



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu

Email: hivatal@retsag.hu

Készítette: dr. Varga Tibor jegyző

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Belterületbe csatolás

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja

- ☐ Szociális bizottság
- ☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- ☐ Közbeszerzési Bizottság
- ☒ Képviselő-testület

Ülés

- ☒ Nyílt
- ☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
- ☐ Titkos szavazás
- ☐ Egyszerű többség
- ☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ún. „tankos” terület belterületbe vonására a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 9-13. §, 15. § és 21. § vonatkozik.

A belterületbe vonás feltételei:

- kizárólag az önkormányzat terjesztheti elő,
- meg kell jelölni a terület nagyságát, helyrajzi számot, felhasználási célt,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a kérelemben megjelölt célra a terület 4 éven belül felhasználásra kerül,
- képviselő-testületi döntés.

(A tényleges felhasználás azt jelenti, hogy a belterületbe vonási engedély után a területnek belterületi helyrajzi számokat kell adni és az alapján kell kérni a belterületbe csatolást, helyrajzi számonként 6.600.- forintért.) A belterülethez csatolás eljárási díja 37 000.- Ft.

A talajvédelmi terv rendelkezésre áll.

Rétság önkormányzata jelenleg lakóházakra vonatkozóan megfelelő minőségű és mennyiségű építési ingatlannal nem rendelkezik, a fiatalok, építeni, letelepedni szándékozók építési ingatlan igényét kielégíteni az önkormányzat nem tudja, így a fiatalok máshová költöznek. Egyik következmény: Rétság város lakónépességének fokozatos csökkenése. Az ipari terület állandó bővülése, a foglalkoztatottság növekedése, az új lakás építési igények indokolják a lakóövezet bővítését és a lakókat kiszolgáló létesítmények elhelyezését a „tankos” területén.

Külön kiemelném, hogy a kormány tervei között szerepel a fiatalok lakáshoz jutásának támogatása, különösen vidéken.

A 0148/7 hrsz alatti terület belterületbe vonása kivett út megjelöléssel megtörtént.

A földvédelmi járulék mértékét az engedélyező hatóság állapítja meg legelő (V) művelési ágban aranykoronánként 56.000.- Ft. Összesen 4.061.120.- Ft földvédelmi járulék kiszabása várható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- 175/2016. (VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat.

3. Jogszabályi háttér:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXX. tv.,
- előterjesztés szerint.

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA
I.**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a 0148/1, 3-6 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása című előterjesztést és az/ alábbi döntést hozta:

- A Képviselő-testület támogatja a Rétság 0148/1 hrsz -ú, 303.478 m² nagyságú, 0148/3 hrsz -ú 2454 m² nagyságú, 0148/4 hrsz -ú 6735 m² nagyságú, 0148/5 hrsz -ú 5603 m² nagyságú, 0148/6 hrsz -ú 20 m² nagyságú ingatlanok belterületbe vonását lakóterület és kiszolgáló létesítmények (különösen utak, víz-, gáz-, villany- és csatornavezetékek) kialakítása céljából Rétság Város Önkormányzata 13/2003. (VI.30.) számú rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzata és a város településszerkezeti tervének megfelelően.
- Az önkormányzat nevében nyilatkozunk, hogy az első bekezdésben megjelölt területek az ott megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.
- A képviselő-testület 4.061.120.- Ft földvédelmi járulék kifizetését engedélyezi az engedély megadása után, egyben kötelezi a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosítását terjessze a testület elé.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelem benyújtására.

Határidő: 2019.01.01.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

II.

A képviselő-testület megbízza Dombai Gábor földmérő mérnököt a a 0148/1, 3-7 hrsz területek belterületbe vonásának előkészítésével.

Határidő: 2019.02.01.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző.

KIVONAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. augusztus 26. napján megtartott nyílt Képviselő-testületi üléséről

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

175/2016. (VIII.26.) számú határozata

Tárgya: 0148/1,3-7 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonása

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a 0148/1, 3-7 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület támogatja a Rétság, 0148/1 hrsz-ú, 303.478 m² nagyságú, 0148/3 hrsz-ú, 2454 m² nagyságú, 0148/4 hrsz-ú, 6735 m² nagyságú, 0148/5 hrsz-ú, 5603 m² nagyságú, 0148/6 hrsz-ú, 20 m² nagyságú, és 0148/7 hrsz-ú, 10695 m² nagyságú ingatlanok belterületbe vonását lakóterület kialakítása céljából Rétság Város Önkormányzata 13/2003. (VI. 30.) számú rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzata és a város településszerkezeti tervének megfelelően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Hegedűs Ferenc sk.

polgármester



dr. Varga Tibor sk.

jegyző

A kiadmány hiteles:

Lichtenberger Edit

jkv.vez.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NMKH RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA
Rétság 2651, Rákóczi út 20. Pf.:15.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8933/2018

2018.10.11

RÉTSÁG

Szektor : 53

Külterület 0148/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.Fillalor.t.jöv.
k.Filladatok
kat.jöv
ha m2 k.Fill

a legelő

5

29.9722

71.93

b Kivett árok

0

3756

0700

A Földrészlet összes területe:

30.3478

71.93

II. RÉSZ

8. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30138/4/2016.01.14

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32927/2002.07.26

eredeti határozat: 33671/2001.08.31

Bányaszolgalmi jog

hrsz 810 m2-ére.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSSÁG MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszáma: 10625790

cím : BUDAPEST Október huszonharmadika u.18.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32927/2002.07.26

Önálló szöveges bejegyzés a 0148 hrsz. megnevezéséből alakult.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NMKH RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA
Rétág 2651, Rákóczi út 20. Pf.:15

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8934/2018

2018.10.11

RÉTSÁG

Szektor : 53

Külterület 0148/3 helyrajzi szám

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

I. RÉSZ

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.Fillalorátály
kat.jövadatok
ha m2 k.Fill

legelő

5

2454

0.50

8. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30138/4/2016.01.14

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32927/2002.07.26

Önálló szöveges bejegyzés a 0148 hrsz. megosztásából alakult.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NMKH RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA
Rétság 2651, Rákóczi út 20 Pf.:15

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8935/2018

2018.10.11

RÉTSÁG

Szektor : 53

Külterület 0148/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fillalrészlet
adat
kat.jöv
k.fill

a Kivett árok

0

3770

0.00

b Kivett sportpálya

0

606

0.00

c Kivett szérűskert

0

1032

0.00

d Kivett szérűskert

0

1327

0.00

A földrészlet összes területe:

6735

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34939/2006.12.06

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32927/2002.07.26

Önálló szöveges bejegyzés a 0148 hrsz. megosztásából alakult.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NMKH RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA
Rétság 2651, Rákóczi út 20 Pf:15

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8936/2018

2018.10.11

RÉTSÁG

Szektor : 53

Külterület 0148/5 helyrajzi szám

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

I. RÉSZ

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alóstatály

adatok

kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett telephely

0

5603

0.00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31083/2005.03.19

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32927/2002.07.26

Önálló szöveges bejegyzés a 0148 hrsz. megosztásából született.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NMKH RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA
Rétság 2651, Rákóczi út 20. Pf.:15.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8937/2018

2018.10.11

RÉTSÁG

Szektor : 53

Külterület 0148/6 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alrészlet adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett szivattyúház

0

20

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34939/2006.12.06

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32927/2002.07.26

Önálló szöveges bejegyzés a 0148 hrsz. megosztásából alakult.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

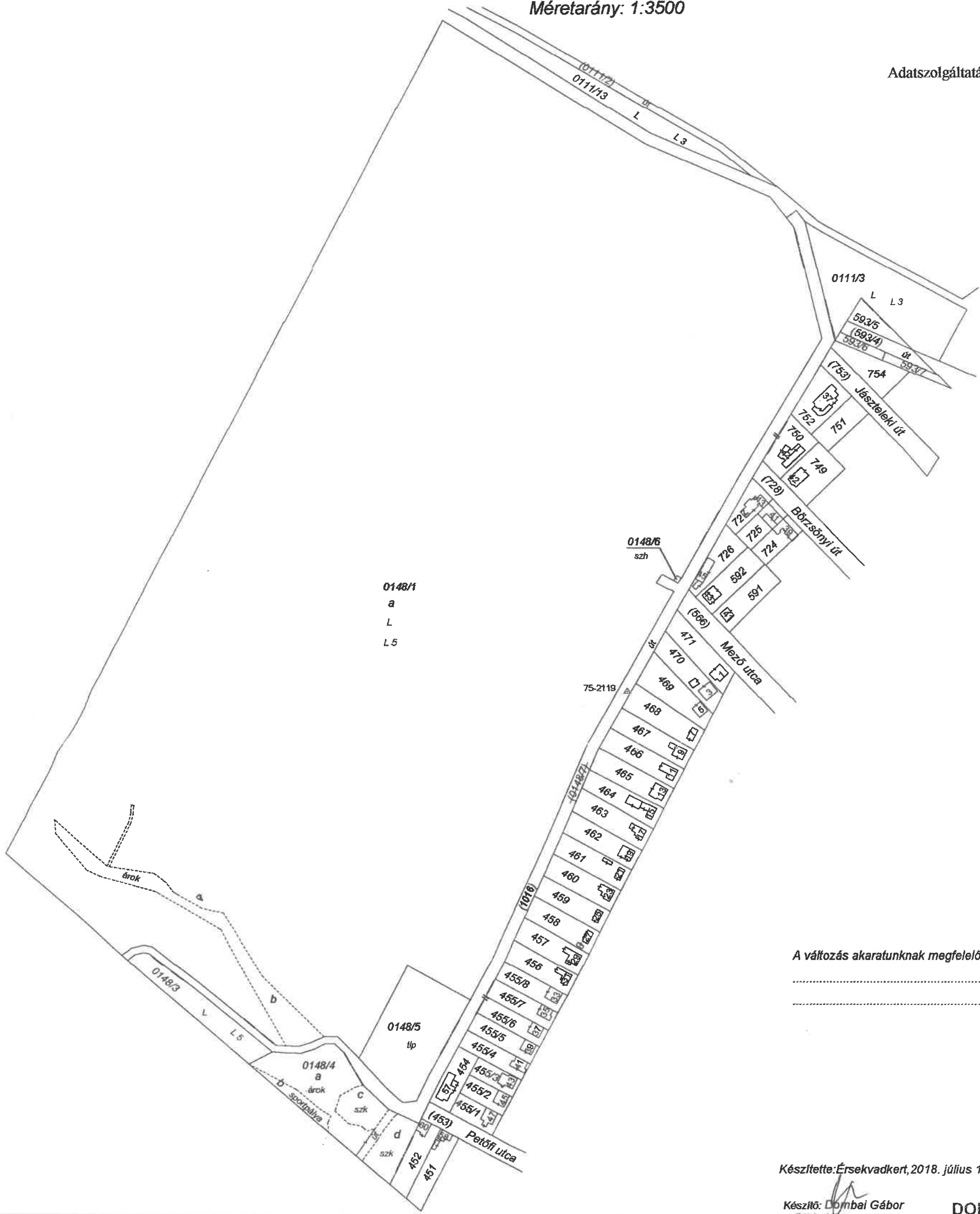
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ
fekvéshatárváltozásról
változással érintett helyrajzi szám: 0148/7
Méretarány: 1:3500

Rétság város
kül-belterület

Adatszolgáltatás sz.: 2- 267/2018



A változás akaratunknak megfelelően történt:

Készítette:Érsekvadkert, 2018. július 12.

Készítő: Dombai Gábor
Földmérő ig.sz.:4348

DOMBAI GÁBOR
földmérő mérnök
2659 Érsekvadkert, Hunyadi u. 27
Ing. rend. m.jn. sz.: 0002/90
GD-T 12-0227
minőséget tanúsító földmérő

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							
KÜLTERÜLET						BELTERÜLET							
Hrsz.	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK	Hrsz.	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág		ha.m2			jel	műv. ág		ha.m2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0148/7		kivett út		1.0695		1016		kivett út		1.0695		Bejegyző hat.szám: 34074/2009.11.16 Jog-tény neve: Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog biztosító használati jog Név: NÓGRÁD MEGYEI FÖLDHIVATAL Cím: 3100 SALGÓTARJÁN Május 1. út 41. alappont száma 75-2119	
Össz.:				1.0695						1.0695			



Ing.rend.mjn.sz.: 2280/2016

Z: 22.1./2018

ENY: 17./2018



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Bölcsőde pályázat előkészítése

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbiztosítási Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A szeptemberi testületi ülésen tájékoztatást adtunk arról, hogy ismét megjelent a bölcsőde pályázat. A pályázati adatlap képviselőtársaim részére kiosztásra került.

A közelmúltban megjelent a pontos pályázati kiírás is. A korábban jelzett önrő mértéke a feltételek pontos ismeretében már pontosítható. Korábbi előterjesztésünkben az önrész becslése helyes volt, 30 %.

Felvettem a kapcsolatot a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft-vel. A feladatokra az előterjesztéshez csatolt ajánlatot kaptam. E szerint a meglévő tervek kerülnének felhasználásra. Vállalták az előkészítés során a kapcsolattartást a tervezővel.

Ahhoz, hogy a pályázati író és a tervező el tudjon kezdeni dolgozni, szükséges a Képviselő-testület döntése arra vonatkozóan, hogy indulni kíván a Pénzügyminisztérium által meghirdetett „Bölcsődefejlesztési program” című pályázaton.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat:**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a bölcsőde pályázat előkészítéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Rétság indulni kíván Pénzügyminisztérium által meghirdetett „Bölcsődefejlesztési program” című pályázaton.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező, a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft. által összeállított projektelemeket, költségvetését jóváhagyja.

A Képviselő-testület a pályázat 30 %-os önrészét költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft. munkatársait a pályázati anyag elkészítésére.

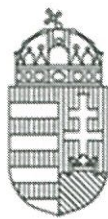
Határidő: 2018. október 31., majd folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



PÉNZÜGYMINISZTERIUM

Jóváhagyom:

Varga Mihály
pénzügyminiszter

Budapest, 2018. július „ ”



Egyetértek:

[Signature]

Dr. Pintér Sándor
belügyminiszter
Budapest, 2018. július „ ”

Egyetértek:

[Signature]
Prof. Dr. Kásler Miklós
emberi erőforrások minisztere
Budapest, 2018. július „ 16. ”
[Signature]



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Bölcsődei fejlesztési program

című pályázathoz



A Pályázati Kiírás megtalálható
<http://www.kormany.hu>

1. A PÁLYÁZATI KIÍRÁS HATÁLYA, FOGALOMTÁR	4
2. A PÁLYÁZATI KIÍRÁS TÁRGYA ÉS CÉLJA	7
3. A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ FORRÁS	8
4. A PÁLYÁZÓK KÖRE, KIZÁRÓ OKOK	9
4.1. A támogatás igénybevételére jogosultak köre:	9
5. TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK.....	10
5.1. Támogatható tevékenységek bemutatása	10
5.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek	11
5.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek.....	11
5.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek	12
5.1.4. Nem támogatható tevékenységek	12
5.2. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások	12
5.2.1. Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozó műszaki-szakmai elvárások.....	12
5.2.2. Az önállóan nem támogatható tevékenységekre vonatkozó műszaki-szakmai elvárások..	14
5.3. A támogatott tevékenység végrehajtásának időtartama	17
5.4. Indikátorok, adatszolgáltatás	18
5.5. Fenntartási kötelezettség	19
6. A TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK.....	19
6.1. A támogatás formája	19
6.2. A támogatás mértéke, összege	19
6.3. Saját forrás mértéke, formája, igazolása	20
6.4. A támogatás igénybevétele	20
6.5. A támogatás szempontjából elszámolható költségek	20
6.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó általános szabályok	22
7. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁVAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK.....	22
7.1. A pályázat benyújtásának módja	22
7.2. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok	22
7.3. A pályázat befogadása.....	23
8. PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK SZEMPONTJAI	23
8.1. A pályázat formai értékelése.....	23
8.2. A pályázat tartalmi értékelése	24
8.3. Döntés a pályázatokról	26
9. A TÁMOGATÓI OKIRAT	27
9.1. A Támogatói Okirat kiadása	27

9.2. Támogatói Okirat módosítása	28
9.3. A Támogatás folyósítása	28
10. KIFOGÁSOK BENYÚJTÁSÁNAK LEHETŐSÉGE	30
11. A TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA ÉS ELLENŐRZÉSE	30
12. A PÁLYÁZATI KIÍRÁSSAL KAPCSOLATOS FELVILÁGOSÍTÁS.....	31

1. A PÁLYÁZATI KIÍRÁS HATÁLYA, FOGALOMTÁR

A pénzügyminiszter (a továbbiakban: miniszter) – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm. határozat 3. pontja alapján az ország teljes területén működő és újonnan létrehozandó települési önkormányzat(ok) (továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő bölcsődei ellátást nyújtó intézmények (bölcsőde, mini bölcsőde) fejlesztésének támogatására (a továbbiakban: Pályázati Kiírás).

A Pályázati Kiírás vonatkozásában az alábbi jogszabályokat kell alkalmazni:

2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (a továbbiakban: Kbt.);
2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról (a továbbiakban: Áht.);
2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól;
2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (a továbbiakban: Infotv.);
2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról (a továbbiakban: ÁFA tv.);
2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról;
2000. évi C. törvény a számvitelről;
1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról (a továbbiakban: Gyvt.);
266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről;
4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet az államháztartás számviteléről;
369/2013 (X. 24.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről;
368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (a továbbiakban: Ávr.);
328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról;
191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről;
176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról (a továbbiakban: Tanúsítási Kormányrendelet);
37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról;
7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról;
78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet a játszótéri eszközök biztonságosságáról (továbbiakban: 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet);
15/1998 (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatiról és működésük feltételeiről (a továbbiakban: 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet);
253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (a továbbiakban: OTÉK).

Fogalomtár

E Pályázati Kiírás alkalmazásában

Bölcsődei ellátás: e pályázat tekintetében a Gyvt. 43. § szerinti bölcsődében, valamint a 43/A. § szerinti mini bölcsődében történő intézményi ellátás gyűjtőfogalma.

Bölcsődei férőhely: a Gyvt. 43. § szerinti bölcsődének és a 43/A. § szerinti mini bölcsődének a szolgáltatói nyilvántartásban bejegyzett – pályázat beadáskori és elszámoláskori állapot szerinti – férőhelyszáma.

Egy lakosra jutó adóerő-képesség: az önkormányzat által a 2017. II. negyedéves költségvetési jelentésben közölt, az adóerő-képesség alapját jelentő helyi iparűzési adóalap 1,4%-ának egy lakosra vetített összege.

Energetikai tanúsítvány: az épület egészére vonatkozó, a Tanúsítási Kormányrendeletben leírtakra figyelemmel, 2016. január 1-jét követően készített, az épület energetikai minőség szerinti besorolását tartalmazó hatályos irat, amely energetikai korszerűsítés esetén tartalmazza a fejlesztéssel elérni kívánt energiahatékonyság javulást bemutató számítást is. Az energetikai tanúsítványt a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő SZÉS6 (illetve jogutód szerinti besorolása) és/vagy TÉ (épületek energetikai tanúsítása - energetikai tanúsító), vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő SZÉS6 (illetve jogutód szerinti besorolása) és/vagy TÉ jogosultsággal rendelkező szakértőnek kell elvégeznie. Névjegyzékek elérhetősége: <https://www.mmk.hu/kereses/tagok>, és a <https://eugyintezes.mekon.hu/index.php?u=nevjegyzek#>.

Építési tevékenység: a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. melléklete szerinti bölcsődei és mini bölcsődei ellátást biztosító helyiségek és játszóudvar kialakítása érdekében végzett épület létesítése, épületrész átalakítása, bővítése, lebontása, korszerűsítése, stb.

Eszközlista: a pályázatot benyújtó önkormányzat által az internetes adattartalmak, katalógusok, írásbeli ajánlat stb. segítségével táblázatos formában (.xls) összeállított, a beruházással összefüggő az 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. mellékletében meghatározott (e Pályázati Kiírás mellékleteként is közzétett Eszközlistát követve), a bölcsődei és mini bölcsődei ellátáshoz szükséges, kötelezően biztosítandó helyiségek bútorzata és egyéb berendezési tárgyak, eszközök és felszerelések csoportba foglalt tételes (márkanév nélküli áru megnevezése, mennyiség, nettó egységár, ÁFA, bruttó összeg) jegyzéke.

Használatbavételi engedély: a projekt lezárását hatóság által igazolt véglegessé vált közokirat. A pályázat tekintetében használatba vételt igazoló okiratnak kell elfogadni a használatbavétel tudomásulvételéről szóló határozatot, az építési tevékenység megvalósulását és a használatba vételt igazoló hatósági bizonyítványt is.

Ingtalant azonosító adatok: az ingatlan-nyilvántartásban szereplő, a beruházással érintett épület egyértelmű azonosítására alkalmas adatok, úgy mint az ingatlan elhelyezkedése szerinti település neve, irányítószáma, utcanév, házszám, helyrajzi szám, tulajdonos, tulajdoni hányad.

Költségterv: olyan dokumentáció, amelyből megállapítható, hogy a pályázatban szereplő célt és műszaki tartalmat a pályázatot benyújtó önkormányzat milyen forrásból, milyen összeggel tervezi megvalósítani. A pályázatot benyújtó önkormányzat oldalszámozással és cégszerű láttamozásával, a beruházással érintett ingatlant azonosító adatokkal ellátott, az építési tevékenység megvalósításának, az eszközlista eszközeinek a beszerzésének tervezett kiadását, valamint a vállalt

cél megvalósulása érdekében szükséges egyéb, közvetett kiadási tételek költségeit tartalmazó dokumentum(ok) összessége az alábbiak szerint:

1. amennyiben tételes építésre vonatkozó költségvetés nem áll rendelkezésre, úgy a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak megfelelő költségbecslést kell benyújtani, amely tartalmazza a költségek főösszesítőjét, munkanemenkénti lebontásban, részletes költségekkel,
2. az építéssel kapcsolatos egyéb, közvetett költségek jegyzéke költségtípusonként (pl. műszaki ellenőrzés díja, tervezői díj, energetikai tanúsítvány kiállításának költsége, projektmenedzsment, ingatlan-nyilvántartásba vétellel vagy változás-bejelentéssel kapcsolatos költségek),
3. eszközlista szerinti költség.

A pályázat során benyújtott költségtervnek tartalmaznia kell a beruházás összes költségét.

Lakosságszám, bölcsődés korú gyermekek száma: a Belügyminisztérium által vezetett személyadat- és lakcímnnyilvántartás 2017. január 1-jei állapotnak megfelelő adata.

Műszaki/építészeti tervdokumentáció: építési tevékenység megvalósítása esetén a pályázatot benyújtó önkormányzat oldalszámozással és cégszerű láttamozásával, valamint a beruházással érintett ingatlant azonosító adatokkal ellátott, az építési tevékenység megvalósítását bemutató dokumentum(ok) összessége:

1. rövid szöveges műszaki leírás, benne különösen:
 - a) az építési tevékenységek rövid ismertetése, az építés jellege, az épület hasznos alapterülete, többfunkciós épület esetében a feladatok ellátása szerint az épület bemutatása (esetlegesen a közös helyiségek felsorolása, kizárólag bölcsődei feladatellátást szolgáló helyiségek elhatárolása), a teljes épület eredeti rendeltetésének, valamint az átalakított, bővített új épület(rész) új rendeltetésének leírása (helyiség kimutatás megnevezéssel), hasznos alapterület (m^2) szintek száma, játszóudvar területe (m^2),
 - b) a beruházás során elérni kívánt cél, a változások tényszerű bemutatása, kivitelezés során felmerülő kockázatok, annak kezelésére tett javaslatok, új helyiségek, hasznos alapterülete, funkcionális helyiségek számának és területének csökkenése esetén indokolást tartalmazó nyilatkozat arról, hogy a fejlesztés nem veszélyezteti a nevelést, gondozást, többfunkciós épület esetén az egyéb kötelező feladat ellátását,
 - c) a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások ismertetése (nyílászárócsere, külső-belső hőszigetelés, fűtésekszerűsítés),
 - d) akadálymentesítési munkálatok leírása;
2. a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató felmérési rajzot (alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket), ha a változás jól érzékelhető, az eredeti és a tervezett alaprajz összevonható. Méretarány: M:1=100-as méretarány vagy nagyobb, a szükséges információk megjelenítéséhez igazodva;
3. érvényes energetikai tanúsítvány, függetlenül attól, hogy a kivitelezés energetikai fejlesztésre is kiterjed-e;
4. építésügyi hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén a beruházás megvalósításához szükséges, a pályázat benyújtási határidejéig véglegessé vált építésügyi engedély; nem építésügyi hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén tervezői nyilatkozat arról, hogy a pályázatban bemutatott építési tevékenység nem engedélyköteles; a kiváltással érintett ingatlan esetén statikai szakvélemény opcionálisan;
5. jelen állapotot bemutató fényképek;
6. egyéb, szükség szerint.

Tervező: az a természetes személy, aki a pályázat benyújtásának évében rendelkezik É, É/1 (illetve jogutód szerinti besorolása) számú tervezői jogosultsággal – azaz aktív tagként szerepel a <https://eugyintezes.mekon.hu/index.php?u=nevjegyzek&m=kereses&f=kereso> portálon elérhető, a Magyar Építész Kamara által vezetett névjegyzékben, és nyilatkozatával jogosult igazolni, hogy a pályázatban szereplő beruházás nem építési engedélyköteles tevékenység, illetve a műszaki/építészeti tervdokumentáció részbeni előállítója.

Tervezői nyilatkozat tartalmazza

1. a felelős tervező nevét nyomtatott betűkkel, jogosultsági számát, saját kezű aláírását;
2. az általa tervezett építési tevékenység, illetőleg dokumentáció (rész) megnevezését;
3. a tervezett építési tevékenység helyeként az ingatlant azonosító adatokat;
4. a megrendelő nevét, címét;
5. a kiállítás helyét, idejét (év, hó, nap);
6. a tervező nyilatkozatát arról, hogy
 - a) az általa tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak;
 - b) az általa tervezett épület megfelel az energetikai követelményeknek és összhangban van az energetikai tanúsítvánnyal (amennyiben energetikai korszerűsítés megvalósul a beruházás során);
 - c) az általa tervezett építészeti-műszaki megoldás megvalósítása építésügyi engedélyköteles tevékenység-e;
 - d) amennyiben valamely épület nem bővíthető, úgy annak igazolása.

Tulajdoni lap: a TakarNet rendszerből előállított elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat, amely az ingatlan-nyilvántartásban a beruházással érintett épületről nyilvántartott adatokat tartalmazza. Amennyiben a tulajdoni lapon szereplő helyrajzi szám nem helyes és a tulajdonos módosítási kérelemmel élt, de a beruházással érintett ingatlan módosított helyrajzi száma nem került átvezetésre, úgy a földhivatal vagy a területileg illetékes jegyző részéről hivatalos nyilatkozat becsatolása szükséges.

2. A PÁLYÁZATI KIÍRÁS TÁRGYA ÉS CÉLJA

A 3 éven aluli gyermekek ellátását biztosító intézményrendszer kapacitásainak fejlesztése folyamatosan napirenden lévő szakpolitikai téma. 2002-ben a barcelonai Európai Tanács által elfogadott célkitűzés szerint, az Európai Unió tagállamainak 2010-ig a 3 évesnél fiatalabb gyermekek egyharmada részére napközbeni ellátást kellett volna biztosítani. Ezt 2010-ig mindösszesen 11 tagállam érte el, Magyarországon 12,4% volt ez az arány. Az azóta eltelt időben, az intézményrendszer bővítésével, sikerült javítani ezen az arányon, melynek köszönhetően a Központi Statisztikai Hivatal 2017. évi adatai alapján a 0-2 éves gyermekeknek már mintegy 17%-a tudott valamilyen napközbeni ellátást biztosító szolgáltatást igénybe venni.

A MŰKENG engedélyes riport 2018. június 27-ei adatai alapján a bölcsődei ellátást (bölcsőde, mini bölcsőde, családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde) biztosító férőhelyek száma már mintegy 48 ezer darab. 2018-ban 1.873 intézmény, szolgáltató biztosít bölcsődei ellátást (mely 121-gyel több mint 2017-ben), így 773 bölcsőde 87 mini bölcsőde, 8 munkahelyi bölcsőde és 1.005 családi bölcsőde.

Kormányzati célkitűzés, hogy a 3 éven aluli gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma 2020-ig elérje a 60.000-et. Mivel a kisgyermekes nők foglalkoztatása az elmúlt évek folyamatos javulása ellenére is elmarad az uniós átlagtól és foglalkoztatásuk elősegítése munkaerő-piaci szempontból

különösen indokolt, ezért a fenti intézkedések kiegészítéseként kerül meghirdetésre a jelen Pályázati Kiírás.

E Pályázati Kiírás az ország teljes területén, de elsődlegesen a pest megyén kívüli területeken a bölcsődei ellátás vonatkozásában szolgáltatáshiányos települések, valamint a férőhelyhiánnyal küzdő önkormányzati tulajdonú bölcsődék, mini bölcsődék és az önkormányzati tulajdonban lévő, többcélú óvoda-bölcsődeként működő intézmények bölcsődei, mini bölcsődei férőhelybővítésének fejlesztését célozza, kiemelt figyelmet fordítva a hátrányos helyzetű gyermekek minél korábbi életkorban történő kora gyermekkori intervenció szükségességére.

A fejlesztések eredményeként csökken országosan a területi egyenlőtlenség és a bölcsődei férőhelyek terén meglévő kapacitáshiány, valamint csökken a távolság a lakóhely és az igénybe vett ellátást nyújtó intézmény között.

Mindez segíti a kisgyermeket nevelő családok életét, a hátrányos helyzetű gyermekek minél korábbi életkorban történő korai megsegítését, illetve az önkormányzatok bölcsődei szolgáltatás ellátási kötelezettségének¹ teljesítését.

A Pályázat lehetőséget biztosít az önkormányzatok számára:

- új bölcsődei, mini bölcsődei intézmény létrehozására (új épületben, vagy korábban bölcsődei célra működtetett épület újrainyításával, vagy nem bölcsődei funkciót betöltő épület átalakításával, felújításával);
- a már működő, önkormányzati tulajdonban lévő bölcsődeépület átalakításával, bővítésével további férőhelyek kialakítására.

3. A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ FORRÁS

A Pályázat meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg:

4 500 000 000 forint

A támogatás forrása: Magyarország központi költségvetésének IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 53. Bölcsődei fejlesztési program cím.

¹ 2017. január 1-jén hatályba lépett a Gyvt. 94. § (3a) bekezdése, mely szerint, ha a bölcsődei ellátásra az adott településen legalább öt gyermek tekintetében igény jelentkezik, vagy a település - jogszabályban meghatározottak szerint megállapított - 3 év alatti lakosainak száma meghaladja a 40 főt, az önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról a 42. § (2) bekezdése szerinti bölcsődei ellátást nyújtó intézmények, szolgáltatások bármelyik formájának biztosításával, önállóan, társulásban vagy ellátási szerződés útján.

4. A PÁLYÁZÓK KÖRE, KIZÁRÓ OKOK

4.1. A támogatás igénybevételére jogosultak köre:

E Pályázati Kiírásra pályázatot nyújthatnak be a települési önkormányzatok (a továbbiakban: Pályázó). A Pályázó olyan önkormányzat lehet, melynek meglévő, jelenleg is bölcsődei ellátás céljára használt, férőhelybővítéssel járó bölcsődei vagy mini bölcsődei ellátás céljából való átalakításra szánt, jelenleg egyéb, más célra használt ingatlan, vagy új építés esetén az építési telek 100%-ban a pályázat benyújtásakor már a pályázó – ideértve társulás esetén a társulásban résztvevő önkormányzatokat – tulajdonában van.

Általános szabályok:

- Pályázatot csak a Pályázati Kiírás szerinti jogosult nyújthat be.
- Egy Pályázó egy pályázat benyújtására jogosult.
- A beruházásnak a Pályázó közigazgatási területén kell megvalósulnia.
- Jelen konstrukció alapján egy Pályázó egy telephelyen vagy székhelyen valósíthat meg tervezett beruházást. Az igényelt támogatási összeg nem haladhatja meg a 6.2. pontban ismertetett támogatási maximumot.
- Társulásként (mint tulajdonos) nem nyújtható be pályázat (azonban a Pályázó lehet egy társulás tagja).
- A Pályázónak pályázati díjat nem kell fizetnie.
- A támogatás felhasználása során a Pályázó köteles betartani a Kbt. előírásait.
- A benyújtott pályázat célja és a megvalósítás helye, a pályázat benyújtását követően nem változtatható meg.

