

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu**Előterjesztést készítette:** Fodor Rita Mária**Előterjesztő:** Hegedűs Ferenc polgármester**2018. évi költségvetés módosítása****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2019. március 29-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2018. évi költségvetésünk néhány tétel vonatkozásában módosításra szorul. A beszámolókat visszanyitották, ellenőrzésük a mai napon is folyamatban van.

Módosítások:

- 018010 Cofog tekintetében a bevételi és kiadási oldalon kell szerepeltetnünk 16.625 eFt-ot, mely a havonta leutalt állami támogatások összevont összege. A havi támogatásokat le kellett könyvelnünk megelőlegezésként és a megelőlegezés visszafizetéseként.
- a beszámoló szerinti állami támogatás 279 eFt-tal csökkent,
- az Erzsébet utalványok kiadására le kellett könyvelnünk 812 eFt-ot,
- az előző tételek hatására a tartalék 1.091 eFt-tal csökkent.

Technikai átvezetést hajtottunk végre (állami tábla bontása miatt) a nyári gyermekétkeztetés kiadásaira, 413 Ft-os összeggel.

Az átvezetések hatására az összevont költségvetés színvonala 16.346 eFt-tal növekszik.

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár esetében a beszámoló tartalékot nem tartalmazhat, ezért a fel nem használt kiadás előirányzatát egyéb dologi kiadásra kellett átkönyvelnünk.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. április 8.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**3. Jogszabályi háttér:****4. Rendelet-tervezet:**

Az előterjesztéshez csatolva.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu**Előterjesztést készítette:** Fodor Rita Mária**Előterjesztő:** Szabó Klára Közbeszerzési Bizottság elnöke**Döntés a Közlekedésfejlesztési pályázat közbeszerzésének eredményéről****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2019. március 29-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☐ Egyszerű többség
☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja alapján az értékelési szempont: legjobb ár-érték arány:

1. rész: Kerékpárút és parkolók építése

	Kvadrát 2000 Kft	NÉ&PA Kft	Váci Útépítő Kft
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	7.971	8.315	9.750

Nyertes ajánlat:**Ajánlattevő neve: Váci Útépítő Kft.****címe: 2600 Vác, Rákóczi út 20.****Ajánlat értékelt tartalmi elemei:**

1. Ajánlati ár (nettó) HUF	24.311.059,- Ft
2. A teljesítésbe részt vevő építésvezető szakember közlekedés-építés terén szerzett szakmai tapasztalata (hónap)	49 hónap
3. Környezetvédelmi vállalások	3 db igen
4. A kötelező jótállási idő (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (hónap)	24 hónap

Az ajánlat kiválasztásának indoka: A nyertes ajánlattevő érvényes ajánlata a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb pontszámot kapta) az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott szempontok szerint.

Nyertest követő legkedvezőbb ajánlat:**Ajánlattevő neve: NÉ&PA Kft****címe: 2635 Vámosmikola, Alkotmány utca 20.**

Ajánlat értékelt tartalmi elemei:

1. Ajánlati ár (nettó) HUF	26.255.944,- Ft
2. A teljesítésbe részt vevő építésvezető szakember közlekedés-építés terén szerzett szakmai tapasztalata (hónap)	49 hónap
3. Környezetvédelmi vállalások	3 db igen
4. A kötelező jótállási időn (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (hónap)	2 hónap

Az ajánlat kiválasztásának indoka: A nyertest követő ajánlattevő érvényes ajánlata a második legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált második legtöbb pontszámot kapta) az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott szempontok szerint.

IV.2. 2. rész: Buszmegálló, gyalogátkelőhely és járda építése

	Kvadrát 2000 Kft	NÉ&PA Kft	Váci Útépfő Kft
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	8.531	8.049	9.120

Nyertes ajánlat:

Ajánlattevő neve: Váci Útépfő Kft.
címe: 2600 Vác, Rákóczi út 20.

Ajánlat értékelt tartalmi elemei:

1. Ajánlati ár (nettó) HUF	94.808.715,- Ft
2. A teljesítésbe részt vevő építésvezető szakember közlekedés-építés terén szerzett szakmai tapasztalata (hónap)	49 hónap
3. Környezetvédelmi vállalások	3 db igen
4. A kötelező jótállási időn (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (hónap)	24 hónap

Nyertest követő legkedvezőbb ajánlat:

Ajánlattevő neve: Kvadrát 2000 Kft
címe: 1106 Budapest Borsika u. 40/B

Ajánlat értékelt tartalmi elemei:

1. Ajánlati ár (nettó) HUF	86.322.862,- Ft
2. A teljesítésbe részt vevő építésvezető szakember közlekedés-építés terén szerzett szakmai tapasztalata (hónap)	26 hónap
3. Környezetvédelmi vállalások	4 db igen
4. A kötelező jótállási időn (12 hónap) felüli többlet jótállás időtartama (hónap)	0 hónap

Az ajánlat kiválasztásának indoka: A nyertest követő ajánlattevő érvényes ajánlata a második legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált második legtöbb pontszámot kapta) az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott szempontok szerint.

Az árajánlatok ismeretében a költségvetésben építési munkára biztosított bruttó 96.931.687 Ft helyett 119.119.774 Ft fedezet biztosítása szükséges. A 42.795.611 Ft + 11.554.815 Ft áfa, bruttó 54.350.426 Ft többletköltség fedezetéről testületi döntés szükséges.

A már több alkalommal elhangzott vélemény alapján javaslom, hogy 2019. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítsa a Képviselő-testület a többletelőirányzatot.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. április 26.

Szabó Klára
elnök

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogsabályi háttér:

A közbeszerzésekről 2015. évi CXLI. törvény

4. Határozati javaslat:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(IV.30.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Rétság város közlekedésfejlesztési beruházásai (1-2.rész)” című közbeszerzési eljárás eredményéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A közbeszerzés nyerteseit az alábbiak szerint jelöli meg:

1. rész: Kerékpárút és parkolók építése

Nyertes ajánlattevő neve: Váci Útépítő Kft. (2600 Vác, Rákóczi út 20.), nettó ajánlati ár: 24.311.059,- Ft

Második legjobb ajánlattevő neve: NÉ&PA Kft (2635 Vámosmikola, Alkotmány utca 20.), nettó ajánlati ár: 26.255.944,- Ft

2. rész: Buszmegálló, gyalogátkelőhely és járda építése

Nyertes ajánlattevő neve: Váci Útépítő Kft. (2600 Vác, Rákóczi út 20.), nettó ajánlati ár: 94.808.715,- Ft

Második legjobb ajánlattevő neve: Kvadrát 2000 Kft. (1106 Budapest Borsika u. 40/B), nettó ajánlati ár: 86.322.862,- Ft

Amennyiben a nyertes ajánlattevő eláll a szerződéskötési szándékától, a második legjobb ajánlattevővel kell szerződést kötni.

A Képviselő-testület a közbeszerzésé eredményének ismeretében a kivitelezési munkára 42.795.611 Ft + 11.554.815 Ft áfa, bruttó 54.350.426 Ft többletelőirányzatot biztosít a 2019. évi költségvetés tartaléka terhére.

A többletelőirányzat átvezetésére a 2019. évi költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: szerződéskötésre Kbt. szerint, majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

A közbeszerzésekről 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján a testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Dr. Varga Tibor
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester**Építési telkek kialakítása Rétságon****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2019. április 30-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbiztosítási Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☒ Egyszerű többség
☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mint az ismeretes, hosszú idő után Önkormányzatunknak sikerült megszereznie a város nyugati területén a Magyar Állam tulajdonában lévő, a településrendezési tervben tartalék lakóterületként megjelölt (32 ha-os) területet. A tulajdonosi jogok megszerzését követően a terület művelésből történő kivonása, majd ezt követően a terület belterületbe csatolása is megtörtént, mára a terület belterület (1024-1028 hrsz).

Városunkban telekalakításra évtizedek óta nem volt lehetőség, építési telket nem tudunk ajánlani azoknak, akik városunkba szeretnének költözni, itt szeretnének letelepedni.

A 32 ha-os terület megszerzésével és belterületbe vonásával ez az évek óta húzódó probléma orvosolható, így javaslom, hogy a terület egy részén kezdjük meg az építési telkek kialakítását és értékesítését.

Álláspontom szerint a területen több ütemben kellene kialakítani az építési telkeket, egyrészt így a költségek is több ütemben jelentkeznének, másrészt, ha látjuk, hogy van igény a telkekre, akkor folytatható a beruházás.

A város településrendezési tervének elkészítése óta eltelt pár év, annak felülvizsgálata folyamatosan napirenden van. Javaslom, hogy az új lakóterületen tervezett telekalakítást is vizsgáljuk felül, ugyanis nem biztos, hogy az hűen tükrözi a mai kor igényeit. Nem biztos, hogy tömegesen van igény ikres beépítésű területre, illetve az ennyire szabálytalan alakú telkekre, az utak tervezett szélessége is kissé túlzó.

A jelenlegi szabályozásból a Jászteleki út és a Börzsönyi út meghosszabbításában tervezett telkek mérete, formája (párhuzamos telekhatárok, közel téglalap alakú telkek), övezeti besorolása a fenti kívánalmaknak megfelel, a rendezési terv módosítása esetén egy új elképzelésbe könnyen beilleszthető, így 1. ütemben az oda tervezett 11 db építési telek kialakítását javaslom.

A telekosztás elfogadását követően a terület közművesítése, valamint a kialakítandó közút is megtervezhető, illetve a kivitelezése elindítható (közbiztosítás kiírható...).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a telekalakítás elindítását támogatni szíveskedjen.

Rétság, 2019. április 23.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

...

3. Jogszabályi háttér:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet

4. Határozati javaslatok

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az építési telkek kialakítása Rétságon című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(IV. 30.) KT. HATÁROZATA**

A Képviselő-testület egyetért a Rétság, 1024 hrsz-ú területen építési telkek kialakításával. Elfogadja a Jászteleki és a Börzsönyi utak meghosszabbításával 11 db építési telek kialakítását, egyúttal támogatja a településrendezési terv felülvizsgálatát a további építési telkek kialakítása előtt.

Felkéri a polgármestert a telekosztáshoz szükséges földmérői munkarészhez árajánlat kérésére az alábbi földmérőktől:

1. Csóri Miklós, 2657 Tolmács, Zarándok utca 19.
2. Dombai Gábor, 2659 Érsekvadkert, Hunyadi utca 27.
3. Sági Péter, 2659 Érsekvadkert, Béke utca 16/A.
4. Zeke Balázs Győző, 2641 Berkenye, Tó utca 12.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az építési telkek kialakítása Rétságon című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(IV. 30.) KT. HATÁROZATA**

A Képviselő-testület nem támogatja építési telkek kialakítását a Rétság, 1024 hrsz-ú területen.

Rétság, 2019. április 23.

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

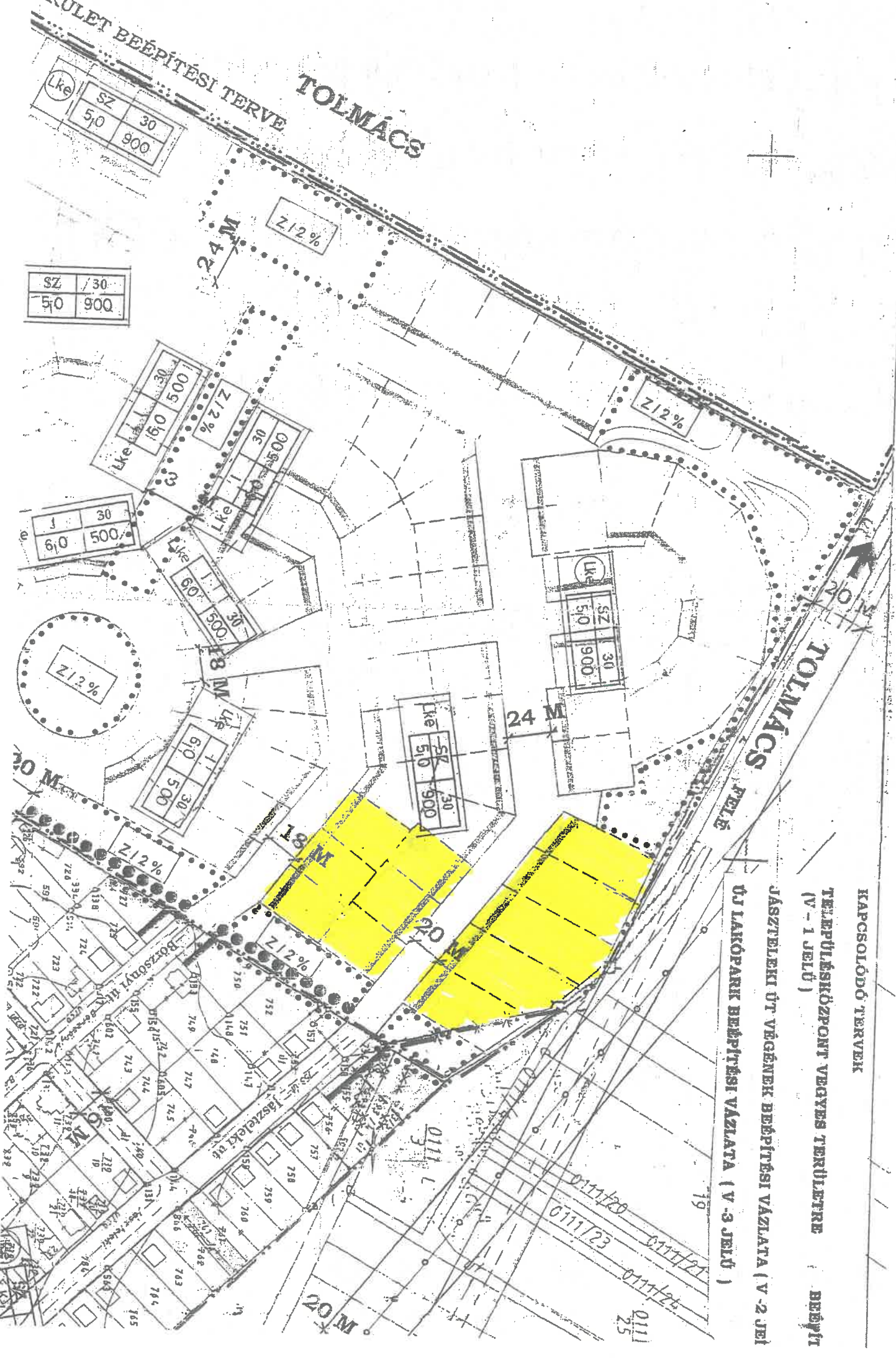
dr. Varga Tibor
jegyző

TOLMÁCS

TERVE BEÉPÍTÉSI

Lke	SZ	30
	5,0	900

SZ	30
5,0	900



KAPCSOLÓDÓ TERVEK
 TELEPÜLÉSHÖZOPONT VEGYES TERÜLETRE
 (V - 1 JELŰ)

JÁSZTELEKI ÚT VÉGÉNEK BEÉPÍTÉSI VÁZLATA (V - 2 JELŰ)
 ÚJ LAKÓPARK BEÉPÍTÉSI VÁZLATA (V - 3 JELŰ)

0111
 25

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

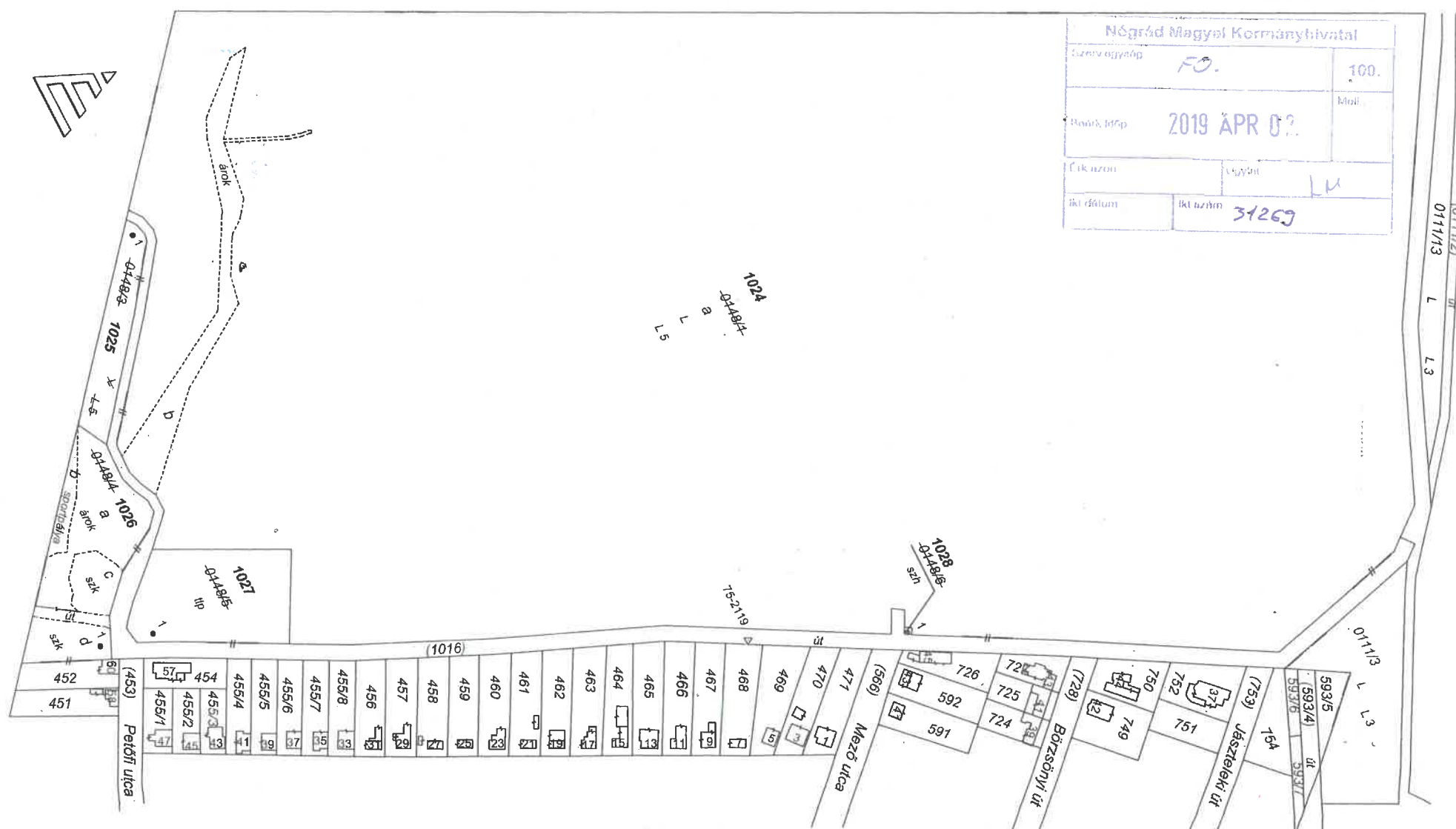
a 0148/1, 0148/3, 0148/4, 0148/5 és 0148/6 helyrajzi számú
földrészletek fekvéshatár változásáról

Méretarány: 1:3500

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas!

Rétság
kül-belterület város

Adatszolgáltatás sz.: 2-86/2019



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							
KÜLTERÜLET						BELTERÜLET							
Hrsz.	Alrészlet	Min.o.	Terület	AK		Hrsz.	Alrészlet	Min.o.	Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok		Jegyzet
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0148/1	a	legelő	5	30.3478	71.93	1024	a	legelő	5	30.3478	71.93	Bjh.: 32927/2002.07.26 Eredeti hat: 33671/2001.08.31 Terhelés: Bányaszolgalmi jog 810 m ² -ére.Jogosult neve: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐRÉSZVÉNYTÁRSASÁG Törzsszám: 10625790Címe: 1117 BUDAPEST Október huszonharmadika u.18. A 175/2016.(VIII.26.) sz-ú Önkormányzati és 10018/7/2019 sz-ú Földhivatali határozat alapján	
	b	kivett árok	—	0.3756	—		b	kivett árok	—	0.3756	—		
0148/3	—	legelő	5	0.2454	0.59	1025	—	kivett beépítetlen terület	—	0.2454	—		
0148/4	—	—	—	0.6735	—	1026	—	—	—	0.6735	—		
	a	kivett árok	—	0.3770	—		a	kivett árok	—	0.3770	—		
	b	kivett sportpálya	—	0.0606	—		b	kivett sportpálya	—	0.0606	—		
	c	kivett szérűskert	—	0.1032	—		c	kivett szérűskert	—	0.1032	—		
	d	kivett szérűskert	—	0.1327	—		d	kivett szérűskert	—	0.1327	—		
0148/5	—	kivett telephely	—	0.5603	—	1027	—	kivett telephely	—	0.5603	—		
0148/6	—	kivett szivattyúház	—	0.0020	—	1028	—	kivett szivattyúház	—	0.0020	—		
Össz.:	—	—	—	31.8290	72.52		—	—	—	31.8290	71.93		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Készítette: Érsekvadkert, 2019. március 29.

Készítő: Dombai Gábor
Földmérő ig.sz.: 4348

DOMBAI GÁBOR

földmérő mérnök

2659 Érsekvadkert, Hunyadi u. 27.

Ing. rend. min. sz.: 0062/90

GÖ-T 2227

minőséget tanúsító földmérő

CÍMKOORDINÁTÁK

HRSZ.	Psz.	Y	X
1025	1	655936	287684
1026	1	656156	287547
1027	1	656164	287580
1028	1	656381	288000

A művelési ág és minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri
tisztasági jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás
eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

Rétság, 2019. 2019. ÁPR 01. hó nap

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított
egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Rétság, 2019. 2019. ÁPR 01. hó nap

záradékoló

Ing.rend.min.sz.: 2280/2016

Z: 134/2019

ENY: 15/2019

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Hesz Ildikó**Előterjesztő:** Hegedűs Ferenc**KÖZFOGLALKOZTATÁSI HATÓSÁGI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK ENGEDÉLYEZÉSE****2019. április 30-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☐ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☒ Egyszerű többség
☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége tájékoztatása szerint lehetőség van újabb hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás indítására.

A kirendeltség tájékoztatása alapján Rétság város esetében közvetlen költség igénylése nélkül támogatás kérhető az alábbi paraméterekkel:

- 85% bér + járulék (összesen 76.057 Ft/hó/fő)
- Foglalkoztatási időtartam: 2019.05.15-2019.08.31

A 4 fő többletlétszám foglalkoztatása esetén a költségvetésre gyakorolt hatás:

Támogatás összesen:

988.292 Ft bértámogatás + 96.360 Ft járuléktámogatás = 1.084.652 Ft (85%)

Önkormányzati hozzájárulás összesen:

174.396 Ft bér + 17.000 Ft járulék = 191.396 Ft (15%)

Összes kiadás: 1.276.048 Ft

Összes bevétel: 1.084.652 Ft

Jelenleg az önkormányzat 15 fő részére biztosít közfoglalkoztatást 70% -os bér + járulék támogatás és 15 % közvetlen költség elszámolása mellett, amelynek befejezési ideje szintén 2019.08.31.

Polgármester úr, Városgondnok úr és Képviselő urak felé 4 fő jelezte, hogy szeretnének részt venni a helyi közfoglalkoztatásban, ennek eleget téve készült az előterjesztés, valamint a mellékelt kérelem munkaanyag.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, valamint a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatást érintő újabb szerződés megkötését engedélyezni szíveskedjen.

2019. április 23.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**3. Jogsabályi háttér:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.26.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdés i) pontja szerint:

„Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani.”

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(04.30.) KT. HATÁROZATA**

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közfoglalkoztatás támogatás hatósági szerződés megkötésének tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a 85%- os állami támogatás (1.084.652 Ft) mellett, 2019.05.15-től 2019.08.31-ig időtartamban, 4 fő közfoglalkoztatott alkalmazásra kerüljön. A bér és járulék többletfedezetét (174.396 Ft bér + 17.000 Ft járulék) a 2019. évi költségvetés terhére tervezni szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc Polgármestert, hogy a közfoglalkoztatási hatósági szerződést a fenti feltételekkel aláírja.

Határidő: 2019.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(04.30.) KT. HATÁROZATA**

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közfoglalkoztatás támogatás hatósági szerződés megkötésének engedélyezésére készült előterjesztést.

A Képviselő-testület nem támogatja az újabb közfoglalkoztatási hatósági szerződés megkötését.

Határidő: ----

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző

KÉRELEM

hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására

1. A kérelmező adatai

Neve: **Rétság Város Önkormányzata**

Címe: **2651 Rétság Rákóczi út 20.**

Adószáma: **15735492-2-12**

Képviselőre jogosult

neve: **Hegedűs Ferenc**

telefonszáma: **35/550-100**

Kapcsolattartó

neve: **Hesz Ildikó**

telefonszáma: **35/550-100**

elektronikus levélcíme: **munkaugy@retsag.hu**

Számlavezető pénzintézetének

neve: **OTP BANK**

címe: **2651 Rétság, Rákóczi út**

számlaszáma: **11741031-15451615**

(amennyiben az önkormányzat a közfoglalkoztató a támogatást a Kincstár folyósítja a Kedvezményezett közfoglalkoztatási programokhoz nyújtott támogatás elkülönítésére szolgáló alszámlájáról:

Önkormányzatok közfoglalkoztatási nettó támogatása: 10032000-01857025-00000024

Önkormányzatok közfoglalkoztatási támogatása (előleg, dologi): 10032000-01857025-00000017 az önkormányzat által megadott számlára.)

Egyéb számlaszámok

2. A közfoglalkoztatás leírása

a) A közfoglalkoztatás célja, szükségessége, indokoltsága:

A nyári időszakban ellátható munkafeladatok biztosítása. Közfoglalkoztatás elősegítése. A foglalkoztatásba elsősorban női munkaerő bevonásával valósulna meg. A köztereken lévő virág ágyások gondozása, locsolása.

b) Az elvégzett munka előnyei a település, illetve a környezet számára:

Rétság köztereinek állagmegóvása.

3. A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra vonatkozó összesített adatok. (A részletező táblákkal összhangban kérjük kitölteni. A kitöltésnél kérjük, vegye figyelembe, hogy az igényelt előleg a 2019. évi költségvetést terheli.)

