

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



MEGHÍVÓ

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának soron kívüli ülését **2024. április 30. napon (kedden) 9,00** órai kezdettel tartja a Polgármesteri Hivatal földszinti_tanácskozó termében, melyre ezúton tisztelettel

m e g h í v o m.

Napirendi javaslat

1) Önkormányzati feladat költségvetési szerv általi átvételéről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

2) Kivitelezői szerződés felmondásának lehetősége – szóbeli előterjesztés

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

A felmondás lehetőségét megvizsgálta dr Gáspár Zoltán ügyvéd

3) Adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

4) Árajánlat elbírálása műszaki ellenőri feladatokra (VMKK tetőfelújítás)

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság, 2024. április 30.

Tisztelettel:

Varga Dávid Géza sk.
PVB elnök

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



MEGHÍVÓ

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli ülését a helyi önkormányzatokról szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 44.§-a alapján **2024. április 30. napon** (csütörtökön) a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülését követően a **Polgármesteri Hivatal földszinti tárgyaló** termében összehívom, melyre ezúton tisztelettel

m e g h í v o m.

Napirendi javaslat

1) Önkormányzati feladat költségvetési szerv általi átvételéről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

2) Kivitelezői szerződés felmondásának lehetősége – szóbeli előterjesztés

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

A felmondás lehetőségét megvizsgálta dr Gáspár Zoltán ügyvéd

3) Adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

4) Árajánlat elbírálása műszaki ellenőri feladatokra (VMKK tetőfelújítás)

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Rétság, 2024. április 30.

Tisztelettel:

Mezőfi Zoltán
polgármester

Határozati javaslatok

1) Önkormányzati feladat költségvetési szerv általi átvételéről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

- rendelet csatolva -

2) Kivitelezői szerződés felmondásának lehetősége

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

A felmondás lehetőségét megvizsgálta dr. Gáspár Zoltán ügyvéd

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2024.(IV.30.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az iskola melletti étkezde kivitelezési szerződés felmondásáról készített ügyvédi összefoglalót.

A Képviselő-testület a HOME FOR YOU Kft-vel 2023. július 14. napján megkötött kivitelezői szerződést a folyamatos határidőmulasztásra való tekintettel felmondja. Felkéri dr. Gáspár Zoltán ügyvédet a felmondás közzétételének elkészítésére.

A Képviselő-testület a II. számú részszámlát nem fogadja be. Felkéri Ludányi Ákos és Kramlik Károly műszaki szakértőket és Timmer Zoltán műszaki ellenőrt az elkészült és el nem készült munkarészek felmérésére. Indokolt esetben a felkérést Kovács Gábor tervező részére is meg kell küldeni.

A Képviselő-testület a vállalkozással maradéktalanul el kíván számolni. Az elszámolás során figyelembe kell venni az elvégzett munkát, a kifizetett előleg összegét, a késedelmi és a mulasztási kötbér összegét is.

A Képviselő-testület árajánlatot és szerződéstervezetet kér Márkus Pál közbeszerzési szakértőtől az iskola melletti étkezde kivitelezése érdekében kiírásra kerülő új közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

Határidő: dr. Gáspár Zoltán felkérésére 2024. április 30, majd folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Kérjük árajánlatot Márkus Pál közbeszerzési szakértőtől

3) Adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2024.(IV.30.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Templom utca 11. szám alatti ingatlan adásvételi szerződésének jóváhagyásáról szóló szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja, felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület az ingatlant törzsvagyonból üzleti vagyon kategóriába sorolja.

Határidő: 2024. május 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

4) Árajánlat elbírálása műszaki ellenőri feladatokra (VMKK tetőfelújítás)

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2024.(IV.30.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény tetőfelújításának műszaki ellenőrzésére érkezett árajánlat elbírálásáról és megbízási szerződés jóváhagyásáról szóló szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület a Timmer Zoltán 600.000 Ft-os árajánlatát elfogadja, a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

A műszaki ellenőr vállalkozási díjára a 2024. évi költségvetés tartaléka terhére fedezetet biztosít. A többletelőirányzat átvezetésére a 2024. évi költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2024. május 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester