kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű célra tekintettel az értékesítésből származó jövedelem adómentes, továbbá a vételárból történő ingatlanvásárlás, - megszűnt jog helyébe azonos jog vásárlása – illetékmentes.

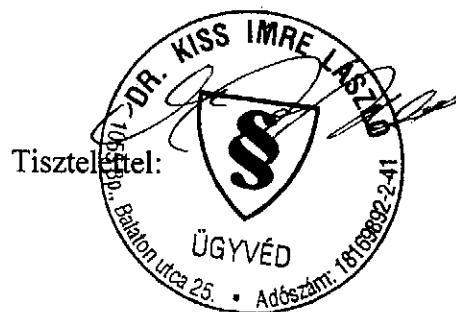
Amennyiben a fenti ajánlatot elfogadják, és hajlandóak a terület tulajdonjogát adásvétel útján átruházni, úgy a mellékelt „adatlap”-ot kitöltve, és aláírva, postafordultával szíveskedjenek visszaküldeni, hogy a szerződést elkészíthessük.

Amennyiben az ajánlatot nem fogadják el, vagy kézhezvételétől számított 30 napon belül Önöktől válasz nem érkezne, úgy a jogszabályi rendelkezések szerint a kisajátítási eljárást megindítom, és így biztosítom a beruházási cél megvalósulását.

Természetesen, amennyiben az ügyben személyes egyeztetést igényelnek, úgy ezt a fenti telefonszámon jelezhetik.

Budapesten, 2012. június 18.

Ajánlott!
Tértivevényes!



ADATLAP

Mint a(település).....hrsz-ú ingatlan(ok) tulajdonosa kijelentjük, hogy a tulajdon illetőségre tett összesenFt, azazFt ajánlatot elfogadom, és egyben hozzájárulok a kisajátításhoz szükséges telekalakításhoz.

A szerződés megkötéséhez szükséges adatok:

Önkormányzat neve:

KSH törzsszám:

Adószám:

Székhely:

Bankszámla száma:

Képviselő neve:

Képviselő Testületi határozat száma:

Elérhetőség telefonon:

Ingtalanilletőség használója:
(név/teljes cégnév).....(cím/székhely).....

(cég esetén a képviselő neve, állandó lakcíme).....

Kizárólag bérleti jog / egyéb jog fennállta esetén kérjük a négyzetbe X-jellel a kívánt szövegrészt megjelölni, illetve a kipontozott részt kitölteni.

☐ Bérleti jog/ egyéb jog jogosultja hozzájárulok, hogy a teljes kártalanítási összeg / egyösszegben a kezelő részére kerüljön kifizetésre, a kártalanítási összeg felosztása tekintetében a tulajdonossal külön megállapodást kötünk.

☐ Bérleti jog /egyéb jog jogosultja kijelentem, hogy a bérleti jogom / egyéb jogom megváltása fejében a teljes kártalanítási összegből/Ft-ra, azaz.....Ft-ra tartok igényt. Mint az ingatlan tulajdonosa kijelentem, hogy a bérleti jog / egyéb jog jogosultjának ezen igényével egyetértek, kérem, hogy a átvevő a bérleti jog/ egyéb jog jogosultját megillető kártalanítási összeget közvetlenül részére fizesse.

./.

A szerződés megkötéséhez szükséges az alábbi adatlapot mint bérleti jog / egyéb jog jogosultja jelen nyilatkozatommal együtt kitöltöm, sajátkezűleg aláírom és az ajánlati lapon szereplő határidőig és címre postán megküldöm.

A szerződés megkötéséhez szükséges az érvényes személyi igazolvány és az adókártya/ cég esetén 3 hónapnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány.

Kelt.....2012.hó.....napján

.....
tulajdonos aláírása

.....
bérleti/egyéb jog jogosultjának aláírása

Adatlap a bérlő / egyéb jogosult részére

Adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges adataim:

Családi név:

Utónév:

Lánykori családi név:

Lánykori utónév:

Állampolgárság:

Anyja neve:

Állandó lakcím:

Születési hely:

Születési idő:

Személyazonosító (személyi szám):

Személyi igazolvány szám:

Adóazonosító(adókártya):

Cégnév (teljes):

Cégjegyzékszám:

KSH törzsszám:

Adószám:

Székhely:

Képviselő neve:

Képviselő állandó lakcíme:

Bankszámla száma (magánszemély és cég esetén is):

Elérhetőség telefonon (magánszemély és cég esetén is):

Kelt2012.....hó.....nap

.....
Bérlő/ egyéb jogosult aláírása

Nem hiteles tulajdoni lap

Ne

Nem hiteles tulajdoni lap

RÉTSÁGI KÖRZETI FÖLDHIVATAL

Retság 2651, Rákóczi út 20. Pf.:15

Old

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/5284/2012

2012.05.14

RÉTSÁG

Szektor :

Belterület 303/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ	
1. Az ingatlan adatai:	
alrészlet adatok	terület kat. t. jöv. alor
művelési ág/kivett megnevezés/	min. o. ha. m2 k. fill.
Kivett beépítetlen terület	0 777 0 00

II. RÉSZ	
3. tulajdoni hányad: 1/1	
bejegyző határozat, érkezési idő: 30328/1996.01.17	
jogcím: átadás	
jogállás: tulajdonos	
név: VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT RÉTSÁG	
cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20	

III. RÉSZ	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31362/1998.03.18	
Optikai kábel vezetékJog	
4 m2-re.	
jogosult:	
név: MATÁV RT.	
cím: 1122 BUDAPEST XII. KER. Krisztina körút 60	

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette :Vargáné Fodor Rita

előterjeszti :Hutter Jánosné jegyző

HELYISÉGHASZNÁLATI KÉRELEM

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbiztonsági Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rétsági Polgárőr Egyesület elnöke Jávorka János képviselő úr azzal a kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a városban kialakításra kerülő térfigyelő kamera rendszer központjának a Hivatal épületében térítésmentesen helyiséget biztosítson.

A térfigyelő helyiség kialakításánál biztosítani kell a műszaki berendezések és tartozékainak elhelyezését, a rendszert kezelő személyzet tartós és nagy figyelmet igénylő munkavégzésének feltételeit.

A központ legyen alkalmas a kamerák riasztójeleinek fogadására, tárolására.

Megvizsgálva a Polgármesteri Hivatal helyiségeit, és tekintetbe véve a folyamatban lévő járási hivatal, valamint kormányablak kialakítási szempontjait, elnök úrral történt egyeztetést követően a Hivatal hátsó bejáratától balra eső iroda helyiséget tudjuk felajánlani erre a célra. A helyiség a közelmúltban kisebbségi irodának lett kijelölve, azonban funkcióját nem töltötte be.

A nemzetiségi önkormányzatok működési feltételeinek biztosítását az erről szóló napirendnél előterjesztettük, másik, jobb feltételekkel rendelkező helyiség biztosításával a nemzetiségi önkormányzatok részére.

Az Önkormányzat feladata a közbiztonság megteremtése, melyet a Polgárőr Egyesület által biztosított térfigyelő kamerarendszer működtetése nagy mértékben segítheti a közbiztonság javulását, valamint a Rákóczi u.20.szám alatti társasház vagyonvédelmét.

Mindezeket figyelembe véve a város érdekeinek szem előtt tartásával javasoljuk a Polgármesteri Hivatal volt kisebbségi irodájának ingyenes biztosítását a térfigyelő kamerarendszer központjaként.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3 JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

1990.évi LXV.törvény a helyi önkormányzatokról 8. §(1)A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen:,gondoskodás a közbiztonság helyi feladatairól; ... a települési önkormányzat maga határozza meg - a lakosság igényei alapján, anyagi lehetőségeitől függően -, mely feladatokat, milyen mértékben és módon lát el.

4 Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgárőr Egyesület tartós helyiségbiztosítási kérelmét, az támogatja. A Rétság Város Önkormányzat tulajdonában, a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő, Rétság Rákóczi út 20. szám alatti épületében, a földszint 012. számú helyiséget határozatlan időre, térítésmentesen a Polgárőr Egyesület részére, térfigyelő kamerarendszer központjának biztosítása céljára használatba adja. A térítésmentes használatra vonatkozó megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.

Felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert, Hutter Jánosné jegyzőt a használatra vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt megállapodás aláírására.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012.szeptember 03.

Hutter Jánosné
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Helyiséghasználati megállapodás

amely létrejött egyrészről:

Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi u.20.) képviselőjében Mezőfi Zoltán polgármester, mint tulajdonos

másrészről: Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (2651 Rétság, Rákóczi út 20.) képviselőjében Hutter Jánosné jegyző, mint az érintett ingatlan kezelője (továbbiakban együtt Használatba adók),

harmadrészről

Rétsági Polgárőr Egyesület (2651 Rétság, Hunyadi sor 1.) képviselőjében Jávorka János elnök (továbbiakban Használatba vevő) között az alábbi feltételekkel:

1. A Használatba adók térítésmentesen használatba adják, a Használatba vevő használatba veszi a Rétság Rákóczi út 20. szám alatti ingatlan földszintjén lévő 012. számú irodahelyiséget (továbbiakban Iroda) városi térfigyelő rendszer központja céljára. A használatba vételhez tartozik a kiszolgáló helyiségek (WC, mosdó, előtér) és az internethálózat használata is. Használatba adók kijelenti, hogy az Iroda Használatba vevő céljaira megfelelő állapotban van.
2. Használatba vevő az általa használt Irodát nem adhatja tovább albérletbe, vagy más módon harmadik személy használatába és az általa okozott kárért felelősséggel tartozik.
3. A Használatba adók a Használatba vevő által kizárólagosan használt eszközökért nem vállal felelősséget
4. A saját működéshez használt eszközökről a Használatba vevő gondoskodik.

5. A felek kölcsönösen tiszteletben tartják egymás autonómiáját, nem akadályozzák egymást munkájukban, feladatellátásban. A Használatba vevő kötelezettséget vállal az általa igénybe vett és használt helyiségek, eszközök rendeltetésszerű használatáért, illetve az Iroda és hozzátartozó kiszolgálóhelyiségek használatával kapcsolatos házirend - tűzrendészeti és munkavédelmi szabályok - maradéktalan betartására.
5. Ezen helyiséghasználati megállapodást a szerződő felek 2012. szeptember 03. naptól határozatlan időre kötik.
6. A megállapodást a Felek közös megegyezéssel bármikor felbonthatják.
7. A helyiséghasználati jogviszony megszűnik a következő esetekben:
 - 7.1. A felek jelen megállapodást közös megegyezéssel megszüntetik.
 - 7.2. Használatba vevő Rétság Várost szolgáló közbiztonsági tevékenysége megszűnik.
8. Használatba vevő a megállapodás megszűnte után köteles a helyiséget – saját eszközei elvitele után – Használatba adóknak eredeti állapotában átadni.
9. A jelen megállapodás nem szabályozott kérdésekben a PTK. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

Ezen megállapodást felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá,

Rétság, 2012. szeptember 03.

.....
.....
Rétság Város Önkormányzata
Mezőfi Zoltán polgármester Hutter Jánosné jegyző
Használatba adók

.....
.....
Rétsági Polgárőr Egyesület
Jávorka János elnök
Használatba vevő

Rétsági Polgárőr Egyesület
2651 Rétság Hunyadi sor 1
+36209492803
E-mail. : javorka51@freemail.hu

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testület

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rétsági Polgárőr Egyesület azzal a kéréssel fordul a tisztelt Képviselő-testület felé, hogy a részére a hivatal épületében egy iroda helyiséget térítésmentesen biztosítani szíveskedjen.

Indoklás:

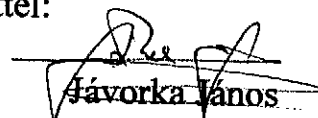
A Rétsági Polgárőr Egyesület 2011-ben pályázatot adott be a Leader programban települési térfigyelő rendszer megvalósítására. Az egyesület megnyerte a pályázatot, melynek értéke közel nyolcszázezer forint. Ebben a csomagban négy darab térfigyelő kamera kerül telepítésre a hozzá tartozó elemekkel együtt. Ez a rendszer tovább fejleszthető, az egyesület elgondolása az, hogy a jövőben ezt a rendszert tovább kívánja fejleszteni.

A rendszer megbízható működtetésére szükség van egy olyan iroda helyiségre, amely megfelel a jogszabályokban előírt követelményeknek.

Ezért tisztelettel kéri az egyesület, hogy részére az Önkormányzat biztosítson térítésmentesen egy iroda helyiséget, amelyben kialakítható az internet hozzáférési lehetőség is.

Rétság, 2012. augusztus 13-n

Tisztelettel:


Javorka János
elnök



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti :Hutter Jánosné jegyző

SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK JÓVÁHAGYÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület jegyzőkönyvben rögzített elvárása, hogy valamennyi szerződést, megállapodást csak jóváhagyást követően lehet aláírni.

I. Napközi Otthonos Óvoda és DUPLEX Magyarország Kft közötti szerződés

A RAV 911 Kft-vel kötött vagyonvédelmi szerződés kiegészítése szükségessé vált a megbízott elnevezésének megváltozása miatt. Az eredeti szerződéskötés egyéb feltételei nem változtak.

II. Városi Művelődési Központ és Könyvtár, valamint a Könyvtárellátó Nonprofit Kft közötti szerződés

Évek óta működő kapcsolat a könyvek, folyóiratok, CD-k, DVD-k és egyéb dokumentumok megvásárlására.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3 Határozati javaslatok

I.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Napközi Otthonos Óvoda és DUPLEX Magyarország Kft közötti, vagyonvédelemre vonatkozó szolgáltatási szerződés módosításról szóló előterjesztést. A szerződésmódosít a szolgáltató névváltozása változása indokolja.

A Képviselő-testület a szerződést a melléklet alapján jóváhagyja. Felhatalmazza Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezetőt a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 03.

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

II.
RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Városi Művelődési Központ és Könyvtár, valamint a Könyvtárellátó Nonprofit Kft közötti szerződéskötésről szóló előterjesztést.

A szerződéskötést az intézmény megfelelő ellátása indokolja.

A Képviselő-testület a szerződést a melléklet alapján jóváhagyja. Felhatalmazza Végh József igazgatót a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 03.

Felelős: Végh József igazgató

Rétság, 2012. augusztus 15.

Hutter Jánosné
jegyző

Záradék:

A tájékoztató szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Szolgáltatási Szerződés

Mely létrejött egyrészről

*DUPLEX Magyarország Kft.
2600 Vác, Naszály út 18
Adószám: 14678264-2-13
Céj.sz.: 13-09-151905 továbbiakban megbízott*

Másrészről

***Napközi Otthonos Óvoda
Rétság, Mikszáth K. u. 6. mint megbízó***

Alulírott naptól az alábbi feltételekkel:

RAW 911 Kft-vel „vagyonvédelmi rendszerek 24 órás műszaki felügyeletére fegyveres vonuló szolgálattal együtt” tárgyában kötött szerződés alapján

A megbízó a megbízottal új szerződést létesít jelen szerződés aláírásával, RAW 911 Kft-vel kötött szerződésnek megfelelően változatlan tartalommal.

Megbízott kijelenti, hogy a tevékenységhez szükséges engedélyekkel, biztosításokkal rendelkezik.

Jelen szerződés a RAW 911 Kft.-vel kötött szerződéssel együtt érvényes.

*A Duplex Magyarország Kft. a Raw 911 Kft. cégcsoportához tartozik.
2012. július 1.*


Rétság, Mikszáth K. u. 6.
Megbízó

*Duplex Magyarország Kft.
2600 Vác, Naszály út 18.*

Megbízott

1 példányt aláírva visszaküldeni szíveskedjenek!



Tárgy: előterjesztés – KELLO szerződés

Ügyiratszám: 61/2012.

Ügyintéző: Varga Nándorné

Adószám: 15453260-1-12

Számlaszám: 11741031-15453260

E-mail: muvkozpont@retsag.hu

konyvtar@retsag.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület jegyzőkönyvben rögzített elvárása, hogy valamennyi szerződést, megállapodást csak jóváhagyást követően lehet aláírni.

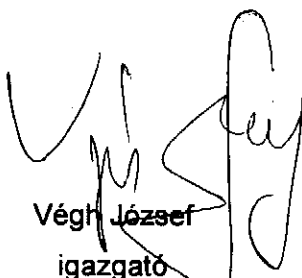
Intézményünk a Városi Művelődési Központ és Könyvtár, már hosszú évek óta szerződésben áll a KÖNYVTÁRELLÁTÓ NONPROFIT KFT-vel, így az idén is szeretnénk ezt meghosszabbítani könyvek, folyóiratok CD-k, DVD-k és egyéb dokumentumok megvásárlása kapcsán. Az előnye a megállapodás megkötésének, hogy a kiskereskedelmi árból kedvezményt kap az intézmény, valamint az általunk megjelölt plusz szolgáltatásokat (alapfelszerelésnél: 2 db kölcsönző kártya, + 2 – 4 db katalógus karton, + cutterezés + 1 db könyvsarok) is biztosítják számunkra. Ezeket a szolgáltatásokat a tavalyi aláírt, érvényes Együttműködési szerződésünk alapján juttatják el számunkra jelenleg is.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a csatolt Együttműködési szerződés tervezetét tárgyalja meg és kérnénk annak elfogadását.

Rétság, 2012. június 20.

Tisztelettel:




Véghe József
igazgató



EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT és KÖNYVTÁR

cím: 1651 RÉTSÁG, RÁKÓCZI út 26., Pf.: 24.

Képviseli: VÉGH JÓZSEF igazgató. Kapcsolattartó: VARGA NÁNDOR NÉ

Tel.: 35/550-163 Fax: 35/550-163 E-mail: KONYVTAR@RETSAG.HU

A könyvtár számlaszáma: 11441031-15453260 Kódszáma: 12-35-00

Számlázási név és cím: VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT és KÖNYVTÁR

1651 RÉTSÁG, RÁKÓCZI út 26.

mint megrendelő (a továbbiakban **Könyvtár**) és a

Könyvtárellátó Nonprofit Kft.

székhely: Budapest, Váci út 19.

Képviseli: Lukács Szabolcs ügyvezető igazgató

Bankszámlaszám: MÁK 10032000-00286057-00000017

Vevőszolgálati kapcsolattartók: Dombiné Mészáros Krisztina, Kiss Barbara

Tel.: 06-1-237-6966, 06-1-237-6970, 06-20-224-6747, Fax: 06-1-237-6904 e-mail: dombi.krisztina@kello.hu, kiss.barbara@kello.hu

mint szállító (a továbbiakban **Könyvtárellátó**) (továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alábbi feltételekkel.

1. A Szerződés tárgya

A Könyvtárellátó a jelen szerződés alapján a Könyvtárnak a könyvtári rendszer állománygyarapításának elősegítése érdekében könyvterjesztői és kapcsolódó szolgáltatásokat nyújt, így elsősorban a kiadók által forgalomba hozott könyveket és más kiadványokat (együtt: dokumentumok) értékesít, a hatályos jogszabályok, az ágazati miniszterrel kötött közhasznú szerződés, továbbá a minisztériumokkal és egyéb szervezetekkel kötött megbízási szerződések alapján, a jelen szerződés szerinti kereskedelmi feltételekkel.

2. Kedvezmények

2.1 A Könyvtárellátó a magyar nyelvű könyvek tőle történő beszerzése esetén azok nettó kiskereskedelmi árából a Könyvtár részére az alábbi kedvezményt nyújtja a beszerzés alábbi nettó értékéhez igazodva:

a magyar nyelvű könyvek kiskereskedelmi árából adott kedvezmény mértéke	
Évi 300.000 Ft-os (háromszázezer forintos) szerződéses összeg vagy az alatt	18,00%
Évi 300.001 Ft és 500.000 Ft-os (háromszáz és ötszázezer forintos) szerződéses összeg között	20,00%
Évi 500.001 és 1.000.000 Ft-os (ötszázezer és egy millió forintos) szerződéses összeg között	21,00%
Évi 1.000.001 és 3.000.000 Ft (egy és hárommillió forintos) szerződéses összeg között	23,00%
Évi 3.000.001 és 5.000.000 Ft (egy és ötmillió forintos) szerződéses összeg között	25,00%
5.000.001.-Ft felett	Egyedi szerződés

Amennyiben a Könyvtár az előző évi tényleges vásárlási értékéhez képest vállalja a 15%-os növekedést, valamint számláinak határidőben való kiegyenlítését, akkor automatikusan egy árkedvezmény-kategóriával feljebb kerül.

2.2 A Könyvtárnak a vele munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló más jogviszonyban álló dolgozói számára történő beszerzése esetén a magyar nyelvű könyvek kedvezménye: **25 %**, egyéb dokumentumoké: **10 %**. 11.000.- Ft nettó rendelés alatt a posta és csomagolási költség a megrendelőt terheli.