Foglalkoztatni kívánt összes létszám: **4 fő**

A program időtartama: **2019.05.15 - 2019.08.31**

A program teljes költsége: **1 276,048 eFt**

Saját erő összege: **191,396 eFt**

4. Támogatásra vonatkozó adatok

Sorszám	Költségnem megnevezése	A támogatás teljes időtartamára (Ft)	
		2019	2020
1.	Közfoglalkoztatottak közfoglalkoztatási bére	1 162 688	0
2.	Közfoglalkoztatási béreket terhelő szociális hozzájárulási adó	113 360	0
3.	Béreköltség összesen (ütemezés figyelembevételével)	1 276 048	0
4.	Béreköltség után igényelt támogatási összeg (ütemezés figyelembevételével)	1 084 652	0
5.	Közvetlen és anyagköltségek	0	0
6.	Közvetlen költségek és anyagköltségek után igényelt támogatás összesen (a teljes béreköltség támogatási igény max. 20%-a) (ütemezés figyelembevételével)	0	0
7.	Szervezési költség	0	0
8.	Szervezési költségek után igényelt támogatás (a teljes béreköltség támogatási igény max 1,5%-a) (ütemezés figyelembevételével)	0	0
9.	Támogatási igény összesen [4+6+8]	1 084 652	0
10.	Saját erő összege [[3+5+7]-9]	191 396	0

5. Előlegre vonatkozó adatok		
Költségnem	Igényelt előleg összege (Ft)	2019. évben várhatóan el nem számolt előleg összege (Ft)
Béreköltség előleg (legfeljebb 2 havi béreköltség)	0	0
Közvetlen-, és anyagköltség (emennyiben van szervezési költség) előleg (legfeljebb a költségek és kiadások 70%-a)	0	0
Munka- és védőruházat, egyéni védőeszköz	0	0
Munkába járással kapcsolatos utazási költség munkaadót terhelő része	0	0
Munkásszállítás költsége	0	0
Szervezési költség	0	0
Foglalkozás-egyeszségügyi vizsgálat térítési díja	0	0
Működési célú anyagköltség	0	0
Felhalmozási célú költség	0	0
Egyéb működési célú költség	0	0
Előleg összesen:	0	0

6. Igényelt közvetlen-, és anyagköltségek felsorolása																	
Sorszám	Költség megnevezése	Részletes megnevezés	Mennyiségi egység	Nettó egységár (Ft)		Elszámolni kívánt mennyiség		Nettó költség (Ft)		Elszámolható ÁFA				Összesen (Ft)		Mind-összesen (Ft)	Előleggel érintett cikkek
				2019	2020	2019	2020	2019	2020	%		Ft		2019	2020		
										2019	2020	2019	2020				
Mindösszesen								0	0			0	0	0	0	0	

7. Igényelt szervezési költségek felsorolása																	
Sorszám	Költség megnevezése	Részletes megnevezés	Mennyiségi egység	Nettó egységár (Ft)		Elszámolni kívánt mennyiség		Nettó költség (Ft)		Elszámolható ÁFA				Összesen (Ft)		Mind-összesen (Ft)	Előleggel-érintett cikkek
				2019	2020	2019	2020	2019	2020	%		Ft		2019	2020		
										2019	2020	2019	2020				
Mindösszesen								0	0			0	0	0	0	0	

8. Munkaterv						
Ellátandó feladat megnevezése	Ellátandó feladat helyszíne (cím, hrsz, útszakasz, stb. megnevezése)	Tervezett időtartam		Tervezett létszám (fő)	Ellátandó feladathoz szükséges munkakör	
		kezdete	vége			
Kérelemben rögzített feladatok elvégzése	2651 Rétság	2019.05.15	2019.08.31	4	Egyéb, máshova nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású	

* Amennyiben azonos tevékenységhez több munkakör kapcsolódik, akkor munkakörönként külön sorban kell feltüntetni.

9. A programban tervezett képzés rövid bemutatása. A képezni igényelt létszám szakmánkénti és képzési típusonkénti bontása.

A programban nincs képzés tervezve.

10. A tervezett képzések adatai								
Sorszám	Képzés megnevezése	OKJ száma	Tervezett létszám (fő)	Képzés időtartama (órában)		Képzés kezdete (év, hónap, nap)	Képzés költsége (Ft)	
				elmélet	gyakorlat		Ft/fő	összesen
Mindösszesen:			0					0

11. Foglalkoztatásra vonatkozó adatok																		
Foglalkoztatásra vonatkozó adatok									Igényelt támogatás									
munkakör megnevezése	FEOR	szakképzettség szükséges (igen/nem)	munkavezető (igen/nem)	létszám* (fő)	megváltozott munka-képességűek (igen/nem)	kezdete	vége	napi munkaidő (óra/nap)	támogatás mértéke (%)	bér ¹ (Ft)			SZHA ² (Ft)			bér- és SZHA összesen (Ft)		
										2019	2020	Összesen	2019	2020	Összesen	2019	2020	Összesen
9239 00 Egyéb, máshova nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású	9239 00	nem	nem	4	nem	2019.05.15	2019.08.31	8	85	988 292	0	988 292	96 360	0	96 360	1 084 652	0	1 084 652
Összesen:				4						988 292	0	988 292	96 360	0	96 360	1 084 652	0	1 084 652

*** Támogatott létszám a támogatás teljes időtartamában időszakonként.**

¹A támogatás alapjaként a közfoglalkoztatottnak járó bér munkaidő-arányos részevehető figyelembe.

²A támogatás keretében a szociális hozzájárulási adó számolható el. A támogatás igénylésénél figyelembe kell venni a külön jogszabályban biztosított kedvezményt. Támogatásként a kedvezménnyel csökkentett SZHA igényelhető.

A kérelmező nyilatkozatai

Kijelentem, hogy a támogatás igénybevételének feltételeit teljesítem, vagyis:

1. *Nyilatkozom, hogy a foglalkoztatás során felmerülő költségek támogatáson felüli részével rendelkezem.*
2. *Kijelentem, hogy a közfoglalkoztatás keretében támogatott költségre vonatkozóan más szervtől díjazásban nem részesülök.*
3. *Nyilatkozom, hogy a kérelem olyan feladatok ellátására irányul, melyek ellátására törvény nem ír elő közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati vagy állami szolgálati jogviszonyt. Nyilatkozom továbbá, hogy a támogatott költségekre vonatkozóan normatív, illetve egyéb támogatásban illetőleg a képzés, a szociális földprogram, továbbá a megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatása kivételével a közfoglalkoztatási jogviszony létesítéséhez más központi költségvetési előirányzatból támogatásban – ide nem értve a közfoglalkoztató alapfeladatainak ellátásához nyújtott támogatást – nem részesülök.*
4. *Nyilatkozom, hogy jelen kérelem tárgyában és benyújtásának évében támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg nem nyújtottam be.*
5. *Kijelentem, hogy ÁFA levonási joggal nem rendelkezem.*
6. *Kijelentem, hogy a szervezet jogerős végzéssel elrendelt felszámolás, csődeljárás, végelszámolás, vagy egyéb – megszüntetésre irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt nem áll. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fentiekben meghatározott bármely eljárás hatálya alatt áll a szervezet, úgy támogatásban nem részesülhetek.*
7. *Kijelentem, hogy KIVA adózás alá nem tartozom.*
8. *Kijelentem, hogy az álláskereső(k) alkalmazását megelőző három hónapban a támogatással érintett munkakörrel azonos vagy hasonló munkakörben foglalkoztatott*
 - a. *határozott idejű munkaviszonyban álló munkavállalók munkaviszonyát a munka törvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt.) 66. § (8) bekezdés a), c) pontjában meghatározott felmondással nem szüntettem meg;*
 - b. *határozatlan időtartamú munkaviszonyban álló munkavállalók munkaviszonyát az Mt. 66. § (2) bekezdése alapján működésével összefüggő okból felmondással nem szüntettem meg;*
 - c. *közfoglalkoztatott közfoglalkoztatási jogviszonyát az Mt. 66. § (8) bekezdése alapján, valamint az Mt. 79. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott módon nem szüntettem meg.*
9. *Vállalom, hogy a támogatás időtartama alatt a támogatottal azonos vagy hasonló munkakörben foglalkoztatott*
 - a. *határozott idejű munkaviszonyban álló munkavállalók munkaviszonyát az Mt. 66. § (8) bekezdés a), c) pontjában meghatározott felmondással nem szüntetem meg;*
 - b. *határozatlan időtartamú munkaviszonyban álló munkavállalók munkaviszonyát az Mt. 66. § (2) bekezdése alapján működésével összefüggő okból felmondással nem szüntetem meg;*
 - c. *közfoglalkoztatott közfoglalkoztatási jogviszonyát az Mt. 66. § (8) bekezdése alapján, valamint az Mt. 79. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott módon nem szüntetem meg.*
10. *Vállalom, hogy a járási (fővárosi kerületi) hivatal közfoglalkoztatást kizáró okról, illetőleg kizárásról szóló döntésének közlését követően a kizárással érintett közfoglalkoztatott közfoglalkoztatási jogviszonyát a kizárásról szóló döntés kézhezvételét követő napon, az Mt. 78. §*

(1) bekezdés b) pontja szerint azonnali hatállyal megszüntetem.

11. *Vállalom*, hogy a programhoz kapcsolódó képzés esetén a közfoglalkoztatott és a képző intézmény között létrehozott felnőttképzési szerződésben meghatározott feltételek szerint biztosítom a közfoglalkoztatottak képzésben való részvételét.
12. *Vállalom*, hogy a támogatási időtartam alatt nem foglalkoztatom a támogatással foglalkoztatott álláskeresőt az Mt. 214. § (munkaerő-kölcsönzés) alapján. Tudomásul veszem, hogy az Mt. 53. §-ában szabályozott munkaszerződéstől eltérő foglalkoztatás kizárólag baleset, elemi csapás, súlyos kár, az egészséget vagy a környezetet fenyegető közvetlen és súlyos veszély megelőzése, elhárítása érdekében alkalmazható.
13. *Vállalom*, hogy a támogatás elnyerése esetén a támogatott munkakörökben kizárólag a járási (fővárosi kerületi) hivatal által kiközvetített álláskeresőt, elismerést kérőt, a kijelölt tartózkodási helyen élő harmadik országbeli állampolgárt, illetve megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló törvény szerinti rehabilitációs ellátásban részesülő személyt foglalkoztatom.
14. *Vállalom*, hogy a támogatás elnyerése esetén a folyósított támogatást elkülönített számlán (alszámlán) kezelem. E kötelezettség nem vonatkozik a Magyar Államkincstárnál számlát vezető Kedvezményezettekre. Vállalom továbbá, hogy a folyósított támogatást kizárólag a közfoglalkoztatás kiadásaira használom fel.
15. *Vállalom*, hogy a folyósított támogatást kizárólag a közfoglalkoztatás kiadásaira használom fel.
16. *Vállalom* továbbá, hogy a támogatás elnyerése esetén a támogató által előírt biztosítékot legkésőbb a hatósági szerződés aláírásakor átadom. Biztosítékként a foglalkoztató valamennyi – jogszabály alapján beszedési megbízással terhelhető – fizetési számlájára, számlavezető pénzüintézet(ek) által záradékolt, beszedési megbízás benyújtására vonatkozó Felhatalmazó levél fogadható el. Amennyiben önkormányzat a foglalkoztató, a közfoglalkoztatási támogatások kezelésére elkülönített számlára (alszámlára) a számlavezető pénzüintézet által záradékolt, beszedési megbízásra vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot nyújt be a Kincstár javára is. A támogatás addig nem folyósítható, amíg a Kincstár a felhatalmazó levelet be nem fogadja.
17. *Hozzájárulok* ahhoz, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataimhoz a támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, a kormányzati ellenőrzési szerv, az európai támogatásokat ellenőrző szerv, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, valamint más jogosultak hozzáférjenek.
18. *Nyilatkozom*, hogy jelen kérelem benyújtásának napján esedékessé vált, meg nem fizetett köztartozásom (adó-, vám-, illeték-, járuléktartozás) *nincs*.
Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fentiekben meghatározott köztartozása áll fenn, úgy támogatásban nem részesülhetek. (Nem vonatkozik az önkormányzatra, önkormányzati társulásra, költségvetési szervekre, közhasznú szervezetre, önkormányzati közfeladat ellátásában közreműködő gazdasági társaságra.)
19. *Tudomásul veszem*, hogy a köztartozás fennállásáról és annak összegéről a Kincstár, illetve a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv elektronikus úton történő megkeresésére adatot szolgáltat.
20. *Tudomásul veszem*, hogy a kérelemben szereplő adatok közérdekűek és nyilvánosságra hozhatók.
21. *Nyilatkozom*, hogy kizárólag a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglalt jogcímeken igényeltem

támogatást.

22. Alulírott *nyilatkozom*, hogy a kérelemben és jelen nyilatkozatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak, hitelesek. A kérelmet a Korm. rendelet ismeretében, a fenti tartalommal benyújtom.
23. *Tudomásul veszem*, hogy szervezési költség kizárólag abban az esetben igényelhető, ha a Kedvezményezett polgármesteri hivatallal nem rendelkező települési önkormányzat – ide nem értve a közös önkormányzati hivatalt működtető város önkormányzatát.
24. *Vállalom*, hogy a későbbiekben bevezetésre kerülő Közfoglalkoztatási Monitoring Rendszerbe – a rendszer bevezetését követően – az előírt adatokat a rendszerhez kiadásra kerülő felhasználói dokumentációban meghatározott részletezettséggel és ütemezés szerint feltöltöm.
25. *Kijelentem*, hogy az érintett személyeket az alkalmazásukat megelőző 3 hónapban nem foglalkoztattam semmilyen foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban – kivétel közfoglalkoztatás –, függetlenül a jogviszony megszűnésének módjától és a munkakörétől;
26. *Nyilatkozom*, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6.§ (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség szervezetemmel szemben *nem áll fenn*.
Tudomásul veszem, hogy amennyiben fenn áll, úgy támogatásban nem részesülhetek.
27. *Nyilatkozom*, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. §-ban felsorolt, támogatásból kizárt kedvezményezetti körbe: *nem tartozom*.
Tudomásul veszem, hogy amennyiben e körbe beletartozom, úgy nem lehetek támogatási jogviszonyban kedvezményezett.

Államháztartáson kívüli kérelmező további nyilatkozata

28. *Tudomásul veszem*, hogy amennyiben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvénynek megfelelően tett nyilatkozatok alapján támogatásban nem részesülhetek, illetve az e törvény megsértése miatt bármely szerv jogerősen kizárt és a kizárás tényét közzétette, úgy a kérelem elutasításra kerül.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben szereplő adatok közérdekűek és nyilvánosságra hozhatók.

Kelt: 2019. április 23.

.....
kérelmező cégszerű aláírása

A kérelemhez csatolni kell az alábbi dokumentumokat, nyilatkozatokat és igazolásokat (értelemszerűen, ha a kérelmezőre vonatkozik):

1. Valamennyi közfoglalkoztató esetében:

- munkaerőigény-bejelentő lap,
- a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyek másolata, ha a tevékenység ezt igényli (pl. területileg illetékes környezetvédelmi felügyelőség állásfoglalását, környezetvédelmi hatásvizsgálathoz kötött tevékenység esetén a környezetvédelmi engedélyt kell csatolni),
- a program műszaki megalapozottságát alátámasztó számítások, leírások, átnézeti és helyszínrajzok stb. (ha a tevékenység ezt igényli).

2. Önkormányzatok, önkormányzati társulások esetén:

- az aláírásra jogosult személy eredeti aláírás mintája, vagy banki aláírás bejelentője, vagy annak kérelmező által „az eredetivel mindenben megegyező” felirattal és az aláírás mintájának/banki aláírás bejelentőjének megfelelő aláírással és annak léte esetén bélyegzővel ellátott másolata. Amennyiben a korábban beadott alapító okirathoz képest változás nem történt, ismételten nem szükséges becsatolni. Ebben az esetben elegendő a közfoglalkoztató nyilatkozata is.

3. Gazdasági társaság esetén:

- Cégbíróság által kiadott 30 napnál nem régebbi cégkivonat, vagy
 - Céginformációs Szolgálat által kiadott hiteles, 30 napnál nem régebbi cégkivonat, vagy
 - a hatályos cégkivonat, illetve társasági szerződés közfoglalkoztató által elkészített olyan másolata, amelyet a közfoglalkoztató „az eredetivel mindenben megegyező és a kiállítás napja óta nem változott” jelzéssel, és az aláírási címpéldánynak megfelelően aláírással és annak léte esetén bélyegzővel lát el,
 - vagy igazolás a cégbejegyzés iránti kérelem benyújtásáról,Amennyiben a korábban beadott alapító okirathoz képest változás nem történt, ismételten nem szükséges becsatolni. Ebben az esetben elegendő a közfoglalkoztató nyilatkozata is.
- Cégjegyzésre/aláírással jogosult személy eredeti aláírási címpéldánya, vagy annak kérelmező által „az eredetivel mindenben megegyező” felirattal és az aláírási címpéldánynak/aláírás mintájának/banki aláírás bejelentőjének megfelelő aláírással és annak léte esetén bélyegzővel ellátott másolata.
- a Knyt. alapján előírt nyilatkozat, valamint érintettség fennállása esetén a közzétételi kérelem (letölthető a www.kozpenzpalyazat.gov.hu oldalról) - államháztartáson kívüli kérelmező esetén kell benyújtani.
- a közfeladat ellátásáról szóló, az önkormányzattal kötött megállapodásnak a kérelmező által elkészített másolata, amelyet a kérelmező „az eredetivel mindenben megegyező és az aláírás napja óta nem változott” jelzéssel, és az aláírási címpéldánynak megfelelően aláírással és annak léte esetén – bélyegzővel – lát el (amennyiben a közfeladat ellátására megállapodás alapján kerül sor).
- a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) által kiadott, a köztartozás-mentességet igazoló 30 napnál nem régebbi közokirat, vagy a kérelmező által benyújtott, cégszerű aláírással ellátott adófolyószámla-kivonat (amennyiben a kérelmező a köztartozásmentes adatbázisban nem szerepel)¹.

¹ Nem vonatkozik az önkormányzatra, önkormányzati társulásra, költségvetési szervre, közhasznú szervezetre, önkormányzati közfeladat ellátásában közreműködő gazdasági társaságra.

4. Magán erdőgazdálkodó közfoglalkoztató esetén:

- a gazdálkodási formára jellemző okirat (vállalkozói igazolvány, illetve a vállalkozó tevékenység bejelentéséről szóló dokumentum, őstermelői igazolvány, alapító okirat, stb.) fentieknek megfelelő másolata.

- NAV által kiadott, a köztartozás-mentességet igazoló 30 napnál nem régebbi közokirat, vagy a kérelmező által benyújtott, cégszerű aláírással ellátott adófolyószámla-kivonat. (amennyiben a közfoglalkoztató nem szerepel a köztartozásmentes adatbázisban)²,
- a Knyt. alapján előírt nyilatkozat, valamint érintettség fennállása esetén a közzétételi kérelem (letölthető a www.kozpenzpalyazat.gov.hu oldalról, államháztartáson kívüli kérelmező esetén kell benyújtani).

² Nem vonatkozik az önkormányzatra, önkormányzati társulásra, költségvetési szervre, közhasznú szervezetre, önkormányzati közfeladat ellátásában közreműködő gazdasági társaságra.

5. Egyéb bírósági nyilvántartásban szereplő közfoglalkoztató esetében

- az alapító okirat (alapszabály) másolata, amelyet a közfoglalkoztató „az eredetivel mindenben megegyező és a kiállítás napja óta nem változott” jelzéssel, és az aláírási címpéldánynak vagy aláírásmintának megfelelően aláírással és annak léte esetén bélyegzővel lát el.
Amennyiben a korábban beadott alapító okirathoz képest változás nem történt, ismételt nem szükséges becsatolni. Ebben az esetben elegendő a közfoglalkoztató nyilatkozata is.
- a közfoglalkoztató székhelye szerinti törvényszék által kiállított, 30 napnál nem régebbi, a nyilvántartásba vételről szóló igazolás.
- a cégjegyzésre/aláírással jogosult személy eredeti aláírási címpéldánya, vagy annak a kérelmező által „az eredetivel mindenben megegyező” felirattal és az aláírási címpéldánynak aláírásmintájának banki aláírásbejelentőjének megfelelő aláírással és annak léte esetén bélyegzővel ellátott másolata.
- a Knyt. alapján előírt nyilatkozat, valamint érintettség fennállása esetén a közzétételi kérelem (letölthető a www.kozpenzpalyazat.gov.hu oldalról) - államháztartáson kívüli kérelmező esetén kell benyújtani.
- a közfeladat ellátásáról szóló, az önkormányzattal kötött megállapodásnak a kérelmező által elkészített másolata, amelyet a kérelmező „az eredetivel mindenben megegyező és az aláírás napja óta nem változott” jelzéssel, és az aláírási címpéldánynak megfelelően aláírással és annak léte esetén bélyegzővel lát el (amennyiben a közfeladat ellátására megállapodás alapján kerül sor).
- NAV által kiadott, a köztartozás-mentességet igazoló 30 napnál nem régebbi közokirat, vagy a kérelmező által benyújtott, cégszerű aláírással ellátott adófolyószámla-kivonat (amennyiben a közfoglalkoztató nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban)³.

³ Nem vonatkozik az önkormányzatra, önkormányzati társulásra, költségvetési szervre, közhasznú szervezetre, önkormányzati közfeladat ellátásában közreműködő gazdasági társaságra.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Munkásszállás kialakításának lehetősége

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. április 30-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nógrád Megyei Kormányhivatal tájékoztatott, hogy változtak a munkásszállások kialakítására pályázatot benyújtók köre. Többek között az önkormányzatok is nyújthatnak be pályázatot. A pályázatok benyújtásának határideje május 15. napra módosult.

Az előterjesztéshez csatolom a Nógrád Megyei Kormányhivatal által küldött dokumentumokat a döntésmeghozatal könnyítése céljából.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. április 25.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogsabályi háttér:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.26.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdés i) pontja szerint:

„Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani.”

4. **Határozati javaslat:**

I.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(IV.30.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Munkásszállás kialakításának lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület pályázatot kíván benyújtani munkásszállás építésére. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert az előkészítő munkák szervezésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

II.

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(IV.30.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Munkásszállás kialakításának lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem kíván pályázatot benyújtani munkásszállás építésére.

Határidő: --

Felelős: --

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

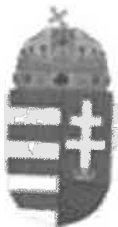
Feladó: Sándor Istvánné <sandor.istvanne@nograd.gov.hu>
Küldve: 2019. április 18. 9:28
Címzett: Balassagyarmat Polgármester; polgarmester@batonyterenye.hu;
pm.szecseny@globonet.hu; furet67@paszto.hu; polgarmester@retsag.hu;
polgarmester@salgotarjan.hu
Másolatot kap: almeister@balassagyarmat.hu; Bátonyterenye; bodrogi.paszto@gmail.com; Sólyom
Jánosné; Tamási Ildikó; Rétság; alpolgarmester@salgotarjan.hu;
alpolgarmester@szecseny.hu
Tárgy: "Munkásszállások kialakítása" program támogatási igény benyújtási határidejének
meghosszabbítása
Mellékletek: Levél Önkormányzat Munkásszállás.pdf; TájékoztatóMunkássz..doc

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten küldjük a Nógrád Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának tájékoztató levelét a
"Munkásszállások kialakítása" központi munkaerő piaci programmal kapcsolatban.

Tamási Ildikó főosztályvezető asszony nevében és megbízásából:



Sándor Istvánné
Foglalkoztatási Főosztály
Munkaerőpiaci és Alapkezelési Osztály
Tel: 32/521-060
e-mail: sandor.istvanne@nograd.gov.hu

**Nógrád Megyei
Kormányhivatal**



NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: NOM/01/001532/2019
Ügyintéző (telefon): Sándor Istvánné (32/521-050)

Tárgy: Tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Polgármester Úr!

Mint arról már az előzőekben tájékoztattuk, a Pénzügyminisztérium a 18/2018 NFA FA döntésével 2018. november 02-án ismételtén **meghirdette a „Munkásszállások kialakítása” központi munkaerőpiaci programot.**

A Pénzügyminisztérium a 7/2019. NFA Miniszteri döntésével a program keretében támogatási igények benyújtására megállapított határidőt 2019. május 15. napjára módosította.

A munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet módosításával 2018. szeptember 15-i hatályba lépéssel több változtatás került bevezetésére az eszköz hatékonyságának fokozása érdekében, továbbá az eljárási szabályok is módosultak.

A támogatás alanyi köre bővült, így a **helyi önkormányzat, önkormányzati társulás mellett támogatás nyújtható a helyi önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság, valamint önkormányzati társulás 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság részére is munkásszállás építéséhez vagy munkásszállás céljából igénybe vehető ingatlan felújításához.**

Az igénylői kör bővítése melletti további kedvezőbb feltételek:

- A szükséges önerő mértéke 20 %-ra csökkent.
- Három hónapról négy hónapra került meghosszabbításra a beruházás megkezdésére nyitva álló határidő.
- Rögzítésre került, hogy a beruházással érintett ingatlan tulajdonjogát legkésőbb a hatósági szerződés megkötésére irányuló kérelem benyújtásának időpontjáig kell megszerezni.

Az eljárási szabályok is megváltoztak: az eljárás két szakaszra került felosztásra. Az első szakaszban kerül sor a támogatási igény kormányhivatalhoz történő benyújtására, majd a kormányhivatal javaslata alapján a miniszter döntésének meghozatalára. Ezt követően a támogatást igénylő számára 60 nap áll rendelkezésre, hogy a kormányhivatalnál a hatósági eljárás megkezdésére kérelmet nyújtson be. Az ezt követő második szakaszban kerülhet sor a támogatásra vonatkozó hatósági szerződés megkötésére.

A támogatással kapcsolatos bővebb információk, a támogatás iránti igény és mellékletei elérhetőek a Nógrád Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztálya honlapján <http://nograd.munka.hu>, Pályázatok/Aktuális Pályázatok címszó alatt.