A támogatás igénybevételére kizárólag az a Pályázó jogosult, ami:

- a) a 7.2. pont szerinti Pályázati Adatlapot és dokumentumokat határidőben benyújtotta;
- b) amennyiben a pályázat olyan fejlesztést is tartalmaz, amelyhez építésügyi hatósági engedély is szükséges, úgy a **pályázat benyújtási határidejéig (legkésőbb a hiánypótlási határidő végéig) véglegessé vált, hatályos engedéllyel rendelkezik;**
- c) amennyiben a fejlesztési cél megvalósításához nem szükséges építésügyi hatósági engedély, a **pályázat benyújtási határidejéig (legkésőbb a hiánypótlási határidő végéig) tervezői nyilatkozatot nyújt be.** Amennyiben a tervezői nyilatkozatot nem a Fogalomtárban meghatározott tervező állítja ki, úgy a pályázat nem támogatható;
- d) vállalja:
 - új – a Gyvt.-ben rögzített szervezeti formában működtetett – bölcsőde, mini bölcsőde létrehozása esetében, hogy a szolgáltatói nyilvántartásba való bejegyzés legkésőbb az elszámolás lezárásáig megszerzi,
 - a meglévő bölcsőde, mini bölcsőde új férőhelyszáma módosításának átvezetését a szolgáltatói nyilvántartásban legkésőbb az elszámolás lezárásáig,
 - a támogatással összefüggésben felmerülő változások alapítói okiratban történő átvezetését,
 - a gyermek életkorának és egészségi állapotának megfelelő bölcsődei ellátás biztosítását, amelynek keretében biztosítja a nevelés és gondozás feltételeit, így különösen a szülő közreműködésével történő fokozatos beilleszkedés lehetőségét, a felszerelési jegyzékben az adott ellátási forma tekintetében meghatározott textíliát, bútort, egyéb eszközöket és felszerelést, a játéktevékenység feltételeit, a szabadban való tartózkodás feltételeit és a gyermek élettani szükségleteinek és az egészséges táplálkozás

követelményének megfelelő étkeztetést azzal, hogy bölcsődében, mini bölcsődében az étkeztetést a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló miniszteri rendeletben foglaltaknak megfelelően látja el;

- e) nem áll adósságrendezési eljárás alatt;
- f) megfelel az Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek;
- g) nyilatkozik az Ávr. 75. § (2) bekezdésében foglaltakról;
- h) hozzájárul a támogatás tárgyának és a fejlesztés megvalósítási helyének, időpontjának nyilvánosságra hozatalához;
- i) megfelelően igazolja, hogy a szükséges saját forrás rendelkezésre áll;
- j) hozzájárul az Infotv. alapján pályázatában feltüntetett adatainak kezeléséhez, valamint adatainak monitoring tevékenységhez történő felhasználásához.

Nem részesülhet támogatásban a Pályázó, amennyiben

- nem rendelkezik a pályázatban szereplő beruházásra vonatkozó – a pályázat benyújtási határidejéig (legkésőbb a hiánypótlási határidőig) érvényes, véglegessé vált építésügyi hatósági engedéllyel, amennyiben a pályázat tartalmaz olyan fejlesztést, amelyhez építésügyi hatósági engedély is szükséges;
- a műszaki/építészeti tervdokumentációt nem a Fogalomtárban meghatározott tervező adta ki;
- a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi C. törvény 3. melléklet II.11. pontja szerinti „Mini bölcsődei férőhelyek kialakításának támogatása” jogcímen támogatásban részesült, kivéve ha újabb mini bölcsődei csoport kerül létrehozásra;
- a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll;
- az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget;
- olyan beruházáshoz igényel támogatást, mely esetében az elmúlt 5 évben más hazai vagy Európai Unió forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra már részesült támogatásban és a projekt lezárására még nem került sor (azaz nyertessége esetén kettős finanszírozás következne be);
- a pályázat benyújtási határidejéig (legkésőbb a hiánypótlási határidő végéig) a Pályázó – vagy társulás esetén a társulásban résztvevő valamennyi önkormányzat együtt – nem rendelkezik a beruházással érintett ingatlan 100%-os tulajdonjogával.

5. TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

5.1. Támogatható tevékenységek bemutatása

A Pályázati Kiírás igazolt demográfiai szükséglet esetén az érintett települések számára lehetőséget biztosít támogatási kérelem benyújtására újonnan létrehozandó önkormányzati tulajdonú bölcsődék, mini bölcsődék megépítésére; férőhelyhiánnyal küzdő, meglévő önkormányzati tulajdonú bölcsődék, mini bölcsődék és többcélú, óvoda-bölcsődeként működő intézmények bölcsődei férőhelybővítést eredményező bővítésére, átépítésére; vagy jelenleg nem bölcsődei funkciót ellátó, önkormányzati tulajdonú épületek bölcsődei, mini bölcsődei férőhelyek kialakítása céljából történő átépítésére. A pályázat keretében lehetőség nyílik új épület, illetve épületrész kialakítására, meglévő épület átalakítására, épületgépészeti fejlesztésekre (figyelemmel a bölcsődére vonatkozó MSZE 24210-1:2012 építészeti szabványra), valamint a 15/1998 (IV. 30.) NM rendeletben előírtakkal összhangban álló tárgyi eszközök, berendezések beszerzésére e Pályázati Kiírás mellékleteként közzétett Eszközlistát követve.

5.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

Új bölcsődei, mini bölcsődei intézmény létrehozása, valamint meglévő bölcsődei, mini bölcsődei férőhelyek további bővítése

- Rendelkezésre álló önkormányzati tulajdonú épület hiányában új **bölcsődei, mini bölcsődei ellátást biztosító épület építése** 100%-os önkormányzati tulajdonú, erre a célra alkalmas építési telken, bölcsődei férőhelyek bővítése céljából (beleértve a korábban bölcsődei ellátást végző igazoltan korszerűtlen épület(ek) lebontását és férőhelybővítéssel járó újjáépítését, stb.), mely biztosítja a 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben a bölcsődékre, mini bölcsődékre előírt (minimum) helyiségek, tárgyi feltételek teljesítését.
- Férőhelybővítéssel járó, meglévő, önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást biztosító intézmény vagy épület más önkormányzati tulajdonú, jelenleg egyéb funkciót betöltő helyek, helyiségek, épületek férőhelybővítéssel járó felújítása, átépítése, bővítése (beleértve a korábban bölcsődei ellátást végző igazoltan korszerűtlen épület(ek) lebontását és férőhelybővítéssel járó újjáépítését, stb., valamint amennyiben többcélú óvoda-bölcsődeként működő bölcsőde vagy mini bölcsőde az óvoda épületében kerül kialakításra) a bölcsődei, mini bölcsődei ellátás infrastrukturális színvonalának javítása céljából.

5.1.2 Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

E Pályázati Kiírás keretében önállóan nem, csak az 5.1.1. pontban felsorolt tevékenységekkel együtt támogathatók az 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. melléklete szerint, így különösen:

- a) eszközbeszerzések az alábbiak szerint²:
 - bútorok és egyéb berendezési tárgyak, közvetlenül a bölcsődei, mini bölcsődei ellátáshoz kapcsolódó eszközök e Pályázati Kiírás mellékleteként közzétett Eszközlistát követve,
 - informatikai eszközök, berendezések, információs és kommunikációs technológiai eszközök (a továbbiakban: IKT-eszközök), vezeték nélküli (ún. wireless) technológiák, a Pályázati Kiírás mellékleteként közzétett Eszközlistát követve;
- b) udvar, terasz, játszóudvar kialakítása (pl.: kerítés építése, javítása, zöldterület-fejlesztése, ivókút építése);
- c) melegítő-tálaló konyha, teakonyha létesítése, fejlesztése, felújítása;
- d) egyéb a bölcsődei ellátáshoz kapcsolódó szabadidős programoknak lehetőséget biztosító terek kialakítása;
- e) a hatályos jogszabályoknak³ megfelelő, kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése (a bölcsőde épületének telkén belül, és ha az adottságok szükségessé teszik a parkolók a telekhatártól mért, legfeljebb 100 m-en belüli önkormányzati tulajdonú közterületen is létesíthető) azzal, hogy a fejlesztésre kerülő parkolóhelyek a fenntartási időszak végéig nem lehetnek díjkötelesek;
- f) előtér/babakocsi tároló, kerékpárszín kialakítása;
- g) megújuló energiaforrások alkalmazása;

² A pályázatot benyújtó önkormányzat által a pályázat meghirdetését megelőző 3 hónapnál nem régebbi internetes adattartalmak, katalógusok, írásbeli ajánlatok stb. segítségével a Pályázati Adatlapon megadott táblázatban összeállított, a beruházással összefüggő a 15/1998 (IV. 30.)NM rendeletnek megfelelő, a bölcsődei nevelési programmal összhangban álló szakmai eszközök, berendezések a csoportba foglalt tételek (márkanév nélküli áru megnevezése (pl. bölcsődei feketetű), mennyiség, nettó egységár, ÁFA, bruttó érték)

³ Hatályos parkolási normák: OTÉK 4. sz. melléklete szerint egy személygépkocsi számítandó minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett 20 m²-e után

- h) a Magyar Bölcsődék Egyesületén keresztül kijelölt módszertani szakértő igénybevétele, aki segíti a projekt szakmai kivitelezését.

5.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek

A Pályázati Kiírás keretében önállóan nem, csak az 5.1.1. pontban felsorolt tevékenységekkel együtt támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

- a) **Akadálymentesítés** – amennyiben releváns, az 5.2.3. pont A) alpontjában az akadálymentesítésre vonatkozó feltételek alapján;
- b) **Szórt azbesztmentesítés** – amennyiben releváns, az 5.2.3. pont B) alpontjában az azbesztmentesítésre vonatkozó feltételek alapján;
- c) **Energiahatékonysági intézkedések** – az 5.2.3. pont C) alpontjában az energiahatékonysági intézkedésekre vonatkozó feltételek alapján;
- d) **Műszaki ellenőr alkalmazása** – az 5.2.3. pont D) alpontjában a műszaki ellenőr alkalmazásával kapcsolatos intézkedésekre vonatkozó feltételek alapján.

5.1.4. Nem támogatható tevékenységek

Kizárólag a Pályázati Kiírás keretében felsorolt tevékenységek minősülnek támogatható tevékenységnek. Nem támogatható tevékenységek különösen:

- a) a projekt céljaihoz nem szükséges, azokhoz nem kapcsolható fejlesztések és beszerzések;
- b) az elmúlt 5 évben hazai vagy uniós forrásból támogatásban részesült, de még nem lezárt bölcsődei fejlesztési célú projektek vagy projektelemek,
- c) munkához kapcsolódó tartalomfejlesztés, tanulmányok, képzések lebonyolítása, beleértve új eszközök és gépek kezelésének betanítását (mint képzési tevékenységet);
- d) lakáscélú és egyéb nem bölcsődei ellátást biztosító ingatlan vásárlásának értéke, költsége;
- e) járműbeszerzés jelen konstrukció kereti között nem támogatható tevékenységnek minősül;
- f) nyilvánossággal kapcsolatos kiadások;
- g) a projektköltségvetés tervezésekor tartalékkeret.

5.2. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

A Pályázónak figyelembe kell vennie, hogy a támogatott tevékenységgel létrehozott eredményeknek meg kell felelniük az 5.2.1.-5.2.3. pontban foglalt elvárásoknak.

5.2.1. Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozó műszaki-szakmai elvárások

- a) Amennyiben a beruházással érintett épület több funkciójú (pl. többcélú óvoda-bölcsőde), abban az esetben kizárólag a bölcsődei feladatellátáshoz szükséges helyiség(ek) fejlesztésére, bölcsődei férőhelybővítésre van lehetőség a projektben, valamint más feladattal közös használatú helyiségek része, ez utóbbit a 6.5. „Közös használatú vagy nem támogatható tevékenységeknek helyt adó helyiségek, épületrészek költségeinek arányosítása” pont alatt kifejtett módon kell arányosítani.
- b) Kizárólag azok a bölcsődei férőhelybővítéssel járó projektjavaslatok támogathatók, amelyek a Pályázati Kiírás célkitűzéseivel összhangban álló tevékenységeket tartalmaznak, és helyi

szükségeken alapulnak. A Pályázati Kiírás nem támogat olyan projektjavaslatokat, melyek kihasználatlan kapacitásokat eredményeznek. Épület bővítése alatt érteni kell a padlástér beépítését és az emelet ráépítését is, azonban a bölcsődei, mini bölcsődei csoportokat nem lehet emeletre tervezni.

c) Meglévő bölcsődei, mini bölcsődei intézményfejlesztése esetében a szolgáltatói nyilvántartásban jogerősen bejegyzett önkormányzat fogadható el. Új intézmény létrehozása esetén a projekt záró beszámoló elfogadásának feltétele a fenntartó szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése.

d) Ingatlankiváltás⁴ esetén:

- a Pályázati Adatlapon szükséges bemutatni, hogy a kiváltandó székhely, telephely meglévő férőhelyszámának megtartása indokolt-e, vagy a jövőben az új székhely, telephely vonatkozásában várhatóan növekszik-e az igény a férőhelyekre;
- a létesítendő, bővítendő épületnek, épületegyüttesnek legalább a kiváltandó épületnek, épületeinek minden bölcsődei tevékenységhez kapcsolódó funkcióját teljes körűen el kell látnia, tehát az új építés, bővítés az adott tevékenységhez kapcsolódó feladat-, kapacitás- és funkciócsökkenést nem eredményezhet, továbbá az új építésű épületnek meg kell felelnie a hatályos jogszabályok és a szabványok előírásainak, akkor is, ha a kiváltott funkció a bölcsődei, mini bölcsődei intézmény már meglévő székhelyén/telephelyén-, bővítés során kerül kialakításra;
- a Pályázónak a kiváltott ingatlan vonatkozásában igazolnia szükséges az új építés, ingatlankiváltás feltételeinek meglétét.

e) Kizárólag abban az esetben támogatható meglévő épület átalakítása, ha az **nem jár kötelező feladatot szolgáló helyiség(ek) megszüntetésével**.

f) **Új építés** kizárólag abban az esetben támogatható, amennyiben:

- a fejlesztés indokoltságát jogszabályban előírt kötelezettség teljesítése szolgálja, és a Pályázó 100%-os tulajdonában van az erre a célra alkalmas építési telek, illetve
- a Pályázó 100%-os tulajdonában van a bölcsőde, mini bölcsőde működtetéséhez szükséges épület, azonban:
 - = a meglévő épület gazdaságos átalakításra alkalmatlan, vagy
 - = a telekhatáron belüli bővítés tervezői nyilatkozat alapján nem lehetséges, vagy
 - = a meglévő épület életveszélyes állapotban van.

g) **Funkciójukat veszített épületek újrahasznosítása** (bővítése, átalakítása, felújítása, állapotjavítása), vagy a funkcióváltás kizárólag abban az esetben támogatható, amennyiben:

- a Pályázó nem rendelkezik bölcsőde, mini bölcsőde működtetéséhez szükséges épülettel, vagy
- a Pályázó rendelkezik a szolgáltatás működtetéséhez szükséges épülettel, azonban:
 - = a meglévő épület gazdaságos átalakításra alkalmatlan, vagy
 - = a telekhatáron belüli bővítés tervezői nyilatkozat alapján nem lehetséges, vagy
 - = a meglévő épület életveszélyes állapotban van.

Az f) és g) pontok esetében, azt a tényt, hogy valamely ingatlan gazdaságos átalakításra alkalmatlan, nem bővíthető vagy életveszélyes, azt tervezői nyilatkozattal, illetve statikai szakvéleménnyel szükséges igazolni.

⁴ Ingatlankiváltás: egy már meglévő, a projekttel érintett székhely/telephely a jelenlegi ingatlanból másik, a projekt keretében fejlesztéssel érintett vagy újonnan épített ingatlanba költözik. A régi épületet kiváltott ingatlannak nevezzük.

A funkciójukat veszített épületek hasznosítása (bővítése, átalakítása, felújítása, állapotjavítása) és a funkcióváltás az adott ellátás nyújtásához szükséges módon és mértékben támogatható, amennyiben az épület az infrastrukturális fejlesztés eredményeként megfelel a jogszabályi és szakmai minimumfeltételeknek.

- h) Minden beruházás esetén a jelenlegi és tervezett állapot bemutatására alkalmas műszaki/építészeti tervdokumentáció kötelező, melyet a Pályázónak a Pályázati Adatlappal együtt szükséges benyújtani.*
- j) A fejlesztések során a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. mellékletében meghatározott minimum követelményeknek szükséges teljesülniük a bölcsődei ellátási formától függően.*
- k) A bölcsőde, mini bölcsőde helyiségeire előírt követelmények megfelelnek, ha az épület megfelel a létesítésére, kialakítására vonatkozó nemzeti szabványban rögzített, vagy a nemzeti szabvánnyal azonos, továbbá azzal egyenértékű építési és műszaki előírásoknak. A bölcsődei helyiségek kialakítására vonatkozó előírások megtalálhatóak az OTÉK-ban és a 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben, valamint a Magyar Szabványügyi Testület „Nevelési intézmények tervezési előírásai” című szabványának bölcsődékre vonatkozó részében (azonosító szám: MSZE 24210-1:2012, ez utóbbit nem kell alkalmazni a mini bölcsődére).*

Speciálisan a mini bölcsődére vonatkozó előírások

A gyermeklétszám és férőhelyszám meghatározásakor figyelemmel kell lenni a 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben leírtakra, így különösen az alábbiakra:

- a) egy mini bölcsődei csoportban legfeljebb hét gyermek nevelhető, gondozható, kivéve, ha a bölcsődei csoportban valamennyi gyermek betöltötte a második életévét (ebben az esetben 1 fővel nőhet a csoport létszáma, azaz 8 lehet a maximális létszám) vagy sajátos nevelési igényű gyermekeket is nevelnek, gondoznak (ebben az esetben a sajátos nevelésű gyermek 2 főnek számít, azaz a csoport maximális létszáma 6 fő lehet);*
- b) a mini bölcsőde működhethet bölcsődének kialakított épületben vagy a bölcsődei funkciónak megfelelően átalakított épületben;*
- c) a mini bölcsőde tervezésénél, illetve más épületből történő kialakításánál, átalakításánál az OTÉK előírásainak az alkalmazásával kell eljárni;*
- d) a mini bölcsőde működtetéséhez biztosítani kell egy csoportszobát (megfelelő berendezéssel, eszközökkel, bútorokkal, játékokkal) és a csoportszoba alapterülete nem lehet kevesebb, mint 3 m²/fő), egy fürdőszobát (a korosztálynak megfelelő berendezésekkel), és egy öltözővel egybekötött átadót a gyermekek számára;*
- e) amennyiben a mini bölcsőde az óvoda épületében kerül kialakításra, az udvaron elkülönítetten kell egy játszórészt kialakítani a 3 éven aluli gyermekek számára.*

5.2.2. Az önállóan nem támogatható tevékenységekre vonatkozó műszaki-szakmai elvárások

- a) Informatikai eszközök, berendezések, IKT-eszközök, vezetékek nélküli technológiák beszerzése abban az esetben lehetséges, amennyiben azok a bölcsődei, mini bölcsődei nevelő munkához, illetve a gördülékeny feladat-ellátáshoz közvetlenül kapcsolódnak. A Pályázati Kiírás mellékleteként közzétett Eszközlista alapján.*

- b) Kizárólag olyan **játszóteri eszközök beszerzése** számolható el, amelyek tanúsítvánnyal rendelkeznek arra vonatkozóan, hogy a megjelölt célcsoport (3 év alatti korosztály) igényeinek és a vonatkozó 78/2003. (XI. 27.) GKM rendeletben leírtaknak megfelelnek.
- c) **Főzőkonyha és az ezekhez kapcsolódó helyiségek kialakítása, illetve eszközbeszerzés** abban az esetben támogatható, ha bölcsődei étkeztetést ellát az intézmény szolgáltatói nyilvántartásában szereplő adagszám alapján. Ebben az esetben a konyha fejlesztésére eső költségek (az infrastruktúra-fejlesztéshez kapcsolódó és egyéb járulékos költségek egyaránt) elszámolhatóak. Egyéb étkeztetést is ellátó melegítő-tálaló konyha, teakonyha fejlesztése esetén a bölcsődei férőhely arányában igényelhető támogatás.
- d) Az udvar, a szabadidős programokat biztosító terek, parkolóhelyek vonatkozásában az OTÉK előírásai alkalmazandók.

5.2.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységekre vonatkozó műszaki-szakmai elvárások

A) Akadálymentesítés:

A közszolgáltatást végző, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat⁵ lebonyolító épület, épületrész építése, felújítása során kötelező az akadálymentesítés.

a) Ingatlanfelújítás, -bővítés, -átalakítás esetén a beruházásnak meg kell felelnie a projektarányos akadálymentesítés követelményeinek⁶.

A projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékosági csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket. Ez festés, mázolásnál a vakok és gyengén látók érdekében, a megfelelő szíkontrasztok kialakítását jelenti (nyílászáró tokszerkezeteinek falfelülettől és/vagy ajtólaptól eltérő színű mázolása). Elektromos hálózat teljes felújításánál pl.: a helyiségek kapcsolóit a mozgáskorlátozottak számára elérhető magasságba kell áthelyezni. A fejlesztéssel érintett valamennyi, közösségi célú funkciókat ellátó épület, épületrész tekintetében – függetlenül az infrastrukturális beruházás tárgyától – a projekt keretében biztosítani kell az épület bejáratának és legalább egy mellékhelyiségének az elérési útvonal biztosításával történő, valamennyi fogyatékosági csoportra kiterjedő komplex (fizikai és info-kommunikációs) akadálymentesítését.

A tervezés és megvalósítás során kötelező az OTÉK előírásainak betartása.

Az akadálymentesítés részleges kialakítása kizárólag abban az esetben lehetséges, amennyiben a műszaki adottságok alapján nem megfelelően biztosítható a fejlesztés akadálymentes kialakítása, erről a tervezőnek szükséges nyilatkoznia.

E követelmény alól mentesülhetnek az országos műemléki védelem vagy műemléki jelentőségű területen, illetve műemléki környezetben elhelyezkedő épületek (bármely fogyatékosági csoport számára tervezett beavatkozás esetén). Mentesülnek továbbá az általános hatáskörű építési igazgatás által kiadott építési engedélyben foglaltak szerint a helyi védelem alatt álló objektumok. Ezek esetében is törekedni kell az akadálymentesítésnek legalább részleges, az örökségi értékek sérelme nélkül elérhető szintű megvalósítására.

⁵ Jelen pontban a közszolgáltatás fogalmába a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 4. § f) pontjában megadott meghatározások mindegyike beleértendő.

⁶ A közhasználatú épületek mindenki által használható részeiben

- b) Új építés esetén teljes körű (nem projektarányos) komplex akadálymentesítést kell megvalósítani.**

A műszaki/építészeti tervdokumentációnak az OTÉK előírásainak kell megfelelnie.

Felújítás, bővítés, átalakítás és új építés esetén egyaránt csak olyan projektjavaslatok valósíthatók meg, amelyek építési engedélyezési tervdokumentációja, illetőleg az alapján, az építésügyi hatóság által kibocsátott jogerős és végrehajtható építési engedélye megfelel a hatályos OTÉK előírásainak.

B) Azbesztmentesítés:

Amennyiben a beruházással érintett épület, épületrész szórt azbesztet tartalmaz, a Pályázó számára kötelező a szórt azbesztmentesítés elvégzése, amelynek költsége elszámolható a projektben. A szórt azbeszt mellett az épületszerkezetek egyéb azbeszttartalmú anyagainak mentesítése **nem kötelező, azonban javasolt és elszámolható a projekt költségvetésében.**

C) Energiahatékonysági intézkedések:

A projekttel érintett építményen végrehajtott infrastrukturális beruházás minden tevékenység-elemének végrehajtása során érvényesíteni szükséges az energiahatékonysági korszerűsítés szempontjait az épületek külső határoló szerkezeteinek korszerűsítése (pl.: utólagos külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje) és/vagy a fűtési és/vagy HMV rendszer korszerűsítése révén. A Pályázati Kiírás keretében ezért kizárólag olyan projektjavaslat támogatható, melyben a tárgyi épület a Tanúsítási Kormányrendelet hatálya alá tartozik, és a lenti pontokban kifejtett beruházások megvalósítását tervezik.

A felújítással, új építéssel összefüggő, energiahatékonyság céljából végzett fejlesztések költségei, a belső költségáramok tekintetében az építési tevékenységeken belül értendők.

Támogatható beavatkozások:

- Az épület szigetelése támogatható, amennyiben a beruházást követően a vizsgált épület legalább a Tanúsítási Kormányrendelet szerinti „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik a fejlesztést követően.
- A nyílászárók cseréje részlegesen és teljes körűen támogatható, amennyiben a teljes épület legalább a Tanúsítási Kormányrendelet szerinti „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik a fejlesztést követően.
- Épület szintű fűtési és/vagy HMV rendszer korszerűsítése támogatható, amennyiben a teljes épület legalább a Tanúsítási Kormányrendelet szerinti „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik a fejlesztést követően.
- Megújuló energetikai fejlesztések.

Energiahatékonyságot célzó beruházások igazolása:

A Tanúsítási Kormányrendelet szerinti, a fejlesztés előtti állapotra vonatkozó, 2016. január 1. után kiadott energetikai tanúsítványt a pályázathoz csatoltan kell benyújtani.

A fejlesztés energetikai szempontú előnyeinek megítélése érdekében, a beszámolóhoz szintén szükséges egy, az új állapot energetikai korszerűségét igazoló tanúsítvány csatolása.

A fenti követelmények alól tervezői nyilatkozat alapján mentesülhetnek az országos műemléki védelem alatt álló, vagy műemléki jelentőségű területen, illetve műemléki környezetben elhelyezkedő épületek, továbbá az általános hatáskörű építési igazgatás által kiadott építési engedélyben foglaltak szerint a helyi védelem alatt álló objektumok; de ezek esetében is törekedni

kell az energiahatékonysági korszerűsítés legalább részleges, az örökségi értékek sérelme nélkül elérhető szintű megvalósítására. Amennyiben a fejlesztendő épület jelenlegi energetikai besorolása „DD – korszerűt megközelítő” vagy annál jobb, a pályázat támogathatónak minősíthető további energiahatékonysági beruházás nélkül is.

A felújítás során – az adottságok figyelembevételével – a zöld infrastrukturális lehetőségeket is javasolt használni, pl.: zöldtető, zöldfal, árnyékoló lombhullató fa telepítése a déli oldalon stb.

D) Műszaki ellenőr alkalmazására vonatkozó követelmények

A Pályázó köteles a projekt végrehajtása során a támogatott tevékenység befejezéséig építési műszaki ellenőrt alkalmazni, melynek költsége a támogatás terhére - személyi juttatásként kivéve - elszámolható a pályázat keretében.

5.3. A támogatott tevékenység végrehajtásának időtartama

A támogatott tevékenység megkezdése

A támogatott tevékenység megkezdésének időpontja a következő:

- a) építési munka esetén az építési naplóba történő első bejegyzés vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás időpontja,
- b) tárgyi eszköz és immateriális javak beszerzése esetén
 - ba) az első jogilag kötelező érvényűnek tekintett megrendelés napja,
 - bb) a ba) alpont szerinti megrendelés hiányában - az arra vonatkozóan megkötött, jogilag kötelező érvényűnek tekintett szerződés létrejöttének a napja,
 - bc) a ba) alpont szerinti megrendelés és a bb) alpont szerinti szerződés hiányában - a beruházó által aláírással igazolt átvételi nap az első beszerzett gép, berendezés, anyag vagy termék szállítását igazoló okmányon.

Az a) és b) pontok együttes megvalósulása esetén, a legkorábbi időpont azzal, hogy nem tekintendő a beruházás megkezdésének a földterület megvásárlása, mert az nem képezi a beruházás elszámolható költségét, valamint az ezzel kapcsolatos előkészítő munka költségének felmerülése.

Nem számít megkezdésnek a közbeszerzési eljárás megindítása.

A projekt-megvalósítás a Pályázó saját kockázatára a Pályázati Kiírás megjelenése előtt megkezdhető, azonban az elszámolás során kizárólag azon számlák használhatók fel, amelyeket a támogatott beruházással összefüggésben 2017. december 31-ét követően állítottak ki a Kedvezményezett nevére.

Ugyanakkor a Támogató a pályázatra vonatkozó elutasító döntésből eredő károkért felelősséget nem vállal.

A támogatott tevékenység befejezése:

- a) A támogatott tevékenység akkor tekinthető befejezettnek, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Támogatói Okiratban meghatározottak szerint, e Pályázati Kiírásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A projekt befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül, a következők szerint:

- ingatlanfejlesztés és infrastrukturális beruházás esetén megtörténik a sikeres műszaki átadás-átvétel (jegyzőkönyvvel alátámasztva), lezárul a használatbavételi, illetve – amennyiben szükséges – műszaki engedélyezési eljárás; a teljes üzemszerű működés megindulását lehetővé tevő véglegessé vált használatbavételi, valamint működési engedély az elszámoláshoz csatolandó;
 - eszközbeszerzés esetén üzembe helyezési jegyzőkönyv kiállítása napja (100 ezer forint egyedi értéket meghaladó eszközök tekintetében);
 - egyéb tevékenység esetében a tevékenység megvalósulása napja.
- b) a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént,
- c) a költségvetési támogatással létrehozott vagy beszerzett tárgyi eszköz(ök) aktiválásra került(ek).

A támogatott tevékenység befejezésére vonatkozó beszámoló részletes szempontjait az Útmutató tartalmazza.

A támogatott tevékenység lezárása

A támogatott tevékenység akkor tekinthető lezártnak, ha

- a) az 5.4. és 5.5. pont szerinti vállalt kötelezettségek teljesültek,
- b) a Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolását (továbbiakban: beszámoló) benyújtotta, az Igazgatóság elvégezte a felülvizsgálatot, ezt követően a Támogató döntött a beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról.
- c) Amennyiben a Támogató megállapítja, hogy a Támogatói Okiratban vállalt kötelezettségek nem teljesültek maradéktalanul, a támogatott tevékenység abban az esetben tekinthető lezártnak, ha a Támogató által hozott a 9.4. pont szerint megszabott szankciót a Kedvezményezett teljesítette.

5.4. Indikátorok, adatszolgáltatás

A tervezett fejlesztés eredményeként az alábbi indikátor vállalt célértékét kötelező teljesíteni a projekt műszaki leírásában foglalt tartalomnak megfelelően.

Indikátor neve	Mértékegység	Célérték a projekt befejezésekor
Az újonnan létrehozott bölcsődei, mini bölcsődei férőhelyek száma (beleértve egy meglévő épület bővítésével létrejött új férőhelyeket is, amelyek a szolgáltatói nyilvántartásban bejegyzett férőhelyszámon felül létesülnek)	db	

A projekt befejezésekor a beszámoló részeként a Kedvezményezettnek adatközlésként – a fenti indikátorérték mellett- az alábbi mutatókról kötelező információt szolgáltatni:

Kötelező adatszolgáltatás	Mértékegység	Célérték a projekt befejezésekor
A fejlesztés keretében új építéssel létesült épület/épületrész nettó hasznos alapterülete (beleértve egy meglévő épület bővítését is)	m ²	
Fejlesztéssel érintett játszóudvar mérete	m ²	
Fejlesztéssel érintett szabadidős, szociális és egyéb fejlesztő tevékenységet segítő, csoportszobán kívüli egyéb helyiség mérete	m ²	
Fejlesztéssel érintett új munkahelyek száma (kisgyermeknevelő, bölcsődei dajka)	fő	
A fejlesztéssel érintett intézmény új férőhelyeinek száma	db	

A kötelezően vállalt indikátor célértékét a Pályázati Adatlapon jelölni szükséges, a projekt befejezésekor pedig teljesítésigazolás szükséges a megvalósult indikátorértékről. Az indikátor célérték a Támogatói Okiratban rögzítésre kerül.

5.5. Fenntartási kötelezettség

A fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység befejezését követő hónaptól számított **10 éven** át tart a beruházás vonatkozásában. A fenntartási időszak alatt a Kedvezményezettnek a projekt eredményét az eredeti célnak megfelelően – tulajdonosként, saját (ideértve a Pályázó részvételével működő társulást is) fenntartásában – kell működtetnie, bölcsődei ellátásra kell használni, a projekt eredményét nem szabad értékesíteni és azt a projekt céljainak a megvalósítására kell használni.