2.3 A jelen pont szerinti általános árkedvezmény nem érinti az akciós, a fenti kedvezményt meghaladó mértékű kiadói kedvezménnyel kínált műveket, míg alacsonyabb mértékű kiadói kedvezmény esetén a kiadói kedvezmény helyébe a fenti kedvezménytáblázat szerinti kedvezmény lép.

2.4 A jogosulatlanul igénybe vett kedvezményeket a Könyvtárellátó utólag jogosult kiszámlázni.

3. A Könyvtárellátó alapszolgáltatásai

A Könyvtárellátó vállalja, hogy a jelen szerződés tartama alatt az alábbi, könyvterjesztői és ahhoz kapcsolódó alapszolgáltatásokat nyújtja a Könyvtár részére:

- A kiadótól a terjesztés körébe felvett dokumentumokról 24 órán belül a honlapon (www.kello.hu) tájékoztatást ad és lehetővé teszi az általa forgalmazott dokumentumok interneten történő rendelését. Az információs rendszerbe való belépéshez a jelszó kérése díjmentes.
- **A magyar nyelvű könyvek vásárlásánál** a könyvek árából, jelen szerződés 2. pontjában meghatározott **általános árkedvezményt biztosít. Külön árkedvezmény vonatkozik** a tankönyvekre, az idegen nyelvű könyvekre, egyes szak- és kézikönyvekre, a jegyzékeken már kedvezménnyel kínált, illetve könyvtári áras könyvekre, a zenei CD, DVD és hangoskönyvekre, továbbá, a Könyvtárellátó boltjaiban leértékelve, ill. egyéb kedvezménnyel vásárolt könyvekre. Amennyiben tényleges vásárlásai a Könyvtárat a megállapított általános árkedvezményénél nagyobb kedvezményre jogosítják, a különbséget számára jóváírjuk, amelyet a Könyvtár magyar nyelvű könyvek vásárlására használhat fel. Továbbá a Könyvtár számára rendszeresen, esetileg megállapított kedvezménnyel ún. **könyvtári áras termékeket** tesz elérhetővé.
- **A folyóiratokról** évente egyszer, **a könyvtári nyomtatványokról** pedig évente kétszer díjmentesen megrendelőjegyzéket küld a Könyvtárnak. A folyóiratok kedvezményének (ideértve az éves megrendelés további kedvezményét) mértéke minden esetben a megrendelőjegyzéken kerül feltüntetésre. A folyóiratokat hetente kétszer postázza a Könyvtárellátó.
- A megrendelt dokumentumokat a meglévő készlet, illetve a kiadói szállítások függvényében, a megrendeléstől számított 4 munkanapon belül a Könyvtárba kiszállítja. A megrendelt, de a könyvpiacra már nem beszerezhető művekről folyamatosan tájékoztatja a könyvtárakat. Amennyiben a megrendelt dokumentumok mindegyike egy szállítással nem teljesíthető, úgy a hiányzó dokumentum utánküldésének költségét a Könyvtárellátó magára vállalja.
- legalább 500.000.Ft / éves nettó szerződéses összeg esetén átvállal minden csomagolási és szállítási költséget, kivéve folyóirat, nyomtatvány. A 500.000 Ft alatti éves szerződéses összeg esetén az alkalmanként 9.000 Ft-ot meghaladó nettóérték feletti rendelések csomagolási és szállítási költségét vállalja át.
- Nyomtatványok csomagolási és postaköltségét minden esetben leszámlazza a Könyvtárellátó.
- Folyóirat rendelés esetén, ha az éves rendelés az 50.000.- nettó értéket nem éri el, akkor a Könyvtárellátó jogosult utólag a posta és csomagolás költséget leszámlázni.
- Elektronikus úton (hírvélben) kéthetente díjmentesen elküldi a Könyvtár részére a **megrendelő jegyzékeket** (Könyvjegyzék, illetve Film- és zenei jegyzék), és a megrendeléseket – beérkezési sorrendben – a beszerezhető készlet erejéig (könyvek esetében igény szerinti felszereléssel vagy felszerelés nélkül) folyamatosan teljesíti. A Könyvjegyzék nyomtatott formában is igényelhető.
- Kéthetente összeállítja az **Új Könyvek** (továbbiakban ÚK) c. állománygyarapítási tájékoztatót, amely a könyvtáros szakmai követelményeknek megfelelő ismertetéseket tartalmaz a Könyvjegyzékben felsorolt, újonnan megjelent dokumentumokról. Az ÚK-t a szerződött Könyvtár interneten keresztül megismerheti, vagy nyomtatott kiadvány formájában megrendelheti.
- Biztosítja az általa forgalmazott dokumentumok formai és tartalmi feltárásának (bibliográfiai leírás, ETO-jelzet és tárgyszó, a továbbiakban: bibliográfiai leírás) nyomtatott és/vagy elektronikus formátumát (HUNMARC, vagy USMARC). A bibliográfiai szakmai szolgáltatások fejlesztése érdekében bővíti a dokumentumokról szóló információkat: a szakkönyvek tartalomjegyzékét beszkennelel és honlapján közzéteszi, illetve - lehetőség szerint - az Úk nyomtatott formájában is megjelenteti.
- A könyvtárakkal való kapcsolattartás elősegítésére területi képviselőket alkalmaz, illetve székhelyén vevőszolgálatot működtet. 2012. májusától reklamációs felületet üzemeltet honlapján a szakmai, pontosabb szolgáltatás érdekében.
- A vevőszolgálathoz telefonon, vagy interneten benyújtott reklamációt a Könyvtárellátó 8 munkanapon belül kivizsgálja és a hibás teljesítést korrigálja, illetve érdemi választ ad a probléma megoldására.

- Nyomdai hibás könyv szolgáltatása esetén a Könyvtár írásban történő jelzését követően a Könyvtárellátó a legrövidebb időn belül (max. 5 munkanap) intézkedik a cseréről.

4. A Könyvtárellátó kiegészítő szolgáltatásai

A Könyvtárellátó a Könyvtár erre vonatkozó megrendelése esetén a könyvterjesztői szolgáltatáson kívül az alábbiak szerinti kiegészítő szolgáltatásokat nyújt a Könyvtár részére:

Szolgáltatás megnevezése		Térítési díj
1. A könyvek felszerelése (ÁFA-val):		
	1 db könyvsarok beragasztása	20 Ft
	1 db katalóguskarton, kölcsönző kártya	20 Ft
	Cuterezés	20 Ft
2. A könyvek csomagolási költségei (ÁFA-val):		
	Kis doboz ára	130 Ft
	Nagy doboz ára	210 Ft
	Tasak	160 Ft
	Egyéb csomagolási költségek (ragasztás, címezés, postára szállítás)	90 Ft
	Levélcsomag csomagolási költségei	50 Ft
3. A 2011. évi Új Könyvek (26 szám) 1 példányának térítési díja (ÁFA-val) (az éves előfizetés összege: 18.200.-Ft)		700 Ft

A postai kézbesítés díja: a szállításkor érvényes postai díjszabás szerint.

5. A Könyvtár vállalásai

A Könyvtár vállalja, hogy a jelen szerződés tartama alatt az alábbi vállalásainak¹ megfelelően jár el:

- A Könyvtár a 2012. évben a Könyvtárellátótól kb. 600.000,- Ft azaz HATSZÁZ-EZER forint értékben szerzeményez könyvtári dokumentumokat.
- A Könyvtár rendeléseit interneten, a Könyvtárellátó honlapján (www.kello.hu) keresztül adja le, vagy kitöltve visszaküldi a megrendelőjegyzékeket, illetve személyesen vásárol a Kódex Könyváruházban (1054 Budapest, Honvéd u. 5.), vagy a Kazinczy Könyvesboltban (6722 Szeged, Jósika u. 34/a.).
- A Könyvtár könyvtári szerelést kér az alábbiak szerint:
Alapfelszerelést kér (2 db kölcsönző kártya, + 2 db – szakirodalomnál 4 db – katalógus karton, + cuterezés + 1 db könyvsarok)², VAGY

Egyedi felszerelést kér³: cuterezés; könyvsarok beragasztás.

- A szolgáltatások térítése:

tételes díjfizetés a 4. sz. pontban leírtak szerint, VAGY

átalányfizetés (az alapfelszerelésért + a csomagolási és szállítási költségekért a vásárolt összeg 5 %-a).

- A megrendelt dokumentumok kiszállításának gyakorisága: megrendeléseenként; vagy havonta
- Az **Új Könyvek** állománygyarapítási tanácsadó füzetet
megrendeli példányban, VAGY
nem rendeli meg.

¹ Kérjük megfelelően kitölteni

² A kölcsönző kártya és a katalógus karton ezeken felüli plusz igényét a megrendelő lapon lehet feltüntetni

³ A két szolgáltatás együttesen is kérhető

- A nyomtatott **könyvjegyzéket** megrendeli példányban, VAGY nem rendeli meg, amely esetben azt elektronikus formában kapja meg.
(A zenei és egyéb jegyzékeket elektronikus formában hírlevélben kapja meg.)
- A számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalja a számla ellenértékét. Írásbeli felszólítást követő 30 napos fizetési késedelem esetén a Könyvtárellátó a jogszabály szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.
- A csomag átvételétől számított 2 napon belül jelzi a Könyvtárellátónak, ha bármilyen észrevétele, kifogása van a számla és a csomag tartalmával kapcsolatban.
- A megvásárolt könyvek ismertetését és bibliográfiai leírását a Könyvtárellátó honlapjáról (www.kello.hu) letöltheti, de saját célra történő többszörözésen és a könyvtárüzemben történő felhasználáson kívül másra nem használhatja fel és harmadik félnek nem adhatja tovább.

A könyvtár kódszáma(i) (ha négynél több kódszámmra van szükségük, azt kérjük, külön lapon jelezzék; ha még nincs kódszámuk, akkor enélkül küldjék vissza az űrlapot, és a kiosztott kódszámról értesítjük):

Kódszám	Elnevezés	Postázási cím	Számlázási név és cím
K 12-35-00			
K			
K			
K			

6. Záró rendelkezések

Jelen szerződést a Felek határozott időre kötik. A jelen szerződés, annak kitöltését követően, annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba és 2012. december 31-ig érvényes.

A jelen szerződés tartalma, különös tekintettel a kedvezmények mértékére, valamint a szerződés alapján leadott megrendelések tartalma és értéke üzleti titoknak minősül, amelyet a felek harmadik féllel a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem közölhetnek.

A jelen szerződésben nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások az irányadók.

A 2013. évi szerződés megkötéséig – ha a Könyvtár másképp nem rendelkezik – a Könyvtárellátó a 2012. évi feltételek szerint szolgáltat.

RÉTSÁG, 2012.

Könyvtárellátó

Könyvtár

Lukács Szabolcs

üzgyvezető igazgató



név: VÉGH JÓZSEF
könyvtárigazgató





RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Salgai György város gondnok

AJÁNLAT RÁGCSÁLÓIRTÁSRA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☒ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1) A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselői bejelentés alapján több bizottsági és testületi ülésen felmerült a városban elszaporodott rágcsálók problémája.

A bejelentés szerint már nem csak a volt laktanya területe fertőzött, hanem szinte az egész városban, úgy a központi, mint külső részeken a patkányok folyamatosan előfordulnak.

Több ízben próbáltam ajánlatokat beszerezni, melyeket a Tisztelt Képviselő-testület és bizottsága elé terjesztettünk tájékoztatás képen.

Ajánlatkérésünkre néhány cég úgy nyilatkozott, hogy ekkora feladatra nincsenek felkészülve. A beérkezett ajánlatokat előző ülésre csatoltuk.

Szakértői javaslatra kerestük meg a Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft-t.

A Kft megtekintette a települést, és ajánlatot tett az egyszeri, valamint a több évre kiterjedő irtásra. Az ajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.

A 2012. évi költségvetésben erre a feladatra tervezés nem történt, ezért javasoljuk a költségeket a tartalék terhére biztosítani.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy helyi rendeletünk alapján az ingatlan tulajdonosának, használójának kötelessége a rágcsálómentesítés. Erre vonatkozóan a város honlapján és hirdetőtábláin valamint a Hangadóban felhívtuk a Tisztelt lakosság figyelmét.

2) ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

Előző pontban részletezésre kerültek

3) JOGSZABÁLYI ALAPOK

4) HATÁROZATI JAVASLAT

„1”
/2012. (VIII.31.) kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft (1107 Budapest Szállás u.6.) ajánlatát Rétság város meghatározott területein rágcsálóirtási tevékenység ellátására megismerte

Rétság Takarékné út- Nyárfa u. – Szőlő u –Búzavirág út által határolt terület, Orgona köz – November 7 lakótelep – Rákóczi út által határolt terület, valamint az itt található társasházak pincéi, Petőfi út – Rákóczi út találkozás, volt laktanya területe (87,375 m2) egyszeri kártevő mentesítését valamint egyszeri visszaellenőrzését, és a Radnóti út környéki nyestek befogását az ajánlatban szereplő 490.000 Ft + áfa vállalási árért megrendeli. A rágcsáló irtás költségét 2012.évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

„2”
/2012. (VIII.31.) kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft (1107 Budapest Szállás u.6.) ajánlatát Rétság város meghatározott területein rágcsálóirtási tevékenység ellátására megismerte

Rétság Takarékné út- Nyárfa u. – Szőlő u –Búzavirág út által határolt terület, Orgona köz – November 7 lakótelep – Rákóczi út által határolt terület, valamint az itt található társasházak pincéi, Petőfi út – Rákóczi út találkozása, volt laktanya területe (87,375 m2) éves (negyedévente történő) kártevő mentesítését valamint visszaellenőrzését, és a Radnóti út környéki nyestek befogását az ajánlatban szereplő 890.000 Ft + áfa vállalási árért megrendeli.

A rágcsáló irtás költségét 2012.évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

Rétság, 2012. augusztus 17.

Salgai György
városgondnok

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Girasek Károly
önkormányzati képviselő, tanácsnok
2651 Rétság Postafiók: 44
girasek@wnet.hu

Tárgy: Tanácsnoki vélemény rágcsálóirtáshoz

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Rétság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az anyagot megkaptam, bár úgy vélem, hogy ez nem elsősorban a kulturális (oktatási, sport média) tanácsnok határákörébe tartozik. Mint az egyik kezdeményező szívesen írok véleményt az áttekintett anyaghoz. Mindezt azért bocsátom előre, hogy szerintem az én állásfoglalásom mellett a városüzemeltetési tanácsnok véleményezése is szükséges lehet.

A rágcsálóirtást szükségesnek, sőt már így is elkésettnek tartom. Elvégeztetése tehát mielőbb szükséges. A vállalkozó kiválasztásában a testületi döntések alapján újonnan bekért ajánlat lényegesen olcsóbb mint a korábbi, ennek elfogadását javaslom.

A mellékelt szerződés tervezetét megfelelőnek tartom azzal, hogy pontosítást igényel. Az írtásra kijelölt terület leírásánál November 7 lakótelep szerepel, ami már régen nincs. Helyette az Iskola tér tüntetendő fel, esteleg a szomszédos utcák megjelölésével (Rákóczi vonatkozó része, Mikszáth utca pl a volt November7 lakótelep keleti határa.)

Fontos eleme a szerződésnek a visszaellenőrzés előírása, így lehet garancia az eredményességre.

Az is meggondolandó, hogy elegendő-e ezen terület megjelölése, és más helyeken az irtás mellőzése, már csak azért is, hogy a valóságos cél csak úgy érhető el, ha az irtás teljeskörű. Ezzel szemben sajnálatosan tapasztalható, hogy a városközpont itt meg nem jelölt területei is veszélyeztetettek. (Pl. Korányi utca, konkrét szinte hetenkénti tapasztalat a Sas bolt és környéke.) Természetesen tudom, hogy az ajánlat a megjelölt helyekre vonatkozik, de ha már a megrendelés megtörténik érdemes lenne ezt – arányos árral megemelve – kiegészíteni az egyéb területekkel, ahonnan konkrét tapasztalat van.

Az előterjesztés tárgyalását javaslom – esetleges bizottsági pontosítás után – elfogadásra javaslom.

Rétság 2012. augusztus 24.



Girasek Károly tanácsnok

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft. (1107 Budapest, Szállás u. 6., banksz.: MKB 10300002-10548189-49020016, adószám: 23535417-2-42, telefon: 06-1/432-0412; 06-1/432-0400; fax: 06-1/432-0401), a továbbiakban: **Vállalkozó**,

másrészről a

Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20.; banksz.:, adószám:, telefon: 06-35/350-630; 06-35/550-100; fax: 06-35/350-712), a továbbiakban: **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:

A **Vállalkozó** a saját tapasztalatai, valamint a legkorszerűbb irtószerek és eljárások alkalmazásával vállalja, hogy Rétság város gondnoksága által meghatározott alábbi területeken

- o Takarékné u. - Nyárfáné u. - Szőlő u. - Búzavirág u. által határolt terület,
- o Orgona köz - November 7. lakótelep - Rákóczi Ferenc u. által határolt terület (az itt található társasházak pincéi),
- o Petőfi Sándor u. - Rákóczi Ferenc u. találkozási pontja,
- o Volt laktanya területe (kb. 87. 375 m²),
- o Nyestek befogása élvefogócsapda kihelyezésével a Radnóti Miklós utca környékén.

patkányok irtását lehetővé tevő földfelszíni, szennyvízcsatorna-hálózatban valamint társasházak esetében a pincékben **egyszeri alkalommal patkányok elleni irtást** végez. Az ehhez szükséges eszközöket, csalétekállomásokat, prizmákat és etetőszerelvényeket irtószerezellel feltöltött állapotban, a megfelelő helyekre helyez ki, majd az irtás után 14 nap elteltével visszaellenőrzést végez. A visszaellenőrzés során a kihelyezett és időközben esetlegesen elhasznált irtószerkészítményeket cseréli.

2. A szerződés időtartama:

Ez a vállalkozási szerződés szabályszerű aláírása után-tól-ig, illetve az utolsó visszaellenőrzés napjáig érvényes.

3. A Vállalkozó kötelezettségei:

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés 1. pontjában leírt területet (épületet) illetve csatornaszakaszt kezeli és ott a patkányirtást végez. A kezelést követően a szerződés hatálya alatt 14 nap elteltével további egy alkalommal kontrollvizsgálatot végez.

Vállalkozó garantálja a korszerű, hatékony és környezetre nézve nem toxikus irtószerek alkalmazását.

Vállalkozó a munkákat teljeskörű szakmai felelősséggel végzi.

Vállalkozó gondoskodik arról, hogy az emberre és háziállatra egyaránt veszélyes patkányirtó szer illetéktelen felhasználás **Vállalkozó** távollétében nem kívánt mérgeződés ne következzen be. Ennek érdekében, a **Vállalkozó** a gőckezelés alkalmával kioktatja a lakókat az óvórendszabályok betartására vonatkozó előírásokról, melynek tényét, megértését és tudomásulvételét igazoló nyomtatványunkat az érintettekkel a helyszínen aláíratja.

Illetéktelen felhasználásból bekövetkezett mérgeződésért a **Vállalkozó** felelősséget nem vállal.

A **Vállalkozó** a védekezésbe bevont területeken végzett munkákról külön nyilvántartást vezet. A lakossági bejelentésekről ún. deratizációs adatlapot vesz fel, melyen rögzíti a kezelések időpontját illetve a kihelyezett irtószert típusát, mennyiségét.

Nyestek esetében a szerződés 1. pontjában meghatározott területen élvefogó csapdákat helyez ki a **Vállalkozó**, melyet a szerződés szerint esedékes kezelés visszaellenőrzéséig (14 nap) hagy kint a területen.

4. A Megrendelő kötelezettségei:

A **Megrendelő** kötelezi magát arra, hogy a patkányirtást kellően előkészíti és annak végzésében a **Vállalkozó**-t segíti. E kötelezettségének megfelelően **Megrendelő** vállalja, hogy:

- o a kezelés időpontjáról minden érintett személyt időben értesít,
- o biztosítja, hogy az irtás minden szükséges helyen (helyiségben) elvégezhető legyen,
- o ellenőrzi, hogy a kihelyezett patkányirtó szer a területen érintetlenül

maradjon, a **Vállalkozó** munkatársa által az érintettekkel a helyszínen aláíratott, átvetetett Balesetvédelmi tájékoztatóban foglaltak alapján,

- o Élvefogó nyestcsapda eltűnése esetén annak díját, darabonként 50. 000.-Ft + 27% ÁFA áron megfizeti a **Vállalkozó** részére.

Megrendelő kötelezi magát arra, hogy a patkánymentesítési munkáért a szerződésben meghatározott összeget az abban előírt módon megfizeti.

5. Együttműködési kötelezettség:

Szerződő felek a szerződéssel elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen együttműködnek és haladéktalanul értesítik egymást minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti vagy gátolja.

Ennek megfelelően a Megrendelő által megbízott nevű képviselője (Tel.:.....) a **Vállalkozó** rendelkezésére áll a kezelés alkalmával.

A **Vállalkozó** és a **Megrendelő** közösen további egy alkalommal utóellenőrzést végez, a **Vállalkozó** által meghatározott ütemezés szerint.

6. Díj és elszámolás:

A szerződés 1. pontjában meghatározott területeken végzett patkányirtási tevékenység és további egy alkalommal végzett visszaellenőrzés éves nettó díja: **490. 000.-Ft + 27% ÁFA**

A fenti ár a kezelést követő egyszeri visszaellenőrzést a kiszállás díját és a visszaellenőrzés alkalmával szükséges irtószer pótlását is tartalmazza.

Amennyiben a fizetés átutalással történik, úgy annak esedékessége, a számla kiállításától számított 30 naptári nap. Késedelmes fizetés esetén a **Vállalkozó** a Ptk. szerint esedékes kamatot számít fel késedelmi kamatként.

7. Egyéb rendelkezések:

Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a jótállásra vonatkozó jogszabály megfelelően irányadók.

Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban peren kívül rendezik. Amennyiben az egyeztetés a kezdeményezéstől számított 30 napon belül nem vezetne eredményre, felek jogosultak bírósághoz fordulni.

Szerződő felek a fenti szerződést áttanulmányozták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt.:

.....
Rétság Város Önkormányzata

.....
Bábolna Bio Kártevőirtó
Szolgáltató Kft.

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft. (1107 Budapest, Szállás u. 6., banksz.: MKB 10300002-10548189-49020016, adószám: 23535417-2-42, telefon: 06-1/432-0412; 06-1/432-0400; fax: 06-1/432-0401), a továbbiakban: **Vállalkozó**,

másrészről a

Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20.; banksz.:, adószám:, telefon: 06-35/350-630; 06-35/550-100; fax: 06-35/350-712), a továbbiakban: **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:

A **Vállalkozó** a saját tapasztalatai, valamint a legkorszerűbb irtószerek és eljárások alkalmazásával vállalja, hogy Rétság város gondnoksága által meghatározott alábbi területeken

- o Takarékné u. - Nyárfáné u. - Szőlő u. - Búzavirág u. által határolt terület,
- o Orgona köz - November 7. lakótelep - Rákóczi Ferenc u. által határolt terület (az itt található társasházak pincéi),
- o Petőfi Sándor u. - Rákóczi Ferenc u. találkozási pontja,
- o Volt laktanya területe (kb. 87. 375 m²),
- o Nyestek befogása élvefogócsapda kihelyezésével a Radnóti Miklós utca környékén.

patkányok irtását lehetővé tevő földfelszíni, szennyvízcsatorna-hálózatban valamint társasházak esetében a pincékben **negyedévenkénti rendszerességgel patkányok elleni kezelést** végez. Az ehhez szükséges eszközöket, csalétekállomásokat, prizmákat és etetőszervényeket irtószerekkel feltöltött állapotban, a megfelelő helyekre helyezi ki, majd az irtás után 14 nap elteltével visszaellenőrzést végez. A visszaellenőrzés során a kihelyezett és időközben esetlegesen elhasználódott irtószerekészítményeket cseréli. Vállalja továbbá, hogy havonta Rétság város teljes közigazgatási területéről érkező, patkányokkal kapcsolatos lakossági bejelentéseket kezeli, (góckezelés) mely bejelentéseket az **Megrendelő** illetékes osztálya gyűjti össze és azt **Vállalkozó** felé, havonta egyszer, a tervezett kezelési időpont előtt 3 nappal jelzi.

Lakossági bejelentések esetében a bejelentőn kívül **Vállalkozó** kezeli a bejelentő közvetlen szomszédjait, illetve a hozzájuk tartozó csatornarészt és a víznyelőket is.

A góckezeléseket a **Megrendelő** által összegyűjtött címlista alapján végzi el a **Vállalkozó**. Erős fertőzöttségre utaló lakossági bejelentések esetén - egyeztetés alapján - **Vállalkozó** sürgősséggel jár el.

2. A szerződés időtartama:

Ez a vállalkozási szerződés szabályszerű aláírása után-tól-ig, illetve az utolsó visszaellenőrzés napjáig érvényes.

3. A Vállalkozó kötelezettségei:

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés 1. pontjában leírt valamint lakossági bejelentések esetében a **Megrendelő** által meghatározott területet (épületet) illetve csatornaszakaszt kezeli és ott a patkánymentes állapotot, az irtószer kihelyezést követően, a szerződés hatálya alatt fenntartja. A góckezelést követően a szerződés hatálya alatt 14 nap elteltével további egy alkalommal kontrollvizsgálatot végez. Amennyiben a patkánymentes állapot eléréséhez újrairtás szükséges, úgy azt a szükséges gyakorisággal elvégzi. Az újrairtási költségeket a vállalkozási ár tartalmazza.

Vállalkozó garantálja a korszerű, hatékony és környezetre nézve nem toxikus irtószerek alkalmazását.

Vállalkozó a munkákat teljeskörű szakmai felelősséggel és garanciával végzi.

Vállalkozó gondoskodik arról, hogy az emberre és háziállatra egyaránt veszélyes patkányirtó szer illetéktelen felhasználás **Vállalkozó** távollétében nem kívánt mérgeződés ne következzen be. Ennek érdekében, a **Vállalkozó** a góckezelés alkalmával kioktatja a lakókat az óvórendszabályok betartására vonatkozó előírásokról, melynek tényét, megértését és tudomásulvételét igazoló nyomtatványunkat az érintettekkel a helyszínen aláírattja.

Illetéktelen felhasználásból bekövetkezett mérgeződésért a **Vállalkozó** felelősséget nem vállal.

A **Vállalkozó** a védekezésbe bevont területeken végzett munkákról külön nyilvántartást vezet. A lakossági bejelentésekről ún. deratizációs adatlapot vesz fel, melyen rögzíti a kezelések időpontját illetve a kihelyezett irtószer típusát, mennyiségét. Amennyiben **Megrendelő** igényli éves tevékenységéről statisztikát vezet illetve települési térképen jelöli meg a gócbejelentések helyét.

Nyestek esetében a szerződés 1. pontjában meghatározott területen élvefogó csapdákat helyez ki a **Vállalkozó**, melyet a szerződés szerint esedékes első kezelés visszaellenőrzéséig (14 nap) hagy kint a területen.

4. A Megrendelő kötelezettségei:

A **Megrendelő** kötelezi magát arra, hogy a patkányirtást kellően előkészíti és annak végzésében a **Vállalkozó**-t segíti. E kötelezettségének megfelelően **Megrendelő** vállalja, hogy:

- o a kezelés időpontjáról minden érintett személyt időben értesít,
- o biztosítja, hogy az irtás minden szükséges helyen (helyiségben) elvégezhető legyen,
- o ellenőrzi, hogy a kihelyezett patkányirtó szer a területen érintetlenül maradjon, a **Vállalkozó** munkatársa által az érintettekkel a helyszínen aláíratott, átvetetett Balesetvédelmi tájékoztatóban foglaltak alapján,
- o A lakossági bejelentéseket nyilvántartja és meghatározza a további lakossági góckekezelések helyszíneit. A bejelentések címlistáját **Vállalkozó** részére átadja.
- o Élvefogó nyestcsapda eltűnése esetén annak díját, darabonként 50. 000.-Ft + 27% ÁFA áron megfizeti a **Vállalkozó** részére.

Megrendelő kötelezi magát arra, hogy a patkánymentesítési munkáért a szerződésben meghatározott összeget az abban előírt módon megfizeti.

5. Együttműködési kötelezettség:

Szerződő felek a szerződéssel elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen együttműködnek és haladéktalanul értesítik egymást minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti vagy gátolja.

Ennek megfelelően a **Megrendelő** által megbízott nevű képviselője (Tel.:.....) a **Vállalkozó** rendelkezésére áll a kezelések alkalmával.

Ezt követően a folyamatos védekezés során, **Vállalkozó** alkalmazottainak távollétében állandóan figyelemmel kíséri a kezelések alatt álló területet, és ha ott nagyobb mérvű patkányfertőzöttséget észlel, erről haladéktalanul értesíti a **Vállalkozó**-t.

A **Vállalkozó** és a **Megrendelő** közösen utóellenőrzést végez, a **Vállalkozó** által meghatározott ütemezés szerint.

6. Díj és elszámolás:

Negyedévenként a szerződés 1. pontjában meghatározott területeken végzett patkányirtási tevékenység éves nettó díja: **890. 000.-Ft + 27% ÁFA**
 Azaz negyedévente: **222. 500.-Ft + 27% ÁFA**

Lakossági bejelentések góconkénti kezelésének egyszeri díja: **12. 000.-Ft + 27 % ÁFA/ góc**

A lakossági kezelések díját a fenti góconkénti ár és a lakossági kezelések számának szorzata adja, melyet negyedévente összesítve számláz ki Vállalkozó Megrendelő felé.

A fenti árak a kezelést követő egyszeri visszaellenőrzést és a visszaellenőrzés alkalmával szükséges irtószer pótlását is tartalmazzák.

Amennyiben a fizetés átutalással történik, úgy annak esedékessége, a számla kiállításától számított 30 naptári nap. Késedelmes fizetés esetén a **Vállalkozó** a Ptk. szerint esedékes kamatot számít fel késedelmi kamatként.

7. Egyéb rendelkezések:

Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a jótállásra vonatkozó jogszabály megfelelően irányadók.

Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő vitákat elsősorban peren kívül rendezik. Amennyiben az egyeztetés a kezdeményezéstől számított 30 napon belül nem vezetne eredményre, felek jogosultak bírósághoz fordulni.

Szerződő felek a fenti szerződést áttanulmányozták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt.:.....

.....

Rétság Város Önkormányzata

.....

Bábolna Bio Kártevőirtó
Szolgáltató Kft.

2

2012.07.26.
1317-2**RÉTSÁG VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

E V E S

Salgai György
városgondnok Úr
részére**RÉTSÁG**
Rákóczi u. 20.
2651Iktatószám:
Dátum: 2012. július 26.
Ügyintéző: Siska Szabolcs
Tel.: +36-20/342-7937**Tárgy:** Árajánlat Rétság város meghatározott területein rágcsálóirtási
tevékenység ellátására (éves konstrukció).*Tisztelt Salgai György Úr!*

Hivatkozva ügyintézőnknek munkatársaival 2012. július 24-én történt személyes egyeztetésére illetve az Önök által megadott adatokra az alábbi árajánlatot adjuk:

I. Az árajánlat benyújtója:**Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft.**
Székhely: 1107 Budapest, Szállás u. 6.
Postacím: 1475 Budapest, Pf. 37.
Telefon: 06-1/432-0412
Fax: 06-1/432-0401
E-mail: szolgaltatas@babolna-bio.com
Honlap: www.babolna-bio.com

A Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft. a Bábolna Környezetbiológiai Központ Kft. leányvállalata, mely kártevőirtási szolgáltatási tevékenységgel foglalkozik. Az irtószer gyártása a Bábolna Környezetbiológiai Központ Kft.

tevékenységi körébe tartozik. Anyavállalatunkon keresztül tehát saját gyártású irtószereink korlátlan mennyiségben rendelkezésünkre állnak az ajánlatban vállalt tevékenység elvégzéséhez. 2011. szeptember 28-ig cégünk a Bábolna Bio Környezetbiológiai Központ Kft. szolgáltatási divíziójaként működött. Referenciáinkban ezért hivatkozunk a Bábolna Környezetbiológiai Központ Kft-re.

II. Az árajánlat tárgya:

Rétság város meghatározott területein történő rágcsálóirtás földfelszíni, csatornahálózatban történő irtással. Egyszeri rágcsálóirtás további egyszeri visszaellenőrzéssel.

III. A védekezésbe bevont területek (a teljesítés helye):

Rétság város alábbi közterületei:

- Takarék u. - Nyárfa u. - Szőlő u. - Búzavirág u. által határolt terület,
- Orgona köz - November 7. lakótelep - Rákóczi Ferenc u. által határolt terület (az itt található társasházak pincéi),
- Petőfi Sándor u. - Rákóczi Ferenc u. találkozási pontja,
- Volt laktanya területe (kb. 87. 375 m²),
- Nyestek befogása élvefogócsapda kihelyezésével a Radnóti Miklós utca környékén.

IV. Az irtás módja:

Rétság város gondnoksága által meghatározott, az ajánlat III. pontjában található területeken patkányok irtását lehetővé tevő földfelszíni, szennyvízcsatorna-hálózatban valamint társasházak esetében a pincékben történő **negyedévenkénti** védekezés. Az ehhez szükséges eszközök, csalétekállomások, prizmák és etetőszerelvények irtószerezettel feltöltött állapotban, a megfelelő helyekre történő kihelyezése, majd az irtás után 10-14 nap elteltével visszaellenőrzés végzése. A visszaellenőrzés során a kihelyezett és időközben esetlegesen elhasználódott irtószerek cseréje. Az árajánlat III. pontjában leírt területeken negyedévente történő rágcsálóirtás és visszaellenőrzés.

Ezen felül az árajánlat VI/2. pont elfogadása esetén havonta, Rétság teljes közigazgatási területéről érkező, patkányokkal kapcsolatos lakossági

bejelentések kezelése, (góckezelés) mely bejelentéseket az önkormányzat illetékes osztálya gyűjt össze és azt Szolgáltató felé, havonta egyszer, a tervezett kezelési időpont előtt 3 nappal jelzi.

Amennyiben ilyen jellegű bejelentés adott hónapban nem érkezik, úgy természetesen pl. készenléti vagy egyéb jogcímen díjat nem számítunk fel az önkormányzat felé, tehát az árajánlat VI/2. pontjában leírtak esetében is csak a tényleges kezelések díjkötelesek.

A kezelések dokumentálása: A lakossági bejelentésekről ún. deratizációs adatlapot veszünk fel, melyen rögzítjük a kezelések időpontját illetve a kihelyezett irtószer típusát, mennyiségét. Amennyiben igénylik éves tevékenységünkről statisztikát is vezetünk illetve települési térképen jelöljük a gócbjelentések helyét.

V. Szerződés javasolt időtartama:

A munkálatok elvégzéséhez külön szerződés megkötésére van szükség.

VI. Vállalkozási díj:

1. Az ajánlat III. pontjában felsorolt területen végzett **negyedévenkénti** rágcsálóirtás (kiszállással és visszaellenőrzésekkel) együtt éves szinten nettó: **890. 000.-Ft**
Azaz negyedévente fizetendő nettó: 222. 500.-Ft

A vállalási árat **27% ÁFA** terheli, melyet a fenti díj nem tartalmaz!

(Az 1. pontban megadott, az árajánlat III. pontjában nem szereplő egyéb területeken történő földfelszíni, patakmeder és a szennyvízcsatorna-hálózat kezelésére nem terjed ki!)

(Amennyiben a III. pontban leírt területeken a negyedéves kezelések között patkányprobléma lép fel, úgy azt garanciában, soron kívül, díjmentesen újramezeljük!)

2. Rétság közigazgatási területéről - az árajánlat III. pontjában rögzített területek kivételével- érkező lakossági patkányfertő-zöttség bejelentések (gócok) kezelésének és egyszeri visszaellenőrzésének díja, kiszállással együtt nettó:
12. 000.-Ft/góc/db

Az ajánlatban feltüntetett árak 2012. december 31-ig érvényes árak!

A fenti díjat a Szolgáltató által kiállított és a Megrendelő képviselője által aláírt (igazolt) jegyzőkönyv alapján kell megfizetni a Szolgáltató részére a Szolgáltató számlája alapján annak kiállításától számított 30 naptári napon belül banki átutalással.

VII. Az alkalmazott irtószerek megnevezése és az technológia leírása:

1. Az alkalmazni kívánt irtószerek

A sikeres rágcsálómentesítés egyik alapvető feltétele a korszerű, hatékony és a környezetre nézve nem toxikus irtószerek alkalmazása. E cél érdekében hoztuk létre saját kutató laboratóriumainkat, illetve a Magyarországon legnagyobb **közegészségügyi irtószergyártó és kiszerelő üzemünket**. Kutató laboratóriumaink révén folyamatosan vizsgáljuk az új irtószereket és a legmegfelelőbbek kiválasztása **garantálja** a hatékony és eredményes munkavégzést.

Rágcsálóirtószereink saját kísérletek eredményeként olyan vivő és attraktáns anyagokat tartalmaznak, hogy azt a rágcsálók a legkülönbözőbb élettérben is előnyben részesítik a helyben található egyéb tápanyagoknál.

Saját irtószergyártó kapacitásunk biztosítja a folyamatos anyagellátást, illetve a legkorszerűbb készítmények alkalmazását a kártevőirtás minden területén. Döntően irtószergyártó és értékesítő üzemünk látja el a kártevőirtással foglalkozó más szakvállalatok, vállalkozók többségét munkájukhoz szükséges rovar- és rágcsálóirtó szerekkel.

Az irtószerigények hatékonyabb kielégítése érdekében eredményes partneri kapcsolatot alakítottunk ki a világvezető multinacionális vegyianyag gyáraival. Együttműködési szerződéseink vannak több, a világ élvonalába tartozó vállalattal átfogó kutatás és fejlesztési témában.

Az alkalmazott, gyártott, forgalmazott irtószereinket a hatékonyság érdekében folyamatos minőségellenőrzésnek vetjük alá.

VIII. Referencia:

A **Bábolna Környezetbiológiai Központ Kft.** (elődje: a Bábolnai Fertőtlenítő Állomás) **47 éve, 1965 óta** végez közegészségügyi kártevőmentesítési tevékenységet. A vállalat dolgozta ki Magyarországon a nagyterületű rágcsáló és rovarmentesítési, valamint a mentesállapot fenntartási technológiákat.

A más vállalatok által **Budapesten** végzett eredménytelen irtások után a Bábolna Környezetbiológiai Központ végezte el **1971-72-ben** a főváros teljes **525 km²-es területének** eredményes patkánymentesítését. A patkánymentesítés után, **1973. január 1-től** folyamatosan fenntartási tevékenységet végzünk. Ennek eredménye, hogy a **patkányok évtizedek óta fővárosunkban sem közegészségügyi, sem gazdasági, sem közérzeti problémát nem okoznak.** A főváros patkánymentes állapotának fenntartására a Fővárosi Önkormányzat **2008 és 2013 közötti** évekre ismét szerződést kötött vállalatunkkal.

Tevékenységünk eredményeképpen Budapesten, az egyébként is alacsony **maradék patkánypopuláció évről évre tovább csökken.**

Vállalatunk a világviszonylatban is egyedülálló fővárosi patkánymentesítésről, illetve a patkánymentes állapot fenntartásáról több rangos külföldi szaklapban cikkeket jelentetett meg. A megjelent angol nyelvű referenciák alapján a budapesti patkánymentesítés **kimagasló eredményessége** – szakmai körökben – **világszerte ismertté, sőt elismertté vált.** Az **Egészségügyi Világszervezet (WHO)** 1998 őszén megjelentetett, a patkányokkal foglalkozó kiadványában a budapesti patkánymentesítést és azt követő mentesség fenntartási munkálatokat bemutató esettanulmányban, **ezt az akciót a világon a legjobban szervezett hosszútávú patkányellenes programként mutatja be.**

Az általunk végzett munkát szakmai és eredményességi szempontból mindvégig az Állami Népegészségügyi Tisztiorvosi Szolgálat Fővárosi Intézete (korábban Fővárosi KÖJÁL) ellenőrizte, illetve ellenőrzi. A havonta rendszeresen végzett vizsgálatait alapján **munkánk ellen semmilyen kifogás nem merült fel.**

A patkánymentesítésben végzett szerteágazó munkánk hatékonyságát egyértelműen jelzi az is, hogy az utóbbi években a tömegkommunikációs eszközökben Budapestre vonatkozóan egyetlen olyan negatív észrevétel

sem fordult elő, amely a patkányfertőzöttséggel lett volna kapcsolatos. Ezzel szemben a hazai vidéki városokban – ahol szervezett patkánymentesítési tevékenység nem folyt – a rágcsálókkal kapcsolatos panaszok száma jelentősen megnőtt.

Fentieken kívül szerződéses partnereinknél közel 1 millió négyzetméter területen végzünk rovar (csótány) mentesítést, valamint rágcsáló (patkány, egér) mentesítést és a mentes állapot fenntartását.

A szakmai célok elérésén túl rendkívül fontosnak tartjuk, hogy a lakossággal, a különféle üzemek és intézmények képviselőivel, csakúgy, mint az ellenőrző hatóságok illetékeseivel **eredményes együttműködést alakítottunk ki**. Az elmúlt 47 évben munkavégzésünkkel kapcsolatban a lakosságtól **számottevő reklamáció nem érkezett és nem történt nem kívánt mérgeződés (baleset)**. Ezen túlmenően a rovar- és rágcsálómentesítést, illetve a mentes állapot fenntartását olyan szigorúan ellenőrzött technológiával hajtjuk végre, hogy ezek során környezetszennyezés ne történjen.

További eredménynek tekinthető, hogy a fővárosi igények alapján Környezetbiológiai Központunk olyan **komplett kártevőmentesítési és fenntartási rendszereket** dolgozott ki, amelyekkel máshol is kiváló eredmények érhetők el. Tapasztalataink és a technikailag felkészült szakembergárdánk **garanciát jelent** arra, hogy amennyiben vállalatunkat bízzák meg a munkák végzésével, akkor a következő években az eddig elért **eredmény megőrizhető, illetőleg tovább javítható legyen**.

A budapesti tapasztalatok alapján **1995. novemberében** átfogó patkánymentesítési akciót hajtottunk végre **Komárom** városában. A mentesítés hatékonyságának ellenőrzését az ÁNTSZ Komárom-Esztergom Megyei Intézete végezte. A maradék pozitivitási érték a mentesítést követően, az objektumok számához viszonyítva mindössze **0,094 %** volt. A patkánymentesség fenntartási munkálatokat napjainkban is a város teljes területén hatékonyan végezzük.

2003 tavasza óta **Gyöngyös** város közterületeinek patkánymentesség-fenntartásáért vállalatunk felel, de megemlíthetjük **Vecses** települést is, ahol a közterületek patkánymentessége szintén a mi feladataink közé tartozik.

2005. áprilisa és 2007 márciusa között Vállalatunk látta el **Miskolc MJV** patkányirtási majd patkánymentesség-fenntartási munkálatait, ahogy azt tettük több éven keresztül **Debrecenben** is.

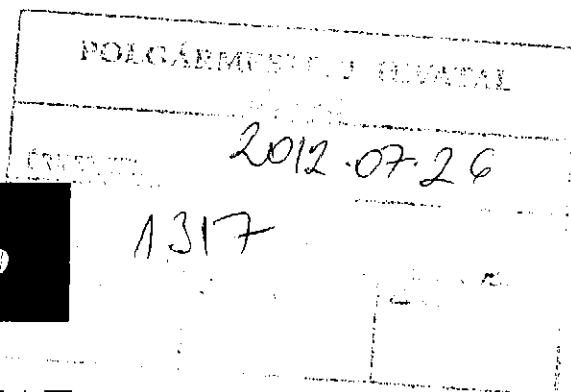
Elért eredményeink azt bizonyítják, hogy **nagy** területen csak **egy** kivitelező által, **egységes** technológiával, **korszerű** irtószerekkel, **jól képzett** szakember gárdával és **jelentős tudományos, illetve műszaki** háttérrel lehet teljes kártevőmentességet elérni.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk elnyeri tetszésüket és a deratizációs munkálatokra Vállalatunk munkáját veszik igénybe.

Budapest, 2012. július 26.

Partneri együttműködésükben bízva,

Üdvözlettel: Papp György
ügyvezető igazgató



RÉTSÁG VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA

Salgai György
városgondnok Úr
részére

RÉTSÁG

Rákóczi u. 20.
2651

Iktatószám:

Dátum: 2012. július 25.

Ügyintéző: Siska Szabolcs

Tel.: +36 20/342 7937

Tárgy: Árajánlat Rétság város meghatározott területein rágcsálóirtási
tevékenység ellátására.

Tisztelt Salgai György Úr!

Hivatkozva ügyintézőnknek munkatársaival 2012. július 24-én történt személyes
egyeztetésére illetve az Önök által megadott adatokra az alábbi árajánlatot
adjuk:

I. Az árajánlat benyújtója:

Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft.

Székhely: 1107 Budapest, Szállás u. 6.

Postacím: 1475 Budapest, Pf. 37.

Telefon: 06-1/432-0412

Fax : 06-1/432-0401

E-mail: szolgaltatas@babolna-bio.com

Honlap: www.babolna-bio.com

II. Az árajánlat tárgya:

Rétság város meghatározott területein történő rágcsálóirtás földfelszíni, csatornahálózatban történő irtással. Egyszeri rágcsálóirtás további egyszeri visszaellenőrzéssel.

III. A védekezésbe bevont területek (a teljesítés helye):

Rétság város alábbi közterületei:

- Takarékné u. - Nyárfa u. - Szőlő u. - Búzavirág u. által határolt terület,
- Orgona köz - November 7. lakótelep - Rákóczi Ferenc u. által határolt terület (az itt található társasházak pincéi),
- Petőfi Sándor u. - Rákóczi Ferenc u. találkozási pontja,
- Volt laktanya területe (kb. 87. 375 m²),
- Nyestek befogása élve fogó csapda kihelyezésével a Radnóti Miklós utca környékén.

IV. Az irtás módja:

Rétság város gondnoksága által meghatározott, az ajánlat III. pontjában található területeken patkányok irtására szolgáló földfelszíni és csatornahálózatban valamint egy társasházak területén a pincékben történő védekezés. Az ehhez szükséges eszközök, csalétekállomások, prizmák és etetőszerelvények irtószerrel feltöltött állapotban, a megfelelő helyekre történő kihelyezése, majd az irtás után 10-14 nap elteltével visszaellenőrzés végzése. A visszaellenőrzés során a kihelyezett és időközben esetlegesen elhasznált irtószerkészítmények cseréje. A kezelés dokumentálása.

V. Szerződés javasolt időtartama:

A munkálatok elvégzéséhez külön szerződés megkötésére nincs szükség, azt az Önök árajánlatunkra adott egyedi és írásos megrendelője alapján elvégezzük.

VI. Vállalkozási díj:

1. Az ajánlat III. pontjában felsorolt területen végzett rágcsálóirtás egyszeri díja (kiszállással és visszaellenőrzéssel) együtt nettó: **490. 000.-Ft**

A vállalási árat 27% ÁFA terheli, melyet a fenti díj nem tartalmaz!

(Jelen rágcsálóirtási tevékenység az árajánlat III. pontjában nem szereplő egyéb földfelszíni, patakmeder és a szennyvízcsatorna-hálózat kezelésére nem terjed ki!)

Az ajánlatban feltüntetett árak 2012. december 31-ig érvényes árak!

A fenti díjat a Szolgáltató által kiállított és a Megrendelő képviselője által aláírt (igazolt) jegyzőkönyv alapján kell megfizetni a Szolgáltató részére a Szolgáltató számlája alapján annak kiállításától számított 30 naptári napon belül banki átutalással.

VII. Az alkalmazott irtószerek megnevezése és az technológia leírása:

1. Az alkalmazni kívánt irtószerek

A sikeres rágcsálómentesítés egyik alapvető feltétele a korszerű, hatékony és a környezetre nézve nem toxikus irtószerek alkalmazása. E cél érdekében hoztuk létre saját kutató laboratóriumainkat, illetve a Magyarországon legnagyobb **közegészségügyi irtószergyártó és kisserelő üzemünket**. Kutató laboratóriumaink révén folyamatosan vizsgáljuk az új irtószereket és a legmegfelelőbbek kiválasztása **garantálja** a hatékony és eredményes munkavégzést.

Rágcsálóirtószereink saját kísérletek eredményeként olyan vivő és attraktáns anyagokat tartalmaznak, hogy azt a rágcsálók a legkülönbözőbb élettérben is előnyben részesítik a helyben található egyéb tápanyagoknál.

Saját irtószergyártó kapacitásunk biztosítja a folyamatos anyagellátást, illetve a legkorszerűbb készítmények alkalmazását a kártevőirtás minden területén. Döntően irtószergyártó és értékesítő üzemünk látja el a kártevőirtással foglalkozó más szakvállalatok, vállalkozók többségét munkájukhoz szükséges rovar- és rágcsálóirtó szerekkel.

Az irtószerigények hatékonyabb kielégítése érdekében eredményes partneri kapcsolatot alakítottunk ki a világvezető multinacionális vegyianyag gyáraival. Együttműködési szerződéseink vannak több, a világ élvonalába tartozó vállalattal átfogó kutatás és fejlesztési témában.

Az alkalmazott, gyártott, forgalmazott irtószereinket a hatékonyság érdekében folyamatos minőségellenőrzésnek vetjük alá.

VIII. Referencia:

A **Bábolna Környezetbiológiai Központ Kft.** (elődje: a Bábolnai Fertőtlenítő Állomás) **47 éve, 1965 óta** végez közegészségügyi kártevőmentesítési tevékenységet. A vállalat dolgozta ki Magyarországon a nagyterületű rágcsáló és rovarmentesítési, valamint a mentesállapot fenntartási technológiákat.

A más vállalatok által **Budapesten** végzett eredménytelen irtások után a Bábolna Környezetbiológiai Központ végezte el **1971-72-ben** a főváros teljes **525 km²-es területének** eredményes patkánymentesítését. A patkánymentesítés után, **1973. január 1-től** folyamatosan fenntartási tevékenységet végzünk. Ennek eredménye, hogy a **patkányok évtizedek óta fővárosunkban sem közegészségügyi, sem gazdasági, sem közérzeti problémát nem okoznak.** A főváros patkánymentes állapotának fenntartására a Fővárosi Önkormányzat **2008 és 2013 közötti** évekre ismét szerződést kötött vállalatunkkal.

Tevékenységünk eredményeképpen Budapesten, az egyébként is alacsony **maradék patkánypopuláció évről évre tovább csökken.**

Vállalatunk a világviszonylatban is egyedülálló fővárosi patkánymentesítésről, illetve a patkánymentes állapot fenntartásáról több rangos külföldi szaklapban cikket jelentetett meg. A megjelent angol nyelvű referenciák alapján a budapesti patkánymentesítés **kimagasló eredményessége** – szakmai körökben – **világszerte ismertté, sőt elismertté vált.** Az **Egészségügyi Világszervezet (WHO)** 1998 őszén megjelentetett, a patkányokkal foglalkozó kiadványában a budapesti patkánymentesítést és azt követő mentesség fenntartási munkálatokat bemutató esettanulmányban, **ezt az akciót a világon a legjobban szervezett hosszú távú patkányellenes programként mutatja be.**

Az általunk végzett munkát szakmai és eredményességi szempontból mindvégig az Állami Népegészségügyi Tisztiorvosi Szolgálat Fővárosi Intézete (korábban Fővárosi KÖJÁL) ellenőrizte, illetve ellenőrzi. A havonta rendszeresen végzett vizsgálatait alapján **munkánk ellen semmilyen kifogás nem merült fel.**

A patkánymentesítésben végzett szerteágazó munkánk hatékonyságát egyértelműen jelzi az is, hogy az utóbbi években a tömegkommunikációs eszközökben Budapestre vonatkozóan egyetlen olyan negatív észrevétel sem fordult elő, amely a patkányfertőzöttséggel lett volna kapcsolatos. Ezzel szemben a hazai vidéki városokban – ahol szervezett patkánymentesítési tevékenység nem folyt – a rágcsálókkal kapcsolatos panaszok száma jelentősen megnőtt.

Fentiekén kívül szerződéses partnereinknél közel 1 millió négyzetméter területen végzünk rovar (csótány) mentesítést, valamint rágcsáló (patkány, egér) mentesítést és a mentes állapot fenntartását.

A szakmai célok elérésén túl rendkívül fontosnak tartjuk, hogy a lakossággal, a különféle üzemek és intézmények képviselőivel, csakúgy, mint az ellenőrző hatóságok illetékeseivel **eredményes együttműködést alakítottunk ki**. Az elmúlt **47 évben** munkavégzésünkkel kapcsolatban a lakosságtól **számottevő reklamáció nem érkezett és nem történt nem kívánt mérgeződés** (baleset). Ezen túlmenően a rovar- és rágcsálómentesítést, illetve a mentes állapot fenntartását olyan szigorúan ellenőrzött technológiával hajtjuk végre, hogy ezek során környezetszennyezés ne történjen.

További eredménynek tekinthető, hogy a fővárosi igények alapján Környezetbiológiai Központunk olyan **komplett kártevőmentesítési és fenntartási rendszereket** dolgozott ki, amelyekkel máshol is kiváló eredmények érhetők el. Tapasztalataink és a technikailag felkészült szakembergárdánk **garanciát jelent** arra, hogy amennyiben vállalatunkat bízzák meg a munkák végzésével, akkor a következő években az eddig elért **eredmény megőrizhető, illetőleg tovább javítható legyen**.

A budapesti tapasztalatok alapján **1995.** novemberében átfogó patkánymentesítési akciót hajtottunk végre **Komárom** városában. A mentesítés hatékonyságának ellenőrzését az ÁNTSZ Komárom-Esztergom Megyei Intézete végezte. A maradék pozitívítási érték a mentesítést követően, az objektumok számához viszonyítva mindössze **0,094 %** volt. A patkánymentesség fenntartási munkálatokat napjainkban is a város teljes területén hatékonyan végezzük.

2003 tavasza óta **Gyöngyös** város közterületeinek patkánymentesség-fenntartásáért vállalatunk felel, de megemlíthetjük **Vecsés** települést is,



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Salgai György városigazgató

KÖZVILÁGÍTÁS BŐVÍTÉSE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☒ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1) A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság Város Önkormányzata 2011. szeptemberében vállalkozási szerződést kötött tervezésre és kivitelezésre az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.-vel a Járóbeteg Szakellátó központ és környékének közvilágítás bővítésére.

A szerződés alapján 200 fm 4x16 mm²-es közvilágítási kábel, valamint ezen a szakaszon 8 db L 5,6-os beton kandelláber és 8 db acél (A11 7-70202) lámpatest tervezését, engedélyezését és kiépítését vállalta a Kft. 3.062.500 Ft vállalási összegért.

A szerződés teljesítési határideje 2012.március.

A szerződés ugyan aláírásra került, azonban a teljesítés nem történt meg.

A kapcsolattartó 2012.augusztus 02-án érkezett levelében tájékoztat a bővítés lehetséges paramétereiről és a becsült költségekről.

A lehetőségekről dönteni szükséges. A kiválasztást követően a vállalkozási szerződés módosítása szükséges. A teljesítés határideje : 2012.december 31.

A levelezés az előterjesztés mellékletét képezi

2) ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

előző pontban részletezve

3) HATÁROZATI JAVASLAT

/2012. (VIII.31.) kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc Dózsa Gy.u.13) által benyújtott útvilágítási kategóriákat megismerte.

A Rétsági Járóbeteg Szakellátó Központ és környékének közvilágítását S5 világítási osztályban kívánja megvalósítani, és a következő műszaki paraméterekkel és becsült költséggel rendeli meg:

- A volt laktanya főbejáratánál lévő 0,4 KV-os beton bakoszloptól kell indítani a 4*16 mm²-es földkábel, kb. 200 fm hosszan a Szakellátó Intézet tulsó sarkáig.
- A nyomvonal mentén 8 db kandeláber elhelyezése szükséges

- A kandeláberekre elhelyezendő világítótest típusa: Gloria SE 70 W
A beruházás teljes becsült költsége 3.200.000 Ft + ÁFA, melyet 2012.évi költségvetése terhére biztosít.
A Képviselő-testület az EBO-442/001/2011 számú vállalkozási szerződés módosítását elfogadja és utasítja a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012.szeptember 15.

Rétság, 2012. augusztus 17.

Salgai György
városgondnok

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Mezőfi Zoltán
Polgármester

Rétság Város Polgármesteri Hivatala

2651 Rétság
Rákóczi út 20.

Elosztói engedélyes:

ÉMÁSZ Hálózati Kft
3525 Miskolc Dózsa Gy.út.13..

Beruházási Osztály
Nyugati csoport
3100 Salgótarján, Rákóczi út 54.

Komoly Balázs Koppány

Projektirányító

Tel.: 526-705

Fax: 526-701

Iktatószám: 118/2012

Tárgy: Rétság, Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Intézet közvilágítás bővítése

Tisztelt Mezőfi Zoltán polgármester úr!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a tárgyi munka tervezése során a tervező a következő műszaki paraméterek esetén meghatározta a lehetséges útvilágítási kategória besorolást. A lentiekben felsoroljuk ezen lehetséges műszaki paramétereket és a becsült költségeiket.

1. eset:

- A volt laktanya főbejáratánál lévő 0,4 kV-os beton bakoszloptól kell indítani a 4*16 mm²-es földkábelt, kb. 200 fm hosszan a Szakellátó Intézet túlsó sarkáig.
- A nyomvonal mentén 8db. kandeláber elhelyezése szükséges.
- A kandeláberekre elhelyezendő világítótest típusa: Gloria SE 70 W

A beruházás teljes becsült költsége:

3.200.000.- Ft + ÁFA

A fenti paraméterekkel a jelenlegi környezeti körülményeket figyelembe véve S5 világítási osztály valósítható meg.

2. eset:

- A volt laktanya főbejáratánál lévő 0,4 kV-os beton bakoszloptól kell indítani a 4*16 mm²-es földkábelt, kb. 200 fm hosszan a Szakellátó Intézet túlsó sarkáig.
- A nyomvonal mentén 10db. kandeláber elhelyezése szükséges.
- A kandeláberekre elhelyezendő világítótest típusa: Gloria OP 70 W

A beruházás teljes becsült költsége:

3.700.000.- Ft + ÁFA

A fenti paraméterekkel a jelenlegi környezeti körülményeket figyelembe véve CE3 világítási osztály valósítható meg.

ÉMÁSZ Hálózati Kft.

3525 Miskolc
Dózsa György út 13.

Bejegyezte:
Borsod-Abaúj-Zemplén
Megyei Bíróság
mint Cégbíróság

Cégjegyzékszám:
05-09-013453

ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Kérjük a fenti két eset kiválasztásánál vegyék figyelembe a világítási osztály besorolását, melyet kérjük egyeztetessék a területileg illetékes jegyzővel.

Amennyiben a világítási osztály egyeztetése nem lehetséges úgy a munka a vállalkozónak fel nem róható okból meghiúsulhat.

Az Önök által így kiválasztott műszaki megoldás tervezéséhez szükséges vállalkozási szerződésünk módosítását ennek megfelelően fogjuk megtenni.

Valamint mellékletként megküldjük a vállalkozási szerződés 1. számú módosítását, mely Cégünk belső folyamatainak változása miatt vált szükségessé.

Elfogadás esetén kérjük, hogy 3 példányt postafordultával, igénybejelentő cégszerű aláírásával ellátva címünkre visszaküldeni szíveskedjenek!

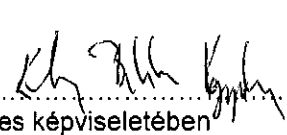
Kérjük a levelünkben foglaltak szíves tudomásulvételét.

Melléklet: 3 pld. Vállalkozási szerződés 1. számú módosítás

Gyöngyös, 2012. július 31.

Üdvözléssel:


elosztói engedélyes képviselőként
Jakab Attila
műszaki irányító


Komoly Balázs Koppány
műszaki munkatárs

ÉMÁSZ Hálózati Kft.

3525 Miskolc
Dózsa György út 13.

Bejegyezte:
Borsod-Abaúj-Zemplén
Megyei Bíróság
mint Cégbíróság

Cégjegyzékszám:
05-09-013453

Vállalkozási szerződés

1. számú módosítás

mely létrejött egyrészről az **Rétság Város Önkormányzata** (2651 Rétság, Rákóczi út 20., adószáma: 15451615-2-12) mint megrendelő (a továbbiakban Megrendelő),

másrészről az **ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.** (1132 Budapest, Váci út 72-74., adószáma: 13805214-2-44) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között,

a 200 fm 4×16 mm²-es közvilágítási kábel, valamint ezen a szakaszon 8 db L 5,6-os beton kandeláber és 8 db acél (A11 7-70202) lámpatest tervezése, engedélyezése és kiépítése tárgyú, EBO-442/001/2011. számú vállalkozási szerződést kölcsönösen az alábbiak szerint módosítják:

- A szerződés 11. pontjában a szerződés teljesítési határideje 2012.12.31-re változik.
- A jelen megbízási szerződés 1. számú módosítása a szerződés elválaszthatatlan része.
- Az e módosításban nem érintett szerződési pontok továbbra is hatályosak.

A szerződő felek kijelentik, hogy jelen módosítást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Salgótarján, 20.....

Salgótarján, 2012.07.25.

.....
Megrendelő
Rétság Város Önkormányzata

.....
Vállalkozó
ELMŰ-ÉMÁSZ Hál.Szolg. Kft.

2

ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.

Vállalkozási szerződés tervezésre és kivitelezésre

Szerződés száma: EBO-442/001/2011.

SzNy.azonosító:

Közvetített szolgáltatás

1./ Szerződő felek:

Megrendelő neve:

Rétság Város Önkormányzata

Címe:

2651. Rétság, Rákóczi út 20.

Számlavezető pénzügyi intézet neve:

OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma:

1175 1031 - 1535 1615

Adószám:

Statisztikai azonosító száma:

Megrendelő felelős képviselője:

Mezőfi Zoltán

Megrendelő képviselőjének telefonszáma:

továbbiakban **Megrendelő**,

Vállalkozó neve:

ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft

Címe:

1132 Budapest, Váci út 72-74.

Számlavezető pénzügyi intézet neve:

BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe

Számlaszáma:

13100007-02506410-00863487

Adószám:

13805214-2-44

Statisztikai azonosító száma:

4521

Vállalkozó felelős képviselője:

Kornoly Balázs Koppány

Vállalkozó képviselőjének telefonszáma:

238-6705

továbbiakban **Vállalkozó**, között az alábbiak szerint jött létre.

2./ A Megrendelő megbízása alapján Vállalkozó vállalja:

- 200 fm 4x16 mm²-es közvilágítási kábel, valamint ezen a szakaszon 8 db. L 5,6-os beton kandeláber és 8db. acél (A11 7-70202) lámpatest tervezését, engedélyezését és kiépítését

3./ Vállalkozó szabadár-formát érvényesít.

4./ A szerződés tárgyát képező tevékenység vállalási összege:

tervezés, és engedélyeztetés költsége:

220.000 Ft + ÁFA

kivitelezés költsége:

2.000.000 Ft + ÁFA

bonyolítás díja:

230.000 Ft + ÁFA

Összesen 2.450.000 + 25% ÁFA:

azaz : Kétmillió-négyszázötvenezer +25% ÁFA

5./ A Megrendelő a szerződés tárgyát képező létesítmény teljes vállalási összegét:

3.062.500,- Ft-ot a 1./ pont szerinti számlaszámon lévő pénzügyi fedezetből biztosítja a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó a teljesítést követően elszámol a Megrendelő felé.

6./ Jelen szerződés kizárólag az ajánlati munka mennyiségére tervezési és kivitelezési módjára vonatkozik. Minden ettől eltérő mennyiségi és minőségi változás pótl., illetve többletmunkának

ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.

Vállalkozási szerződés tervezésre és kivitelezésre

Szerződés száma: EBO-442/001/2011.

SzNy.azonosító:

Közvetített szolgáltatás

minősül, amit vállalkozó külön megállapodás (építési naplóba történő bejegyzés, jegyzőkönyv) alapján vállal. Ez esetben a vállalási összeg és a szerződés határideje a szerződő felek írásbeli megegyezése alapján módosításra kerül.

7./ Vállalkozó a 6. pontban megfogalmazottakon túl azzal összefüggésben az alábbi feladatokat is ellátja:

- Az ELMŰ Hálózati Kft./ÉMÁSZ Hálózati Kft. képviselete a tárgyi munka megvalósítása során
- Szakhatósági eljárásokban az ELMŰ Hálózati Kft./ÉMÁSZ Hálózati Kft. képviselete
- Tervjóváhagyás
- Részletes ütemterv jóváhagyása
- Bontási körülményekkel kapcsolatos szaktanácsadás
- Műszaki minőség ellenőrzés, kiviteli tervdokumentációban előírt mennyiségi és minőségi ellenőrzés
- Feszültségmentesítések, kikapcsolások előkészítése és végrehajtása
- A kivitelezési munkák helyszíni koordinálása a Megbízó igényeinek figyelembevételével
- A kooperációs értekezleteken való részvétel
- A kivitelezés során észlelt hibákról, és hiányosságokról a Megbízó azonnali értesítése
- Az elkészült létesítmény átvétele üzemeltetésre
- Az elkészült létesítmény üzemeltetési vagy használatbavételi engedélyének megszerzését követően vagyoni jogi térítésmentes átvételének előkészítése az ELMŰ Hálózati Kft./ÉMÁSZ Hálózati Kft. képviseletében
- A számviteli törvényeknek és a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak megfelelő dokumentációk átvétele.

8./ **Fizetési mód: átutalással.** az 1./ pont szerinti **ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft** számla javára, a teljesítés igazolás aláírását követően, legkésőbb a számla kelte + 15 napon belül.

Késedelmes fizetés esetén a késedelmi kamat a mindenkori jegybanki alapkamat.

9./ Megrendelő a teljes munkaterületet, a munkavédelmi, tűzrendészeti és technológiai előírásoknak megfelelő állapotban tartozik a Vállalkozónak átadni (a vezetékjogi engedély kiadása után)

2012 február-tól folyamatosan

A munkaterület biztosításának a megállapodott határidőn túli 30 napos késedelme - egyéb megállapodás hiányában - a szerződés felbontását eredményezi.

10./ A létesítmény nyomvonalát, a munkaterület átadásának időpontjára: a vállalkozó tűzeti ki a geodétával.

11./ **A szerződés teljesítési határideje: 2012 március**

12./ Vállalkozó jogosult a munkát a szerződésben meghatározott teljesítési határidő előtt készre jelenteni és a munkát a Megrendelőnek átadni. A Megrendelő tartozik a munkát átvenni és a számlát fogadni.

13./ **Mellékletek:** A Felek a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseken kívül kötelesek betartani a szerződés elválaszthatatlan részét képező, mellékletként csatolt, alábbi dokumentációkban foglaltakat:

- 1 sz. melléklet: EBO-442/001/2011 számú TMÁ megállapodás
- 2 sz. melléklet: EBO-442/001-NY/2011 számú TMÁ megállapodás
- 3 sz. melléklet: Megvalósítási feltételek

ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.

Vállalkozási szerződés tervezésre és kivitelezésre

Szerződés száma: EBO-442/001/2011.

SzNy.azonosító:

Közvetített szolgáltatás

14./ A Felek képviselői:

A Megrendelő képviselőjére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

név, beosztás: cím:
tel/fax: e-mail:

A Megrendelői tevékenységet ellátó személy:

név: cím:
tel/fax: e-mail:

A Vállalkozó képviselőjére jogosult a szerződés tartalmát érintő kérdésekben:

Név, beosztás: Komoly Balázs Koppány cím: Salgótarján, Rákóczi út 54.
tel/fax: 238-6705 / 238-6701 e-mail: balazs.komoly@elmu.hu

A Vállalkozó képviselője a tevékenységgel kapcsolatos kérdésekben: megbízott tevékenységét ellátó létesítmény mérnök

Név, beosztás: Komoly Balázs Koppány cím: Salgótarján, Rákóczi út 54.
tel/fax: 238-6705 / 238-6701 e-mail: balazs.komoly@elmu.hu

- 15./ Szerződő felek a szerződés tárgyát képező munka átadását egyszerűsített átadás- átvételi eljárás keretében hajtják végre, melynek során a munka szerződés szerinti befejezését, a munka átadását, illetve átvételét és az esetleges észrevételeket jegyzőkönyvben rögzítve együttesen állapítják meg.
Az aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv egyben a szerződés teljesítését igazoló dokumentum.

- 16./ Vállalkozó az átadás - átvétel időpontjáról a megrendelőt írásban értesíti.

- 17./ A feladat ellátása érdekében Megrendelő:

A Vállalkozó részére átadja a rendelkezésre álló egyéb adatokat, okmányokat is.

A műszaki átadás-átvételi, üzembe helyezési eljárásokon a Vállalkozóval együtt részt vesz és szükség esetén nyilatkozik, figyelembe véve az esetleg rájuk vonatkozó különleges előírásokat is.

Amennyiben a vállalkozónak a kiviteli tervben nem szereplő munkákat is el kell végeznie, akkor az erre vonatkozó döntést meghozza és a szükséges pénzügyi fedezetet köteles biztosítani.

- 18./ A jelen szerződés teljesítése során a Vállalkozó:

Köteles a Megrendelő figyelmét felhívni a célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításra, munkavégzésre. Ha Megrendelő az utasításhoz, szakszerűtlen munkavégzéshez a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, úgy az ebből eredő károk őt terhelik, viszont a Vállalkozó e jogcímen jogosult a megbízási szerződéstől - az addig felmerült költségeinek és díjhányadának elszámolása mellett - elállni.

Csak megbízásnak megfelelően jóváhagyott dokumentációk keretében jogosult intézkedni. Attól a vállalkozói költségkeret meghaladó költségű lépéssel járó eltérést csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.

Újításra, célszerűbb műszaki megoldásra a Megrendelő előzetes hozzájárulásával javaslatot adhat, illetve fogadhat el.

Műszaki ellenőrzést a mindenkor érvényben lévő idevágó jogszabályoknak megfelelően látja el.

ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.

Vállalkozási szerződés tervezésre és kivitelezésre

Szerződés száma: EBO-442/001/2011.

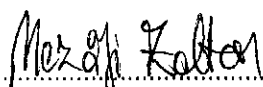
SzNy.azonosító:

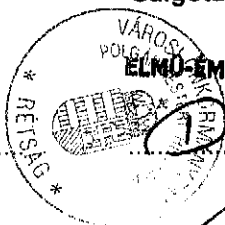
Közvetített szolgáltatás

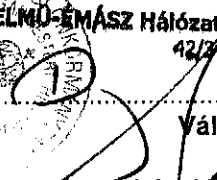
- 19./ Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítéshez jogosult harmadik fél szolgáltatását igénybe venni. Az ELMŰ Hálózati Kft és az ÉMÁSZ Hálózati Kft hálózatán tervezési és kivitelezési munkákat csak az ELMŰ Hálózati Kft és az ÉMÁSZ Hálózati Kft által minősített vállalkozó végezhet.
- 20./ Megrendelő kötbérkötelezettség igénye nélkül tudomásul veszi:
Vállalkozó a tényleges ellenőrzési munkát csak a szükséges szakhatósági engedélyek birtokában kezdi meg. Ezek hiánya a teljesítési határidő eltolódását eredményezi.
- 21./ Jelen vállalkozási szerződés keretében létrehozott létesítmény:
közcélú villamosműnek, illetve hálózatnak minősül, így azt az **ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.** az ELMŰ Hálózati Kft vagy ÉMÁSZ Hálózati Kft megbízásából üzemelteti és kezeli.
Ennek megfelelően a munka befejezését követően, a beruházás az üzembe helyezéssel egy időben, de legkésőbb a végszámla kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül a beruházó jegyzőkönyvvel, térítés nélkül az elosztói engedélyesnek (ELMŰ Hálózati Kft. vagy ÉMÁSZ Hálózati Kft.) átadja. A jegyzőkönyv mintát a Vállalkozó küldi meg a beruházónak. A beruházás kezdetekor, a tervezés indítása előtt, külön megállapodásban kívánjuk rögzíteni az elkészülő hálózat vagyonjogi átadásával kapcsolatos kérdéseket, megvalósítási feltételekben foglalt elvárásokat.
- 22./ E szerződésben nem szabályozott kérdésben a Ptk. az irányadó.
- 23./ A szerződés módosítását bármelyik szerződő fél kezdeményezheti a Polgári Törvénykönyv idevonatkozó előírásai alapján. A szerződés csak az esetleges véleményeltérések eredményes egyeztetése után lép érvénybe.
- 24./ Jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 25./ Jelen szerződésben foglalt ajánlati kötöttség az Megrendelő részére történt kézbesítéstől számított 30 napig terheli az Elosztói engedélyest. A 30 napon túl aláírt szerződéseket az Elosztói engedélyes saját mérlegelése alapján további értesítés nélkül elfogadhatja, ebben az esetben a szerződésben foglalt határidők a késedelem mértékével automatikusan meghosszabbodnak.
- 26./ A jelen szerződés 3 eredeti példányban készült. A szerződő felek a szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen aláírták. A szerződés a Megbízó és a Megbízott aláírásának napján lép hatályba.

Rétság,

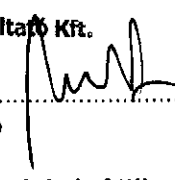
Salgótarján, 2011-09-12


Megrendelő




Pavészka László
osztályvezető

Vállalkozó


Jakab Attila
műszaki irányító



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette Hutter Jánosné jegyző Előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

KÖZPONTI ORVOSI ÜGYELETTEL KAPCSOLATOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☒ Közbekszerezési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviseelő-testület		☒ Minősített többség

1) A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviseelő-testület!

A Képviseelő-testület 2012.május 18-i ülésén a központi orvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárásának lebonyolítására közbeszerzési tanácsadóktól ajánlatot kért.

2012. június 22-i ülésén sor került a tanácsadó kiválasztására. A testület döntését követően (több alkalommal is) megkerestük a településeket a központi háziorvosi ügyelet feltételeire vonatkozó nyilatkozattétel, valamint a várható közbeszerzési költség befizetése végett. Az előterjesztés készítéséig valamennyi önkormányzat befizette az egy főre jutó költség alapján kiszámított közbeszerzési költség reá eső részét.

A végső határidőt és a többszöri megkeresést követően a nyilatkozatok is beérkeztek.

Négy önkormányzat úgy nyilatkozott, hogy fennálló tartozását kizárólag az ÖNHKI kifizetése után tudja rendezni. (Borsosberény, Ósagárd, Felsőpetény, Nőtincs)

Arra viszont nincs képviselő-testületi felhatalmazásunk, hogy a képviselő-testület alább közölt határozatán túl az ÖNHKI igénylésre való hivatkozást elfogadjuk.

A tartozással rendelkező önkormányzatokkal polgármester úr előzetesen egyeztetést folytatott a tanácsnokok jelenlétében. A megbeszélésen a polgármesterek írásban nyilatkoztak hátralékaik rendezéséről, a részletfizetésről.

A képviselő-testület mérlegelheti egy határozatban rögzített részletfizetés lehetőségét, vagy fenntartja alább közölt határozatát.

Amennyiben a tartozással rendelkező önkormányzatok nem vesznek részt a központi ügyeleti rendszerben, úgy a többi ügyeletben résztvevő önkormányzat 1 főre jutó költsége emelkedik.

További kérdések tisztázása folyamatban van, melyeket a bizottsági, illetve testületi ülésig igyekezünk rendezni.

A közbeszerzésre kiválasztott Medlines Kft 90 napig tartja fenn ajánlatát.

2) ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

124/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi háziiorvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárásának lebonyolítására benyújtott ajánlatokat megismerte.

A közbeszerzési feladatok ellátásával az összességében legjobb ajánlatot tevő Medlines Orvostechikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (2314 Halásztelek, Óvoda utca 7.) tervezi megbízni.

A közbeszerzési eljárás bruttó 978.500 Ft-os költségét a háziiorvosi ügyeleti ellátással érintett önkormányzatok lakosság arányosan viselik. Az ügyeleti ellátással érintett lakosság szám jelenleg.....fő, egy lakosra jutó bruttó közbeszerzési költségFt.

Rétság Város Önkormányzatát lakosságarányosan terhelőFt hozzájárulás fedezetét a képviselő-testület a 2012 évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Az orvosi ügyeleti ellátással érintett önkormányzatokat nyilatkoztatni kell az új ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozás alábbi feltételeinek vállalásáról:

- közbeszerzési eljárás településre eső lakosságarányos összegének 10 napon belüli megfizetése,
- a jelenleg fennálló ügyeleti hozzájárulás tartozás 10 napon belüli maradéktalan megfizetése Rétság város Önkormányzat részére,
- ügyelet beindításának feltételeivel kapcsolatos költségek létszámarányos vállalása,
- ügyelet működtetéséhez szükséges megállapodások megkötése, megállapodások betartása.

Az önkormányzati alapfeladatot jelentő orvosi ügyeleti ellátási társulásban kizárólag a feltételeket vállaló önkormányzatok vesznek részt. Amennyiben valamelyik önkormányzat a meghatározott feltételekkel nem kíván részt venni az új ügyeleti társulásban, a közbeszerzési eljárás költségét a társuló önkormányzatok magasabb egy főre eső hozzájárulással, lakosság arányosan fizetik meg.

A közbeszerzési eljárás megbízási szerződését a társulásban résztvevő önkormányzatokat terhelő rész befizetését követően, a képviselő-testület külön döntésével lehet aláírni.

A költségvetés módosításakor az orvosi ügyelettel érintett önkormányzatok lakosságarányos hozzájárulását átvett pénzeszközként, a közbeszerzési eljárás megbízás díját szolgáltatási kiadásként át kell vezetni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: önkormányzatok értesítésére 2012. június 27.

Szerződés kötésre: szöveg szerint

3) JOGSZABÁLYI ALAPOK

1990.évi LXV.törvény a helyi önkormányzatokról: 41. § (1) A települési önkormányzatok képviselő-testületei feladataik hatékonyabb, célszerűbb megoldására szabadon társulhatnak. A társulásnak a 42-44. §-ban foglaltakon kívül más formái is lehetnek.

2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről

4) HATÁROZATI JAVASLAT

/2012. (VIII.31.) kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi háziiorvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárás lebonyolítására benyújtott ajánlatokat megismerte és a közbeszerzési feladatokkal az összességében legjobb ajánlatot tevő

Medlines Orvostechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (2314 Halásztelek, Óvoda utca 7.) bízta meg.

A bruttó 978.500 Ft megbízási díjat a társult községektől átvett pénzeszköz terhére, az önrészt a 2012. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja.

Utasítja a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

„A”

/2012. (VIII.31.) kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi háziiorvosi ügyelethez történő csatlakozás feltételeit meghatározó 124/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozatában foglaltakat fenntartja, és a jelenleg fennálló ügyeleti tartozásukat 2012.szeptember 1-ig nem rendező önkormányzatok csatlakozását nem tudja biztosítani.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

„B”

/2012. (VIII.31.) kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi háziiorvosi ügyelethez történő csatlakozás feltételeit meghatározó 124/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozatában foglaltak fenntartása mellett, a jelenleg fennálló ügyeleti hozzájárulás tartozással rendelkező önkormányzatok részére 2 hónap fizetési haladékot biztosít. Amennyiben a jelenleg fennálló ügyeleti tartozással rendelkező önkormányzatok 2012.november 1-ig tartozásukat nem rendezik Rétság város Önkormányzata felé, úgy az érintett önkormányzatok csatlakozását nem tudja biztosítani.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.november 01.

Rétság, 2012. augusztus 17.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

(közbeszerzési eljárás(ok) lebonyolítására)

amely létrejött egyrészről a

Rétság Város Önkormányzat (2651 Rétság, Rákóczi út 20. bankszámlaszám: adószám: képviseli: polgármester), mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**), másrészt a

MedlineS Kft. (2314 Halásztelek, Óvoda u. 7-9.), [cégjegyzékszám: Cg.13-09-082861, bankszámlaszám: Volksbank Zrt. 14100464-91353349-01000002, adószám: 11883524-2-13, jelen szerződésnél képviseli: Keresztes István igazgató], mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**) között,

1. A szerződés tárgya: **Rétság Város Önkormányzat részére központi háziorvosi ügyeletre vonatkozó szolgáltatás** témakörében közbeszerzési eljárás(ok) lebonyolításával kapcsolatos feladatok végrehajtása a következő feltételek mellett.
2. **Megbízó** ezen szerződés aláírásával megbízza a **Megbízottat** azzal, hogy a **Megbízó** által rendelkezésre bocsátott összes szükséges dokumentáció alapján szervezze meg és bonyolítsa le az 1. pontban meghatározott tárgyú 1 db közbeszerzési eljárást, a 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről (a továbbiakban **Kbt.**) 19. § (2) bekezdése alapján, a 121. § (1) b) szerint közbeszerzési eljárás.

Megbízott feladatai:

- működjön közre a szakmai követelményrendszer - az ajánlat során érvényesülő összeállításának - a kidolgozásában,
- **Megbízó** kívánságának és a vonatkozó eljárásrendnek megfelelően dolgozza ki, és állítsa össze az eljárást megindító felhívást, az ajánlati dokumentáció tartalmát,
- gondoskodjék az eljárást megindító felhívásnak – adott esetben a Közbeszerzési Értesítőben történő – megjelentetéséről, (a hirdetmények és egyéb tájékoztató adatok közzétételi költségei **Megbízót** terhelik),
- fogadja a beérkezett kérdéseket (amennyiben tudja, megválaszolja, ill. ha nem, továbbítja **Megbízó** részére). A kimenő válaszokat elküldés előtt **Megbízó** mindenképpen jóváhagyja.
- fogadja a beérkezett ajánlatokat,
- szervezze meg a beérkezett dokumentumok bontására irányuló eljárást, és azt bonyolítsa is le
- szervezze meg a tárgyalásokat, és azokat bonyolítsa is le
- készítsen előzetes tájékoztatást és javaslatot (ellenőrzés és értékelés tekintetében) a Bíráló Bizottság részére
- működjék közre a Bíráló Bizottság ellenőrző munkájában,
- működjék közre a Bíráló Bizottság értékelő munkájában,
- érvénytelenség esetén tájékoztassa ajánlattevőket – **Megbízó** utasítása alapján;

- készítse el az eljárás eredményéről készítendő összegezést
- küldje meg az eljárás eredményéről készített összegezést a Kbt. szabályainak megfelelően,
- amennyiben erre sor kerülne, úgy fogadja a beérkező jogorvoslati észrevételeket, s működjön közre az ezekkel összefüggő gazdasági, műszaki-szakmai, továbbá jogi intézkedéseknél.
- az eljárás különböző részeiben, azzal összefüggésben, **Megbízó** kérésére iratmintákat és javaslatokat ad **Megbízó** részére.