Jelen levelünkhöz mellékelten csatolunk egy rövid tájékoztatót a programról.

Salgótarján, 2019. április 15.

Dr. Szabó Sándor
Kormány megbízott nevében és megbízásából:


Tamási Ildikó
főosztályvezető



Digitálisan aláírta: Tamási Ildikó
Dátum: 2019.04.18 08:56:57
+02'00'

Mellékletek:

1. számú melléklet Támogatási igénylőlap
- 2/a. számú melléklet A támogatási igény mellékletét képező nyilatkozatok (amennyiben a támogatást igénylő helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás)
- 2/b. számú melléklet A támogatási igény mellékletét képező nyilatkozatok (amennyiben a támogatást igénylő helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság)
3. számú melléklet Nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról (gazdasági társaság igénylő esetén)
4. számú melléklet Minta a 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés e) pont ed) alpont szerinti szerződéshez
5. számú melléklet Üzemeltetési nyilatkozat minta (amennyiben a támogatás igénylője helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás)
6. számú melléklet Hatósági szerződés megkötésére irányuló kérelem minta
7. számú melléklet Jelzálogszerződés minta
8. számú melléklet Hatósági szerződés minta
9. számú melléklet: Bérleti szerződés minta
10. számú melléklet Számlaösszesítő minta (külön Excel táblázatban)
11. számú melléklet: Szakmai beszámoló minta (a támogatott tevékenység megvalósulását követően)
12. számú melléklet: Szakmai beszámoló minta (a 10 éves üzemeltetési időszakban benyújtandó)
13. számú melléklet: Záró szakmai beszámoló minta (a 10 éves üzemeltetési időszak lejártát követően benyújtandó)

1. számú melléklet

TÁMOGATÁSI IGÉNYLŐLAP

A „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében nyújtható támogatás igényléséhez

Alulírott a
(önkormányzat/önkormányzati társulás/gazdasági társaság megnevezése) képviselője büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy e támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, hitelesek és valódiak.

1.	Támogatást igénylő adatai	
1.1.	Támogatást igénylő neve:	
1.2.	Székhelye:	
1.3.	Adószáma:	
1.4.	Képviselőre jogosult neve, beosztása:	
1.5.	Kapcsolattartó neve:	
1.6.	Képviselő/Kapcsolattartó elérhetősége:	
2.	Megvalósítani tervezett tevékenység (új építés vagy felújítás)	
2.1.	Megvalósítani tervezett tevékenységek, feladatok, beszerzések részletes, tételes ismertetése: (esetlegesen mellékletben)	
2.2.	Megvalósítani tervezett tevékenységgel elhelyezhető létszám (fő)	
2.3.	Létrehozandó munkásszállás nagysága (m ²)	
3.	Megvalósítani tervezett tevékenységek, feladatok, beszerzések hatásai:	
4.	Támogatott tevékenység összköltsége Ft-ban:	bruttó: Ft nettó: Ft
5.	Igényelt támogatás összege Ft-ban, *	bruttó: Ft nettó: Ft
5.1.	Az igényelt támogatás formája	visszatérítendő: Ft

	és összege Ft-ban	vissza nem térítendő: Ft
5.2.	Előleg mértéke (%):	
6.	Megvalósítási időszak:	
7.	Finanszírozás tervezett időbeni ütemezése:	
8.1.	A 2. pontban meghatározott feladathoz rendelkezésre álló saját forrás összege:	

*Abban az esetben kell bruttó összeget szerepeltetni, ha a költségvetési támogatás tekintetében nem jogosult ÁFA levonására a támogatást igénylő.

Kelt,, 2018.

.....
támogatást igénylő képviselője

Mellékletek:

- Az építendő munkásszállás tervdokumentációja és költségvetése tevékenységenként (új építés/felújítás)
- A munkásszállás kialakítása szükségességének, a munkásszállás térség foglalkoztatási helyzetére gyakorolt hatásainak bemutatása
- Saját forrás rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat: helyi önkormányzat, önkormányzati társulás esetén a képviselő-testületi, társulási tanácsi határozat, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe, határozatba foglalt – a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó – felhatalmazása alapján a polgármester, illetve társulási tanács elnökének nyilatkozata fogadható el. Helyi önkormányzat, illetve önkormányzati társulás 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság esetén a vezető tisztségviselőnek kell arról nyilatkoznia, hogy a szükséges saját forrás rendelkezésre áll.
- Amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, az annak megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek, illetve amennyiben ezek a támogatási igény benyújtásának időpontjában nem állnak rendelkezésre, a hatósági engedély megszerzésére irányuló eljárás megindításáról kiadott igazolás. Ebben az esetben az Ávr. 75. § (1) bekezdése alapján a jogerős építési engedélyt legkésőbb a hatósági szerződés megkötésének napjáig szükséges megszerezni, és a kormányhivatal részére megküldeni.
- A 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdésben meghatározott tartalommal a térség munkaadóval kötött szerződés
- NAV által kiadott, a köztartozás-mentességet igazoló 30 napnál nem régebbi közokirat (amennyiben a támogatás igénylője nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban)
- Nyilatkozatok
- Helyi önkormányzat, önkormányzati társulás igénylő esetében a munkásszállás üzemeltetésére vonatkozó nyilatkozat (a munkásszállást saját maga vagy más üzemelteti, milyen üzemeltetési költségek várhatók a fenntartási időszak alatt, és azoknak mi a forrása)
- Gazdasági társaság esetén
 - a társaság nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolatát és
 - a társaság létesítő okiratának vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okiratának eredeti példánya

A támogatási igény mellékletét képező nyilatkozatok (amennyiben a támogatást igénylő helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás)

A támogatást igénylő nyilatkozatai:

1. **Kijelentem**, hogy a támogatási igényben és mellékleteiben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek.

2. **Kijelentem**, hogy a beruházással érintett ingatlan a támogatási igény benyújtásának időpontjában

az önkormányzat tulajdonában áll

nem áll az önkormányzat tulajdonában.

Amennyiben a beruházással érintett ingatlan a támogatási igény benyújtásának időpontjában nem áll az önkormányzat tulajdonában, **vállalom**, hogy ezen ingatlan tulajdonjogát legkésőbb a hatósági szerződés megkötésére irányuló kérelem benyújtásának időpontjáig megszerzem.

3. **Vállalom**, hogy a támogatási igényben megjelölt összegnél kevesebb támogatás megállapítása esetén a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezet különbözetét pótlom, vagy a beruházás megvalósítására vonatkozó tervet a rendelkezésre álló összegek figyelembevételével átdolgozom.

4. **Vállalom**, hogy a beruházást a támogatási igény benyújtását követően, de legkésőbb a hatósági szerződés megkötését követő 4 hónapon belül megkezdem. A beruházás megkezdésének időpontja:

a) az építési munkálatok megkezdése, azaz az építési naplóba történt első bejegyzés időpontja (építési naplóval igazolva),

b) olyan építési jellegű munkák esetében, ahol építési napló vezetése nem kötelező, ott a kivitelezői szerződés alapján a kivitelező nyilatkozata a munkálatok megkezdésére vonatkozóan.

5. **Vállalom**, hogy a beruházást meglévő ingatlan felújítása esetén, annak megkezdésétől számított egy éven belül, új munkásszállás építése esetén két éven belül befejezem.

6. **Vállalom**, hogy amennyiben 80 férőhellyel rendelkező munkásszállás kerül kialakításra, a beruházás befejezését követően a munkásszállás működtetése céljából legalább 4 fő álláskeresőt alkalmazok. **Vállalom továbbá**, hogy 80 férőhelyesnél nagyobb munkásszállás kialakítása esetén 40 férőhelyenként legalább egy fővel növelem az alkalmazásra kerülő álláskeresők számát a maximálisan előírt, összesen 10 fős álláskeresői foglalkoztatotti létszám eléréséig.

7. **Kijelentem**, hogy az építendő munkásszállás megfelel a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X. 28.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének VI. fejezetében meghatározott feltételeknek.

8. **Nyilatkozom**, hogy ebben a tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg

nem nyújtottam be

benyújtottam.

Amennyiben benyújtott, az alábbi helyre és időpontban:

.....

9. **Kijelentem**, hogy az önkormányzat a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény szerinti, jogerős végzéssel elrendelt **adósságrendezési eljárás** alatt:

áll

nem áll.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az önkormányzat adósságrendezési eljárás hatálya alatt áll, úgy támogatásban nem részesülhetek.

Továbbá vállalom, hogy bejelentem, amennyiben a kérelem elbírálásig, illetve a hatósági szerződés lejártáig az önkormányzat ellen jogerős végzéssel elrendelt, adósságrendezési eljárás indul.

10. **Vállalom**, hogy a támogatás elnyerése esetén a támogató által előírt biztosítékot legkésőbb a hatósági szerződés megkötésének időpontjáig biztosítom. (Biztosíték a támogatásban részesülő valamennyi – jogszabály alapján beszédési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, a támogató javára szóló beszédési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozata a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt és a támogató javára szóló, a megítélt támogatási összeg és járulécai erejéig fedezetet biztosító első ranghelyű jelzálogjog bejegyzése). **Vállalom** a Felhatalmazó leveleknek az üzembe helyezés napjától számított 10 év üzemeltetési időszak végéig történő rendelkezésre állását. **Tudomásul veszem**, hogy a jelzálogjog törlésére legkorábban az üzembe helyezés napjától számított 10 év üzemeltetést követően kerülhet sor.
11. **Vállalom**, hogy ha a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti feltételek fennállnak, a támogatások felhasználása során közbeszerzési eljárást folytatok le. **Tudomásul veszem**, hogy a költségvetési támogatás szabályszerű felhasználása érdekében a közbeszerzési eljárást és más szerzési eljárást úgy vagyok köteles lefolytatni, hogy az a költségvetési támogatás ésszerű és hatékony felhasználását biztosítsa.
12. **Kijelentem**, hogy ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezem, illetve az azok megszerzésére irányuló eljárás megindítását kezdeményeztem. **Vállalom**, hogy a támogatott tevékenység megkezdéséhez szükséges jogerős hatósági engedélyeket legkésőbb a hatósági szerződés megkötésének napjáig megszerzem, és a kormányhivatal részére megküldöm.
13. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, adólevonási jogosultságomban, más adataimban vagy a költségvetési támogatás egyéb feltételeiben változás következik be, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a támogatónak. **Tudomásul veszem**, hogy köteles vagyok bejelenteni, ha a beruházás a támogatási igény benyújtását követően, de legkésőbb a hatósági szerződés megkötését követő 4 hónapon belül nem kezdődik meg vagy a költségvetési támogatás igénybevételét nekem felróható okból nem kezdeményezem, és késedelmemet ezen idő alatt írásban sem mentem ki.

Ávr. 96. §

- c) a 81. §-ban meghatározott valamely körülmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut a támogató tudomására,
- d) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a hatósági szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved,
- f) a kedvezményezett a 75. § (2) és (3) bekezdése alapján tett nyilatkozatok bármelyikét visszavonja,
- h) a biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és a kedvezményezett megfelelő új biztosíték, vagy a biztosíték értéke csökkenésének megfelelő további biztosíték nyújtásáról a támogató által megszabott ésszerű határidőn belül nem intézkedik, vagy
- i) a kedvezményezett a támogatott tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik.

14. **Nyilatkozom**, hogy a rendezett munkaügyi kapcsolatok Ávr. 82. §-ban meghatározott feltételeinek megfelelek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a szervezet a rendezett munkaügyi kapcsolatok fentiek szerinti feltételrendszerének nem felel meg, úgy támogatásban nem részesülhetek.

15. **Kijelentem**, hogy a támogatással fedezett költségek tekintetében általános forgalmi adó levonási joggal

nem rendelkezem

rendelkezem.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás visszaigényelhető általános forgalmi adó megfizetésére nem használható fel. **Tudomásul veszem**, hogy amennyiben általános forgalmi adó visszaigénylésére jogosult vagyok, úgy a támogatási összeg az általam benyújtott számlákon szereplő nettó (általános forgalmi adó nélkül számított) összeg, ha általános forgalmi adó visszaigénylésére nem vagyok jogosult, úgy a számlaérték bruttó összege alapján kerül meghatározásra.

16. **Nyilatkozom**, arról, hogy az Áht. 50. § (4) bekezdése alapján jelen támogatási igény benyújtásának napján esedékessé vált, meg nem fizetett köztartozásom (adó — ide nem értve az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat —, vám-, illeték-, járuléktartozás)

van

nincs.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az önkormányzatnak a fentiekben meghatározott köztartozása áll fenn, úgy támogatásban nem részesülhetek. **Vállalom**, hogy a támogatás igénylésekor becsatolom a NAV által kiadott, a köztartozás-mentességet igazoló 30 napnál nem régebbi közokiratot (amennyiben az önkormányzat nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban).

Vállalom továbbá, hogy amennyiben esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozásom keletkezik, a határidő lejártától számított nyolc napon belül írásban bejelentem.

17. **Tudomásul veszem**, hogy az Áht. 51. §-ának (2) bekezdése alapján amennyiben a támogatás folyósítása alatt esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozásom keletkezik a megítélt és folyósításra kerülő támogatásból a köztartozás összege visszatartásra kerül (az állami adóhatóság adatszolgáltatása alapján a kincstár visszatartja, az állami adóhatóság megfelelő bevételi számláján jóváírja). A visszatartás a hatósági szerződésben vállalt kötelezettségeimet nem érinti.

18. **Kijelentem**, hogy nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettségem, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

19. **Hozzájárulok** ahhoz, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataimhoz a költségvetésből nyújtott támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, a kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, valamint jogszabályban, támogatói okiratban, hatósági szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférjenek.

20. **Elfogadom**, hogy a jelen támogatás odaítélése esetén a kormányhivatal, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a kincstár, a kifizető, az igazoló és az ellenőrzési hatóságnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a hatósági szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadom meg.

21. **Vállalom**, hogy a kormányhivatallal a támogatás folyósításának részletes feltételeit tartalmazó hatósági szerződést a megjelölt határidőben megkötöm.

22. **Vállalom**, hogy amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt az illetékes kormányhivatalnál haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül bejelentem.
23. **Vállalom**, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait az Ávr-ben meghatározottak szerinti visszafizetem.
24. **Kijelentem**, hogy velem szemben az Áht. 48/B. §. (1) bekezdése alapján összeférhetetlenség

nem áll fenn*

fennáll*

Összeférhetetlenség az Áht. 48/B. § (1) bekezdés pontjában foglaltak miatt áll fenn.

- a) az, aki a támogatási döntést meghozta vagy aki a támogatási döntés meghozatalában döntéshozóként részt vett,
- b) az, aki a támogatási döntés időpontjában a Kormány tagja, államtitkár, közigazgatási államtitkár, helyettes államtitkár, megyei közgyűlés elnöke, főpolgármester, polgármester, regionális fejlesztési ügynökség vezető tisztségviselője,
- c) az a) és b) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozó,
- d) - a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével - az a) és b) pont szerinti személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
- e) - az állam, a helyi önkormányzat, illetve a köztestület legalább 50%-os közvetlen vagy közvetett tulajdonában lévő gazdasági társaság, valamint a sportegyesület és a sportszövetség kivételével - az olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyházi jogi személy vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a)-c) pont szerinti személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület, az egyházi jogi személy vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja.

25. **Tudomásul veszem**, hogy amennyiben a jogszabályi feltételeknek nem felek meg úgy támogatásban nem részesülhetek.
26. **Tudomásul veszem**, hogy nevem, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

....., 2018.....

.....
önkormányzat/önkormányzati társulás képviselője

A támogatási igény mellékletét képező nyilatkozatok (amennyiben a támogatást igénylő helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság)

A támogatást igénylő nyilatkozatai:

- [illegible]

Amennyiben a beruházással érintett ingatlan a támogatási igény benyújtásának időpontjában nem áll a társaság tulajdonában, **vállalom**, hogy ezen ingatlan tulajdonjogát legkésőbb a hatósági szerződés megkötésére irányuló kérelem benyújtásának időpontjáig megszerzem.

3. **Vállalom**, hogy a támogatási igényben megjelölt összegnél kevesebb támogatás megállapítása esetén a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezet különbözetét pótlom, vagy a beruházás megvalósítására vonatkozó tervet a rendelkezésre álló összegek figyelembevételével átdolgozom.
 4. **Vállalom**, hogy a beruházást a támogatási igény benyújtását követően, de legkésőbb a hatósági szerződés megkötését követő 4 hónapon belül megkezdem. A beruházás megkezdésének időpontja:
 - a) az építési munkálatok megkezdése, azaz az építési naplóba történt első bejegyzés időpontja (építési naplóval igazolva),
 - b) olyan építési jellegű munkák esetében, ahol építési napló vezetése nem kötelező, ott a kivitelezői szerződés alapján a kivitelező nyilatkozata a munkálatok megkezdésére vonatkozóan.
 5. **Vállalom**, hogy a beruházást meglévő ingatlan felújítása esetén, annak megkezdésétől számított egy éven belül, új munkásszállás építése esetén két éven belül befejezem.
 6. **Vállalom**, hogy amennyiben 80 férőhellyel rendelkező munkásszállás kerül kialakításra, a beruházás befejezését követően a munkásszállás működtetése céljából legalább 4 fő álláskeresőt alkalmazok. **Vállalom továbbá**, hogy 80 férőhelyesnél nagyobb munkásszállás kialakítása esetén 40 férőhelyenként legalább egy fővel növelem az alkalmazásra kerülő álláskeresők számát a maximálisan előírt, összesen 10 fős álláskeresői foglalkoztatotti létszám eléréséig.
 7. **Kijelentem**, hogy az építendő munkásszállás megfelel a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X. 28.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének VI. fejezetében meghatározott feltételeknek.
 8. **Nyilatkozom**, hogy ebben a tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg
- nem nyújtottam be

benyújtottam.

Amennyiben benyújtott, az alábbi helyre és időpontban:

9. **Kijelentem**, hogy a társaság jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – **eljárás** alatt:

áll

nem áll.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a társaság a fentiek szerinti eljárás hatálya alatt áll, úgy támogatásban nem részesülhetek.

Továbbá vállalom, hogy bejelentem, amennyiben a kérelem elbírálásig, illetve a hatósági szerződés lejártáig a társasággal szemben jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás indul.

10. **Vállalom**, hogy a támogatás elnyerése esetén a támogató által előírt biztosítékot legkésőbb a hatósági szerződés megkötésének időpontjáig biztosítom. (Biztosíték a támogatásban részesülő valamennyi – jogszabály alapján beszédési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, a támogató javára szóló beszédési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozata a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt és a támogató javára szóló, a megítélt támogatási összeg és járulékai erejéig fedezetet biztosító első ranghelyű jelzálogjog bejegyzése). **Vállalom** a Felhatalmazó leveleknek az üzembe helyezés napjától számított 10 év üzemeltetési időszak végéig történő rendelkezésre állását. **Tudomásul veszem**, hogy a jelzálogjog törlésére legkorábban az üzembe helyezés napjától számított 10 év üzemeltetést követően kerülhet sor.
11. **Vállalom**, hogy, ha a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti feltételek fennállnak, a támogatások felhasználása során közbeszerzési eljárást folytatok le. **Tudomásul veszem**, hogy a költségvetési támogatás szabályszerű felhasználása érdekében a közbeszerzési eljárást és más szerzési eljárást úgy vagyok köteles lefolytatni, hogy az a költségvetési támogatás ésszerű és hatékony felhasználását biztosítsa.
12. **Kijelentem**, hogy ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezem, illetve az azok megszerzésére irányuló eljárás megindítását kezdeményeztem. **Vállalom**, hogy a támogatott tevékenység megkezdéséhez szükséges jogerős hatósági engedélyeket legkésőbb a hatósági szerződés megkötésének napjáig megszerzem, és a kormányhivatal részére megküldöm.
13. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, adólevonási jogosultságomban, más adataimban vagy a költségvetési támogatás egyéb feltételeiben változás következik be, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a támogatónak. Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok bejelenteni, ha a beruházás a támogatási igény benyújtását követően, de legkésőbb a hatósági szerződés megkötését követő 4 hónapon belül nem kezdődik meg vagy a költségvetési támogatás igénybe vételét nekem felróható okból nem kezdeményezem, és késedelmemet ezen idő alatt írásban sem mentem ki.

Ávr. 96. §

- c) a 81. §-ban meghatározott valamely körülmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut a támogató tudomására,
- d) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a hatósági szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved,
- f) a kedvezményezett a 75. § (2) és (3) bekezdése alapján tett nyilatkozatok bármelyikét visszavonja,
- h) a biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és a kedvezményezett megfelelő új biztosíték, vagy a biztosíték értéke csökkenésének megfelelő további biztosíték nyújtásáról a támogató által megszabott ésszerű határidőn belül nem intézkedik, vagy

i) a kedvezményezett a támogatott tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik.

14. Nyilatkozom, hogy a rendezett munkaügyi kapcsolatok Ávr. 82. §-ban meghatározott feltételeinek megfelelek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a szervezet a rendezett munkaügyi kapcsolatok fentiek szerinti feltételrendszerének nem felel meg, úgy támogatásban nem részesülhetek.

15. Kijelentem, hogy a támogatással fedezett költségek tekintetében általános forgalmi adó levonási joggal

nem rendelkezem

rendelkezem.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás visszaigényelhető általános forgalmi adó megfizetésére nem használható fel. **Tudomásul veszem,** hogy amennyiben általános forgalmi adó visszaigénylésére jogosult vagyok, úgy a támogatási összeg az általam benyújtott számlákon szereplő nettó (általános forgalmi adó nélkül számított) összeg, ha általános forgalmi adó visszaigénylésére nem vagyok jogosult, úgy a számlaérték bruttó összege alapján kerül meghatározásra.

16. ÁFA nyilatkozat¹

1. Az igénylő nem alanya az ÁFÁ-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.

igen

nem

2. Az igénylő alanya az ÁFA-nak, a pályázatban megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeihez kapcsolódó ÁFA-t visszaigényli. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre.

igen

nem

3. Az igénylő az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2002. évi XLIII. (XI. 15.) törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.

igen

nem

4. Az igénylő alanya az ÁFA-nak, de azt a jelen szerződéshez kapcsolódóan nem igényelheti vissza. Az igénylő vállalja, hogy a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeit tételesen elkülöníti és az ezekhez kapcsolódó ÁFA-t nem igényli vissza, sem a tevékenység megkezdésekor, sem a szerződés érvényességi időtartamán belül. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.

igen

nem

17. Nyilatkozom, hogy az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a kormányhivatal foglalkoztatásért felelős szervezeti egységének.

¹ Mind a négy sorban szükséges a megfelelő válasz aláhúzása. Egy igen és három nem válasz az elfogadható!

18. **Nyilatkozom**, arról, hogy az Áht. 50. § (4) bekezdése alapján jelen támogatási igény benyújtásának napján esedékessé vált, meg nem fizetett köztartozásom (adó — ide nem értve az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat —, vám-, illeték-, járuléktartozás)

van

nincs.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a társaságnak a fentiekben meghatározott köztartozása áll fenn, úgy támogatásban nem részesülhet. **Vállalom**, hogy a támogatás igénylésekor becsatolom a NAV által kiadott, a köztartozás-mentességet igazoló 30 napnál nem régebbi közokiratot (amennyiben a társaság nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban).

Vállalom továbbá, hogy amennyiben esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozásom keletkezik, a határidő lejártától számított nyolc napon belül írásban bejelentem.

19. **Tudomásul veszem**, hogy az Áht. 51. §-ának (2) bekezdése alapján amennyiben a támogatás folyósítása alatt esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozásom keletkezik a megítélt és folyósításra kerülő támogatásból a köztartozás összege visszatartásra kerül (az állami adóhatóság adatszolgáltatása alapján a kincstár visszatartja, az állami adóhatóság megfelelő bevételi számláján jóváírja). A visszatartás a hatósági szerződésben vállalt kötelezettségeimet nem érinti.
20. **Kijelentem**, hogy nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettségem, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.
21. **Nyilatkozom**, hogy esetemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró okok egyike sem áll fenn
22. **Hozzájárulok** ahhoz, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataimhoz a költségvetésből nyújtott támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, a kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, valamint jogszabályban, támogatói okiratban, hatósági szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférjenek.
23. **Elfogadom**, hogy a jelen támogatás odaítélése esetén a kormányhivatal, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a kincstár, a kifizető, az igazoló és az ellenőrzési hatóságnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a hatósági szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadom meg.
24. **Vállalom**, hogy a kormányhivatallal a támogatás folyósításának részletes feltételeit tartalmazó hatósági szerződést a megjelölt határidőben megkötöm.
25. **Vállalom**, hogy amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt az illetékes kormányhivatalnál haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül bejelentem.
26. **Vállalom**, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait az Ávr-ben meghatározottak szerinti visszafizetem.
27. **Kijelentem**, hogy velem szemben az Áht. 48/B. §. (1) bekezdése alapján összeférhetetlenség

nem áll fenn*

fennáll*

Összeférhetetlenség az Áht. 48/B. § (1) bekezdés pontjában foglaltak miatt áll fenn.

- a) az, aki a támogatási döntést meghozta vagy aki a támogatási döntés meghozatalában döntéshozóként részt vett,
- b) az, aki a támogatási döntés időpontjában a Kormány tagja, államtitkár, közigazgatási államtitkár, helyettes államtitkár, megyei közgyűlés elnöke, főpolgármester, polgármester, regionális fejlesztési ügynökség vezető tisztségviselője,
- c) az a) és b) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozó,
- d) - a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével - az a) és b) pont szerinti személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
- e) - az állam, a helyi önkormányzat, illetve a köztisztviselő legalább 50%-os közvetlen vagy közvetett tulajdonában lévő gazdasági társaság, valamint a sportegyesület és a sportszövetség kivételével - az olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyházi jogi személy vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a)-c) pont szerinti személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület, az egyházi jogi személy vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja.