Ha a pályázatban érintett bölcsőde önkormányzati tulajdonú, de önkormányzati társulási fenntartású, a kedvezményezett önkormányzatnak vállalnia kell, hogy amennyiben a bölcsődét fenntartó a pályázat mellékleteként benyújtott fenntartásra vonatkozó együttműködési nyilatkozata ellenére, a fenntartási kötelezettség idejében megszüntetné a tevékenységet, úgy a Kedvezményezett lép be fenntartóként és az épület a pályázati cél szerint működik tovább.

6. A TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

6.1. A támogatás formája

E Pályázati Kiírás keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

6.2. A támogatás mértéke, összege

Az igényelhető támogatás összege:

Bölcsődék esetében:

- bölcsődeként működtetett épület újrainvitása, jelenleg is bölcsődei ellátás céljára használt, illetve egyéb, más célra használt, önkormányzati tulajdonú ingatlan, férőhelybővítéssel járó átalakítása esetén:

maximum 100 millió Ft⁷, de férőhelyenként legfeljebb bruttó 4 millió Ft

- új bölcsőde építése (meglévő telken vagy ingatlankiváltással) vagy meglévő épület bővítése esetén:

maximum 300 millió Ft, de férőhelyenként legfeljebb bruttó 8 millió Ft

Mini bölcsődék⁸ esetében:

- bölcsődeként működtetett épület újrainvitása, meglévő, jelenleg is mini bölcsődei ellátás céljára használt, illetve egyéb, más célra használt, önkormányzati tulajdonú ingatlan, férőhelybővítéssel járó átalakítása esetén:

maximum 50 millió Ft, de férőhelyenként legfeljebb bruttó 3 millió Ft

- új mini bölcsőde építése (meglévő telken vagy ingatlankiváltással) vagy meglévő épület bővítése esetén:

maximum 50 millió Ft.

⁷ A fejlesztéssel érintett csoportszoba 10-14 fő befogadására legyen alkalmas.

⁸ A fejlesztéssel érintett mini bölcsőde 5-8 fő befogadására legyen alkalmas.

A támogatás maximális intenzitása függ a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől.

A Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képessége	Az elérhető támogatási intenzitás maximális mértéke
0-20.000 forint	95%
20.001-50.000 forint között	85%
50.001 forint felett	70%

Az elszámolható költség bruttó összeg, melyből általános forgalmi adó (a továbbiakban ÁFA) nem igényelhető vissza. (Amennyiben a nyertes Pályázó ÁFA levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell igényelnie és elszámolnia. A pályázat benyújtásakor a Pályázónak a benyújtásra kerülő Pályázati Adatlapon nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról.)

A pályázatban szereplő beruházás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak⁹.

6.3. Saját forrás mértéke, formája, igazolása

A saját forrás mértéke meghatározott támogatási intenzitás szerint:

- 5% amennyiben a pályázó település adóerő-képessége 0-20.000 Ft/lakos;
- 15% amennyiben a pályázó település adóerő-képessége 20.001 és 50.000 Ft/lakos között van;
- 30% amennyiben a pályázó település adóerő-képessége 50.001 Ft/lakos felett van.

Az államháztartás alrendszereiből nyújtott egyéb támogatás nem számítható bele a saját forrásba.

A saját forrás meglétének igazolására a Pályázó részéről képviselőtestületi határozat becsatolása szükséges, amely tartalmazza a fejlesztés pontos megnevezését, a támogatás keretében igényelt összeget, a biztosított önrész pontos összegét.

6.4. A támogatás igénybevétele

A támogatás folyósításának feltétele a támogatott Pályázó (a továbbiakban: Kedvezményezett) részéről elfogadottnak minősített Támogatói Okirat.

6.5. A támogatás szempontjából elszámolható költségek

A **projekt elszámolható költségei** között azon költségek tervezhetők, amelyek a projekt támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak és szerepelnek a Pályázati Kiírásban rögzített elszámolható költségek között.

A **projekt nem elszámolható költségei**nek minősülnek a támogatható tevékenységekhez kapcsolódó, de nem elszámolható költségek, vagy a nem támogatható tevékenységek költségei. A nem elszámolható költségek részei a projekt összköltségének, azonban nem részei a projekt elszámolható költségének.

A Pályázati Kiírás keretében elszámolható költségek a következő maximális mértékkel tervezhetőek.

⁹ A pénzforgalmi ÁFA elszámolás szabályait az ÁFA tv. 196/A. – 196/G. §-ai tartalmazzák (pénzforgalmi elszámolás).

A Pályázati Kiírás keretében elszámolható költségtípusok és belső korlátaik

Munkanem	Költségtípus	Beruházás összköltségének maximális mértéke (%)	
I. Főtevékenység (építési tevékenység és eszközbeszerzés)	Önkormányzati tulajdonú bölcsődei, mini bölcsődei ellátást biztosító helyiségek, épületek (Férőhelybővítéssel járó, illetve új bölcsődei férőhelyek létrehozásával járó bölcsődefejlesztések beleértve az azbesztmentesítés és akadálymentesítés kivitelezésének költségeit is.)	Minimum 90%	Az építési költségek a főtevékenységen belüli aránya minimum 60%
	A 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. melléklet szerinti eszközök, berendezések, felszerelések		Az eszközbeszerzési költségek a főtevékenységen belüli aránya 30%
II. Projekt-előkészítési, tervezési költségek	– pályázati dokumentáció összeállítása – műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése; – tervezés, engedélyezés – hatósági eljárások költsége	maximum 5%	
III. Közbeszerzési eljárások lefolytatása	– közbeszerzési dokumentáció összeállítása – közbeszerzési tanácsadói tevékenység – közbeszerzési eljárás díja	maximum 1%	
IV. Műszaki ellenőri szolgáltatás	Független műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak	maximum 1%	
V. Projekt-menedzsment	– projektmenedzsment – a módszertani szakértő költsége	maximum 3%	
A költségtípusok között átcsoportosítás lehetséges indokolt esetben azzal, hogy az építési költségek aránya nem lehet kisebb, mint 60% és a II-V. pont szerinti egyéb kiadások nem haladhatják meg a 10%-os arányt. Az eszközbeszerzés az egyéb költségek terhére legfeljebb 10%-kal megemelheto, így az az összeruházás maximum 40%-a lehet.			

E Pályázati Kiírás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos korlátok betartása a pályázat összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező. A Pályázó által a Pályázati Adatlapon bemutatott, megfelelően alátámasztott indokolással lehetőség van a IV. Műszaki ellenőri szolgáltatás keretében elszámolható költségarány emelésére az V. Projektmenedzsment költségkategória esetében meghatározott százalékos arány terhére, ugyanakkor a IV. és V. költségkategóriák összesített elszámolható költsége nem haladhatja meg a teljes költség 4%-át.

Közös használatú vagy nem támogatható tevékenységeknek helyt adó helyiségek, épületrészek költségeinek arányosítása.

Amennyiben a beruházással érintett ingatlan helyet ad jelen Pályázati Kiírás keretében fejleszteni kívánt ellátáson túl egyéb szolgáltatásoknak vagy funkciónak, az alábbi módon szükséges az építési, felújítási és kapcsolódó szolgáltatási költségeket arányosítani:

- A közös használatú, mindkét funkcióhoz kapcsolódó ingatlanrészekre (pl. külső homlokzat, tető, külső tér, fűtésrendszer) jutó kivitelezési költségek elszámolhatóak a Pályázati Kiírás szerint támogatott szolgáltatás-, ellátás-nyújtás helyiségének, helyiségeinek alapterülete szerint, tehát az elszámolható, támogatható épületrész és a nem elszámolható épületrész nettó alapterületének (m²) arányában.
- Közös használatú helyiségre, épületrészre jutó elszámolható költség számítása (közös helyiségek figyelembevétele nélkül):

támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség [m²]/támogatható+nem támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség [m²]

Pl.: támogatható helyiség: 30 m², nem támogatható helyiség: 50 m², közös helyiség: 20 m².
Közös helyiségre jutó elszámolható költség: $30/(30+50) = 0,375$, a közös használatú helyiségre jutó költség 37,5%-a számolható el a projekt keretében.

- A m² alapú arányosítás nem vonatkozik a fejleszteni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabály vagy hatóság által előírt, adott tevékenységhez kötelezően kapcsolódó fejlesztésekre.
- Az arányosítás minden kivitelezési költség tekintetében kötelezően alkalmazandó, beleértve az előkészítés (pl. tervezési díjak), a szolgáltatások igénybevételének (pl. műszaki ellenőrzés) és az építés költségeit is: ezek a költségek jelen Pályázati Kiírás keretében a fenti százalékos arálynak megfelelően számolhatók el.

6.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó általános szabályok

Amennyiben a Kedvezményezettnek – külön jogszabály szerint – a támogatással megvalósuló beruházással kapcsolatosan ÁFA levonási joga nincs, a beruházásra jutó ÁFA teljes összege a támogatás szempontjából elszámolható költségnek minősül.

7. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁVAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK

7.1. A pályázat benyújtásának módja

A Pályázati Adatlap benyújtása elektronikus úton a belügyminiszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. A kizárólag papír alapon benyújtott Pályázati Adatlap érvénytelen.

A Pályázati Adatlap mellékleteinek elektronikus feltöltése szintén az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül történik.

A Pályázati Adatlapot és a mellékletként benyújtandó dokumentumokat (a továbbiakban együtt: pályázati dokumentáció) papír alapon a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet papír alapon benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha az önkormányzat legkésőbb az alább megjelölt határnapon a Pályázati Adatlapot elektronikusan rögzítette és lezárta, valamint a pályázati dokumentációt legkésőbb a lezárást követő munkanapon postára adta — de legkésőbb 2018. szeptember 28. napján —, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. **A kizárólag papír alapon, vagy a lezárást követő munkanapnál későbbi időpontban postán vagy személyesen benyújtott támogatási kérelem érvénytelen.**

Pályázatok benyújtása folyamatosan, de legkésőbb az alábbi határidőig történik:

- a) elektronikus feltöltés lezárása: **2019. március 18.**
- b) papír alapon történő benyújtás: **2019. március 19.**

E határidők elmulasztása jogvesztő.

7.2. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok

Az elektronikus úton és papír alapon benyújtandó pályázati dokumentáció:	
	Az ebr42 önkormányzati információs rendszerben lezárt és hitelesített Pályázati Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel is ellátva), amely tartalmazza a köztartozásra, a környezetvédelmi követelmények vállalására, az egyéb pályázatokkal való összeférhetetlenségre, az ÁFA levonási jogra vonatkozó, valamint az Ávr. 75. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatokat
Kötelező melléletek	
1.	Az önkormányzati tulajdont alátámasztó, a fejleszteni kívánt ingatlan a pályázat benyújtását megelőző 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett tulajdoni lapja, kiváltás esetén, a kiváltással érintett bölcsőde, mini bölcsőde tulajdoni lapja, új építés esetén az építési telek tulajdoni lapja
2.	A férőhelybővítéssel/fejlesztéssel érintett bölcsődei, mini bölcsődei intézmény hatályos alapító okirata és a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzésről szóló tanúsítvány másolata
3.	Költségterv (Fogalomtár szerinti tartalommal)
4.	Műszaki/építészeti tervdokumentáció (Fogalomtár szerinti tartalommal)
5.	Az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti – saját forrás biztosítására vonatkozó – a pályázat benyújtását megelőző 30 napnál nem régebbi képviselőtestületi határozat hiteles másolata- megjelölve a beruházással érintett ingatlan címét, helyrajzi számát - a biztosítandó saját forrás összegszerű megjelölésével
6.	Több önkormányzati tulajdonos esetén, a tulajdonosok képviselő-testületi határozat hiteles másolata, amely tartalmazza a beruházással érintett ingatlan címét, helyrajzi számát és az önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy a fejlesztéssel egyetért
7.	Önkormányzati tulajdonú, de önkormányzati társulás formájában fenntartott bölcsőde, mini bölcsőde esetében szükséges a fejlesztéssel érintett intézmény fenntartójának nyilatkozata, melyben vállalja az érintett intézmény fejlesztés után szükséges fenntartását és a tulajdonos önkormányzattal való együttműködését beruházás alatt és a fenntartási időszakban is
8.	A földhivatal, ennek hiányában a jegyző részéről nyilatkozat, ha a beruházással érintett ingatlan tulajdoni lapon szereplő helyrajzi szám nem helyes, és ezzel kapcsolatban az önkormányzat módosítási kérelemmel élt, de a módosított helyrajzi szám a pályázat benyújtásáig nem került átvezetésre
9.	Amennyiben az adott településen azért kötelező a bölcsődei ellátás biztosítása, mert legalább öt gyermek tekintetében e szolgáltatásra igény jelentkezik, úgy e tényről való jegyző által kiadott igazolás, amelynek alapját a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 34. §-a alapján elvégzett igényfelmérés kell, hogy képezze
10.	A megvalósítás és a finanszírozás tervezett időbeni ütemezését tartalmazó képviselő-testületi határozat hiteles másolata

7.3. A pályázat befogadása

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és a 83. §-a alapján végzi. Az Igazgatóság a pályázat benyújtását követő hetedik napig befogadó nyilatkozatot bocsát ki, vagy érdemi vizsgálat nélkül elutasítja a pályázatot. Az érdemi vizsgálat nélküli elutasításra vonatkozó tájékoztatásnak tartalmaznia kell az elutasítás okát és a kifogás benyújtásának lehetőségét és módját.

8. PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK SZEMPONTJAI

8.1. A pályázat formai értékelése

A befogadott pályázatok formai értékelését az Igazgatóság végzi a pályázat benyújtását követő 15 munkanapon belül.

Ha a befogadott pályázatot a Pályázó hiányosan, hibásan nyújtotta be, és a hibák, hiányosságok hiánypótlás útján kijavíthatók, úgy egy alkalommal lehetőség van a pályázat hiánypótlására.

A hiánypótlás a felülvizsgálat határidejébe beleszámít. A hiánypótlás határidejét az Igazgatóság saját hatáskörben a felterjesztés határidejére figyelemmel állapítja meg. Az Igazgatóság a papír alapon beérkezett pályázatokat folyamatosan, de legkésőbb a beérkezésüktől számított 30 napon belül terjeszti fel a miniszter részére.

Az Igazgatóság – amennyiben szükséges – a formai értékelést követő 3 munkanapon belül hiánypótlásra hívja fel a Pályázót a hibák és hiányok megjelölésével. Hiánypótlás teljesítésére **egyszer** van lehetőség.

Hiánypótlásra kell felhívni a Pályázót így különösen, ha a Pályázat Adatlapjának valamely rovata

1. nem a Pályázati Kiírásnak megfelelően lett kitöltve,
2. a Pályázó nem ad minden kérdésre hiánytalanul választ,
3. illetve nem csatolta valamennyi szükséges mellékletet.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – a másolati példány megtartásával és az ok megjelölésével – az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

Az Igazgatósághoz papír alapon beérkezett – a Pályázati Kiírásnak teljes körűen megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság legkésőbb **2019. április 18-én** továbbítja a miniszter részére.

E határidők elmulasztása jogvesztő.

8.2. A pályázat tartalmi értékelése

A befogadott és formai szempontból megfelelő pályázatok tartalmi értékelése az alábbi szakmai értékelési szempontok szerint, pontozással történik.

A pályázat tartalmi értékelése az Igazgatóság által befogadott és formailag jóváhagyott Pályázati Adatlapon szereplő információk alapján történik. Amennyiben hiánypótlás során módosul egy korábban csatolt dokumentum státusza (pl.: hiánypótlásként benyújtásra kerül a véglegessé vált építési engedély), úgy az e dokumentum(ok)ra vonatkozó tartalmi elemek a Pályázati Adatlapon is módosításra kell, hogy kerüljenek a pályázó által. A Pályázati Adatlap módosításának szükségességét a hiánypótlási eljárás keretében a pályázónak kell jeleznie az Igazgatóság felé.

A tartalmi és formai értékelési szempontok a következők:

	Értékelési szempont	Értékelés módja	Minősítés (pont- értékek)
1.	MEGALAPOZOTTSÁG		
	A pályázatban bemutatott munkarészek alapján a fejlesztésre indokoltan szükség van a településen	1.1. Megfelelően bemutatásra került a fejlesztéssel érintett településen a bölcsődei ellátás létjogosultsága, adatokkal alátámasztva, az elmúlt 4 év (2014-2017) gyermeklétszámának (0-2 éves) alakulása a településen, a bölcsőde, mini bölcsőde településen belüli elhelyezkedése, a bölcsőde, mini bölcsőde férőhely kihasználtságának bemutatása legalább 4 évre visszamenőleg, amennyiben releváns, illetve egyéb a fejlesztési szükségletet megalapozó adatok. (0-2 pont) 1.2. Intézmény új épületbe történő áthelyezése vagy férőhelybővítéssel való átalakítás esetén (beleértve a jelenleg egyéb, más célra használt, önkormányzati tulajdonú ingatlan átalakítását) a jelenlegi ellátó helyek állapotát bemutató fotók alapján indokolt-e a beruházás. Új építés esetén az új létesítmény tervrajza benyújtásra került. (0-2 pont) 1.3. A meglévő állapothoz képest a fejlesztés során többletérték keletkezik, vagyis bemutatásra kerül, hogy a	0-6

		fejlesztés során nyújtott bölcsődei ellátás minősége mennyiben javul (pl., nagyobb lehetséges befogadó kapacitás, stb.), illetve új intézmény létrehozásánál egy hiánypótló szolgáltatás kerül bevezetésre. (0-2 pont) Nem támogatható a beruházás, ha az értékelés során az értékelési szempontra 0 pontot kap a Pályázó.	
2.	GAZDASÁGI – TÁRSADALMI HATÁS		
	A fejlesztés támogatja a 3 éven aluli kisgyermeket nevelők munkavállalását. A tervezett beruházás hozzájárul a területi egyenlőtlenségek csökkentéséhez, valamint a férőhelyhiány csökkentéséhez és a túlszűfoltóság felszámolásához.	2.1 2.1.1. Amennyiben új bölcsődei férőhelyek jönnek létre olyan településen, ahol korábban nem volt bölcsődei ellátás. (8 pont) 2.1.2. Amennyiben új épülettel, új bölcsőde, vagy mini bölcsőde létesül, olyan településen, ahol jelenleg van már másik bölcsődei létesítmény. (6 pont) 2.1.3. Amennyiben kettő vagy több csoportszobával bővül egy jelenleg is működő bölcsőde, vagy átalakítással ennek megfelelő számú új férőhely keletkezik. (4 pont) 2.1.4. Amennyiben egy csoportszobával bővül egy jelenleg is működő bölcsőde, mini bölcsőde vagy átalakítással ennek megfelelő számú új férőhely keletkezik. (2 pont) 2.2 2.2.1. Amennyiben a fejlesztéssel érintett település bölcsődés korú gyermekek száma az elmúlt 4 évben stagnált, vagy csökkent. (0 pont) 2.2.2. Amennyiben a fejlesztéssel érintett település bölcsődés korú gyermekek száma az elmúlt 4 évben nőtt, de kevesebb, mint 5%-al. (2 pont) 2.2.3. Amennyiben a fejlesztéssel érintett település bölcsődés korú gyermekek száma az elmúlt 4 évben 5%-al vagy afelett nőtt. (4 pont) Nem támogatható a beruházás, ha az értékelés során az értékelési szempontra 0 pontot kap a Pályázó.	0-12
3.	KÖLTSÉGHATÉKONYSÁG, PÉNZÜGYI MEGVALÓSÍTHATÓSÁG		
	A projekt költségvetése összhangban van a projektben felsorolt fejlesztési igényekkel. A beruházás fajlagos mutatói a tervezői költségbecslés /költségvetés alapján reális piaci áron kerültek megtervezésre.	3.1. A projekt költségvetése összhangban van a projektben felsorolt fejlesztési igényekkel. (0-2 pont) 3.2. Az igényelt támogatás kizárólag elszámolható költségeket tartalmaz. Indokolt, reális, piaci áraknak megfelelően tervezett költségelemek kerültek betervezésre, a Pályázó csak a valóban fontos és az igények kiszolgálásához valóban szükséges projektelemeket kívánja megvalósítani. A költségeket nem növeli indokolatlan módon olyan műszaki tartalommal, melyek a projekt elszámolható költségei között szerepelnek ugyan, megvalósításuk azonban későbbi ütemben is megvalósítható, vagy jelen projektben túlméretezett kapacitás létrejöttét eredményezné. (0-2 pont) Nem támogatható a beruházás, ha az értékelés során az értékelési szempontra 0 pontot kap a Pályázó.	0-4
4.	ELŐKÉSZÍTETTSÉG		
	A fejlesztés jogi és műszaki szempontból is előkészített, megvalósíthatóságának előre látható akadálya nincs. (rendezett tulajdonviszonyok, engedélyek, tervek rendelkezésre állnak)	4.1. A pályázati dokumentáció alapos, kidolgozott, jól átlátható. (0-2 pont) 4.2. Önkormányzati együttműködés a felülvizsgálat során. (0-2 pont) Nem támogatható a beruházás, ha az értékelés során az értékelési szempontra 0 pontot kap a Pályázó.	0-4
5.	MEGVALÓSÍTHATÓSÁG		
	Pályázati dokumentáció alapján a projekt megvalósítá-	A műszaki tartalom összhangja a benyújtott képviselő-testületi határozat szerinti megvalósítás és a finanszírozás tervezett	0-2

	sa reálisan tervezett	időbeni ütemezéssel. (0-2 pont)	
6.	KOCKÁZATOK		
	A fejlesztési elképzelés bemutatásában mérlegelésre került, hogy milyen valós kockázati tényezők veszélyeztetik a fejlesztés megvalósulását, és milyen intézkedések lettek tervezve a kockázatok mérséklésére.	A Pályázó megfelelően felmérte a megvalósítást akadályozó kockázatokat és javaslatot tesz ezek kezelésére. (0-2 pont)	0-2
7.	MŰKÖDTETÉS/ FENNTARTÁS		
	Bemutatásra került, hogy a fejlesztés kivitelezésének ideje alatt hogyan biztosítják a bölcsődei, ellátás folyamatosságát és a megvalósított tevékenység hosszú távú fenntartása	A Pályázó kitért a kivitelezés időtartama alatt biztosított bölcsődei ellátás körülményeire, megfelelő részletezettséggel bemutatásra került a tervezett projekt fenntarthatósága. (0-2 pont)	0-2
8.	ESÉLYEGYENLŐSÉG		
	Az esélyegyenlőségi szempontok érvényesülnek a projekt műszaki tartalmában.	8.1. A műszaki/építészeti tervdokumentáció tartalmaz akadálymentesítési tervfejezetet. (0-1 pont) 8.2. Az akadálymentesítés szempontjai a költségtervben megjelennek. (0-1 pont) 8.3. Az akadálymentesítésen túl egyéb esélyegyenlőséget segítő szakmai/műszaki tartalom is megvalósul a pályázatban. (0-1 pont)	0-3
9.	Egyéb releváns értékelési szempontok	pl.: megújuló energiaforrás hasznosítása, fenntartási költség csökkentő beruházások, sajátos nevelési igényű, hátrányos helyzetű gyermekek száma, alacsony adóerő-képesség	0-15
	Összesen		50 pont

Nem támogatható a beruházás, ha az értékelés során az 1., vagy a 2., vagy a 3., vagy a 4. értékelési szempontra 0 pontot kap, vagyis nem felel meg a szakmai értékelés során elvárt minimum kritériumoknak és/vagy nem éri el a támogathatósági feltételként elvárt minimális 15 pontot, és/vagy nem tesz legalább egy kötelezően vállalandó indikátor esetében célérték-vállalást.

Amennyiben egy pályázat értékelése során a megadott minimum kritériumok egyikére is 0 pontot kap, az érintett pályázat értékelése automatikusan lezárásra és az adott pályázat elutasításra kerül.

Indokolt esetben lehetőség van a tartalmi értékelés szakaszában tisztázó kérdés feltevésére az értékelők részéről a Pályázó felé. A tisztázó kérdés megválaszolására egyszer, a tartalmi értékeléshez kapcsolódóan a felszólítás kézhezvételétől számított 5 napon belül van lehetőség.

8.3. Döntés a pályázatokról

A befogadott pályázatokról a tartalmi értékelés és a Pályázók egy lakosra jutó adóerő-képességének figyelembe vétele alapján a miniszter (a továbbiakban: Támogató) dönt (a továbbiakban: miniszteri döntés).

A pest megyei önkormányzatok befogadott pályázatai csak abban az esetben részesülhetnek támogatásban, ha a nem ezen önkormányzatok közé tartozók pályázati feltételeknek megfelelő pályázatai támogatását követően arra a keretösszeg lehetőséget biztosít.

A 2018. november 30-ig a miniszterhez beérkező formai és tartalmi szempontból megfelelő, pest megyén kívüli pályázatokról a miniszter 2019. február 15-éig döntést hozhat. A benyújtási határidőig benyújtott valamennyi pályázat tekintetében a döntés határideje: **2019. június 4.**

A döntés alapján a Pályázók

- a) támogatásban részesülnek (**Kedvezményezett**),
- b) támogatásban nem részesülnek akkor, ha a pályázat részben vagy egészben nem felel meg a Pályázati Kiírásban leírtaknak, vagy megfelel a pályázati feltételeknek, de forráshiány miatt nem részesül támogatásban (a továbbiakban együtt: **nem támogatott Pályázó**).

A miniszteri döntésről a **Pályázók** a döntést követő 5 napon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, majd legkésőbb 2019. június 20-áig elektronikus levélben a támogatás mértékéről, az elutasítás és a támogatás csökkentés okáról.

A **Kedvezményezettek** az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben érik el az elektronikus Támogatói Okirat-tervezetet.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

9. A TÁMOGATÓI OKIRAT

9.1. A Támogatói Okirat kiadása

A Kedvezményezett a Támogatói Okirat-tervezetben foglalt műszaki, szakmai tartalomra az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben 5 napon belül tehet észrevételt. Észrevétel hiányában a határidő leteltét követő napon a Kedvezményezett részéről a Támogatói Okirat elfogadottnak tekintendő.

A Támogatói Okirat-tervezetre tett észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben az egyeztetés 8 napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát, a miniszteri döntés hatályát veszti.

Nem adható ki Támogatói Okirat, ha a Kedvezményezett

- nem felel meg az Áht. 48/B. §-ában, és 50. §-ában meghatározott követelményeknek;
- a szükséges saját forrással nem rendelkezik,
- nem nyilatkozik az Ávr. 75. § (2) bekezdés i) pontjáról;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;
- a pályázatban érintett létesítménye vonatkozásában az elmúlt 5 évben más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki, szakmai tartalomra támogatásban részesült, azaz nyertessége esetén kettős finanszírozás következne be a beruházás esetében;
- a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll;
- harmadik személlyel szemben olyan kötelezettsége van, amely a támogatott tevékenység céljának megvalósulását megghiúsíthatja;
- a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett;
- jogszabályban, a döntésről szóló értesítő levélben meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

A Kedvezményezettnek a Támogatói Okirat szerint vállalnia kell, hogy a Központi Állami Beruházás Ellenőrzési Rendszer által igényelt adatszolgáltatást teljesíti, hozzájárul ahhoz, hogy a kötelezettségeinek teljesítését és a beruházás megvalósítását ellenőrizték.

9.2. Támogatói Okirat módosítása

Nem kell a Támogatói Okiratot módosítani, ha a műszaki, szakmai tartalom megváltozása hatósági előírás miatt vált szükségessé, összességében a pályázatban benyújtott műszaki tartalomhoz képest a támogatott tevékenység eredményessége szempontjából kedvezőbb vagy azonos értékű műszaki, szakmai megoldás jön létre.

Ha a Támogatói Okirat a fentiekén kívüli szakmai tartalmában, költségvetésében történik változás, a Támogatói Okirat módosítására van szükség, amelyet a Kedvezményezett módosítási kérelem benyújtásával kezdeményez a Támogatónál.

A Támogatói Okirat módosítása kiemelten szükséges, amennyiben:

- a Támogatói Okiratban meghatározott indikátor értékének várható teljesülése nem éri el a Támogatói Okiratban rögzített célérték 100%-át;
- a műszaki, szakmai tartalom változása nem hatósági előírás miatt vált szükségessé;
- a Támogatói Okiratban rögzített pénzügyi, műszaki, szakmai tartalomhoz képest csökkenés következett be.

A csökkentett műszaki, szakmai tartalom eredményezhet arányos visszafizetési kötelezettséget.

A Támogatói Okirat módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának és a megvalósítás helyének megváltoztatására, a Támogatói Okiratban meghatározott összegen felüli többlet költségvetési támogatás biztosítására, a felhasználás végső határidejének módosítására.

A Támogatói Okirat tartalmi módosítására irányuló kérelem elfogadásáról vagy elutasításáról a Támogató dönt az alapján, hogy a Támogatói Okirat tervezett módosítása a támogatási döntés meghozatala során elfogadott cél megvalósulását mennyiben befolyásolja.

9.3. A Támogatás folyósítása

A támogatás folyósításának feltétele az elfogadottnak minősített Támogatói Okirat.

A miniszter az elfogadottnak minősített Támogatói Okiratokat 2 példányban pénzügyi ellenjegyzés céljából a belügyminiszter részére megküldi. A támogatást a Támogatói Okiratok kiállítását követően a belügyminiszter utalványozása alapján a Magyar Államkincstár egy összegben folyósítja.

9.4. A támogatás visszavonása, visszafizetése

Ha a támogatott tevékenység megvalósítása részben vagy egészben megghiúsul, tartós akadályba ütközik, támogatás felhasználásának végső határidejéhez képest késedelmet szenved, illetve ennek bekövetkezése fenyeget, a Támogató elállási jogának gyakorlására alapot adó valamely lent felsorolt körülmény bekövetkezik vagy a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, illetve a Támogatói Okiratban rögzített egyéb feltételben változás következik be, ezt a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított 8 napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogatónak.

Ha az Ávr. 96. § a), c), d), f), h) vagy i) pontjában meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, a Kedvezményezett adataiban, vagy a költségvetési támogatás egyéb – a jogszabályban, Támogatói Okiratban rögzített – feltételeiben változás következik be, a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított nyolc napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.

Támogató a Támogatói Okirattól való elállásra vagy választása szerint annak felmondására jogosult, ha az alábbi esetek valamelyike bekövetkezik:

- jogszabályban vagy a Támogatói Okiratban rögzített megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított hat hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg vagy a Kedvezményezett a költségvetési támogatás igénybevételét neki felróható okból ezen időszak alatt nem kezdeményezi és kése delmét írásban sem menti ki;
- hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a Kedvezményezett a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a támogatási igény benyújtásakor;
- az Ávr. 81. §-ában foglalt valamely körülmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut Támogató tudomására;
- a támogatott tevékenység megvalósítása meg hiúsul vagy tartós akadályba ütközik;
- a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jogszabályban vagy a Támogatói Okiratban foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrés i kötelezettségének, és ennek következtében a támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni;
- a Kedvezményezett a támogatási összeget a Támogatói Okiratban meghatározottól akár részben eltérő célra vagy eltérő módon használja fel;
- a Támogatói Okiratban meghatározott bármely ellenőrzés megállapítja, hogy a támogatás igénybevételére Kedvezményezett nem volt jogosult;
- a Kedvezményezett a pályázatában foglalt vagy a Támogatói Okirat kiállításával összefüggésben tett nyilatkozatai bármelyikét visszavonja;
- a támogatás felhasználásáról készült beszámoló határidejét a Kedvezményezett elmulasztja, vagy beszámolási kötelezettségét nem megfelelően teljesíti;
- a Kedvezményezett a projekt aktiválásához szükséges használatbavételi engedéllyel nem rendelkezik;
- a Kedvezményezett a Kbt. szerinti feltételeinek fennállása esetén a közbeszerzési eljárást nem folytatta le.

Az Áht. 53/A. §-ának megfelelően, a támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a Támogatói Okirattól történő elállás, annak visszavonása esetén a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét az Ávr. 98-99. §-ainak figyelembevételével köteles ügyleti kamattal, illetőleg kése delmi kamattal együtt visszafizetni.

A meg nem valósult indikátorértéknek megfelelő támogatási összeget Kedvezményezettnek az Ávr. 98-99. §-a szerinti kamatokkal növelten kell vissza fizetnie.

Az igénybe vett támogatás arányos, kamattal növelt összegének visszafizetésével jár, ha a támogatott tevékenység műszaki, szakmai tartalma a Támogatói Okiratban, vagy a Pályázatban foglaltakhoz képest csökken, így a Kedvezményezett a meg nem valósult műszaki, szakmai tartalomra eső támogatás összegével alacsonyabb támogatási összegre jogosult.

A támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása (továbbiakban együtt: jogosulatlan igénybevétel) esetén az Ávr. 98-99. §-a szerinti kamattal növelten vissza kell fizetni. A részben vagy egészben jogosulatlan az igénybevétel, így különösen, ha

- a beruházás az indikátor vállalt értéke nem vagy csökkentett mértékben valósult meg-
- a projekt megadott szempontok szerinti befejezésére nem kerül sor, vagy
- az elfogadott céltól eltérő projektet valósítanak meg, vagy
- a fenntartási kötelezettség a kötelezettség teljes időtartamát tekintve nem teljesül, vagy
- csökkentett bölcsődei férőhelybővítéssel, vagy

- a Kedvezményezett az Ávr. szerinti, illetőleg a Támogatói Okiratban rögzített visszatérítési, visszafizetési, tájékoztatási, együttműködési vagy egyéb kötelezettségét határidőn belül nem teljesíti, vagy
- a Kedvezményezett a pályázat benyújtásakor úgy nyilatkozott, hogy a fejlesztés megvalósításához nincs szükség építésügyi hatósági engedélyre, de ténylegesen építésügyi hatósági engedély alapján valósulhat meg a pályázatban bemutatott fejlesztés.

A kamatszámítás tekintetében az Ávr. 98. §-ban foglaltak az irányadók.

A visszavont támogatást és kamatait a visszavonásról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül kell visszafizetni.

Az Ávr. 99. § (5) bekezdése alapján a Kedvezményezett a támogatással összefüggésben keletkező visszafizetési kötelezettségét az Igazgatóság által megjelölt fizetési számlára történő befizetéssel teljesíti. Visszafizetési és kamatfizetési kötelezettség esetén – a késedelmi kamat kivételével – az Igazgatóságtól írásban legfeljebb tizenkét havi részletfizetés kérhető, ha a Kedvezményezett igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné.

A visszavont támogatásokkal kapcsolatos követeléskezelési feladatokat a Magyar Államkincstár látja el.

10. KIFOGÁSOK BENYÚJTÁSÁNAK LEHETŐSÉGE

A kifogás benyújtására az Ávr. 102/D. § (1) bekezdése alapján államháztartáson belüli szervezetnek nincs lehetősége.

11. A TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA ÉS ELLENŐRZÉSE

A Támogatói Okiratban foglaltak végrehajtásának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését elsősorban az Igazgatóság végzi. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználásával kapcsolatosan ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettsége van.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet. A Kedvezményezett a fejlesztéssel érintett intézmény szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatait a projekt befejezéséig köteles módosítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint is elszámol. A támogatás felhasználásának végső határideje a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott időpont. A felhasználás végső határideje és a projekt befejezésének dátuma nem módosítható, az addig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A Kedvezményezett legkésőbb a támogatás felhasználásának végső határidejét követő 90 napon belül – a miniszter által kiadott Útmutató alapján – beszámolót nyújt be elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, valamint papír alapon két példányban az Igazgatóság útján a Támogató részére.

A szakmai beszámolóban be kell mutatni, hogy a Támogatói Okiratban és a pályázatban leírtak milyen mértékben teljesültek, változás esetén a változtatás tartalmát és indokát.

A Kedvezményezett **pénzügyi elszámolása** során beszámol a támogatási összegnek és a saját forrásnak a Támogatói Okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról, ennek alátámasztásaként csatolja különösen az alábbi **dokumentumokat**:

- a) beruházáshoz kapcsolódó, a Kedvezményezett nevére kiállított összes számla és egyéb bizonylat záradékkal ellátott, hitelesített másolata;
- b) kifizetést igazoló bankszámlakivonatok hiteles másolatai;
- c) ÁFA analitika, ÁFA bevallás (fordított ÁFA tartalmú számlák esetén);
- d) megkötött vállalkozási, megbízási, egyéb szerződések, írásba foglalt megrendelések és visszaigazolások hitelesített másolatai;
- e) teljesítési igazolás;
- f) a kivitelezési tevékenység befejezését igazoló, a műszaki átadás-átvételi eljárásról szóló jegyzőkönyv, egyéb dokumentáció;
- g) a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzésről, módosításáról szóló határozat hiteles másolata (folyamatban lévő eljárás esetén az eljárás megindítására irányuló kérelem hiteles másolata azzal, hogy a bejegyzésről szóló határozatot haladéktalanul meg kell küldeni);
- h) a vállalt cél megvalósítását alátámasztó alapító okirat;
- i) fényképes dokumentáció (max. 10 db);
- j) szükséges engedélyek hitelesített másolatai (pl. használatbavételi engedély);
- k) energetikai korszerűsítés esetén a beruházás megvalósítását követően készített új épületenergetikai tanúsítvány;
- l) tulajdoni lap;
- m) polgármesteri nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a lefolytatott közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja, valamint a beruházással összefüggésben valamennyi dokumentum a Kedvezményezettnek rendelkezésre áll.

A felhasznált számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a *„Bölcsődei fejlesztési programra ... forint összegben elszámolva”* záradékot. Az elszámolás során kizárólag azon számlák használhatók fel, amelyeket a támogatott beruházással összefüggésben 2017. december 31-ét követően állítottak ki a Kedvezményezett nevére.

Az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló felülvizsgálatát az Ávr. 93-94. §-a szerint és az Útmutató alapján végzi el. Ha ennek során megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, erről a beszámoló továbbításával egyidejűleg értesíti a Támogatót.

A beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról, vagy elutasításáról a Támogató dönt. A döntés alátámasztása érdekében a Támogató a Kedvezményezettől további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A Támogató döntéséről az Igazgatóságon keresztül értesíti a Kedvezményezettet.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § (3) bekezdésének és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt üzleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A támogatás jelen Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a Támogatói Okirat, Útmutató tartalmazza.

12. A PÁLYÁZATI KIÍRÁSSAL KAPCSOLATOS FELVILÁGOSÍTÁS

A Pályázók a Pályázati Kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Pénzügyminisztérium Önkormányzati Költségvetési Rendszerek Főosztályához (Kelemen Nóra, nora.kelemen@pm.gov.hu és Simon Henrietta, henrietta.simon@pm.gov.hu) fordulhatnak.

Nyugat – Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft.

2687 Bercel, Béke út 1.

Rétság Város Önkormányzata

Hegedűs Ferenc

polgármester

részére

Tárgy: Ajánlattétel

Tisztelt Polgármester Úr!

A Pénzügyminisztérium által meghirdetett „**Bölcsőde fejlesztési program**” című pályázat kiírásában található feladatokra a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft. az alábbi ajánlatot teszi:

számításaink szerint a projekt összköltségvetése kb. bruttó 225.000.000 Ft. azaz Kettőszázhuszonöt-millió forint, amiből az önkormányzatot által vállalt önerő kb. bruttó 33 millió forint.

A projekt előzetes költségvetése, mely a kidolgozás során pontosításra kerülnek az alábbiak szerint alakul: (bruttó Ft.)

- 1., Főtevékenység (építési tevékenység és eszközbeszerzés) az összköltség 90%-a **202 500 000 Ft.**
- 2., Projektelőkészítés az összköltség 2%-a **4.500 000 Ft.**
- 3., Tervezési költségek az összköltség 3%-a **6.750.000 Ft.**
- 4., Közbeszerzési eljárások lefolytatása az összköltség 1%-a **2.250.000 Ft.**
- 5., Műszaki ellenőri szolgáltatás az összköltség 1%-a **2.250.000 Ft.**
- 6., Projektmenedzsment (+ módszertani szakértő költsége) az összköltség 3%-a **6.750.000 Ft.**

A Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft. a vállalja a projektelőkészítés, illetve a projektmenedzsment feladatainak ellátást, valamint a módszertani szakértő költségének kifizetését.

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Bercel, 2018. október 17.




Kormány Krisztián
ügyvezető



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Intézkedési terv elfogadása (kiegészítésekkel)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☐ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☒ Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Állami Számvevőszék ellenőrizte a Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-t. Az ellenőrzés időszaka 2013. január 01-től 2016. december 31-ig terjedt.

A polgármesternek két végrehajtandó feladatot állapított meg.

- 1.) Kezdeményezze a felügyelőbizottsági ügyrend elkészítését és jóváhagyását.
- 2.) Gondoskodjon a tulajdonosi jogok gyakorlása során a jogszabályi előírások betartásáról.

Az ellenőrzési jegyzőkönyvben lévő feladatokról az augusztus havi ülésen elfogadásra került az intézkedési terv. Az Állami Számvevőszék az intézkedési tervhez kiegészítéseket kér. A módosított intézkedési tervet egységes szerkezetben kell megküldenünk az ÁSZ-nak. A kért kiegészítéseket a határozati javaslat tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 17.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Augusztus hónapban elfogadott intézkedési terv

**Intézkedési terv
az Állami Számvevőszék „Jelentés az önkormányzatok Gazdasági társaságai” tárgyú dokumentumban megfogalmazott feladatokról**

Polgármesternek tett javaslatok:

1) Kezdeményezze a felügyelőbizottsági ügyrend elkészítését és jóváhagyását.

Intézkedés: A polgármester felszólítást küld a felügyelőbizottság elnökének ügyrend elkészítése és jóváhagyása tárgyában.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

2.) Gondoskodjon jogszabályi előírásoknak megfelelő tulajdonosi képviselet betartásáról.

Intézkedés: Az önkormányzatnál ÁSZ ellenőrzést követően 2017. január 27-én már végrehajtásra került az Állami Számvevőszék megállapítására tett intézkedés. Az intézkedési terv szerinti határidő 2017. január 31. volt.

A hatáskör gyakorlását, annak jogszerűségét a polgármester, a jegyző és a képviselő-testület az **Mötv. 41.§ (4)** bekezdésben foglalt hatáskör átruházásra vonatkozó szabályoknak megfelelően felülvizsgálja. A polgármester a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület elé terjeszti.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

A intézkedési tervet a képviselő-testület/2018. (.....) KT. határozatával jóváhagyta.

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2018. (X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-t. Állam Számvevőszék jelentéséről készített előterjesztést.

A képviselő-testület a határozat mellékletét képező intézkedési tervet jóváhagyja.

Határidő: Intézkedési terv ÁSZ-nak történő megküldéséről 2018. október 31

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**Intézkedési terv – egységes szerkezetben
az Állami Számvevőszék „Jelentés az önkormányzatok Gazdasági társaságai” tárgyú
dokumentumban megfogalmazott feladatokról**

Polgármesternek tett javaslatok:**2) Kezdeményezze a felügyelőbizottsági ügyrend elkészítését és jóváhagyását.**

Intézkedés: A polgármester felszólítást küld a felügyelőbizottság elnökének ügyrend elkészítése és jóváhagyása tárgyában. **A polgármester felhívja a felügyelőbizottság elnökét, hogy a társaság taggyűlése részére 2018. december 31. napig jóváhagyásra terjessze elő az ügyrendet.**

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

2.) Gondoskodjon jogszabályi előírásoknak megfelelő tulajdonosi képviselet betartásáról.

Intézkedés: A hatáskör gyakorlását, annak jogszerűségét a polgármester az **Mötv. 41.§ (4)** bekezdésben foglalt hatáskör átruházásra vonatkozó szabályoknak megfelelően felülvizsgálja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

A intézkedési tervet a képviselő-testület/2018. (X..) KT. határozatával jóváhagyta.



**ÁLLAMI
SZÁMVEVŐSZÉK**

ELNÖK

Ikt.szám: EL-0136-119/2018.

Hegedűs Ferenc úr
polgármester

Rétság Város Önkormányzata

Rétság

Tisztelt Polgármester Úr!

„Az önkormányzatok gazdasági társaságai – Az önkormányzatok többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok gazdálkodásának ellenőrzése – Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.” című jelentéshez kapcsolódóan 2018. szeptember 4-én postára adott Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének 164/2018. (VIII. 31.) KT. határozatát és annak mellékleteként az intézkedési tervet köszönettel megkaptam.

A megküldött dokumentumot az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény (ÁSZ tv.) 33. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében kiegészítésre, kijavításra visszaküldöm.

Az intézkedési terv 1. pontját szükséges kiegészíteni a felügyelő bizottság ügyrendjének a gazdasági társaság legfőbb szerve – a társaság taggyűlése – részére történő előterjesztés kezdeményezésével, annak határidejével, mivel a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:122. § (3) bekezdése értelmében a felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve hagyja jóvá.

Tájékoztatom Polgármester urat, hogy az intézkedési terv 2. pont első bekezdésében végrehajtott intézkedést az intézkedési terv felülvizsgálata során nem vettük figyelembe, tekintettel arra, hogy az nem a 18172 sorszám alatt kiadott számvevőszéki jelentés 1. számú megállapítás 2. bekezdésében foglaltakra alapozott és a polgármester részére címzett 2. számú javaslat végrehajtására vonatkozott.

Kérem Polgármester urat, hogy a kijavított, kiegészített és aláírt intézkedési tervet – egységes szerkezetben – az ÁSZ tv. 33. § (2) bekezdésének megfelelően 15 munkanap póthatáridőn belül megküldeni szíveskedjen.

Felhívom Polgármester úr figyelmét, hogy az ÁSZ tv. 33. § (3) bekezdése az intézkedési terv határidőben történő megküldésének elmulasztása vagy továbbra sem elfogadható intézkedési terv megküldése esetére az ÁSZ tv.-ben meghatározott jogkövetkezmények alkalmazását teszi lehetővé.

Budapest, 2018. év 10 hó 12

nap

Tisztelettel:



Domokos László

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu

Email: hivatal@retsag.hu

Készítette: dr. Varga Tibor jegyző**Előterjesztő:** Hegedűs Ferenc polgármester**Piac tér hálózat létesítése****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
- ☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- ☐ Közbeszerzési Bizottság
- ☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
- ☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
- ☐ Titkos szavazás
- ☐ Egyszerű többség
- ☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A „Zöld város” pályázat (TOP-2.1.2-15-NG1) keretében a piac udvarban valamennyi terület egy helyrajzi számot kapott. A műszaki ellenőr tevékenysége alapján az ÉMÁSZ megküldte a hálózat létesítési megállapodást. A megállapodás megfelel a villamosenergiáról szóló törvénynek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- 145/2018. (VII.19.) számú képviselő-testületi határozat.

3. Jogsabályi háttér:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXX. tv.
- A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv. (273/2007.(X.19.) Korm. r.)

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA
I.**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 209/10 hrsz-ú ingatlan hálózat létesítése című előterjesztést és az/ alábbi döntést hozta:

- A Képviselő-testület támogatja a Rétság 209/10 hrsz -ú ingatlan hálózat létesítési megállapodást az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-vel. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
- A 2 267 204.-Ft csatlakozási díj kifizetését a „Zöld város” pályázat terhére engedélyezi. A költségvetés módosítását a testület elé kell terjeszteni.

Határidő: megállapodás szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

émász hálózat

ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Hálózat csatlakozási osztály

Rétság Város Önkormányzata

Rétság

Rákóczi út 20.

2651

Iktatószám: HCSO \3633-03\2018

Ügyszám: 605565207\CS-10342

Kapcsolattartó: **Ádám Árpád**
Beosztás: szenior hálózat csatlakozási mérnök

Telefonszám: 06-46-535646

Fax: 06-1-238-2815

Levelezési cím: 3501 Miskolc 1. Pf. 99.

Tárgy: Szerződéstervezet megküldése

Tisztelt Partnerünk!

Mellékelten megküldjük a 2651 RÉTSÁG, piac udvar, 8 darab üzlet hrsz.: 209/10 cím alatti ingatlan villamosenergia-ellátására vonatkozó HLM-10342/2018 sz. szerződéstervezetünket cégszerű aláírásunkkal ellátva.

Elfogadás esetén kérjük, hogy 2 példányt postafordultával, Igénybejelentő cégszerű aláírásával ellátva címünkre visszaküldeni szíveskedjenek!

Kérjük továbbá, hogy amennyiben még nincs kitöltve, úgy az 1. oldalon lévő igénybejelentő adataira vonatkozó táblázatot töltsék ki, különös tekintettel az adószámra, mert a számlakészítéshez ezekre szükség van.

Melléklet: 3 pld. HLM-10342/2018 szerződéstervezet

Miskolc, 2018. szeptember 18.

Üdvözlettel,

ÉMÁSZ Hálózati Kft.
3525 Miskolc, Dózsa György u. 13.

Ádám Árpád

szenior hálózat csatlakozási mérnök

Szerződés száma: HLM-10342/2018

Ügyszám: 605565207

Hálózat létesítési megállapodás

1. Szerződő felek adatai

1.1. Elosztói engedélyes adatai			
Elosztói engedélyes neve:	ÉMÁSZ Hálózati Kft.		
Címe:	3525 Miskolc, Dózsa Gy. u. 13.		
Kapcsolattartó személy neve (szerződést érintő kérdésekben):	Ádám Árpád	Telefonsz.:	06-46-535646
Kapcsolattartó e-mail:	arpad.adam@emasz.hu	Fax szám:	06-1-238-2815
Kapcsolattartó személy neve (beruházást érintő kérdésekben):	Gyurcsák Attila	Telefonsz.:	06-32-526704
Kapcsolattartó e-mail:	attila.gyurcsak@emasz.hu	Fax szám:	06-32-526701
Kapcsolattartó címe:	3501 Miskolc 1. Pf. 99.		
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	MKB Bank		
Pénzügyi számlaszám:	10300002-10295610-49020012		
Cégjegyzék száma:	05-09-013453		
Adószáma:	13804495-2-05		
Statisztikai azonosító száma:	13804495-3513-113-05		

1.2. Igénylő adatai			
Igénybejelentő neve:	Rétság Város Önkormányzata		
Címe:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.		
Adószáma/cégjegyzék száma:	15735492-2-12 / -		
Statisztikai azonosító száma:	1223825		
Kapcsolattartó személy neve:	Dr. Varga Tibor	Telefonsz.:	20/479-1490
Kapcsolattartó e-mail címe:	titkarsag@retsag.hu	Telefax:	-
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	OTP Bank Nyrt.		
Pénzügyi számlaszám:	11741031-15451615-10013003		

2. Szerződés tárgya

Az Elosztói engedélyes vállalja, hogy a szerződésben megnevezett felhasználási helyen az Igénylő által meghatározott rendelkezésre álló teljesítmény biztosításának előfeltételeit az alábbi pontokban részletezett műszaki és gazdasági feltételek mellett megteremti.

Jelen szerződés keretében az Elosztói engedélyes az Igénylő által a 4. pontban megjelölt felhasználási helyen a vételezésre vagy betáplálásra igényelt rendelkezésre álló teljesítmény igénybevételéhez szükséges hálózatfejlesztést elvégzi az 5. pontban lévő díj ellenében.

3. A fejlesztés megvalósításának határideje

Az Elosztói engedélyes a rendelkezésre állás feltételeinek megteremtését

2019.07.31-ig

vállalja az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- amennyiben a szükséges engedélyek 2019.05.02-ig az Elosztói engedélyes rendelkezésére állnak,
- illetékes önkormányzat a közterület igénybevételére szóló megállapodást aláírta,
- Igénylő az 5. pontban írt összeget az ott írt ütemezés szerint megfizette,
- Igénylő a megfelelő minőségű és biztonságos munkavégzéshez szükséges munkaterületet 2019.05.03-ig az Elosztói engedélyes részére átadta.

Szerződés száma: HLM-10342/2018

Ügyszám: 605565207

4. A csatlakozás jellemzői

Felhasználási hely megnevezése: RÉTSÁG, piac udvar, 8 darab üzlet hrsz: 209/10,

A villamosenergia-igény részletezése:

Meglévő rendelkezésre álló teljesítmény:

0 A

Igényelt teljesítmény:

1. csatlakozási pont

közösségi, 1 x (16 + 16 + 16) A, kiefeszültségű vételezésen

egyéb, 7 x (16 + 16 + 16) A, kiefeszültségű vételezésen

A felhasználási hely villamosenergia-ellátásának érdekében, - a kiindulási ponttól a csatlakozási pontig - közcélú hálózatépítést kell végrehajtani az alábbiak szerint.

Szükséges hálózatfejlesztés:

Kiindulási pont (hálózatépítés kezdőpontja):

Rétság 9 Kossuth úti tr. állomás (55509), Zrínyi úti kiefeszültségű kábelének leágazási pontja.

A kiindulási pontról, kb. 70 m hosszban, 240 mm² keresztmetszetben meg kell hosszabbítani a meglévő földkábel. A végét le kell zárni, majd "T" leágazásokról indított, 8 db 5 m-es csatlakozó földkábelben láthatók el, az egymás mellett elhelyezett rendszerhasználói mérőhelyek. Tájékoztatjuk, hogy jelen ajánlatunk keretében, a közcélú hálózat kiépítésével párhuzamosan, az Önöket ellátó elosztói tulajdonú csatlakozó berendezést csak abban az esetben tudjuk kiépíteni, amennyiben az Önök által létesítendő rendszerhasználói fogadót (csatlakozószekrény vagy mérőszekrény) a munkaterület átadás kezdetéig a közösen elfogadott csatlakozási pontnak megfelelő helyen kiépítik. Amennyiben ez nem történik meg, akkor az igényüket a csatlakozóvezeték létesítése érdekében újra be kell adni és jelentős átfutási idő hosszabbodás mellett annak folyamatát újra kell indítani.

Rendszerhasználói tennivalók:

- Szabványos, csatlakozó földkábelek fogadására alkalmas mérőhelyek létesítése telekhatáron, saját ingatlanon belül
- Mért vezetékek létesítése.

Csatlakozási pont (tulajdoni határ):

Csatlakozó vezeték rendszerhasználó felőli végpontja/áramkötési pontja

Csatlakozás módja:

KIF elosztói tulajdonú kábeles csatlakozó

Hálózati leágazási pont:

Közterületen létesítendő kiefeszültségű földkábel leágazási pontja.

Alkalmazott áramütés elleni védelem:

TN - nullázás (KIF)

Az elosztói tulajdonú berendezés igénylő területén történő elhelyezéséhez szükség szerint vezetékJog, illetve használati jog jogutódokra is kiterjedő hatályú térítésmentes alapítása és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése szükséges.

émász hálózat

Szerződés száma: HLM-10342/2018

Ügyszám: 605565207

5. Díjfizetés

5.1 Csatlakozási díj

1. csatlakozási pont

		Egységár	Tervezett mennyiség	10/2016. (XI.14.) MEKH rendelet szerinti kedvezmény	Fizetendő díj
I.	Csatlakozási alapidíj				1 267 200 Ft
a	KIF alapidíj	3 600 Ft/A	384 A	32 A	1 267 200 Ft
II.	Közcélú vezeték díj				378 000 Ft
b	KIF földkábel létesítés	8 400 Ft/m	70 m	25 m	378 000 Ft
III.	Csatlakozóvezeték díj				140 000 Ft
c	Földkábeles csatlakozóvezeték	4 000 Ft/m	40 m	5 m	140 000 Ft
	Nettó csatlakozási díj (I. + II. + III.)				1 785 200 Ft
	Csatlakozási díj (bruttó)				2 267 204 Ft

A fizetendő díjak meghatározásánál a csatlakozást igénylőt megillető 10/2016. (XI.14.) MEKH rendelet szerinti díjkedvezményeket figyelembe vettük, és a 15/2016. (XII.20.) MEKH rendelet (együttesen Rendeletek) szerint alkalmazható csatlakozási alap-, közcélú-, és csatlakozó vezeték díjakkal kalkuláltunk a fenti számításnál.

5.2 Csatlakozási díjfizetés ütemezése

Igénylőnek a Rendeletek alapján számított csatlakozási díjat, az egyedi kedvezmények figyelembe vételével, az alábbi ütemezésben kell megfizetnie:

1. fizetési ütem: **226 720 .- Ft (178 520 .- Ft + 27 % ÁFA)**, mely **2018.10.25** napjáig esedékes, és ennek befizetése a tervezés és kivitelezés megkezdésének feltétele,
2. fizetési ütem: **2 040 484 .- Ft (1 606 680 .- Ft + 27 % ÁFA)**, mely **2019.04.30** napjáig esedékes, és ennek befizetése a tervezés és kivitelezés megkezdésének feltétele,

A kivitelezés befejezését követően az esetlegesen felmerülő különbözet az elszámolást követő 15. napon esedékes. Amennyiben az elszámolás eredményeképpen az Igénylőnek fizetési kötelezettsége keletkezne, annak igazolt megfizetése a felhasználási hely bekapcsolásának feltétele.

Igénylőnek a fenti ütemezés szerint kell a csatlakozási díjat az Elosztói engedélyes MKB Bank 10300002-10295610-49020012 számú bankszámlájára átutalással vagy készpénz átutalási megbízással megfizetnie, az Elosztói engedélyes további külön értesítése nélkül.

Szerződés száma: HLM-10342/2018

Ügyszám: 605565207

5.3 Díjfizetés általános feltételei

Jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettség akkor minősül teljesítettnek, amikor az Igénylő által fizetendő összeg jóváírásra kerül az Elosztói engedélyes fenti bankszámláján.

Fizetéskor az átutalási bizonylaton kérjük feltüntetni jelen szerződés számát!

A kivitelezés befejezését követően az Elosztói engedélyes a közvetlen elosztóhálózati fejlesztésként létesített berendezések tényleges mennyisége (és/vagy kivitelezési értéke) alapján elszámolást készít.

Amennyiben az elszámolás szerint az Igénybejelentő által fizetendő csatlakozási díj nagyobb, mint az előzetesen megfizetett érték, akkor Igénylő köteles a fennmaradó részt az elszámolás kézhezvételét követően 15 napon belül az Elosztói engedélyes által megküldött elszámolás alapján megfizetni. Az elszámolás során az Igénybejelentő terhére megállapított fizetési kötelezettség nem teljesítése a 8.2. pontban írt következményeket vonja maga után.

Amennyiben az elszámolás szerint az Igénylő által fizetendő csatlakozási díj alacsonyabb, mint az előzetesen megfizetett érték, akkor az Elosztói engedélyes a különbözetet kamatmentesen, az elszámolástól számított 15 napon belül visszautalja és a visszautalandó összegről jóváíró számlát állít ki és küld meg Igénybejelentő részére.

Jelen megállapodás keretében a megfizetett csatlakozási díj fejében megvalósított hálózatfejlesztést szerződő felek elfogadják az igényelt teljesítmény mértékűnek, amiből következően újabb energia igény kielégítése kizárólag további csatlakozási díj megfizetésével lehetséges.

Amennyiben a jelen megállapodás keretében a megfizetett csatlakozási díj fejében megvalósított hálózatfejlesztés által az üzembe helyezést követően 10 éven belül újabb felhasználói igény kerül kiszolgáltatásra, akkor az Igénylő a 10/2016. (XI.14.) MEKH rendelet alapján a később befizetett csatlakozási díjból visszatérítésre tarthat igényt.

Elosztói engedélyes a fizetendő közcélú hálózat létesítési, és csatlakozóvezeték létesítési díj 5%-nál kisebb mértékű változásáról külön értesítést nem küld, az eltérés érvényesítése a kivitelezés befejezését követő elszámolásban történik meg.

A számlázás általános alapelvei:

- A fizetendő összeget a jelen szerződés hatálybalépését (12. pont) követően a fenti időpontig az Igénylő köteles az Elosztói engedélyes 1. pontban megjelölt bankszámlájára megfizetni.
- A megfizetett csatlakozási díjról számlát a pénzügyi teljesítést követően állít ki az Elosztói engedélyes, amelyet a kiállításától számított 5 napon belül küld meg az Igénylő által megadott levelezési címre.
- A számla esedékességével, illetőleg a számla benyújtásának teljesítettségével kapcsolatos jogvitákban, valamint a fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése tekintetében a Ptk. szabályai értelemszerűen irányadóak.

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1 Igénylő kötelezettsége

Igénylő vállalja, hogy az 5. pontban részletezett csatlakozási díjat az ott írt ütemezésben és időpontig megfizeti.

Igénylőnek a munka biztonságos és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges akadálymentes munkaterületet a 0 pont (végleges terepszint) kijelölésével a létesítés megkezdésének feltételül szabott második fizetési ütem időpontjáig kell biztosítani. Amennyiben az Igénybejelentő a munkaterületet a 3. pontban írt határidőig nem tudja biztosítani, arról a munka megkezdésének feltételül szabott fizetési határidő lejártáig írásban köteles értesíteni az Elosztói engedélyest. Az időpont módosításáról jelen szerződés írásbeli módosításában kell megállapodni.

Szerződés száma: HLM-10342/2018

Ügyszám: 605565207

6.2 Igénylő joga

Az Igénylő a csatlakozási díj 5. pont szerinti megfizetésével jogot szerez az általa igényelt rendelkezésre álló teljesítmény igénybevételére a csatlakozási pont kiépítését követően.

Az Igénylő által az igénybejelentés során megadott csatlakozási pontok esetén a csatlakozási pontokig a csatlakozó vezetékek tervezését Társaságunk jelen szerződés alapján elvégzi. A kiépítés azonban csak abban az esetben történik meg, ha az Igénybejelentő a fogyasztásmérőhelyet kialakította. Amennyiben a közcélú hálózat létesítésekor a csatlakozó vezeték megépítésének nincsenek meg a feltételei (csatlakozó vezeték nincs hova bekötni), akkor jelen szerződés egyéb feltételeinek mindkét fél általi teljesítését követően a csatlakozó vezeték kiépítését az Igénylőnek kell kezdeményeznie az Elosztói engedélyes Ügyfélszolgálati Irodáján.

Az Igénylő a csatlakozási pont kiépítése után, hatályos csatlakozási szerződés birtokában jogosult villamosenergia-vásárlási és hálózathasználati szerződést kötni, ami a jogszerű villamosenergia-felhasználás előfeltétele.

6.3 Az elosztói engedélyes kötelezettsége

Az Elosztói engedélyes jelen szerződés szerinti hálózatfejlesztés megvalósítására irányuló kötelezettsége csak akkor és csak olyan mértékben áll be, amilyen mértékben az Igénylő a fizetési és egyéb szerződéses kötelezettségét teljesítette.

Az Elosztói engedélyes kötelezettséget vállal arra, hogy hálózatát és azok kiegészítő rendszereit olyan mértékben fejleszti, hogy az Igénylő által kért teljesítmény a meghatározott felhasználási helyen és időben rendelkezésre álljon, továbbá hogy az Igénylő e hálózatra az előírásoknak megfelelően csatlakozhasson.

A szerződés 3. pontjában vállalt megvalósítási határidők csak abban az esetben tarthatók, ha az Igénybejelentő jelen szerződést 2018.10.08-ig, aláírva visszajuttatja az Elosztói engedélyes részére.

Amennyiben a jogerős engedélyekkel rendelkező tervek szerint megkezdett kivitelezés során az Elosztói engedélyesnek fel nem róható ok miatt a csatlakozás kialakításának a jogerős engedélyekkel rendelkező tervek alapján kalkulált várható közcélú hálózat létesítés és/vagy csatlakozó vezeték létesítés díja az 5. pont szerint fizetendő értéket 5%-nál nagyobb mértékben meghaladja, Elosztói engedélyes erről értesítést küld az Igénylő részére. Amennyiben Igénylő az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül nem jelez vissza, akkor Elosztói engedélyes azt elfogadottnak tekinti.

6.4 Az elosztói engedélyes joga

Amennyiben az Igénylő az 5. pontban megjelölt fizetési kötelezettségének az ott megjelölt határidőig nem tesz eleget, Elosztói engedélyes az esedékességi határidő lejártát követő 15 napon belül fizetési felszólítást küld.

Amennyiben Igénylő a fizetési felszólítás ellenére az esedékességtől számított 30 napon belül fizetési kötelezettségét nem teljesíti, úgy Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni.

Az Elosztói engedélyes kizárólagos joga és kötelezettsége a teljesítéshez szükséges munka megszervezése, a kivitelezéssel kapcsolatban utasítások adása. Az Elosztói engedélyes a teljesítéshez jogosult harmadik személyt igénybe venni.

Elosztói engedélyes a munka biztonságos megkezdéséhez és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges munkaterület hiánya miatt a teljesítést megtagadhatja. A megfelelő munkaterület hiánya miatti teljesítés megtagadása esetén Igénylő köteles értesíteni Elosztói engedélyest a megfelelő munkaterület rendelkezésre állásáról.