3. **Megbízott** a 2. pontban megfogalmazott megbízásokat elfogadja, s kötelezi magát arra, hogy az ugyanott felsorolt feladatokat a tőle, mint szakcégtől elvárható fokozott gondossággal és szakmai hozzáértéssel, hiánytalanul és késedelemmentesen - a hatáskörébe tartozó ügyek tekintetében teljeskörű szakmai felelősséget vállalva - végrehajtja, mégpedig úgy, hogy mindenkor **Megbízó** érdekeit tartja szem előtt.

A **Megbízott** felelőssége az eljárás szakszerű lebonyolítására terjed ki, ezért mindennemű hibájáért önállóan felel, kivéve, ha a **Megbízó** figyelmét a hibára **Megbízott** előzetesen írásban felhívta, és azt a **Megbízó** figyelmen kívül hagyta.

Amennyiben a **Megbízott** által adott és dokumentált tanácsok, valamint az általa kiállított dokumentumok tartalma jogszabályba ütközik, és ezáltal alapot szolgáltat jogorvoslati eljárás megindításához, **Megbízott** kárfelelőssége akkor áll fenn, ha **Megbízó** **Megbízott** bevonásával minden jogorvoslati lehetőséget kimerített.

4. **Megbízó** (a Kbt. határidőit is figyelembe véve) ütemezetten biztosítja **Megbízott** részére:

I. az eljárás tárgyának elvárható részletességű meghatározását, s a vele szemben támasztott szakmai elvárásait:

- Részletes szakmai adatokat, leírásokat, esetlegesen szükséges egyéb szakmai dokumentációkat, a beszerzés tárgyával szemben támasztott minimális feltételeket, szakmai követelményeket.
- Az igények és elvárások lehetőségek szerint pontos meghatározását.

II. az eljárás résztvevőivel szemben támasztott elvárásait:

- az ajánlattevőkkel szemben támasztandó alkalmassági követelményeket.

III. egyéb szakmai elképzeléseit:

- a közbeszerzések eredményeképpen megkötendő szerződésekre vonatkozó valamennyi lényeges szempontot. Kérésre a szerződés-tervezetre **Megbízott** szövegjavaslatot tesz.

IV. véleményezést, jóváhagyásokat, döntéseket:

- a szükséges és az esetlegesen szükségessé váló **Megbízói** ellenőrzéseket, észrevételeket, jóváhagyásokat, döntéseket.
- az összegezések elkészítéséhez és kiküldéséhez szükséges döntéseket, indokokat.
- a Kbt. által előírt Ajánlatkérői adatokat.

A szükséges dokumentumokat **Megbízó** levél, fax, nyomtatvány formában és lehetőség szerint „elektronikus” módon (e-mail, CD) is biztosítja **Megbízott** részére.

A **Megbízói** adatszolgáltatás alapján a **Megbízott** által elkészített, a **Megbízó** észrevételei, ill. elfogadása utáni véglegesített, az eljárásokat megindító felhívást, majd dokumentációt a kiadás előtt **Megbízó** írásban jóváhagyja. A jelen szerződésben említett megbízói jóváhagyások adminisztratív jellegűek, nem jelentik a **Megbízott** jelen szerződés alapján fennálló felelősségének megszűnését, illetve a felelősség jóváhagyó általi átvállalását.

Megbízó kérésére - közös megállapodást követően - **Megbízott** a 4.II-III. pontban meghatározott dokumentumokra (alkalmassági, érvényességi és értékelési feltételek), vagy azok egy részére a Kbt. előírásainak figyelembe vételével – a megbízási díj keretein belül - tartalmi és formai ajánlásokat készít, melyet **Megbízó** ellenőriz, szükség esetén módosít, és végül jóváhagy (a jóváhagyások és módosítások tartalmánál és határidejeinél **Megbízó** a Kbt. előírásait és követelményeit betartja).

5. **Megbízott** kijelenti, hogy a jelen szerződés kapcsán esetleg tudomására jutó, a **Megbízónál** titkosnak, vagy bizalmasnak tekintett tények és adatok megőrzéséről gondoskodik, s megakadályozza, hogy ezekről harmadik személyek tudomást szerezzenek.
6. Egyetértés van a szerződő felek között abban, hogy:
 - 6.1. Az 1. pontnak a jelen szerződés feltételei szerint végrehajtása fejében **Megbízott** az alábbi díjazást kapja (a megbízási díj nem tartalmazza az adott esetben szükséges hirdetményi költségeket). A közbeszerzési eljárás lebonyolítási díja: 550.000 Ft+ÁFA
 - 6.2. A megbízási díjat **Megbízott** – eljárásonként - két részletben jogosult kiszámlázni:
 1. A hirdetmény, vagy a felhívás egy példányának **Megbízó** részére történő megküldésével a megbízási szerződés díjának 50%-át
 2. Az eljárás lezárásakor (végszámla) a fennmaradó 50%-ot.
 - 6.3. A „tenderfüzetek” ára - amennyiben felszámításra kerül - **Megbízót** és **Megbízottat** illeti 30-70%-os arányban.
 - 6.5. **Megbízó** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Megbízott** által a jelen szerződés **Megbízotti**, szerződésszerű teljesítését követően, az előző bekezdés alapján benyújtott számlák ellenértékét:
 - hirdetmények és a szakértői költségek esetén a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül
 - díjak esetén a számla kézhezvételétől számított 15 napon belülátutalja **Megbízott** számlájára.

7. TITOKTARTÁS

- 7.1. A Szerződés aláírásával **Megbízott** kötelezettséget vállal a **Megbízó** által üzleti titoknak minősített adatok, információk megőrzésére. Üzleti titoknak minősül többek között a **Megbízó** tulajdonát képező, illetve a **Megbízó** tevékenysége során birtokába került minden, jogi oltalom alá eső szellemi alkotás, valamint a **Megbízó** üzletmenetére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodásra vonatkozó információ, illetve minden olyan információ, amit a **Megbízó** üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekinthet. Az üzleti titkot képező információ-

kat a **Megbízott** ezen jogviszonyának esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személynek tudomására hozni, publikálni, vagy bármely más módon hasznosítani, a **Megbízó** érdekei ellen felhasználni.

- 7.2. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bizalmas jellegű, így az abban foglaltakat harmadik fél tudomására csak egymás előzetesen kiadott írásos beleegyezésével hozzák. Felek megállapodnak, hogy csak és kizárólag a **Megbízó** képviselője által írásban meghatalmazott személy jogosult a **Megbízott** által ellátott feladatok teljesítéséről, észrevételeiről, a folyamatban lévő munkák pillanatnyi állásáról, elkészült jelentésről, stb. tájékoztatást, felvilágosítást kérni.
- 7.3. Felek megállapodnak, hogy bármely kérdésben kizárólag a **Megbízó**, vagy az általa kijelölt személy jogosult harmadik fél által kért tájékoztatás, vagy felvilágosítás nyújtására. Ez a korlátozás nem vonatkozik azon esetekre, amikor a tájékoztatási, vagy felvilágosítási kötelezettséget jogszabály írja elő.
- 7.4. **Megbízott** kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodás tartalmáról, annak során végzett tevékenységéről az elektronikus, írott vagy képi médiát a **Megbízó** PR szakértőivel történt előzetes egyeztetés, és azok írásbeli egyetértése nélkül nem tájékoztatja és egyébként sem közöl harmadik személyekkel a megbízással kapcsolatosan semmi olyan információt, amelynek közléséhez **Megbízó** előzetesen írásban nem járult hozzá.

8. **Megbízót jelen szerződéssel kapcsolatban:**

.....
a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos kérdésekben kapcsolattartóként :

Név:

Tel.:

E-mail:

Megbízottat:

Keresztes István igazgató

Tel: 20/980-9802

E-mail: kistvan@medlines.hu

képviseli.

9. A Felek ezen szerződést elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.
10. A szerződő felek kijelentik, hogy mindkét szerződő fél részéről a jelen szerződés megkötése, aláírása és teljesítése során olyan képviselők járnak el, akiknek a szerződő felek képviseletére, jognyilatkozatok tételére és cégjegyzésre, akár jogszabályok alapján, akár a **Megbízó**, ill. a **Megbízott** által kiállított köz-, vagy teljes bizonyító erejű magánokirati formában rögzített meghatalmazáson alapuló képviseleti joga van.
11. Ezen szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba, és a közbeszerzési eljárás(ok) lezárásáig érvényben marad.

12. A jelen szerződés pontjainak sorrendje csak a szerződés áttekinthetőségét szolgálja, a szerződés értelmezésére nem szolgál.

Jelen szerződés 3, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a **Megbízót**, 1 példány a **Megbízottat** illeti.

Rétság, 2012. 06.

.....
Megbízó

.....
Megbízott



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti :Hutter Jánosné jegyző

TISZTELETDÍJ FELAJÁNLÁS

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszervezési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Jávorka János képviselő úr lemondott július és augusztus havi tiszteletdíjáról és felajánlotta a Rétsági Polgárőr Egyesület részére. A felajánlás – a szóbeli egyeztetést követően – a polgárőrök elismerésére és a szolgálati gépkocsi fenntartására (karbantartás, javítás stb.) szól.

A felajánlás a költségvetés kiemelt előirányzatait érinti, ezért szükséges a testületi jóváhagyás.

Képviselő úr havi tiszteletdíja 50.000 Ft, járulékköltsége 13.500 Ft. A költségvetés módosításakor a 841112-1 Önkormányzati jogalkotás szakfeladaton a bérköltségek előirányzatát 100.000 Ft-tal, a járulékok előirányzatát 27.000 Ft-tal kell csökkenteni. A 890301-1 Civil szervezetek támogatása szakfeladaton a működési célú pénzeszköztáradás civil szervezeteknek tétel előirányzatát pedig 127.000 Ft-tal kell megemlíteni.

Az Egyesülettel - hasonlóan más civil szervezetek támogatásához - megállapodást kell kötni, a támogatásként biztosított összeg célszerűen felhasználásáról el kell számolniuk.

A Képviselő-testület jegyzőkönyvben rögzített elvárása, hogy valamennyi szerződést, megállapodást csak jóváhagyást követően lehet aláírni. A megállapodás-tervezetet az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3 Jogszábelvi háttér

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 52. §

4 Határozati javaslat

I.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(VI.22.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János képviselő július és augusztus havi tiszteletdíj felajánlásáról készített előterjesztést. A Képviselő-testület a felajánlást jóváhagyja.

A költségvetés során következő módosításakor a tiszteletdíj felajánlással kapcsolatos előirányzat változást - 841112-1 Önkormányzati jogalkotás szakfeladat bérelőirányzatának 100.000 Ft-os, járulékok előirányzatának 27.000 Ft-os csökkentését, valamint a 890301-1 Civil szervezetek támogatása szakfeladat működési célú pénzeszköztáadás civil szervezeteknek tétel előirányzatának 127.000 Ft-os emelését - át kell vezetni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a - képviselői felajánlásból – a Rétsági Polgárőr Egyesület részére, a polgárőrök elismerésére és a szolgálati gépkocsi fenntartási költségére 127.000 Ft önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: 2012. szeptember 15., majd szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

MEGÁLLAPODÁS

(tervezet)

mely létrejött Rétság Város Önkormányzat – képviselő: Mezőfi Zoltán polgármester – és a Rétsági Polgárőr Egyesület – képviselő: Majnik László elnökhelyettes – között Jávorka János képviselői tiszteletdíj felajánlásból biztosított önkormányzati támogatás felhasználása tárgyában:

1.) Felek rögzítik, hogy a Városi Önkormányzat Képviselő-testülete/2012. (.....) számú határozatával a 2.) pont szerinti jogcímen elszámolási kötelezettséggel a Rétsági Polgárőr Egyesület részére 127.000 Ft, azaz száz-huszonhétezer forint önkormányzati támogatást biztosít. A támogatás szakfeladatrend szerinti besorolása: 890301-5.

2.) A támogatást a következő kifizetésekre használhatja fel:

- polgárőrök elismerésére 63.500 Ft
- szolgálati gépkocsi fenntartási költségeire 63.500 Ft

A támogatás a megállapodás aláírását követően, igénybejelentés alapján vehető igénybe.

3.) A támogatást a Polgármesteri Hivatal az Érsekvadkert és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 64000060-10054512-00000000 számú számlájára igénybejelentés alapján utalja.

4.) Támogatott tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás a 2.) pontban megjelölt költségekre használható fel. A felhasználásról támogatási célonként, a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatainak benyújtásával, a támogatás kiutalását követő 4 hónapon belül kell elszámolni.

5.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, illetve belső ellenőre a Támogatott részére megállapított támogatás felhasználását a helyszínen is ellenőrizheti. A benyújtott bizonylatoknak meg kell felelniük a 2000. évi C. törvény (Számvetési Törvény) előírásainak.

6.) Támogatott nyilatkozik, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról 2011. évi CLXXV. törvény előírásainak megfelelő, támogatások fogadására jogosult.

Rétság, 2012.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Majnik László
elnökhelyettes

Rétság, 2012. augusztus 23.

Hutter Jánosné jegyző

Előterjesztés
képviselői tisztelet díj felajánlására

Tisztelt Képviselő-testület!

2012 évi júliusi és augusztusi képviselői tisztelet díjamat felajánlom Rétsági Polgárőr Egyesület részére az éves működési költségek fedezésére. (gk javítási költség, üzemanyag-kenőanyag, tisztítóanyag, ajándék tárgyak polgárőrök elismerésére, ruházati felszerelések költségére)

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatomat támogatni szíveskedjen.

Rétság, 2012 augusztus 13-n

Tisztelettel.


Javorka János
képviselő



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.

SZABÓ MIKLÓS BÉRLETI SZERZŐDÉSE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselőtestület!

Szabó Miklós kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az általa bérelt terület kb. felét szeretné a jövőben bérelni. Vállalta a kerítés áthelyezését és az általa nem használt terület saját költségén történő rendben tartását.

A június 28-án megtartott helyszíni szemle alapján Salgai Györgytől a következő tájékoztatás érkezett: a használt terület 350 m², a kerítés áthelyezésre került, a jelenlegi bérlő által jelenleg nem használt terület egy jövőbeni bérlő számára a Mező utcából megközelíthető.

Szabó Miklós a július 1 naptól érvénybe lépő, Testület által jóváhagyott szerződést nem írta alá, ezért azt nem szükséges hatályon kívül helyezni.

Az új szerződés megkötésének akadálya nincs az új terület nagyság figyelembe vétele mellett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a bérleti szerződést jóváhagyni szíveskedjen.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

Jegyzőkönyvben rögzített elvárás, mely szerint csak a Képviselő-testület által jóváhagyott szerződés, megállapodás írható alá a képviselők részéről.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2012. (III.23.) sz. Kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Miklós kérelmét az 568 hrsz. alatt bérelt terület 50%-os igénybevételére vonatkozóan.

A Képviselő-testület a kérelmet támogatja és hozzájárul, hogy a 970 m² helyett a vállalkozó csak a terület felét bérelje. A bérleti szerződés módosításának feltételéül szabja, a bérelni kívánt terület - vállalkozó saját költségén történő - lekerítését. A kerítés áthelyezését követően az újonnan kialakult bérlemény területét le kell mérni, a mérés eredményét dokumentálni kell.

A Képviselő-testület elfogadja a vállalkozó felajánlását az általa nem használt területet saját költségén rendben tartja, indokolt esetben a fűvet lenyírja. A vállalkozó felajánlását a Bérleti szerződésben rögzíteni kell.

Felelős:

- a.) értesítésre: Hutter Jánosné jegyző
- b.) bérelni kívánt terület felméréséért Salgai György város gondnok

Határidő:

- a.) értesítésre: 2012. április 05.
- b.) vállalkozó bejelentését követő 5. nap

3. HATÁROZATI JAVASLAT

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

. /2012.(VI.22.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Miklós bérleti szerződésének jóváhagyásáról készített előterjesztést, azt a melléklet szerint 350 m²-es területre, 20 Ft/m² bérleti díj figyelembevételével jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a bérleti szerződések és a vagyonkezelői szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. szeptember 14.

Vargáné Fodor Rita
pénzügyi csoportvezető

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Szám:.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzat** (2651 Rétság, Rákóczi út 20.) képviselője: Mezőfi Zoltán polgármester, mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), másrészről: **Szabó Miklós** (2651-Rétság, Piactér u. 9; adószám: 11209959-2-12.) mint bérbevevő (a továbbiakban: Bérbevevő) között, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel.

- 1./ Bérbeadó bérbe adja, Bérbevevő bérbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Rétság, 2. számú főút és Mező utca kereszteződésében lévő, 568 hrsz számú 350 m² területű beépítetlen területet (továbbiakban bérlemény) dísznövény, virág és palánta árusítás céljára.

- 2./ Jelen Bérleti szerződést a Felek 2012. július 01 napjától kezdődően, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel kötik.
- 3./ Bérleti díj
- 3.1. A Bérbevevő a Bérlemény használatáért havi bérleti díjat tartozik fizetni. A bérleti díj havi összege 7.000 Ft/m² Ft, azaz hétezer forint. A bérleti díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés I) pontja alapján mentes az ÁFA alól. A bérleti díjat Bérbevevő Bérbeadó által kibocsátott számla alapján havonta köteles megfizetni a 11741031-15451615 számú bankszámlára.
- 3.2. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a Képviselő-testület évente jogosult a bérleti díjakat felülvizsgálni.
- 3.3. Bérbevevő köteles 2 havi kauciót fizetni, melyet a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg a 11741031-15451615 számú bankszámlára kell megfizetnie.
- 4./ Bérbeadó közművet nem szolgáltat.
- 5./ Felek rögzítik, hogy a bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van. Bérbevevő jelenleg is birtokban van.
- 6./ Bérbevevő a Bérleti szerződés megszűnte után köteles a bérleményt kiürített állapotban, rendezetten, kártérítési igény benyújtása nélkül visszaadni. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy Bérbeadó csereingatlant nem köteles biztosítani.
- 7./ Bérbevevő az általa bérelt bérleményt nem adhatja tovább albérletbe, vagy más módon harmadik személy használatába.
- 8./ A Bérleti jogviszony megszűnik a következő esetekben:
- 8.1. Bérbeadó jogosult indoklás nélkül, írásban a szerződést felmondani. A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg. Amennyiben a Bérbeadó a bérleménnyel rendelkezni akar, és a rendes felmondás jogát gyakorolja, úgy szerződő Felek kijelentik, hogy ez nem minősül a Ptk. 6.§. szerinti joggal való visszaélésnek.
- 8.2. Bérbevevő írásbeli felmondása esetén, a felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg.
- 8.3. ha a Felek jelen Bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.
- 8.4. A Bérbeadó jogosult a jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), ha a Bérbevevő a fizetési határidőig, vagy attól számított 15 nap múltán sem tesz eleget fizetési kötelezettségének, vagy ha a bérleményt nem rendeltetésszerűen használja.
- 9./ Bérbevevő a Bérleti jogviszony megszűnésének napján a bérleményt jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át a Bérbeadónak.
Amennyiben Bérbevevő a Bérleti jogviszony megszűnésének napján a bérleményt nem üríti ki, köteles arra az időre, amíg az épületet jogcím nélkül használja, a Képviselő-testület által megállapított bérleti díjtétel tízszeresének megfelelő díjat fizetni.
- 10./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.
- 11./ A Bérleti szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2012.(.....) kt számú határozatával hozzájárult. A 122/2011. (V.20.) Kt. számú határozattal jóváhagyott, 2011. július 1. naptól érvényben lévő Bérleti szerződés jelen szerződés aláírásával hatályát veszti.

12./ Mindkét Fél igyekszik ezen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat, vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni.

Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen Bérleti szerződést Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Rétság, 2012.