28. **Tudomásul veszem**, hogy amennyiben a jogszabályi feltételeknek nem felek meg úgy támogatásban nem részesülhetek.
29. **Tudomásul veszem**, hogy nevem, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

....., 2018.....

.....
gazdasági társaság képviselője

3. számú melléklet

Nyilatkozat saját forrás rendelkezésre állásáról (gazdasági társaság igénylő esetén)

Alulírott(igénylő neve),
(székhelye:..... adóazonosító jele:
..... cégjegyzék száma:) büntetőjogi felelősségem
tudatában az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
75. § (2) bekezdésének c) pontja és (4) bekezdésének c) pontja szerint kijelentem, hogy a „Munkásszállások
kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében megvalósítani tervezett beruházás
tekintetében benyújtott támogatási igénylőlap 8.1. pontjában saját forrásként megjelölt,- Ft
(azaz forint) rendelkezésére áll.

....., 201.... évhó nap

PH.

.....
Igénylő cégszerű aláírása

4. számú melléklet

Minta a 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés e) pont ed) alpont szerinti szerződéshez

SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

a

székhely:

képviseli:

adóazonosító szám:,

a

székhely:

képviseli:

adóazonosító szám:,

valamint

a

székhely:

képviseli:

adóazonosító szám:

továbbiakban együtt: **Munkaadó,**

másrészről

a (önkormányzat/önkormányzati társulás/önkormányzat vagy önkormányzati társulás 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság

székhely:

képviseli:

adóazonosító szám:

továbbiakban: **Önkormányzat/Gazdasági társaság**

- a továbbiakban együttesen: „**Felek**” vagy „**Szerződő Felek**” - között, az alulírott helyen, napon és az alábbi feltételek szerint.

1. Önkormányzat/Gazdasági társaság kötelezettségei

- 1.1. Önkormányzat/Gazdasági társaság kötelezettséget vállal arra, hogy a ... helyrajzi szám alatt található ingatlan tekintetében ... férőhellyel rendelkező munkásszállás építése/munkásszállás céljából igénybe vehető ingatlan felújítása tárgyában a munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet alapján támogatás iránti igényt nyújt be a Kormányhivatal részére.
- 1.2. Önkormányzat/Gazdasági társaság kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben részére a támogatás megítélésre kerül, az 1.1. pontban körülírt munkásszállást a beruházás megkezdésétől számított két éven belül megépíti/ a munkásszállás céljából igénybe vehető ingatlant a beruházás megkezdésétől számított egy éven belül felújítja.
- 1.3. Önkormányzat/Gazdasági társaság kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás befejezését követően a támogatással az 1.2. pont szerint létrehozott munkásszállás hasznosítása érdekében bérleti

szerződést köt Munkaadóval.

- 1.4. Önkormányzat/Gazdasági társaság kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.2. pont szerint létrehozott munkásszállást a beruházás befejezésétől számított legalább 10 éven keresztül működteti.

2. Munkaadó kötelezettségei

- 2.1. Munkaadó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben olyan személlyel létesít határozatlan idejű, vagy legalább egy évre szóló határozott idejű munkaviszonyt,
- a) akit álláskeresőként tartanak nyilván vagy
 - b) akinek állandó lakóhelye és a munkavégzés helye legalább 50 km-re található egymástól, vagy a köztük lévő útvonalon tömegközlekedési eszköz nem jár, és
 - c) akinek nincs a munkásszállás építéséhez/munkásszállás céljából igénybe vehető ingatlan felújításához nyújtott támogatás folyósításának időpontjában saját tulajdonú lakása vagy lakásra vonatkozó haszonélvezeti joga a munkavégzés helyén vagy olyan településen, amelynek a munkavégzés helyétől való távolsága nem éri el az 50 km-t,
- az ezen feltételekkel rendelkező, valamint a már alkalmazásában álló, és b) és c) alpontban meghatározott feltételekkel rendelkező munkavállalóit legalább ... éven keresztül a támogatással létrehozott munkásszálláson szállásolja el, és ennek érdekében bérleti szerződést köt az Önkormányzattal/Gazdasági társasággal.

Szerződő felek a jelen [...] oldalból álló szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt [...] példányban jóváhagyólag aláírják.

Kelt: 201..

.....
Munkaadó

.....
Önkormányzat/Gazdasági társaság képviselője

.....
Munkaadó

.....
Munkaadó

5. számú melléklet

Minta az Ávr. 75. § (2) bekezdés i) pontja szerinti nyilatkozathoz (amennyiben a támogatás igénylője helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás)

Név:

Székhely:

Adószám:

Képviselőre jogosult neve:

Nyilatkozom, hogy a program keretében létrehozott munkásszállást

- a) saját magam üzemeltetem
- b) a 100 %-os tulajdonomban álló gazdasági társaság üzemelteti. *

A fenntartási időszak alatt várható üzemeltetési költségek felsorolása költségtípusonként (például személyi jellegű ráfordítás, anyagköltség, energia és karbantartás költsége, adminisztrációs költségek stb.):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A fenntartási időszak alatt várható üzemeltetési költségek forrásának megnevezése:

.....
.....
.....
.....

Kelt,, 201... ..

.....
önkormányzat/önkormányzati társulás képviselője

*A megfelelő aláhúzendó

6. számú melléklet

Hivatkozási szám:

Tárgy: Hatósági szerződés
megkötésére irányuló kérelem

Tisztelt !

A „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében ... (önkormányzat/gazdasági társaság megnevezése) a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter számú döntésével Ft összegű vissza nem térítendő, és Ft összegű visszatérítendő támogatásban részesült.

A munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet 6/A. § (1) bekezdése alapján a megítélt támogatás igénybe vételéhez ezúton kezdeményezem a hatósági szerződés megkötését. Jelen kérelem mellékleteként csatolom a miniszteri döntésről szóló értesítésben megjelölt dokumentumokat.

<kelezés helye>, <évszám>, <hónap szöveggel> <nap>.	
	(P. H.)
	 kérelmező képviselője

Jelzálogszerződés (minta) ingatlant terhelő jelzálogjog alapítására

(támogatás igénybevételéhez)

Amely létrejött

egyrésről a(z) Fővárosi, Megyei Kormányhivatal (cím:, bankszámlaszám: «NFA-hoz tartozó számlaszám», törzsszám:, képviselőjében eljáró személy neve:), a továbbiakban: Zálogjogosult és a Nemzetgazdasági Minisztérium megbízásából Támogató, másrésről «Kérelmező neve» (Kedvezményezett) / «jelzálogszerződést kötő neve» (székhely:, adóazonosító szám:, bankszámlaszám:, képviselőjében eljáró személy neve:), továbbiakban: Zálogkötelezett között az alábbiak szerint:

1. Szerződő Felek kijelentik, hogy Zálogjogosult és (Kérelmező neve /Kedvezményezett) között 20 napján, «Hatósági szerződés száma» szám alatt hatósági szerződés jött létre, mely alapján a Zálogjogosult a Kedvezményezett részére «megítélt támogatási összeg» Ft, azaz «megítélt támogatási összeg» forint támogatási összeget folyósít.
 - 1.1. A Kedvezményezett vállalta, hogy a hatósági szerződésben foglalt kötelezettségeit az abban foglalt módon és határidőben szerződésszerűen teljesíti.
 - 1.2. Fent hivatkozott szerződésben / A fent hivatkozott szerződést megalapozó kérelemben Kedvezményezett/Zálogkötelezett, a szerződés aláírásával/írásbeli nyilatkozatával hozzájárulását adta ahhoz, hogy a (tulajdonában álló) ingatlanra a Támogató a támogatási összeg visszafizetésének biztosítékeként első ranghelyű jelzálogjogot jegyeztessen be.
 - 1.3. A Kedvezményezett szerződésszegése esetén Támogató az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a hatósági szerződéstől eláll, és a támogatást a szerződéstől elállásával egyidejűleg visszavonja. Ebben az esetben a szerződés a kötelezettségszegés időpontjára visszamenő hatállyal megszűnik, Kedvezményezett a már folyósított támogatást a kötelezettségszegés napjától a visszakövetelésről rendelkező határozat meghozatalának napjáig a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatások esetén fizetendő, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. § (1) bekezdés a) pontja és (3) bekezdése szerint kiszámított ügyleti kamattal növelt összegben az elállás időpontjától számított 30 napon belül köteles visszafizetni Támogató számlájára. Az Ávr. szerinti ügyleti kamat mértéke a forintban meghatározott pénztartozás esetén a jegybanki alapkamat kétszerese, a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

Amennyiben a Kedvezményezett a visszafizetési kötelezettségének a visszakövetelő határozatban megállapított határidőig nem tesz eleget, e határidő elmulasztásának napjától az adó- és vámhatóságnak a végrehajtás foganatosítása érdekében történő megkeresésének napjáig, számított késedelmi kamatot is köteles fizetni. Az Ávr. 98. § (2) bekezdése szerint a késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat. A késedelmi kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

2. Szerződő Felek a Kedvezményezett nem szerződésszerű teljesítése esetén a Kedvezményezettnek a Támogatóval szemben a jelen jelzálogszerződés 1. pontjában nevesített jogviszony alapján keletkezett fizetési kötelezettsége - mind a főkötelezettség, mind annak járulékai, költségek, ügyleti, késedelmi pótlék, végrehajtás során felmerült költségek - biztosítésként ingatlant terhelő jelzálogjogot alapítanak Ft, azaz a megítélt támogatási összeg és járulékai erejéig a Zálogkötelezett tulajdonát képező, alább meghatározott ingatlanára/ingatlanaira.

Ingatlan adatai:

Helység:

Helyrajzi száma(i):

Külterület/belterület:

Ingatlan-nyilvántartási megjelölés:

(udvar, gazdasági épület stb.)

Terület nagysága:

3. Szerződő Felek az ingatlan értékét Ft-ban fogadják el.
4. Zálogkötelezett kijelenti, hogy a jelen szerződésben esetlegesen foglaltakon túlmenően az abban pontosan megjelölt ingatlanon
- 4.1. zálogjog nincs, az ingatlan permentes, illetve sem további, sem egyéb olyan joga nincs harmadik személynek, mely a jelen zálogjog alapítását vagy érvényesítését megakadályozza, vagy
- 4.2. kizárólag a(z) javára bejegyzett jelzálogjog van Ft összegben.
5. Zálogkötelezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben megjelölt ingatlant saját költségén mindenfajta kár ellen biztosítja, illetve a meglévő biztosítási szerződést jelen jelzálogszerződés 1. pontjában hivatkozott jogviszony fennállása alatt nem szünteti meg.
6. Zálogkötelezett jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a biztosítésként felajánlott ingatlanra a(z) Kormányhivatal javára a jelen jelzálogszerződés 2. pontjában megjelölt összegű jelzálogjog bejegyzésre kerüljön. (Ezen összeg és a 4. 2. pontban szereplő összeg együttvéve nem haladhatja meg a 3. pont alapján elfogadott ingatlan értékét).
7. Zálogkötelezett vállalja, hogy a jelen jelzálogszerződés 5. pontjában foglalt biztosítási szerződésben Kedvezményezettként a Támogatót jelöli meg és ezt a rendelkezést a jelen szerződés 1. pontjában hivatkozott jogviszony fennállása alatt nem szünteti meg.
8. Jelen szerződés szerinti ingatlant (ingatlanokat) terhelő jelzálogjog a zálogjognak az Ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzésével jön létre.
9. Zálogkötelezett a zálogul lekötött ingatlant a zálogjog fennállása alatt köteles megfelelően karbantartani, állagát megőrizni, azt értékcsökkenéstől és károsodástól megóvni.
10. Jelen szerződéssel zálogul lekötött ingatlanra vonatkozó tulajdonosváltásról, valamint minden olyan körülményről, fizikai és jogi tényről, amely a zálogtárgy forgalmi értékét, vagy forgalomképességét hátrányosan befolyásolhatja, vagy veszélyeztetheti, a Zálogkötelezett a Zálogjogosultat haladéktalanul értesíteni köteles.

11. Amennyiben a zálogtárgy állagromlása, vagy egyéb ok folytán a zálogfedezet értékének csökkenése – ideértve a számviteli nyilvántartástól független értékcsökkenést is – a zálogtárgyból való kielégítést veszélyezteti, a Zálogjogosult felhívására a felhívásban megszabott megfelelő határidő alatt a Zálogkötelezett köteles a zálogfedezetet az eredeti értékére kiegészíteni.
12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a zálogfedezet zálogjogtárgyból való kielégítést veszélyeztető mértékű csökkenésének minősül, ha a szerződéssel lekötött zálogtárgy értéke a szerződésben meghatározott értékhez képest 10 %-kal csökken.
13. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján a Zálogjogosult a kielégítési jogát a zálogjoggal biztosított követelés lejárt hiányában is gyakorolhatja akkor, ha a zálogul lekötött vagyontárgyat – a Zálogjogosult követelése kivételével – bármely tartozás fejében akár bírósági, akár más hatósági végrehajtás alá vonják.
14. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Zálogjogosult a zálogtárgyból való kielégítési jogának megnyíltával a kielégítés jogot akként is gyakorolhatja, hogy a zálogtárgy értékesítésére záloghitel nyújtásával vagy árverés szervezésével üzletszerűen foglalkozó személynek a zálogtárgynak a forgalomban az értékesítéskor általában elérhető áron való értékesítésére megbízást ad. A biztosítékul lekötött zálogtárgyak közül a Zálogjogosult maga választhatja ki azokat, amelyekre nézve zálogjogát érvényesíteni akarja.
15. A Zálogkötelezett kötelezi magát arra, hogy amennyiben a Zálogjogosult a jelen jelzálogszerződés 13. pontjában említett jogával élni kíván, a Zálogjogosult írásbeli felszólítására a felszólításban megjelölt zálogtárgyat, a felszólításban megjelölt helyen és időben az abban megjelölt személynek az értékesítés végett /kiürített állapotban/ birtokba adja.
16. A zálogtárgy értékesítéséről, annak módjáról és idejéről a Zálogkötelezettet a Zálogjogosult előzetesen értesíteni köteles.
17. Zálogjogosult a zálogjoggal biztosított követelésnek kielégítésével egyidejűleg a zálogtárgyak értékesítéséből befolyt bevételnek a követelését meghaladó részét a Zálogkötelezettnek köteles megfizetni.
18. Zálogjogosult kötelezi magát arra, hogy amennyiben az e szerződés szerinti zálogjog a zálogjogtárgyból való kielégítés nélkül szűnik meg, a zálogjog megszűnésével egyidejűleg a Zálogkötelezettnek a zálogjognak a nyilvántartásból való törléséhez szükséges zálogjogosulti nyilatkozatot (törlési engedélyt) ad.
19. Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy jelen szerződéssel létrejött zálogjog és zálogkötelezeti felelősség a zálogjoggal biztosított követelés biztosítékeként változatlan tartalommal akkor is fennmarad, ha a zálogjoggal biztosított követelés kötelezettje személyében változás következik be.
20. Szerződő Felek abban állapodnak meg, hogy a jelzálogjog bejegyzésével, változásával, törlésével kapcsolatos költségek a Zálogkötelezettet terhelik. A Zálogjogosult a területileg illetékes földhivatalnak hivatalból megküldi a jelzálogszerződés 3 példányát. A Zálogkötelezett tudomásul veszi, hogy a támogatás folyósításának feltétele a jelzálogjog bejegyzéséről szóló földhivatali határozat becsatolása.
21. A jelzálogjog azon a napon szűnik meg, amikor a Kedvezményezett és a Támogató közötti, a jelen jelzálogszerződés 1. pontjában írt szerződésből származó kötelezettségeknek a Kedvezményezett

maradéktalanul eleget tett, és a Zálogjogosult által kiállított törlési engedély az illetékes földhivatalhoz benyújtásra került, és azt a földhivatal a nyilvántartáson átvezette. A Zálogjogosult a törlési engedélyt akkor adja ki, ha a Kedvezményezett igazolja, hogy a törléssel kapcsolatos illetéket a területileg illetékes földhivatal részére befizette.

22. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésből fakadó jogvitákat közvetlen tárgyalás és egyeztetés útján peren kívül megkísérlik rendezni. Ennek eredménytelensége esetére a pertárgy értékére tekintettel a Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
23. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
24. Szerződő Felek megbízást adnak Ügyvédi Irodának, ügyvéd vagy a Zálogjogosult jogtanácsosa ügyintézésében jelen szerződés ellenjegyzésére és az illetékes földhivatalhoz történő benyújtására.

Szerződő Felek a jelen «oldalszám» számozott oldalból, illetve huszonnégy pontból álló, hat egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült szerződést figyelmesen elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és azt mint szerződéses akaratukkal mindenben egyezőt, valamennyi oldalon aláírták.

Kelt: (hely, idő)

Zálogkötelezett

Zálogjogosult

Jelen okiratot ellenjegyzem:

Kelt: (hely, időpont)

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS

amely az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 92. §-ában, valamint a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (a továbbiakban: Flt.) 21. §-ában és 55. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján

létrejött egyrészről <(megye megnevezése) Megyei Kormányhivatal Budapest Főváros Kormányhivatala > (címe: irsz, településnév, utca, hsz>), a továbbiakban: **Támogató**, képviseli <képviselő neve és beosztása>,

másrészről a(z) (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

székhely:,

adószám:,

képviselőre jogosult:,

számlavezető, fizetési számlaszám:

mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I.

A szerződés tárgya

- 1) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Támogató a Kedvezményezett számára, a munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltaknak megfelelően a 2018. napján hozott iktatószámú miniszteri döntés alapján
 - a) Ft, azaz forint összegű visszatérítendő
 - b) Ft, azaz forint összegű vissza nem térítendőtámogatást nyújt.
- 2) Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatási összeg kizárólag a jelen szerződés számú mellékletét képező tervdokumentáció szerinti munkásszállás megépítésére/felújítására (a továbbiakban: támogatott tevékenység) kerül felhasználásra.
- 3) A támogatott tevékenység összköltsége Ft, azaz forint.
- 4) A támogatás intenzitása %.
- 5) A Kedvezményezett által biztosítandó saját forrás összege: ... Ft, azaz ... forint
- 6) Amennyiben az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Szerződésben foglalt támogatási összegre jogosult.
- 7) Ha a támogatott tevékenység összköltsége csökken a tervezetthez képest, a költségvetési támogatás összegét az összköltség csökkenésének arányában csökkenteni kell, több forrás esetén az eredeti arányoknak megfelelően.
- 8) A támogatott tevékenység helyszíne: ...
- 9) A támogatott tevékenység időtartama: –
- 10) A támogatott tevékenység vonatkozásában a jelen szerződés számú mellékletében felsorolt költségek számolhatóak el.

- 11) A támogatás felhasználására kizárólag Kedvezményezett jogosult. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatásból további támogatást nem nyújthat.

II.

A támogatás folyósítása

- 1) Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás befejezésének napjától számított 10 év üzemeltetési időszakának lejártáig biztosítja az alábbi anyagi biztosítékok rendelkezésre állását:
- a) Kedvezményezett valamennyi – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó visszavonhatatlan és a támogatási jogviszony alapján fennálló kötelezettségek megszűnésének időpontjáig tartó, pénzforgalmi szolgáltatója részére megfelelő módon bejelentett felhatalmazó nyilatkozatot (a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legalább harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt), valamint
 - b) jelen hatósági szerződés-.... sz. melléklete szerinti a(z)..... (ingatlan megnevezése, címe, helyrajzi száma) ingatlanra bejegyzett első ranghelyű jelzálogjog.
- 2) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatás fedezeteként felajánlott biztosítékra végrehajtási jog kerül bejegyzésre, és helyette 30 napon belül nem biztosít olyan fedezetet, amelyet a Támogató elfogad, ez a hatósági szerződés megszegésének minősül, a Támogató a szerződést azonnali hatállyal felmondja, és a megítélt támogatást visszaköveteli az Flt. 21. § (4) bekezdésének megfelelően.
- 3) A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás folyósításának feltétele a zálogjog földhivatali bejegyzése.
- 4) Támogató vállalja, hogy az I/1. pontban meghatározott ... Ft-ot, azaz ... forintot a zálogjog bejegyzését követően, jelen szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül támogatási előlegként, egy összegben átutalja a Kedvezményezett bevezető részben megjelölt fizetési számlájára.

III.

A Kedvezményezett kötelezettségei

- 1) A Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatásból megvalósított beruházást a beruházás befejezésétől (üzembe helyezés időpontjától) számított legalább 10 évig működteti (fenntartási időszak).
- 2) A beruházással létrehozott vagyon a fenntartási időszak végéig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, illetve terhelhető meg. A Támogató a jóváhagyás feltételeként kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a beruházással létrehozott vagyon elidegenítése esetén az új tulajdonos a Kedvezményezett helyébe – részleges elidegenítés esetén a Kedvezményezett mellé – a támogatási szerződésbe lépjen be, vagy a kötelezettségek átvállalásáról egyoldalú nyilatkozatot tegyen.
- 3) Kedvezményezett köteles a támogatás által érintett beruházás, valamint a beszerzett eszközök állagmegóvását és vagyoni szempontú védelmét saját költségén folyamatosan biztosítani, továbbá köteles gondoskodni azok rendeltetésszerű használatáról, illetve az előírt folyamatos karbantartásról, valamint a szükséges javításokról és esetlegesen szükséges, eredeti állapotnak megfelelő pótlásokról. Kedvezményezett köteles az eszköz-karbantartási munkálatait a hatályos jogszabályok által előírt módon dokumentálni és ezt az elszámolás/ellenőrzés során a Támogató, valamint az ellenőrzésre jogosult szervek számára igazolni.

- 4) Amennyiben a támogatás által érintett beruházás, valamint a beszerzett eszközök karbantartására kerülne sor, úgy a Kedvezményezett jogosult – szerződésmódosítás és előzetes Támogatói jóváhagyás nélkül - munkálatok elvégzésére, amennyiben a támogatási cél nem sérül, valamint a munkálatok elvégzése nem veszélyezteti a jelen szerződésben vállalat kötelezettségek teljesítését.
- 5) A Támogató előzetes jóváhagyásával a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalása nélkül is lehetséges az idő előtt elhasználódott vagy elavult vagyontárgyak pótlással együtt járó teljes vagy részleges elidegenítése vagy selejtezése.
- 1) Kedvezményezett a jelen hatósági szerződés I. fejezet 1. pont a) alpontja szerinti Ft, azaz forint összegű visszatérítendő támogatást a beruházás befejezését követő két éven belül, de legkésőbb-ig köteles visszafizetni a Támogató számú Nemzeti Foglalkoztatási Alap lebonyolítási számlájára. Amennyiben a kötelezett visszafizetési kötelezettségének a megjelölt határidőig nem tesz eleget, e határidő elmulasztásának napjától a befizetés napjáig a támogatás összegének alapulvételével kiszámított késedelmi pótlékot is köteles fizetni.

IV.

Az elszámolás módja, a teljesítés elfogadása

- 1) A Kedvezményezettet a támogatási összeg és a saját forrás felhasználásával kapcsolatban számadási kötelezettség terheli, köteles a támogatott tevékenység megvalósításának céljára biztosított támogatást a támogatott tevékenység összköltségét, valamint a saját forrást pénzügyi nyilvántartásaiban elkülönítetten kezelni, a folyósított összeggel kapcsolatos pénzügyi és egyéb dokumentumokat külön nyilvántartani.
- 2) A támogatási összeg és a saját forrás terhére kizárólag a támogatott tevékenység megvalósítását szolgáló azon költségek számolhatóak el, amelyek esetében az elszámoláskor benyújtott számlák, egyéb dokumentumok teljesítési időpontja (év) (hónap) (nap) és (év) (hónap) (nap) közötti időszakra esik és kifizetési időpontja a (év) (hónap) (nap) –ig megtörténik.
- 3) A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetési támogatás és a saját forrás terhére a százezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. E bekezdés alkalmazásában írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.
- 4) A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósulását követően,
 - meglévő ingatlan felújítása esetén a beruházás megkezdésétől számított egy év és két hónapon belül, de legkésőbb napjáig/
 - új munkásszállás építése esetén a beruházás megkezdésétől számított két év és két hónapon belül, de legkésőbb napjáig
 köteles – az 5-10. pontban foglaltaknak megfelelően – szakmai és pénzügyi részbeszámoló jelentés keretében bemutatni a támogatás felhasználását. A Kedvezményezett a támogatás összegével, valamint a saját forrás felhasználásával is köteles elszámolni.

A Kedvezményezettnek a szakmai és pénzügyi beszámolót az alábbi címre szükséges megküldeni:....

- 5) A szakmai beszámoló jelentésben Kedvezményezett köteles számot adni a szerződés céljának megvalósulásáról, és a támogatott tevékenység megvalósítása érdekében végzett tevékenységekről, igénybe vett szolgáltatásokról, az alábbi szempontok szerint:

[támogatott tevékenység megvalósításának helye, időpontja, a támogatott tevékenység szakmai megvalósításának szakmai vonatkozásai, tapasztalatai, megvalósítás eredményessége]

A beszámolóhoz csatolnia kell a támogatott tevékenységek megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket, továbbá közbeszerzési eljárás lefolytatása esetén a közbeszerzési eljárásra vonatkozó dokumentumokat.