Szerződés száma: HLM-10342/2018

Ügyszám: 605565207

7. A szerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése

Amennyiben e szerződésben rögzített csatlakozási pontot, a rendelkezésre álló teljesítményt vagy a rendelkezésre állás feltételeit Igénylő módosítani kívánja, úgy jelen szerződés írásbeli módosítása szükséges a felek közös megegyezésével.

Amennyiben a jogerős engedélyekkel rendelkező tervek alapján az Elosztói engedélyesnek fel nem róható ok miatt a csatlakozás kialakításának a vezetékjogi engedélyezésre beadott tervek alapján kalkulált várható közcélú hálózat létesítés és/vagy csatlakozó vezeték létesítés díja az 5. pont szerint fizetendő értéket meghaladja, a Felek jelen megállapodást módosítják a fizetendő összeg és a fizetési ütemek tekintetében.

Abban az esetben, ha az Igénylő az Elosztói engedélyes előző bekezdésben írt módosítási kezdeményezésére 15 napon belül írásban nem válaszol, Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni.

Szerződő felek a szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor módosíthatják.

7.1. A Szerződés megszűnése és megszüntetése

A szerződést az Igénylő 30 napos felmondási idővel bármikor írásban felmondhatja, illetve a szerződést felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

A szerződés megszűnésének időpontjáig felmerült költségekkel a Felek kötelesek egymás felé elszámolni.

Amennyiben az Elosztói engedélyes a teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyt nem kapja meg és emiatt a teljesítés meghiúsul, úgy jelen szerződés hatályát veszti, és az Elosztói engedélyes az Igénylő által az 5. pontban megfizetett összeget kamatmentesen, a lehetetlenülés időpontjáig felmerült költségeket (pld. tervezés, adategyeztetés költségei) levonva visszafizetni köteles. Ha a szerződésben vállalt kötelezettséget az Elosztói engedélyes a hatósági engedélyek rendelkezésre állásának hiánya miatt, vagy a közterület igénybevételeire kötendő megállapodás aláírásának hiánya miatt (amely neki fel nem róható okra visszavezethetően következett be) nem tudja teljesíteni, úgy az Igénylő a szerződéssel kapcsolatos költségeit és kárát maga viseli.

Amennyiben az Igénylőnek felróható okból a teljesítés meghiúsul, úgy a jelen szerződés hatályát veszti, és az elosztói engedélyes az Igénylő által az 5. pontban megfizetett összeget kamatmentesen, a lehetetlenülés időpontjáig felmerült költségeket (pl. tervezés, adategyeztetés költségei) levonva, visszafizetni köteles. Amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettséget az Igénylő neki fel nem róható ok miatt nem tudja teljesíteni, úgy az a szerződéssel kapcsolatos költségeit és kárát maga viseli.

Amennyiben elosztói engedélyes a megfelelő munkaterület hiánya, vagy késedelmes átadása miatt tagadta meg a teljesítés megkezdését, és a megtagadástól számított 30 napon belül Igénylő nem értesíti arról, hogy a terület a munka megkezdésére alkalmas, Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni, és kárának megtérítését követelni.

Jelen szerződést felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, de a megszűnés időpontjáig elvégzett teljesítésekkel el kell számolniuk.

Amennyiben a szerződés a jelen szerződésben foglaltak szerint megszüntetésre kerül és az emiatt felmerült kárának megtérítését az Elosztói engedélyes igényli, azt az Igénylő kártalanításként, általános forgalmi adóval növelten köteles megfizetni.

Amennyiben a kivitelezés megkezdésének feltételei az Igénylőnek felróhatóan, vagy az Elosztói engedélyes működési körén kívül álló okból nem teljesülnek, az Elosztói engedélyes a rendelkezésre állás feltételeinek megteremtését a jogerős engedélyek rendelkezésre állása esetén jelen szerződés módosításában írt időpontra vállalja.

Szerződés száma: HLM-10342/2018

Ügyszám: 605565207

8. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

8.1 Szerződésszegés az Elosztói engedélyes részéről

Az Elosztói engedélyes szerződésszegést követ el, amennyiben neki felróhatóan nem valósítja meg a hálózatfejlesztést a 4. pontban szereplő műszaki tartalommal a 3. pontban írt határidőre.

Az Elosztói engedélyest nem terheli felelősség a számára fel nem róható okokból esetlegesen bekövetkező határidő csúszások, így különösen:

- Szerződés aláírásának csúszása, amennyiben az, az Igénylőnek felróhatóan következik be,
- az 5. pontban írt fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése,
- a munka biztonságos megkezdéséhez és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges munkaterület hiánya miatti csúszás,
- hatósági engedélyezési eljárás elhúzódása,
- a közterület igénybevételeire kötendő megállapodás aláírásának elhúzódása amennyiben az az Elosztói engedélyesnek nem felróható,

8.2 Szerződésszegés az Igénylő részéről

Az Igénylő szerződésszegést követ el

- ha a csatlakozási díjfizetési kötelezettségének nem, vagy késve tesz eleget,
- ha a munka biztonságos megkezdéséhez szükséges megfelelő munkaterületet az Elosztói engedélyesnek a szükséges munkavégzésről szóló értesítésében megadott határidőig nem biztosítja,
- jelen szerződésben foglalt egyéb kötelezettségeit az ott leírt határidőig nem teljesíti.

Igénylő késedelmes fizetés esetén a mindenkori Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni az Elosztói engedélyes részére.

Az Igénylő tudomásul veszi, hogy az 5. pontban írt fizetési határidők elmulasztása a teljesítés csúszását vonja maga után. Amennyiben a késedelem a 30 napot meghaladja, az Elosztói engedélyes jogosult jelen szerződéstől elállni.

Abban az esetben, ha az Igénylő az 5. pontban írt, csatlakozási díjra vonatkozó elszámolás eredményeként, terhére jelentkező fizetési kötelezettség az elszámolási értesítőben szereplő határidőig nem fizeti meg, úgy az Elosztói engedélyes a felhasználási hely bekapcsolását a fizetési kötelezettség teljesítéséig megtagadja, és a késedelmes fizetés után késedelmi kamatot számít fel.

9. Kártérítés, kárfelszámítás

A felek a szerződésszegéssel okozott igazolt, közvetlen kárt kötelesek a másik félnek a Ptk. szabályai szerint megtéríteni.

A szerződésszegő fél mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Nem kell a szerződésszegő félnek megtéríteni a kárnak azt a részét, amely abból származott, hogy a másik fél a kár megelőzése, elhárítása, illetőleg csökkentése érdekében nem úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

Mentesülési okok lehetnek pl.: természeti katasztrófák, vagy emberi cselekmények közül: háború, terrorcselekmény.

10. Vitás kérdések rendezése

A jelen Szerződésből eredő vitás kérdéseket a Felek első sorban tárgyalásos úton, egyeztetéssel próbálják rendezni. Amennyiben az egyeztetés ésszerű időn belül nem vezet eredményre, a Felek bármelyike jogosult bírósághoz fordulni.

Szerződés száma: HLM-10342/2018

Ügyszám: 605565207

11. Egyéb rendelkezések

A felek kötelesek együttműködni jelen szerződés céljainak megvalósítása érdekében.

Az Igénylő elfogadja, hogy az Elosztói engedélyes, vagy megbízottja a teljesítéshez szükséges esetben és mértékben a Igénylő ingatlanára belépjen, ott a teljesítéshez szükséges munkálatokat végezzen. Az Igénylő jelen szerződés aláírásával beleegyezését adja ahhoz, hogy ingatlanán az Elosztói engedélyes vezetékJogot, használati jogot térítésmentesen létesítsen, illetve gyakoroljon a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és ez az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Az Elosztói engedélyes illetve meghatalmazottai az Igénylő ingatlanára a közcélú hálózati elemek üzemeltetése és karbantartása céljából beléphetnek, és azt használhatják, azzal a feltétellel, hogy ezzel a tárgyi ingatlanon megvalósuló létesítmények működését a feltétlenül szükséges mértéket meghaladó módon nem akadályozzák.

A jelen szerződés keretében biztosított forrásból megvalósuló minden eszköz, mint a közcélú elosztó hálózat része teljes egészében az Elosztói engedélyes tulajdonát képezi, azon Igénylő semmilyen tulajdonosi jogosultságot nem szerez.

A szerződő felek rögzítik, hogy a vis major idejével a szerződés teljesítésének határideje automatikusan meghosszabbodik.

Az elosztói engedélyes az Igénylő személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény rendelkezéseinek megfelelően, a VET-ben és az Elosztói Üzletszabályzatban részletezett módon kezeli.

12. Záró rendelkezések

A szerződésben foglaltakat szerződő felek, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják, és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (VET), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, a villamos energia rendszerhasználati díjak, csatlakozási díjak és külön díjak alkalmazási szabályairól [10/2016. (XI.14.) MEKH], és mértékéről [15/2016. (XII.20.) MEKH] szóló rendeletek előírásai, az Ellátási Szabályzatok és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadóak.

Jelen szerződés a felek aláírásával, az aláírás napján jön létre.

A szerződés hatálya a mindkét fél által aláírt szerződésnek az Elosztói engedélyes által történő átvétele időpontjában áll be.

Miskolc, 2018. szeptember 18.

, 2018.

ÉMÁSZ Hálózati Kft.

3525 Miskolc, Dózsa György u. 13

Elosztói engedélyes

Magyar Lajos
osztályvezető

Farkas Dávid
osztályvezető

Igénylő



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Iskolai körzethatárok véleményezése

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24 § (1a) bekezdése értelmében a települési önkormányzat véleményt alkot az iskolai körzethatárokról, a körzethatár tervezethez javaslatot tehet.

A 2018/2019. tanév vonatkozásában a melléklet listán található székhelyként (50. sorszám) a Rétsági Általános Iskola, melynek körzethatára Rétság, Bánk települések, valamint az 5-8. évfolyamon Tolmács és Keszeg. Szintén a Rétsági Általános Iskolához tartozik a Tolmácsi Tagintézmény (51. sorszám), valamint a keszegi Madách Imre Tagintézmény (44. sorszám).

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 17.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24 § (1a) bekezdése

24. § (1)⁶⁴ A felvételi körzetek megállapításához a megyeszékhely szerinti járási hivatal minden év október utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. A megyeszékhely szerinti járási hivatal január 15-ig tájékoztatja a települési

önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

(1a)⁶⁵ A települési önkormányzat a véleményéről, a tankerületi központ, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja a megyeszékhely szerinti járási hivatalt.

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2018. (X.26.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Iskolai körzethatárok véleményezéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező az iskolai körzetek kijelöléséről a 2018/2019. tanévre készített tervezettel egyetért.

Határidő: 2018. november 15.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Tervezési szerződés módosítása (városkarbantartási munkákra)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a május havi testületi ülésen fogadta el a KOVATERV Kft. árajánlatát a 2018. évi karbantartási munkák tervezésére. Ekkor került elfogadásra a tervezési szerződés is. Kovács Miklós a vállalkozás ügyvezetője kéri, hogy a májusban megkötött szerződés 7. pontja módosításra kerüljön. A határidő a módosított szerződésben 2018. október 30-ra változna.

A szerződés-tervezetet az előterjesztéshez csatolom.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. Határozati javaslat:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2018. évi városkarbantartási munkák műszaki tervezésére szóló tervezési szerződés módosítási kérelemről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a KOVATERV Kft-vel kötött szerződés teljesítési határidejére vonatkozó tervezési szerződés módosítást elfogadja.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Tervezési szerződés-módosítást elfogadja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Rétság Város Önkormányzata
Hegedűs Ferenc polgármester

Szerződés módosítási kérelem

Rétság, 2018-ban esedékes felújítási munkák tervezése.

Tisztelt Polgármester Úr!

2018. évhez kapcsolódó tervezési munkák szerződés szerinti megvalósítása csak késedelmesen vált lehetővé, ezért kérjük megvizsgálni a szerződésmódosítás lehetőségét a tekintetben, hogy az igazolható teljesítéseinket elfogadják és számla benyújtására legyen lehetőségünk.

Melléklet:

- 2018-ban megvalósuló felújítási munkák tervezése, szerződés módosítás

Bízva kérésünk kedvező elbírálásában, üdvözlettel:



Kovács Miklós
okl. építészmérnök, ügyvezető

Héhalom, 2018. szeptember 28.

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Megbízó:

Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

KOVATERV Építész Iroda Kft.
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés egyrészről a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészről a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1./ A Tervező elkészíti a Rétság város által tervezett, 2017-ben megvalósításra kerülő karbantartási munkák tervdokumentációját. A tervezés az alábbi területekre és terv elemekre terjed ki:

- A Nyárfa u. 5-8. szám előtti ingatlanon lépcsők karbantartása, lépcsőfeljárók építése, szemétkonténerek elhelyezését biztosító területek kialakítása.
- Járdavégek akadálymentesítése a Kossuth utca és a Rákóczi út kereszteződésénél, a Zrínyi utca és Rákóczi út kereszteződésénél, a Rákóczi úton a közlekedési lámpánál.
- Zrínyi utca – Piac tér kereszteződésénél a magas járdaszegély kiváltása.
- Mező utcában járdaépítés, felújítás.
- Takarékné utca mindkét oldalán vízelvezetés biztosítása, felújítása.
- Sportkombinátban futópálya felújítása,
- Rákóczi út 32. számú épület csatornájának javítása, homlokzatának javítása.
- Templom utcai volt fizikoterápia épületén külső-belső javítási munkák, vakolatpótlások.
- a Petőfi utcai járda felújítása.
- Orgona közben parkolók kialakítása.
- Szükséges kátyúzások a város teljes úthálózatán.
- A Petőfi és a Radnóti utcákat összekötő, a sportkombináton keresztül vezető út rendbetétele.
- Mező utcában az útpadkák rendezése.
- Rákóczi út 34. előtti járdánál a sérült korlátelemegek kijavítása, a Rákóczi út 34-től a korlát folytatása addig, ameddig a beton árok közvetlen a járda mellett van.
- Rákóczi út 34. szám alatt lévő Család- és Gyermekjóléti Központhoz a Petőfi utcai parkolóból vezető járda felújítása.
- Takarékné út és a Mikszáth utca közötti járda javítása.
- Fény Adó Kft.-nél parkoló kialakítása a tulajdonossal közösen.
- Kisparkolóban a Zrínyi utca és a patak felőli oldalon kiemelt szegélykő építése.

2./ A Megbízó rendelkezésre bocsátja, ill. beszerzi:

- a tervezéshez szükséges alapadatokat, információkat

3. / A Tervező a Megbízó által elfogadott műszaki tartalom alapján a vonatkozó műszaki és jogi szabályozás betartása mellett kidolgozza a dokumentációkat az előzetesen egyeztetett helyekre.

4./ A dokumentációk tartalma: kiviteli műszaki tervvázlatok, leírások és közbeszerzésre alkalmas költségvetés kiírás.

5./ A dokumentáció példányszáma:

A dokumentáció 2 példányban készül papír és digitális adathordozón, minden további, a megrendelő kérésére készített példány külön megállapodás szerint. Az eljárási költségek a megbízót terhelik.

6./ A teljesítés módja: a Tervező a dokumentációkat közvetlenül a Megrendelő székhelyére történő kézbesítéssel, az átvétel igazolásával teljesíti. A teljesítés során az egyes részfeladatok teljesítése is lehetséges az 1. pontban részletezett megosztás szerint.

7./ A szerződésben foglaltak teljesítési határideje:

A dokumentációk átadása a szerződés aláírását követően 60 napon belül esedékes.

8./ A tervezési díj: **1.400.000.- Ft+Áfa**

A tervezési díj az egyes dokumentációk átadását követően, ill. a részteljesítéseket követően, átutalással kerül kifizetésre a Tervező 10404072-40721741 számú bankszámlájára 8 napon belül.

9./ A Megbízó igényére elvégzett minden további feladat, amit a szerződés nem tartalmaz, a szerződő felek külön megállapodása szerint kerül kifizetésre.

10./A Tervező szavatol azért, hogy a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az elkészítendő tervek a Tervező szellemi alkotásának minősülnek, azokat a Megrendelő csak az 1. pontban meghatározott célra használhatja fel, másnak nem engedheti át.

11./ A jelen szerződéssel létesített jogviszonyra a Polgári törvénykönyv szabályai vonatkoznak.

A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Rétság, 2018. június.

Kovács Miklós
ügyvezető igazgató
KOVATERV Kft

Hegedűs Ferenc
Polgármester
Rétság Város Önkormányzata

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Megbízó:

Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

KOVATERV Építész Iroda Kft.
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés módosítása egyrészt a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészt a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződő felek a Rétság Városban 2018-ban tervezett felújításokhoz szükséges tervezési feladatairól szóló szerződésük 7. pontját az alábbiak szerint módosítják:

7. A szerződésben foglaltak teljesítési határideje: 2018.10.30.

2. Egyéb tekintetben a szerződés további részei nem változnak.

Rétság, 2018. szeptember.

Kovács Miklós
ügyvezető igazgató
KOVATERV Kft

Hegedűs Ferenc
Polgármester
Rétság Város Önkormányzata

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu

Email: hivatal@retsag.hu

Készítette: dr. Varga Tibor jegyző**Előterjesztő:** Hegedűs Ferenc polgármester**Belső ellenőri szerződés****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerezési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a belső ellenőrzéssel a Danubius Expert Audit Kft-t bízta meg. A megbízási szerződés a pályázatban lefektetetteket tükrözi. A 2019. évi belső ellenőrzési programot a következő testület ülés elé terjesztjük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- 179/2018.(IX.28.) számú testületi határozat.

3. Jogszabályi háttér:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXX. tv.
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv.,
- A belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. r.

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

I.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Danubius Expert Audit Kft-vel kötendő belső ellenőrzés végzésre vonatkozó megbízási szerződést és az/ alábbi döntést hozta: a megbízási szerződést jóváhagyja / alábbi módosításokkal hagyja jóvá. Meghatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről **Rétság Város Önkormányzata** (székhelye: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.)
Képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester, mint Megbízó (továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről **Danubius Expert Audit Kft.** (2600 Vác, Zichy H. u. 12.)
Képviseli: Balogh Béla ügyvezető, mint Megbízott (továbbiakban **Megbízott**)

között az alábbi feltételek szerint:

I. Szerződés tárgya:

- 1) Megbízó és megbízott megállapodnak abban, hogy Megbízott az önkormányzat hivatalának szervezeti egységében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. (Áht.) törvény, valamint a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban: Bkr.) szabályai alapján gondoskodik a Megbízó belső ellenőrzési feladatainak ellátásáról és tanácsadásáról az alább részletezett témákban.

II. Felek jogai és kötelezettségei

- 1) Megbízott feladata a Megbízó egységes belső ellenőrzési tevékenységének megtervezése, megszervezése, lebonyolításának elvégzése, ellenőrzése.
- 2) Megbízott köteles belső ellenőrzési programot kidolgozni, mely a Bkr. rendelkezései alapján egyértelmű eljárásrendet kell, hogy tartalmazzon a Megbízó vonatkozásában.
- 3) Megbízott tevékenységét függetlenül, tárgyilagos bizonyosságot adó módon végzi. tevékenysége során Megbízó működését fejleszti és eredményességét növeli. Megbízott rendszerszemléletű megközelítéssel módszeresen értékeli, illetve fejleszti Megbízó kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási eljárásainak hatékonyságát.
- 4) Megbízott a megbízatásával kapcsolatban, vagy személyére nézve összeférhetlenségi ok tudomására jutásáról köteles haladéktalanul jelentést tenni a költségvetési szerv vezetőjének, amelynek elmulasztásáért vagy késedelmes teljesítéséért felelősséggel tartozik.
- 5) Amennyiben az ellenőrzés során büntető, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja merül fel, Megbízott köteles a költségvetési szerv vezetőjének, illetve a költségvetési szerv érintettsége esetén a felügyeleti szerv vezetőjének a haladéktalanul tájékoztatni és javaslatot tenni a megfelelő eljárások megindítására.

- 6) Megbízott köteles az ellenőrzés lezárását követően az ellenőrzési jelentést az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység részére megküldeni a Bkr. 39. §-ának megfelelően.
- 7) Megbízott köteles az éves ellenőrzési jelentést a Bkr. 48. §-ában foglaltak szerint összeállítani és megküldeni Megbízó részére.
- 8) Megbízott köteles gondoskodni az ellenőrzések nyilvántartásáról, valamint az ellenőrzési dokumentumok Megbízónak történő átadásáról, illetve a megbízatás lejártakor az összes dokumentum átadásáról.
- 9) Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízott a Megbízó javaslatait, kéréseit, észrevételeit figyelembe veszi, és annak megfelelően jár el a tevékenysége során.
- 10) Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége lefolytatásához a jogszabályban meghatározott összes szükséges hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal és iskolai végzettséggel, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.
- 11) A Megbízott felel azért, hogy tevékenysége során betartja a tevékenységére irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat, etikai normákat.

III. Teljesítés

- 1) A Megbízott a szolgáltatás teljesítése érdekében vállalja, hogy a Megbízó által kijelölt személlyel rendszeresen egyeztet, igény szerint folyamatos kapcsolatot tart.
- 2) Kapcsolattartó személyek:
 - Megbízó részéről: dr. Varga Tibor jegyző
Fodor Rita Mária jegyző általános helyettese
 - Megbízott részéről: Lászlóné Pap Katalin belső ellenőrzési vezető
- 3) Az elvégzett vizsgálatokról a Megbízott köteles vizsgálatonként az adott intézmény vezetője által kiállított és aláírt igazolást igényelni, és azt az aktuálisan benyújtandó számlához mellékelni.
- 4) Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailen vagy telefax útján - eszközölnék.
- 5) Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, vagy arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 6) A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át, az iratot az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik napon kézbesítettnek kell tekinteni.

IV. A megbízás időtartama

- 1) A Megbízó és a Megbízott megállapodása alapján jelen szerződés 2018. október 15-től 2020. február 15-ig tart.

V. Belső ellenőrzési feladatok

1. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2018. (II. 23.) KT határozatában a 2018. évi belső ellenőrzési ütemtervben szereplő október, november, decemberi feladatok ellátása. (I. sz. melléklet)
2. Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2018. december 31-ig jóváhagyásra kerülő Rétság Város Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtása.

VI. Díjazás

- 1) A díjfizetési kötelezettségekre vonatkozóan Felek megállapodnak, hogy az I. pontban körülírt, illetve alábbiakban részletezett belső ellenőri és belső ellenőrzési vezetői feladatok elvégzéséért, valamint tanácsadásáért a Megbízó a következő díjakat fizeti meg Megbízott kiállított számlája alapján, annak benyújtásától számított 8 napon belül a Megbízott részére a Veresegyház és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 66000169 - 11085245 számú számlájára.

Belső ellenőrzési feladatok elvégzésének díjazása:

A belső ellenőrzés díja: 120.000.-Ft + ÁFA / hó

Belső ellenőrzési vezető tevékenysége

belső ellenőrzési vezetői tevékenység kerül elvégzésre, amely az alábbi feladatokra terjed ki:

- Annak biztosítása, hogy minden, a belső ellenőrzés hatáskörébe tartozó tevékenység, megfelelően ténylegesen végrehajtásra kerüljön;
- A belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtásának irányítása, az ellenőrzések összehangolása;
- Amennyiben az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja merül fel, a költségvetési szerv vezetőjének, illetve a költségvetési szerv vezetőjének érintettsége esetén az irányító szerv vezetőjének a haladéktalan tájékoztatása és javaslattétel a megfelelő eljárások megindítására;
- A lezárt ellenőrzési jelentés, illetve annak kivonatának a költségvetési szerv vezetője számára történő megküldése a Bkr. 43. § (4) bekezdésének megfelelően;

Egyéb díjak:

Tanácsadói tevékenység díja:

25.000.-Ft+ Áfa/ nap

Éves terven felüli ellenőrzési tevékenység:

Amennyiben a Megbízó az éves ellenőrzési terven felüli további ellenőrzés elvégzésére kéri fel a Megbízottat, akkor jelen szerződés keretein belül lehetőség van külön megállapodásra, amelynek díja 25.000.-Ft + ÁFA/nap kerül elvégzésre.

Az árak tartalmazzák az elvégzett vizsgálatokról készített éves összesítő jelentés elkészítését is.

Felek megállapodnak abban, hogy fenti díjakat Megbízott az ellenőrzési témák vizsgálatának eredményéről készített végleges jelentések kézhezvételével egy időben jogosult számlát kiállítani.

VII. Egyéb rendelkezések:

- 1) Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott tevékenységét részben a vizsgált intézményeknél – az intézmény munkarendjéhez igazodva - részben saját székhelyén végzi.
- 2) A Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényt és adatot illetően, amelyről jelen megbízással kapcsolatban a Megbízó érdekkörét érintően tudomást szerzett, továbbá amely a mindenkor hatályos törvények és vonatkozó jogszabályok titoktartásra irányuló rendelkezéseiből adódik. E kötelezettség független a megbízási jogviszony fennállásától, és a megbízási megszűnése után is fennmarad. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Megbízott által készített és a birtokában lévő egyéb iratokra is, ha ezek a titoktartás körébe tartozó tényt, adatot tartalmaznak. A titoktartási kötelezettség a Megbízott alkalmazottaira, alvállalkozóira, megbízottaira, teljesítési segédeire is kiterjed.
- 3) A Megbízó az ügy ellátásához szükséges minden lényeges kérdéstről a Megbízottat írásban köteles tájékoztatni. A Megbízott köteles a feladatait a Megbízó esetlegesen felmerülő igényeinek figyelembe vételével ellátni. A rögzített munkaprogramtól eltérő igények esetleges szakszerűtlenségéről vagy célszerűtlenségéről szakmai, jogi érvekkel köteles a Megbízót tájékoztatni.
- 4) A Felek megállapodnak abban, hogy egymás közötti vitás kérdéseiket elsődlegesen békésen, tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. A Felek minden, jelen szerződésből származó vitás kérdések eldöntésére - hatáskörtől függően – kikötik a Váci Városi Bíróság kizárólagos illetőségét.
- 5) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

- 6) A felek jelen szerződést – annak együttes áttanulmányozása, értelmezése és megértése után – mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírják.
- 7) A szerződés 2 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 1 példány a Megbízónál, 1 példány a Megbízottnál marad.

Rétság, 2018. október 15.

Melléklet: 1. sz. melléklet

Rétság Város Önkormányzata
Megbízó
Hegedűs Ferenc
polgármester

Danubius Expert Audit Kft.
Megbízott
Balogh Béla
ügyvezető

1. sz. melléklet

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2018. (II. 23.) KT határozatában
a 2018. évi belső ellenőrzési ütemtervben szereplő
2018. októberi, novemberi, decemberi belső ellenőrzési feladatok

1.)

2018. október hónapra ütemezett belső ellenőrzési tevékenység:

Ellenőrzés tárgya: **2018. évi normatív állami támogatások igénylése**
Ellenőrzött szerv: 1. sz. Napköziotthonos Óvoda

2.)

2018. november hónapra ütemezett belső ellenőrzési tevékenység:

Ellenőrzés tárgya: **Kötelezettségvállalás folyamatának ellenőrzése**
Ellenőrzött szerv: Rétság Város Önkormányzata
Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

3.)

2018. december hónapra ütemezett belső ellenőrzési tevékenység:

Ellenőrzés tárgya: **Pénztári folyamatok vizsgálata**
Ellenőrzött szerv: Rétság Város Önkormányzata
Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Hesz Ildikó

előterjeszti: Hegedűs Ferenc

KÖZFOGLALKOZTATÁSI HATÓSÁGI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK ENGEDÉLYEZÉSE**2018. október 26-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☐ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☒ Egyszerű többség
☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége tájékoztatása alapján 2018. november hótól a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program keretében az elhelyezkedés lehetőségnek megteremtése érdekében képzési programok indítására kerül sor.

Az intézkedés kiemelt célja a közfoglalkoztatásban résztvevők részére szakképzettség megszerzését segítő képzési és kompetencia fejlesztési programok szervezése.

Jelenlegi állapot szerint a rétsági lakosok köréből 3 fő nyújtott be szándéknyilatkozatot a képzésre: (digitális írástudás, amely a GINOP 6:1:1 Alacsony képzettségűek és közfoglalkoztatottak projekt keretén belül valósulna meg).

A képzés tervezett indulása és vége: 2018.11.01. -2018.12.31.

Támogatás mértéke: 100% bér és járulék (br.: 81.530 Ft/hó + 7949 Ft/hó)

Ahhoz, hogy a szándéknyilatkozatot tett rétsági lakosok képzése megvalósulhasson szükséges az új hatósági szerződés megkötése. A megvalósításban az önkormányzat, mint közfoglalkoztató venne részt. Az új szerződés megkötésének alapfeltétele, hogy a jelenleg aktív foglalkoztatási létszám betöltött legyen. Tehát amennyiben a jelenlegi szerződésben a létszám feltöltött, az új kérelemben max. 3 fő kerülne igénylésre a képzés időtartamára.

Az önkormányzat egy aktív szerződéssel rendelkezik, amely az alábbi feltételekkel került megkötésre:

Szerződött létszám: 20 fő

Jelenleg feltöltött létszám: 20 fő

Támogatás mértéke: 100 %

Közvetlen költség igénylése: igen

Támogatás időtartama: 2018.07.01-2019.02.28.

Az előző évekhez hasonlóan a képzés szervezése során elég sok a bizonytalan tényező. Jelen kérelemben szereplő igény csak a megvalósulás előtt tölthető fel a Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében (<https://ktk.munka.hu/>), így az előterjesztés mellékletében a munkaanyag bemutatására nincs lehetőség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, valamint és a hosszabb idejű közfoglalkoztatást érintő újabb szerződés megkötését engedélyezni szíveskedjen.

2018. október 8.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) A költségvetés végrehajtása során az intézmények

- h) az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(10.26.) KT. HATÁROZATA**

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közfoglalkoztatás támogatás hatósági szerződés megkötésének tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a 100%- os állami támogatás mellett,-tól-ig , 3 fő közfoglalkoztatott alkalmazásra kerüljön a képzés időtartamára, egyúttal hozzájárul, hogy a jelenlegi közfoglalkoztatotti szerződésben igényelt létszámot a képzésre jelentkezőkkel feltöltse. A Képviselő-testület felé az elkészített kérelmet utólagosan a soron következő ülésen be kell mutatni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc Polgármestert, hogy a közfoglalkoztatási hatósági szerződést aláírja.

Határidő: 2017.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(10.26. KT. HATÁROZATA**

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közfoglalkoztatás támogatás hatósági szerződés megkötésének engedélyezésére készült előterjesztést.

A Képviselő-testület nem támogatja az újabb közfoglalkoztatási hatósági szerződés megkötését.

Határidő: ----

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Feladat-ellátási szerződés 2. számú módosítása – fogászati ügyeleti ellátás

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbiztosítási Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A szeptember havi testületi ülést követően, október 1. napon az alábbi levelet kaptuk:

Tisztelt Önkormányzat, Polgármester Asszony/Úr, Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

Iktatási szám: 96090-31/OFTOFMI/2018

Az elmúlt héten továbbítottuk szerződéstervezetünket az ügyeleti fogorvosi ellátással kapcsolatban. Több Önkormányzattól visszajelzést kaptunk, amelyben megjegyezték, hogy a szerződésben olyan pontok maradtak, amelyek az Önkormányzatok fizetési kötelezettségére utalhatnak, pedig ahogy azt joggal megjegyzik, ilyen kötelezettsége az Önkormányzatoknak a szerződés aláírásával nem keletkezik. A szerződést az Egyetem Jogi Főigazgatóságával ismételt átnéztük, és az ilyen félreértésre okot adó pontot, bekezdést töröltünk.

Ugyancsak kérdés volt, hogy egyértelműen jelöljük meg a szerződés kezdetének időpontját. Ezt 2018. november 01-ei dátummal megtettük. Ezzel az időponttal a korábbi szerződés érvényét veszti és az új szerződés lép érvénybe.

Mellékelt fájlban küldjük a véglegesnek szánt szerződésformát. Most is kérjük annak átnézését, és ha bármi további megjegyzés van azt szívesen fogadjuk.

Azt kérjük, hogy ha még van visszajelzés azt egy héten belül megkaphassuk. Ha ilyen nem érkezik akkor mi ismételt e-mailben jelezzük, hogy az összes szerződés azonos formában az Önkormányzatok által aláírható.

Kérjük, hogy ne felejtse a kipontozott részeket kitölteni!

Együttműködésüket köszönjük!