.....
Rétság Város Önkormányzat
Bérbeadó

.....
Bérbevevő



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Hutter Jánosné jegyző

Tájékoztató a közérdekű adatok közzétételéről

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerezési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012.évi munkaterve szerint a május 18-i ülés napirendjén szerepelt volna a „Beszámoló a közérdekű adatok közzétételének és megjelentetésének tapasztalatairól” című előterjesztés, melyet nem tudunk benyújtani. A módosított munkaterv szerint a mai ülésen a közzététel és a megjelenés tapasztalatairól nem tudunk még beszámolni, ezért az előterjesztés címe változott.

A közérdekű adatok közzétételével, illetve a város honlapjának karbantartásával folyamatosan foglalkoztunk az elmúlt időszakban.

Az adatközlést megelőző előkészítéseket végrehajtottuk. Nyilvántartást készítettünk a civil szervezetek támogatásáról, valamint a megkötött szerződésekről.

Hosszas várakozás után elkészültek az ügyiratforgalmi statisztikák is.

A Hivatal irányába több alkalommal érkezett jelzés az illetékes tanácsnoktól a hiányosságok pótlására. Ennek az elvárásnak és a törvényi kötelezettségeknek igyekeztünk eleget tenni.

A Nógrád Megyei Kormányhivatal 2011.októberében a Polgármesteri Hivatalban átfogó (komplex) hatósági ellenőrzést folytatott. Az ellenőrzés tapasztalatairól készült feljegyzésből idézek:

„XI. Elektronikus tájékoztatás

A hatóság köteles gondoskodni a fentiekben összefoglalt információk honlapon történő közzétételéről, valamint arról, hogy a közzétett információk hitelesek, pontosak, naprakészek és az interneten keresztül folyamatosan hozzáférhetőek legyenek. **A település vonatkozásában jól látható, hogy a honlap igényes, jól használható. Számos információ található többek között az intézményekről, helyi hírekről, hirdeményekről, rendeletekről, kultúráról, melyek jól szolgálják a lakosság tájékoztatását. Jól elkülönülten jelennek meg a hivatalra és az önkormányzatra vonatkozó információk. A hivatali ügyintézésre vonatkozó adattartalom az alapvető információkkal ellátja az ügyfeleket.**

A vonatkozó jogszabályok alapján kötelezően közzéteendő adatok feltöltésében kisebb hiányosságok tapasztalhatók, melyek pótlására a későbbiekben intézkedni szükséges.

A megállapítások és a megtett intézkedések a következők:

a) A „közérdekű adatok” hivatkozás megtalálható a nyitólapon, azonban a **közzétételi lista tartalmi elemei** hiányosan szerepelnek, ezek pótlása szükséges:

- A hivatkozáson belül feltöltésre kerültek:
 - a szervezeti adatok
 - működési adatok
 - üvegseb
- A hivatkozáson belül folyamatos frissítést igénylő már eddig is feltöltött adatok:
 - gazdálkodási adatok
 - ügyiratforgalmi statisztikák
 - hatósági hirdetmények
 - közbeszerzés
 - pályázatok
 - kereskedelmi egységek
 - tervek, koncepciók

b) A „**KÖZADATTÁR**” hivatkozást el kell helyezni a nyitó lapon

- az elhelyezés végett megkeressük a webmestert.

c) **Hatósági ügyintézással összefüggő adatok** a „Városháza” és „Önkormányzat” menüpontok alatt található meg.

- Feltöltésre kerültek:
 - ügyintézés jogszabályban meghatározott ideje
 - az ügyfél jogairól és kötelezettségeiről szóló tájékoztatás
 - elektronikus úton történő előzetes időpontfoglalás biztosítása
- A hivatkozáson belül folyamatos frissítést igénylő már eddig is feltöltött adatok:
 - ügyintézők neve, hivatali elérhetősége
 - fizetendő illetékek és díjak
 - az ügyintézés során az elektronikus kapcsolattartásról, különösen a központi rendszer igénybevételének feltételeiről szóló tájékoztatás, illetve az eljárás megindításához szükséges kérelmekkel és más beadványokkal, űrlapokkal kapcsolatos tájékoztatás,
 - ügyfélkapu létesítéséről szóló tájékoztatás
 - az elektronikus kapcsolattartás technikai szabályairól és az üzemzavarról szóló tájékoztatás

d) **Ügyiratforgalmi statisztika**

- Feltöltésre kerültek: 2009-2011 évi statisztika
- szükséges további feltöltés: kiegészítő melléklet, 2012.évi negyedéves statisztikai adatok

e) **Hirdetmények és hatósági ügyek közzététele**

- az elektronikus tájékoztatás aktualitásakor kerül teljesítésre
- hatósági hirdetmények menüpontban a jogszabályi előírásoknak megfelelően megtalálhatóak a közzétett hatósági döntések

A közelmúltban elkészítettük a közérdekű adatok adatkérésére vonatkozó szabályzatot is, mely a „Szabályzatok áttekintése” című napirendnél a szeptemberi ülésen kerül előterjesztésre.

Az előterjesztés készítésekor is, illetve folyamatosan készülnek a további közzétételre váró anyagok.

A teljes áttekintéshez kérem, hogy a közérdekű adatok közzétételéről szóló beszámoló jelen tájékoztatás folytatásaként kerüljön a 2012.decemberi testületi ülés napirendjére.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

298./2010. (XI.25.) kt. határozata

A képviselőtestület Határozatban kötelezi a polgármesteri hivatalt, hogy 2 héten belül a 2005. évi XC törvény (Az elektronikus információszabadságról) előírásai és melléklete alapján meghatározott adattartalom kerüljön összegyűjtésre. (és egy CD-n adathordozón való rögzítésre.) Alapvetően testületi ülések anyagai, jegyzőkönyvek, rendeletek, megkötött szerződések, ügyforgalmi statisztikák, névre szólóan kidolgozott ügyleírások, letölthető nyomtatványok, stb. a rendelet szerint. Mindezt szükséges ahhoz, hogy bármilyen közzététel megvalósulhasson, és bármely megbízott webmester vagy intézmény eleget tudjon tenni feladatának. ***Egyidejűleg 2010. december 01. dátummal a város honlapját lezárja, elérhetősége megtartásával.***

Határidő: 2010.december 9.

Felelős: Fejes Zsolt jegyző

299./2010. (XI.25.) kt. határozata

A képviselő-testület a város honlapjának üzemeltetésével a továbbiakban a Művelődési Házat bízta meg. Felhatalmazza a polgármestert a Domain név áthelyezésének aláírására. A honlap üzemeltetésének költségeit 2011.évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011.január 19.

3 Jogszabályi háttér:

- 2011.évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
- 2004.évi CXL. törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól
- 305/2005.(XII.25.) Korm. rendelet a közérdekű adatok elektronikus közzétételére, az egységes közadatkereső rendszerre, valamint a központi jegyzék adattartalmára, az adatintegritásra vonatkozó részletes szabályokról
- 18/2005.(XII.27.) IHM rendelet a közzétételi listákon szereplő adatok közzétételéhez szükséges közzétételi mintákról

4 Határozati javaslat

.../2012. (VIII.31.) kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közérdekű adatok közzétételéről szóló tájékoztatást megismerte és elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a honlap folyamatos feltöltését és aktualizálását a továbbiakban tartsa szem előtt.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Rétság, 2012.augusztus 16.

Hutter Jánosné
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Girasek Károly
önkormányzati képviselő, tanácsnok
2651 Rétság Postafiók: 44
girasek@wnet.hu

Tárgy: Tanácsnoki vélemény közérdekű adatok nyilvánossága

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Rétság

Tisztelt Képviselő-testület!

A közérdekű adatok kezelése rendkívül fontos része az önkormányzat működésének. A követhetőség és átláthatóság elengedhetetlen eleme a demokráciának, és alapfeltétele az felelős, és közügyekben érdeklődő állampolgárok tájékoztatásának. Nem egy kiegészítő nyűg, hanem a működés alapja.

Ehhez képest - törvényi előírások ellenére – az előző képviselő-testületi időszakban a közérdekű adatok hozzáférése nemcsak hogy nem volt biztoosítva, hanem kifejezetten akadályozva volt a hozzáférés. Kérésre sem kapott aki kért.

Tény, hogy a nyilvánosságot a jelen képviselő-testület kiemelten kezelte alakulása óta, és kezeli folyamatosan. Ezt a beszámolót is azért kérte napirendre, hogy e tekintetben tiszta képet kapjon, és meghozhassa a további jobbítás érdekében szükséges határozatokat.

Tény kérdés, hogy nagyságrendekkel jobb a közérdekű adatok hozzáférhetősége. A város 2011 januárjától új honlapot üzemeltet saját szerveren, a művelődési központ működtetésével és felelős szerkesztésével. A honlap kialakítása úgy készült, hogy azon a beszámolóban is előírt adattartalomnak legyenek előkészített helyei.

Az is sajnálatosan tény, hogy vannak lemaradások egy ideális állapothoz képest, noha ebben az ügyben a képviselő-testület már az előző jegyzőnek is határidőkkel megszabott feladatokat adott. Ugyanakkor rögzíteni szükséges, hogy a legszükségesebb adatok elérhetők. A városi honlapon megtalálhatók az újonnan hozott rendeletek, és visszatekintőleg ami elérhető volt. Megtalálható néhány egységes szerkezetben. A testületi ülések előtt közzétételre kerül az ülések napirendje és a tárgyalandó anyagok jelentős része. Az újonnan hozott rendeletek a hirdetőtáblára való kihelyezéssel egyidőben elérhetők a honlapon. Ezen testület időszakában keletkezett jegyzőkönyvek, és utóbbi időben a bizottsági jegyzőkönyvek is igen részletes feldolgozásban a törvényi határidőn belül elérhetők. Megjelennek a hatósági hirdetmények, közbeszerzési tervek és pályázatok, az álláshirdetések, elérhetők az intézmények adatai. Ez igen jelentős előrelépés a korábbi időszakhoz képest.

Ugyanakkor le kell szögezni, hogy a közérdekű adatokkal kapcsolatos feladat nem csak honlap kérdése, és nem is elsősorban azzal áll összefüggésben. A honlapon megjelenés egy végtermék. Az jelenik meg, amit időben megfelelő formában az adatkezelő eljuttat közzétételre. Amit nem juttat el, mert nincs is, az – honlap ide vagy oda – nem tud megjelenni. Ezért nem a honlap üzemeltetője, vagy a webmester hibáztatható.

A közérdekű adatok kezelése a keletkeztetéssel, a szakszerű tárolással, a feldolgozással kezdődik. Elsősorban a hivatal szakszerű munkáját segítené, ha a belső rendszerben azonnal kikereshető lenne bármi ebben a fogalomkörben. Kérje az akár állampolgár, vagy munkatárs. Megengedhetetlennek tartom, hogy egyes rendeleteket csak hírből ismerik a dolgozók, de a vezetők is, meg-

állapodások nem lelhetők fel hónapokon keresztül. Ez a fontosabb cél, amiről nem is tesz említést az előterjesztés.

Ha el sem készül pl több 2009 évi jegyzőkönyv, akkor azt nemcsak a honlapon nem lehet megkeresni, de a hivatalban sem. Ha többszöri kérés ellenére nem elérhető egy érvényes, egységes szerkezetbe foglalt rendezési terv és helyi építési szabályzat, akkor azt – bármennyire szükség lenne az állampolgárok ügyintézéséhez – nem lehet közzétenni. Különös tekintettel a már említett 2009-es jegyzőkönyvi hiányra, amelyben lettek volna rendezési terv módosítások, amelyeket így nem lehet érvényesnek tekinteni.

Amennyiben nem elérhetők, és többszöri kérésre a hivatalban nem fellelhetők pl szerződések, akkor azt hiába hiányolja bárki a honlapon, ha nincs az nem tehető fel. Példaként az általam oly sokszor (írásban és személyesen, jegyzőkönyvben és hangfelvételen is) kért ALS Kft módosított(!) szerződése, vagy éppen a CBA telekvásárlással kapcsolatos módosított(!) szerződése. Akkor ha ezeket egy képviselő sem kapja meg, hiába keresné az átláthatóságot komolyan gondoló állampolgár a honlapon. Ami nincs az nem kerülhet fel.

Arra is fel kell hívni a figyelmet, hogy a közérdekű adatok kezelése nem elsősorban honlap kérdés. Egyrésztől több nyilvános megjelenési helyet is előír az SzMSz. Így a rendeletek megjelentetését a honlapon, a jegyzőkönyvek eljuttatását a könyvtárba, a hangfelvételek megőrzését, a kifüggesztéseket. Ezen a téren is pozitív előrelépés történt.

Más tekintetben meg kell említeni, hogy a honlappal kapcsolatban részben jogosan, részben eltúloztan nagy elvárások fogalmazódnak meg. A honlap a testület által jóváhagyott és a jegyző által aláírt szabályzat szerint működik, és az abban foglaltak szerint nem egy hírportál, nem egy bulvár felület, hanem elsősorban a leírt – és az előterjesztésben írtak szerint is vizsgált – tartalommal kell rendelkeznie. Többel rendelkezhet, de a dominánsnak az adatoknak kell lennie. Éppen ezért javaslom, hogy a szabályzat is kerüljön kiadásra tájékoztatás végett. (Ezek az előterjesztés 3. pontjába lennének valók!)

Fontosnak tartanám hogy a polgármesteri hivatalban legyen egy felelőse az adatkezelésnek, és a honlapnak. olyan személy, aki felelősen átnézi időről időre, és a szükséges adatmódosításokat megküldi közzétételre, a hirdetményeket pedig nem a ráccsal lezárt belső folyosón, hanem azokból a lakosságot is érintőket – pl. kéményseprés, áramszünet, stb. – ugyancsak eljuttatja a webmesternek.

Az előterjesztés tárgyalását javaslom – esetleges bizottsági pontosítás után – elfogadásra javaslom.

Rétság 2012. augusztus 24.



Gáspár Károly tanácsnok

A honlap jóváhagyott működési alapelvei

Rétság Városi Önkormányzat Tárgy: Rétság város honlapjának üzemeltetése

Polgármesteri Hivatala
2651 Rétság Rákóczi út 20.

Szám:

Rétság Város Önkormányzata 298/2010. (XI.25.) kt. határozata értelmében „A képviselő-testület a város honlapjának üzemeltetésével a továbbiakban a Művelődési Központot bízta meg. Felhatalmazza a polgármestert a Domain név áthelyezésének aláírására. A honlap üzemeltetésének költségeit 2011. évi költségvetése terhére biztosítja.”

A honlap működtetésével kapcsolatosan az alábbi alapelvek figyelembe vételével kell a feladatot ellátni:

A retsag.hu internetes domain név Rétság város tulajdona. A testületi döntés értelmében a működtetést a művelődési központra bízta az önkormányzat. Ez egyben jelenti azt, hogy a szerver fenntartás, és a webmester megbízása az intézmény feladata, költségeit ütemezni kell az intézmény költségvetésében. A honlap működésével kapcsolatban az alábbi szabályzati pontok az irányadók.

Jogi elhatárolások

A honlap a város hivatalos honlapja. Feladata ezen funkciónak maximálisan megfelelni. Ezen túl nem feladata a település napi hírportáljaként működni. Ehhez a feltételek sem adottak. Értelemszerűen tehát azokat az adatokat, anyagokat kell megjelentetni rajta, amelyek elsősorban a 2005. évi XC. számú törvényben, vagy más jogszabályban előírtak.

A honlap kiadójának felelős vezetője – egyben főszerkesztője – a művelődési központ igazgatója. Nem közérdekű tartalomnak minősülő anyag csak és kizárólag az ő jóváhagyásával kerülhet ki a honlapra.

Minden anyagot az erre rendszeresítendő webmester@retsag.hu címre kell megküldeni, amelyet az intézmény igazgatója bont, és küldi tovább az általa megbízott(ak)nak a feladat elvégzésére.

A hivatal vezetője (jegyző) jelöli ki azt a személy, aki a webmester@retsag.hu címre közzétételre a városházáról származó anyagot küldhet, illetve tartós távollétében ki az, aki helyettesíti. Alapelveként rögzítendő, hogy a hivataltól érkező anyagokat csak a jegyző, vagy az aljegyző küldheti, vagy más módon kell biztosítani, hogy az adott információ közzétételével a vezető egyetért. A felelős adatküldő személye konkrétan megnevezésre kerül, és nélküle, ellenjegyzése nélkül nem kerülhet fel anyag a honlapra.

Ebből következően a honlap hivatalos adatainak időnkénti áttekintése, és a módosítások megküldése is az adott felelős feladata. (PI hivatal munkatársainak neveiben, feladatkörökben, irodákban, telefonszámokban, stb. történt változásokat nem szabad „külső adatgyűjtés módszerével” módosítani a honlapon, csak és kizárólag a felelős közlése alapján.) (Hivatal esetében a jegyző által megjelölt, intézmények esetében értelemszerűen az intézményvezető.) Ebből következően az adatok aktualitásáért az adott adatközlő a felelős. A művelődési központ eltérés tapasztalása esetén jelezheti az érintett vezetőnek a vélhető pótolnivalókat, de hitelesen küldött adat nélkül nem végezhet módosítást.

A honlap tartalmi feladatai

Fő feladat a törvényekben előírt közérdekű és nyilvánosságra hozandó adatok, információk közzététele. Ezek különösen:

Önkormányzati ülések időpontjai, meghívói, és az előterjesztések az ülés előtt 6 nappal. (szabadszavas keresővel kereshető formában)

Az önkormányzati ülések jegyzőkönyvei – teljes mellékletekkel, rendeletekkel, - az ülést követően 14 napon belül. (szabadszavas keresővel kereshető formában)

A meghozott, és a hatályos helyi rendeleteket. (szabadszavas keresővel kereshető formában) A rendeletek egységes szerkezetben is.

Az önkormányzati munkával összefüggő kötelezően nyilvános közérdekű adatokat. Hivatal felépítése, elérhetőségek, ügyfélfogadási adatok, címek, telefonszámok, elektronikus ügyintézés elérhetőségei.

Kereskedelmi és vendéglátó egységek nyilvántartásai.

Ügyforgalmi statisztikák.

Az összes szerződés, megállapodás, amely az önkormányzat által kötött, vagy önkormányzati feladat ellátásával kapcsolatos.

Gyűjtve a vezetői és a munkatársi bérek kimutatása, előírás szerint, intézményenként.

A polgármesteri hivatal érvényes szervezeti felépítését, konkrét ügyintézőre, feladatkörökre, elérhetőségre kidolgozott ügyleírásokat. (Benne munkakörök, elérhetőségek, ügyfélfogadási idők, az adott ügykör jogszabályi háttere, az ügyintézéshez szükséges dokumentumok, az azzal kapcsolatos eljárásrend, stb.)

Letölthető nyomtatványokat bevételekhez, ügyintézéshez, bejelentési kötelezettség teljesítéséhez.

Az önkormányzat által meghirdetett hirdetményeket, tájékoztatókat, értékesítési felhívásokat, álláspályázatokat és egyéb, a lakosság tájékoztatását szolgáló anyagot. (A közműszolgáltatók tájékoztatóitól kezdve a lakosság érdeklődésére számot tartó megyei pályázatokig, információkig).

Értelemszerűen az önkormányzat összetétele, bizottságok, tanácsnoki feladatok, a képviselők elérhetőségei, a kisebbségi önkormányzatok adatai, stb.

Hatósági hirdetmények.

Az önkormányzat által (továbbá a társulásban működtetett) intézmények alapadatait, elérhetőségeiket, funkciómeghatározásukat, (pl. rendelési, ügyfélfogadási időket, ellátandó terület megjelölését, stb., értelemszerűen az adott feladat típusa szerint) és amennyiben az intézménynek van saját honlapja, akkor annak elérhetőségét. (Ennek hiányában az intézmény által közzéadásra átadott dokumentumot – vagy a legfontosabb kiemelt 4-5 iratot - csatolt pdf formátumban.)

Más, az önkormányzat tájékoztatási kötelezettsége körébe eső, a lakosságot érintő hír, információ.

A fenti kötelező adattartalmak mellett kisebb mértékben adjon információt a honlap a város életével kapcsolatban, továbbá nyújtson segítséget az állampolgári tájékozódásban, ügyintézésben.

E körben legyen egy rövid városismertető, térkép, a hivatal által gyűjtött fontosabb statisztikai adatok, a város címerének bemutatása, és hasonló alapinformációk. Pl. utcanévjegyzék.

Feltüntethető a honlapon a várost érintő menetrend.

Kapjon helyet a hivatalos helyi média, a Hangadó, és a Rétsági Televízió fontosabb adatai, és egyes anyagok elektronikus elérhetőségét biztosítani kell. A Hangadó minden újonnan megjelenő számát olvasható, kinyomtatható pdf formátumban elérhetővé kell tenni, és a korábbi szolgáltató által visszajuttatott lapszámokat is.

Legyen helye a honlapon a helyi társadalmi szervezetek felsorolásának, és elérhetőségi adataik feltüntetésének. (Alapítványok, egyesületek, sportegyesületek, stb.)

Legyenek elérhetők a társhivatalok címadatai, elérhetőségei. (Munkaügyi Hivatal, Földhivatal, Rendőrség, Falugazdász, ÁNTSZ illetékes irodája, stb.)

Ugyancsak legyen elérhető a helyi közszolgáltatók címadata, ügyfélszolgálati irodája, annak elérhetősége. (ÉMÁSZ, TIGÁZ, RKSZ, VÍZMŰ, ZÖLD HÍD, stb.) Ezen adatokat a polgármesteri hivatal pontosítások elvégzése után küldje meg a kiadónak, illetve a webmesternek.

Központi szervek, tájékoztatók elérhetősége

Biztosítani kell, hogy az állampolgárok a honlap felületén keresztül egyszerűen tudjanak csatlakozni az Ügyfélkapuhoz, továbbá elérjék az e-magyarország.hu portált, azok szolgáltatásait, keresőit, adatbázisait. Lehetőség szerint ezen címlistákat bővíteni szükséges a központi államigazgatási szervek (minisztériumok, stb) honlapjainak elérhetőségével, jogtár adatbázissal, pályázati információkkal, (nfu.hu) és más linkekkel.

A fentiek mellett az önkormányzat saját rendezvényeiről, kiemelkedő ünnepeiről adjon tudósítást. (Ilyenek különösen: Március 15, október 23, Ságok Találkozója, október 23, jelentősebb beruházások eseményei, átadása.) Ehhez a cikkek megírását, a fotók elkészítését a kiadó akár külső közreműködők bevonásával biztosítsa.

További tartalom a felelős kiadó (Városi Művelődési Központ és Könyvtár) vezetőjének szándéka szerint megjelenhet a honlapon. Ezek a környék településeinek, turisztikai értékeinek, szolgáltatóinak, történetének bemutatására, a helyi lakosságot érdeklő kérdések bemutatására elsősorban hivatkozások – linkek – formájában. Ezen tartalmak a megjelenésben nem élvezhetnek elsőbbséget, és a honlap teljes terjedelmének 40 %-át nem léphetik túl.

Technikai előírások, feldolgozási módszerek

Közérdekű adatokat, az önkormányzat és a polgármesteri hivatal működésével kapcsolatos dokumentumokat a jegyző által megjelölt felelős küldheti közlésre a honlapra. Minden esetben digitális, feldolgozásra alkalmas formában. Az egyéb városi információk a művelődési központ igazgatója jóváhagyásával kerülhet megjelenésre. Az adatokat a webmaster@retsag.hu e-mail címre kell eljuttatni. (Nagyobb állomány esetén az elérhetőséget és a küldemény tényét kell ugyanítt jelezni.)

Az adatok feltöltéséről - vagy esetleges hibás formátum esetén a megghiúsulásáról – a webmester visszajelzést küld a felelős kiadónak, egyben a levél CC: sorába írt e-mail címmel az eredeti adatküldőnek (másolatot kap).

Az adatokat minden esetben feldolgozásra alkalmas, szabványos fájlformátumban kell a kiadónak, a webmasternek eljuttatni. Ezek elsősorban a Word dokumentumok, maximum a 2000-res verzióban elmentve. Excell tábla, ugyancsak Excell 2000-ben elmentve. Ha másként nem áll rendelkezésre, pdf formátumban. Képek jpg formátumban maximum 2 megapixel méretben. Ettől eltérő formátumok kezelése lehetséges, de egyedi egyeztetést igényel a webmesterrel, és a határidőben való teljesítést akadályozza.

A dokumentumokat elsősorban pdf formátumban kell elérhetővé tenni a honlapon, kitölthető őrlopokat pedig kitölthető pdf-ben vagy word.doc formátumban.

A megjelentetni kötelező adattartalmakat a webmester, érkezését követően 24 órán belül (10-nél több egyidejűleg küldött irat esetén ez az idő maximum 36 órára bővílhet) elhelyezi a honlapon. Az egyéb tájékoztatókat, kiegészítő anyagokat érkezését követő 2-3 munkanapon belül kell elérhetővé tenni.

A honlap formai kivitelezésében, egyéb kérdésekben a webmesterrel konzultálva az intézmény igazgatója dönt. Amennyiben erre vonatkozólag konkrét elvárás, vagy elképzelés van, azt az első felület megjelenése előtt szükséges pontos paraméterekkel megfogalmazni, hiszen a későbbi átalakítás, átdolgozás idő és pénzigényes.

Biztosítani kell a honlap folyamatos elérhetőségét. (Lehetőség szerint megfelelő sebességgel, és 99%-os rendelkezésre állással.) Az előre látható kimaradások (karbantartások, stb.) időpontja és tartalma lehetőség szerint a honlap felületén legyen közzétéve.

Elektronikus levélcímek

A retsag.hu domain névhez tartozhatnak (jelenleg is tartoznak) e-mail címek @retsag.hu végződéssel. **Ezen e-mail címek a szerver változásával megszűnnek(!)**, de újra létrehozhatók. Ehhez az alábbiak dolgok szükségesek.

A hivatal vezetője állítsa össze az ilyen e-mail cím igényeket, erről adjon listát a művelődési központnak. (Benne a jelenleg intézményeknél működő e-mail címeket is.) A meglévő címekhez zárt borítékban a jelenlegi, vagy a kívánt induló jelszót. Ennek birtokában az átállás zökkenőmentesebb

lesz, a fiókok probléma nélkül a másik szerverről használhatók. A listában nem szereplő e-mail címek megszűnnek, azt a későbbiekben kell újra igényelni.

A későbbiek során új e-mail címet az önkormányzat intézményei kérhetnek. Mivel a használható címek száma és az erre fordítandó tárterület gazdasági okból is korlátolt, indokolt esetben az e-mai cím igényt a hivatal esetében a jegyző, intézmények esetében az intézmény vezetője engedélyezze, és az igényt juttassa el a művelődési központ igazgatónak. A fiók létrehozásáról az adott szerv értesítést és a használatban kapcsolatban tájékoztatást kap.

Az e-mail címek beállíthatók bármelyik szabványos levelező kliensbe – pl. Outlook Expresz – (átálláskor a POP3 cím változik mail.retsag.hu –ra, amennyiben eddig más volt megadva.) A fiókok beállítása olyan legyen, hogy a levelek a letöltéssel a szerverről törölődnek. (SMTP szerver az adott hely internet-szolgáltatója szerinti, alapesetben változatlan.

A levelező rendszer webmail lehetőséget is biztosít, a webmail.retsag.hu címen elérhetően. Ezen keresztül internetes felületen bárhol megtekinthetők a levelek, illetve küldhetők küldemények az adott levelező kliens nélkül is.

A webmail felületen a cím tulajdonosa különféle beállításokat maga is elvégezhet, például megváltoztathatja a hozzáférés jelszavát.

Rétság, 2011. január 26.

Fejes Zsolt
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette Hutter Jánosné jegyző

Előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012.augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbiztosítási Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 21. § (1) bek. b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

A.) A 2012.január-május havi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a Tisztelt Képviselő-testület elfogadta, ezeket a határozatok nem ismertetjük újra.

Ezen túlmenően a még folyamatban lévő határozatokról a következőkben adok számot:

304/2011.(X.21.) ÉMÁSZ Járóbeteg közvil. bővítés: **Isd: 171/2012.(VIII.15.) t.határozat**

23./2012.(II.17.) Megüresedett önkormányzati ingatlanok további hasznosítása: **A képviselő-testület munkaterve szerint a mai ülés napirendjén szerepelne. Az OTP Jelzálog Bank ajánlatát a 2012.augusztus 15-i ülésen elfogadta a képviselő-testület, megrendelést megküldtük, várhatóan szeptemberi ülésen kerül napirendre.**

41./2012.(III.23.) Rétsági Katasztrófavédelmi Őrs létrehozása **Isd:143/2012.(VI.22.) kt.határozat**

66./2012.(III.23.) Főkefe kérelme: **Isd: 137/2012.(VI.22.) kt.határozat**

73./2012.(III.23.) Kommunális géphez tartozékok beszerzése: **pótkocsi beszerzése júliusban megtörtént, többi eszköz beszerzéséről beszámoltunk júniusban, a határozat végrehajtásra került.**

74./2012.(III.23.) Központi háziorvosi ügyelet közbiztosítási eljárása **Isd.124/2012.(VI.22.)**

75./2012.(III.23.) Laktanya telephelyének megvásárlásával kapcsolatos kártérítési igény: **Isd: 119/2012.(V.18.) kt.határozat**

76./2012.(III.23.) Laktanyában lévő hulladék elszállításának rendezése: **a hulladék elszállítása befejeződött.**

- 83/2012.(IV.20.)** Intézményfenntartó Társulás **2011.évi beszámolója:a határozatot és mellékleteit határidőben megküldtük, egyeztetés megtörtént, Tolmács nem fizet**
- 85/2012.(IV.20.)** köztemető hulladéktárolása: **kukák kihelyezésre történtek, térburkolás ütemezve**
- 86/2012.(IV.20.)** veszélyes fák kivágása: **munkavégzés megtörtént, határozat végrehajtva**
- 96/2012.(IV.20.)** Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2012. évi önkormányzati támogatása: **Isd:143/2012(VI.22.) kt.határozat**
- 102/2012.(IV.20.)** Beszámoló a kiemelt feladatok ellátásáról: **intézkedést a hivatal részéről nem igényel**
- 103/2012.(IV.20.)** Adótartozások nyilvánosságra hozataláról szóló 37./2012.(II.27.) kt. határozat módosítása: **a közzétételi lista megjelent, frissítés 3 hónap után történik.**
- 104/2012.(V.18.)** Önkormányzati ingatlanok bérleti díj és lakbér módosítása: **megállapodások megkötve, végrehajtás folyamatos**
- 108/2012.(V.18.)** Ajánlatkérés központi háziorvosi ügyelet közbeszerzési eljárásának lebonyolítására: **Isd: 124/2012.(VI.22.) kt.határozat**
- 109/2012.(V.18.)** Laktanya u.9. ingyenes használatba adása: **Isd: 143/2012.(VI.22.) kt. határozat**
- 112/2012.(V.18.)** Köztársaság utca felszíni víz elvezetés: **szolgalmi jog bejegyzés folyamatban**
- 113/2012.(V.18.)** önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezése: **Isd: 141/2012.(VI.22.) kt. határozat**
- 114/2012.(V.18.)** Közlekedési táblák vásárlása: **megvettük, kihelyezésük folyamatban**
- 115/2012.(V.18.)** Rózsavölgyi úti árok burkolás: **Isd: 146-147/2012.(VI.22.) kt. határozat**
- 116/2012.(V.18.)**Gépkocsi értékesítés: **Isd. 145/2012.(VI.22.) kt. határozat**
- 117/2012.(V.18.)**Villanyoszlopok áthelyezése: **határidő még nem járt le**
- 118/2012.(V.18.)** Képviselői tiszteletdíj felajánlás: **május havi tiszteletdíj átutalása és a szerződéskötés megtörtént**
- 119/2012.(V.18.)** Laktanya kárigény érvényesítése: **Ügyvéd úrral az egyeztetés első körben megtörtént, levélváltásokat követően a vagyonkezelő nem kíván tárgyalni.**

B.) 2012.június havi határozatok

- 123/2012.(VI.22.)** Tájékoztatás a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2011. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról: **további intézkedést nem igényel**
- 124/2012.(VI.22.)** Közbeszerzési szakértő kiválasztása központi orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzési eljáráshoz: **kiválasztás megtörtént, szerződéskötésre a képviselő-testület hozzájárulásával kerülhet sor, a téma a mai ülés napirendjén szerepel.**
- 125/2012.(VI.22.)** Óvodavezetői pályázat elbírálása: **Elbírálás megtörtént, a munkaügyi teendőket végrehajtottuk**
- 126/2012.(VI.22.)** Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda működéséről: **Képviselő-testület elfogadta a beszámolót, további intézkedést nem igényel**
- 127/2012.(VI.22.)** Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása:**a végrehajtás az intézményvezető feladata**
- 128/2012.(VI.22.)** Önkormányzati támogatásban részesülő Rétsági civil szervezetek beszámolója: **a beszámolókat a képviselő-testület elfogadta, szervezeteket erről értesítettük**
- 129/2012.(VI.22.)** A Képviselő-testület 2012. évi munkatervének módosítása: **a módosítás elfogadást követően átvezetésre került.**

- 130/2012.(VI.22.) Zeneoktatás 2012. évi finanszírozása: mai ülés napirendjén szerepel
- 131/2012.(VI.22.) Folyószámla és munkabér hitelkeret szerződés megkötése: **a szerződés megkötése megtörtént**
- 132/2012.(VI.22.) Szerződések, megállapodások jóváhagyása (OEP;DMRV; Ace Telecom) **a szerződések megkötése megtörtént, a telefon és internet ellátás felülvizsgálatát nem tudtuk elvégezni, szeptemberi ülésre várható**
- 133/2012.(VI.22.) Szerződések, megállapodások jóváhagyása(Univer Coop;Zöld Híd; számlázóprogram;): **a különböző tárgyú szerződések aláírása polgármesteri ill. intézményvezetői intézkedés keretében megtörtént**
- 134/2012.(VI.22.) Bérleti szerződések jóváhagyása: **garázsbérlési szerződések aláírása megtörtént, a közkútra vonatkozóan az ülésen adunk tájékoztatást**
- 135/2012.(VI.22.) Havas Gergely bérleti szerződése: **bérleti szerződést megkötöttük, a bérleti díj kiegyenlítése folyamatos**
- 136/2012.(VI.22.) Megállapodás jóváhagyása: **tiszteletdíj átutalása megtörtént**
- 137/2012.(VI.22.) Főkefe Nonprofit Kft. kérelme: **a megállapodás aláírást követően 2012.június 30-án megérkezett.**
- 138/2012.(VI.22.) Tájékoztató az önkormányzati adók és díjak 2011. évi állományáról és behajtásuk helyzetéről: **a határozat végrehajtása folyamatos**
- 139/2012.(VI.22.) Ügyvédi megbízás munkaügyi perben: **aláírás megtörtént**
- 140/2012.(VI.22.) Munkavédelmi hiányosságok felszámolása: **a megállapodást határidőben megkötöttük, a vállalt feladatok ellátása megtörtént.**
- 141/2012.(VI.22.) Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezése: **a határozat végrehajtására még nem került sor, erre vonatkozóan szóbeli tájékoztatás a bizottsági ülésen történik**
- 142/2012.(VI.22.) ÉMOP 2009-3.1.2/A-09-2f pályázat hiánypótlás: **pályázatírónak megküldve**
- 143/2012.(VI.22.) Rétság Laktanya u. 9. sz. alatti ingatlan ingyenes használatba adása: **szerződést megkötöttük, nem érkezett vissza. Szóbeli tájékoztatás az ülésen**
- 144/2012.(VI.22.) Városüzemeltetési feladatok ellátása: **munkáltatói intézkedések határidőben végrehajtásra kerültek. SZMSZ és költségvetési rendelet módosítás mai ülés napirendjén szerepel.**
- 145/2012.(VI.22.) OPEL személygépkocsi értékesítése: **a gépjárművet a konyha ételszállítására biztosította a testület, igénybevétel jövő héten kezdődik**
- 146-147/2012.(VI.22.) Ajánlatok útfelújításra: **szerződéseket aláírtuk, a munka kivitelezése megtörtént, műszaki átvétel árokjavítás esetében megtörtént, Petőfi út még folyamatban van**
- 148/2012.(VI.22.) Tájékoztató a települési szilárd és folyékony hulladékgazdálkodási tevékenység helyzetéről, a létesítmények állapotáról, üzemeltetéséről: **tájékoztatást a képviselő-testület elfogadta, további intézkedést nem igényel**
- 150/2012.(VI.22.) Kossuth utcai szelektív hulladékgyűjtő sziget áthelyezése: **a kezdeményező az áthelyezésre vonatkozó javaslatát visszavonta**
- 151/2012.(VI.22.) : MAI SC Egyesület kérelme:rendezvényt megtartották, a terület átadása rendben megtörtént
- 152/2012.(VI.22.) Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról: **a tájékoztatást a képviselő-testület elfogadta.**
- 153/2012.(VII.27.) ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” pályázat önrészének elfogadása : **adatszolgáltatás időben megtörtént**
- 154/2012.(VII.27.) Önkormányzati intézményekből nyugdíjba vonulók elismerése végrehajtás folyamatos, ill. **szeptemberi ütemezett ülés**
- 155/2012.(VII.27.) 2012. évi költségvetést érintő kérdések: Iskola festése: **vállalkozási szerződést megkötöttük, a munkát a vállalkozó elvégezte, műszaki átadás 2012.augusztus 16-án megtörtént**

156/2012.(VII.27.) 2012. évi költségvetést érintő kérdések jubileumi jutalmak: előirányzat átvezetést szeptember ütemezett ülésen tárgyalja a testület

157/2012.(VII.27.) 2012. évi költségvetést érintő kérdések: intézményi személyszállítás:szerződéskötés folyamatos, átvezetést szeptember ütemezett ülésen tárgyalja a testület

158/2012.(VII.27.) 2012. évi költségvetést érintő kérdések:közalkalmazott anyagi elismerése: **elsimerés kifizetése határidőben megtörtént**

159/2012.(VII.27.) 2012. évi költségvetést érintő kérdések: **utak felújítási ktg biztosítása bizottsági ülésig utólagos jóváhagyásra elkészül**

160/2012.(VII.27.) Gazdálkodási jogkörökről szóló szabályzat jóváhagyása városrehab.pályázat kapcsán végrehajtva

161/2012.(VII.27.) 2012. évi közbeszerzési terv módosítása: városrehab.pályázat kapcsán végrehajtva

162/2012.(VII.27.) Tájékoztató az ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű szerződéskötés előkészítésének állásáról: **szerződési feltételek benyújtása határidőben megtörtént**

163/2012.(VII.27.) Szerződések, megállapodások jóváhagyása: **intézkedésre intézményvezetők és polgármester jogosultak, a szerződés aláírása és postázása megtörtént**

164/2012.(VII.27.) Szerződések, megállapodások jóváhagyása:Műv.ház-Tigáz-Saldo **intézkedés az intézményvezető feladata**

165/2012.(VII.27.) Szerződések, megállapodások jóváhagyása:Műv.ház-OISZIA: **intézkedés az intézményvezető feladata**

166/2012.(VII.27.) Kölyöksziget Alapítvány kérelme: **támogatási szerződés módosításra került,visszatartott összeget átutaltuk**

167/2012.(VII.27.) Laktanya 6. sz. épületre (segélyhely) vonatkozó vételi ajánlat: **a kérelmezőt tájékoztattuk a testület döntéséről.**

168/2012.(VII.27.) Forgalmi problémák rendezése Laktanya út: **határidő még nem járt le, a közlekedési táblákat megvásároltuk és kihelyeztük, a határozat végrehajtásra került**

169/2012.(VIII.15.) Közbeszerzési terv módosítása:**pályázati dokumentumok között benyújtásra került.**

170/2012.(VIII.15.) Konzorciumi megállapodás jóváhagyása **pályázati dokumentumok között benyújtásra került.**

171/2012.(VIII.15.) értékbecslési ajánlat József A.u.11: **a szerződés aláírása és postázása megtörtént, várhatóan szeptemberi ülésen kerül tárgyalásra az értékesítés kiírása**

Átruházott hatáskörben hozott döntések:

Szociális Bizottság 2012. július. 23.-i ülésén az alábbi döntéseket hozta.

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás kérelemre:	2 fő	8.000.-
Elutasítás:	0 fő	
Összesen:	2 fő	8.000.-
Átmeneti segély kérelemre:	14 fő	53.000.-
Elutasítás:	4fő	
Összesen:	18 fő	53.000.-

Cigány Kisebbségi Önkormányzat pénzeszközei
terhére kifizetett átmeneti segély utólagos engedélyezése: -

Étkezés engedélyezése és térítési díj megállapítása: -

Ebédhordás térítésmentes engedélyezése:

-

Temetési segély 4 fő 100.000 Ft

Születési támogatás 1 fő 15. 000 Ft

A Bizottság Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások rendjéről szóló 2/2010. (I.29.) sz. rendeletének módosítását a **25/2012. (II.13.)** számú határozatával egyöntetűen javasolta elfogadásra.

2 Határozati javaslatok

„A”

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló 2012.augusztus havi beszámolót elfogadja

„B”

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló 2012.augusztus havi beszámolót nem fogadja el.

Rétság, 2012.augusztus 24.

Mezőfi Zoltán
polgármester