- 6) A fenntartási időszak végéig a Kedvezményezett szakmai beszámoló keretében minden naptári évről a tárgyévét követő február 15-ig köteles számot adni, ennek keretében be kell mutatnia a munkásszállás működését, kihasználtságát, a foglalkoztatott álláskereső számát. A beruházás keretében beszerzett új tárgyi eszközök státuszáról utolsó alkalommal az ezek tekintetében igénybevett visszatérítendő támogatással történő elszámolás évét követően benyújtott beszámolóban szükséges számot adni.
- 7) Kedvezményezett a támogatott tevékenység eredményeiről záró beszámolót nyújt be-ig a 6. pontokban foglalt jelentések összegzéseként.
- 8) A pénzügyi beszámoló jelentés keretében a Kedvezményezett a következő dokumentumokat köteles Támogatónak megküldeni:
 - a) egy, a Kedvezményezett képviselőjére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy által aláírt, a támogatott tevékenység időtartama alatt felmerült, a támogatott tevékenység megvalósításához kapcsolódó költségeket igazoló számviteli bizonylatokról készített számlaösszesítőt a 7. sz. melléklet szerinti formátumban. Az összesítőnek tartalmaznia kell az elszámolás részét képező költséget igazoló számlák, számviteli bizonylatok tekintetében a számviteli bizonylat sorszámát, típusát, a számviteli bizonylat kiállítójának megnevezését, adószámát, a számviteli bizonylat kiállításának keltét és teljesítési időpontját, a gazdasági esemény rövid leírását, nettó és bruttó összegét, az áfa összegét, a támogatás terhére elszámolt összeget, a pénzügyi teljesítés időpontját, a pénzügyi teljesítést igazoló dokumentum számát.
 - b) Az elszámoláshoz valamennyi számla, egyéb bizonylat hiteles másolatát kell csatolni, és rá kell vezetni, hogy „a számú hatósági szerződés alapján elszámolva Ft”.
 - c) A számla, számviteli bizonylat másolatához csatolni szükséges az alábbi mellékleteket:
 - beszerzés, szolgáltatás esetében – az elküldött és visszaigazolt megrendelőt, szerződést vagy teljesítésigazolást (100 ezer forint felett minden esetben szerződés vagy az elküldött és visszaigazolt megrendelő szükséges, függetlenül a támogatás terhére elszámolt összegtől);
 - eszközbeszerzés esetén - üzembe helyezést igazoló dokumentum
 - d) Az elszámolt költségek pénzügyi kifizetéseit igazoló dokumentumokat, így különösen a banki átutalás vagy a pénzügyi kiegyenlítés bizonylatait vagy a számviteli előírásoknak megfelelő egyéb dokumentumok hiteles másolatait.

Hiteles másolatként a Kedvezményezett képviselőjére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy által aláírt, dátummal ellátott, „Az eredetivel mindenben megegyező.” nyilatkozatot tartalmazó másolat fogadható el.

- 9) Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 93. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a költségvetési támogatás terhére elszámolható költségeket forintban kell megállapítani, tekintet nélkül arra, hogy a költség forintban vagy más pénznemben keletkezett, vagy a költségvetési támogatás folyósítását a Kedvezményezett vagy a szállító mely pénznemben kéri.

A forinttól eltérő pénznemben kiállított számla, számviteli bizonylat esetében annak végösszegét és az arra tekintettel elszámolható költség összegét a számlán, számviteli bizonylaton megjelölt teljesítés időpontjában érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett középárfolyamon kell forintra átszámítani, a Magyar Nemzeti Bank által nem jegyzett pénznemben kiállított számla, számviteli

bizonylat esetén az Európai Központi Bank által közzétett középárfolyamon kell euróra átváltani. Amennyiben a számla nem tartalmazza a teljesítés időpontját, a pénzügyi teljesítéskori MNB középárfolyamot kell alkalmazni

Az idegen nyelvű számlákon, dokumentumokon, bizonylatokon azokat az adatokat, megjelöléseket, szövegrészeket, amelyek a bizonylat hitelességéhez, a bizonylat tartalmának megbízható, valóságnak megfelelő megítéléséhez szükségesek, magyarul is fel kell tüntetni.

- 10) A Kedvezményezett az elszámolás során köteles külön nyilatkozni, hogy a pénzügyi elszámolásban feltüntetett költségek kifizetése előtt, azokösszegezéséről, jogszabályszerűségéről – ellenszolgáltatás teljesítését követően esedékes kifizetés előtt ezen felül az ellenszolgáltatás teljesítéséről is – előzetesen meggyőződött. Nyilatkozat hiányában a beszámoló nem fogadható el.
- 11) A szakmai és pénzügyi beszámoló jelentés Támogatóhoz történő beérkezését követő [X, max. 60] napon belül Támogató írásban nyilatkozik a teljesítés elfogadásáról. Amennyiben a szakmai és pénzügyi beszámoló jelentés nem felel meg a fentiekben foglaltaknak, vagy egyéb okból nem alkalmas a támogatás szerződésszerű felhasználásának ellenőrzésére, Támogató Kedvezményezettet hiánypótlásra hívja fel. Hiánypótlásra legfeljebb egy VAGY [X] alkalommal van lehetőség, mely során a teljesítés elfogadására meghatározott határidő a hiánypótlás Támogatóhoz beérkezésének napjától újratekintődik. A szakmai és pénzügyi beszámoló megfelelősége esetén Támogató teljesítésigazolást állít ki. A pénzügyi és szakmai beszámoló elfogadására, és ez alapján a teljesítésigazolás kiállítására a Támogató vonatkozó szabályzatában megjelölt ügyintéző jogosult. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a megvalósult beruházás ellenőrzése helyszíni ellenőrzés keretében.
- 12) A beszámoló határidejének elmulasztása vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Támogató írásban határidő tűzésével felszólítja a Kedvezményezettet a kötelezettsége teljesítésére vagy a hiányok pótlására.
- 13) Amennyiben a szakmai és pénzügyi beszámoló alapján a Kedvezményezettnek visszafizetési kötelezettsége keletkezik, a Kedvezményezett a fizetési felszólítás kézhezvételét követő 30 munkanapon belül az Ávr. 94. § (1) bekezdése szerinti értesítőben megjelölt fizetési számlára köteles a visszafizetési kötelezettségét teljesíteni.

V.

A szerződésszegés és jogkövetkezményei

- 2) Amennyiben a támogatott tevékenység megvalósítása részben vagy egészben meghiúsul, tartós akadályba ütközik, a szerződésben foglalt ütemezéshez képest késedelmet szenved, illetve ennek bekövetkezése fenyeget; a Támogató elállási/felmondási jogának gyakorlására alapot adó valamely lent felsorolt körülmény bekövetkezik vagy a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, illetve a szerződésben rögzített egyéb feltételben változás következik be, ezt a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított nyolc napon belül írásban köteles jelenteni a Támogatónak.

Ha az Ávr. 96. § c), d), f), h) vagy i) pontjában meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, vagy a Kedvezményezett a beruházást legkésőbb a szerződés megkötését követő 4 hónapon belül nem kezdi meg, vagy a Kedvezményezett adataiban, vagy a költségvetési támogatás egyéb – a jogszabályban, hatósági szerződésben rögzített – feltételeiben változás következik be, a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított nyolc napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.

- 3) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy jelen hatósági szerződés korábbi pontjaiba ütköző magatartáson, mulasztáson túl szerződésszegésnek minősül különösen, ha:

- jogszabályban vagy a támogatási szerződésben rögzített megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított 4 hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg vagy a Kedvezményezett a költségvetési támogatás igénybevételét neki felróható okból ezen időszak alatt nem kezdeményezi és késedelmét írásban sem menti ki;
 - hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a Kedvezményezett a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a támogatási igény benyújtásakor;
 - az Ávr. 81. §-ában foglalt valamely körülmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut Támogató tudomására;
 - a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul vagy tartós akadályba ütközik vagy a hatósági szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved;
 - a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jogszabályban vagy a hatósági szerződésben foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének, és ennek következtében a támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni;
 - a Kedvezményezett a támogatási összeget a jelen szerződésben meghatározottól akár részben eltérő célra vagy eltérő módon használja fel;
 - a jelen szerződésben meghatározott bármely ellenőrzés megállapítja, hogy a támogatás igénybevételére Kedvezményezett nem volt jogosult;
 - a Kedvezményezett jelen szerződésben foglalt vagy a hatósági szerződés megkötésekor tett nyilatkozatai bármelyikét visszavonja;
 - a támogatás felhasználásáról készült beszámoló határidejét a Kedvezményezett elmulasztja vagy beszámolási kötelezettségét nem megfelelően teljesíti;
 - a biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és a Kedvezményezett megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésének megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Támogató által megszabott ésszerű határidőn belül nem intézkedik;
 - értesítési kötelezettségek bármelyike egy hónapon túli késedelmet szenved;
 - a Kedvezményezett a támogatott tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik;
 - a Kedvezményezett a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti feltételek fennállása esetén a közbeszerzési eljárást nem folytatta le.
- 4) Kedvezményezett szerződésszegése esetén, a Támogató intézkedik a támogatás részben vagy egészben történő visszakövetelése iránt. A támogatást az Ftt. 21. § (4) bekezdés első fordulata alapján a kötelezettségszegés napjától a visszakövetelésről rendelkező határozat meghozatalának napjáig számított ügyleti kamattal növelt összegben kell visszafizetni a Támogató számú Nemzeti Foglalkoztatási Alap lebonyolítási számlájára. Amennyiben a kötelezett visszafizetési kötelezettségének a visszakövetelésről rendelkező határozatban megjelölt határidőig nem tesz eleget, e határidő elmulasztásának napjától az adó- és vámhatóságnak a végrehajtás foganatosítása érdekében történő megkeresésének napjáig, számított késedelmi kamatot is köteles fizetni. Az ügyleti kamat, valamint a késedelmi kamat mértékére a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatások esetén fizetendő ügyleti kamatra és késedelmi kamatra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A kötelezett az adó- és vámhatóság végrehajtás foganatosítása érdekében történő megkeresését követően az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló törvény szerinti késedelmi pótlékot is köteles megfizetni. A késedelmesen megfizetett ügyleti kamat után nem számítható fel késedelmi pótlék.
- 5) A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató a hatósági szerződés módosítása, felmondása vagy az attól történő elállás nélkül is elrendelheti a költségvetési támogatás részleges – a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésszerű vagy szerződésszerű felhasználással arányos

mértékű – visszafizetését. Ilyen esetben a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét a 3. pontban foglaltak szerint köteles visszafizetni.

- 6) A támogatási összeg és kamatai visszafizetésére irányuló követelés érvényesítése a Kedvezményezett által nyújtott biztosíték terhére történik, amennyiben a fizetési felszólítás megküldését követően, az abban foglalt határidőn belül a Kedvezményezett nem teljesíti fizetési kötelezettségét.

VI.

A támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzése

- 1) Támogató, valamint az általa meghatalmazott személy vagy szervezet jogosult a jelen szerződés alapján a szerződésszerű teljesítést, a támogatási cél megvalósítását, és a támogatás rendeltetésszerű felhasználását ellenőrizni. Az ellenőrzés kiterjedhet a Kedvezményezett által támogatott tevékenység megvalósítására kötött szerződésben részes olyan felekre is, akik a támogatási jogviszony teljesítésében közvetlen módon közreműködnek.
- 2) Ennek keretében az ellenőrzést végző szervezet vagy személy jogosult helyszíni ellenőrzést tartani, minden vonatkozó dokumentumot megvizsgálni és a teljesítés során eljáró személyeket nyilatkoztatni. Jogosult a pénzügyi-számviteli dokumentumok és a teljesítéssel kapcsolatos számlák és bizonylatok ellenőrzésére, továbbá a számlákat kibocsátó személyektől a számlák és bizonylatok tartalmára nézve tájékoztatás beszerzésére.
- 3) Ennek keretében a Kedvezményezett köteles a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni. Ha a Kedvezményezett az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti, a Támogató a költségvetési támogatást visszavonhatja, a hatósági szerződéstől elállhat.
- 4) Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy jelen Szerződés alapján a költségvetési pénzeszközök felhasználását az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni.
- 5) Amennyiben a támogatásban részesülő helyi önkormányzat vagy helyi önkormányzati társulás: Kedvezményezett az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 1830/2016. (XII. 23.) Korm. határozat alapján köteles a Központi Állami Beruházás Ellenőrzési Rendszer (KÁBER) által igényelt adatszolgáltatást - az e célra rendelkezésre bocsátott, egyedi azonosítást lehetővé tevő elektronikus felületen – teljesíteni. Kedvezményezett hozzájárul továbbá az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésének és a beruházás megvalósításának jogszabályban meghatározottak szerint történő ellenőrzéséhez.
- 6) Kedvezményezett vállalja, hogy a Támogató, az általa ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá jogszabályban feljogosított egyéb szervek részére megadja a jelen Szerződés tartalmáról, annak teljesítéséről az általuk kért tartalmú tájékoztatást.
- 7) Kedvezményezett köteles az ellenőrzés érdekében a Támogató, a Támogató által ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a kincstár, a kifizető, az igazoló és az ellenőrzési hatóság képviselőit ellenőrzési munkájukban a helyszínen is – a megfelelő dokumentumok, számlák, a támogatott tevékenység megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában – segíteni. Az ellenőrzés lefolytatására a támogatási döntés meghozatalát, a támogatási szerződés megkötését

megelőzően, a költségvetési támogatás igénybevétele alatt, a támogatási tevékenység Ávr. 102/B. § szerinti befejezésekor, lezárásakor, valamint a beszámoló elfogadását követő tíz évig kerülhet sor.

- 8) Az ellenőrzés során a Támogató ellenőrzi a beszámolóhoz csatolt, a támogatott tevékenység megvalósításához kapcsolódó költségeket igazoló számviteli bizonylatokról készített összesítőt oly módon, hogy az összesítőből szűrőpróbaszerűen kiválasztott bizonylatok létezését és az összesítővel való egyezőségének meglétét az eredeti bizonylatok vagy azok hiteles másolatának bekérésével vagy helyszíni ellenőrzés során vizsgálja. Hiteles másolatként a Kedvezményezett képviselőjére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy által aláírt másolat fogadható el. Támogató a kiválasztásba a bizonylatok legkevesebb 5%-át, ha az összesítőn tíz darabnál kevesebb bizonylat szerepel, azok legalább 50%-át, de legkevesebb egy darab bizonylatot von be az ellenőrzésbe úgy, hogy az ellenőrzött számlák összege elérje az összesítőben szereplő érték minimum 10%-át.
- 9) A Kedvezményezett a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat köteles a támogatott tevékenység lezárását követő tíz éven keresztül hiánytalanul megőrizni.

VII.

A szerződés egyéb rendelkezései

- 1) A Kedvezményezett a hatósági szerződés módosítása iránti kérelmét a támogatási tevékenység időtartalmának a végéig, azaz-ig nyújthatja be.
- 2) Felek rögzítik, hogy Kedvezményezett a jelen Szerződéssel kapcsolatos tevékenységéről kiadott tájékoztatásban köteles feltüntetni a támogatás tényét, valamint azt, hogy a támogatás Támogatótól származik.
- 3) A szerződő felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:
 - Támogató részéről:
.....
 - Kedvezményezett részéről:
.....
- 4) Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján kell megküldeni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették. Az értesítés akkor válik joghatállyossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette.
- 5) Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatállyossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette: arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 6) A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), a posta által visszaküldött irat visszafordításának napját kell a kézbesítés napjának tekinteni.

- 7) A szerződő felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződésszerűen megküldött értesítéssel lép hatályba.
- 8) A Támogatónak és a Kedvezményezettnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 9) A támogatási igény mellékletei, valamint a nyilatkozatok a jelen hatósági szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 10) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Ákr., az Áht., az Ávr., az Ftt., a munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
- 11) Szerződő felek a jelen [] oldalból álló szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt [...] példányban jóváhagyólag aláírják.
- 12) Jelen hatósági szerződés az aláírásának napján lép hatályba és a szerződő felek szerződésszerű teljesítésével, vagy szerződésszegés esetén az V. fejezet szerint szűnik meg.

Mellékletek:

- 1.sz. melléklet: Tervdokumentáció és költségvetés
2. sz. melléklet: Nyilatkozatok
3. sz. melléklet: Felhatalmazó levél(ek)
4. sz. melléklet: Jelzálogszerződés
5. sz. melléklet: 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolat-szemle
6. sz. melléklet: Értébecslés
7. sz. melléklet: Számlaösszesítő minta
8. sz. melléklet Szakmai beszámoló a támogatott tevékenység megvalósulását követően
9. sz. melléklet Szakmai beszámoló a 10 éves üzemeltetési időszakban
10. sz. melléklet: Záró szakmai beszámoló a 10 éves üzemeltetési időszak lejártát követően

<Kedvezményezett aláírásának helye, dátuma>	<döntéshozatal helye, dátuma>
	(P. H.)
..... Kedvezményezett	 <kormányhivatal vezetőjének neve> kormány megbízott
	<pénzügyi ellenjegyzés dátuma>

	 pénzügyi ellenjegyző
--	-------------------------------

Kapják: Kedvezményezett, Irattár

A szerződés egy példányátév.....hónapon átvettem:
Kedvezményezett

9. számú melléklet

Bérleti szerződés minta

amely létrejött egyrészről

Név:
Székhely:
Adóazonosító szám:
Képviseli:
Számlavezető, fizetési számlaszám:
mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó)

másrészről

Név:
Székhely:
Adóazonosító szám:
Képviseli:
Számlavezető, fizetési számlaszám:
mint Bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

között, a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedignapjától (megfelelőt aláhúzni:) határozatlan / határozott,ig terjedő időtartamra bérbe veszi a bérbeadó tulajdonát képező, (helységnev:).....-i földhivatalnál a..... helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a valóságban település, utca, házszám alatt található munkásszálláson kialakított db szobát/ db apartmanhelyiséget vagy m² alapterületű, szobából álló munkásszállást.

2. Bérbeadó a szobákat/apartmanhelyiségeket újszerű (kifestett, takarított) állapotban-án/én adja át a Bérlőnek. A lakás a szerződés mellékletében szereplő berendezési tárgyakkal berendezett.

3. Szerződő felek a bérleti díj összegét havonta Ft-ban állapítják meg, amely összegben a közüzemi díjak Ft-ot tesznek ki. (A bérleti díjba kell beépíteni – amennyiben bérlőt terhelő közüzemi díjak is vannak – a Bérlőt terhelő, bérleményhez kapcsolódó víz- és csatornadíjat, a villamos energia, a távfűtés, a gáz, a hulladékszállítás díját, valamint a munkásszállás takarításával és működtetésével összefüggő költségeket. A bérleti díjat a felek csak közös megegyezéssel módosíthatják. A Bérbeadó az évenkénti béremelésre vonatkozó ajánlatát legkésőbb a tárgyévet megelőző év december 15. napjáig köteles a Bérlővel írásban közölni.

4. A bérleti díj fentiek szerint számított összegét Bérlő-ig köteles a Bérbeadó által kiállított számla ellenében a Bérbeadó pénztáratnál vezetett, számú számlájára banki átutalással megfizetni.

5. Bérlő késedelmes fizetése esetén a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Bérbeadónak.

6. (Amennyiben a Bérbeadó kéri) az óvadék (kaució) összege Ft, azaz forint, amelyetnapjáig Bérlo Bérbeadónak az előleg-összeg Bérlo folyószámláján történő jóváírását követően Bérbeadó folyószámlájára történő megfizetéssel teljesíti. Amennyiben Bérlo a szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, úgy Bérbeadó jogosult igényét a kaució összegéből közvetlenül kielégíteni. Bérbeadó követelheti a kaució felhasznált összegének pótlását, azaz a fedezet kiegészítését. A szerződés megszűnésekor a fel nem használt kaució összege Bérlo részére visszajár.

7. Bérbeadó köteles gondoskodni az épület karbantartásáról, központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról.

8. A Bérlo által a munkásszálláson elszállásolt munkavállalók a szobákat/apartmanhelyiségeket és a hozzá tartozó közös helyiségeket rendeltetésszerűen, a többi lakó jogainak és érdekeinek sérelme nélkül kötelesek használni. Felelősek minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

8. Bérlo tudomásul veszi, hogy a bérleményben csak a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével és saját költségére végezhet beruházásokat, átalakításokat, korszerűsítést. (A felek megállapodnak abban, hogy a Bérlo által a bérleményen végzett értéknövelő beruházásokat a Bérlo Ft értékben beszámítja a bérleti díjba.)

9. A felek a bérleti szerződést bármikor írásban felmondhatják. A felmondás a hónap utolsó napjára szólhat, azzal azonban, hogy a felmondási idő nem lehet kevesebb napnál. (A határozott időre szóló bérleti szerződés az 1. pontban rögzített időtartam elteltével megszűnik.)

10. Ha a Bérlo a fizetésre megállapított időpontig a bérleti díjat (az abban foglalt rezsiköltségeket is ide értve) nem fizeti meg, a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesíti, illetve a bérleményt, a közös használatra szolgáló helyiségeket, illetve területet munkavállalói rongálják, vagy rendeltetésükkel ellentétesen használják, a Bérbeadó köteles a Bérlo - a következményekre történő figyelmeztetéssel - a teljesítésre, illetve a szerződésszerű magatartás tanúsítására írásban felszólítani. Ha a Bérlo a felszólításnak 8 napon belül nem tesz eleget, a Bérbeadó további nyolc napon belül írásban azonnali hatályú felmondással élhet.

11. A Bérlo jelen bérleti szerződés megszűnését követő nyolc napon belül a bérleményt az átadáskori állapotnak megfelelően és felszereltséggel köteles a Bérbeadó részére visszaadni. Bérlo tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérbeadó nem köteles részére másik bérleményt vagy helyiséget biztosítani.

13. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai irányadók.

A szerződést elolvasás és értelmezés után a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt:, 20.....

.....

Bérbeadó

.....

Bérlo

10. számú melléklet

Munkásszállás számlaösszesítő

Mellékelt Excel táblázat szerint.

11. számú melléklet

Szakmai beszámoló minta (a támogatott tevékenység megvalósulását követően benyújtandó)
(A beszámolót géppel, vagy nagy nyomtatott betűkkel szükséges kitölteni)

Kedvezményezett neve: _____

Adószáma: _____

Hatósági szerződés száma: _____

Kedvezményezett székhelye: _____

Kialakításra került munkásszállás címe: _____

Hatósági szerződésben foglalt támogatási összeg: Ft

Ténylegesen igénybevett támogatási összeg: Ft

Maradvány összeg: Ft

I. A beruházás adatai

A beruházás tervezett időpontjának kezdete és vége: _____

A beruházás tényleges – megvalósítás szerinti – időpontjának kezdete (legkorábbi megrendelés dátuma) és vége (használatbavételi engedély kiadásának napja, utolsóként beszerzett tárgyi eszköz aktiválása): _____

A beruházás megvalósulásának tényleges nettó/bruttó összköltsége: _____

A beruházás célját szolgáló beszerzett új tárgyi eszközök adatai:

Megnevezés, típus	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó ár összesen	ÁFA	Bruttó érték
	db	Ft/db	Ft	Ft	Ft
			0		0
			0		0
			0		0
Összesen:	0	---	0	0	0

(A fenti táblázat Excel formátumú, amelybe az adatokat kettős kattintást követően felviheti!)

A megvalósult építés/felújítás adatai:

A táblázatban a támogatás keretében elszámolni kívánt egyes költségeket szükséges feltüntetni.

Megnevezés	Mennyiség	Kivitelező áránlata nettó áron	ÁFA	Bruttó érték
		(Ft)	(Ft)	(Ft)
Összesen megépítésre/felújításra került	m ²			0
Terület-előkészítési költség				0
Közműbekötések építési költségei				0
Épület szigetelés költségei				0
.....				0
Összesen:		0	0	0

(A fenti táblázat Excel formátumú, amelybe az adatokat kettős kattintást követően felviheti!)

A szerződésben előírt költség összegétől eltértek?

Igen

Nem

Amennyiben igen, miben, és annak indoklása:

A beruházás megvalósításához kapott-e más forrásból támogatást?

Igen

Nem

Amennyiben igen, ezek megnevezése, mértéke:

Kedvezményezett a beruházás befejezésétől számított 30 napon belül a Támogató részére megküldi a befejezett beruházásra vonatkozó engedélyek és üzembehelyezési dokumentáció, az állománybavételi bizonylatok, a munkáltatókkal megkötött bérleti szerződések, az álláskeresőkkal kötött munkaszerződések másolatát.

engedély száma, dátuma: _____

engedély száma, dátuma: _____

A munkáltatókkal kötött bérleti szerződések alapján a kialakításra került munkásszálláson elszállásolásra kerülő munkavállalók száma: _____

A munkásszállás kihasználtságának aránya: _____

II. Foglalkoztatási kötelezettség

- ◆ A munkásszállás működtetése céljából alkalmazott munkavállalók létszáma összesen: fő
- ◆ Ebből a munkásszállás férőhelye alapján alkalmazandó álláskeresőők száma: fő
- ◆ A ténylegesen alkalmazásra kerülő álláskeresőők létszáma: fő az alábbiak szerint:

Munkavállaló neve	Szül. dátum	Taj szám	Betöltött munkaköre	Heti munkaidő hossza (órában)	Munkaviszony kezdete

- ♦ Amennyiben a létszámfelvételt nem teljesítette, ennek oka:

Felsorolt munkavállalókra a munkaszerződések, valamint NAV bejelentők másolatát

Megküldtem

Nem küldtem meg²

- ♦ Kapott-e foglalkoztatáshoz kapcsolódó támogatást a felvett munkavállalókra:

Amennyiben igen:

<u>Létszám /fő/</u>	<u>Támogatás megnevezése</u>	<u>Időtartama</u>	<u>Összege Ft</u>

- ♦ A munkásszállás működtetése céljából alkalmazott munkavállalók létszáma összesen: _____

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fent közölt adatok, információk a valóságnak megfelelnek.

Kelt: _____ év _____ hó _____ nap

PH.

Az adatszolgáltató felelős vezetőjének neve

A kitöltő neve

² Amennyiben nem került megküldésre korábbiakban, akkor mellékeltként a másolatok beküldendőők.