Tisztelettel:

Prof. Dr. Szathmári Miklós orvos főigazgató úr megbízásából,

Orvosszakmai, Finanszírozási és
Minőségbiztosítási Főigazgatóság
[Tel.: 06 1 459 1500/55460](tel:0614591500)

Jelen módosítás egységesítéseket tartalmaz, valamint korrigálásra kerültek az esetleges fizetési kötelezettségekre utaló mondatok.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

2017. évben megkötött szerződés, 2018. szeptember havi ülésen jóváhagyott szerződés

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. Határozati javaslat:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fogászati ügyeleti ellátás biztosítására kötött feladat-ellátási szerződés 2. számú módosításától készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Feladatellátási szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék: Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Név:

egyrészről a

Semmelweis Egyetem

székhely: 1085 Budapest, Üllői út 26.
adószám: 15329808-2-42
bankszámlát vezető bank neve: Magyar Államkincstár
bankszámla száma: MÁK 10032000-00282819-00000000
törzskönyvi azonosító (PIR): 329804
Intézményi azonosító: FI 62576
Statisztikai számjel: 15329808-8542-312-01
Képviselő: **Dr. Merkely Béla rektor**
Dr. Szász Károly kancellár
Eljáró szervezeti egység: Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet
Képviselő: dr. Kivovics Péter, igazgató

mint Szolgáltató, továbbiakban: **Szolgáltató**, másrészről

Rétság Város Önkormányzata

székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

adószám: 1573492-2-12

bankszámlát vezető bank neve: OTP Bank Nyrt.

bankszámla száma: 11741031-15451615

képviselő neve és tisztsége: Hegedűs Ferenc polgármester

mint Önkormányzat, a továbbiakban: Önkormányzat – továbbiakban együtt: Felek

között alulírott helyen és időben az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Eütv.), az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény (továbbiakban: Eatv.), az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet, az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendelet, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.), valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) alapján az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy az Eatv. 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról.
2. Az Mötv. 41. § (6) bekezdése alapján a képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására - jogszabályban meghatározottak szerint - szerződést köthet természetes és jogi személlyel vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel.

3. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítására a Budapest Főváros Kormányhivatala VI. kerületi Népegészségügyi Osztály határozata alapján működési engedéllyel rendelkezik.
4. A Szolgáltató a fogorvosi ügyelet ellátását a 1088 Budapest, Szentkirályi utca 40. szám alatti Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézetben keresztül biztosítja.

II. A szerződés tárgya

5. Felek az Mötv. 41. § (6) bekezdése alapján feladat-ellátási szerződést kötnek, mely alapján a Szolgáltató 2018. november 1. napjától határozatlan időre ellátja az Önkormányzat részére az Eatv. 5. § (1) c) pontjában meghatározott, egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátás (a továbbiakban: Szolgáltatás) megszervezését és folyamatos biztosítását az alábbiak szerint:
 - a) ügyeleti idő: - a az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. Korm.rendelet 23. § (3) bekezdés „b” pontjában leírtak szerint – „folyamatos elérhetőség biztosításával, minimum napi 6 óra helyszíni tartózkodással” (hétfőtől-péntekig, hétvégén és ünnepnapokon). A biztosított készenléti idő:
Hétfő-péntek: 20:00-07:00
Szombat: 08:00-13:00
14:00-19:00
20:00-24:00
Vasárnap: 24:00-07:00
08:00-13:00
Hétfő: 24:00-07:00

Ünnepnap a vasárnapi készenléttel megegyező.
 - b) ellátotti kör: az Önkormányzat közigazgatási területén lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek,
 - c) ellátás helye: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 40.
 - d) a Szolgáltatás biztosításához szükséges tárgyi feltételeket az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) EszCsM rendeletre figyelemmel a Szolgáltató biztosítja a saját tulajdonában, illetve használatában lévő tárgyi eszközökkel,
 - e) személyi feltételek: a Szolgáltató a feladatellátáshoz fogorvost és asszisztenst biztosít.
6. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a Szolgáltatást a és Térsége Önkormányzatainak Társulása tagönkormányzatai, valamint a Szolgáltatóval az ellátásra feladat-ellátási szerződést kötött önkormányzatok részére biztosítja.
7. Felek rögzítik, hogy a szolgáltatási díj számításánál a Szolgáltató a KSH tárgyév január 1-jei lakosságszámra vonatkozó adatot veszi figyelembe. A szolgáltatási díj számítására vonatkozóan az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. Korm.rendelet 23.§ (3) bekezdésében foglaltak az irányadóak, melyre tekintettel az Önkormányzatokat díjfizetési kötelezettség nem terheli.

III. A szerződés megszűnése

8. A Felek a jelen szerződés megszűnéséről az alábbiak szerint rendelkeznek:
9. Bármelyik szerződő fél jogosult a szerződést 30 napos felmondási idővel, írásban, indokolás nélkül felmondani.
10. Az Önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Szolgáltató jelen szerződésben vállalt kötelezettségének neki felróhatóan nem tesz eleget.
11. Egyebekben a szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.
12. A Szolgáltatás megszűnésekor a Felek megállapodnak, hogy a szerződés megszűnése esetén a Szolgáltató szükség szerint köteles az ellátás biztonsága érdekében addig – de legfeljebb 6 hétig -szolgáltatást nyújtani, amíg pótlásáról az Önkormányzat gondoskodik.

IV. Egyéb rendelkezések

13. A Szolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződés alapján nyújtott egészségügyi szolgáltatás keretében a betegnek, illetve harmadik személynek kárt okoz, akkor a Ptk. általános szabályai szerint kell helytállnia.
14. A Szolgáltató szavatol azért, hogy megfelelő általános felelősségbiztosítással rendelkezik, amely alkalmas azon követelések, vagy kártérítési igények fedezésére, amelyekért jelen Szerződés alapján felelős. Az Önkormányzat kérésére a Szolgáltató köteles e biztosítás meglétét igazolni.
15. Jelen feladat-ellátási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., az Mőtv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.
16. Jelen feladat-ellátási szerződést Önkormányzata Képviselő-testülete számú határozatával hagyta jóvá.
17. Jelen Szerződést a Szerződő Felek csak írásban, közös megegyezéssel módosíthatják, a szóban közölt módosítás érvénytelen. A jelen Szerződés a Szerződő Felek megegyezését teljes egészében tartalmazza. A Szerződő Felek kijelentik, hogy minden korábbi, a jelen Szerződéssel kapcsolatos megállapodásukat e szerződés életbe lépésével hatálytalannak tekintik.
18. A Feleknek a jelen Szerződéssel összefüggő nyilatkozataikat (pl. felszólítás) a másik Féllel írásban, igazolható módon kell közölni (ajánlott-tértivevényes küldemény útján megküldeni vagy személyesen átadni). A megküldött nyilatkozatok a második sikertelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) napon kézbesítettnek minősülnek.
19. A Szolgáltató képviseletében jelen szerződés teljesítése során a szükséges intézkedéseket a jelen pontban megnevezett kapcsolattartó gyakorolja:
Szervezeti egység: Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet
Név: Dr. Hermann Péter, Dr. Kivovics Péter
Telefonszám: (1) 317-66-00, (1) 317-0951
20. Az Önkormányzat képviseletében jelen szerződés teljesítése során a szükséges intézkedéseket a jelen pontban megnevezett kapcsolattartó gyakorolja: ¹

Név:
Telefonszám:
E-mail cím:

21. Felek megállapodnak egymással abban, hogy esetleges jogvitáikat elsősorban közvetlen tárgyalások útján, egymás közt rendezik, azonban ezek sikertelensége esetén a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint hatáskörrel, illetékességgel rendelkező bíróság jogosult eljárni.
22. Jelen szerződés aláírásával a szerződő felek kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősülnek.
23. Jelen feladat-ellátási szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

.....

Önkormányzat
.....
képviselőtében
.....
polgármester

Szolgáltató
Simmelweis Egyetem
képviselőtében:
Dr. Merkely Béla
rektor

Egyetértek:

.....
Dr. Szász Károly
kancellár

Jogi szempontból ellenjegyzem:

jegyző
nevében és megbízásából

.....
aljegyző

Fedezet:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

gazdasági vezető

.....
Dr. Kovács Zsolt
jogi és igazgatási főigazgató

.....
Baumgartnerné Holló Irén
gazdasági főigazgató



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vinczéné Szunyogh Judit

SNI gyermekek ellátása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26.-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Óvodánkban ebben a nevelési évben a Nógrád Megyei Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat Mozdásvizsgáló Gyógypedagógiai Tanácsadó, Korai Fejlesztő, Oktató és Gondozó Tagintézménye szakvéleménye alapján kettő sajátos nevelési igényű gyermek ellátását kell megfelelő szakemberrel biztosítani.

A szakértői javaslatok alapján a sajátos nevelési igényű gyermekek számára heti egészségügyi és pedagógiai célú habilitációs, rehabilitációs órakeretének terhére három óra mozgásfejlesztést, három óra logopédiai terápiát és három óra gyógypedagógiai értelmi fejlesztést írtak elő. A fejlesztő foglalkozások a képviselő testület jóváhagyása szerint szeptember hónaptól folyamatosan zajlanak. Kivételt képez ez alól a heti két órában meghatározott mozgásra alapozott gyógypedagógiai fejlesztés, melynek ellátására felkért Laczó Zsuzsanna fejlesztő pedagógus a foglalkozásokat 2018 októberétől 2019. május 31-ig terjedő időre vállalná el. A gyermekek ellátásához szükséges összeget költségvetésből szeretnénk biztosítani.

Az SNI-s gyermek ellátása érdekében kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyását az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés megkötéséhez.

Rétság, 2018. október 12.

Vinczéné Szunyogh Judit
óvodavezető

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:-

3. Jogsabályi háttér:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény:

8. § (3)²⁰ Az óvodai nevelés 6. melléklet szerinti finanszírozott időkerete magába foglalja a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokhoz, a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozásokra fordítható heti ötven óra időkeretet, továbbá a beil-

leszkesedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek fejlesztő, **valamint a sajátos nevelési igényű gyermekek egészségügyi, pedagógiai célú rehabilitációs, rehabilitációs foglalkoztatásának heti tizenegy óra időkeretét.**

- 47. § (1) A sajátos nevelési igényű gyermeknek, tanulónak joga, hogy különleges bánásmód keretében állapotának megfelelő pedagógiai, gyógypedagógiai, konduktív pedagógiai ellátásban részesüljön attól kezdődően, hogy igényjogosultságát megállapították. A különleges bánásmódnak megfelelő ellátást a szakértői bizottság szakértői véleményében foglaltak szerint kell biztosítani.**
- (2) A szülő választja ki a sajátos nevelési igényű tanuló számára megfelelő ellátást nyújtó nevelési-oktatási intézményt az illetékes szakértői bizottság szakértői véleménye alapján, a szülő és a gyermek igényeinek és lehetőségeinek figyelembevételével.
- (3) A sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése, tanuló iskolai nevelés-oktatása, továbbá kollégiumi nevelése az e célra létrehozott gyógypedagógiai nevelési-oktatási intézményben, konduktív pedagógiai intézményben, óvodai csoportban, iskolai osztályban, vagy a többi gyermekkel, tanulóval részben vagy egészben együtt, azonos óvodai csoportban, iskolai osztályban (a továbbiakban: a sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók - külön vagy közös vagy részben közös - nevelésében és oktatásában részt vevő óvoda és iskola, kollégium együtt: gyógypedagógiai nevelésben, oktatásban részt vevő nevelési-oktatási intézmény) történhet.
- (4)¹⁴⁶ A sajátos nevelési igényű gyermek, tanuló neveléséhez és oktatásához a következő feltételek szükségesek:
- a) a gyermek, tanuló külön neveléséhez és oktatásához a sajátos nevelési igény típusának és súlyosságának megfelelő gyógypedagógus, gyógypedagógiai tanár vagy terapeuta, konduktor, konduktor-tanító, konduktor-óvodapedagógus, konduktor(tanító) vagy konduktor(óvodapedagógus) foglalkoztatása, a neveléshez és oktatáshoz szükséges speciális tanterv, tankönyv és egyéb segédlet,
 - b) egyéni előrehaladású képzéshez, integrált óvodai neveléshez, iskolai nevelés-oktatáshoz, fejlesztő neveléshez, fejlesztő nevelés-oktatáshoz, az illetékes szakértői bizottság által meghatározottak szerinti foglalkozáshoz a sajátos nevelési igény típusának és súlyosságának megfelelő gyógypedagógus, gyógypedagógiai tanár vagy terapeuta, konduktor, konduktor-tanító, konduktor-óvodapedagógus, konduktor(tanító) vagy konduktor(óvodapedagógus), a foglalkozásokhoz speciális tanterv, tankönyv, valamint speciális gyógyászati és technikai eszközök,
 - c) a fejlesztési területek szakértői bizottság által történő meghatározása.
- (5) A gyermek külön óvodai nevelését végző óvodai csoportot, a tanulók külön iskolai nevelését, oktatását végző iskolai osztályt a sajátos nevelési igény típusának megfelelően kell létrehozni. A gyógypedagógiai nevelésben, oktatásban részt vevő nevelési-oktatási intézményben a gyermek, tanuló egészségügyi és pedagógiai célú rehabilitációs és rehabilitációs ellátásban is részesül.
- (6)¹⁴⁷ A gyermek, tanuló érdekében a járási hivatal kötelezheti a szülőt, hogy gyermekével jelenjen meg szakértői vizsgálaton, továbbá a szakértői vélemény alapján gyermekét a megfelelő nevelési-oktatási intézménybe írassa be. A járási hivatal döntése elleni fellebbezést a kormányhivatal bírálja el. Ha a szülő a járási hivatal felhívása ellenére kötelezettségének ismételtelen nem tesz eleget, a járási hivatal a gyermek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes gyermekjóléti szolgálatot értesíti. A szakértői bizottság nem jelölhet ki olyan intézményt, amely helyhiány miatt nem tudná felvenni a gyermeket, tanulót. A szakértői vizsgálaton való részvétel érdekében szükséges utazás költségeit a társadalombiztosítás a szülőnek megtéríti.
- (7) Az enyhe értelmi fogyatékos, beszéd-fogyatékos vagy pszichés fejlődési zavarral küzdő sajátos nevelési igényű tanulót két gyermekként, a mozgásszervi, érzékszervi, középsúlyos értelmi fogyatékos, autizmus spektrum zavarral küzdő vagy halmozottan fogyatékos gyermeket, tanulót három gyermekként kell figyelembe venni az óvodai csoport, iskolai osztály, kollégiumi csoport létszámának számításánál, ha nevelés-oktatásuk a többi gyermekkel, tanulóval együtt történik.
- (8) Ha a gyermek, a tanuló beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzd, fejlesztő foglalkoztatásra jogosult. A fejlesztő foglalkoztatás a nevelési tanácsadás, az óvodai nevelés, az iskolai nevelés és oktatás, a kollégiumi nevelés és oktatás keretében valósítható meg.
- (9) A gyógypedagógiai nevelésben, oktatásban részt vevő nevelési-oktatási intézményben
- a)¹⁴⁸ a sajátos nevelési igény típusának megfelelő szakirányon szerzett gyógypedagógusi, gyógypedagógiai tanár vagy terapeuta, konduktor, konduktor-tanító, konduktor-óvodapedagógus, konduktor(tanító) vagy konduktor(óvodapedagógus) szakképzettség kell, ha
 - aa) az óvodai foglalkozás vagy a tanórai foglalkozás elsődleges célja a sajátos nevelési igényből eredő hátrány csökkentése,

- ab) az óvodai foglalkozás vagy a tanórai foglalkozás elsődleges célja az egészségügyi és pedagógiai célú habilitáció, rehabilitáció, valamint
- ac) az értelmi fogyatékossgal élő tanuló iskolai nevelés-oktatása a külön e célra létrehozott gyógypedagógiai nevelési-oktatási intézményben, óvodai csoportban, iskolai osztályban történik,
- b) az a) pontban meghatározott vagy az általános szabályok szerinti végzettség és szakképzettség kell,
- ba) ha az óvodai foglalkozás, a tanórai foglalkozás elsődlegesen nem a sajátos nevelési igényből eredő hátrány csökkentését, a tanuló egészségügyi és pedagógiai célú habilitációját, rehabilitációját szolgálja,
- bb) az egyéb foglalkozáshoz, a kollégiumi foglalkozáshoz,
- c) az enyhe értelmi fogyatékos tanulók idegen nyelv oktatását elláthatja gyógypedagógus végzettséggel és szakképzettséggel, továbbá „komplex” típusú felsőfokú államilag elismert nyelvvizsga bizonyítvánnyal vagy azzal egyenértékű okirattal rendelkező pedagógus is.
- (10)¹⁴⁹ **A sajátos nevelési igényű gyermek, tanuló neveléséhez, oktatásához szükséges speciális szakképzettséggel rendelkező szakember utazó gyógypedagógusi hálózat útján is biztosítható. Az utazó gyógypedagógusi hálózat megszervezése és működtetése az állami intézményfenntartó központ feladata.**
- (11) A tehetséggondozás kereteit a Nemzeti Tehetség Program jelöli ki, amelyet a Nemzeti Tehetség Alap támogat. A Nemzeti Tehetség Program és Alap az oktatásért felelős miniszter irányítása alatt, jogszabályban foglaltak szerint működik. A Nemzeti Tehetség Program elérendő célokat jelölhet ki a köznevelési intézmények számára, és tartalmazza a feladatok finanszírozásának módját is.

4. Határozati javaslat:

A változat:

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SNI-s gyermek mozgásfejlesztésének költségvetés terhére, megbízási szerződéssel történő ellátásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a szakértői bizottság véleménye alapján szükséges, heti kettő óra mozgásfejlesztés, megbízási szerződés keretében kerüljön biztosításra.

Felhatalmazza Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezetőt, hogy az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződést Laczó Zsuzsanna fejlesztő pedagógussal 2018. október 01-től 2019.május 31-ig terjedő időre, összesen heti két órára, bruttó 3.500 Ft óradíjjal megkösse.

Határidő: szerződés kötése 2018. október

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

B változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SNI-s gyermek mozgásfejlesztésének, megbízási szerződéssel történő ellátásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület nem járul hozzá a mozgásfejlesztés ellátás megbízási szerződéssel történő biztosításához.

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

**Megbízási Szerződés Tervezet
mozgásra alapozott gyógypedagógiai fejlesztés ellátására**

Mely létrejött Napközi Otthonos Óvoda (2651 Rétság, Mikszáth u 6.) képviselő: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető, mint Megbízó (továbbiakban Megbízó) és Laczó Zsuzsanna (2645. Nagyoroszi, Ady Endre u 20. szül.: Budapest, 1969.03.24. anyja neve: Gyürki Margit) mint Megbízott között SNI (BNO-kód: G80.1) gyermek mozgásra alapozott gyógypedagógiai fejlesztés tevékenység ellátására.

1. Napközi Otthonos Óvoda jelen szerződés alapján megbízza Laczó Zsuzsannát (adóazonosító száma: 837 337 1737), Rétság Óvoda intézményben egy SNI gyermek mozgásra alapozott gyógypedagógiai fejlesztés ellátásával.
2. A Megbízott köteles az alábbiakban leírt feladatot az Óvodavezető utasításának megfelelően elvégezni.

Feladat: Megbízott heti 2 órában a megnevezett óvodában mozgásra alapozott gyógypedagógiai fejlesztési órát tart.

3. Jelen megállapodás 2018.10.01.-től – 2019.05.31. időszakra szól, de bármely fél 30 napos határidővel a szerződést írásban felmondhatja. Azonnali felmondásnak van helye, ha bármelyik fél súlyos szerződésszegést követ el.
4. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a gyógypedagógiai mozgásfejlesztés ellátásához megkövetelt végzettséggel és szakképzettséggel, a feladattal összefüggő adminisztrációt ellátja.
5. Az óradíj bruttó összege: 3.500.-Ft/óra, ez az összeg magába foglalja a Megbízottnak a feladat teljesítésével kapcsolatban felmerülő költségeit is.
6. Megbízó a kifizetést átutalással teljesíti minden második hónap 15. napjáig a OTP BANK 11773418-40325631-00000000 számú bankszámlájára.
7. A Megbízott a feladatát köteles személyesen elvégezni.
8. Jelen szerződés itt nem szabályozott kérdéseiben a Polgári Törvénykönyv megbízásra vonatkozó fejezete az irányadó.
9. Az elvégzett munkát a Megbízó igazolja.
10. Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Rétság, 2018. október

.....
Vinczéné Szunyogh Judit

.....
Laczó Zsuzsanna

.....
pénzügyi ellenjegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vinczéné Szunyogh Judit

BESZÁMOLÓ A MUNKAKÖZÖSSÉG ÉVES PROGRAMJÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerezési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagoss és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Óvodánkban Szakmai munkaközösség működik, mely 2018/2019. nevelési évben kiemelt feladat a BÖCS működtetése, valamint az óvodában folyó pedagógiai munka koordinálása, szemléletformálás. A nevelőtestület a mellékelt program szerint kívánja folytatni tevékenységét. A nem kötelező munkaközösség vezetői pótlék alsó határa 9.135.-Ft, felső határa 18.270.-Ft. Intézményünkben a pótlékoknál minden esetben az alsó határt vesszük figyelembe, 2018.10.01.-től-2019.08.31.-ig. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a munkaközösség vezető pótlékát támogatni szíveskedjen.

2. Jogsabályi háttér a Munkaközösség működéséről:

2011 évi CXCV. törvény a nemzeti köznevelésről

118. § (1) A szakmai munkaközösség dönt

- a) működési rendjéről és munkaprogramjáról,
- b) szakterületén a nevelőtestület által átruházott kérdésekről,
- c) az iskolai tanulmányi versenyek programjáról.

(2) A szakmai munkaközösség - szakterületét érintően - véleményezi a nevelési-oktatási intézményben folyó pedagógiai munka eredményességét, javaslatot tesz a továbbfejlesztésére.

(3) A szakmai munkaközösség véleményét - szakterületét érintően -

- a) a pedagógiai program, továbbképzési program elfogadásához,
- b) az óvodai nevelést és az iskolai nevelés-oktatást segítő eszközök, a taneszközök, tankönyvek, segédkönyvek és tanulmányi segédletek kiválasztásához,
- c) a felvételi követelmények meghatározásához,
- d) a tanulmányok alatti vizsga részeinek és feladatainak meghatározásához be kell szerezni.

(4) [136](#) A szakmai munkaközösség feladatainak ellátására a pedagógusok kezdeményezésére intézmények közötti munkaközösség is létrehozható. Az intézmények közötti munkaközösség jogkörét, működésének rendjét, vezetőjének kiválasztását az érdekeltek közötti megállapodás határozza meg.

(5) [137](#) A szakmai munkaközösség tagja és vezetője a belső értékelésben és ellenőrzésben akkor is részt vehet, ha köznevelési szakértőként nem járhat el. A szakmai munkaközösség - az SZMSZ-ben meghatározottak szerint - gondoskodik a pedagógus-munkakörben foglalkoztatottak nevelő-oktató munkájának szakmai segítségéről. A nevelési-oktatási intézmény SZMSZ-e a szakmai munkaközösség részére további feladatokat állapíthat meg.

(6)¹³⁸ Az óvodában, iskolában, kollégiumban az azonos feladatok ellátására egy szakmai munkaközösség hozható létre. Külön szakmai munkaközösség működhet a tagintézményben.

(7)¹³⁹ A szakmai munkaközösséget munkaközösség-vezető irányítja, akit a munkaközösség véleményének kikérésével az intézményvezető bíz meg legfeljebb öt évre.

3. Határozati javaslat:

I.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2016. (IX.23.) KT határozata

A) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a munkaközösség vezető pótlékának további kifizetését saját költségvetés terhére, melynek 2018. évi hatása október hónaptól 27.405.- Ft + járulék.

Határidő: szerződés kötésre 2018. október .
Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

II.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2016. (IX.23.) KT határozata

B) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és nem hagyta jóvá a munkaközösség vezető pótlékának kifizetését.

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

IDŐ	TÉMA	RÉSZTVEVŐK	MÓDSZER		FELELŐS	EREDMÉNY
SZEPTEMBER	Új dolgozó integrálása az óvoda közösségébe Zatykóné Bach Livia	Minden dolgozó	Bemutató Bemutakozás Beszélgetés Dokumentumok kiosztása, ismertetése	Óvodavezető		Az új dolgozó részére: a dokumentumok megismerése Dolgozók részére: az új dolgozó megismerése
SZEPTEMBER	Új dolgozó integrálása a Katica csoportba	Új dolgozó Katica csoport vezetője Katica csoport dajkája	Beszélgetés A csoport vezetéséhez kapcsolódó dokumentumok ismertetése Adatkezelés szabályainak ismertetése	Katica csoport vezetője		Az új dolgozó megismeri a Katica csoport hagyományait, a csoport dokumentumait. Elindítják a közös tervezést, csoportnapló vezetés szabályait megismeri. Felkészülnek az első Szülői értekezletre.

IDŐ	TÉMA	RÉSZTVEVŐK	MÓDSZER	FELELŐS	EREDMÉNY
NOVEMBER	Vezetői önértékelés megkezdése: A 2 évvel ezelőtti értékelés dokumentumainak átnézése. A vezető tájékoztatása az önértékelés megkezdéséről. Dokumentumelemzés , az önfejlesztési terv megvalósulásának értékelése.	Óvodavezető BÖCS vezető	Ismertetés Tájékoztatás Elemzés rögzítés	Böcs vezető	A vezető felkészül az önértékelésre. Az általa készített dokumentumok elemzésre kerülnek.
NOVEMBER	Vezetői önértékelés : - interjúk lefolytatása - kérdőívek kitöltése Feladatok delegálása a tagok felé.	Óvodavezető 2 BÖCS tag	Interjúzás Kérdőívezés beszélgetés	BÖCS vezető	Interjúk , kérdőívek elkészülnek és az OH informatikai felületére felkerülnek.

DECEMBER	Vezetői önértékelés eredményének ismertetése. A dokumentumok tárolása a megadott tanfelügyeleti ellenőrzésig. A vezető elkészíti önfejlesztési tervét.	Óvodavezető BÖCS tagok	Ismertetés beszélgetés	BÖCS	Tapasztalatok megbeszélése. Elkészülnek a dokumentumok.
----------	--	---------------------------	---------------------------	------	---

IDŐ	TÉMA	RÉSZTVEVŐK	MÓDSZER	FELELŐS	EREDMÉNY
JANUÁR	Az óvoda honlapjának frissítése, aktualizálása. Az óvoda dolgozói kiválasztják azokat az anyagokat, amelyeket szeretnének megismertetni a honlapon. Informatikus segítségével feltöltik a felületre.	Az óvoda dolgozói Informatikus szakember	Válogatás Megbeszélés Rendszerezés Feltöltés	óvodavezető	Az óvoda honlapján aktuális és archív felvételek tekinthetők meg, amelyek által a látogatók színesebb képet kapnak az intézményben folyó munkáról.
	Pedagógus önértékelés 1. A feladatok delegálása a BÖCS tagoknak. A kijelölt pedagógus	BÖCS tagok Kijelölt pedagógus	Tájékoztatás Elemzés Beszélgetés	BÖCS vezető	Az önértékelésben résztvevő óvodapedagógus írásbeli munkája elemzésre kerül. Interjúk, kérdőívek készülnek.

FEBRUÁR	tájékoztatása. Az általa készített dokumentumok elemzése. Interjúk a pedagógus kollégáival. Kérdőívek kitöltése a pedagógus munkájáról.				
FEBRUÁR	Foglalkozás látogatás a kijelölt pedagógus csoportjában, majd annak elemzése, reflexiója.	BÖCS tagok Kijelölt pedagógus gyerekek	Foglalkozás látogatás Megfigyelés Reflektálás Elemzés Értékelés	BÖCS vezető	Megtörténik a foglalkozás elemzése a megfigyelési szempontok alapján. Az OH informatikai felületére feltöltésre kerül az összes önértékelés során készült adat, jegyzőkönyv. A pedagógus önfejlesztési tervet ír, és feltölti a felületre.
MÁRCIUS	Pedagógus önértékelés 2. A feladatok delegálása a BÖCS tagoknak. A kijelölt pedagógus tájékoztatása. Az általa készített dokumentumok elemzése. Interjúk a pedagógus kollégáival. Kérdőívek kitöltése a	BÖCS tagok Kijelölt pedagógus	Tájékoztatás Elemzés Beszélgetés	BÖCS vezető	Az önértékelésben résztvevő óvodapedagógus írásbeli munkája elemzésre kerül. Interjúk, kérdőívek elkészülnek.

	pedagógus munkájáról				
--	----------------------	--	--	--	--

IDŐ	TÉMA	RÉSZTVEVŐK	MÓDSZER	FELELŐS	EREDMÉNY
MÁRCIUS	Foglalkozás látogatás a kijelölt pedagógus csoportjában, majd annak elemzése, reflexiója.	BÖCS tagok Kijelölt pedagógus gyerekek	Foglalkozás látogatás Megfigyelés Reflektálás Elemzés Értékelés	BÖCS vezető	Megtörténik a foglalkozás elemzése a megfigyelési szempontok alapján. Az OH informatikai felületére feltöltésre kerül az összes önértékelés során készült adat, jegyzőkönyv. A pedagógus önfejlesztési tervet ír, és feltölti a felületre
ÁPRILIS	Pedagógus önértékelés 3. A feladatok delegálása a BÖCS tagoknak. A kijelölt pedagógus tájékoztatása. Az általa készített dokumentumok elemzése. Interjúk a pedagógus kollégáival. Kérdőívek kitöltése a pedagógus munkájáról	BÖCS tagok Kijelölt pedagógus	Tájékoztatás Elemzés Beszélgetés	BÖCS vezető	Az önértékelésben résztvevő óvodapedagógus írásbeli munkája elemzésre kerül. Interjúk, kérdőívek elkészülnek.
	Foglalkozás látogatás a kijelölt pedagógus csoportjában, majd annak	BÖCS tagok Kijelölt pedagógus	Foglalkozás látogatás Megfigyelés	BÖCS vezető	Megtörténik a foglalkozás elemzése a megfigyelési szempontok alapján. Az OH informatikai felületére

ÁPRILIS	elemzése, reflexiója. Nyílt nap megtekintése a Pillangó csoportban.	gyerekek	Reflektálás Elemzés Értékelés		feltöltésre kerül az összes önértékelés során készült adat, jegyzőkönyv. A pedagógus önfejlesztési tervet ír, és feltölti a felületre
MÁJUS	Az intézményben folyó BÖCS munkájának elemzése, az éves tapasztalatok összegzése, a BÖCS vezető munkájának elemzése, reflexiója.	óvodavezető BÖCS tagok	Elemzés Reflektálás értékelés	BÖCS vezető	A BÖCS egész éves munkája elemzésre kerül: a negatívumok javítására javaslatot tesznek, a pozitívumokat megőrzik és átviszik a jövő évre. Értékelésre kerül a BÖCS vezető munkája.

RÉTSÁG NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA

„AZ ÉN HÁZAM, AZ ÉN VÁRAM”

MUNKAKÖZÖSSÉG

MUNKATERVE

A 2018/2019-es nevelési évre

Készítette: Geletei Livia

„Az én házam, az én váram”

MUNKAKÖZÖSSÉG

MUNKATERVE

2018/19 NEVELÉSI ÉVRE

Az idei nevelési évben megváltoztatjuk a munkaközösség témáját. Erre azért volt szükség, mert az előző években Tehetséggondozás Munkaközösséget vezető Vargáné Gyöngyössy Judit lemondott. Az új téma és vezető kiválasztásánál arra törekedtünk, hogy aktuális mindenkit érintő fejlesztésre szoruló munkaterületek válasszunk. Ezért három kiemelkedő feladatot tűztünk ki célul erre a nevelési évre.

1. Új munkatárs integrálása a nevelőtestületbe
2. Dajka szerepe és felelőssége
3. Belső Ellenőrzési Csoport működtetése

A továbbiakban minden nevelési évben a témaválasztást az aktualitás szabja meg, illetve állandó marad a BÖCS működtetése, mint kiemelt feladat.

„Az én házam, az én váram.”

A névválasztás fontos eleme a közösségnek, arra törekszünk, hogy egységként működjünk, az egyéni értékek megbecsülésén, az erősségek kiaknázásával, kellemes munkahelyi légkör megteremtésével, a kötelező feladatok maradéktalan elvégzésével mindenki magáénak érezze a munkahelyét.