(nyomtatott betűvel)

Beosztása: _____

Címe: _____

Telefonszáma: _____

e-mail címe: _____

aláírása: _____

(nyomtatott betűvel):

Beosztása: _____

Címe: _____

Telefonszáma: _____

e-mail címe: _____

aláírása: _____

Szakmai beszámoló minta (a 10 éves üzemeltetési időszakban benyújtandó)

Kedvezményezett

neve:

Adószáma:

Hatósági szerződés száma:

Kedvezményezett

székhelye:

Kialakításra került munkásszállás címe:

Hatósági szerződésben foglalt támogatási összeg: _____ Ft

Ténylegesen igénybevett támogatási összeg: _____ Ft

- ◆ A hatósági szerződésben foglalt működési kötelezettség kezdete, vége: _____
- ◆ A beruházás megvalósításának időpontja: _____
- ◆ A beruházásra vonatkozóan történt-e szerződésmódosítás: **Igen** **Nem**
 Amennyiben igen, ezek oka(i), tárgya(i), időpontja(i): _____
- A beruházás keretében beszerezett tárgyi eszközök jelenlegi státusa:

1: jelenleg használatban van, 2: működésből kivont, 3: selejtezett, 4: bérbe adott, 5: elidegenített, 6: apportált

Megnevezés, típus	Mennyiség	Azonosító	Jelenlegi státusz
	db	(gyári szám, alvázszám, stb.)	1-6-ig választandó

- ◆ A működési kötelezettség időtartama alatt a támogatás keretében kialakított munkásszállást érintően történt-e korszerűsítés?
Igen **Nem**
 Ha igen, erre vonatkozó információk: _____
- ◆ Előzetes tervek arra vonatkozóan, hogy a jövőben kíván-e további fejlesztéseket végrehajtani, ill. ehhez kapcsolódna-e létszámfejlesztés: _____

³ Amennyiben nem került megküldésre korábbiakban, akkor mellékeltként a másolatok beküldendőik.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fent közölt adatok, információk a valóságnak megfelelnek.

Kelt: ____ év _____ hó ____ nap

P. H.

Az adatszolgáltató felelős
vezetőjének neve
(nyomtatott betűvel) _____

A kitöltő neve
(nyomtatott betűvel): _____

Beosztása: _____

Beosztása: _____

Címe: _____

Címe: _____

Telefonszáma: _____

Telefonszáma: _____

e-mail címe: _____

e-mail címe: _____

aláírása: _____

aláírása: _____

Záró szakmai beszámoló minta (a 10 éves üzemeltetési időszak lejártát követően benyújtandó)

Kedvezményezett neve: _____

Adószáma: _____

Hatósági szerződés száma: _____

Kedvezményezett székhelye: _____

Kialakításra kerülő munkásszállás címe: _____

Hatósági szerződésben foglalt támogatási összeg: Ft

Ténylegesen igénybevett támogatási összeg: Ft

- ♦ A hatósági szerződésben foglalt működési kötelezettség kezdete, vége: _____
- ♦ A beruházás megvalósításának időpontja: _____

A beruházásra vonatkozóan történt-e szerződésmódosítás: Igen Nem

Amennyiben igen, ezek oka(i), tárgya(i), időpontja(i):

- ♦ A működési kötelezettség időtartama alatt a támogatás keretében kialakított munkásszállást érintően történt-e korszerűsítés?

Igen

Nem

Ha igen, erre vonatkozó információk:

- ♦ Előzetes tervek arra vonatkozóan, hogy a jövőben kíván-e további fejlesztéseket végrehajtani, ill. ehhez kapcsolódna-e létszámfejlesztés: _____

- ♦ A kialakításra került munkásszálláson a 10 éves üzemeltetési időszak alatt elszállásolásra került munkavállalók száma: fő
- ♦ A 10 éves üzemeltetési időszak alatt a munkásszállás kihasználtságának aránya:

Foglalkoztatási kötelezettség

- ♦ A munkásszállás működtetése céljából alkalmazott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszáma 10 éves üzemeltetési időszak alatt: fő

- ♦ Ebből a munkásszállás férőhelye alapján alkalmazandó álláskeresők száma: fő
- ♦ A ténylegesen alkalmazásra került létszám: fő
- ♦ Amennyiben az előírt létszám követelményt nem teljesítette, ennek oka:

- ♦ A működési kötelezettség teljesítésével kapcsolatos egyéb információk, illetve adatok:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fent közölt adatok, információk a valóságnak megfelelnek.

Kelt: ____ év _____ hó ____ nap

P. H.

Az adatszolgáltató felelős
vezetőjének neve
(nyomtatott betűvel) _____

A kitöltő neve
(nyomtatott betűvel): _____

Beosztása: _____

Beosztása: _____

Címe: _____

Címe: _____

Telefonszáma: _____

Telefonszáma: _____

e-mail címe: _____

e-mail címe: _____

aláírása: _____

aláírása: _____



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Dr. Szájbely Ernő

Előterjesztő: Dr. Szájbely Ernő PVB elnök

KIEGÉSZÍTŐ ESZKÖZÖK BESZERZÉSE A KOMMUNÁLIS GÉPHEZ

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. április 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. **A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása**

Tisztelt Képviselő-testület!

2018-ban vásároltunk egy kommunális gépet néhány kiegészítővel a KITE Mezőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi ZRT-től. A kommunális gép jobb kihasználásához és a hatékonyabb munkavégzéshez szükséges lenne további kiegészítő szerkezetek megvásárlása.

Így szükség lenne egy rakodóra, egy raklap villára, valamint az utak és járdák takarításához egy hatékonyan dolgozó seprőgép beszerzésére.

Felvettem a kapcsolatot a KITE ZRT-vel, akik megküldték a fenti eszközökre az árajánlatot és a szerződés-tervezetet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. április 17.

Dr. Szájbely Ernő
PVB elnök

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**
161/2018. (VIII. 31.) számú KT határozat

3. **Jogszabályi háttér:** Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II.25) számú önkormányzati rendeletének 20.§ (3) bekezdés i) pontja, mely szerint „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével – csak képviselő-testületi

jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,”

4. Határozati javaslat

„A” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2019. (III.29.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kiegészítő eszközök beszerzése a kommunális géphez” tárgykörben készített előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a tavalyi évben megvásárolt John Deere 2036R típusú kommunális géphez megvásárol 1 db. John Deere 220R rakodót, nettó 1. 741. 778 Ft, 1 db. John Deere raklapvilla adaptert, nettó 525. 526 Ft és 1 db. Tichel Simplex 150 seprőgépet nettó 2. 105. 696 Ft áron a KITE Mezőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi ZRT által benyújtott árajánlat szerint.

A Képviselő-testület a KITE Mezőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi ZRT által benyújtott, az előterjesztéshez mellékelt 4. 373. 000 Ft + áfa árajánlatot és szerződés-tervezetet elfogadja. A fenti kiegészítő eszközök bruttó 5. 553. 710 Ft-os költségét a 2019. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A 2019. évi költségvetés módosításakor a fenti összeg átvezetéséről gondoskodni kell.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: 2019. május 07.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2019. (III.29.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kiegészítő eszközök beszerzése kommunális géphez” tárgykörben készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a kiegészítő eszközök megvásárlását nem támogatja.

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

Árajánlat

(SPECIFIKÁCIÓS LAP)

1. Ajánlattevő:

KITE Mezőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Adószáma: 10668586-2-09)
4181 Nádudvar, Bem J. u. 1.
Környezetápolás-technikai Üzletág
Kiadja: **Tóth Ferenc**, Nádudvar

2. Az ajánlat kérő adatai

név: RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
cím: 2651 RÉTSÁG, RÁKÓCZI ÚT 20	vezeték tel.:
adószám: 15735492-2-12	mobil tel.:
cégjegyzékszám:	e-mail cím:
bankszámlaszám: 11741031-15451615	partner kód: 174389

3. Az ajánlat tárgya:

1480P - 220R rakodó

eladási ár:

1 741 778 HUF

Jellemzők:

- Kompatibilis traktor: John Deere 2026R és 2036R
- Emelési kapacitás a forgócsapokon, max.emelési magasság esetén: 509kg
- Max.emelési magasság a forgócsapoknál: 2160mm
- Kinyúlás a max.emelési magasságnál: 756mm
- Tépőerő a forgócsapon mérve: 1949kg

Specifikáció:

Felszerelő készlet

- Felszerelő készlet 2036R-re

Motorháztető védőrács

- Motorháztető védőrács

Rakodókanál

- 1450mm széles rakodókanál

Ballaszttartály

- Ballaszttartály

Szállítás a szerződéskötés függvényében, de legkorábban: **2019-04-10**

2162XF - raklap villa

eladási ár:

525 526 HUF

Jellemzők:

- Kompatibilis rakodó: 120R, 220R, 300E, 320R, 400E, 440R
- Magasság: 86,4cm
- Szélesség: 127cm
- Hosszúság: 129,5cm
- Géptömeg: 170kg
- Max.emelhető tömeg: 1701kg

Specifikáció:

- Nincs opció

Szállítás a szerződéskötés függvényében, de legkorábban: 2019-04-10**SIMPLEX 150 - seprőgép**

eladási ár:

2 105 696 HUF

Jellemzők:

- munkaszélesség: 150cm
- munkaszélesség szögbe fordítva: 141cm
- kefeátmérő: 400mm
- géptömeg: 122kg
- 2100 1/min TLT hajtás
- frontfüggesztéses kivitel

Specifikáció:**Kiegészítők:**

- CAT 0 kapcsolóháromszög
- szemétyűjtő tartály
- hidraulikus szögállítás
- hidraulikus szegélykefe d:500mm

Szállítás a szerződéskötés függvényében, de legkorábban: 2019-04-10

Tételek ára összesen:

tétel megnevezése	tétel mennyisége	mérték-egysége	nettó eladási ár	ÁFA (27%)	bruttó eladási ár
1480P	1	db	1 741 778 HUF	470 280 HUF	2 212 058 HUF
2162XF	1	db	525 526 HUF	141 892 HUF	667 418 HUF
SIMPLEX 150	1	db	2 105 696 HUF	568 538 HUF	2 674 234 HUF
Tételek ára összesen:			4 373 000 HUF	1 180 710 HUF	5 553 710 HUF

4. Az ajánlat érvényességeA kereskedelmi ajánlat a következő időpontig érvényes: **2019-07-11**

A szállítási határidők tervezett időpontok, azok nem kötelező érvényűek, a szerződés kötéstől függően változhatnak.

Megjegyzés:**Front TLT hajtás JD 2036R traktorra!****Nádudvar, 2019-03-13**

Ajánlattevő aláírása

Ajánlat kérő

ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉSSzerződésszám: **AD0** / **12220** / 2019.**Szerződő felek:****ELADÓ:**

KITE Mezőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
4181 Nádudvar, Bem J. u. 1.
Adószám: 10668586-2-09
Bankszámlaszám: 14220108-25568004 (Commerzbank Zrt.)
Cégjegyzékszám: 09-10-000055

VEVŐ:

Neve: **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
Cím: **2651 RÉTSÁG, RÁKÓCZI ÚT 20.**
Adószám: **15735492-2-12**
Bankszámlaszáma: **11741031-15451615**
Cégjegyzékszám:
Partnerkód: **174389**

1. Az adás-vételi szerződés tárgya és értéke:

Eladó eladja a Vevőnek az alábbi gépeket és tartozékait, a Vevő ezeket megvásárolja és az ellenértéket az itt szereplő fizetési feltételek szerint kifizeti az Eladónak.

a.) Alapgép (berendezés) az 1. sz. melléklet szerinti specifikációval:

CIKKSZÁM	MEGNEVEZÉS	db	NETTÓ VÉTELI ÁR (Ft)
----------	------------	----	------------------------

b.) Munkaeszközök – adapterek – tartozékok:

CIKKSZÁM	MEGNEVEZÉS	db	NETTÓ VÉTELI ÁR (Ft)
----------	------------	----	------------------------

	John Deere 220R rakodó	1	1 741 778 Ft
	John Deere raklapvilla adapter	1	525 526 Ft
	Tuchel Simplex 150 seprő	1	2 105 696 Ft

(Alapgép); gép; berendezés, munkaeszközök, adapterek, tartozékok (együttesen a továbbiakban: gépek)

Nettó vételár összesen: 4 373 000 Ft

ÁFA (27 %): 1 180 710 Ft

Bruttó vételár összesen: 5 553 710 Ft azaz

ötmillió-ötszázötvenháromezer-hétszázötz forint 00/100 forint

2. Fizetési feltételek

Előre fizetéssel: A Vevő kötelezettséget vállal a gépek bruttó vételárának maradéktalan megfizetésére előre fizetéssel, a gépek átadását megelőzően, az Eladó által küldött előlegbekérő alapján.

A Vevő elfogadja, hogy késedelmes fizetés esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat + 8% mértékű éves késedelmi kamatot köteles az Eladónak megfizetni. Vevő késedelmes fizetése esetén az Eladó jogosult a Felek közötti jogviszonyból eredő késedelmi kamatot a tőke összeget megelőzően levonásba helyezni.

3. Teljesítés ideje, helye, kárveszély átszállása

a.) Alapgép (berendezés) az 1. sz. melléklet szerinti specifikációval:

CIKKSZÁM	MEGNEVEZÉS	db	SZÁLLÍTÁSI HATÁRIDŐ

b.) Munkaeszközök – adapterek – tartozékok:

CIKKSZÁM	MEGNEVEZÉS	db	SZÁLLÍTÁSI HATÁRIDŐ
	John Deere 220R rakodó	1	2019.06.14
	John Deere raklapvilla adapter	1	2019.06.14
	Tuchel Simplex 150 seprő	1	2019.06.14

Teljesítés helye:

Eladó géptelepén / alközpontjában történő átvétellel:	-
Egyéb helyszínen:	Vevő székhelye

Az Eladó a gépek rendeltetésszerű üzemeltetéséhez, a napi karbantartásához szükséges magyar nyelvű Használati és Kezelési Utasítást a gépátadással egyidejűleg a Vevő rendelkezésére bocsátja. Az Eladó a gépek rendeltetésszerű működéséhez szükséges összeszereléseket és a legelső ún.” nullszervizt ” a saját telephelyén elvégzi, ezzel biztosítja, hogy a Vevőnek szakszerűen beüzemelt gép kerül átadásra.

Felek a 2013. évi V. Tv. (Ptk.) 5:38. § (1) rendelkezéseinek figyelembevételével megállapodnak abban, hogy az Eladó a gépek birtokát azon időpontban ruházza át a Vevőre, mely időpontban a gépeket az Eladótól átveszi/elszállítja/elszállíttatja (továbbiakban: Birtokátruházás időpontja). A gépek átadás-átvételének napján a Felek Üzembe helyezési Jegyzőkönyvet állítanak ki, mely jegyzőkönyvön feltüntetik az átadáskor észlelt hibákat-hiányosságokat.

Felek rögzítik, hogy a Vevő késedelme az Eladó egyidejű késedelmét kizárja. A Vevő késedelme esetén az Eladó nem köteles Adás-vételi szerződésben foglalt kötelezettségeinek eleget tenni, melynek következményeként Vevő sem kártérítési, sem kötbér iránti, sem egyéb jellegű, bármilyen jogcímen keletkező követelést az Eladóval szemben nem jogosult érvényesíteni.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező gépek vonatkozásában a kárveszély viselésének kötelezettsége azon naptól kezdődően terheli a Vevőt, mely napon a gépeket az Eladótól átveszi/elszállítja/elszállíttatja.

4. Felek Kötelezettségei

Az Eladó átadással egyidejűleg tájékoztatja a Vevő által a gépek átvételre megbízott személyt a kezelési utasítás szerinti biztonságos és szakszerű üzemeltetés, valamint a napi karbantartások követelményeire.

A Vevő a megvásárolt gépeket az Eladó által ajánlott és a Vevő által elfogadott jellegű és nagyságrendű munkafeladatokra használja a Használati és Kezelési Utasításban foglaltaknak megfelelően.

A Vevő a megvásárolt gépeket a Használati és Kezelési Utasításban foglalt előírásoknak megfelelő üzemanyaggal, kenőanyaggal és az Eladó által ajánlott karbantartó anyagokkal üzemelteti és vállalja, hogy a jótállás időtartama alatt eredeti, gyártóművi pótalkatrészekkel végzi a szükséges javításokat.

A Vevő vállalja, hogy a megvásárolt gépeket csak megfelelő szakismerettel rendelkező személlyel működteti, olyannal, aki az Eladó által a gépátadáskor oktatásban részesült, aki ismeri a gépekre a vonatkozó munkabiztonsági rendszabályokat és azokról dokumentáltan oktatásban részesült. A Vevő vállalja, hogy amennyiben a jótállási időszak alatt gépkezelő csere történik, akkor azt írásban jelzi az Eladónak, és egyúttal megrendeli az új gépkezelő kiképzését az Eladótól, mely az Eladó ajánlata alapján térítés ellenében történik.

A Vevő vállalja, hogy a jótállási időszak alatti, a kezelési utasításban megfogalmazott gyártói előírások szerinti rendszeres szervizmunkákat az Eladó szakszervizével végezteti el. A Vevő vállalja, hogy a Szervizkönyvet legalább 2 évig megőrzi, azt rendszeresen vezeti és a benne meghatározott időszakokban a gépeket az Eladó szervizével átvizsgáltatja, a kötelező szervizeket elvégezteti.

5. A jótállás időtartama, feltételei, felelősség korlátozása, jogszavatosság:

Az Eladó a fenti John Deere gépekre a gépátadáskor kiállított Üzembehelyezési Jegyzőkönyv keltezésétől számított

24 hónapig, vagy

a nem John Deere gyártmányú gépekre 12 hónapig vállal jótállást.

A Felek egyezően állapítják meg, hogy az adásvétel tárgyát képező gépek működésükből adódóan folyamatos karbantartásra, beszállítókra szorulnak, ami a rendeltetésszerű használat része. Ezen kötelezettség elmulasztásából eredően az Eladót sem jótállási felelősség, sem kártérítési kötelezettség nem terheli.

Megszűnik az Eladó jótállási felelőssége, ha:

- a) A gépeken, azok egyes szerkezeti részein elhelyezett védőjelzés, zár hiányzik vagy sérült.
- b) A Vevő az előírt napi átvizsgálásokat, karbantartási műveleteket egyáltalán nem, vagy nem a meghatározott időszakban végzi el, illetve ha a kezelési utasításban is jelzett, üzemórán meghatározott használati foknak megfelelően előírt szervizmunkákat nem az Eladó szakszervizével végezteti el, úgy a fenti mulasztásával okozott műszaki meghibásodások esetében elveszíti a jótállást a mulasztás miatt meghibásodott alkatrészek tekintetében.
- c) A gépeket a szakszerviz munkatársain, vagy arra felhatalmazott egyéb személyen kívül más megbontja, átalakítja, javítja vagy a karbantartási munkálatokat a fent nevezettekén kívül más végzi.

d) A gépeket nem a kezelési utasításban és az Eladó ajánlatában megadottak szerinti jellegű és nagyságrendű munkafeladatokra alkalmazták, szakszerűtlenül üzemeltették. Szakszerűtlen üzemeltetésnek minősül különösen, ha

- nem az előírt üzem- és kenőanyag kerül felhasználásra.
- olyan jellegű meghibásodások esetében, amelyek a tárolással összefüggő körülményekkel összefüggésben lépnek fel
- a meghibásodás után a gépeket tovább üzemeltetik.
- a gépek túlterhelése vagy nem rendeltetésszerű, a kezelési utasításban foglaltaktól eltérő használata esetén.
- a gépeket szakismeretekkel nem rendelkező, az Eladó által nem képzett személy kezeli, üzemelteti.
- a jótállási időn belül felmerülő javítási szolgáltatást (ellenkező megállapodás hiányában) nem az Eladó szakszervize végzi.

Felelősség károkozásért: Az Eladó a jelen szerződés keretében az általa eladott egyes gépek nettó ellenértékének erejéig vállal felelősséget a bekövetkezett közvetlen károk esetén, bármilyen jogalpból származó közvetett vagy következményi károkért való felelősségét kizárja.

Az Eladó jelen pontban rögzített felelősség korlátozásra vonatkozó kikötéseit Vevő jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, azzal szemben sem jelen szerződésben, sem a későbbiekben kifogást nem emel.

Jótállásra vonatkozó igény bejelentésének helye és módja:

A jótállási időszak alatti, valamint az ezt követő időszakban esedékessé váló szervizműveleteket és javításokat az Eladó szakszervize a Vevő megrendelése alapján a gépek üzemeltetésének helyén, illetve szükség esetén az Eladó szakműhelyében teljesíti. A gyártó által előírt kötelező szervizek végrehajtásának, illetve a nem jótállási jellegű meghibásodások kijavításának munkadíja és a kiszállítás – ettől eltérő megállapodás hiányában – térítésköteles. A megvásárolt gépekkel kapcsolatos konkrét szervizellátási vagy javítási ajánlatot a szerviz-parkapolas@kite.hu címre küldött kérés alapján az Eladó szakszervize biztosítja.

Illetékes szervizmérnök:	Vizsnay Gábor szerviz-parkapolas@kite.hu
Illetékes szerviztechnikus:	.
Illetékes szervizközpont:	Budaörs

Az Eladó a meghibásodás bejelentésétől számított 5 munkanapon belül vállalja a hiba elhárításának megkezdését.

Jogszatosság: Az Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a gépek mentes minden pertől, igénytől, zálogtól és egyéb teherrel, és harmadik személynek sem áll fenn egyéb olyan joga a gépekkel kapcsolatban, amely a Vevő jelen szerződésben foglalt jogosultságainak érvényesítését korlátozná, vagy kizárná.

6. Tulajdonjog

A gépek tulajdonjoga abban az időpontban száll át a Vevőre, mely időpontban Vevő a gépeket az Eladótól átveszi/elszállítja/elszállíttatja.

7. Szerződés megszüntetése

Felek bármelyike jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy elállni tőle súlyos szerződés szegés esetében. Felek súlyos szerződés szegésnek tekintenek minden olyan szerződés ellenes magatartást, melyet a szerződést szegő fél a másik fél írásbeli felszólítása ellenére sem hajlandó megszüntetni. A Felek kifejezetten súlyos szerződésszegésnek tekintik az alább felsoroltak bekövetkeztét is:

a) a Vevőnek az Eladóval szemben lejárt fizetési kötelezettsége van,
b) csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolási-, vagy végrehajtási eljárás indul a Vevővel szemben, vagy ezek kezdeményezése megtörtént,

c) jelen megállapodás létrejöttét követően a Vevő vagyoni helyzetében negatív változás következik be, amely veszélyezteti a Vevő fizetőképességét. Ilyen esetnek minősülnek különösen:

a Vevőnek adó-, vagy más, adók módjára behajtandó, lejárt köztartozása keletkezik,

a Vevő vagyonára vagyont terhelő zálogjogot jegyeznek be,

a Vevő adószámát a NAV felfüggeszti,

a Vevő a számviteli törvény szerint meghatározott vagyonát, vagy annak jelentős részét értékesíti.

A jelen c.) pontban meghatározott esetekben a Vevő jogosult arra, hogy 8 napon belül megfelelő fedezeti értékkel bírót, az Eladó által elfogadott biztosítékot adjon a felmondás elkerülés érdekében. Az Eladó jogosult a szerződést Vevő megfelelő biztosíték adására történő felszólítása nélkül felmondani, ha nyilvánvaló, hogy a Vevő a megfelelő biztosíték nyújtására nem képes.

d) a Vevő az Eladóval szemben olyan követelést kíván érvényesíteni (bármely jogviszonyból eredően), amelynek jogosságát az Eladó vitatja, vagy ha a Vevő vitássá teszi az Eladónak a vele szemben fennálló bármely követelését,

e) ha a Vevő az Eladóval megkötött bármely szerződésének bármely rendelkezését súlyosan m

Felek rögzítik, hogy az azonnali hatályú felmondás vagy elállás közlése és annak időpontja alatt az írásban, tértivevénnnyel ellátott postai küldemény átvételének napját, e-mail, vagy fax esetén pedig a címzetthez történt igazolható megérkezés napját tekintik. Felek ennek kapcsán kölcsönösen abban állapodnak meg, hogy a küldeményt, annak feladásától számított 5. napon kézbesítettnek tekintik, amennyiben a postai küldemény átvételét annak címzettje megtagadja, vagy az nem kereste jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, továbbá, ha a címzett ismeretlen helyre költözött, és új címét a feladó részére nem jelenti be. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Felek egymással részarányosan elszámolni kötelesek a szerződés megszűnésének napjáig terjedő teljesítések tekintetében.

Bármely fél által gyakorolt elállás esetén Vevő köteles haladéktalanul - Eladó birtokbaadási határidő megjelölésével gyakorolt elállása esetén határidőn belül- a gépeket az Eladó birtokába adni, Eladó pedig köteles a Bruttó vételárat a Vevő részére visszafizetni. A Bruttó vételár visszafizetése körében az Eladó jogosult a Vevővel szembeni bármely lejárt követelésének beszámítására a Ptk. vonatkozó szabályainak alkalmazásával.

Bármely fél elállása esetén a fentiek figyelembevételével a Vevő a gépek birtokbaadását oly módon köteles gyakorolni, hogy a gépek használatát azonnal köteles megszüntetni, és köteles a gépeket az Eladó által megjelölt telephelyre, saját költségén beszállítani.

Amennyiben elállásra vonatkozóan megállapított, fentiekben sorolt kötelezettségét a Vevő nem teljesíti, úgy Eladó jogosult saját maga, vagy megbízottjai útján – akár önhatalom gyakorlásával is - birtokba venni a tulajdonát képező gépeket.

Felek megállapodnak abban, hogy bármely fél elállása esetén Eladó a Vevővel szemben a jelen szerződés 3. pontja szerinti Birtokátruházás időpontjától kezdődően, a visszaszolgáltatás, vagy az önhatalommal megvalósított visszavétel napjáig terjedően használati díjat (továbbiakban: Használati díj) jogosult érvényesíteni. A Használati díj összege éves díjként kerül megállapításra, mely a gépek Bruttó vételárának évi 30%-a, ezen összeg az ÁFA összegét is tartalmazza. A Használati díjat az Eladó arányosan számolja el a Vevővel szemben a Használati időszakkal érintett negyedévekre vetítve azzal, hogy minden megkezdett negyedév teljes negyedévnek minősül függetlenül attól, hogy az adott negyedév melyik hónapjába esett a jelen szerződés 3. pontja szerinti Birtokátruházás időpontja, illetve az adott negyedév melyik hónapjában kerül vissza a gép az Eladó birtokába. Negyedévek évente: jan.01.-márc31.; ápr.01.-Jún.30.; Júl.01.-Szept.30.;Okt.01-Dec.31.

Jelen szerződéstől való, bármely fél által gyakorolt elállás esetében a kárveszély viselése azon a naptól kezdődően terheli az Eladót, mely napon a gépeket a Vevő az Eladó részére bármilyen módon visszaszolgáltatja (fizikailag birtokába adja), vagy azt az Eladó saját maga, ill. megbízottja révén – akár önhatalom gyakorlásával is – átveszi, elszállítja, elszállíttatja.

8. Adatvédelem

Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben adatkezelésre kerül sor. A szerződés aláírásával tudomásul veszik, a személyes adataiknak a szerződéssel összefüggésben történő nyilvántartását és kezelését.

Eladó kijelenti, hogy a személyes adatok kezelése tekintetében a hatályos adatvédelmi szabályok szerint jár el, a mindenkor érvényes adatkezelési tájékoztatója a **www.kite.hu/adatvedelem** címen érhető el.

Eladó kötelezi magát, hogy a szerződéssel kapcsolatos személyes adatokat harmadik személyek nem ismerhetik meg, a megadott adatok csak az Eladó munkavállalói vagy az Eladó adatkezelési tájékoztatójában megjelölt adattovábbítás címzettjei, illetve az adatfeldolgozók részére válhatnak ismertté.

9. Titoktartás

Felek jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszik, hogy a szerződés fennállása alatt tudomásukra jutott információkat, különösen egymás pénzügyi adatait, személyes adatait, valamint a magántitoknak minősülő egyéb információkat - jelen szerződés fennállása során, és annak bármely okból történő megszűnését követően - üzleti titokként kezelik, melyekről a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása, vagy a titoktartási kötelezettség alóli írásban eszközölt felmentése nélkül harmadik személy részére tájékoztatást, felvilágosítást nem adhatnak. Jelen pontban foglalt titoktartási kötelezettség nem terjed ki a kötelező adatszolgáltatási kötelezettséget keletkeztető hatósági megkeresés eseteire.

Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás keretében üzleti titoknak minősül a Felek tevékenységével, szervezeti felépítésével, működési struktúrájával, személyzeti kérdéseivel, bevételi- költség- és egyéb mérleg adataival kapcsolatban tudomásukra jutott tény, információ, és egyéb adat.

Ez a rendelkezés nem vonatkozik arra az esetre, ha a Vevővel szemben az Eladó a kintlévőségének behajtása érdekében megbízottat vesz igénybe, vagy a Vevő által a sajtóban ill.

10. Egyéb rendelkezések

Jelen szerződés a szerződés aláírásától a szerződésben foglaltak teljesítéséig van érvényben. A szerződésben nem, vagy nem megfelelően szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.

Felek a jelen szerződésből eredő jogvitáik elbírálására kölcsönösen a Hajdúszoboszlói Járásbíróság, illetve a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés annak kölcsönös aláírásával lép hatályba. Amennyiben azt Felek eltérő időpontban írják alá, úgy ezen szerződés az utóbb aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződés „Gépspecifikáció (ajánlat)” megnevezésű 1. sorszámú melléklettel együtt érvényes és joghatályos.

Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: _____ **2019.** _____, **2019.**

VEVŐ

ELADÓ

Mellékletek:

1. sz. Gépspecifikáció (ajánlat)



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Kovácsné Gregor Márta

KÖTELEZŐ FELADAT ELLÁTÁSÁRA IRÁNYULÓ LÉTSZÁMBŐVÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. május 03-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☐ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☒ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40/A § módosítása alapján a Rétsági Család- és Gyermekjóléti Központ szolgáltatásai kiegészülnek a *szociális diagnózis* felvételének feladatával.

A szociális diagnózis egy új, az igénybe vevők jogosultságát és szükségleteit vizsgáló módszer. A diagnózist felvevő szakember a család- és gyermekjóléti központ alkalmazásában kell, hogy álljon. A szakmai létszám irányszámát a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 1. számú melléklete határozza meg, mely a Rétsági Család- és Gyermekjóléti Központ esetében 1 fő.

A Rétsági Család- és Gyermekjóléti Központ kísérleti jelleggel, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság finanszírozása mellett a tavalyi évben már végezte a feladatot.

A szociális diagnózis felvételét végző 1 fő esetmenedzser foglalkoztatására a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 2. számú melléklet III./3.b. pontja támogatást biztosít.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, valamint a Rétsági Család- és Gyermekjóléti Központ számára előírt szakmai létszám betöltését engedélyezni szíveskedjen.

2019. április 15.

Kovácsné Gregor Márta
intézményvezető

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3. Jogszábai háttér:

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40/A § (2) bekezdés d) pontja:

„A gyermekjóléti központ a gyermekjóléti szolgálatnak a 39. §, a 40. § (2) bekezdése és az Szt. 64. § (4) bekezdése szerinti általános szolgáltatási feladatain túl
b) elkészíti a szociális diagnózist az Szt. 64/A. §-a szerint.”

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64/A. § (1) bekezdés:

„A Gyvt. szerinti család- és gyermekjóléti központ szociális diagnózist készít”

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet

19. § alapján:

„A család- és gyermekjóléti központ ellátja a Gyvt. 39. § (3a) bekezdése és 40/A. §-a szerinti feladatokat.”

2. számú melléklet:

Szociális diagnózist készítő esetmenedzser: felsőfokú szociális szakképzettség, okleveles pszichológus, pszichopedagógus, mentálhigiénés szakképzettség, gyermekvédelmi pszichopatrónus, viselkedéselemző, szociológus, családterápiás konzultáns, családterapeuta, kognitív- és viselkedésterápiás konzultáns, család- és gyermekvédelem szakos pedagógus vagy gyermek- és ifjúságvédelmi tanácsadó oklevéllel rendelkező: nevelőtanár, pedagógus, pedagógiai előadó, okleveles emberi erőforrás tanácsadó, gyógypedagógus, védőnő, teológus, hittanár, hittantanár, okleveles pasztorális tanácsadó/okleveles pasztorális tanácsadó és szervezetfejlesztő szakember

3. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2019.(05.03.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai létszámának bővítése tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a szociális diagnózis felvételének feladatára 1 fő kötelezően alkalmazandó felsőfokú végzettséggel rendelkező közalkalmazott alkalmazásra kerüljön a Rétsági Család- és Gyermekjóléti Központnál.

A létszámváltozást az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatán, valamint a 2019. évi költségvetési rendeleten át kell vezetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kovácsné Gregor Márta intézményvezetőt az új státusszal kapcsolatos munkáltatói feladatok elvégzésére.

Határidő: 2019.

Felelős: Kovácsné Gregor Márta

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Kelemen Ágnes

Előterjesztő: Varga Nándorné

Szerződéskötések

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. április 30-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rétság Városi Művelődési Központ és Könyvtár a 2019. május 1-i Városi Majális megrendezéséhez az alábbi szerződések megkötésének jóváhagyását kéri:

- Játsszópark	„Szép Vidék” Kulturális Egyesület	bruttó 345.000 Ft
- Potyautasok (mulatós)	„Szép Vidék” Kulturális Egyesület	bruttó 215.900 Ft
- Marót Viki és a Nova Kultúr Zenekar (koncert)		
	„Szép Vidék” Kulturális Egyesület	bruttó 909.320 Ft
- Gájer Bálint (pop, swing)	„Szép Vidék” Kulturális Egyesület	bruttó 327.660 Ft
- Stularock (koncert)	Molnár Péter ev.	bruttó 180.000 Ft
- Színpad-, fény- és hangtechnika	Zsarnóczy Kft.	295.000 Ft + áfa

A rendezvény lebonyolításához szükséges pénzügyi fedezet az intézmény 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, elfogadni szíveskedjenek.

Rétság, 2019. április 10.

Varga Nándorné ig.h.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogsabályi háttér:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2018.(XII.17.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól 3.§ (4) bekezdés, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást (...)csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni, vagy felmondani.”

4. Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2019.(IV.30.) KT. HATÁROZATA****a Városi Majális szerződéseiről**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a Városi Majális megrendezéséhez benyújtott szerződésekkel kapcsolatban.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező

-	Játszópark	„Szép Vidék” Kulturális Egyesület	bruttó 290.000 Ft
-	Potyautasok (mulatós)	„Szép Vidék” Kulturális Egyesület	bruttó 215.900 Ft
-	Marót Viki és a Nova Kultúr Zenekar (koncert)	„Szép Vidék” Kulturális Egyesület	bruttó 909.320 Ft
-	Gájer Bálint (pop, swing)	„Szép Vidék” Kulturális Egyesület	bruttó 327.660 Ft
-	Stularock (koncert)	Molnár Péter ev.	bruttó 180.000 Ft
-	Színpad és hangtechnika	Zsarnóczy Kft.	295.000 Ft + áfa

szerződéseket jóváhagyja, felhatalmazza Varga Nándornét, hogy a fent felsorolt Szerződéseket aláírja.

A pénzügyi fedezet a Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2019. évi költségvetésében biztosított.

Határidő: 2019. április 29.

Felelős: Varga Nándorné ig.h.

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

Bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről az **Zsarnóczay Kft. 2600 Vác, Tabán u. 18.**

Adószám: 10375309-2-13. Bankszámlaszám: 66000169-10005491-000000000

Kapcsolattartó: Zsarnóczay Rajmund Tel: +36302119214

mint **b é r b e a d ó,**

másrészről a Rétság **Városi Művelődési Központ és Könyvtár** (2651 Rétság, Rákóczi út 26.)

Adószám: 15453260-1-12. Bankszámlaszám:

Kapcsolattartó: Majnik Tamás Tel: 06-30-209-5270

mint **b é r l ő** között, az alább megjelölt helyen és időben, a következő tartalommal:

1. Bérbeadó bérbe adja a kizárólagos tulajdonát képező bérleményeket:

- 9m x 7m motoros alumínium színpadfedés Recta típusú tűzálló ponyva borítással
- 8m x 6m Prostage alumínium színpad 750kg/m2 terhelhetőséggel TÜV eng.
- 3m x 2m dob dobogó 40cm magassággal
- Hangtechnika függesztett line array rendszerű 25.000w frontkeveréssel, Yamaha, Soundcraft, AH, 32csatorna keverés frontban, 10csatorna keverés monitorban, Lexikon, TC, Alesis, effektpark, Shure, AKG, Sennheiser mikrofonpark, 2db URH mikrofon (Marót Viki riderének megfelelően)
- 8db monitor hangfal 8.000w
- 2 szett side fill hangfal állvánnyal 2.000w
- színpadi fénytechnika 24.000w vezérléssel (PAR64, LED PAR64, sokkoló, koncert hazer)
- robotlámpa rendszer 4db vezérléssel
- háttér LED animációs függöny szett
- 1 db keverő sátor 3m x 3m oldalfalakkal gyártmány Alutent
- öltöző sátor 6m x 3m oldalfalakkal világítással gyártmány Alutent
- amennyiben a programok időtartama meghaladja a 12 óra időtartamot a plusz költség nettó 30.000 Ft.

az alábbi időpontra, és helyszínre: **2019.05.01., Rétság.**

Telepítés, **2019. 05. 01-én**, olyan időben, hogy a színpadtechnika **09:30 órakor** hangpróbára alkalmas állapotban legyen. **Műsorkezdés 10:00 óra.**

Bontás **2018.05.01.-én a rendezvény befejezését követően.**

2.) Bérelő az 1.) pontban megjelölt színpadi eszközöket, a fent megjelölt időpontra **bérbe veszi**, mely bérleti időre az alábbi bérleti díjat fizeti meg bérbeadó részére:

Bérleti díj: nettó 295.000 Ft, azaz kettőszázkilencvenötezer forint.

A bérleti díj az eszközök mellett a beüzemelést elvégző szükséges személyzet díját és kiadásait valamint a rendezvény időtartamár a technikus díját, és a helyszínre kiszállítást illetve visszaszállítást is tartalmazza. A bérbevevő biztosítja a működéshez szükséges 380V/32A ipari áram csatlakozást a színpadtól 10m-en belül. Bérelő erre kirendelt elektromos szakembereivel Bérbeadó a rendezvény napján vagy szükség esetén előtte is együttműködik a jelen szerződés teljesülése érdekében. Bérelő a műsor nélküli időpontokban köteles a bérelt eszközök őrzését biztosítani.

3.) Bérelő jelen okirat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.) pontban megjelölt bérleti időtartamra szóló bérleti díjat a szolgáltatás hibátlan teljesítésével egy időben, a berendezések lebontását követően megfizeti bérbeadó részére **kézpénzben/átutalással, számla ellenében.** Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszerese kerül felszámításra.

4.) A színpad fedés felállítására az adott helyen a bérelőnek kell engedéllyel rendelkeznie. Amennyiben a színpadfedés szilárd burkolatú területen kerül felállításra, a rögzítése dűbelezéssel történik. A színpad műszaki paramétereit tekintve felek rögzítik, hogy tartottak egy közös helyszínen bejárást, amelyen a Bérbeadó megtekintette a műszaki kialakítást a jelen szerződés teljesítéséhez megfelelően előkészítettnek talált.

Amennyiben a területet nem a bérlő üzemelteti, a dűbelek befúrására is engedélyt kell kérnie, illetve tájékoztatnia kell bérbeadót arról, hogy a színpadfedés alatti területen közmű húzódik-e és kijelölni annak helyét. Bérlő köteles gondoskodni arról is, hogy a terület alkalmas állapotban legyen a színpad fedés felállítására.

5.) Amennyiben a rendezvényhelyszínen fellépő közlekedési akadályoztatás miatt nem sikerül határidőre teljesíteni, bérbeadó emiatt nem tartozik felelősséggel.

6.) Amennyiben bérlő a felépített színpadi eszközök átadását követően bármiféle változtatást eszközöl, a bérbeadó hozzájárulása nélkül, és ezzel kapcsolatosan kár merül fel, úgy bérlő teljes felelősséget és kártérítési kötelezettséget vállal. A színpadfedésen kívülről 1 méteres, belülről 30 cm-es védőtávolságot kell tartani bármilyen más tárgy, vagy felépítmény elhelyezésekor.

7.) Bérbeadó kötelezettséget vállal a bérlő által megjelölt időpontra történő, - a bérlet tárgyát képező színpadi eszközök - felállítására, annak biztonsági követelményének betartására.

8.) Bérlő a bérlet tárgyát képező felépítményen semmiféle változtatást, átépítést, felújítást a bérbeadó hozzájárulása nélkül nem eszközölhet. Bérbeadó a színpad-fedést felemelt állapotban adja át, amennyiben a szél erőssége az 40 km/órát meghaladja, biztonsági okokból a fedést 2m magasságra le kell engedni.

9.) Bérlő a rendeltetésszerű használat során felmerülő - természetes elhasználódással felmerült - költségek megtérítésére nem köteles, ide nem tartozik az épületben vagy a térburkolatban bekövetkező esetleges elváltozást, amennyiben ezek Bérbeadó működésével összefüggésbe hozhatóak.

10.) Bérbeadó kiköti, hogy a színpadi eszközök díszítése során csak rögzítővel ellátott díszítő elemeket használhat, ragasztással, ragasztószalaggal vagy dróttal történő díszítés tilos! Bérlő nem használhat olyan díszítő elemet, amely karcolja vagy elszínezi a ponyvát vagy a fém szerkezetet! Tilos hozzátámasztani bármit is a ponyvához vagy a tartószerkezethez, az ebből adódó károsodás szintén a bérlőt terheli.

11.) Bérbeadó kiköti, hogy bérlő csak a színpadfedéssel együtt bérbe adott világító berendezést használhatja, mely nem átalakítható, más, annak működtetésére nem jogosult személy a működésébe nem avatkozhat bele. Bérbeadó ezen kikötésére tekintettel a világításhoz is megfelelő szakképzettségű szakember részvételét biztosítja a rendezvényen.

12.) Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérlet tárgyát képező színpadon tilos a dohányzás, nyílt láng használata, ételek sütése, főzése!

13.) Bérlő kijelenti, hogy a színpadi eszközök rendeltetésszerű használatának szabályait tudomásul vette.

Amennyiben a Bérlő hibájából történő nem rendeltetésszerű használatból eredően bármiféle kár éri bérbeadót, úgy bérlő azonnali kártérítési felelősséggel tartozik.

14.) A káresetről bérlő haladéktalanul köteles értesíteni bérbeadót és visszavételezéskor köteles személyesen, vagy képviselője által részt venni. Amennyiben a bérlő hibájából keletkezett kár azonnali elhárításához szükség van bérbeadó soron kívüli helyszínre utazására, úgy annak teljes költsége a bérlőt terheli.

15.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Ptk. idevonatkozó** rendelkezései az irányadók.

16.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján peren kívül rendezik.

Fent nevezett felek jelen szerződést, átolvasást és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kelt, Vác, 2019. április 15.

.....

bérlő

.....

bérbeadó

MEGÁLLAPODÁS

Stula Rock koncert

Amely létrejött egyrészről

Molnár Péter EV kisadózó
Székhely: Vámosmikola 2635 Rákóczi u. 63/a
Adószám: 68843074-1-33
Elérhetősége: 06 70 9485845

Bankszámlaszám:
Erste Bank
11991119-81086384-00000000

a továbbiakban, mint **fellépő**,

másrészről

Cég neve: Városi Művelődési Központ és Könyvtár
2651 Rétság, Rákóczi u. 26.
Képviselője: Varga Nándorné igazgatóhelyettes
Adószáma: 15453260-1-12
Kapcsolattartó neve, telefonszáma: Varga Nándorné 35/550-163
továbbiakban, mint **megbízó** között.

I. A megállapodás tárgya

Rendezvény neve:	Városi Majális
Időpontja:	2019.05.01.
Helyszíne:	Rétság
címe	Rétság, Hunyadi Liget
Fellépés kezdete:	19.00
Fellépés időtartama:	90'
Hangbeállítás ideje, hossza:	30'
Színpadmester (név, telefonszám):	Józsa Krisztián 30/9470823
Rendezvény kapcsolattartó (név, tel.szám):	Kelemen Ágnes 35/350-785
színpadtechnikai kapcsolattartó (név, tel.szám):	Zsarnóczay Rajmund Tel: +36302119214

II. Technika

A Megbízó vállalja, hogy a jelen megállapodás VIII. pontjában szereplő technikai rider és színpadrajz alapján a produkcióhoz szükséges technikai feltételeket és személyzetet biztosítja. A Fellépő vállalja, hogy az előadásra magával hozza a produkcióhoz szükséges hangszereket.

III. Promóció

A rendezvény reklámozása a Megbízó feladata. A Fellépő részt vesz a rendezvény reklámozásában a következő módon: Facebook oldalon való reklámozás.

IV. Ellenérték

A produkció ellenértékeként a Fellépőt az alábbi, közösen megállapított összeg illeti meg számla ellenében:

160 000 Ft fellépti díj+ 20 000 Ft Útiköltség = 180 000 Ft

(a fellépő ÁFA mentes számlát ad)

Az ellenérték kifizetése átutalással történik a fellépést követő 8 napon belül.

V. Egyéb kötelek

A Megállapodásban szereplő felek kötelesek a megállapodásban rögzített kötelezettségeik teljesítése során jóhiszeműen együttműködni, egymás szakmai jó hírnevét megőrizni.

Felek kötelesek minden, a jelen megállapodással kapcsolatos kötelezettségek teljesítés és jogok gyakorlása szempontjából lényeges körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatni.

A megállapodás csak írásban módosítható vagy kiegészíthető. Semmiféle nyilatkozat, illetve nyilatkozat hiánya nem értelmezhető jogról való lemondásnak.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból fakadó vitás helyzeteket lehetőség szerint peren kívüli eljárás útján, békésen rendezik egymás között.

VI. A megállapodás felmondási, megszűnési feltételei

Jelen megállapodás bármelyik fél általi felmondása esetén a másik fél jogosult az alábbi kötbérkövetelést a lemondó féllel szemben érvényesíteni:

A Rendezvényt megelőző 30 napon belüli lemondás esetén 50%, 5. napon belüli felmondás esetén a szolgáltatás ellenértékeként meghatározott összeg 100 %-a.

Kedvezőtlen időjárási körülmények esetén a koncert a Városi Művelődési Központ és Könyvtár (Rétság, Rákóczi út 26.) színháztermében kerül megrendezésre.

Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a vis maior bekövetkezéséért egyik fél sem felelős.

A Felek vis maiornak tekintik azokat a megállapodás teljesítését részben, vagy egészben ellehetetlenítő eseményeket, amelyek nem előre láthatóak, illetve nem elháríthatóak, és amelyek események bekövetkezése vagy fennállása a szerződésben foglaltak megvalósíthatatlanságát vagy időbeni eltolását eredményezi (kormányzati szükséghelyzetek, utazási és szállítványozási nehézségek, sztrájkok, háború, terrorcselekmény, közlekedési baleset, természeti katasztrófa, stb.).

VII. Rider

Parkolás: Kérünk helyett biztosítani a produkció előtt és után, a színpad mögötti területen egy turnébusznak, illetve 2 db személygépkocsinak.

Színpad: A színpad mérete minimum 48 nm. A színpad legyen biztosítva (áram és villámcsapás ellen is) megfelelő szabvány tetővel, ami szakszerűen van lekötve és andrásolva. A koncert előtti és utáni technikai szereléshez kérünk biztosítani a színpad mögött vagy mellett egy elzárt területet és egy sátor, ami rossz idő esetén megóvjva a technikai felszerelést.

Média, sajtó: Hang és képfelvételek készítése, előzetes egyeztetés után lehetséges. A zenekar csak előre egyeztetett időpontban és orgánumoknak ad interjút (akár TV, újság vagy rádió), ami igényét kérjük a koncert napja előtt írásban megtenni az ukkandroll@gmail.com e-mail címen.

Létszám:

Zenekar: (5 fő)

Molnár 'Stula' Péter - ének
Vigyinszki Máté - gitár, vokál
Nógrádi Máté - basszusgitár, vokál
Zsigmond Albert- billentyűs hangszerek
Horváth Ádám - dobok

Stáb: (3 fő)

Molnár Péter manager
1 fő buszsofőr
1 fő road

Öltözők: 1 db öltözősátor (1 db asztal, 6 db szék)

Biztonság: Amennyiben a színpadot csak a látogatókon keresztül lehet megközelíteni, kérjük a helyi biztonsági őrseg segítségét a színpadhoz való biztonságos (baleset és kár elkerülése érdekében) be- és kijutáshoz.

Hangtechnika:

- A koncert helyszínhez mért rockzenei hangosításra alkalmas legyen.
- Szükségünk van továbbá egy minimum 3X2m-es 30 cm magas dob dobogóra
- A színpad első részére három pontra (REND. jobb, bal és közép) és hátsó felében is három pontra (REND jobb, bal és közép) kérünk legalább hat a hang betáppal azonos fázisú hálózati aljzatot.

Áramellátás: A megbízó felelőssége szabályos, üzemképes berendezések (kábelek, hosszabbítók) alkalmazása.

Merchandising: A színpad közelében vagy a rendezvény területén erre kijelölt helyen biztosítsanak helyet a zenekari relikviák értékesítésére. (2 db asztal, székek)

Elérhetőségek:

Tour manager:	Molnár Péter	+36304204123
Hangtechnika:	Horváth Ádám	0670 3699153

VIII. Artisjus műsorközlő lap

A koncertet terhelő jogdíjat a Megbízó fizeti az Artisjus Szerzői Jogvédő Iroda felé.
A műsorközlő adatlap mellékletként csatolva.

IX. Alkalmazandó jogszabályok, záró rendelkezések

Jelen megállapodásban nem rendezett kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen megállapodás két példányban készült.

Budapest, 2019.

.....

Varga Nándorné

Megbízó

.....

Molnár Péter

Fellépő képviselője

Szerződés

Amely létrejött egyrészről „Szép Vidék” Kulturális és Sportegyesület /székhely
2639 Bernecebaráti Mikes Kelemen utca 1.adószám 18625385-1-13/ továbbiakban **Megbízott**

másrészről

Rétság Városi Művelődési Központ és Könyvtár (2651.Rétság, Rákóczi u.26.) Adószám: 15453260-1-12
továbbiakban **Megrendelő** között az alulírott napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- Kalandpark / tartalmazza: /20-25 db kézzel festett fa ügyességi és logikai játék/
- Fa körhinta
- Légvárak / 1db Titanic csúszda légvár+1db nagy gombás ugráló légvár+arcfestés/
- Óriás buborék eregetés a gyerekekkel + buborékgép

1/a Kalandpark+Fa körhinta vállalja, hogy a szerződésben rögzített helyszínen és időpontban megjelenik.

- | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| - helyszíne: Rétság, Hunyady Liget | Időpontja: 2019. május 01. szerda |
| - kezdési időpont: 12.00-18.00 | Műsoridő: 6-7 óra |

1/b

Légvárak, arcfestő, vállalja, hogy a szerződésben rögzített helyszínen és időpontban megjelenik.

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| - helyszíne: Rétság | Időpontja: 2019. május 01. szerda |
| - kezdési időpont: 12.00-18.00 | Műsoridő: 6-7 óra |

1/c. Óriás buborék eregetés + buborékgép

Időpontja: 2019. Május 01. szerda
Műsoridő: 6-7 óra

Díja: Mindösszesen bruttó: 345.000,- Ft

Fizetés: Átutalással a „Szép Vidék” Kulturális és Sportegyesület számlájára.
Duna Takarékbank Zrt. 58600513-11232179
Fizetési határidő: 8 nap

2. Megrendelő fizetési kötelezettsége felróhatóságtól függetlenül

Mivel a rendezvény szabadtéren lesz megtartva, így az időjárás viszontagságai /eső, szélvihar, elemi csapás, árvíz stb./ és egyéb befolyásolhatják. Esőnap nincs. Így a megrendelő gondoskodik megfelelő másik helyszínről.

Kártérítési igény

Amennyiben a kalandpark neki felróható okból nem jelenik meg kártérítési kötelezettséggel tartozik a megbízó felé.
A kártérítési igény a megbízási díj 100%-a.
Ettől kivételt képez: Vis Maior

3. Felmondás

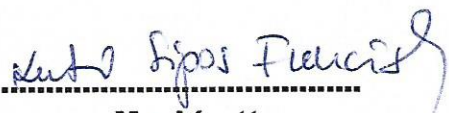
4. Megrendelő felmondása

Amennyiben Megrendelő jelen szerződést a szerződés aláírása után mondja fel az 1. pontban meghatározott díj 25%-át, 28 napnál rövidebb, de 16 napnál hosszabb idővel mondja fel, akkor jelen szerződés 1. pontjában meghatározott díj 50%-át, ha a műsor fent leírt időpontja előtt 16 vagy annál kevesebb nappal mondja fel, a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott díj 100%-át Megbízott számlája ellenében megfizetni, mely számlát Megbízott a felmondástól számított 5 munkanapon belül postán küld meg megrendelő részére. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező 1. pontban felsorolt műsort a helyszínen mondja le, úgy az jelen szerződéstől való elállásnak minősül és ilyenkor Megrendelő köteles a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott díj 100%-át és az úti költséget a helyszínen Megbízott számlája ellenében megfizetni.