A munkaközösség vezetője: Geletei Livia

Tagjai: az óvoda nevelőtestülete

Célja: az óvodában folyó pedagógiai munka koordinálása, szemléletformálás

Feladata:

Az alkalmazotti közösség tagjainak:

- tájékoztatása az éves feladatokról
- óvónők-asszisztens-dajkák- óvodatitkár munkájának összehangolása, minőségi javítása
- az új kolléga bevonása a munkába
- BÖCS működtetése
- felkészülés a tanfelügyeleti ellenőrzésekre

1. Új munkatárs integrálása a nevelőtestületbe:

Halász Magdolna nyugdíjba vonulása miatt, 1 fő óvodapedagógus álláshely lett meghirdetve. Két pályázó közül Zatykóné Bach Livia nyert felvételt határozott idejű szerződéssel. Fontos szerepe van az új kolléga tájékoztatásában, az óvodai dokumentumok megismertetésében, a befogadó csoport / Katica – kiscsoport / óvónőjének és dajkájának.

Az új dolgozók integrálásánál az elsődleges, és legfontosabb feladat, hogy a régi dolgozók egységesen képviseljék az óvoda értékrendjét. Tanúsítsanak megfelelő munkafegyelmet. Új kollégájuktól is várják el. Fontos az adminisztrációs fegyelem erősítése, határidők betartása. Ez leginkább a személyes példával érhető el

A munkaközösség munkája jó alkalmat ad a testület összekovácsolására. Itt a régi dolgozóknak is lehetősége van szakmai kompetenciájuk megmutatására.

Különböző közösségalkító programok is elengedhetetlenek. Jó alkalom az ünnepélyekre való közös készülés, közös kirándulások, programok szervezése. Folytatjuk a már hagyományos kórusmunkát is, az új dolgozónak is lehetősége van a belépésre.

2. Dajka szerepe és felelőssége:

Elsősorban a munkaszervezésből adódó konfliktushelyzetek megoldásában.

A pedagógiai asszisztensek munkájának összehangolásában.

A dajkai munka szervezésében és a vezető által megkívánt feladatok elvégzésében –általános tisztaság, pókhálótlanítás, ágyazás, tálalás ideje, módja.

Munkafegyelem tekintetében

Munkaruha viselése tekintetében.

Munkaköri leírás értelmezése: feladatok, felelősség kérdése.

Információ áramlás: ki milyen információt adhat tovább, és kinek?

3. Belső Önértékelési Csoport működtetése:

2015-ben létrehoztuk a BÖCS-ot, annak keretében elvégeztük a kötelező vezetői és intézményi önértékelést. Ettől az évtől kezdjük el a pedagógusok önértékelésének folyamatát. Minden évben 2 pedagógust értékelünk. Kétévente a vezetőt is.

Feladatunk az önértékelés folyamatának koordinálása, az eredmények rögzítése az OH informatikai felületén. Ebben az átfogó munkában minden pedagógus kiveszi a részét., hiszen a feladatokat a vezető delegálja a tagoknak: adatgyűjtés, foglalkozás látogatása, dokumentum elemzés. interjúk felvétele, kérdőívek kitöltése, adatrögzítés.

Célja: A pedagógusok nevelő, oktató munkájának fejlesztése, a kiemelkedő és fejlesztendő területek meghatározásával.

Minden pedagógus önértékelési folyamatban 4 fő vesz részt:

1 fő: tájékoztatás, koordinálás, informatikai felület kezelése

1 fő: dokumentumok elemzése, foglalkozás látogatás

1 fő: interjúk lefolytatása, rögzítése

1 fő: kérdőívek kitöltése, rögzítése

Összegzés: az erősségek megnevezésével és a fejlesztendő területek kijelölésével.

Dokumentumok tárolása: az OH felületén és papírformában a személyi anyagban.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu**Előterjesztést készítette: Kelemen Ágnes****Előterjesztő: Varga Nándorné****Szerződéskötés jóváhagyása: Körúti Színház****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár idén negyedik alkalommal is szeretné megrendezni a Körúti Színház bérletes előadás sorozatát. Ez az intézmény 2018. évi programtervében szerepel. A színház képviselője a Megállapodás tervezetét az intézményhez eljuttatta.

A rendezvény pénzügyi konstrukcióját az előző évadok szerint tervezzük: az előadások költsége az értékesített bérletek és belépőjegyek ára, melyből %-os arányban részesül az intézmény. (A három előadásra szóló bérlet árát a tavalyi 5.900 Ft helyett a színház 7.500 Ft-ra tervezte emelni. Többszöri egyeztetés után az árat 6.500 Ft-ra sikerült mérsékelnünk, a belépőjegyek ára a tavalyi 2.300 Ft helyett 2.500 Ft lesz). Az előzetes megbeszélés szerint elsőként 2018. november 10-én, csütörtökön 19.00 órától adnák elő A doktor úr című vígjátékot. A további időpontokat 2019. február és április hónapra tervezzük, amikor is a Meseautó és a Zsákbamacska című színdarabok lesznek műsoron.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, elfogadni, valamint a mellékelt Megállapodást jóváhagyni, szíveskedjenek.

Rétság, 2018. október 4.

Varga Nándorné ig.h.**2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

3. Jogszabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól 3.§ (4) bekezdés, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást (...) csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni, vagy felmondani.”

4. Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2018. (X.26.) KT. HATÁROZATA****Szerződéskötés jóváhagyása
(Körúti Színház)**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a Körúti Színház 2018/19-es bérletes előadássorozatával kapcsolatban.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező megállapodást jóváhagyja.
Felhatalmazza Varga Nándorné igazgatóhelyettest a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. október 29.

Felelős: Varga Nándorné ig.h.

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

Városi Művelődési Központ és Könyvtár

(2651 Rétság, Rákóczi út 26. Pf.: 24., asz.15453260-1-12, képviselője: Varga Nándorné igazgatóhelyettes), mint megbízó (a továbbiakban Megbízó),

valamint a

Körúti Színház Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft.

(2049 Diósd, Katinka u 6., asz.: 12459092-2-13, képviseli: Galambos Zoltán), mint megbízott (a továbbiakban Megbízott)

között alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

I.

A megbízás tárgya: a **Megbízó és a Megbízott együttműködése a 2018/19-es, azaz 2018. november 1 – 2019. április 30-ig tartó színházi évad szervezésében és lebonyolításában, Rétság városában az alábbi feltételek alapján.**

II.

Jelen együttműködés értelmében az alábbi színházi előadások megszervezése és megtartásának fejében a megbízó jogosult az eladott bérletek és jegyek bruttó bevételének %-ra, melynek aránya a következőképpen alakul: 50 %-os háznál vagy az alatt 0 %-ra, teltház esetén 10 %-ra, a kettő között arányosan oszlik el.

III.

1. A **Megbízott kötelezettségei:** a Megbízott vállalja, hogy a 2018/19-es évadban a következő darabokat bemutatja bérletes és belépőjegyes rendszerben a Megbízó színháztermében:

Molnár Ferenc: A doktor úr

Dr.Vitéz – Vadnai: Meseautó

Eisemann-Szilágyi: Zsákbamacska

A megbízott garantálja, hogy bérlete a fenti 3 darabot tartalmazza, melynek ára **bruttó 6500.- Ft/bérlet**, továbbá 1 db jegy ára **bruttó 2500.- Ft**, mely összegek 27 % Áfa-t tartalmaznak. A Megbízott gondoskodik az előadások kapcsán, a törvényi előírásoknak megfelelő bérletek, jegyek, plakátok, szórólapok, reklámok biztosításáról, valamint a szerzői jogdíjak megfizetéséről. A Megbízott az előadásokhoz maga biztosít szükség esetén hang- és fénytechnikát, mikroportokat, amelyekhez használja a Megbízó rendelkezésére álló technikát.

2. A Megbízó kötelezettségei: A Megbízó vállalja, hogy a fenti előadások mellett nem rendez felnőtt színházi előadást a Megbízottal történő írásbeli egyeztetés nélkül jelen szerződés érvényességi idejéig, ellenkező esetben a Megbízott azonnali hatállyal, egyoldalúan felmondhatja jelen megállapodást, és egyidejűleg a Megbízó köteles a Megbízott addig felmerült költségeit maradéktalanul megtéríteni. A Megbízó vállalja, hogy a 3. pontban lévő előadásokról nézői igény esetén a rendelkezésre álló információk alapján szakszerű tájékoztatást ad, azok jegyeit, bérleteit árusítja, azokról az átvételtől az átadásig pontos elszámolást vezet a Megbízott által a Megbízó kezelésébe adott számlatömbben. A Megbízó gondoskodik a közönség szervezéséről. A Megbízó kizárólag bérletek árusítását folytatja az első előadás előtti két hétig. Az ebből származó bevétel készpénzes elszámolása az első előadás lejátszását követő egy órán belül történik.

A bérletet vásárló nézőktől elérhetőséget (telefonszám, e-mail cím) kér és jegyez fel a Megbízó, mely lehetővé teszi a Megbízott számára, hogy megfelelő tájékoztatást adhasson az esetleges változásokról (vis major: elmaradt előadás, annak pótlása stb.) A jegyek árusítása, azok kézhezvételétől számított legkorábbi pénztárnyitástól az előadás napja előtti utolsó pénztár nyitva tartásig, valamint az előadás előtt egy órával az előadás kezdéséig történik, kivételt képez, ha valamennyi jegy korábban elkel. A jegyárusításból származó bevétel elszámolása az aktuális előadás lejátszását követő 1 órán belül történik. A Megbízó az előadások napján biztosítja kitakarított, megfelelő szobahőmérséklettel rendelkező öltözőit, színpadát, nézőterét a Megbízó által előre jelzett órától, valamint gondoskodik a lebonyolításhoz szükséges személyzetről Ruhatáros, pénztáros az előadás előtt minimum 1 órával, a Megbízottal együttműködő hangtechnikus. A Megbízó gondoskodik továbbá az előadások zavartalan lebonyolításáról, biztosítja, hogy érvényes bérlet, ill. jegy nélkül senki ne jusson be a nézőterre.

IV.

1. A Megbízott a Megbízóval egyeztetve választja meg az előadások időpontját, az esetleges vis major (betegség, időjárás stb.) esetén elmaradt előadás új időpontját. Az előadások időpontját legkésőbb az előadás előtt három héttel rögzíteni kell a szervezés biztosítása érdekében. A Megbízott a repertoáron lévő további darabjait, műsorai esetleges bemutatása a Megbízó javaslata, vele történő egyeztetések alapján lehetséges. A Megbízott gyakorolja a fenti előadások felett valamennyi jogot, beleértve az előadói jogokat is.
2. A Megbízó jogai: Megbízó egyoldalúan felmondhatja jelen megállapodást súlyos szerződésszegés esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben a Megbízott ez első előadás előtti egy hétig nem biztosítja a bérleteket, jegyeket, és az előadások propaganda anyagát, valamint eltér a bérletben ígértektől.

3. Jelen szerződésben nem rögzített vitás kérdésekben a vonatkozó Ptk. Jogszabályok az irányadók.
4. A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírtak.

Diósd, 2018. október 4.

**Városi Művelődési
Központ és Könyvtár**
Megbízó képviselőjében:

.....

Varga Nándorné
igazgatóhelyettes

**Körúti Színház Kulturális
Közhasznú Nonprofit Kft.**
Megbízott képviselőjében:

.....

Galambos Zoltán
igazgató



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Kelemen Ágnes

Előterjesztő: Varga Nándorné

Szerződéskötés jóváhagyása: Gyerekszínház

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2018. évi programtervében szerepel gyermekeknek szóló színházi előadások szervezése is. November 6-ára szeretnénk meghívni a Vass Mozgásművészeti Iskola és Tánszínházi Társulást, akik a Csipkerózsika című táncmesét fogják előadni.

A hagyományoktól kissé eltérően ez évben két előadást tervezünk erre a napra, egy délelőtti és egy szokásos, 14 órakor kezdődő délutánit. Erre az adott lehetőséget, hogy a Rétsági Általános Iskola igazgatóasszonyával egyeztetünk, aki elmondta, hogy a délelőtti műsoron az iskola minden tanulójával szeretnének jelen lenni, ez kb. 200-220 fő. Ezzel a létszámmal a délelőtti program teltházas lesz.

Hogy a környező települések gyermekei is résztvevői lehessenek a programnak, a délutáni előadást is szeretnénk megtartani. Ezen a várható létszám kevesebb lesz, 100-120 fő megjelenésére lehet számítani.

A két előadás megrendelése esetén a színház a szokásos 160 ezer Ft-os gázsiból kedvezményt ad, így a két előadás költsége bruttó 290 ezer Ft lesz. A belépőjegyek összegét 700 Ft-ra tervezzük.

A program megvalósításához szükséges összeg a Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, elfogadni, valamint a mellékelt Vállalkozási szerződést jóváhagyni, szíveskedjenek.

Rétság, 2018. október 15.

Varga Nándorné ig.h.

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

3. **Jogszabályi háttér:**

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól 3.§ (4) bekezdés, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást (...) csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni, vagy felmondani.”

4. **Határozati javaslat**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2018. (X.26.) KT. HATÁROZATA**

**Szerződéskötés jóváhagyása
(Gyerekszínház)**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a Vass Mozgásművészeti Iskola és Táncszínházi Tárulás Csipkerózsika című táncmeséjével kapcsolatban.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Vállalkozási szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Varga Nándorné igazgatóhelyettest a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. október 29.

Felelős: Varga Nándorné ig.h.

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Készítette: dr. Varga Tibor jegyző**Előterjesztő:** Hegedűs Ferenc polgármester**Iratmegsemmisítő vásárlás a Polgármesteri Hivatal részére****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az elektronikus ügyintézés úgy gondoltuk csökkenti a papíralapú iratok mennyiségét, ehelyett az növekedett. A Polgármesteri Hivatalnál hetente-havonta komoly mennyiségű megsemmisítendő irat gyűlik össze. Az iratok döntő többségében olyan adatokat is tartalmaznak, amelyek nyilvánosságra kerülése sértené a polgárok jogait. Az adat és jogbiztonság megköveteli, hogy az ilyen tartalmú iratok megsemmisítése ne az eddigi módszerekkel történjen.

Az előadottak miatt kétféle iratmegsemmisítőről kértünk árajánlatot, technikailag mindkettő megfelelő. (Ajánlatok csatolva.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- nincs

3. Jogszabályi háttér:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXX. tv.
-

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA I.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az iratmegsemmisítőre vonatkozó előterjesztést és az/ alábbi döntést hozta: hozzájárul az alábbi iratmegsemmisítő megvásárlásához: A testület kötelezi a jegyzőt a költségvetési rendelet módosítását terjessze a következő ülésen a képviselők elé.

Határidő: 2018.12.01.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

II.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az iratmegsemmisítőre vonatkozó előterjesztést és az/ alábbi döntést hozta: az iratmegsemmisítő megvásárlását nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

Polgármesteri Hivatal Rétság

Feladó: LibbHungary <iroda@libb.hu>
Küldve: 2018. október 9. 14:40
Címzett: hivatal@retsag.hu
Tárgy: Árajánlat - KA-2018-000002



Árajánlat

Tisztelt Polgármesteri Hivatal Rétság

Ezúton küldjük Önnek árajánlatunkat.

Az árajánlat részletei az alábbiak

Azonosító: **KA-2018-000002** Érvényesség: **2018.10.09.** Kelte: **2018.10.09.** Tervezett szállítás: **2018.10.09.**

Számlázási cím: Polgármesteri Hivatal Rétság (2651 Rétság, Rákóczi út 20)

Megnevezés Termékkód

Bruttó Mennyiség	ÁFA	Bruttó érték
egységár	M.e.	Összesen
Nettó		
egységár		

Iratmegsemmisítő, konfetti, 17 lap, FELLOWES "Powershred@99Ci" IFW46910	231 140 Ft 182 000 Ft	1 db	27 %	231 140 Ft
--	--------------------------	---------	---------	------------

Összesen 231 140 Ft

Kedves {\$name}!

Köszönjük érdeklődését a cégünk által forgalmazott termék/szolgáltatás iránt!
Kérésére az alábbi ajánlatot adjuk, melyet mellékletben talál.

Az árak kizárólag erre az ajánlatra érvényesek, az ajánlatban szereplő minimális mennyiségek esetén, 1% €/,\$/Ft árfolyam ingadozásig, és más kedvezményekkel nem vonhatóak össze.
A kiajánlott árak nettó kiskereskedelmi árak, az ÁFA-t nem tartalmazzák, kivéve, ahol az feltüntetésre került!
Az árak HUF-ban értendők és tartalmazzák a VÁM költséget, grafikai vagy egyéb nyomdai szolgáltatások esetén a termékdíjat.

Libb Hungary Kft. fenntartja a jogot - előzetes értesítés után - a gyártói árváltozások érvényesítésére.
A kiajánlott termékek újak, az adott gyártói garanciával kerülnek forgalomba.

Ajánlatunk érvényessége a kiállításától számított 14nap.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk megfelelőnek találják, várjuk megrendelését.

Baráti üdvözlettel,
LIBBHUNGARY ügyfélszolgálat

Üdvözlettel:

LIBB Hungary Kft.
2651 Rétság, Rákóczi út 37-3.
Tel/Fax: +3635350507;06205570392
www.libbirodaszer.hu

Cégnév **Libb Hungary Kft.**
Cím **2651 Rétság, Rákóczi út 37-3**
Ügyintéző **Bagyinszki Balázs**

Polgármesteri Hivatal Rétság

Feladó: LibbHungary <iroda@libb.hu>
Küldve: 2018. október 9. 15:07
Címzett: hivatal@retsag.hu
Tárgy: Árajánlat - KA-2018-000003



Árajánlat

Tisztelt Polgármesteri Hivatal Rétság

Ezúton küldjük Önnek árajánlatunkat.

Az árajánlat részletei az alábbiak

Azonosító: **KA-2018-000003** Érvényesség: **2018.10.09.** Kelte: **2018.10.09.** Tervezett szállítás: **2018.10.09.**

Számlázási cím: Polgármesteri Hivatal Rétság (2651 Rétság, Rákóczi út 20)

Megnevezés

Termékkód

Bruttó Mennyiség	ÁFA	Bruttó érték
egységár	M.e.	Összesen
Nettó		
egységár		

Iratmegsemmisítő, konfetti, 20 lap, FELLOWES "Powershred® 225Ci"	378 778 Ft	1	27	378 778 Ft
IFW46220	298 250 Ft	db	%	

Összesen 378 778 Ft

Kedves {\$name}!

Köszönjük érdeklődését a cégünk által forgalmazott termék/szolgáltatás iránt!
Kérésére az alábbi ajánlatot adjuk, melyet mellékletben talál.

Az árak kizárólag erre az ajánlatra érvényesek, az ajánlatban szereplő minimális mennyiségek esetén, 1% €/,\$/Ft árfolyam ingadozásig, és más kedvezményekkel nem vonhatóak össze.

A kiajánlott árak nettó kiskereskedelmi árak, az ÁFA-t nem tartalmazzák, kivéve, ahol az feltüntetésre került!

Az árak HUF-ban értendők és tartalmazzák a VÁM költséget, grafikai vagy egyéb nyomdai szolgáltatások esetén a termékdíjat.

Libb Hungary Kft. fenntartja a jogot - előzetes értesítés után - a gyártói árváltozások érvényesítésére.

A kiajánlott termékek újak, az adott gyártói garanciával kerülnek forgalomba.

Ajánlatunk érvényessége a kiállításától számított 14nap.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk megfelelőnek találják, várjuk megrendelését.

Baráti üdvözléssel,
LIBBHUNGARY ügyfélszolgálat

Üdvözléssel:

LIBB Hungary Kft.
2651 Rétság, Rákóczi út 37-3.
Tel/Fax: +3635350507;06205570392
www.vegyiweb.hu

Cégnév **Libb Hungary Kft.**
Cím **2651 Rétság, Rákóczi út 37-3**
Ügyintéző **Bagyinszki Balázs**
Telefon **+36205570392**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

NAGY JÓZSEFNÉ KÉRELME**ELŐTERJESZTÉS**
a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nagy Józsefné rétsági lakos kéri, hogy a Képviselő-testület adja bérbe részére a Szőlő u. 7. szám alatti ingatlannal szomszédos, 620/5 Hrsz-ú, kivett beépítetlen területből 220 m²-es területet, a háztáji kiskert céljára.

Kérelmező évek óta bérlő a területet. Bérleti díjként javaslom, hogy az eddig megfizetett 23,20 Ft/m² díjtétel kerüljön megállapításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 17.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Évenként megkötött bérleti szerződés

3. Jogsabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2004.(X.04.) rendelet

AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁS SZABÁLYARÓL

- 4) „Ingó és ingatlan vagyontárgyak határozott vagy határozatlan időre adhatóak bérbe. A határozott idejű bérleti jogviszony időtartama a földhaszonbérlet esetén a 3 évet akkor haladhatja meg, ha ahhoz a képviselő-testület hozzájárul.

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Józsefné rétsági lakos kérelmét megismer-
te és a Rétság 620/5 hrsz.-ú 220 m² terület 2019. évben történő bérletéhez a 2016. évtől megállá-
pított bérleti díjjal (23,20.-Ft/m²/év) hozzájárul.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező szerződést
2019. január 1. naptól 2019. december 31. napig terjedő időszakra vonatkozóan aláírja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata** (képviselőjében: Hegedűs Ferenc polgármester továbbiakban: Bérbeadó), másrészről **Nagy Józsefné** Rétság, Szőlő u. 7. sz. alatti lakos mint bérlő (továbbiakban: Bérlő) között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi az önkormányzat tulajdonában álló, belterületen fekvő, 620/5. hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanból konyhakert céljára 220 m² földterületet határozott időre.
- 2.) A bérlet 2019. január 01.napjától 2019.december 31. napjáig tart.
- 3.) Amennyiben a Bérlő a földterületet a következő évben is használni kívánja, ezt a szándékát a szerződés lejárta előtt egy hónappal be kell jelentenie.
- 4.) Bérlő a bérelt terület használatáért évente 23,20.-Ft/m² összesen 5.105.-Ft-ot, azaz ötezer-egyszázöt forintot köteles befizetni a bérbeadó költségvetési számlájára utólag, 2019. decem-ber 15.napjáig.

5.) Bérő köteles a földet gyom-mentesíteni.

6.) A bérlet megszűntével a bérelt területet eredti állapotában, gyommentesen kell visszaadni.

8.) A Bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a bérletet,

- ha a Bérő figyelmeztetés ellenére a területet hagyja elgazosodni,
- a bérleti díjat a lejárát után közölt felszólítás ellenére a kitűzött határidőben sem fizeti meg.

9.) Ha az önkormányzat kezelésében lévő állami földet a kezelő vagy más állami szerv, illetőleg társadalmi szervezet közérdekű célra (földrendezés, kisajátítás) kívánja felhasználni, a szerződés hatálya –a szerződésben megjelölt határidő előtt, a feltétel bekövetkeztével - megszűnik.

10.) Fentiekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Rétság, 2018.

.....
Bérbeadó

.....
Bérő

Pénzügyi ellenjegyzés: 2018.

pénzügyi ellenjegyző

Városi Önkormányzati Hivatal
Rétság

DET/7812-1/2018-

2018 OKT 1 0.

Tárgy: termőföld haszonbérleti
szerződés meghosszabbítása

Tisztelt Cím!

Alulírott Nagy Józsefné, 2651, Rétság, Szőlő u. 7. sz. alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Önkormányzathoz, hivatkozva a testület 232/2015.(XI.20.) számú határozatára, melyben létrejött (Ikt.szám: 1048-2/2015/101) 2018. december 31-ig érvényes termőföld haszonbérleti szerződést részemre 2019 évre meghosszabbítani szíveskedjenek.

A területet 1985 óta rendben tartom és az Önkormányzat részére folyamatosan díjat fizetek.

Kérésem pozitív elbírálásában bízva előre is köszönettel!

Rétság, 2018. október 08.

Tisztelettel:

Nagy Józsefné

Nagy Józsefné

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Erdeiné Horváth Krisztina

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL**ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pénzügyi- és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

Adótartozások**2018. 10.10.**

Tartozás	Hátralék 1.000 Ft-ban	1 adózóra jutó tartozás
Építményadó (13 adós)	667	51
Kommunális adó (142 adós)	1.786	13
Iparűzési adó (42 adós)	4.109	98
Gépjárműadó (142 adós)	2.897	20
Talajterhelési díj (6 adós)	2.595	432
	12.054	44

A hátralék összege iparűzési adóban és talajterhelési díjban csökkent, építményadóban, kommunális adóban és gépjárműadóban nőtt.

A követelésállomány 2018. 08. 10-én 10.422 eFt volt, ez 1.632 eFt-tal nőtt. 272 az adótartozók száma, az egy adózóra jutó adótartozás összege 44 eFt.

A követelésállomány az elmúlt időszakban minimális összeggel nőtt. Az adótartozás növekedése ebben az időszakban ismétlődő jelenség. A 2018. 09. 17-én esedékes befizetések előírásra kerültek és még nem minden adózó fizette be az előírt adót. A befizetések feldolgozása folyamatos. A követelésállomány az év végéig csökkenni fog, mert a fizetési felszólításokra is érkeznek befizetések.

Részletező táblázatok (1000 Ft-ban) 2018. 08. 10 - 2018. 10. 10. időszak között:

Építményadó

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
387	0	280	667	0

Kommunális adó

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
1.370	21	416	1.786	21

Iparüzési adó

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
4.172	3.958	471	4.109	3.424

Gépjárműadó

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
1.781	40	1.105	2.897	51

Talajterhelési díj

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
2.712	170	-117	2.595	170

Intézkedések:

Az adózók személyes, és írásbeli kérdéseikre adófolyószámlán lévő egyenlegükről tájékoztatást kaptak. Akinek az egyik adónemben túlfizetése volt és ugyanakkor egy másik adónemben tartozása, kérésére átvezettük.

Az adóval tartozók fizetési felszólítást kapnak. Elkészült 254 db fizetési felszólítás, ezek borítékolása, postázása folyamatban van. A fizetési felszólítás tartalmazza, hogy ha az átvételtől számított 8 napon belül nem fizeti meg az adós a gépjárműadó tartozását, a gépjármű forgalomból kivonásra kerül, amennyiben a tartozás egy éven túli.

A felszólítás tartalmazza, ha tartozását a megjelölt határidőre nem fizeti meg az adós, vagy már a gépjármű nincs a tulajdonában, vagy forgalomból kivonatta a gépjárművet, végrehajtási eljárást kezdeményezünk a tartozására. Az adótartozók tájékoztatást kapnak még a végrehajtási cselekmények fajtáiról (letiltás, stb.).

Felszámolási eljárás alatt 4 adózó van, adótartozásuk 549 eFt, pótléktartozásuk 3 eFt.

Új felszámolási eljárás nem indult. Egy felszámolási eljárást és egy kénysztörlesztési eljárást befejezték, követelési igényünk az adózóknál 699 eft-os adó- és 42 eFt-os pótléktartozás volt. Ez vagyoni fedezet hiányában nem került kiegyenlítésre, töröltük a nyilvántartásból.

Végrehajtónál jelenleg 29 adózó van, 3.874 eFt adótartozással és 311 eFt pótléktartozással.

Az önálló bírósági végrehajtó utalt az elmúlt időszakban 20 eFt-ot, kommunális adóra.

A NAV-hoz jelenleg 1 adózó tartozása van átadva. Az adózó 54 eFt-tal tartozik.

A NAV-hoz végrehajtásra átadott adózók tartozására a **NAV 40 eFt-ot hajtott be, és utalt számlánkra.**

Jelenleg 1 adósunk teljesíti a részletfizetését, határozat szerint. Egy új részletfizetési kérelem érkezett, ennek feldolgozása még folyamatban van.

Beszámoló a jelzálogjoggal vagy végrehajtási joggal terhelt ingatlanokról:

	Bejegyzett követelés összege (eFt)	Bejegyzés típusa	Dátum	Megjegyzés
1.	59	jelzálogjog	2015.03.02.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
2.	87	jelzálogjog	2015.04.22.	tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van
3.	70	jelzálogjog	2015.06.10.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
4.	57	jelzálogjog	2014.07.28.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
5.	65	jelzálogjog	2014.09.23	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
6.	51	jelzálogjog	2015.11.30.	tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van
7.	70	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
8.	95	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
9.	47	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
10.	39	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
11.	47	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
12.	609	végrehajtási jog	2016.05.10.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve
13.	27	jelzálogjog	2016.04.20.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
14.	52	jelzálogjog	2016.04.20.	tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van
15.	1.079	végrehajtási jog	2016.07.27	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve
16.	67	jelzálogjog	2016.10.03.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
17.	735	végrehajtási jog	2016.10.03.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve

Beszámoló a hátralékok hatékony beszedése érdekében tett polgármesteri és jegyzői intézkedésekről:**Polgármesteri intézkedések:**

Helyi adóval kapcsolatban az adósokat kérdéseikkel az ügyintézőhöz irányította. A térítési díjjal kapcsolatban, aki a tartozásáról érdeklődött, az ügyintézőhöz irányította.

Jegyzői intézkedések:

Adótartozás tekintetében figyelemmel kíséri az intézkedéseket. Tájékoztatja az adósokat a részletfizetési lehetőségekről. A jegyző az adótartozások és a térítési díjak tekintetében intézkedett a fizetési felszólítások kiküldéséről.

Kiszámlázott szolgáltatásokból eredő tartozások:**Lakbér:**

Egy fő tartozik. Összesen: 14.910.- forint értékben.
A fizetési felszólítást kiküldtük.

Közterület és hirdetőtábla:

Közterület használatból eredő tartozás nincs.
Hirdetőtábla tekintetében a jelenleg 1 fő tartozása: 3.302.- forint.
A fizetési felszólítást kiküldtük.

Bérleti és egyéb szolgáltatások tovább számlázása:

Tovább számlázott díjak számlázása tekintetében nincs tartozás.
Bérleti díj tartozása 1 cégnek van: 3.542.000.- forint összegben.
A fizetési felszólítást kiküldtük.
A föld haszonbérleti díjjal egy bérlőnek sincs tartozása.
Egyéb kiszámlázott szolgáltatás tekintetében nincs tartozás.

Étkezési térítési díjak:

Az iskolai intézmény étkezésnél 2018. október 15-én a hátralék összege: 126.935.- forint.
Ez az előző beszámolóhoz képest 21.051.- forinttal csökkent.
A fizetési felszólítást kiküldtük, befizetésük folyamatos.
Szociális étkezés tekintetében 1 főnek van elmaradása. 44.160.- forint.

Szolgáltatásokkal kapcsolatos tartozások részletezése:

Megnevezés	nyitó	lejárt	jelenlegi hátralék	követelés változás
lakbér	14910	14910	14910	0
közterület	0	0	0	0
hirdető tábla	3302	3302	3302	0
bérleti díj	0	3542000	3542000	-3542000
továbbszámlázott	0	0	0	0
földbérlet	0	0	0	0
iskolai étkezés	147986	126935	126935	21050
szoc. étkezés	44160	44160	44160	0
óvodai étkezés	0	0	0	0
Összesen:	210358	3752358	3752358	-3520950

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 17.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2 Jogszabályi hivatkozások

3 Határozati javaslatok

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembe vétele mellett – továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Együttműködés lehetősége

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A GLOBE Ipari Inkubációs Központ a mellékelt dokumentumokban szereplő együttműködési felkérést küldte meg részemre.

Kérem képviselő társaimat, döntsenek az együttműködésről.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 19.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. Határozati javaslat:**„A” változat****RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a GLOBE Ipari Inkubációs Központ együttműködési kezdeményezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a GLOBE Ipari Inkubációs Központ együttműködési kezdeményezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem kíván kérelmezővel együttműködési megállapodást kötni.

Határidő: 2018. november 15.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről: a **Exasol Kutató Fejlesztő Kft.** (Székhelye: 2640 Szendehegy, Kölcsey u. 18., Cg. száma: 02-09-073887, Adószáma: 20367664-2-02, Képviseli: Puskás Zsolt ügyvezető), mint **Ipari inkubációs szolgáltató**

másrészről: **település** **önkormányzata** (székhelye: törzsszáma:....., adószáma:....., statisztikai számjele:, képviselőjében eljár:..... polgármester), mint **Együttműködő Partner**

a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és időben, az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az **Exasol Kft.** Észak-Magyarország, Rétsági kistérségben a Rétság Pusztaszántói út 10. számú telephelyén ipari inkubációs szolgáltatást nyújt kezdő vállalkozások számára. A hagyományos inkubációs szolgáltatásokon túl mentorálást és fejlett ipari technológia háttérrel – elsősorban lézeres technológia – biztosít a startupok részére.
2. Az Együttműködő Partner rögzítik, hogy az 1. pontban leírt Ipari Inkubációs szolgáltatással kapcsolatban a következő együttműködésben állapodnak meg:
 - Inkubációra érdemes startupok felkutatása, ennek kapcsán kooperáció, és információ megosztás történik
 - Startupok kapcsán kialakult szakmai vélemények egyeztetése
 - Kiválasztott startupokba való közös tőkebefektetések lehetősége
 - Kiválasztott startupok számára iparági kapcsolatok megosztása
3. Ezen megállapodás kifejezi a felek azon szándékát is, hogy a fejlesztési projekt lezárását követően a jövőben is együttműködnek és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját eszközeikkel és lehetőség szerint igyekeznek biztosítani
4. **Szerződő felek az egymásnak nyújtott szolgáltatásaikat egyenértékűnek tekintik.**
5. Jelen szerződést a felek határozatlan időre kötik.
6. Jelen szerződéssel kapcsolatos technikai egyeztetések során
Ipari Inkubációs szolgáltató kapcsolattartója
Puskás Zsolt (e-mail: info@exasol.hu, telefon: +36-703369755)
Együttműködő Partner kapcsolattartója:
név (e-mail:....., telefon:)
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

8. Felek rögzítik, hogy település önkormányzatának képviselőtestülete a számú határozatával hozzájárulását adta jelen jogügyletnek, egyúttal a képviselőtestület a jogügylet megkötése körében képviseleti joggal a település önkormányzatának polgármesterét,-t hatalmazta fel.

Jelen szerződést a felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá 2 (két) eredeti példányban.

Kelt:

Exasol Kutató FejlesztőKft.

képviseletében eljár:

Puskás Zsolt

ügyvezető

.....

Szendehely település önkormányzata

Együttműködő Partner

képviseletében eljár:

polgármester

GLOBE Ipari Inkubációs Központ - GIIK:
A nagy hozzáadott érték!

KIK VAGYUNK?

A GLOBE Ipari Inkubációs Központ az Exasok Kutató Fejlesztő Kft. 10 éves Innovációs és cégfejlesztési tapasztalatait kamatoztatja a 2018-ban megvásárolt, de már 2016 óta bérelt és tudatosan fejlesztett ipari telephelyünkön az Észak-Magyarországi Rétság kistérségben.

Több mint 6000 nm beépített iparterület a saját termelői és innovációs tevékenységünk mellett és segítségével biztosít ipari inkubációs szolgáltatást kezdő vállalkozásoknak. Saját innovációs tevékenységünk elsősorban a lézertechnológia területén jelentős, de részt vettünk több prototípus termék fejlesztésében. A fejlett technológiai szolgáltatáson túl alap infrastrukturális támogatást is nyújtunk azoknak a startupoknak, akiknek fontos a legújabb technológia felhasználása a céljaik eléréséhez.

Komplex megoldásokat nyújtunk az ötlettől a megvalósításig, nem csak feltérképezzük az innovatív ötleteket, de azokat a vállalati integrációig segítjük.

MIT CSINÁLUNK?

Felmérjük a vállalat innovációs lehetőségeit.

Megkeressük és megtervezzük a legjobban működő innovációs megoldásokat cégénél.

Kialakítjuk a belső és a külső innováció találkozási pontjait. Kaput nyitunk a külső és belső formabontó innováció megvalósulásához.

Innovatív ötletversenyeket szervezünk a belső vagy a külső ötletek feltérképezésére.

Inkubáljuk, felgyorsítjuk a megszületett ötleteket,

Hazai és nemzetközi kapcsolataink segítségével nemzetközi színvonalú innovációs rendezvényeket, innováció fejlesztési megoldásokat, vállalati innovációs tereket hozunk létre. Open Innovation Lab koncepciókkal az egyetemi ötleteket csatornázzuk a vállalati innovációba.

Összekapcsoljuk a céget a piacon lévő legjobb startup projektekkel, a Corporate Network módszertannal Mentoráljuk, implementáljuk a vállalati szervezetbe a külső megoldásokat, a legjobb nemzetközi gyakorlatok alapján.

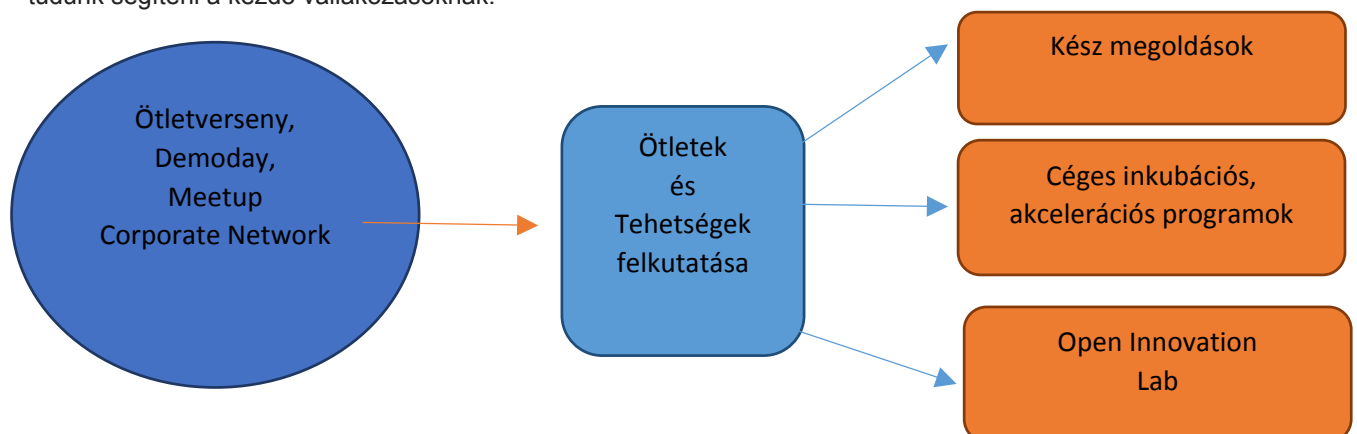
MILYEN SZOLGÁLTATÁSOKAT KÍNÁLUNK?

Innovációs rendezvények szervezése

Tematikus networking események, meetupok, szakmai találkozók leszervezése, egyetemi innovációs rendezvények.

Tehetség és ötlet feltárás (Ötletversenyek) ----- Az ötletek fejlesztése, gondozása (Inkubáció, acceleráció) – az ötletek integrálása (Implementáció)

Ipari Inkubációt végzünk, az alap infrastrukturális és technológiai támogatáson túl CNC vezérelt lézergépekkel tudunk segíteni a kezdő vállalkozásoknak.



KISVÁLLALATI INKUBÁTOR

A GIIK **ipari inkubátorként** számos vállalkozás, kutatóhellyel, egyetemmel, önkormányzattal áll kapcsolatban. Partnerhálózatunk alkalmas magyarországi validációra, piacfelmérésre, vagy akár nemzetközi piacralépés megvalósítására is. Szakembereink, mentoraink felkészültsége lehetővé teszi, hogy a speciális témákban is releváns szakmai segítséget nyújtsunk a hozzánk forduló projekteknek.

INNOVÁCIÓS TALÁLKOZÓPONT

A **Corporate networking** egyfajta találkozópontra az innovációval foglalkozó szakembereknek. A tematikus események fókuszában a kisvállalati innovációs problémák megoldása áll. Az újfajta kapcsolatépítési forma egyik legfontosabb szerepe az integrációban mutatkozik meg, amellyel nem csak a startupokat formálja a vállalatok számára fogadhatóvá, a nagyvállalatnak is segít a belső folyamatai átalakításában. A Corporate Network így hatékonyabbá teszi a vállalati folyamatokat és validálja a startup projekteket is, referenciaként a későbbiekben így könnyebb a nemzetközi piacra jutásuk is, a nemzetközi multinacionális cégekhez való bejutásuk felé is megnyithatja a lehetőségeket. Az egyszerű network események mellett, így tematikus prezentációkat, startup bemutatkozási lehetőségeket is kínálunk rendezvényeink látogatóinak.

STARTUP INTEGRÁCIÓS SZOLGÁLTATÁS

Implementációs mentoring nélkül a legjobb projekt sem integrálható valódi piaci környezetbe. Szükség van egyfajta külső segítségre, amely összekapcsolódik a céges szakértőkkel és átsegíti az innovatív megoldást azon a kritikus fázison, amelyben eddig számos projekt elvérzett.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Pénzforgalmi számlaszerződés jóváhagyása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Korábban tájékoztatást adtunk arról, hogy az EU-s forrásból megvalósuló pályázatainkhoz a Magyar Államkincstárnál kell számlát nyitnunk. Az előkészítő munkák megtörténtek, a bank-száma megnyitásra került. A Magyar Államkincstár megküldte részünkre a pénzforgalmi számlaszerződést, melynek jóváhagyását kérjük.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 19.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. **Határozati javaslat:**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a pénzforgalmi számlaszerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező pénzforgalmi számlaszerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Pénzforgalmi számlaszerződés helyi önkormányzat, önkormányzati költségvetési szerv, nemzetiségi önkormányzat, önkormányzati társulás, vagy költségvetési szervei számára

amely létrejött egyrészt a **Magyar Államkincstár** (székhely: 1054 Budapest, Hold u. 4., törzsszám: 329970; adószám: 15329970241; a továbbiakban: Kincstár), másrészt a(z)

Név: Rétság Város Önkormányzata
Székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám: 15735492-2-12
Törzsszám: 735496
Képviseli: Hegedűs Ferenc

(a továbbiakban: Számlatulajdonos)

(a továbbiakban együtt: a Felek) között, az alábbiak szerint.

1. A Kincstár a Számlatulajdonos részére a jelen pénzforgalmi számlaszerződés, valamint a Kincstár szabályzatai alapján a

10037005-00343309-00000017 sz., EU forr.fin.progr.leb.szla-Rétság Város Önkormányzata TOP-3.1.1-16 elnevezésű

10037005-00343309-00000024 sz., EU forr.fin.progr.leb.szla –TOP-2.1.2-15-NG1-2016-00005 Zöld v. elnevezésű

fizetési számlá/ka/t vezet és a hozzájuk kapcsolódó pénzforgalmi szolgáltatásokat nyújtja.

2. A fizetési számla megnyitása, és a számlák feletti rendelkezési jogosultság gyakorlásának feltételei, annak módja, valamint a készpénzfelvétel az Áht. 80. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján, a Kincstár által kiadott mindenkor hatályos Szabályzatok (a továbbiakban: Kincstár szabályzatai) előírásainak megfelelően történik. A Kincstár a mindenkor hatályos jogszabályok és szabályzatai szerint fogad be pénzforgalmi megbízásokat.
3. A Számlatulajdonos haladéktalanul köteles közölni a Kincstárral, amennyiben ellene a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény 4. § (1) bekezdése alapján adósságrendezési eljárás indul. Az esetleges adósságrendezési eljárás alatt a Kincstár a Számlatulajdonos pénzforgalmi megbízásait csak a pénzügyi gondnok ellenjegyzése mellett teljesíti.

4. A Kincstár a Számlatulajdonos pénzeszközeinek nyilvántartását és fizetési forgalmának bonyolítását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 79. § (5) bekezdése alapján térítésköteles szolgáltatásként végzi, amelyről számlát bocsát ki. A Kincstár az Áht. 79. § (5) bekezdése alapján a Számlatulajdonos felé jogosult továbbhárítani a nem általa végzett szolgáltatások igazolt díját.
A Kincstár a forintban vezetett pénzforgalmi számlák esetében kamatot nem térít.
5. A Számlatulajdonos köteles a részére megnyitott számla felett rendelkezni jogosult személyek aláírását a székhelye szerinti kincstári Állampénztári Irodájának bejelenteni. A számla feletti rendelkezési jog változása esetén annak írásbeli bejelentéséig a Kincstár a korábban bejelentettek szerint teljesíti a kifizetéseket. A rendelkezési jogot két aláírásra jogosult együttesen gyakorolja.
Az aláírásra jogosultak bejelentésére önkormányzat esetében a polgármester/közgyűlés elnöke, önkormányzati költségvetési szerv esetében a képviselőre jogosult személy intézkedik.
6. A Kincstár a számlán történt terhelésről, illetve jóváírásról papíralapú vagy – külön megállapodás alapján – elektronikus formában összevont és tételes számlakivonattal értesíti a Számlatulajdonost minden olyan napról, amelyen, a számlán pénzforgalmi tranzakció történt.
Amennyiben a Számlatulajdonos adósságrendezési eljárás alatt áll, a Felek közötti minden közlés kizárólag papíralapon történhet.
7. A Kincstár a Számlatulajdonos pénzforgalmi megbízásait kizárólag a számlaegyenleg erejéig teljesíti. A Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy részére a Kincstár hitelt, kölcsönt nem nyújt.
8. A Kincstár a pénzforgalmi számlanyitással és megszüntetéssel kapcsolatban, valamint egyéb számlavezetéssel kapcsolatos rendelkezést – ide nem értve a számla feletti rendelkezést – települési önkormányzat esetében a polgármestertől megyei önkormányzat esetén a közgyűlés elnökétől, nemzeti önkormányzat esetén az elnökétől, társulás esetén a társulás tanácsának elnökétől, települési önkormányzat (fő)polgármesteri hivatala esetén a (fő)polgármestertől és a (fő)jegyzőtől együttesen, országos nemzeti önkormányzati hivatal esetén a hivatalvezetőtől, közös önkormányzati hivatal esetén a közös önkormányzati hivatal vezetőjétől, valamint megyei önkormányzat hivatala esetén a megyei közgyűlés elnökétől és a főjegyzőtől együttesen, önkormányzati költségvetési szerv esetében a képviselőre jogosult személytől fogad el.
9. A jelen pénzforgalmi számlaszerződésben nem szabályozott, a pénzforgalommal kapcsolatos jogok és kötelezettségek tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek a fizetésiszámla-szerződésre és a megbízásra vonatkozó rendelkezéseit, a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a pénzforgalom lebonyolításáról szóló 35/2017. (XII. 14.) MNB rendelet, valamint a Kincstár szabályzatainak rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
10. A Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Kincstár a szabályzataiban és Hirdetményeiben foglaltak szerint teljesít számára pénzforgalmi szolgáltatást.

11. A Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Kincstár a Kincstár szabályzatai és a Hirdetményei egyoldalú módosítására jogosult, amennyiben jogszabályváltozás, a pénzügyi körülmények változása, vagy egyéb feltételek ezt indokolják.
12. Számlatulajdonos aláírásával kifejezetten elismeri, hogy tudomással rendelkezik arról, hogy a Kincstárra – a speciális jogállására tekintettel – a pénzügyi tárgyú törvények korlátozott hatálya terjed ki.
13. A Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Kincstárt jogosult a Kincstár Szabályzatai és Hirdetményei egyoldalú módosítására.
14. Amennyiben a Számlatulajdonos a jelen szerződésben foglalt- vagy jogszabályi kötelezettségeinek – különösen a Kincstár szabályzatai szerinti díjfizetési kötelezettségének – nem tesz eleget, a Kincstár a pénzügyi szolgáltatás nyújtását mindaddig felfüggesztheti, amíg a jogszabályszerű állapot helyre nem áll.
15. A Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy díj- és költségfizetési kötelezettségének nem teljesítése esetén a Kincstár jogosult a Számlatulajdonos számláját a követelés összegének erejéig megterhelni.
A Kincstár a saját tévedésén alapuló jóváírás vagy terhelés esetén jogosult a tévedést a Számlatulajdonos rendelkezése nélkül is helyesbíteni. A helyesbítésről a Kincstár – az ok megjelölésével – köteles a Számlatulajdonost értesíteni.
16. Amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része végrehajthatatlannak bizonyul, illetve érvénytelenné válik, az nem érinti a pénzügyi számlaszerződés egészének érvénytelenségét, a szerződés érvénytelenséggel nem érintett részei érvényben maradnak és kikényszeríthetőek.
17. Részleges érvénytelenség esetén a Felek kötelesek a hatálytalanná vált vagy érvénytelen rendelkezést olyan végrehajtható érvényes rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a végrehajthatatlan, illetve érvénytelen rendelkezés céljának.
18. Jelen pénzügyi számlaszerződés az aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre szól.
19. Jelen pénzügyi számlaszerződés bármely fél által, 30 napos felmondási határidővel, illetve közös megegyezéssel azonnali hatállyal szüntethető meg. Jelen pénzügyi számlaszerződés Számlatulajdonos általi felmondásának feltétele, hogy a Számlatulajdonos a felmondási idő végéig a Kincstárral szemben fennálló minden kötelezettségét teljesítse.

20. Számlatulajdonos a jelen pénzforgalmi szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Kincstár Szabályzatait teljeskörűen megismerte, megértette és azt magára nézve kötelezőnek fogadja el.

Kelt: Salgótarján, 2018.

.....
Számlatulajdonos

.....
Magyar Államkincstár

Adósságrendezési eljárás alatt álló önkormányzat esetén valamennyi számlaszerződésen:

.....

Pénzügyi gondnok

Számlaszám:

- -

A törzskönyvi nyilvántartás adatai alapján

A számlatulajdonos neve és pontos címe, telefonszáma:

Értesítjük, hogy az Önöknél vezetett számlánk feletti rendelkezésre az alább felsoroltak jogosultak:

Sor-szám	Vezeték- és utónév	Munkaköre (beosztása)	A jegyzésnél használt saját kezű aláírása
1.	Vezetéknév Utónév	munkakör	
2.	Vezetéknév Utónév	munkakör	A rendelkezésre jogosultnak aláírása nem akadályozhatja a többi rendelkezésre jogosult aláírásának azonosíthatóságát, vagyis a rendelkezésre álló mezőben kell maradnia az aláírásnak.
3.	Vezetéknév Utónév	munkakör	
4.	Vezetéknév Utónév	munkakör	
5.	Vezetéknév Utónév	munkakör	
6.			
7.	Az üres sorok nem törölhetők, azokat áthúzással kell kitöltésre alkalmatlanná tenni.		
8.			
9.			
10.			

A bejelentő felelős azért, hogy az aláírókat az erre vonatkozó jogszabályoknak és egyéb rendelkezéseknek megfelelően jelölje ki és jelentette be.

A polgármester írja alá az aláírási címpéldánnyal megegyező módon.

A számlatulajdonos bejelentett bélyegzője:

Nem kell megegyeznie a bejelentő szerv vezetőjének bélyegzőjével. Ügyelni kell rá, hogy a teljes bélyegzőnyomat látszódjon. Azonos mintájú, de különböző sorszámú bélyegzőknél csak a kartonon szereplő sorszámú (és azzal azonos színű vagy színárnyalatú) fogadható el a számla feletti rendelkezés során.

A Magyar Államkincstár Állampénztári Irodája tölti ki:

Érvényes _____ sz. aláírás.

A bejelentő szerv vezetőjének, igazgatójának aláírása és bélyegzője:

(bélyegző és aláírás)

* Mint a számlatulajdonos irányító hatósága, a bejelentő jogosultságát és aláírásának valódiságát igazolom.

(bélyegző és aláírás)

Tájékoztató! Ezt a nyomtatványt egy munkamenetben, nyomtatott betűvel, kék színű tintával író tollal vagy géppel kell kiállítani és saját kezűleg, kék színű tintával író tollal kell aláírni. Minden új aláírást vagy bélyegzőváltozást be kell jelenteni.

A korábbi bejelentésről valamely aláírás törlését – a bejelentésre jogosult vezető által aláírt – levélben kell a számlavezető Állampénztári Irodától kémi. Amíg a Kincstár a rendelkezési jogosultság megszűnéséről értesítést nem kap, a bejelentett személyek rendelkezési jogát érvényesnek ismeri el. A bejelentettől eltérő aláírásokat a Kincstár érvénytelennek tekinti.

*A Honvédelmi Minisztérium és a Polgári Nemzetbiztonsági Szolgálatok esetében töltendő/tölthető ki a jogszabályban foglaltak szerint.

(keltezés és az Állampénztári Iroda aláírása)

Az összes rovatot pontosan ki kell tölteni és az üresen maradt sorokat áthúzással kell utólagos bejegyzésre alkalmatlanná tenni.

Az aláírás-bejelentő katon kitöltésével kapcsolatos tudnivalók:

- Az aláírás-bejelentő katon 3 eredeti példányban kell benyújtani.
- A katon személyes átvétellel, vagy postai úton fogadható be. Postai úton csak a képviseletre jogosult vezető által aláírási címpéldánya szerint aláírt kísérőlevél csatolása mellett fogadható be.
- Az aláírás-bejelentő katon minden benyújtott példányát az előnyomott szövegnek megfelelően, egy munkamenetben, olvashatóan géppel vagy kézzel kék színű tintával kell kitölteni, és saját kezűleg – kék színű tintával író tollal – kell aláírni.
- A számla felett rendelkező nevét a személyazonosító okmányában szereplő módon kell feltüntetni (**az okmányok másolatát – értve ez alatt a személyazonosító igazolvány mindkét oldalát, illetve a lakcímkártya lakóhely adatait tartalmazó oldalát – az aláírás-bejelentő katonnal együtt kérjük megküldeni**).
- Az aláírás rovatban a rendelkezésre jogosultnak aláírása nem akadályozhatja a többi rendelkezésre jogosult aláírásának azonosíthatóságát.
- Az aláírás-bejelentésnél aláírásként a családi név jegyzése is elfogadható, azonban kézjegyet nem lehet szerepeltetni.
- Az aláírás-bejelentő katonon a rendelkezésre jogosultak felsorolása után üresen maradt sorokat – az üres sorok törlése nélkül – kitöltésre alkalmatlanná kell tenni.
- Egy aláírás-bejelentő katonon legfeljebb 10 rendelkezésre jogosult jelenthető be, további sorokkal nem egészíthető ki a nyomtatvány. Amennyiben 10 főnél több rendelkező kerül a számlatulajdonos által bejelentésre, újabb aláírás-bejelentő katon benyújtása szükséges folytatódó sorszám alkalmazásával. Ebben az esetben a katon minden példányán azonos bélyegzőlenyomat elhelyezése szükséges.
- Az aláírás-bejelentő katonon a vezető aláírásának (az aláírási címpéldány alapján), aláírás kelezésének, bélyegzőjének és a számlatulajdonos bejelentett bélyegzőjének kell szerepelnie, melynek a számlatulajdonos nevét, vagy neve rövidítését kell tartalmaznia.
- A rendelkezés szempontjából a „számlatulajdonos bejelentett bélyegzője” a mérvadó, amely eltérhet a vezető bélyegzőjétől.
- Az aláírás-bejelentő katon az alábbi elérési úton található meg a Kincstár honlapján:
<http://www.allamkincstar.gov.hu/files/Nem%20Lakossági%20Ügyfelek/Pénzügyi%20szolgáltatások/Kincstári%20forint%20és%20devizaszámla/Aláírás%20bejelentő%20katon.docx>

Aláírás-bejelentő katon kiegészítő nyilatkozattal kapcsolatos tudnivalók:

- Amennyiben a számlatulajdonos adott számlavezető helyhez tartozó számláira azonos aláírókat kíván bejelenteni, azt megteheti a főszámlára vonatkozó katon benyújtásával és kiegészítő nyilatkozat csatolásával. A nyilatkozatot a katonnal megegyező példányszámban kell benyújtani a számlatulajdonos szervezet képviseletére jogszabály erejénél fogva jogosult vezető (együttes képviseleti jog esetén: vezetők) aláírásával és bélyegzőlenyomatával ellátva.
- Amennyiben a számlatulajdonos adott számlavezető helyhez tartozó európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások fogadására szolgáló számláihoz – külön főszámla (pénzforgalmi számla) megnyitása nélkül – azonos aláírókat kíván bejelenteni, azt megteheti bármely korábban megnyitott számlára (egyszerre nyitott számláknál a 17-es végű számlára) vonatkozó katon benyújtásával és kiegészítő nyilatkozat csatolásával.
- A kiegészítő nyilatkozatot is annyi példányban és ugyanolyan módon (személyesen vagy kísérőlevéllel postán) kell benyújtani, mint a katon.
- Az aláírás-bejelentő katon kiegészítő nyilatkozat az alábbi elérési úton található meg a Kincstár honlapján:
<http://www.allamkincstar.gov.hu/files/Nem%20Lakossági%20Ügyfelek/Pénzügyi%20szolgáltatások/Kincstári%20forint%20és%20devizaszámla/Aláírás%20bejelentő%20katon%20kiegészítő%20nyilatkozat.docx>



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

BESZÁMOLÓ A TESTÜLET LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATAINAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL ÉS AZ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉSEKRŐL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról be kell számolni a Képviselő-testületnek.

178-ig beszámolva

179	Belső ellenőri pályázatra érkezett pályázatok elbírálása A nyertes pályázó a szerződés-tervezetet megküldte, jelen ülés napirendjé.
180	Rétság, Mindszenty emlékmű körüli környezet rendezési munkáira érkezett árajánlatok elbírálása A nyertes vállalkozóval a szerződés megkötésére került, a munkák megkezdődtek.
181	Köztetető rendezésre érkezett árajánlatok elbírálása A nyertes vállalkozóval a szerződés megkötésére került, a munkák megkezdődtek.
182	Gördülő fejlesztési terv elfogadása A terv elfogadásra került
183	Bördaganatok szűrésének biztosítása A vállalkozóval a szerződés megkötésére került, a szűrések megkezdődtek.
184	Kötelező feladat ellátására irányuló létszámbővítés engedélyezése Az intézményvezető értesült a döntésről.
185	Szerződéskötés jóváhagyása: Pesti Művész Színház – Egy csók és más semmi Az intézményvezető értesült a döntésről.
186	Szerződéskötés jóváhagyása: Hargita Nemzeti Székely Népi Együttes Az intézményvezető értesült a döntésről.
187	Szerződéskötés jóváhagyása: RebekArt Produkció ('56-os emlékműsor)

	Az intézményvezető értesült a döntésről.
188	Szüreti rendezvénnnyel kapcsolatos szerződéskötések jóváhagyása Az intézményvezető értesült a döntésről.
189	Kalmár Erzsébet kérelme A kérelmező értesült a döntésről, a munkák határideje még nem járt le
190	Rétsági Polgárőr Egyesület kérelme A támogatási szerződés aláírása megtörtént.
191	Vízvezetés megoldása Szakértővel egyeztetés még nem történt.
192	Tájékoztató közlekedési táblák cseréjéről Végrehajtás folyamatos
193	TKM döntések A kifizetések megtörténtek
194	Rétsági Általános Iskola intézményvezetőjének kérelme A kérelmező értesült a döntésről
195	Tulajdonosi hozzájárulás – vízjogi engedélyhez A tervező értesült a döntésről
196	Feladatellátási szerződés 1. számú módosítása – fogorvosi ügyeleti ellátás A szerződés részünkről aláírásra került, módosította a partner a szerződést, aláírás nem történt meg.
197	2018. évi karbantartási terv III. Végrehajtás folyamatos
198	2018. évi karbantartási terv III. Végrehajtás folyamatos

Egyebekben elhangzottak és korábbi döntések végrehajtása

- Laczkó Endre háza mellett megy fel egy út, van ott egy áteresz, ki kellene takarítani.
[A munka ütemezésre került](#)
- Iskola előtti játszótéren mókuserék és mozgó átjáró elemek el vannak törve.
[Folyamatos a karbantartás, igen sok felvetett és azóta keletkezett meghibásodás javítása megtörtént. Az Ady játszótérre is vonatkozik az előző mondat.](#)
- Szemétcsekkek
Jegyző helyettes asszony 2018. október 25-én tárgyal a MNHK képviselőiről a számlázási problémákról. Pénzügyi szakemberként elvállalta a teszt számlák ellenőrzését. A legutóbbi hibás számlák megküldését követően három alkalommal érkeztek teszt számlák. Kolléganőm a számlák kiküldését visszautasította. A számlázó MNHK képviselői ezért kértek személyes találkozót.
- Mikszáth u. 8-nál az árokpartot bemosta a víz, az átfolyót bemosta a víz.
[Az árok takarítása kész](#)
- Takaréknál utcában fenyőfák legallyazását kell elvégezni, mert leszaggatja a vezetéket.
[Jeleztünk a favágónak.](#)

Korábbi döntések:

- az új traktor forgalomba helyezése megtörtént, a gép dolgozik,
- az EU-s projektekhez MÁK számlákat kellett nyitnunk. A második számla is megnyitásra került. A papír alapú átutalás nagyon lassú és nehézkes. Elegendő az, ha egy aláíró az aláírás során nem hajszál pontosan úgy ír alá, mint a bejelentő lapon lévő aláírása, az átutalás szintén postai úton visszaküldésre kerül. Jelenleg árajánlatot kértünk terminál üzemeltetésére;
- a Városüzemeltetési Csoportnak kiadott városkarbantartási feladatok közül elkészült

- o Rákóczi úti és a temetőben lévő járdaszakasz elkészült,
- o Kőterítés a temetői nagyparkoló előtt folyamatban, félig már elkészült. A munkák a hétfői napon folytatódnak.
- o A Rákóczi úton megrongált korlát helyreállítása megtörtént.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

Szociális Bizottság 2018. szeptember 25-i ülésén az alábbi részletezés szerint **14 db** határozatot hozott:

Megnevezés	Döntés szám	Biztosított támogatás Ft
Települési támogatás megállapítása		
- - támogatott kérelem	8 db	75.000 Ft
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	8 db	75.000 Ft
Szociális étkezés engedélyezése és térítési díj megállapítása		
- - támogatott kérelem (felülvizsgálat)	1 db	-
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	1 db	-
Szociális étkezés lakóhelyre történő kiszállítása iránti kérelem		
- - támogatott kérelem (felülvizsgálat)	2 db	-
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	2 db	-
Születési települési támogatás		
- - támogatott kérelem	3 db	75.000 Ft
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	3 db	75.000 Ft
Döntés összesen:	14 db	150.000 Ft

Rétság, 2018. október 19.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2 Határozati javaslatok

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámolót nem fogadja el.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A napi hivatali munkáról részleteiben nem számolok be, az már ismert a Képviselő-testület előtt.

Jelen ülésen is több olyan napirend szerepel, melyek polgármesteri munkám során íródtak. Kérem képviselő-társaimat, tekintsenek el jelen napirendi ismétléstől.

- Megrendeltem a Hivatal épületében lévő lift javítását. Egyeztettem a szerelővel a napi karbantartásról.
- A közlekedésfejlesztési pályázattal kapcsolatban:
 - o folyamatosan egyeztettem a pályázatíróval,
 - o intéztem a vízjogi engedély kiadását,
 - o tárgyaltam, majd a partnerrel közösen előkészítettük az ingatlanhasznosítási szerződést,
 - o hiánypótlás keretében VOR azonosítót kellett kérni, sürgettem az azonosító megküldését.
- A bölcsőde pályázattal kapcsolatban:
 - o egyeztettem Rétváry Bence államtitkár úrral a pályázati lehetőségekről (ezen a megbeszélésen a templom pályázatáról is kaptam fontos információkat),
 - o felvettem a kapcsolatot a pályázatíróval az új pályázat előkészítése, kidolgozása érdekében,
 - o felvettem a kapcsolatot Kovács Gábor tervezővel a tervezői költségvetés elkészítése érdekében (a további kapcsolatot a tervezővel a pályázatíró közvetlenül tartja).
- Részt vettem a téli rezsicsökkentés önkormányzatokat érintő feladatairól szóló tájékoztatón.
- A Magyar Honvédség ebben az évben 170 éves. Rétságon megtartott megemlékezésen részt vettem.
- A volt laktanya területén összegyűjtött használt gumiabroncsokat saját költségemen elszállítatom. Eddig 1.200 db gumi szállítása történt meg. Összekészítve további 3.600 db van, melyet a közeljövőben szállít el egy vállalkozás.

- Hosszabb ideje folynak tárgyalások az Ipari Park Kft., az önkormányzat és egy indiai befektető között. Most lehet eredményről beszámolni. Műanyaggyártó üzemet fog a partner Rétságon építeni. A csarnok alapterülete minden eddigi üzem területét meg fogja haladni. Várhatóan 170 fő részére teremt új munkahelyet. A vállalkozás letelepedését segítem, például egyeztetésekkel, földhivatali munkák elvégzésével.
- A 32 ha-os terület belterületbe vonását intéztem. Dokumentumok összegyűjtését és földhivatali benyújtását intéztem.
- Részt vettem a Széchenyi Programiroda tájékoztatóján.
- HVB ülésen vettem részt, melynek témája a téli felkészülés volt.
- A városban lévő közlekedési lámpa meghibásodott, a hibát bejelentettem.
- Intéztam az új traktor forgalomba helyezését.

Szabadságra ebben a hónapban nem volt lehetőségem elmenni. A folyamatban lévő pályázatok egyeztetése, előkészítése nem halasztható feladatokat adott.

Kérem a tájékoztatóm szíves tudomásul vételét.

Rétság, 2018. október 19.

Hegedűs Ferenc
polgármester