5. Vegyes rendelkezések

Szerződő felek kölcsönösen kötelezik magukat, hogy a szerződésben foglalt lényeges információkat /pl. díj/ üzleti titokként kezelik, és azt egyik fél sem jogosult harmadik személy, vagy a nyilvánosság tudomására hozni. Az ebből eredő vagyoni vagy nem vagyoni kárt köteles a szerződésszegő fél a károsultnak megtéríteni. Jelen szerződést a szerződő felek az elolvasása után, azt közösen értelmezve, mint akaratukkal, mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

.....
Megrendelő


.....
Megbízott

Rétság, 2019.04.17..

**"BÉP VIDÉK" KULTURÁLIS
ÉS SPORTEGYESÜLET**
2639 Bernecebarati, Mikes K. u. 1.
Adószám: 18625385-1-13

Szerződés

1. Amely létrejött a Retro Világ Kulturális és Sport Egyesület 2639 Bernecebaráti Mikes K. utca 4. adószám: 18730795-1-13 továbbiakban mint / megbízott / Városi Művelődési Központ és Könyvtár /cím:2651 Rétság, Rákóczi út 26./továbbiakban mint /**megrendelő**/ az alábbi szerződés alapján fellépők biztosítása műsoros előadáson történő fellépésre
2. A fellépés helyszíne: **Rétság Szabadtéri Színpad**
3. Időpontja: **2019. május 01.**
4. Fellépő: **14.30 Potyautasok** Műsor: 50 perc Ára bruttó: 215.900,- Ft
5. **16.00 Marót Viki és a Nova Kultúrzenekar koncert** Műsor: 60 perc Ára bruttó: 909.320,- Ft
6. **17.30 Gájer Bálint** Műsor:40 perc Ára bruttó: 327.660,-Ft
7. A megrendelő a fellépés díját átutalási számla ellenében teljesíti 8 napon belül.
8. Szla szám: Duna Takarékbank Zrt: 58600513-11237916
9. A megrendelő biztosítja a megfelelő technikát: Teremben minimum 2 x600 Watt, szabadtéren min. 7 X5 méteres színpad minimum 2 x800 Watt teljesítményű hangosítás technikussal, színpadi kontroll hangfalakkal. Rácsatlakozási lehetőség a hangosításra sztereóban 6,3-as jack, XLR, vagy RCA dugóval. Marót Viki és a Nova Kultúrzenekar, mivel koncert a rider alapján a rendezvény hangtechnikusával megbeszélve.
10. Az előadók biztosítják, hogy a kezdés előtt 15 perccel színpadképes állapotban megérkeznek az előadás helyszínére. Marót Viki és a Nova Kultúrzenekar érkezése 1 órával a kezdés előtt
- 11.A megrendelő a színpadhoz a lehető legközelebb parkolási lehetőséget és szeparált öltöző helyiséget tükrörrel, ásványvízzel, tisztálkodási lehetőséggel biztosít az előadóknak. A színpadfeljáróhoz / feljárókhoz / pedig a műsor idejére biztonsági embert .
12. Esőnap nincs. Rossz idő esetén a megrendelő gondoskodik megfelelő másik helyszínről. A fellépések koncertként nem hirdethetők, kivételt képez Marót Viki és a Nova Kultúrzenekar.
A szerzői jogdíjat a Megrendelő rendezi az Artisjus felé.
- 13.A műsorról hang és videó felvétel csak az előadó engedélyével készülhet!
- 14.Marót Viki és a Nova kultúrzenekar előadásáról viszont nem készülhet hang és videó felvétel, kivéve 40-60 másodperc háttéranyagként beszámoló anyag részére.
- 15.Ha a műsor a megbízó hibájából 30 percnél nagyobb eltéréssel nem kezdődik el, úgy az előadók a helyszínen dönthetnek az előadás elmaradása mellett. Ebben az esetben a szerződésben foglalt összeget a megbízó köteles megtéríteni a megbízottnak.
- A színpad területén se fotózni, se videózni nem lehet! A műsor ideje alatt a színpadon csak az előadó tartózkodhat!
- 16.A megbízó az együttes nevét csakis a szerződés aláírása után használhatja fel a rendezvény reklámozása során a fotók, kreatív anyagok, biográfiák egyeztetésével.
- 17.Lemondás, kártérítés: Ha a megbízó 21 nappal az előadás előtt a fellépést lemondja köteles a fellépti díj 100%-át megtéríteni megbízottnak. Ha a megbízott 21 nappal az előadás előtt, saját hibájából a fellépést lemondja, a megbízást nem teljesíti, köteles a fellépti díj 100%-át megtéríteni a Megbízónak.
- 19.Vis Maior: Megbízott mentesül jelen szerződésben foglaltak alól, amennyiben a közreműködő művészek indokolt akadályoztatása *vis maior* nem tud eleget tenni a felkérésnek. Amennyiben valamelyik művész a fellépést indokolt akadályoztatása miatt teljesíteni nem tudja, a megbízott helyette más művészt ajánl fel. A művészt a fellépés alól mentesíti, ha út közben baleset éri. Ezekben az esetekben kártérítéssel egyik fél sem tartozik.
- 20.Amennyiben a rendezvény politikai, vagy ideológiai tartalmú és erről az előadót szerződéskötés előtt nem tájékoztatták, úgy akár a helyszínen is jogában áll az előadást lemondani Ez esetben a tiszteletdíj jár neki

21. Igény esetén, a műsor után dedikálással egybekötött CD-DVD árusításra van mód. Ehhez egy asztalra van szükség.
22. A szerződés a megbízó és a megbízott aláírásával lép életbe.
23. Kapcsolattartó a megrendelő részéről:.....,
Az előadó részéről: **Kuti János László +36 20 4344-907**
A szerződést e-mail-ben / kérjük kitöltve, aláírva 3 napon belül visszaküldeni.

Bernecebaráti, 2019. április 17.

Megrendelő

Megbízott
**RETRO VILÁG KULTURÁLIS
ÉS SPORT EGYESÜLET**
2639 Bernecebaráti, Mikes K. u. 4
Adószám: 18730795-1-13



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Fodor Rita Mária jegyző általános helyettese

Árajánlat elfogadása és szerződés jóváhagyása – téli rezsicsökkentés II.

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. március 29-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
☐ Szociális bizottság	☒ Nyílt	☒ Nyílt szavazás
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	☐ Zárt	☐ Titkos szavazás
☐ Közbeszerzési Bizottság		☐ Egyszerű többség
☒ Képviselő-testület		☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A téli rezsicsökkentés támogatás terhére a PB gázpalackokra már folyamatban van az érintettek kiszolgálása a MOL kúton.

Az egyéb, szilárd tüzelőanyagot igénylők a következők szerint módosultak:

- zsákos tűzifát 4 fő
- szenet 1 fő,
- fabrikettet 55 fő igényelt.

Olyan vállalkozástól tudunk árajánlatot és szerződéstervezetet kérni, aki mindhárom terméket tudja biztosítani. Korábbi előterjesztésben már szerepelt a Greenfire Kft. ajánlata. Akkor a fabrikett tekintetében nem ez a vállalkozás volt a legkedvezőbb, viszont a csekély mennyiségű tűzifát és szenet csak tőle tudjuk megrendelni. A fabrikettet igénylő háztartások minimális mennyiséggel kapnak kevesebb mennyiséget.

A Greenfire Kft. 2019. május 30-ig vállalta a fűtőanyagok kiszállítását. Az önkormányzat feladata lesz a tárolás és a kiosztás.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. április 25.

Fodor Rita Mária
jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogsabályi háttér:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.26.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdés i) pontja szerint:

„Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani.”

4. **Határozati javaslat:**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(IV.30.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a téli rezsicsökkentésre érkezett támogatás terhére vásárolandó szén, tűzifa és fabrikett termékekre érkezett árajánlat elfogadásáról és az Adásvételi szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Greenfire Kft. a határozat mellékletét képező árajánlatát, 566.929 Ft + 153.071 Ft áfa (összesen 720.000 Ft) elfogadja, az Adásvételi szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező Adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. május 6.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Adásvételi szerződés

Mely létrejött, egyrészt:

Rétság Község Önkormányzata

Számlázási cím: 2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

Adószám: 15735492-2-12

E-mai cím: hivatal@retsag.hu

képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester
mint Vevő,

másrészről:

Greenfire Kft.

székhely/levelezési cím: 4150 Püspökladány, Táncsics u. 27.

bankszámlaszáma: OTP 11738053-21172997

adószáma: 13348548-2-09

cégjegyzék száma: 09-09-010963

képviselő: Zöld József telefon: +36-70-3752450

e-mail: tuzelocentrum@gmail.com

Mint Eladó között az alábbiak szerint:

1. A szerződés tárgya:

A megrendelés a vevő – tűzifa, szén és fabrikett - beszerzési igénye a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásáról szóló 1602/2018.(XI. 27.) Korm. határozatban foglaltak megvalósítása céljából jött létre.

2. A megrendelés mennyisége:

4 háztartás részére zsákos tűzifa: 4*7 zsák = 28 zsák

1 háztartás részére német brikett (10 kg-os) 12 csomag

55 háztartás részére fabrikett (10 kg-os): 55*14 csomag = 770 csomag

3. A teljesítés helye, szállítási cím:

2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

4. Az áru jellemzői:

Bükk, tölgy, akác tűzifa, kályha készre hasogatva, zsákos. 1 zsák 0,03 m3 fát tartalmaz.

német brikett szén 10 kg/csomag

fabrikett : 10 kg/csomag

5. A megrendelés teljesítési ideje:

Az eladó a szerződés megkötését követően késedelem nélkül, de legkésőbb 2019.05.30-ig köteles szállítani a megrendelt árut. Amennyiben az eladó intézkedett a megrendelt mennyiség szállításával kapcsolatban vállalja, hogy értesíti a vevőt a küldemény szállításának idejéről, amint pontos információja lesz.

6. A fizetendő ellenérték:

Az eladó a jelen megrendelés alapján szállítandó:

- Tűzifa: Bruttó 1.714,2857.- Ft/zsák áron
- német brikett szén: 100 Ft/kg
- fabrikett: 85,7143 Ft/zsák.

A vevőt további költségek nem terhelik. A kiszállítás díja, a behozatallal és a forgalomba hozatallal kapcsolatban felmerülő bármilyen költség (vám, adók, díjak, illetékek, egyéb) az eladót terheli.

7. Fizetési feltételek:

A 6. pontban szereplő ár alapján számítottösszegről átutalási számlát állít ki az eladó. Az eladó a kiszállítást követően email-ben megküldi a számlákat a vevő részére. A fizetési határidő a számla kézhezvételét követő 3 munkanap.

8. Felmondás:

Az eladó késedelme esetén a vevő jogosult póthatáridőt tűzni. Ha az Eladó a póthatáridőn belül nem teljesít, a vevő jogosult a szerződéstől elállni.

Püspökladány, 2019.04.25.

Hegedűs Ferenc
Polgármester

Zöld József
ügyvezető igazgató

ÁRAJÁNLAT

Sorszám:

78

Ajánlat kiállító adatai:		Ajánlatkérő adatai:	
GREENFIRE Kft. 4150 Püspökladány, Magyarország Táncsics Mihály u. 27. Adószám: 13348548-2-09 EU adószám: HU13348548 Bankszámlaszám OTP 11738053-21172997-00000000 Tel.+36 54 451 024 + 36 70 375 2454		Rétság Város Önkormányzata 2651 Rétság Rákóczi u. 20.	
	Ajánlat kelte	Érvényességi határidő	
	2019.04.25.	2019.05.15.	

Megnevezés	Menny.Mee.	Kedv.	Egységár	ÁFA	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték
Bükk zsákos 25cm-es tűzifa 45dm3-es	28,000db		1 349,8314				
<i>háztartásonként 7 zsák. (0,21 m3)</i>			1 714,2857	27%	37 795,28	10 204,72	48 000,00
Német Brikett 10 kg-os dobozos	1,200mázsa		7 874,0167				
<i>1 háztartás részére 12 csomag. (120 kg)</i>			10 000,0000	27%	9 448,82	2 551,18	12 000,00
Fabrikett RUF típusú (kg)	7 700,000kg		67,4916				
<i>1 háztartás részére 14 csomag (140 kg)</i>			85,7143	27%	519 685,13	140 314,98	660 000,11
Összesen:					566 929	153 071	720 000

Végösszeg: 720 000 HUF

(hétsszázhússzezer forint)

- Az árak nettó árak, leszállítva az Önök telephelyére.
- Ezek nagykereskedelmi árak, 1 lerakóhellyel. A lerakodáshoz szükséges targonca, ill. kézi rakodó béka! Háztartásonkénti kiszállítást nem tudjuk vállalni.
- A tűzifa: bükk, tölgy vagy akác, külön igény esetén jelezzék. Az ár azonos mindhárom fajtánál.
1 zsák: 0,03 m3 fát tartalmaz, melynek tömege 15-30 kg fafajtától és nedvességtartalomtól függően.
- A német brikett: Magas kategóriás kazánszén. 6000 cal. körüli fűtőértékkel, kevés hamutartalom.



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

AZ S&T Kft. kérelme

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. április 30-i ülésére

Tárgyalja

- ☐ Szociális bizottság
- ☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- ☐ Közbeszerzési Bizottság
- ☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
- ☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
- ☐ Titkos szavazás
- ☐ Egyszerű többség
- ☒ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

AZ S&T Kft. kérelmet nyújtott be a 909/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdomban lévő úton lévő, 4 db fa kivágása tárgyában.



Sajnos a telek megközelíthetőségét a fák teljes mértékben ellehetetlenítik.

Kérelmező vállalja, hogy a fákat saját költségén kivágatja, a kivágott fákat eltakarítja. Helyükre a parkosítást, fásítást igényesen elvégzi.

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet nem tér ki azokra az esetekre, melyek építés, kerítésépítés miatt kivágandó növényekre vonatkoznak. Információim szerint a kérelmező kerítést is tervez építeni a 909/2 hrsz-ú ingatlan köré. Az alapozással járó építés várhatóan rongálná a meglévő fák gyökérzetét.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. április 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**3. Jogszabályi háttér:**

1. részben bemutatva

4. Határozati javaslat:**„A” változat****RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(IV.30.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az AZ S&T Kft. kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Pusztaszántó településrészen a 909/2 hrsz-ú ingatlan előtti db fa kivágásához. A fakivágásokat, a kivágást követő takarítást kérelmező saját költségén köteles elvégezni. A kivágott fák pótlását kérelmező a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján köteles elvégezni.

Határidő: értesítésre 2019. május 9.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(IV.30.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az AZ S&T Kft. kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a fák kivágásának indokoltságához szakértő véleményét kéri.

Határidő: értesítésre 2019. május 9.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Rétság-Pusztaszántó Hrsz 909/1-2



AZ S&T KFT.
2640 Szendehegy
Mező u. 33.
Adószám: 14653168-2-12

Tárgy: Kérelem

Rétság Városi Önkormányzat Jegyző

Dr. Varga Tibor

2651 Rétság, Rákóczi u.20

AZ S&T KFT

Schlenk Tamás

2640 Szendehegy Mező u.33

Tel.:06-30-311-6031.

Tisztelt jegyző úr!

2019 Február- Március időszakban a Pusztaszántó Hrsz.: 909/2 helyrajzi számú építési telken, építési munkákat szeretnék végezni. Az Önkormányzat tulajdonát képező 909/1 helyrajzi számú út tervezeten, ami közvetlen kapcsolatban van az érintett területtel, néhány, 3-4 darab fa helyezkedik el. Sajnos a telek megközelíthetőségét, teljes mértékben ellehetetleníti.

Kérem **engedélyt adni** a fák kivágására, gyökérmentesítésre. Természetesen az építkezés befejeztével az utcafronti parkosítást, fásítást igényesen, a közlekedést elősegítve elkészítem!

Várom mielőbbi állásfoglalását, hogy a tereprendezési munkálatok megkezdődhessenek!

Előre is köszönöm az együttműködő, és gyors választát!

AZ S&T KFT.
2640 Szendehegy
Mező u. 33.
Adószám: 153168-2-12

Schlenkl Tamás

Szendehegy, 2019-02-05

Melléklet: fotó 1db

térképmásolat 1db.

Tisztelt Képviselőtestületi tagok, Polgármester Úr!

2019.02.05- kelt levelemben foglaltak szerint, szeretném kérni Önöket, hogy a Pusztaszántó Hrsz .: 909/2 előtt található Hrsz.:909/1. Önkormányzati tulajdonú területen elhelyezkedő, 4 darab fát kivághassam! Természetesen a fák kivágásának és eltakarításának a költségeit vállalom.

Kérem, mielőbbi pozitív döntésüket.

Előre is köszönöm,

Tisztelettel,

Schlenk Tamás

AZ S&T KFT

Tel.:06 30 311 6031.

Melléklet: - 2db. fotó.

-2019.02.05-i kérelem.

Tisztelt Képviselőtestületi tagok, Polgármester Úr!

2019.02.05- kelt levelemben foglaltak szerint, szeretném kérni Önöket, hogy a Pusztaszántó Hrsz .: 909/2 előtt található Hrsz.:909/1. Önkormányzati tulajdonú területen elhelyezkedő, 4 darab fát kivághassam! Természetesen a fák kivágásának és eltakarításának a költségeit vállalom.

Kérem, mielőbbi pozitív döntésüket.

Előre is köszönöm,

Tisztelettel,

Schlenk Tamás

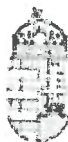
AZ S&T KFT

Tel.:06 30 311 6031.

Melléklet: - 2db. fotó.

-2019.02.05-i kérelem.

2019 APR 26. RET/3 129/2019



**NÓGRÁD MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VEZETŐJE**

Tárgy: kapitányságvezetői kinevezés
Ügyintéző: Bakos Attiláné r. alezredes
Tel.: 32/ 310-458
E-mail: BakosAne@nograd.police.hu

Hegedűs Ferenc

Polgármester Úr

Rétság

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatnom, hogy a Rétsági Rendőrkapitányság állományában kapitányságvezetői feladatkör ellátásával megbízott Révész Ákos József r. ezredes rendőrségi tanácsos úr kinevezését tervezem.

Révész Ákos József 1995. március 1-jén került a Balassagyarmati Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztály állományába, főelőadói munkakörbe. Hivatásos állományba történő kinevezésére ugyanott, 1995. november 1-jén került sor, nyomozói beosztásba. Szorgalmas, kiváló munkája elismeréseként 1997. március 01-jén főnyomozói beosztásba nevezték ki, majd 1998. január 01-jén megbízták ugyanott, a Bűnügyi Osztály Nyomozó Alosztályán, alosztályvezetői feladatok ellátásával. Kinevezésére 1998. július 01-jén került sor. Alosztályvezetőként jól összefogta a fiatal állományt, munkájuk színvonala folyamatosan emelkedett. 2002. augusztus 01-jével újabb kihívások elé állt, megbízták a Szécsényi Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztály vezetésével, ahová 2003. március 01-jén ki is nevezték. 2004. július 01-jén áthelyezésre került a Balassagyarmati Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályára, osztályvezetőnek. 2005. december 16-tól látta el megbízással Balassagyarmaton a kapitányságvezetői feladatokat, kinevezésére 2006. szeptember 01-jén került sor. 2012. szeptember 15-én kapitányságvezetői kinevezésének visszavonását követően a Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányság Rendelkezési állományában különböző szolgálati feladatokat látott el. 2014. augusztus 01-jétől a Bátonyterenyi Rendőrkapitányság állományában, megbízással kapitányságvezetői feladatkört látott el, kinevezésére 2015. január 30-ai hatállyal került sor. A Rétsági Rendőrkapitányságon kapitányságvezetői feladatkörét 2018. szeptember 01-jétől látja el.

Kossuth Lajos Katonai Főiskolai, RTF felsőfokú szaktanfolyami és Rendészeti Mesterképző végzettséggel rendelkezik.

Megbízása óta Révész Ákos József r. ezredes rendőrségi tanácsos munkáját kiemelkedő szakmai

Cím: 3100 Salgótarján Rákóczi út 40. Pf. 130.
Telefon: 32 411-255/ 32-02; Fax: 32 411-255/ 30-02
e-mail: nogradmrk@nograd.police.hu

hozzaértéssel, nagy szorgalommal, felelősségtudattal, és eredményesen végzi. Fokozott figyelmet fordít szaktudásának bővítésére, illetve a megszerzett tudás gyakorlati alkalmazására. A kapott utasításokat igyekszik maradéktalanul betartani, a feladatokat önállóan, kreatívan hajtja végre parancsnoka, valamint a szakmai ellenőrző szervek megelégedésére.

Szoros, szakmai alapokon nyugvó kapcsolatot alakított ki és tart fenn a társszervek vezetőivel, önkormányzatokkal és a polgárőr szervezetekkel.

Családi élete rendezett.

Magas szintű szakmai és emberi tulajdonságai alapján alkalmas a Rétsági Rendőrkapitányság vezetői feladatainak ellátására. Kinevezését megelőzően – hivatkozással az 1994. évi XXXIV. tv. 8. § (2)-(3) bekezdésére – szükséges kikérni az illetékességi területen működő települési önkormányzatok képviselő-testületeinek véleményét.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy Révész Ákos József r. ezredes rendőrségi tanácsos kapitányságvezetői kinevezésével kapcsolatosan az önkormányzat képviselő-testületének állásfoglalásáról lehetőségéhez mérten soron kívül, de legkésőbb **2019. május 15-ig** írásban tájékoztatni szíveskedjen.

Salgótarján, 2019. április 25.

Tisztelettel:

DR. NAGY LÁSZLÓ r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
rendőrfőkapitány

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vinczéné Szunyogh Judit**Kérelem álláshelyek zárolásának feloldására****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2019. 05.03.-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☒ Egyszerű többség
☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Napközi Otthonos Óvoda két dajka munkakörben alkalmazott dolgozója kérte munkaviszonyának felbontását.

Felmondásukban indoklásként lakóhelyváltásra, illetve egészségügyi állapotban történt változásra hivatkoznak.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet a távozó dolgozók zárolt státuszának feloldására és az új dolgozók felvételének engedélyezésére. Ennek aktuális időpontjai a következők: 2019.05.13. (határozott időre) illetve 2019.06.03. (határozatlan időre)

Szíves támogatásukat valamennyi dolgozó nevében köszönöm.

Rétság, 2019. április 26.

Vinczéné Szunyogh Judit
óvodavezető

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:-**3. Jogsabályi háttér:**

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelete**

**a 2019. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól
3. §**

Az átmeneti költségvetés végrehajtása során az intézmények:

- (1) Létszámgazdálkodásaik során kötelesek csak a Képviselő-testület által meghatározott minimális létszámot biztosítani. A minimális létszám megállapítása során figyelembe kell venni a megbízási jogviszonyban, vagy vállalkozási formában ellátott munkakört, munkaköröket, feladatokat is. A Képviselő-testület valamennyi intézmény vonatkozásában a létszám-stopot fenntartja. Bármilyen ok miatt megüresedő álláshelyet – az alkalmazási jogviszonytól függetlenül, pl.: a megbízási szerződéssel vagy vásárolt szolgáltatási formában is - csak a Képviselő-testület hozzájárulásával lehet betölteni. A megüresedett álláshelyek bér- és járulékköltségét zárolni kell, ezek csak a Képviselő-testület hozzájárulásával használhatók fel. A nem kötelező személyi jellegű kifizetésekhez - a cafeteriát kivéve - minden esetben a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

4. Határozati javaslat:

A változat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Óvoda kérelmét két dajkai munkakör betöltésére.

A Képviselő-testület hozzájárul, a két távozó dajka munkakörbe új dolgozók felvételére, az álláshelyek zárolásának feloldásához.

Határidő: 2019.május-június

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

B változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Óvoda kérelmét két dajkai munkakör betöltésére.

A Képviselő-testület nem járul hozzá a két távozó dajka munkakörbe új dolgozók felvételére, az álláshelyek zárolását fenntartja.

Határidő: 2018. május-június

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vinczéné Szunyogh Judit**Nyári zárva tartás jóváhagyásának kérelme****ELŐTERJESZTÉS****a képviselő-testület 2019. 05.03.-i ülésére****Tárgyalja**

- ☐ Szociális bizottság
☒ Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
☐ Közbeszerzési Bizottság
☒ **Képviselő-testület**

Ülés

- ☒ Nyílt
☐ Zárt

Szavazás

- ☒ Nyílt szavazás
☐ Titkos szavazás
☒ Egyszerű többség
☐ Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó határozza meg az óvoda nyitvatartási idejét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy a 2019. augusztus 05. hétfőtől augusztus 23. péntekig tartó nyári zárva tartást szíveskedjenek engedélyezni.

A nyári takarítási szünet ideje alatt az ügyeletet a szendehelyi Meserét Óvoda látja el.

Rétság, 2019. április 24.

Vinczéné Szunyogh Judit
óvodavezető

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:-**3. Jogszabályi háttér:****A nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény.**

(2) A fenntartó

b) ⁴⁰⁸ dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési névhasználatról szóló 20/2012. (VIII.31) EMMI rendelet 3. 0 (7) bekezdése

4. Határozati javaslat:

A változat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Óvoda nyári zárva tartásának 2019. augusztus 05-től augusztus 23-ig történő engedélyezési kérelmét.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a nyári takarítási szünet ideje alatt az ügyeletet a szendehelyi Meserét Óvoda láthassa el.

Határidő: 2019. május

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

B változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Óvoda nyári zárva tartásának 2019. augusztus 05-től augusztus 23-ig történő engedélyezési kérelmét.

A Képviselő-testület nem járul hozzá a nyári zárva tartás engedélyezéséhez.

Határidő: 2018. május

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző